PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DA PLATINA
ESTADO DO PARANÁ

Of. nº 581/19 Em 14 de junho de 2019.

Senhor Presidente,

Através do presente estamos encaminhando para apreciação da Câmara Municipal, o Projeto de Lei nº 021/19, que versa sobre:

P. L. nº 021/19: *"Transforma áreas de ZPP-3 localizadas no bairro Santa Terezinha em Zona Residencial 2 – ZR2."*

Atenciosamente,

JOSÉ DA SILVA COELHO NETO
Prefeito Municipal

CÂMARA MUNICIPAL SANTO ANTÔNIO DA PLATINA
Reg nº 769/2019
Data 19/06/19 às 14 h 00 min
Nome

Excelentíssimo Senhor
ODEMIR JACOB
Presidente da Câmara Municipal
Nesta

PROJETO DE LEI

Nº 021 de 14/06/2019:

"Transforma áreas de ZPP-3 localizadas no Bairro Santa Terezinha em Zona Residencial 2-ZR2."

SUMÁRIO

- MINUTA 01
- JUSTIFICATIVA 02
- DOCUMENTOS ANEXOS 03 a 113

FLS. 01

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DA PLATINA
ESTADO DO PARANÁ

Projeto de Lei nº 021, de 14 de junho de 2019.

"Transforma áreas de ZPP-3 localizadas no bairro Santa Terezinha em Zona Residencial 2 – ZR2."

A Câmara Municipal de Santo Antônio da Platina, Estado do Paraná, aprovou e eu, Prefeito Municipal, sanciono a seguinte Lei:

Artigo 1.º - Fica transformado em Zona Residencial 2 – ZR2 as seguintes áreas:

I – **Jardim Santa Terezinha:**

a). Quadra 41 - Lotes **D** (10404102620010), **B3** (10404105880010), **B4** (10404105980010), **B5** (10404106080010), **B6** (10404106180010), **B7** (10404106280010), **A-10** (10404106780010), **UNIF** (10404107160010), **A-9** (10404107170010), **A-8** (10404107270010), **A-7** (10404107370010), **A-6** (10404107470010), **A-5** (10404107590010).

Art. 2.º - Esta lei entrará em vigor na data de sua publicação, ficam revogadas as demais disposições em contrário.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DA PLATINA / ESTADO DO PARANÁ / PALÁCIO DO PODER EXECUTIVO, aos 14 de junho de 2019.

JOSE DA SILVA COELHO NETO
Prefeito Municipal

FLS. 02

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DA PLATINA
ESTADO DO PARANÁ

JUSTIFICATIVA AO PROJETO DE LEI Nº. 021/2019

Senhor Presidente,

Senhores Vereadores,

Pelo presente encaminhamos o Projeto de Lei nº 021/2019 que tem por finalidade a alteração de zoneamento urbano no bairro Santa Terezinha, de modo que os terrenos localizados em ZPP 3 - Zona de Preservação Permanente - passem para ZR2 – Zona Residencial 2, conforme Resolução nº 34/2018-CONPLAD..

Registre-se que a alteração se faz necessária, pois após vistoria no local foi constatado a inexistência de cursos de água e nascentes, desta forma para adequar a área a realidade e desse modo permitir a edificação de residencias e /ou instalação de comercio, indústria no local, visando sempre o adequado desenvolvimento urbano, é imprescindível a modificação.

Veja que a alteração do zoneamento passou por deliberação no Conselho do Plano Diretor Municipal e foi aprovada conforme Resolução nº 34 de 15/03/2018, publicada no Diário Oficial do Município, edição 1127, de 13 de abril de 2018, em observância às diretrizes do Estatuto das Cidades - Lei Federal nº 10.257/2001 (Estatuto da Cidade), bem como da Lei Municipal nº 526/2006, Plano Diretor, restando apenas a alteração ser efetivada mediante Lei, consoante previsto no art. 42 da Lei Municipal nº 527/2006, Lei de Uso e Ocupação do Solo.

Em relação aos demais imóveis, a Administração está tomando as providências conforme folha 3 do Parecer Jurídico 0597/2019, para posterior encaminhamento à Câmara Municipal.

Nesse contexto, seguindo os ditames legais e no intuito garantir a o uso adequado dos imóveis urbanos, bem como preservar a função social da propriedade é que submetemos este projeto de lei à apreciação dos nobres Edis.

São essas as coordenadas básicas indispensáveis para uma Administração Municipal ordeira, legalista e cidadã que esperamos de todos os agentes políticos envolvidos e que me leva a propor o presente projeto de lei, contando com a imprescindível aquiescência dos nobres membros desse respeitável Parlamento Municipal.

Ao ensejo, renovo meus cumprimentos a Vossa Excelência e ilustres pares, reiterando a disposição deste Governo para assuntos de interesse municipal.

Atenciosamente,

JOSÉ DA SILVA COELHO NETO
Prefeito Municipal

PREFEITURA MUNICIPAL DE S
ESTADO
Secretaria Munici
Praça Nossa Senhora Aparecida, s/nº - Fone
E-mail: planejamento@sa

Prefeitura Municipal de Sto Antº Platina
2017/02/003277 Data: 10/02/2017
Hora: 08:08:32
Assunto.....: SOLICITAÇÃO
Sub-assunto.: PARECER TECNICO
Requerente..: SECRET Mº DE PLANEJAMENTO
FLS. 03

SAP, 09 de fevereiro de 2017.

Ao
Senhor Luiz Carlos da Silva
Secretário Municipal de Agricultura, Pecuária e Meio Ambiente

Em atenção ao protocolo nº 2016/09/009627, recebido em 09-09-16, da Senhora Juscilene Rocha Rodrigues, referente solicitação para liberação dos lotes que se encontra na área identificada como ZPP3 no Bairro Santa Terezinha, Jardim Gralha Azul e Jardim Santa Monica.

Consideramos que os lotes solicitados e demais lotes que compõem a área identificada como ZPP3 não possuem característica que justificam identificar como área ZPP3.

Solicitamos **parecer para transformação da área ZPP3 em área ZR2** nos bairros citados acima **e área ZCS3** para os terrenos que estão localizados na margem da Rodovia BR 153 – Bairro Santa Terezinha.

Salientamos que estamos elaborando processo para **transformação da área total** que esta identificada no mapa de zoneamento como área ZPP3 e estamos aguardando seu parecer para ser enviado ao Plano Diretor Municipal para procedimentos cabíveis.

Anexos:

a) Identificação dos lotes em área ZPP3 (Jardim Santa Terezinha, Jardim Gralha Azul e Jardim Santa Monica) – Cadastro Municipal;
b) Identificação da Área ZPP3 do Bairro Santa Terezinha, Gralha Azul e Jardim Santa Monica conforme mapa de identificação de Zoneamento.

Atenciosamente

FRANCISCO MONTEIRO
Secretario Municipal do Planejamento

FLS. 04



FLS. 05

LOTES EM AREA DE ZPP-3 (JARDIM SANTA TEREZINHA)

Numero do Cadastro	Proprietario	Logradouro Imov	Numero Quadra	Numero Lote	MATRICULA CRI
10404102620010	JUSCILENE ROCHA RODRIGUES	R. MARIA ALVES	41	000D	0
10404102800010	BENEDITO ANTONIO	R. MARIA ALVES	41	000E	0
10404102890010	ANTONIO GUILHERME	R. MARIA ALVES	41	0002	0
10404103040010	VERA LUCIA BATISTA	R. MARIA ALVES	41	0001	6194
10404103250010	ELIO CANDIDO DE SOUZA	TRAV. TEN. JOSE RIBEIRO COUT	41	C/C1	14503
10404103250020	LUZIA BENEDITA SECCO	TRAV. TEN. JOSE RIBEIRO COUT	41	C/C2	14503
10404103390010	MUN SANTO ANTONIO DA PLATINA	R. MANOEL PEDRO FLAUZINO	41	0C-B	14502
10404103600010	MANOEL SOUZA DA ROCHA	R. VER. HEITOR RAVEDUTTI	41	0C/A	14501
10404103600020	MANOEL SOUZA DA ROCHA	TRAV. TEN. JOSE RIBEIRO COUT	41	0C/A	14501
10404103780010	JOSE RICCI	R. MANOEL PEDRO FLAUZINO	41	000B	0
10404104480010	JOSE DIAS FILHO	R. MANOEL PEDRO FLAUZINO	41	000A	1977
10404105880010	LAUDICEIA ROCHA DOS SANTOS	R. SEBASTIAO GARCIA DE MATTO	41	00B3	0
10404105980010	LAUDICEIA ROCHA DOS SANTOS	R. SEBASTIAO GARCIA DE MATTO	41	00B4	0
10404106080010	LAUDICEIA ROCHA DOS SANTOS	R. SEBASTIAO GARCIA DE MATTO	41	00B5	0
10404106180010	LAUDICEIA ROCHA DOS SANTOS	R. SEBASTIAO GARCIA DE MATTO	41	00B6	0
10404106280010	LAUDICEIA ROCHA DOS SANTOS	R. SEBASTIAO GARCIA DE MATTO	41	00B7	0
10404106380010	ANA ROSA DOS SANTOS MARCOLINO	R. SEBASTIAO GARCIA DE MATTO	41	0A-1	17905
10404106480010	RAFAEL CALANDRIN	R. SEBASTIAO GARCIA DE MATTO	41	0A-2	17906
10404106580010	BRUNO CARILLO RODRIGUES	R. SEBASTIAO GARCIA DE MATTO	41	0A-3	17907
10[illegible]106680010	D E E COMERCIO DE TRIPAS E CON	R. SEBASTIAO GARCIA DE MATTO	41	0A-4	17908
10[illegible]106780010	JUSCILENE ROCHA RODRIGUES	R. SEBASTIAO GARCIA DE MATTO	41	A-10	14506
10[illegible]0050010	MUN SANTO ANTONIO DA PLATINA	R. SEBASTIAO GARCIA DE MATTO	41	0B8B	0
10[illegible]107160010	JUSCILENE ROCHA RODRIGUES	TRAV. TEN. JOSE RIBEIRO COUT	41	UNIF	14508
10404107170010	JUSCILENE ROCHA RODRIGUES	TRAV. TEN. JOSE RIBEIRO COUT	41	0A-9	14506
10404107270010	JUSCILENE ROCHA RODRIGUES	TRAV. TEN. JOSE RIBEIRO COUT	41	0A-8	14506
10404107370010	JUSCILENE ROCHA RODRIGUES	TRAV. TEN. JOSE RIBEIRO COUT	41	0A-7	14506
10404107470010	JUSCILENE ROCHA RODRIGUES	TRAV. TEN. JOSE RIBEIRO COUT	41	0A-6	14506
10404107590010	JUSCILENE ROCHA RODRIGUES	TRAV. TEN. JOSE RIBEIRO COUT	41	0A-5	14506
10404107830010	ELIO CANDIDO DE SOUZA	TRAV. TEN. JOSE RIBEIRO COUT	41	C/C2	14503
10404200210010	ANTONIO COSTA	R. VER. HEITOR RAVEDUTTI	42	0025	0
10404200210020	ANTONIO COSTA	ROD. BR-153 (TRANSBRASILIAN	42	0025	0
10404200320010	MANOEL SOUZA DA ROCHA	R. VER. HEITOR RAVEDUTTI	42	0024	0
10404200430010	ESPOLIO ANA MARIA DOS SANTOS	R. VER. HEITOR RAVEDUTTI	42	0023	12104
10404200700010	MARIA EUNICE CAVALCANTE MASCAR	R. VER. HEITOR RAVEDUTTI	42	022A	9990
10404200800010	CARLINO PIO DA SILVA	R. VER. HEITOR RAVEDUTTI	42	22-B	9218
10404200870010	EUNICE DOMINGOS DE SOUZA	R. VER. HEITOR RAVEDUTTI	42	0021	0
10404201000010	MARIA JOSE BUENO	R. VER. HEITOR RAVEDUTTI	42	0020	0
10404201110010	NELSON MASCARO JUNIOR	R. VER. HEITOR RAVEDUTTI	42	019A	0
10404201180010	OSVALDO SILVA	R. VER. HEITOR RAVEDUTTI	42	019B	0
10404201250010	MARIA APARECIDA BATISTA	R. VER. HEITOR RAVEDUTTI	42	0019	0
10404202460010	JOSE CANDIDO DE SOUZA	R. MARIA ALVES	42	0018	0
10404202460020	CELIA AUGUSTO DE AZEVEDO	R. MARIA ALVES	42	0018	20661
10404202460030	JOSE DOMINGUES DA SILVA	R. MARIA ALVES	42	0018	0
10[illegible]202660010	ESP. PIO RODRIGUES DE SOUZA	R. MARIA ALVES	42	0017	0
10404202770010	JOAO VALERIO DE MIRANDA	R. MARIA ALVES	42	0016	0
10[illegible]202870010	VALDEMAR DE GODOI	R. MARIA ALVES	42	0015	0
10404202970010	MARIA APARECIDA FONSECA SILVA	R. MARIA ALVES	42	0014	0
10404203070010	MARIA DE SOUZA MORAES	R. MARIA ALVES	42	0013	0
10404203070020	MARIA DE SOUZA MORAES	R. MARIA ALVES	42	0013	0
10404203070030	MARIA DE SOUZA MORAES	R. MARIA ALVES	42	0013	0
10404203170010	ALESSANDRA RIBEIRO DA SILVA	R. MARIA ALVES	42	012A	15441
10404203300010	FRANCISCO ROMEU BENEDETTI	ROD. BR-153 (TRANSBRASILIAN	42	012B	8541
10404203620010	WANDERLEY FRANCISCO LOURENCO	ROD. BR-153 (TRANSBRASILIAN	42	012C	0
10404204260010	ORLANDO SILVESTRE DA LUZ	ROD. BR-153 (TRANSBRASILIAN	42	012D	9998
10404402380010	PONCIANA PEREIRA DA SILVA	R. VER. HEITOR RAVEDUTTI	44	0026	0
10404402600010	CARLINO PIO DA SILVA	R. VER. HEITOR RAVEDUTTI	44	0027	0
10418000100010	MUN SANTO ANTONIO DA PLATINA	R. SECUNDINO DOMINGUES MOREI	180	PCA	0
10417900180010	MUN SANTO ANTONIO DA PLATINA	R. SECUNDINO DOMINGUES MOREI	0005	0A.I	0
10417900480010	JOSE ALVES	R. MONCAO	0005	0001	10512
10417901400010	JOSE ALVES	R. SECUNDINO DOMINGUES MOREI	0005	0003	0
10418000500010	JOSE ALVES	R. MONCAO	000R	0004	0
10418000600010	JOSE ALVES	R. MONCAO	000R	0005	0
10418000700010	MUN SANTO ANTONIO DA PLATINA	R. MONCAO	000R	0A.I	14296
10418001570010	JOSE ALVES	R. SECUNDINO DOMINGUES MOREI	000R	0010	0
10418001670010	JOSE ALVES	R. SECUNDINO DOMINGUES MOREI	000R	0009	0

Fls. 06

Prefeitura Municipal de Sto Antº

2016/05/009627 Data: 09/05
Hora: 16:4

Assunto.....: SOLICITAÇÃO
Sub-assunto.: CADASTRAMENTO DE LOT
Requerente..: JUSCILENE ROCHA ROD

Exmo. Sr. Prefeito Municipal de Santo Antônio da Platina-PI
Pedro Claro de Oliveira Neto

Juscilene Rocha Rodrigues e seu marido Eris José Rodrigues, brasileiros, casados pelo regime de Comunhão Universal de Bens, ela auxiliar administrativa, portadora do documento de identidade RG sob nº 6.688.156-3-SSP/PR e do CPF sob nº 957.105.589-15, ele empresário, portador do documento de identidade RG sob nº 5.027.626-0-SSP/PR e do CPF sob nº 787.207.619-53, proprietários de 13 lotes como segue:

Lote A-1 com área de 501,00m2, matrícula 17.905;
Lote A-2 com área de 504,71m2, matrícula 17.906;
Lote A-3 com área de 508,89m2, matrícula 17.907;
Lote A-4 com área de 244,25m2, matrícula 17.908;
Lote A-5 com área de 233,75m2, matrícula 17.909;
Lote A-6 com área de 229,96m2, matrícula 17.910;
Lote A-7 com área de 264,78m2, matrícula 17.911;
Lote A-8 com área de 216,04m2, matrícula 17.912;
Lote A-9 com área de 250,97m2, matrícula 17.913;
Lote A-10 com área de 278,58m2, matrícula 17.914;
Lote C-3 com área de 103,12m2, matrícula 18.552;
Lote C com área de 1.107,98m2, matrícula 14.508;
Um terreno medindo 1.303,30m2 matrícula 4.636.

Vem mui respeitosamente à presença de Vossa Excelência requerer digne-se conceder a verificação, liberação e atualização de cadastro dos lotes acima descritos, os quais constam do mapa de zoneamento como Zona ZPP3, tendo em vista que no referido perímetro não há qualquer elemento que justifique tal cadastro, configurando assim inconsistência de informações, sendo que em 17/12/2009 foi autorizado por esta Prefeitura à subdivisão dos lotes de nº A-1 ao A-10, conforme consta da cópia da matrícula.

Nestes termos
P/deferimento

Santo Antônio da Platina-PR, 09 de maio de 2016.

Juscilene Rocha Rodrigues

Eris José Rodrigues

Anexos:
-cópia das matrículas;
-cópia do mapa do loteamento;
-tela dos dados cadastrais, cadastro municipal.

(44) 9968-9531
(44) 3639-9201

Anexo I – Lei de Uso e Ocupação do Solo Urbano
Características de Uso do Solo Urbano no Distrito Sede de Santo Antônio da Platina

Zonas	Permitidos	Permissíveis	Tolerados	Proibidos
ZR 1	Residencial Unifamiliar, Multifamiliar horizontal e vertical,	Comércio e Serviço Vicinal Comércio e Serviço Geral	Comércio e Serviço Especial Tipo A e B Indústria tipo A	Comércio e Serviço Especial Tipo C Indústria tipo B
ZR 2	Residencial Unifamiliar, Multifamiliar horizontal e vertical, Comércio e Serviço Vicinal	Comércio e Serviço Geral	Comércio e Serviço Especial Tipo A e B Indústria tipo A	Comércio e Serviço Especial Tipo C Indústria tipo B
ZR 3	Residencial Unifamiliar, Comércio e Serviço Vicinal	Comércio e Serviço Geral	Comércio e Serviço Especial Tipo A e B Indústria tipo A	Comércio e Serviço Especial Tipo C Indústria tipo B
ZCS 1	Residencial Unifamiliar, Multifamiliar horizontal e vertical Comércio e Serviço Vicinal Comércio e Serviço Geral		Comércio e Serviço Especial do Tipo A e B Indústria Tipo A	Comércio e Serviço Especial Tipo C Indústria tipo B
ZCS 2	Residencial Unifamiliar e Multifamiliar horizontal e vertical Comércio e Serviço Vicinal Comércio e Serviço Geral	Comércio e Serviço Especial do Tipo A	Indústria tipo A Comércio e Serviço Especial do Tipo B	Comércio e Serviço Especial Tipo C Indústria tipo B
ZCS 3	Residencial Unifamiliar Comércio e Serviço Vicinal Comércio e Serviço Geral Comércio e Serviço Especial do Tipo A Indústria tipo A	Comércio e Serviço Especial do Tipo B	Indústria tipo B Comércio e Serviço Especial Tipo C	
ZI	Comércio e Serviço Vicinal Comércio e Serviço Geral Comércio e Serviço Especial do Tipo A, B Indústria Tipo A		Comércio e Serviço Especial Tipo C Indústria Tipo B	----------

FLS. 06

SECRETARIA MUNICIPAL DE AGRICULTURA, PECUÁRIA E MEIO AMBIENTE
Rua Diogo de Paula Viana, Nº 650– jardim Egea – Parque Ecológico -Fone (43) 3558 – 2026
meioambiente@santoantoniodaplatina.pr.gov.br

Ref.: Protocolo 3277 - 10/02/2017

DESPACHO

Em atenção à solicitação contida no Protocolo 3177, com o objetivo de solicitar parecer para fins de transformar os lotes (anexo) atualmente classificados em ZPP3 – Zona de Preservação Permanente em ZR2 – Zona Residencial e ZCS3 – Zona Comercial, declaramos:

A Lei de municipal que regulamenta o zoneamento urbano, nº 527, de 27 de outubro de 2006, em seu 4º Artigo, § 2º, Inciso II, classifica as Áreas de Preservação Permanente as áreas que se enquadram nos seguintes termos:

a. Áreas situadas ao longo dos cursos de água corrente e dormente, em lotes já parcelados para fins urbanos, com largura mínima de trinta metros para cada lado do curso de água, contada a partir da margem;

b. Áreas situadas ao longo de nascentes e dos cursos de água corrente e dormente, em glebas ainda não parceladas para fins urbanos, com largura mínima de cinqüenta metros para cada lado do curso de água, contada a partir da margem;

c. Áreas de cobertura florestal de grande porte, assim definidas por Lei Municipal.

Diante do exposto acima, esta Secretaria junto ao Departamento Municipal de Meio Ambiente, realizou vistoria nos lotes com base nos dados obtido no sistema Web Giz do Município (arquivos anexo) e não vislumbrou a presença de águas correntes, dormentes e/ou nascentes, tão pouco a presença de cobertura vegetal de morte médio ou grande.

Diante do exposto esta Secretaria juntamente com o Departamento Municipal de Meio Ambiente **não se opõem** a transformação dos lotes atualmente classificados como Zpp3 para ZR2 e/ou ZCS3

O Lote abaixo, o nº de inscrição não confere:

Inscrição	Proprietário	Logradouro	Quadra	Lote
104041078300	Luzia Benedita Secco	Travessa Ten Jose Ribeiro Couto	41	C/C2

Os Lotes abaixo, não foram localizados:

Inscrição	Proprietário	Logradouro	Quadra	Lote
1040410339001	Mun Santo Antônio	Rua Manuel Pedro Flauzino	41	0C-B
1040410360002	Manoel de Souza Rocha	Travessa Ten Jose Ribeiro Couto	41	0C/A
1040410628001	Laudiceia Rocha dos	Rua Sebastião Garcia de Matto	41	00B7

DMA-JRA

SECRETARIA MUNICIPAL DE AGRICULTURA,
PECUÁRIA E MEIO AMBIENTE
Rua Diogo de Paula Viana, Nº 650– jardim Egea – Parque Ecológico -Fone (43) 3558 – 2026
meioambiente@santoantoniodaplatina.pr.gov.br

	Santos			

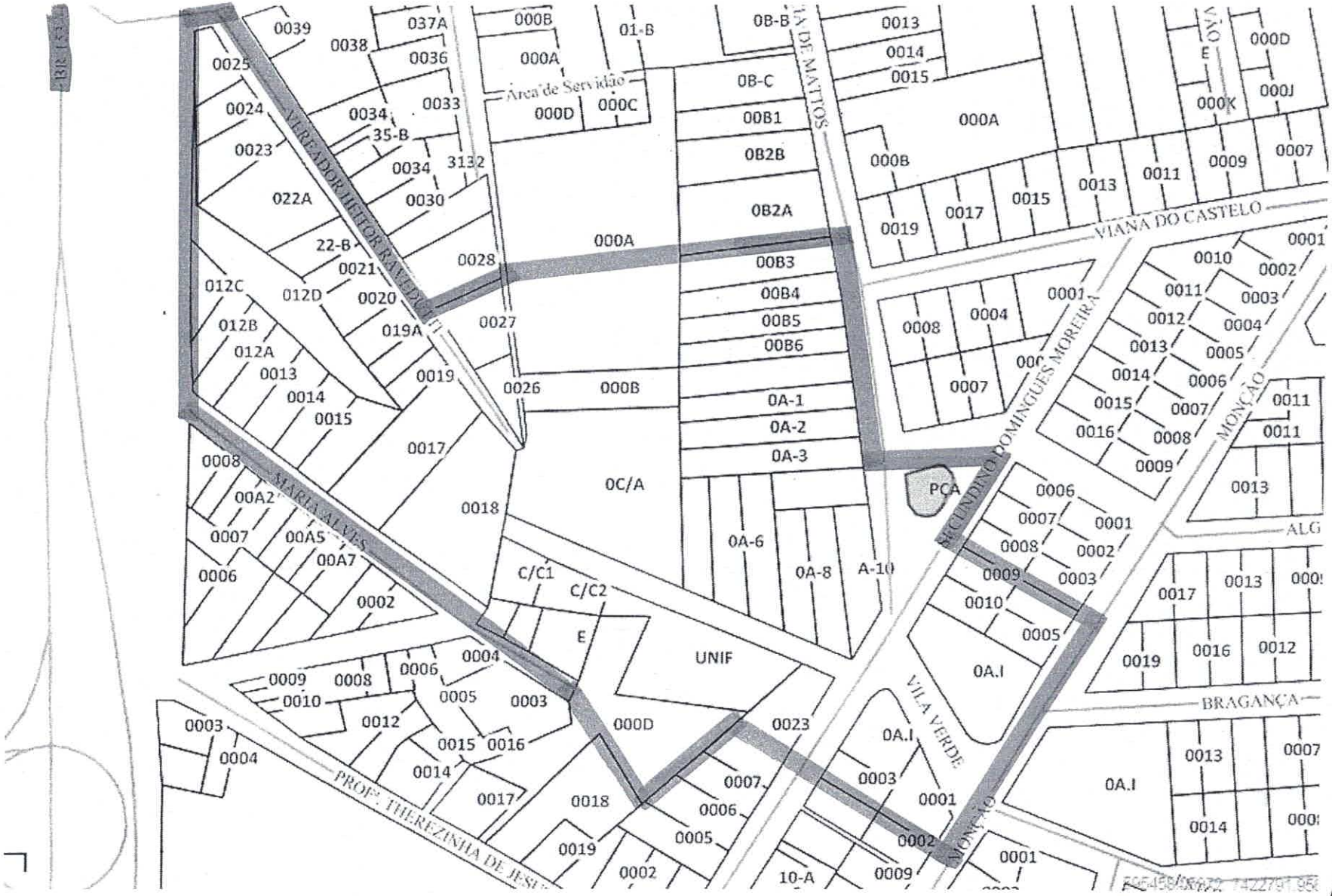
1040410705001	Mun Santo Antônio	Rua Sebastião Garcia de Matto	41	0B8B
1040420021002	Antônio Costa	Rod Br – 153	42	0025
1040420246002	Celia Augusto de Azevedo	Rua Maria Alves	42	0018
1040420246003	José Domingues da Silva	Rua Maria Alves	42	0018
1040420307002	Maria de Souza Moraes	Rua Maria Alves	42	0013
1040420307003	Maria de Souza Moraes	Rua Maria Alves	42	0013
1040120426001	Orlando Silvestre da Luz	Rod Br 153	42	012D

SMAPMA - 14/02/201/

Luís Carlos da Silva
Secretario Municipal de Agricultura,
Pecuária e Meio Ambiente

José Ricardo Arruda
Departamento Municipal
de meio Ambiente

DMA-JRA


BR 153
VEREADOR HELTOR RAVELLO
Área de Servidão
VIANA DO CASTELO
BRAGANÇA
MARIA ALVES
PROF. THEREZINHA DE JESUS
VILA VERDE
MONÇÃO
RICUNDINO DOMINGUES MOREIRA
ALG
PCA
UNIF
E
0039
0038
037A
0036
0025
0024
0034
0033
35-B
0023
3132
022A
0030
22-B
0021
012C
012D
0020
012B
019A
012A
0013
0014
0015
0019
0017
0008
00A2
0007
00A5
00A7
0006
0002
0028
0027
0026
000B
000A
000D
000C
01-B
0B-B
0B-C
00B1
0B2B
0B2A
00B3
00B4
00B5
00B6
0A-1
0A-2
0A-3
0C/A
0018
0A-6
0A-8
A-10
C/C1
C/C2
0009
0010
0012
0004
0005
0003
0015
0016
0014
0017
0018
0019
0002
0007
0006
0005
0023
0003
0004
10-A
0001
0009
0013
000K
000J
000D
0011
0007
0017
0019
0016
0012
0010
0005
0A.I
0014

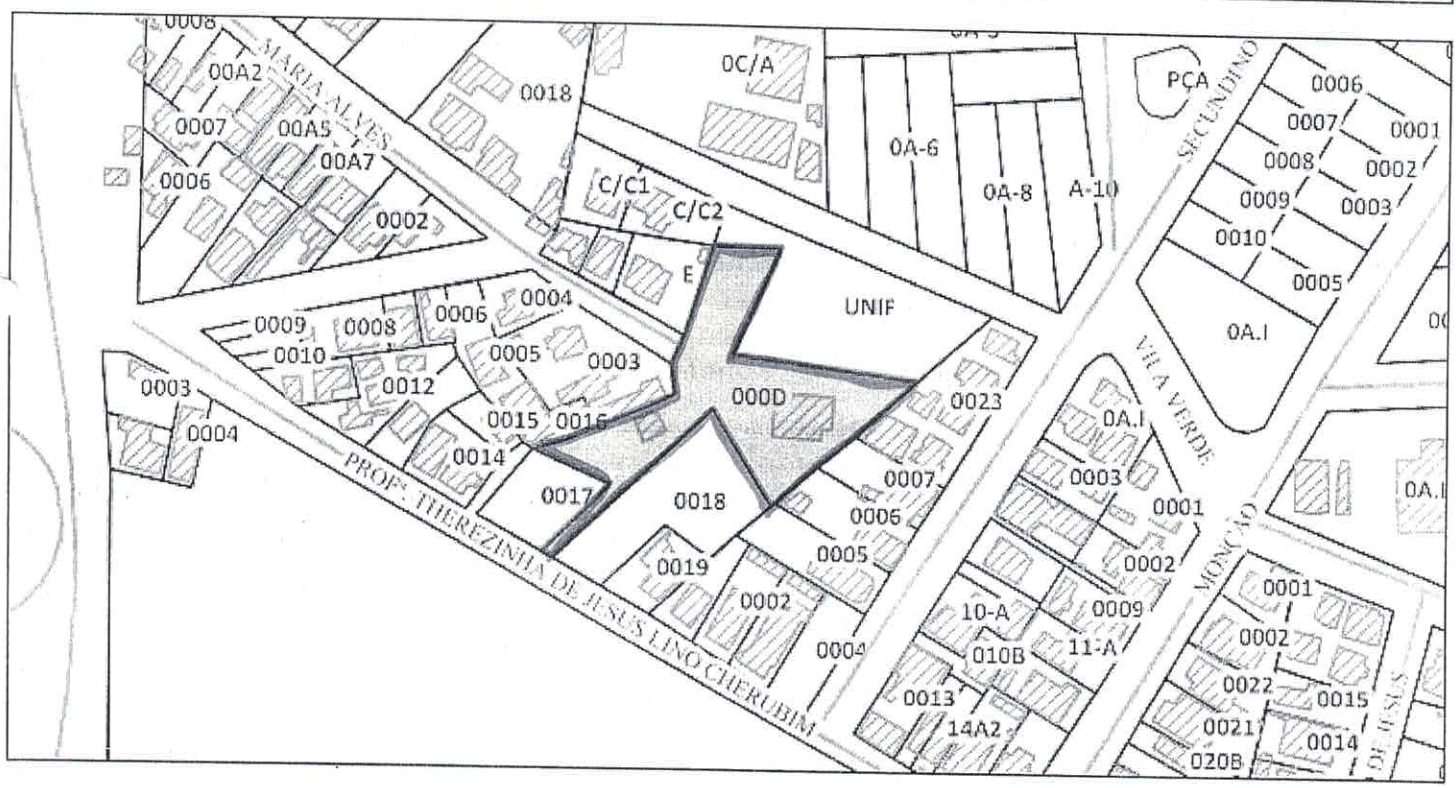
FLS. 05

FLS. 11

CONSULTA PRÉVIA
SANTO ANTÔNIO DA PLATINA - PR

Inscrição imobiliária	Número do Setor	Número da quadra	Número do lote
1040410262001	04	0041	000D

Proprietário	Logradouro	Número	Bairro	Complemento
Acessso Restrito	R. MARIA ALVES	140	JARDIM SANTA TEREZINHA	Não informado



Informações Gerais

Edificação
Edificado

Área do terreno (Imagem)
Acesso Restrito

Área Total Construída (Imagem)
Não informado

Testada (Principal)
26,00 m

Tipo de Imposto
Predial

Ocupação
Construído

Utilização
Agropecuária

Topografia

Seção
00050D

Área do terreno (Cadastro)
5.367,00 m²

Área Total Construída (Cadastro)
145,00 m²

Testada (Secundária)
Não informado

Isenção
Não

Patrimônio
Particular

Situação do Terreno
Uma frente

Pedologia

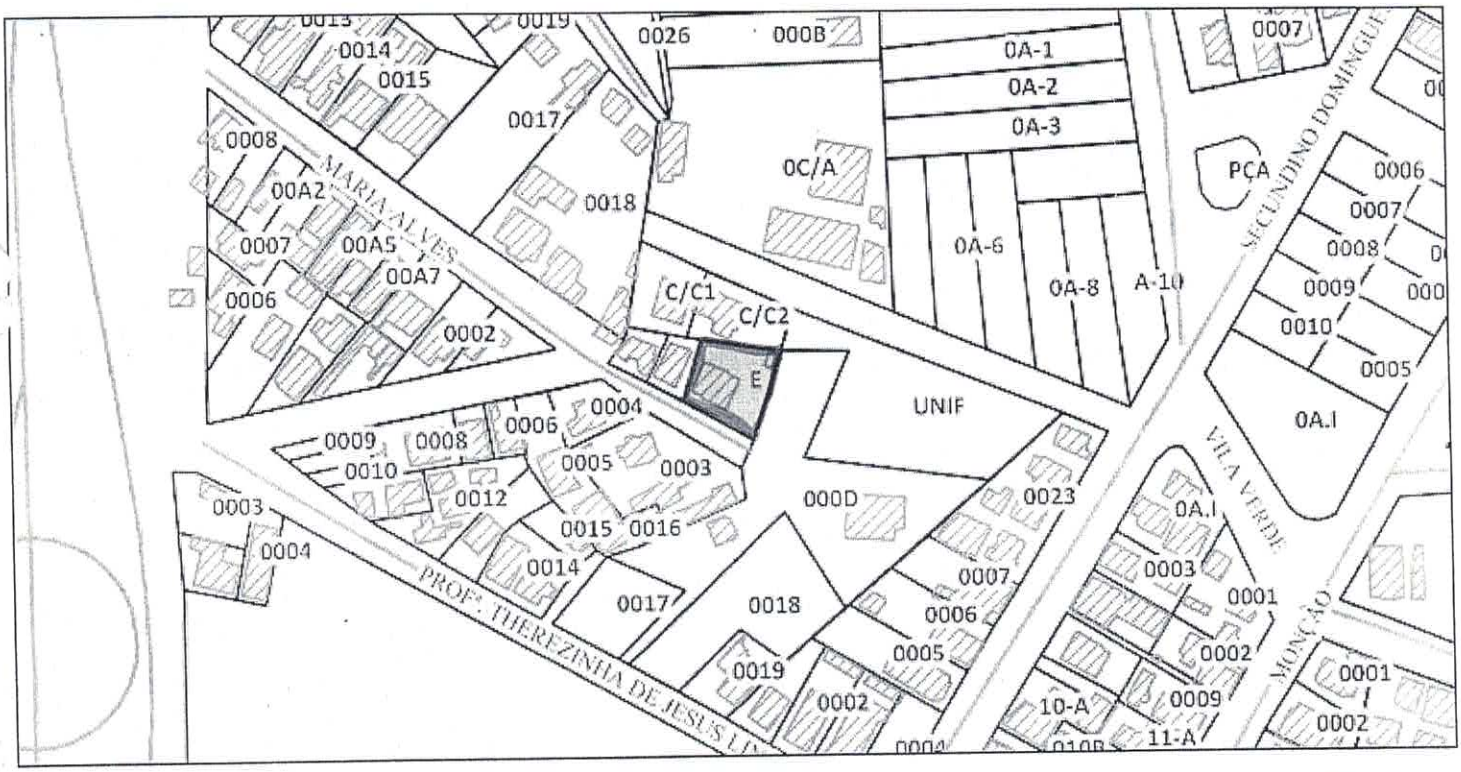
FLS 12

CONSULTA PRÉVIA
SANTO ANTÔNIO DA PLATINA - PR

DRZI

Inscrição imobiliária	Número do Setor	Número da quadra	Número do lote
1040410280001	04	0041	000E

Proprietário	Logradouro	Número	Bairro	Complemento
Acessso Restrito	R. MARIA ALVES	131	JARDIM SANTA TEREZINHA	Não informado



Informações Gerais

Edificação
Edificado

Área do terreno (Imagem)
Acesso Restrito

Área Total Construída (Imagem)
Não informado

Testada (Principal)
18,00 m

Tipo de Imposto
Predial

Ocupação
Construído

Utilização
Residencial

Topografia

Seção
00050E

Área do terreno (Cadastro)
320,00 m²

Área Total Construída (Cadastro)
36,00 m²

Testada (Secundária)
Não informado

Isenção
Não

Patrimônio
Particular

Situação do Terreno
Uma frente

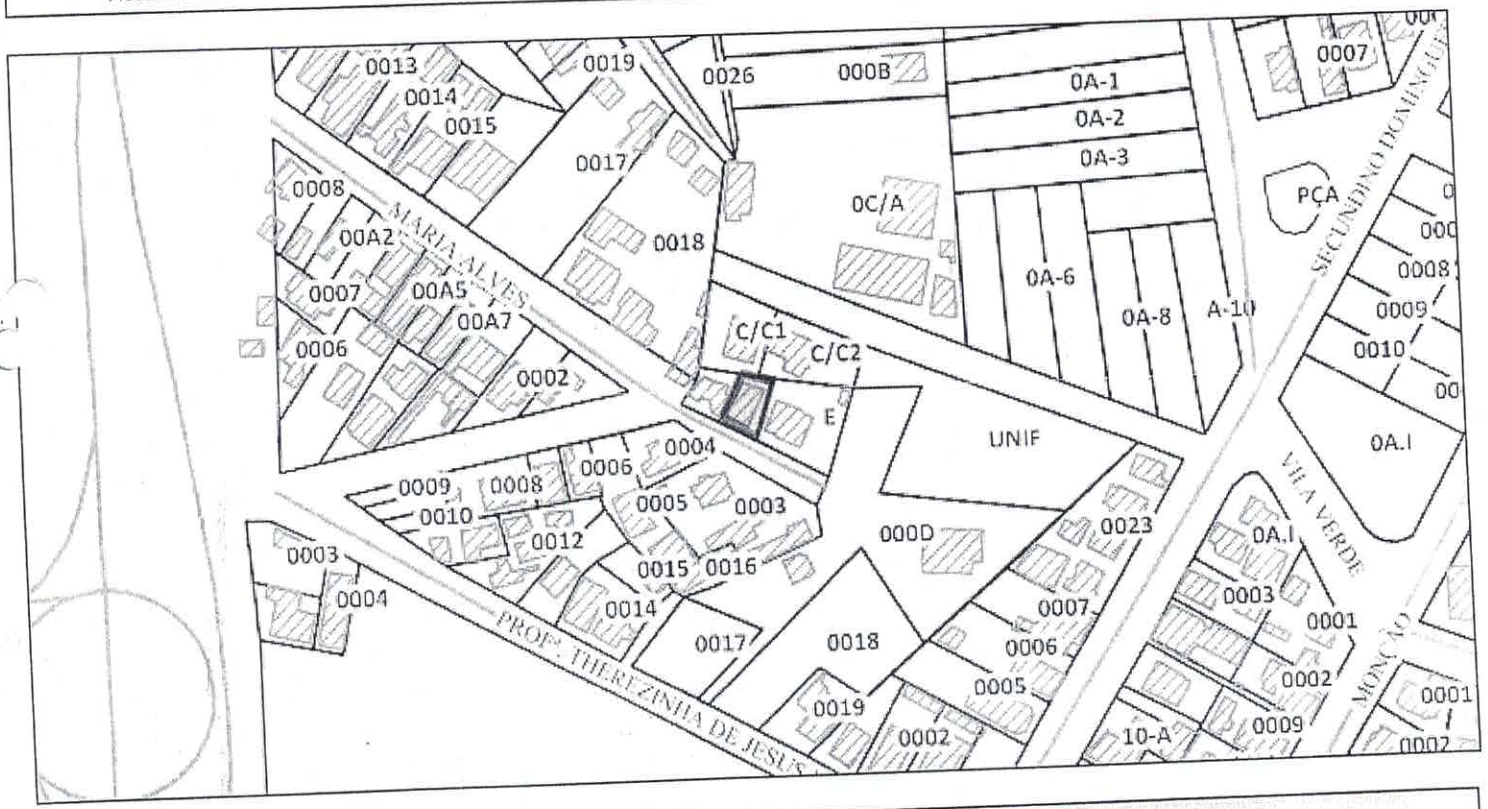
Pedologia

FLS. 13

CONSULTA PRÉVIA
SANTO ANTÔNIO DA PLATINA - PR

Inscrição imobiliária	Número do Setor	Número da quadra	Número do lote
1040410289001	04	0041	0002

Proprietário	Logradouro	Número	Bairro	Complemento
Acessso Restrito	R. MARIA ALVES	117	JARDIM SANTA TEREZINHA	Não informado



Informações Gerais

Edificação
Não Edificado

Área do terreno (Imagem)
Acesso Restrito

Área Total Construída (Imagem)
Não informado

Testada (Principal)
9,00 m

Tipo de Imposto
Territorial

Ocupação
Não Construído

Utilização
Terreno Sem Uso

Topografia

Seção
00050E

Área do terreno (Cadastro)
91,00 m²

Área Total Construída (Cadastro)
Não informado

Testada (Secundária)
Não informado

Isenção
Não

Patrimônio
Particular

Situação do Terreno
Uma frente

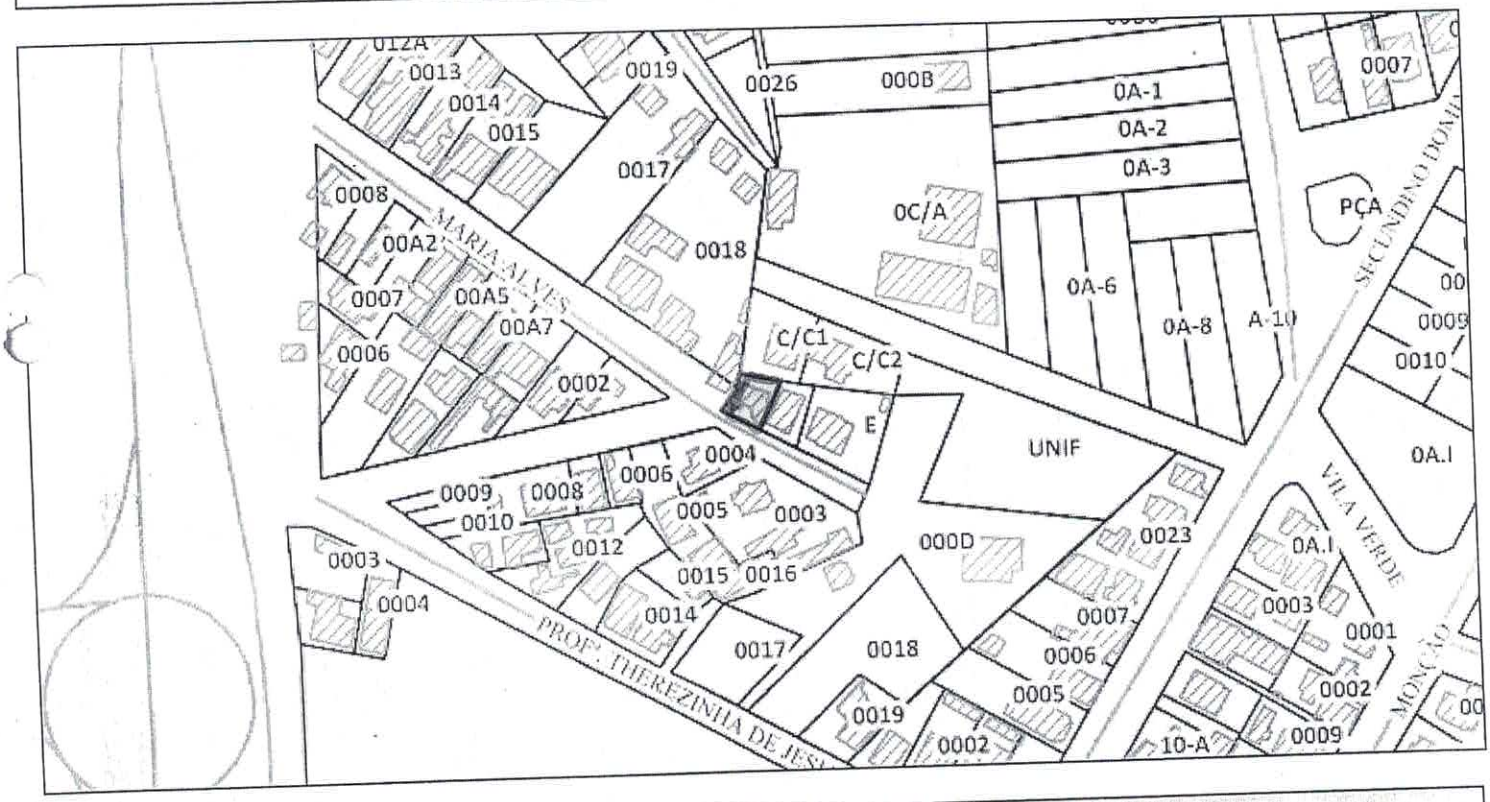
Pedologia

FLS. 14

CONSULTA PRÉVIA
SANTO ANTÔNIO DA PLATINA - PR

Inscrição imobiliária	Número do Setor	Número da quadra	Número do lote
1040410304001	04	0041	0001

Proprietário	Logradouro	Número	Bairro	Complemento
Acessso Restrito	R. MARIA ALVES	107	JARDIM SANTA TEREZINHA	Não informado



