MUNICÍPIO DE
CASCAVEL
ESTADO DO PARANÁ

CÂMARA MUNICIPAL DE CASCAVEL
Recebido em 19 / 09 / 2017
Protocolo

ANTEPROJETO DE LEI Nº 128 /2017

DISPÕE SOBRE A DESAFETAÇÃO DE SEGMENTOS DA RUA SÃO PAULO E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

A CÂMARA MUNICIPAL DE CASCAVEL, ESTADO DO PARANÁ, APROVOU, E EU, PREFEITO MUNICIPAL, SANCIONO A SEGUINTE LEI:

Art. 1º Ficam desafetados da classificação de bem de uso comum do povo os segmentos da Rua São Paulo, conforme anexos I a III desta Lei, passando a serem classificados como bem de uso especial.

Art. 2º A desafetação tratada no art. 1º desta Lei possibilitará a unificação das áreas com os lotes lindeiros, também de propriedade do Município, em virtude da implantação do novo Terminal de Transbordo Oeste, previsto no Programa de Desenvolvimento Integrado – PDI, referente ao Contrato de Empréstimo nº 2999/OC-BR, firmado entre o Município de Cascavel e o Banco Interamericano de Desenvolvimento – BID, conforme justificativa constante do Protocolo Administrativo nº 22952/2017.

Art. 3º Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Art. 4º Revogadas as disposições em contrário.

Gabinete do Prefeito Municipal
Cascavel, 25 de agosto de 2017.

Leonaldo Paranhos da Silva
Prefeito Municipal

CONFERIDO
DIRETORIA DE LEGISLAÇÃO

Rua Paraná, 5000 - Caixa Postal 115 - CEP 85807-900 - CNPJ 76.208.867/0001-07

ANEXO I

MEMORIAL DESCRITIVO

Objetivo: Projeto para desafetação de parte da caixa da Rua São Paulo no loteamento Centro.

O intuito deste trabalho é fornecer elementos, mapas e memoriais, objetivando a efetivação do registro individual (matrículas) das áreas públicas descritas.

Denominação do Imóvel: LOTE 1A1 DA QUADRA 360 DO LOTEAMENTO CENTRO.

Proprietário: Município de Cascavel.

Área: 465,41 m²

LIMITES E CONFRONTAÇÕES

NORDESTE:
Por uma linha reta medindo 22,29m com Azimute 111°53'57", confronta com Lote 01 da Quadra 360 do Loteamento Centro.

SUDESTE:
Por uma linha reta medindo 23,94m com Azimute 21°46'52", confronta com Lote 16A1 da Quadra 360 do Loteamento Centro.

SUL:
Por uma linha reta medindo 13,27m com Azimute 272°43'05", confronta com Rua São Paulo.

OESTE:
Por uma linha reta medindo 29,95m com Azimute 2°47'11", confronta com Rua Juscelino Kubistchek.

CONFERIDO

ANEXO II

MEMORIAL DESCRITIVO

Objetivo: Projeto para desafetação de parte da caixa da Rua São Paulo no loteamento Centro.

O intuito deste trabalho é fornecer elementos, mapas e memoriais, objetivando a efetivação do registro individual (matrículas) das áreas públicas descritas.

Denominação do Imóvel: LOTE 16A1 DA QUADRA 360 DO LOTEAMENTO CENTRO.

Proprietário: Município de Cascavel.

Área: 566,50 m²

LIMITES E CONFRONTAÇÕES

NORDESTE:
Por uma linha reta medindo 30,00m com Azimute 111°53'57", confronta com Lote 16A da Quadra 360 do Loteamento Centro.

SUDESTE:
Por uma linha reta medindo 14,67m com Azimute 21°53'27", confronta com Lote 14A1 da Quadra 361 do Loteamento Centro.

SUL:
Por três segmentos consecutivos que acompanham a Rua São Paulo, medindo 2,74m com Azimute 282°39'04", 8,19m com Azimute 277°03'38" e 20,46m com Azimute 272°43'05".

NOROESTE:
Por uma linha reta medindo 23,94m com Azimute 21°46'52", confronta com Lote 1A1 da Quadra 360 do Loteamento Centro.

CONFERIDO DIRETORIA LEGISLATIVA

ANEXO III

MEMORIAL DESCRITIVO

Objetivo: Projeto para desafetação de parte da caixa da Rua São Paulo no loteamento Centro.

