Excelentíssimo Senhor
Joecir Bernardi
Presidente da Câmara Municipal de Pato Branco

O vereador que abaixo assina, **Claudemir Zanco - PL,** no uso de suas prerrogativas legais e regimentais, apresenta para a apreciação do douto Plenário e solicita apoio dos nobres pares para a aprovação do seguinte Projeto de Lei:

PROJETO DE LEI Nº 15, DE 30 DE JANEIRO DE 2026.

Denomina via pública de "Professora Leogloe Manfredini Michelin".

Art. 1º Fica denominada de "Professora Leogloe Manfredini Michelin" via pública situada no Loteamento Recanto dos Pássaros, no Bairro Planalto, no Município de Pato Branco, Paraná.

Art. 2º Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Pato Branco, *datado e assinado digitalmente.*

Assinado por 1 pessoa: CLAUDEMIR ZANCO
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://cmpatobranco.1doc.com.br/verificacao/25E9-B15C-20CB-510B e informe o código 25E9-B15C-20CB-510B

JUSTIFICATIVA

A denominação da via pública com o nome de Professora Leogloe Manfredini Michelin constitui justa homenagem a uma educadora que prestou relevantes serviços ao Município de Pato Branco, especialmente na área da educação.

Pioneira no ensino, dedicou-se à alfabetização de crianças que não tinham acesso à escola, atuando com sensibilidade, compromisso social e profundo amor pelo magistério. Foi responsável pela criação da Escola Isolada Rui Barbosa e também integrou o corpo docente do Colégio Rocha Pombo, deixando contribuições significativas à formação educacional de diversas gerações.

Além de sua atuação profissional, participou ativamente de ações comunitárias e iniciativas sociais, colaborando para o desenvolvimento humano e social do município.

Diante de sua relevante trajetória e do legado deixado à educação e à comunidade pato-branquense, a presente homenagem busca perpetuar seu nome na memória e na história do Município de Pato Branco.

Desta forma, solicito ao Nobres Edis apoio para a aprovação deste Projeto de Lei.

Pato Branco, *datado e assinado digitalmente.*

Assinado por 1 pessoa: CLAUDEMIR ZANCO
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://cmpatobranco.1doc.com.br/verificacao/25E9-B15C-20CB-510B e informe o código 25E9-B15C-20CB-510B

BIOGRAFIA "LEOGLOE MANFREDINI MICHELIN"



Leogloe Manfredini Michelin, nascida em 8 de setembro de 1940, em Porto União-SC, era casada com Belmiro Michelin e teve (4) filhos: Regimar Antonio Michelin, Cynthya Michelin Locatelli, Anderson Luiz Michelin e Emerson Carlos Michelin.

Chegou ao município em 1962, após se casar com Belmiro Michelin, quando a cidade ainda era pequena e em processo de crescimento. Estabeleceu-se no bairro hoje conhecido como São Cristóvão, na Madeireira Paraná Dourado, onde iniciou sua trajetória como professora, dedicando-se com amor e excelência à formação de centenas de crianças. Ao perceber que muitas crianças da região não tinham acesso à escola, passou a alfabetizá-las em suas próprias casas. Com esforço, sensibilidade e determinação, conseguiu fundar a Escola Isolada Rui Barbosa, com o apoio de Alberto Catanni e do então engenheiro do DER, Hélio Gomes da Silva.

Leogloe Manfredini Michelin foi uma mulher de notável contribuição à educação, à comunidade e ao desenvolvimento humano em Pato Branco.

Graças à sua iniciativa, inúmeras crianças da região da Fábrica da COPASA puderam estudar, contando inclusive com materiais e merenda escolar que ela mesma se empenhava em conseguir. Atuou também no tradicional Colégio Rocha Pombo, sendo reconhecida pela competência, pelo zelo com seus alunos e pelo compromisso com a educação como instrumento de transformação social. Além de sua destacada atuação educacional, Leogloe

Assinado por 1 pessoa: CLAUDEMIR ZANCO
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://cmpatobranco.1doc.com.br/verificacao/25E9-B15C-20CB-510B e informe o código 25E9-B15C-20CB-510B

participou ativamente de grupos de serviço e iniciativas comunitárias, colaborando com o desenvolvimento social e humano de Pato Branco. Foi presença constante em ações voltadas ao bem comum, contribuindo com entusiasmo e solidariedade para a construção da cidade que tanto amava.