Informações Gerais

Edificação
Edificado

Área do terreno (Imagem)
Acesso Restrito

Área Total Construída (Imagem)
Não informado

Testada (Principal)
9,00 m

Tipo de Imposto
Predial

Ocupação
Construído

Utilização
Residencial

Topografia

Seção
00050E

Área do terreno (Cadastro)
71,00 m²

Área Total Construída (Cadastro)
42,00 m²

Testada (Secundária)
7,00 m

Isenção
Não

Patrimônio
Particular

Situação do Terreno
Mais de 1 Frente

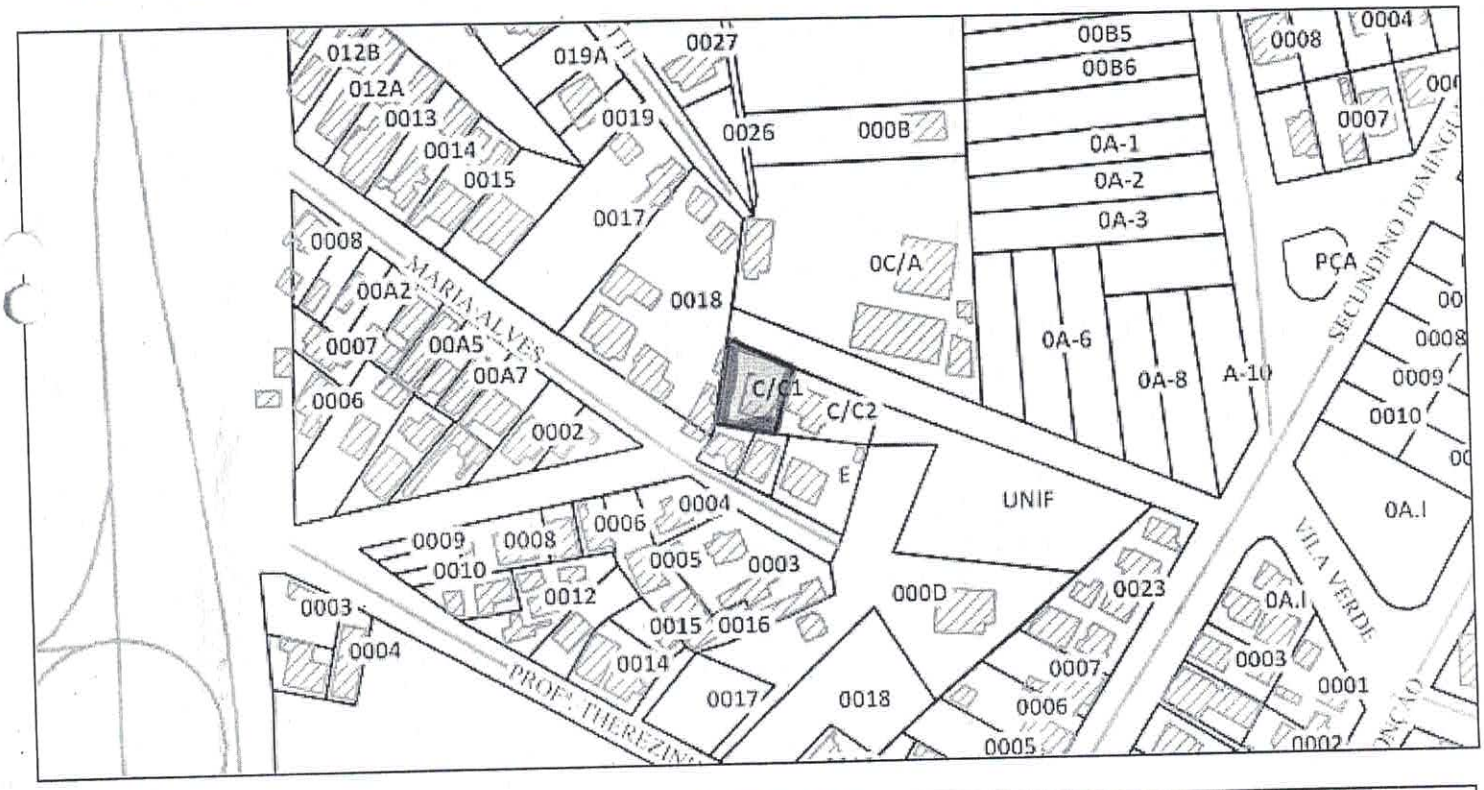
Pedologia

FLS. 15

CONSULTA PRÉVIA
SANTO ANTÔNIO DA PLATINA - PR

Inscrição imobiliária	Número do Setor	Número da quadra	Número do lote
1040410325001	04	0041	C/C1

Proprietário	Logradouro	Número	Bairro	Complemento
Acessso Restrito	TRAV. TEN. JOSÉ RIBEIRO DO COUTO	193	JARDIM SANTA TEREZINHA	SUB LT C1



Informações Gerais

Edificação
Não Edificado

Área do terreno (Imagem)
Acesso Restrito

Área Total Construída (Imagem)
Não informado

Testada (Principal)
19,00 m

Tipo de Imposto
Territorial

Ocupação
Não Construído

Utilização
Terreno Sem Uso

Topografia

Seção
00100E

Área do terreno (Cadastro)
230,00 m²

Área Total Construída (Cadastro)
Não informado

Testada (Secundária)
16,00 m

Isenção
Não

Patrimônio
Particular

Situação do Terreno
Uma frente

Pedologia

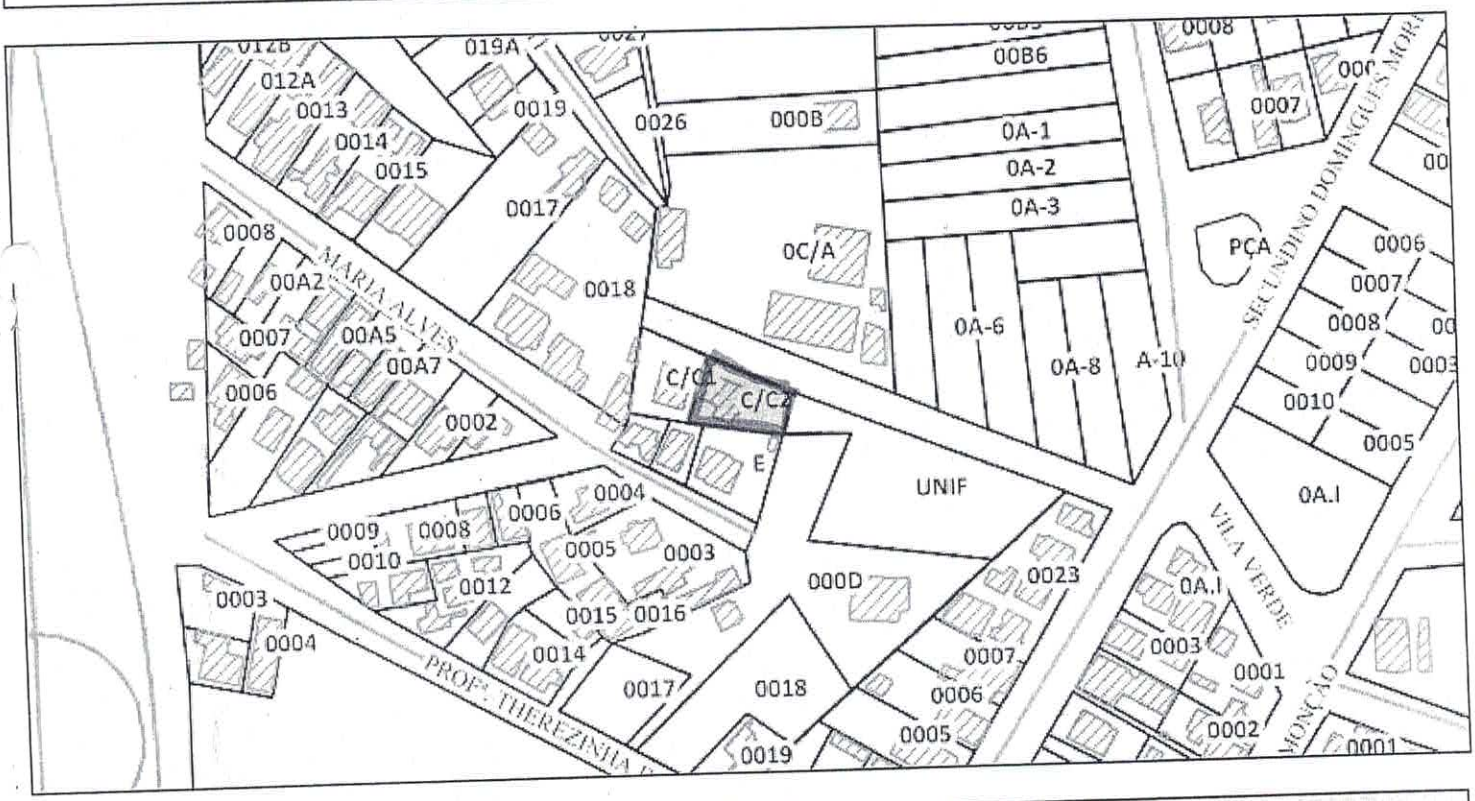
FLS. 16

CONSULTA PRÉVIA
SANTO ANTÔNIO DA PLATINA - PR

DRZI

Inscrição imobiliária	Número do Setor	Número da quadra	Número do lote
1040410783001	04	0041	C/C2

Proprietário	Logradouro	Número	Bairro	Complemento
Acessso Restrito	TRAV. TEN. JOSÉ RIBEIRO DO COUTO	0	JARDIM SANTA TEREZINHA	SUB LT C1



Informações Gerais

Edificação
Não Edificado

Área do terreno (Imagem)
Acesso Restrito

Área Total Construída (Imagem)
Não informado

Testada (Principal)
21,00 m

Tipo de Imposto
Territorial

Ocupação
Não Construído

Utilização
Terreno Sem Uso

Topografia

Seção
00100E

Área do terreno (Cadastro)
240,00 m²

Área Total Construída (Cadastro)
Não informado

Testada (Secundária)
Não informado

Isenção
Não

Patrimônio
Particular

Situação do Terreno
Uma frente

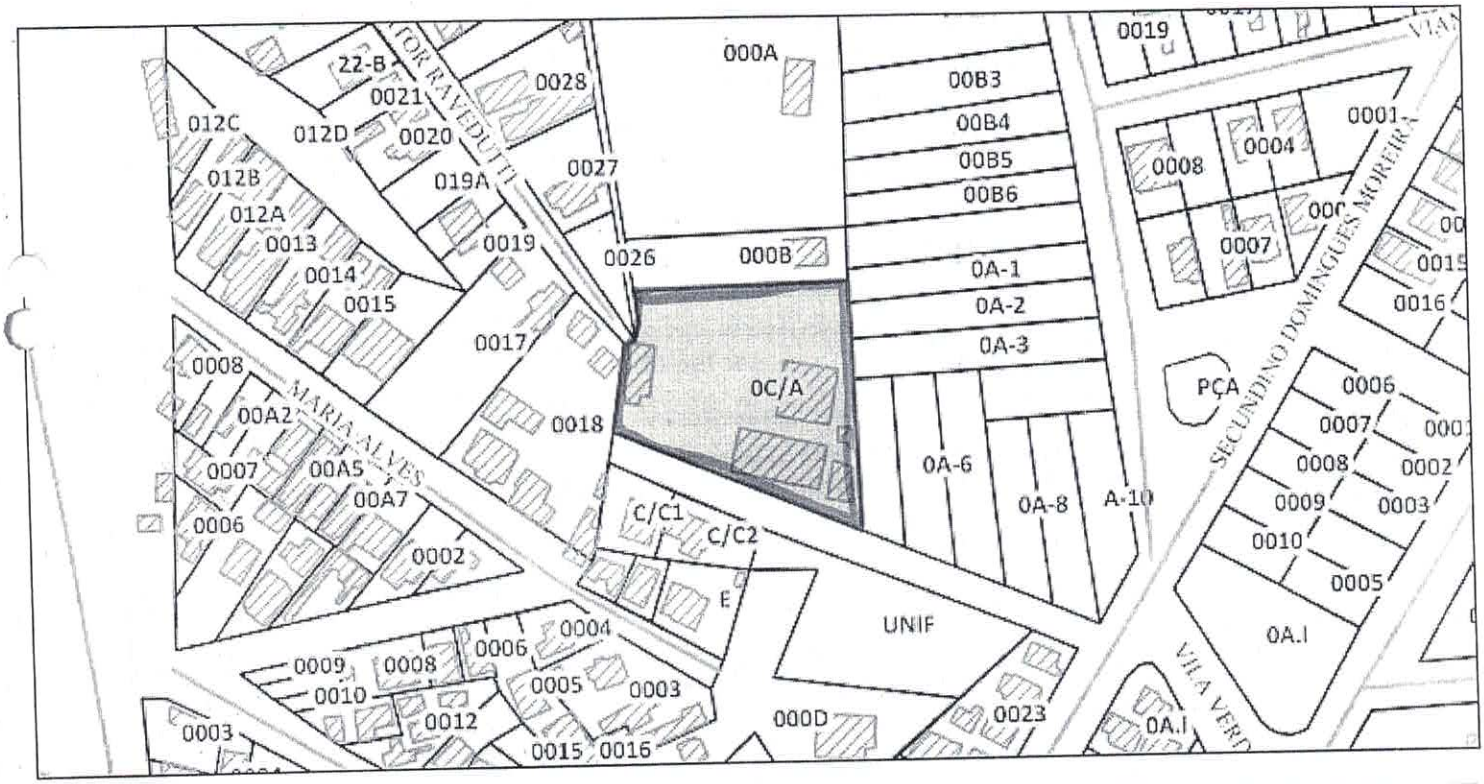
Pedologia

FLS. 17

CONSULTA PRÉVIA
SANTO ANTÔNIO DA PLATINA - PR

Inscrição imobiliária	Número do Setor	Número da quadra	Número do lote
1040410360001	04	0041	0C/A

Proprietário	Logradouro	Número	Bairro	Complemento
Acessso Restrito	R. VER. HEITOR RAVEDUTTI	355	JARDIM SANTA TEREZINHA	Não informado



Informações Gerais

Edificação
Edificado

Área do terreno (Imagem)
Acesso Restrito

Área Total Construída (Imagem)
Acesso Restrito

Testada (Principal)
26,00 m

Tipo de Imposto
Predial

Ocupação
Construído

Utilização
Residencial

Topografia

Seção
00100D

Área do terreno (Cadastro)
2.050,00 m²

Área Total Construída (Cadastro)
461,00 m²

Testada (Secundária)
58,00 m

Isenção
Não

Patrimônio
Particular

Situação do Terreno
Mais de 1 Frente

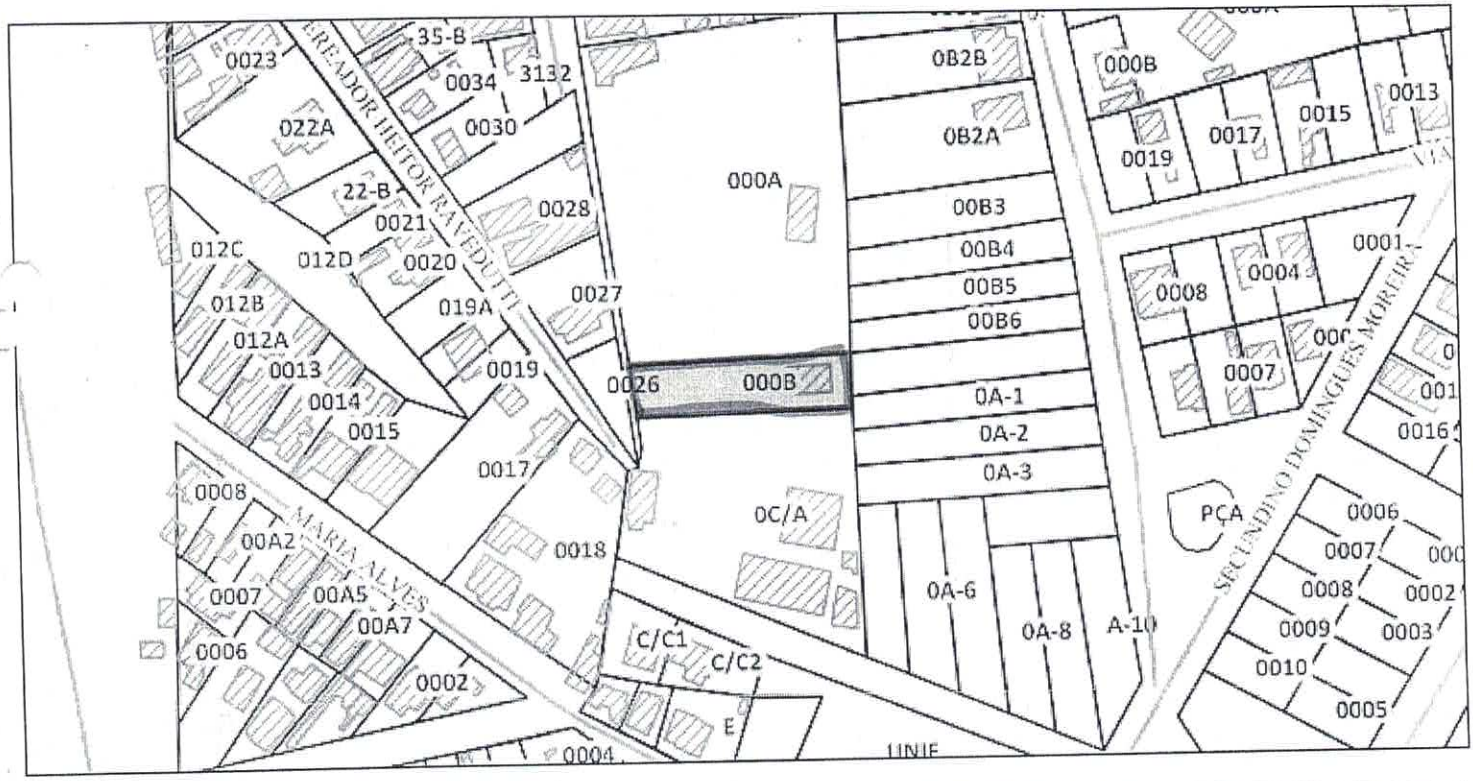
Pedologia

FLS. 18

CONSULTA PRÉVIA
SANTO ANTÔNIO DA PLATINA - PR

Inscrição imobiliária	Número do Setor	Número da quadra	Número do lote
1040410378001	04	0041	000B

Proprietário	Logradouro	Número	Bairro	Complemento
Acessso Restrito	R. MANOEL PEDRO FLAUZINO	323	JARDIM SANTA TEREZINHA	Não informado



Informações Gerais

Edificação
Edificado

Área do terreno (Imagem)
Acesso Restrito

Área Total Construída (Imagem)
Acesso Restrito

Testada (Principal)
12,00 m

Tipo de Imposto
Predial

Ocupação
Construído

Utilização
Residencial

Topografia

Seção
00100D

Área do terreno (Cadastro)
590,00 m²

Área Total Construída (Cadastro)
60,00 m²

Testada (Secundária)
Não informado

Isenção
Não

Patrimônio
Particular

Situação do Terreno
Uma frente

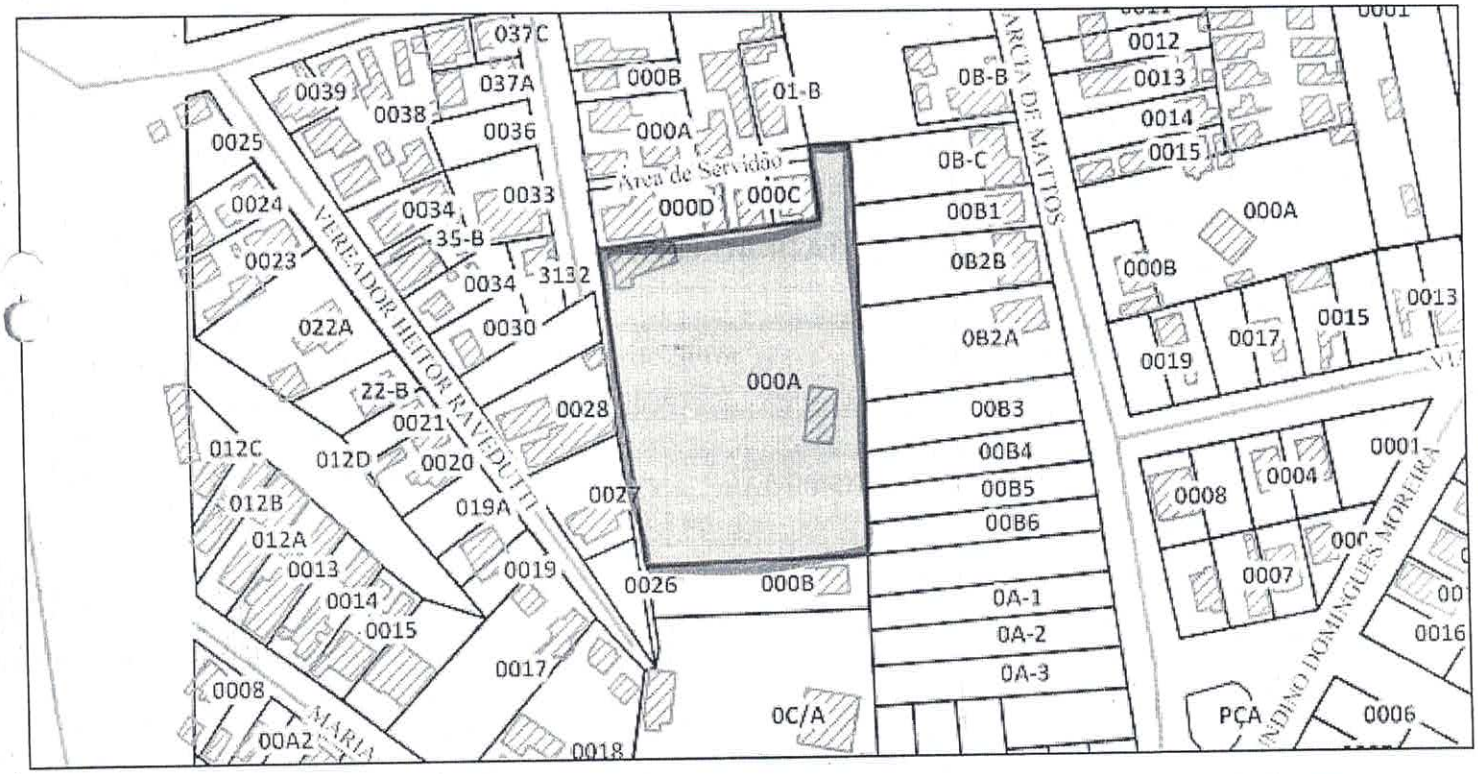
Pedologia

FLS. 19

CONSULTA PRÉVIA
SANTO ANTÔNIO DA PLATINA - PR

Inscrição imobiliária	Número do Setor	Número da quadra	Número do lote
1040410448001	04	0041	000A

Proprietário	Logradouro	Número	Bairro	Complemento
Acessso Restrito	R. MANOEL PEDRO FLAUZINO	281	JARDIM SANTA TEREZINHA	Não informado



Informações Gerais

Edificação
Edificado

Área do terreno (Imagem)
Acesso Restrito

Área Total Construída (Imagem)
Acesso Restrito

Testada (Principal)
70,00 m

Tipo de Imposto
Predial

Ocupação
Construído

Utilização
Residencial

Topografia

Seção
00100D

Área do terreno (Cadastro)
3.731,00 m²

Área Total Construída (Cadastro)
159,00 m²

Testada (Secundária)
Não informado

Isenção
Não

Patrimônio
Particular

Situação do Terreno
Uma frente

Pedologia

FLS. 20

CONSULTA PRÉVIA
SANTO ANTÔNIO DA PLATINA - PR

DRZ

Inscrição imobiliária	Número do Setor	Número da quadra	Número do lote
1040410588001	04	0041	00B3

Proprietário	Logradouro	Número	Bairro	Complemento
Acessso Restrito	R. SEBASTIÃO GARCIA DE MATTOS	160	JARDIM SANTA TEREZINHA	Não informado



Informações Gerais

Edificação
Não Edificado

Área do terreno (Imagem)
Acesso Restrito

Área Total Construída (Imagem)
Acesso Restrito

Testada (Principal)
10,00 m

Tipo de Imposto
Territorial

Ocupação
Não Construído

Utilização
Terreno Sem Uso

Topografia

Seção
00100E

Área do terreno (Cadastro)
458,00 m²

Área Total Construída (Cadastro)
Não informado

Testada (Secundária)
Não informado

Isenção
Não

Patrimônio
Particular

Situação do Terreno
Uma frente

Pedologia

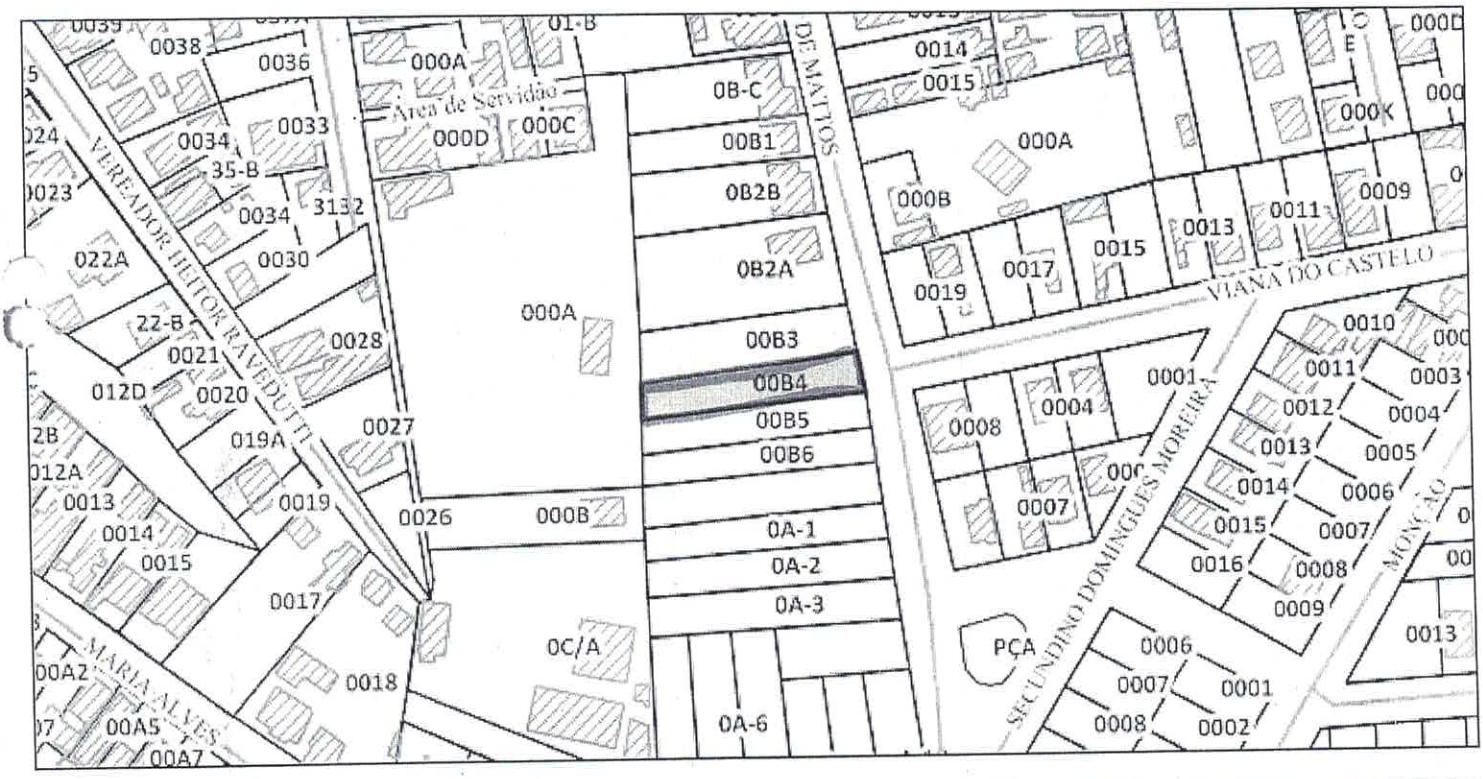
FLS. 21

CONSULTA PRÉVIA
SANTO ANTÔNIO DA PLATINA - PR

DRZI

Inscrição imobiliária	Número do Setor	Número da quadra	Número do lote
1040410598001	04	0041	00B4

Proprietário	Logradouro	Número	Bairro	Complemento
Acessso Restrito	R. SEBASTIÃO GARCIA DE MATTOS	170	JARDIM SANTA TEREZINHA	Não informado



Informações Gerais

Edificação
Não Edificado

Área do terreno (Imagem)
Acesso Restrito

Área Total Construída (Imagem)
Não informado

Testada (Principal)
10,00 m

Tipo de Imposto
Territorial

Ocupação
Não Construído

Utilização
Terreno Sem Uso

Topografia

Seção
00100E

Área do terreno (Cadastro)
475,00 m²

Área Total Construída (Cadastro)
Não informado

Testada (Secundária)
Não informado

Isenção
Não

Patrimônio
Particular

Situação do Terreno
Uma frente

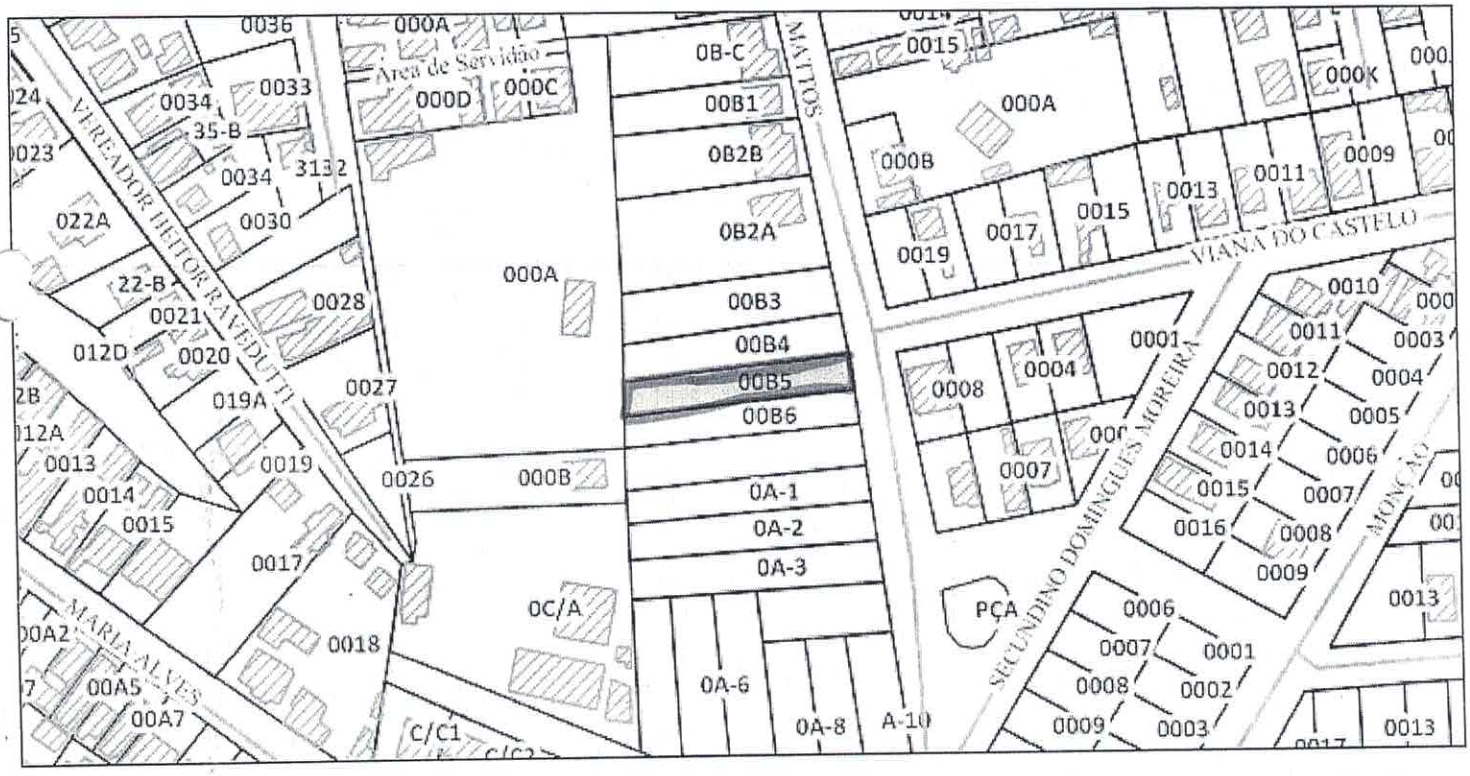
Pedologia

FLS. 22

CONSULTA PRÉVIA
SANTO ANTÔNIO DA PLATINA - PR

Inscrição imobiliária	Número do Setor	Número da quadra	Número do lote
1040410608001	04	0041	00B5

Proprietário	Logradouro	Número	Bairro	Complemento
Acessso Restrito	R. SEBASTIÃO GARCIA DE MATTOS	180	JARDIM SANTA TEREZINHA	Não informado



Informações Gerais

Edificação
Não Edificado

Área do terreno (Imagem)
Acesso Restrito

Área Total Construída (Imagem)
Não informado

Testada (Principal)
10,00 m

Tipo de Imposto
Territorial

Ocupação
Não Construído

Utilização
Terreno Sem Uso

Topografia

Seção
00100E

Área do terreno (Cadastro)
492,00 m²

Área Total Construída (Cadastro)
Não informado

Testada (Secundária)
Não informado

Isenção
Não

Patrimônio
Particular

Situação do Terreno
Uma frente

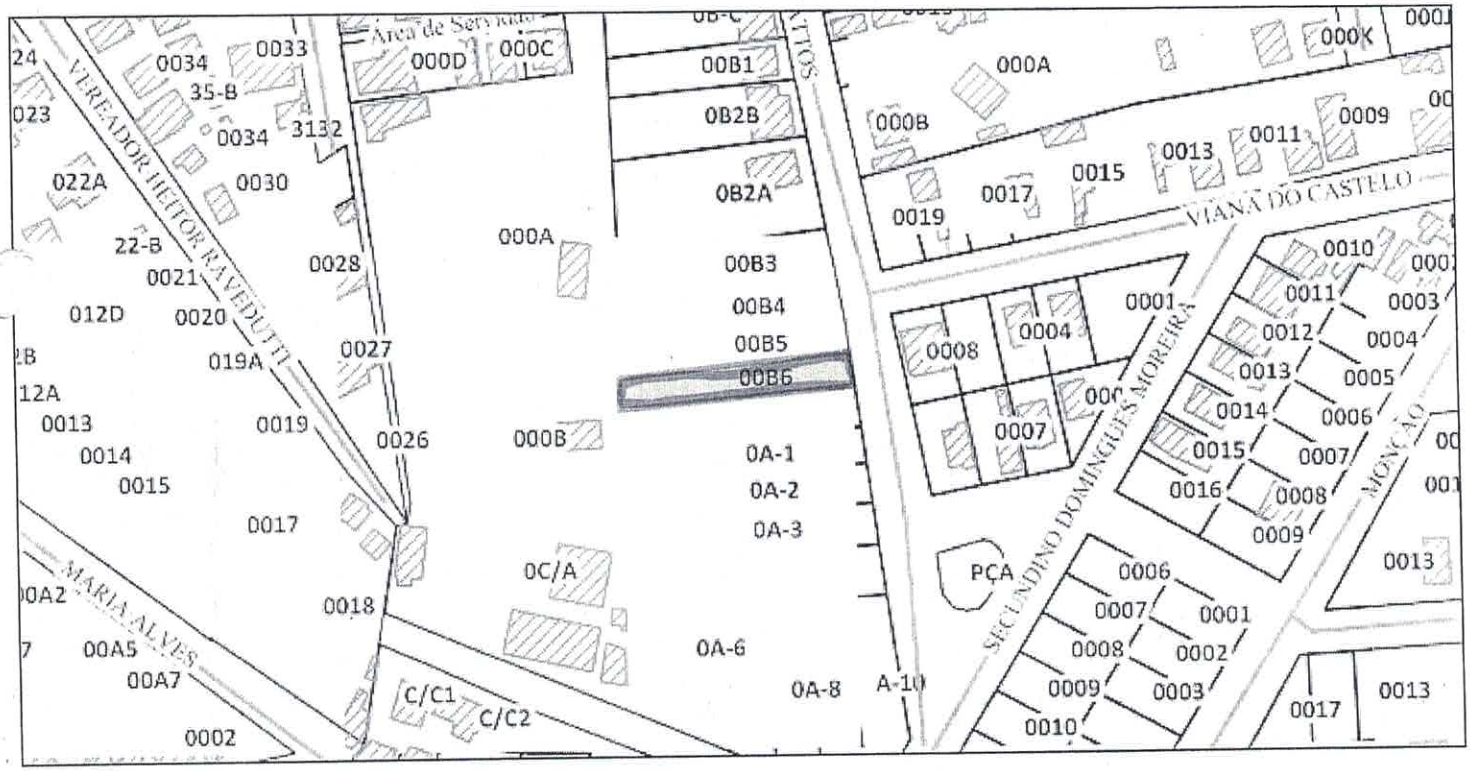
Pedologia

FLS. 23

CONSULTA PRÉVIA
SANTO ANTÔNIO DA PLATINA - PR

Inscrição imobiliária	Número do Setor	Número da quadra	Número do lote
1040410618001	04	0041	00B6

Proprietário	Logradouro	Número	Bairro	Complemento
Acessso Restrito	R. SEBASTIÃO GARCIA DE MATTOS	190	JARDIM SANTA TEREZINHA	Não informado



Informações Gerais

Edificação
Não Edificado

Área do terreno (Imagem)
Acesso Restrito

Área Total Construída (Imagem)
Não informado

Testada (Principal)
10,00 m

Tipo de Imposto
Territorial

Ocupação
Não Construído

Utilização
Terreno Sem Uso

Topografia

Seção
00100E

Área do terreno (Cadastro)
509,00 m²

Área Total Construída (Cadastro)
Não informado

Testada (Secundária)
Não informado

Isenção
Não

Patrimônio
Particular

Situação do Terreno
Uma frente

Pedologia

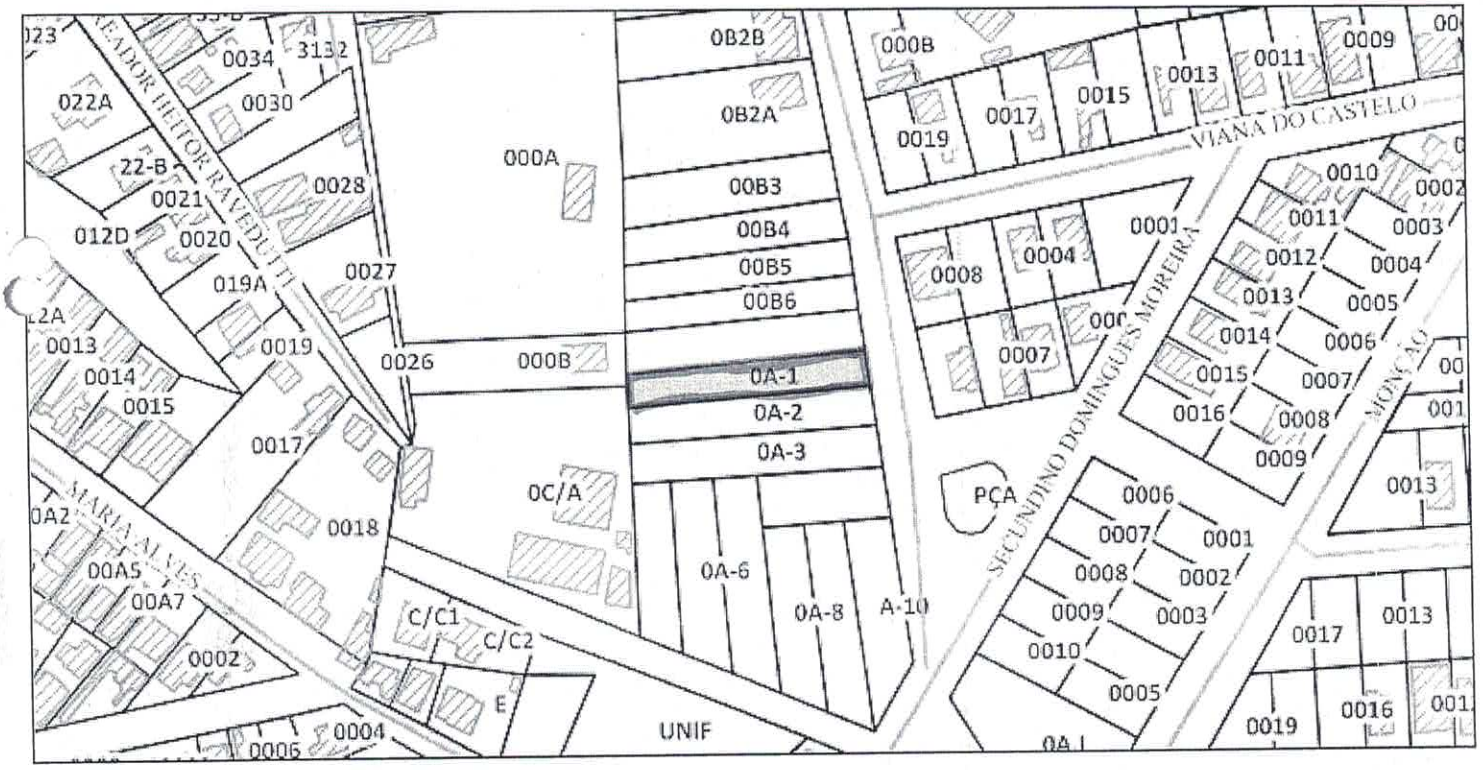
FLS. 24

CONSULTA PRÉVIA
SANTO ANTÔNIO DA PLATINA - PR

DRZI

Inscrição imobiliária	Número do Setor	Número da quadra	Número do lote
1040410638001	04	0041	0A-1

Proprietário	Logradouro	Número	Bairro	Complemento
Acessso Restrito	R. SEBASTIÃO GARCIA DE MATTOS	210	JARDIM SANTA TEREZINHA	SUB LT B8-A



Informações Gerais

Edificação
Não Edificado

Área do terreno (Imagem)
Acesso Restrito

Área Total Construída (Imagem)
Não informado

Testada (Principal)
10,00 m

Tipo de Imposto
Territorial

Ocupação
Não Construído

Utilização
Terreno Sem Uso

Topografia

Seção
00100E

Área do terreno (Cadastro)
501,00 m²

Área Total Construída (Cadastro)
Não informado

Testada (Secundária)
Não informado

Isenção
Não

Patrimônio
Particular

Situação do Terreno
Uma frente

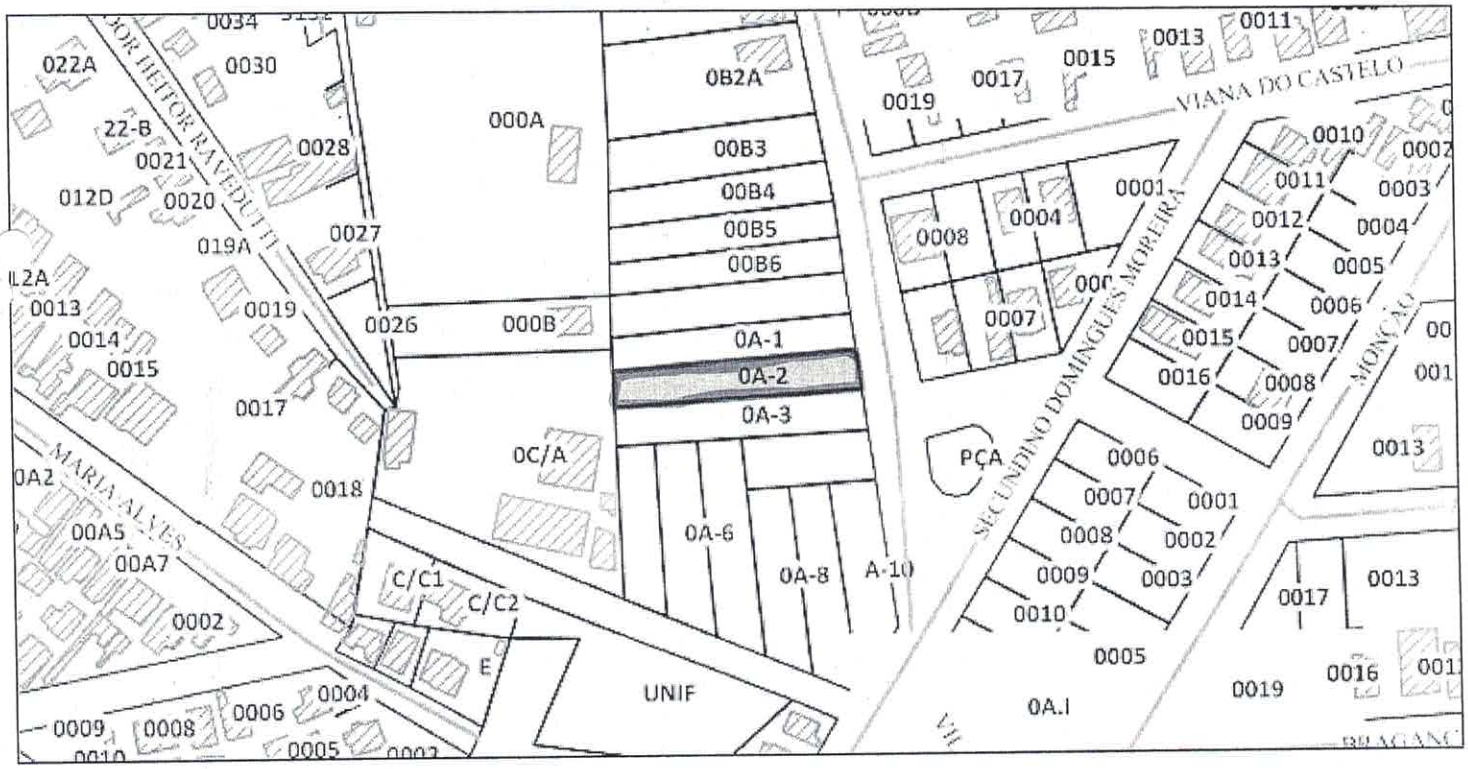
Pedologia

FLS. 25

CONSULTA PRÉVIA
SANTO ANTÔNIO DA PLATINA - PR

Inscrição imobiliária	Número do Setor	Número da quadra	Número do lote
1040410648001	04	0041	0A-2

Proprietário	Logradouro	Número	Bairro	Complemento
Acessso Restrito	R. SEBASTIÃO GARCIA DE MATTOS	220	JARDIM SANTA TEREZINHA	SUB LT B8-A



Informações Gerais

Edificação
Não Edificado

Área do terreno (Imagem)
Acesso Restrito

Área Total Construída (Imagem)
Não informado

Testada (Principal)
10,00 m

Tipo de Imposto
Territorial

Ocupação
Não Construído

Utilização
Terreno Sem Uso

Topografia

Seção
00100E

Área do terreno (Cadastro)
505,00 m²

Área Total Construída (Cadastro)
Não informado

Testada (Secundária)
Não informado

Isenção
Não

Patrimônio
Particular

Situação do Terreno
Uma frente

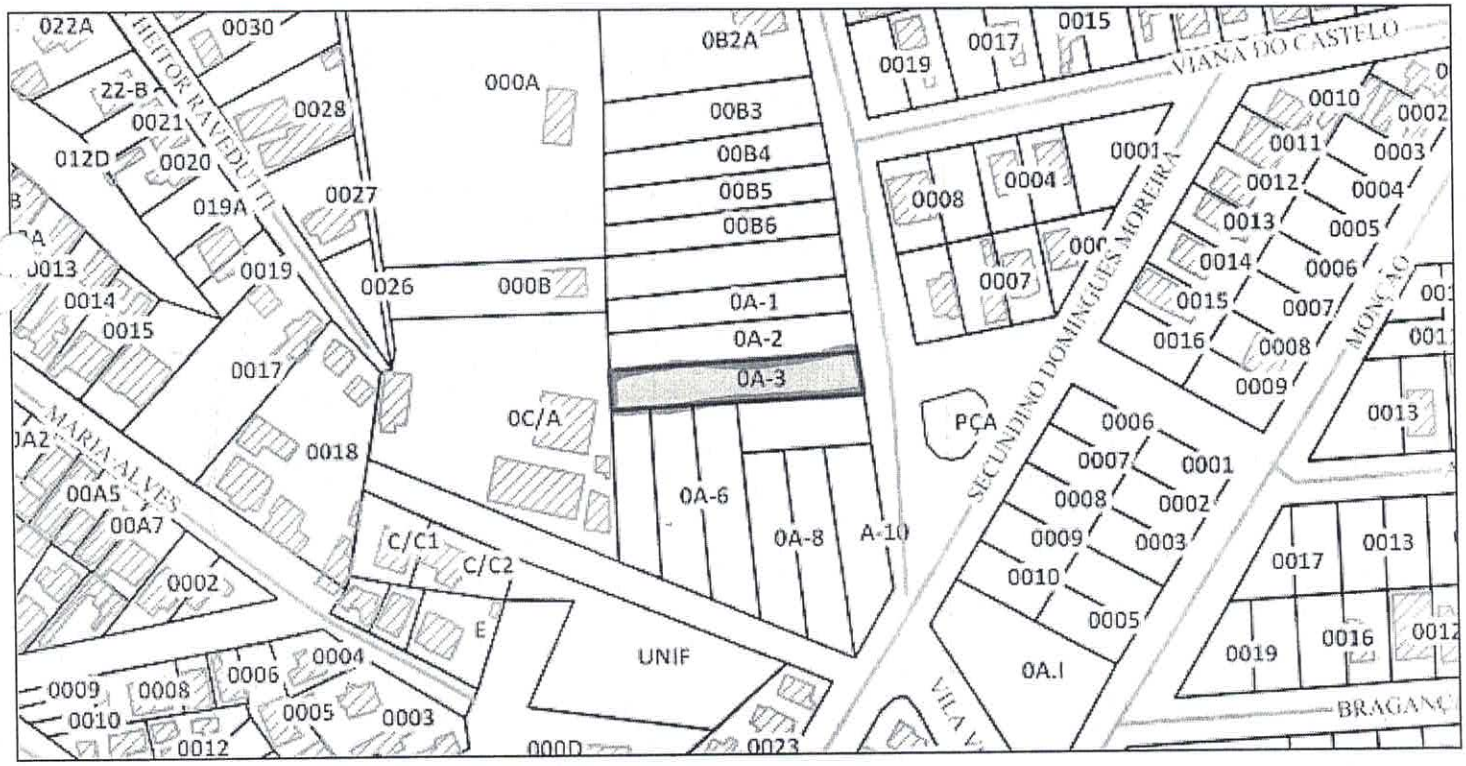
Pedologia

FLS. 26

CONSULTA PRÉVIA
SANTO ANTÔNIO DA PLATINA - PR

Inscrição imobiliária	Número do Setor	Número da quadra	Número do lote
1040410658001	04	0041	0A-3

