



Prefeitura Municipal de Irati

Rua Coronel Emílio Gomes, 22 - IRATI - PR - 84500-000

Fone (042) 423 1118 - Fax 423 2474

www.irati.pr.gov.br - e-mail: irati@irati.com.br

PUBLICADO

Journal Irati Hoje

em 30/06 a 06/07/2000

Divisão de Expediente

LEI Nº 1641

Súmula : Autoriza o Poder Executivo Municipal a doar próprios do Município, firmar Convênio, Assumir Obrigações e dá outras providências.

A CÂMARA MUNICIPAL DE IRATI, Estado do Paraná, APROVOU e eu PREFEITO MUNICIPAL, SANCIONO a seguinte Lei :

Art. 1º - Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a doar à COMPANHIA DE HABITAÇÃO DO PARANÁ – COHAPAR, um terreno urbano, com área de 9.320,00 m², para construção de unidades habitacionais, conforme mapa, memorial descritivo e matrícula nº 10858, que farão parte integrante desta Lei.

Art. 2º - Fica autorizado o Executivo Municipal a firmar Convênios com a Companhia de Habitação do Paraná - COHAPAR, para viabilizar a construção das unidades habitacionais.

Art. 3º - Fica autorizado o Poder Executivo Municipal a renunciar ao direito estabelecido pelo art. 4º, parágrafo primeiro, inciso I, da Lei Federal nº 6766 (19 de dezembro de 1979), que prevê a doação de 35% (trinta e cinco por cento) da área total a ser loteada visando o melhor aproveitamento da mesma.

Art. 4º - Fica o Executivo Municipal autorizado a isentar da cobrança do ITBI, IPTU e demais taxas, as unidades produzidas através do Convênio referido no artigo segundo.

Art. 5º - Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE IRATI, em 28 de junho de 2000.

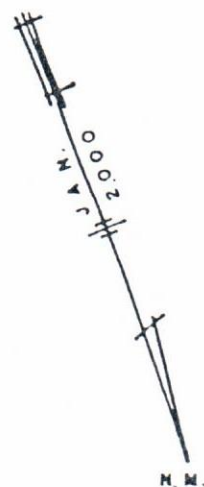
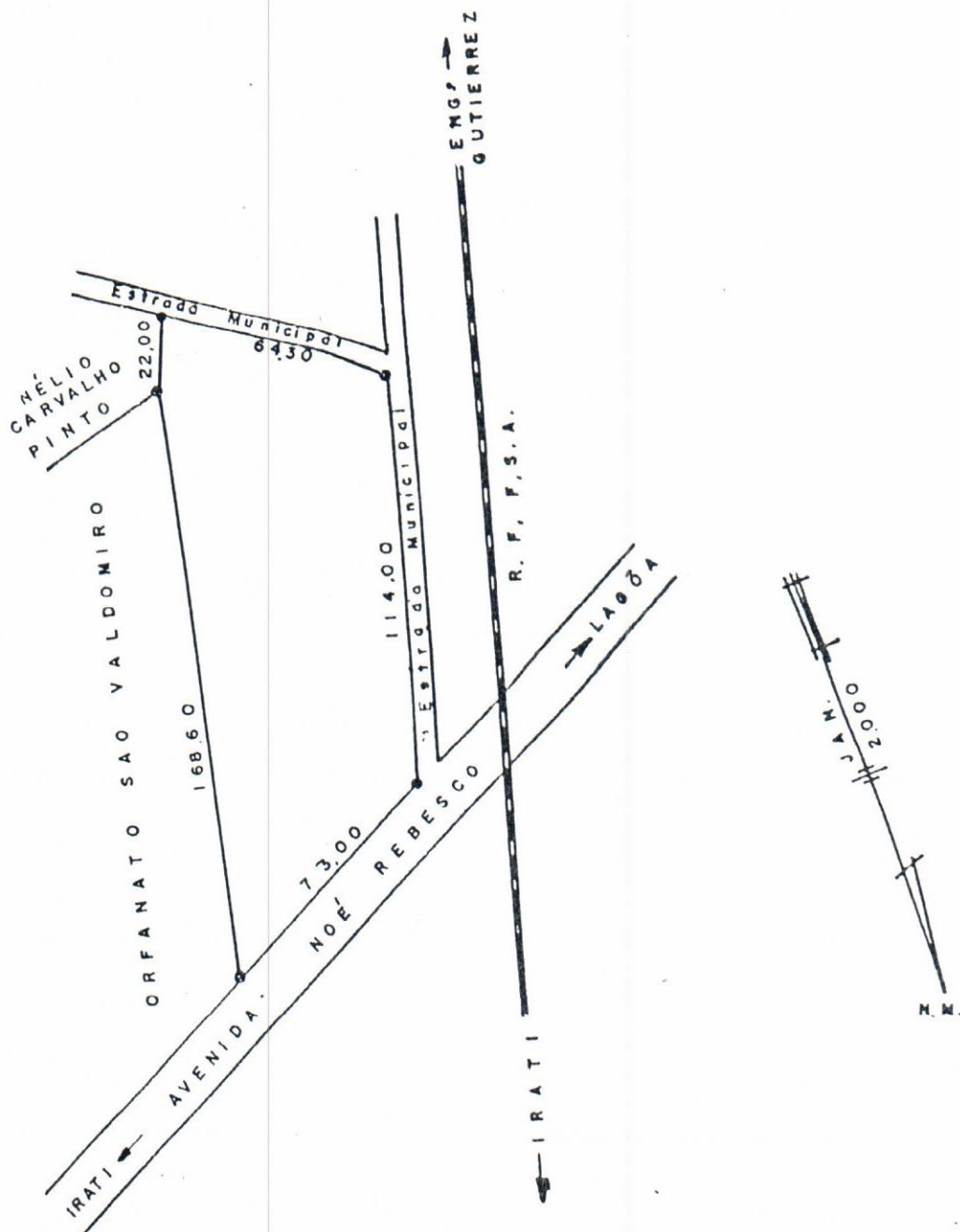

