Ofício Nº PMCL/SEPLAN/148/2025
Conselheiro Lafaiete, 08 de agosto de 2025.

À:
Secretaria de Governo

Assunto: Resposta ao protocolo 9573/2025 - Requerimento 598/2025.

Prezados,

Em atendimento ao requerimento apresentado pelos vereadores infra-assinados, que solicita esclarecimentos por parte do Executivo Municipal quanto ao Loteamento Panorama, conforme aprovado em plenário e nos termos regimentais, seguem abaixo as informações prestadas por esta Secretaria, item a item, conforme solicitado:

1 - Informamos que não foi localizado, em nossos arquivos, o laudo mencionado no parágrafo único do art. 4º da Lei nº 2.224/1980, referente ao loteamento "Bairro Panorama". Considerando que a aprovação do referido loteamento ocorreu em 1982, é possível que, devido ao tempo decorrido, a documentação não esteja mais disponível nesta Secretaria.

2- Informamos que foi aberto o protocolo nº 9700/2025 no sistema Betha, por meio do qual a demanda foi encaminhada à equipe de fiscalização para apuração da quantidade de lotes caucionados que foram objeto de invasão. Tão logo recebamos o retorno com as informações solicitadas, faremos o devido encaminhamento a esta Casa Legislativa.

3- Informamos que a solicitação será encaminhada à Comissão de Avaliação de Imóveis, responsável pela estimativa do valor atualizado dos lotes caucionados não invadidos.

4- Informamos que, no momento, não é possível a confecção de planta planialtimétrica atualizada com as especificações solicitadas, uma vez que o Município não dispõe de equipamento técnico nem de profissional habilitado para esse tipo de levantamento. Além disso, a elaboração de tal projeto demandaria custos que não estão previstos no orçamento vigente.

5- Deverá ser direcionado a Secretaria de Obras;

6 - Deverá ser direcionado a Secretaria de Obras;

7 – Deverá ser direcionado a Procuradoria;

8 – Deverá ser direcionado a Procuradoria.

Atenciosamente,

JOAO PAULO DA SILVA PASSOS:10411761633

Assinado de forma digital por JOAO PAULO DA SILVA PASSOS:10411761633
Dados: 2025.08.08 16:21:27 -03'00'

João Paulo da Silva Passos
Secretário de Planejamento

Rua Coronel Albino | Nº 160 | Fonte Grande | Tel.: (31) 3764-9812 - Ramal 1088
E-mail: planejamento@conselheirolafaiete.mg.gov.br
www.conselheirolafaiete.mg.gov.br