



PREFEITURA MUNICIPAL DE CAREAÇU
ESTADO DE MINAS GERAIS
CNPJ: 17.935.388/0001-15

Projeto de Lei Nº 24 de 14 de Maio de 2026

“Revoga a Lei Municipal Nº 1707 de 15 de maio de 2025 e dá outras providências”.

Faço saber que a Câmara Municipal de Careaçú MG, aprovou e eu Prefeito Municipal, sanciono e promulgo a seguinte Lei.

Art.1º Fica revogada a Lei Municipal Nº 1707 de 15 de maio 2025.

Art.2º Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogando as disposições em contrário.

Atenciosamente

Eugênio Ribeiro dos Santos Neto

Prefeito Municipal

Ao Excelentíssimo Senhor

Mauricio Max Ueslei da Fonseca

Presidente da Câmara Municipal de Careaçú





PREFEITURA MUNICIPAL DE CAREAÇU
ESTADO DE MINAS GERAIS
CNPJ: 17.935.388/0001-15

JUSTIFICATIVA

Senhor Presidente e senhores vereadores, a aprovação do Presente projeto de Lei, é de extrema importância, haja vista que, conforme Lei Municipal Nº 1707 de 15 de maio de 2025, foi cedido um terreno no distrito industrial para instalação da Empresa 12 Mix Soluções.

Porém, a referida empresa nos encaminhou, conforme cópia em anexo, uma Carta de Revogação de Cessão de Terreno, onde a mesma solicita o cancelamento da cessão do terreno, devido à necessidade que teve em adquirir uma unidade fabril no seu segmento na cidade de Pouso Alegre MG, o que acarretou na impossibilidade temporária de dar prosseguimento aos seus projetos em nossa cidade.

O presente projeto, visa reintegrar ao município a área cedida para darmos continuidade à novas demandas que possam surgir.

Sem mais para o momento, aproveitando o ensejo para apresentar à Vossas Excelências, nossos protestos de elevada estima e consideração.

Atenciosamente


Eugênio Ribeiro dos Santos Neto

Prefeito Municipal



Carta de Revogação de Cessão de Terreno

Ao Senhor
Eugênio Ribeiro dos Santos Neto
Prefeito de Careagu MG
Avenida Saturnino de Faria, 140
Centro
Careagu MG

Assunto:

Cancelamento de Cessão de Terreno no Distrito Industrial

Senhor Prefeito,

Por meio desta, a empresa 12 Mix Soluções, vem respeitosamente solicitar a revogação da cessão do terreno cedido no distrito industrial de Careagu, em 15 de maio de 2025, para implantação de uma unidade de nossa empresa.

Tal solicitação, reveste-se da necessidade que esta empresa teve em adquirir uma unidade na cidade de Pouso Alegre e para tanto, ficamos sem condições de darmos prosseguimento no projeto estudado para essa cidade de Careagu.

Pedimos desculpas pelo acontecido, porém, em face da necessidade imperiosa de concretizarmos a transação nesta planta de Pouso Alegre, teremos que adiar nossos planos para sua cidade, ao tempo que solicitamos que esta parceria seja mantida em aberto para futuros projetos.

Na certeza de sua compreensão, agradecemos pela receptividade, parceria e compreensão.

Varginha MG, 25 de fevereiro de 2026

Atenciosamente

EMERSON
GARCIAS:065
79274654

Assinado de forma
digital por EMERSON
GARCIAS:06579274654
Dados: 2026.02.25
10:53:16 -03'00'

Emerson Garcias
Sócio Administrador
12 Mix Soluções Ltda