LEI MUNICIPAL Nº.: 3.395/2021, DE 15 DE OUTUBRO DE 2021

Cria o Loteamento "Residencial Cidade Universitária" que especifica e dá outras providências.

A CÂMARA MUNICIPAL DE IPAMERI, ESTADO DE GOIÁS, aprova e eu sanciono a seguinte lei:

Art. 1° - Fica o Poder Executivo autorizado a criar um loteamento, no município de Ipameri, situado na Avenida Vereador José Benevenuto Filho - Perímetro Urbano, Ipameri - Goiás.

Parágrafo Único - Denomina-se "Residencial Cidade Universitária", o loteamento criado pela presente lei.

Art. 2º - Os imóveis a serem descritos têm as seguintes dimensões:

ÁREAS	MEDIDAS (M2)	PORCENTAGEM %
Área Total	109.215,98	-
Área de Preservação Permanente (APP)	9.058,85	-
Servidão	2.815,00	-
Área Parcelável	97.342,13	100,00
Área Verde	4.886,26	5,00
Área de Uso Público	4.868,16	5,00
Área Hab. de Interesse Social I e II	4.896,32	5,03
Área Equipamentos Comunitários	4.901,27	5,03
Área de Quadras	52.641,13	54,08
Vias Públicas	25.166, 74	25,85

Art. 3º - Compõem o Loteamento "Residencial Cidade Universitária", com área total de 109.215,98 m², sendo que a área loteável é de 97,342,13 m², com 195 (cento e noventa e cinco) unidades de lotes, com vias públicas, áreas institucionais, área de preservação permanente e área de servidão, tendo como finalidade construções residenciais.

Art. 4º - O proprietário do loteamento assume as seguintes responsabilidades sobre a implantação da infraestrutura:

I - Construção de rede de água potável, de acordo com o estudo de AVTO,

Prefeitura Municipal de Ipameri Av. Pandiá Calógeras, 84 - Centro
Tel: 0**643491-6001
CNPJ 01.763.606.0001-41

Anotação de Viabilidade Técnica de obra aprovada pela SANEAGO;

II - Construção de energia elétrica de acordo com estudo de AVTO, Anotação de Viabilidade Técnica de obra aprovada pela ENEL;

III - Pavimentação asfáltica, terraplanagem, meio fio e sarjeta, de acordo com as Leis Municipais Vigentes;

IV - Execução do sistema de galerias pluviais, de acordo com as Leis Municipais Vigentes;

V - Destinação de área institucional, de acordo com as exigências da Lei Municipal nº.: 3.207/2018, sendo de no mínimo: 5% (cinco por cento) para equipamentos comunitários, 5% (cinco por cento) para espaços livres destinados ao uso público, 5% (cinco por cento) destinados às áreas verdes e 5% (cinco por cento) para atender a programas habitacionais de interesse social.

Art. 5º - Integra a presente lei, sob a forma de anexo, a documentação necessária para a criação do loteamento de que trata esta lei.

Art. 6º - Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogando-se a Lei Municipal de nº.: 3.186/2018.

GABINETE DO PREFEITO DO MUNICÍPIO DE IPAMERI - GOIÁS, aos 15 (quinze) dias do mês de outubro do ano de 2021.

JÂNIO PACHECO
PREFEITO MUNICIPAL

CERTIFICO que o referido Documento, nesta data, foi fixado e publicado no placar de costume da Câmara Municipal de Ipameri.
Ipameri-GO, 20/ 10 /2021
Hugo Walter Carneiro
Analista Legislativo

Prefeitura Municipal de Ipameri Av. Pandiá Calógeras, 84 - Centro
Tel: 0**643491-6001
CNPJ 01.763.606.0001-41

