Memorando 6.269/2024

De: Edivaldo A. - PARL-EA

Para: PARL-AG - Gabinete Anice Gazzaoui

Data: 12/11/2024 às 11:05:49

Setores (CC):

PARL-AM, PARL-AG

Setores envolvidos:

PARL-AM, PARL-AG, PARL-EA

Relatório Final comissão especial Vila Portes e Jardim Jupira.

Bom Dia!

Segue Relatório Final e o projeto em anexo da comissão especial Vila Portes e Jardim Jupira.

–

Edivaldo Alcântara
Vereador

Anexos:
Beira_Foz_Camara_Municipal.pptx
Relatorio_Final_Comissao_Especial_Vila_Portes_e_Jardim_Jupira.pdf

Assinado por 3 pessoas: EDIVALDO ALCÂNTARA, ANICE GAZZAOUI e ALEX MEYER
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://fozdoiguacu.1doc.com.br/verificacao/5517-F654-DF2C-49DD e informe o código 5517-F654-DF2C-49DD

COMISSÃO ESPECIAL

Portaria da Presidência Nº 215/2023

RELATÓRIO FINAL

Foz do Iguaçu

2024

Assinado por 3 pessoas: EDIVALDO ALCÂNTARA, ANICE GAZZAOUI e ALEX MEYER
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://fozdoiguacu.1doc.com.br/verificacao/5517-F654-DF2C-49DD e informe o código 5517-F654-DF2C-49DD

COMISSÃO ESPECIAL INSTITUÍDA PELA PORTARIA DA PRESIDÊNCIA Nº 215/2023, COM A FINALIDADE DE DEBATER SOBRE A REVITALIZAÇÃO DOS BAIRROS VILA PORTES E JARDIM JUPIRA E OS EFEITOS DA SEPARAÇÃO ENTRE OS RESPECTIVOS BAIRROS.

PRESIDENTE

ANICE GAZZAOUI

RELATOR

EDIVALDO ALCÂNTARA

MEMBRO

ALEX MEYER

Assinado por 3 pessoas: EDIVALDO ALCÂNTARA, ANICE GAZZAOUI e ALEX MEYER
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://fozdoiguacu.1doc.com.br/verificacao/5517-F654-DF2C-49DD e informe o código 5517-F654-DF2C-49DD

SUMÁRIO

1- INTRODUÇÃO.....4
1.1 O Papel da Câmara Municipal de Foz do Iguaçu.....5
1.2 Da CE.....6
1.3 Da Finalidade da CE.....6-7
2- ÁNALISE DE DOCUMENTOS.....8
2.1 Ata da 1° Reunião da Comissão Especial.....7/8
2.2 Ata da 2° Reunião da Comissão Especial.....8
2.3 Ata da 3° Reunião da Comissão Especial.....8
2.4 Ata da 4° Reunião da Comissão Especial.....8/9
2.5 Ofício após Reunião da Comissão Especial.....9
2.5.1 Ofício após Reunião da Comissão Especial.....9
2.5.2 Ofício após Reunião da Comissão Especial.....9
2.5.3 Ofício após Reunião da Comissão Especial.....9
2.5.4 Ofício após Reunião da Comissão Especial.....9
2.6 Ata da 5° Reunião da Comissão Especial.....10
2.7 Ata da 6° Reunião da Comissão Especial.....10/11/12
3- **CONCLUSÃO**.....13/14/15/16

Assinado por 3 pessoas: EDIVALDO ALCÂNTARA, ANICE GAZZAOUI e ALEX MEYER
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://fozdoiguacu.1doc.com.br/verificacao/5517-F654-DF2C-49DD e informe o código 5517-F654-DF2C-49DD

1. INTRODUÇÃO

A revitalização urbana é um processo fundamental para o desenvolvimento sustentável das cidades, e, no contexto específico dos Bairros Vila Portes e Jardim Jupira, essa transformação se torna ainda mais urgente devido às diversas questões estruturais, sociais e econômicas que afetam essas comunidades. A criação da Comissão Especial, instituída pela Portaria da Presidência nº 215/2023, teve como objetivo realizar um diagnóstico aprofundado sobre as necessidades desses bairros e as possíveis soluções para suas revitalizações. Ao longo do período de trabalho da Comissão, que se estendeu de outubro de 2023 a outubro de 2024, diversas reuniões e discussões com representantes da administração pública, empresários locais e moradores permitiram identificaras principais demandas dessas áreas e as oportunidades de integração entre os bairros.

