



Prefeitura Municipal de Matrinchã

LEI Nº 013 / 89, DE 08 DE DEZEMBRO DE 1.989.

"DISPÕE SOBRE COBRANÇA DE ITU E IPTU DE MA
TRINCHÃ E DA OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

O Prefeito Municipal de Matrinchã, Estado de Goiás, ' faz saber que a Câmara Municipal aprovou e eu sanciono a seguinte Lei:

Art. 1º - Fica o Chefe do Poder Executivo autorizado' a cobrar taxa de (ITU) Imposto Territorial Urbano e (IPTU) Im posto Predial Territorial Urbano, conforme alíquota discriminada' nos quadro em anexo.

Art. 2º - Esta Lei entrará em vigor na data de sua pú blicação, revogando-se as disposições em contrário.

Gabinete do Prefeito Municipal de Matrinchã, Estado ' de Goiás, aos 08 dias do mês de dezembro de 1.989.

Natalino Lucas

Prefeito.



Prefeitura Municipal de Matrinchã

Quadro de valores para cobrança de ITU e IPTU para exercício de 1.990 e as respectivas divisões em setores da cidade de Matrinchã.

A cidade foi dividida em 14 (quatorze) setores a saber

01 - SETOR NOVA ESPERANÇA - Frente para avenida 15 de Novembro direita e esquerda e travessa nº 04 seguindo até enfrente a Escola de 2º grau nas quadras 14, 25 e 16 a lado esquerdo da quadra 15 e 16.

No referido setor foi estipulado para só encontrar a base de cálculo para cobrança do ITU a quantia de 0,1900 BTN's por m2 com a alíquota de 4% a ser aplicado sobre a referida base de cálculo.

§ 1º - Na cobrança do IPTU foi estipulado a alíquota de 2% com as seguintes bases de cálculos:

A - Construção de tijolos com cobertura de telhas a razão de 2,9741 BTN's por m2 construído.

B - Construção de tijolos e adobe (mista) com cobertura de telhas - de 2,3793 BTN's por m2 construído.

C - Construção de adobe e outras com cobertura de telhas 04 demais coberturas - de 1,9827 BTN's por m2 construído.

02 - SETOR SANTA LUZIA - Abrangendo o lado direito da quadra 15 e o lado esquerdo da quadra 13 na avenida João Artiaga, foi estipulado no referido setor a quantia de 0,3900 BTN's por m2 para se encontrar a base de cálculo para cobrança do ITU com a alíquota de 4%.

§ 1º - Na cobrança do IPTU foi estipulado a alíquota de 2% sobre as seguintes bases de cálculos:

A - Construção de tijolos com cobertura de telhas 8,9225 BTN's por m2.

B - Construção de tijolos e adobe (mista) com cobertura de telhas - 7,9311 BTN's por m2.

C - Construção de adobe com cobertura de telhas e demais construções



Prefeitura Municipal de Matrinchã

- 6.9397 BTNs por m2.

03 - SETOR RIO VERMELHO - Lado esquerdo da quadra nº 13 e lado direito da quadra nº 01 na avenida Juscelino Kubstchek. Base de cálculo a razão de 0,2900 BTNs por m2 para cálculo de ITU com a alíquota de 4% sobre a base de cálculo.

§ 1º - Na cobrança do IPTU foi estipulado a alíquota de 2% sobre as seguintes bases de cálculos:

A - Construção de tijolos com cobertura de telhas 6.9397 BTNs por m2 construído.

B - Construção de tijolos com adobe (mista) com cobertura de telhas - 5.9483 BTNs m2.

C - Construção de adobe e demais construções com cobertura de telhas e demais cobertura 4.9568 BTNs por m2 construído.

04 - SETOR BELA VISTA - Lado direito das quadras de nº 01 e 02 na avenida Estevão Camelo.

Base de cálculo a razão de 0,2000 BTNs por m2 para cálculos do ITU alíquota de 4% sobre a base de cálculo.

§ - 1º - Na cobrança de IPTU dos estipulados alíquota de 2% sobre as seguintes bases de cálculos.

A - Construção de tijolos com cobertura de telhas - 2.3793 BTNs por m2.

B - Construção de tijolos com adobe (mista) com cobertura de telhas 1.9827 por m2 construído.

C - Construção de adobe com cobertura de telhas e demais coberturas - 1.5862 BTNs por m2.

05 - SETOR NOVA ALIANÇA - Quadra nº 12 e 16 lados direito e esquerdo na avenida João Artiaga.

Base de cálculo - 0,4900 BTNs por m2 alíquota de 4% para ITU IPTU - alíquota de 2%

A - Construção de tijolos cobertura de telhas 9.9139 BTNs por m2 construído.



Prefeitura Municipal de Matrinchã

B - Construção de tijolos e adobe (mista) com cobertura de telhas - 7.9311 BTN's por m².

C - Construção de adobe e demais construções de telhas e demais coberturas 6.9397 BTN's por m² construído.

06 - SETOR PRIMAVERA - Lado direito da quadra 12 e lado esquerdo da quadra nº 02 na av. Juscelino Kubstchek.