Mais que uma professora, Leogloe foi uma pedagoga, orientadora educacional, cidadã exemplar e mãe dedicada, cuja trajetória inspira respeito e admiração. Por sua inestimável contribuição à educação e ao desenvolvimento de Pato Branco, esta homenagem busca perpetuar seu nome na memória da cidade que ela ajudou a construir com trabalho, afeto e dedicação.

Permaneceu em Pato Branco até 1976, deixando marcas profundas na comunidade escolar e na vida de muitas famílias. Retornou à cidade em 2020, onde viveu seus últimos anos, vindo a falecer em 2024.

Assinado por 1 pessoa: CLAUDEMIR ZANCO
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://cmpatobranco.1doc.com.br/verificacao/25E9-B15C-20CB-510B e informe o código 25E9-B15C-20CB-510B



FUNARPEN

SELO DE FISCALIZAÇÃO
SFRCI.ebw5v.jHvCx
PLnon.F934q
https://selo.funarpen.com.br

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS

CERTIDÃO DE ÓBITO

Nome

LEOGLOE MANFREDINI MICHELIN

CPF: 702.205.309-04

Matrícula

084442 01 55 2024 4 00080 215 0023823 45

Sexo	Cor	Estado civil e idade
Feminino	Ignorado	Viúva, 83 anos ••

Naturalidade	Documento de identificação	Eleitor
Porto União, Estado de Santa Catarina ••	764326-8/SSP/PR ••	Sim

Filiação e residência
JOAO BAPTISTA MANFREDINI e **MARIA DE LOURDES MANFREDINI**, ambos falecidos., A falecida era residente e domiciliada, na Rua Jaciretã, 88, Centro, em Pato Branco, Estado do Paraná ••

Data e hora do falecimento	Dia	Mês	Ano
Dezessete de junho de dois mil e vinte e quatro, às 04h 11min ••	17	06	2024

Local do falecimento
Instituto Policlínica Pato Branco na Rua Pedro Ramires de Mello, 361, Centro, em Pato Branco-PR ••

Causas
Pneumonia, DPOC, Insuficiência Cardíaca ••

Sepultamento / Cremação (Município e cemitério, se conhecido)	Declarante
Crematório Angelus em Maringá-PR ••	EMERSON CARLOS MICHELIN ••

Nome e número de documento do médico que atestou o óbito
Dr. Augusto Vinicius, CRM nº 52762 e Dr. Diego Spilmann, CRM nº 44208 ••

Averbações/Anotações à acrescer
Nascida em 08 de setembro de 1940. Pelo declarante foi-me dito, que a falecida deixou bens a inventariar e não deixou testamento, sabendo que a mesma era eleitora. Era viúva de BELMIRO MICHELIN e deixou quatro (4) filhos maiores: REGIMAR ANTONIO MICHELIN com 61 anos, CYNTHYA MICHELIN LOCATELLI com 60 anos, ANDERSON LUIZ MICHELIN com 55 anos e EMERSON CARLOS MICHELIN com 55 anos.Apresentado a Declaração de Óbito do Ministério da Saúde nº 38397110-1, Certidão de Casamento Nº 001, Folhas 001, Livro 001, lavrada no 1º TABELIONATO DE NOTAS E REG. CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS, CURITIBA-PR, Certidão de Nascimento Nº 001, Folhas 001, Livro 001, lavrada no *Ofício do Registro Civil das Pessoas Naturais e RTD e Pessoas Jurídicas, PORTO UNIAO-SC Custas Isentas(Lei Federal 9.534/97). ••

Anotações de cadastro

Tipo documento	Número	Data expedição	Orgão expedidor	Data de validade
RG/CIN	764326-8	----------	SSP/PR	----------

* As anotações de cadastro acima não dispensam a apresentação do documento original, quando exigida pelo órgão solicitante.