QUADRA 01										
LOTE	FRENTE		FUNDO		LATERAL DIREITA		LATERAL ESQUERDA		CHANFRO	ÁREA m²
	DIMENSÃO	CONFRONTANTE	DIMENSÃO	CONFRONTANTE	DIMENSÃO	CONFRONTANTE	DIMENSÃO	CONFRONTANTE		
1	7.00	Rua C. Uni 02	12.01	Alcides Tiengo	19.78	Rua C. Uni 10	25.13	Lote 02	7.85	294,05
2	12.00	Rua C. Uni 02	12.01	Alcides Tiengo	25.13	Lote 01	25.48	Lote 03	***	303,62
3	12.00	Rua C. Uni 02	12.01	Alcides Tiengo	25.48	Lote 02	25.83	Lote 04	***	307,82
4	12.00	Rua C. Uni 02	12.01	Alcides Tiengo	25.83	Lote 03	25.87	Lote 05	***	312,02
5	12.00	Rua C. Uni 02	12.01	Alcides Tiengo	25.87	Lote 04	26.53	Lote 06	***	316,22
6	12.00	Rua C. Uni 02	12.01	Alcides Tiengo	26.53	Lote 05	26.88	Lote 07	***	320,42
7	12.00	Rua C. Uni 02	12.01	Alcides Tiengo	26.88	Lote 06	27.23	Lote 08	***	324,62
8	12.00	Rua C. Uni 02	12.01	Alcides Tiengo	27.23	Lote 07	27.58	Lote 09	***	328,83
9	12.00	Rua C. Uni 02	12.01	Alcides Tiengo	27.58	Lote 08	27.93	Lote 10	***	333,03
10	12.00	Rua C. Uni 02	12.01	Alcides Tiengo	27.93	Lote 09	28.28	Lote 11	***	337,23
11	12.00	Rua C. Uni 02	12.01	Alcides Tiengo	28.28	Lote 10	28.63	Lote 12	***	341,43
12	12.00	Rua C. Uni 02	12.01	Alcides Tiengo	28.63	Lote 11	28.98	Lote 13	***	345,64
13	12.00	Rua C. Uni 02	12.01	Alcides Tiengo	28.98	Lote 12	29.33	Lote 14	***	349,84
14	12.00	Rua C. Uni 02	12.01	Alcides Tiengo	29.33	Lote 13	29.68	Lote 15	***	354,04
15	12.00	Rua C. Uni 02	12.01	Alcides Tiengo	29.68	Lote 14	30.03	Lote 16	***	358,24
16	12.00	Rua C. Uni 02	1.39+6.53+4.65	Alcides Tiengo	30.03	Lote 15	33.06	Lote 17	***	373,28
17	12.00	Rua C. Uni 02	2.49+9.68	Alcides Tiengo	33.06	Lote 16	34.93	Lote 18	***	410,10
18	7.93+5.26	Rua C. Uni 02 e 01	12.00	Alcides Tiengo	34.93	Lote 17	30.89	Lote 19	***	405,87
19	14.10	Rua C. Uni 01	12.00	Alcides Tiengo	30.89	Lote 18	23.61	Lote 20	***	326,98
20	27.46	Rua C. Uni 01	11.41+9.33	Alcides Tiengo	23.61	Lote 19	12.93(curva)	Rua C. Uni 01	***	398,27
									TOTAL	6841,55

QUADRA 02										
LOTE	FRENTE		FUNDO		LATERAL DIREITA		LATERAL ESQUERDA		CHANFRO	ÁREA m²
	DIMENSÃO	CONFRONTANTE	DIMENSÃO	CONFRONTANTE	DIMENSÃO	CONFRONTANTE	DIMENSÃO	CONFRONTANTE		
1	7.50	Rua C. Uni 02	12.50	Lote 25	25.00	Lote 02	20.00	Rua C. Uni 10	7.85	307,13
2	12.00	Rua C. Uni 02	12.00	Lote 24	25.00	Lote 03	25.00	Lote 01	***	300,00
3	12.00	Rua C. Uni 02	12.00	Lote 23	25.00	Lote 04	25.00	Lote 02	***	300,00
4	12.00	Rua C. Uni 02	12.00	Lote 22	25.00	Lote 05	25.00	Lote 03	***	300,00
5	12.00	Rua C. Uni 02	12.00	Lote 21	25.00	Lote 06	25.00	Lote 04	***	300,00
6	12.00	Rua C. Uni 02	12.00	Lote 20	25.00	Lote 07	25.00	Lote 05	***	300,00
7	12.00	Rua C. Uni 02	12.00	Lote 19	25.00	Lote 08	25.00	Lote 06	***	300,00
8	12.00	Rua C. Uni 02	12.00	Lote 18	25.00	Lote 09	25.00	Lote 07	***	300,00
9	12.00	Rua C. Uni 02	12.00	Lote 17	25.00	Lote 10	25.00	Lote 08	***	300,00
10	12.00	Rua C. Uni 02	12.00	Lote 16	25.00	Lote 11	25.00	Lote 09	***	300,00
11	12.00	Rua C. Uni 02	12.00	Lote 15	25.00	Lote 12	25.00	Lote 10	***	300,00
12	12.00	Rua C. Uni 02	12.00	Lote 15	25.00	Lote 13	25.00	Lote 11	***	300,00
13	12.00	Rua C. Uni 02	8.42+4.83	Lote 15 e Rua 01	20.53	Lote 14	25.00	Lote 12	***	284,14
14	15.71	Rua C. Uni 02	21.55	Rua C. Uni 01	12.94(curva)	Rua C. Uni 01 e 02	20.57	Lote 13	***	287,07
15	33.67	Rua C. Uni 01	28.83	Lote 11, 12 e 13	17.80	Lote 16	***	***	***	256,65
16	11.80+1.96	Rua C. Uni 01 e 03	12.00	Lote 10	24.00	Lote 17	17.80	Lote 15	***	256,90
17	12.00	Rua C. Uni 03	12.00	Lote 09	24.00	Lote 18	24.00	Lote 16	***	288,00
18	12.00	Rua C. Uni 03	12.00	Lote 08	24.00	Lote 19	24.00	Lote 17	***	288,00
19	12.00	Rua C. Uni 03	12.00	Lote 07	24.00	Lote 20	24.00	Lote 18	***	288,00
20	12.00	Rua C. Uni 03	12.00	Lote 06	24.00	Lote 21	24.00	Lote 19	***	288,00
21	12.00	Rua C. Uni 03	12.00	Lote 05	24.00	Lote 22	24.00	Lote 20	***	288,00
22	12.00	Rua C. Uni 03	12.00	Lote 04	24.00	Lote 23	24.00	Lote 21	***	288,00
23	12.00	Rua C. Uni 03	12.00	Lote 03	24.00	Lote 24	24.00	Lote 22	***	288,00
24	12.00	Rua C. Uni 03	12.00	Lote 02	24.00	Lote 25	24.00	Lote 23	***	288,00
25	7.50	Rua C. Uni 03	12.50	Lote 01	19.00	Rua C. Uni 10	24.00	Lote 24	7.85	294,63
									TOTAL	7290,52

