Estado do Rio de Janeiro
**Prefeitura Municipal de Miguel Pereira**

**LEI N.º** 4.317 **DE** 04 **DE** outubro **DE 2024.**

**AUTORIZA A CONCESSÃO DE IMÓVEL PERTENCENTE AO PATRIMÔNIO DOMINICAL DO MUNICÍPIO E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.**

**A CÂMARA MUNICIPAL DE MIGUEL PEREIRA APROVA E EU SANCIONO A SEGUINTE LEI:**

**Art. 1º** Fica o Poder Executivo autorizado, por meio dos órgãos competentes, a promover a concessão onerosa do bem imóvel que compõe o Patrimônio Municipal com área de terras de 278.508,00m², melhor descrito e caracterizado na Transcrição 3779, Livro 3 do Serviço de Registro de Imóveis do 2º Ofício de Vassouras/RJ.

**Parágrafo único.** O prazo da concessão será de trinta e cinco anos, prorrogáveis por igual período.

**Art. 2º** Fica garantido ao concessionário, a qualquer tempo, o direito de preempção para aquisição do imóvel objeto da concessão, após prévia avaliação e arbitramento do valor pela Administração Pública.

**Art. 3º** Fica constituído gravame cuja finalidade é a edificação de equipamento turístico, e/ou gastronômico e/ou hoteleiro.

**Art. 4º** Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

**Prefeitura Municipal de Miguel Pereira.**
**Em,** 04 **de** outubro **de 2024.**

**ANDRÉ PINTO DE AFONSECA**
**PREFEITO MUNICIPAL**

PREFEITURA MUNICIPAL DE MIGUEL PEREIRA EST. DO RIO
Publicado em 04 / 10 / 2024.
Diário Oficial Eletrônico do Município de Miguel Pereira
Página 02 | DO nº 1507
Rubrica
Mat. 01/2450