Nome do Ofício
Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais

Oficial Registrador
Abegail Vieira Samara

Município e Comarca / UF
Município e Comarca de Pato Branco - Estado do Paraná

Endereço
Rua Tapajos, 152 - 4º Andar - Centro
Cep 85501-045 / Fone: (46) 3225-2455
e-mail: cartorio@cartoriovieira.com

O conteúdo da certidão é verdadeiro. Dou fé.

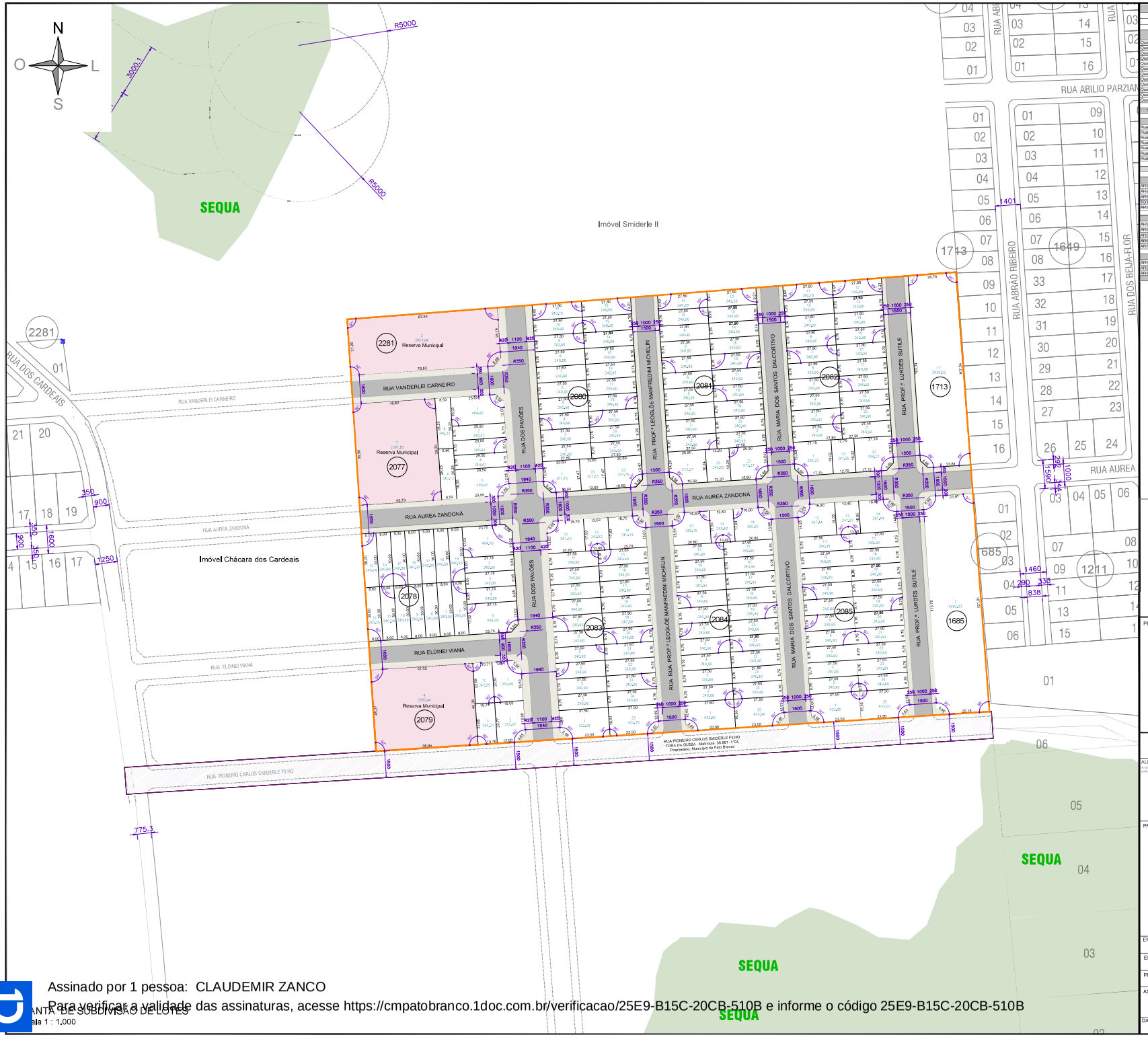
Pato Branco -PR, 18 de junho de 2024 .

