ORDEM DO DIA

04 FEV 2025

Presidente

CÂMARA MUNICIPAL DE
FORTALEZA
GABINETE DA VEREADORA
ADRIANA GERÔNIMO

APROVADO

04 FEV 2025

Presidente

REQUERIMENTO Nº 0003 /2025 /2025

Requer a realização de sessão solene em homenagem às 11 (onze) ZEIS prioritárias do Município de Fortaleza.

EXMO. SR. PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE FORTALEZA,

A **Vereadora Adriana Gerônimo**, abaixo assinada, no uso de suas atribuições legais e regimentais, vem respeitosamente, por meio deste, **requerer a realização de sessão solene em homenagem às 11 (onze) ZEIS prioritárias pela luta em torno da sua efetivação no Município de Fortaleza.**

As Zonas Especiais de Interesse Social (ZEIS) foram incorporadas pela legislação urbanística de Fortaleza no Plano Diretor de 2009, que delimitou 45 (quarenta e cinco) áreas de assentamentos precários destinadas para a promoção de regularização urbanística e fundiária, consolidando uma luta histórica dos movimentos sociais urbanos em Fortaleza.

Em 2013, após uma forte luta em torno da efetivação do instrumento, foi criado um Comitê Técnico Intersetorial e Comunitário das ZEIS para elaboração de um diagnóstico das ZEIS em Fortaleza, com a proposição de ações para regulamentação dessas zonas. Ao fim, o relatório elaborado pelo Comitê propôs uma metodologia de priorização que resultou nas primeiras 10 ZEIS prioritárias: Bom Jardim, Lagamar, Moura Brasil, Mucuripe, Pici, Pirambu, Poço da Draga, Praia do Futuro, Serviluz e Dionísio Torres (Vila Vicentina).

A luta pela regulamentação do instrumento, no entanto, não encerrou. Após a entrega do relatório elaborado pelo Comitê das ZEIS, as comunidades continuaram pressionando pela criação de instâncias de gestão e pela regulamentação do instrumento, culminando na eleição dos primeiros Conselhos Gestores e no desenvolvimento dos Planos Integrados de Regularização Fundiária (PIRFs) das 10 ZEIS prioritárias, cuja normatização especial aguardam aprovação nesta Casa

Legislativa.

Atualmente 11 (onze) ZEIS prioritárias estão em processo de regularização: Bom Jardim, Lagamar, Moura Brasil, Mucuripe, Pici, Pirambu, Poço da Draga, Praia do Futuro, Serviluz, Dionísio Torres (Vila Vicentina) e Cais do Porto.

Nesse histórico, as comunidades, movimentos organizados e assessorias técnicas têm mais de 14 (quatorze) anos de luta incansável em torno da regulamentação das ZEIS e da melhoria desses territórios. Assim, submetemos à aprovação dos nossos pares essa justa homenagem.

DEPARTAMENTO LEGISLATIVO EM_____DE_____DE 2025.

Adriana Gerônimo

Adriana Gerônimo
Vereadora de Fortaleza
Partido Socialismo e Liberdade - PSOL

DEPARTAMENTO LEGISLATIVO
RECEBIDO EM:
01 JAN 2025
08:00 HS
SERVIDOR