...ífico para os devidos fins que ...cumento foi devidamente publicado ...o placard dessa Prefeitura 14/03/11
...RETARIA MUN. DE ADMINISTRAÇÃO

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAÇU
ESTADO DE GOIÁS
CNPJ/MF nº. 01164292/0001-60
GABINETE DO PREFEITO

LEI Nº 1704/11, DE 14 DE MARÇO DE 2011

"Afeta áreas de domínio do Município de Caçu/GO, e dá outras providências".

A **CÂMARA MUNICIPAL DE CAÇU/GO**, por seus Vereadores, APROVA, e eu, PREFEITO MUNICIPAL, no uso das atribuições conferidas pela Lei Orgânica Municipal – LOM, SANCIONO a seguinte LEI MUNICIPAL:

Art. 1° - Ficam afetadas as áreas dominiais constantes da Quadra 02, do Setor Aeroporto, a seguir descritas, respectivamente, como área de uso comum do povo (área verde), área de uso especial e área de uso comum do povo (via pública):
I – Área de Uso Comum do Povo (área verde): *"começa no marco cravado no encontro da Rua João Batista Gama com a Rua Jataí daí segue 76,10m na Rua João Batista Gama, daí vira a direita num ângulo de 90° e segue 51,50m na Avenida Rio Claro, daí vira a direita e segue 22,55m num ângulo de 90° até atingir o canto da área institucional, daí vira a direita num ângulo de 90° e segue 29,599m, daí vira a esquerda num ângulo de 90° e segue 30,00m, daí vira a esquerda e segue 29,599m num ângulo de 90°, daí vira a direita num ângulo de 90° e segue 22,55m até atingir a Rua Jataí, daí vira a direita num ângulo de 90° e segue 53,30m na Rua Jataí até atingir a marco inicial, contendo a área um total de 3.048,48m²".*

II – Área de Uso Especial (Institucional): *"No encontro da Viela com a Av. Rio Claro segue e distância de 22,55m onde terá início a descrição: vire a direita num ângulo de 90° e segue a distância de 29,599m confrontando com área verde, daí vire a esquerda num ângulo de 90° e segue 30m confrontando com área verde, daí vire a esquerda num ângulo de 90° e segue 29,599m confrontando com área verde, daí vire a esquerda novamente num ângulo de 90° e segue 30m confrontando com a Viela até atingir o marco inicial, totalizando a área 887,97m²".*

III – Área de Uso Comum (Via Urbana): *"No encontro da Av. Rio Claro com a Rua João Batista Gama segue 51,50m na direção da Av. Rio Claro onde terá início a descrição: vire a direita num ângulo de 90° e segue 75,10m confrontando com área verde e área institucional, daí vire a esquerda num ângulo de 90° e segue 5,50m confrontando com a Rua Jataí, daí vire esquerda num ângulo de 90° e segue 75,10 confrontando com os lotes 02 e 09, daí vire a*

esquerda novamente num ângulo de 90° e segue 5,50m confrontando com a Av. Rio Claro até atingir o marco inicial, totalizando a área de 413,05m²".

Art. 2° - Em decorrência da afetação constante do *caput* do artigo anterior, fica o nobre Oficial do CRI local autorizado a promover a unificação dos lotes 01 a 08, 19 e 20, da Quadra 02, do Setor Aeroporto, deste Município, e após promover o seu desmembramento na forma descrita nos incisos do artigo anterior, com as respectivas aberturas de novas matrículas, fazendo constar as destinações especificadas.

Parágrafo único – É parte integrante da presente lei croquis demonstrativos das áreas dos lotes descritos no *caput* deste artigo, da unificação destes, e do novo desmembramento da área e memoriais descritivos correspondentes, em anexo.

Art. 3° - As despesas decorrentes da presente lei serão suportadas por rubrica orçamentária própria constante do orçamento vigente no exercício de 2011, suplementadas, se necessário.

Art. 4° - Esta lei entra em vigor na data de sua publicação, revogando as disposições em contrário.

Gabinete do Prefeito Municipal de Caçu/GO, 14 de março de 2011.