QUADRA 03										
LOTE	FRENTE		FUNDO		LATERAL DIREITA		LATERAL ESQUERDA		CHANFRO	ÁREA m²
	DIMENSÃO	CONFRONTANTE	DIMENSÃO	CONFRONTANTE	DIMENSÃO	CONFRONTANTE	DIMENSÃO	CONFRONTANTE		
1	7.50	Rua C. Uni 03	12.50	Lote 17	21.00	Lote 02	16.00	Rua C. Uni 10	7.85	257,13
2	12.00	Rua C. Uni 03	12.00	Lote 16	21.00	Lote 03	21.00	Lote 01	***	252,00
3	12.00	Rua C. Uni 03	12.00	Lote 15	21.00	Lote 04	21.00	Lote 02	***	252,00
4	12.00	Rua C. Uni 03	12.00	Lote 14	21.00	Lote 05	21.00	Lote 03	***	252,00
5	12.00	Rua C. Uni 03	12.00	Lote 13	21.00	Lote 06	21.00	Lote 04	***	252,00
6	12.00	Rua C. Uni 03	12.00	Lote 12	21.00	Lote 07	21.00	Lote 05	***	252,00
7	12.00	Rua C. Uni 03	12.00	Lote 11	21.00	Lotes 08 e 09	21.00	Lote 06	***	252,00
8	9.00	Rua C. Uni 01	14.00	Lote 07	21.50	Lote 09	16.50	Rua C. Uni 03	7.85	295,64
9	14.00	Rua C. Uni 01	14.00	Lotes 07 e 11	21.50	Lote 10	21.50	Lote 08	***	301,00
10	9.00	Rua C. Uni 01	14.00	Lote 11	16.50	Rua C. Uni 04	21.50	Lote 09	7.85	295,64
11	12.00	Rua C. Uni 04	12.00	Lote 07	21.00	Lote 12	21.00	Lotes 09 e 10	***	252,00
12	12.00	Rua C. Uni 04	12.00	Lote 06	21.00	Lote 13	21.00	Lote 11	***	252,00
13	12.00	Rua C. Uni 04	12.00	Lote 05	21.00	Lote 14	21.00	Lote 12	***	252,00
14	12.00	Rua C. Uni 04	12.00	Lote 04	21.00	Lote 15	21.00	Lotes 13	***	252,00
15	12.00	Rua C. Uni 04	12.00	Lote 03	21.00	Lote 16	21.00	Lote 14	***	252,00
16	12.00	Rua C. Uni 04	12.00	Lote 02	21.00	Lote 17	21.00	Lote 15	***	252,00
17	7.50	Rua C. Uni 04	12.50	Lote 01	16.00	Rua C. Uni 10	21.00	Lote 16	7.85	257,13
									TOTAL	4430,54

