



PROJETO DE LEI ORDINÁRIA N.º 32 / 2026

Autoriza o Poder Executivo Municipal a desafetar a área verde e a área de via pública que delimita.

A Câmara Municipal de Pará de Minas aprova a seguinte Lei Ordinária:

Art. 1.º Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a desafetar a área verde correspondente a 351,00 metros quadrados do montante de área verde registrada na matrícula 6.708 - livro 2-Z - fls. 254 do Cartório de Registro Imobiliário da Comarca (matrícula em anexo e respectivo memorial descritivo), pertencente ao Patrimônio Público Municipal, para posterior regularização fundiária, nos termos da Lei Federal 13.465/2017 e legislação correlata.

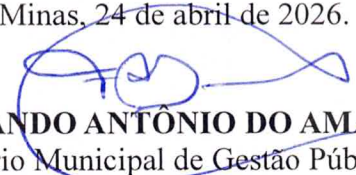
Parágrafo único. Em atendimento ao disposto no inciso XIII do artigo 17 do Plano Diretor Municipal, resta afetada como área verde o imóvel inserido na matrícula 52.772 - livro 02 - ficha 01 do Cartório de Registro Imobiliário da Comarca de Pará de Minas.

Art. 2.º Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a desafetar a área de vias públicas correspondente a 240,00 metros quadrados do montante de área de vias públicas registrada na matrícula 6.708 - livro 2-Z - fls. 254 do Cartório de Registro Imobiliário da Comarca (matrícula em anexo e respectivo memorial descritivo), pertencente ao Patrimônio Público Municipal, para posterior regularização fundiária, nos termos da Lei Federal 13.465/2017 e legislação correlata.

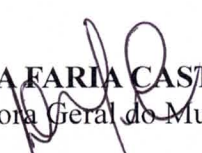
Art. 3.º A avaliação dos bens ora desafetados será implementada durante a instrução do procedimento regularizatório próprio, observando-se as regras e condicionantes previstas na legislação de regência e no regramento municipal vigente.

Art. 4.º Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação.

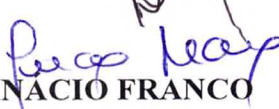
Pará de Minas, 24 de abril de 2026.


FERNANDO ANTÔNIO DO AMARAL

Secretário Municipal de Gestão Pública


DÉBORA FÁRIA CASTRO

Procuradora Geral do Município - OAB/MG 122.315


INÁCIO FRANCO

Prefeito Municipal



Mensagem n.º 024 / 2026

Senhor Presidente:

Tenho a honra de encaminhar a Vossa Excelência o Projeto de Lei anexo que autoriza o Poder Executivo Municipal a desafetar a área verde e a área de via pública que delimita.

Conforme justificativa técnica apresentada pela Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano (em anexo), percebe-se de plano que a desafetação das áreas objeto do presente Projeto de Lei viabilizará a regularização de sua ocupação por particulares, sem a necessidade de materialização de um procedimento mais amplo e complexo que englobaria a integralidade da quadra na qual estão inseridas a área verde e a área de vias públicas delineadas nos artigos 1.º e 2.º deste Projeto de Lei e nos levantamentos planimétricos em anexo.

No que tange especialmente à desafetação de área verde, observamos que deverá ser verificada e atendida a exigência constante do inciso XIII do artigo 17 do Plano Diretor Municipal, vejamos, *verbis*:

Art. 17 - São diretrizes das Políticas relativas às áreas verdes e áreas de preservação permanente no Município de Pará de Minas:

[...]

XIII - Garantir que nenhuma área pública destinada à área verde tenha seu uso descaracterizado ou desafetado de sua finalidade primeira, exceto quando de comprovado e relevante interesse público, exigindo-se para isto a autorização Legislativa e a compensação da perda através da sua substituição por outra área de no mínimo igual extensão. (g.n)

Pois bem. Para a desafetação da área verde delimitada nos croquis em anexo, imprescindível a indicação de outra área verde de no mínimo igual dimensão, sob pena de não ser viável a aprovação legislação pretendida, considerando a disposição constante do Plano Diretor Municipal acima transcrita.

Em assim sendo, o Município apresenta no parágrafo único do artigo 1.º da proposta em debate a indicação de imóvel com área superior à área verde desafetada, atendendo plenamente as exigências da legislação vigente.

Saliente-se, finalmente, que ambas as áreas desafetadas estão inseridas na matrícula 6.708 - livro 2-Z - fls. 254 do Cartório de Registro Imobiliário da Comarca (matrícula em anexo).

Não menos importante, observamos ainda que a providência em trâmite tem por objetivo além da regularização de ocupação das áreas em tema, atender à solicitação Ministerial oriunda da 4.ª Promotoria de Justiça da Comarca de Pará de Minas

2



(Ofício 311/2023 em anexo).

Estas são as razões pelas quais, em nome do interesse público, estamos propondo o presente Projeto de Lei Ordinária, e nestes termos, requeremos seja o mesmo apreciado e aprovado, na forma da Lei.

Ao ensejo, renovamos a Vossa Excelência e Ilustres Vereadores, os mais sinceros votos de estima e elevada consideração.

Pará de Minas, 24 de abril de 2026.

FERNANDO ANTÔNIO DO AMARAL
Secretário Municipal de Gestão Pública

DÉBORA FÁRIA CASTRO
Procuradora Geral do Município – OAB/MG 122.315

INÁCIO FRANCO
Prefeito Municipal

Ilmo. Senhor
Geraldo Magela de Almeida
DD. Presidente da Câmara Municipal
Pará de Minas – MG
Nesta



MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DE MINAS GERAIS
4.ª PROMOTORIA DE JUSTIÇA DA COMARCA DE PARÁ DE MINAS
Rua Francisco Sales, 119, 11.º Andar, Centro – CEP 35.660.017 – PARÁ DE MINAS-MG - FONE – 37.3232.3108

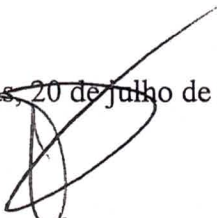
Ofício nº 311/2023
IC51/23

Senhor Prefeito,

Sirvo-me do presente para requisitar, **no prazo de 30 dias**, informações sobre a veracidade ou não das declarações prestadas e sobre possível tramitação de procedimento visando a alienação das áreas públicas invadidas no bairro João Paulo II, situado atrás do Parque de Exposições Municipal, especificando a situação das áreas invadidas por Ivair Cordeiro da Cunha.

Na oportunidade, renovo protestos da mais elevada estima e distinta consideração.

Pará de Minas, 20 de julho de 2023.


DELANO AZEVEDO RODRIGUES
PROMOTOR DE JUSTIÇA

Ilmo(a) Sr.(a)
Elias Diniz
DD Prefeito Municipal
Pça Afonso Pena, 30
Pará de Minas-MG

10
2

04

4ª PROMOTORIA DE JUSTIÇA DE PARÁ DE MINAS

TERMO DE AUDIÊNCIA

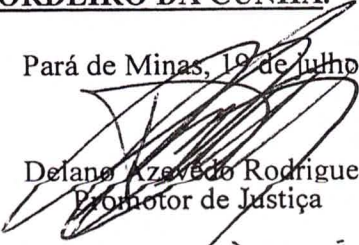
ICP n.º 0471.23.000097-1

Compareceu, nesta Promotoria de Justiça, o **SR. IVAIR CORDEIRO DA CUNHA**, brasileiro, casado, aposentado, filho de Vicente Cordeiro da Cunha e Amélia Felisberto de Jesus, RG n.º M2316265, SSP/MG, CPF n.º 312.401.946-68, natural de Bonfim/MG, nascido aos 04/09/1957, residente na Rua Uberaba, n.º 57, bairro Nossa Senhora das Graças, Pará de Minas/MG, telefone (037)99971-4795.

Ouvido o Sr. IVAIR, o mesmo disse que é proprietário dos lotes 28,29,30, 31, 32 e 33 da quadra 01 do bairro João Paulo II; que o lote 34 da quadra 01 também lhe pertencia, mas o alienou para a sua filha **ALINE CORDEIRO DA CUNHA** após a construção um sobrado com dois apartamentos, ficando sua filha com um apartamento e o seu filho **FÁBIO ALEXANDRE DA SILVA** com outro apartamento; que reconhece que invadiu as áreas em destaque marcadas na levantamento topográfico de fls. 04, consistente na frente dos lotes e numa área lateral que seria destinada à implantação de uma pequena via de conversão entre as Ruas Francisco Cecílio Mendonça e Francisco Pereira Sobrinho; **que ocupou tais áreas há mais de 15 anos**; que, antes de ontem, dia 17/07/2023, recebeu uma notificação da Prefeitura de Pará de Minas para desocupar as áreas invadidas, sendo que procurou o servidor municipal **MARCUS VICÍNIUS**, engenheiro civil, para se inteirar sobre o caso, sendo-lhe informado que há previsão de alienação das áreas invadidas naquela rua para os atuais ocupantes; **que está disposto a pagar R\$100.000,00 (cem mil reais) à vista pelas áreas invadidas, não sabendo especificar o tamanho total das áreas invadidas, acreditando que gire por volta de 150 m²; que também está disposto a dar em permuta à Prefeitura de Pará de Minas um lote de 360 m² que lhe pertence situado no bairro Grão pelas áreas invadidas; que pede o prazo de 60 dias para apresentar solução definitiva para compensar a invasão realizada.**

Pelo Ministério Público foi determinado se oficiasse o Município de Pará de Minas para que, no prazo de 60 dias, preste informações sobre a veracidade ou não das declarações prestadas e sobre possível tramitação de procedimento visando a alienação das áreas públicas invadidas no bairro João Paulo II, situado atrás do Parque de Exposições Municipal, especificando a situação das áreas invadidas por IVAIR CORDEIRO DA CUNHA.

Pará de Minas, 19 de julho de 2023.


Delana Azevedo Rodrigues
Promotor de Justiça

Presente:



PLANTA TÉCNICA DO IMÓVEL



GEOREFERENCIAMENTO

PROJEÇÃO

UTM

FUSO

23 SUL

DATUM HORIZONTAL

SIRGAS2000

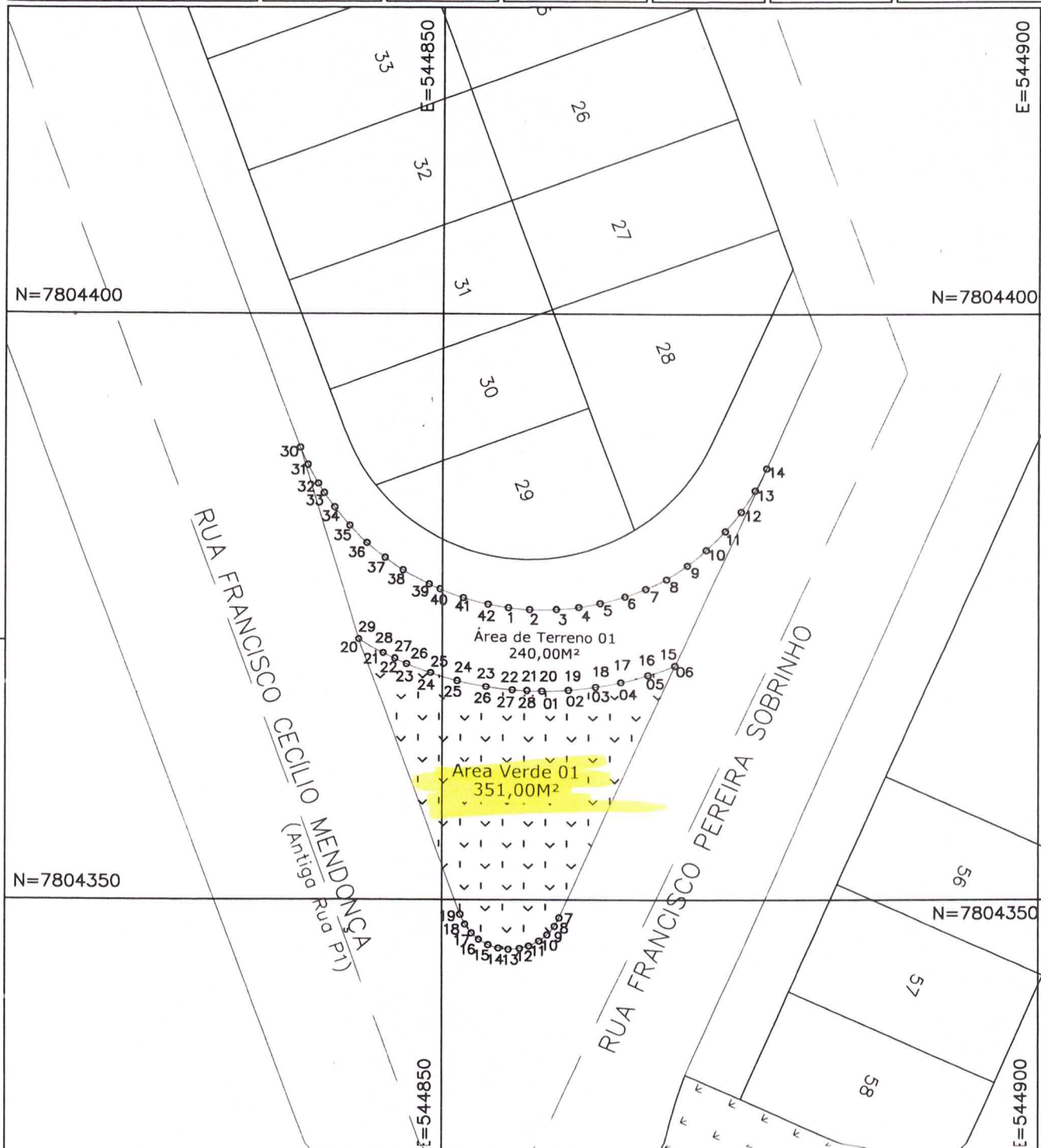
DATUM VERTICAL

IMBITUBA

MERIDIANO CENTRAL

45°

ESCALA: 1:500



OBSERVAÇÕES



PREFEITURA MUNICIPAL
DE PARÁ DE MINAS

PREFEITURA DE PARÁ DE MINAS - MG

Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano

PROCESSO

TOP24-027

QUADRA

01

BAIRRO

Papa João Paulo II

ÁREA VERDE 01

351,00 m²

ÁREA DE TERRENO 01

240,00m²

RESPONSÁVEL TÉCNICO

MUNICÍPIO

Para de Minas, MG

DATA

Junho/2024

DESENHO

Valeska Mara Antunes
Engenheira Agrimensora. CREA MG 113.559/D



MEMORIAL DESCRITIVO

Imóvel: Quadra 01 – Bairro Papa João Paulo II
Proprietário: Município de Pará de Minas
Município: Pará de Minas – MG

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO – SITUAÇÃO ATUAL

Quadra 01 – Bairro Papa João Paulo II – Area Verde 01

Área Total: 351,00 m²

Perímetro: 86,81m²

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice 1, de coordenadas N 7.804.367,831m e E 544.855,900m, deste, segue confrontando com ÁREA DE TERRENO 01, com os seguintes azimutes e distâncias: 92°27'28" e 2,49 m até o vértice 2, de coordenadas N 7.804.367,724m e E 544.858,386m; 87°48'00" e 2,23m até o vértice 3, de coordenadas N 7.804.367,809m e E 544.860,613m; 83°19'49" e 2,30m até o vértice 4, de coordenadas N 7.804.368,076m e E 544.862,896m; 78°58'11" e 2,12m até o vértice 5, de coordenadas N 7.804.368,482m e E 544.864,975m; 74°33'50" e 2,34m até o vértice 6, de coordenadas N 7.804.369,105m e E 544.867,234m; deste, segue confrontando com RUA FRANCISCO PEREIRA SOBRINHO com os seguintes azimutes e distâncias: 69°54'48" e 2,37m até o vértice 7, de coordenadas N 7.804.369,918m e E 544.869,456m; 204°06'10" e 23,50m até o vértice 8, de coordenadas N 7.804.348,468m e E 544.859,860m; 209°20'23" e 0,82m até o vértice 9, de coordenadas N 7.804.347,752m e E 544.859,457m; 220°38'51" e 0,95m até o vértice 10, de coordenadas N 7.804.347,030m e E 544.858,837m; 232°06'00" e 0,84m até o vértice 11, de coordenadas N 7.804.346,511m e E 544.858,171m; 243°30'54" e 0,95m até o vértice 12, de coordenadas N 7.804.346,089m e E 544.857,324m; 254°38'45" e 0,80m até o vértice 13, de coordenadas N 7.804.345,877m e E 544.856,553m; 265°50'48" e 0,96m até o vértice 14, de coordenadas N 7.804.345,808m e E 544.855,599m; 277°18'25" e 0,84m até o vértice 15, de coordenadas N 7.804.345,915m e E 544.854,765m; 288°20'09" e 0,89m até o vértice 16, de coordenadas N 7.804.346,195m e E 544.853,921m; deste, segue confrontando com RUA FRANCISCO PEREIRA SOBRINHO com os seguintes azimutes e distâncias: 299°52'59" e 0,92m até o vértice 17, de coordenadas N 7.804.346,654m e E 544.853,122m; deste, segue confrontando com RUA FRANCISCO CECILIO MENDONÇA com os seguintes azimutes e distâncias: 310°59'22" e 0,82m até o vértice 18, de coordenadas N 7.804.347,192m e E 544.852,503m; 322°07'42" e 0,93m até o vértice 19, de coordenadas N 7.804.347,923m e E 544.851,934m; deste, segue confrontando com RUA FRANCISCO CECILIO MENDONÇA com os seguintes azimutes e distâncias: 333°55'00" e



0,92m até o vértice 20, de coordenadas N 7.804.348,751m E 544.851,529m; deste, segue confrontando com ÁREA DE TERRENO 01 com os seguintes azimutes e distâncias: 339°47'48" e 24,99m até o vértice 21, de coordenadas N 7.804.372,202m E 544.842,899m; 119°54'46" e 2,37m até o vértice 22, de coordenadas N 7.804.371,020m E 544.844,954m; 115°23'31" e 2,21m até o vértice 23, de coordenadas N 7.804.370,073m E 544.846,948m; 111°03'38" e 2,18m até o vértice 24, de coordenadas N 7.804.369,290m E 544.848,982m; 106°34'55" e 2,36m até o vértice 25, de coordenadas N 7.804.368,617m E 544.851,240m; 101°46'26" e 2,51m até o vértice 26, de coordenadas N 7.804.368,105m E 544.853,700m; 97°06'15" e 2,22m até o vértice 1, de coordenadas N 7.804.367,831m E 544.855,900m: chegando ao vértice inicial da descrição deste perímetro.