ANDRÉ LUIZ GUIMARÃES VIEIRA
Prefeito Municipal

Fraiz Cobra

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E TABELIÃO 1º DE NOTAS

MUNICÍPIO DE CAÇU

COMARCA DE CAÇU

Fone (062) 656-1067

ESTADO DE GOIÁS

Oldack Musa dos Santos SERVENTUÁRIO VITALÍCIO

Altino Barboza OF. E TAB. SUBSTITUTO

Missé Sousa Carvalho SUBOFICIAL E ESCREVENTE

Livro nº fls. nº

Traslado Primeiro

CERTIDÃO

CERTIFICO, a requerimento verbal de parte interessada, que, revendo o livro 2-A, de Registro Geral, encontrei, às fls. 40, feito em 20 de fevereiro de 1976, frente à matrícula nº 40, o registro nº 01 (um), referente ao **LOTEAMENTO SETOR AEROPORTO**, de propriedade do **MUNICÍPIO DE CAÇU**, onde constam, como remanescentes; -.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-

1º) - **QUADRA Nº 01** - contendo a área de 1.921,42m2 (hum mil, novecentos e vinte e cinco metros e quarenta e dois decímetros quadrados), reservada para a área verde; -.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-

2º) **LOTE Nº 01** - **QUADRA Nº 02**, com a área de 432,50m2; frente, 13,00m, para a Rua 15 (atual João Batista Gama); fundo, 12,00m, para o lote nº 20; lado direito, 34,40m, com o lote nº 02; lado esquerdo, 34,80m, com a Av. Caçu (Rua Jataí);-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-

3º) - **LOTE Nº 02** - **QUADRA Nº 02**, com a área de 410,40m2; frente, 12,00m, com a Rua João Batista Gama; fundos, 12,00m, com o lote nº 20; lado direito, 34,40m, com o lote nº 03; lado esquerdo, 34,00m, com o lote nº 01;-.-

4º) - **LOTE Nº 03** - **QUADRA Nº 02**, com a área de 435,50m2; frente, 13,00m, com a Rua João Batista Gama; fundos, 13,00m, com o lote nº 20; lado direito, 33,00m, com o lote nº 04; lado esquerdo, 34,00m, com o lote nº 02; -.-

5º) **LOTE Nº 04** - **QUADRA Nº 02**, com a área de 396,00m2; frente, 12,00m, com a Rua João Batista Gama; fundos, 12,00m, com o lote nº 07; lado direito, 33,00m, com o lote nº 05; lado esquerdo, 33,00m, com o lote nº 03; -.-

6º) - **LOTE Nº 05** - **QUADRA Nº 02**, com a área de 396,00m2; frente, 12,00m, com a Rua João Batista Gama; fundos, 12,00m, com o lote nº 07; lado direito, 33,00m, com o lote nº 06; lado esquerdo, 33,00m, com o lote nº 04;-.-

LOTE Nº 06 - **QUADRA Nº 02**, com a área de 471,90m2; frente, [illegible],10m, com a Rua João Batista Gama; fundos, 14,50m, com o lote nº 07; lado direito, 33,00m, com a Av. Rio Claro; lado esquerdo, 33,00m, com o lote nº 05; -.-

8º) - **LOTE Nº 07** - **QUADRA Nº 02**, com a área de 461,40m2; frente, 12,00m, com a Av. Rio Claro; fundos, 12,00m, com o lote nº 20; lado direito, 38,40m, com o lote nº 03; lado esquerdo, 38,50m, com os lotes ns. 6, 5 e 4;-.-

9º) - **LOTE Nº 08** - **QUADRA Nº 02**, com a área de 460,20m2; frente, 12,00m, para a Av. Rio Claro; fundos, 12,00m, para o lote nº 19; lado direito, 38,30m, com o lote nº 09; lado esquerdo, 38,40m, com o lote nº 07; -.-

10º) - **LOTE Nº 19** - **QUADRA Nº 02**, com a área de 442,20m2; frente, 12,00m, com a Rua Jataí; fundos, 12,00m, com o lote nº 08; lado direito, 36,90m, com o lote nº 20; lado esquerdo, 36,80m, com o lote nº 02; -.-

