



CÂMARA MUNICIPAL DE JARDIM ALEGRE

Rua Getúlio Vargas, nº 100, Jardim Alegre/PR, CEP: 86860-000 Fone: (43) 3475-2590

CNPJ: 77.774.628/0001-79

E-mail: cmja@cmjardimalegre.pr.gov.br

PROJETO DE LEI Nº 09/2023 – L

Denomina de “Dinorah Verri” a Capela Mortuária do
Município de Jardim Alegre, Estado do Paraná.

O Vereador infra-assinado, no uso de sua atribuição conforme preconiza o art. 69, III, do Regimento Interno, propõe o seguinte **PROJETO DE LEI**,

Art. 1º. Fica denominada de “Dinorah Verri” a Capela Mortuária, nº 1160, Lote 03, Quadra nº 01, na Avenida Tancredo Neves, Município de Jardim Alegre, Paraná.

Parágrafo único. O Executivo Municipal emplacará o referido próprio público, contendo a denominação consignada no “caput” deste artigo, no prazo de trinta dias, contados da data da publicação da presente Lei.

Art. 2º. Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Edifício da Câmara Municipal de Jardim Alegre, Estado do Paraná, Plenário Vereador Geraldo Gonçalves, aos oito dias do mês de agosto de dois mil e vinte e três (03/08/2023).


NORBERTO ROHLING
Vereador



PLANTA DO MUNICÍPIO DE JARDIM ALEGRE

ESTADO DO PARANÁ

TIPO DE PROJETO:

PLANTA DO MUNICÍPIO DE JARDIM ALEGRE

PRANCHA:

01
01

CONTEÚDO:

CROQUI DE LOCALIZAÇÃO

ESCALA:

1:750

LOCALIZAÇÃO DA OBRA:

**LOTE Nº 03, QUADRA Nº 01, ÁREA 625,00 m², AVENIDA TRANCREDO NEVES,
Nº 1160, JARDIM ALEGRE, PARANÁ.**

ZONA:

ZR1

LOCALIZAÇÃO:



PROPRIETÁRIO DO IMÓVEL:

MUNICÍPIO DE JARDIM ALEGRE

CNPJ DO PROPRIETÁRIO:

75.741.363/0001-87

PLANTA DO TERRENO:





PLANTA DO MUNICÍPIO DE JARDIM ALEGRE

ESTADO DO PARANÁ

TIPO DE PROJETO:

PLANTA DO MUNICÍPIO DE JARDIM ALEGRE

PRANCHA:

01
01

CONTEÚDO:

CROQUI DE LOCALIZAÇÃO

ESCALA:

1:750

ZONA:

ZR1

LOCALIZAÇÃO:

LOCALIZAÇÃO DA OBRA:

LOTE Nº 03, QUADRA Nº 01, ÁREA 625,00 m², AVENIDA TRANCREDO NEVES,
Nº 1160, JARDIM ALEGRE, PARANÁ.

PROPRIETÁRIO DO IMÓVEL:

