

LEI N.º 2.388/2023, DE 07 DE FEVEREIRO DE 2023

**CRIA A RUA 20 NO PLANO DIRETOR DO
MUNICÍPIO DE AGUDO.**

O PREFEITO DO MUNICÍPIO DE AGUDO, ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL, faço saber que a Câmara Municipal aprovou e eu sanciono e promulgo, com base no Art. 76 da Lei Orgânica Municipal, a seguinte Lei:

Art. 1º. Fica criada a Rua 20, como via urbana constante no Plano Diretor da cidade de Agudo.

Art. 2º. A Rua 20 passa a ter os seguintes traçados e confrontações: Esta inserida na Matrícula 9.636, face Norte da Quadra “B”, entre a Rua das Acácias, ao Oeste e a Rua Pássaros e Flores, ao Leste. Confrontando-se: ao Norte, na extensão de 61,00 m, com área da Prefeitura Municipal de Agudo, ao Leste, na extensão de 11,00 m, com a Rua Pássaros e Flores; seguindo na direção Leste-Oeste, face Sul, na extensão de 61,00 m, sendo 7,19 m com a Rua Pássaros e Flores, 46,62m com a Quadra “B”, e, 7,19 m, com a Rua das Acácias; ao Oeste, 11,00 m com a Rua das Acácias, ocupando uma área total de 671,00 m². Passeios públicos de 1,50 m de largura dos dois lados, em toda sua extensão.

Art. 3º. Integra a presente Lei o Memorial Descritivo e Mapas de localização.

Art. 4º. Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

GABINETE DO PREFEITO, 07 de fevereiro de 2023; 164º da Colonização e 63º da Emancipação.

LUÍS HENRIQUE KITTEL

Prefeito de Agudo

Registre-se e publique-se.

DANIELA ARGUILAR CAMARGO

Secretária de Administração e Gestão

MEMORIAL DESCRITIVO
ALTERAÇÃO DO PLANO DIRETOR
CRIAÇÃO DE RUA

1.0 - GENERALIDADES

O presente Memorial Descritivo tem por finalidade descrever o procedimento de alteração do Plano Diretor para criação de rua, na face Norte da Quadra “B”, objeto de regularização fundiária urbana, conforme segue:

2.0 – JUSTIFICATIVA

A rua a ser inserida no Plano Diretor, terá a denominação de Rua “20”, já de domínio publico, sendo a face Norte do Quarteirão “B”, com as demais confrontações: ao Leste com a Rua Pássaros e Flores; ao Sul com a Rua “1”, ao Oeste com a Rua das Acácias, em processo de regularização fundiária, onde o Lote “19”, faz frente para a rua objeto deste trabalho.

3.0 – DESCRIÇÃO DA RUA “20” – LOCALIZAÇÃO - DIMENSÕES E CONFRNTAÇÕES

A rua esta inserida na Matrícula 9.636, face Norte da Quadra “B”, entre a Rua das Acácias, ao Oeste e a Rua Pássaros e Flores, ao Leste. Confrontando-se: ao Norte, na extensão de 61,00 m, com área da Prefeitura Municipal de Agudo, ao Leste, na extensão de 11,00 m, com a Rua Pássaros e Flores; seguindo na direção Leste-Oeste, face Sul, na extensão de 61,00 m, sendo 7,19 m com a Rua Pássaros e Flores, 46,62m com a Quadra “B”, e, 7,19 m, com a Rua das Acácias; ao Oeste, 11,00 m com a Rua das Acácias, ocupando uma área total de 671,00 m². Passeios públicos de 1,50 m de largura dos dois lados, em toda sua extensão.