Proprietário	Logradouro	Número	Bairro	Complemento
Acessso Restrito	R. SEBASTIÃO GARCIA DE MATTOS	230	JARDIM SANTA TEREZINHA	SUB LT B8-A



Informações Gerais

Edificação
Não Edificado

Área do terreno (Imagem)
Acesso Restrito

Área Total Construída (Imagem)
Não informado

Testada (Principal)
10,00 m

Tipo de Imposto
Territorial

Ocupação
Não Construído

Utilização
Terreno Sem Uso

Topografia

Seção
00100E

Área do terreno (Cadastro)
509,00 m²

Área Total Construída (Cadastro)
Não informado

Testada (Secundária)
Não informado

Isenção
Não

Patrimônio
Particular

Situação do Terreno
Uma frente

Pedologia

FLS. 27

CONSULTA PRÉVIA
SANTO ANTÔNIO DA PLATINA - PR

Inscrição imobiliária	Número do Setor	Número da quadra	Número do lote
1040410668001	04	0041	0A-4

Proprietário	Logradouro	Número	Bairro	Complemento
Acessso Restrito	R. SEBASTIÃO GARCIA DE MATTOS	240	JARDIM SANTA TEREZINHA	SUB LT B8-A



Informações Gerais

Edificação
Não Edificado

Área do terreno (Imagem)
Acesso Restrito

Área Total Construída (Imagem)
Não informado

Testada (Principal)
10,00 m

Tipo de Imposto
Territorial

Ocupação
Não Construído

Utilização
Terreno Sem Uso

Topografia

Seção
00100E

Área do terreno (Cadastro)
244,00 m²

Área Total Construída (Cadastro)
Não informado

Testada (Secundária)
Não informado

Isenção
Não

Patrimônio
Particular

Situação do Terreno
Uma frente

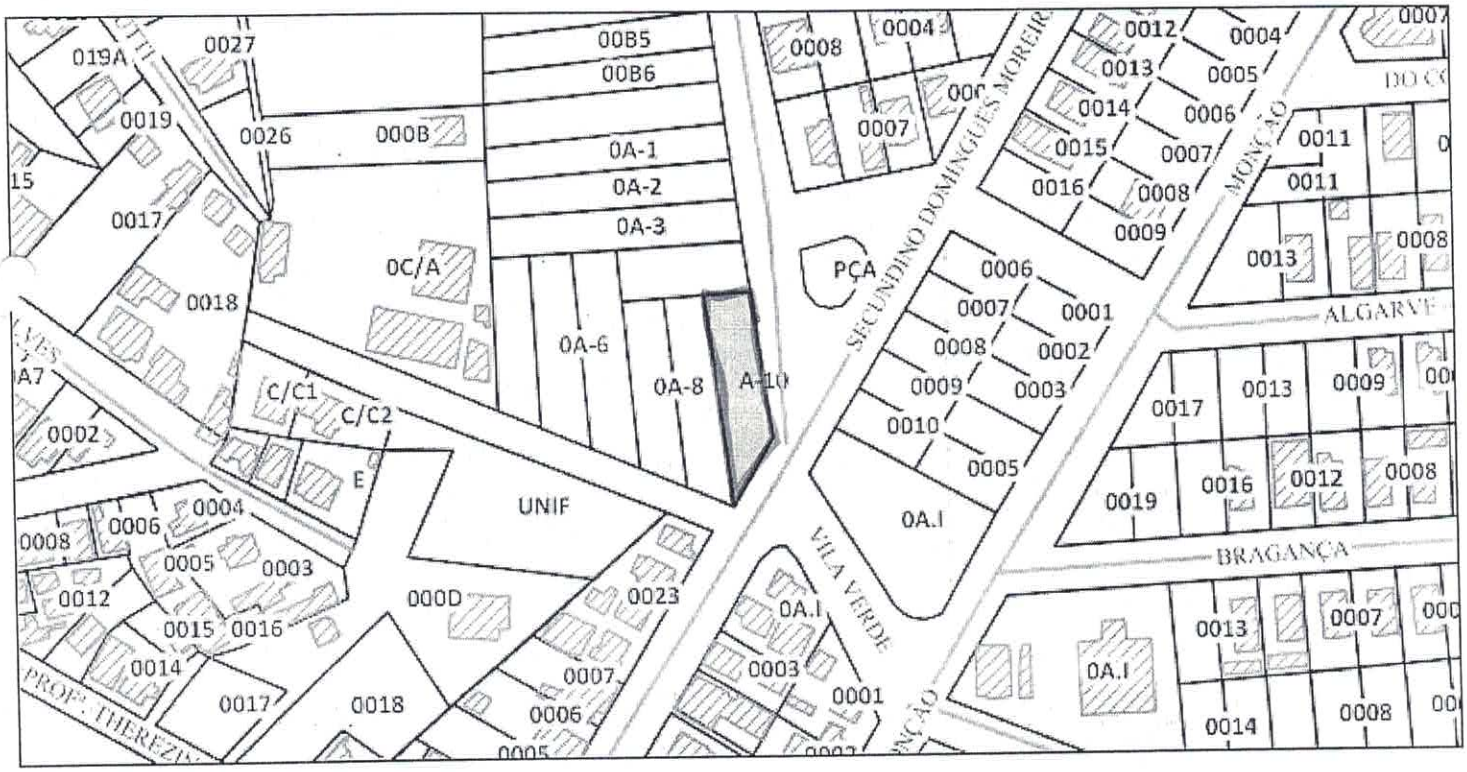
Pedologia

CONSULTA PRÉVIA
SANTO ANTÔNIO DA PLATINA - PR

DRZ

Inscrição imobiliária	Número do Setor	Número da quadra	Número do lote
1040410678001	04	0041	A-10

Proprietário	Logradouro	Número	Bairro	Complemento
Acessso Restrito	R. SEBASTIÃO GARCIA DE MATTOS	270	JARDIM SANTA TEREZINHA	SUB LT B8-A



Informações Gerais

Edificação
Não Edificado

Área do terreno (Imagem)
Acesso Restrito

Área Total Construída (Imagem)
Não informado

Testada (Principal)
36,00 m

Tipo de Imposto
Territorial

Ocupação
Não Construído

Utilização
Terreno Sem Uso

Topografia

Seção
00100E

Área do terreno (Cadastro)
279,00 m²

Área Total Construída (Cadastro)
Não informado

Testada (Secundária)
3,00 m

Isenção
Não

Patrimônio
Particular

Situação do Terreno
Mais de 1 Frente

Pedologia

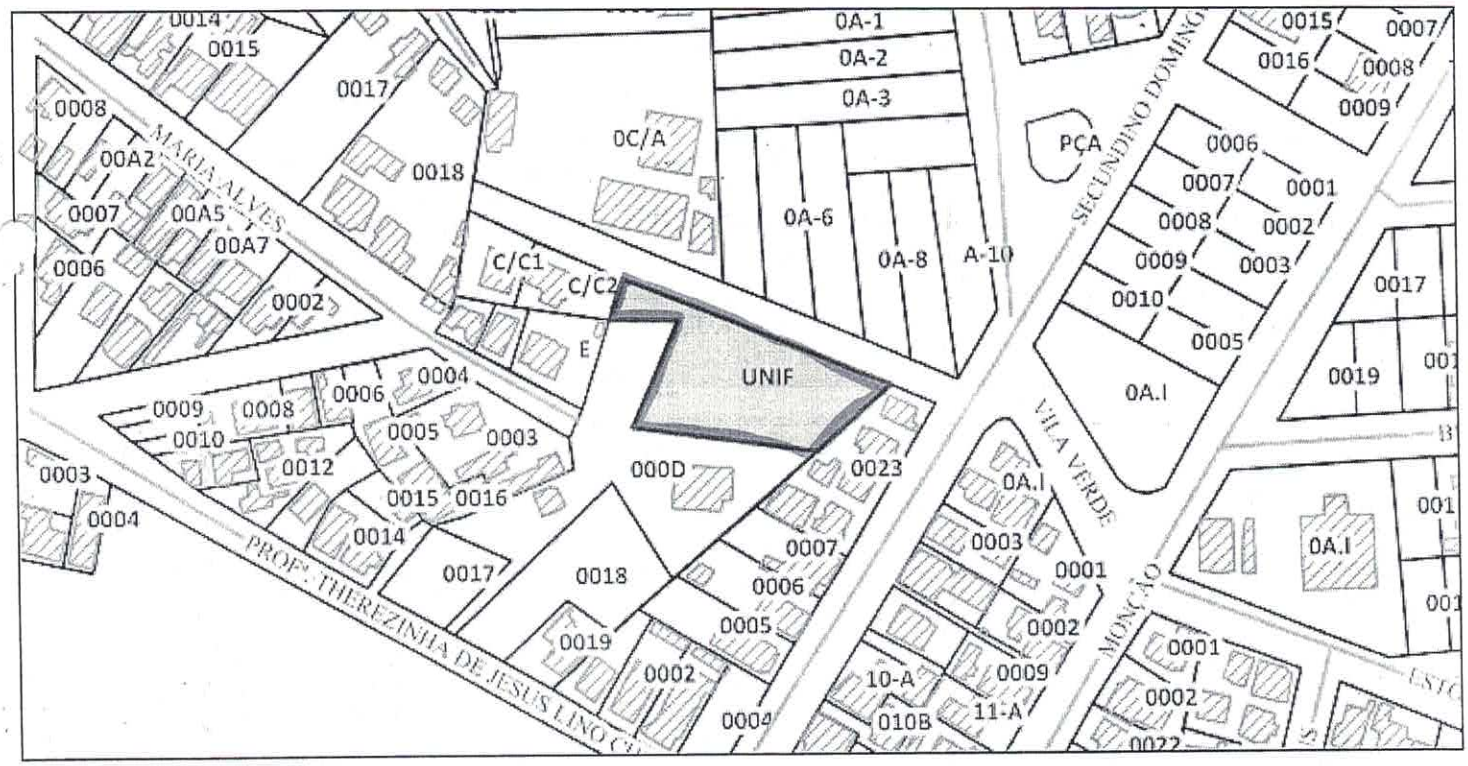
FLS. 29

CONSULTA PRÉVIA
SANTO ANTÔNIO DA PLATINA - PR

DRZ

Inscrição imobiliária	Número do Setor	Número da quadra	Número do lote
1040410716001	04	0041	UNIF

Proprietário	Logradouro	Número	Bairro	Complemento
Acessso Restrito	TRAV. TEN. JOSÉ RIBEIRO DO COUTO	227	JARDIM SANTA TEREZINHA	UNIF LT C3 E B8C



Informações Gerais

Edificação
Não Edificado

Seção
00100E

Área do terreno (Imagem)
Acesso Restrito

Área do terreno (Cadastro)
1.211,00 m²

Área Total Construída (Imagem)
Não informado

Área Total Construída (Cadastro)
Não informado

Testada (Principal)
66,00 m

Testada (Secundária)
Não informado

Tipo de Imposto
Territorial

Isenção
Não

Ocupação
Não Construído

Patrimônio
Particular

Utilização
Terreno Sem Uso

Situação do Terreno
Mais de 1 Frente

Topografia

Pedologia

CONSULTA PRÉVIA
SANTO ANTÔNIO DA PLATINA - PR

Inscrição imobiliária	Número do Setor	Número da quadra	Número do lote
1040410717001	04	0041	0A-9

Proprietário	Logradouro	Número	Bairro	Complemento
Acessso Restrito	TRAV. TEN. JOSÉ RIBEIRO DO COUTO	260	JARDIM SANTA TEREZINHA	SUB LT B8-A



Informações Gerais

Edificação
Não Edificado

Seção
00100D

Área do terreno (Imagem)
Acesso Restrito

Área do terreno (Cadastro)
251,00 m²

Área Total Construída (Imagem)
Não informado

Área Total Construída (Cadastro)
Não informado

Testada (Principal)
10,00 m

Testada (Secundária)
Não informado

Tipo de Imposto
Territorial

Isenção
Não

Ocupação
Não Construído

Patrimônio
Particular

Utilização
Terreno Sem Uso

Situação do Terreno
Uma frente

Topografia

Pedologia

CONSULTA PRÉVIA
SANTO ANTÔNIO DA PLATINA - PR

Inscrição imobiliária	Número do Setor	Número da quadra	Número do lote
1040410727001	04	0041	0A-8

Proprietário	Logradouro	Número	Bairro	Complemento
Acessso Restrito	TRAV. TEN. JOSÉ RIBEIRO DO COUTO	250	JARDIM SANTA TEREZINHA	SUB LT B8-A



Informações Gerais

Edificação
Não Edificado

Seção
00100D

Área do terreno (Imagem)
Acesso Restrito

Área do terreno (Cadastro)
216,00 m²

Área Total Construída (Imagem)
Não informado

Área Total Construída (Cadastro)
Não informado

Testada (Principal)
10,00 m

Testada (Secundária)
Não informado

Tipo de Imposto
Territorial

Isenção
Não

Ocupação
Não Construído

Patrimônio
Particular

Utilização
Terreno Sem Uso

Situação do Terreno
Uma frente

Topografia

Pedologia

FLS 32

CONSULTA PRÉVIA
SANTO ANTÔNIO DA PLATINA - PR

DRZI

Inscrição imobiliária	Número do Setor	Número da quadra	Número do lote
1040410737001	04	0041	0A-7

Proprietário	Logradouro	Número	Bairro	Complemento
Acessso Restrito	TRAV. TEN. JOSÉ RIBEIRO DO COUTO	240	JARDIM SANTA TEREZINHA	SUB LT B8-A



Informações Gerais

Edificação
Não Edificado

Seção
00100D

Área do terreno (Imagem)
Acesso Restrito

Área do terreno (Cadastro)
265,00 m²

Área Total Construída (Imagem)
Não informado

Área Total Construída (Cadastro)
Não informado

Testada (Principal)
10,00 m

Testada (Secundária)
Não informado

Tipo de Imposto
Territorial

Isenção
Não

Ocupação
Não Construído

Patrimônio
Particular

Utilização
Terreno Sem Uso

Situação do Terreno
Uma frente

Topografia

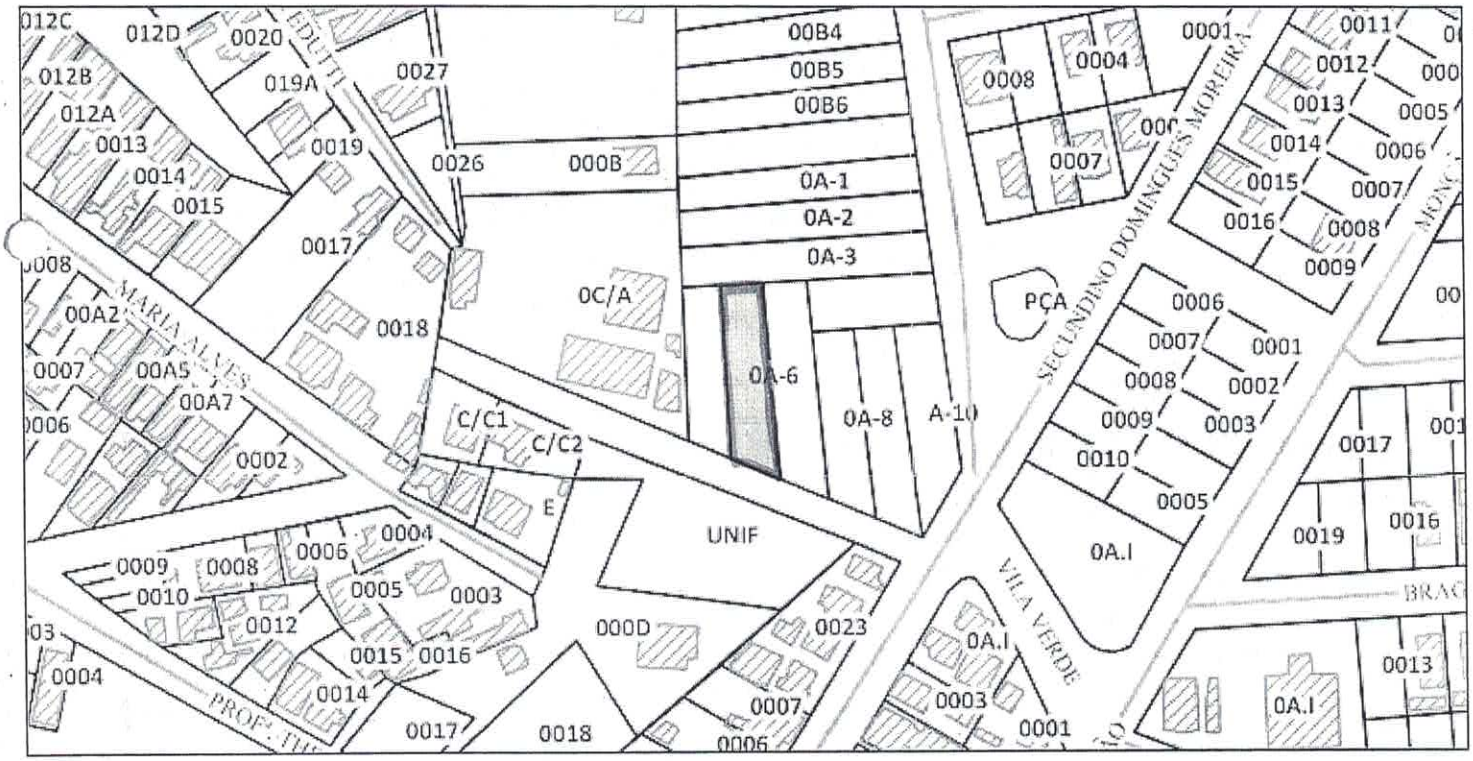
Pedologia

FLS. 33

CONSULTA PRÉVIA
SANTO ANTÔNIO DA PLATINA - PR

Inscrição imobiliária	Número do Setor	Número da quadra	Número do lote
1040410747001	04	0041	0A-6

Proprietário	Logradouro	Número	Bairro	Complemento
Acessso Restrito	TRAV. TEN. JOSÉ RIBEIRO DO COUTO	230	JARDIM SANTA TEREZINHA	SUB LT B8-A



Informações Gerais

Edificação
Não Edificado

Seção
00100D

Área do terreno (Imagem)
Acesso Restrito

Área do terreno (Cadastro)
230,00 m²

Área Total Construída (Imagem)
Não informado

Área Total Construída (Cadastro)
Não informado

Testada (Principal)
10,00 m

Testada (Secundária)
Não informado

Tipo de Imposto
Territorial

Isenção
Não

Ocupação
Não Construído

Patrimônio
Particular

Utilização
Terreno Sem Uso

Situação do Terreno
Uma frente

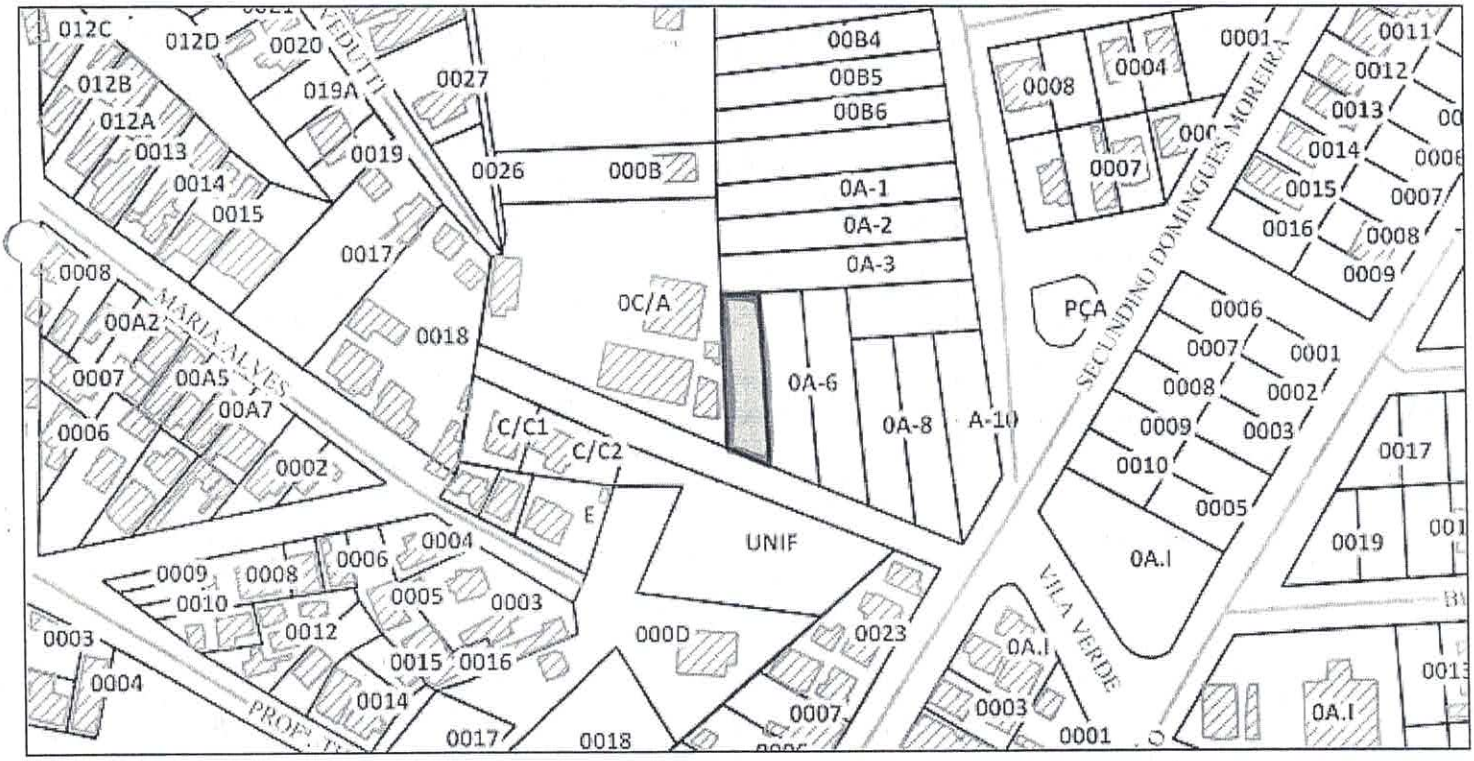
Topografia

Pedologia

CONSULTA PRÉVIA
SANTO ANTÔNIO DA PLATINA - PR

Inscrição imobiliária	Número do Setor	Número da quadra	Número do lote
1040410759001	04	0041	0A-5

Proprietário	Logradouro	Número	Bairro	Complemento
Acessso Restrito	TRAV. TEN. JOSÉ RIBEIRO DO COUTO	220	JARDIM SANTA TEREZINHA	SUB LT B8-A



Informações Gerais

Edificação
Não Edificado

Seção
00100D

Área do terreno (Imagem)
Acesso Restrito

Área do terreno (Cadastro)
234,00 m²

Área Total Construída (Imagem)
Não informado

Área Total Construída (Cadastro)
Não informado

Testada (Principal)
12,00 m

Testada (Secundária)
Não informado

Tipo de Imposto
Territorial

Isenção
Não

Ocupação
Não Construído

Patrimônio
Particular

Utilização
Terreno Sem Uso

Situação do Terreno
Uma frente

Topografia

Pedologia

CONSULTA PRÉVIA
SANTO ANTÔNIO DA PLATINA - PR

Inscrição imobiliária	Número do Setor	Número da quadra	Número do lote
1040420021001	04	0042	0025

Proprietário	Logradouro	Número	Bairro	Complemento
Acessso Restrito	R. VER. HEITOR RAVEDUTTI	50	JARDIM SANTA TEREZINHA	Não informado



Informações Gerais

Edificação
Edificado

Seção
00100E

Área do terreno (Imagem)
Acesso Restrito

Área do terreno (Cadastro)
260,00 m²

Área Total Construída (Imagem)
Acesso Restrito

Área Total Construída (Cadastro)
75,00 m²

Testada (Principal)
26,00 m

Testada (Secundária)
22,00 m

Tipo de Imposto
Predial

Isenção
Não

Ocupação
Construído

Patrimônio
Particular

Utilização
Residencial

Situação do Terreno
Mais de 1 Frente

Topografia

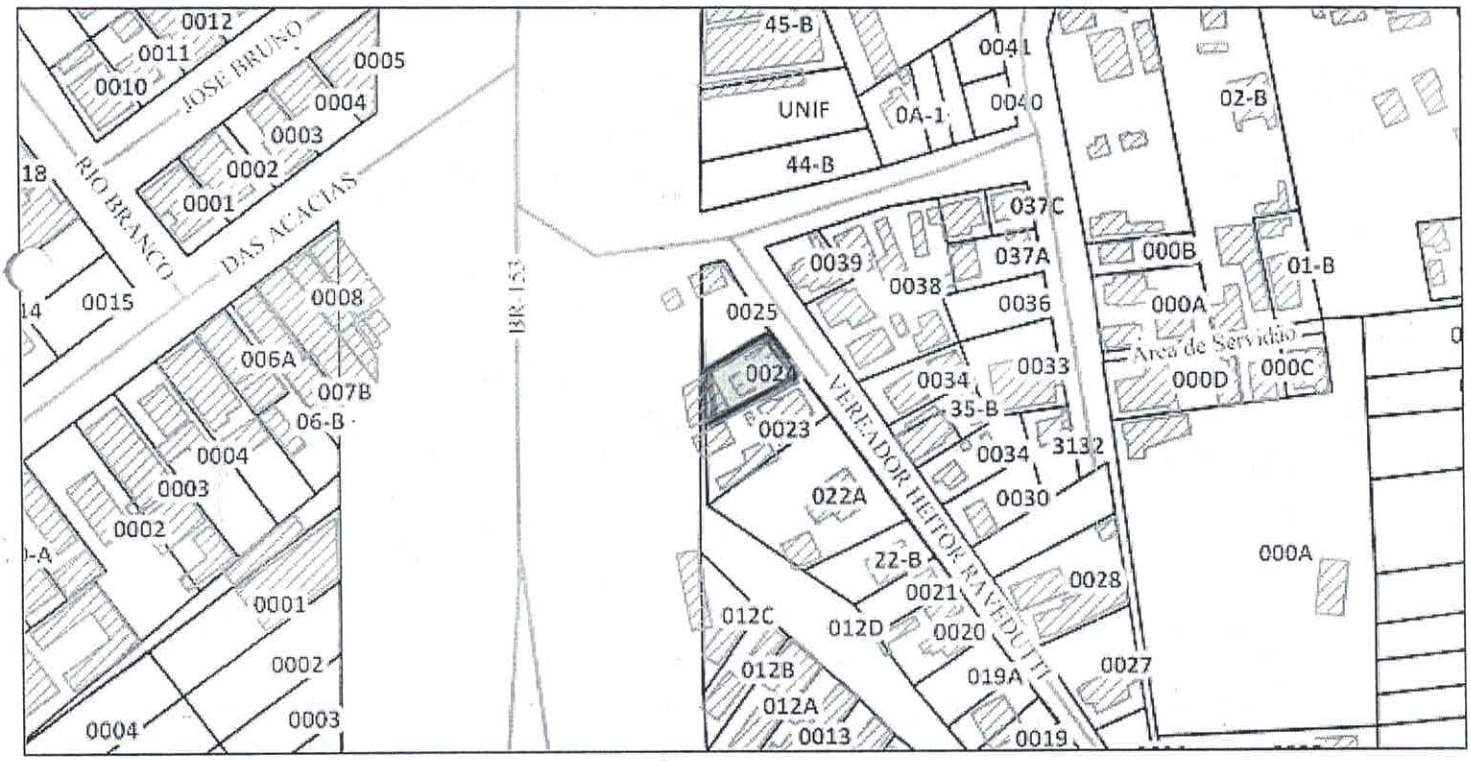
Pedologia

FLS. 36

CONSULTA PRÉVIA
SANTO ANTÔNIO DA PLATINA - PR

Inscrição imobiliária	Número do Setor	Número da quadra	Número do lote
1040420032001	04	0042	0024

Proprietário	Logradouro	Número	Bairro	Complemento
Acessso Restrito	R. VER. HEITOR RAVEDUTTI	60	JARDIM SANTA TEREZINHA	Não informado



Informações Gerais

Edificação
Edificado

Seção
00100E

Área do terreno (Imagem)
Acesso Restrito

Área do terreno (Cadastro)
242,00 m²

Área Total Construída (Imagem)
Acesso Restrito

Área Total Construída (Cadastro)
135,00 m²

Testada (Principal)
10,00 m

Testada (Secundária)
13,00 m

Tipo de Imposto
Predial

Isenção
Não

Ocupação
Construído

Patrimônio
Particular

Utilização
Residencial

Situação do Terreno
Mais de 1 Frente

Topografia

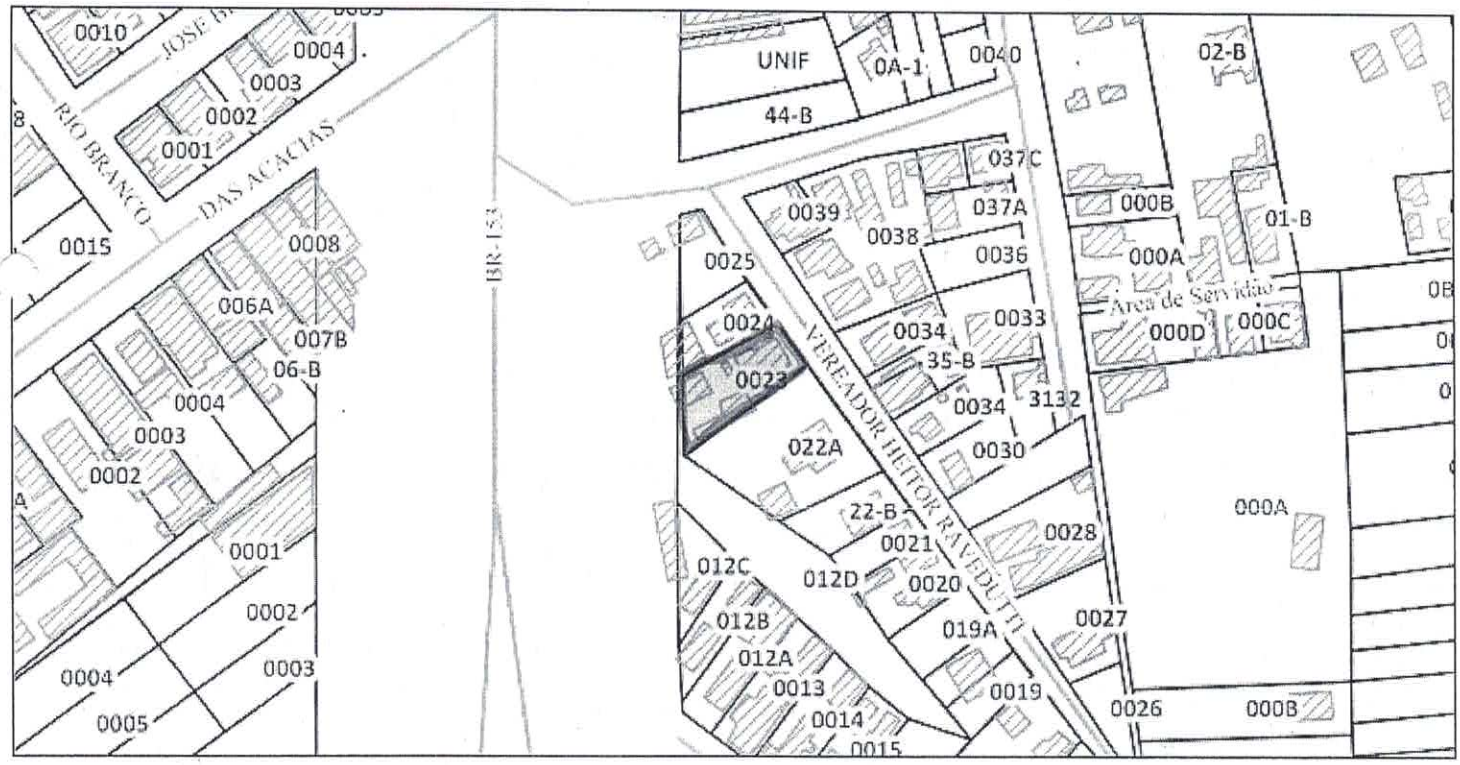
Pedologia

FLS. 37

CONSULTA PRÉVIA
SANTO ANTÔNIO DA PLATINA - PR

Inscrição imobiliária	Número do Setor	Número da quadra	Número do lote
1040420043001	04	0042	0023

Proprietário	Logradouro	Número	Bairro	Complemento
Acessso Restrito	R. VER. HEITOR RAVEDUTTI	70	JARDIM SANTA TEREZINHA	Não informado



Informações Gerais

Edificação
Edificado

Seção
00100E

Área do terreno (Imagem)
Acesso Restrito

Área do terreno (Cadastro)
346,00 m²

Área Total Construída (Imagem)
Acesso Restrito

Área Total Construída (Cadastro)
173,00 m²

Testada (Principal)
11,00 m

Testada (Secundária)
17,00 m

Tipo de Imposto
Predial

Isenção
Não

Ocupação
Construído

Patrimônio
Particular

Utilização
Residencial

Situação do Terreno
Mais de 1 Frente

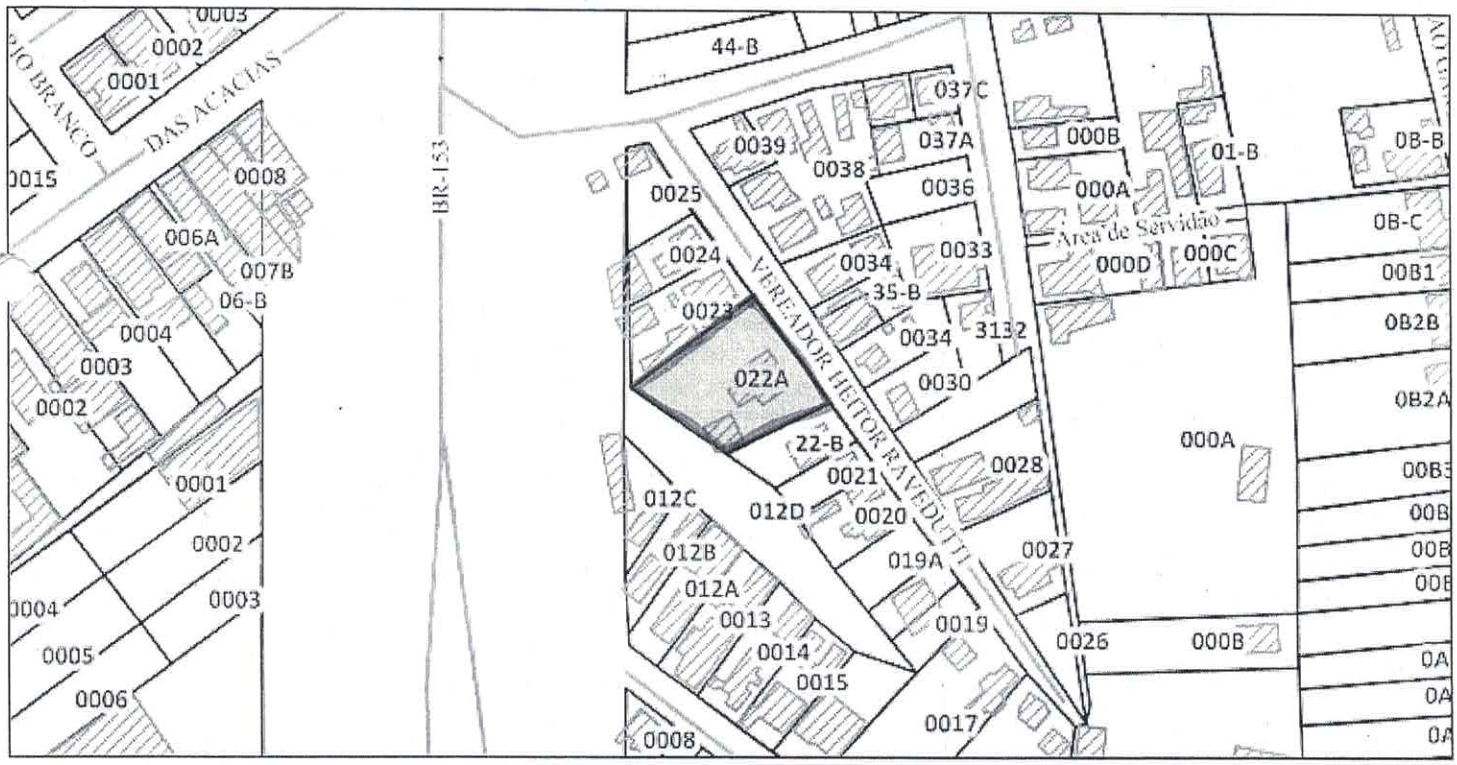
Topografia

Pedologia

CONSULTA PRÉVIA
SANTO ANTÔNIO DA PLATINA - PR

Inscrição imobiliária	Número do Setor	Número da quadra	Número do lote
1040420070001	04	0042	022A

Proprietário	Logradouro	Número	Bairro	Complemento
Acessso Restrito	R. VER. HEITOR RAVEDUTTI	90	JARDIM SANTA TEREZINHA	Não informado



Informações Gerais

Edificação
Edificado

Seção
00100E

Área do terreno (Imagem)
Acesso Restrito

Área do terreno (Cadastro)
764,00 m²

Área Total Construída (Imagem)
Acesso Restrito

Área Total Construída (Cadastro)
131,00 m²

Testada (Principal)
27,00 m

Testada (Secundária)
Não informado

Tipo de Imposto
Predial

Isenção
Não

Ocupação
Construído

Patrimônio
Particular

Utilização
Residencial

Situação do Terreno
Uma frente

Topografia

Pedologia

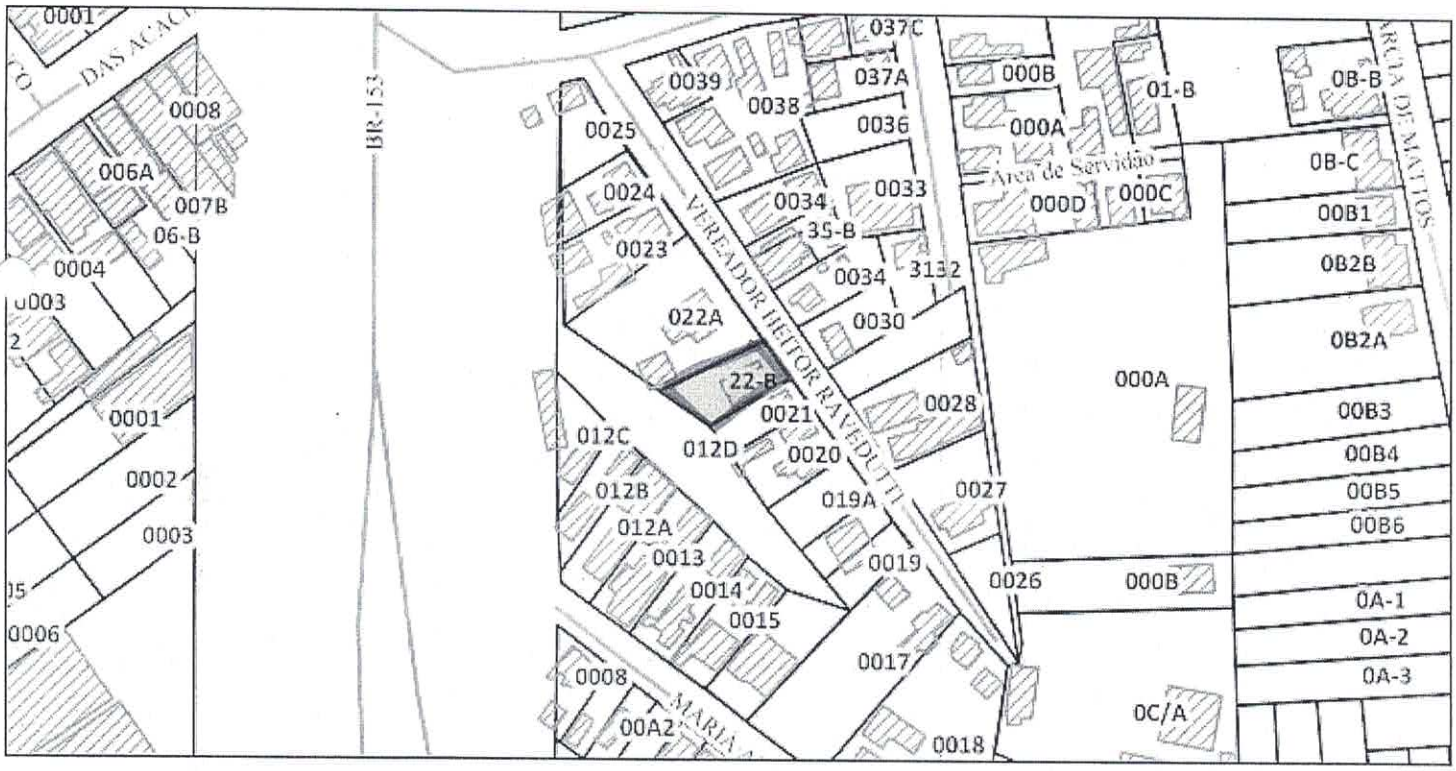
CONSULTA PRÉVIA
SANTO ANTÔNIO DA PLATINA - PR

FLS. 39

DRZI

Inscrição imobiliária	Número do Setor	Número da quadra	Número do lote
1040420080001	04	0042	22-B

Proprietário	Logradouro	Número	Bairro	Complemento
Acessso Restrito	R. VER. HEITOR RAVEDUTTI	110	JARDIM SANTA TEREZINHA	Não informado



Informações Gerais

Edificação
Edificado

Seção
00100E

Área do terreno (Imagem)
Acesso Restrito

Área do terreno (Cadastro)
225,00 m²

Área Total Construída (Imagem)
Acesso Restrito

Área Total Construída (Cadastro)
70,00 m²

Testada (Principal)
10,00 m

Testada (Secundária)
Não informado

Tipo de Imposto
Predial

Isenção
Não

Ocupação
Construído

Patrimônio
Particular

Utilização
Residencial

Situação do Terreno
Uma frente

Topografia

Pedologia

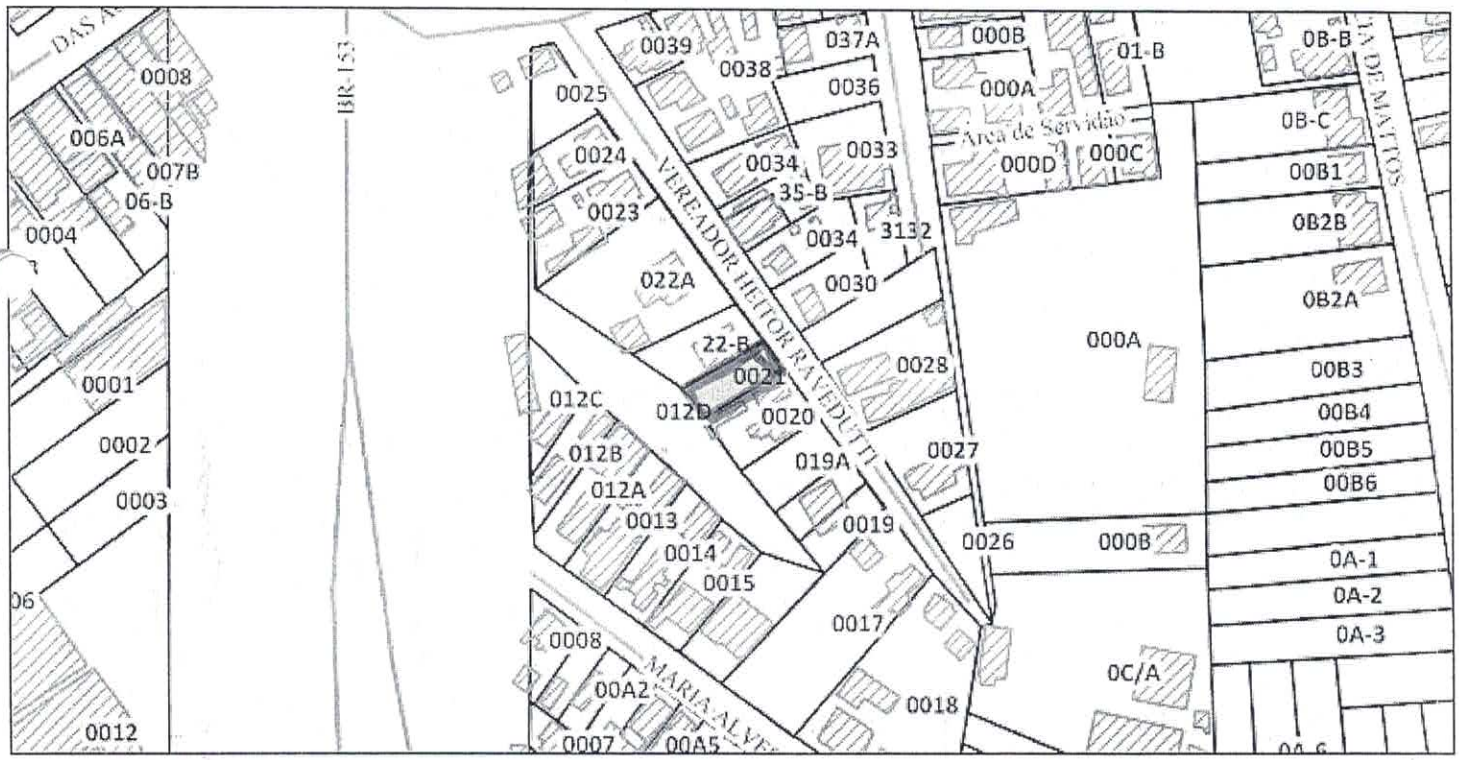
FLS. 40

CONSULTA PRÉVIA
SANTO ANTÔNIO DA PLATINA - PR

DRZ

Inscrição imobiliária	Número do Setor	Número da quadra	Número do lote
1040420087001	04	0042	0021

Proprietário	Logradouro	Número	Bairro	Complemento
Acessso Restrito	R. VER. HEITOR RAVEDUTTI	120	JARDIM SANTA TEREZINHA	Não informado



