Prefeitura Municipal de Irati
Departamento de Documentação

Rua Coronel Emílio Gomes, 22 – CEP 84500-000 – Irati – PR
Fones (42) 3907 3000 – 3907 3066 – Fax (42) 3907 3062
www.irati.pr.gov.br – janete@irati.pr.gov.br

PUBLICADO
Folha de Irati
EM 09/12/11
DIVISÃO DE EXPEDIENTE

LEI Nº 3392

Súmula: Autoriza o Poder Executivo Municipal a receber por doação, imóvel com a área de 750,00 m², pertencente ao senhor Francisco Alberto Vieira de Araújo.

A CÂMARA MUNICIPAL DE IRATI, Estado do Paraná, APROVOU e eu PREFEITO MUNICIPAL, SANCIONO a seguinte Lei:

Art. 1º - Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a adquirir imóvel por doação, com a área de 750,00 m², do senhor Francisco Alberto Vieira de Araújo, conforme mapa, memorial descritivo e matrícula nº 1884 do 2º Ofício do Registro de Imóveis desta Comarca, que farão parte integrante desta Lei.

Art. 2º - O imóvel de que trata o "caput" deste artigo, será destinado para **infraestrutura e preservação ambiental no Bosque São Francisco.**

Art. 3º - As despesas decorrentes da escrituração do imóvel correrão por conta do Município.

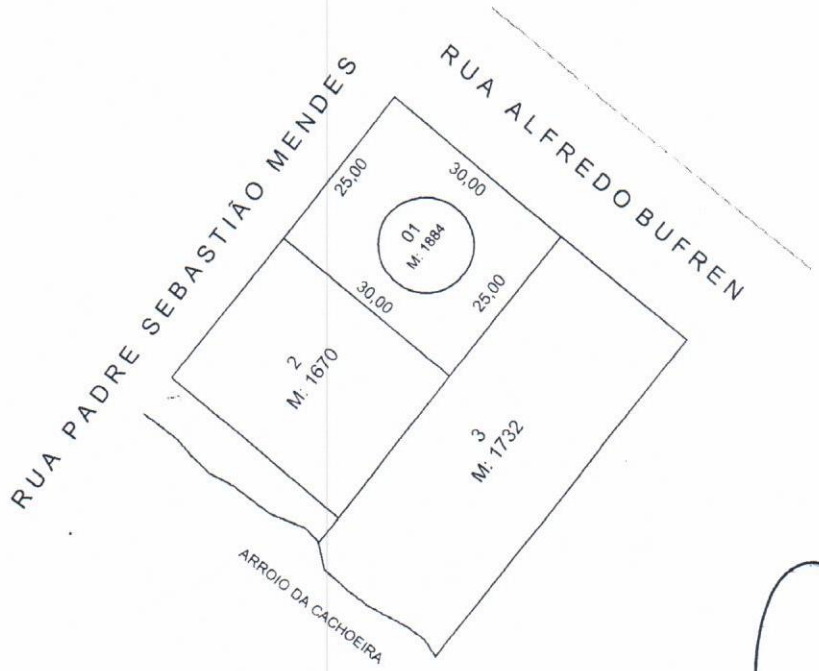
Art. 4º - Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE IRATI, em 07 de dezembro de 2011.

Sergio Luiz Stoklos
Prefeito Municipal

PLANTA DE UM LOTE URBANO CONF. SOB nº 01 DA QUADRA 04 OBJETO DA MATRICULA Nº 1884
BAIRRO COLINA Nsa. Sra. DAS GRAÇAS - IRATI/PR
PROPRIETÁRIO: FRANCISCO ALBERTO VIEIRA DE ARAÚJO
ÁREA: 750,00 m²

ESCALA1:1000



Engenheiro Ferreira Ditrich
Diretor da Secretaria Municipal de
Arquitetura, Engenharia e Obras

DATA 05/10/11
DESENHO: NATALIA S. MESQUITA

MEMORIAL DESCRITIVO

De um lote de terreno urbano objeto da matrícula nº 1884 configurado sob nº 01 da quadra 04 Loteamento São Francisco II, bairro Colina Nsa. Sra. das Graças – Irati / Paraná

Proprietário: Francisco Alberto Vieira de Araújo
Área: 750,00 m²

DESCRIÇÃO

O imóvel em questão faz frente para a Rua Alfredo Bufren e tem seu ponto de início na esquina com a Rua Padre Sebastião Mendes.

