PODER LEGISLATIVO
CÂMARA MUNICIPAL DE SANTARÉM
Avenida Dr. Anysio Chaves, 1001.
CEP. 68.030.290 - SANTARÉM-PARÁ
CNPJ nº 10.219.202/0001-82

CÂMARA MUNICIPAL DE SANTARÉM
ACATADO PELA MESA
PLENÁRIO 08/09/25

CÂMARA MUNICIPAL DE SANTARÉM
Enf.º Joziel Calares
2º SECRETÁRIO

PEDIDO DE INFORMAÇÃO Nº 126

Senhor Presidente
Senhoras e Senhores Vereadores (as),

REQUER INFORMAÇÕES DO PODER EXECUTIVO MUNICIPAL ACERCA DE TODO O PROCESSO DE LEGALIZAÇÃO FUNDIÁRIA QUE RESULTOU NA MUDANÇA DE DOMÍNIO DE ÁREA PÚBLICA PARA ÁREA PRIVADA, REFERENTE AO IMÓVEL LOCALIZADO NA RUA DO IMPERADOR, ÀS MARGENS DO RIO TAPAJÓS, CONHECIDO COMO "ANTIGA USINA DO IMPERADOR", ONDE FUNCIONOU, NO PASSADO, A ESTAÇÃO TERMELÉTRICA DA EXTINTA CELPA.

O presente Pedido de Informação encontra respaldo no artigo 24, § 2º, inciso II da Lei Orgânica do Município de Santarém, no artigo 5º, inciso XXXIII da Constituição Federal, bem como na Lei Federal nº 12.527/2011 (Lei de Acesso à Informação), que assegura a qualquer cidadão e, por extensão, aos parlamentares no exercício do mandato o direito de receber dos órgãos públicos informações de interesse coletivo ou geral.

Considerando a relevância histórica, territorial e social da área conhecida como "Antiga Usina do Imperador", localizada na Rua do Imperador, às margens do Rio Tapajós, onde funcionou a antiga estação termelétrica da extinta CELPA, é dever desta Casa Legislativa fiscalizar os atos do Poder Executivo Municipal relacionados à destinação e titularidade de bens públicos.

O requerimento tem por objetivo esclarecer os trâmites administrativos e jurídicos que resultaram, supostamente, na transferência de domínio da referida área, anteriormente pública, para a iniciativa privada.

A solicitação fundamenta-se no interesse público e no princípio da transparência, buscando assegurar que quaisquer atos de legalização fundiária e alienação de bens públicos estejam em conformidade com a legislação vigente e com os princípios da legalidade, impessoalidade e moralidade administrativa.

Diante do exposto, requer-se, após apreciação e aprovação deste Plenário, que seja encaminhado ao Poder Executivo Municipal o seguinte Pedido de Informação:

Solicita-se que a Prefeitura Municipal de Santarém envie a esta Casa Legislativa, de forma clara, objetiva e documentada, as seguintes informações:

- Cópia integral do processo administrativo que trata da legalização fundiária do imóvel citado;

- Cópias de documentos que comprovem a transferência de domínio da área (doação, cessão, venda, entre outros);
- Cópias de pareceres técnicos e jurídicos que embasaram a mudança de titularidade;
- Indicação de autorização legislativa, caso tenha havido, para alienação do bem público;
- Nome da pessoa física ou jurídica que atualmente consta como proprietária do imóvel;
- Informações sobre o registro da área junto ao cartório de registro de imóveis competente;
- Informações sobre o cadastro municipal do imóvel, incluindo situação fiscal e legal atual;
- Posicionamento oficial da Prefeitura quanto ao interesse público envolvido na transferência da área.

Requer-se que, após os trâmites regimentais e aprovação pelo Plenário, a Mesa Diretora da Câmara Municipal de Santarém, por meio de seu setor competente, proceda com o envio deste Pedido de Informação ao Excelentíssimo Senhor Prefeito Municipal de Santarém, para que sejam tomadas as providências cabíveis e encaminhadas as respostas no prazo legal.

Sala das Sessões, Plenário da Câmara Municipal de Santarém, em de setembro de 2025.

CÂMARA MUNICIPAL DE SANTARÉM
Ivanira Figueira
Vereadora - PSD

CÂMARA MUNICIPAL DE SANTARÉM
Renilson Vinte
Vereador - PSD

CÂMARA MUNICIPAL DE SANTARÉM
Enfermeiro Joziel
Vereador - PRD

CÂMARA MUNICIPAL DE SANTARÉM
Erlon Rocha
Vereador MDB

Andreo Rasera
Vereador-PL

Elielton Lira
Vereador-PDT

Sergio dos Santos Pereira
Vereador - PP

CÂMARA MUNICIPAL DE SANTARÉM
Alexandre Maduro
Vereador MDB

CÂMARA MUNICIPAL DE SANTARÉM
Elita Beltrão
Vereadora - Republicanos

CÂMARA MUNICIPAL DE SANTARÉM
Enf. Murilo Tolentino
Vereador - PRD

CÂMARA MUNICIPAL DE SANTARÉM
Malhaquias Mottin
Vereador - PL