11º) - **LOTE Nº 20** - **QUADRA Nº 02**, com a área de 443,40m2; frente, 12,00m, com a Rua Jataí, fundos, 12,00m, com o lote nº 07; lado direito, 37,00m, com os lotes ns, 1, 2 e 3; lado esquerdo, 36,90m, com o lote nº 19. -.-

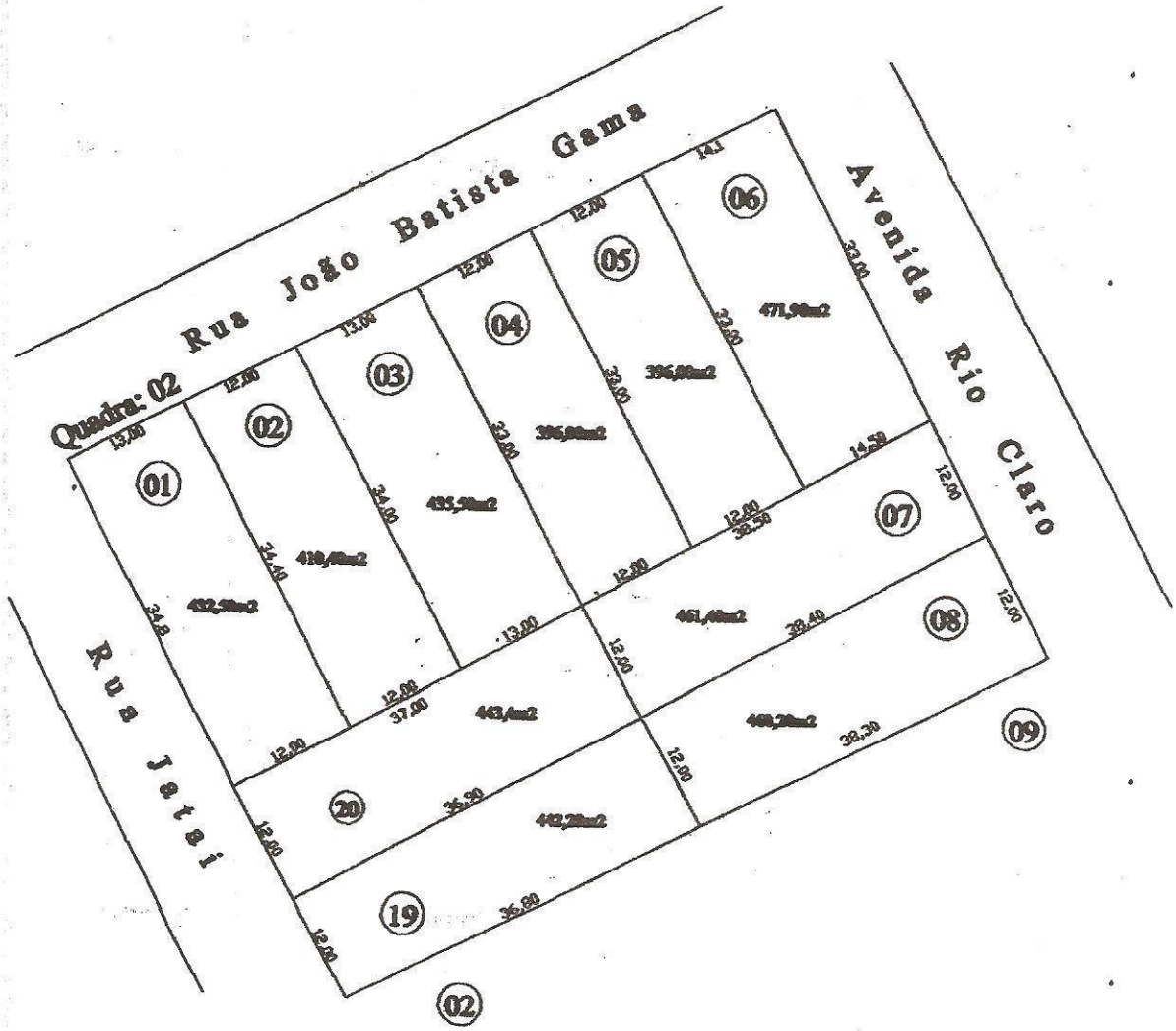
O referido é verdade e dou fé
Caçu, 07 de janeiro de 1993.-

Altimo Barboza
Of. Substituto

Nota: Nao recolhida a taxa judiciária, por se tratar de interesse do Município de Caçu. Dou fe. Data supra. Of. Substº.