Este relatório apresenta os resultados do trabalho da Comissão, destacando as propostas para a revitalização da infraestrutura, segurança, educação, saúde, transporte e sustentabilidade, assim como a implementação de políticas públicas que visam melhorar a qualidade de vida dos moradores e fomentar o desenvolvimento econômico local. O Projeto Beira Foz, que busca interligar os bairros Vila Portes e Jardim Jupira, surge como uma das principais alternativas para essa transformação, mas, como será visto, outras ações complementares são igualmente necessárias para garantir um futuro mais próspero e integrado para essas comunidades.

> **Art. 72** As Comissões Especiais, constituídas mediante requerimento aprovado pela maioria absoluta, destinam-se ao estudo de reforma ou alteração deste Regimento, ao estudo de problemas municipais e à tomada de posição pela Câmara em assunto de notória relevância.

Assinado por 3 pessoas: EDIVALDO ALCÂNTARA, ANICE GAZZAOUI e ALEX MEYER
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://fozdoiguacu.1doc.com.br/verificacao/5517-F654-DF2C-49DD e informe o código 5517-F654-DF2C-49DD

1.1 O Papel da Câmara Municipal de Foz do Iguaçu

A Câmara Municipal de Foz do Iguaçu, além de sua função primária de legislar, exerce um papel igualmente essencial como órgão de fiscalização e controle da administração pública. A competência para fiscalizar é uma das prerrogativas mais significativas conferidas ao Legislativo pela Constituição Federal, e sua relevância se reflete diretamente no fortalecimento da democracia e no aperfeiçoamento da gestão pública.

Essa função fiscalizadora garante que os atos do Executivo, seja no âmbito municipal ou estadual, sejam realizados dentro dos parâmetros legais e constitucionais, assegurando a correta aplicação dos recursos públicos e o cumprimento das políticas públicas que afetam diretamente a vida da população. Ao exercer a fiscalização, a Câmara Municipal de Foz do Iguaçu cumpre a importante tarefa de supervisionar e verificar a execução de projetos, programas e ações governamentais, buscando assegurar que a administração pública atenda às necessidades da população com eficiência, transparência e responsabilidade.

Além disso, a Câmara possui a prerrogativa de estudar os problemas locais, um poder extraordinário que vai além da simples fiscalização de atos administrativos. Ao poder de estudo e investigação, é atribuída a capacidade de instaurar comissões especiais, como a prevista na Portaria nº 214/2023, para examinar temas específicos de interesse público, apurar irregularidades e propor soluções para os problemas encontrados. Este instrumento não só amplia o alcance da função fiscalizadora, mas também proporciona maior profundidade nas análises e deliberações feitas pelos vereadores.

O exercício dessa função investigativa é uma expressão clara da autonomia da Câmara Municipal de Foz do Iguaçu. Por meio dessa autonomia, a Câmara se afirma como um verdadeiro contrapeso ao Poder Executivo, garantindo que o Governo Municipal seja 6 constantemente monitorado e desafiado a prestar contas de sua administração. Esse equilíbrio entre os poderes é essencial para a manutenção da transparência, da ética e da responsabilidade na gestão pública, elementos que são fundamentais para a confiança da população nas instituições democráticas.

Portanto, o papel da Câmara Municipal vai além de sua atuação legislativa. Ao fiscalizar, estudar e investigar, ela assume um compromisso vital com a sociedade, garantindo a aplicação justa e eficiente dos recursos públicos e promovendo uma governança que respeita os princípios da legalidade, moralidade, eficiência e transparência. A atuação fiscalizadora e investigativa da Câmara Municipal de Foz do Iguaçu, em sua totalidade, reforça a importância do Legislativo como um guardião da boa gestão pública e como um vetor de transformação positiva no município.

Assinado por 3 pessoas: EDIVALDO ALCÂNTARA, ANICE GAZZAOUI e ALEX MEYER
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://fozdoiguacu.1doc.com.br/verificacao/5517-F654-DF2C-49DD e informe o código 5517-F654-DF2C-49DD

1.2. Da Comissão Especial

A Comissão Especial da Câmara Municipal de Foz do Iguaçu desempenha um papel fundamental no processo legislativo e na promoção de uma gestão pública mais eficiente e transparente. Sua criação, conforme disposto na Portaria 214/2023, visa garantir um exame aprofundado de temas específicos, muitas vezes de grande complexidade, que impactam diretamente a vida dos cidadãos iguaçuenses.

Essa comissão tem a responsabilidade de analisar questões cruciais para o município, como demandas sociais, econômicas, ambientais e urbanísticas, além de atuar na fiscalização e acompanhamento de políticas públicas renovadas pela administração municipal. A sua importância reflete-se na capacidade de soluções articuladas para problemas locais, promovendo o diálogo entre a sociedade civil, os representantes eleitos e os órgãos do governo.