MEMORIAL DESCRITIVO

Imóvel: Quadra 01 – Bairro Papa João Paulo II
Proprietário: Município de Pará de Minas
Município: Pará de Minas – MG

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO – SITUAÇÃO ATUAL

Quadra 01 – Bairro Papa João Paulo II – Área de Terreno 01

Área Total: 240,00 m²

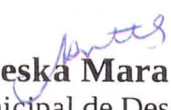
Perímetro: 112,92m²

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice 1, de coordenadas N 7.804.374,904m E 544.855,575m, deste, segue confrontando com LOTE 29, com os seguintes azimutes e distâncias: 95°00'40" e 1,79 m até o vértice 2, de coordenadas N 7.804.374,748m E 544.857,354m; deste, segue confrontando com LOTE 28 com os seguintes azimutes e distâncias: 89°46'36" e 2,24m até o vértice 3, de coordenadas N 7.804.374,757m E 544.859,590m; 84°24'49" e 1,89m até o vértice 4, de coordenadas N 7.804.374,940m E 544.861,466m; 79°33'59" e 1,84m até o vértice 5, de coordenadas N 7.804.375,273m E 544.863,275m; 74°25'22" e 2,11m até o vértice 6, de coordenadas N 7.804.375,841m E 544.865,311m; 69°15'42" e 1,85m até o vértice 7, de coordenadas N 7.804.376,497m E 544.867,043m; 64°23'26" e 1,89m até o vértice 8, de coordenadas N 7.804.377,314m E 544.868,748m; 55°11'21" e 2,10m até o vértice 9, de coordenadas N 7.804.378,514m E 544.870,474m; 49°40'57" e 2,05m até o vértice 10, de coordenadas N 7.804.379,839m E 544.872,036m; 44°00'08" e 2,23m até o vértice 11, de coordenadas N 7.804.381,445m E 544.873,586m; 38°14'19" e 2,11m até o vértice 12, de coordenadas N 7.804.383,103m E 544.874,893m; 32°34'46" e 2,15m até o vértice 13, de coordenadas N 7.804.384,918m E 544.876,053m; 26°54'45" e 2,12m até o vértice 14, de coordenadas N 7.804.386,806m E 544.877,012m; deste, segue confrontando com RUA FRANCISCO PEREIRA

Assinatura



RA SOBRINHO com os seguintes azimutes e distâncias: 204°06'10" e 18,50m até o vértice **15**, de coordenadas N 7.804.369,918m E 544.869,456m; deste, segue confrontando com **AREA VERDE 01**, com os seguintes azimutes e distâncias: 249°54'48" e 2,37m até o vértice **16**, de coordenadas N 7.804.369,105m E 544.867,234m; 254°33'50" e 2,34m até o vértice **17**, de coordenadas N 7.804.368,482m E 544.864,975m; 258°58'11" e 2,12m até o vértice **18**, de coordenadas N 7.804.368,076m E 544.862,896m; 263°19'49" e 2,30m até o vértice **19**, de coordenadas N 7.804.367,809m E 544.860,613m; 267°48'00" e 2,23m até o vértice **20**, de coordenadas N 7.804.367,724m E 544.858,386m; 272°27'28" e 1,24m até o vértice **21**, de coordenadas N 7.804.367,777m E 544.857,143m; 272°27'28" e 1,24m até o vértice **22**, de coordenadas N 7.804.367,831m E 544.855,900m; 277°06'15" e 2,22m até o vértice **23**, de coordenadas N 7.804.368,105m E 544.853,700m; 281°46'26" e 2,51m até o vértice **24**, de coordenadas N 7.804.368,617m E 544.851,240m; 286°34'55" e 2,36m até o vértice **25**, de coordenadas N 7.804.369,290m E 544.848,982m; 291°03'38" e 2,18m até o vértice **26**, de coordenadas N 7.804.370,073m E 544.846,948m; 295°23'31" e 1,10m até o vértice **27**, de coordenadas N 7.804.370,546m E 544.845,951m; 295°23'31" e 1,10m até o vértice **28**, de coordenadas N 7.804.371,020m E 544.844,954m; 299°54'46" e 2,37m até o vértice **29**, de coordenadas N 7.804.372,202m E 544.842,899m; deste, segue confrontando com **RUA FRANCISCO CECILIO MENDONÇA** com os seguintes azimutes e distâncias: 343°09'38" e 17,04m até o vértice **30**, de coordenadas N 7.804.388,513m E 544.837,962m; deste, segue confrontando com **LOTE 29** com os seguintes azimutes e distâncias: 155°59'21" e 1,58m até o vértice **31**, de coordenadas N 7.804.387,067m E 544.838,606m; 151°32'54" e 1,83m até o vértice **32**, de coordenadas N 7.804.385,458m E 544.839,478m; 147°57'04" e 0,93m até o vértice **33**, de coordenadas N 7.804.384,666m E 544.839,974m; 144°47'19" e 1,50m até o vértice **34**, de coordenadas N 7.804.383,444m E 544.840,836m; 140°14'19" e 2,00m até o vértice **35**, de coordenadas N 7.804.381,906m E 544.842,116m; 134°55'41" e 2,08m até o vértice **36**, de coordenadas N 7.804.380,437m E 544.843,589m; 129°39'26" e 1,97m até o vértice **37**, de coordenadas N 7.804.379,180m E 544.845,106m; 124°39'17" e 1,87m até o vértice **38**, de coordenadas N 7.804.378,114m E 544.846,647m; 118°56'12" e 2,52m até o vértice **39**, de coordenadas N 7.804.376,895m E 544.848,852m; 114°20'02" e 1,02m até o vértice **40**, de coordenadas N 7.804.376,476m E 544.849,779m; 110°16'26" e 2,10m até o vértice **41**, de coordenadas N 7.804.375,747m E 544.851,751m; 104°41'22" e 2,19m até o vértice **42**, de coordenadas N 7.804.375,192m E 544.853,868m; 99°35'19" e 1,73m até o vértice **1**, de coordenadas N 7.804.374,904m E 544.855,575m; chegando ao vértice inicial da descrição deste perímetro.


Valeska Mara Antunes

Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano

REGISTRO DE IMÓVEIS

REGISTRO GERAL

LIVRO N.º 2 -Z

254

MATRÍCULA N.º 6.708

DATA 04 de dezembro de 1.979

IMÓVEL: Uma gleba de terras, sem benfeitorias, cadastrada sob o nº 430 099 003 255 no INCRA, situada no lugar denominado AGUA LIMPA, do distrito desta cidade e comarca de Pará de Minas-MG., com a área de 33,14,18 hectares de terras mistas, dentro do seguinte perímetro: Começam - por um marco de pedra posto á beira do Córrego, próximo de uma moita de bambus e segue pela cerca de arame em reta atravessando o rego d'água e depois a estrada de servidão, divisando com Pedro José dos Santos, até o marco de pedra debaixo da cerca de arame da rodovia estadual, ao pé de uma arvorezinha de jacaré; daí, voltando à esquerda pela cerca de arame da rodovia, numa distancia de cinco metros, até outro marco de pedra debaixo da cerca e no limite com terras de Mauro Pereira Duarte, deste marco, voltando a esquerda pela cerca de arame em reta, divisando com terras de Mauro Pereira Duarte, até o marco de pedra no vértice do ângulo da cerca, na baixada da grota; daí, voltando á direita pela cerca de arame, ainda em divisas de Mauro, até outro marco de pedra no limite das divisas de Luiz Soares de Almeida; daí, voltando á esquerda, pela cerca de arame abaixo em reta, divisando com o mesmo Luiz, atravessando a estrada de servidão e depois o rego d'água, até o marco de pedra posto ao pé de uma arvore de capitão á beira do córrego; daí, descendo pelo córrego, divisando com terras de Pedro José dos Santos, até o marco inicial. Ficam mantidas as servidões ativas que oneram e beneficiam as terras acima descritas.

PROPRIETÁRIOS: João Lopes Flôres, ferroviário aposentado e sua mulher Elza de Moraes Flôres, do lar, brasileiros, casado, residentes e domiciliados nesta cidade de Pará de Minas-MG., CIC nº - 002.906.886/04.

REGISTRO ANTERIOR: 50.021, folhas 215 do livro 3-BD do Cartório de Registro de Imóveis desta Comarca de Pará de Minas-MG.

R-1-6.708, Protocolo 13.966, fls. 481, livro 1-A em 4 de dezembro de 1979. **DOADORES:** João Lopes Flôres, ferroviário aposentado e sua mulher Elza de Moraes Flôres, do lar, brasileiros, casados, residentes e domiciliados nesta cidade de Pará de Minas-MG., CIC nº 002.906.886/04. **DONATÁRIOS:** 1) Maria Alice de Moraes Flôres, brasileira, solteira, maior, professora, residente nesta cidade de Pará de Minas-MG., CIC nº 279.109.706/68; 2) José Cornélio Flôres, brasileiro, casado, administrador de Empresa, residente em Belo Horizonte-MG., CIC nº 007.786.056/04; 3) Francisco de Moraes Flôres, brasileiro, contador, solteiro, maior, residente em Belo Horizonte-MG., CIC nº 045.546.986/53; 4) João de Moraes Flôres, brasileiro, casado, industrial, residente em Belo Horizonte-MG., CIC 143.108.216/34; 5) Maria Elza Flôres de Almeida, brasileira, casada, do lar, residente nesta cidade de Pará de Minas-MG., CIC nº 112.642.336/04; 6) Araceles Maria Flôres Lima, brasileira, casada, do lar, residente em Sete Lagoas-MG., CIC nº 159.207.206/20; 7) Dimas de Moraes Flôres, brasileiro, solteiro, maior, estudante, residente em Belo Horizonte-MG., CIC numero - 315.764.276/68; 8) Daniel Mendes, brasileiro, casado, comerciante, residente nesta cidade de Pará de Minas-MG., CIC nº 012.775.996/20. **DOAÇÃO:** Público de 03 dezembro de 1.979 do Cartório de Notas do 2º Ofício desta Comarca de Pará de Minas-MG., Livro nº 237, folhas 116/118. **VALOR** para fins fiscais: Cr\$630.000,00 (seiscentos e trinta mil cruzeiros). Doação pura e simples do imóvel constante da presente matrícula aos donatários acima qualificados, em partes iguais, sem reserva de usufruto vitalício, por possuírem bens e renda que muito bem dão para suas manutenções e subsistências, ficando ainda isentos de colacionarem ditos bens, ficando dita doação expressamente sujeita as disposições legais que regem o assunto. Emolumentos Cr\$1.569,76. O referido é verdade e dou fê. Pará de Minas, 04 de dezembro de 1.979. O Oficial,

R-2- 6.708:-P otocolo, digo protocolo 17.471 fls. 02 do livro 1-8 em 19 de setembro de 1980: **TRANSMITENTES:** -Francisco de Moraes Flores, brasileiro, solteiro, contador, CPF nº 045.546.986.63 João de Moraes Flores e sua mulher Liziane Timóteo Flores, brasileiros, casados, industrial e do lar, CPF nº 143.108.216.34; Maria Elza Flores de Almeida e seu marido Eli Batista de Almeida, brasileiros, casados, industrial e do lar, CPE nº 112.642.336-04; residentes em Belo Horizonte-MG.; Aracelis Maria Flores de Lima e seu marido Antonio Orlando Gontijo Lima, brasileiros, casados, comerciante e do lar, CPF nº 159.207.206-20, residentes nesta cidade

REGISTRO DE IMÓVEIS

REGISTRO GERAL

LIVRO N.º 2^Z

de Pará de Minas-MG; Dimas de Moraes Flores, brasileiro, solteiro, maior, estudante, CPF nº 315.764.276-68; Daniel Mendes e sua mulher Conceição de Moraes Flores Mendes, brasileiros, casados, comerciante e do lar, CPF nº 012.775.966-20; Maria Alice de Moraes Flores, brasileira, solteira, maior, professora, CPF nº 279.109.706-68 residentes e domiciliados em Belo Horizonte-MG; José Cornélio Flores, e sua mulher Cleide Therezinha Vieira Flores, brasileiros, casados, administradores, dono administrador de empresa e do lar, CPF nº 007.786-056-04 residentes nesta cidade de Pará de Minas-MG. ADQUIRENTE:- José Alves Macedo Pereira, brasileiro, casado, comerciante, CPF nº 070.784.126-72 residente nesta cidade de Pará de Minas-MG. COMPRA E VENDA:- Público de 19 de setembro de 1980 do cartório do 3º ofício de Notas desta comarca de Pará de Minas-MG, livro 172 fls. 37. VALOR:- CR\$3.450.000,00 (treis milhões quatrocentos e cinquenta mil cruzeiros) valor pelo qual José Alves Macedo Pereira adquire o imóvel constante da presente matrícula. Emolumentos CR\$3.720,30. O pagamento é da seguinte forma: CR\$1.400.000,00 representados por oito (8) notas promissórias no valor de CR\$175.000,00 cada uma, todas & vencíveis em 05 de janeiro de 1981 e de emissão do outorgado, dono outorgado comprador a favor de cada um dos outorgantes, os restantes CR\$2.050.000,00 representados por oito notas promissórias no valor de CR\$256.250,00 cada uma vencíveis no dia 24 de fevereiro de 1981 todas de emissão do outorgado comprador a favor de cada um dos outorgantes vendedores. O referido é verdade e dou fé. Pará de Minas, 19 de setembro de 1980. O oficial _____

AV-3-6.708:- Protocolo 19.575 fls. 71 do livro 1-8 em 25 de março de 1981. AVERBAÇÃO DE RETIFICAÇÃO DE ÁREA:- Procedeu-se a esta averbação nos termos do mandado do MM Juiz de Direito desta comarca de Pará de Minas-MG Dr José Assis, datado de 24 de março de 1981, expedido dos autos de nº 6720 de retificação de área, pela escrivã do Cartório do 1º ofício desta comarca de Pará de Minas-MG, o qual fica arquivado neste cartório e fazendo parte integrante deste averbação, fica retificada a área de 33.14.18 hectares para 26.87.00 hectares. Emolumentos CR\$4.500,00. O referido é verdade e dou fé. Pará de Minas, 25 de março de 1981. O oficial _____

R 4-6.708:- Protocolo 20.175 fls. 92 do livro 1-8 em 21 de maio de 1981. O terreno objeto da presente matrícula, foi loteado de acordo com a planta aprovada pela Prefeitura Municipal desta cidade de Pará de Minas-MG, e passou denominar-se BAIRRO PAPA JOÃO PAULO II, zona urbana desta cidade com a área total de 268.700,00 ms², assim distribuída: -área loteada 146.337,00 ms²; área verde 25.790,00 ms²; área doada a prefeitura Municipal 8.125,00 ms²; área remanescente 16.116,00 ms²; arruamentos 72.332,00 ms², subdivididos em 19 (dezenove) Quadras e estas em 769 lotes, a saber:- QUADRA 1:- com cinquenta e nove (59) lote, numerados de um (1) a cinquenta (50) com a área de 200,00 ms² cada, medindo de frente e fundos 10,00 (dez) metros e nas laterais 20,00 (vinte) metros, confrontando o lote número um (1) com a Rua A; e os lotes de números dois (2) a vinte e oito (28) com a Rua R-1; os lotes de números vinte e nove (29) a cinquenta e sete (57) confronta a frente com a Rua P-1, os lotes de números 58 e 59 confrontam a frente para a Rua R-A. QUADRA 2:- com cinquenta (50) lotes, numerados de um (01) a cinquenta (50) sendo os lotes de números um (1) a vinte e dois (22) com a área de 200,00 ms² cada um, tendo 10,00 metros de frente e fundos por 20,00 metros nas laterais, dando frentes para a Rua R-2; os lotes de números 23, 25 e 26, com a área de 180,00 ms², dando frente para a Rua R-2, e os lotes de números 25 e 26 dando frente para a Rua S-1; os lotes de números vinte e sete (27) a cinquenta (50) com a área de 200,00 ms² cada um, medindo 10,00 metros de frente e fundos, e 20,00 nas laterais e confrontam a frente com a Rua R-1 e os de números 49 e 50 com a Rua R-A. QUADRA 3:- com quarenta (40) lotes, numerados de um (01) a quarenta (40), sendo os lotes de números um (1) a quatorze (14) com a área de 200,00 ms² cada um, medindo de frente e fundos 10,00 metros e nas laterais 20,00 metros, dando frente o lote número um (1) para a Rua R-A, e os de números dois (2) a quatorze (14) dando frente para a Rua R-3; os lotes de números quinze (15), dezesseis (16), dezessete (17); vinte (20), vinte e um (21), vinte e dois (22), vinte e três (23), vinte e quatro (24), com a área de 180,00 ms² cada, medindo 9,00 metros de frentes e fundos, por 20,00 metros nas laterais, dando frente para as Ruas R-3, Rua R-2, o lote número 18, com a área de 210,00 ms², medido, dando medindo de frente 28,20 metros para a Rua S-1, lateral

CERTIDÃO

REGISTRO DE IMÓVEIS

REGISTRO GERAL

255

LIVRO N.º 2 AC.....