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

CROQUIS ANTERIOR À UNIFICAÇÃO



PROJETO: URBANISMO	OBRA: UNIFICAÇÃO E DESMEMBRAMENTO		FOLHA 01
ENDEREÇO: QD- 02 ,ST-AEROPORTO,CAÇU-GO			
R.T. KARLA GIROTTO BARCELOS CREA 11257/D-GO	Proprietário: PREFEITURA MUL DE CAÇU	Areas:	
Projetista: KARLA	Data: 02/2011	Esc: Indicadas / Unidade: m / Revisão: 0	DESENHO 01

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT
PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

MEMORIAL DESCRITIVO ANTERIOR À UNIFICAÇÃO

ST. AEROPORTO
QD-02
LT-01
A:432,50m2
FRENTE:13,00m para Rua João Batista Gama;
FUNDO: 12,00m para o Lt-20;
LATERAL DIREITA: 34,40m para o Lt-02;
LATERAL ESQUERDA: 34,80m para a Rua Jataí.

ST. AEROPORTO
QD-02
LT-02
A:410,40m2
FRENTE:12,00m para Rua João Batista Gama;
FUNDO: 12,00m para o Lt-20;
LATERAL DIREITA: 34,00m para o Lt-03;
LATERAL ESQUERDA: 34,40m para o Lt-01.

ST. AEROPORTO
QD-02
LT-03
A:435,50m2
FRENTE:13,00m para Rua João Batista Gama;
FUNDO: 13,00m para o Lt-20;
LATERAL DIREITA: 33,00m para o Lt-04;
LATERAL ESQUERDA: 34,00m para o Lt-02.

ST. AEROPORTO
QD-02
LT-04
A:396,00m2
FRENTE:12,00m para Rua João Batista Gama;
FUNDO: 12,00m para o Lt-07;
LATERAL DIREITA: 33,00m para o Lt-05;
LATERAL ESQUERDA: 33,00m para o Lt-03.

ST. AEROPORTO
QD-02
LT-05
A:396,00m2
FRENTE:12,00m para Rua João Batista Gama;
FUNDO: 12,00m para o Lt-07;
LATERAL DIREITA: 33,00m para o Lt-06;
LATERAL ESQUERDA: 33,00m para o Lt-04.

ST. AEROPORTO
QD-02
LT-06
A:471,90m2
FRENTE:14,10m para Rua João Batista Gamà;
FUNDO: 14,50m para o Lt-07;
LATERAL DIREITA: 33,00m para Avenida Rio Claro;
LATERAL ESQUERDA: 33,00m para o Lt-05.

ST. AEROPORTO
QD-02
LT-07
A:461,40m2
FRENTE:12,00m para Avenida Rio Claro;
FUNDO: 12,00m para o Lt-20;
LATERAL DIREITA: 38,40m para o Lt-08;
LATERAL ESQUERDA: 38,50m para os Lts-04,05 e 06.

ST. AEROPORTO
QD-02
LT-08
A:460,20m2
FRENTE:12,00m para Avenida Rio Claro;
FUNDO: 12,00m para o Lt-19;
LATERAL DIREITA: 38,30m para o Lt-09;
LATERAL ESQUERDA: 38,40m para o Lt-07.

ST. AEROPORTO
QD-02
LT-19
A:442,20m2
FRENTE:12,00m para Rua Jataí;
FUNDO: 12,00m para o Lt-08;
LATERAL DIREITA: 36,90m para o Lt-20;

