Câmara Municipal de Cascavel

ESTADO DO PARANÁ

CÂMARA MUNICIPAL DE CASCAVEL
Lido em: 21/08/23
Mazutti
Vereador - 1º Secretário

REQUERIMENTO Nº 235, DE 2023.
(Proponente: Vereadora Professora Liliam/PT)

CÂMARA MUNICIPAL DE CASCAVEL
Recebido em 17/08/23
Protocolo

Excelentíssimo Senhor Presidente da Câmara Municipal de Cascavel,

REQUEIRO, nos termos do art. 149, § 1º do Regimento Interno desta Casa de Leis, que seja encaminhado expediente à Secretaria Municipal de Planejamento e Gestão, solicitando informações acerca dos Lotes 04UP, 05AV, 06UP e 266B, situados nas Quadras 12 e 266B, respectivamente dos Loteamentos Mantovani e São Francisco ou Lopei, todos do bairro Morumbi.

1. Informar a quem pertence os imóveis supramencionados, se ao município ou a terceiro particular, encaminhando cópia atualizada das matrículas dos referidos imóveis;

2. Informar se existe alguma empresa ou indústria funcionando atualmente sobre algum dos imóveis acima informados;

3. Existe autorização para a construção de algum empreendimento, seja imobiliário ou comercial, sobre alguns dos imóveis supramencionados. Se sim, encaminhar a respectiva documentação.

É o que Requer. Sala das Sessões.
Cascavel, 17 de agosto de 2023.

Professora Liliam
Vereadora/PT

Justificação:

Recentemente fomos alcançados por denúncias de moradores do bairro Morumbi, os quais nos relataram que entre os Lotes 04UP, 05AV, 06UP e 266B, situados nas Quadras 12 e 266B, respectivamente dos Loteamentos Mantovani e São Francisco ou Lopei (espelhos em anexo), os quais ficam localizados em Zona de Fragilidade Ambiental Urbana (ZFAU), existe uma nascente d'água, sendo que a mesma estaria sendo contaminada com rejeitos químicos, possivelmente industriais.

Diante dessas informações, este mandato parlamentar, empenhado na defesa do meio ambiente, bem como amparado pelo poder fiscalizatório inerente ao legislativo, se deslocou até os imóveis indicados, onde pôde constatar que de fato há indícios de descarte irregular de resíduos químicos na nascente d'água existente no local.

CONFERIDO
DIRETORIA LEGISLATIVA

INSTITUTO DE PLANEJAMENTO DE CASCAVEL

Município de Cascavel

Espelho do Imóvel

Dados da Consulta

Cadastro: 1200724100 **Inscrição:** 0241.266B.266B.0100 **Data** 17/08/2023

Dados Cadastrais

Loteamento: 11 S.F.OU LOPEI **Quadra:** 266B **Lote:** 266B

Logradouro SERRA DA MANTIQUEIRA **Número:** 1640

Bairro: MORUMBI **Testada Principal** 228,81 **Testada Secund. (m):** 0,00

Área Lote 69096,50 **Área Un. (m²):** 1200,00 **Núm. Unidades:** 2 **Área Total. (m²):** 1300,00

Mapa de Localização

Latitude: 24° 56' 23,62" S **Longitude:** 53° 24' 12,47" O



Informações Territoriais

Construido Pres Perm	NÃO	**Calçada**	Não
Patrimônio		**Muro**	Sim
Pedologia	ZFAU-SUOC 1- Fragilidade	**Topografia**	Plano 1,00

Informações de Edificação

IDADE APARENTE	5	**FAIXA IDADE APARENTE**	0 a 5anos - Fator 1,00
Matricula		**PADRÃO PGV**	PADRÃO ALTO
Cartório		**TIPOLOGIA PGV**	TELHEIROS
Estrutura	Alvenaria	**Utilização**	Serviço
Revestim. Externo	Sem Revestimento	**Situação Construção**	Frente
Cobertura	Cimento Amianto	**Fachada**	Recuada
Forro	Sem Forro	**Gerador de Lixo**	SEM COLETA DE LIXO
Instal. Elétrica	Aparente	**Instal.Sanitaria**	Sem Instalações
Paredes	Sem	**Piso**	Cimento
Posição	Isolada	**Tipo**	Telheiro
Ocupação	Construído	**Estado de Conserv.**	Bom 0,90
Agua	Poço		