Lucas Cagnin
Escrevente Juramentado

Ofício de Registro Civil das Pessoas Naturais
Abegail Vieira Samara
Oficial
Pato Branco

FUNARPEN BC 005585579 BRP

Assinado por 1 pessoa: CLAUDEMIR ZANCO
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://cmpatobranco.1doc.com.br/verificacao/25E9-B15C-20CB-510B e informe o código 25E9-B15C-20CB-510B



QUADRO DE ÁREAS GERAL DO LOTEAMENTO - RECANTO DOS PÁSSAROS

DESCRIÇÃO DO IMÓVEL:	IMÓVEL URBANO LOTE 38 DO NÚCLEO BOM RETIRO	ÁREA TOTAL DA MAT.:	82.961,90 m²
	ÁREA A LOTEAR	ÁREA:	82.961,90 m²

QUADRA Nº	Nº DE LOTES	ÁREA DE LOTES	Nº E RESERVA MUNICIPAL	ÁREA DE RESERVA MUNICIPAL	Nº DE LOTES TOTAL	ÁREA TOTAL DE LOTES
Quadra 1711	1	2.920,59 m²	----------	----------	1	2.920,59 m²
Quadra 1686	1	3.493,57 m²	----------	----------	1	3.493,57 m²
Quadra 2281	----------	-	-	2.655,64 m²	1	2.655,64 m²
Quadra 2077	7	2.130,97 m²	-	2.587,83 m²	8	4.718,80 m²
Quadra 2079	19	5.009,71 m²	----------	----------	19	5.009,71 m²
Quadra 2078	4	1.197,28 m²	-	2.582,44 m²	5	3.779,72 m²
Quadra 2086	23	5.770,59 m²	----------	----------	23	5.770,59 m²
Quadra 2081	23	5.813,33 m²	----------	----------	23	5.813,33 m²
Quadra 2082	23	5.856,08 m²	----------	----------	23	5.856,08 m²
Quadra 2083	25	6.649,15 m²	----------	----------	25	6.649,15 m²
Quadra 2084	25	6.655,19 m²	----------	----------	25	6.655,19 m²
Quadra 2085	25	6.661,23 m²	----------	----------	25	6.661,23 m²
TOTAL GERAL	176	52.127,69 m²	-	7.826,91 m²	176	59.949,60 m²

NOME DA RUA	ÁREA DE CALÇADA	ÁREAS DE RSTA	ÁREA TOTAL DA RUA
Rua Eldinei Viana	602,18 m²	753,66 m²	1.355,84 m²
Rua Prof.ª Leogilde Manfredini Michelin	1.361,98 m²	2.271,42 m²	3.493,40 m²
Rua Maria dos Santos Dalcortivo	1.387,96 m²	2.220,28 m²	3.468,24 m²
Rua Prof.ª Lurdes Sutile	1.392,26 m²	2.289,15 m²	3.681,54 m²
Rua Vanderlei Carneiro	602,75 m²	754,39 m²	1.357,14 m²
Rua Aurea Jandyra	1.759,91 m²	3.698,65 m²	5.458,56 m²
Rua dos Pavões	1.803,08 m²	2.576,50 m²	4.437,58 m²
TOTAL GERAL DE RUAS	8.390,25 m²	14.622,05 m²	23.012,30 m²