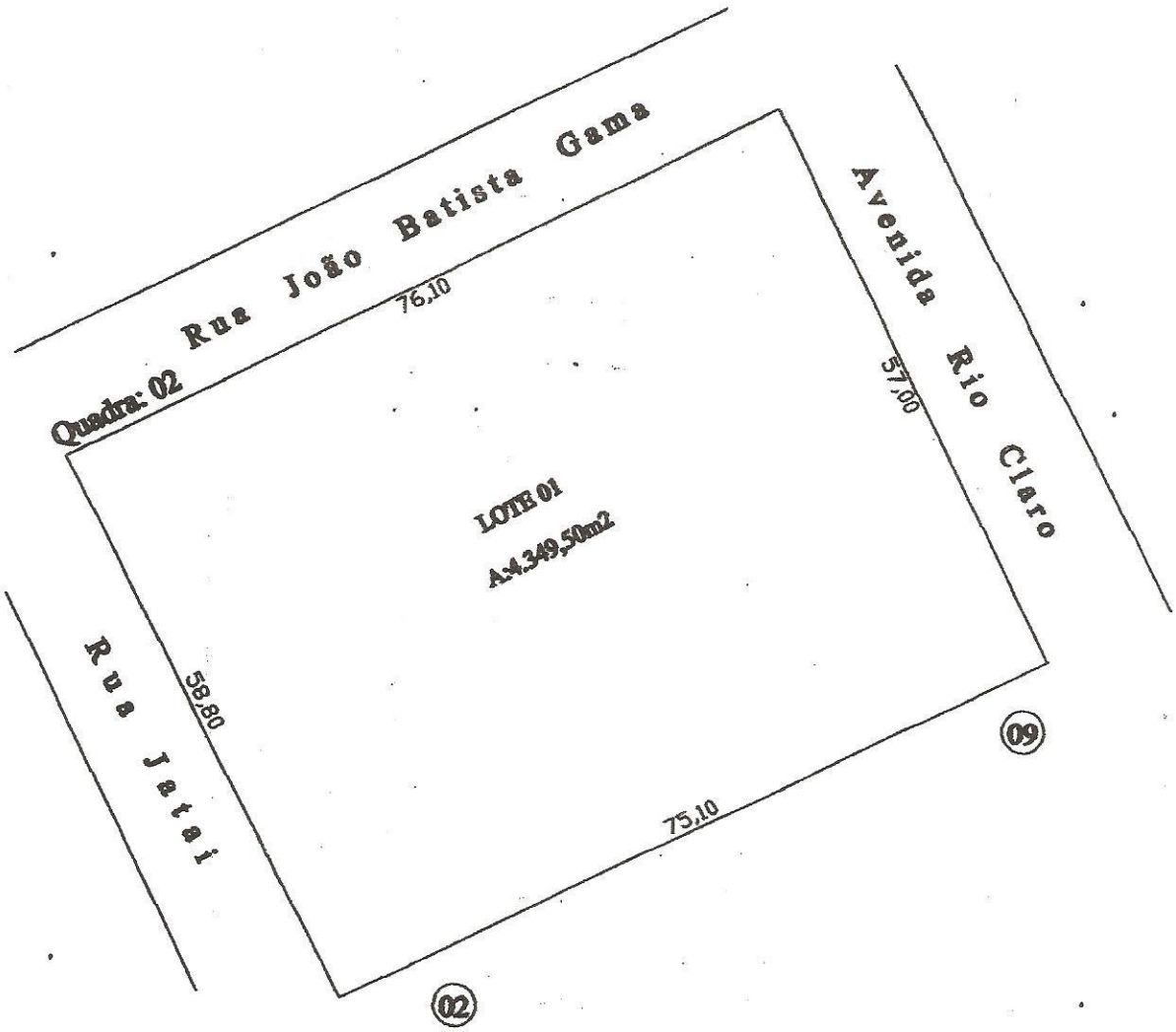
LATERAL ESQUERDA: 36,80m.para o Lt-02.

ST. AEROPORTO
QD-02
LT-20
A:443,40m2
FRENTE:12,00m para Rua Jataí;
FUNDO: 12,00m para o Lt-07;
LATERAL DIREITA: 37,00m para o Lt-01,02 e 03;
LATERAL ESQUERDA: 36,90m para o Lt-19.