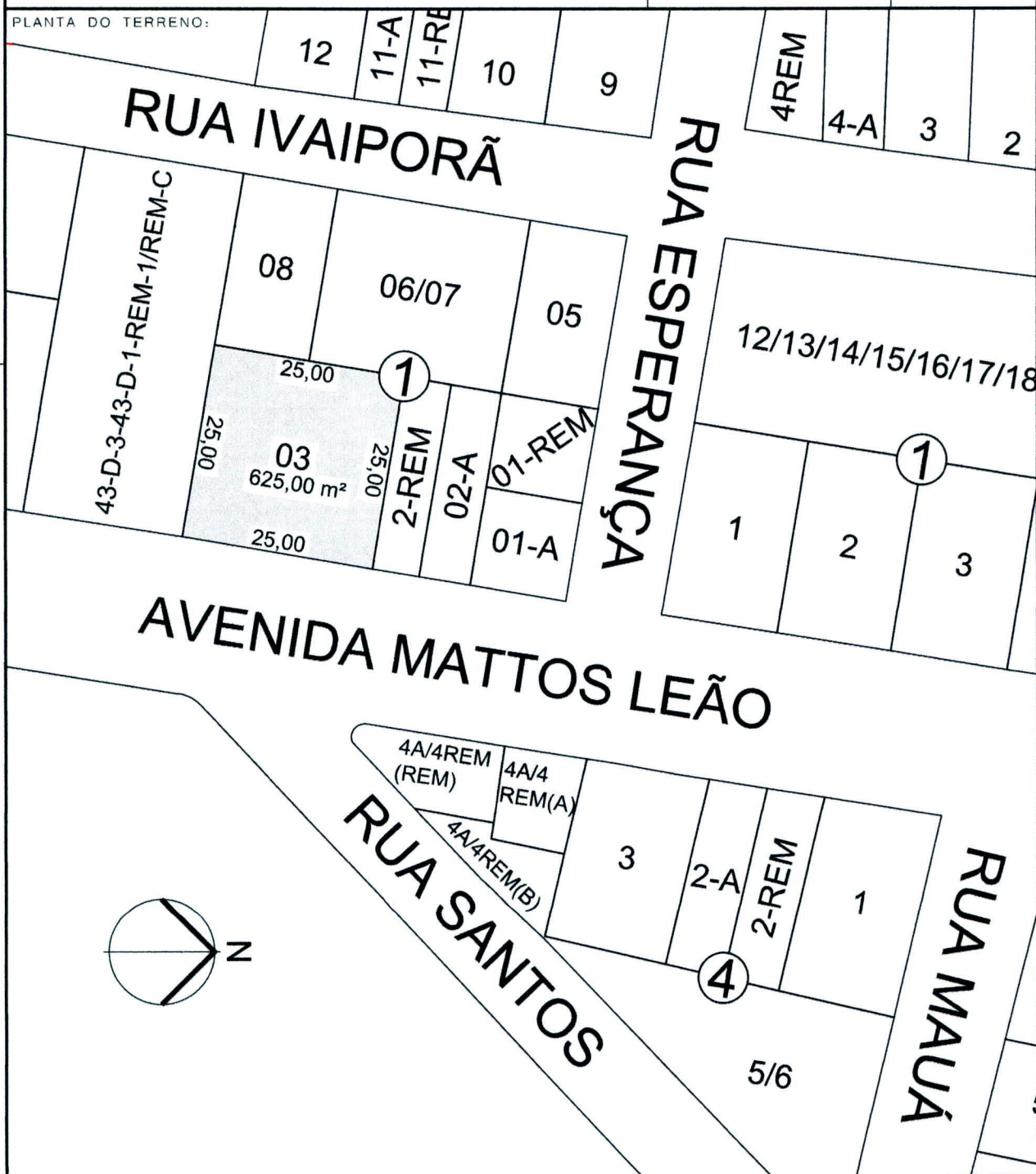
MUNICÍPIO DE JARDIM ALEGRE

CNPJ DO PROPRIETÁRIO:

75.741.363/0001-87



PLANTA DO TERRENO:



1º TABELIONATO DE NOTAS

Av. Curitiba, 285 - Fone 472-1149 - Ivaiporã, PR.

João Maria Rocha

Notário Público

Aldiles Bertelen da Costa

Funcionária Juramentada

ESCRITURA Pública de Venda e Compra
que fazem: **GERALDO GONÇALVES**
esposa, à **MUNICÍPIO DE JARDIM**
ALEGRE - PARANÁ, como segue
abaixo:-

