PREFEITURA MUNICIPAL DE PALMITAL

PRAÇA MAL. ARTHUR DA COSTA E SILVA, 119 - CEP 19.970-000 - CENTRO - PALMITAL - SP
CNPJ 44.543.981/0001-99 - FONE/FAX (18) 3351-9333 - SITE: www.palmital.sp.gov.br

PROTOCOLADO
PROCESSO Nº 269/2013
C.M. PALMITAL 01 / 04 / 13
Rosangela A. Parrilha
Assistente Legislativo
AS COMISSÕES DE: Justiça
C.M. Palmital, em 01 / 04 / 13
Eduardo Apolinário de Vasconcellos
Presidente

=PROJETO DE LEI COMPLEMENTAR Nº 010/2013-PM=

ALTERA MEMORIAL DESCRITIVO DE ÁREAS LOCALIZADAS NO DISTRITO INDUSTRIAL "FILOMENO LEONE" E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

A Câmara Municipal de Palmital *APROVA:-*

Artigo 1º - Ficam alterados os Memoriais Descritivos dos lotes 3, 4 e 5, constantes do artigo 1º da Lei Complementar nº 053 de 19 de junho de 1998 e do artigo 1º da Lei Complementar nº 076 de 03 de abril de 2001, conforme memorial anexo, que passa a fazer parte integrante desta Lei.

Artigo 2º – As áreas remanescentes descritas no referido anexo, correspondentes a um total de 1.879,12 m², passa a ser denominado LOTE 17.

Artigo 3º - Fica o LOTE 17 reintegrado ao patrimônio da municipalidade.

Artigo 4º - Esta lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogada as disposições em contrário.

PREFEITURA MUNICIPAL DE PALMITAL, em 01 de abril de 2013.

ISMÊNIA MENDES MORAES
=PREFEITA MUNICIPAL=

ENCAMINHAR
C.M. Palmital, 15 / 04 / 13
Eduardo Apolinário de Vasconcellos
Presidente

APROVADO
EM 1ª e 2ª DISCUSSÃO E VOTAÇÃO
POR unanimidade nominal
SESSÃO Ordinária DE 15 / 04 / 13
Eduardo Apolinário de Vasconcellos
Presidente

ENCAMINHADO
EM 16 / 04 / 13
OFÍCIO Nº 119/13
Rosangela A. Parrilha
Assistente Legislativo

PALMITAL
Cada vez melhor

PREFEITURA MUNICIPAL DE PALMITAL

PRAÇA MAL. ARTHUR DA COSTA E SILVA, 119 - CEP 19.970-000 - CENTRO - PALMITAL - SP
CNPJ 44.543.981/0001-99 - FONE/FAX (18) 3351-9333 - SITE: www.palmital.sp.gov.br

=PROJETO DE LEI COMPLEMENTAR Nº 010/2013-PM=

=JUSTIFICATIVA=

Senhor Presidente
Senhores Vereadores

Encaminhamos à apreciação desta Egrégia Casa de Leis o Projeto de Lei Complementar nº 010/2013 que ***ALTERA MEMORIAL DESCRITIVO DE ÁREAS LOCALIZADAS NO DISTRITO INDUSTRIAL "FILOMENO LEONE" E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.***

Trata-se de uma adequação de áreas localizadas no Distrito Industrial "Filomeno Leone".

A necessidade de reintegração das áreas remanescentes ao patrimônio da municipalidade prende-se ao fato do município ter sido contemplado com a construção de mais unidades habitacionais, devendo para tanto dispor de área suficiente para a construção das mesmas.