KARLA GIROTTO BARCELOS
ARQUITETA E URBANISTA CREA 11257/D-GO

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

CROQUIS POSTERIOR À UNIFICAÇÃO



PROJETO: URBANISMO	OBRA: UNIFICAÇÃO E DESMEMBRAMENTO		FOLHA 01
ENDEREÇO: QD- 02 ,ST-AEROPORTO,CAÇU-GO			
R.T. KARLA BIROTTO BARCELOS CREA 11257/D-GO	Proprietário: PREFEITURA MUL DE CAÇU	Areas:	
Projetista: KARLA	Data: 02/2011	Esc: indicadas	Unidade: m	Revisão: 0	DESENHO 01

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

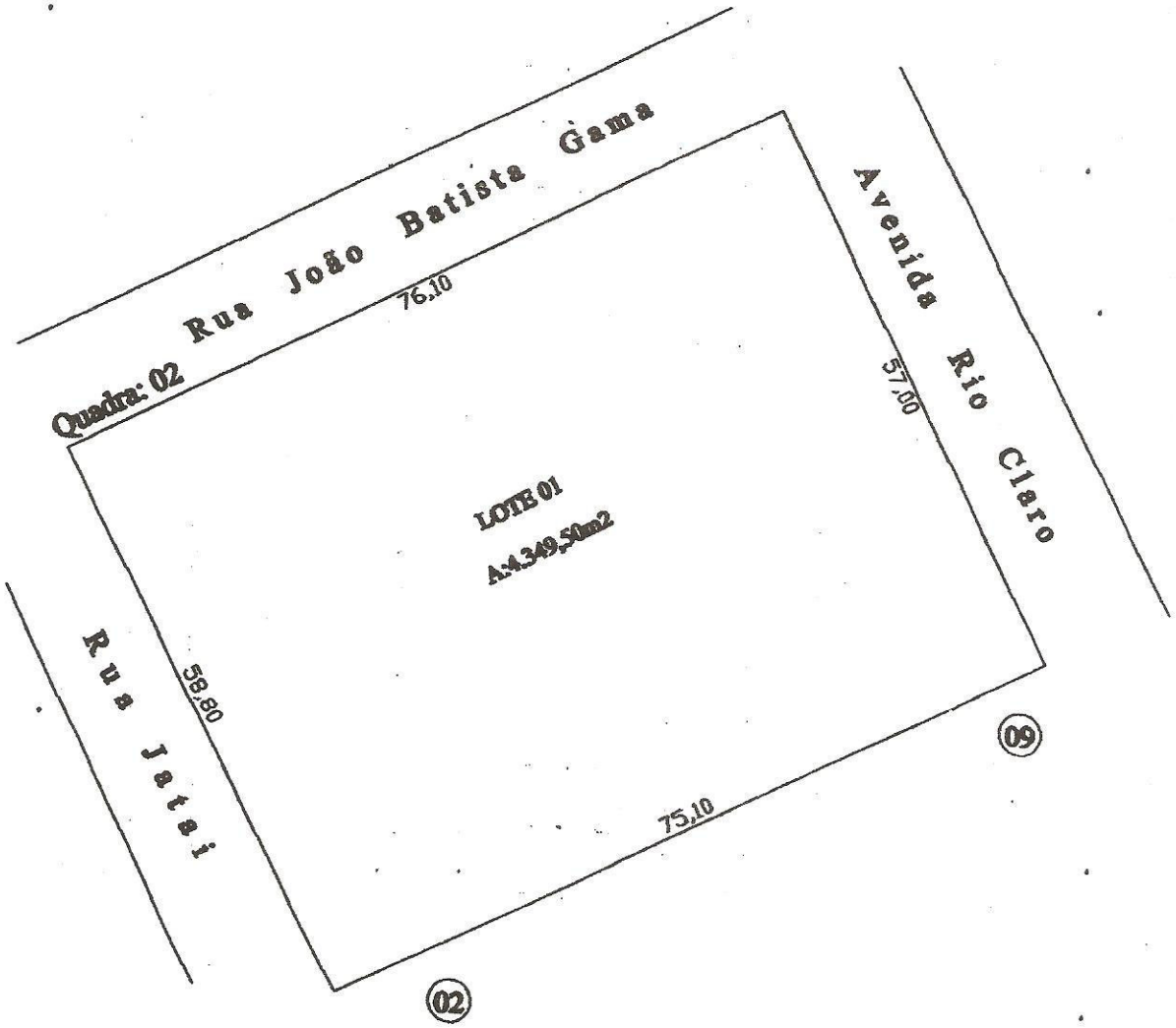
MEMORIAL DESCRITIVO POSTERIOR À UNIFICAÇÃO

ST. AEROPORTO
QD-02
LT-01
A:4.349,50m2
FRENTE:76,10m para Rua João Batista Gama;
FUNDO: 75,10m para os Lts-02 e 09;
LATERAL DIREITA: 57,00m para Avenida Rio Claro;
LATERAL ESQUERDA: 58,80m para a Rua Jataí.