Uma das principais funções da Comissão Especial é proporcionar um ambiente de discussão, onde diversas opiniões e informações podem ser compartilhadas, levando a uma tomada de decisão mais informada e eficaz. Encontros com especialistas e coleta de depoimentos da população foram algumas das metodologias utilizadas pela comissão para ampliar a participação social e garantir que as propostas atendam às necessidades da comunidade. Além disso, a atuação da comissão fortalece o papel fiscal da Câmara Municipal, para verificar a implementação de políticas públicas e identificar possíveis falhas ou inconsistências nos projetos em execução. Esse processo de acompanhamento permite à Câmara uma intervenção mais proativa na melhoria da qualidade dos serviços prestados à população.

Em suma, uma Comissão Especial da Câmara Municipal de Foz do Iguaçu se configura como um instrumento importante para a promoção da democracia local, garantindo que asdemandas da população sejam ouvidas e que as decisões legislativas sejam pautadas por um aprofundamento técnico e uma maior transparência na gestão pública. A sua atuação contribui para a construção de um município mais justo, sustentável e alinhado aos outros.

1.3. Da Finalidade da Comissão Especial

É jurídica e publicamente notória a preocupação com a real finalidade de umaComissão Especial, especialmente no contexto do Poder Legislativo.

A criação de comissões especiais, como estabelecido na Constituição e nas normativas internas de cada casa legislativa, é um instrumento legítimo para o aprofundamento de debates sobre temas específicos de interesse público. Contudo, para que sua atuação seja efetiva e respeite os princípios constitucionais, é imprescindível que essas comissões sejam conduzidas com um

Assinado por 3 pessoas: EDIVALDO ALCÂNTARA, ANICE GAZZAOUI e ALEX MEYER
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://fozdoiguacu.1doc.com.br/verificacao/5517-F654-DF2C-49DD e informe o código 5517-F654-DF2C-49DD

propósito claro, delimitado e em conformidade com os valores democráticos e o ordenamento jurídico.

A principal função de uma Comissão Especial é a de realizar estudos e investigações sobre determinados assuntos, com o intuito de oferecer subsídios à elaboração de políticas públicas, projetos de lei ou relatórios que orientem a ação legislativa. O seu caráter técnico e 8 investigativo visa garantir que as decisões tomadas no âmbito legislativo sejam fundamentadas em dados concretos e discussões amplamente informadas. No entanto, sua atuação deve ser sempre voltada para o interesse coletivo, e não para finalidades pessoais ou políticas, evitando a utilização desse mecanismo como forma de perseguição ou desestabilização de adversários.

Além disso, é fundamental que a Comissão Especial observe os limites de sua atuação. Seus poderes são definidos pela legislação e não podem extrapolar sua função precípua, que é a de investigar e discutir um determinado tema, sem incorrer em abusos de autoridade ou em práticas que possam comprometer o princípio da imparcialidade. A transparência e a publicidade dos trabalhos realizados pela comissão são elementos centrais para garantir que seus atos sejam legitimados pela sociedade, sendo essenciais para manter a confiança pública no processo legislativo e na integridade da Câmara Municipal.

A preocupação com a real finalidade de uma Comissão Especial também está atrelada à necessidade de que ela seja composta de maneira plural e representativa, garantindo que todos os segmentos da sociedade tenham a oportunidade de ser ouvidos e considerados nos debates realizados. Dessa forma, é possível promover um ambiente democrático e construtivo, onde as soluções propostas realmente atendam às necessidades da população e respeitem os direitos fundamentais dos cidadãos.

Portanto, a criação e o funcionamento de uma Comissão Especial devem ser tratados com seriedadee responsabilidade. Seu propósito não é apenas a investigação de questões pontuais, mas a contribuição para a construção de um processo legislativo mais transparente, eficiente e alinhado com os interesses da coletividade. A sua atuação deve refletir a confiança pública na capacidade doLegislativo de ser um instrumento de controle, análise e aprimoramento das políticas públicas, sempre em benefício da sociedade.

2.0. ÁNALISE DOS DOCUMENTOS

2.1. Ata da 1º Reunião da Comissão Especial

Através da Portaria da Presidência nº 215/2023, de 29 de outubro de 2024, foi criada a Comissão Especial, integrada pelos Vereadores Anice Gazzaoui, Edivaldo Alcântara e Alex Meyer,

Assinado por 3 pessoas: EDIVALDO ALCÂNTARA, ANICE GAZZAOUI e ALEX MEYER
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://fozdoiguacu.1doc.com.br/verificacao/5517-F654-DF2C-49DD e informe o código 5517-F654-DF2C-49DD

com a finalidade de realizar estudos com intuito de debater sobre a revitalização dos Bairros Vila Portes e Jardim Jupira e os efeitos da separação entre os respectivos bairros

2.2. Ata da 2º Reunião da Comissão Especial

Aos 17 de outubro de 2023, realizou sua primeira reunião, definindo a Presidência e a Relatoria para os membros, respectivamente, Vereadora Anice Gazzaoui e Vereador Edivaldo Alcântara.

