EMENDA ADITIVA Nº _____/2021, ao Projeto de Lei Complementar bnº 009/2021

PLANO DIRETOR DE NATAL

Emenda Aditiva ao Art. 28 do Projeto de Lei Complementar nº 009/2021, que dispõe sobre o Plano Diretor de Natal, e dá outras providências".

Faço saber que a Câmara Municipal aprovou esta emenda, que passa a integrar o Projeto de Lei nº 009/2021, com a seguinte modificação:

Art. 1º. Fica acrescentado o Parágrafo Quarto ao Art. 28, do projeto em evidência, o qual passará a vigorar com a seguinte redação:

Art. 28. (...)

§ 4º. Fica aplicado ao terreno localizado e delimitado na AEIS Vila de Ponta Negra, com testada voltada para os seguintes logradouros: Rua São João de Deus Lima; Rua Alta da Boa Vista; Rua Manoel Alves e delimitado por residências e final da Rua João Rufino, designado Empreendimento Residencial Solar da Vila de Ponta Negra e regularização fundiária urbana de todas as 168 (cento e sessenta e oito) Unidades Habitacionais do empreendimento (Art. 40 à 49).

Sala de Sessões, em 13 de dezembro de 2021

GEOVANE PEIXOTO
Vereador (PTB)

VEREADOR Geovane Peixoto ATITUDE E TRABALHO

Câmara Municipal de Natal
Gabinete do Vereador Geovane Peixoto
Rua Jundiaí, 546 - Natal/RN - CEP: 59020-120
Contato: 84 98190.5577
E-mail: geovanepeixotonatal@gmail.com
Instagram: @geovanepeixotonatal

JUSTIFICATIVA

A possibilidade de regularização fundiária descrita entre os Art. 40 à 49 existe e passa a ser viável, não gerando conflitos e possibilitando a regularização individual de cada Unidade Habitacional já construída e, ainda, permitindo a regularização e conclusão de todas as 168 (cento e sessenta e oito) Unidades Habitacionais do empreendimento Residencial Solar Vila de Ponta Negra.

A viabilização da conclusão do empreendimento que foi construído em sistema de cooperativa, através de contribuições parceladas de recursos para a construção da obra e atribuição de Unidades Habitacionais por lance ou sorteio proporcionará a resolução sustentável de questões que até hoje ainda tramitam no Judiciário.

Câmara Municipal de Natal
Gabinete do Vereador Geovane Peixoto
Rua Jundiaí, 546 - Natal/RN - CEP: 59020-120
Contato: 84 98190.5577
E-mail: geovanepeixotonatal@gmail.com
Instagram: @geovanepeixotonatal