AUGUSTO GADENS SOBRINHO
PREFEITO MUNICIPAL EM EXERCÍCIO

PLANTA TERRENO URBANO SITUADO NO BAIRRO
LAGÔA EM IRATI PARANÁ

Proprietário = PREF. MUN. DE IRATI

ÁREA 9.320,00m² REMANESCENTE DE 10.700,00m²

ESCALA 1:2.000



Adamas
Eng.º CIVIL - CREA 33226-D-PR.

MEMORIAL DESCRITIVO

Terreno Urbano situado no Bairro Lagoa em Irati Paraná

Proprietário : Prefeitura Municipal de Irati

Área 9.320,00 m² Remanescente de 10.700,00 m².

O imóvel em questão está situado a Avenida Noé Rebescos confrontando com terreno do Orfanato São Valdomiro e a referida avenida, onde tem seu ponto de início deste ponto confronta com terreno do Orfanato São Valdomiro, segue em linha reta em uma distância de 168,60 metros.

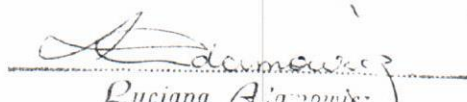
Deste ponto deflexiona-se a direita e confronta com Nélcio Carvalho Pinto, segue em linha reta em uma distância de 22,00 metros, chegando-se em uma estrada municipal.

Deste ponto deflexiona-se a direita a confronta com a estrada municipal, segue em linha pela mesma em uma distância de 64,30 metros .

Deste ponto deflexiona-se a direita e confronta com a mesma estrada municipal, segue em linha reta pela citada estrada, em uma distância de 114,00 metros, chegando-se no alinhamento predial da avenida Noé Rebescos.

Deste ponto deflexiona-se a direita e confronta com a Avenida Noé Rebescos, segue em linha reta pelo alinhamento predial da citada avenida em uma distância de 73,00 metros, chegando-se ao ponto onde se fez início, encerrando a presente descrição com área de 9.320,00 metros quadrados.

Irati 02 de maio /2000.


Luciana A. Amorim
Eng.ª Civil - CREA 23226-D-PR.

JULIO CEZAR LISBOA

OFICIAL

MATRÍCULA Nº.10858

RUBRICA

Lisboa

IMÓVEL: Um terreno urbano situado no lugar LAGOA, cidade de Irati, na Av Noé Rebesco (anteriormente denominada estrada de rodagem Irati-Guamirim), com a área de 10.700,00m², medindo 80,00m de frente (face Norte), para a Avenida Noé Rebesco; 120,00m de um lado (face Oeste), confrontando com a Faixa de Domínio da RFFSA; 204,00m de outro lado (face Leste), dividindo com terras do Orfanato São Valdomiro; e, 80,00m nos fundos (face Sul), confrontando com terras dos sucessores de Antonio Borazo. **TÍTULO DE DOMÍNIO:** Transcrição 2373, fls.77 do Livro 3-B do R I deste 2º Ofício Imobiliário. (Suprimento descritivo de inteira responsabilidade das partes)

PROPRIETÁRIA: COMPANHIA BRASILEIRA DE ARMAZENAMENTO - CIBRAZEM, com sede em Brasília, Distrito Federal e Delegacia do Paraná, em Curitiba, com Unidade Armazenadora em Irati, CGC ME nº33.121.088/00114. Dou fé. Irati, 01 de fevereiro de 2000. Data supra. *Lisboa*. Oficial.-