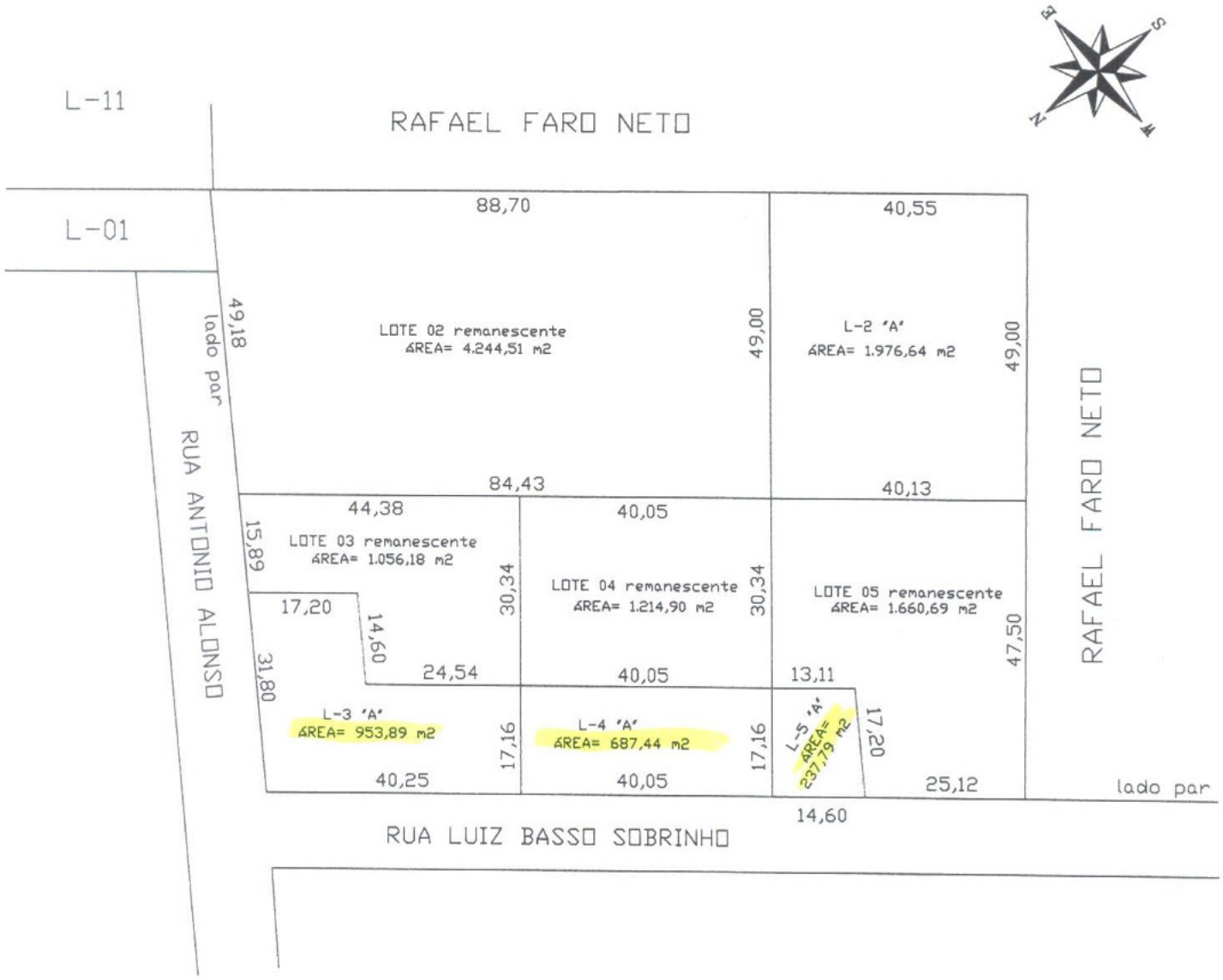
Informamos ainda que a área retomada em muito contribuirá para a redução do déficit habitacional do município.

Informamos também que tal procedimento não prejudicará as empresas que hoje se encontram no Distrito Industrial "Filomeno Leone".