KARLA GIROTTO BARCELOS
ARQUITETA E URBANISTA CREA 11257/D-GO

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

CROQUIS ANTERIOR AO DESMEMBRAMENTO



PROJETO: URBANISMO	OBRA: UNIFICAÇÃO E DESMEMBRAMENTO		FOLHA
ENDEREÇO: QD- 02 ,ST-AEROPORTO,CAÇU-GO			01
R.T. KARLA GIROTTO BARCELOS CREA 11257/D-GO	Proprietário: PREFEITURA MUL DE CAÇU		Areas:
Projetista: KARLA	Data: 02/2011	Esc: indicadas / Unidade: m / Revisão: 0	DESENHO 01

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

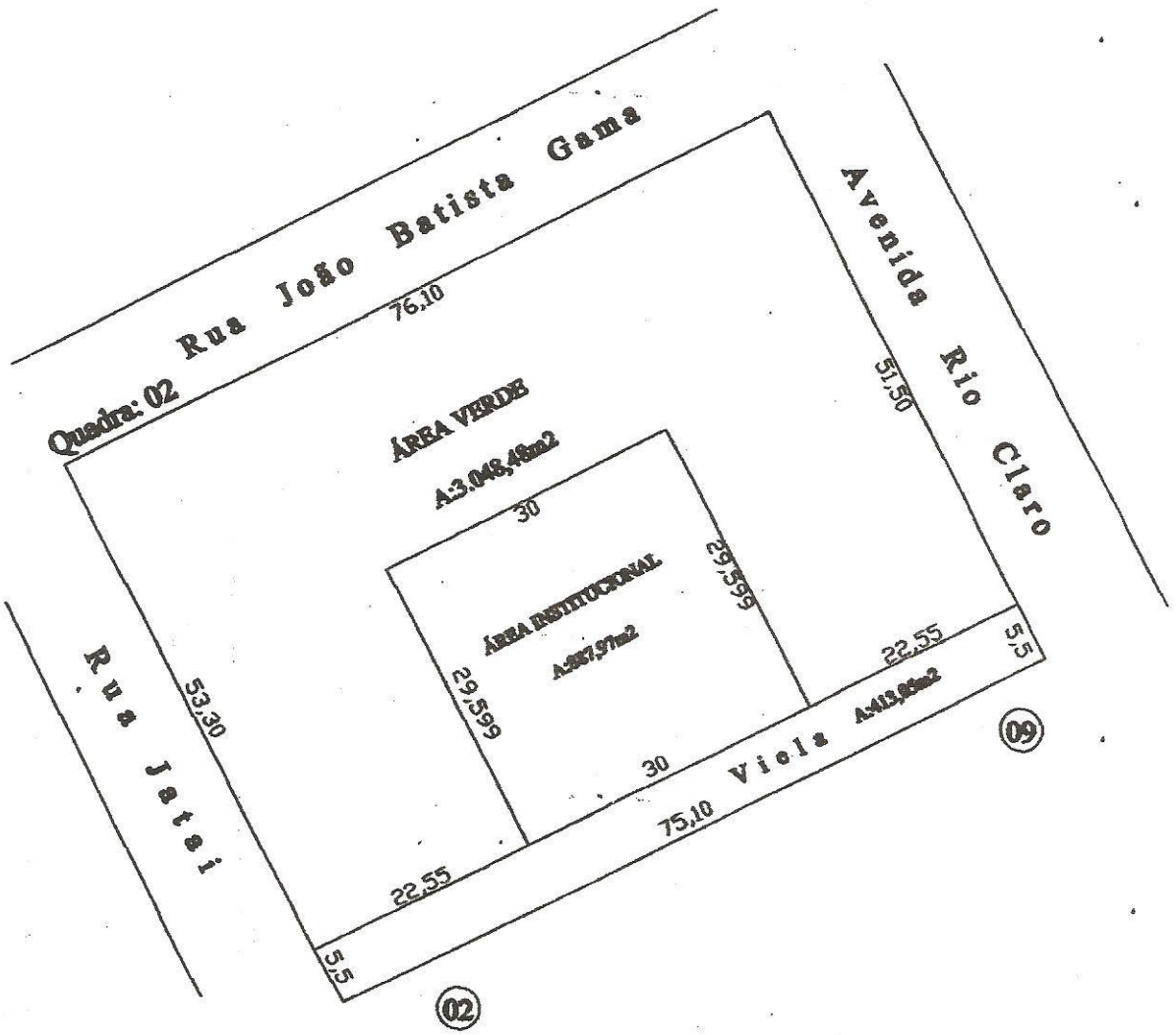
MEMORIAL DESCRITIVO ANTERIOR AO DESMEMBRAMENTO