Informações Gerais

Edificação
Edificado

Seção
00100E

Área do terreno (Imagem)
Acesso Restrito

Área do terreno (Cadastro)
142,00 m²

Área Total Construída (Imagem)
Acesso Restrito

Área Total Construída (Cadastro)
35,00 m²

Testada (Principal)
7,00 m

Testada (Secundária)
Não informado

Tipo de Imposto
Predial

Isenção
Não

Ocupação
Construído

Patrimônio
Particular

Utilização
Residencial

Situação do Terreno
Uma frente

Topografia

Pedologia

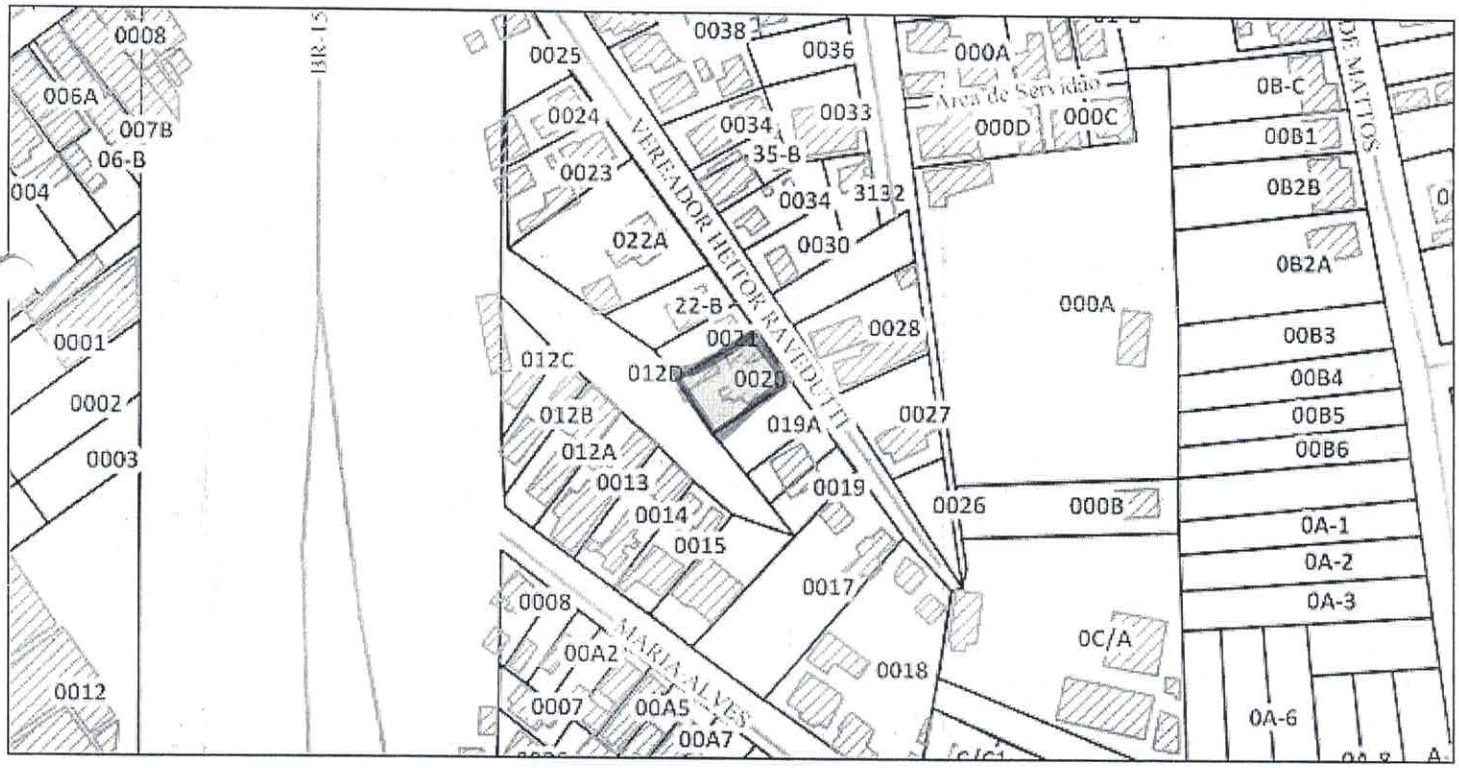
FLS 41

CONSULTA PRÉVIA
SANTO ANTÔNIO DA PLATINA - PR

DRZI

Inscrição imobiliária	Número do Setor	Número da quadra	Número do lote
1040420100001	04	0042	0020

Proprietário	Logradouro	Número	Bairro	Complemento
Acessso Restrito	R. VER. HEITOR RAVEDUTTI	130	JARDIM SANTA TEREZINHA	Não informado



Informações Gerais

Edificação
Edificado

Seção
00100E

Área do terreno (Imagem)
Acesso Restrito

Área do terreno (Cadastro)
257,00 m²

Área Total Construída (Imagem)
Acesso Restrito

Área Total Construída (Cadastro)
64,00 m²

Testada (Principal)
13,00 m

Testada (Secundária)
Não informado

Tipo de Imposto
Predial

Isenção
Não

Ocupação
Construído

Patrimônio
Particular

Utilização
Residencial

Situação do Terreno
Uma frente

Topografia

Pedologia

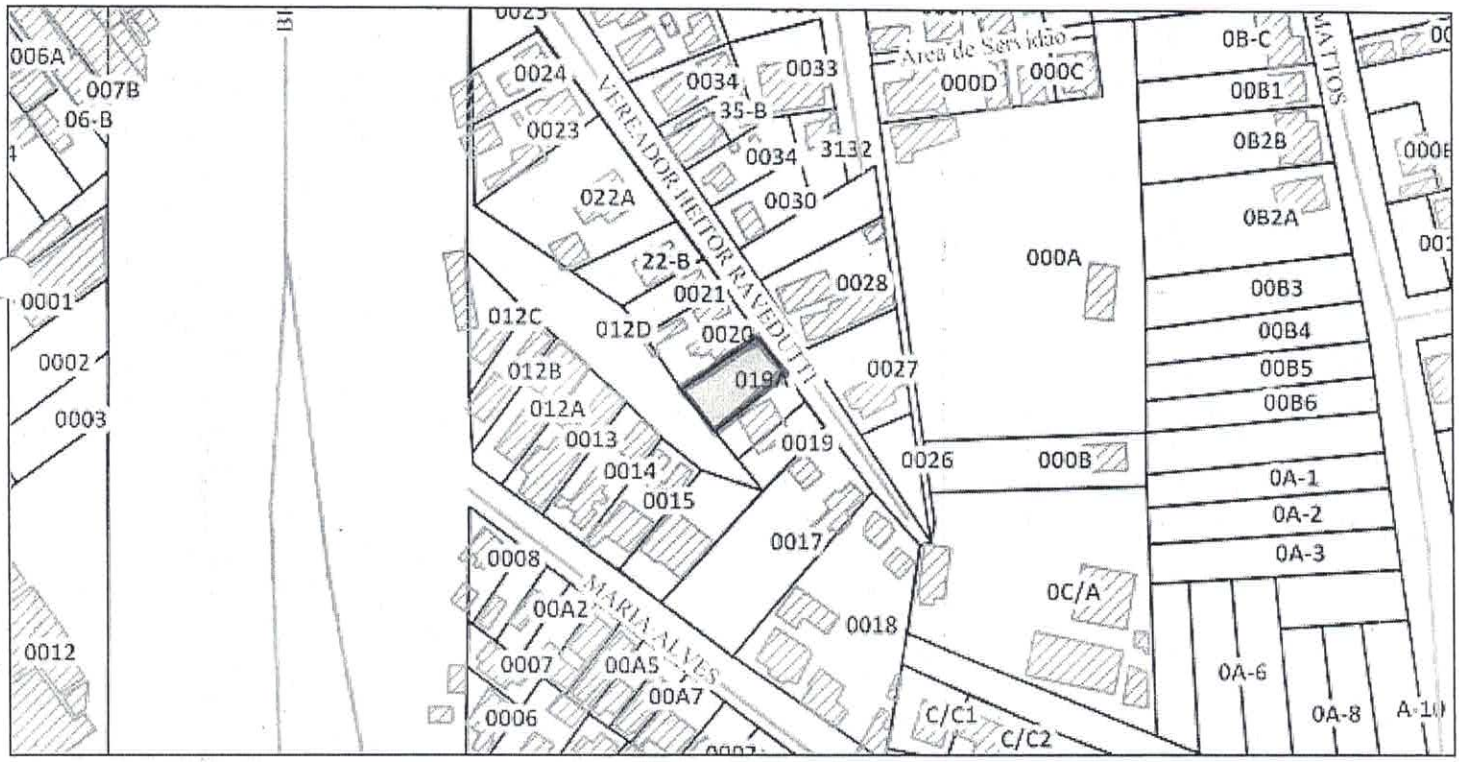
FLS. 12

DRZI

CONSULTA PRÉVIA
SANTO ANTÔNIO DA PLATINA - PR

Inscrição imobiliária	Número do Setor	Número da quadra	Número do lote
1040420111001	04	0042	019A

Proprietário	Logradouro	Número	Bairro	Complemento
Acessso Restrito	R. VER. HEITOR RAVEDUTTI	140	JARDIM SANTA TEREZINHA	Não informado



Informações Gerais

Edificação
Não Edificado

Seção
00100E

Área do terreno (Imagem)
Acesso Restrito

Área do terreno (Cadastro)
197,00 m²

Área Total Construída (Imagem)
Acesso Restrito

Área Total Construída (Cadastro)
Não informado

Testada (Principal)
11,00 m

Testada (Secundária)
Não informado

Tipo de Imposto
Territorial

Isenção
Não

Ocupação
Não Construído

Patrimônio
Particular

Utilização
Terreno Sem Uso

Situação do Terreno
Uma frente

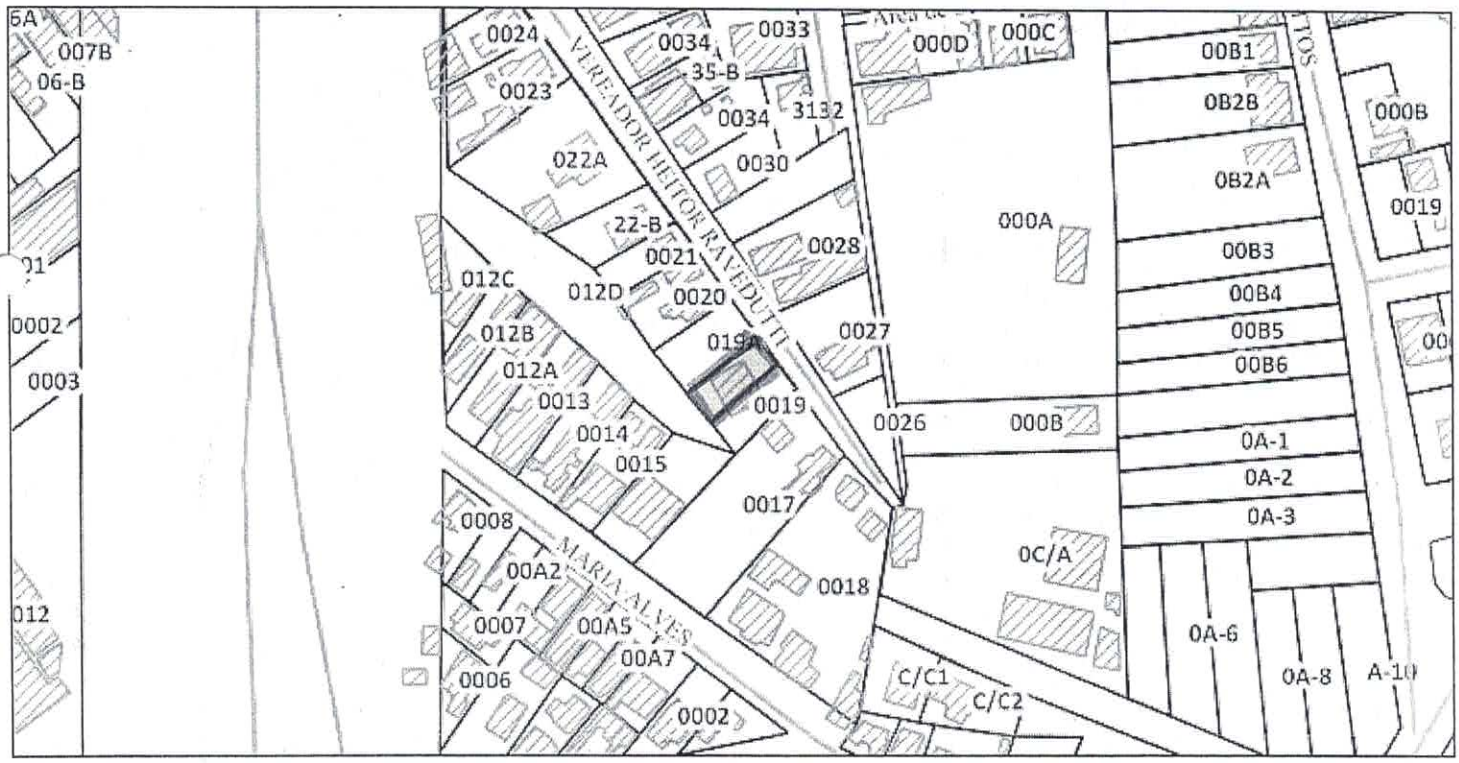
Topografia

Pedologia

CONSULTA PRÉVIA
SANTO ANTÔNIO DA PLATINA - PR

Inscrição imobiliária	Número do Setor	Número da quadra	Número do lote
1040420118001	04	0042	019B

Proprietário	Logradouro	Número	Bairro	Complemento
Acessso Restrito	R. VER. HEITOR RAVEDUTTI	0	JARDIM SANTA TEREZINHA	Não informado



Informações Gerais

Edificação
Não Edificado

Seção
00100E

Área do terreno (Imagem)
Acesso Restrito

Área do terreno (Cadastro)
137,00 m²

Área Total Construída (Imagem)
Não informado

Área Total Construída (Cadastro)
Não informado

Testada (Principal)
7,00 m

Testada (Secundária)
Não informado

Tipo de Imposto
Territorial

Isenção
Não

Ocupação
Não Construído

Patrimônio
Particular

Utilização
Terreno Sem Uso

Situação do Terreno
Uma frente

Topografia

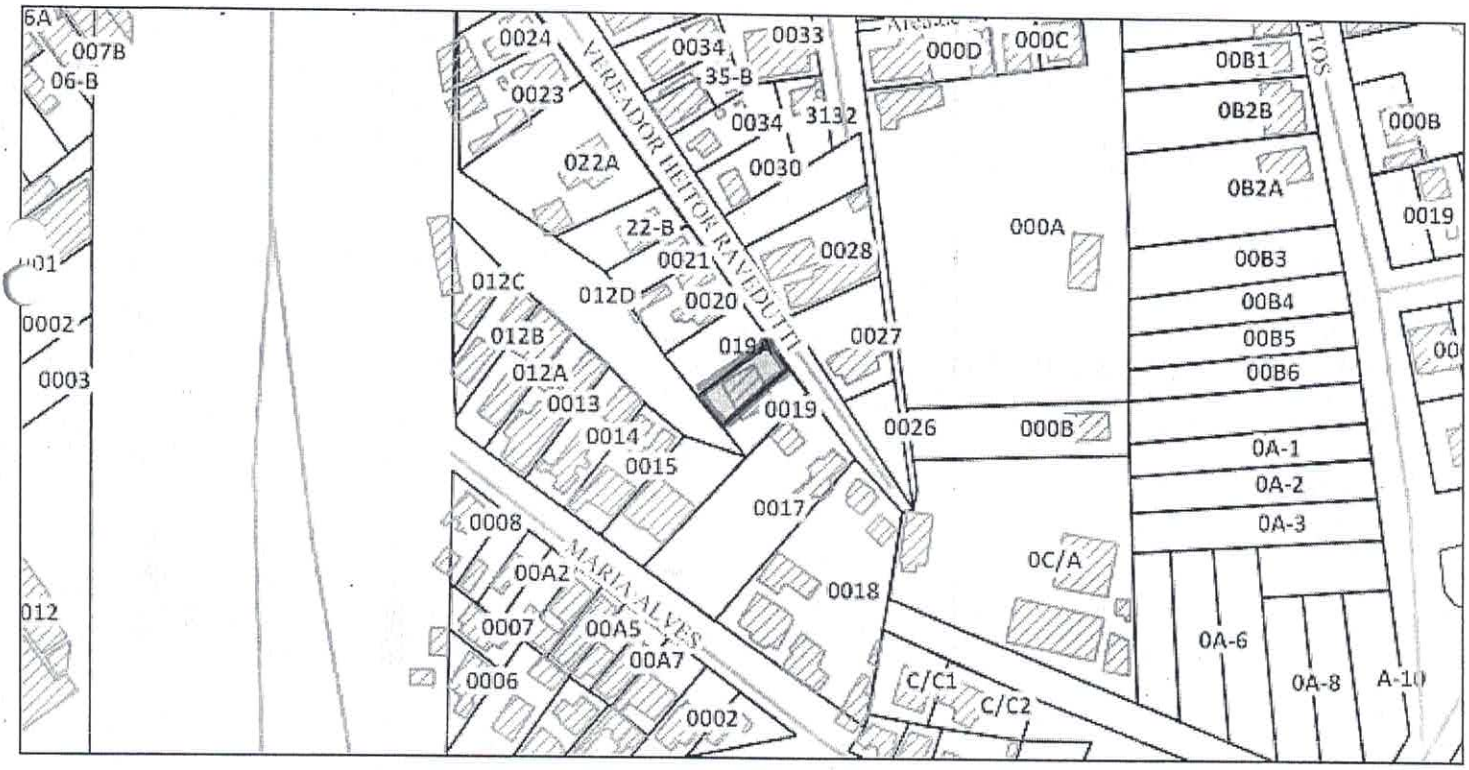
Pedologia

FLS. 44

CONSULTA PRÉVIA
SANTO ANTÔNIO DA PLATINA - PR

Inscrição imobiliária	Número do Setor	Número da quadra	Número do lote
1040420118001	04	0042	019B

Proprietário	Logradouro	Número	Bairro	Complemento
Acessso Restrito	R. VER. HEITOR RAVEDUTTI	0	JARDIM SANTA TEREZINHA	Não informado



Informações Gerais

Edificação
Não Edificado

Área do terreno (Imagem)
Acesso Restrito

Área Total Construída (Imagem)
Não informado

Testada (Principal)
7,00 m

Tipo de Imposto
Territorial

Ocupação
Não Construído

Utilização
Terreno Sem Uso

Topografia

Seção
00100E

Área do terreno (Cadastro)
137,00 m²

Área Total Construída (Cadastro)
Não informado

Testada (Secundária)
Não informado

Isenção
Não

Patrimônio
Particular

Situação do Terreno
Uma frente

Pedologia

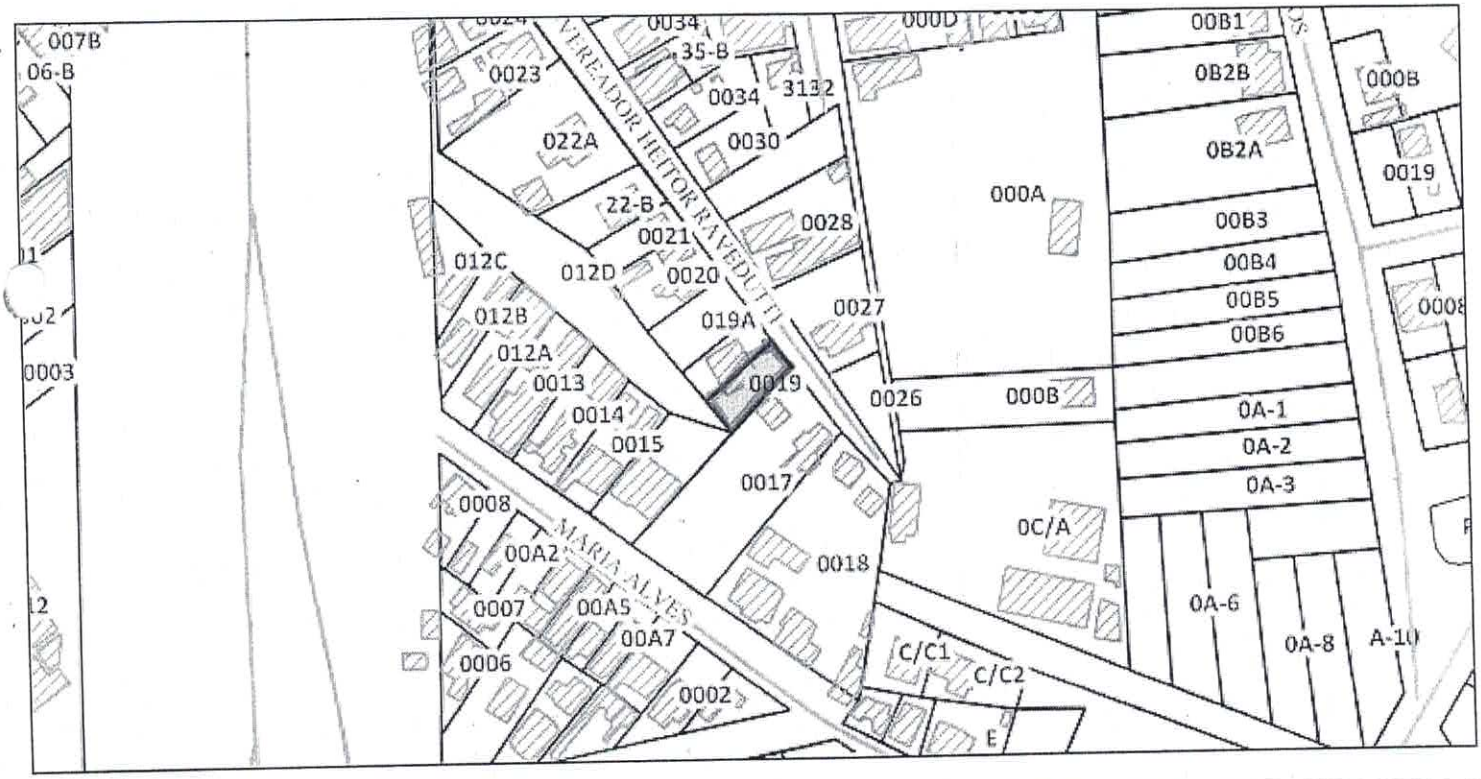
FLS 45

DRZI

CONSULTA PRÉVIA
SANTO ANTÔNIO DA PLATINA - PR

Inscrição imobiliária	Número do Setor	Número da quadra	Número do lote
1040420125001	04	0042	0019

Proprietário	Logradouro	Número	Bairro	Complemento
Acessso Restrito	R. VER. HEITOR RAVEDUTTI	160	JARDIM SANTA TEREZINHA	Não informado



Informações Gerais

Edificação
Edificado

Área do terreno (Imagem)
Acesso Restrito

Área Total Construída (Imagem)
Acesso Restrito

Testada (Principal)
7,00 m

Tipo de Imposto
Predial

Ocupação
Construído

Utilização
Residencial

Topografia

Seção
00100E

Área do terreno (Cadastro)
148,00 m²

Área Total Construída (Cadastro)
77,00 m²

Testada (Secundária)
Não informado

Isenção
Não

Patrimônio
Particular

Situação do Terreno
Uma frente

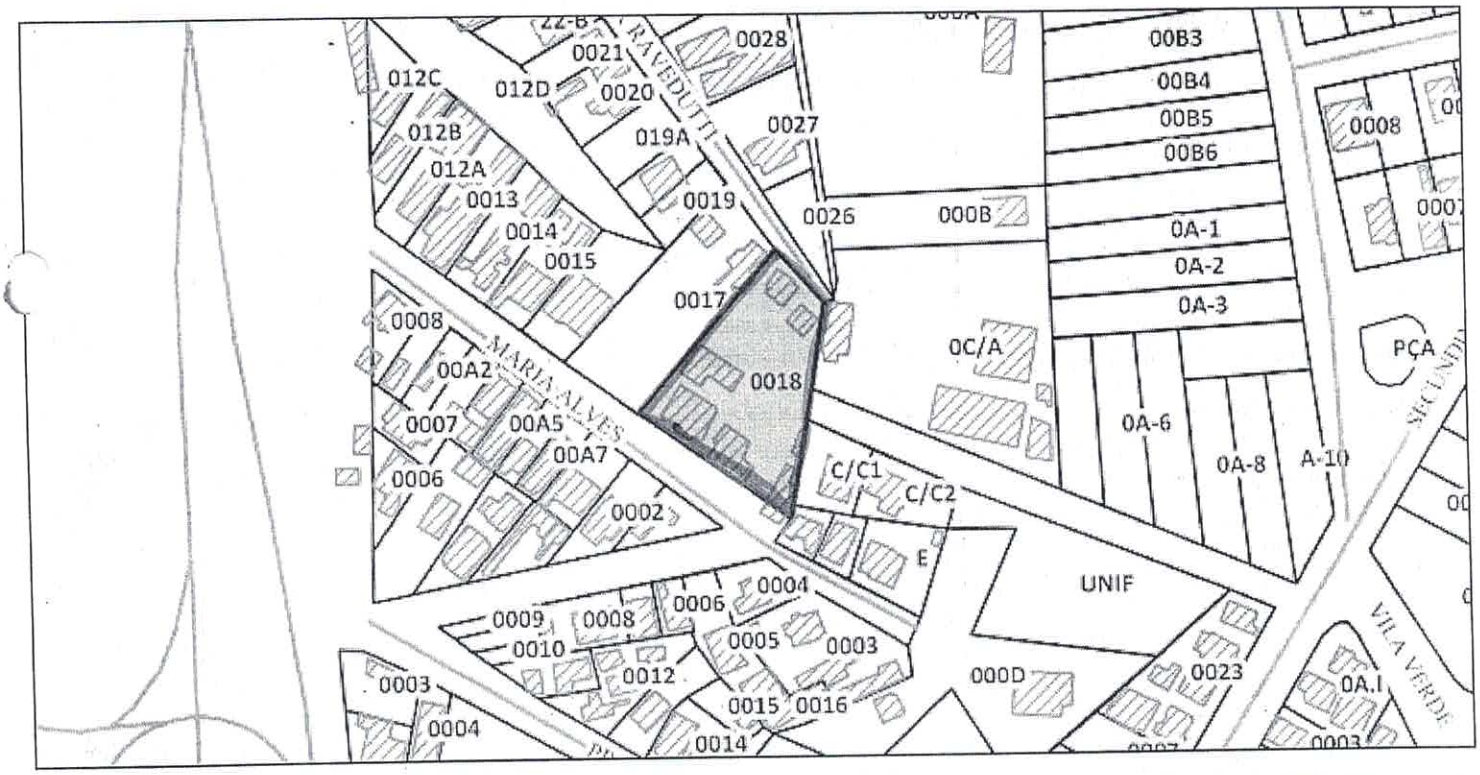
Pedologia

FLS. 46

CONSULTA PRÉVIA
SANTO ANTÔNIO DA PLATINA - PR

Inscrição imobiliária	Número do Setor	Número da quadra	Número do lote
1040420246001	04	0042	0018

Proprietário	Logradouro	Número	Bairro	Complemento
Acessso Restrito	R. MARIA ALVES	81	JARDIM SANTA TEREZINHA	Não informado



Informações Gerais

Edificação
Edificado

Área do terreno (Imagem)
Acesso Restrito

Área Total Construída (Imagem)
Acesso Restrito

Testada (Principal)
39,00 m

Tipo de Imposto
Predial

Ocupação
Construído

Utilização
Residencial

Topografia

Seção
00100D

Área do terreno (Cadastro)
1.236,00 m²

Área Total Construída (Cadastro)
284,00 m²

Testada (Secundária)
43,00 m

Isenção
Não

Patrimônio
Particular

Situação do Terreno
Mais de 1 Frente

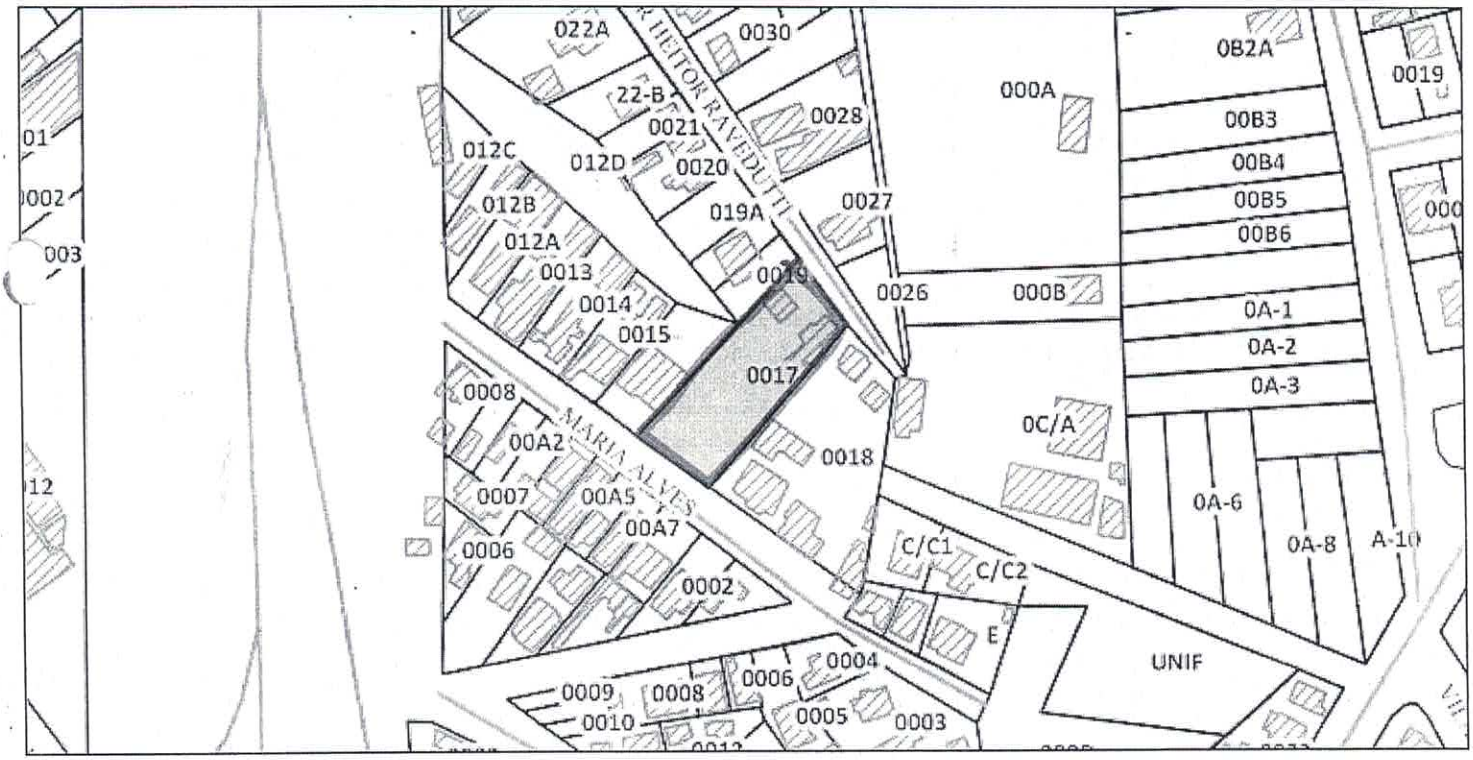
Pedologia

FLS. 47

CONSULTA PRÉVIA
SANTO ANTÔNIO DA PLATINA - PR

Inscrição imobiliária	Número do Setor	Número da quadra	Número do lote
1040420266001	04	0042	0017

Proprietário	Logradouro	Número	Bairro	Complemento
Acessso Restrito	R. MARIA ALVES	71	JARDIM SANTA TEREZINHA	Não informado



Informações Gerais

Edificação
Edificado

Seção
00100D

Área do terreno (Imagem)
Acesso Restrito

Área do terreno (Cadastro)
983,00 m²

Área Total Construída (Imagem)
Acesso Restrito

Área Total Construída (Cadastro)
94,00 m²

Testada (Principal)
20,00 m

Testada (Secundária)
19,00 m

Tipo de Imposto
Predial

Isenção
Não

Ocupação
Construído

Patrimônio
Particular

Utilização
Residencial

Situação do Terreno
Mais de 1 Frente

Topografia

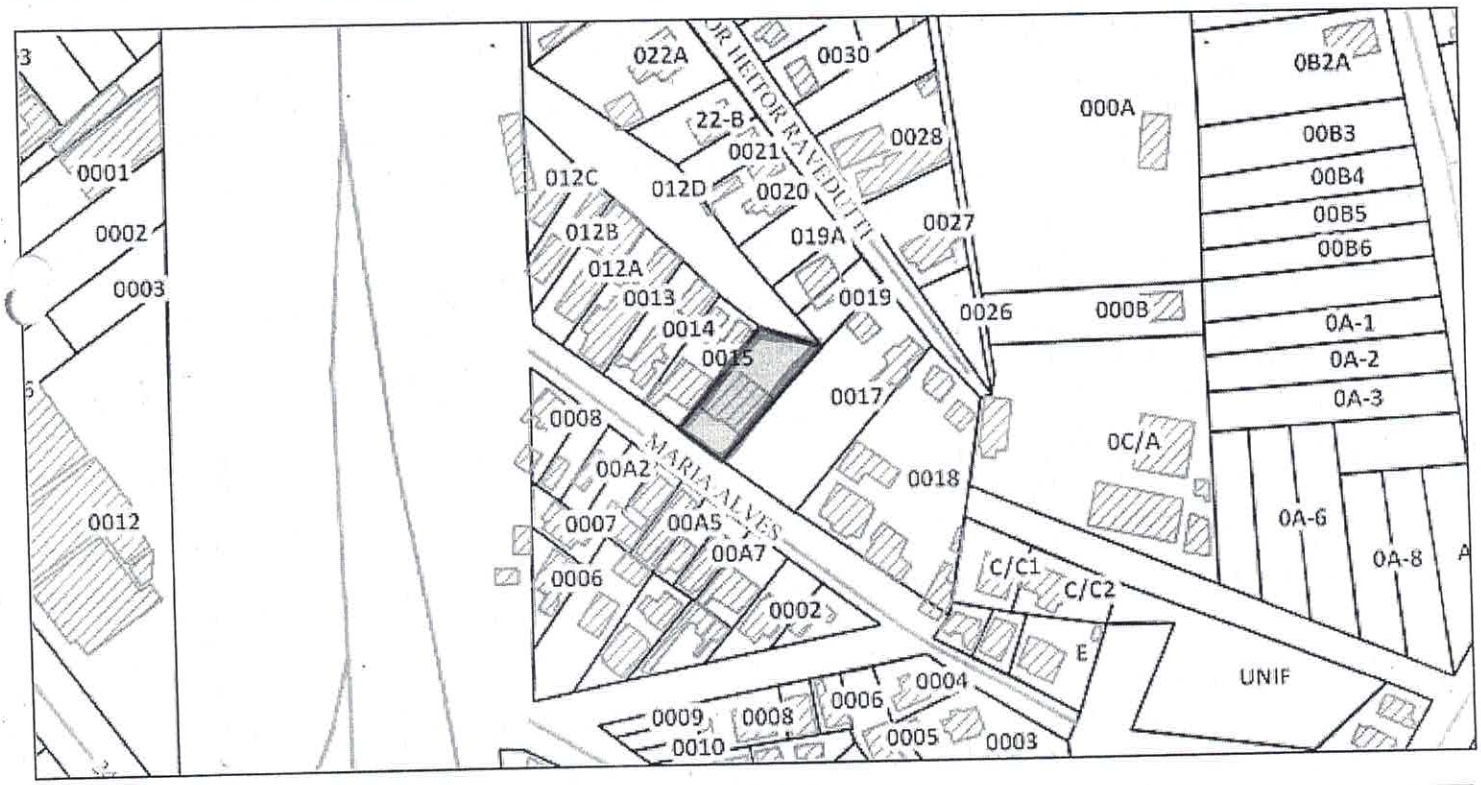
Pedologia

FLS. 48

CONSULTA PRÉVIA
SANTO ANTÔNIO DA PLATINA - PR

Inscrição imobiliária	Número do Setor	Número da quadra	Número do lote
1040420277001	04	0042	0016

Proprietário	Logradouro	Número	Bairro	Complemento
Acessso Restrito	R. MARIA ALVES	51	JARDIM SANTA TEREZINHA	Não informado



Informações Gerais

Edificação
Edificado

Área do terreno (Imagem)
Acesso Restrito

Área Total Construída (Imagem)
Acesso Restrito

Testada (Principal)
11,00 m

Tipo de Imposto
Predial

Ocupação
Construído

Utilização
Residencial

Topografia

Seção
00100D

Área do terreno (Cadastro)
348,00 m²

Área Total Construída (Cadastro)
122,00 m²

Testada (Secundária)
Não informado

Isenção
Não

Patrimônio
Particular

Situação do Terreno
Uma frente

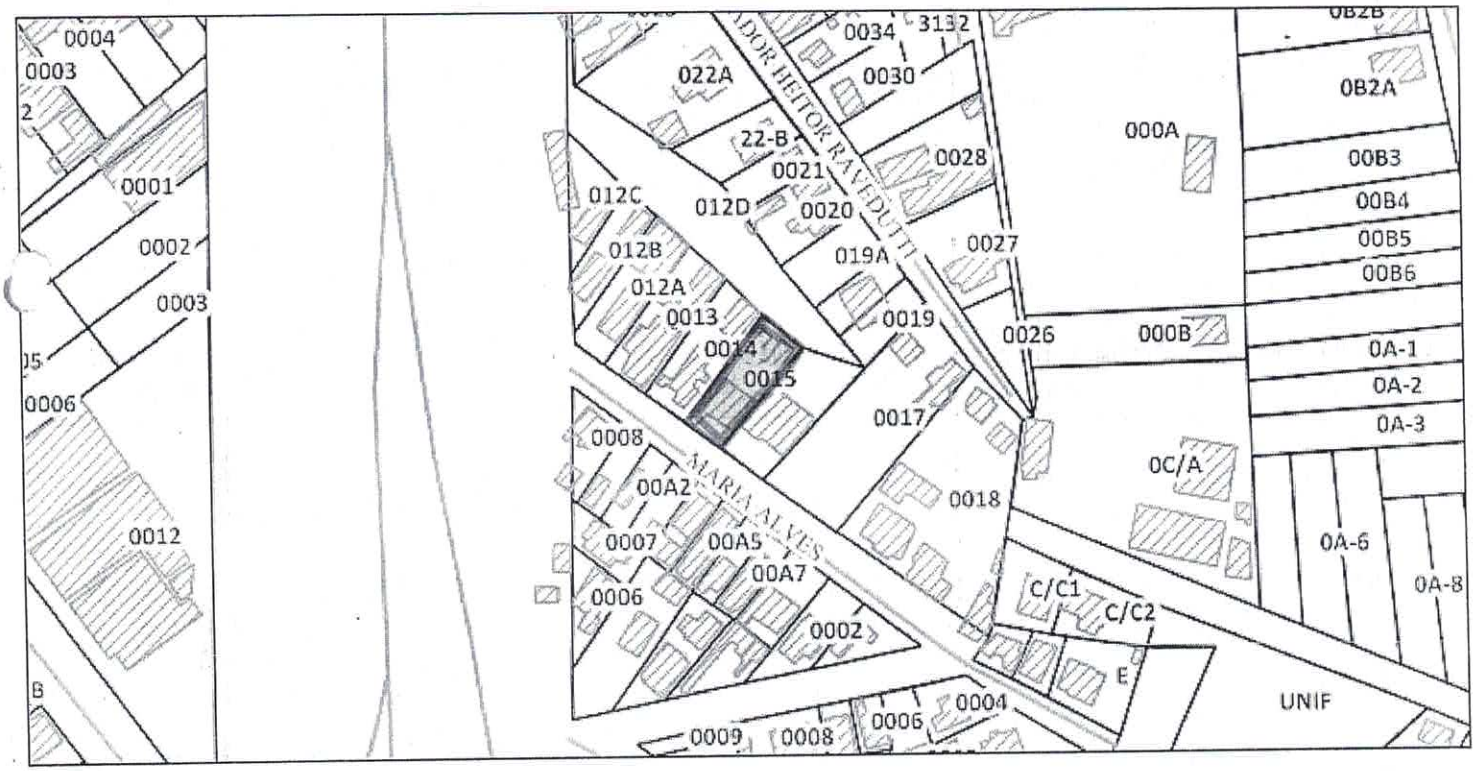
Pedologia

FLS. 49

CONSULTA PRÉVIA
SANTO ANTÔNIO DA PLATINA - PR

Inscrição imobiliária	Número do Setor	Número da quadra	Número do lote
1040420287001	04	0042	0015

Proprietário	Logradouro	Número	Bairro	Complemento
Acessso Restrito	R. MARIA ALVES	41	JARDIM SANTA TEREZINHA	Não informado



Informações Gerais

Edificação
Edificado

Área do terreno (Imagem)
Acesso Restrito

Área Total Construída (Imagem)
Acesso Restrito

Testada (Principal)
10,00 m

Tipo de Imposto
Predial

Ocupação
Construído

Utilização
Residencial

Topografia

Seção
00100D

Área do terreno (Cadastro)
290,00 m²

Área Total Construída (Cadastro)
142,00 m²

Testada (Secundária)
Não informado

Isenção
Não

Patrimônio
Particular

Situação do Terreno
Uma frente

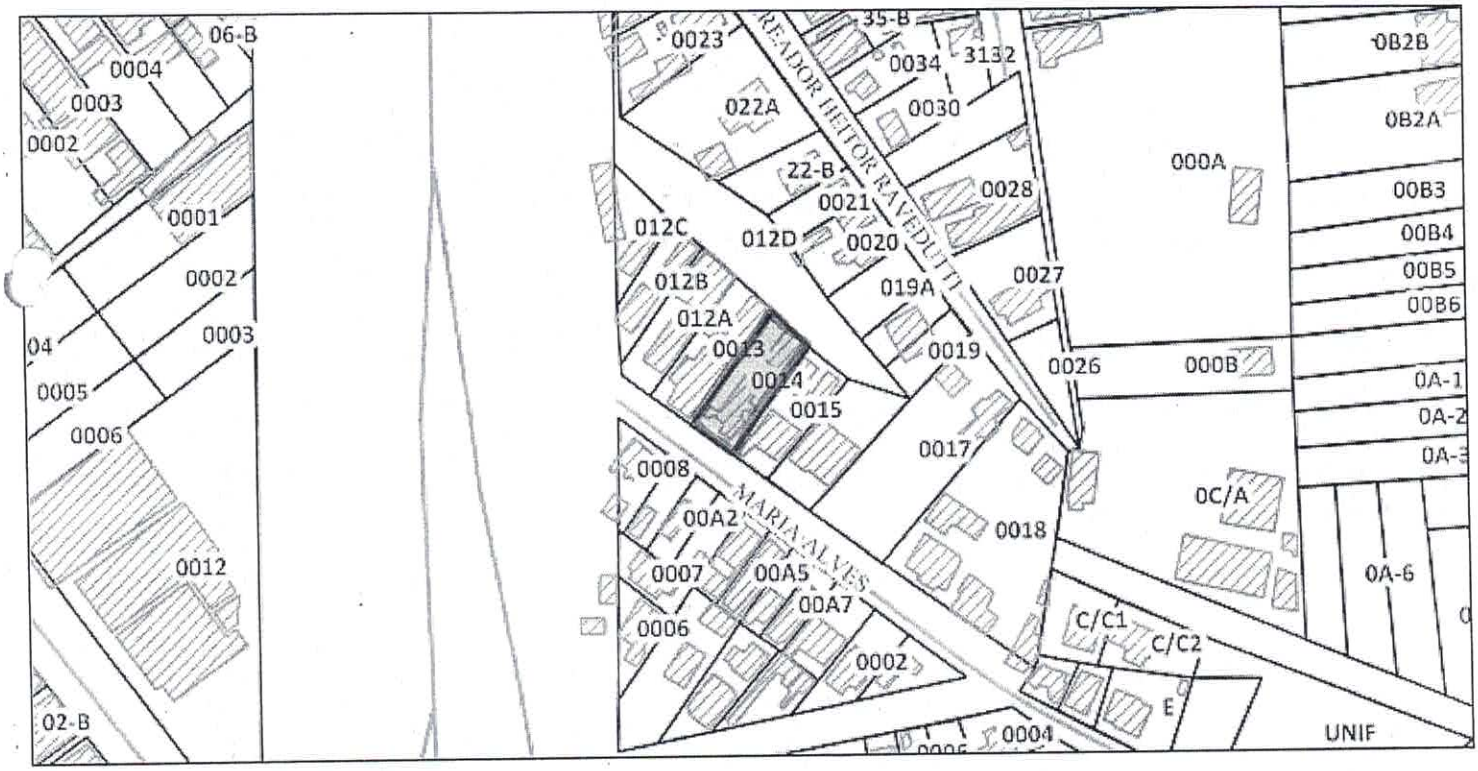
Pedologia

FLS. 50

CONSULTA PRÉVIA
SANTO ANTÔNIO DA PLATINA - PR

Inscrição imobiliária	Número do Setor	Número da quadra	Número do lote
1040420297001	04	0042	0014

Proprietário	Logradouro	Número	Bairro	Complemento
Acessso Restrito	R. MARIA ALVES	31	JARDIM SANTA TEREZINHA	Não informado



Informações Gerais

Edificação
Edificado

Área do terreno (Imagem)
Acesso Restrito

Área Total Construída (Imagem)
Acesso Restrito

Testada (Principal)
10,00 m

Tipo de Imposto
Predial

Ocupação
Construído

Utilização
Residencial

Topografia

Seção
00100D

Área do terreno (Cadastro)
298,00 m²

Área Total Construída (Cadastro)
111,00 m²

Testada (Secundária)
Não informado

Isenção
Não

Patrimônio
Particular

Situação do Terreno
Uma frente

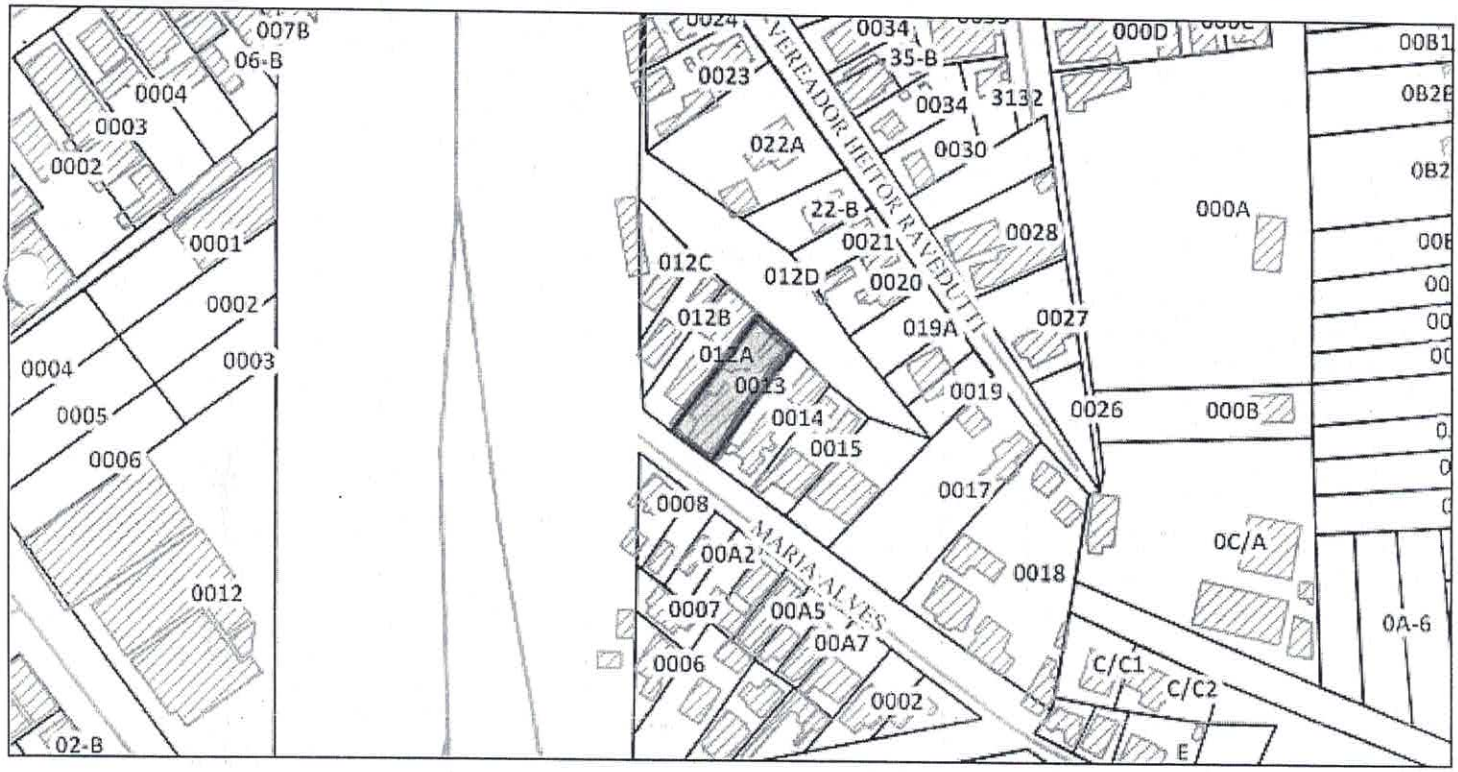
Pedologia

FLS. 51

CONSULTA PRÉVIA
SANTO ANTÔNIO DA PLATINA - PR

Inscrição imobiliária	Número do Setor	Número da quadra	Número do lote
1040420307001	04	0042	0013