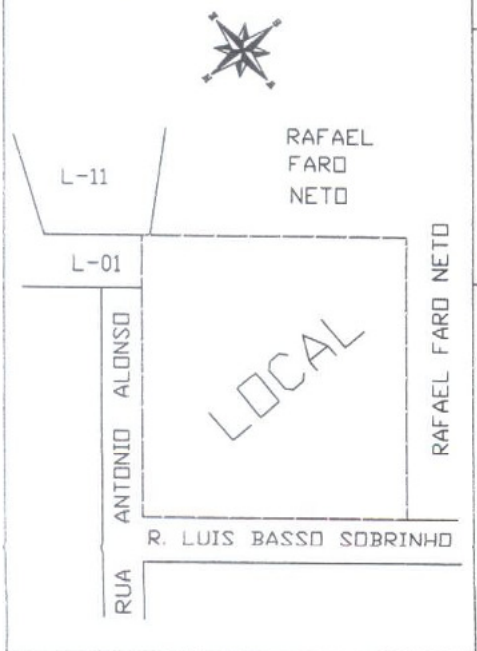
Certo da aprovação do referido Projeto, reitero protestos de elevada estima e consideração.

ISMÊNIA MENDES MORAES
=PREFEITA MUNICIPAL=

PALMITAL
Cada vez melhor



PLANTA DE SITUAÇÃO
SEM ESCALA



DESMEMBRAMENTO DE LOTES

ESCALA: 1:1.000
DATA: 22/03/2013

INTERESSADO: MUNICIPIO DE PALMITAL
LOCAL: RUA ANTONIO ALONSO, lado par, esquina com RUA LUIS BASSO SOBRINHO, lado par
DISTRITO INDUSTRIAL I
LOTES: 02, 03, 04 e 05 - QUADRA: 194
CIDADE: PALMITAL-SP ART:

ISMÊNIA MENDES MORAES - Prefeita Municipal

FÁBIO ALBERT BASSO - ENG. CIVIL - CREA 506.058.796-5

MEMORIAL DESCRITIVO

Desmembramento de lote urbano na cidade de Palmital, SP

INTERESSADO: **MUNICIPIO DE PALMITAL**

LOCALIZAÇÃO : **RUA ANTONIO ALONSO, lado par, esq. c/ RUA LUIZ BASSO SOBRINHO, lado par**

LOTE : **03** QUADRA: **194**

CIDADE : **PALMITAL - SP**

ÁREA TOTAL : **2.010,07 m²**

DESCRIÇÃO DO LOTE:

LOTE 03: "Um terreno, de forma irregular, sem benfeitorias, com a área de 2.010,07 m², situado na rua Antonio Alonso, lado par, esquina com a rua Luiz Basso Sobrinho, lado par, no Distrito Industrial I, nesta cidade, dentro das seguintes metragens e confrontações: 47,69 m. de frente para a rua Antonio Alonso, lado par; 44,38 m. pelo lado direito, olhando do lote para rua Antonio Alonso, confrontando com o lote 02; 40,25 m. pelo lado esquerdo, com a rua Luiz Basso Sobrinho, lado par; e 47,50 m. pelos fundos, com o lote 04, terreno esse correspondente ao lote nº. 03, da quadra 194 do referido loteamento. Cadastro Municipal: 00757200 (L.03 - Q.194)."

DESMEMBRAMENTO: O imóvel será desmembrado em 2 partes, conforme descrição a seguir:

LOTE 03 - PARTE "A": "Um terreno, de forma irregular, sem benfeitorias, com a área de 953,89 m², situado na rua Antonio Alonso, lado par, esquina com a rua Luiz Basso Sobrinho, lado par, no Distrito Industrial I, nesta cidade, dentro das seguintes metragens e confrontações: 31,80 m. de frente para a rua Antonio Alonso, lado par; pelo lado direito, olhando do lote para rua Antonio Alonso, mede 17,20 m., daí deflete a direta e segue 14,60 m., daí deflete a esquerda e segue 24,54 m., confrontando em todas essas extensões com o lote 03 remanescente; 40,25 m. pelo lado esquerdo, com a rua Luiz Basso Sobrinho, lado par; e 17,16 m. pelos fundos, com o lote 04, terreno esse correspondente ao lote nº. 03, da quadra 194 do referido loteamento. Cadastro Municipal: 00757200 (L.03 - Q.194)."