QUADRA 04										
LOTE	FRENTE		FUNDO		LATERAL DIREITA		LATERAL ESQUERDA		CHANFRO	ÁREA m²
	DIMENSÃO	CONFRONTANTE	DIMENSÃO	CONFRONTANTE	DIMENSÃO	CONFRONTANTE	DIMENSÃO	CONFRONTANTE		
1	7.50	Rua C. Uni 04	12.50	Lote 17	21.00	Lote 02	16.00	Rua C. Uni 10	7.85	257,13
2	12.00	Rua C. Uni 04	12.00	Lote 16	21.00	Lote 03	21.00	Lote 01	***	252,00
3	12.00	Rua C. Uni 04	12.00	Lote 15	21.00	Lote 04	21.00	Lote 02	***	252,00
4	12.00	Rua C. Uni 04	12.00	Lote 14	21.00	Lote 05	21.00	Lote 03	***	252,00
5	12.00	Rua C. Uni 04	12.00	Lote 13	21.00	Lote 06	21.00	Lote 04	***	252,00
6	12.00	Rua C. Uni 04	12.00	Lote 12	21.00	Lote 07	21.00	Lote 05	***	252,00
7	12.00	Rua C. Uni 04	12.00	Lote 11	21.00	Lotes 08 e 09	21.00	Lote 06	***	252,00
8	9.00	Rua C. Uni 01	14.00	Lote 07	21.50	Lote 09	16.50	Rua C. Uni 04	7.85	295,64
9	14.00	Rua C. Uni 01	14.00	Lotes 07 e 11	21.50	Lote 10	21.50	Lote 08	***	301,00
10	9.00	Rua C. Uni 01	14.00	Lote 11	16.50	Rua C. Uni 05	21.50	Lote 09	7.85	295,64
11	12.00	Rua C. Uni 05	12.00	Lote 07	21.00	Lote 12	21.00	Lotes 09 e 10	***	252,00
12	12.00	Rua C. Uni 05	12.00	Lote 06	21.00	Lote 13	21.00	Lote 11	***	252,00
13	12.00	Rua C. Uni 05	12.00	Lote 05	21.00	Lote 14	21.00	Lote 12	***	252,00
14	12.00	Rua C. Uni 05	12.00	Lote 04	21.00	Lote 15	21.00	Lotes 13	***	252,00
15	12.00	Rua C. Uni 05	12.00	Lote 03	21.00	Lote 16	21.00	Lote 14	***	252,00
16	12.00	Rua C. Uni 05	12.00	Lote 02	21.00	Lote 17	21.00	Lote 15	***	252,00
17	7.50	Rua C. Uni 05	12.50	Lote 01	16.00	Rua C. Uni 10	21.00	Lote 16	7.85	257,13
									TOTAL	4430,54

QUADRA 05										
LOTE	FRENTE		FUNDO		LATERAL DIREITA		LATERAL ESQUERDA		CHANFRO	ÁREA m²
	DIMENSÃO	CONFRONTANTE	DIMENSÃO	CONFRONTANTE	DIMENSÃO	CONFRONTANTE	DIMENSÃO	CONFRONTANTE		
1	7.50	Rua C. Uni 05	12.50	Lote 17	21.00	Lote 02	16.00	Rua C. Uni 10	7.85	257,13
2	12.00	Rua C. Uni 05	12.00	Lote 16	21.00	Lote 03	21.00	Lote 01	***	252,00
3	12.00	Rua C. Uni 05	12.00	Lote 15	21.00	Lote 04	21.00	Lote 02	***	252,00
4	12.00	Rua C. Uni 05	12.00	Lote 14	21.00	Lote 05	21.00	Lote 03	***	252,00
5	12.00	Rua C. Uni 05	12.00	Lote 13	21.00	Lote 06	21.00	Lote 04	***	252,00
6	12.00	Rua C. Uni 05	12.00	Lote 12	21.00	Lote 07	21.00	Lote 05	***	252,00
7	12.00	Rua C. Uni 05	12.00	Lote 11	21.00	Lote 08 e 09	21.00	Lote 06	***	252,00
8	9.00	Rua C. Uni 01	14.00	Lote 07	21.50	Lote 09	16.50	Rua C. Uni 05	7.85	295,64
9	14.00	Rua C. Uni 01	14.00	Lotes 07 e 11	21.50	Lote 10	21.50	Lote 08	***	301,00
10	9.00	Rua C. Uni 01	14.00	Lote 11	16.50	Rua C. Uni 06	21.50	Lote 09	7.85	295,64
11	12.00	Rua C. Uni 06	12.00	Lote 07	21.00	Lote 12	21.00	Lotes 09 e 10	***	252,00
12	12.00	Rua C. Uni 06	12.00	Lote 06	21.00	Lote 13	21.00	Lote 11	***	252,00
13	12.00	Rua C. Uni 06	12.00	Lote 05	21.00	Lote 14	21.00	Lote 12	***	252,00
14	12.00	Rua C. Uni 06	12.00	Lote 04	21.00	Lote 15	21.00	Lotes 13	***	252,00
15	12.00	Rua C. Uni 06	12.00	Lote 03	21.00	Lote 16	21.00	Lote 14	***	252,00
16	12.00	Rua C. Uni 06	12.00	Lote 02	21.00	Lote 17	21.00	Lote 15	***	252,00
17	7.50	Rua C. Uni 06	12.50	Lote 01	16.00	Rua C. Uni 10	21.00	Lote 16	7.85	257,13
									TOTAL	4430,54

