# LEI Nº. 366 DE 26 DE OUTUBRO DE 2017.

PUBLICADO
Em, 26 / 10 / 17
Prefeitura Municipal de Dom Bosco- MG

**DECLARA DE EXPANSÃO DO PERÍMETRO URBANO DA SEDE DO MUNICÍPIO A GLEBA RURAL QUE DESCREVE E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.**

A **PREFEITA MUNICIPAL DE DOM BOSCO (MG),** no uso das atribuições que lhe são outorgadas pela Lei Orgânica do Município, faz saber que a Câmara Municipal decreta e ela, em seu nome, sanciona e promulga a seguinte Lei:

Art. 1º. É declarada como de expansão urbana uma gleba de terreno rural limítrofe a divisa leste do atual perímetro urbano da sede do Município, registrada no CRI de Bonfinópolis de Minas-MG, sob a Matrícula 5.662, cujo polígono fica circunscrito sob a seguinte linha perimétrica, limites e confrontações: Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **FJ8-V-0001**, de coordenadas **N 8.158.743,71** m e **E 366.476,32** m, estabelecido junto ao vértice de uma cerca, deste por cerca, segue confrontando com Pedro Rodrigues da Silva, com os seguintes azimutes e distâncias: 105°02'23" e 13,50 m, até o vértice **FJ8-V-0002**, de coordenadas **N 8.158.740,21** m e **E 366.489,36** m; 113°57'02" e 133,67 m até o vértice **FJ8-V-0003**, de coordenadas **N 8.158.685,94** m e **E 366.611,52** m; 114°00'57" e 88,85 m, até o vértice **FJ8-V-0004**, de coordenadas **N 8.158.649,79** m e **E 366.692,67** m; 114°27'57" e 78,42 m, até o vértice **FJ8-V-0005**, de coordenadas **N 8.158.617,31** m e **E 366.764,05** m; 112°04'41" e 17,15 m, até o vértice **FJ8-V-0006**, de coordenadas **N 8.158.610,86** m e **E 366.779,95** m, estabelecido junto ao vértice de uma cerca, na confrontação de Pedro Rodrigues da Silva com Antônio Alves Pereira, deste por cerca, segue confrontando com o mesmo Antônio Alves Pereira, com os seguintes azimutes e distâncias: 115°01'00" e 20,26 m até o vértice **FJ8-V-0007**, de coordenadas **N 8.158.602,29** m e **E 366.798,30** m; 135°56'52" e 8,17 m, até o vértice **FJ8-V-0008**, de coordenadas **N 8.158.596,42** m e **E 366.803,98** m; 142°01'33" e 128,52 m, até o vértice **FJ8-V-0009**, de coordenadas **N 8.158.495,11** m e **E 366.883,06** m; 148°02'14" e 7,70 m, até o vértice **FJ8-V-0010**, de coordenadas **N 8.158.488,58** m e **E 366.887,14** m; 162°27'48" e 22,39 m, até o

vértice **FJ8-V-0011**, de coordenadas **N 8.158.467,23** m e **E 366.893,89** m; 164°32'57" e 325,04 m, até o vértice **FJ8-V-0012**, de coordenadas **N 8.158.153,94** m e **E 366.980,48** m, estabelecido junto ao vértice de uma cerca, na confrontação de Antônio Alves Pereira com Gumercinda Silvano Marciano; deste, segue confrontando com Gumercinda Silvano Marciano, com os seguintes azimutes e distâncias: 165°27'23" e 110,71 m, até o vértice **FJ8-V-0013**, de coordenadas **N 8.158.046,78** m e **E 367.008,28** m; 180°25'48" e 77,16 m, até o vértice **FJ8-V-0014**, de coordenadas **N 8.157.969,62** m e **E 367.007,70** m; 185°10'12" e 11,96 m, até o vértice **FJ8-V-0015**, de coordenadas **N 8.157.957,71** m e **E 367.006,62** m; 241°20'10" e 86,94 m, até o vértice **FJ8-V-0016**, de coordenadas **N 8.157.916,01** m e **E 366.930,33** m, estabelecido junto ao vértice de uma cerca, situado no limite de Gumercinda Silvano Marciano, com o limite da Estrada Municipal, deste, segue confrontando com o limite da Estrada Municipal, que liga Dom Bosco à Vargem Bonita, com os seguintes azimutes e distâncias: 261°42'24" e 50,87 m, até o vértice **FJ8-V-0017**, de coordenadas **N 8.157.908,67** m e **E 366.880,00** m; 256°06'14" e 80,38 m, até o vértice **FJ8-V-0018**, de coordenadas **N 8.157.889,37** m e **E 366.801,97** m; 256°55'14" e 101,58 m, até o vértice **FJ8-V-0019**, de coordenadas **N 8.157.866,38** m e **E 366.703,03** m; 262°36'58" e 33,17 m, até o vértice **FJ8-V-0020**, de coordenadas **N 8.157.862,11** m e **E 366.670,13** m; 268°13'08" e 26,51 m, até o vértice **FJ8-V-0021**, de coordenadas **N 8.157.861,29** m e **E 366.643,63** m; 269°26'04" e 15,71 m, até o vértice **FJ8-V-0022**, de coordenadas **N 8.157.861,14** m e **E 366.627,92** m; 278°01'33" e 19,07 m, até o vértice **FJ8-V-0023**, de coordenadas **N 8.157.863,80** m e **E 366.609,03** m; 284°23'40" e 21,42 m, até o vértice **FJ8-V-0024**, de coordenadas **N 8.157.869,12** m e **E 366.588,29** m; 289°30'36" e 17,70 m, até o vértice **FJ8-V-0025**, de coordenadas **N 8.157.875,03** m e **E 366.571,61** m; 292°43'42" e 14,52 m, até o vértice **FJ8-V-0026**, de coordenadas **N 8.157.880,64** m e **E 366.558,22** m; 296°50'21" e 10,08 m, até o vértice **FJ8-V-0027**, de coordenadas **N 8.157.885,19** m e **E 366.549,22** m; 299°05'22" e 46,62 m, até o vértice **FJ8-V-0028**, de coordenadas **N 8.157.907,86** m e **E 366.508,48** m; 303°39'47" e 65,99 m, até o vértice **FJ8-V-0029**, de coordenadas **N 8.157.944,44** m e **E 366.453,55** m; 303°14'46" e 260,24 m, até o vértice **FJ8-V-0030**, de coordenadas **N 8.158.087,11** m e **E 366.235,91** m; 304°28'59" e 313,33 m até o vértice **FJ8-V-0031**, de coordenadas **N 8.158.264,50** m e **E 365.977,64** m; 305°39'13" e 85,36 m, até o vértice **FJ8-V-0032**, de coordenadas **N 8.158.314,26** m e **E 365.908,28** m; 307°52'12" e 37,35 m, até o vértice **FJ8-V-0033**, de coordenadas **N 8.158.337,19** m e **E 365.878,80** m;