2.3. Ata da 3º Reunião da Comissão Especial

No dia 04 de dezembro de 2023, realizou-se uma reunião que realizada com osmembros da comissão e foi convidado os secretários Nilton Bobato, da Secretária Municipal de Transparência e Governança; Andrey Bachixta Dias, da Secretária de Planejamento e Captação de Recursos; e Luiz Cezar Furlan, da Secretária Municipal de Obras.

- Foi verificado com os secretários se já havia algum projeto vigente na prefeitura para ser posto emprática.
- O Secretário Andrey Bachixta Dias disse que no ano anterior já havia sido feita uma contratação da Itaipu, para um projeto de revitalização do Jupira e da Vila Portes, no Projeto Beira Foz.
- Disse que a Itaipu fez um estudo amplo, contratou um projeto amplo de toda revitalização da Avenida Beira Rio, de uma trincheira, para fazer a ligação entre esses dois bairros e principalmente de uma revitalização de toda marginal da BR 277 até quilometro “zero’, desde a saída da Vila A.
- O Anteprojeto foi apresentado no ano passado, na ACIFI, e depois disso começaram as tratativas para fazer a contratação do projeto executivo.
- A última fala que teve com a Itaipu e PTI foi há uns três meses e eles estavam terminando o Edital para contratação do projeto executivo.
- Foi debatido entre os presentes melhorias que poderiam ser realizadas nos bairros levando em conta a história dos bairros, sugerindo a construção de um centro gastronômico para fomentar o comercio e a circulação dos turistas e dos munícipes.
- Segue em anexo o projeto ao final do relatório.

2.4. Ata da 4º Reunião da Comissão Especial

Aos 15 de Março de 2024 realizou-se uma reunião com os membros da comissão e os demaisconvidados, onde foi tratado os seguintes assuntos.

Assinado por 3 pessoas: EDIVALDO ALCÂNTARA, ANICE GAZZAOUI e ALEX MEYER
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://fozdoiguacu.1doc.com.br/verificacao/5517-F654-DF2C-49DD e informe o código 5517-F654-DF2C-49DD

• O Secretário de Planejamento, Andrey Baixista Dias, falou sobre o projeto Beira Foz. Que a gestão passada da Itaipu cumpriu a etapa do anteprojeto e esta gestão atual encaminhou a contratação do projeto. Que até novembro deste ano haverá o projeto completo, com o projeto executivo e o orçamento.

2.5. Ofícios enviados após reunião da Comissão Especial

2.5.1. Ofício

Através do Ofício nº 07/2024, de 19 de abril de 2024, foi solicitada a prorrogação do prazo dos trabalhos desta Comissão Especial por mais 180 dias.

2.5.2.Ofício

Aos 14 de Agosto de 2024, a Presidência da Câmara, atendendo pedido da Comissão oficiou ao Senhor Prefeito Municipal, solicitando informações sobre como está o funcionamento da coleta tradicional de lixo no bairro Jupira e sobre a coleta de recicláveis. (respondido através do Ofício protocolado nesta Casa sob nº 9011 em 02 de setembro de 2024).

2.5.3.º Ofício

Aos 14 de Agosto de 2024, a Presidência da Câmara, atendendo pedido da Comissão oficiou ao Senhor Prefeito Municipal, solicitando cópia integral e aditivos do contrato e aditivos com a Empresa Vital Engenharia Ambiental S.A. (respondido através do Ofício protocolado nesta Casa sob nº 8523 em 21 de agosto de 2024).

2.5.4.º Ofício

Aos 14 de Agosto de 2024, a Presidência da Câmara, atendendo pedido da Comissão oficiou ao Senhor Prefeito Municipal e a Itaipu Binacional, solicitando informações sobre existência ou não de projeto para integrar os Bairros Porte e Jupira. (respondido através do Ofício protocolado nesta Casa sob nº 10533 em 09 de outubro de 2024).

Assinado por 3 pessoas: EDIVALDO ALCÂNTARA, ANICE GAZZAOUI e ALEX MEYER
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://fozdoiguacu.1doc.com.br/verificacao/5517-F654-DF2C-49DD e informe o código 5517-F654-DF2C-49DD

2.6. Ata da 5º Reunião da Comissão Especial

No dia 16 de Setembro de 2024, as 08h, realizou-se uma reunião da comissão, com a presença dos representantes do Núcleo de empresários da Vila portes, para ouvirem as principais demandas da região, e ficou decidida uma nova reunião com os demais secretários e os representantes do Núcleo de empresários, para esclarecer a questão da trincheira para ligar os dois bairros.