QUADRA 06										
LOTE	FRENTE		FUNDO		LATERAL DIREITA		LATERAL ESQUERDA		CHANFRO	ÁREA m²
	DIMENSÃO	CONFRONTANTE	DIMENSÃO	CONFRONTANTE	DIMENSÃO	CONFRONTANTE	DIMENSÃO	CONFRONTANTE		
1	7.50	Rua C. Uni 06	12.50	Lote 22	21.00	Lote 02	16.00	Rua C. Uni 10	7.85	257,13
2	12.00	Rua C. Uni 06	12.00	Lote 21	21.00	Lote 03	21.00	Lote 01	***	252,00
3	12.00	Rua C. Uni 06	12.00	Lote 20	21.00	Lote 04	21.00	Lote 02	***	252,00
4	12.00	Rua C. Uni 06	12.00	Lote 19	21.00	Lote 05	21.00	Lote 03	***	252,00
5	12.00	Rua C. Uni 06	12.00	Lote 18	21.00	Lote 06	21.00	Lote 04	***	252,00
6	12.00	Rua C. Uni 06	12.00	Lote 17	21.00	Lote 07	21.00	Lote 05	***	252,00
7	12.00	Rua C. Uni 06	12.00	Lote 16	21.00	Lote 08	21.00	Lote 06	***	252,00
8	12.00	Rua C. Uni 06	12.00	Lote 15	21.00	Lote 09	21.00	Lote 07	***	252,00
9	12.00	Rua C. Uni 06	12.00	Lote 14	21.00	Lote 10	21.00	Lote 08	***	252,00
10	12.00	Rua C. Uni 06	12.00	Lote 13	21.00	Lote 11	21.00	Lote 09	***	252,00
11	7.50	Rua C. Uni 06	12.50	Lote 12	16.00	Rua C. Uni 12	21.00	Lote 10	7.85	257,13
12	7.50	Rua C. Uni 07	12.50	Lote 11	21.00	Lote 13	16.00	Rua C. Uni 12	7.85	257,13
13	12.00	Rua C. Uni 07	12.00	Lote 10	21.00	Lote 14	21.00	Lote 12	***	252,00
14	12.00	Rua C. Uni 07	12.00	Lote 09	21.00	Lote 15	21.00	Lote 13	***	252,00
15	12.00	Rua C. Uni 07	12.00	Lote 08	21.00	Lote 16	21.00	Lote 14	***	252,00
16	12.00	Rua C. Uni 07	12.00	Lote 07	21.00	Lote 17	21.00	Lote 15	***	252,00
17	12.00	Rua C. Uni 07	12.00	Lote 06	21.00	Lote 18	21.00	Lote 16	***	252,00
18	12.00	Rua C. Uni 07	12.00	Lote 05	21.00	Lote 19	21.00	Lote 17	***	252,00
19	12.00	Rua C. Uni 07	12.00	Lote 04	21.00	Lote 20	21.00	Lote 18	***	252,00
20	12.00	Rua C. Uni 07	12.00	Lote 03	21.00	Lote 21	21.00	Lote 19	***	252,00
21	12.00	Rua C. Uni 07	12.00	Lote 02	21.00	Lote 22	21.00	Lote 20	***	252,00
22	7.50	Rua C. Uni 07	12.50	Lote 01	16.00	Rua C. Uni 10	21.00	Lote 21	7.85	257,13
									TOTAL	5564,52

QUADRA 07										
LOTE	FRENTE		FUNDO		LATERAL DIREITA		LATERAL ESQUERDA		CHANFRO	ÁREA m²
	DIMENSÃO	CONFRONTANTE	DIMENSÃO	CONFRONTANTE	DIMENSÃO	CONFRONTANTE	DIMENSÃO	CONFRONTANTE		
1	7.50	Rua C. Uni 07	12.50	Lote 22	21.00	Lote 02	16.00	Rua C. Uni 10	7.85	257,13
2	12.00	Rua C. Uni 07	12.00	Lote 21	21.00	Lote 03	21.00	Lote 01	***	252,00
3	12.00	Rua C. Uni 07	12.00	Lote 20	21.00	Lote 04	21.00	Lote 02	***	252,00
4	12.00	Rua C. Uni 07	12.00	Lote 19	21.00	Lote 05	21.00	Lote 03	***	252,00
5	12.00	Rua C. Uni 07	12.00	Lote 18	21.00	Lote 06	21.00	Lote 04	***	252,00
6	12.00	Rua C. Uni 07	12.00	Lote 17	21.00	Lote 07	21.00	Lote 05	***	252,00
7	12.00	Rua C. Uni 07	12.00	Lote 16	21.00	Lote 08	21.00	Lote 06	***	252,00
8	12.00	Rua C. Uni 07	12.00	Lote 15	21.00	Lote 09	21.00	Lote 07	***	252,00
9	12.00	Rua C. Uni 07	12.00	Lote 14	21.00	Lote 10	21.00	Lote 08	***	252,00
10	12.00	Rua C. Uni 07	12.00	Lote 13	21.00	Lote 11	21.00	Lote 09	***	252,00
11	7.50	Rua C. Uni 07	12.50	Lote 12	16.00	Rua C. Uni 12	21.00	Lote 10	7.85	257,13
12	7.50	Rua C. Uni 08	12.50	Lote 11	21.00	Lote 13	16.00	Rua C. Uni 12	7.85	257,13
13	12.00	Rua C. Uni 08	12.00	Lote 10	21.00	Lote 14	21.00	Lote 12	***	252,00
14	12.00	Rua C. Uni 08	12.00	Lote 09	21.00	Lote 15	21.00	Lote 13	***	252,00
15	12.00	Rua C. Uni 08	12.00	Lote 08	21.00	Lote 16	21.00	Lote 14	***	252,00
16	12.00	Rua C. Uni 08	12.00	Lote 07	21.00	Lote 17	21.00	Lote 15	***	252,00
17	12.00	Rua C. Uni 08	12.00	Lote 06	21.00	Lote 18	21.00	Lote 16	***	252,00
18	12.00	Rua C. Uni 08	12.00	Lote 05	21.00	Lote 19	21.00	Lote 17	***	252,00
19	12.00	Rua C. Uni 08	12.00	Lote 04	21.00	Lote 20	21.00	Lote 18	***	252,00
20	12.00	Rua C. Uni 08	12.00	Lote 03	21.00	Lote 21	21.00	Lote 19	***	252,00
21	12.00	Rua C. Uni 08	12.00	Lote 02	21.00	Lote 22	21.00	Lote 20	***	252,00
22	7.50	Rua C. Uni 08	12.50	Lote 01	16.00	Rua C. Uni 10	21.00	Lote 21	7.85	257,13
									TOTAL	5564,52