S A I B A M, quantos a presente Escritura Pública de Venda e Compra, virem que aos dezoito (18) dias do mês de abril (04) do ano de dois mil (2000) nesta Cidade e Comarca de Ivaiporã, Estado do Paraná, em Cartório perante mim, Funcionária Juramentada do Primeiro Serviço Notarial, compareceram partes entre si justas, e contratadas, a saber:- De um lado como **OUTORGANTES VENDEDORES: GERALDO GONÇALVES e sua esposa MERCEDES GIL GONÇALVES**, brasileiros, casados, do comércio, inscritos no CPF sob nº 127.986.149-53, ele portador da Cédula de Identidade RG sob nº 483.018-SSP-PR., ela filha de Mariano Gil e Maria Gil Martins, residentes e domiciliados em Jardim Alegre, Paraná, neste ato ele por si e representado sua esposa nos termos da procuração lavrada às fls. 171, do livro nº 139, do Tabelionato de Rolândia, Paraná, cujo traslado fica arquivado neste Cartório, em livro próprio. E de outro lado, como **OUTORGADO COMPRADOR: - MUNICÍPIO DE JARDIM ALEGRE - ESTADO DO PARANÁ**, pessoa jurídica, inscrita no CNPJ sob nº 75.741.363/0001-87, estabelecida na Praça Mariana Leite Felix, nº 800, Jardim Alegre, Paraná, neste ato representado por seu **PREFEITO MUNICIPAL, OSMIR MIGUEL BRAGA**, brasileiro, casado, professor, portador da RG sob nº 1.304.250-0-SSP-PR., inscrito no CPF sob nº 182.297.946-34, residente e domiciliado na Rua Dom Pedro II, nº 200, Jardim Alegre, Paraná. Todos reconhecidos de mim Funcionária Juramentada e do Notário Público, do que dou fé. E pelos outorgantes vendedores foi dito que a justo título são senhores e legítimos possuidores do **CHÁCARA DE TERRAS** sob nº 03 (três), com a área de 625,00m²., (seiscentos e vinte e cinco metros quadrados), situada na Av. Tancredo Neves, na cidade de Jardim Alegre, nesta Comarca de Ivaiporã, Paraná, com os seguintes limites e confrontações: NORTE: Confronta com o lote nº 02, medindo 25,00 metros; SUL: Confronta com o lote nº 43-D-3, medindo 25,00 metros; LESTE: Confronta com a Avenida Tancredo Neves, medindo 25,00 metros; OESTE: Confronta com os lotes nºs 07 e 08, medindo 25,00 metros. Cujo imóvel foi adquirido a justo título e absolutamente livre e desembaraçado de quaisquer ônus reais, hipotecas mesmo legais, por força da **MATRICULA nº 6.425**, do Cartório de Registro Geral de Imóveis desta Comarca de Ivaiporã, Paraná. Que mediante o preço certo e ajustado de **R\$ 5.000,00 (cinco mil reais)**, que do outorgado comprador, confessam haver recebido em moeda corrente nacional, e que cuja quantia e preço lhes dão



Matrícula

Folha

30.307

01

03

de

Maio

2.000

OFICIAL, Gisele Alves

IMÓVEL :- CHÁCARA DE TERRAS sob n.º 03 (três), com a área de 625,00 m² (seiscentos e vinte e cinco metros quadrados) situado na Av. Tancredo Neves na cidade de Jardim Alegre, Comarca de Ivaiporã - PR., com os seguintes limites e confrontações:-
PELA FRENTE: Divide com a Av. Tancredo Neves, medindo 25,00 metros; **PELO LADO DIREITO:** Divide com o lote n.º 02, medindo 25,00 metros; **PELO LADO ESQUERDO:** Divide com o lote n.º 43-D-3, medindo 25,00 metros.- **PELOS FUNDOS:** Divide com os lotes números 07 e 08, medindo 25,00 metros.-

PROPRIETÁRIO:- GERALDO GONÇALVES, brasileiro, casado, do comércio, portador da C.I.R.G. n.º 483.018-SSP/PR., e inscrito no CPF/MF sob n.º 127.986.149-53, residente e domiciliada na cidade de Jardim Alegre- PR.-

REGISTRO ANTERIOR:- Matrícula sob n.º 6.425 deste Ofício.

Dou fé. Em data de 03 de Maio de 2.000.-

Alcebiades Alves Filho.

Func. Jurt.º

MRAS.

R-01- MAT.30.307- PROT. 135.847 - de - 03/05/2.000.-/

DATA:- 03 de Maio de 2.000.

TRANSMITENTE:- GERALDO GONÇALVES e sua esposa **MERCEDES GIL GONÇALVES**, brasileiros, casados, do comércio, inscritos no CPF/MF sob n.º 127.986.149-53, ele portador da C.I.R.G. n.º 483.018-SSP/PR, ela filha de Mariano Gil e Maria Gil Martins, residentes e domiciliados na cidade de Jardim Alegre Paraná.