2.7. Ata da 6º Reunião da Comissão Especial

Em 29 de Outubro de 2024, realizou-se uma reunião da comissão, com a presença dos representantes do Núcleo de empresários da Vila Portes e o Representante da Itaipu, onde foi esclarecido duvidas dos empresários, foi apresentado o projeto Beira Foz pelos representantes da Itaipu Binacional, os representantes do Núcleo de empresários apresentaram as suas reivindicações de melhorias no bairro, sendo elas:

1 **Interligaçao entre o bairros Jupira e Vila Portes**: A exclusão do bairro Jupira do processo de desenvolvimento urbano e a falta de uma conexão eficiente com a Vila Portes representam desafios significativos para o crescimento social e econômico da região. A urgência de melhorar a interligação entre esses dois bairros é um fator crucial para transformar essa realidade e promover uma integração mais ampla entre as comunidades. A construção de uma via de acesso direto e estruturada entre os bairros Jupira e Vila Portes não é apenas uma necessidade de infraestrutura, mas também uma estratégia essencial para o desenvolvimento local. Este projeto, que faz parte da proposta do Projeto Beira Foz, busca revitalizar a área, oferecendo uma solução prática e eficaz para os problemas de mobilidade e acessibilidade enfrentados por duas comunidades. A melhoria das vias, a reforma dos espaços públicos e a modernização da infraestrutura urbana se somam a um esforço para garantir que os moradores e empresários locais possam usufruir de um ambiente mais sonoro e acessível. A Itaipu Binacional, planejada no anteprojeto dessa obra, tem sido um aliado importante para o avanço desse processo. Sua participação garante que a iniciativa seja pensada de forma estratégica, alinhando o desenvolvimento com as necessidades reais da população. A nova via permitirá um fluxo mais fluido de pessoas e bens entre os bairros, o que pode impactar diretamente no fortalecimento do comércio local, atraindo mais clientes e incentivando a interação entre os moradores. Além disso, a interligação entre os bairros Jupira e Vila Portes pode ser uma descoberta para a integração social. A facilidade de acesso entre esses locais contribui para a diminuição das barreiras geográficas e sociais, criando um espaço mais aconchegante onde as pessoas podem conviver, trocar experiências e colaborar. O impacto nas relações comerciais também é notável, com a criação de novas oportunidades de negócios, o que pode gerar mais empregos e renda para a região. A interligação também tem um papel importante na melhoria do transporte público, oferecendo maior eficiência nas rotas e ampliando o alcance dos serviços de transporte para os moradores dessas áreas. O fortalecimento da economia local é outro benefício crucial desse projeto. Com um melhor acesso, há um aumento no fluxo de pessoas, impulsionando o comércio e as atividades empresariais em duas áreas. Isso gera um ciclo positivo de crescimento econômico,

Assinado por 3 pessoas: EDIVALDO ALCÂNTARA, ANICE GAZZAOUI e ALEX MEYER
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://fozdoiguacu.1doc.com.br/verificacao/5517-F654-DF2C-49DD e informe o código 5517-F654-DF2C-49DD

criando novos empregos e oportunidades para empresários e trabalhadores locais. A urgência de conectar os bairros Jupira e Vila Portes vai além de uma simples questão de infraestrutura; trata-se de uma ação estratégica para promover o desenvolvimento regional, melhorar a qualidade de vida da população e fortalecer a economia local. A construção de um acesso mais direto entre essas duas comunidades é um passo importante para a criação de um ambiente mais inclusivo, sonoro e sustentável para os moradores do bairro Jupira, que por tanto tempo acabou ficando de certa forma isolado.

2 Segurança

• **Instalação de um posto de policiamento fixo no bairro**: A segurança é uma preocupação constante na Vila Portes. A presença de policiamento contínuo inibiria ações criminosas e aumentaria a sensação de segurança.

• **Monitoramento das ruas:** Implementação de câmaras de segurança nas principais vias e áreas comerciais, em parceria com os órgãos de segurança.

• **Requalificação do terminal de ônibus:** tornar o terminal mais seguro, iluminado e com maior presença policial.

3 Educação

• **Criação de creche integral no bairro:** A ausência de creches na região afeta diretamente os trabalhadores e empresários locais. A implantação de creches municipais facilitaria o acesso das mães ao mercado de trabalho, promovendo o desenvolvimento social.