LOTE 03 - Remanescente: "Um terreno, de forma irregular, sem benfeitorias, com a área de 1.056,18 m², situado na rua Antonio Alonso, lado par, distante 31,80 m. da esquina da rua Luiz Basso Sobrinho, lado par, no Distrito Industrial

I, nesta cidade, dentro das seguintes metragens e confrontações: 15,89 m. de frente para a rua Antonio Alonso, lado par; 44,38 m. pelo lado direito, olhando do lote para rua Antonio Alonso, confrontando com o lote 02; pelo lado esquerdo, mede 17,20 m., daí deflete a direita e segue 14,60 m., daí deflete a esquerda e segue 24,54 m., confrontando em todas essas extensões com o lote 03 parte "A"; e 30,34 m. pelos fundos, com o lote 04, terreno esse correspondente ao lote nº. 03, da quadra 194 do referido loteamento. Cadastro Municipal: 00757200 (L.03 - Q.194)."

Palmital(SP), 22 de março de 2013.

Fábio Albert Basso
Eng. Civil - CREA 506.058.796-5
RG nº. 24.710.092-4-SSP/SP - CPF/MF nº. 248.692.918/51

ISMÊNIA MENDES MORAES
Prefeita Municipal

MEMORIAL DESCRITIVO

Desmembramento de lote urbano na cidade de Palmital, SP

INTERESSADO: **MUNICIPIO DE PALMITAL**

LOCALIZAÇÃO : **RUA LUIZ BASSO SOBRINHO, lado par**

LOTE : **04** QUADRA: **194**

CIDADE : **PALMITAL – SP**

ÁREA TOTAL : **1.902,34 m²**

DESCRIÇÃO DO LOTE:

LOTE 04: "Um terreno, de forma regular, sem benfeitorias, com a área de 1.902,34 m², situado na rua Luiz Basso Sobrinho, lado par, distante 40,25 m. da esquina da rua Antonio Alonso, lado par, no Distrito Industrial I, nesta cidade, dentro das seguintes metragens e confrontações: 40,05 m. de frente para a rua Luiz Basso Sobrinho, lado par; 47,50 m. pelo lado direito, olhando do lote para a rua Luiz Basso Sobrinho, confrontando com o lote 03; 47,50 m. pelo lado esquerdo, com o lote 05; e 40,05 m. pelos fundos, com o lote 02, terreno esse correspondente ao lote nº. 04, da quadra 194 do referido loteamento. Cadastro Municipal: 00757300 (L.04 – Q.194)."

DESMEMBRAMENTO: O imóvel será desmembrado em 2 partes, conforme descrição a seguir:

LOTE 04 - PARTE "A": "Um terreno, de forma regular, sem benfeitorias, com a área de 687,44 m², situado na rua Luiz Basso Sobrinho, lado par, distante 40,25 m. da esquina da rua Antonio Alonso, lado par, no Distrito Industrial I, nesta cidade, dentro das seguintes metragens e confrontações: 40,05 m. de frente para a rua Luiz Basso Sobrinho, lado par; 17,16 m. pelo lado direito, olhando do lote para a rua Luiz Basso Sobrinho, confrontando com o lote 03; 17,16 m. pelo lado esquerdo, com o lote 05; e 40,05 m. pelos fundos, com o lote 04 remanescente, terreno esse correspondente ao lote nº. 04, da quadra 194 do referido loteamento. Cadastro Municipal: 00757300 (L.04 – Q.194)."

LOTE 04 - Remanescente: "Um terreno, de forma regular, sem benfeitorias, com a área de 1.214,90 m², situado nos fundos do lote 04 parte "A" que tem frente para a rua Luiz Basso Sobrinho, lado par, distante 40,25 m. da esquina da rua Antonio Alonso, lado par, no Distrito Industrial I, nesta cidade, dentro das seguintes metragens e confrontações: 40,05 m. de frente para o lote 04 parte "A"; 30,34 m. pelo lado direito, olhando do lote para a rua Luiz Basso Sobrinho,

confrontando com o lote 03; 30,34 m. pelo lado esquerdo, com o lote 05; e 40,05 m. pelos fundos, com o lote 02, terreno esse correspondente ao lote nº. 04, da quadra 194 do referido loteamento. Cadastro Municipal: 00757300 (L.04 - Q.194)."