QUADRA 08										
LOTE	FRENTE		FUNDO		LATERAL DIREITA		LATERAL ESQUERDA		CHANFRO	ÁREA m²
	DIMENSÃO	CONFRONTANTE	DIMENSÃO	CONFRONTANTE	DIMENSÃO	CONFRONTANTE	DIMENSÃO	CONFRONTANTE		
1	7.50	Rua C. Uni 08	12.50	Lote 22	21.00	Lote 02	16.00	Rua C. Uni 10	7.85	257,13
2	12.00	Rua C. Uni 08	12.00	Lote 21	21.00	Lote 03	21.00	Lote 01	***	252,00
3	12.00	Rua C. Uni 08	12.00	Lote 20	21.00	Lote 04	21.00	Lote 02	***	252,00
4	12.00	Rua C. Uni 08	12.00	Lote 19	21.00	Lote 05	21.00	Lote 03	***	252,00
5	12.00	Rua C. Uni 08	12.00	Lote 18	21.00	Lote 06	21.00	Lote 04	***	252,00
6	12.00	Rua C. Uni 08	12.00	Lote 17	21.00	Lote 07	21.00	Lote 05	***	252,00
7	12.00	Rua C. Uni 08	12.00	Lote 16	21.00	Lote 08	21.00	Lote 06	***	252,00
8	12.00	Rua C. Uni 08	12.00	Lote 15	21.00	Lote 09	21.00	Lote 07	***	252,00
9	12.00	Rua C. Uni 08	12.00	Lote 14	21.00	Lote 10	21.00	Lote 08	***	252,00
10	12.00	Rua C. Uni 08	12.00	Lote 13	21.00	Lote 11	21.00	Lote 09	***	252,00
11	7.50	Rua C. Uni 08	12.50	Lote 12	16.00	Rua C. Uni 12	21.00	Lote 10	7.85	257,13
12	7.50	Rua C. Uni 09	12.50	Lote 11	21.00	Lote 13	16.00	Rua C. Uni 12	7.85	257,13
13	12.00	Rua C. Uni 09	12.00	Lote 10	21.00	Lote 14	21.00	Lote 12	***	252,00
14	12.00	Rua C. Uni 09	12.00	Lote 09	21.00	Lote 15	21.00	Lote 13	***	252,00
15	12.00	Rua C. Uni 09	12.00	Lote 08	21.00	Lote 16	21.00	Lote 14	***	252,00
16	12.00	Rua C. Uni 09	12.00	Lote 07	21.00	Lote 17	21.00	Lote 15	***	252,00
17	12.00	Rua C. Uni 09	12.00	Lote 06	21.00	Lote 18	21.00	Lote 16	***	252,00
18	12.00	Rua C. Uni 09	12.00	Lote 05	21.00	Lote 19	21.00	Lote 17	***	252,00
19	12.00	Rua C. Uni 09	12.00	Lote 04	21.00	Lote 20	21.00	Lote 18	***	252,00
20	12.00	Rua C. Uni 09	12.00	Lote 03	21.00	Lote 21	21.00	Lote 19	***	252,00
21	12.00	Rua C. Uni 09	12.00	Lote 02	21.00	Lote 22	21.00	Lote 20	***	252,00
22	7.50	Rua C. Uni 09	12.50	Lote 01	16.00	Rua C. Uni 10	21.00	Lote 21	7.85	257,13
									TOTAL	5564,52

