PREFEITURA MUNICIPAL DE CACIMBA DE DENTRO
CÂMARA MUNICIPAL DE CACIMBA DE DENTRO
CASA SEVERINO C. DA CUNHA
GABINETE DO VEREADOR VICTOR HUGO

REQUERIMENTO N° 07 /2022-REQ.

Requeiro à Mesa, depois de ouvido o Plenário, cumpridas as formalidades legais contidas no Regimento Interno desta Casa, SOLICITAR ao Exmo. Sr. Prefeito de CACIMBA DE DENTRO/PB, em caráter de urgência, seja criado um grande programa municipal para regularização dos imóveis na nossa cidade, dando ao cidadão o direito de ter o registro/ escritura do seu imóvel, o que traria uma grande satisfação e segurança para todas aquelas pessoas que ainda não possui o registro do seu imóvel.

Muitas pessoas acreditam que, ao realizar a compra de um imóvel por meio de escritura pública, estarão totalmente seguras. A escritura pública é, de fato, o meio hábil para documentar a compra e venda de imóvel. No entanto, ela precisa ser registrada no cartório de registro de imóveis, para que passe a integrar o histórico da matrícula daquele bem, tornando-se pública e surtindo efeitos sobre terceiros. OU SEJA: Não há efetivamente a propriedade do imóvel para aquele que tem só a escritura guardada consigo, sem estar registrada na matrícula.

Neste sentido, se faz necessário a atuação do poder público para ajudar as pessoas, nesse grande programa de regularização dos imóveis, ocasionando uma grande satisfação ao cidadão que terá a sua propriedade de fato e de direito.

Cacimba de Dentro/PB, 16 de fevereiro de 2022.

Victor Hugo de Sousa Nóbrega
Vereador - MDB