MATRÍCULA N.º 6.788.....

DATA 04 de dezembro de 1979.

IMÓVEL: CONTINUAÇÃO DAS FOLHAS 254 DO LIVRO "2-Z".....

direita 21,00 metros e lateral esquerda 20,00 metros; os lotes de numeros vinte e cinco (25) a quarenta (40), com a área de 200,00 ms2 cada um, medindo 10,00 metros de frente e fundos e 20,00 metros nas laterais, dando frente para as Ruas R-2- e ruas R-A. QUADRA 4:- com vinte e sete (27) lotes, numerados de um (1) a vinte e sete (27), sendo os lotes de numeros um (1) a oito (8) e os de numeros treze (13) a vinte e sete (27), com a área de 200,00 ms2 cada um, medindo de frente e fundos 10,00 metros e nas laterais 20,00 metros, dando frente para as ruas R-A, Rua R-1, Rua S-1; Rua R-3; os lotes de numeros nove (9) com a área de 190,00 ms2, dando frente para a rua S-1; o lote de numero dez (10) com a área de 181,00 ms2, dando frente para a rua S-1; o lote de numero onze (11) com a área de 247,00ms2, dando frente para a Rua S-1; o lote de numero doze (12) com a área de 250,00ms2, dando frente para a Rua R-3. QUADRA 5:- com cinquenta e oito (58) lotes, numerados de um (1) a cinquenta e oito (58), sendo os lotes de numeros, um (1) a oito (8); quatorze (14) a vinte e um (21); com a área de 200,00 ms2 cada um, sendo 10,00 metros de frente e fundos e 20,00 metros nas laterais, dando frente para as ruas R-A, rua R-7; rua S-1; lote de numero nove (9) com a área de 205,00 ms2, dando frente para a rua R-7; lote de numero dez (1) com a área de 220,00ms2, dando frente para a Rua R-7; lote de numero onze (11) com a área de 240,00ms2, dando frente para a Rua R-7; lote de numero doze (12) com a área de 282,00 ms2, dando frente para a Rua R-7; lote de numero treze (13) com a área de 318,00ms2, dando frente para a rua R-7; o lote de numero vinte e dois (22) com a área de 180,00 ms2, dando frente para a Rua S-1; lote de numero vinte e treis (23) com a área de 190,00 ms2 dando frente para a Rua S-1; os lotes de numeros vinte e quatro (24), vinte e cinco (25); vinte e seis (26); vinte e sete (27); vinte e oito (28); vinte e nove (29), com a área de 192,00 ms2 cada um, dando frente para a rua S-1; lote de numero trinta (30) com a área de 242,00ms2, dando frente para a Rua S-1; lote de numero trinta e um (31) com a área de 204,00 ms2, dando frente para a Rua S-1; lote de numero trinta e dois (32) com a área de 204,00 ms2, dando frente para a rua S-1; lotes de numeros trinta e treis (33) a cinquenta e oito (58) com a área de 190,00 ms2 cada um, dando frente para a Rua S-1. QUADRA 6:- com trinta (30) lotes, numerados de um (1) a trinta (30), sendo os lotes de numeros um (1) a doze (12) com a área de 200,00 ms2 cada um dando frente para a Rua-A, Rua R-8; lote de numero treze (13) com a área de 180,00 ms2, dando frente para a rua R-8; lote de numero quatorze (14) com a área de 225,00 ms2, dando frente para a rua R-8; lote de numero quinze (15) com a área de 195,00 ms2, dando frente para a Rua-R-7; lote de numero dezesseis (16) com a área de 180,00 ms2, dando frente para a Rua R-7; lotes de numeros dezessete (17) a trinta (30) com a área de 200,00 ms2 cada um, dando frente para a rua R-7; rua R-A; QUADRA 7:- com trinta e treis (33) lotes, numerados de um (1) a trinta e treis (33), sendo o lote de numero um (1) com a área de 270,00 ms2, dando frente para a rua R-8; lote de numero dois (2) com a área de 182,00 ms2, dando frente para a rua R-8; lote de numero treis (3) com a área de 192,00 ms2, dando frente para a rua R-8; lote de numero quatro (4) com a área de 182,00 ms2, dando frente para a rua R-8; lote de numero cinco (5) a trinta e treis (33) com a área de 180,00 ms2, cada um, dando frente para a rua R-8. QUADRA 8:- com quarenta e treis (43) lotes, numerados de um (1) a quarenta e treis (43), sendo os lotes de numeros um (1) a quarenta (40) com a área de 180,00 ms2 cada um, dando frentes para as ruas R-8; rua R-A; lote de numero quarenta e um (41) com a área de 208,00 ms2, dando frente para a Rua P-1; lote de numero quarenta e dois (42) com a área de 208,00 ms2 dando frente para a rua P-1; lote de numero quarenta e treis (43) com a área de 224,00 (duzentos e vinte e quatro) metros quadrados dando frente para a Rua P-1. QUADRA 9:- com quarenta e treis (43) lotes, numerados de um (1) a quarenta e treis (43), sendo os lotes de numeros um (1) a quarenta (4) com a área de 180,00 ms2, dando frentes para as ruas R-8; rua R-8; lote de numero quarenta e um (41) com a área de 208,00 ms2 dando frente para a Rua P-1; lote de numeros quarenta e dois (42) com a área de 208,00 ms2, dando frente para a Rua P-1; lote de numero quarenta e treis (43) com a área de 224,00 ms2, dando frente para a rua P-1. QUADRA 10:- com quarenta e nove (49) lotes, numerado de um (1) a quarenta e nove (49), sendo os lotes de numeros um (1) a vinte e dois (22) com a

REGISTRO DE IMÓVEIS

REGISTRO GERAL

CERTIDÃO

LIVRO N.º 2 AG.

área de 180,00 ms2, dando frente para a s ruas S-2; rua R-4; lote de numero vinte e treis (23) com a área de 182,00 ms2, dando frente para a Rua R-C; lote de numero vinte e quatro (24) com a área de 182,00 ms2, dando frente para a Rua R-C; lote numero vinte e cinco (25) com a área de 196,00 ms2, dando frente para a Rua R-C; lotes de numeros vinte e seis (26) a quarenta e seis (46) com a área de 180,00 ms2, dando frente para a rua P-1; lote de numero quarenta e sete (47) com a área de 187,00 ms2, dando frente para a Rua S-2; lote de numero quarenta e oito (48) com a área de 182,00 ms2, dando frente para a rua S-2; lote de numero quarenta e nove (49) com a área de 185,00 ms2, dando frente para a rua S-2. QUADRA 11:- com quarenta e oito (48) lotes, numerados de um (01) a quarenta e oito (48), sendo o lote de numero um (1) com a área de 188,00 ms2, dando frente para a rua S-2; os lotes de numeros dois (22) a vinte e dois (22) com a área de 180,00 ms2, dando frente para a rua R-5; o lote de numero vinte e treis (23) com a área de 182,00 ms2, dando frente para a Rua R-C; o lote de numero vinte e quatro (24) com a área de 182,00 ms2, dando frente para a Rua R-C; o lote de numero vinte e cinco (25) com a área de 196,00 ms2, dando frente para a Rua R-C; os lotes de numeros vinte e seis (26) a quarenta e seis (46) com a área de 180,00ms2 cada um, dando frente para a Rua R-4; lote de numero quarenta e sete (47) com a área de 220,00 ms2, dando frente para a Rua S-2; lote de numero quarenta e oito (48) com a área de 198,00 ms2, dando frente para a Rua S-2. QUADRA 12:- com quarenta e sete (47) lotes, numerados de um (1) a quarenta e sete (47), sendo o lote de numero um (1) com a área de 230,00 ms2, dando frente para a rua R-6; lotes de numeros dois (2) a vinte e um (21) com a área de 180,00 ms2 cada um, dando frente para a rua R-6; lote de numero vinte e dois (22) com a área de 182,00 ms2, dando frente para a rua R-C; lote numero vinte e treis (23) com a área de 182,00 ms2, dando frente para a rua R-C; lote de numero vinte e quatro (24) com a área de 196,00 ms2, dando frente para a Rua R-C; lote de numero vinte e cinco (25) a quarenta e quatro (44) com a área de 180,00ms2, dando frente para a rua R-C; lote de numero quarenta e cinco (45) com a área de 226,00 ms2, dando frente para a rua S-2; lote de numero quarenta e seis (46) com a área de 218,00ms2, dando frente para a rua S-2; lote de numero quarenta e sete (47) com a área de 211,00 ms2, dando frente para a Rua S-2. QUADRA 13:- com quarenta e sete (47) lote numerados de um (1) a quarenta e sete (47), sendo o lote de numero um (1) com a área de 186,00 ms2, dando frente para a rua S-2; lotes de numeros dois (2) a vinte e um (21) com a área de 180,00 ms2 cada um, dando frentes para a rua S-1; lote de numero vinte e dois (22) com a área de 182,00 ms2, dando frente para a rua R-C; lote de numero vinte e treis (23) com a área de 182,00 ms2, dando frente para a rua R-C; lote de numero vinte e quatro (24) com a área de 196,00 ms2, dando frente para a rua R-C; lote de número vinte e cinco (25) a quarenta e cinco (45) com a área de 180,00 ms2 cada um, dando frentes para a rua R-6 e rua S-2; lote de numero quarenta e seis (46) com a área de 185,00 ms2 dando frente rua S-2; lote de numero quarenta e sete (47) com a área de 182,00 ms2, dando frente para a Rua S-2. QUADRA 14:- com quarenta e dois (42) lotes, numerados de um (1) a quarenta e dois (42), sendo o lote de numero um (1) com a área de 238,00 ms2, dando frente para a rua R-G; lotes de numeros dois (2) a dezenove (19) com a área de 180,00 ms2, dando frentes para a rua R-7; lote de numero vinte (20) com a área de 238,00 ms2, dando frente para a rua R-A; lote de numero vinte e um (21) com a área de 221,00 ms2, dando frente para a Rua R-A; lote de numero vinte e dois (22) com a área de 221,00 ms2, dando frente para a Rua R-A; lotes de numero vinte e treis (23) a quarenta (40) com a área de 180,00 ms2 cada um, dando frente para a rua S-1; lotes de numeros quarenta e um (41) e quarenta e dois (42) com a área de 221,00 ms2, dando frente para a rua R-G. QUADRA 15:- com quarenta e dois (42) lotes, numerados de um (1) a quarenta e dois (42), sendo o lote de numero um (1) com a área de 238,00 ms2, dando frente para a rua R-G; lotes de numeros dois (2) a dezenove (19) com a área de 180,00 ms2, cada um, dando frentes para a rua R-8; lote de numero vinte (20) com a área de 238,00 ms2, dando frente para a rua R-A; lote de numero vinte e um (21) com a área de 221,00 ms2, dando frente para a rua R-A; lote de numero vinte e dois (22) com a área de 221,00 ms2, dando frente para a rua R-A; lotes de numeros vinte e treis (23) a quarenta (40) com a área de 180,00 ms2 cada um, dando frentes para a rua R-7; lote de numero quarenta e um (41) com a área de 221,00 ms2, dando frente para a rua R-G; lote de numero quarenta e dois (42) com a área de 221,00 ms2, dando frente para a rua R-G. QUADRA 16:- com vinte e dois (22) lotes, numerados de um (1) a vinte e dois (22), sendo o lote de numero um (1) com a área de 223,00 ms2, dando

REGISTRO DE IMÓVEIS
REGISTRO GERAL

256

LIVRO N.º 2. AG.....

MATRÍCULA N.º 6.708.....

DATA 04 de dezembro de 1979.....

IMÓVEL: CONTINUAÇÃO DAS FOLHAS ANTERIORES.....255....

frente para a Rua S-2; lotes de numeros dois (2) a dezenove (19) com a área de 180,00 ms2, cada um, dando frentes para a rua R-7; rua R-G e rua S-1; lote de numero vinte (20) com a área de 246,00 ms2, dando frente para a rua S-2; lote de numero vinte e um (21) com a área de 239,00 ms2, dando frente para a rua S-2; lote de numero vinte e dois (22) com a área de 230,00 ms2, dando frente para a rua S-2. QUADRA 17: - com quinze (15) lotes, numerados de um (1) a quinze (15) com a área de 200,00 ms2 os lotes de numeros um (1) a quatro (4); com as frentes para a R-7; lote de numero cinco (5) com a área de 180,00 ms2, dando frente para a rua R-7; lote de numero seis (6) com a área de 200,00 ms2, dando frente para a rua R-7; lote de numero sete (7) com a área de 346,00 ms2, dando frente para a rua R-7; lote de numero oito (8) com a área de 319,00 ms2, dando frente para a rua R-7; lote de numero nove (9) com a área de 297,00 ms2, dando frente para a rua R-7; lote de numero dez (10) com a área de 279,00 ms2, dando frente para a rua R-7; lote de numero onze (11) com a área de 256,00 ms2, dando frente para a rua R-7; lote de numero doze (12) com a área de 234,00 ms2, dando frente para a rua R-7; lote de numero treze (13) com a área de 223,00 ms2, dando frente para a rua R-7; lote de numero quatorze (14) com a área de 200,00 ms2, dando frente para a rua R-8; lote de numero quinze (15) com a área de 180,00 ms2, dando frente para a rua R-8; QUADRA 18: - com quarenta e oito (48) lotes, numerados de um (1) a quarenta e oito (48), sendo o lote de numero um (1) com a área de 190,00 ms2, dando frente para a rua R-7; lote de numero dois (2) com a área de 202,00 ms2, dando frente para a rua R-7; lote de numero tres (3) com a área de 205,00 ms2, dando frente para a rua R-7; lote de numero quatro (4) com a área de 198,00 ms2, dando frente para a rua R-7; lotes de numeros cinco (5) e seis (6) com a área de 198,00 ms2, dando frentes para a rua R-D e Rua S-2; lote de numero sete (7) com a área de 195,00 ms2, dando frente para a rua R-D; lote de numero oito (8) com a área de 195,00 ms2, dando frente para a rua S-2; lote de numero nove (9) com a área de 193,00 ms2, dando frente para a rua R-D; lote de numero dez (10) com a área de 193,00 ms2, dando frente para a rua S-2; lote de numero onze (11) com a área de 191,00 ms2, dando frente para a rua R-D; lote de numero doze (12) com a área de 191,00 ms2, dando frente para a rua S-2; lote de terreno de treze (13) e quatorze (14) com a área de 188,00 ms2, dando frentes para a Rua R-D e rua S-2; lote de numero quinze (15) e dezesseis (16) com a área de 186,00 ms2, dando frentes para a rua R-D e rua S-2; lote de terreno de numero dezessete (17) e dezoito (18) com a área de 184,00 ms2 cada um, dando frentes para a rua R-D e rua S-2; lotes de numeros dezenove (19) e vinte (20) com a área de 182,00 ms2 cada um, dando frentes para a rua R-D e rua S-2; lote de numero vinte e um (21) com a área de 180,00 ms2, dando frente para a rua R-D; lote de numero vinte e dois (22) com a área de 180,00 ms2, dando frente para a rua S-2; lote de numero vinte e tres (23) com a área de 195,00 ms2, dando frente para a rua R-D; lote de numero vinte e quatro (24) com a área de 195,00 ms2, dando frente para a rua S-2; lote de numero vinte e cinco (25) e vinte e seis (26) com a área de 191,00 ms2, cada um, dando frente para a rua R-D e rua S-2; lotes de numeros vinte e sete (27) e vinte e oito (28) com a área de 188,00 ms2 cada um, dando frentes para a rua R-D e rua S-2; lote de terreno de numero vinte e nove (29) com a área de 185,00 ms2, dando frente para a rua R-D; lote de terreno de numero trinta (30) com a área de 185,00 ms2, dando frente para a rua S-2; lote de terreno de numero trinta e um (31) e trinta e dois (32) com a área de 182,00 ms2 cada um, dando frente para a rua R-D e rua S-2; lote de numero trinta e tres (33) e trinta e quatro (34) com a área de 180,00 ms2 cada um, dando frente para a rua R-D e rua S-2; lote de numero trinta e cinco (35) e trinta e seis (36) com a área de 193,00 ms2, dando frente para a rua R-D e rua S-2; lotes de numeros trinta e sete (37) e trinta e oito (38) com a área de 189,00 ms2, dando frente para a rua R-D e rua S-2; lote de numero trinta e nove (39) e quarenta (40) com a área de 185,00 ms2, cada um, dando frente para a rua R-D e rua S-2; lotes de numeros quarenta e um (41) e quarenta e dois (42) com a área de 181,00 ms2 cada um, dando frentes para a rua R-D e rua S-2; lotes de numeros quarenta e tres (43) e quarenta e quatro (44) com a área de 192,00 ms2 cada um, dando frentes para a rua R-D e S-2; lotes de numeros quarenta e cinco (45) e quarenta e seis (46) com a área de 180,00 ms2 cada um, dando frentes para a rua R-D e rua S-2; lote de numero quarenta e sete (47) com a área de 180,00 ms2, dando frente para a rua R-D e rua S-2; lote de numero quarenta e oito (48) com a área de 180,00 ms2, dando frente para a rua R-D e rua S-2.