ST. AEROPORTO
QD-02
LT-01
A:4.349,50m2
FRENTE:76,10m para Rua João Batista Gama;
FUNDO: 75,10m para os Lts-02 e 09;
LATERAL DIREITA: 57,00m para Avenida Rio Claro;
LATERAL ESQUERDA: 58,80m para a Rua Jataí.

KARLA GIROTTO BARCELOS
ARQUITETA E URBANISTA CREA 11257/D-GO

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

CROQUIS POSTERIOR AO DESMEMBRAMENTO



PROJETO: URBANISMO	OBRA: UNIFICAÇÃO E DESMEMBRAMENTO		FOLHA 01
ENDEREÇO: QD- 02 ,ST-AEROPORTO,CAÇU-GO			
R.T. KARLA GIROTTO BARCELLOS CREA 11257/D-GO	Proprietário: PREFEITURA MUL DE CAÇU	Areas:	
Projetista: KARLA	Data: 02/2011	Escs indicadas	Unidade: m	Revisão: 0	DESENHO 01

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

MEMORIAL DESCRITIVO POSTERIOR AO DESMEMBRAMENTO

ST. AEROPORTO
QD-02
ÁREA VERDE
A:3.048,48m2
DESCRIÇÃO: começa no marco cravado no encontro da Rua João Batista Gama com a Rua Jataí daí segue 76,10m na Rua João Batista Gama, daí vira a direita num ângulo de 90º e segue 51,50m na Avenida Rio Claro, daí vira a direita e segue 22,55m num ângulo de 90º até atingir o canto da área institucional, daí vira a direita num ângulo de 90º e segue 29,599m, daí vira a esquerda num ângulo de 90º e segue 30,00m, daí vira a esquerda e segue 29,599m num ângulo de 90º, daí vira a direita num ângulo de 90º e segue 22,55m até atingir a Rua Jataí, daí vira a direita num ângulo de 90º e segue 53,30m na Rua Jataí até atingir a marco inicial.

ST. AEROPORTO
QD-02
ÁREA INSTITUCIONAL
A: 887,97m2
DESCRIÇÃO: No encontro da Viela com a Av. Rio Claro segue e distância de 22,55m onde terá início a descrição:vire a direita num ângulo de 90º e segue a distância de 29,599m confrontando com área verde, daí vire a esquerda num ângulo de 90º e segue 30m confrontando com área verde, daí vire a esquerda num ângulo de 90º e segue 29,599m confrontando com área verde, daí vire a esquerda novamente num ângulo de 90º e segue 30m confrontando com a Viela até atingir o marco inicial.

ST. AEROPORTO
VIELA
A: 413,05m2
DESCRIÇÃO: No encontro da Av. Rio Claro com a Rua João Batista Gama segue 51,50m na direção da Av. Rio Claro onde terá início a descrição: vire a direita num ângulo de 90º e segue 75,10m confrontando com área verde e área institucional, daí vire a esquerda num ângulo de 90º e segue 5,50m confrontando com a Rua Jataí, daí vire esquerda num ângulo de 90º e segue 75,10 confrontando com os lotes 02 e 09, daí vire a esquerda novamente num ângulo de 90º e segue 5,50m confrontando com a Av. Rio Claro até atingir o marco inicial.

KARLA GIROTTO BARCELOS
ARQUITETA E URBANISTA CREA 11257/D-GO