QUADRA 09										
LOTE	FRENTE		FUNDO		LATERAL DIREITA		LATERAL ESQUERDA		CHANFRO	ÁREA m²
	DIMENSÃO	CONFRONTANTE	DIMENSÃO	CONFRONTANTE	DIMENSÃO	CONFRONTANTE	DIMENSÃO	CONFRONTANTE		
1	12.00	Rua C. Uni 10	12.00	Servidão	21.00	Aréa institucional I	21.00	Lote 02	***	252,00
2	12.00	Rua C. Uni 10	12.00	Servidão	21.00	Lote 01	21.00	Lote 03	***	252,00
3	12.00	Rua C. Uni 10	12.00	Servidão	21.00	Lote 02	21.00	Lote 04	***	252,00
4	12.00	Rua C. Uni 10	12.00	Servidão	21.00	Lote 03	21.00	Lote 05	***	252,00
5	12.00	Rua C. Uni 10	12.00	Servidão	21.00	Lote 04	21.00	Lote 06	***	252,00
6	12.00	Rua C. Uni 10	12.00	Servidão	21.00	Lote 05	21.00	Lote 07	***	252,00
7	12.00	Rua C. Uni 10	12.00	Servidão	21.00	Lote 06	21.00	Lote 08	***	252,00
8	12.00	Rua C. Uni 10	12.00	Servidão	21.00	Lote 07	21.00	Lote 09	***	252,00
9	12.00	Rua C. Uni 10	12.00	Servidão	21.00	Lote 08	21.00	Lote 10	***	252,00
10	12.00	Rua C. Uni 10	12.00	Servidão	21.00	Lote 09	21.00	Lote 11	***	252,00
11	12.00	Rua C. Uni 10	12.00	Servidão	21.00	Lote 10	21.00	Lote 12	***	252,00
12	12.00	Rua C. Uni 10	12.00	Servidão	21.00	Lote 11	21.00	Lote 13	***	252,00
13	12.00	Rua C. Uni 10	12.00	Servidão	21.00	Lote 12	21.00	Lote 14	***	252,00
14	12.00	Rua C. Uni 10	12.00	Servidão	21.00	Lote 13	21.00	Lote 15	***	252,00
15	12.00	Rua C. Uni 10	12.00	Servidão	21.00	Lote 14	21.00	Lote 16	***	252,00
16	7.50	Rua C. Uni 10	12.50	Servidão	21.00	Lote 15	16.00	Rua C. Uni 11	7.85	257,13
									TOTAL	4037,13

QUADRA 10										
LOTE	FRENTE		FUNDO		LATERAL DIREITA		LATERAL ESQUERDA		CHANFRO	ÁREA m²
	DIMENSÃO	CONFRONTANTE	DIMENSÃO	CONFRONTANTE	DIMENSÃO	CONFRONTANTE	DIMENSÃO	CONFRONTANTE		
1	7.50	Rua C. Uni 10	12.50	Servidão	16.00	Rua C. Uni 11	21.00	Lote 02	7.85	257,13
2	12.00	Rua C. Uni 10	12.00	Servidão	21.00	Lote 01	21.00	Lote 03	***	252,00
3	12.00	Rua C. Uni 10	12.00	Servidão	21.00	Lote 02	21.00	Lote 04	***	252,00
4	12.00	Rua C. Uni 10	12.00	Servidão	21.00	Lote 03	21.00	Lote 05	***	252,00
5	12.00	Rua C. Uni 10	12.00	Servidão	21.00	Lote 04	21.00	Lote 06	***	252,00
6	12.00	Rua C. Uni 10	12.00	Servidão	21.00	Lote 05	21.00	Lote 07	***	252,00
7	12.00	Rua C. Uni 10	12.00	Servidão	21.00	Lote 06	21.00	Lote 08	***	252,00
8	12.00	Rua C. Uni 10	12.00	Servidão	21.00	Lote 07	21.00	Lote 09	***	252,00
9	12.00	Rua C. Uni 10	12.00	Servidão	21.00	Lote 08	21.00	Lote 10	***	252,00
10	12.00	Rua C. Uni 10	12.00	Servidão	21.00	Lote 09	21.00	Lote 11	***	252,00
11	12.00	Rua C. Uni 10	12.00	Servidão	21.00	Lote 10	21.00	Lote 12	***	252,00
12	12.00	Rua C. Uni 10	12.00	Servidão	21.00	Lote 11	21.00	Lote 13	***	252,00
13	12.00	Rua C. Uni 10	12.00	Servidão	21.00	Lote 12	21.00	Lote 14	***	252,00
14	12.00	Rua C. Uni 10	12.00	Servidão	21.00	Lote 13	21.00	Lote 15	***	252,00
15	12.00	Rua C. Uni 10	12.00	Servidão	21.00	Lote 14	21.00	Lote 16	***	252,00
16	12.00	Rua C. Uni 10	12.00	Servidão	21.00	Lote 15	16.00	Lote 17	***	252,00
17	24.43	Rua C. Uni 10	14.30	Servidão	21.00	Lote 16	3.26+14.54+6.66	Alcides Tiengo e Servidão	***	449,62
									TOTAL	4486,75