O intuito deste trabalho é fornecer elementos, mapas e memoriais, objetivando a efetivação do registro individual (matrículas) das áreas públicas descritas.

Denominação do Imóvel: LOTE 14A1 DA QUADRA 361 DO LOTEAMENTO CENTRO.

Proprietário: Município de Cascavel.

Área: 647,23 m²

LIMITES E CONFRONTAÇÕES

NORDESTE:
Por uma linha reta medindo 77,34m com Azimute 111°53'57", confronta com Lote 14 da Quadra 361 do Loteamento Centro.

SUL:
Por três segmentos consecutivos que acompanham a Rua São Paulo, medindo 53,81m com Azimute 278°49'58", 17,36m com Azimute 287°43'32" e 7,70m com Azimute 282°35'47".

NOROESTE:
Por uma linha reta medindo 14,67m com Azimute 21°53'27", confronta com Lote 16A1 da Quadra 360 do Loteamento Centro.

CONFERIDO DIRETORIA LEGISLATIVA

MUNICÍPIO DE
CASCAVEL
ESTADO DO PARANÁ

JUSTIFICATIVA

Excelentíssimo Presidente,
Senhores Vereadores.

Submeto à elevada apreciação dos Senhores Membros da Câmara Municipal o anexo Anteprojeto de Lei que "DISPÕE SOBRE A DESAFETAÇÃO DE SEGMENTOS DA RUA SÃO PAULO E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS".

A referida proposição está consubstanciada no Processo Administrativo nº 22952/2017 de autoria da Prefeitura Municipal de Cascavel, e tem por objetivo autorizar o Poder Executivo Municipal a desafetar da classificação de bem de uso comum do povo os segmentos da Rua São Paulo, conforme anexos I a III desta Lei, passando a serem classificados com bem de uso especial.

Informamos que a desafetação em questão é de grande interesse público, pois, possibilitará a unificação das áreas desafetadas com os lotes lindeiros, também de propriedade do Município, em benefício da implantação do novo Terminal de Transbordo Oeste, previsto no Programa de Desenvolvimento Integrado – PDI, em atendimento ao Contrato de Empréstimo nº 2999/OC-BR, firmado entre o Município de Cascavel e o Banco Interamericano de Desenvolvimento – BID.

Salientamos ainda, que essa intervenção possui previsão e está de acordo com os projetos do novo Terminal de Transbordo Oeste.

Estas, Senhor Presidente, as razões pelas quais submeto ao elevado descortino de Vossas Excelências o anexo anteprojeto de lei, acreditando que, se aprovado, estará o Poder Público cumprindo com suas prerrogativas constitucionais.