CONFERIDO DIRETORIA LEGISLATIVA

INSTITUTO DE PLANEJAMENTO DE CASCAVEL

Município de Cascavel

Espelho do Imóvel

Dados da Consulta

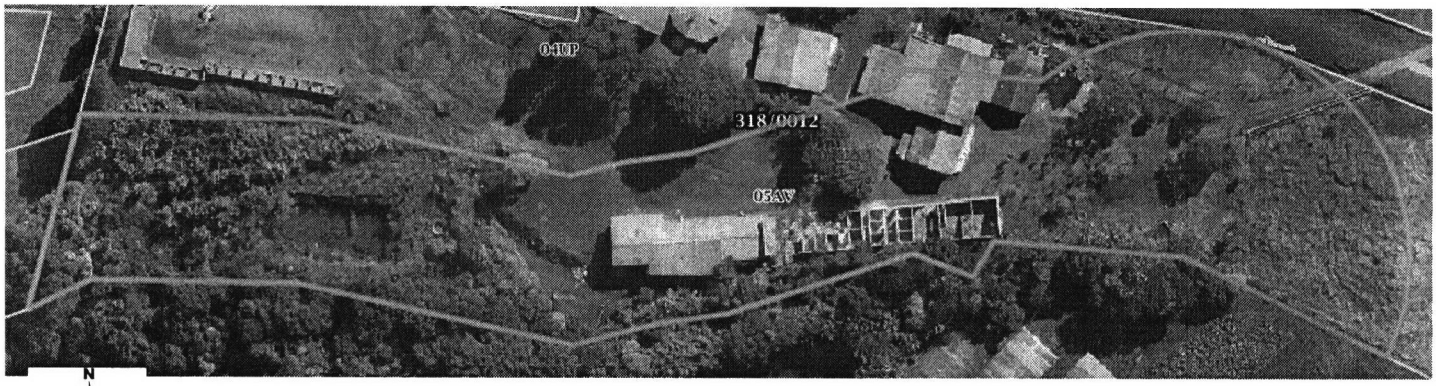
Cadastro: 179110000 **Inscrição:** 0318.0012.05AV **Data** 17/08/2023

Dados Cadastrais

Loteamento:	MANTOVANI JARDIM			**Quadra:**	0012	**Lote:**	05AV
Logradouro	LUIZ MANTOVANI					**Número:**	0
Bairro:	MORUMBI			**Testada Principal**	1,00	**Testada Secund. (m):**	0,00
Área Lote	12237,45	**Área Un. (m²):**	0,00	**Núm. Unidades:**	1	**Área Total. (m²):**	0,00

Mapa de Localização

Latitude: 24° 55' 56,82" S **Longitude:** 53° 24' 6,39" O





Informações Territoriais

Construido Pres Perm	NÃO	**Calçada**	Não
Patrimônio		**Muro**	Não
Pedologia	ZFAU-SUOC 1- Fragilidade	**Topografia**	Declive 0,80

Informações de Edificação

IDADE APARENTE		**FAIXA IDADE APARENTE**	
Matricula	43743	**PADRÃO PGV**	
Cartório	3° OFÍCIO DE REGISTRO DE	**TIPOLOGIA PGV**	
Estrutura		**Utilização**	
Revestim. Externo		**Situação Construção**	
Cobertura		**Fachada**	
Forro		**Gerador de Lixo**	
Instal. Elétrica		**Instal.Sanitaria**	
Paredes		**Piso**	
Posição		**Tipo**	
Ocupação		**Estado de Conserv.**	
Agua			

