PROJETO DE LEI Nº. 123/23, DE 08 DE DEZEMBRO DE 2023

Dispõe sobre a autorização para dar em Cessão de Uso, lote de terras de propriedade do Município de Arapongas, à Igreja Pentecostal Adoradores do Rei Jesus, e dá outras providências.

Art. 1º. Fica autorizado o Poder Executivo Municipal a celebrar com a Igreja Pentecostal Adoradores do Rei Jesus, entidade sem fins lucrativos, com sede na Rua Gaturamo Rei nº 770, Jardim San Raphael II, no Município de Arapongas, Paraná, inscrita no CNPJ sob nº. 41.993.083/0001-44, Termo de Cessão de Uso de Bem Imóvel, da área de terras medindo 500,00 metros quadrados, destacada do lote de terras sob nº 01, da Quadra 03, com área total de 1.899,48 m², situado no Jardim Quebec, nesta Cidade e Comarca de Arapongas, Paraná.

Art. 2º. A cessionária edificará no lote cedido, no prazo de 24 (vinte e quatro) meses, área de, no mínimo, 200,00 m², destinada a construção de uma sede e dependências, para a realização de suas atividades religiosas e sociais, prazo este a contar da data da assinatura do Termo de Cessão de Uso de Bem Imóvel.

Art. 3º. A cessionária não poderá alterar a finalidade da edificação implantada, alienar ou ceder a terceiros sob qualquer hipótese, seja a que título for, o qual implicará na imediata rescisão da cessão, mediante notificação do Poder Público e reversão da posse do imóvel e benfeitorias existentes ao Patrimônio Público Municipal, sem direito a indenização ou ressarcimento, a qualquer título, pretexto ou alegação.

Art. 4º. O prazo da Cessão de Uso será por tempo determinado de 20 (vinte) anos, a contar da publicação desta Lei, podendo ser renovado, desde que autorizado pelo Poder Público.

Art. 5º. Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, ficando revogadas as disposições em contrário.

Arapongas, 08 de dezembro de 2023.

SERGIO ONOFRE DA SILVA:47798009949

Assinado de forma digital por SERGIO ONOFRE DA SILVA:47798009949
Dados: 2023.12.11 14:44:02 -03'00'

SÉRGIO ONOFRE DA SILVA
Prefeito