ADQUIRENTE:- MUNICÍPIO DE JARDIM ALEGRE - ESTADO DO PARANÁ, Pessoa Jurídica, inscrita no CNPJ sob n.º 75.741.363/0001-87, estabelecido na Praça

Mariano Leite Felix, n.º 800, na cidade de Jardim Alegre PR. **TÍTULO:-** Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada em data 18/04/2.000, nas notas do 1.º Tabelionato desta cidade de Ivaiporã - PR., João Maria Rocha, às fls. 194 do livro 252.- **VALOR:-** R\$ 5.000,00 (Cinco mil reais). **CONDIÇÕES:-** Não há. Guia de Recolhimento do **ITBI** sob n.º 064/2.000, expedida em data de 03/05/2.000 no valor de R\$ (Isento). Certidão Negativa da

Prefeitura Municipal de Jardim Alegre- Pr sob n.º 069/2.000. Guia de recolhimento do **FUNREJUS**, recolhido em data de 18/04/2.000, no valor de R\$ 10,00. Documentos arquivados neste Ofício sob n.º 05/2.000. Isento da Guia Imobiliária e Distribuição.-

EMOLS- VRC:- 1.710,00 - **R\$ 128,25- CPC-R\$ 3,50**.- Dou fé. Em data de 03 de Maio de 2.000.

Alcebiades Alves Filho

Func. Jurt.º

MRAS

SERVENTIA DE REGISTRO
DE IMÓVEIS DE IVAIPORÃ

CERTIDÃO

De acordo com o disposto no art. 1º da Lei 6015 de 21/12/73, alterada pelo art. 2º da Lei 3506/75, a presente FOTOCOPIA é reprodução fiel da Matrícula nº [] servirá como CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR.

15 OUT. 2012

O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ.

☐ GISELE ALVES
☐ ALCEBIADES ALVES FILHO
☐ MARA REGINA ALVES DA SILVA
☐ NILZA IOLANDA BELO DE SOUZA

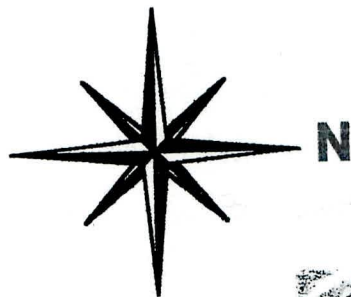
Escritas
Juramentadas



SERVENTIA DE REGISTRO
DE IMÓVEIS DE IVAIPORÃ
 Bel. Gisele Alves - Oficial
 Alcebiades Alves Filho
 Mara Regina Alves da Silva
 Nilza Iolanda Belo de Souza

3528
 CAPELA MORTUÁRIA

LOTE Nº 03 QUADRA Nº 01
 LOCAL: AV. TANCREDO NEVES
 ÁREA: 625,00m²
 PROPRIETÁRIO: GERALDO GONÇALVES
 JARDIM ALEGRE - PARANÁ




 Alzimir J. Rech Júnior
 Engenheiro Civil
 CREA Nº 92350/D-SP

1

chaco

DATA Nº 03 QUADRA Nº 01 ✓
LOCAL: AV. TANCREDO NEVES
ÁREA: 625,00m²
PROPRIETÁRIO: GERALDO GONÇALVES
DATA: MARÇO/2000.
JARDIM ALEGRE -PARANÁ

MEMORIAL DESCRITIVO

- NORTE: CONFRONTA COM O LOTE Nº 02, MEDINDO 25,00mts.
- SUL: CONFRONTA COM O LOTE Nº 43-D-3, MEDINDO 25,00mts.
- LESTE: CONFRONTA COM A AVENIDA TANCREDO NEVES, MEDINDO 25,00mts.
- OESTE: CONFRONTA COM OS LOTES Nºs 07 e 08, MEDINDO 25,00mts.


Alcemiro J. Rich Junior
Engenheiro Civil
CREA Nº 92350-D-SP