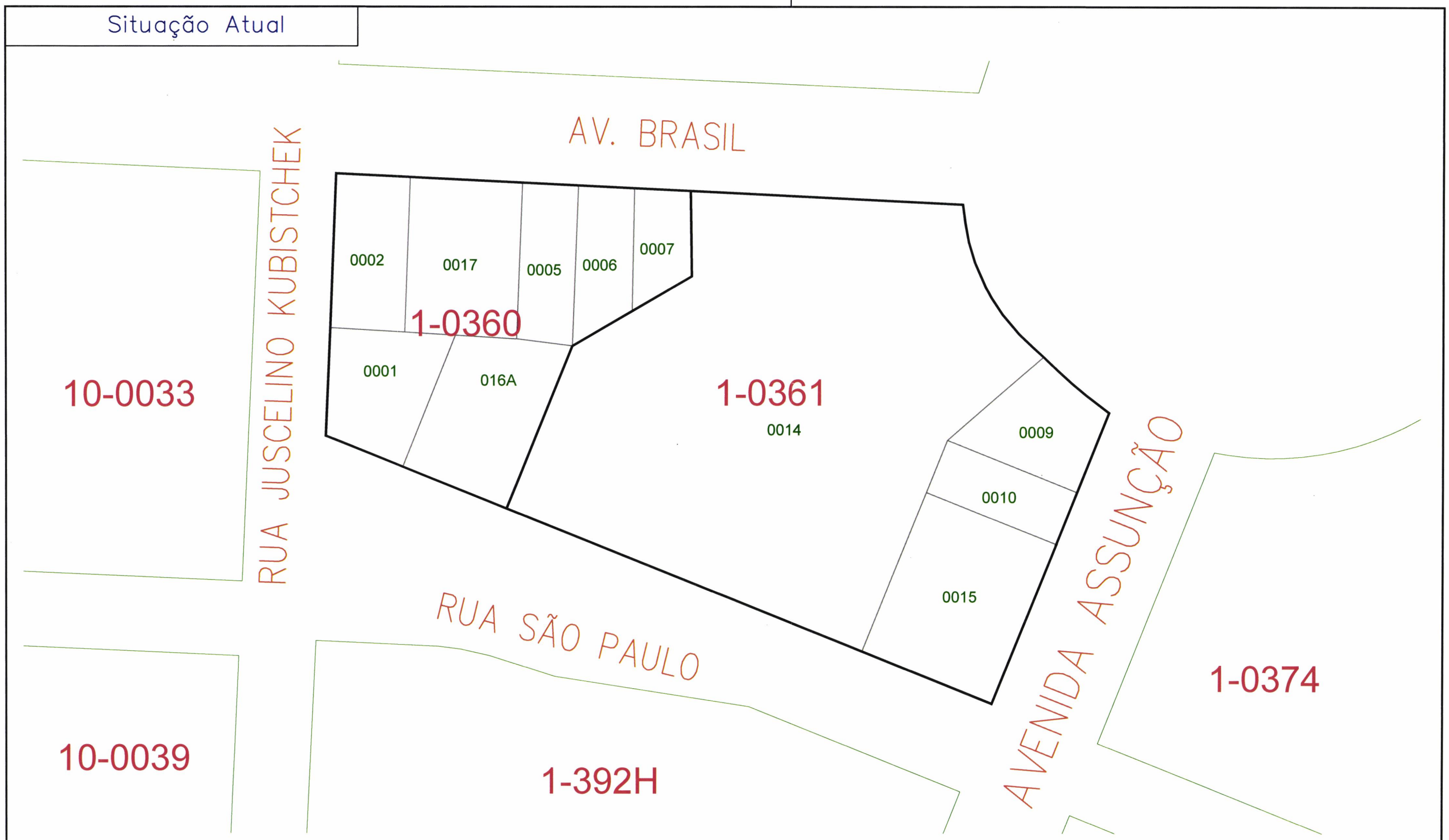
Atenciosamente,

Leonaldo Paranhos da Silva
Prefeito Municipal

Ao Excelentíssimo Vereador
ALDINO GUGU BUENO
Presidente da Câmara Municipal
Cascavel – PR

CONFERIDO
DIRETORIA LEGISLATIVA

Situação Atual



Descrição do trabalho:

Projeto para desafetação de parte da caixa da Rua São Paulo originando os Lotes 1A1, 16A1 da Quadra 360 e 14A1 da Quadra 361 com objetivo exclusivamente de futura unificação com os lotes lindeiros, respectivamente, 01 e 16A da Quadra 360 e lote 14 da Quadra 361, do Loteamento Centro.

Quadras 360 e 361

Perímetro urbano do Municipio de Cascavel–PR.

RESPONSÁVEL TÉCNICO:

Rafael Rodrigo Scherer
Engenheiro Cartógrafo CREA-PR 94.525-D

Rafael

CONTRATATANTE:

MUNICIPIO DE CASCAVEL
CNPJ 76.208.867/0001-07

CÓDIGO: Loteamento Centro

MUNICÍPIO: CASCAVEL - PR.