• **Capacitação das empresas locais:** Incentivar cursos de qualificação e aprimoramento voltados para empresários e trabalhadores da Vila Portes, com foco em empreendedorismo, inovação e transformação digital.

4 Transporte e Mobilidade

• **Melhoria na sinalização e trânsito:** A sinalização atual do bairro é insuficiente, o que prejudica tanto a segurança de pedestre quanto a mobilidade de motoristas. Propomos uma revisão completada sinalização viária, com a instalação de novas faixas de pedestres, semáforos e placas indicativas nos pontos críticos, garantindo mais fluidez no trânsito e segurança para todos.

• **Rotatividade de estacionamento público:** A implementação de um sistema de estacionamento rotativo nas principais ruas comerciais da Vila Portes é essencial para garantir a circulação de veículos e facilitar o acesso dos consumidores às lojas, promovendo um fluxo contínuo e maior aproveitamento dos espaços disponíveis.

• **Melhorias no acesso via transporte público:** O bairro necessita de uma reestruturação nas linhas de ônibus que o entendem. Propomos o reforço e a otimização das rotas já existentes, além da criação de novas linhas diretas entre a Vila portes e outros bairros estratégicos, como Porto Meira, eliminando a necessidade de parada no Terminal de transporte Urbano (TTU) para baldeação. Essa conexão direta

Assinado por 3 pessoas: EDIVALDO ALCÂNTARA, ANICE GAZZAOUI e ALEX MEYER
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://fozdoiguacu.1doc.com.br/verificacao/5517-F654-DF2C-49DD e informe o código 5517-F654-DF2C-49DD

não apenas melhoria a mobilidade dos moradores, mas também aumentaria o número de compradores e visitantes na região.

5 Infraestrutura e Paisagismo

• **Requalificação das ruas e avenidas:** A manutenção das vias no bairro é uma prioridade.Propomos a realização de um plano de recapagem asfáltica de qualidade, que inclua também a implementação de um sistema de drenagem eficiente para evitar enchentes e garantir a segurança e acessibilidade das ruas, especialmente durante o período de chuvas.

• **Calçadas acessíveis:** Defendendo a aplicação rigorosa do projeto de calçadas, visando garantir a acessibilidade para pessoas com mobilidade reduzida e aumentar a segurança dos pedestres. Além disso, sugerimos a criação de incentivos para que os proprietários adequem suas calçadas conforme as normas vigentes.

• **Revitalização da área verde existente:** A área verde no bairro tem grande potencial para se tornar um espaço de integração comunitária. Propomos a sua revitalização, com a instalação de iluminação pública adequada e a criação de espaços multifuncionais para a realização de eventos culturais, feiras e festivais. Isso incluiria festividades folclóricas, promovendo maior integração entre a comunidade e o comércio local.

• **Iluminação pública das ruas:** A iluminação pública é essencial para garantir a segurança e atratividade do bairro. Propomos uma requalificação da iluminação nas principais vias, especialmente na Rua Beira Rio e outras aeras que hoje estão mais vulneráveis. Além disso, sugerimos um estudo de viabilidade para a instalação de fiação subterrânea, uma medida inovadora que ajudaria a reduzir os furtos e os constantes danos causados à iluminação pública, promovendomaior tranquilidade para os moradores e empresários da região.

6 Saúde

• **Apoio à saúde pública no bairro:** Melhorar o acesso aos serviços de saúde na Vila Portes e Jupira, garantindo que a população tenha acesso a consultas médicas, serviços de enfermagem e exames de forma rápida e eficaz.

7 Sustentabilidade e Desenvolvimento Econômico

• **IPTU Verde:** Proposição de um IPTU Verde para incentivar práticas sustentáveis por parte dos empresários e moradores, como a instalação de sistemas de captação de água de chuva, energia solar, e projetos de áreas verdes. Isso reduziria os impostos para aqueles que adotarem essas práticas, promovendo o desenvolvimento sustentável da região.

• **Inserção da Vila Portes no projeto da Beira Rio**: Propomos integrar a Vila Portes como um roteiro de compras dentro do projeto da Beira Rio, valorizando a região como um destino turístico

Assinado por 3 pessoas: EDIVALDO ALCÂNTARA, ANICE GAZZAOUI e ALEX MEYER
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://fozdoiguacu.1doc.com.br/verificacao/5517-F654-DF2C-49DD e informe o código 5517-F654-DF2C-49DD

para compras, semelhante ao que ocorre no Paraguai.

• **Incentivos fiscais:** Concessão de incentivos fiscais, como isenção ou carência de IPTU e outros tributos municipais, para novas empresas que se instalarem na Vila portes e Jupira, promovendo a geração de empregos e a revitalização econômica.

