ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE SANT'ANA DO LIVRAMENTO
Secretaria Municipal de Administração

PMSA OF Nº 850/2021 Sant'Ana do Livramento, 02 de setembro de 2021.

Senhor Presidente:

Apraz-nos cumprimentar Vossa Excelência e, na oportunidade, em atenção ao "Pedido de Informação nº 465/2021", de autoria do Vereador Rafael de Castro, conforme informações prestadas pelo DTHab – Departamento Técnico de Habitação da Secretaria Municipal de Planejamento e Meio Ambiente, encaminhar, em anexo, a informação solicitada.

Sendo o que tínhamos para o presente, aproveitamos a oportunidade para manifestar protestos de consideração e apreço.

ANA LUIZA MOURA TAROUCO
Prefeita Municipal

Exmo. Sr.
Ver. CARLOS ENRIQUE CIVEIRA
M.D Presidente da Câmara Municipal de Vereadores
Sant'Ana do Livramento – RS.

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANT'ANA DO LIVRAMENTO-RS
"Cidade símbolo da Integração brasileira com países do MERCOSUL"
(Lei Federal 12.095 de 19/11/2009)
Secretaria Municipal de Planejamento e Meio Ambiente
DTHab - Departamento Técnico de Habitação

PREFEITURA MUNICIPAL
PROTOCOLO 3389
ENTRADA EM 1º 09 . 21
SAÍDA EM:
DESTINO:

Memorando n° 013/2021

De: SEPLAMA- DEPARTAMENTO TÉCNICO DE HABITAÇÃO

Para: SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO

Assunto: Resposta a Pedido de Informações n°465/21-Câmara de Vereadores

Vimos pelo presente, em resposta ao Pedido de Informações n° 465, do Vereador Rafael de Castro, esclarecer sobre os projetos de regularização fundiária através do "More Legal" desenvolvidos em anos anteriores.

O "More Legal" é um provimento do Poder Judiciário do Estado Rio Grande do Sul, através da Corregedoria-Geral da Justiça, que possibilita a regularização de lotes, independente das condições urbanísticas em que se encontrem. Permite a regularização das propriedades informais, ingressando nos Registros Públicos, tornando-se regular, atribuindo direitos e garantias aos possuidores.

Em 2015, a Secretaria Municipal de Habitação e Assuntos Fundiários, através do seu secretário, requereu ao Cartório de Registro de Imóveis, a regularização fundiária através do provimento More Legal, das áreas irregulares no Bairro São Paulo, no Residencial Santa Catarina (Rua Romangueira de Oliveira) e na Vila Julieta. Os processos foram instruídos com a participação do Judiciário e do Cartório de Registro de Imóveis.

O processo referente à regularização do Bairro São Paulo foi concluído, com o reconhecimento de propriedade para os moradores do local e emitidas certidões no Cartório de Registro de Imóveis. As outras duas áreas tiveram os processos questionados pelo Ministério Público.

Foram iniciados os estudos para requerimento do More Legal para o Bairro Simón Bolivar e Vila Santa Rosa, porém os estudos foram interrompidos com o fechamento da Secretaria de Habitação e Assuntos Fundiários em 2017.

Atenciosamente,

Sant'Ana do Livramento, 31 de agosto de 2021.

Suellen Lopes Frescura
Secretária Adjunta de Planejamento e Meio Ambiente
P.M. Sant'Ana do Livramento - RS
Secretária de Planejamento e Meio Ambiente

Andréa L. Hamilton Ilha
Diretora do Departamento Técnico de Habitação