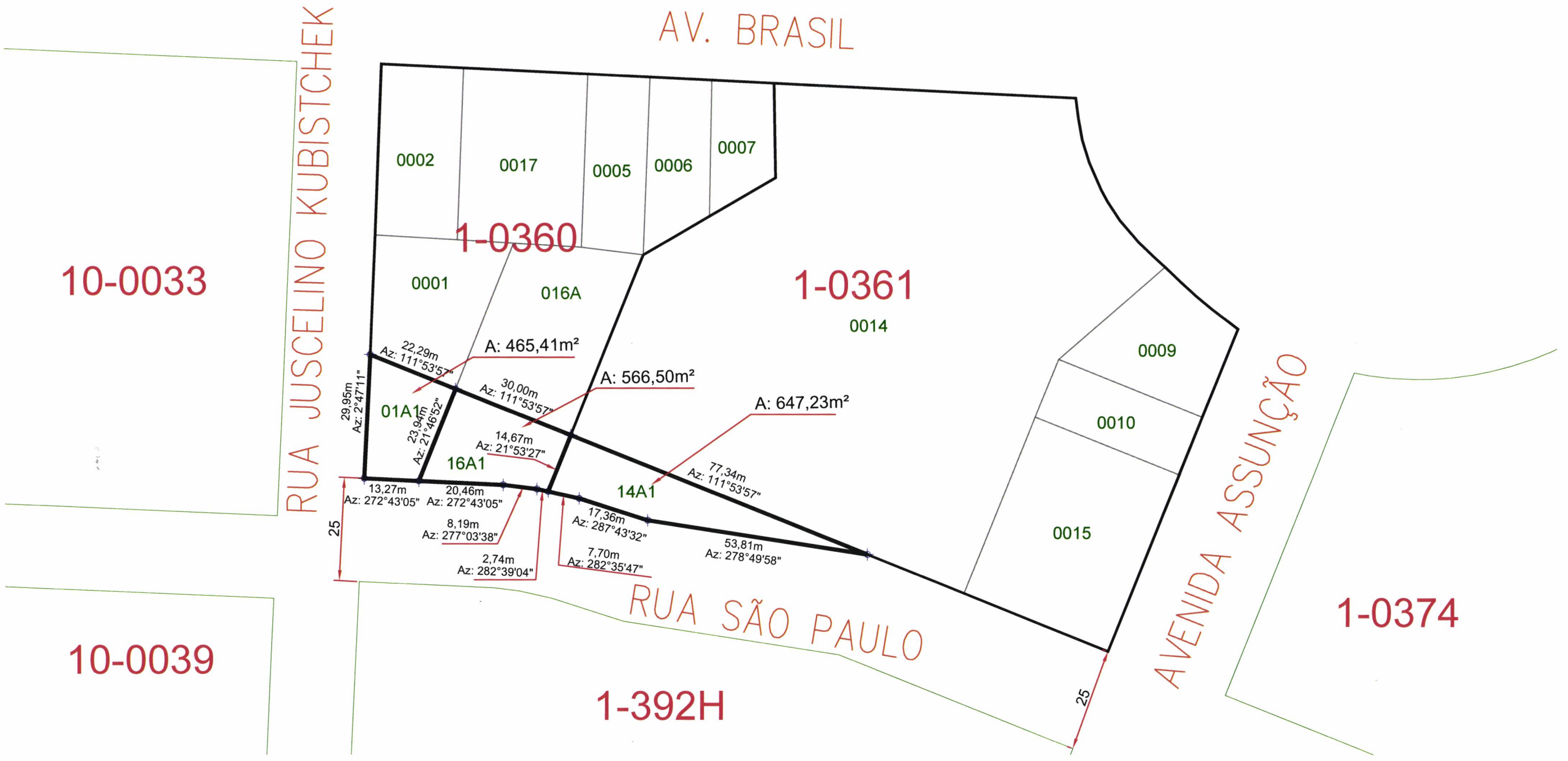
ESCALA: 1 / 1000

DATUM: PROJEÇÃO UTM FUSO 22S
DATUM SIRGAS 2000

NORTE: NM W E S

Situação Pretendida

Originando:
Lotes 1A1 e 16A1 da Quadra 360 e 14A1 da Quadra 361
do Loteamento Centro



Descrição do trabalho:

Projeto para desafetação de parte da caixa da Rua São Paulo originando os Lotes 1A1, 16A1 da Quadra 360 e 14A1 da Quadra 361 com objetivo exclusivamente de futura unificação com os lotes lindeiros, respectivamente, 01 e 16A da Quadra 360 e lote 14 da Quadra 361, do Loteamento Centro.

Quadras 360 e 361

Perímetro urbano do Municipio de Cascavel–PR.

RESPONSÁVEL TÉCNICO:

Rafael Rodrigo Scherer
Engenheiro Cartógrafo CREA-PR 94.525-D

Rafael

CONTRATATANTE:

MUNICIPIO DE CASCAVEL
CNPJ 76.208.867/0001-07

CÓDIGO: Loteamento Centro

MUNICÍPIO: CASCAVEL - PR.

ESCALA: 1 / 1000

DATUM: PROJEÇÃO UTM FUSO 22S
DATUM SIRGAS 2000

NORTE: NM