CONFERIDO DIRETORIA LEGISLATIVA

INSTITUTO DE PLANEJAMENTO DE CASCAVEL

Município de Cascavel

Espelho do Imóvel

Dados da Consulta

Cadastro: 179109000 **Inscrição:** 0318.0012.04UP **Data** 17/08/2023

Dados Cadastrais

Loteamento: MANTOVANI JARDIM **Quadra:** 0012 **Lote:** 04UP

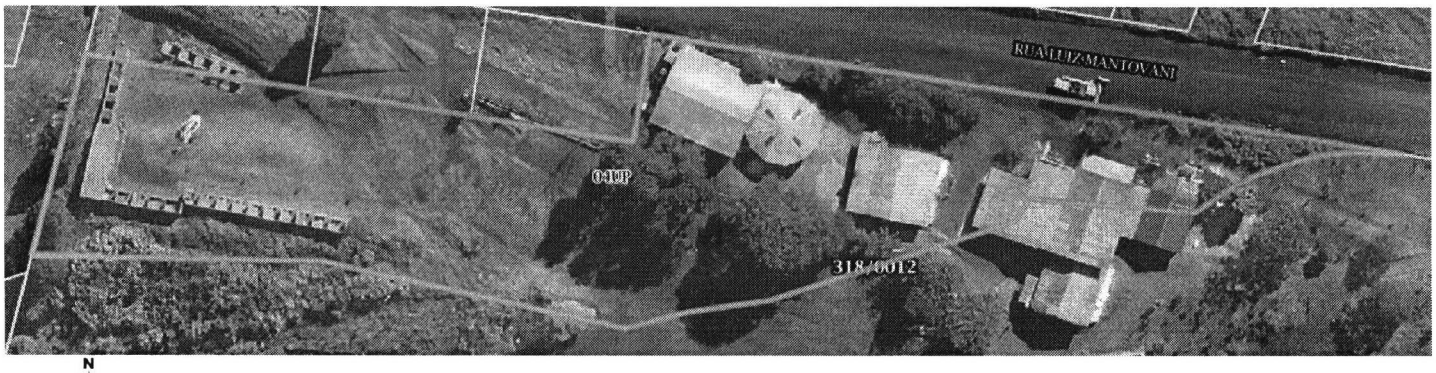
Logradouro LUIZ MANTOVANI **Número:** 731

Bairro: MORUMBI **Testada Principal** 145,70 **Testada Secund. (m):** 0,00

Área Lote 7048,79 **Área Un. (m²):** 0,00 **Núm. Unidades:** 1 **Área Total. (m²):** 0,00

Mapa de Localização

Latitude: 24° 55' 55,85" S **Longitude:** 53° 24' 7,48" O





Informações Territoriais

Construido Pres Perm	NÃO	**Calçada**	Não
Patrimônio		**Muro**	Não
Pedologia	ZFAU-SUOC 1- Fragilidade	**Topografia**	Declive 0,80

Informações de Edificação

IDADE APARENTE		**FAIXA IDADE APARENTE**	
Matricula	43742	**PADRÃO PGV**	
Cartório	3° OFÍCIO DE REGISTRO DE	**TIPOLOGIA PGV**	
Estrutura		**Utilização**	
Revestim. Externo		**Situação Construção**	
Cobertura		**Fachada**	
Forro		**Gerador de Lixo**	
Instal. Elétrica		**Instal.Sanitaria**	
Paredes		**Piso**	
Posição		**Tipo**	
Ocupação		**Estado de Conserv.**	
Agua			

CONFERIDO DIRETORIA LEGISLATIVA

INSTITUTO DE PLANEJAMENTO DE CASCAVEL

Município de Cascavel

Espelho do Imóvel

Dados da Consulta

Cadastro: 179111000 **Inscrição:** 0318.0012.06UP **Data** 17/08/2023

Dados Cadastrais

Loteamento:	MANTOVANI JARDIM			**Quadra:**	0012	**Lote:**	06UP
Logradouro	LUIZ MANTOVANI					**Número:**	565
Bairro:	MORUMBI			**Testada Principal**	98,92	**Testada Secund. (m):**	57,42
Área Lote	3255,64	**Área Un. (m²):**	0,00	**Núm. Unidades:**	1	**Área Total. (m²):**	0,00

Mapa de Localização

Latitude: 24° 55' 57,37" S **Longitude:** 53° 24' 39,45" O



Informações Territoriais

Construido Pres Perm	NÃO	**Calçada**	Não
Patrimônio		**Muro**	Não
Pedologia	ZFAU-SUOC 1- Fragilidade	**Topografia**	Declive 0,80

Informações de Edificação

IDADE APARENTE		**FAIXA IDADE APARENTE**	
Matricula	43744	**PADRÃO PGV**	
Cartório	3° OFÍCIO DE REGISTRO DE	**TIPOLOGIA PGV**	
Estrutura		**Utilização**	
Revestim. Externo		**Situação Construção**	
Cobertura		**Fachada**	
Forro		**Gerador de Lixo**	
Instal. Elétrica		**Instal.Sanitaria**	
Paredes		**Piso**	
Posição		**Tipo**	
Ocupação		**Estado de Conserv.**	
Agua			

CONFERIDO DIRETORIA LEGISLATIVA