



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAPORÃ

Rua José Inácio Ferreira nº 58
Fone: (34) 3284-1010
CEP 38435-000
Araporã - Minas Gerais

LEI N.º 476/2002

DESAFETA DO DOMÍNIO PÚBLICO ÁREA DE PROPRIEDADE DO MUNICÍPIO DE ARAPORÃ E AUTORIZA A DOAÇÃO DE ÁREAS A EMPRESA ALVORADA EMPREENDIMENTOS TURÍSTICOS LTDA., E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

O povo do Município de Araporã, por seus representantes aprovou e eu, em seu nome, sanciono a seguinte Lei:

Art. 1º - Fica desafetado do domínio público um imóvel de propriedade do Município, situado no Setor Liberdade, Quadra 41, num total de 10.368,00 m², com as seguintes descrições:

Quadra 41- Lote 03:

- Pela frente com a Av. Treze 162,00 m
- Pela direita com área remanescente..... 64,00 m
- Pela esquerda com área remanescente..... 64,00 m
- Pelo fundo com área verde (Preservação).....162,00 m
- Área do Lote 03.....10.368,00m²

Art. 2º - Fica, o Poder Executivo autorizado a doar à empresa ALVORADA EMPREENDIMENTOS TURÍSTICOS LTDA., o imóvel descrito no artigo 1º desta lei.

Art. 3º - Fica o Poder Executivo autorizado a doar à empresa ALVORADA EMPREENDIMENTOS TURÍSTICOS LTDA., os imóveis de propriedade do Município, situados no Loteamento Setor Liberdade com as seguintes descrições:



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAPORÃ

Rua José Inácio Ferreira nº 58

Fone: (34) 3284-1010

CEP 38435-000

Araporã - Minas Gerais

- 0078

QUADRA 36

LOTE 01:

- Pela frente com a Rua Dezoito.....12,00 m
- Pela direita com a Rua Onze 30,00 m
- Pela esquerda com o Lote 02.....30,00 m
- Pelo fundo com o Lote 20 12,00 m
- Área do Lote 01.....360,00m²

LOTE 02:

- Pela frente com a Rua Dezoito 12,00 m
- Pela direita com o Lote 01.....30,00 m
- Pela esquerda com o Lote 03.....30,00 m
- Pelo fundo com o Lote 19.....12,00 m
- Área do Lote 02.....360,00 m²

LOTE 03:

- Pela frente com a Rua Dezoito 12,00 m
- Pela direita com o Lote 02.....30,00 m
- Pela esquerda com o Lote 04.....30,00 m
- Pelo fundo com o Lote 18.....12,00 m
- Área do Lote 03.....360,00 m²

LOTE 04:

- Pela frente com a Rua Dezoito 12,00 m
- Pela direita com o Lote 03 30,00 m
- Pela esquerda com o Lote 05 30,00 m
- Pelo fundo com o Lote 17.....12,00 m
- Área do Lote 04 360,00m²

LOTE 05:

- Pela frente com a Rua Dezoito 12,00 m



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAPORÃ

Rua José Inácio Ferreira nº 58

Fone: (34) 3284-1010

CEP 38435-000

Araporã - Minas Gerais

- Pela direita com o Lote 04.....30,00 m
- Pela esquerda com o Lote 06.....30,00 m
- Pelo fundo com o Lote 16.....12,00 m
- Área do Lote 05.....360,00 m²

LOTE 06:

- Pela frente com a Rua Dezoito.....12,00 m
- Pela direita com o Lote 05.....30,00 m
- Pela esquerda com o Lote 07.....30,00 m
- Pelo fundo com o Lote 15.....12,00 m
- Área do Lote 06.....360,00 m²

LOTE 07:

- Pela frente com a Rua Dezoito.....12,00 m
- Pela direita com o Lote 06.....30,00 m
- Pela esquerda com o Lote 08.....30,00 m
- Pelo fundo com o Lote 14.....12,00 m
- Área do Lote 07 360,00 m²

LOTE 08:

- Pela frente com a Rua Dezoito 12,00 m
- Pela direita com o Lote 07.....30,00 m
- Pela esquerda com o Lote 09.....30,00 m
- Pelo fundo com o Lote 13.....12,00 m
- Área do Lote 08.....360,00 m²

LOTE 09:

- Pela frente com a Rua Dezoito 12,00 m
- Pela direita com o Lote 08 30,00 m
- Pela esquerda com o Lote 10 30,00 m
- Pelo fundo com o Lote 12 12,00 m
- Área do Lote 09 360,00 m²



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAPORÃ

Rua José Inácio Ferreira nº 58

Fone: (34) 3284-1010

CEP 38435-000

Araporã - Minas Gerais

- 0080
4

LOTE 10:

- Pela frente com a Rua Dezoito 12,00 m
- Pela direita com o Lote 09..... 30,00 m
- Pela esquerda com a Av. Treze..... 30,00 m
- Pelo fundo com o Lote 11..... 12,00 m
- Área do Lote 10 360,00 m²