4.0 - CONCLUSÃO

Visto, já ser de domínio público, não contrariando a legislação vigente estabelecida pelo Plano Direto, a Rua “20”, poderá ser inserida no sistema viário urbano

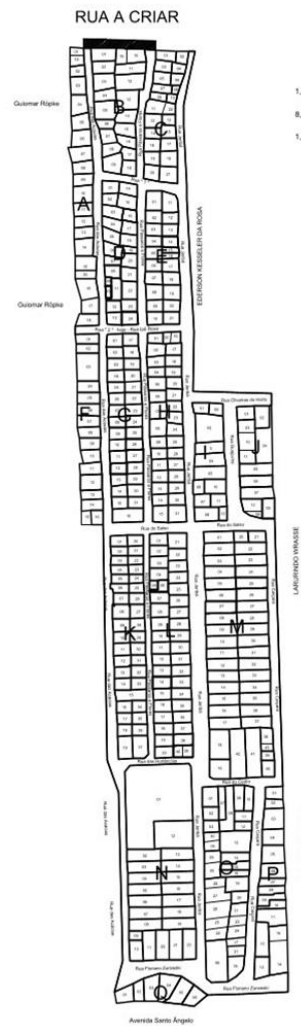
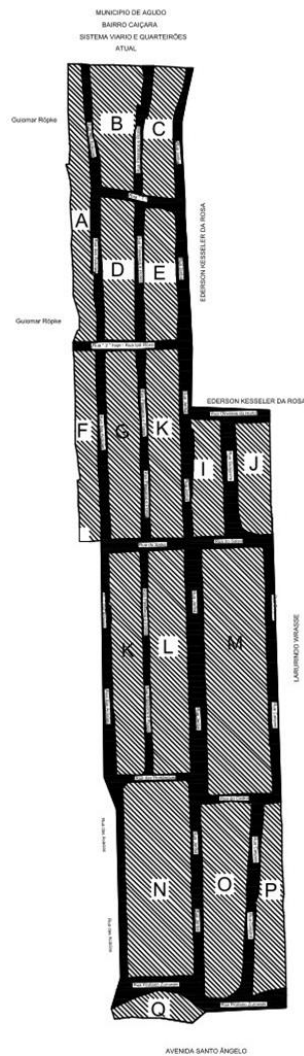
Agudo, 01 de fevereiro de 2023.

ALDO ITO PAUL

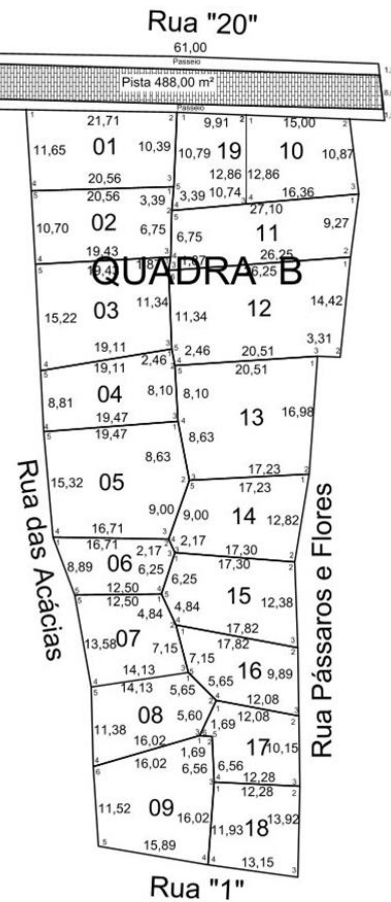
ENG. CIVIL

CREA: 46752

D



ÁREA TOTAL: 671,00 M²
PISTA: 488,00 M²
PASSEIOS: 183,00 M²



LEVANTAMENTO PLANIMÉTRICO
PLANAGEO - SERVIÇOS DE CONSULTORIA LTDA
ENGº CIVIL RAMIRO DOS SANTOS BOHRER - CREA: 128599 D

Folha:
Única

Propriedade: Loteamento Vila Caçarea
Município: Agudo - RS
Finalidade: Regularização Fundiária
Escala: 1 / 2000
Data: 20 / 06 / 2012

PREFEITURA MUNICIPAL DE AGUDO - RS

ALTERAÇÃO DE PLANO DIRETOR

AGUDO DO PARÁ
INSTRUMENTO CIVIL - OUTRO DE PÓS-TOPO

MUNICÍPIO DE AGUDO

DATA: 20/06/2012

ASSINATURA: [Assinatura]

ASSINATURA: [Assinatura]

ASSINATURA: [Assinatura]