REGISTRO DE IMÓVEIS

REGISTRO GERAL

LIVRO N.º 2 AG

e seis (46) com a área de 188,00 ms2, dando frentes para a rua R-D e rua S-2; lotes de número quarenta e sete (47) e quarenta e oito (48) com a área de 184,00 ms2 cada um, dando frentes para a rua R-D e rua S-2; QUADRA 19: - com dois (2) lotes, numerados de um (1) a dois (2), sendo o lote de número um (1) com a área de 250,00 ms2, dando frente para a R-7; lote de número dois (2) com a área de 260,00 ms2, dando frente para a rua R-7. QUADRA 20: - com cinquenta e sete (57) lotes, numerados de um (1) a cinquenta e sete (57), sendo o lote de número um (1) com a área de 195,00 ms2, dando frente para a rua R-7; lote de número dois (2) com a área de 238,00 ms2, dando frente para a rua R-7; lote de número três (3) com a área de 214,00 ms2, dando frente para a rua R-7; lotes de números quatro (4) a cinquenta e sete (57) com a área de 180,00 ms2 cada um, dando frentes para a ruas R-D, rua R-E e rua P-1; QUADRA 21: - com trinta e nove (39) lotes, numerados de um (1) a trinta e nove (39), sendo os lotes de números um (1) a doze (12) com a área de 180,00 ms2, cada um, dando frentes para a rua R-E. Lote de número treze (13) com a área de 193,00 ms2, dando frente para a rua R-F; lotes de números quatorze (14) a trinta e dois (32) com a área de 180,00 ms2 cada um, dando frente para a rua R-E e rua R-F; lote de número trinta e três (33) com a área de 219,00 ms2, dando frente para a rua R-F; lote de número trinta e quatro (34) com a área de 180,00 ms2, dando frente para a rua R-E; lote de número trinta e cinco (35) com a área de 190,00 ms2, dando frente para a rua R-F; lote de número trinta e seis (36) com a área de 203,00 ms2, dando frente para a rua R-E; lote de número trinta e sete (37) com a área de 283,00 ms2, dando frente para a rua R-F; lote de número trinta e oito (38) com a área de 201,00 ms2, dando frente para a rua R-E; lote de número trinta e nove (39), com a área de 196,00 ms2, dando frente para a rua R-E. QUADRA 22: - com quatorze (14) lotes numerados de um (1) a quatorze (14) sendo o lote de número um (1) com a área de 205,00 ms2 dando frente para a rua R-F; lotes de números dois (2) a seis (6) com a área de 180,00 ms2 cada um, dando frente para a rua R-F; lotes de números sete (7) a dez (10) com a área de 200,00 ms2, cada um, dando frente para a rua R-F; lote de número onze (11) com a área de 230,00 ms2 dando frente para a rua R-F; lote de número doze (12) com a área de 180,00 ms2, dando frente para a rua P-1; lote de número treze (13) com a área de 240,00 ms2, dando frente para a rua P-1; lote de número quatorze (14) com a área de 270,00 ms2, dando frente para a rua P-1. Foi dada à Prefeitura Municipal desta cidade de Pará de Minas, uma área de 8.125,00 ms2, a Quadra sete (7). Foram hipotecado, partes das quadras vinte e um (21) e vinte e dois (22), perfazendo uma área de, EM TEMPO: - As Quadras de números sete (7), com trinta e três (33) lotes; Quadra vinte e um (21) com trinta e nove (39) lotes e a Quadra vinte e dois (22) com quatorze (14) lotes, foram excluídas da aprovação do loteamento a que se refere o Decreto nº 785, de 21.01.81, não se considerando, portanto, os lotes nelas traçadas, destinando-se as referidas áreas à garantia de execução das obras de águas pluviais, conforme certidão datada de 17 de março de 1981, da Prefeitura Municipal desta cidade de Pará de Minas-MG. Emolumentos CR\$ 78.246,51. O referido é verdade e dou fe. Pará de Minas, 21 de maio de 1981. O oficial

AV-5-6.708: - protocolo 28.077 fls. 372 do livro 1-B em 19 de maio de 1983. Procede-se a esta averbação nos termos do requerimento feito ao titular deste cartório por José Alves Macedo Pereira e Vera Maria Alves, o qual juntaram o xerox do cartão do CGC; xerox da declaração da firma individual; xerox do requerimento de constituição da firma individual junto a JUCEMG e xerox da ficha de inscrição do Estabelecimento-SEDE-, para constar a constituição da FIRMA INDIVIDUAL JOSÉ ALVES MACEDO PEREIRA, com sede nesta cidade de Pará de Minas-MG, CGC nº 20.898.581/0001-38. Emolumentos CR\$ 1.500,00. O referido é verdade e dou fe. Pará de Minas, 19 de maio de 1983. O oficial

AV-6/6.708: - Protocolo 47.703, folha 460, livro 1-C em 03 de outubro de 1988. AVERBAÇÃO CERTIDÃO Procede-se a esta averbação nos termos do requerimento feito ao cartório por José Alves Macedo Pereira, o qual apresentou uma certidão de característica, datada de 14 de setembro de 1988, expedida pela Prefeitura Municipal de Pará de Minas, na qual consta que o lote 01, quadra 12, Bairro Papa João Paulo II, nesta cidade, constante d' matrícula, possui 10,00 metros de frente para a Rua S2, fundos 10,00 metros confrontando com o lote 02; lado direito 20,00 metros para a Rua R-6 e lado esquerdo 20,70 metros confrontando com o lote 47- área total do lote 203,50 m2 (duzentos e três metros e cinquenta centímetros quadrados), sendo esta área OORRETA, e não como constou acima e na planta, erradamente. Emolumentos: cz\$ 1.550,00 tx.: cz\$ 310,00 grce. 465414-ad. O referido é verdade e dou fe. Pará de Minas, 03 de outubro de 1988. O Oficial,

REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE PARÁ DE MINAS - MG

FOLHA N.º

025

LIVRO N.º 2-CR

— REGISTRO GERAL —

DATA 04 de dezembro de 1979.

MATRÍCULA N.º 6.708

.....CONTINUAÇÃO das folhas 256 do livro 2-AG.
AVERBAÇÕES DE BAIXAS REFERENTES A ALIENAÇÕES DE LOTES DE TERRENO:

QUADRA 01:

Lote 01:- Vendido ut matrícula nº 20.997, folha 259 do livro 2-CE.
Lote 02:- Vendido ut matrícula nº 20.322, folha 151 do livro 2-CC.
Lote 03:- Vendido ut matrícula nº 20.323, folha 152 do livro 2-CC.
Lote 04:- Vendido ut matrícula nº 19.378, folha 056 do livro 2-BZ.
Lote 05:- Vendido ut matrícula nº 19.384, folha 062 do livro 2-BZ.
Lote 06:- Vendido ut matrícula nº 19.385, folha 063 do livro 2-BZ.
Lote 07:- Vendido ut matrícula nº 19.379, folha 057 do livro 2-BZ.
Lote 08:- Vendido ut matrícula nº 19.380, folha 058 do livro 2-BZ.
Lote 09:- Vendido ut matrícula nº 19.381, folha 059 do livro 2-BZ.
Lote 10:- Vendido ut matrícula nº 20.998, folha 260 do livro 2-CE.
Lote 11:- Vendido ut matrícula nº 20.999, folha 261 do livro 2-CE.
Lote 12:- Vendido ut matrícula nº 20.324, folha 153 do livro 2-CC.
Lote 13:- Vendido ut matrícula nº 20.325, folha 154 do livro 2-CC.
Lote 14:- Vendido ut matrícula nº 20.326, folha 155 do livro 2-CC.
Lote 15:- Vendido ut matrícula nº 31.217, folha 266 do livro 2-DR.
Lote 16:- Vendido ut matrícula nº 29.392, folha 275 do livro 2-D-K.
Lote 17:- Vendido ut matrícula nº 29.393, folha 276 do livro 2-D-K.
Lote 18:- Vendido ut matrícula nº 28.904, fls. 037 do livro 2-DJ.
Lote 19:- Vendido ut matrícula nº 28.905, fls. 038 do livro 2-DJ.
Lote 20:- Vendido ut matrícula nº 30.808, fls. 103 do livro 2-DQ.
Lote 21:- Transferido ut. matrícula nº 48.896, em 04/10/2010.
Lote 22:- Vendido ut matrícula nº 14.332, folha 079 do livro 2-BE.
Lote 23:- Vendido ut matrícula nº 55.877, em 26/12/2012.
Lote 24:- Vendido ut matrícula nº 19.219, folha 178 do livro 2-BX.
Lote 25:- Vendido ut matrícula nº 12.153, folha 157 do livro 2-AU.
Lote 26:- Vendido ut matrícula nº 14.131, folha 167 do livro 2-BD.
Lote 27:- Vendido ut matrícula nº 20.961, folha 222 do livro 2-CE.
Lote 28:- Vendido ut matrícula nº 19.934, folha 039 do livro 2-CB.
Lote 29:- Vendido ut matrícula nº 18.463, folha 205 do livro 2-BT.
Lote 30:- Vendido ut matrícula nº 27.670, fls. 184 do livro 2-DE.
Lote 31:- Vendido ut matrícula nº 19.893, folha 294 do livro 2-CA.
Lote 32:- Vendido ut matrícula nº 20.241, folha 062 do livro 2-CC.
Lote 33:- Vendido ut matrícula nº 20.242, folha 063 do livro 2-CC.
Lote 34:- Vendido ut matrícula nº 20.243, folha 064 do livro 2-CC.
Lote 35:- Vendido ut matrícula nº 29.034, folha 174 do livro 2-DJ.
Lote 36:- Vendido ut matrícula nº 29.010, folha 149 do livro 2-DJ.
Lote 37:- Vendido ut matrícula nº 17.284, folha 135 do livro 2-BP.
Lote 38:- Vendido ut matrícula nº 17.285, folha 136 do livro 2-BP.
Lote 39:- Vendido ut matrícula nº 17.286, folha 137 do livro 2-BP.
Lote 40:- Vendido ut matrícula nº 17.287, folha 138 do livro 2-BP.
Lote 41:- Vendido ut Matrícula nº 36.076, Ficha 01, Livro 2.
Lote 42:- Vendido ut matrícula nº 19.543, folha 231 do livro 2-BZ.
Lote 43:- Vendido ut matrícula nº 11.563, folha 097 do livro 2-AS.
Lote 44:- Vendido ut matrícula nº 20.327, folha 156 do livro 2-CC.
Lote 45:- Vendido ut matrícula nº 20.328, folha 157 do livro 2-CC.
Lote 46:- Vendido ut matrícula nº 21.000, folha 262 do livro 2-CE.
Lote 47:- Vendido ut matrícula nº 21.001, folha 263 do livro 2-CE.
Lote 48:- Vendido ut matrícula nº 21.002, folha 264 do livro 2-CE.
Lote 49:- Venda ut matrícula nº 19.382, folha 060 do livro 2-BZ.
Lote 50:- Vendido ut matrícula nº 19.383, folha 061 do livro 2-BZ.
Lote 51:- Vendido ut matrícula nº 19.386, folha 064 do livro 2-BZ.
Lote 52:- Vendido ut matrícula nº 19.387, folha 065 do livro 2-BZ.
Lote 53:- Vendido ut matrícula nº 19.388, folha 066 do livro 2-BZ.
Lote 54:- Vendido ut matrícula nº 19.389, folha 067 do livro 2-BZ.
Lote 55:- Vendido ut matrícula nº 19.267, folha 239 do livro 2-BX.
Lote 56:- Vendido ut matrícula nº 19.268, folha 240 do livro 2-BX.
Lote 57:- Vendido ut matrícula nº 19.269, folha 241 do livro 2-BX.
Lote 58:- Vendido ut matrícula nº 19.270, folha 242 do livro 2-BX.
Lote 59:- Vendido ut matrícula nº 21.003, folha 265 do livro 2-CE.

QUADRA 02:

Lote 01:- Vendido ut matrícula nº 14.609, folha 067 do livro 2-BF.
Lote 02:- Vendido ut matrícula nº 14.644, folha 102 do livro 2-BF.
Lote 03:- Vendido ut matrícula nº 19.394, folha 073 do livro 2-BZ.
Lote 04:- Vendido ut matrícula nº 14.128, folha 164 do livro 2-BD.
Lote 05:- Vendido ut matrícula nº 19.233, folha 195 do livro 2-BX.
Lote 06:- Vendido ut matrícula nº 29.076, folha 225 do livro 2-DJ.
Lote 07:- Vendido ut matrícula nº 16.935, folha 071 do livro 2-BO.
Lote 08:- Vendido ut matrícula nº 16.936, folha 072 do livro 2-BO.
Lote 09:- Vendido ut matrícula nº 20.922, folha 183 do livro 2-CE.
Lote 10:- Vendido ut matrícula nº 29.608, folha 212 do livro 2-DL.

Lote 11:- Vendido ut matrícula nº 30.206, folha 02 do livro 2-DO.
Lote 12:- Vendido ut matrícula de nº 35.446, fls. 195 do livro 2-EJ;

REGISTRO DE IMÓVEIS

COMARCA DE PARÁ DE MINAS - MG

- REGISTRO GERAL -

Lote 13:- Vendido ut matrícula nº 17.327, folha 180 do livro 2-BP.
 Lote 14:- Vendido ut matrícula nº 21.346, folha 026 do livro 2-CG.
 Lote 15:- Vendido ut matrícula de nº 35.648, fls. 136 do livro 2-EK.
 Lote 16:- Vendido ut matrícula nº 15.370, folha 238 do livro 2-BH.
 Lote 17:- Vendido ut matrícula nº 17.317, folha 170 do livro 2-BP.
 Lote 18:- Vendido ut matrícula nº 17.318, folha 171 do livro 2-BP.
 Lote 19:- Vendido ut matrícula de nº 35.968, ficha 01 do livro 2.
 Lote 20:- Vendido ut matrícula nº 18.404, folha 142 do livro 2-BT.
 Lote 21:- Vendido ut matrícula nº 18.405, folha 143 do livro 2-BT.
 Lote 22:- Vendido ut matrícula nº 18.406, folha 144 do livro 2-BT.
 Lote 23:- Vendido ut matrícula nº 18.407, folha 145 do livro 2-BT.
 Lote 24:- Vendido ut matrícula nº 14.610, folha 068 do livro 2-BF.
 Lote 25:- Vendido ut matrícula nº 35.217, folha 213 do livro 2-EI.
 Lote 26:-
 Lote 27:- Vendido ut matrícula nº 14.516, folha 272 do livro 2-BE.
 Lote 28:- Vendido ut matrícula nº 30.569, folha 108 do livro 2-DP.
 Lote 29:- Vendido ut matrícula nº 32.203, fls. 171 do livro 2-DV.
 Lote 30:- Vendido ut matrícula de nº 36.027, ficha 01 do livro 2.
 Lote 31:- Vendido ut matrícula nº 43.882, em 15/07/2008.
 Lote 32:- Vendido ut matrícula nº 16.811, folha 237 do livro 2-BN.
 Lote 33:-
 Lote 34:- Vendido ut matrícula nº 37.275 em 16/02/2004.
 Lote 35:- Vendido ut matrícula nº 44.251, em 19/09/2008.
 Lote 36:- Vendido ut matrícula nº 44.252, em 19/09/2008.
 Lote 37:- Vendido ut matrícula nº 14.104, folha 139 do livro 2-BD.
 Lote 38:- Vendido ut matrícula nº 14.105, folha 140 do livro 2-BD.
 Lote 39:- Vendido ut matrícula nº 23.739, folha 142 do livro 2-CO.
 Lote 40:- Vendido ut matrícula nº 15.345, folha 212 do livro 2-BH.
 Lote 41:- Vendido ut matrícula nº 20.988, folha 250 do livro 2-CE.
 Lote 42:- Vendido ut matrícula nº 20.989, folha 251 do livro 2-CE.
 Lote 43:- Vendido ut matrícula nº 20.990, folha 252 do livro 2-CE.
 Lote 44:- Vendido ut matrícula nº 16.372, folha 082 do livro 2-BM.
 Lote 45:- Vendido ut matrícula nº 23.920, folha 044 do livro 2-CP.
 Lote 46:- Vendido ut matrícula nº 23.919, folha 043 do livro 2-CP.
 Lote 47:- Vendido ut matrícula nº 35.185, folha 172 do livro 2-EI.
 Lote 48:- Vendido ut matrícula nº 19.335, folha 13 do livro 2-BZ.
 Lote 49:- Vendido ut matrícula nº 31.910, folha 142 do livro 2-DU.
 Lote 50:- Vendido ut matrícula nº 31.911, folha 143 do livro 2-DU.