Proprietário	Logradouro	Número	Bairro	Complemento
Acessso Restrito	R. MARIA ALVES	19	JARDIM SANTA TEREZINHA	FUNDOS



Informações Gerais

Edificação
Edificado

Seção
00100D

Área do terreno (Imagem)
Acesso Restrito

Área do terreno (Cadastro)
313,00 m²

Área Total Construída (Imagem)
Acesso Restrito

Área Total Construída (Cadastro)
165,00 m²

Testada (Principal)
10,00 m

Testada (Secundária)
Não informado

Tipo de Imposto
Predial

Isenção
Não

Ocupação
Construído

Patrimônio
Particular

Utilização
Residencial

Situação do Terreno
Uma frente

Topografia

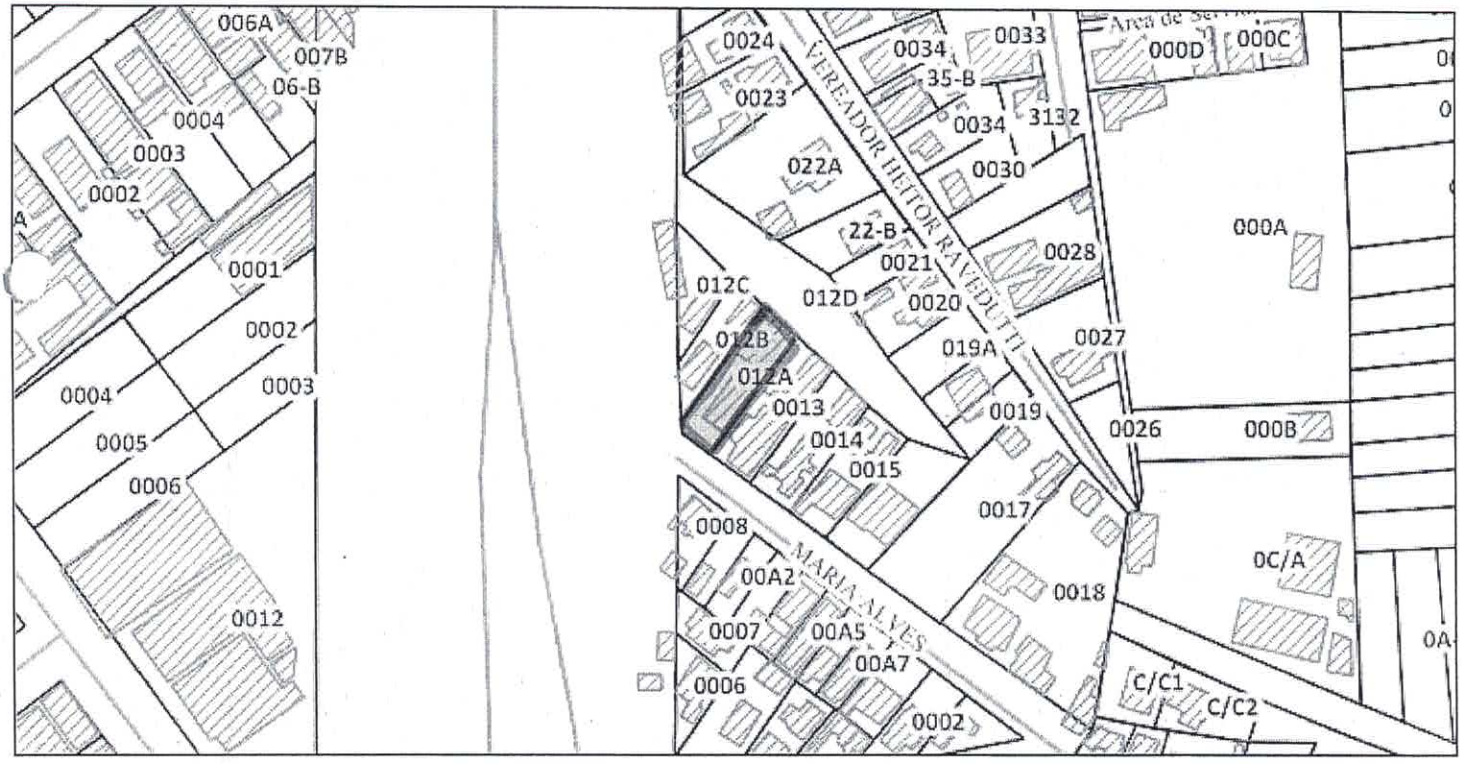
Pedologia

FLS. 52

CONSULTA PRÉVIA
SANTO ANTÔNIO DA PLATINA - PR

Inscrição imobiliária	Número do Setor	Número da quadra	Número do lote
1040420317001	04	0042	012A

Proprietário	Logradouro	Número	Bairro	Complemento
Acessso Restrito	R. MARIA ALVES	11	JARDIM SANTA TEREZINHA	Não informado



Informações Gerais

Edificação
Edificado

Seção
00100D

Área do terreno (Imagem)
Acesso Restrito

Área do terreno (Cadastro)
319,00 m²

Área Total Construída (Imagem)
Acesso Restrito

Área Total Construída (Cadastro)
173,00 m²

Testada (Principal)
8,00 m

Testada (Secundária)
2,00 m

Tipo de Imposto
Predial

Isenção
Não

Ocupação
Construído

Patrimônio
Particular

Utilização
Residencial

Situação do Terreno
Mais de 1 Frente

Topografia

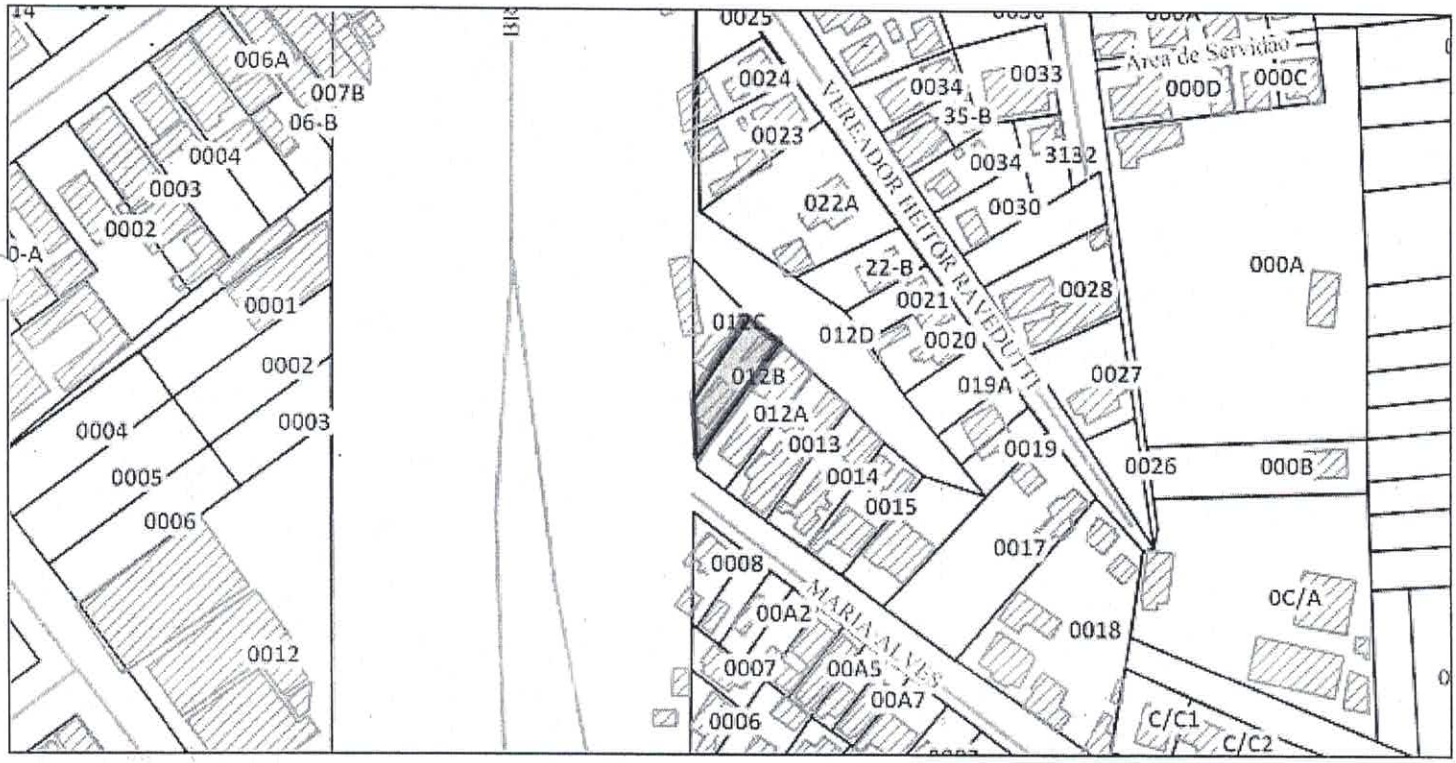
Pedologia

FLS. 53

CONSULTA PRÉVIA
SANTO ANTÔNIO DA PLATINA - PR

Inscrição imobiliária	Número do Setor	Número da quadra	Número do lote
1040420330001	04	0042	012B

Proprietário	Logradouro	Número	Bairro	Complemento
Acessso Restrito	ROD. BR-153 (TRANSBRASILIANA)	100	JARDIM SANTA TEREZINHA	Não informado



Informações Gerais

Edificação
Edificado

Seção
02000D

Área do terreno (Imagem)
Acesso Restrito

Área do terreno (Cadastro)
211,00 m²

Área Total Construída (Imagem)
Acesso Restrito

Área Total Construída (Cadastro)
90,00 m²

Testada (Principal)
13,00 m

Testada (Secundária)
Não informado

Tipo de Imposto
Predial

Isenção
Não

Ocupação
Construído

Patrimônio
Particular

Utilização
Residencial

Situação do Terreno
Uma frente

Topografia

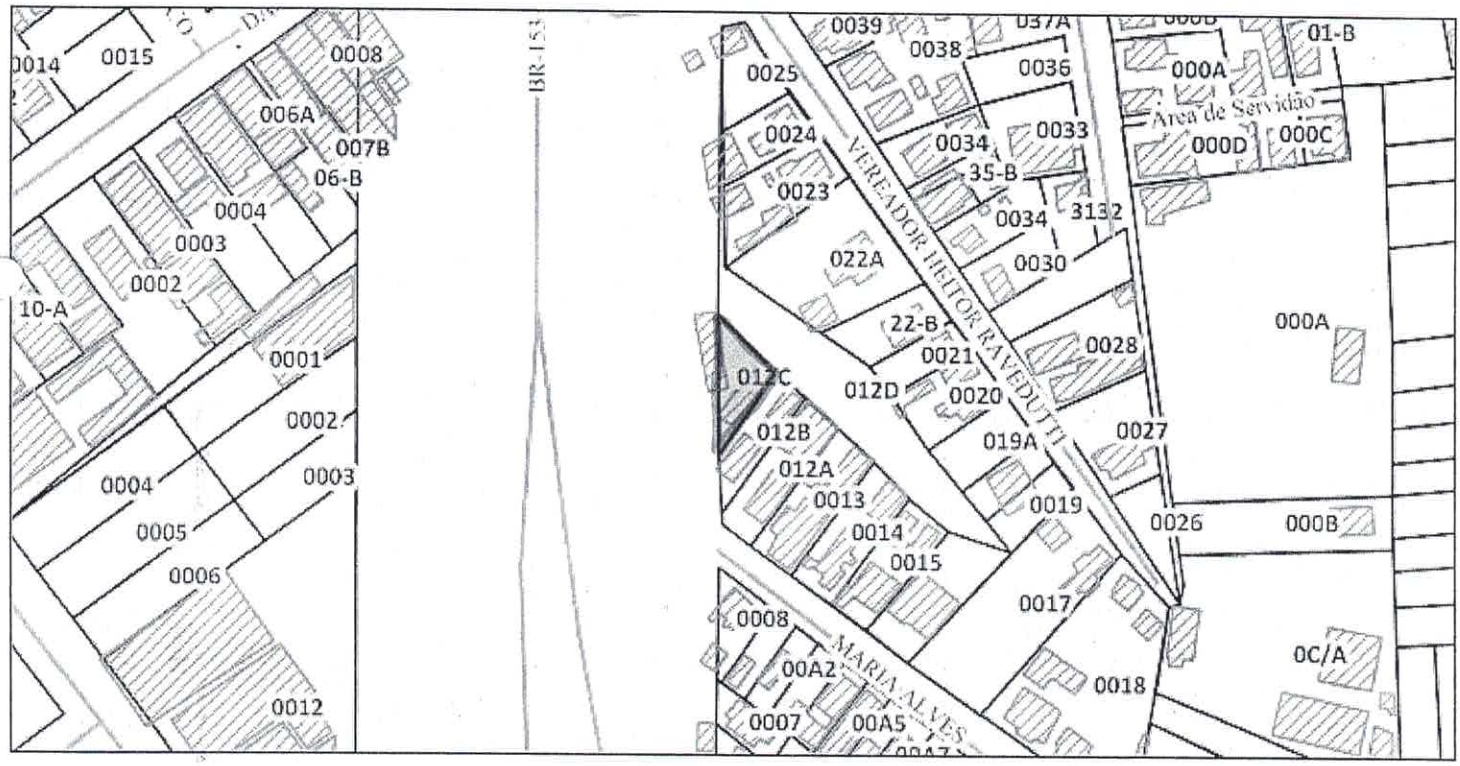
Pedologia

FLS. 54

CONSULTA PRÉVIA
SANTO ANTÔNIO DA PLATINA - PR

Inscrição imobiliária	Número do Setor	Número da quadra	Número do lote
1040420362001	04	0042	012C

Proprietário	Logradouro	Número	Bairro	Complemento
Acessso Restrito	ROD. BR-153 (TRANSBRASILIANA)	1170	JARDIM SANTA TEREZINHA	Não informado



Informações Gerais

Edificação
Edificado

Seção
02000D

Área do terreno (Imagem)
Acesso Restrito

Área do terreno (Cadastro)
243,00 m²

Área Total Construída (Imagem)
Acesso Restrito

Área Total Construída (Cadastro)
77,00 m²

Testada (Principal)
31,00 m

Testada (Secundária)
Não informado

Tipo de Imposto
Predial

Isenção
Não

Ocupação
Construído

Patrimônio
Particular

Utilização
Residencial

Situação do Terreno
Uma frente

Topografia

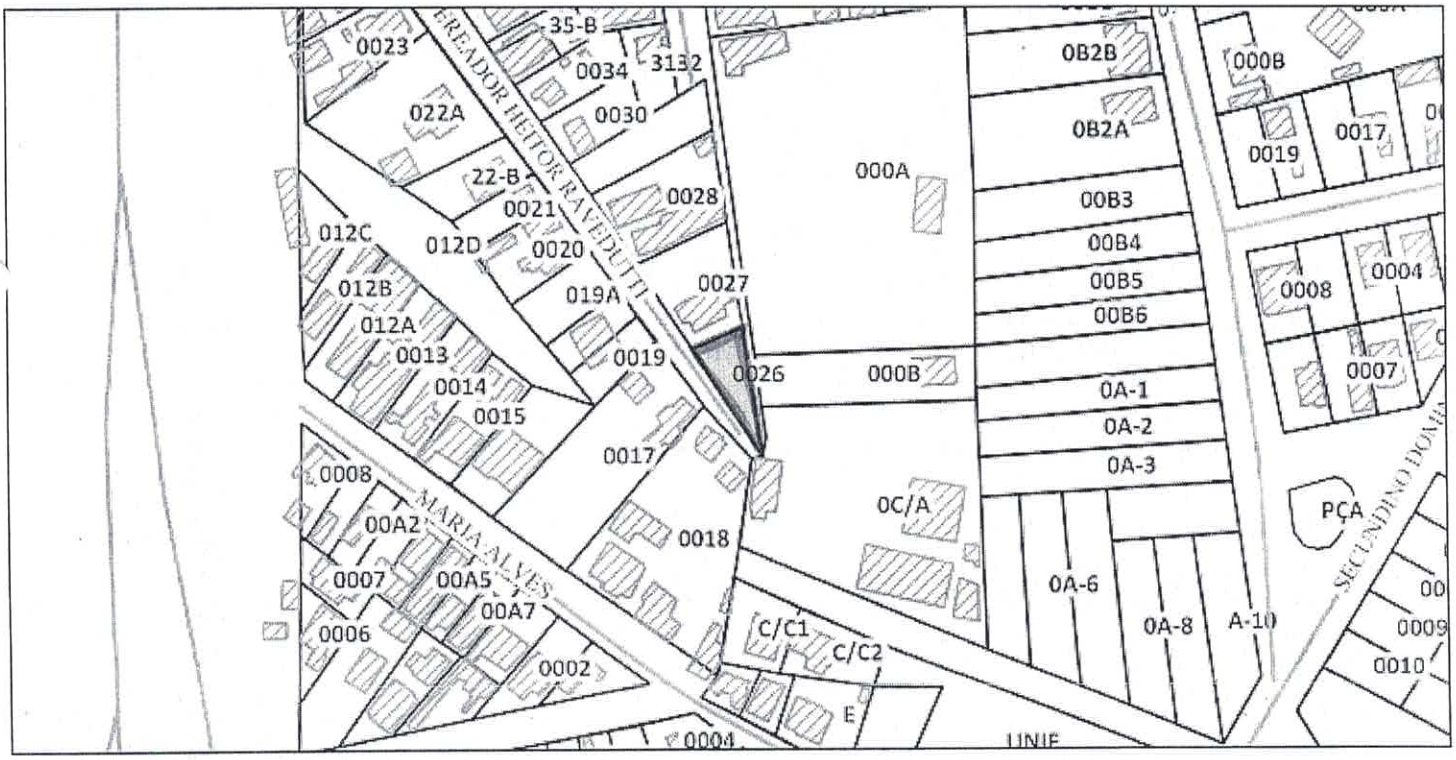
Pedologia

FLS. 55

CONSULTA PRÉVIA
SANTO ANTÔNIO DA PLATINA - PR

Inscrição imobiliária	Número do Setor	Número da quadra	Número do lote
1040440238001	04	0044	0026

Proprietário	Logradouro	Número	Bairro	Complemento
Acessso Restrito	R. VER. HEITOR RAVEDUTTI	181	JARDIM SANTA TEREZINHA	Não informado



Informações Gerais

Edificação
Edificado

Seção
00100D

Área do terreno (Imagem)
Acesso Restrito

Área do terreno (Cadastro)
188,00 m²

Área Total Construída (Imagem)
Acesso Restrito

Área Total Construída (Cadastro)
77,00 m²

Testada (Principal)
28,00 m

Testada (Secundária)
32,00 m

Tipo de Imposto
Predial

Isenção
Não

Ocupação
Construído

Patrimônio
Particular

Utilização
Residencial

Situação do Terreno
Mais de 1 Frente

Topografia

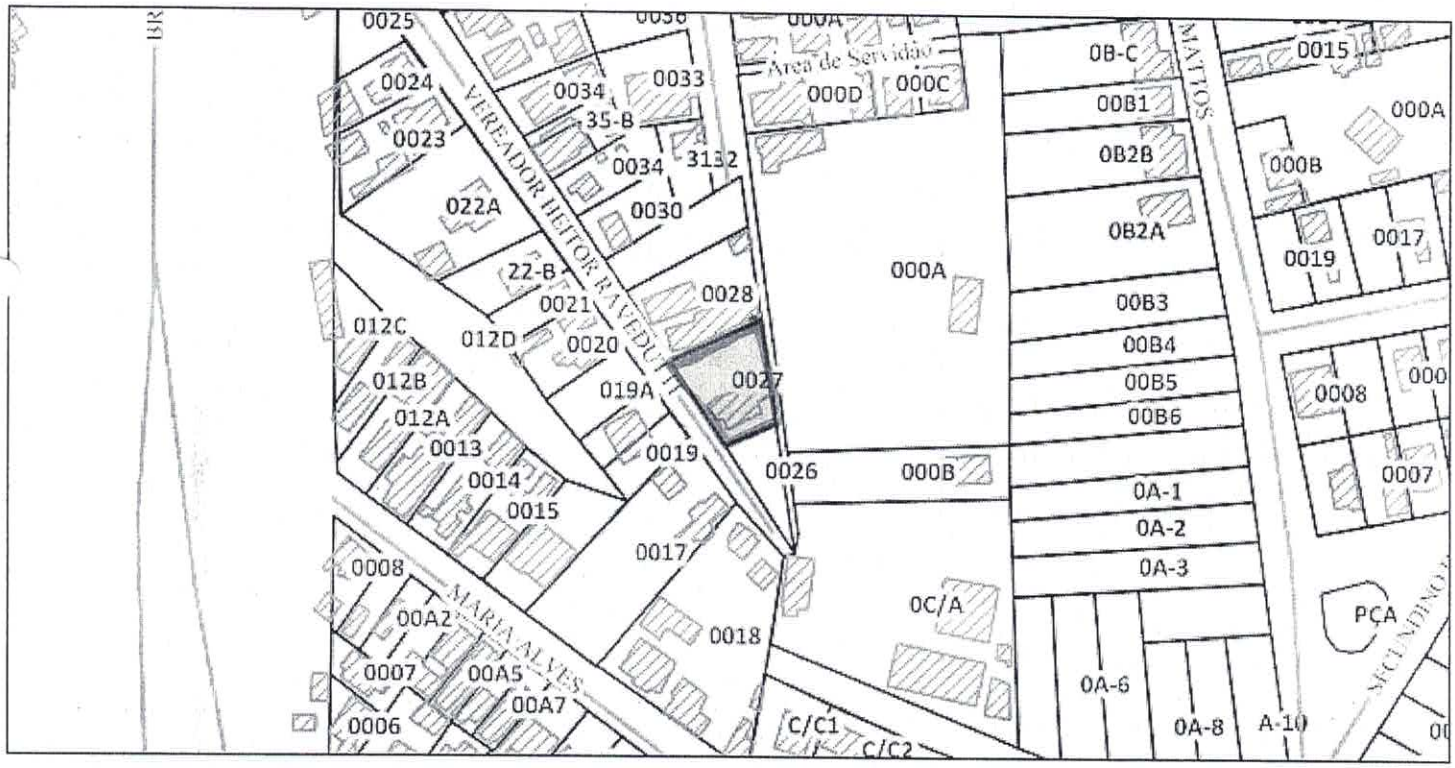
Pedologia

FLS. 56

CONSULTA PRÉVIA
SANTO ANTÔNIO DA PLATINA - PR

Inscrição imobiliária	Número do Setor	Número da quadra	Número do lote
1040440260001	04	0044	0027

Proprietário	Logradouro	Número	Bairro	Complemento
Acessso Restrito	R. VER. HEITOR RAVEDUTTI	169	JARDIM SANTA TEREZINHA	Não informado



Informações Gerais

Edificação
Não Edificado

Seção
00100D

Área do terreno (Imagem)
Acesso Restrito

Área do terreno (Cadastro)
390,00 m²

Área Total Construída (Imagem)
Não informado

Área Total Construída (Cadastro)
Não informado

Testada (Principal)
22,00 m

Testada (Secundária)
23,00 m

Tipo de Imposto
Territorial

Isenção
Não

Ocupação
Não Construído

Patrimônio
Particular

Utilização
Terreno Sem Uso

Situação do Terreno
Mais de 1 Frente

Topografia

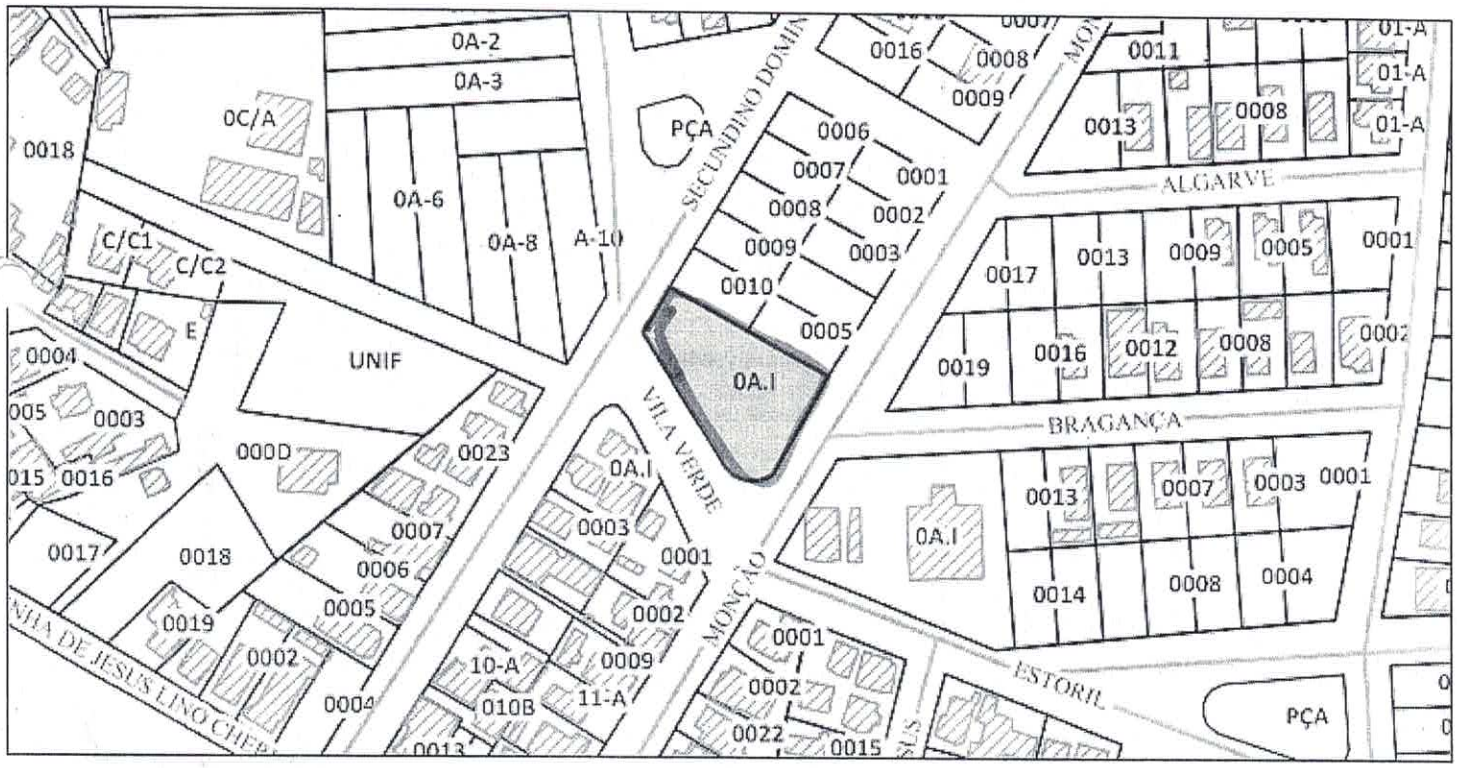
Pedologia

FLS. 57

CONSULTA PRÉVIA
SANTO ANTÔNIO DA PLATINA - PR

Inscrição imobiliária	Número do Setor	Número da quadra	Número do lote
1041800070001	04	000R	0A.I

Proprietário	Logradouro	Número	Bairro	Complemento
Acessso Restrito	R. MONÇÃO	197	JARDIM SANTA TEREZINHA	Não informado



Informações Gerais

Edificação
Não Edificado

Seção
00050D

Área do terreno (Imagem)
Acesso Restrito

Área do terreno (Cadastro)
880,00 m²

Área Total Construída (Imagem)
Não informado

Área Total Construída (Cadastro)
Não informado

Testada (Principal)
39,00 m

Testada (Secundária)
38,00 m

Tipo de Imposto
Territorial

Isenção
Sim

Ocupação
Não Construído

Patrimônio
Público

Utilização
Terreno Sem Uso

Situação do Terreno
Mais de 1 Frente

Topografia

Pedologia

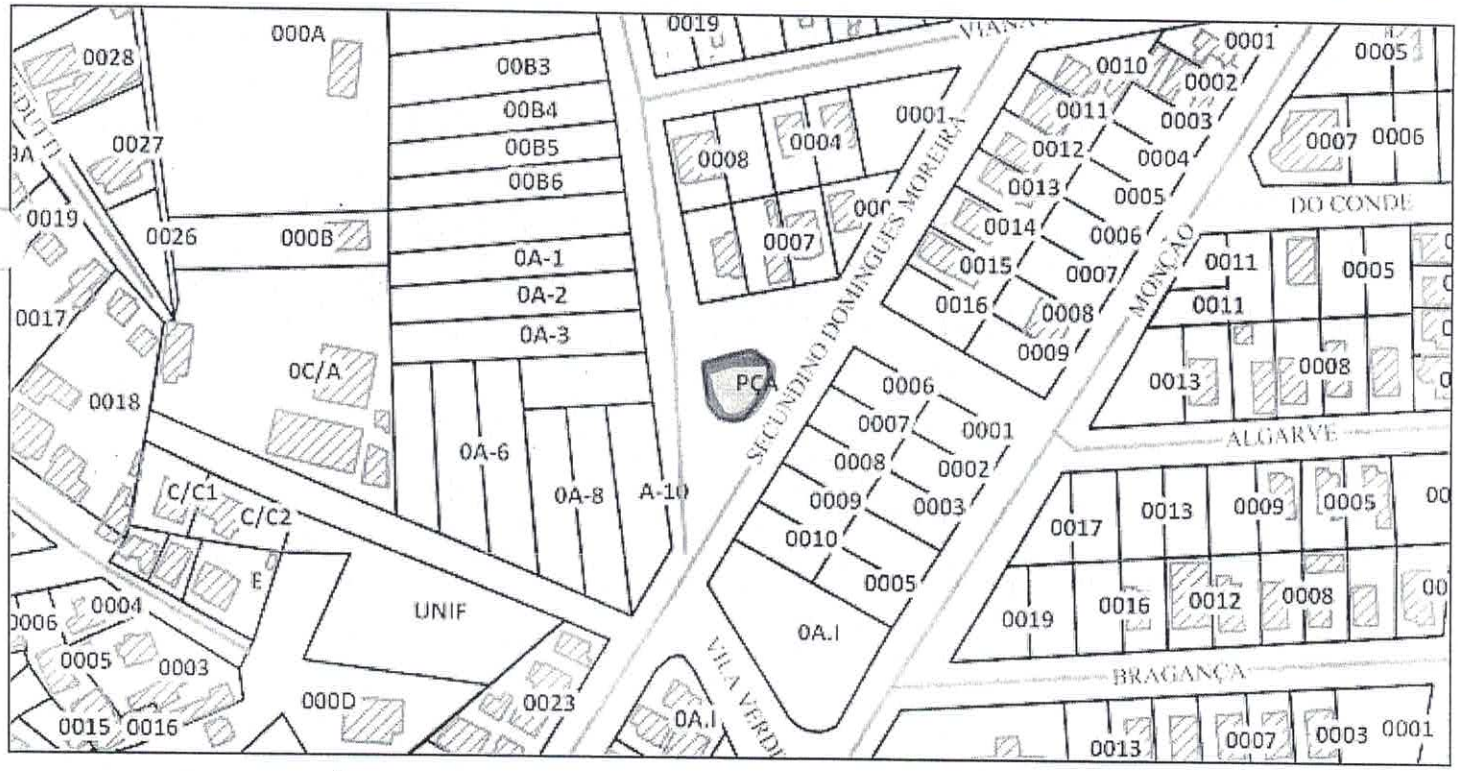
FLS. 58

CONSULTA PRÉVIA
SANTO ANTÔNIO DA PLATINA - PR

DRZ

Inscrição imobiliária	Número do Setor	Número da quadra	Número do lote
1041800010001	04	0180	PÇA

Proprietário	Logradouro	Número	Bairro	Complemento
Acessso Restrito	R. SECUNDINO DOMINGUES MOREIRA	0	JARDIM SANTA MÔNICA	PRAÇA



Informações Gerais

Edificação
Não Edificado

Área do terreno (Imagem)
Acesso Restrito

Área Total Construída (Imagem)
Não informado

Testada (Principal)
5,00 m

Tipo de Imposto
Territorial

Ocupação
Não Construído

Utilização
Terreno Sem Uso

Topografia

Seção
00050D

Área do terreno (Cadastro)
203,00 m²

Área Total Construída (Cadastro)
Não informado

Testada (Secundária)
9,00 m

Isenção
Sim

Patrimônio
Público

Situação do Terreno
Mais de 1 Frente

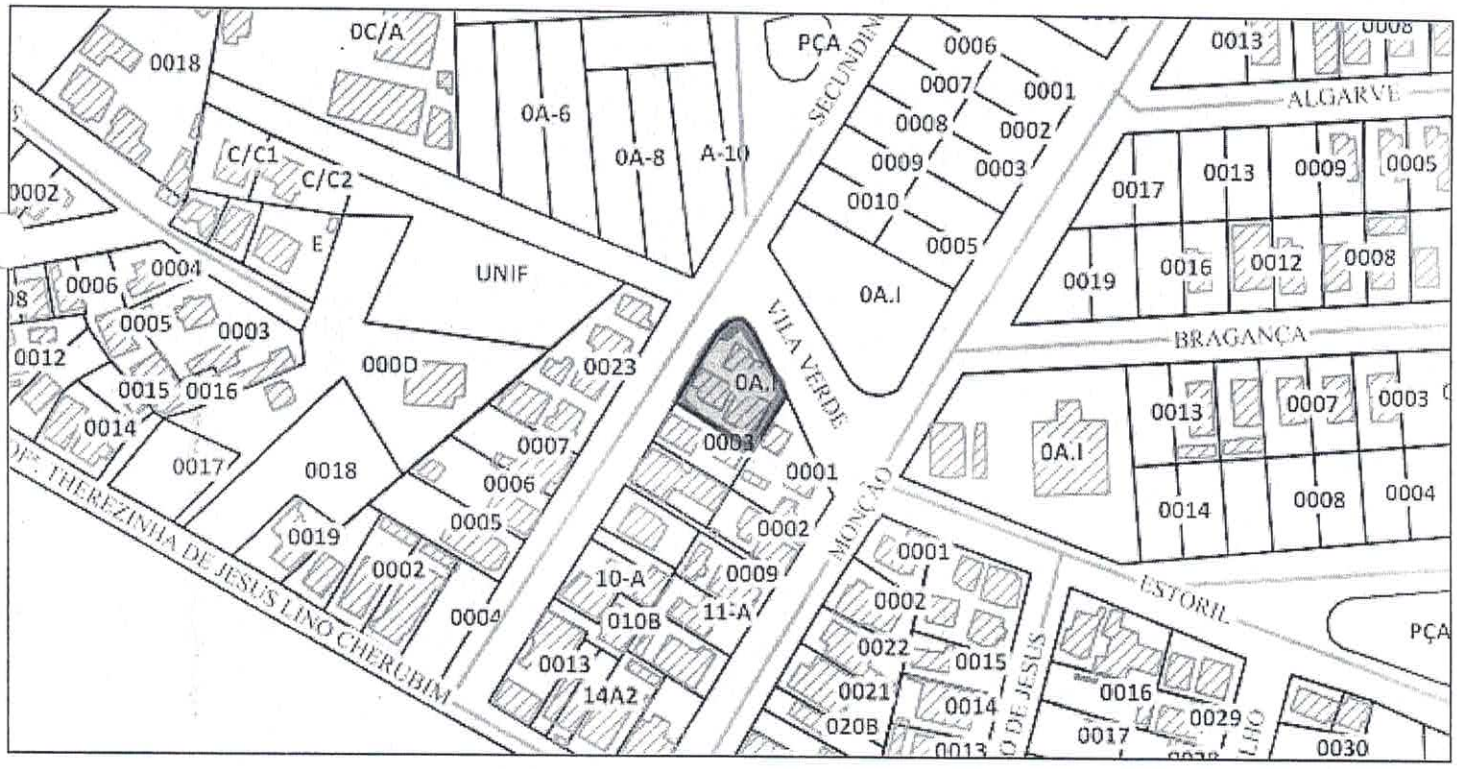
Pedologia

FLS. 59

CONSULTA PRÉVIA
SANTO ANTÔNIO DA PLATINA - PR

Inscrição imobiliária	Número do Setor	Número da quadra	Número do lote
1041790018001	04	000S	0A.I

Proprietário	Logradouro	Número	Bairro	Complemento
Acessso Restrito	R. SECUNDINO DOMINGUES MOREIRA	216	JARDIM SANTA MÔNICA	Não informado



Informações Gerais

Edificação
Edificado

Seção
00050D

Área do terreno (Imagem)
Acesso Restrito

Área do terreno (Cadastro)
422,00 m²

Área Total Construída (Imagem)
Acesso Restrito

Área Total Construída (Cadastro)
148,00 m²

Testada (Principal)
28,00 m

Testada (Secundária)
18,00 m

Tipo de Imposto
Predial

Isenção
Sim

Ocupação
Construído

Patrimônio
Particular

Utilização
Residencial

Situação do Terreno
Mais de 1 Frente

Topografia

Pedologia

FLS. 60

CONSULTA PRÉVIA
SANTO ANTÔNIO DA PLATINA - PR

Inscrição imobiliária	Número do Setor	Número da quadra	Número do lote
1041790048001	04	000S	0001

Proprietário	Logradouro	Número	Bairro	Complemento
Acessso Restrito	R. MONÇÃO	229	JARDIM SANTA MÔNICA	Não informado



Informações Gerais

Edificação
Edificado

Área do terreno (Imagem)
Acesso Restrito

Área Total Construída (Imagem)
Acesso Restrito

Testada (Principal)
8,00 m

Tipo de Imposto
Predial

Ocupação
Construído

Utilização
Residencial

Topografia

Seção
00050D

Área do terreno (Cadastro)
332,00 m²

Área Total Construída (Cadastro)
117,00 m²

Testada (Secundária)
25,00 m

Isenção
Não

Patrimônio
Particular

Situação do Terreno
Mais de 1 Frente

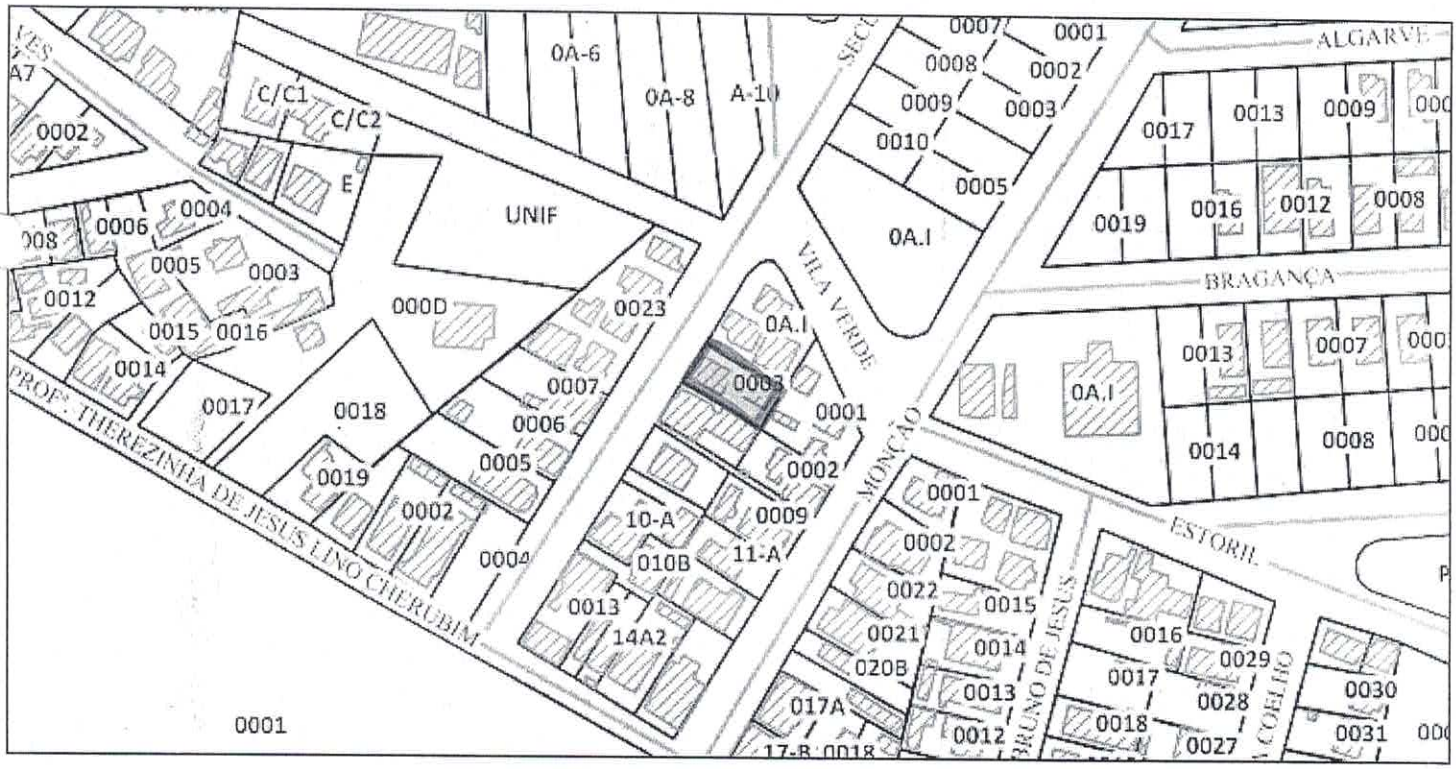
Pedologia

FLS. 61

CONSULTA PRÉVIA
SANTO ANTÔNIO DA PLATINA - PR

Inscrição imobiliária	Número do Setor	Número da quadra	Número do lote
1041790140001	04	000S	0003

Proprietário	Logradouro	Número	Bairro	Complemento
Acessso Restrito	R. SECUNDINO DOMINGUES MOREIRA	236	JARDIM SANTA MÔNICA	Não informado



Informações Gerais

Edificação
Edificado

Seção
00050D

Área do terreno (Imagem)
Acesso Restrito

Área do terreno (Cadastro)
200,00 m²

Área Total Construída (Imagem)
Acesso Restrito

Área Total Construída (Cadastro)
90,00 m²

Testada (Principal)
10,00 m

Testada (Secundária)
Não informado

Tipo de Imposto
Predial

Isenção
Não

Ocupação
Construído

Patrimônio
Particular

Utilização
Residencial

Situação do Terreno
Uma frente

Topografia

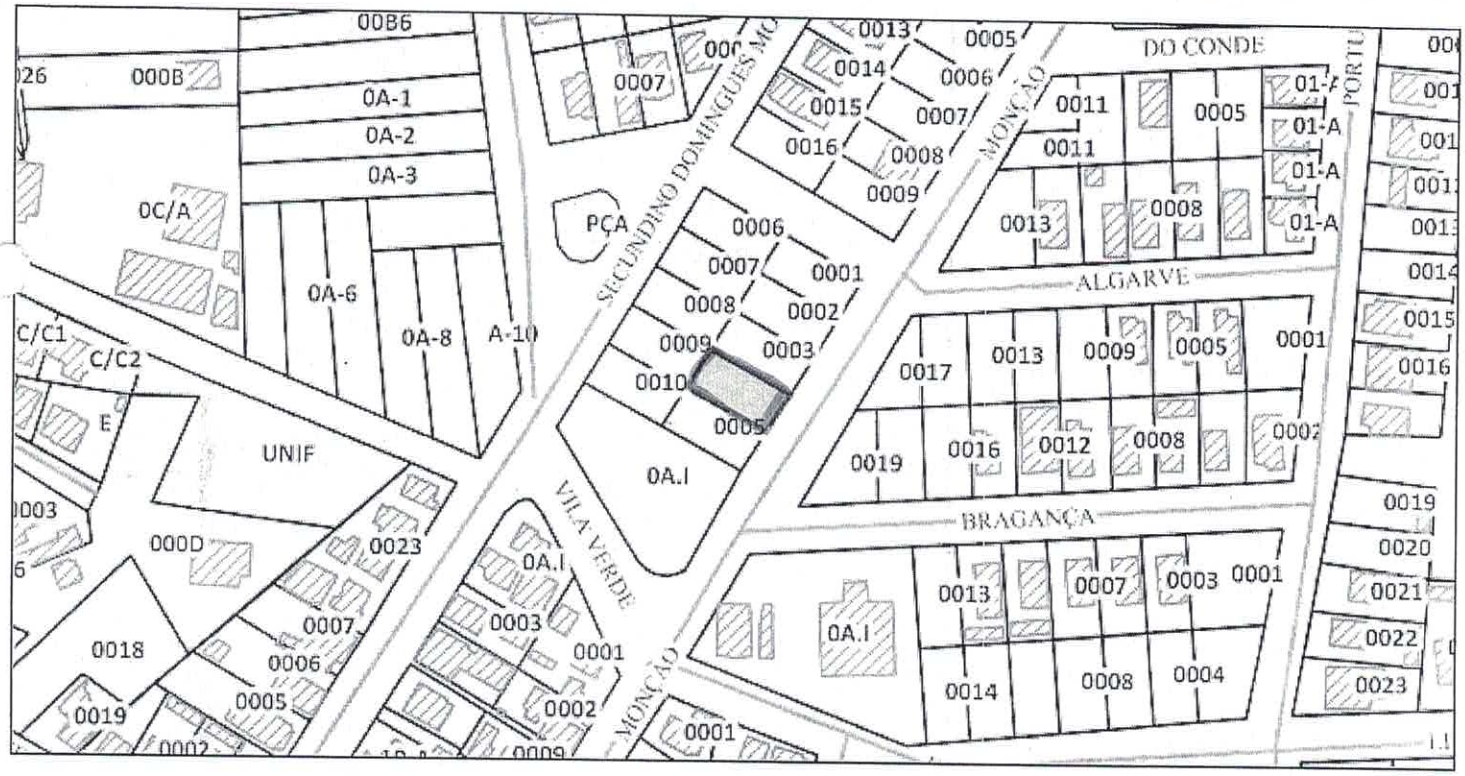
Pedologia

FLS. 62

CONSULTA PRÉVIA
SANTO ANTÔNIO DA PLATINA - PR

Inscrição imobiliária	Número do Setor	Número da quadra	Número do lote
1041800050001	04	000R	0004