311°32'39" e 51,68 m, até o vértice **FJ8-V-0034**, de coordenadas **N 8.158.371,46** m e **E 365.840,12** m; 352°24'57" e 5,12 m, até o vértice **FJ8-V-0035**, de coordenadas **N 8.158.376,54** m e **E 365.839,44** m, estabelecido junto ao vértice de uma cerca, na confrontação da Estrada Municipal com Joaquim Gonçalves Pereira deste, segue confrontando com Joaquim Gonçalves Pereira, com os seguintes azimutes e distâncias: 9°38'14" e 10,93 m, até o vértice **FJ8-V-0036**, de coordenadas **N 8.158.387,32** m e **E 365.841,27** m; 16°45'29" e 115,23 m, até o vértice **FJ8-V-0037**, de coordenadas **N 8.158.497,66** m e **E 365.874,50** m, estabelecido junto ao vértice de uma cerca, na confrontação de Joaquim Gonçalves Pereira com Marcos Venicio da Silva Tavares, deste, segue confrontando com Marcos Venicio da Silva Tavares, com os seguintes azimutes e distâncias: 16°27'10" e 177,52 m, até o vértice **FJ8-V-0038**, de coordenadas **N 8.158.667,91** m e **E 365.924,77** m; 78°43'32" e 92,10 m, até o vértice **FJ8-V-0039**, de coordenadas **N 8.158.685,92** m e **E 366.015,10** m, estabelecido junto ao vértice de uma cerca, na confrontação de Marcos Venicio da Silva Tavares com Pedro Rodrigues da Silva, deste, segue confrontando com Pedro Rodrigues da Silva, com os seguintes azimutes e distâncias: 78°46'41" e 117,09 m até o vértice **FJ8-V-0040**, de coordenadas **N 8.158.708,71** m e **E 366.129,95** m; 79°09'54" e 108,73 m, até o vértice **FJ8-V-0041**, de coordenadas **N 8.158.729,14** m e **E 366.236,74** m; 81°19'27" e 19,62 m até o vértice **FJ8-V-0042**, de coordenadas **N 8.158.732,10** m e **E 366.256,13** m; 96°07'43" e 29,17 m, até o vértice **FJ8-V-0043**, de coordenadas **N 8.158.728,99** m e **E 366.285,13** m; 86°33'25" e 58,56 m, até o vértice **FJ8-V-0044**, de coordenadas **N 8.158.732,51** m e **E 366.343,59** m; 85°10'32" e 133,20 m até o vértice **FJ8-V-0001**, ponto inicial da descrição deste perímetro, somando este desenvolvimento perimétrico 3.249,30 metros lineares, totalizando o polígono 70,2853 ha (setenta hectares, vinte e oito ares e cinquenta e três centiares).

**Art. 2º**. A alteração da destinação e do uso do imóvel descrito no art. 1º será averbada pelo proprietário ou, na omissão deste, pelo Município, junto ao

Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária – INCRA e ao Cartório de Registro de Imóveis.

**Art.3° -** O Poder Executivo poderá aprovar o parcelamento do solo na área de expansão urbana de que trata esta lei desde que o empreendedor, às suas expensas,

implante infraestrutura básica e forneça ao Município garantias idôneas e exequíveis para sua implantação.

Parágrafo único. Considera-se infraestrutura básica a disponibilização de equipamentos urbanos descritos na Lei 6.766/79, bem como no que dispuser a legislação municipal.

**Art. 4°** - Esta lei entra em vigor na data de sua publicação.

**Art. 5°** - Revogam-se as disposições em contrário.

Dom Bosco, 26 de Outubro de 2017;

**IRAMAIA MARIA CORDEIRO DE ALMEIDA**
**Prefeita Municipal**