QUADRA 03:

Lote 01:- Vendido ut matrícula nº 33.815, folha 186 do livro 2-ED.
 Lote 02:- Vendido ut matrícula nº 31.738, folha 235 do livro 2-DT.
 Lote 03:- Vendido ut matrícula nº 16.162, folha 165 do livro 2-BL.
 Lote 04:-
 Lote 05:- Vendido ut matrícula nº 14.068, folha 099 do livro 2-BD.
 Lote 06:- Vendido ut matrícula nº 14.069, folha 100 do livro 2-BD.
 Lote 07:- Vendido ut matrícula nº 17.107, folha 250 do livro 2-BO.
 Lote 08:- Vendido ut matrícula nº 22.618, folha 166 do livro 2-CK.
 Lote 09:- Vendido ut matrícula nº 20.355, folha 184 do livro 2-CC.
 Lote 10:- Vendido ut matrícula nº 18.637, folha 87 do livro 2-BU.
 Lote 11:- Vendido ut matrícula nº 20.353, folha 182 do livro 2-CC.
 Lote 12:- Vendido ut matrícula nº 20.350, folha 179 do livro 2-CC.
 Lote 13:- Vendido ut matrícula nº 20.052, folha 162 do livro 2-CB.
 Lote 14:- Vendido ut matrícula nº 32.401, folha 095 do livro 2-DX.
 Lote 15:- Vendido ut matrícula nº 32.993, folha 165 do livro 2-EA.
 Lote 16:- Vendido ut matrícula nº 14.702, folha 160 do livro 2-BF.
 Lote 17:- Vendido ut matrícula nº 31.323, folha 83 do livro 2-DS.
 Lote 18:- Vendido ut matrícula nº 15.642, folha 218 do livro 2-BI.
 Lote 19:- Vendido ut matrícula 36.212 ficha 01 do livro 2.
 Lote 20:- Vendido ut matrícula nº 32.082, fls. 035 do livro 2-DV.
 Lote 21:- Vendido ut matrícula nº 32.295, fls. 282 do livro 2-IV.
 Lote 22:- Vendido ut matrícula nº 20.259, folha 080 do livro 2-CC.
 Lote 23:- Vendido ut matrícula nº 20.258, folha 079 do livro 2-CC.
 Lote 24:- Vendido ut matrícula nº 16.848, folha 279 do livro 2-BN.
 Lote 25:- Vendido ut matrícula nº 20.035, folha 143 do livro 2-CB.
 Lote 26:- Vendido ut matrícula nº 19.913, folha 016 do livro 2-CB.
 Lote 27:- Vendido ut matrícula nº 20.790, folha 039 do livro 2-CE.
 Lote 28:-
 Lote 29:- Vendido ut matrícula nº 32.148, folha 108 do livro 2-DV.
 Lote 30:- Vendido ut matrícula nº 32.149, folha 109 do livro 2-DV.
 Lote 31:- Vendido ut matrícula nº 40.266, em 02/05/2006.
 Lote 32:- Vendido ut matrícula nº 25.224, folha 249, do livro 2-CT.
 Lote 33:- Vendido ut matrícula nº 30.343, folha 168, do livro 2-DO.
 Lote 34:- Vendido ut matrícula nº 27.813, fls. 037 do livro 2-DE.
 Lote 35:- Vendido ut matrícula nº 46.495, em 17/11/2009.
 Lote 36:- Vendido ut matrícula nº 19.350, folha 027 do livro 2-BZ.
 Lote 37:-

CONTINUA ÀS FOLHAS SEGUINTE.....

CERTIDÃO

REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE PARÁ DE MINAS - MG

FOLHA N.º 028

LIVRO N.º 2-CR.

— REGISTRO GERAL —

DATA 04 de dezembro de 1979.

MATRÍCULA N.º 6.708

.....CONTINUAÇÃO DAS FOLHAS ANTERIORES.....
continuação da QUADRA 03:

Lote 38:-
Lote 39:-
Lote 40:-

QUADRA 04:

Lote 01:-Vendido ut matrícula nº 31.391, fls. 163 do livro 2-DS.
Lote 02:-Vendido ut matrícula nº 31.392, fls. 164 do livro 2-DS.
Lote 03:-Vendido ut matrícula nº 31.393, fls. 165 do livro 2-DS.
Lote 04:-Vendido ut matrícula nº 29.718, folha 033 do livro 2-DM.
Lote 05:-Vendido ut matrícula nº 9.589, folha 040 do livro 2-AL.
Lote 06:-Vendido ut matrícula nº 9.590, folha 041 do livro 2-AL.
Lote 07:-Vendido ut matrícula nº 19.935, folha 040 do livro 2-CB.
Lote 08:-Vendido ut matrícula nº 14.340, folha 087 do livro 2-BE.
Lote 09:-Vendido ut matrícula nº 27.524, folha 031 do livro 2-DE.
Lote 10:-Vendido ut matrícula nº 26.691, folha 034 do livro 2-DB.

Lote 11:-
Lote 12:-Vendido ut matrícula nº 31.725, folha 218 do livro 2-DT.
Lote 13:-Vendido ut matrícula nº 32.210, folha 180 do livro 2-DV.
Lote 14:-Vendido ut matrícula nº 32.311, folha 299 do livro 2-DV.
Lote 15:-Vendido ut matrícula nº 32.312, folha 300 do livro 2-DV.
Lote 16:-

Lote 17:-Vendido ut matrícula nº 28.338, fls. 024 do livro 2-DH.
Lote 18:-Vendido ut matrícula nº 20.660, folha 204 do livro 2-CD.
Lote 19:-Vendido ut matrícula nº 32.442, folha 144 do livro 2-DX.
Lote 20:-Vendido ut matrícula nº 32.443, folha 145 do livro 2-DX.
Lote 21:-Vendido ut matrícula nº 18.998, folha 174 do livro 2-BV.
Lote 22:-Vendido ut matrícula nº 29.912, folha 240 do livro 2-DM.
Lote 23:-Vendido ut matrícula nº 19.134, folha 080 do livro 2-BX.
Lote 24:-Vendido ut matrícula nº 28.431, folha 126, livro 2-DH em 11/8/95.
Lote 25:-Vendido ut matrícula nº 26.655, folha 297 do livro 2-DA.
Lote 26:-Vendido ut matrícula nº 26.656, folha 298 do livro 2-DA.
Lote 27:-Vendido ut matrícula nº 26.657, folha 299 do livro 2-DA.

QUADRA 05:

Lote 01:-Vendido ut matrícula nº 16.458, folha 170 do livro 2-BM.
Lote 02:-Vendido ut matrícula nº 16.574, folha 292 do livro 2-BM.
Lote 03:-Vendido ut matrícula nº 18.425, folha 163 do livro 2-BT.
Lote 04:-Vendido ut matrícula nº 14.127, folha 163 do livro 2-BD.
Lote 05:-Vendido ut matrícula nº 13.777, folha 089 do livro 2-BC.
Lote 06:-Vendido ut matrícula nº 13.778, folha 090 do livro 2-BC.
Lote 07:-Vendido ut matrícula nº 17.812, folha 089 do livro 2-BR.
Lote 08:-

Lote 09:-Vendido ut matrícula nº 18.804, folha 269 do livro 2-BU.
Lote 10:-

Lote 11:-Vendido ut matrícula nº 27.842, fls. 068 do livro 2-DF.
Lote 12:-Vendido ut matrícula nº 44.817, em 18/02/2009.

Lote 13:-Vendido ut matrícula nº 29.996, folha 037 do livro 2-DN.
Lote 14:-Vendido ut matrícula nº 29.913, folha 241 do livro 2-DM.

Lote 15:-Vendido ut matrícula nº 23.882, folha 296 do livro 2-CO.
Lote 16:-Vendido ut matrícula nº 23.895, folha 014 do livro 2-CP.

Lote 17:-Vendido ut matrícula nº 16.231, folha 237 do livro 2-BL.
Lote 18:-Vendido ut matrícula nº 13.978, folha 008 do livro 2-BD.

Lote 19:-Vendido ut matrícula nº 33.717, folha 069 do livro 2-ED.
Lote 20:-Vendido ut matrícula nº 21.781, folha 201 do livro 2-CH.

Lote 21:-Vendido ut matrícula nº 21.782, folha 202 do livro 2-CH.
Lote 22:-Vendido ut matrícula nº 34.663, folha 154 do livro 2-EG.

Lote 23:-Vendido ut matrícula nº 37.319, em 03/03/2004.
Lote 24:-Vendido ut matrícula nº 34.843, folha 76 do livro 2-EH.

Lote 25:-Vendido ut matrícula nº 20.040, folha 148 do livro 2-CB.
Lote 26:-Vendido ut matrícula nº 18.237, folha 260 do livro 2-BS.

Lote 27:-Vendido ut matrícula nº 14.258, folha 05 do livro 2-BE.
Lote 28:-
Lote 29:-

Lote 30:-Vendido ut matrícula nº 15.643, folha 219 do livro 2-BI.
Lote 31:-Vendido ut matrícula nº 19.971, folha 076 do livro 2-BC.

Lote 32:-Vendido ut matrícula nº 19.073, folha 010 do livro 2-BX.
Lote 33:-Vendido ut matrícula nº 19.115, folha 060 do livro 2-BX.

Lote 34:-Vendido ut matrícula nº 16.974, folha 111 do livro 2-BO.
Lote 35:-Vendido ut matrícula nº 16.975, folha 112 do livro 2-BO.

Lote 36:-
Lote 37:-Vendido ut matrícula nº 22.299, folha 127 do livro 2-CJ.

Lote 38:-Vendido ut matrícula nº 22.300, folha 128 do livro 2-CJ.
Lote 39:-Vendido ut matrícula nº 21.021, folha 283 do livro 2-CE.

Lote 40:-Vendido ut matrícula nº 22.615, folha 163 do livro 2-CK.
Lote 41:-Vendido ut matrícula nº 48.929, em 07/10/2010.

REGISTRO DE IMÓVEIS

COMARCA DE PARÁ DE MINAS - MG

- REGISTRO GERAL -

Lote 42:- Vendido ut matrícula nº 33.928, fls. 200 do livro 2-ED.
 Lote 43:- Vendido ut matrícula nº 20.846, folha 100 do livro 2-CE.
 Lote 44:- Vendido ut matrícula nº 17.824, folha 101 do livro 2-BR.
 Lote 45:-
 Lote 46:- Vendido ut matrícula nº 48.502, em 23/08/2010.
 Lote 47:- Vendido ut matrícula nº 39.274, em 17/05/2005.
 Lote 48:- Vendido ut matrícula nº 35.149, folha 132 do livro 2-EI.
 Lote 49:- Vendido ut matrícula nº 34.491, folha 244 do livro 2-EF.
 Lote 50:- Vendido ut matrícula nº 35.134, folha 92 do livro 2-EI.
 Lote 51:- Vendido ut matrícula nº 31.358, fls. 125 do livro 2-BS.
 Lote 52:- Vendido ut matrícula nº 31.359, fls. 126 do livro 2-DS.
 Lote 53:- Vendido ut matrícula nº 31.360, fls. 127 do livro 2-DS.
 Lote 54:- Vendido ut matrícula nº 31.361, fls. 128 do livro 2-DS.
 Lote 55:- Vendido ut matrícula nº 34.844, folha 77 do livro 2-EH.
 Lote 56:- Vendido ut matrícula nº 19.336, folha 014 do livro 2-BZ.
 Lote 57:- Vendido ut matrícula nº 28.084, fls. 041 do livro 2-DG.
 Lote 58:- Vendido ut matrícula nº 28.085, fls. 042 do livro 2-DG.

QUADRA 06:

Lote 01:- Vendido ut matrícula nº 26.587, folha 224 do livro 2-DA.
 Lote 02:- Vendido ut matrícula nº 29.614, folha 219 do livro 2-DL.
 Lote 03:- Vendido ut matrícula nº 25.405, folha 157 do livro 2-C-U.
 Lote 04:- Vendido ut matrícula nº 15.308, folha 175 do livro 2-BH.
 Lote 05:- Vendido ut matrícula nº 16.652, folha 070 do livro 2-BN.
 Lote 06:- Vendido ut matrícula nº 16.653, folha 071 do livro 2-BN.
 Lote 07:- Vendido ut matrícula nº 18.516, folha 260 do livro 2-BT.
 Lote 08:- Vendido ut matrícula nº 18.517, folha 261 do livro 2-BT.
 Lote 09:- Vendido ut matrícula nº 18.518, folha 262 do livro 2-BT.
 Lote 10:- Vendido ut matrícula nº 24.561, folha 160 do livro 2-CR.
 Lote 11:- Vendido ut matrícula nº 24.562, fls. 161 do livro 2-CR.
 Lote 12:- Vendido ut matrícula nº 24.563, fls. 162 do livro 2-CR.
 Lote 13:- Vendido ut matrícula nº 46.906, em 03/02/2010.
 Lote 14:- Vendido ut matrícula nº 29.307, fls. 178, livro 2-D-K.
 Lote 15:- Vendido ut matrícula nº 14.146, folha 185 do livro 2-BD.
 Lote 16:- Vendido ut matrícula nº 17.744, folha 014 do livro 2-BR.
 Lote 17:- Vendido ut matrícula nº 24.564, fls. 163 do livro 2-CR.
 Lote 18:- Vendido ut matrícula nº 24.565, fls. 164 do livro 2-CR.
 Lote 19:- Vendido ut matrícula nº 37.007, em 23/01/2004.
 Lote 20:- Vendido ut matrícula nº 37.008, em 23/01/2004.
 Lote 21:- Vendido ut matrícula nº 40.361 em 16/06/2006.
 Lote 22:- Vendido ut matrícula nº 36.371 ficha 01 do livro 2.
 Lote 23:- Vendido ut matrícula nº 14.759, folha 217 do livro 2-BF.
 Lote 24:- Vendido ut matrícula nº 26.588, folha 225 do livro 2-DA.
 Lote 25:- Vendido ut matrícula nº 26.589, folha 226 do livro 2-DA.
 Lote 26:- Vendido ut matrícula nº 25.505, folha 276, livro 2-C-U.
 Lote 27:- Vendido ut matrícula nº 25.506, folha 277, livro 2-C-U.
 Lote 28:- Vendido ut matrícula nº 26.257, folha 175 do livro 2-CZ.
 Lote 29:- Vendido ut matrícula nº 23.456, folha 134 do livro 2-CN.
 Lote 30:- Vendido ut matrícula nº 35.219, folha 215 do livro 2-EI.

QUADRA 07:

Lote 01:- Unificado a outros, ut matrícula nº 18.933, folha 108 do livro 2-BV.
 Lote 02:- Idem
 Lote 03:- Idem
 Lote 04:- Idem
 Lote 05:- Idem
 Lote 06:- Idem
 Lote 07:- Idem
 Lote 08:- Idem
 Lote 09:- Idem
 Lote 10:- Idem
 Lote 11:- Idem
 Lote 12:- Idem
 Lote 13:- Idem
 Lote 14:- Idem
 Lote 15:- Idem
 Lote 16:- Idem
 Lote 17:- Idem
 Lote 18:- Idem
 Lote 19:- Idem
 Lote 20:- Idem
 Lote 21:- Idem
 Lote 22:- Idem
 Lote 23:- Idem
 Lote 24:- Idem
 Lote 25:- Idem
 Lote 26:- Idem

CONTINUA A FOLHA 028 do livro 2-CR.

CERTIDÃO

REGISTRO DE IMÓVEIS

COMARCA DE PARÁ DE MINAS - MG

FOLHA Nº. 028

LIVRO Nº. 2-CR

- REGISTRO GERAL -

DATA 04 de dezembro de 1979.