Proprietário	Logradouro	Número	Bairro	Complemento
Acessso Restrito	R. MONÇÃO	177	JARDIM SANTA MÔNICA	Não informado



Informações Gerais

Edificação
Edificado

Área do terreno (Imagem)
Acesso Restrito

Área Total Construída (Imagem)
Não informado

Testada (Principal)
10,00 m

Tipo de Imposto
Predial

Ocupação
Construído

Utilização
Residencial

Topografia

Seção
00050D

Área do terreno (Cadastro)
200,00 m²

Área Total Construída (Cadastro)
79,00 m²

Testada (Secundária)
Não informado

Isenção
Não

Patrimônio
Particular

Situação do Terreno
Uma frente

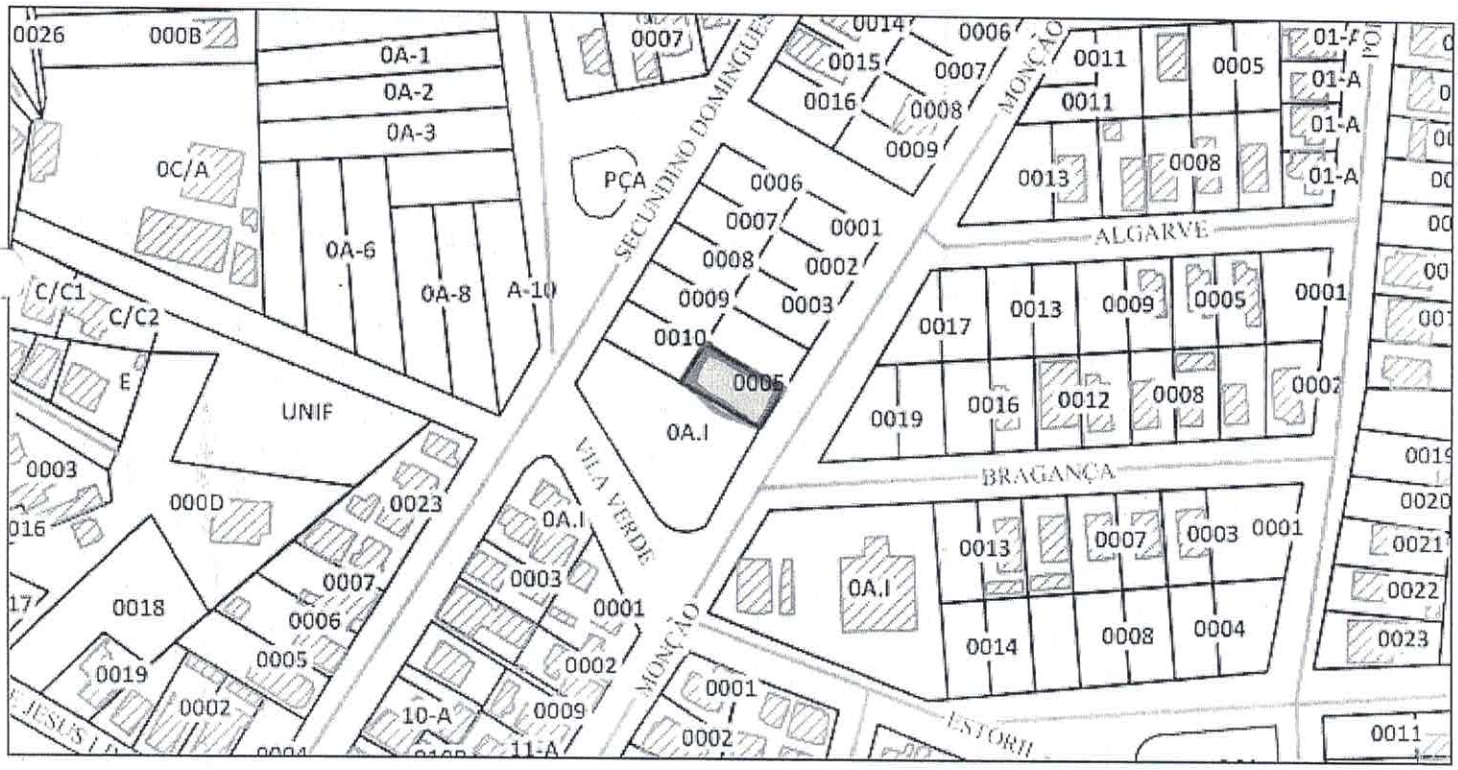
Pedologia

FLS. 63

CONSULTA PRÉVIA
SANTO ANTÔNIO DA PLATINA - PR

Inscrição imobiliária	Número do Setor	Número da quadra	Número do lote
1041800060001	04	000R	0005

Proprietário	Logradouro	Número	Bairro	Complemento
Acessso Restrito	R. MONÇÃO	187	JARDIM SANTA MÔNICA	Não informado



Informações Gerais

Edificação
Não Edificado

Seção
00050D

Área do terreno (Imagem)
Acesso Restrito

Área do terreno (Cadastro)
200,00 m²

Área Total Construída (Imagem)
Não informado

Área Total Construída (Cadastro)
Não informado

Testada (Principal)
10,00 m

Testada (Secundária)
Não informado

Tipo de Imposto
Territorial

Isenção
Não

Ocupação
Não Construído

Patrimônio
Particular

Utilização
Terreno Sem Uso

Situação do Terreno
Uma frente

Topografia

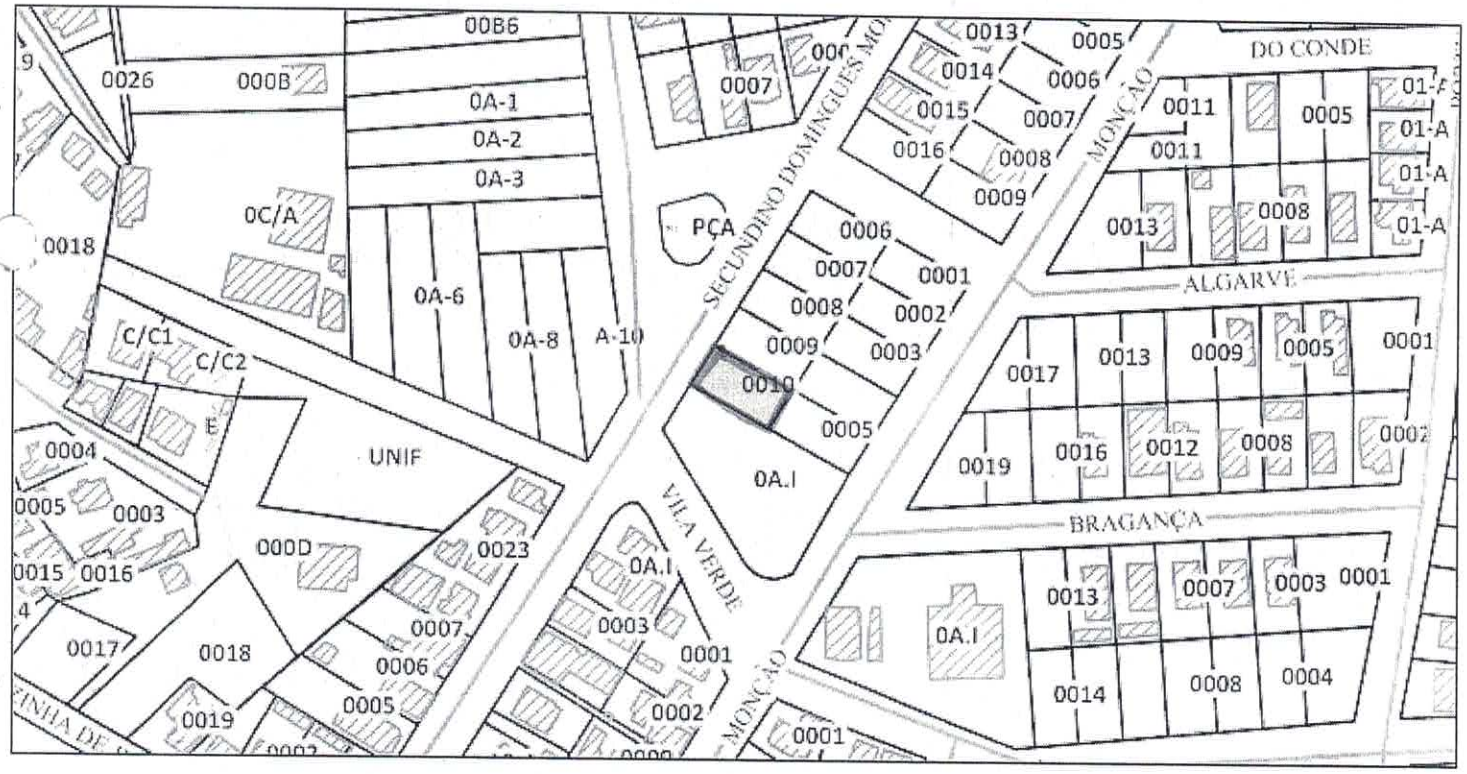
Pedologia

FLS. 64

CONSULTA PRÉVIA
SANTO ANTÔNIO DA PLATINA - PR

Inscrição imobiliária	Número do Setor	Número da quadra	Número do lote
1041800157001	04	000R	0010

Proprietário	Logradouro	Número	Bairro	Complemento
Acessso Restrito	R. SECUNDINO DOMINGUES MOREIRA	184	JARDIM SANTA MÔNICA	Não informado



Informações Gerais

Edificação
Não Edificado

Área do terreno (Imagem)
Acesso Restrito

Área Total Construída (Imagem)
Não informado

Testada (Principal)
10,00 m

Tipo de Imposto
Territorial

Ocupação
Não Construído

Utilização
Terreno Sem Uso

Topografia

Seção
00050D

Área do terreno (Cadastro)
200,00 m²

Área Total Construída (Cadastro)
Não informado

Testada (Secundária)
Não informado

Isenção
Não

Patrimônio
Particular

Situação do Terreno
Uma frente

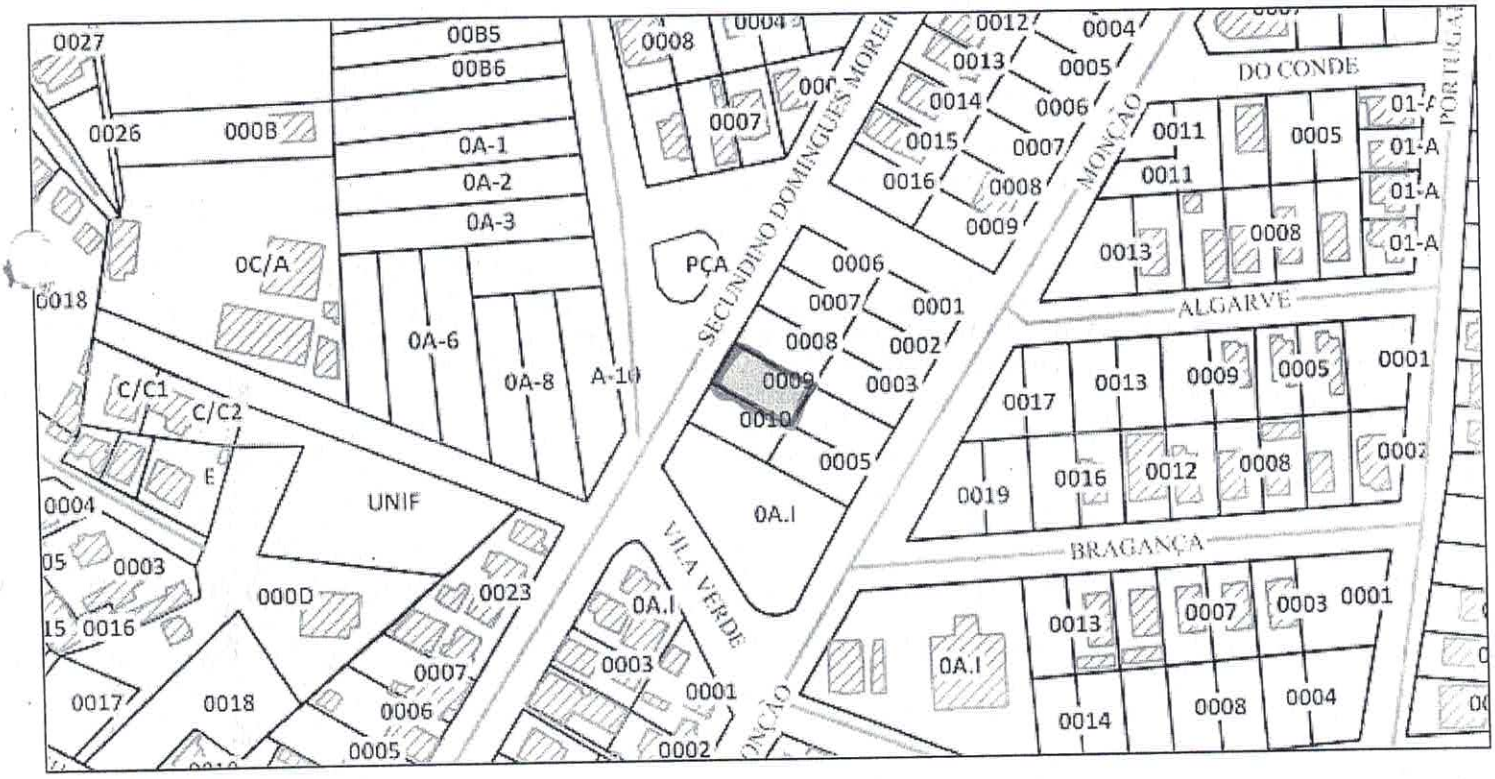
Pedologia

FLS. 65

CONSULTA PRÉVIA
SANTO ANTÔNIO DA PLATINA - PR

Inscrição imobiliária	Número do Setor	Número da quadra	Número do lote
1041800167001	04	000R	0009

Proprietário	Logradouro	Número	Bairro	Complemento
Acessso Restrito	R. SECUNDINO DOMINGUES MOREIRA	174	JARDIM SANTA MÔNICA	Não informado



Informações Gerais

Edificação
Não Edificado

Área do terreno (Imagem)
Acesso Restrito

Área Total Construída (Imagem)
Não informado

Testada (Principal)
10,00 m

Tipo de Imposto
Territorial

Ocupação
Não Construído

Utilização
Terreno Sem Uso

Topografia

Seção
00050D

Área do terreno (Cadastro)
200,00 m²

Área Total Construída (Cadastro)
Não informado

Testada (Secundária)
Não informado

Isenção
Não

Patrimônio
Particular

Situação do Terreno
Uma frente

Pedologia

FLS. 66

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DA PLATINA-PR
SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO
DEPARTAMENTO DE PLANEJAMENTO E CONTROLE URBANO

DESPACHO

1. Ciente.

2. Ao Excelentíssimo Sr. Prefeito Municipal, para analisar a viabilidade de se elaborar um Projeto de Lei para dar cumprimento aos itens 2º e 3º da Resolução 34, que trata de alteração de Zoneamento Urbano.

DMPCU, em 29/Março/ 2019.

LÚCIA HELENA TANKO DA ANNUNCIAÇÃO
Diretora do Deptº Mun. De Planejamento e Controle Urbano

Ref.: Protocolo nº 3277/2017, de 10/02/2017

FLS. 67

CONSELHO DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DA PLATINA - ESTADO DO PARANÁ

OF Nº 006/2018

Ilmo Exmº Senhor,

JOSE DA SILVA COELHO NETO

Prefeito Municipal

Ref: Encaminhamento da resolução nº 34 do CONPLAD

Exmº Senhor,

Venho por meio deste, encaminhar a V. Exª cópia da ata e resolução nº 34 do CONPLAD, deliberada em reunião extraordinária realizada em quinze de março de 2018 para publicação .

Sendo o que se apresentava para o momento e certa de contar com a vossa habitual atenção. Fazemo-nos oportuno para externar-lhe os nossos mais sinceros votos de estima e consideração.

Atenciosamente,

Sebastião Carlos Bianchi

Presidente do CONPLAD

FLS. 68

CONSELHO DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DA PLATINA-ESTADO DO PARANÁ

RESOLUÇÃO Nº 34

O Presidente do Conselho do Plano Diretor Municipal de Santo Antônio da Platina, no uso de atribuições que lhe confere a legislação aplicável, em especial o art. 49, do Decreto Municipal sob nº 426/11, que instituiu o Regimento Interno do Conselho do Plano Diretor Municipal de Santo Antônio da Platina, formaliza a presente **RESOLUÇÃO** nº 34 para comunicar que por deliberação em REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA realizada em 15/03/2018 {ATA Nº 39), o Plenário deste Órgão deliberou e opinou no sentido de aprovar o que segue:

Primeiro, A Destinação Final dos Resíduos de Construção Civil, que altera a Lei Municipal nº 530/2006 no parágrafo 2º do artigo 8º de acordo com o parecer da **Comissão de Agricultura / Meio Ambiente e Área Rural,** deve decorrer em conformidade com a Lei Federal nº 12.305 de 2 de agosto de 2010 e resoluções vigentes do CONAMA.

Segundo mudança de zoneamento do terreno em área de ZPP3 para ZR2 da Srª Juscilene Rocha Rodrigues após parecer favorável da **Comissão de Agricultura / Meio Ambiente e Área Rural** em plenária.

Terceiro : mudança de zoneamento do terreno em área de ZPP3 para SR2 da Srª Laudicéia Rocha dos Santos após parecer favorável da **Comissão de Agricultura / Meio Ambiente e Área Rural** em plenária.

Santo Antônio da Platina , 15 de março 2018

Sebastião Carlos Bianchi
Presidente do CONPLAD

CONSELHO DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DA PLATINA-ESTADO DO PARANÁ

ATA Nº 39- DO CONSELHO DO PLANO DIRETOR DE SANTO ANTÔNIO DA PLATINA - ESTADO DO PARANÁ.- Ás 15:30 horas do dia quinze do mês de março de dois mil e dezoito, o Presidente do Conselho Municipal do Plano Diretor, o Senhor Sebastião Carlos Bianchi , no uso de suas atribuições legais conferidas pelo Decreto nº 497/17, de 18 de outubro de 2017, na Sala de Reuniões da APLA (Associação dos Engenheiros e Arquitetos), situada na Avenida Oliveira Mota, nº 714 , Santo Antônio da Platina/PR, deu-se início à reunião extraordinária do Conselho do Plano Diretor -CONPLAD e cumprindo a pauta procedeu- se a apresentação de cada membro presente no Conselho, mediante chamada e conferência da lista de presença que foi assinada por todos os membros antes do início da reunião. Às 16 horas confirmou- se o quórum da primeira chamada com a presença de 15 conselheiros, sendo 11 titulares. Realizou- se a leitura da ata da reunião anterior sendo solicitado a retificação da primeira deliberação referente a solicitação da AMIPLA- alteração de zoneamento urbano para ZCS2 com acesso por um prolongamento da rua Avelino Vieira, a qual não foi aprovada por unanimidade, tendo um voto contrario do Conselheiro Rodrigo Augusto de Carvalho (suplente) que estava substituindo a titular Srª Lúcia Helena Tanko A. Biussi e em ato contínuo, iniciou- se os trabalhos do dia, passando a deliberação das pautas referentes a convocação. **Primeira**, deliberação sobre à Destinação Final dos Resíduos de Construção Civil, que altera a Lei Municipal nº 530/2006 no parágrafo 2º do artigo 8º artigo a qual obteve um parecer favorável da **Comissão de Agricultura / Meio Ambiente e Área Rural,** devendo decorrer conforme a Lei Federal nº 12.305 de 2 de agosto de 2010 e resoluções vigentes do CONAMA. O presidente do CONPLAD, ressaltou a importância das deliberações deste Conselho serem analisadas pelo setor jurídico seja do Executivo ou Legislativo sendo que os pareceres das Comissões não sobressai à votação da Câmara dos Vereadores e despachos das respectivas Secretarias Municipais. **Segunda**, deliberação sobre alteração na Lei Municipal nº 1656/2017- Código de Posturas do Município referente a medidas pertinentes aos animais domésticos, onde a Comissão de Legislação Justiça e Redação em seu relatório final aponta ter encontrado óbices na condição sócio econômica para arcar com multas e despesas incidentes por apreensão de animais domésticos. Este

Conselho optou por encaminhar á Comissão de **Agricultura / Meio Ambiente e Área Rural** a análise desta pauta deixando-a para ser votada após parecer, na próxima reunião ordinária, aprovada por unanimidade. A Conselheira e vereadora Srª Mirian Montanheiro, fez o uso da palavra frisando ser redundante a alteração da referida lei, já que nela existem cláusulas que eximem da multa o portador de animais que não possuem condições sócio econômicas para tal despesa. **Terceira**: Deliberação referente ao ofício do Executivo Municipal nº 040/2018 para verificação de terreno em área de ZPP para mudança de zoneamento, passando de ZPP3 para ZR2 da Srª Juscilene Rocha Rodrigues, a qual obteve parecer favorável da **Comissão de Agricultura / Meio Ambiente e Área Rural** em plenária, sendo aprovado por unanimidade. **Quarta**, Deliberação referente ao ofício do Executivo Municipal nº 039/2018 para verificação de terreno em área de ZPP para mudança de zoneamento, passando de ZPP3 para ZR2 da Srª Laudicéia Rocha dos Santos , a qual obteve parecer favorável da **Comissão de Agricultura / Meio Ambiente e Área Rural** em plenária, sendo aprovado por unanimidade. O encaminhamento do Executivo relativo ao lote na Rua Juvelina Dias França, foi retirado de pauta e será reencaminhado ao Executivo Municipal a fim de que seja enviado com o respectivo ofício para encaminhamento à Comissão . A conselheira Srª Miriam Montanheiro solicitou ao CONPLAD que sejam encaminhadas através de e-mail, todas as demandas recebidas por este conselho, a fim de serem previamente estudadas e analisadas por todos os conselheiros. Ficou então acordado que a secretaria deste conselho, irá solicitar ao Executivo e Legislativo Municipal que as próximas demandas sejam encaminhadas além do ofício *físico, também na* formatação digital, para que desta forma possam ser repassadas a todos os membros do conselho e não apenas às respectivas Comissões. Em seguida o Presidente do CONPLAD, agradeceu a presença de todos, desejando aos conselheiros e convidados uma boa tarde, encerrando a presente Sessão Plenária, às 17:12 hs, sendo lavrada a presente ata por mim, Adriana Cristina Mendes de Almeida _____ secretária e pelo Presidente Srº Sebastião Carlos Bianchi, bem como os demais, conforme lista de presença em anexo .

Sebastião Carlos Bianchi

Presidente do CONPLAD

Fl. FLS. 71

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DA PLATINA-PR
SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO
DEPARTAMENTO MUNICIPAL DE GESTÃO

DESPACHO

1. DEFERIDO por ordem do Sr. Prefeito.
2. À Diretora do Departamento Municipal de Informática e Comunicação Social para publicação da Resolução nº 34 e Ata nº 39 do Conselho do Plano Diretor de Santo Antônio da Platina – PR, no Diário Oficial Eletrônico Municipal.

DMG, em 05/abril/2018.

JOUBERT ALVES BRITO
Diretor do Departamento Municipal de Gestão
Resp. p/ Secretaria Municipal de Gestão

Ref.: Protocolo nº 7283/2018, de 02/04/2018.

FLS. 12

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DA PLATINA-PR
SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO
DEPARTAMENTO MUNICIPAL DE INFORMÁTICA E COMUNICAÇÃO SOCIAL

DESPACHO

1. Ciente.
2. Informo que foi Publicado em 13/04/2018 - Edição 1127 pagina 05
3. Ao Departamento de Expediente e Protocolo para arquivo.

DMICS,em 20 de abril de 2018

PATRÍCIA DE TOLEDO PIMENTA
Deptº Mun. de Informática e Comun. Social

Ref.: Protocolo nº 007283/2018, de 02/04//2018.

DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO
MUNICÍPIO DE SANTO ANTÔNIO DA PLATINA

www.santoantoniodaplatina.pr.gov.br De acordo com a Lei Municipal nº 1138/2012

Ano III Edição nº 349 Pág. 1

S Antº da Platina, segunda-feira, 15 de setembro de 2014

ATOS DOS PODERES EXECUTIVO E LEGISLATIVO

Lei nº 1.374, de 10 de setembro de 2014

"Transforma em Zona Residencial o Bairro Jardim São Pedro II"

A Câmara Municipal de Santo Antônio da Platina, Estado do Paraná, aprovou e eu, Prefeito Municipal, sanciono a seguinte Lei, de autoria do Poder Executivo Municipal:

Art. 1º Ficam transformados em Zona Residencial (ZR2) os imóveis localizados nos seguintes logradouros:

I – Rua José Petrechi;
II – Rua Adhemar Rodrigues de Oliveira;
III – Rua Olga Vieira de Castro;
IV – Rua José Joaquim Magalhães;
V – Avenida Coronel Pedro Anjo;
VI – Rua dos Estudantes;
VII – Rua Caingangues.

Parágrafo único – a transformação em Zona Residencial (ZR2) dos imóveis constantes do presente artigo observará, no que for aplicável, a Lei Federal n.° 12.651/2012, de 25 de maio de 2012.

Art. 2º Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação, ficando revogadas demais disposições em contrário.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DA PLATINA / ESTADO DO PARANÁ / PAÇO MUNICIPAL DR. ALÍCIO DIAS DOS REIS, aos 10 de setembro de 2014.

PEDRO CLARO DE OLIVEIRA NETO
Prefeito Municipal

Lei nº 1.375, de 10 de setembro de 2014

"Transforma em ZCS2, áreas constantes do Mapa 59 da Lei n.° 527/2006".

A Câmara Municipal de Santo Antônio da Platina, Estado do Paraná, aprovou e eu, Prefeito Municipal, sanciono a seguinte Lei, de autoria do Poder Executivo Municipal:

Art. 1º - Fica transformada em Zona Comercial e de Serviços (ZCS2) a área objeto da matrícula n.° 20.631, antecedida pelas matrículas n.°s 20.497 e 30 do C.R.I. da Comarca.

Art. 2º - Os preceitos desta norma não contrariam as disposições contidas na Lei Federal n.º 12.651/2012.

Art. 3º - Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação, ficando revogadas demais disposições em contrário.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DA PLATINA / ESTADO DO PARANÁ / PAÇO MUNICIPAL DR. ALÍCIO DIAS DOS REIS, aos 10 de setembro de 2014. –

PEDRO CLARO DE OLIVEIRA NETO
Prefeito Municipal

Lei nº 1.376, de 10 de setembro de 2014

"Transforma em Zona Residencial (ZR2) parte de áreas do Jardim Egea e em Zona Comercial e Serviços 2, áreas que fizerem confronto com vias marginais de frente para rodovias."

A Câmara Municipal de Santo Antônio da Platina, Estado do Paraná, aprovou e eu, Prefeito Municipal, sanciono a seguinte Lei, de autoria do Poder Executivo Municipal:

Art. 1º - Ficam transformados em Zona Residencial – ZR2, os imóveis objetos das matrículas registradas sob os números 3.715, 3.732, 8.063, 11.316, 14.071, 15.856, 15.857, 15.858, 15.859, 15.860, 15.861, 15.862, 15.864, 15.865, 17.821, 17.822 e 18.135, bem como outras que delas se originarem(am).

Art. 2º - Os preceitos desta norma ficam estendidos aos imóveis afetados pelos Decretos Municipais n.°s 001/2006, 349/2006 e 350/2006, que não foram objetos de desapropriações a qualquer título, se encontram na posse e propriedade de particulares.

Art. - 3º Os preceitos desta norma obedecerão as disposições contidas na Lei Federal n.º 12.651/2012.

Art. - 4º Nos imóveis alcançados por esta lei que fizerem confronto com rodovias ou frente para vias marginais para esta, a classificação de zoneamento será ZCS2.

Art. - 5º Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação, ficando revogadas demais disposições em contrário.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DA PLATINA / ESTADO DO PARANÁ / PAÇO MUNICIPAL DR. ALÍCIO DIAS DOS REIS, aos 10 de setembro de 2014.

PEDRO CLARO DE OLIVEIRA NETO
Prefeito Municipal

Lei nº 1.377, de 10 de setembro de 2014

"Transforma em Zona Residencial (ZR2) o imóvel objeto da matrícula n.° 20.696."

A Câmara Municipal de Santo Antônio da Platina, Estado do Paraná, aprovou e eu, Prefeito Municipal, sanciono a seguinte Lei, de autoria do Poder Executivo Municipal:

Art. 1º - O imóvel objeto da Matrícula sob o n.° 20.696 do livro 2 – Registro Geral do Cartório de Registro de Imóveis de Santo Antônio da Platina e as áreas circunvizinhas a tal área passam a compor o perímetro urbano do Município de Santo Antônio da Platina – PR, e tais áreas ficam consignadas como Zona Residencial 2 (ZR2).

Parágrafo único – também passa a compor o perímetro urbano e consignado como Zona Residencial 2 (ZR2), o imóvel da Matrícula n.° 20.509 do livro 2 – Registro Geral do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Santo Antônio da Platina – PR.

Art. - 2º Fica o Município autorizado a considerar, para fins de investimento de cunho social ou para empreendimentos imobiliários como área ZR2 e de perímetro urbano, todas as áreas circunvizinhas de até 500 metros de distância da atual linha de Perímetro Urbano.

Art. - 3º Fica autorizado ao Município aprovar projetos em áreas que tiverem investimentos e interesse de cunho social e características de interesse público e para habitações populares com largura de vias locais de 12 (doze) metros, sendo:

I – Pistas de rolamento: 8 (oito) metros;
II – Passeios: 2 (dois) metros de cada lado da pista de rolamento;
III – Largura total: 12 (doze) metros.

Art. 4º - As áreas referidas no artigo 1° passam a ter definição de urbana, nos termos da lei municipal n.° 14/1993.

Art. 5º - A presente Lei confere ao empreendimento a ser realizado no imóvel objeto da matrícula sob o n.° 20.696 do livro 2 – Registro Geral do Cartório de Registro de Imóveis de Santo Antônio da Platina, constante do "caput" do artigo 1°, caráter de interesse social.

Art. 6º - Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação, ficando revogadas demais disposições em contrário.

ATOS DOS PODERES EXECUTIVO E LEGISLATIVO

ATOS DA CÂMARA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DA PLATINA

AVISO DE ADJUDICAÇÃO E HOMOLOGAÇÃO
DISPENSA POR LIMITE Nº 09/2018

O Presidente da Câmara Municipal de Santo Antônio da Platina, Estado do Paraná, Vereador Jefferson Vernier, no uso das atribuições legais e de conformidade com o art. 24, inciso II, da Lei Federal nº. 8666, de 21 de junho de 1993, e de acordo com o processo administrativo n.º 09/2018, *RESOLVE* dispensar a licitação para a contratação de mão de obra especializada para adequação de rede elétrica, conforme segue:

1 - Fornecedor:				CNPJ/CPF	Valor Total
VARGAS & MARTINS – SERVIÇOS ELÉTRICOS LTDA - ME				10.448.484/0001-90	R$ 2.000,00
2 – Descrição dos Itens:					
ITEM	UNID	QUANT		VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
1	Serviço	1	Contratação de mão de obra especializada para adequação de rede elétrica para instalação de 07 ares condicionados, 15 tomadas de energia, 03 interruptores, 05 refletores e 01 luminária de led.	R$ 2.000,00	R$ 2.000,00
3 - Justificativa para a Aquisição:					
As adequações são necessárias para solucionar pequenos problemas encontrados no prédio da Secretaria e na iluminação da parte externa do Plenário.					
4 - Justificativa da Escolha do Fornecedor e do Preço Adjudicado:					
Menor preço apresentado e apresentação de todas as certidões exigidas no processo.					

GABINETE DO PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DA PLATINA, ESTADO DO PARANÁ, aos 13 de abril de 2018.

JEFFERSON VERNIER
Presidente da Câmara Municipal

AVISO DE ADJUDICAÇÃO E HOMOLOGAÇÃO
DISPENSA POR LIMITE Nº 10/2018

O Presidente da Câmara Municipal de Santo Antônio da Platina, Estado do Paraná, Vereador Jefferson Vernier, no uso das atribuições legais e de conformidade com o art. 24, inciso II, da Lei Federal nº. 8666, de 21 de junho de 1993, e de acordo com o processo administrativo n.º 14/2018, *RESOLVE* dispensar a licitação para a aquisição de porta de vidro, conforme segue:

1 - Fornecedor:				CNPJ/CPF	Valor Total
VIDRAÇARIA PLATINENSE LTDA				04.611.858/0001-43	R$ 420,00
2 – Descrição dos Itens:					
ITEM	UNID	QUANT		VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
1	Unidade	1	Porta de vidro temperado de abrir basculante, transparente, 0,80 cm x 2,10 cm, 8mm, com puxador de alumínio tubular de 40 cm, fechadura cromada.	R$ 420,00	R$ 420,00
3 - Justificativa para a Aquisição:					
Conforme levantamento realizado, é necessária a instalação de uma porta na sala de informática desta Casa de Leis, visto que o ambiente fora construído recentemente, assim o item não foi previsto dentro do orçamento da reforma, necessitando agora que a mesma seja instalada a fim de melhor proteger os aparelhos de informática que lá se encontram, bem como padronizar a sala com os demais ambientes..					
4 - Justificativa da Escolha do Fornecedor e do Preço Adjudicado:					
Menor preço apresentado e apresentação de todas as certidões exigidas no processo.					

GABINETE DO PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DA PLATINA, ESTADO DO PARANÁ, aos 13 de abril de 2018.

JEFFERSON VERNIER
Presidente da Câmara Municipal

FLS. 75

CONPLAD - CONSELHO DO PLANO DIRETOR DE SANTO ANTÔNIO DA PLATINA
LISTA DE PRESENÇA REUNIÃO DE

NOME COMPLETO	TELEFONE E E-MAIL	ASSINATURA

Conselho optou por encaminhar à Comissão de **Agricultura / Meio Ambiente e Área Rural** a análise desta pauta deixando-a para ser votada após parecer, na próxima reunião ordinária, aprovada por unanimidade. A Conselheira e vereadora Srª Mirian Montanheiro, fez o uso da palavra frisando ser redundante a alteração da referida lei, já que nela existem cláusulas que eximem da multa o portador de animais que não possuem condições sócio econômicas para tal despesa. **Terceira**: Deliberação referente ao ofício do Executivo Municipal nº 040/2018 para verificação de terreno em área de ZPP para mudança de zoneamento, passando de ZPP3 para ZR2 da Srª Juscilene Rocha Rodrigues, a qual obteve parecer favorável da **Comissão de Agricultura / Meio Ambiente e Área Rural** em plenária, sendo aprovado por unanimidade. **Quarta**, Deliberação referente ao ofício do Executivo Municipal nº 039/2018 para verificação de terreno em área de ZPP para mudança de zoneamento, passando de ZPP3 para ZR2 da Srª Laudicéia Rocha dos Santos , a qual obteve parecer favorável da **Comissão de Agricultura / Meio Ambiente e Área Rural** em plenária, sendo aprovado por unanimidade. O encaminhamento do Executivo relativo ao lote na Rua Juvelina Dias França, foi retirado de pauta e será reencaminhado ao Executivo Municipal a fim de que seja enviado com o respectivo ofício para encaminhamento à Comissão . A conselheira Srª Miriam Montanheiro solicitou ao CONPLAD que sejam encaminhadas através de e-mail, todas as demandas recebidas por este conselho, a fim de serem previamente estudadas e analisadas por todos os conselheiros. Ficou então acordado que a secretaria deste conselho, irá solicitar ao Executivo e Legislativo Municipal que as próximas demandas sejam encaminhadas além do ofício físico, também na formatação digital, para que desta forma possam ser repassadas a todos os membros do conselho e não apenas às respectivas Comissões. Em seguida o Presidente do CONPLAD, agradeceu a presença de todos, desejando aos conselheiros e convidados uma boa tarde, encerrando a presente Sessão Plenária, às 17:12 hs, sendo lavrada a presente ata por mim, Adriana Cristina Mendes de Almeida _____ secretária e pelo Presidente Srº Sebastião Carlos Bianchi, bem como os demais, conforme lista de presença em anexo .

Sebastião Carlos Bianchi
Presidente do CONPLAD

FLS. 77

CONSELHO DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DA PLATINA-ESTADO DO PARANÁ

ATA Nº 39- DO CONSELHO DO PLANO DIRETOR DE SANTO ANTÔNIO DA PLATINA - ESTADO DO PARANÁ.- Ás 15:30 horas do dia quinze do mês de março de dois mil e dezoito, o Presidente do Conselho Municipal do Plano Diretor, o Senhor Sebastião Carlos Bianchi , no uso de suas atribuições legais conferidas pelo Decreto nº 497/17, de 18 de outubro de 2017, na Sala de Reuniões da APLA (Associação dos Engenheiros e Arquitetos), situada na Avenida Oliveira Mota, nº 714 , Santo Antônio da Platina/PR, deu-se inicio à reunião extraordinária do Conselho do Plano Diretor -CONPLAD e cumprindo a pauta procedeu- se a apresentação de cada membro presente no Conselho, mediante chamada e conferência da lista de presença que foi assinada por todos os membros antes do inicio da reunião. Às 16 horas confirmou- se o quórum da primeira chamada com a presença de 15 conselheiros, sendo 11 titulares. Realizou- se a leitura da ata da reunião anterior sendo solicitado a retificação da primeira deliberação referente a solicitação da AMIPLA- alteração de zoneamento urbano para ZCS2 com acesso por um prolongamento da rua Avelino Vieira, a qual não foi aprovada por unanimidade, tendo um voto contrario do Conselheiro Rodrigo Augusto de Carvalho (suplente) que estava substituindo a titular Srª Lúcia Helena Tanko A. Biussi e em ato contínuo, iniciou- se os trabalhos do dia, passando a deliberação das pautas referentes a convocação. **Primeira**, deliberação sobre à Destinação Final dos Resíduos de Construção Civil, que altera a Lei Municipal nº 530/2006 no parágrafo 2º do artigo 8º artigo a qual obteve um parecer favorável da **Comissão de Agricultura / Meio Ambiente e Área Rural**, devendo decorrer conforme a Lei Federal nº 12.305 de 2 de agosto de 2010 e resoluções vigentes do CONAMA. O presidente do CONPLAD, ressaltou a importância das deliberações deste Conselho serem analisadas pelo setor jurídico seja do Executivo ou Legislativo sendo que os pareceres das Comissões não sobressai à votação da Câmara dos Vereadores e despachos das respectivas Secretarias Municipais. **Segunda**, deliberação sobre alteração na Lei Municipal nº 1656/2017- Código de Posturas do Município referente a medidas pertinentes aos animais domésticos, onde a Comissão de Legislação Justiça e Redação em seu relatório final aponta ter encontrado óbices na condição sócio econômica para arcar com multas e despesas incidentes por apreensão de animais domésticos. Este

CONSELHO DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DA PLATINA-ESTADO DO PARANÁ

RESOLUÇÃO Nº 34

O Presidente do Conselho do Plano Diretor Municipal de Santo Antônio da Platina, no uso de atribuições que lhe confere a legislação aplicável, em especial o art. 49, do Decreto Municipal sob nº 426/11, que instituiu o Regimento Interno do Conselho do Plano Diretor Municipal de Santo Antônio da Platina, formaliza a presente **RESOLUÇÃO** nº 34 para comunicar que por deliberação em REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA realizada em 15/03/2018 (ATA Nº 39), o Plenário deste Órgão deliberou e opinou no sentido de aprovar o que segue:

Primeiro, A Destinação Final dos Resíduos de Construção Civil, que altera a Lei Municipal nº 530/2006 no parágrafo 2º do artigo 8º de acordo com o parecer da **Comissão de Agricultura / Meio Ambiente e Área Rural**, deve decorrer em conformidade com a Lei Federal nº 12.305 de 2 de agosto de 2010 e resoluções vigentes do CONAMA.

Segundo mudança de zoneamento do terreno em área de ZPP3 para ZR2 da Srª Juscilene Rocha Rodrigues após parecer favorável da **Comissão de Agricultura / Meio Ambiente e Área Rural** em plenária.

Terceiro : mudança de zoneamento do terreno em área de ZPP3 para SR2 da Srª Laudicéia Rocha dos Santos após parecer favorável da **Comissão de Agricultura / Meio Ambiente e Área Rural** em plenária.

Santo Antônio da Platina , 15 de março 2018

Sebastião Carlos Bianchi
Presidente do CONPLAD

ATOS DOS PODERES EXECUTIVO E LEGISLATIVO

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DA PLATINA / ESTADO DO PARANÁ / PAÇO MUNICIPAL DR. ALÍCIO DIAS DOS REIS, 13 de abril de 2018. -

FRANCISCO MONTEIRO
Prefeito Municipal em Exercício

PORTARIA Nº 183/18

O Prefeito Municipal de Santo Antônio da Platina, Estado do Paraná, no uso das atribuições que lhe são conferidas por Lei, e de acordo com Of. nº 336/18-SME, protocolo nº 2018/3/5644, de 12/03/18, resolve:

I – **ALTERAR** a Portaria nº 721/2012, de 20/12/2012, que fica como segue:

a) Diretores de Unidade Escolar que estão **saindo em 2012:**

I. Concede **Férias** de 20/12/12 a 18/01/2013 (30 dias);

II. Concede **Recesso** de 19/01/2013 a 03/02/13 (16 dias)

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DA PLATINA / ESTADO DO PARANÁ / PAÇO MUNICIPAL DR. ALÍCIO DIAS DOS REIS, em 13 de abril de 2018. –

FRANCISCO MONTEIRO
Prefeito Municipal em Exercício

PORTARIA Nº 184/18

O Prefeito Municipal de Santo Antônio da Platina, Estado do Paraná, no uso das atribuições que lhe são conferidas por Lei, e de acordo com requerimento nº 2018/12/2363, de 06/02/18, resolve:

I – **PRORROGAR** até 17/01/2018, a Licença para Tratamento de Saúde concedida à servidora **CARLA SCHMEISKE DA SILVA MARINHO,** Professora, Regime Estatutário, conforme Comunicação de Decisão do INSS.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DA PLATINA / ESTADO DO PARANÁ / PAÇO MUNICIPAL DR. ALÍCIO DIAS DOS REIS, 13 de abril de 2018. -

FRANCISCO MONTEIRO
Prefeito Municipal em Exercício

DELIBERAÇÃO Nº 08/2018

O Conselho Municipal dos Direitos da Criança e do Adolescente de Santo Antônio da Platina, no uso de suas atribuições que conferem as Leis Federais nº 8.069/1990 e Municipal nº 1.486/2015.

Considerando a Resolução do CONANDA nº 202, de 21 de novembro de 2017, que dispõe sobre a convocação da XI Conferência Nacional dos Direitos da Criança e do Adolescente, e recomenda aos municípios que realizem suas Conferencias no prazo de maio/2018 à novembro/2018.

Considerando a necessidade de fortalecimento do Conselho Municipal dos Direitos da Criança e do Adolescente.

Considerando a reunião ordinária deste Conselho, realizada em 13 de março de 2018.

Delibera:

Art. 1º - Aprova a utilização dos recursos do Fundo Municipal de Direitos da Criança e do Adolescente de Santo Antônio da Platina, que consta no orçamento de 2018, ou de outras fontes livres do orçamento da Secretaria Municipal de Assistência Social para a realização do custeio das despesas com a realização da XI Conferencia Municipal dos Direitos da Criança e do Adolescente.

Art. 2º - Nomear os representantes relacionados abaixo, para compor a Comissão Organizadora da XI Conferencia Municipal dos Direitos da Criança e do Adolescente:

Representantes da Sociedade Civil:	Srº Thiago Alberto Aparecido Srª Sandra Regina da Silva
Representantes da Sociedade Governamental:	Srª Luciana Wenceslau Lemos Frufrek Srª Marcos Gilmar Amaral

Art. 3º - Esta Deliberação entra em vigor a partir da data de sua publicação.

Santo Antônio da Platina, 11 de abril de 2018.

LUCIANA WENCESLAU LEMOS FRUFREK
Presidente do Conselho Municipal dos Direitos
Da Criança e do Adolescente

MUNICÍPIO DE SANTO ANTONIO DA PLATINA – PARANÁ
AVISO DE LICITAÇÃO - EDITAL PREGÃO PRESENCIAL SRP Nº 032/2018 - PROCESSO nº 2032/2018
Exclusiva MPE, com Cota Principal (LC nº 147/2014)

OBJETO: Registro de Preços para a aquisição de Polpa de Frutas e Leite Pasteurizado Tipo C, visando o atendimento das Escolas e Creches do Município de Santo Antônio da Platina/PR; para o fornecimento de Alimentação Escolar. - **VALOR MÁXIMO ADMITIDO:** R$ 201.825,00 (duzentos e um mil oitocentos e vinte e cinco reais). - **RECEBIMENTO DAS PROPOSTAS:** Protocolo até as **08h30min**, do dia **27/04/2018**. - **CREDENCIAMENTO; ABERTURA E JULGAMENTO DAS PROPOSTAS: 27/04/2018**, às **08h40min** na Sede da Prefeitura do Município de Santo Antônio da Platina, sito a Praça N. S. Aparecida, s/nº - Centro. - **INÍCIO DA DISPUTA**: Às **09h00min** do dia **27/04/2018**, no mesmo local de credenciamento; abertura e julgamento das propostas. - **EDITAL E ELEMENTOS:** O Edital Completo, o Sistema Kit Proposta e o arquivo da Proposta Eletrônica estão disponíveis **a partir do dia 17/04/2018**, no site www.santoantoniodaplatina.pr.gov.br, link: "Processos Licitatórios", para downloads por parte dos interessados. Demais Informações no endereço acima citado, no horário de expediente, das 08h00min às 11h30min e das 13h00min às 17h00min, Fone/Mail: (43) 3534-8700 / 3534-8742 / 3534-8702; e-mail: licitacao@santoantoniodaplatina.pr.gov.br.

Santo Antônio da Platina/PR, 12 de Abril de 2018. –

FRANCISCO MONTEIRO –
Prefeito Municipal em Exercício

MUNICÍPIO DE SANTO ANTONIO DA PLATINA – PARANÁ
AVISO DE LICITAÇÃO - EDITAL CONCORRÊNCIA PUBLICA Nº 002/2018 – PROC. Nº 4002/2018

OBJETO: Contratação de Empresa de Engenharia ou Arquitetura e Urbanismo com Registro no CREA ou CAU/BR, a qual fornecerá Materiais e Mão de Obra para a Execução de Reforma e Ampliação de prédio de propriedade deste Município para Implantação do Pronto Socorro Municipal, com área a ser reformada de 455,42m2 e de ampliação com área de 621,71m2, totalizando uma área de 1.077,13m2, com prazo de 180 (centro e oitenta) dias para execução da obra – **Recursos:** Convênio 025/2018-SECRETARIA DE ESTADO DA SAÚDE/FUNSAUDE e Contra Partida do Município. - **VALOR MÁXIMO ADMITIDO:** R$ 1.523.143,35 (um milhão quinhentos e vinte e três mil cento e quarenta e três reais e trinta e cinco centavos). - **ENCERRAMENTO:** Protocolo até as **08h30min** do dia **17/05/2018**, no Setor de Protocolos da Prefeitura do Município de Santo Antônio da Platina/PR. - **ABERTURA, CREDENCIAMENTO E JULGAMENTO DAS PROPOSTAS: 17/05/2018**, às **08h40min**, na Sede da Prefeitura do Município de Santo Antônio da Platina/PR, sito a Praça N. S. Aparecida, s/nº - Centro. - **EDITAL:** O Edital completo e o Kit Proposta, sem os demais elementos, encontram-se à disposição dos interessados no sítio www.santoantoniodaplatina.pr.gov.br, link **"Processos Licitatórios"**, a partir do dia **17/04/2018**, para consulta e downloads. - **INFORMAÇÕES E ELEMENTOS:** Os demais Elementos serão fornecidos através de **cópias digitais** e poderão ser adquiridos junto a Secretaria Municipal de Planejamento, Serviços e Obras Públicas, no endereço acima citado; no horário de expediente, das 08h00min às 11h30min e das 13h00min às 17h00min; sem custos; mediante fornecimento pela licitante, da mídia digital para a gravação, **(DVD ou PENDRIVE). Informações:** Fones/Mail: (43) 3534-8700 / 3534-8724 / 3534-8718; e-mail: planejamento@santoantoniodaplatina.pr.gov.br.