Base de cálculo - 0,3900 BTN's por m² alíquota de 4% para ITU, IPTU - alíquota de 2%.

A - Construção de tijolos cobertura de telhas - 8.9225 BTN's por m².

B - Construção mista 7.9311 BTN's por m².

C - Construção de adobe - 6.9397 BTN's por m².

07 - SETOR CENTRAL - lado esquerdo da quadra 10 e 11 e lado direito das quadras 17, 18 e 24 na Av. João Artiaga e Av. 15 de Novembro

Base de cálculo - 0,7000 BTN's por m² alíquota 4% para ITU, IPTU - alíquota de 2%.

A - Construção de tijolos cobertura de telhas 16.8537 BTN's por m².

B - Construção mista - 14.8709 BTN's por m².

C - Construção de adobe - 12.8881 BTN's por m²

08 - SETOR SOL NASCENTE - lado direito das quadras 22 e 23 e 24 na avenida Pedro Luduvido.

Base de cálculo de 4% na cobrança de ITU.

IPTU - alíquota de 2%.

A - Construção de tijolos com cobertura de telhas - 2.3793 BTN's por m².

B - Construção mista - 1.9827 BTN's por m².

C - Construção de adobe - 1.5862 por m².

09 - SETOR PROGRESSO - Lado direito da quadra 11 e lado direito da esquerda da quadra 03 na avenida Juscelino Kubstchek e avenida Estevão Camelo.

Base de cálculo - 0,3900 BTN's por m² a alíquota de 4% na cobrança



Prefeitura Municipal de Matrinchã

do ITU.

IPTU - alíquota de 2%

A - Construção de tijolo com cobertura de telhas - 8.0225 BTN's por m².

B - Construção mista - 7.9311 BTN's por m².

C - Construção de adobe - 6.9397 BTN's por m².

10 - SETORES DO S IMIGRANTES - A direita das quadras 04, 05 e 07 ' na av. Estevão Camelo.

Base de cálculo - 0,2000 BTN's por m² a alíquota de 4% para ITU, IPTU, - alíquota de 2%.

A - Construção de tijolos com cobertura de telhas 2.3793 BTN's por m².

B - Construção mista - 1.9827 BTN's por m².

C - Construção de adobe - 1.9862BTN's por m².

11 - SETOR NOVO HORIZONTE - Lado direito quadras 08, 09 e 10 e lado esquerdo quadras 04, 05 e 07 na Av. Juscelino Kubstchek.

Base de cálculo - 0,3900 BTN's m² a alíquota de 4% para ITU, IPTU - alíquota 2%.

A - Construção de tijolos com cobertura de telhas 8.9225 BTN's m².

B - Construção mista - 7.9311 BTN's por m².

C - Construção de adobe 6.9397 BTN's por m².

12 - SETOR COMERCIAL - Lado direito das quadras 19 e 20 e lado esquerdo da quadra nº 09 na Av. João Artiaga.

Base de cálculo - 0,5500 BTN's m² a alíquota de 4% para ITU ip

IPTU - alíquota de 2%.

A - Construção de tijolo com cobertura de telhas - 11.8967BTN's por m².

B - Construção de (~~adobe~~) - mista 10.9053 BTN's por m².

6



Prefeitura Municipal de Matrinchã

C + Construção de adobe - 8,9225 - BTN's por m²

13 - SETOR INDUSTRIAL - Lado esquerdo da quadra 08 e lado direito da quadra 20 (área serraria) e quadra 21 na av. João Artiaga.

Base de cálculo - 04200 BTN's por m² de 4% para ITU,

IPTU - alíquota de 2%.

A - Construção de tijolos com cobertura de telhas - 5.9483 BTN's m²

B - Construção Mista - 4.9569 BTN's por m².

C - Construção de adobe - 3.9655 BTN's por m².

14 - SETOR NOVA MORADA - Lado direito das quadras 22 e 23 lado esquerdo das quadras 19 e 20 na Av. 15 de novembro.

Base de cálculo - 0,3700 BTN's alíquota de 4% para ITU,

IPTU - alíquota de 2%.

A - Construção de tijolos com cobertura de telhas - 2.3793 BTN's por m².

B - Construção mista - 1.9827 BTN's por m².

C - Construção de adobe - 1.5862 BTN's por m².

OBS: - Foi estipulado pela comissão que nas áreas construídas ou áreas baldias que ultrapassarem a 3.000 m² (três mil metros quadrados) haverá uma redução do imposto a pagar seja ITU ou IPTU de 50% (cinquenta por cento).

EXEMPLO:

0,19.00

(índice em BTN) X (BTN DO MÊS) = X
área do terreno = X 4% = Valor a pagar.

16,85

(índice em BTN) X (BTN do mês) = X área
Construída em m² = X 2% = Valor a pagar.

Comissão formada por:

Presidente: José Vitor Ribeiro

7



Prefeitura Municipal de Matrinchã

Vice Presidente: José Tavares _____

1º Secretário: Valdivino C. Neto _____

2º Secretário: Santeosmar G. Carvalhos _____

3º Secretário: Darina Dias Lucas _____

Integrante: João Rufino de Azevedo _____

Integrante: Ademosto Xavier de Godoy _____