CÁLCULO DE ÁREA INSTITUCIONAL DA GLEBA		
ÁREA TOTAL DA GLEBA	10%	82.961,90 m²
ÁREA ÚTIL DO PARCELAMENTO		52.127,69 m²
ÁREA INSTITUCIONAL NECESSÁRIA	15,00%	7.819,15 m²
TOTAL DE ÁREA INSTITUCIONAL A SER DOADA		7.821,91 m²
ÁREA INSTITUCIONAL DOADA A MAIS		2,76 m²

CÁLCULO PARA DOAÇÃO DE 35%		
ÁREA TOTAL DA GLEBA	10%	82.961,90 m²
ÁREA TOTAL ÚTIL (LOTES+ ÁREA TOTAL DE RUAS)		82.961,90 m²
ÁREA NECESSÁRIA (ÁREA TOTAL - ÁREAS VERDES)	35,00%	29.036,67 m²
ÁREA TOTAL DOADA RUA + RESERVA MUNICIPAL:		30.834,21 m²
ÁREA TOTAL DOADA A MAIS		1.797,55 m²

RESUMO OCUPAÇÃO DO LOTEAMENTO		
ÁREA DE LOTES PRIVATIVOS		52.127,69 m²
ÁREA DE RESERVA MUNICIPAL (15%)		7.821,91 m²
ÁREA DE RUAS TOTAL		23.012,30 m²
	TOTAL	82.961,90

LEGENDA

- PERÍMETRO DO TERRENO
- PROJEÇÃO FUTURA DE RUAS
- APPRH - ÁREA DE PRESERVAÇÃO DE RECURSOS HÍDRICOS
- SEQUA
- CÓRREGO
- RUA PIONEIRO CARLOS SMIDERLE FILHO (Rua Existente conforme matrícula nº 38.681)

OBS: Área não contém declividade igual ou superior a 30%

PREENCHIMENTO PREFEITURA MUNICIPAL DE PATO BRANCO

PREFEITURA DE PATO BRANCO
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO URBANO

Este projeto foi analisado com base na lei 111/2024 e suas alterações. Eventuais incompatibilidades com outros órgãos serão de responsabilidade do autor.

PROTOCOLO 2.005/2025

PRÉ-APROVADO

VALIDADE: 10 MESES

Secretário de Planejamento Urbano
datado e assinado digitalmente

PROJETO URBANÍSTICO

AUTOR DO PROJETO:

HALANA DAGIOS
Arquiteta e Urbanista - CAU A112539-7

PROPRIETÁRIOS

K.EVERSON RICARDO DE COL04114431930

Famex Administração e Participações LTDA
CNPJ: 12.306.238/0001-29
Kleverson Ricardo de Col (Procuração 1275/21)
CPF: 041.144.359-30

EMPREENDIMENTO		MATRÍCULA
Loteamento Recanto dos Pássaros		38.201 - 2º Ofício
ENDEREÇO		ÁREA TOTAL
Pato Branco - Perímetro Urbano - Bairro Planalto		82.961,90 m²
PROJETO:		PRANCHA - A1
Projeto Urbanístico de Loteamento		03 / 06
ASSUNTO:	EXECUTORA	
Mapa de Subdivisão de Lotes	FAMEX EMPREENDIMENTOS	
DATA: NOVEMBRO DE 2025	ESCALA: 1 / 1.000	DESENHO: Fabiano Broch
		CIDADE: Pato Branco - Paraná

ANTA DE SUBDIVISÃO DE LOTES
ala 1 : 1.000

Assinado por 1 pessoa: CLAUDEMIR ZANCO
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://cmpatobranco.1doc.com.br/verificacao/25E9-B15C-20CB-510B e informe o código 25E9-B15C-20CB-510B

Documento assinado digitalmente conforme MP nº 2.200-2 de 24/08/2001, que institui a Infraestrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP-Brasil.

VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS

Código para verificação: 25E9-B15C-20CB-510B

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:

CLAUDEMIR ZANCO (CPF 856.XXX.XXX-34) em 30/01/2026 16:14:25 GMT-03:00
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

https://cmpatobranco.1doc.com.br/verificacao/25E9-B15C-20CB-510B