Deste ponto segue pelo alinhamento predial da Rua Alfredo Bufren em 30,00 metros.

Deste ponto deflexiona à direita confrontando com o lote nº03 em 25,00 metros.

Deste ponto deflexiona à direita confrontando com o lote nº02 em 30,00 metros, chegando ao alinhamento predial da Rua Padre Sebastião Mendes.

Deste ponto deflexiona à direita segue o alinhamento predial da referida rua em 25,00 metros chegando ao alinhamento predial da Rua Alfredo Bufren, sendo o ponto de onde se fez início encerrando a presente descrição com área de 750,00 metros quadrados.

Diórgenes Ferreira Ditrich
Diretor da Secretaria Municipal de
Arquitetura, Engenharia e Obras

REGISTRO DE IMÓVEIS
Comarca de Irati - Pr.
2º OFICIO

JÚLIO CEZAR LISBOA
Oficial

REGISTRO GERAL

FICHA - 1 -

MATRÍCULA N.º * 1884 *

RUBRICA [signature]

I M Ó V E L:- Lote de terreno urbano, n.01(um) da quadra n.04, da - planta " SÃO FRANCISCO II ", situado na cidade de Irati, à rua Alfredo Bufrem, esquina com a rua n.01, com a área de - -750,00m2., retangular, medindo 30m. de frente para a rua Alfredo - Bufrem, por 25m. nas linhas laterais, confrontando de um lado com - a rua n.01 e de outro com o lote 03; e nos fundos com 30m. divide - com o lote 02 da mesma quadra e planta. (Suprimento descritivo de - inteira responsabilidade das partes). REGº. ANTº. 22.160, fls.214- do Lº.3-R, do R.I. do 1º Ofício de Irati.

Proprietária:- EDELZINA GRÁCIA DE ARAÚJO, brasileira, viúva, do lar, residente nesta cidade, filha de Manoel Grácia e Júlia de Andrade Grácia. CIC 010 546 199 72. DOU FÉ. Irati, 01 de- setembro de 1.978. [signature], Oficial.

= =

R-1/1884 - DOAÇÃO. A proprietária Edelzina Grácia de Araújo, já qualificada, doou o imóvel objeto desta matrícula para o donatário FRANCISCO ALBERTO VIEIRA DE ARAÚJO, brasileiro, casado, industrial, residente em Curitiba-PR, portador da Céd.Id. 436 484 PR- e da CIC nº002 380 079 87; conforme escritura pública de doação lavrada em 27 de julho de 1.978, ás fls.378/462 do Livro n.107, nas - notas do 1º Tabelião Local. Valôr Cr$.15.000,00 (Quinze mil cruzeiros). PROTOC.n.1939, Livro 1-A. Cóta Cr$.240,50. DOU FÉ. Irati, - 01 de setembro de 1.978. [signature] Oficial.

2º REGISTRO DE IMÓVEIS DE IRATI
FERNANDO DIAS - Oficial
JULIAN CRISTOPHER BELOTTO - Escrevente
IRATI PARANÁ

= =

R.02/1884 - Protoc 21127, L°1/B. Irati, 25 de setembro de 2001. *Penhora*. Pelo Auto de Penhora lavrado em 24 de setembro de 2001, pelo Oficial de Justiça da jurisdição, Clóvis Gabriel de Lima, e por determinação do Juízo de Direito desta Comarca, nos Autos da Carta Precatória n°172/2001, oriunda da 15ª Vara Cível da Comarca de Curitiba, extraída dos Autos de Execução de Título Extrajudicial n°10/2001, proposta pelo *Exequente Banco Bradesco S A*, pessoa jurídica de direito privado, com sede na cidade de Deus, município e comarca de Osasco, SP, inscrita no CNPJ/MF sob n°60.746.948/0001-12; contra os *Executados Coritiba Foot Ball Club*, pessoa jurídica de direito privado, com sede na Rua Ubaldino do Amaral, 37, Alto da Glória, Curitiba, PR, inscrita no CNPJ/MF n°75.644.146/0001-79; *Sérgio Marcos Prosdócimo*, brasileiro, casado, empresário, portador da C Id 346.192 PR e do CIC MF 008.616.429-53, residente na Avenida Getúlio Vargas, 2932, 14° andar, Curitiba, PR; e, *Francisco Alberto Vieira de Araújo*, brasileiro, casado, empresário, portador da C Id 436.484 PR e do CIC MF 002.380.079-87, residente na Rua Ubaldino do Amaral, 649, 1° andar, Curitiba, PR; foi