ÁREA DE EQUIPAMENTOS COMUNITÁRIOS										
ÁREA	FRENTE		FUNDO		LATERAL DIREITA		LATERAL ESQUERDA		CHANFRO	ÁREA m²
	DIMENSÃO	CONFRONTANTE	DIMENSÃO	CONFRONTANTE	DIMENSÃO	CONFRONTANTE	DIMENSÃO	CONFRONTANTE		
A.E.C	116.02	Rua. C.Uni. - 09 e Lote 01 da Qd 09	120.55	Tânia Cristina Peixoto Paiva	25.87	Área P/ Habitação de Interesse Social II	58.09	Servidão	***	4901,27
									TOTAL	4901,27

ÁREA P/ HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL II										
ÁREA	FRENTE		FUNDO		LATERAL DIREITA		LATERAL ESQUERDA		CHANFRO	ÁREA m²
	DIMENSÃO	CONFRONTANTE	DIMENSÃO	CONFRONTANTE	DIMENSÃO	CONFRONTANTE	DIMENSÃO	CONFRONTANTE		
HB. II	91.61	Rua. C.Uni. - 09	95.19	Tânia Cristina Peixoto Paiva	25.87	Área de Equipamentos Comunitários	***	***	***	1184,88
									TOTAL	1184,88

ÁREA P/ HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL I										
ÁREA	FRENTE		FUNDO		LATERAL DIREITA		LATERAL ESQUERDA		CHANFRO	ÁREA m²
	DIMENSÃO	CONFRONTANTE	DIMENSÃO	CONFRONTANTE	DIMENSÃO	CONFRONTANTE	DIMENSÃO	CONFRONTANTE		
HB. I	117.71	Rua. C.Uni. - 12	122.71	Área Verde	30.29	Acesso GAP.	25.29	Área Verde	7.85	3711,44
									TOTAL	3711,44

ÁREA DE USO PÚBLICO										
ÁREA	FRENTE		FUNDO		LATERAL DIREITA		LATERAL ESQUERDA		CHANFRO	ÁREA m²
	DIMENSÃO	CONFRONTANTE	DIMENSÃO	CONFRONTANTE	DIMENSÃO	CONFRONTANTE	DIMENSÃO	CONFRONTANTE		
USO PUB.	(7.85 C)+38.79 +22.00+(7.85 C)+141.24+(5.09 C)+6.09	Rua C. Uni 12, Rua C. Uni 06, Rua C. Uni 01,	(125.63 Curva)+34.52	APP do Córrego do Atalho e Área Verde	77.72	Mapa Construtora LTDA	25.29	Área Verde	***	4868,16
									TOTAL	4868,16

ÁREA VERDE										
ÁREA	FRENTE		FUNDO		LATERAL DIREITA		LATERAL ESQUERDA		CHANFRO	ÁREA m²
	DIMENSÃO	CONFRONTANTE	DIMENSÃO	CONFRONTANTE	DIMENSÃO	CONFRONTANTE	DIMENSÃO	CONFRONTANTE		
VERD	5.00	Rua C.Uni 12	4.50+9.38+26.84+10.65+ 13.08+22.64+6.19+13.63 +26.52+27.55+4.48+2.79	APP do Corrego do Atalho	25.29+34.52	Área de Uso Público	25.29+125 .02+60.47	Área P/ Habitação de Interesse Social, Acesso GAP e Tânia Cristina Peixoto Paiva	***	4886,26
									TOTAL	4886,26

APP DO CÓRREGO DO ATALHO										
ÁREA	FRENTE		FUNDO		LATERAL DIREITA		LATERAL ESQUERDA		CHANFRO	ÁREA m²
	DIMENSÃO	CONFRONTANTE	DIMENSÃO	CONFRONTANTE	DIMENSÃO	CONFRONTANTE	DIMENSÃO	ONFRONTANT		
APP	4.50+9.38+26.84+10.65+ 13.08+22.64+6.19+13.63 +26.52+27.55+4.48+2.79	Aréa Verde	219.73+50.00	Córrego do Atalho e Mapa Construtora LTDA	(125.63 Curva)	Área de Uso Público	32.19	Tânia Cristina Peixoto Paiva	***	9058,85
									TOTAL	9058,85

ÁREA DE SERVIDÃO										
ÁREA	FRENTE		FUNDO		LATERAL DIREITA		LATERAL ESQUERDA		CHANFRO	ÁREA m²
	DIMENSÃO	CONFRONTANTE	DIMENSÃO	CONFRONTANTE	DIMENSÃO	CONFRONTANTE	DIMENSÃO	CONFRONTANTE		
SERVIDÃO	20,41	Fazenda Boa Vista	5,87	Chácara das Palmeiras	14,54+6,66 +469,93	Qd. 10, Rua C. Uni 11, Qd. 09 e Área de Equiamentos Comunitários	3,95+6,86 +467,89	Fazenda Boa Vista	***	2815,00
									TOTAL	2815,00