8 Turismo e Cultura

• **Pórticos de entrada e saída:** Instalação de pórticos de entrada e saída na Vila portes e Jupira, reforçando a identidade do bairro e proporcionando uma entrada mais organizada e visualmente agradável.

• **Casa do Migrante:** Manutenção da Casa do Migrante no espaço junto ao terminal de ônibus, com uma sala especial de acolhimento e orientação para os migrantes que chegam, oferecendo informações sobre legislação, costumes e serviços do Brasil, em caso de reforma que seja mantido na Vila Portes.

9 Limpeza

• **Coleta de Lixo:** a instalação de lixeiras containers que suportem a demandas dos comércios e das residências, tal como providenciar uma coleta adequada com caminhão que engate na lixeira e descarte totalmente os resíduos das lixeiras para que evite problemas como mau cheiro e também que o colaborador da empresa de lixo tenha que entrar no container para coletar todo o lixo.

3. CONCLUSÃO

A Comissão Especial, ao longo de suas reuniões e ações realizadas entre outubro de 2023 e outubro de 2024, teve a oportunidade de aprofundar-se nas questões que envolvem a revitalização dos bairros Vila Portes e Jardim Jupira, bem como as implicações da separação entre essas duas regiões. Através da interação com representantes da administração municipal, secretários, empresários e moradores, foram possíveis levantar um conjunto de propostas que não sóatendem às necessidades estruturais e urbanísticas dos bairros, mas também buscam promover um desenvolvimento social, econômico e cultural sustentável para a região.

O Projeto Beira Foz, que visa interligar os bairros Vila Portes e Jardim Jupira, se configura como um dos principais eixos de revitalização para a área, abrangendo desde a recuperação das vias e espaços públicos até a implementação de melhorias significativas na infraestrutura urbana. Este projeto, que já conta com a participação da Itaipu Binacional na fase deanteprojeto, se apresenta como uma oportunidade ímpar de desenvolvimento, uma vez que pretendem promover a conexão entre essas duas áreas, facilitando o tráfego e incentivando a integração social e comercial.

Assinado por 3 pessoas: EDIVALDO ALCÂNTARA, ANICE GAZZAOUI e ALEX MEYER
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://fozdoiguacu.1doc.com.br/verificacao/5517-F654-DF2C-49DD e informe o código 5517-F654-DF2C-49DD

Entretanto, a comissão constatou que a revitalização dos bairros não se resume apenas à construção de novas infraestruturas ou à execução de projetos de urbanização. Diversos outros aspectos que afetam diretamente a qualidade de vida dos moradores e a dinâmica local exigem uma abordagem multidisciplinar e integrada. O diagnóstico das principais necessidades dos bairros, apontado pelos representantes locais, evidenciou que questões como segurança, educação, saúde, transporte, mobilidade, infraestrutura básica e sustentabilidade precisam ser tratadas com a mesma urgência e prioridade.

Em relação à segurança, a Comissão se deparou com a preocupação constante da comunidade local sobre o aumento da criminalidade, especialmente na Vila Portes. As propostas de instalação de um posto de policiamento fixo no bairro, além do aumento da presença policial e a implementação de câmeras de segurança, são essenciais para criar um ambiente mais seguro e acolhedor para os moradores e empresários da região. Essas medidas não só inibem a criminalidade, como também fortalecem a confiança da população nas autoridades locais.

No âmbito da educação, a falta de instituições de ensino adequadas, especialmente creches para a população infantil, foi apontada como uma das principais dificuldades. A criação de uma creche integral no bairro, como sugerido pelos empresários locais, além de ser uma solução para a ausência de atendimento educacional, pode contribuir diretamente para o aumento daprodutividade econômica da região, ao facilitar o acesso das mães ao mercado de trabalho. Paralelamente, a capacitação de trabalhadores e empresários locais, com foco em empreendedorismo, inovação e transformação digital, é uma estratégia fundamental para o fortalecimento da economia da região e a inclusão social dos moradores.

A mobilidade urbana, especialmente no que tange ao transporte público, também foi um ponto de discussão recorrente. A melhoria da sinalização viária e a reestruturação das linhas de ônibus, com a criação de novas rotas diretas entre a Vila Portes e outros bairros estratégicos, como o Porto Meira, são medidas que trariam uma melhoria significativa no deslocamento dos moradorese visitantes da região. A ideia de um acesso facilitado entre os bairros Vila Portes e Jupira, por meioda construção de uma trincheira, além de fortalecer o fluxo de pessoas e o comércio local, representaria um avanço substancial na mobilidade urbana, reduzindo o tempo de deslocamento e melhorando a conexão entre as duas comunidades.