AV.01/10858 - Protoc 19197, Lº 1/A. Irati, 01.fevereiro.2000. Abertura de matrícula. De conformidade com o requerimento firmado nesta data, arquivado nesta Serventia, instruído com planta e certidão imobiliária, promoveu-se a abertura da matrícula supra, sob inteira responsabilidade da interessada. Dou fé. Custas: Serv 57,06 VRC = R\$.4,28. CPC 2,93 VRC = R\$.0,22. Data supra. *Lisboa*. Oficial.-

AV.02/10858 - Protoc 19198, Lº1/A. Irati, 01.fevereiro.2000. Fusão. De conformidade com a Lei Federal Nº.8029 de 12 de abril de 1990, Art. 16, Inciso II, a Companhia Brasileira de Armazenamento - Cibrazem, passou a constituir, por fusão, a Companhia Nacional de Abastecimento - CONAB, CNPJ/MF 26.461.699/0001-80. Dou fé. Custas: Serv 57,06 VRC = R\$.4,28. CPC 2,93 VRC = R\$.0,22. Data supra. *Lisboa*. Oficial.-

R.03/10858 - Protoc 19359, Lº 1/A. Irati, 14 de março de 2000. **Venda e Compra, com Pacto Comissório.** A proprietária Companhia Nacional de Abastecimento - CONAB, Empresa Pública Federal, dotada de personalidade jurídica de direito privado, constituída mediante fusão das empresas Companhia Brasileira de Alimentos-COBAL, Companhia Brasileira de Armazenamento-Cibrazem e Companhia de Financiamento da Produção-CFP, nos termos do artigo 16, inciso II, da Lei nº8029 de 12.04.1990 e do Decreto nº99944 de 26.12.1990, substituído pelo Decreto nº2390, de 19.12.1997, vinculada ao Ministério da Agricultura e do Abastecimento, nos termos do Decreto nº202 de 26.08.1991, inscrita no CNPJ nº26.461.699/0001-80, com sede no SGAS, Quadra 901, lote 69, Brasília, DF e Superintendência Regional no Estado do Paraná, na rua Mauá, 1116, Curitiba, PR; vendeu o imóvel desta matrícula para o **Adquirente MUNICÍPIO DE IRATI**, Unidade da Federação no Estado do Paraná, pessoa jurídica de direito público interno, com sede e foro em Irati, PR.

CONTINUAÇÃO

no Paço Municipal "02 de Abril", inscrito no CNPJ MF nº75.654.574/0001-82; pelo preço de R\$.20.110,00 (vinte mil, cento e dez reais), sendo R\$.2.011,00 (dois mil e onze reais) já recebidos pela vendedora; e os restantes R\$.18.099,00 (dezoito mil e noventa e nove reais) será pago em 36 (trinta e seis) parcelas mensais, sucessivas e de igual valor até a 12ª inclusive. A partir da 13ª prestação o valor será atualizado na forma da Medida Provisória nº1277 de 12.01.1996 e outras que vierem a ser editadas sobre o mesmo tema, acrescidas da taxa de juros nominal de 1,0% ao mês, pelo índice cumulativo dos últimos 12 meses da caderneta de poupança, exclusive juros de 0,5% ao mês. Juros/Multa: estabelecidos na escritura; conforme escritura pública de venda e compra de imóvel com pacto comissório lavrada em 02 de março de 2000, fls.041/044 do Livro 185E, nas notas do 1º Tabelião desta cidade, Manoel Cezar Lisboa. CND do INSS nº25144199-23601001 de 11.01.2000. Certidão de Débitos de Tributos Estaduais com efeitos de Negativa nº142500-80 de 27.01.2000 da Secretaria de Estado da Fazenda do Estado do PR. Certidão Negativa de Débitos de Tributos Estaduais nº135664-33 de 10.01.2000 da Secretaria do Estado da Fazenda. Certidão de Quitação de Tributos e Contribuições Federais nº2.915.403 de 27.08.1999 da Secretaria da Receita Federal. Certificado de Regularidade do FGTS de 27.12.1999. CND nº007331999-14 de 17.12.1999 do Instituto Nacional do Seguro Social. Isento de ITBI, Funrejus e DOI. Custas: Serv 4.265,33 VRC = R\$.319,90. CPC 46,67 VRC = R\$.3,50. Prenot 10 VRC = R\$.0,75. Data supra.

unilbr. Oficial.-

Julio Cesar Lisboa
Tabelião de Notas
CND nº 007331999-14
de 17.12.1999 do Instituto Nacional do Seguro Social

04 MAIO 2000
unilbr.