MATRÍCULA Nº * 1884 *

SEGUE NO VERSO

CONTINUAÇÃO

penhorado o imóvel, com as benfeitorias existentes. Valor da Execução: R$.9.833.844,10 (nove milhões, oitocentos e trinta e três mil, oitocentos e quarenta e quatro reais e dez centavos) e demais acréscimos legais. *Funrejus: "Inclusão na conta geral do processo. I.N. 02/99, ítem 07."* Dou fé. Data supra. Custas: Serv 1.279,59 = R$.95,97. CPC 46,67 VRC = R$.3,50. Data supra. *Registrador.-*

AV.03/1884 - Protoc 21387, L°1/B. Irati,06 de dezembro de 2001. *Retificação de Penhora.* De conformidade com o Auto de Retificação de Penhora, firmado em 20 de novembro de 2001, pelo Oficial de Justiça, Clóvis Gabriel de Lima, e r. despacho exarado em 12.11.2001, pela Dra Ângela Maria Machado Costa, MM Juíza de Direito desta Comarca, nos Autos n°172/2001, de Execução de Título Extrajudicial n°10/2001, proposta pelo Banco Bradesco S A, *retifica-se o registro da penhora supra, limitando-se sua abrangência, exclusivamente, sobre a meação pertencente ao Executado Francisco Alberto Vieira de Araújo.* Dou fé. Custas: Serv 60 VRC = R$.4,50. Data supra. *Registrador.-*

R.04/1884 - Protoc 21713, Livro 1/B. Irati,26 de março de 2002. *Penhora. Parte Ideal. Meação (50%).* Pelo Auto de Penhora e Depósito lavrado em 05 de fevereiro de 2002, pela Oficiala de Justiça da Jurisdição, Rita de Cácia Praxedes, e por determinação do Juízo de Direito desta Comarca, nos Autos da Carta Precatória n°202/2001, oriunda da 21ª Vara Cível da Comarca de Curitiba, extraída dos Autos de Execução de Título Extrajudicial n°718/2001, proposta pelo *Exequente Banco Bradesco S A*, já qualificado; contra os *Executados Prepara Processamento de Dados,* pessoa jurídica de direito privado, com sede na Alameda Gabriel Monteiro da Silva, 2014, Jardim das Américas, São Paulo, SP, inscrita no CNPJ/MF n°075.008.581/0001-07; *Sérgio Marcos Prosdócimo;* e, *Francisco Alberto Vieira de Araújo,* já qualificados; *Willian Antonio Pinheiro,* brasileiro, solteiro, empresário, portador da C Id RG 1.155.891-7 PR e do CIC MF 319.363.699-15, residente na Av. Sete de Setembro, 556, apt° 25, Alto da XV, Curitiba, PR; e, *Edison Luiz Camargo,* brasileiro, casado, empresário, portador da C Id RG 619.161 PR e do CIC MF 170.974.799-49, residente na Rua Delegado Trindade, 22, Santa Quitéria, Curitiba, PR; foi penhorada a meação do imóvel, pertencente ao Executado Francisco Alberto Vieira de Araújo. Valor da Execução: R$.1.257.561,13 (hum milhão, duzentos e cinquenta e sete mil, quinhentos e sessenta e um reais e treze centavos) e demais acréscimos legais. *Funrejus: "Inclusão na conta geral do processo. I.N. 02/99, ítem 07."* Dou fé. Data supra. Custas: Serv 1.279,59 = R$.95,97. CPC 46,67 VRC = R$.3,50. Prenot 10 VRC = R$.0,75. Data supra. *Registrador.-*

AV.05/1884 - Protoc 22089, L° 1/B. Irati, 08 de julho de 2002. *Levantamento de Penhora. Ref R.2/.* Pelo Mandado de Levantamento de Penhora expedido em 25 de junho de 2002, pelo