Santo Antônio da Platina – PR, 11 de abril de 2018. –

FRANCISCO MONTEIRO –
Prefeito Municipal em Exercício

DIÁRIO OFICIAL CERTIFICADO DIGITALMENTE
A Prefeitura Municipal de Santo Antônio da Platina dá garantia da autenticidade deste documento, desde que visualizado através do site www.santoantoniodaplatina.pr.gov.br

ATOS DOS PODERES EXECUTIVO E LEGISLATIVO

	Pedro da Silva	Máquinas					
2	Carlos Roberto Olimpio	Pedreira	08/04/2015	A	07/04/2016	20	02/05/18
3	Celia Alves Rodrigues	Aux. de Serviços Públicos	01/10/2016	A	30/09/2017	30	02/05/18
4	Francisco Rodrigues	Aux. de Serviços Públicos	01/05/2017	A	01/05/2018	30	04/06/18
5	Joao Cesar Camargo	Aux. de Serviços Públicos	06/02/2017	A	05/02/2018	30	04/06/18
6	Jose Carlos Sabino de Siqueira	Aux. de Serviços Públicos	06/04/2016	A	05/04/2017	30	04/06/18
7	Lenir de Oliveira Alestio	Aux. de Serviços Públicos	16/06/2015	A	15/06/2016	15	02/05/18
8	Pedro Ap. Dias dos Reis	Operador de Máquinas	07/04/2017	A	06/04/2018	30	02/05/18
9	Rosana de F. Coutinho Ribeiro	Aux. de Serviços Públicos	02/05/2016	A	01/05/2017	30	02/05/18
10	Waldelei Alves	Aux. de Serviços Públicos	17/07/2016	A	16/07/2017	30	02/05/18

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DA PLATINA / ESTADO DO PARANÁ / PAÇO MUNICIPAL DR. ALÍCIO DIAS DOS REIS, 12 de abril de 2018. -

FRANCISCO MONTEIRO
Prefeito Municipal em Exercício

PORTARIA Nº 176/18

O Prefeito Municipal de Santo Antônio da Platina, Estado do Paraná, no uso das atribuições que lhe são conferidas por Lei, e de acordo com requerimento nº 2018/1/1607, de 29/01/18, resolve:

I - CONCEDER à servidora **ROSELI APARECIDA PELEGRINI**, Aux. Serv. Públicos, Regime Estatutário, Licença para Tratamento de Saúde de 23/01 a 23/03/2018, conforme Documento do INSS.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DA PLATINA / ESTADO DO PARANÁ / PAÇO MUNICIPAL DR. ALÍCIO DIAS DOS REIS, 13 de abril de 2018. -

FRANCISCO MONTEIRO
Prefeito Municipal em Exercício

PORTARIA Nº 177/18

O Prefeito Municipal de Santo Antônio da Platina, Estado do Paraná, no uso das atribuições que lhe são conferidas por Lei, e de acordo com requerimento nº 2018/2/3373, de 20/02/18, resolve:

I - CONCEDER à servidora **JOSELI VAZ CAMARGO**, Auxiliar de Serviços Públicos, Regime Estatutário, 15 (quinze) dias de Licença para Tratamento de Saúde a partir de 07/02/18, conforme Atestado Médico.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DA PLATINA / ESTADO DO PARANÁ / PAÇO MUNICIPAL DR. ALÍCIO DIAS DOS REIS, 13 de abril de 2018. -

FRANCISCO MONTEIRO
Prefeito Municipal em Exercício

PORTARIA Nº 178/18

O Prefeito Municipal de Santo Antônio da Platina, Estado do Paraná, no uso das atribuições que lhe são conferidas por Lei, e de acordo com requerimento nº 2018/2/3060, de 16/02/18, resolve:

I - CONCEDER à servidora **JESEANIE ROCHA DE ARAÚJO PAVAN**, Professora, Regime Estatutário, 15 (quinze) dias de Licença para Tratamento de Saúde a partir de 30/01/18, conforme Atestado Médico.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DA PLATINA / ESTADO DO PARANÁ / PAÇO MUNICIPAL DR. ALÍCIO DIAS DOS REIS, 13 de abril de 2018. -

FRANCISCO MONTEIRO
Prefeito Municipal em Exercício

PORTARIA Nº 179/18

O Prefeito Municipal de Santo Antônio da Platina, Estado do Paraná, no uso das atribuições que lhe são conferidas por Lei, e de acordo com requerimento nº 2018/2/2516, de 07/02/18, resolve:

I - CONCEDER ao servidor **DANILO DE MORAES**, Auxiliar de Serviços Públicos, Regime Estatutário, 15 (quinze) dias de Licença para Tratamento de Saúde a partir de 07/02/18, conforme Atestado Médico.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DA PLATINA / ESTADO DO PARANÁ / PAÇO MUNICIPAL DR. ALÍCIO DIAS DOS REIS, 13 de abril de 2018. -

FRANCISCO MONTEIRO
Prefeito Municipal em Exercício

PORTARIA Nº 180/18

O Prefeito Municipal de Santo Antônio da Platina, Estado do Paraná, no uso das atribuições que lhe são conferidas por Lei, e de acordo com requerimento nº 2018/4/7476, de 04/04/18, resolve:

I - CONCEDER à servidora **AURÉLIA MOREIRA EUZÉBIO**, Auxiliar de Serviços Públicos, Regime Estatutário, 15 (quinze) dias de Licença para Tratamento de Saúde a partir de 26/03/18, conforme Atestado Médico.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DA PLATINA / ESTADO DO PARANÁ / PAÇO MUNICIPAL DR. ALÍCIO DIAS DOS REIS, 13 de abril de 2018. -

FRANCISCO MONTEIRO
Prefeito Municipal em Exercício

PORTARIA Nº 181/18

O Prefeito Municipal de Santo Antônio da Platina, Estado do Paraná, no uso das atribuições que lhe são conferidas por Lei, e de acordo com requerimento nº 2018/3/7108, de 28/03/18, resolve:

I - CONCEDER à servidora **JOSELI APARECIDA CÂNDIDO**, Aux. Serviços Públicos, Regime Estatutário, 19 (dezenove) dias de Licença para acompanhar Tratamento de Saúde de seu pai, FRANCISCO RIBEIRO CÂNDIDO, a partir de 09/03/2018, de acordo com Atestado médico.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DA PLATINA / ESTADO DO PARANÁ / PAÇO MUNICIPAL DR. ALÍCIO DIAS DOS REIS, 13 de abril de 2018. -

FRANCISCO MONTEIRO
Prefeito Municipal em Exercício

PORTARIA Nº 182/18

O Prefeito Municipal de Santo Antônio da Platina, Estado do Paraná, no uso das atribuições que lhe são conferidas por Lei, e de *acordo com os Requerimentos nº 2018/3/6581-DMCL e o nº* 2018/3/6261-Divisão de Tesouraria, resolve:

I – **CONCEDER** as férias regulamentares a que tem direito os servidores deste Município, Regime Estatutário, lotados na Secretaria Municipal de Serviços e Obras Públicas, como segue:

	Nome	Cargo	Período Aquisitivo	Dias	A partir de:
1	Deusana Paula de Oliveira	Escriturário I, II, III	2016/2017	10	18/06/18
2	Gilberto Aparecido Simões	Assistente I, II, III	2015/2016	10	30/07/18
3	José Ricardo Mariano	Escriturário I, II, III	2010/2011	10	11/07/18
4	Renata Almeida Esperança	Assistente I, II, III	2017/2017	15	16/07/18
5	Viviani M. Gonçalves Martins	Assistente I, II, III	2017/2018	10	16/07/18

FLS. 81

ATOS DOS PODERES EXECUTIVO E LEGISLATIVO

EDITAL DE CONVOCAÇÃO Nº 004/18
Teste Seletivo nº 002/2017

O Prefeito Municipal de Santo Antônio da Platina, Estado do Paraná, no uso das atribuições que lhe são conferidas por Lei e, de conformidade com os Requerimentos 7729/18- Saúde e o nº 2018/1/1431-Educação,

CONSIDERANDO a Lei Municipal nº 688/2008, regulamentada pelo Decreto Municipal nº 409/2009, alterada pela Lei 790/2009, e a Lei Federal nº 11.788/2008

RESOLVE:

I – **CONVOCAR** os candidatos abaixo relacionados, aprovados no **TESTE SELETIVO Nº 01/2017** – Cadastro de reserva, destinado ao Desenvolvimento de Estágios na Prefeitura Municipal de Santo Antônio da Platina, homologado através do **Edital de Classificação Final – 005/17 e RETIFICADO pelo Edital de Teste Seletivo nº 06/2017**, para comparecer na Divisão de Recursos Humanos desta Prefeitura Municipal, no prazo de 02 (dois) dias, contados da data do edital de convocação, como segue:

RELAÇÃO DOS CONVOCADOS:

Edital 05/2017, retificado pelo Edital 06/2017 do Teste Seletivo 02/2017.

NOME	NIVEL	CURSO	CLASSIFICAÇÃO
Camila Moraes Caldeira	Superior	Pedagogia	17
Kelly dos Santos Ricardo	Superior	Pedagogia	18

Edital 05/2017, retificado pelo Edital 06/2017 do Teste Seletivo 02/2017.

NOME	NIVEL	CURSO	CLASSIFICAÇÃO
Sabrina Moura Pinto	Superior	Letras	11
Rosana dos Santos Marcelino	Superior	Letras	12
Isadora de Oliveira Alves	Superior	Letras	13

Edital 05/2017, do Teste Seletivo 02/2017.

NOME	NIVEL	CURSO	CLASSIFICAÇÃO
Bruno Henrique Fernandes Valerio	Técnico	Técnico em Enfermagem	19
Grasiele Maria de Castro	Técnico	Técnico em Enfermagem	20
Andréia Natalina dos Santos	Técnico	Técnico em Enfermagem	21
Gabriel Gonzaga Viana	Técnico	Técnico em Enfermagem	22

II – O candidato convocado deverá comparecer munido dos seguintes documentos:

1. Declaração de freqüência escolar (original), sendo que o horário do estágio deverá estar de acordo com a vaga oferecida, não conflitando com o horário do curso;
2. Fotocópia do RG, CPF, Título de Eleitor;
3. Fotocópia da certidão de nascimento/casamento;
4. Fotocópia do Número do PIS;
5. Fotocópia do comprovante de endereço;
6. 01 (uma) foto 3x4;
7. Atestado Médico Admissional (expedido pelo Médico do Trabalho da Prefeitura).

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DA PLATINA / ESTADO DO PARANÁ / PAÇO MUNICIPAL DR. ALÍCIO DIAS DOS REIS, aos 12 de abril de 2018. –

FRANCISCO MONTEIRO
Prefeito Municipal em Exercício

DECRETO Nº 136/18

O Prefeito Municipal de Santo Antônio da Platina, Estado do Paraná, no uso das atribuições que lhe são conferidas por Lei, e de acordo com requerimento nº 2018/4/7920 de 09/04/2018, decreta:

Art.1º - Fica **EXONERADO**, a partir de 10 de abril de 2018, o servidor **ADEMAR LEMES DE TOLEDO**, ocupante do cargo de Dentista, Regime Estatutário deste Município, admitido em 01/04/1996, em virtude de aposentadoria junto ao INSS – Benefício nº 159.345.526-4, espécie 41, com início de vigência em 23/06/2017.

Art.2º - Revogam-se as disposições em contrário. –

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DA PLATINA / ESTADO DO PARANÁ / PAÇO MUNICIPAL DR. ALÍCIO DIAS DOS REIS, em 13 de abril de 2018. -

FRANCISCO MONTEIRO
Prefeito Municipal em Exercício

DECRETO Nº 137/18

O Prefeito Municipal de Santo Antônio da Platina, Estado do Paraná, no uso das atribuições que lhe são conferidas por Lei, e de acordo com requerimento nº 2018/4/7536 de 04/04/2018,

CONSIDERANDO a cessação do benefício nº 615.553.631-0-espécie 32 - aposentadoria por invalidez, de acordo com Comunicação de Decisão do INSS, datada de 16 de março de 2018;

CONSIDERANDO a Lei Municipal 02/93 – Estatuto dos Servidores Públicos Municipais;

CONSIDERANDO o Parecer Jurídico nº 339/18, de 11 de abril de 2018;

DECRETA:

Art.1º - Fica **REVERTIDA** a aposentadoria da servidora **TÂNIA REGINA RIBEIRO CAETANO**, devendo a mesma retornar ao cargo de Auxiliar de Serviços Públicos, conforme nomeação através do Decreto 182/13, a partir de 16 de abril de 2018. –

Art.2º - Revogam-se as disposições em contrário. –

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DA PLATINA / ESTADO DO PARANÁ / PAÇO MUNICIPAL DR. ALÍCIO DIAS DOS REIS, em 13 de abril de 2018. -

FRANCISCO MONTEIRO
Prefeito Municipal em Exercício

PORTARIA Nº 173/18

O Prefeito Municipal de Santo Antônio da Platina, Estado do Paraná, no uso das atribuições que lhe são conferidas por Lei, e de acordo com requerimento nº 2018/3/5080, de 06/03/18, resolve:

I - CONCEDER à servidora **APARECIDA BENEDITA DE SOUZA**, Agente Comunitário de Saúde, Regime Estatutário, 15 (quinze) dias de Licença para Tratamento de Saúde a partir de 1º/03/18, conforme Atestado Médico.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DA PLATINA / ESTADO DO PARANÁ / PAÇO MUNICIPAL DR. ALÍCIO DIAS DOS REIS, 12 de abril de 2018. -

FRANCISCO MONTEIRO
Prefeito Municipal em Exercício

PORTARIA Nº 174/18

O Prefeito Municipal de Santo Antônio da Platina, Estado do Paraná, no uso das atribuições que lhe são conferidas por Lei, e de acordo com o Ofício nº 219/18-SMSOP, protocolo nº 2018/4/7843, de 09/04/18, resolve:

I – **CONCEDER** as férias regulamentares a que tem direito os servidores deste Município, Regime Estatutário, lotados na Secretaria Municipal de Serviços e Obras Públicas, como segue:

	Nome	Cargo	Período Aquisitivo			Dias	A partir de:
1	Benedito	Operador de	01/05/2017	A	30/04/2018	30	02/05/18

DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO
MUNICÍPIO DE SANTO ANTÔNIO DA PLATINA

www.santoantoniodaplatina.pr.gov.br — De acordo com a Lei Municipal nº 1138/2012
S Antº da Platina, sexta-feira, 13 de abril de 2018 — Ano VII Edição nº 1127 — Pág. 1 /9

FLS. 82

ATOS DOS PODERES EXECUTIVO E LEGISLATIVO

Diário Oficial Eletrônico do Município de S. Antº da Platina.
Lei Municipal nº 1138/2012, de 05 de junho de 2012.
José da Silva Coelho Neto
Prefeito Municipal
Divisão de Informática
Setor responsável pela edição, publicação e assinatura digital.
Praça Nossa Senhora, s/nº
CEP: 86430-000
Fone: (43) 3534-8700
Santo Antônio da Platina - PR
Email: diario.oficial@santoantoniodaplatina.pr.gov.br
Site: www.santoantoniodaplatina.pr.gov.br

INDICE

Gabinete do Prefeito 01
Atos da Câmara Municipal de Santo Antônio da Platina.....09

GABINETE DO PREFEITO

" A Secretaria Municipal de Saúde e Vigilância Sanitária Municipal concede: Aprovação do Cadastro 02/2018 à Empresa ***M. L. BAECHTOLD & CIA LTDA - ME****, nome fantasia* ***FARMÁCIA HIPERFARMA SANTA RITA, CNPJ Nº 07.027.966/0001-61, sito à Rua 24 de maio nº 600 – Centro – Santo Antônio da Platina – Pr, PARA AQUISIÇÃO E COMERCIALIZAÇÃO DE MEDICAMENTOS À BASE DE RETINÓIDES DE USO SISTÊMICO – LISTA C2 DA PORTARIA Nº 344 DE 12 DE MAIO DE 1998 – ANVISA "****.

EDITAL DE CONVOCAÇÃO Nº 003/18
Teste Seletivo nº 001/2018

O Prefeito Municipal de Santo Antônio da Platina, Estado do Paraná, no uso das atribuições que lhe são conferidas por Lei e, de conformidade com os requerimentos nº 1431/18- SME, 6294/18-SEP, 7729/18-SMS, 8013/18-DMAD,

CONSIDERANDO a Lei Municipal nº 689/2008, regulamentada pelo Decreto Municipal nº 409/2009, alterada pela Lei 790/2009, e a Lei Federal nº 11.788/2008

RESOLVE:

I – **CONVOCAR** os candidatos abaixo relacionados, aprovados no **TESTE SELETIVO Nº 01/2018** – Cadastro de reserva, destinado ao Desenvolvimento de Estágios na Prefeitura Municipal de Santo Antônio da Platina, homologado através do **Edital de Classificação Final – 005/18,** para comparecer na Divisão de Recursos Humanos desta Prefeitura Municipal, no prazo de 02 (dois) dias, contados da data do edital de convocação, como segue:

RELAÇÃO DOS CONVOCADOS:

Edital 05/2018 do Teste Seletivo 01/2018.

NOME	NIVEL	CURSO	CLASSIFICAÇÃO
Brenda Tainara Frandini Vieira	Médio	Formação de docentes	2
Carla Maria Zanette	Médio	Formação de docentes	3
Maria Laura Feliciano Marinho	Médio	Formação de docentes	4
Tamires de Castro Toledo	Médio	Formação de docentes	5
Laryssa Spitzer Cardoso	Médio	Formação de docentes	6

Edital 05/2018 do Teste Seletivo 01/2018.

NOME	NIVEL	CURSO	CLASSIFICAÇÃO
Igor Calixto da Silva	Médio	Ensino Médio	3
Kaum Gabriel Soares	Médio	Ensino Médio	4
Luis Fernando da Silva Benedetti	Médio	Ensino Médio	5
Camila Duarte Gomes	Médio	Ensino Médio	6
Orlando Cezario Adriano	Médio	Ensino Médio	7
Barbara Cristina Santos	Médio	Ensino Médio	8
Emannuel Victor Colaço	Médio	Ensino Médio	9
Samuel Carlos Tressoldy	Médio	Ensino Médio	10
David de Moraes Muniz	Médio	Ensino Médio	11
Alex Antônio Pereira Daniel	Médio	Ensino Médio	12

Edital 05/2018 do Teste Seletivo 01/2018.

NOME	NIVEL	CURSO	CLASSIFICAÇÃO
Renata de Souza Rodrigues Fernandes	Superior	Letras	1
Tiago Rodrigues do Prado Santos	Superior	Letras	2
Tiago Alves Santos	Superior	Letras	3
William Mesias Pereira Seco	Superior	Letras	4

Edital 05/2018 do Teste Seletivo 01/2018.

NOME	NIVEL	CURSO	CLASSIFICAÇÃO
Maria Júlia Reis Aragão	Superior	Farmácia	1

Edital 05/2018 do Teste Seletivo 01/2018.

NOME	NIVEL	CURSO	CLASSIFICAÇÃO
Thaís da Silva Machado	Superior	Pedagogia	1
Fernanda Aparecida de Godoy	Superior	Pedagogia	2
Tatiane Ap. dos Santos Zamboni	Superior	Pedagogia	3
Mabylla Rayssa Silva de Lima	Superior	Pedagogia	4
Marli Alves da Silva	Superior	Pedagogia	5
Flávia Mergner Ferreira da Silva	Superior	Pedagogia	6
Luana Estefany Carvalho Jacob	Superior	Pedagogia	7
Rosana Aparecida Carvalho	Superior	Pedagogia	8
Ana Carolina Miranda	Superior	Pedagogia	9

Edital 05/2018 do Teste Seletivo 01/2018.

NOME	NIVEL	CURSO	CLASSIFICAÇÃO
Elinay Renan Moreira Elais	Superior	Administração	7

Edital 05/2018 do Teste Seletivo 01/2018.

NOME	NIVEL	CURSO	CLASSIFICAÇÃO
Victor Aparecido de Oliveira	Superior	Enfermagem	1
Ludmila Caren Martins Jesuíno	Superior	Enfermagem	2

Edital 05/2018 do Teste Seletivo 01/2018.

NOME	NIVEL	CURSO	CLASSIFICAÇÃO
Evelyn de Carvalho Gouveia	Superior	Fisioterapia	1
Maria Angélica Ariadna da Silva	Superior	Fisioterapia	2

Edital 05/2018 do Teste Seletivo 01/2018.

NOME	NIVEL	CURSO	CLASSIFICAÇÃO
Ana Paula Dimas	Superior	Educação Física	1

II – O candidato convocado deverá comparecer munido dos seguintes documentos:

1. Declaração de freqüência escolar (original), sendo que o horário do estágio deverá estar de acordo com a vaga oferecida, não conflitando com o horário do curso;
2. Fotocópia do RG, CPF, Título de Eleitor;
3. Fotocópia da certidão de nascimento/casamento;
4. Fotocópia do Número do PIS;
5. Fotocópia do comprovante de endereço;
6. 01 (uma) foto 3x4;
7. Atestado Médico Admissional (expedido pelo Médico do Trabalho da Prefeitura).

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DA PLATINA / ESTADO DO PARANÁ / PAÇO MUNICIPAL DR. ALÍCIO DIAS DOS REIS, aos 12 de abril de 2018. –

FRANCISCO MONTEIRO
Prefeito Municipal em Exercício

FLS. 83

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DA PLATINA-PR
SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO

Ofício n°040/18-SMP Santo Antonio da Platina, 07 de março de 2018.

Assunto: Deliberação de Zoneamento – ZPP

Prezados Senhores,

Pelo presente, estamos encaminhando o protocolo nº 6753/2016 do dia 04/04/2016 do Sr. Moacir Ferreira Dal Bianco e protocolo nº 9627/2016 do dia 09/05/2016 da Senhora Juscilene Ro cha Rodrigues e os despachos anexos nos requerimentos, solicitando a verificação de terrenos em área de ZPP (Zona de Preservação Permanente) para a mudança do zoneamento.

Atenciosamente,

AIRTON SÉRGIO DINIZ
Secretário Municipal de Planejamento
Decreto n° 063/2018

CÓPIA

Ao Senhor
SEBASTIÃO CARLOS BIANCHI
Conselho do Plano Diretor Municipal
Nesta

Fl. FLS. 84

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DA PLATINA-PR
GABINETE DO PREFEITO

DESPACHO

1. Ciente.
2. À Procuradoria Jurídica para análise, parecer e elaboração do necessário projeto de lei visto que tais alterações no Plano Diretor, desde que aprovadas pelo Conselho do Plano Diretor, são realizadas de modo corriqueiro, conforme exemplo das leis municipais nº 1374/2014, 1375/2014, 1377/2014 entre outras.
3. Com a elaboração do devido PL e sua adequada numeração encaminhe-se ao Gabinete para assinatura e envio à Câmara de Vereadores.

Santo Antonio da Platina/PR, Gabinete do Prefeito, em 16/05/2019.

JOSÉ DA SILVA COELHO NETO
Prefeito Municipal

Ref.: Protocolo nº 2017/2/3277, de 10/02/2017.

FLS. 85

Juscilene Rocha Rodrigues e seu marido Eris José Rodrigues, brasileiros, casados pelo regime de Comunhão Universal de Bens, ela auxiliar administrativa, portadora do documento de identidade RG sob nº 6.688.156-3-SSP/PR e do CPF sob nº 957.105.589-15, ele empresário, portador do documento de identidade RG sob nº 5.027.626-0-SSP/PR e do CPF sob nº 787.207.619-53, proprietários de 13 lotes como segue:

Lote A-1 com área de 501,00m2, matrícula 17.905;
Lote A-2 com área de 504,71m2, matrícula 17.906;
Lote A-3 com área de 508,89m2, matrícula 17.907;
Lote A-4 com área de 244,25m2, matrícula 17.908;
Lote A-5 com área de 233,75m2, matrícula 17.909;
Lote A-6 com área de 229,96m2, matrícula 17.910;
Lote A-7 com área de 264,78m2, matrícula 17.911;
Lote A-8 com área de 216,04m2, matrícula 17.912;
Lote A-9 com área de 250,97m2, matrícula 17.913;
Lote A-10 com área de 278,58m2, matrícula 17.914;
Lote C-3 com área de 103,12m2, matrícula 18.552;
Lote C com área de 1.107,98m2, matrícula 14.508;
Um terreno medindo 1.303,30m2 matrícula 4.636.

Vem mui respeitosamente à presença de Vossa Excelência requerer digne-se conceder a verificação, liberação e atualização de cadastro dos lotes acima descritos, os quais constam do mapa de zoneamento como Zona ZPP3, tendo em vista que no referido perímetro não há qualquer elemento que justifique tal cadastro, configurando assim inconsistência de informações, sendo que em 17/12/2009 foi autorizado por esta Prefeitura à subdivisão dos lotes de nº A-1 ao A-10, conforme consta da cópia da matrícula.

Nestes termos
P/deferimento

Santo Antônio da Platina-PR, 09 de maio de 2016.

Juscilene Rocha Rodrigues

Eris José Rodrigues

Anexos:
-cópia das matrículas;
-cópia do mapa do loteamento;
-tela dos dados cadastrais, cadastro municipal.

(44) 9968-9531
(44) 3639-9201

02/06/2016

Conforme Lei nº 527, que trata do Uso e Ocupação do Solo, a referida área encontra-se em ZPP 3 - Zona de Preservação Permanente - Cursos de águas e Nascentes.

Ao Departamento de Meio Ambiente para análise e parecer.

Janderson Antônio Figueredo
Diretor Municipal de Fiscalização de Obras Públicas
Decreto nº 030/2015

Ao Sr. Janderson Antonio Figueredo
Diretor de Obras Públicas

Necessito MAPA com LOCALIZAÇÃO dos Referidos LOTES ATRAVÉS DE FOTO não foi Possivel.

10/06/2016

Eliani F. Simões
Sec. Mun. de Agricultura, Pecuária e Meio Ambiente

28/07/16.

Segue mapa de localização dos referidos lotes

Janderson Antônio Figueredo
Diretor Municipal de Fiscalização de Obras Públicas
Decreto nº 030/2015

Ao Sr. Janderson
Diretor de Fiscalização.

Esta localização não se opõe

Eliani F. Simões 23/07/16
Sec. Mun. da Agricultura, Pecuária e Meio Ambiente

FLS. 26

25/07/2016

Ao Departamento Jurídico para análise e parecer.

Janderson Antônio Figueredo
Diretor Municipal de Fiscalização de Obras Públicas
Decreto nº 030/2015

Ao Departamento de Fiscalização

Trata-se de requerimento de protocolo nº. 2016/05/009627, datado de 09/05/2016, de Juseilene Rocha Rodrigues e Outro, solicitando atualização de cadastro municipal para correção de zoneamento.

Dá análise constata-se que o imóvel está localizado em Zona de Preservação Permanente – ZPP 3, e, sobre a alteração de zoneamento a Lei 527/2006 – Lei Municipal de Uso e Ocupação do Solo, estabelece:

> *Art. 42. Somente após parecer favorável do Conselho do Plano Diretor Municipal, mediante projeto de Lei de iniciativa do Poder Executivo Municipal, as delimitações das Zonas e as alterações de uso e ocupação do solo urbano poderão ser revistas e atualizadas.*

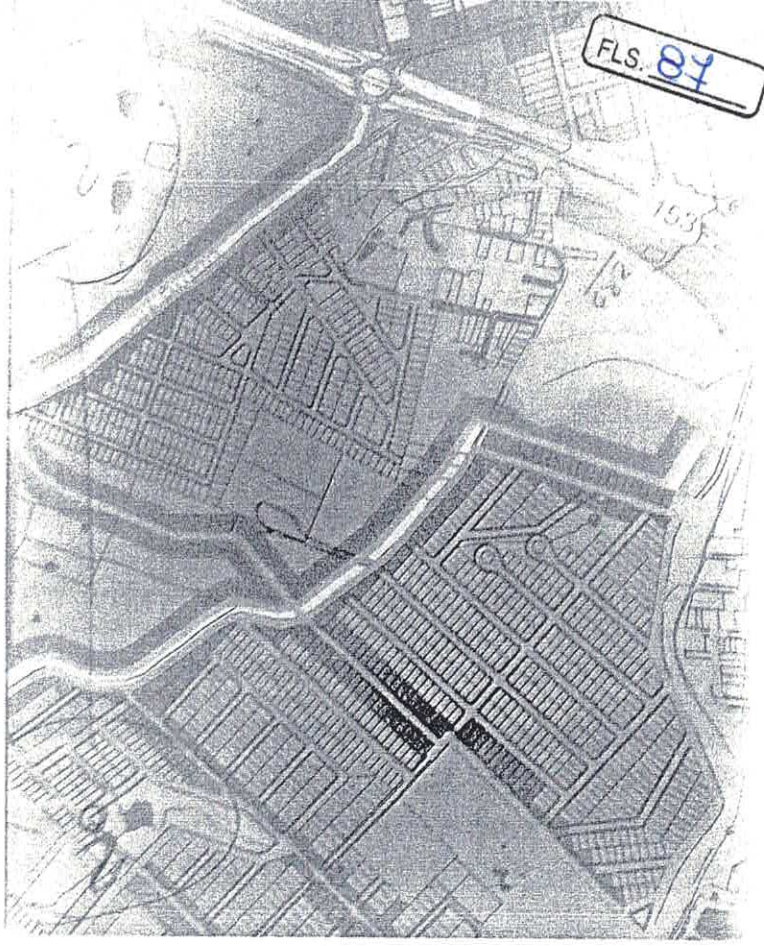
É o parecer sem caráter vinculante.

P.J. 11/08/2016.

Cintia Antunes de Almeida da Silva
Advogada do Município de Santo Antônio da Platina - PR
OAB/PR 41.023 – Decreto 209/2012

15/09/2016

Tendo em vista parecer do Departamento Jurídico, deverá o proprietário ser notificado e documentos encaminhados ao Conselho do Plano Diretor.


FLS. 87
153

FLS. 88

ESTADO DO PARANÁ — CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS — Oficial: HOMERO DOS SANTOS GIOVANNETTI — COMARCA DE SANTO ANTÔNIO

REGISTRO GERAL

LIVRO N.º 2

MATRÍCULA N.º 5.595 f 01

SANTO ANTÔNIO DA PLATINA 21/06/1985

Oficial

Distrito Santo Antonio da Platina

Município Santo Antonio da Platina

Urbano (X) C. P. M.

Rural ( ) INCRA

Localização Vila dos 40, anexa a esta cidade.

Protocolo nº 20.354- IMÓVEL:-Um terreno suburbano, sito na Vila dos 40, anexa a esta cidade, medindo 11,80 metros de frente para uma rua sem denominação; 20,00 metros por um lado confrontando com José Marques da Silva; 25,60 metros por outro lado confrontando com Paulo de Souza Rocha; e 11,00 metros nos fundos confrontando com José de Tal. PROPRIETÁRIOS:- Manoel Gonçalves Leite e sua mulher dona Neuza de Oliveira Leite, ele filho de Sebastião Gonçalves Leite e de Jovita do Carmo, natural de Tebas, MG, ela natural desta cidade, filha de Antonio de Oliveira e Gergina Alves dos Santos Oliveira, brasileiros, lavrador e do lar, casados civilmente sob o regime de comunhão de bens, anterior a lei nº 6.515/77- Termo nº 7372, fls. 92, livro nº 43- B- Reg. Civil desta cidade, inscritos no CPF/MF sob nº 207.717.899-04. TITULO ANTERIOR:- Transcrição nº 23.572, fls. 68 do livro 3-A/K do Registro de Imóveis desta Comarca. O referido é verdade e dou fé. Santo Antonio da Platina, 21 de junho de 1.985. O OFICIAL

(Homero dos Santos Giovannetti).+++

R - 1 - M - 5.595- Protocolo nº 20.354- Em 21 de junho de 1.985- Conforme escritura pública de compra e venda lavrada nas notas do tabelião Ari Ramos Filho, do distrito de Monte Real, deste municipio e comarca, às fls. 99 do livro nº 44, em 09 de maio de 1.985, o imóvel acima descrito, objeto da presente matrícula sob nº 5.595, foi adquirido por PAULO SOUZA ROCHA, brasileiro, comerciário, portador da cédula de identidade de RG nº 389.033-Pr, casado civilmente sob o regime de comunhão de bens com a Sra. Laudicia Rodrigues Rocha, anterior à lei 6.515/77, conforme termo nº 6.746, fls. 66 do livro nº 41 do Cartório do Registro Civil desta cidade, inscritos no CPF/MF sob nº 120.930.849-53, residentes e domiciliados nesta cidade, por compra feita a MANOEL GONÇALVES LEITE e sua mulher dona NEUZA DE OLIVEIRA LEITE, já qualificados, pelo preço de Cr$ 800 (oitocentos cruzeiros), sem condições. Foram apresentados os seguintes documentos:- A guia de recolhimento do imposto de transmissão inter-vivos nº 285/85, certidão negativa de dívida ativa nº 277, ambas expedidas em 30 de maio de 1.985, pela Agência de Rendas, desta cidade, e a certidão negativa nº 237/85, expedida em 31 de maio de 1.985, pela Prefeitura Municipal desta cidade. O referido é verdade e dou fé. Santo Antonio da Platina, 21 de junho de 1.985. O OFICIAL

(continua no verso)

REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS
Homero dos Santos Giovannetti
Oficial
Bel. Fabrício Faustino de Proença
Escrevente
Francielle Oliveira de Souza
Escrevente
(43) 3534 – 1558
SANTO ANTÔNIO DA PLATINA - PR

REGISTRO GERAL

LIVRO Nº 2

SANTO ANTÔNIO DA PLATINA 19/03/2.003

FLS. 89

Oficial

Distrito Santo Antônio da Platina

Município Santo Antônio da Platina

Urbano (X) C.P. M.

Rural ( ) INCRA

Localização LOTE "C" situado na vila Santa Terezinha, desta cidade.

Protocolo n. 48.904- IMÓVEL:- Um imóvel urbano composto pelo LOTE "C" com a área de 1.107,98 m2, situado na Vila Santa Terezinha, desta cidade, de forma irregular medindo de frente para o Lote B (futura rua) 43,89 m. Daí deflete a esquerda confrontando com Manoel Souza da Rocha em 11,0 m. Pelo lado direito confronta com a área do perímetro urbano- em 20,91 m. da frente aos fundos. Pelo lado esquerdo confronta com Juscilene Souza Rocha em 25,50 m. da frente aos fundos. Nos fundos confron ta com a mesma em 41,00m., conforme memorial descritivo elaborado pelo Técnico em Agrimensura João Rodolfo Brock, inscrito no CREA sob n. 2329, TD-PR.

PROPRIETÁRIOS: JUSCILENE ROCHA RODRIGUES e seu marido ERIS JOSE RODRIGUES, brasileiros, casados pelo regime de comunhão universal de bens em 20/04/2.000, ela portadora da cédula de identidade RG n. 6.688.156-3-PR e inscrita no CPF/MF sob n. 957.105.589-15, ele portador da cédula de identidade RG n. 5.027.526-0-PR, inscrito no CPF/MF sob n. 787. 207.619-53, proprietários, residentes e domiciliados nesta cidade.

TITULO ANTERIOR: AV-1 da Matricula nº 14.505, fl. 01, livro 2- Registro Geral de Imóveis desta Comarca. Memorial e planta arquivados neste Ofício sob n. 95/2.003. O referido é verdade e dou fé. Santo Antônio da Platina, 19 de março de 2.003. O ESCREVENTE (Valdir Valdivieso).+++

FLS. 90

REGISTRO GERAL
LIVRO Nº 2

MATRÍCULA Nº 14.506 f 01
SANTO ANTÔNIO DA PLATINA 19/03/2.003
Oficial

Distrito Santo Antônio da Platina
Município Santo Antônio da Platina

Urbano (x) C.P. M.
Rural ( ) INCRA

Localização LOTE "A" situado na vila Santa Terezinha, desta cidade

Protocolo n. 48.904- IMOVEL:- Um imóvel urbano composto pelo LOTE "A" situado na vila Santa Terezinha, desta cidade, com a área de 3.232,93 m2, de forma irregular medindo de frente para a Rua Z, a distância de 67,20 m. Pelo lado direito confronta com a Área do perimetro urbano - em 8,53m. Daí deflete à direita confrontando com o Lote B em 52,81m. - da frente aos fundos. Pelo lado esquerdo confronta com o Lote B7 em - 53,80 m. da frente aos fundos. Nos fundos confronta com Manoel Souza - da Rocha em 49,60m, conforme memorial descritivo elaborado pelo Técnico em Agrimensura João Rodolfo Brock, inscrito no CREA sob n. 2329-TD/PR.
PROPRIETÁRIOS: JUSCILENE ROCHA RODRIGUES e seu marido ERIS JOSE RODRIGUES, brasileiros, casados pelo regime de Comunhão Universal de Bens - em 20/04/2.000, ela portadora da cédula de identidade RG n. 6.688.156-3-PR e inscrita no CPF/MF sob n. 957.105.589-15, ele portador da cédulade identidade RG n. 5.027.626-0-PR, inscrito no CPF/MF sob n. 787. - 207.619-53, proprietários, residentes e domiciliados nesta cidade.
TITULO ANTERIOR: AV-1 da Matrícula n. 14.505, fl. 01, livro 2- Regis - tro Geral de Imóveis desta Comarca. Memorial e planta arquivados neste Ofício sob n. 95/2.003. O referido é verdade e dou fé. Santo Antônio da Platina, 19 de março de 2.003. O ESCREVENTE (Valdir Valdivieso).+++

AV-1-M-14.506 - Protocolo nº 60693 - Em 31 de maio de 2010 - Certifico conforme consta da Autorização de Subdivisão de Lotes, fornecida pela Prefeitura Municipal desta cidade, em 17/12/2009, e de acordo com os memoriais descritivos elaborados pelo Técnico em Agrimensura – João Rodolfo Brock, inscrito no CREA sob nº 2329 – TD/PR, foi autorizado a subdivisão do imóvel acima descrito, objeto da Matrícula nº 14.506, em 10 lotes, a seguir descritos: LOTE A-1 com a área de 501,00 metros quadrados, devidamente MATRICULADO sob nº17.905; LOTE A-2 com a área de 504,71 metros quadrados, devidamente MATRICULADO sob nº17.906; LOTE A-3 com a área de 508,89 metros quadrados, devidamente MATRICULADO sob nº17.907; LOTE A-4 com a área de 244,25 metros quadrados, devidamente MATRICULADO sob nº 17.908; LOTE A-5 com a área de 233,75 metros quadrados, devidamente MATRICULADO sob nº17.909; LOTE A-6 com a área de 229,96 metros quadrados, devidamente MATRICULADO sob nº17.910; LOTE A-7 com a área de 264,78 metros quadrados, devidamente MATRICULADO sob nº17.911; LOTE A-8 com a área de 216,04 metros quadrados, devidamente MATRICULADO sob nº17.912; LOTE A-9 com a área de 250,97 metros quadrados, devidamente MATRICULADO sob nº17.913; LOTE A-10 com a área de 278,58 metros quadrados, devidamente MATRICULADO sob nº17.914; ficando, portanto, encerrada a presente Matrícula. Foram arquivados neste Ofício sob n. 177/2010 o requerimento. Ficando arquivado também sob nº 174/2010 a autorização fornecida pela Prefeitura Municipal, ART, memoriais descritivos e planta. O referido é verdade e dou fé. Santo Antônio da Platina, 31 de maio de 2010. O OFICIAL (Homero dos Santos Giovannetti).-

SELO FUNARPEN

(continua no verso)

REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS
Homero dos Santos Giovannetti
Oficial
Bel. Fabrício Faustino de Proença
Escrevente
Francielle Oliveira de Souza
Escrevente
(43) 3534 – 1558
SANTO ANTÔNIO DA PLATINA - PR

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Rua: Rio Branco, 475 – (43) 3534-1558
AUTENTICAÇÃO
Confere com o documento original arquivado. Dou fé.
Santo Antônio da Platina – Paraná
09 de junho de 2010
( ) Homero dos Santos Giovannetti - Oficial
( ) Bel. Fabrício Faustino de Proença - Escrevente
(X) Francielle Oliveira de Souza - Escrevente

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Oficial: HOMERO DOS SANTOS GIOVANNETTI
COMARCA DE SANTO ANTÔNIO DA PLATINA
ESTADO DO PARANÁ

0165-04

Fls. 91

ESTADO DO PARANÁ — CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS — Oficial substituto: HOMERO DOS SANTOS GIOVANNETTI — COMARCA DE SANTO ANTÔNIO DA PLATINA

REGISTRO GERAL
LIVRO N.º 2

MATRÍCULA N.º 4.636 f 01
SANTO ANTÔNIO DA PLATINA 21/01/1983
Oficial

Distrito Santo Antonio da Platina
Município Santo Antonio da Platina

Urbano (X) C. P. M.
Rural ( ) INCRA

Localização no local denominado vila "Santa Terezinha", encravada na Fazenda "Boi Pintado", no perimetro urbano desta cidade.

Protocolo nº 17.337- IMÓVEL:- Um terreno urbano sem benfeitorias, situado nesta cidade, com a área de 1.303,30 m2 (um mil, trezentos e tres - metros e trinta centímetros quadrados) no local denominado Vila "Santa Terezinha", encravada na fazenda "Boi Pintado", com as divisas e metragens seguintes: "Partindo do marco 0, cravado junto a divisa com o sr. João Marculino Correia e com o Sr. Paulo Souza Rocha, segue confrontando com o sr. João Marculino Correia com o rumo de 1º18'34" SW com a distância de 7,00 m até o marco 1. Aí passa a confrontar com os srs. - João Marculino Correia e João Alves da Silva com o rumo de 79º31'36" SW com a distância de 33,17 m até o marco 2. Passando a confrontar com o - sr. Joaquim Ramos com os rumos de 45º38'12" SE com a distância de 16,55m até o marco 3 e 64º35'00"SW com a distância de 19,64 m até o marco 4.- Encontrando aí um a estrada municipal e segue por essa estrada com o - rumo de 42º32'39"SE com a distância de 3,15 m até o marco 5. Passando a confrontar com o sr. Isidorio da Silva com o rumo de 62º36'38"NE com a distância de 47,87 m até o marco 6 e com o rumo de 18º11'12" SE com a distância de 24,80 m até o marco 7. Aí passa a confrontar com o sr. José Carlos Dorini com o rumo de 69º18'51"NE com a distância de 44,53 m - - até o marco 8. Passando a confrontar com o sr. Paulo Souza Rocha com o rumo de 72º28'35"NW com a distância de 56,05 m até o marco 0. Onde encontra o marco de partida e encerra o perimetro, conforme memorial descritivo elaborado por Rui Margarido- CREA 7176 P- 7ª Região- Téc. Agrimensura.
PROPRIETÁRIOS: JOÃO ALVES DA SILVA e sua mulher dona ORMEZINA DE ALMEIDA DA SILVA, brasileiros, casados, residentes e domiciliados em Joaquim - Távora, deste Estado, inscrito no CPF/MF sob nº 207.829-939-15, ele do comércio, nascido aos 20-05-1.929, filho de Francisco José Alves e de - dª Geraldina Alves da Silva, ela do lar, nascida aos 14-05-1.936, filha de Herminio Cardoso de Almeida e de dª Maria Euflosina de Almeida, portadores da certidão de casamento expedida pelo Cartório do Registro Civil de Ibicoára, comarca de Barra da Estiva, Estado da Bahia, termo nº 361, fls. 60v²/61 do livro B-2.
TÍTULO ANTERIOR: Matrícula nº 2.175, fl. 01, livro 2- Registro Geral - de Imoveis desta Comarca. O referido é verdade e dou fé. Santo Antônio da Platina, 21 de janeiro de 1.983. O OFICIAL SUBSTITUTO (Homero dos Santos Giovannetti).+++

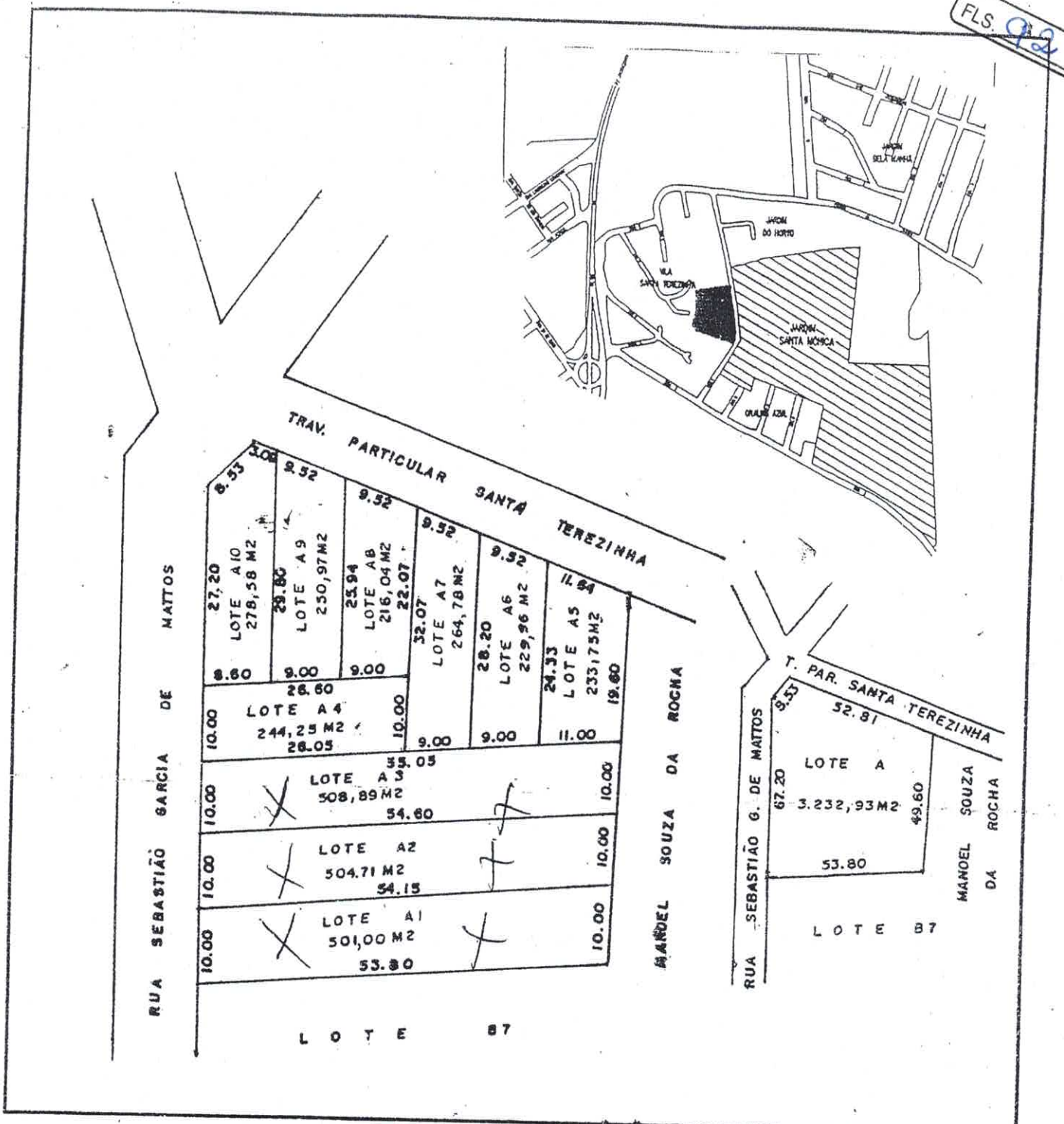
R-1- M- 4.636- Protocolo nº 17.338- Em 21 de janeiro de 1.983-Conforme escritura pública de compra e venda lavrada nas notas do Tabelião Airton Dias de Oliveira, desta cidade, em 26 de setembro de 1.980, as fls. 039 do livro nº 166, o imóvel acima descrito, objeto da matrícula nº - 4.636, foi adquirido por PAULO SOUZA ROCHA, brasileiro, casado com dª - Laudicia Rodrigues Rocha, motorista, residente e domiciliado nesta cidade, inscritono CPF/MF sob número 120.930.849-53, filhos de José de - Souza Rocha e de dª Catarina Maria de Jesus, portador do título eleitoral nº 6.606, da 22ª ZE-PR, por compra feita a JOÃO ALVES DA SILVA e - sua mulher dona ORMEZINA DE ALMEIDA SILVA, já qualificados, pelo preço de Cr$50.000,00 (cinquenta mil cruzeiros), sem condições. O referido é verdade e dou fé. Santo Antonio da Platina, 21 de janeiro de 1.983. - - O OFICIAL SUBSTITUTO (Homero dos Santos Giovannetti).+++

CUSTAS= Cr$ 9.008,00

(continua no verso)

REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS
Homero dos Santos Giovannetti
Oficial
Bel. Fabrício Faustino de Proença
Escrevente
Francielle Oliveira de Souza
Escrevente
(43) 3534 – 1558
SANTO ANTÔNIO DA PLATINA - PR

FLS. 92



J. BROCK - Agrimensura s/c Ltda

Rua D. Pedro II N.º 160 | Tel.3534.1586 | SANTO ANTÔNIO DA PLATINA - PR

MUNICIPIO: SANTO ANTONIO DA PLATINA P.R.