LOTE 11:

- Pela frente com a Av. Vinte 12,00 m
- Pela direita com a Av. Treze..... 30,00 m
- Pela esquerda com o Lote 12 30,00 m
- Pelo fundo com o Lote 10..... 12,00 m
- Área do Lote 11..... 360,00 m²

LOTE 12:

- Pela frente com a Av. Vinte 12,00 m
- Pela direita com o Lote 11..... 30,00 m
- Pela esquerda com o Lote 13..... 30,00 m
- Pelo fundo com o Lote 09..... 12,00 m
- Área do Lote 12..... 360,00 m²

LOTE 13:

- Pela frente com a Av. Vinte..... 12,00 m
- Pela direita com o Lote 12..... 30,00 m
- Pela esquerda com o Lote 14..... 30,00 m
- Pelo fundo com o 08..... 12,00 m
- Área do Lote 13..... 360,00 m²

LOTE 14:

- Pela frente com a Av. Vinte 12,00 m
- Pela direita com o Lote 13..... 30,00 m
- Pela esquerda com o Lote 15..... 30,00 m



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAPORÃ

Rua José Inácio Ferreira nº 58

Fone: (34) 3284-1010

CEP 38435-000

Araporã - Minas Gerais

- 0081
5

- Pelo fundo com o Lote 07 12,00 m
- Área do Lote 14 360,00 m²

LOTE 15:

- Pela frente com a Av. Vinte 12,00 m
- Pela direita com o Lote 14 30,00 m
- Pela esquerda com o Lote 16 30,00 m
- Pelo fundo com o Lote 06 12,00 m
- Área do Lote 15 360,00 m²

LOTE 16:

- Pela frente com a Av. Vinte 12,00 m
- Pela direita com o Lote 15 30,00 m
- Pela esquerda com o Lote 17 30,00 m
- Pelo fundo com o Lote 05 12,00 m
- Área do Lote 16 360,00 m²

LOTE 17:

- Pela frente com a Av. Vinte 12,00 m
- Pela direita com o Lote 16 30,00 m
- Pela esquerda com o Lote 18 30,00 m
- Pelo fundo com o Lote 04 12,00 m
- Área do Lote 17 360,00 m²

LOTE 18:

- Pela frente com a Av. Vinte 12,00 m
- Pela direita com o Lote 17 30,00 m
- Pela esquerda com o Lote 19 30,00 m
- Pelo fundo com o Lote 03 12,00 m
- Área do Lote 18 360,00 m²



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAPORÃ

Rua José Inácio Ferreira nº 58
Fone: (34) 3284-1010
CEP 38435-000
Araporã - Minas Gerais

- 0082
6

LOTE 19:

- Pela frente com a Av. Vinte 12,00 m
- Pela direita com o Lote 18.....30,00 m
- Pela esquerda com o Lote 20.....30,00 m
- Pelo fundo com o Lote 02.....12,00 m
- Área do Lote 19.....360,00 m²

LOTE 20:

- Pela frente com a Av. Vinte 12,00 m
- Pela direita com o Lote 19.....30,00 m
- Pela esquerda com a Rua Onze.....30,00 m
- Pelo fundo com o Lote 01 12,00 m
- Área do Lote 20 360,00 m²

QUADRA 37

- Pela frente com a Av. Vinte 120,00 m
- Pela direita com a Rua Onze.....60,00 m
- Pela esquerda com a Av. Treze.....60,00 m
- Pelo fundo com a Rua Vinte e Dois.....120,00 m
- Área da Quadra 37 7.200,00 m²

Art. 4º - A doação autorizada, na forma dos artigos anteriores destina-se a um restaurante, 20 chalés, quiosques e palco para shows artísticos.

Parágrafo único – O desvio da finalidade do imóvel, na forma prevista por este artigo, resultará na sua imediata reversão ao patrimônio público municipal.

Art. 5º - A donatária terá o prazo de 06 (seis) meses para dar início às obras de construção, conforme projeto previsto pelo art. 2º, cuja

40 terrenos:



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAPORÃ

Rua José Inácio Ferreira nº 58
Fone: (34) 3284-1010
CEP 38435-000
Araporã - Minas Gerais

- 0083

conclusão deverá ocorrer no prazo de 24 (vinte e quatro) meses, contados do início da vigência desta Lei.

Parágrafo único – No descumprimento, pelo donatário, do prazo estabelecido no artigo anterior, o imóvel reverterá automaticamente, ao patrimônio público municipal no primeiro dia após o respectivo vencimento.

Art. 6º - As despesas com matrícula, escrituração, registro, impostos, e outras, correrão por conta da donatária.

Art. 7º - Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Município de Araporã, 20 de novembro de 2002.

WILMAR ALVES DE OLIVEIRA
Prefeito Municipal