MATRÍCULA Nº. 6.709

.....CONTINUAÇÃO DA FOLHA 026 do livro 2-CR.

continuação da QUADRA 07:

Lote 27:- Unificado a outros, ut matrícula nº 19.933, folha 108 do livro 2-BV.
Lote 28:- Idem
Lote 29:- Idem
Lote 30:- Idem
Lote 31:- Idem
Lote 32:- Idem
Lote 33:- Idem

QUADRA 08:

Lote 01:- Vendido ut matrícula nº 32.802, folha 254 do livro 2-DZ.
Lote 02:- Vendido ut matrícula nº 24.438, folha 295 do livro 2-CQ.
Lote 03:- Vendido ut matrícula nº 27.348 fls. 141 do livro 2-DD
Lote 04:- Vendido ut matrícula nº 24.439, folha 296 do livro 2-CQ.
Lote 05:- Vendido ut matrícula nº 14.805, folha 265 do livro 2-BF.
Lote 06:- Vendido ut matrícula nº 14.806, folha 266 do livro 2-BF.
Lote 07:- Vendido ut matrícula nº 32.469, folha 179 do livro 2-DX.
Lote 08:-
Lote 09:-
Lote 10:- Vendido ut matrícula nº 34.948, folha 196 do livro 2-EH.
Lote 11:-
Lote 12:- Vendido ut matrícula nº 31.034, fls. 72 do livro 2-DR.
Lote 13:- Vendido ut matrícula nº 26.692, folha 35 do livro 2-DB.
Lote 14:- Vendido ut matrícula nº 30.739, folha 18 do livro 2-DQ.
Lote 15:- Vendido ut matrícula de nº 35.640, fls. 124 do livro 2-EK.
Lote 16:- Vendido ut matrícula nº 55.115, em 29/10/2012.
Lote 17:- Vendido ut Matrícula nº 28.376, folha 066, livro 2-D-H.
Lote 18:- Vendido ut matrícula nº 28.533, fls. 240 do livro 2-DH.
Lote 19:- Vendido ut matrícula de nº 35.742, fls. 246 do livro 2-EK.
Lote 20:- Vendido ut matrícula nº 33.927, fls. 199 do livro 2-ED.
Lote 21:- Vendido ut matrícula nº 30.223, fls. 026 do livro 2-DO.
Lote 22:- Vendido ut matrícula nº 14.351, folha 098 do livro 2-BE.
Lote 23:- Vendido ut matrícula nº 30.228, fls. 027 do livro 2-DO.
Lote 24:- Vendido ut matrícula de nº 35.973, ficha 01 do livro 2.
Lote 25:- Vendido ut matrícula nº 30.619, fls. 170 do livro 2-DP.
Lote 26:- Vendido ut Matrícula 29.645, fls. 252, livro 2-D-L.
Lote 27:- vendido ut matrícula nº 38.297 em 29/11/2004.
Lote 28:- Vendido ut matrícula 29.646, folha 253, livro 2-D-L
Lote 29:- Vendido ut matrícula nº 20.809, folha 058 do livro 2-CE.
Lote 30:- Vendido ut matrícula 29.647, fls. 254, livro 2-D-L
Lote 31:- Vendido ut matrícula nº 22.858, folha 117 do livro 2-CL.
Lote 32:- Vendido ut matrícula 29.648, fls. 255, livro 2-D-L
Lote 33:- Vendido ut matrícula nº 27.285, Folhas 072, Livro 2-DD.
Lote 34:- Vendido ut matrícula nº 30073, folha 131 do livro 2-DN.
Lote 35:- Vendido ut matrícula nº 23.800, folha 206 do livro 2-CO.
Lote 36:- Vendido ut matrícula nº 30074, folha 132 do livro 2-DN.
Lote 37:- Vendido ut matrícula nº 21.574, folha 281 do livro 2-CG.
Lote 38:- Vendido ut matrícula nº 26.744, folha 092 do livro 2-DB.
Lote 39:- Vendido ut matrícula nº 14.530, folha 287 do livro 2-BE.
Lote 40:- Vendido ut matrícula nº 32.522, folha 245 do livro 2-DX.
Lote 41:- Vendido ut matrícula nº 30.213, fls. 012 do livro 2-DO.
Lote 42:- Vendido ut matrícula nº 30.214, fls. 013 do livro 2-DO.
Lote 43:- Vendido ut matrícula nº 30.215, fls. 014 do livro 2-DO.

QUADRA 09:

Lote 01:- Vendido ut matrícula nº 15.803, folha 089 do livro 2-BJ.
Lote 02:- Vendido ut matrícula 29.389, folha 272, livro 2-DK
Lote 03:- Vendido ut matrícula nº 15.804, folha 090 do livro 2-BJ.
Lote 04:- Vendido ut matrícula 29.390, folha 273, livro 2-DK.
Lote 05:- Vendido ut matrícula nº 22.868, folha 127 do livro 2-CL.
Lote 06:- Vendido ut matrícula 29.391, folha 274, livro 2-D-K
Lote 07:-
Lote 08:- Vendido ut matrícula nº 39.485, em 27/07/2005.
Lote 09:- Adjudicado ut matrícula nº 30957, fls. 277 do livro 2-DQ.
Lote 10:- Vendido ut matrícula nº 39.486, em 27/07/2005.
Lote 11:- Transferido ut matrícula nº 32.832, fls. 288 do livro 2-DZ.
Lote 12:- Adjudicado ut matrícula nº 30958, fls. 278 do livro 2-DQ.
Lote 13:- Vendido ut matrícula nº 31.069, fls. 111 do livro 2-DR.
Lote 14:- Vendido ut matrícula nº 45.212, em 22/05/2009.
Lote 15:- Transferido ut matrícula nº 32.833, fls. 289 do livro 2-DZ.
Lote 16:- Vendido ut matrícula nº 19.965, folha 070 do livro 2-CB.
Lote 17:- Vendido ut matrícula nº 30155, folha 231 do livro 2-DN.
Lote 18:- Vendido ut matrícula nº 19.966, folha 071 do livro 2-CB.
Lote 19:- Vendido ut matrícula nº 16.367, folha 077 do livro 2-BM.
Lote 20:- Vendido ut matrícula nº 9.004, folha 009 do livro 2-AI.
Lote 21:- Vendido ut matrícula de nº 16.368, folha 78 do livro 2-BM.
Lote 22:- Vendido ut matrícula nº 9.005, folha 010 do livro 2-AI.

CERTIDÃO

REGISTRO DE IMÓVEIS

COMARCA DE PARÁ DE MINAS - MG

- REGISTRO GERAL -

Lote 23:- Vendido ut matrícula nº 30.610, folha 161 do livro 2-DP.
 Lote 24:- Vendido ut matrícula nº 23.642, folha 041 do livro 2-CO.
 Lote 25:- Vendido ut matrícula nº 34.127, folha 125 do livro 2-EE.
 Lote 26:- Vendido ut matrícula nº 23.643, folha 042 do livro 2-CO.
 Lote 27:- Transferido ut matrícula nº 32.834, fls. 290 do livro 2-DZ.
 Lote 28:- Transferido ut matrícula nº 32.835, fls. 291 do livro 2-DZ.
 Lote 29:- Transferido ut matrícula nº 32.836, fls. 292 do livro 2-DZ.
 Lote 30:- Transferido ut matrícula nº 32.837, fls. 293 do livro 2-DZ.
 Lote 31:- Transferido ut matrícula nº 32.838, fls. 294 do livro 2-DZ.
 Lote 32:- Vendido ut matrícula nº 30.909, fls. 219 do livro 2-DQ.
 Lote 33:- Adjudicado ut matrícula nº 30.959, fls. 279 do livro 2-DQ.
 Lote 34:- Adjudicado ut matrícula nº 30960, fls. 280 do livro 2-DQ.
 Lote 35:- Vendido ut matrícula nº 16.440, folha 151 do livro 2-BM.
 Lote 36:- Vendido ut matrícula nº 14.463, folha 214 do livro 2-BE..
 Lote 37:- Vendido ut matrícula nº 15.389, folha 257 do livro 2-BH..
 Lote 38:- Vendido ut matrícula nº 17.880, folha 165 do livro 2-BR..
 Lote 39:- Vendido ut matrícula nº 33.531, folha 148 do livro 2-EC..
 Lote 40:- Vendido ut matrícula nº 16.827, folha 254 do livro 2-BN..
 Lote 41:- Vendido ut matrícula nº 30.224, folha 023 do livro 2-DO.
 Lote 42:- Vendido ut matrícula nº 13.639, folha 241 do livro 2-BB..
 Lote 43:- Vendido ut matrícula nº 16.828, folha 255 do livro 2-BN..

QUADRA 10:

Lote 01:-
 Lote 02:- Vendido ut matrícula nº 30.805, fls. 099 do livro 2-DQ.
 Lote 03:- Vendido ut matrícula nº 29.915, fls. 245 do livro 2-DM.
 Lote 04:- Vendido ut matrícula nº 24.572, fls. 172 do livro 2-CR.
 Lote 05:- Vendido ut matrícula nº 21.372, folha 054 do livro 2-CG.
 Lote 06:- Vendido ut matrícula nº 21.373, folha 055 do livro 2-CG.
 Lote 07:- Vendido ut matrícula nº 33.970, folha 250 do livro 2-ED.
 Lote 08:- Vendido ut matrícula nº 33.971, folha 251 do livro 2-ED.
 Lote 09:- Vendido ut matrícula nº 33.972, folha 252 do livro 2-ED.
 Lote 10:- Vendido ut matrícula nº 35.600, folha 076 do livro 2-E-K.
 Lote 11:- Vendido ut matrícula nº 35.601, folha 077 do livro 2-E-K.
 Lote 12:- Vendido ut matrícula nº 20.915, folha 176 do livro 2-CE..
 Lote 13:- Vendido ut matrícula de nº 35.641 do livro 2-EK, fls. 125.
 Lote 14:- Vendido ut matrícula nº 30.806, folha 100 do livro 2-DQ.
 Lote 15:- Vendido ut matrícula nº 33.120, folha 297 do livro 2-EA..
 Lote 16:- Vendido ut matrícula nº 29481, folha 072 do livro 2-DL..
 Lote 17:- Vendido ut matrícula nº 33.194, folha 076 do livro 2-EB..
 Lote 18:- Vendido ut matrícula nº 33.102, folha 279, livro 2-E-A..
 Lote 19:- Vendido ut matrícula nº 33.103, folha 280, livro 2-E-A..
 Lote 20:- Vendido ut matrícula nº 32396, folha 90 do livro 2-DX..
 Lote 21:- Vendido ut matrícula nº 32397, folha 91 do livro 2-DX..
 Lote 22:- Vendido ut matrícula nº 17.887, folha 173 do livro 2-BR..
 Lote 23:- Vendido ut matrícula nº 32.521, folha 244 do livro 2-DX..
 Lote 24:- Vendido ut matrícula nº 30.465, fls. 293 do livro 2-DO..
 Lote 25:- Vendido ut matrícula nº 19.317, folha 294 do livro 2-BX..
 Lote 26:- Vendido ut matrícula nº 22.791, folha 049 do livro 2-CL..
 Lote 27:- Vendido ut matrícula nº 21.672, folha 089 do livro 2-CH..
 Lote 28:- Vendido ut matrícula nº 21.673, folha 090 do livro 2-CH..
 Lote 29:- Vendido ut matrícula nº 28.670, folha 082 do livro 2-DI..
 Lote 30:- Vendido ut matrícula nº 28.671, folha 083 do livro 2-DI..
 Lote 31:- Vendido ut matrícula nº 30.232, folha 034 do livro 2-DO..
 Lote 32:- Vendido ut matrícula nº 14.811, folha 271 do livro 2-BF..
 Lote 33:- Vendido ut matrícula nº 14.812, folha 272 do livro 2-BF..
 Lote 34:- Vendido ut matrícula nº 14.813, folha 273 do livro 2-BF..
 Lote 35:- Vendido ut matrícula nº 16.766, folha 187 do livro 2-BN..
 Lote 36:- Vendido ut matrícula nº 20.916, folha 177 do livro 2-CE..
 Lote 37:- Vendido ut matrícula nº 33.720, folha 072 do livro 2-ED..
 Lote 38:- Vendido ut matrícula nº 37.644, em 29/04/2004.
 Lote 39:- Vendido ut matrícula nº 33.973, folha 253 do livro 2-ED..
 Lote 40:- Vendido ut matrícula nº 33.974, folha 254 do livro 2-ED..
 Lote 41:- Vendido ut matrícula nº 33.975, fls. 255 do livro 2-ED..
 Lote 42:- Vendido ut matrícula nº 21.774, folha 193 do livro 2-CH..
 Lote 43:- Vendido ut matrícula nº 21.775, folha 194 do livro 2-CH..
 Lote 44:-
 Lote 45:- Vendido ut matrícula nº 18.790, folha 251 do livro 2-BU..
 Lote 46:- Vendido ut matrícula nº 34.623, folha 104 do livro 2-EG..
 Lote 47:- Vendido ut matrícula nº 34.624, folha 105 do livro 2-EG..
 Lote 48:- Vendido ut matrícula nº 18.020, folha 024 do livro 2-BS..
 Lote 49:- Vendido ut matrícula nº 17.989, folha 287 do livro 2-BR..

QUADRA 11:

Lote 01:- Vendido ut matrícula nº 31.298, fls. 58 do livro 2-DS..
 Lote 02:- Vendido ut matrícula nº 31.299, fls. 59 do livro 2-DS..
 Lote 03:- Vendido ut matrícula nº 31.300, fls. 60 do livro 2-DS..
 Lote 04:- Vendido ut matrícula nº 31.301, fls. 61 do livro 2-DS..

CONTINUA AS FOLHAS SEGUINTE.....

CERTIDÃO

REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE PARÁ DE MINAS - MG

FOLHA Nº. 023

LIVRO Nº. 2-CR

— REGISTRO GERAL —

DATA 04 de dezembro de 1979.

MATRÍCULA Nº. 6.708

.....CONTINUAÇÃO DAS FOLHAS ANTERIORES.

continuação da QUADRA 11:

Lote 05:- Vendido ut matrícula nº 31.302, fls. 62 do livro 2-DS.
Lote 06:- Vendido ut matrícula nº 31.303, fls. 63 do livro 2-DS.
Lote 07:- Vendido ut matrícula nº 31.304, fls. 64 do livro 2-DS.
Lote 08:- Vendido ut matrícula nº 31.305, fls. 65 do livro 2-DS.
Lote 09:- Vendido ut matrícula nº 31.306, fls. 66 do livro 2-DS.
Lote 10:- Vendido ut matrícula nº 31.307, fls. 67 do livro 2-DS.
Lote 11:- Vendido ut matrícula nº 14.750, folha 208 do livro 2-BF.
Lote 12:- Vendido ut matrícula nº 14.751, folha 209 do livro 2-BF.
Lote 13:- Vendido ut matrícula nº 14.752, folha 210 do livro 2-BF.
Lote 14:-
Lote 15:-
Lote 16:-
Lote 17:- Vendido ut matrícula nº 12.097, folha 100 do livro 2-AU.
Lote 18:- Vendido ut matrícula nº 14.655, folha 113 do livro 2-BF.
Lote 19:- Vendido ut matrícula nº 52.272, em 21/11/2011.
Lote 20:- Vendido ut matrícula nº 17.615, folha 183 do livro 2-BQ.
Lote 21:- Vendido ut matrícula nº 19.398, folha 078 do livro 2-BZ.
Lote 22:- Vendido ut matrícula nº 32.195, folha 162 do livro 2-DV.
Lote 23:- Vendido ut matrícula nº 26.585, folha 222 do livro 2-DA.
Lote 24:- Vendido ut matrícula nº 26.586, folha 223 do livro 2-DA.
Lote 25:- Vendido ut matrícula nº 15.258, folha 122 do livro 2-BH.
Lote 26:- Vendido ut matrícula nº 34.005, folha 290 do livro 2-ED.
Lote 27:- Vendido ut matrícula nº 34.418, fls. 164 do livro 2-EF.
Lote 28:- Vendido ut matrícula nº 34.419, fls. 165 do livro 2-EF.
Lote 29:- Vendido ut matrícula nº 34.420, fls. 166 do livro 2-EF.
Lote 30:- Vendido ut matrícula nº 25.306, folha 34 do livro 2-C-U.
Lote 31:- Vendido ut matrícula nº 29.499, folha 095 do livro 2-DL.
Lote 32:- Vendido ut matrícula nº 26.693, folha 036 do livro 2-DB.
Lote 33:- Vendido ut matrícula nº 20.234, folha 054 do livro 2-CC.
Lote 34:- Vendido ut matrícula nº 20.235, folha 055 do livro 2-CC.
Lote 35:- Vendido ut matrícula nº 14.753, folha 211 do livro 2-BF.
Lote 36:- Vendido ut matrícula nº 14.754, folha 212 do livro 2-BF.
Lote 37:- Vendido ut matrícula nº 14.755, folha 213 do livro 2-BF.
Lote 38:- Vendido ut matrícula nº 31.308, fls. 68 do livro 2-DS.
Lote 39:- Vendido ut matrícula nº 31.309, fls. 69 do livro 2-DS.
Lote 40:- Vendido ut matrícula nº 31.310, fls. 70 do livro 2-DS.
Lote 41:- Vendido ut matrícula nº 31.311, fls. 71 do livro 2-DS.
Lote 42:- Vendido ut matrícula nº 31.312, fls. 72 do livro 2-DS.
Lote 43:- Vendido ut matrícula nº 31.313, fls. 73 do livro 2-DS.
Lote 44:- Vendido ut matrícula nº 31.314, fls. 74 do livro 2-DS.
Lote 45:- Vendido ut matrícula nº 31.315, fls. 75 do livro 2-DS.
Lote 46:- Vendido ut matrícula nº 31.316, fls. 76 do livro 2-DS.
Lote 47:- Vendido ut matrícula nº 31.317, fls. 77 do livro 2-DS.
Lote 48:- Vendido ut matrícula nº 31.318, fls. 78 do livro 2-DS.