Além disso, a requalificação das ruas e avenidas, com a implementação de um plano de recapagem asfáltica e a instalação de calçadas acessíveis e estudos para viabilizarem melhorias no trafego da rua Guimarães Rosa para que torne vai e vem, e nas avenidas que rodeiam o Super mercado Muffato melhorando assim a circulação interna do bairro, são fundamentais para garantir asegurança

Assinado por 3 pessoas: EDIVALDO ALCÂNTARA, ANICE GAZZAOUI e ALEX MEYER
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://fozdoiguacu.1doc.com.br/verificacao/5517-F654-DF2C-49DD e informe o código 5517-F654-DF2C-49DD

e a qualidade de vida dos moradores. Essas ações, associadas à melhoria da iluminação pública e ao paisagismo da área, podem transformar a paisagem urbana e atrair mais visitantes e investimentos para a região.

Outras propostas igualmente importantes envolvem a promoção da sustentabilidade e do desenvolvimento econômico local. A introdução de incentivos fiscais, como a isenção ou carência de IPTU para empresas que se instalarem na região, pode ser um fator decisivo para estimular a criação de novos negócios e a geração de empregos. A ideia de incluir a Vila Portes no projeto Beira Rio como um destino turístico e comercial, por meio da instalação de pórticos de entrada e saída, também se mostra uma excelente estratégia para valorizar o bairro, atrair turistas e impulsionar o comércio local.

Ademais, a criação de espaços culturais e de lazer, como a revitalização da área verde existente no bairro, pode contribuir para o fortalecimento da identidade local e a criação de um ambiente mais acolhedor e integrado para os moradores.

Por fim, as sugestões de melhorias na coleta de lixo e a instalação de lixeiras adequadas, junto à implementação de um sistema de coleta eficiente, são questões que, embora muitas vezes negligenciadas, são essenciais para garantir a saúde pública e o bem-estar dos oradores. A proposta de uma coleta mais eficiente e o aumento da frequência da limpeza pública são medidas simples, mas que têm um impacto direto na qualidade de vida da população.

Em vista do exposto, é possível afirmar que a revitalização dos Bairros Vila Portes e Jardim Jupira exige um esforço conjunto entre a administração pública, os empresários, os moradores e as instituições envolvidas. As ações propostas nesta comissão não devem ser vistas de forma isolada, mas como parte de um planejamento estratégico que vise a longo prazo a integração e o desenvolvimento sustentável dessas comunidades. A execução bem-sucedida desses projetos contribuirá para transformar esses bairros em áreas mais seguras, acessíveis, dinâmicas e prósperas, capazes de gerar benefícios não apenas para os moradores, mas para toda a cidade.

Este relatório, portanto, é um ponto de partida para o trabalho que ainda está por vir. A comissão conclui seus trabalhos com a recomendação de que as propostas aqui apresentadas sejam levadas a sério pelo poder executivo, e que as etapas de implementação sejam iniciadas o quanto antes. A revitalização dos bairros Vila Portes e Jardim Jupira não é apenas uma questão de urbanização, mas de proporcionar melhores condições de vida, desenvolvimento econômico e bem-estar social para toda a população. A Comissão permanece à disposição para acompanhar o progresso dessas iniciativas e contribuir com a concretização de um futuro mais integrado e promissor para

Assinado por 3 pessoas: EDIVALDO ALCÂNTARA, ANICE GAZZAOUI e ALEX MEYER
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://fozdoiguacu.1doc.com.br/verificacao/5517-F654-DF2C-49DD e informe o código 5517-F654-DF2C-49DD

essas comunidades.

Foz do Iguaçu, 11 de novembro de 2024.

Vereador Edivaldo Alcântara
Relator

Vereadora Anice Gazzaoui
Presidente

Vereador Alex Meyer
Membro

Assinado por 3 pessoas: EDIVALDO ALCÂNTARA, ANICE GAZZAOUI e ALEX MEYER
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://fozdoiguacu.1doc.com.br/verificacao/5517-F654-DF2C-49DD e informe o código 5517-F654-DF2C-49DD

VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS

Código para verificação: 5517-F654-DF2C-49DD

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:

EDIVALDO ALCÂNTARA (CPF 019.XXX.XXX-22) em 12/11/2024 11:06:40 (GMT-03:00)
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

ANICE GAZZAOUI (CPF 939.XXX.XXX-49) em 12/11/2024 11:08:17 (GMT-03:00)
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

ALEX MEYER (CPF 051.XXX.XXX-00) em 12/11/2024 11:33:35 (GMT-03:00)
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

https://fozdoiguacu.1doc.com.br/verificacao/5517-F654-DF2C-49DD