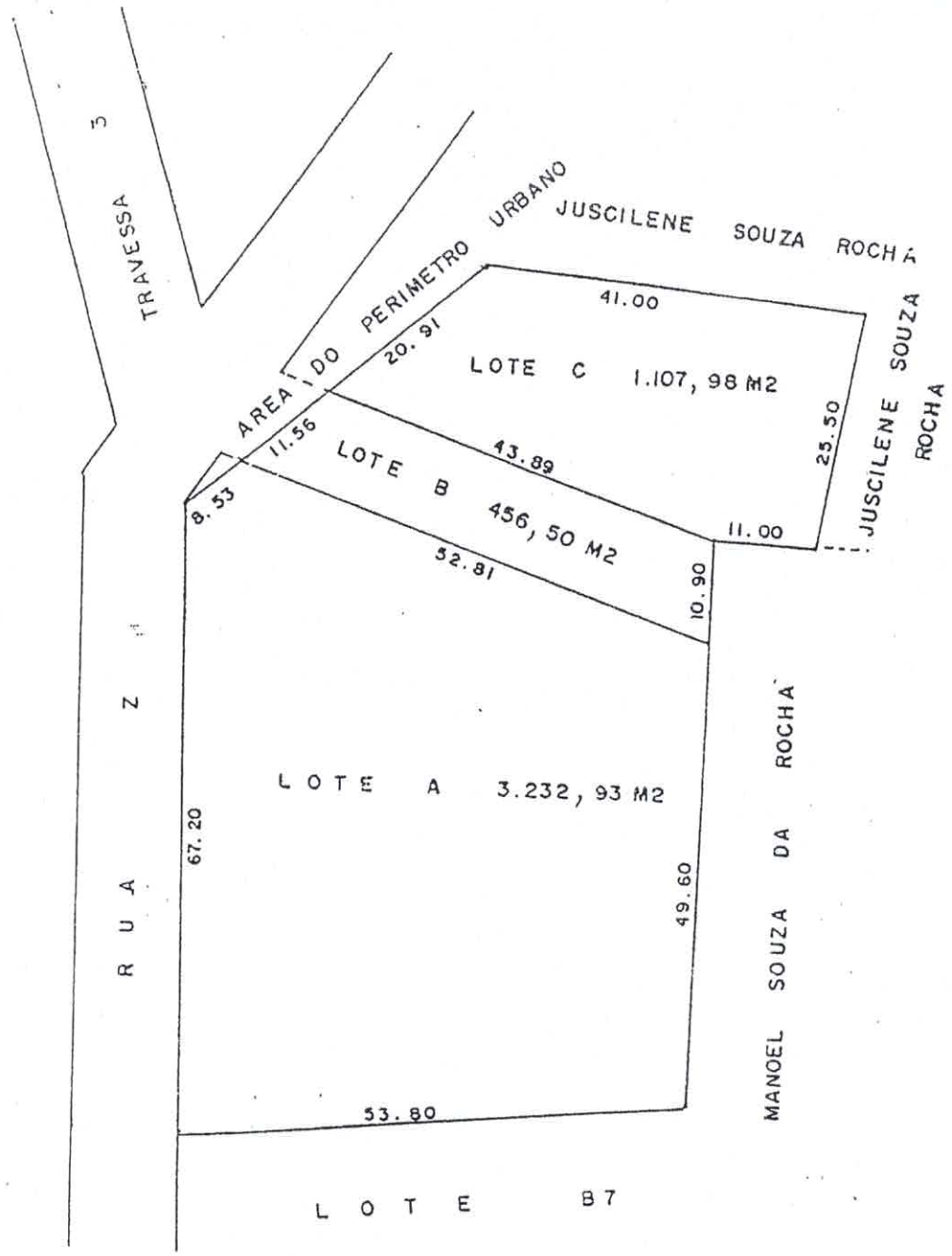
PROPRIETÁRIO: JUSCILENE ROCHA RODRIGUES | AREA: 3.232,93 M2

GLEBA	PER. URBANO- VILA SANTA TEREZINHA
ESCALA	1: 750
DATA	JULHO 2009

OBS.
DESMEMBRAMENTO
LOTE A

João Rodolfo Brock
CREA 2329/TD – PR
Téc. Agrimensura

FLS. 93



LEVANTAMENTOS TOPOGRÁFICOS

Rua Wenceslau Braz, 728 | Tel. 534 - 1586 | SANTO ANTÔNIO DA PLATINA - PR

LEVANTAMENTO PLANIMÉTRICO

MUNICIPIO: SANTO ANTONIO DA PLATINA		ESTADO: PARANÁ
PROPRIETARIO: JUSCILENE SOUZA ROCHA		ÁREA: TOTAL 4.797.41 M2
GLEBA: PERIMETRO URBANO		
ESCALA: 1: 750	OBS.: DESMEMBRAMENTO	
DATA: 08 - 04 - 2.002		

João Rodolfo Brock
CREA 2329/TD – PR
Téc. Agrimensura

FLS. 94

BROCK – Agrimensura s/c Ltda

Rua Wenceslau Braz 728 - centro - tel 534-1586
C.G.C. 02.739.067/0001-78 - C.E.P. 86.430-000 - INSCRIÇÃO MUNICIPAL 10.150
SANTO ANTONIO DA PLATINA PARANÁ

Memorial Descritivo

Santo Antonio da Platina -PR
Gleba: Perimetro Urbano
Prop. Juscilene Souza Rocha
Area Total : 4.797,41 m2

Lote A **Area 3.232,93 m2**

Um terreno de forma irregular medindo de frente para a Rua Z, a distancia de 67,20 m. Pelo lado direito confronta com a Area do perímetro urbano em 8,53 m. Daí deflete à direita confrontando com o Lote B em 52,81 m da frente aos fundos. Pelo lado esquerdo confronta com o Lote B7 em 53,80 m da frente aos fundos. Nos fundos confronta com Manoel Souza da Rocha em 49,60 m.

Lote B (destinado a Rua) **Area 456,50 m2**

Um terreno de forma irregular medindo de frente para a area do perimetro urbano 11,56 m. Pelo lado direito confronta com o Lote C em 43,89 m da frente aos fundos. Pelo lado esquerdo confronta com o Lote A em 52,81 m, da frente aos fundos. Nos fundos confronta com Manoel Souza da Rocha em 10,90 m.

Lote C **Area 1.107,98 m2**

Um terreno de forma irregular medindo de frente para o Lote B (futura rua) 43,89 m. Daí deflete à esquerda confrontando com Manoel Souza da Rocha em 11,00 m. Pelo lado direito confronta com a area do perímetro urbano em 20,91 m da frente aos fundos. Pelo lado esquerdo confronta com Juscilene Souza Rocha em 25,50 m, da frente aos fundos. Nos fundos confronta com a Mesma em 41,00 m.

Santo Antonio da Platina, 08 de abril de 2002

APROVADO
10/02/03
FLÁVIO LUIZ HATORKY
Prefeito Municipal

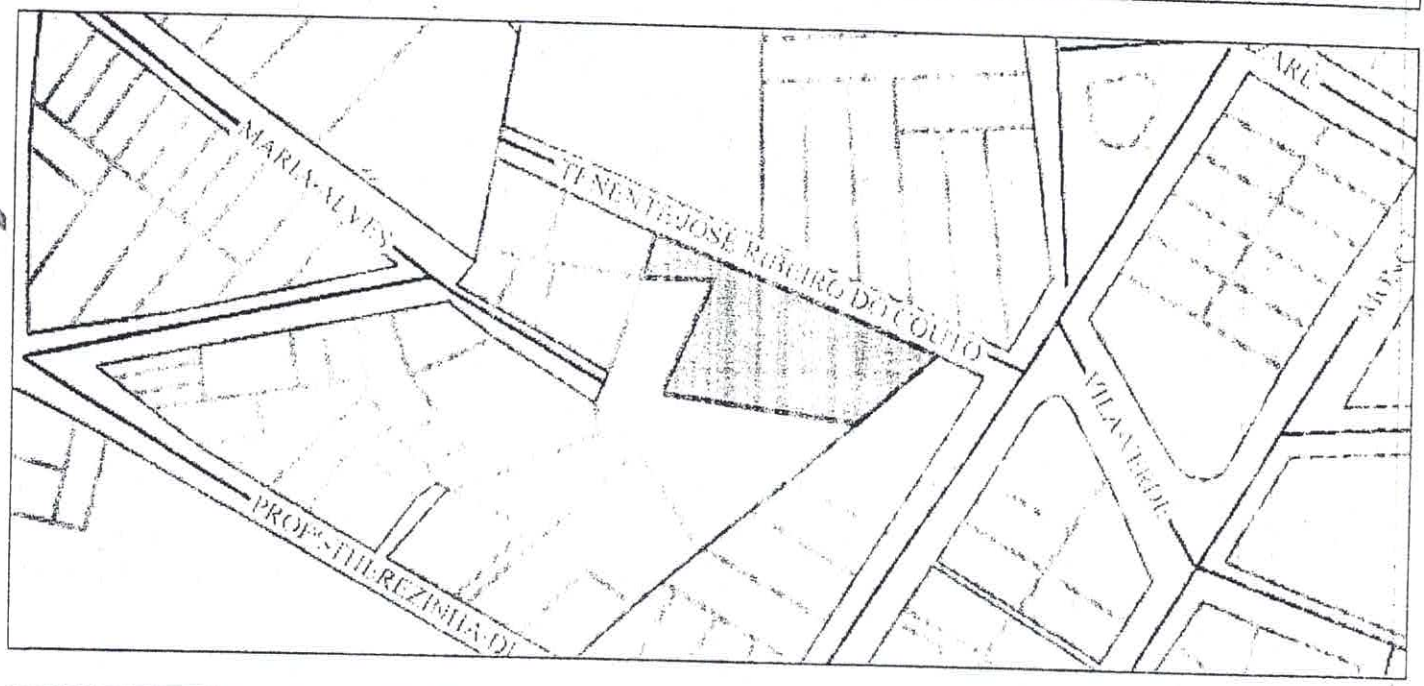
João Rodolfo Brock
CREA 2529-TD/PR
Téc. Agrimensura

FLS. 95

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DA PLATINA
Secretaria Municipal de Urbanismo

Inscrição imobiliária	Número da quadra	Número do lote	Seção
1040410716001	**0041**	**UNIF**	**00100E**

Logradouro	Número	Complemento	Bairro
TRAV. TEN. JOSÉ RIBEIRO DO COUTO	**227**	**UNIF LT C3 E B8C**	**JARDIM SANTA TEREZINHA**



Informações cadastrais

Lote

Número de parcelas: **10.0**
Ocupação: **Não Construído**
Pedologia: **Firme**
Testada principal: **66**

Área do lote: **1211 m²**
Patrimônio: **Particular**
Topografia: **Plano**
Testada secundária: **0**

Número de unidades: **1.0**
Utilização: **Terreno Sem Uso**
Situação: **Mais de 1 Frente**
Área const.: **0 m²**

Edificação

Edificação 1

Área Total Constuída
0
Estrutura
Não Informado
Forro
Não Informado

Pavimentos
0
Cobertura
Não Informado
Fachada
Não Informado

Tipo construção
Não Informado
Paredes
não informado
Instalação sanitária
Não Informado

Prefeitura Municipal de

Santo Antônio da Platina - PR

FLS. 96

CADASTRO DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO - IPTU

COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO MUNICIPAL - ESPELHO DO CADASTRO 1
NÚMERO DO CADASTRO: 10404107170010-0
PROPRIETÁRIO:JUSCILENE ROCHA RODRIGUES
CPF/CNPJ: 957.105.589-15
RESPONSÁVEL:
CPF/CNPJ: 0
ENDEREÇO DO IMÓVEL:- TRAV. TEN. JOSÉ RIBEIRO COUT 260 LV
SUB LT B8-A JARDIM SANTA TEREZINHA
SANTO ANTÔNIO DA PLATINA - PR 86430-000
NÚMERO DA QUADRA:0041
NÚMERO DO LOTE: 0A-9 COMPLEMENTO DO LOTE:
NÚMERO DA MATRÍCULA CRI : 14506
OCUPAÇÃO DO LOTE:Não Construído UTILIZAÇÃO:Terreno Sem Uso
ÁREA DO LOTE: 251 M2
ÁREA CONSTRUÍDA UNIDADE: 0 M2
ÁREA TOTAL CONSTUÍDA: 0 M2
NÚMERO DE PAVIMENTOS: 0
SITUAÇÃO DO CADASTRO:Ativo
ENGLOBADO: Não
ENGLOBADO NO CADASTRO: 10404107170010
ISENTO/IMUNDE DE IPTU:Não
POSSUI DÉBITOS VENCIDOS DO ANO: S
POSSUI DÉBITOS INSCRITOS EM DIVIDA ATIVA/AJUIZADA: S
POSSUI DÉBITOS DE REPARCELAMENTO: N

DOCUMENTO EMITIDO ATRAVÉS DA INTERNET, NO ENDEREÇO: http://www.santoantoniodaplatina.pr.gov.br

SANTO ANTÔNIO DA PLATINA, 22 de Julho de 2016.

FLS. 97

Prefeitura Municipal de

Santo Antônio da Platina - PR

CADASTRO DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO - IPTU

COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO MUNICIPAL - ESPELHO DO CADASTRO 1
NÚMERO DO CADASTRO: 1040410727001-0
PROPRIETÁRIO:JUSCILENE ROCHA RODRIGUES
CPF/CNPJ: 957.105.589-15
RESPONSÁVEL:
CPF/CNPJ: 0
ENDEREÇO DO IMÓVEL:- TRAV. TEN. JOSÉ RIBEIRO COUT 250 LV
SUB LT B8-A JARDIM SANTA TEREZINHA
SANTO ANTÔNIO DA PLATINA - PR 86430-000
NÚMERO DA QUADRA:0041
NÚMERO DO LOTE: 0A-8 COMPLEMENTO DO LOTE:
NÚMERO DA MATRÍCULA CRI : 14506
OCUPAÇÃO DO LOTE:Não Construído UTILIZAÇÃO:Terreno Sem Uso
ÁREA DO LOTE: 216 M2
ÁREA CONSTRUÍDA UNIDADE: 0 M2
ÁREA TOTAL CONSTUÍDA: 0 M2
NÚMERO DE PAVIMENTOS: 0
SITUAÇÃO DO CADASTRO:Ativo
ENGLOBADO: Não
ENGLOBADO NO CADASTRO: 10404107270010
ISENTO/IMUNDE DE IPTU:Não
POSSUI DÉBITOS VENCIDOS DO ANO: S
POSSUI DÉBITOS INSCRITOS EM DIVIDA ATIVA/AJUIZADA: S
POSSUI DÉBITOS DE REPARCELAMENTO: N

DOCUMENTO EMITIDO ATRAVÉS DA INTERNET, NO ENDEREÇO:
http://www.santoantoniodaplatina.pr.gov.br

SANTO ANTÔNIO DA PLATINA, 22 de Julho de 2016.

FLS. 98

Prefeitura Municipal de

Santo Antônio da Platina - PR

CADASTRO DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO - IPTU

COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO MUNICIPAL - ESPELHO DO CADASTRO 1
NÚMERO DO CADASTRO: 10404107370001-0
PROPRIETÁRIO:JUSCILENE ROCHA RODRIGUES
CPF/CNPJ: 957.105.589-15
RESPONSÁVEL:
CPF/CNPJ: 0
ENDEREÇO DO IMÓVEL:- TRAV. TEN. JOSÉ RIBEIRO COUT 240 LV
SUB LT B8-A JARDIM SANTA TEREZINHA
SANTO ANTÔNIO DA PLATINA - PR 86430-000
NÚMERO DA QUADRA:0041
NÚMERO DO LOTE: 0A-7 COMPLEMENTO DO LOTE:
NÚMERO DA MATRÍCULA CRI : 14506
OCUPAÇÃO DO LOTE:Não Construído UTILIZAÇÃO:Terreno Sem Uso
ÁREA DO LOTE: 265 M2
ÁREA CONSTRUÍDA UNIDADE: 0 M2
ÁREA TOTAL CONSTUÍDA: 0 M2
NÚMERO DE PAVIMENTOS: 0
SITUAÇÃO DO CADASTRO:Ativo
ENGLOBADO: Não
ENGLOBADO NO CADASTRO: 10404107370010
ISENTO/IMUNDE DE IPTU:Não
POSSUI DÉBITOS VENCIDOS DO ANO: S
POSSUI DÉBITOS INSCRITOS EM DIVIDA ATIVA/AJUIZADA: S
POSSUI DÉBITOS DE REPARCELAMENTO: N

DOCUMENTO EMITIDO ATRAVÉS DA INTERNET, NO ENDEREÇO: http://www.santoantoniodaplatina.pr.gov.br

SANTO ANTÔNIO DA PLATINA, 22 de Julho de 2016.

FLS. 99

Prefeitura Municipal de

Santo Antônio da Platina - PR

CADASTRO DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO - IPTU

COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO MUNICIPAL - ESPELHO DO CADASTRO 1
NÚMERO DO CADASTRO: 1040410747001-0
PROPRIETÁRIO:JUSCILENE ROCHA RODRIGUES
CPF/CNPJ: 957.105.589-15
RESPONSÁVEL:
CPF/CNPJ: 0
ENDEREÇO DO IMÓVEL:- TRAV. TEN. JOSÉ RIBEIRO COUT 230 LV
SUB LT B8-A JARDIM SANTA TEREZINHA
SANTO ANTÔNIO DA PLATINA - PR 86430-000
NÚMERO DA QUADRA:0041
NÚMERO DO LOTE: 0A-6 COMPLEMENTO DO LOTE:
NÚMERO DA MATRÍCULA CRI : 14506
OCUPAÇÃO DO LOTE:Não Construído UTILIZAÇÃO:Terreno Sem Uso
ÁREA DO LOTE: 230 M2
ÁREA CONSTRUÍDA UNIDADE: 0 M2
ÁREA TOTAL CONSTUÍDA: 0 M2
NÚMERO DE PAVIMENTOS: 0
SITUAÇÃO DO CADASTRO:Ativo
ENGLOBADO: Não
ENGLOBADO NO CADASTRO: 10404107470010
ISENTO/IMUNDE DE IPTU:Não
POSSUI DÉBITOS VENCIDOS DO ANO: S
POSSUI DÉBITOS INSCRITOS EM DIVIDA ATIVA/AJUIZADA: S
POSSUI DÉBITOS DE REPARCELAMENTO: N

DOCUMENTO EMITIDO ATRAVÉS DA INTERNET, NO ENDEREÇO: http://www.santoantoniodaplatina.pr.gov.br

SANTO ANTÔNIO DA PLATINA, 22 de Julho de 2016.

FLS. 100

Prefeitura Municipal de

Santo Antônio da Platina - PR

CADASTRO DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO - IPTU

COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO MUNICIPAL - ESPELHO DO CADASTRO 1
NÚMERO DO CADASTRO: 1040410759001-0
PROPRIETÁRIO:JUSCILENE ROCHA RODRIGUES
CPF/CNPJ: 957.105.589-15
RESPONSÁVEL:
CPF/CNPJ: 0
ENDEREÇO DO IMÓVEL:- TRAV. TEN. JOSÉ RIBEIRO COUT 220 LV
SUB LT B8-A JARDIM SANTA TEREZINHA
SANTO ANTÔNIO DA PLATINA - PR 86430-000
NÚMERO DA QUADRA:0041
NÚMERO DO LOTE: 0A-5 COMPLEMENTO DO LOTE:
NÚMERO DA MATRÍCULA CRI : 14506
OCUPAÇÃO DO LOTE:Não Construído UTILIZAÇÃO:Terreno Sem Uso
ÁREA DO LOTE: 234 M2
ÁREA CONSTRUÍDA UNIDADE: 0 M2
ÁREA TOTAL CONSTUÍDA: 0 M2
NÚMERO DE PAVIMENTOS: 0
SITUAÇÃO DO CADASTRO:Ativo
ENGLOBADO: Não
ENGLOBADO NO CADASTRO: 10404107590010
ISENTO/IMUNDE DE IPTU:Não
POSSUI DÉBITOS VENCIDOS DO ANO: S
POSSUI DÉBITOS INSCRITOS EM DIVIDA ATIVA/AJUIZADA: S
POSSUI DÉBITOS DE REPARCELAMENTO: N

DOCUMENTO EMITIDO ATRAVÉS DA INTERNET, NO ENDEREÇO:
http://www.santoantoniodaplatina.pr.gov.br

SANTO ANTÔNIO DA PLATINA, 22 de Julho de 2016.

Prefeitura Municipal de

Santo Antônio da Platina - PR

CADASTRO DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO - IPTU

COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO MUNICIPAL - ESPELHO DO CADASTRO 1
NÚMERO DO CADASTRO: 10404107160001-0
PROPRIETÁRIO:JUSCILENE ROCHA RODRIGUES
CPF/CNPJ: 957.105.589-15
RESPONSÁVEL:
CPF/CNPJ: 0
ENDEREÇO DO IMÓVEL:- TRAV. TEN. JOSÉ RIBEIRO COUT 227 LV
UNIF LT C3 E B8C JARDIM SANTA TEREZINHA
SANTO ANTÔNIO DA PLATINA - PR 86430-000
NÚMERO DA QUADRA:0041
NÚMERO DO LOTE: UNIF COMPLEMENTO DO LOTE:
NÚMERO DA MATRÍCULA CRI : 14508
OCUPAÇÃO DO LOTE:Não Construído UTILIZAÇÃO:Terreno Sem Uso
ÁREA DO LOTE: 1211 M2
ÁREA CONSTRUÍDA UNIDADE: 0 M2
ÁREA TOTAL CONSTUÍDA: 0 M2
NÚMERO DE PAVIMENTOS: 0
SITUAÇÃO DO CADASTRO:Ativo
ENGLOBADO: Não
ENGLOBADO NO CADASTRO: 10404107160010
ISENTO/IMUNDE DE IPTU:Não
POSSUI DÉBITOS VENCIDOS DO ANO: S
POSSUI DÉBITOS INSCRITOS EM DIVIDA ATIVA/AJUIZADA: S
POSSUI DÉBITOS DE REPARCELAMENTO: N

DOCUMENTO EMITIDO ATRAVÉS DA INTERNET, NO ENDEREÇO: http://www.santoantoniodaplatina.pr.gov.br

SANTO ANTÔNIO DA PLATINA, 22 de Julho de 2016.

FLS. 102

Prefeitura Municipal de

Santo Antônio da Platina - PR

CADASTRO DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO - IPTU

COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO MUNICIPAL - ESPELHO DO CADASTRO 1
NÚMERO DO CADASTRO: 10404106680001-0
PROPRIETÁRIO:JUSCILENE ROCHA RODRIGUES
CPF/CNPJ: 957.105.589-15
RESPONSÁVEL:
CPF/CNPJ: 0
ENDEREÇO DO IMÓVEL:- R. SEBASTIÃO GARCIA DE MATTO 240 LV
SUB LT B8-A JARDIM SANTA TEREZINHA
SANTO ANTÔNIO DA PLATINA - PR 86430-000
NÚMERO DA QUADRA:0041
NÚMERO DO LOTE: 0A-4 COMPLEMENTO DO LOTE:
NÚMERO DA MATRÍCULA CRI : 17908
OCUPAÇÃO DO LOTE:Não Construido UTILIZAÇÃO:Terreno Sem Uso
ÁREA DO LOTE: 244 M2
ÁREA CONSTRUÍDA UNIDADE: 0 M2
ÁREA TOTAL CONSTUÍDA: 0 M2
NÚMERO DE PAVIMENTOS: 0
SITUAÇÃO DO CADASTRO:Ativo
ENGLOBADO: Não
ENGLOBADO NO CADASTRO: 10404106680010
ISENTO/IMUNDE DE IPTU:Não
POSSUI DÉBITOS VENCIDOS DO ANO: S
POSSUI DÉBITOS INSCRITOS EM DIVIDA ATIVA/AJUIZADA: S
POSSUI DÉBITOS DE REPARCELAMENTO: N

DOCUMENTO EMITIDO ATRAVÉS DA INTERNET, NO ENDEREÇO:
http://www.santoantoniodaplatina.pr.gov.br

SANTO ANTÔNIO DA PLATINA, 22 de Julho de 2016.

FLS. 103

Prefeitura Municipal de

Santo Antônio da Platina - PR

CADASTRO DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO - IPTU

COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO MUNICIPAL - ESPELHO DO CADASTRO 1
NÚMERO DO CADASTRO: 10404102620001-0
PROPRIETÁRIO:JUSCILENE ROCHA RODRIGUES
CPF/CNPJ: 957.105.589-15
RESPONSÁVEL:
CPF/CNPJ: 0
ENDEREÇO DO IMÓVEL:- R. MARIA ALVES 140
JARDIM SANTA TEREZINHA
SANTO ANTÔNIO DA PLATINA - PR 86430-000
NÚMERO DA QUADRA:0041
NÚMERO DO LOTE: 000D COMPLEMENTO DO LOTE:
NÚMERO DA MATRÍCULA CRI : 0
OCUPAÇÃO DO LOTE:Construído UTILIZAÇÃO:Agropecuária
ÁREA DO LOTE: 5367 M2
ÁREA CONSTRUÍDA UNIDADE: 145 M2
ÁREA TOTAL CONSTUÍDA: 145 M2
NÚMERO DE PAVIMENTOS: 1
SITUAÇÃO DO CADASTRO:Ativo
ENGLOBADO: Não
ENGLOBADO NO CADASTRO: 10404102620010
ISENTO/IMUNDE DE IPTU:Não
POSSUI DÉBITOS VENCIDOS DO ANO: S
POSSUI DÉBITOS INSCRITOS EM DIVIDA ATIVA/AJUIZADA: S
POSSUI DÉBITOS DE REPARCELAMENTO: N

DOCUMENTO EMITIDO ATRAVÉS DA INTERNET, NO ENDEREÇO: http://www.santoantoniodaplatina.pr.gov.br

SANTO ANTÔNIO DA PLATINA, 22 de Julho de 2016.

FLS. 104

Prefeitura Municipal de

Santo Antônio da Platina - PR

CADASTRO DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO - IPTU

COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO MUNICIPAL - ESPELHO DO CADASTRO 2
NÚMERO DO CADASTRO: 1040410262001-0
PROPRIETÁRIO:JUSCILENE ROCHA RODRIGUES
CPF/CNPJ: 957.105.589-15
RESPONSÁVEL:
CPF/CNPJ: 0
ENDEREÇO DO IMÓVEL:- R.PROFªTHEREZINHA J.L.CHERUB 141
CHÁCARA JARDIM SANTA TEREZINHA
SANTO ANTÔNIO DA PLATINA - PR 86430-000
NÚMERO DA QUADRA:0041
NÚMERO DO LOTE: 000D
NÚMERO DA MATRÍCULA CRI : 4636
OCUPAÇÃO DO LOTE:Construído UTILIZAÇÃO:Agropecuária
ÁREA DO LOTE: 1303 M2 FRAÇÃO - 1303,00 M2
ÁREA CONSTRUÍDA UNIDADE: 145 M2
ÁREA TOTAL CONSTUÍDA: 145 M2
NÚMERO DE PAVIMENTOS: 1
SITUAÇÃO DO CADASTRO:Ativo
ENGLOBADO: Não
ENGLOBADO NO CADASTRO: 10404102620010
IMUNE/ISENTO IPTU: Não
POSSUI DÉBITOS VENCIDOS DO ANO: S
POSSUI DÉBITOS INSCRITOS EM DIVIDA ATIVA/AJUIZADA: S
POSSUI DÉBITOS DE REPARCELAMENTO: N
ZONEAMENTO: ZPP3 - ZONA DE PRESERVAÇÃO PER

DOCUMENTO EMITIDO ATRAVÉS DA INTERNET, NO ENDEREÇO:
http://www.santoantoniodaplatina.pr.gov.br

SANTO ANTÔNIO DA PLATINA, 22 de Maio de 2019.



Prefeitura Municipal de

Santo Antônio da Platina - PR

FLS. 105

CADASTRO DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO - IPTU

COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO MUNICIPAL - ESPELHO DO CADASTRO 1
NÚMERO DO CADASTRO: 1040410638001-0
PROPRIETÁRIO:ANA ROSA DOS SANTOS MARCOLINO
CPF/CNPJ: 034.287.648-11
RESPONSÁVEL:
CPF/CNPJ: 0
ENDEREÇO DO IMÓVEL:- R. SEBASTIÃO GARCIA DE MATTO 210 LV
SUB LT B8-A JARDIM SANTA TEREZINHA
SANTO ANTÔNIO DA PLATINA - PR 86430-000
NÚMERO DA QUADRA:0041
NÚMERO DO LOTE: 0A-1
NÚMERO DA MATRÍCULA CRI : 17905
OCUPAÇÃO DO LOTE:Não Construído UTILIZAÇÃO:Terreno Sem Uso
ÁREA DO LOTE: 501 M2 FRAÇÃO - 501,00 M2
ÁREA CONSTRUÍDA UNIDADE: 0 M2
ÁREA TOTAL CONSTUÍDA: 0 M2
NÚMERO DE PAVIMENTOS: 0
SITUAÇÃO DO CADASTRO:Ativo
ENGLOBADO: Não
ENGLOBADO NO CADASTRO: 10404106380010
IMUNE/ISENTO IPTU: Não
POSSUI DÉBITOS VENCIDOS DO ANO: N
POSSUI DÉBITOS INSCRITOS EM DIVIDA ATIVA/AJUIZADA: N
POSSUI DÉBITOS DE REPARCELAMENTO: N
ZONEAMENTO: ZPP3 - ZONA DE PRESERVAÇÃO PER

DOCUMENTO EMITIDO ATRAVÉS DA INTERNET, NO ENDEREÇO: http://www.santoantoniodaplatina.pr.gov.br

SANTO ANTÔNIO DA PLATINA, 22 de Maio de 2019.

Prefeitura Municipal de

Santo Antônio da Platina - PR

CADASTRO DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO - IPTU

COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO MUNICIPAL - ESPELHO DO CADASTRO 1
NÚMERO DO CADASTRO: 1040410648001-0
PROPRIETÁRIO:RAFAEL CALANDRIN MARTINS
CPF/CNPJ: 324.728.738-83
RESPONSÁVEL:
CPF/CNPJ: 0
ENDEREÇO DO IMÓVEL:- R. SEBASTIÃO GARCIA DE MATTO 220 LV
SUB LT B8-A JARDIM SANTA TEREZINHA
SANTO ANTÔNIO DA PLATINA - PR 86430-000
NÚMERO DA QUADRA:0041
NÚMERO DO LOTE: 0A-2
NÚMERO DA MATRÍCULA CRI : 17906
OCUPAÇÃO DO LOTE:Não Construído UTILIZAÇÃO:Terreno Sem Uso
ÁREA DO LOTE: 505 M2 FRAÇÃO - 505,00 M2
ÁREA CONSTRUÍDA UNIDADE: 0 M2
ÁREA TOTAL CONSTUÍDA: 0 M2
NÚMERO DE PAVIMENTOS: 0
SITUAÇÃO DO CADASTRO:Ativo
ENGLOBADO: Não
ENGLOBADO NO CADASTRO: 10404106480010
IMUNE/ISENTO IPTU: Não
POSSUI DÉBITOS VENCIDOS DO ANO: N
POSSUI DÉBITOS INSCRITOS EM DIVIDA ATIVA/AJUIZADA: N
POSSUI DÉBITOS DE REPARCELAMENTO: N
ZONEAMENTO: ZPP3 - ZONA DE PRESERVAÇÃO PER

DOCUMENTO EMITIDO ATRAVÉS DA INTERNET, NO ENDEREÇO: http://www.santoantoniodaplatina.pr.gov.br

SANTO ANTÔNIO DA PLATINA, 22 de Maio de 2019.

FLS. 104

Prefeitura Municipal de

Santo Antônio da Platina - PR

CADASTRO DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO - IPTU

COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO MUNICIPAL - ESPELHO DO CADASTRO 1
NÚMERO DO CADASTRO: 1040410658001-0
PROPRIETÁRIO:BRUNO CARILLO RODRIGUES
CPF/CNPJ: 222.662.128-85
RESPONSÁVEL:
CPF/CNPJ: 0
ENDEREÇO DO IMÓVEL:- R. SEBASTIÃO GARCIA DE MATTO 230 LV
SUB LT B8-A JARDIM SANTA TEREZINHA
SANTO ANTÔNIO DA PLATINA - PR 86430-000
NÚMERO DA QUADRA:0041
NÚMERO DO LOTE: 0A-3
NÚMERO DA MATRÍCULA CRI : 17907
OCUPAÇÃO DO LOTE:Não Construído UTILIZAÇÃO:Terreno Sem Uso
ÁREA DO LOTE: 509 M2 FRAÇÃO - 509,00 M2
ÁREA CONSTRUÍDA UNIDADE: 0 M2
ÁREA TOTAL CONSTUÍDA: 0 M2
NÚMERO DE PAVIMENTOS: 0
SITUAÇÃO DO CADASTRO:Ativo
ENGLOBADO: Não
ENGLOBADO NO CADASTRO: 10404106580010
IMUNE/ISENTO IPTU: Não
POSSUI DÉBITOS VENCIDOS DO ANO: S
POSSUI DÉBITOS INSCRITOS EM DIVIDA ATIVA/AJUIZADA: S
POSSUI DÉBITOS DE REPARCELAMENTO: N
ZONEAMENTO: ZPP3 - ZONA DE PRESERVAÇÃO PER

DOCUMENTO EMITIDO ATRAVÉS DA INTERNET, NO ENDEREÇO:
http://www.santoantoniodaplatina.pr.gov.br

SANTO ANTÔNIO DA PLATINA, 22 de Maio de 2019.

FLS. 108

Prefeitura Municipal de

Santo Antônio da Platina - PR

CADASTRO DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO - IPTU

COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO MUNICIPAL - ESPELHO DO CADASTRO 2
NÚMERO DO CADASTRO: 1040410678001-0
PROPRIETÁRIO:JUSCILENE ROCHA RODRIGUES
CPF/CNPJ: 957.105.589-15
RESPONSÁVEL:
CPF/CNPJ: 0
ENDEREÇO DO IMÓVEL:- R. SEBASTIÃO GARCIA DE MATTO 270 LV
SUB LT B8-A JARDIM SANTA TEREZINHA
SANTO ANTÔNIO DA PLATINA - PR 86430-000
NÚMERO DA QUADRA:0041
NÚMERO DO LOTE: A-10
NÚMERO DA MATRÍCULA CRI : 17914
OCUPAÇÃO DO LOTE:Não Construído UTILIZAÇÃO:Terreno Sem Uso
ÁREA DO LOTE: 279 M2 FRAÇÃO - 279,00 M2
ÁREA CONSTRUÍDA UNIDADE: 0 M2
ÁREA TOTAL CONSTUÍDA: 0 M2
NÚMERO DE PAVIMENTOS: 0
SITUAÇÃO DO CADASTRO:Ativo
ENGLOBADO: Não
ENGLOBADO NO CADASTRO: 10404106780010
IMUNE/ISENTO IPTU: Não
POSSUI DÉBITOS VENCIDOS DO ANO: S
POSSUI DÉBITOS INSCRITOS EM DIVIDA ATIVA/AJUIZADA: S
POSSUI DÉBITOS DE REPARCELAMENTO: N
ZONEAMENTO: ZPP3 - ZONA DE PRESERVAÇÃO PER

DOCUMENTO EMITIDO ATRAVÉS DA INTERNET, NO ENDEREÇO: http://www.santoantoniodaplatina.pr.gov.br

SANTO ANTÔNIO DA PLATINA, 23 de Maio de 2019.

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DA PLATINA-PR
PROCURADORIA JURÍDICA MUNICIPAL

PARECER JURÍDICO Nº 0597/2019

Protocolo nº 2017/02/003277, de 10/02/2019
Requerente: Sr. Francisco Monteiro – Secretário Municipal de Planejamento à época
Assunto: Alteração de zonenamento urbano
Interessado: Prefeito Municipal

Trata-se de Protocolo nº. 2017/02/003277, de 10/02/2019, do Sr. Francisco Monteiro – Secretário Municipal de Planejamento, à época, dirigido ao Secretário Municipal de Agricultura, Pecuária e Meio Ambiente, Sr. Luiz Carlos da Silva, que em atenção ao protocolo nº 2016/05/009627, de 09/05/2016, da Sra. Juscilene Rocha Rodrigues, solicita parecer para transformação da área de ZPP3 em área de ZR2, nos bairros Santa Terezinha, Jardim Gralha Azul e Jardim Santa Mônica, e transformação dos terrenos do bairro Santa Terezinha que estão a margem da BR153 em ZCS3. Anexou ao protocolo mapa de identificação de zoneamento, relação de lotes em área de ZPP-3 no bairro Jardim Santa Terezinha, cópia do protocolo nº 2016/05/009627, de 09/05/2016, da Sra. Juscilene Rocha Rodrigues e o Anexo I da Lei Municipal nº 527/2006.

O Secretário Municipal de Agricultura, Pecuária e Meio Ambiente, Sr. Luiz Carlos da Silva, em conjunto com o Diretor do Departamento de Meio Ambiente, Sr. José Ricardo Arruda, após vistoriar os imóveis com base nos dados obtidos no sistema Web Giz do Município, de acordo com despacho datado de 14/02/2017, não se opuseram a transformação do zoneamento, haja vista que não vislumbraram a presença de águas correntes, dormentes e/ou nascentes, tão pouco a presença de cobertura vegetal de porte médio ou grande. Anexaram os espelhos dos lotes obtidos via Web Giz, dentre os quais constam lotes nos bairros Santa Terezinha e Jardim Santa Mônica, bem como indicaram inconsistências em relação a alguns dos lotes da relação de lotes em ZPP3.

Em 29/03/2019 a Diretora do Departamento Municipal de Planejamento e Controle Urbano encaminhou o protocolo ao Prefeito Municipal para análise de viabilidade na elaboração de projeto de lei para dar cumprimento aos itens 2° e 3° da Resolução 34-CONPLAD que trata de alteração de zoneamento urbano. Anexou Resolução 34-CONPLAD, Ata 39-CONPLAD e suas publicações.

O Prefeito Municipal em 16/05/2019 encaminhou o protocolo a Procuradoria Jurídica para análise parecer e elaboração do projeto de lei, consignando que as alterações do Plano Diretor, desde que aprovadas pelo Conselho do Plano Diretor, são realizadas de modo corriqueiro, conforme Lei Municipais nº 1.374/2014, 1375/2014, 1377/2014, entre outras.

É o relatório.

No que diz respeito a alteração de zoneamento urbano tem-se que se trata de matéria de reserva de lei, vez que acarreta alteração no Plano Diretor Municipal.

A competência legislativa é do Município, consoante as disposições do artigo 30, inciso I da Constituição Federal e Lei Orgânica do Município de Santo Antônio da Platina, respectivamente:

> ***Art. 30 da Constituição Federal de 1988*** *- Compete aos Municípios:*
> *I - legislar sobre assuntos de interesse local;*

> ***ARTIGO 5º, da Lei Orgânica do Município de Santo Antônio da Platina*** *- Ao Município compete prover a tudo quanto respeite ao seu peculiar interesse e ao bem-estar de sua população, cabendo-lhe privativamente, entre outras, as seguintes atribuições:*
> *I – legislar sobre assuntos de interesse local;*

Ainda, dispõe a Lei Orgânica do Município de Santo Antônio da Platina, em seu artigo 53:

> ***ARTIGO 53, Lei Orgânica do Município de Santo Antônio da Platina*** *– A iniciativa das leis complementares e ordinárias cabe ao Prefeito, a qualquer membro ou Comissão da Câmara e aos cidadãos, observado o disposto nesta Lei.*

Sobre a possibilidade de alteração do Plano Diretor, prudente destacar os ensinamentos Hely Lopes Meirelles:

> *O plano diretor deve ser uno e único, embora sucessivamente adaptado às novas exigências da comunidade e do progresso local, num processo perene de planejamento que realize sua adequação às necessidades da população, dentro das modernas técnicas de administração e dos recursos de cada Prefeitura.*
> *O plano diretor não é estático; é dinâmico e evolutivo. Na fixação dos objetivos e na orientação do desenvolvimento do Município é a lei suprema e geral que estabelece as prioridades nas realizações do governo local, conduz e ordena o crescimento da cidade, disciplina e controla as atividades urbanas em benefício do bem-estar social.*[1]

Assim, considerado que o Plano Diretor Municipal é dinâmico e evolutivo, podendo sofrer alterações constantes para melhor ordenar o desenvolvimento urbano da cidade, tem-se que é possivel promover a alteração de zoneamento, o que deve ser efetuado mediante lei.

Ademais, verifica-se que para cumprir as diretrizes da Lei Federal nº 10.257/2001 (Estatuto da Cidade), toda alteração no Plano Diretor Municipal deve ser precedida de audiência pública para debater as alterações pretendidas, nos termos do art. 40, §4º, inciso I, da referida lei e nos termos do art. 57, inciso I, da Lei Municipal nº 526/2006, Plano Diretor, bem como somente poderá ser efetivada após parecer favorável do Conselho do Plano Diretor Municipal e, mediante projeto de lei, consoante estabelece o art. 42 da Lei Municipal nº 527/2006, Lei de Uso e Ocupação do Solo.

---

[1] MEIRELLES, Hely Lopes. *Direito Municipal Brasileiro.* 13.ed. São Paulo: Malheiros, 2003, p.519.

No caso concreto, tem-se que o Conselho do Plano do Diretor Municpal, conforme itens 2° e 3° da Resolução 34-CONPLAD, manifestou-se favorável a alteração de zoneamento solicitada pela Sra. Juscilene Rocha Rodrigues e pela Sra. Laudicéia Rocha dos Santos.

Da análise da relação de lotes em área de ZPP-3 anexa ao presente protocolo verifica-se que consta no nome da *Sra. Juscilene Rocha Rodrigues* os lotes D (10404102620010), A-1 (10404106380010), A-2 (10404106480010), A-3 (10404106580010), A-4 (10404106680010), A-10 (10404106780010), B8B (10404107050010), UNIF (10404107160010), A-9 (10404107170010), A-8 (10404107270010), A-7 (10404107370010), A-6 (10404107470010), A-5 (10404107590010) e no nome da *Sra. Laudicéia Rocha dos Santos* os lotes B3 (10404105880010), B4 (10404105980010), B5 (10404106080010), B6 (10404106180010), B7 (10404106280010), ou seja, em relação a tais lotes tem-se que foi cumprido o disposto na parte inicial do art. 57, inciso I da Lei Municipal n° 526/2006, que versa sobre a manifestação favorável do Conselho do Plano Diretor Municipal.

Todavia não há manifestação do referido Conselho em relação aos demais lotes/áreas objeto de alteração.

Também, na relação de lotes em ZPP3, bem como nos extratos dos lotes emitidos pelo Web Giz não há lotes localizados no Jardim Gralha Azul, bem como não consta no processo notícia de realização de audiência pública.

Não obstante tais considerações, seguindo determinação do Prefeito Municipal esta Procuradoria Jurídica elaborou minuta de projeto de lei de acordo com os dados e informações dos lotes constantes da relação de lotes em ZPP3 e dos espelhos do Web Giz anexos ao protocolo.

Todavia, a fim de se evitar futuras alterações de lei, bem como tornar mais clara e objetiva a redação do projeto, antes do encaminhamento do projeto de lei ao legislativo esta Procuradoria Jurídica recomenda a adoção das seguintes providências:

1. Que a Secretaria Municipal de Planejamento em conjunto com a Secretaria Municipal de Agricultura, Pecuária e Meio Ambiente avaliem:

1.1.1. Se há lotes em área de ZPP3 passíveis de alteração para ZR2 ou ZCS3 no Jardim Gralha Azul.

1.1.2. Se toda a área de ZPP3 nos bairros Santa Terezinha, Jardim Santa Mônica e Jardim Santa Cruz pode ser transformada em ZR2 ou ZCS3, bem como se há área nas adjacências que podem ser alcançadas pela alteração.

1.1.3. Se há lotes com 2 frentes, sendo uma delas para a BR153, e nesse caso indicar qual o zoneamento deve prevalecer ZR2 ou ZCS3.

2. Que o Conselho do Plano Diretor Municipal emita parecer sobre as áreas que ainda não foram objeto de apreciação.

3. Que seja realizada audiência pública para debater as alterações pretendidas.

FLS. 112

Este é o nosso entendimento s.m.j. da autoridade superior, valendo ressaltar que, o presente parecer tem caráter opinativo, sem qualquer efeito vinculante.

É o parecer.

Santo Antônio da Platina, 07 de junho de 2019.

Cintia Antunes de Almeida da Silva
Advogada do Município - OAB/PR 41.023
Decreto 203/2012

FLS. 113

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DA PLATINA-PR
GABINETE DO PREFEITO

DESPACHO

1. Ciente.
2. Tendo em vista o Parecer Jurídico nº 597/2019, bem como a manifestação favorável do CONPLAD encaminhe-se a minuta do Projeto de Lei sobre "Alteração do Zoneamento Urbano" ao Setor de Expediente e Protocolo para formalização do PL a ser encaminhado à Câmara Municipal, inclusive com a justificativa e documentos apresentados.
3. De outro plano, visto que o mencionado Parecer Jurídico destaca outras situações semelhantes que deveriam ser analisadas pela Secretaria Municipal de Planejamento em conjunto com a Secretaria Municipal de Agricultura, Pecuária e Meio Ambiente, bem como pelo CONPLAD, inclusive com a realização de Audiência Pública, encaminhe-se aos setores mencionados para adoção das providências conforme fl. 03 do Parecer Jurídico nº 597/2019.
4. Após o envio do PL à Câmara Municipal e com as manifestações e análises dos setores acima indicados devolva-se ao Gabinete para novas deliberações.

Santo Antonio da Platina/PR, Gabinete do Prefeito, em 10/06/2019.

JOSÉ DA SILVA COELHO NETO
Prefeito Municipal

Ref.: Protocolo nº 2017/02/3277, de 10/02/2019.