QUADRA 12:-

Lote 01:- Vendido ut matrícula nº 19.975, folha 080 do livro 2-CB.
Lote 02:- Vendido ut matrícula nº 19.976, folha 081 do livro 2-CB.
Lote 03:- Vendido ut matrícula nº 15.966, folha 257 do livro 2-BJ.
Lote 04:- Vendido ut matrícula nº 15.967, folha 258 do livro 2-BJ.
Lote 05:- Vendido ut matrícula nº 15.968, folha 259 do livro 2-BJ.
Lote 06:- Vendido ut matrícula nº 16.554, folha 272 do livro 2-BM.
Lote 07:- Vendido ut matrícula nº 16.555, folha 273 do livro 2-BM.
Lote 08:- Vendido ut matrícula nº 30.863, folha 160 do livro 2-DQ.
Lote 09:- Vendido ut matrícula nº 30.864, folha 161 do livro 2-DQ.
Lote 10:- Vendido ut matrícula nº 30.865, folha 162 do livro 2-DQ.
Lote 11:- Vendido ut matrícula nº 29.153, fls. 016, livro 2-D-K em 9/8/96.
Lote 12:- Vendido ut matrícula nº 34.116, folha 114 do livro 2-EE.
Lote 13:- Vendido ut matrícula nº 34.117, folha 115 do livro 2-EE.
Lote 14:- Vendido ut matrícula nº 36.148, folha 01 do livro 2-
Lote 15:- Vendido ut matrícula nº 18.905, folha 080 do livro 2-BV.
Lote 16:- Vendido ut matrícula nº 18.906, folha 081 do livro 2-BV.
Lote 17:- Vendido ut matrícula nº 33.587, folha 215 do livro 2-EC.
Lote 18:- Vendido ut matrícula nº 17.136, folha 280 do livro 2-HO.
Lote 19:- Vendido ut matrícula nº 17.312, folha 164 do livro 2-BP.
Lote 20:-
Lote 21:- Vendido ut matrícula nº 30.988, fls. 009 do livro 2-DR.
Lote 22:- Vendido ut matrícula nº 27.850, fls. 077 do livro 2-DF.
Lote 23:- Vendido ut matrícula nº 37.548, em 22/03/2004.
Lote 24:- Vendido ut matrícula nº 31.703, fls. 193 do livro 2-DT.
Lote 25:- Vendido ut matrícula nº 24.396, folha 252 do livro 2-CQ.
Lote 26:- Vendido ut matrícula nº 44.771, em 13/02/2009. *novel*.
Lote 27:- Vendido ut matrícula nº 36.795, em 28/10/2003.
Lote 28:- Vendido ut matrícula nº 35.743, fls. 247 do livro 2-EK.
Lote 29:- Vendido ut matrícula nº 18.907, folha 092 do livro 2-BV.
Lote 30:- Vendido ut matrícula nº 18.907, folha 092 do livro 2-BV.

REGISTRO DE IMÓVEIS

COMARCA DE PARÁ DE MINAS - MG

- REGISTRO GERAL -

Lote 31:-Vendido ut matrícula nº 18.908, folha 083 do livro 2-BV.
 Lote 32:-Vendido ut matrícula nº 58.647, em 31/10/2013.
 Lote 33:-Vendido ut matrícula nº 34.118, folha 116 do livro 2-EE.
 Lote 34:-Vendido ut matrícula nº 34.119, folha 117 do livro 2-EE.
 Lote 35:-Vendido ut matrícula nº 34.842, folha 75 do livro 2-EH.
 Lote 36:-Vendido ut matrícula nº 30.866, folha 163 do livro 2-DQ.
 Lote 37:-Vendido ut matrícula nº 30.867, folha 164 do livro 2-DQ.
 Lote 38:-Vendido ut matrícula nº 30.868, folha 165 do livro 2-DQ.
 Lote 39:-Vendido ut matrícula nº 16.556, folha 274 do livro 2-BM.
 Lote 40:-Vendido ut matrícula nº 16.557, folha 275 do livro 2-BM.
 Lote 41:-Vendido ut matrícula nº 15.969, folha 260 do livro 2-BJ.
 Lote 42:-Vendido ut matrícula nº 15.970, folha 261 do livro 2-BJ.
 Lote 43:-Vendido ut matrícula nº 15.971, folha 262 do livro 2-BJ.
 Lote 44:-Vendido ut matrícula nº 19.977, folha 082 do livro 2-CB.
 Lote 45:-Vendido ut matrícula nº 42.933, em 13/02/2008.
 Lote 46:-Vendido ut matrícula nº 19.978, folha 083 do livro 2-CB.
 Lote 47:-Vendido ut matrícula nº 19.979, folha 084 do livro 2-CB.

QUADRA 13:-

Lote 01:-Vendido ut matrícula nº 33.002, folha 175 do livro 2-EA.
 Lote 02:-Vendido ut matrícula nº 33.168, folha 048 do livro 2-EB.
 Lote 03:-Vendido ut matrícula nº 33.169, folha 049 do livro 2-EB.
 Lote 04:-Vendido ut matrícula nº 33.170, folha 050 do livro 2-EB.
 Lote 05:-Vendido ut matrícula nº 33.792, folha 158 do livro 2-ED.
 Lote 06:-Vendido ut matrícula nº 33.793, folha 159 do livro 2-ED.
 Lote 07:-Vendido ut matrícula nº 33.794, folha 160 do livro 2-ED.
 Lote 08:-Vendido ut matrícula nº 33.795, folha 161 do livro 2-ED.
 Lote 09:-Vendido ut matrícula nº 33.796, folha 162 do livro 2-ED.
 Lote 10:-Vendido ut matrícula nº 33.933, folha 205 do livro 2-ED.
 Lote 11:-Vendido ut matrícula nº 25.304, folha 32, livro 2-C-U.
 Lote 12:-Vendido ut matrícula nº 25.305, folha 33, livro 2-C-U.
 Lote 13:-Vendido ut matrícula nº 14.891, folha 053 do livro 2-BG.
 Lote 14:-Vendido ut matrícula nº 15.810, folha 096 do livro 2-BJ.
 Lote 15:-Vendido ut matrícula nº 15.811, folha 097 do livro 2-BJ.
 Lote 16:-Vendido ut matrícula nº 14.224, folha 268 do livro 2-BD.
 Lote 17:-Vendido ut matrícula de nº 36.034 ficha 01 do livro 2.
 Lote 18:-Vendido ut matrícula nº 27.469, folha 272, livro 2-D-D em 16/08/94.
 Lote 19:-Vendido ut matrícula nº 13.986, folha 016 do livro 2-BD.
 Lote 20:-Vendido ut matrícula nº 13.987, folha 017 do livro 2-BD.
 Lote 21:-Vendido ut matrícula nº 20.352, folha 181 do livro 2-CC.
 Lote 22:-Vendido ut matrícula nº 20.356, folha 185 do livro 2-CC.
 Lote 23:-Vendido ut matrícula nº 35.965, folha 01 do livro 2-CC.
 Lote 24:-Vendido ut matrícula nº 20.351, folha 180 do livro 2-CC.
 Lote 25:-Vendido ut matrícula nº 34.421, fls. 167 do livro 2-EF.
 Lote 26:-Vendido ut matrícula nº 35.602, fls. 078 do livro 2-E-K.
 Lote 27:-Vendido ut matrícula nº 20.721, folha 269 do livro 2-CD.
 Lote 28:-Vendido ut matrícula nº 21.633, folha 045 do livro 2-CH.
 Lote 29:-Vendido ut matrícula nº 31.983, fls. 223 do livro 2-DU.
 Lote 30:-Vendido ut matrícula nº 19.066, folha 294 do livro 2-BV.

Lote 31:-
 Lote 32:-Vendido ut matrícula nº 26.507, folha 137 do livro 2-DA.
 Lote 33:-Vendido ut matrícula nº 32.034, fls. 281 do livro 2-DU.
 Lote 34:-Vendido ut matrícula nº 17.069, folha 210 do livro 2-BO.
 Lote 35:-Vendido ut matrícula nº 19.067, folha 295 do livro 2-BV.
 Lote 36:-Vendido ut matrícula nº 33.080, folha 255 do livro 2-EA.
 Lote 37:-Vendido ut matrícula nº 32.922, folha 085 do livro 2-EA.
 Lote 38:-Vendido ut matrícula nº 36.072, ficha 01 do livro 2.
 Lote 39:-Vendido ut matrícula nº 33.158, folha 037 do livro 2-EB.
 Lote 40:-Vendido ut matrícula nº 33.188, folha 070 do livro 2-EB.
 Lote 41:-Vendido ut matrícula nº 33.224, folha 112 do livro 2-EB.
 Lote 42:-Vendido ut matrícula nº 34.152, folha 152 do livro 2-EE.
 Lote 43:-Vendido ut matrícula nº 34.153, folha 153 do livro 2-EE.
 Lote 44:-Vendido ut matrícula nº 34.154, folha 154 do livro 2-EE.
 Lote 45:-Vendido ut matrícula nº 34.625, folha 106 do livro 2-EG.
 Lote 46:-Vendido ut matrícula nº 33.577, folha 203 do livro 2-EB.
 Lote 47:-Vendido ut matrícula nº 33.001, folha 174 do livro 2-EA.

QUADRA 14:-

Lote 01:-Vendido ut matrícula nº 21.258, folha 234 do livro 2-CF.
 Lote 02:-Vendido ut matrícula nº 19.010, folha 223 do livro 2-BV.
 Lote 03:-Vendido ut matrícula nº 47.200, em 18/03/2010.
 Lote 04:-Vendido ut matrícula nº 17.920, folha 211 do livro 2-BR.
 Lote 05:-Vendido ut matrícula nº 17.027, folha 168 do livro 2-BO.
 Lote 06:-Vendido ut matrícula nº 17.246, folha 097 do livro 2-BP.
 Lote 07:-Vendido ut matrícula nº 17.553, folha 120 do livro 2-BQ.
 Lote 08:-Vendido ut matrícula nº 17.554, folha 121 do livro 2-BQ.
 Lote 09:-Vendido ut matrícula nº 23.921, folha 045 do livro 2-CP.
 Lote 10:-Vendido ut matrícula nº 19.956, folha 061 do livro 2-CB.

CONTINUA ÀS FLS. SEQUENTES.....

CERTIDÃO

REGISTRO DE IMÓVEIS

COMARCA DE PARÁ DE MINAS

Rua Manoel Batista, 175 - Sala 202 - Centro

Pará de Minas - MG - Fone: (37)3232-1055

Oficial: HUGO FLÁVIO LOBATO MARINHO

REGISTRO DE IMÓVEIS

COMARCA DE PARÁ DE MINAS - MG

- REGISTRO GERAL -

Lote 42:- Vendido ut matrícula nº 21.384, folha 072 do livro 2-CG.

QUADRA 16:-

Lote 01:-

Lote 02:- Vendido ut matrícula nº 35.227, fls. 227 do livro 2-EI.

Lote 03:- Vendido ut matrícula nº 36.304, ficha 01 do livro 2.

Lote 04:- Vendido ut matrícula nº 36.305, ficha 01 do livro 2.

Lote 05:- Vendido ut matrícula nº 35.250, fls. 255 do livro 2-EI.

Lote 06:- Vendido ut matrícula nº 35.251, fls. 256 do livro 2-EI.

Lote 07:- Vendido ut matrícula nº 18.894, folha 065 do livro 2-BV.

Lote 08:- Vendido ut matrícula nº 18.895, folha 066 do livro 2-BV.

Lote 09:- Vendido ut matrícula nº 30.661, folha 228 do livro 2-DP.

Lote 10:- Vendido ut matrícula nº 34.314, folha 037 do livro 2-EF.

Lote 11:- Vendido ut matrícula nº 34.936, folha 183 do livro 2-EH.

Lote 12:- Vendido ut matrícula nº 23.342, folha 018 do livro 2-CN.

Lote 13:- Vendido ut matrícula nº 16.606, folha 024 do livro 2-BN.

Lote 14:- Vendido ut matrícula nº 16.607, folha 025 do livro 2-BN.

Lote 15:- Vendido ut matrícula nº 27.398, folha 195 do livro 2-DD.

Lote 16:- Vendido ut matrícula nº 27.400, folha 197 do livro 2-DD.

Lote 17:- Vendido ut matrícula de nº 34.901, folha 142 do livro 2-EH.

Lote 18:- Vendido ut matrícula de nº 35.836, ficha 01 do livro 2.

Lote 19:- Vendido ut matrícula nº 17.231, folha 083 do livro 2-BP.

Lote 20:- Vendido ut matrícula nº 30.326, folha 147 do livro 2-DO.

Lote 21:-

Lote 22:-

QUADRA 17:-

Lote 01:- Unificado ut matrícula nº 18.934, folha 109 do livro 2-BV.

Lote 02:- Idem

Lote 03:- Idem

Lote 04:- Idem

Lote 05:- Idem

Lote 06:- Idem

Lote 07:- Idem

Lote 08:- Idem

Lote 09:- Idem

Lote 10:- Idem

Lote 11:- Idem

Lote 12:- Idem

Lote 12:- Idem

Lote 13:- Idem

Lote 14:- Idem

Lote 15:- Idem

QUADRA 18:-

Lote 01:- Vendido ut matrícula nº 26.436, folha 62 do livro 2-DA.

Lote 02:- Vendido ut matrícula nº 26.437, folha 63 do livro 2-DA.

Lote 03:- Vendido ut matrícula nº 26.438, folha 64 do livro 2-DA.

Lote 04:- Vendido ut matrícula nº 26.439, folha 65 do livro 2-DA.

Lote 05:- Vendido ut matrícula nº 23.549, folha 231 do livro 2-CN.

Lote 06:- Vendido ut matrícula nº 23.552, folha 234 do livro 2-CN.

Lote 07:- Vendido ut matrícula nº 23.550, folha 232 do livro 2-CN.

Lote 08:- Vendido ut matrícula nº 23.553, folha 235 do livro 2-CN.

Lote 09:- Vendido ut matrícula nº 23.551, folha 233 do livro 2-CN.

Lote 10:- Vendido ut matrícula nº 23.554, folha 236 do livro 2-CN.

Lote 11:- Vendido ut matrícula 37.729, em 18/05/2004.

Lote 12:- Vendido ut matrícula 37.730, em 18/05/2004.

Lote 13:- Vendido ut matrícula nº 39.478, em 21/07/2005.

Lote 14:- Vendido ut matrícula nº 39.208, em 11/04/2005.

Lote 15:- Vendido ut matrícula nº 36.225, ficha 01 do livro 2.

Lote 16:-

Lote 17:-

Lote 18:- Vendido ut matrícula nº 34.312, folha 34, do livro 2-EF.

Lote 19:- Vendido ut matrícula nº 24.849, fls. 160, livro 2-CS.

Lote 20:- Vendido ut matrícula de nº 35.731, fls. 234 do livro 2-EK.

Lote 21:-

Lote 22:- Vendido ut matrícula nº 40.057, em 06/02/2006.

Lote 23:- Vendido ut matrícula de nº 35.732, fls. 235 do livro 2-EK.

Lote 24:-

Lote 25:- Vendido ut matrícula 36.524 em 14/07/2003.

Lote 26:- Vendido ut matrícula nº 30.837, folha 132 do livro 2-DQ.

Lote 27:-

Lote 28:- Vendido ut matrícula nº 30.838, fls. 133, livro 2-DQ.

Lote 29:- Vendido ut matrícula nº 29.613, fls. 218 do livro 2-DL.

Lote 30:- Vendido ut matrícula nº 35.205, fls. 199 do livro 2-EI.

Lote 31:- Vendido ut matrícula nº 21.379, folha 066 do livro 2-CG.

Lote 32:-

CONTINUA ÀS FOLHAS SEGUINTES.....

REGISTRO DE IMÓVEIS

COMARCA DE PARÁ DE MINAS - MG

— REGISTRO GERAL —

Lote 42:- Vendido ut matrícula nº 21.384, folha 072 do livro 2-CG.