Palmital(SP), 22 de março de 2013.

Fábio Albert Basso
Eng. Civil - CREA 506.058.796-5
RG nº. 24.710.092-4-SSP/SP - CPF/MF nº. 248.692.918/51

ISMÊNIA MENDES MORAES
Prefeita Municipal

MEMORIAL DESCRITIVO

Desmembramento de lote urbano na cidade de Palmital, SP

INTERESSADO: **MUNICIPIO DE PALMITAL**

LOCALIZAÇÃO : **RUA LUIZ BASSO SOBRINHO, lado par**

LOTE : **05** QUADRA: **194**

CIDADE : **PALMITAL - SP**

ÁREA TOTAL : **1.898,48 m²**

DESCRIÇÃO DO LOTE:

LOTE 05: "Um terreno, de forma irregular, sem benfeitorias, com a área de 1.898,48 m², situado na rua Luiz Basso Sobrinho, lado par, distante 80,30 m. da esquina da rua Antonio Alonso, lado par, no Distrito Industrial I, nesta cidade, dentro das seguintes metragens e confrontações: 39,72 m. de frente para a rua Luiz Basso Sobrinho, lado par; 47,50 m. pelo lado direito, olhando do lote para a rua Luiz Basso Sobrinho, confrontando com o lote 04; 47,50 m. pelo lado esquerdo, com propriedade de Rafael Faro Neto; e 40,13 m. pelos fundos, com o lote 02, terreno esse correspondente ao lote nº. 04, da quadra 194 do referido loteamento. Cadastro Municipal: 00757400 (L.04 - Q.194)."

DESMEMBRAMENTO: O imóvel será desmembrado em 2 partes, conforme descrição a seguir:

LOTE 05 - PARTE "A": "Um terreno, de forma irregular, sem benfeitorias, com a área de 237,79 m², situado na rua Luiz Basso Sobrinho, lado par, distante 80,30 m. da esquina da rua Antonio Alonso, lado par, no Distrito Industrial I, nesta cidade, dentro das seguintes metragens e confrontações: 14,60 m. de frente para a rua Luiz Basso Sobrinho, lado par; 17,16 m. pelo lado direito, olhando do lote para a rua Luiz Basso Sobrinho, confrontando com o lote 04; 17,20 m. pelo lado esquerdo, com o lote 05 remanescente; e 13,11 m. pelos fundos, com o lote 05 remanescente, terreno esse correspondente ao lote nº. 05, da quadra 194 do referido loteamento. Cadastro Municipal: 00757400 (L.05 - Q.194)."

LOTE 05 - Remanescente: "Um terreno, de forma irregular, sem benfeitorias, com a área de 1.660,69 m², situado na rua Luiz Basso Sobrinho, lado par, distante 94,90 m. da esquina da rua Antonio Alonso, lado par, no Distrito Industrial I, nesta cidade, dentro das seguintes metragens e confrontações: 25,12 m. de frente para a rua Luiz Basso Sobrinho, lado par; pelo lado direito,

olhando do lote para a rua Luiz Basso Sobrinho, mede 17,20 m., daí deflete a esquerda e segue 13,11 m., confrontando nessas extensões com o lote 05 parte "A", daí deflete a direita e segue 30,34 m., confrontando com o lote 04; 47,50 m. pelo lado esquerdo, com propriedade de Rafael Faro Neto; e 40,13 m. pelos fundos, com o lote 02, terreno esse correspondente ao lote nº. 05, da quadra 194 do referido loteamento. Cadastro Municipal: 00757400 (L.05 - Q.194)."

Palmital(SP), 22 de março de 2013.

Fábio Albert Basso
Eng. Civil - CREA 506.058.796-5
RG nº. 24.710.092-4-SSP/SP - CPF/MF nº. 248.692.918/51

ISMÊNIA MENDES MORAES
Prefeita Municipal