QUADRA 16:

Lote 01:-
 Lote 02:- Vendido ut matrícula nº 35.227, fls. 227 do livro 2-EI.
 Lote 03:- Vendido ut matrícula nº 36.304, ficha 01 do livro 2.
 Lote 04:- Vendido ut matrícula nº 36.305, ficha 01 do livro 2.
 Lote 05:- Vendido ut matrícula nº 35.250, fls. 255 do livro 2-EI.
 Lote 06:- Vendido ut matrícula nº 35.251, fls. 256 do livro 2-EI.
 Lote 07:- Vendido ut matrícula nº 18.894, folha 065 do livro 2-BV.
 Lote 08:- Vendido ut matrícula nº 18.895, folha 066 do livro 2-BV.
 Lote 09:- Vendido ut matrícula nº 30.661, folha 228 do livro 2-DP.
 Lote 10:- Vendido ut matrícula nº 34.314, folha 037 do livro 2-EF.
 Lote 11:- Vendido ut matrícula nº 34.936, folha 183 do livro 2-EH.
 Lote 12:- Vendido ut matrícula nº 23.342, folha 018 do livro 2-CN.
 Lote 13:- Vendido ut matrícula nº 16.606, folha 024 do livro 2-BN.
 Lote 14:- Vendido ut matrícula nº 16.607, folha 025 do livro 2-BN.
 Lote 15:- Vendido ut matrícula nº 27.398, folha 195 do livro 2-DD.
 Lote 16:- Vendido ut matrícula nº 27.400, folha 197 do livro 2-DD.
 Lote 17:- Vendido ut matrícula de nº 34.901, folha 142 do livro 2-EH.
 Lote 18:- Vendido ut matrícula de nº 35.836, ficha 01 do livro 2.
 Lote 19:- Vendido ut matrícula nº 17.231, folha 083 do livro 2-BP.
 Lote 20:- Vendido ut matrícula nº 30.326, folha 147 do livro 2-DO.
 Lote 21:-
 Lote 22:-

QUADRA 17:

Lote 01:- Unificado ut matrícula nº 18.934, folha 109 do livro 2-BV.
 Lote 02:- Idem
 Lote 03:- Idem
 Lote 04:- Idem
 Lote 05:- Idem
 Lote 06:- Idem
 Lote 07:- Idem
 Lote 08:- Idem
 Lote 09:- Idem
 Lote 10:- Idem
 Lote 11:- Idem
 Lote 12:- Idem
 Lote 12:- Idem
 Lote 13:- Idem
 Lote 14:- Idem
 Lote 15:- Idem

QUADRA 18:-

Lote 01:- Vendido ut matrícula nº 26.436, folha 62 do livro 2-DA.
 Lote 02:- Vendido ut matrícula nº 26.437, folha 63 do livro 2-DA.
 Lote 03:- Vendido ut matrícula nº 26.438, folha 64 do livro 2-DA.
 Lote 04:- Vendido ut matrícula nº 26.439, folha 65 do livro 2-DA.
 Lote 05:- Vendido ut matrícula nº 23.549, folha 231 do livro 2-CN.
 Lote 06:- Vendido ut matrícula nº 23.552, folha 234 do livro 2-CN.
 Lote 07:- Vendido ut matrícula nº 23.550, folha 232 do livro 2-CN.
 Lote 08:- Vendido ut matrícula nº 23.553, folha 235 do livro 2-CN.
 Lote 09:- Vendido ut matrícula nº 23.551, folha 233 do livro 2-CN.
 Lote 10:- Vendido ut matrícula nº 23.554, folha 236 do livro 2-CN.
 Lote 11:- Vendido ut matrícula 37.729, em 18/05/2004.
 Lote 12:- Vendido ut matrícula 37.730, em 18/05/2004.
 Lote 13:- Vendido ut matrícula nº 39.478, em 21/07/2005.
 Lote 14:- Vendido ut matrícula nº 39.208, em 11/04/2005.
 Lote 15:- Vendido ut matrícula nº 36.225, ficha 01 do livro 2.
 Lote 16:-
 Lote 17:-
 Lote 18:- Vendido ut matrícula nº 34.312, folha 34, do livro 2-EF.
 Lote 19:- Vendido ut matrícula nº 24.849, fls. 160, livro 2-CS.
 Lote 20:- Vendido ut matrícula de nº 35731, fls. 234 do livro 2-EK.
 Lote 21:-
 Lote 22:- Vendido ut matrícula nº 40.057, em 06/02/2006.
 Lote 23:- Vendido ut matrícula de nº 35.732, fls. 235 do livro 2-EK.
 Lote 24:-
 Lote 25:- Vendido ut matrícula 36.524 em 14/07/2003.
 Lote 26:- Vendido ut matrícula nº 30.837, folha 132 do livro 2-DQ.
 Lote 27:-
 Lote 28:- Vendido ut matrícula nº 30.838, fls. 133, livro 2-DQ.
 Lote 29:- Vendido ut matrícula nº 29.613, fls. 218 do livro 2-DL.
 Lote 30:- Vendido ut matrícula nº 35.205, fls. 199 do livro 2-EI.
 Lote 31:- Vendido ut matrícula nº 21.379, folha 066 do livro 2-CG.
 Lote 32:-

CONTINUA ÀS FOLHAS SEGUINTE.....

CERTIDÃO

REGISTRO DE IMÓVEIS

COMARCA DE PARÁ DE MINAS - MG

— REGISTRO GERAL —

Lote 55:- Vendido ut matrícula nº 17.299, folha 150 do livro 2-BP.
 Lote 56:- Vendido ut matrícula nº 47.255, em 08/04/2010.
 Lote 57:- Vendido ut matrícula nº 20.821, folha 071 do livro 2-CE.

QUADRA 21:

Lote 01:- Unificado ut matrícula nº 18.935, folha 110 do livro 2-BV.
 Lote 02:- Idem
 Lote 03:- Idem
 Lote 04:- Idem
 Lote 05:- Idem
 Lote 06:- Idem
 Lote 07:- Idem
 Lote 08:- Idem
 Lote 09:- Idem
 Lote 10:- Idem
 Lote 11:- Idem
 Lote 12:- Idem
 Lote 13:- Idem
 Lote 14:- Idem
 Lote 15:- Idem
 Lote 16:- Idem
 Lote 17:- Idem
 Lote 18:- Idem
 Lote 19:- Idem
 Lote 20:- Idem
 Lote 21:- Idem
 Lote 22:- Idem
 Lote 23:- Idem
 Lote 24:- Idem
 Lote 25:- Idem
 Lote 26:- Idem
 Lote 27:- Idem
 Lote 28:- Idem
 Lote 29:- Idem
 Lote 30:- Idem
 Lote 31:- Idem
 Lote 32:- Idem
 Lote 33:- Idem
 Lote 34:- Idem
 Lote 35:- Idem
 Lote 36:- Idem
 Lote 37:- Idem
 Lote 38:- Idem
 Lote 39:- Idem

QUADRA 22:

Lote 01:- Unificado ut matrícula nº 18.935, folha 110 do livro 2-BV.
 Lote 02:- Idem
 Lote 03:- Idem
 Lote 04:- Idem
 Lote 05:- Idem
 Lote 06:- Idem
 Lote 07:- Idem
 Lote 08:- Idem
 Lote 09:- Idem
 Lote 10:- Idem
 Lote 11:- Idem
 Lote 12:- Idem
 Lote 13:- Idem
 Lote 14:- Idem

O referido é verdade e dou fé. O Oficial, Manoel Antônio Pereira Paiva

AV. EX OFÍCIO:- Procede-se a presente averbação, atendendo Ofício oriundo do MM. Juiz de Direito da Segunda Vara Cível desta Comarca, Dr. Carlos Donizetti Ferreira da Silva, que fica arquivado, datado de 02 de fevereiro de 2007 e recebido na data desta averbação, extraído do Processo nº. 0471.04.025211-9, que DETERMINA à nossa Serventia a NÃO PROCEDER QUALQUER REGISTRO OU AVERBAÇÃO na presente matrícula, sem a devida autorização judicial. O referido é verdade e dou fé. Pará de Minas, 06 de fevereiro de 2007. O Oficial, Manoel Antônio Pereira Paiva

AV. EX OFÍCIO:- Procede-se a presente averbação, em cumprimento ao Ofício do MM. Juiz de Direito da Segunda Var. Cível desta Comarca, Dr. Carlos Donizetti Ferreira da Silva, que fica arquivado, datado de 09 de maio de 2007, extraído do processo nº. 47104025211-9, fica autorizado o registro das escrituras nesta serventia, que tenham sido lavradas em datas anteriores a data da averbação ex-offício acima. O referido é verdade e dou fé. Pará de Minas, 13 de julho de 2007. O Oficial, Manoel Antônio Pereira Paiva

AVERBAÇÃO EX OFÍCIO:- Revendo a planta aprovada que deu origem ao Loteamento, fica RETIFICADO o nome da R-C, para o correto que é RUA P-5. O referido é verdade e dou fé. Pará de Minas, 31 de outubro de 2013. O Oficial, Manoel Antônio Pereira Paiva

REGISTRO DE IMÓVEIS

COMARCA DE PARÁ DE MINAS - MG

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

FICHA 01

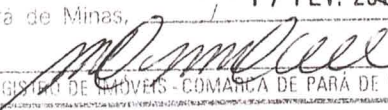
Matrícula: 52.772

- Data: 17 de fevereiro de 2012

IMÓVEL:- ÁREA DE TERRENO da QUADRA F, do BAIRRO JARDINS, nesta cidade e comarca de PARÁ DE MINAS-MG com área de **567,14m²** (quinhentos e sessenta e sete metros e quatorze centímetros quadrados) medindo de frente 24,90 metros para a RUA TARCIZIO OTÁVIO ALMEIDA, 13,55 metros aos fundos com M & N Empreendimentos e Participações Ltda.; 29,50 metros na lateral direita com o lote nº. 13 e 32,10 metros na lateral esquerda com M & N Empreendimentos e Participações Ltda. **ÁREA DE EQUIPAMENTOS COMUNITÁRIOS.**

PROPRIETÁRIO:- MUNICÍPIO DE PARÁ DE MINAS, CNPJ nº. 18.313.817/0001-85.

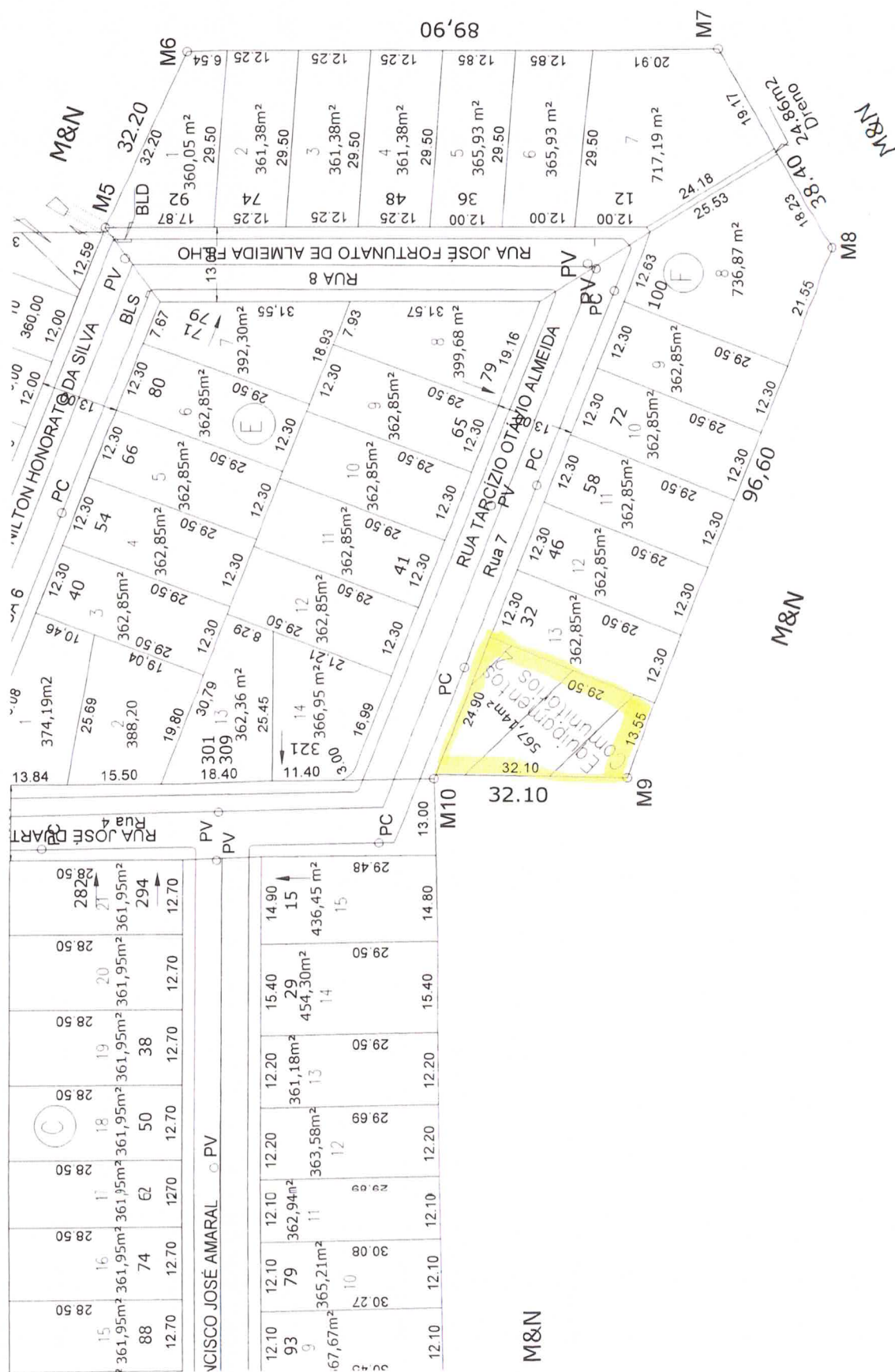
REGISTRO ANTERIOR:- MATRÍCULA nº. 49.422, ficha 01 do livro 2, datada de 09/12/2010; deste Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Pará de Minas-MG (Protocolo 138.650 - Emol.: R\$13,96 Tx.Fisc.Jud.: R\$4,39 Total: R\$18,35). O OFICIAL, _____

CERTIDÃO Certifico e dou fé que a presente cópia, extraída nos termos do art. 19, § 1º, da Lei nº 6075/73, é reprodução fiel da matrícula a que se refere. Pará de Minas, 17 FEV. 2012.  REGISTRO DE IMÓVEIS - COMARCA DE PARÁ DE MINAS - MG

REGISTRO DE IMÓVEIS Comarca de Pará de Minas - MG HUGO FLÁVIO LOBATO MARINHO - Oficial de Registro Francisco Antônio Eleutério Flores - Esc. Substituto Marcelo Augusto Flores Marinho - Esc. Substituto Maria Auxiliadora Duarte - Esc. Substituta



Emol R\$ 12,21
de 431





De: DICATE

Para: PGM

Referência: PRO-000447635/2023

PARECER

Prezados Colegas,

Inicialmente, verifica-se que, para a implementação da Regularização Fundiária Urbana – REURB em sua integralidade, seria necessário englobar todos os lotes da Quadra 01 do Bairro Papa João Paulo II, compreendendo os lotes nº 14 ao 43, bem como as áreas denominadas Terreno 01 e áreas de B a P. Contudo, os referidos imóveis são de titularidade de terceiros, o que implica na necessidade de participação de todos os proprietários no processo, mediante apresentação da documentação pertinente.

Além disso, a condução da REURB nessas condições demandaria que o Município assumisse os custos inerentes ao procedimento, tornando-o significativamente oneroso, bem como dependente da adesão integral dos proprietários, o que tende a prolongar o prazo de tramitação.

Diante desse cenário, considerando que o objetivo da intervenção é a regularização de área pública municipal atualmente ocupada de forma irregular, entende-se como alternativa mais viável a adoção do procedimento de desafetação da Área Verde e da área correspondente ao sistema viário invadido.

A partir da desafetação, as áreas poderão ser individualizadas em matrículas próprias, possibilitando sua posterior regularização e titulação por meio da Regularização Fundiária Urbana, nos termos da legislação vigente, mediante a devida indenização ao patrimônio público.

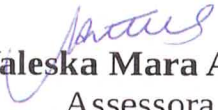
A adoção da desafetação das áreas públicas invadidas apresenta-se como medida mais eficiente, célere e economicamente viável para atendimento ao interesse público.

Diante do exposto, este setor técnico manifesta-se favoravelmente à adoção da alternativa proposta, recomendando o prosseguimento do feito com a adoção das medidas administrativas cabíveis.

Por fim, solicita-se a esta Procuradoria o prosseguimento das medidas necessárias à desafetação das áreas.

Atenciosamente,

Pará de Minas, 17 de abril de 2026.


Valeska Mara Antunes
Assessora II

Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano