



Prefeitura Municipal de Campo Novo do Parecis
ESTADO DE MATO GROSSO

CNPJ: 24.772.287/0001-36

Criação Lei N°. 5.315 de 04 de Julho de 1988

MENSAGEM LEGISLATIVA N°. 025, DE 25 DE MAIO DE 2015.

Excelentíssimo Senhor

Vereador VANDERLEI BAIOTO

D.D. Presidente da Câmara Municipal de Campo Novo do Parecis

Exmo. Senhores Vereadores da Câmara Municipal de Campo Novo do Parecis

Dirijo-me a Vossas Excelências para encaminhar o Projeto de Lei n° 022/2015, que **autoriza o Poder Executivo Municipal a fazer cessão de uso de imóvel público à Associação Italiana de Campo Novo do Parecis – MT, e dá outras providências**, com o seguinte pronunciamento.

A Associação Italiana de Campo Novo do Parecis é uma entidade sem fins lucrativos, sendo fundada em novembro de 2010 e tem entre os objetivos o estudo da língua e da cultura italiana, a dupla cidadania, a realização do intercâmbio cultural entre Brasil e Itália e o fomento de atividades culturais, sociais e recreativas que visam preservar e manter viva a tradição e os costumes dos antepassados que aportaram em terras brasileiras a partir de 1875.

A Associação Italiana de Campo Novo do Parecis é reconhecida como entidade de utilidade pública municipal através da Lei Municipal n° 1.576/2013, bem como de utilidade pública estadual pela Lei 10.205/2014, aguardando ainda a aprovação na esfera estadual do seu reconhecimento.

A cessão de uso de área pública a referida Associação propiciará à comunidade italiana a continuidade do desenvolvimento de suas tradições culturais, dos eventos já realizados e novos projetos que serão desenvolvidos no futuro sempre buscando o reconhecimento de Campo Novo do Parecis.

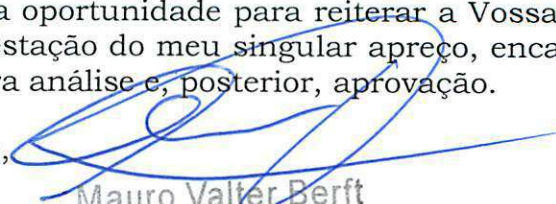
Para instruir a presente proposta indexamos os seguintes documentos:

1) da Associação: cópia do documento emitido pela Associação Italiana de CNP-MT; documentação da referida Associação (certidão de regularidade fiscal; Ata de Assembléia Geral, documentos do Presidente.

2) da Área pública: Croqui, Memorial Descritivo, Laudo de Avaliação de Imóvel, Certidão de Inteiro Teor.

Prevaleço-me da oportunidade para reiterar a Vossa Excelência e a seus ilustres Pares a manifestação do meu singular apreço, encaminhando-lhes o presente Projeto de Lei para análise e, posterior, aprovação.

Atenciosamente,


Mauro Valter Berft
PREFEITO MUNICIPAL
CPF 308 107 010-49



Prefeitura Municipal de Campo Novo do Parecis
ESTADO DE MATO GROSSO

CNPJ: 24.772.287/0001-36

Criação Lei Nº. 5.315 de 04 de Julho de 1988

CÂMARA MUNICIPAL
Campo Novo do Parecis-MT
Fl. Nº 022

PROJETO DE LEI Nº. 022/2015

25 de maio de 2015.

Autoria: Poder Executivo Municipal

**AUTORIZA O PODER EXECUTIVO MUNICIPAL A FAZER
CESSÃO DE USO DE IMÓVEL PÚBLICO A ASSOCIAÇÃO
ITALIANA DE CAMPO NOVO DO PARECIS - MT, E DÁ OUTRAS
PROVIDÊNCIAS.**

MAURO VALTER BERFT, Prefeito Municipal de Campo Novo do Parecis, Estado de Mato Grosso, faz saber que a Câmara Municipal aprovou e eu sanciono a seguinte Lei:

Art. 1º. Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a fazer cessão de uso de imóvel público à Associação Italiana de Campo Novo do Parecis – MT, Pessoa Jurídica de Direito Privado, de natureza e fins não lucrativos, inscrita no CNPJ sob nº 13.613.204/0001-40, com sede na Rua Rio Branco, 744NE, Sala Anexa a ACIC, Bairro Nossa Senhora Aparecida, com área total de 3.620,25m² (três mil seiscentos e vinte metros e vinte e cinco centímetros quadrados), conforme croqui e memorial descritivo, partes integrantes desta Lei.

§ 1º. O imóvel mencionado no presente artigo destina-se a construção da sede da Associação Italiana de Campo Novo do Parecis-MT.

§ 2º. O imóvel a que se refere o *caput* deste artigo possui a seguinte denominação, limites e confrontações:

I - Lote urbano situado na Área Comunitária 3/A, com área de 3.620,25m², denominada Praça Olímpia Feil Brizola, dentro dos seguintes limites e confrontações:

a) Norte (lado esquerdo): 26,35m (vinte e seis metros e trinta e cinco centímetros) para a Área Comunitária 03/B;

b) Sul (lado direito): 54,10m (cinquenta e quatro metros e dez centímetros) para a Avenida Florianópolis;

c) Leste (fundos): 90,00m (noventa metros) para a Travessa D1;

d) Oeste (frente): 94,18m (noventa e quatro metros e dezoito centímetros) para a Rua Piauí.

§ 3º. O imóvel objeto da presente cessão de uso está avaliado em R\$ 724.050,00 (setecentos e vinte e quatro mil e cinquenta reais), conforme Laudo de Avaliação de Imóvel, anexo a presente Lei.

Art. 2º. O prazo de cessão de uso do imóvel será de 20 (vinte) anos e destina-se unicamente para a construção da Associação Italiana de Campo Novo do Parecis-MT.

Art. 3º. A Associação Italiana de Campo Novo do Parecis-MT terá o prazo de 12 (doze) meses, a contar da assinatura do termo de cessão de uso de imóvel, para dar início à construção da referida sede e término no prazo máximo de 36 (trinta e seis) meses.



Prefeitura Municipal de Campo Novo do Parecis

ESTADO DE MATO GROSSO

CNPJ: 24.772.287/0001-36

Criação Lei Nº. 5.315 de 04 de Julho de 1988

Art. 4º. A cessão de uso que trata esta Lei será extinta a qualquer tempo, e o imóvel revertido ao patrimônio público municipal da Concedente, se a Cessionária ou seus sucessores não lhe derem o uso prometido ou a desviarem de sua finalidade original, independentemente de indenizações por construção executada, material ou serviços aplicados.

Art. 5º. A não observância das condições estabelecidas na presente Lei e a destinação do imóvel para fim diverso do estabelecido fará com que o imóvel reverta automaticamente ao patrimônio do Município, não tendo o donatário direito a qualquer espécie de indenização, inclusive sobre benfeitorias realizadas.

Art. 6º. A Cessionária responderá por todos os encargos civis e administrativos que venham a incidir sobre o imóvel e suas rendas.

Art. 7º. Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Art. 8º. Revogam-se as disposições em contrário.

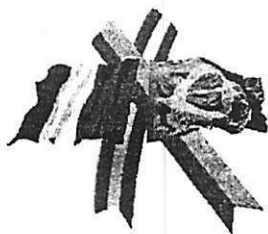
Gabinete do Prefeito Municipal de Campo Novo do Parecis, aos 22 dias do mês de maio de 2015.

MAURO VALTER BERFT
Prefeito

Registrado na Secretaria Municipal de Administração, publicado no Diário Oficial do Município/Jornal Oficial Eletrônico dos Municípios do Estado de Mato Grosso, Portal Transparência do Município e por afixação no local de costume, data supra, cumpre-se.

MARCIO ANTÃO CANTERLE
Secretário Municipal de Administração

Anderson Elias Sieben
Advogado
OAB/MT 18591



Associação Italiana de Campo Novo do Parecis – MT
Círculo Cultural de Imigrantes Italianos

Campo Novo do Parecis, 19 de maio de 2015

A Sua Excelência o Senhor
MAURO VALTER BERFT
Prefeito Municipal de Campo Novo do Parecis

Excelentíssimo Senhor Prefeito,

Cumprimentamos Vossa Excelência, no momento em que vimos solicitar a doação do terreno para a construção da sede da **Associação Italiana de Campo Novo do Parecis**.

Breve Histórico

Tendo ciência de que Campo Novo do Parecis era uma comunidade integrada por inúmeras famílias de descendentes italianos, vindas de vários recantos sulinos, mais para se dedicarem à atividade agrícola, e o fato de que se estava perdendo muitos costumes, cultura e tradições, é que um grupo de pessoas, já no ano de 2000, ensaiou os primeiros passos daquela que viria a ser a Associação Cultural de descendentes italianos de Campo Novo do Parecis.

O início de sua caminhada, surgiu com o **programa em italiano**, “La Domenega Taliana”, iniciado em 25 de fevereiro de 2001 e transmitido pela Rádio Cidade. Concomitantemente, passou-se a promover anualmente o **Jantar Italiano**, sempre muito concorrido.

A **ASSOCIAÇÃO ITALIANA DE CAMPO NOVO DO PARECIS** foi fundada, em novembro 2010. É uma entidade sem fins lucrativos, tem sede na Rua Rio Branco, 744-NE, anexa à Associação Industrial e Comercial de Campo Novo do Parecis, inscrita no CNPJ nº 13.613.201/0001-40. Tendo como, atual Presidente o Sr. Jaime Martelli e Vice-Presidente Sr^a. Odila Cecília Roberto.

Entre os objetivos, estão: o estudo da língua e da cultura italiana, a dupla cidadania, a realização do intercâmbio cultural entre Brasil e Itália e o fomento de atividades culturais, sociais e recreativas que visam preservar e manter viva a tradição e os costumes dos antepassados que aportaram em terras brasileiras a partir de 1875.

Desde 2011, vem realizando a Semana da Cultura Italiana de Campo Novo do Parecis, FESTIMASSA - “Pasta schutta”, culminando sempre com os Jantar Italiano. Nesses eventos, além da participação da comunidade Camponovense, contamos com as presenças honrosas da Vice-Consulesa Honorária da Itália, em Cuiabá, Sr^a Carmelinda Ferrante, Sr. Augusto Bellon, Diretor



Associação Italiana de Campo Novo do Parecis – MT
Círculo Cultural de Imigrantes Italianos

do Departamento de Educação do Consulado Geral da Itália, em São Paulo, representando o Cônsul Geral da Itália, Sr. Mauro Marsilli e, o atual Cônsul Sr. Michele Pala e representantes da Legislativo. Contou ainda com a presença de lideranças de entidades regionais de Nova Mutum, Vera e Guarantã do Norte e alguns empresários italianos.

A associação promoveu e foram concedidos títulos honoríficos, pela Câmara Municipal do Município e pela Assembleia Legislativa do Estado a vários descendentes que optaram por terras mato-grossenses para viver, constituir suas famílias e promover o progresso, tratando-se de títulos inéditos no mundo.

Com o apoio do Museu Histórico do Parecis, é realizada anualmente, durante a semana italiana, uma exposição histórica “Colonização Italiana”, tendo por local o Saguão da Câmara Municipal, ou a Secretária Municipal da Cultura, este último local muito visitado, com fotos, banners, livros, instrumentos e ferramentas utilizadas no passado, acervo doado ao próprio Museu pelos pioneiros descendentes italianos. Promoveram-se apresentações culturais com danças, teatro, missa em italiano, noite do filô, filme e palestras alusivos, reverenciando a mais pura tradição italiana e revivendo a trajetória vitoriosa dos imigrantes e descendentes em solo brasileiro e mato-grossense.

Ademais, a Associação, além de incluir a “Semana da Cultura Italiana” no Calendário Municipal de Eventos, está inserida no Plano Municipal da Cultura, para o decênio 2012/2022, e também integra o Conselho Municipal de Cultura.

Reconhecida como entidade de utilidade pública deste Município, que lhe concede esta qualificação, através da Lei Municipal nº 1.576/2013, de 11/07/2013. E reconhecida de utilidade pública pelo Egrégio Poder Legislativo do Estado e sancionada pelo Exmo. Governador do Estado a Lei 10.205/2014. Também foi encaminhada solicitação da mesma ordem para esfera nacional, via Câmara dos Deputados.

A Associação Italiana de Campo Novo do Parecis, como colocado anteriormente, tem como propósito a criação de grupos de dança folclórica italiana com o objetivo de preservar e manter viva a tradição e os costumes legados pelos imigrantes que aqui chegaram por volta de 1875 e levas sucessivas. Essa cultura foi trazida e mantida pelos primeiros imigrantes e conservada por mais de um século e, a nós, cabe resgatá-la, cultuá-la e transferi-la para as futuras gerações.

Com esse objetivo, desde junho de 2011, a Associação empenha-se na formação de grupo de dança infantil, juvenil e adulto. Com o apoio da Prefeitura Municipal, por intermédio da Secretaria de Cultura e Turismo, foi criado o grupo de dança adulto “Begli Angeli”, integrado por 06(seis) casais: Hoje, o grupo de dança “Begli Angeli” conta com 08(oito) casais, sob a orientação técnica do professor Cristiano Figueira Flores.

O Grupo de dança “Begli Angeli”, neste período, menos de 4 anos de existências, já efetuou diversas exhibições tais como:



Associação Italiana de Campo Novo do Parecis – MT
Círculo Cultural de Imigrantes Italianos

- ✓ Nos jantares das Semanas da Cultura Italiana, ainda nas I, II e III FESTIMASSAS;
- ✓ Na Assembleia Legislativa, no lançamento e na 1ª comemoração do “Dia da Comunidade Italiana, no Mato Grosso” (19 de setembro) com a presença de parlamentares, convidados e autoridades, inclusive presente o Vice-Cônsul Geral da Itália, em São Paulo com jurisdição em SP, MT, MS, RO e Acre, Dr. Marco Leone;
- ✓ Inauguração do Museu Italo-Cuiabano, na Praça das Bandeiras com várias autoridades presentes, governo do Estado, Assembleia Legislativa, Tribunal de Contas e as presenças do então Vice-Cônsul Geral da Itália, Dr. Marco Leone, e da Vice-Consulesa Honorária, Carmelinda Ferrante;
- ✓ Abre-lhe o Jantar Italiano de Nova Mutum;
- ✓ Participou do 9º Festival de Danças Folclóricas e Culturais de Campo Novo do Parecis e região, conquistando o 1º lugar, com a música “Tarantella” e repetindo a conquista da premiação, em 2013, no 10º Festival de Danças Folclóricas e Culturais, com a música “Dança do Mastel”;
- ✓ Participou do Festival de Danças de São José do Rio Claro;
- ✓ Participou da abertura oficial e do jantar de abertura da XXIV conferência Distrital do Rotary Club, em Cuiabá;
- ✓ Apresentações culturais, promovidas pelo Município, por intermédio da secretaria de Cultura e Turismo, na praça Odenir Ortolan;
- ✓ Ainda, no Dia da Ação Social no Bairro Jardim das Palmeiras;

Ressalte-se que sempre elevando e divulgando o nome do Município de Campo Novo. Cabe lembrar também que o Grupo Begli Angeli é o único grupo de dança folclórica italiana em nosso estado.

Em 2013, a convite da Associação Italiana, veio a Campo Novo do Parecis, o Diretor do Departamento de Cultura da Consulado Geral da Itália, em São Paulo, o Sr. Augusto Berllon, sendo incumbido pelo Consul Geral, para em parceria com o poder Público Municipal e Associação Italiana, entidade promotora, a desenvolver o “Projeto para a Implantação da Língua e Cultura Italiana” no Município.

Recentemente, em 27 de abril do corrente ano, foi lançado o Projeto da “Projeto de Língua e Cultura Italiana, em Campo Novo do Parecis” com a presença dos professores inscritos, representante da comunidade e autoridades. O Projeto trará para Campo Novo do Parecis, por intermédio do Departamento de Educação do Consulado Geral da Itália e das Secretarias Municipais de Administração, de Educação, de Cultura e Turismo e de Esporte e Lazer, a formação de professores na língua italiana, que será estendido às escolas e à comunidade camponovense, bem como o desenvolvimento dessa cultura com a promoção das atividades relacionadas à dança (5 grupos), à música, coral infantil e adulto, jogos e gastronomia. Trata-se de um projeto Piloto no Mato Grosso, bem como, no Brasil, e que já vem sendo copiado em outros estados e municípios.

Pelo acima exposto, é que viemos respeitosamente a V. Excelência solicitar a doação do terreno para a construção da sede da Associação Italiana de Campo Novo do Parecis para poder contar brevemente com condições ideais para o



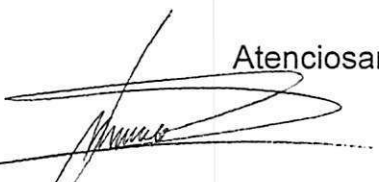
Associação Italiana de Campo Novo do Parecis - MT
Círculo Cultural de Imigrantes Italianos

desenvolvimento de todos as atividades e eventos já referidos, bem como de novos projetos que virão.

A sede contará e abrigará salas para ensaio dos grupos de danças, (Bambini, Piccoli, Giovanoti, Adulti, Coppie e Begli Angeli), do coral infantil e adulto, orquestra jovem, sala do Memorial Italiano, salas para as aulas da língua italiana, sala para diretoria e secretaria, salão de festas para 1500 pessoas, palco para as apresentações, cozinha com churrasqueira, sanitários e cantina/porão.

Sem mais para o momento e certos de contarmos com o apoio e assentimento de V. Excelência com o presente pedido, colocamo-nos à disposição para maiores informações pelo telefone (65) 9922-2500 (Odila) e (65) 9987.9029 (Luís) ou através do e-mail: odilaroberto@gmail.com.

Atenciosamente,


Jaime Martelli

Presidente da Associação Italiana


Odila Cecília Roberto
Vice-presidente


Carlos Simão Introvini
Diretor do departamento de Patrimônio
Associação Italiana de Campo Novo do Parecis - MT

(REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL)

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DA SEGURANÇA PÚBLICA
POLÍCIA CIVIL

REGISTRO GERAL

NOME: JAIME MARTELLI

1001720285

RELACAO

JOSE MARTELLI
MARILIA SULLIGO

NATURALIDADE

ANTA GURDA RS

PORTO ALEGRE RS

10/03/75

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

NASCIMENTO: 03-02-50

REGISTRO: 1223 990 800 25

CONTRIBUINTE

JAIME MARTELLI

SECRETARIO DA RECEITA FEDERAL

(CÉDULA DE IDENTIDADE)

RECDA 0100

Jaime Martelli

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

MINISTÉRIO DA FAZENDA
SECRETARIA DA RECEITA FEDERAL
COORDENAÇÃO DO SISTEMA DE INFORMAÇÕES ECONÔMICAS FISCAIS

CARTÃO DE IDENTIFICAÇÃO DO CONTRIBUINTE

DOCUMENTO COMPROVATÓRIO DE INSCRIÇÃO EM
CARTÃO SÍMBOLO DE PESSOA FÍSICA

VALIDO EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL

INSCRIÇÃO DO CONTRIBUINTE



AVISO DE DEBITO

JAIME MARTELLI

6370

RUA BAHIA, 1199--Q - 72 L-04

0002.0004.4414 A08L099746 1 1 0 0 0 0

190505

10/04/2015

Faturamento
02/2015

Vencimento
23/03/2015

23,10



Anos

15/04/2015 BANCO DO BRASIL 10:25:21
303610026 0044

COMPROVANTE DE PAGAMENTOS COM COD. BARRAS

Convenio CONVENIO REC AGUA
Codigo de Barras 82610000000 7 00100034000 7
00037000000 9 00001905002 5
Data do pagamento 15/04/2015
Valor em Dinheiro 23,10
Valor em Cheque 0,00
Valor Total 23,10
NR. AUTENTICACAO 6.E47.066.CIA.637.A/1

R\$ 23,10

VENCIMENTO

23/04/2015

Seu boleto não requer o pagamento, favor salvar e imprimir o boleto antes de mais nada para fins de controle.
Pague seu boleto em dia e assim evita o supérfluo do abastecimento.

SUJEITO A CORTE APOS O VENCIMENTO

	Ata de Assembléia Geral 001/2014	Data: 07/11/2014 - Fl. 1/3 Início: 20:00 Término: 21:30
Associação Italiana de Campo Novo do Parecis - MT		
Local	Auditório do Escritório de Advocacia Dr. Horácio Guagliariello, sito à Rua São Paulo, 913-NE, Fundos, Centro, nesta cidade de Campo Novo do Parecis, Estado de Mato Grosso.	
Participantes:	Jaime Marteli <i>Jaime Marteli</i> Terezinha Martelli <i>Terezinha Martelli</i> Nair Tomazelli <i>Nair Tomazelli</i> Luís Carlos Koczko day <i>Luís Carlos Koczko day</i> Orlando Mânica <i>Orlando Mânica</i> João Fco Dallepiane <i>João Fco Dallepiane</i> José Vitório Calcagnotto <i>José Vitório Calcagnotto</i> Ivo Dalsolio <i>Ivo Dalsolio</i> Clarice Sachetti Dalsolio <i>Clarice Sachetti Dalsolio</i> José André Zaminhan <i>José André Zaminhan</i> Taniamar Nespolo Zaminhan <i>Taniamar Nespolo Zaminhan</i> Odila Cecília Roberto <i>Odila Cecília Roberto</i> Horácio Guagliariello Filho <i>Horácio Guagliariello Filho</i>	
Pauta Prevista:	a) Prestação de contas (Atos da Diretoria) do ano 2014; b) Prestação de contas (Financeiro/Tesouraria) do ano 2014; c) Prestação de contas da Secretaria; d) Eleição da Diretoria e Conselho Fiscal para gestão 2015/16; e) Posse da Nova Diretoria; e) Assuntos gerais.	
Atividades Realizadas:	Em segunda chamada, foi dado início a Assembléia Geral Ordinária com Eleição e posse de nova Diretoria e Conselho Fiscal. Foram tratados de todos os assuntos pertinentes da pauta. xxxxxxxxxxxxxxxx	
Pronunciamentos:	Com a palavra o Presidente Sr. Jaime Martelli que em segunda chamada, às 20h00min deu início à Assembléia cumprimentando a todos e agradecendo pela presença, fez a leitura da Ordem do dia e em seguida convidou o Sr. Horácio Guagliariello para presidir a Assembléia. Este de posse da palavra instala a Assembléia comunicando aos presentes que apenas uma chapa fora apresentada para concorrer a Presidência da Associação para o Biênio 2015 e 2016. Passando a palavra novamente ao Sr. Jaime Martelli que deu sequência aos trabalhos. Desse momento em diante foram tratados todos os assuntos relacionados na pauta da Assembléia. xxxxxxxxxxxxxxxx	

[Handwritten signatures and initials at the bottom of the page]

Ata de Assembléia Geral

001/2014

Data: 07/11/2014 - Fl. 2/3
Início: 20:00
Término: 21:30

- a) O Sr. Jaime Martelli solicitou a Srª Odila Cecília Roberto que relatasse as ações da Associação no biênio 2013/2014. A Srª Odila fez sua explanação detalhando e relatando todas as ações, prestando contas da Secretaria da Associação.
- b) Na sequência o tesoureiro Sr. João Francisco Dallepiane fez a sua prestação de contas sobre as finanças da Associação. No balancete geral durante o período o resultado final foi de: Entradas R\$ 79.259,00 sendo deste valor R\$ 19.930,00 de saldo anterior e, Saídas R\$ 44.422,00 tendo atualmente um saldo de R\$ 34.837,00 até a presente data.
- c) O presidente da Assembléia Sr. Horácio pediu se alguém mais tem algo a acrescentar; Aproveitou também para comentar sobre a solicitação da Associação para seu reconhecimento de utilidade pública perante o Estado de MT; falou também sobre as ações do Departamento de intercâmbios. Ninguém mais tendo o que falar foi colocado em votação as ações da Secretaria e o relatório da Tesouraria aprovados por unanimidade;
- d) Passando diretamente a Eleição, apresentou-se a seguinte chapa para compor a Diretoria, com mandato de dois anos, vigorando entre 10 de novembro de 2014 até 10 de novembro de 2016. Para Presidente Jaime Martelli; Vice-Presidente Odila Roberto; 1º Tesoureiro; João Francisco Dallepiane; 2º Tesoureiro Ernesto José Pagliari; 1º Secretário Luis Carlos Koczokoday; 2º Secretário Irineu Dedordi; para Conselho Fiscal: Titulares Orlando Mânica; José Vitorio Calcagnoto; Rodrigo Acco e Suplentes: Neuto Graziola; José André Zaminhan e Nei Francisco Venturini sendo eleita por unanimidade de votos simbolicamente com uma salva de palmas. O Presidente da Assembléia parabenizou os eleitos e empossou imediatamente, passando em seguida a palavra ao Presidente da Associação Jaime Martelli para se manifestar como recém-eleito. O Sr Jaime convocou a todos os presentes para que estejam juntos no próximo biênio e agradeceu a confiança a ele depositada.
- e) Nos demais assuntos, a palavra foi passada ao Tesoureiro eleito Sr João Francisco Dallepiane que solicitou aos presentes uma posição sobre os associados devedores (mensalidades), principalmente aqueles que estão em débito há mais de um ano. A Srª Odila solicitou ao Secretário que buscasse junto ao Estatuto uma forma de punição, sendo citada o Art. 33 do Capítulo VIII das Disposições Gerais que trata do assunto. Ficou decidido pelos presentes que será cumprido o Estatuto. Que as Associados que não saldarem as mensalidade até 31/12/2014 serão, na primeira reunião de 2015 excluídos do quadro de associados resguardando o amplo direito de defesa.
- f) Dando continuidade o Presidente eleito agradeceu a todos e encerrou a Assembléia. Neste momento foram os trabalhos suspensos para lavratura desta Ata.

Ata de Assembléia Geral

Data: 07/11/2014 - Fl. 3/3
Início: 20:00
Término: 21:30

001/2014

Pendências:	O que	Quem	Quando
	Sem pendências	Sem pendências	Sem pendências
Próximas ações:	Retorno às atividades a partir de Março de 2015.		
Próxima Reunião:	A ser definida		

Assinaturas:

RECONHECIMENTO GUEDES: 2º OFÍCIO - Del. Tereza Guedes da Silva Lima - Tabelião: Del. Anderson Nogueira Guedes - Substituto: Rua Bahia, 369 NE - Centro - Cx. Postal 11 - Campo Novo do Parecis - MT - Cep: 78200-000
Fone/Fax: (0xx65) 3362-1267 / 3382-2764 E-mail: tabelionatoguedes@gmail.com
PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DE MATO GROSSO - Consultar: www.tst.jus.br/relatos

Reconheço por verdadeira a(s) firma(s) de: LUIS CARLOS KOCZKODAY Termo: 70296
Selo de Controle Digital: AON 79487 Cod. 22 RS 5,00

Ata de Notas e Registro - Cod. Cartório 40
Campo Novo do Parecis-MT, 18 de maio de 2015

Hora: 14:15:35

Andressa Nogueira Guedes
Escritor Jurementada

TABELIONATO GUEDES
2º OFÍCIO
Tereza Guedes da Silva Lima
TABELIÃO
Anderson Nogueira Guedes
TABELIÃO SUBSTITUTO
Andressa Nogueira Guedes
ESCRITORA JUREMENTADA
Andressa Nogueira Guedes
ESCRITORA JUREMENTADA
Campo Novo do Parecis - MT

RECONHECIMENTO GUEDES: 2º OFÍCIO - Del. Tereza Guedes da Silva Lima - Tabelião: Del. Anderson Nogueira Guedes - Substituto: Rua Bahia, 369 NE - Centro - Cx. Postal 11 - Campo Novo do Parecis - MT - Cep: 78200-000
Fone/Fax: (0xx65) 3362-1267 / 3382-2764 E-mail: tabelionatoguedes@gmail.com
PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DE MATO GROSSO - Consultar: www.tst.jus.br/relatos

Reconheço por semelhança a(s) firma(s) de: JAIME MARTELLI JOAO FRANCISCO DALLEPIANE
Selo de Controle Digital: AON 79481 Cod. 22 RS 5,00
Selo de Controle Digital: AON 79482 Cod. 22 RS 5,00

Ata de Notas e Registro - Cod. Cartório 40
Campo Novo do Parecis-MT, 18 de maio de 2015

Hora: 14:18:08

Andressa Nogueira Guedes
Escritor Jurementada

TABELIONATO GUEDES
2º OFÍCIO
Tereza Guedes da Silva Lima
TABELIÃO
Anderson Nogueira Guedes
TABELIÃO SUBSTITUTO
Andressa Nogueira Guedes
ESCRITORA JUREMENTADA
Andressa Nogueira Guedes
ESCRITORA JUREMENTADA
Campo Novo do Parecis - MT

**Comprovante de Inscrição e de Situação Cadastral****Contribuinte,**

Confira os dados de Identificação da Pessoa Jurídica e, se houver qualquer divergência, providencie junto à RFB a sua atualização cadastral.

**REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA****NÚMERO DE INSCRIÇÃO**
13.613.204/0001-40
MATRIZ**COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE
SITUAÇÃO CADASTRAL****DATA DE ABERTURA**
15/04/2011**NOME EMPRESARIAL**
ASSOCIACAO ITALIANA DE CAMPO NOVO DO PARECIS - MT**TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA)**
CIRCULO CULTURAL DE IMIGRANTE ITALIANO**CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL**
94.93-6-00 - Atividades de organizações associativas ligadas à cultura e à arte**CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS**
94.99-5-00 - Atividades associativas não especificadas anteriormente**CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA**
399-9 - ASSOCIACAO PRIVADA**LOGRADOURO**
R RIO BRANCO**NÚMERO**
744-NE **COMPLEMENTO**
SALA ANEXA A ACIC**CEP**
78.360-000 **BAIRRO/DISTRITO**
NOSSA SENHORA APARECIDA**MUNICÍPIO**
CAMPO NOVO DO PARECIS**UF**
MT**ENDEREÇO ELETRÔNICO****TELEFONE**
(65) 3382-2554**ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR)**
*******SITUAÇÃO CADASTRAL**
ATIVA**DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL**
15/04/2011**MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL****SITUAÇÃO ESPECIAL**
*******DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL**

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.470, de 30 de maio de 2014.

Emitido no dia 07/05/2015 às 10:20:41 (data e hora de Brasília).

Página: 1/1

[Consulta QSA / Capital Social](#)[Voltar](#)



Certificado de Regularidade do FGTS - CRF

Inscrição: 13613204/0001-40

Razão Social: ASSOCIACAO ITALIANA DE CAMPO NOVO DO PAR

Endereço: RUA RIO BRANCO 744 NE / NOSSA SRA APARECIDA / CUIABA / MT
/ 78360-000

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

Validade: 03/05/2015 a 01/06/2015

Certificação Número: 2015050308530606184758

Informação obtida em 12/05/2015, às 09:23:49.

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei está condicionada à verificação de autenticidade no site da Caixa:
www.caixa.gov.br



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA
ATIVA DA UNIÃO**

Nome: ASSOCIACAO ITALIANA DE CAMPO NOVO DO PARECIS - MT
CNPJ: 13.613.204/0001-40

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Esta certidão, válida para o estabelecimento matriz e suas filiais, refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://www.receita.fazenda.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.fazenda.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 02/10/2014.
Emitida às 10:24:04 do dia 07/05/2015 <hora e data de Brasília>.

Válida até 03/11/2015.

Código de controle da certidão: B176.46C3.08EE.4F52

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

Certidão

TRIBUNAL DE CONTAS DE MATO GROSSO

DADOS DO SOLICITANTE

Nº 4234/2015

NOME: ASSOCIACAO ITALIANA DE CAMPO NOVO DO PARECIS

CNPJ: 13.613.204/0001-40

RESPONSÁVEL: DARCI BARISON

CPF: 209.047.460-20

CERTIDÃO NEGATIVA

CERTIFICA-SE, com fundamento no art. 21, XX, da Resolução n. 14/2007 e na Resolução Normativa n. 02/2009, ambas do Tribunal de Contas do Estado de Mato Grosso, que **"NÃO HÁ RESTRIÇÕES"** referentes à entidade privada acima citada e ao seu responsável perante o TCE-MT.

Esses são os dados resumidos obtidos através dos sistemas informatizados deste Tribunal, nesta data.

EMITIDA EM: 07/05/2015

VÁLIDA ATÉ: 07/06/2015

MARCELO GRAMOLINI BIANCHINI

Coordenador do Núcleo de Certificação e Controle de Sanções

WALDIR JÚLIO TEIS

Presidente

***** A autenticidade desta, deverá ser confirmada no site www.tce.mt.gov.br/cnd *****[Voltar - Imprimir](#)

© Copyright 2005 TCE/MT - Todos os Direitos Reservados

Tribunal de Contas do Estado de Mato Grosso - Centro Político Administrativo, Caixa Postal 10.003 - Cuiabá-MT - CEP: 78070-970
Fone: (065) 613-7500 - Email: tce@tce.mt.gov.br - Horário de funcionamento: 8h às 18h



DECLARAÇÃO DE ADIMPLÊNCIA

A ASSOCIAÇÃO ITALIANA DE CAMPO NOVO DO PARECIS - MT, entidade sem fins lucrativos com sede à Rua Rio Branco, 744-NE, bairro Nossa Senhora Aparecida, CEP 78360-000 anexo a ACIC em Campo Novo do Parecis - MT, fundada em 20 de novembro de 2010, inscrita no CNPJ sob o n.º 13.613.201/0001-40, por seu presidente Sr. JAIME MARTELLI, inscrito no CPF sob o n.º 226.991.800-25, **DECLARA**, sob as penas do art. 299 do Código Penal, que esta instituição não se encontra em mora e nem em débito junto a órgão ou entidade da Administração Pública Federal Direta ou Indireta, conforme determina o inciso VII, do art. 2º da Instrução Normativa nº 1, de 15 de janeiro de 1.997, da Secretaria de Tesouro Nacional - STN/MF.

CAMPO NOVO DO PARECIS - MT, 11 de Maio de 2015.


LUIZ CARLOS KOCZKODAY
CONTADOR CRC MT 0113810-4
CPF: 840.261.089-63
Rua Rodolfo Ulrich, 644 NE
Bairro Nossa Senhora Aparecida
78.360-000 - Campo Novo do Parecis-MT


JAIME MARTELLI
Presidente



PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPO NOVO DO PARECIS

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPO NOVO DO PARECIS

AV MATO GROSSO, Nº 66-NE - CENTRO

CNPJ: 24772287000136

CÂMARA MUNICIPAL
Campo Novo do Parecis-MT
Fl. Nº 18

Exercicio: 2015

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS MUNICIPAIS

A Prefeitura Municipal de CAMPO NOVO PARECIS, a requerimento da pessoa interessada ASSOCIACAO ITALIANA DE CAMPO NOVO DO PARECIS - MT, CERTIFICA para os fins que se fizerem necessários, que a pessoa jurídica/física e/ou imóvel a seguir referenciada não registra débitos para com os cofres públicos municipais até a presente data, tendo a presente CERTIDÃO validade até o dia 11/06/2015, ressalvando o direito da Fazenda Municipal de exigir o recolhimento de débitos, tributários ou não, constituído anteriormente a esta data mesmo durante a vigência desse prazo.

Cadastro: 000012452

RG ou Insc.

Contribuinte: ASSOCIACAO ITALIANA DE CAMPO NOVO DO PARECIS - MT CPF/CNPJ 13613204000140

Endereço: RUA RIO BRANCO, 744 Complemento: NE

Bairro: NOSSA SENHORA APARECIDA CEP: 78360000

Cidade: CAMPO NOVO PARECIS UF: MT

DADOS ESPECÍFICOS DO CADASTRO

Data de Abertura : 28/06/2011 Inscr Municipal : 5564 Inscr Estadual : Data Encerramento:

Atividade : 94.93-6-00 Atividades de organizações associativas ligadas à cultura e à arte; 94.99-5/00.

Data de Emissão: 12/05/2015 Valida Até: 11/06/2015

Código de Controle da certidão/Número:
F262.3791.9F80.1F9C


Secretaria de Planejamento e
Fiscalidade do Departamento
de Tributação



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: ASSOCIACAO ITALIANA DE CAMPO NOVO DO PARECIS - MT (MATRIZ E FILIAIS)

CNPJ: 13.613.204/0001-40

Certidão n°: 99939456/2015

Expedição: 12/05/2015, às 09:33:31

Validade: 07/11/2015 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que ASSOCIACAO ITALIANA DE CAMPO NOVO DO PARECIS - MT (MATRIZ E FILIAIS), inscrito(a) no CNPJ sob o n° 13.613.204/0001-40, NÃO CONSTA do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base no art. 642-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentado pela Lei n° 12.440, de 7 de julho de 2011, e na Resolução Administrativa n° 1470/2011 do Tribunal Superior do Trabalho, de 24 de agosto de 2011.

Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho e estão atualizados até 2 (dois) dias anteriores à data da sua expedição.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho ou Comissão de Conciliação Prévia.

Secretaria de Estado
de FazendaGoverno do Estado
de Mato Grosso

Data: 12/05/2015 - 09:57:33

**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS E OUTRAS IRREGULARIDADES
FISCAIS - CNDI Nº 0014250512**

Número: 0014250512

Certidão fornecida para CNPJ /MF: **13.613.204/0001-40**
Razão Social: **ASSOCIACAO ITALIANA DE CAMPO NOVO DO PARECIS -MT**
Emitida em: **12/05/2015**

CERTIDÃO REFERENTE A PENDÊNCIAS TRIBUTÁRIAS E NÃO TRIBUTÁRIAS CONTROLADAS PELA SEFAZ/MT, PARA FINS DE PARTICIPAÇÃO EM LICITAÇÕES PÚBLICAS:
CERTIFICAMOS que, até a data e hora em epígrafe, conforme parâmetros constantes no Anexo I da Portaria nº 24/2005-SEFAZ, não consta, nas bases informatizadas e integradas ao sistema de processamento de dados da CNDI, da Secretaria de Estado de Fazenda, pendência fiscal, em nome do Contribuinte acima indicado, bem como dos seus sócios e demais empresas de cujo capital social aquele participe e da(s) sua(s) matriz e filiais.

Fica ressalvado o direito de a Fazenda Pública do Estado de Mato Grosso exigir valores relativos a tributos estaduais e seus acréscimos legais, mesmo lançados, bem como em razão de posterior lançamento ou apuração, ou decorrentes de inexatidão da informação prestada pelo contribuinte ou, ainda, do restabelecimento da exigibilidade do crédito tributário, inclusive quando objeto de NAI.

OBS. A presente Certidão não alcança débitos fiscais já encaminhados para inscrição em Dívida Ativa, de competência da Procuradoria Geral do Estado, nem o cumprimento de obrigações principais ou acessórias, cujo controle ainda não esteja informatizado ou integrado ao sistema da CNDI/SEFAZ.

A autenticidade desta Certidão deverá ser confirmada via Internet: www.sefaz.mt.gov.br

Esta Certidão tem validade até **10/06/2015** - Fornecimento Gratuito

Código de Autenticidade : **29BUTTA297UUA22M**

Página 1 de 1





Prefeitura Municipal de Campo Novo do Parecis

ESTADO DE MATO GROSSO

CNPJ 24.772.287/0001-36

Criação Lei nº. 5.315 de 04 de Julho de 1988

CÂMARA MUNICIPAL
Campo Novo do Parecis-MT
Fl. Nº. 21

AUTO DE DESMEMBRAMENTO N.º 043/2014

A Prefeitura Municipal de Campo Novo do Parecis, Entidade de Direito Público, inscrito no CNPJ 24.772.287/0001-36, estabelecida na Avenida Mato Grosso nº66 NE Centro, na pessoa de seu representante legal, abaixo assinado, respeitosamente, vem apresentar a Vossa senhoria nos termos da legislação vigente o **Auto de Desmembramento**, situado na AREA COMUNITARIA 03, Bairro Denominado Patrimônio de Campo Novo do Parecis, desta Cidade.

Segue o mapa e memorial descritivo em anexo, onde:

Descrição Original da Lote

Área Comunitária 03, Área de 4.272,00 m².

Descrição do Lote após Desmembramento.

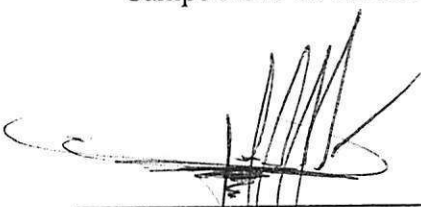
Área Comunitária 03-A, Área de 3.620,25 m².

Área Comunitária 03-B, Área de 651,75 m².

Auto de Desmembramento expedido conforme análise aprovada pela Secretaria de Infraestrutura sob N° 339/2014, segue em anexo.

E para que surta os efeitos legais e jurídicos o presente Auto de Desmembramento deverá ser levado ao Cartório de registro de Imóveis da Comarca de Campo Novo do Parecis – MT e devolvido ao setor de Tributação.

Campo Novo do Parecis – MT, 26 de Novembro de 2014.



Edgar Odakura
Chefe de Divisão de Obras e Posturas
Portaria N° 087/2012



Prefeitura Municipal de Campo Novo do Parecis

ESTADO DE MATO GROSSO

CNPJ 24.772.287/0001-36

Criação Lei n°. 5.315 de 04 de Julho de 1988

MEMORIAL DESCRITIVO

Projeto: Topográfico/Desmembramento

Imóvel: Área Comunitária 03

Local: Rua Piauí - Centro

Proprietário: Município de Campo Novo do Parecis

CNPJ. 24.772.287/0001-36

O presente memorial descritivo tem por objetivo descrever e detalhar a situação original e situação após o desmembramento do lote referente à Área Comunitária 03, situado no centro desta cidade e comarca de Campo Novo do Parecis-MT.

SITUAÇÃO ATUAL DO LOTE

ÁREA COMUNITÁRIA 03

MATRÍCULA Nº: 9.531 de 26 de setembro de 2014

IMÓVEL: Lote urbano denominado Área Comunitária 03, com área de 4.272,00 m² (quatro mil duzentos e setenta e dois metros quadrados), situado na Rua Piauí entre a Avenida Florianópolis, a Rua São Luís e a Travessa D1, dentro dos seguintes limites e confrontações:

Norte (lado esquerdo): 17,10 m (dezessete metros e dez centímetros) para a Rua São Luís;

Sul (lado direito): 54,10 m (cinquenta e quatro metros e dez centímetros) para a Avenida Florianópolis;

Leste (fundos): 120,00 m (cento e vinte metros) para a Travessa D1;

Oeste (frente): 125,57 m (cento e vinte e cinco metros e cinquenta e sete centímetros) para a Rua Piauí.

SITUAÇÃO DOS LOTES APÓS O DESMEMBRAMENTO

ORIGEM DA ÁREA COMUNITÁRIA 03/A

14 11 2014
[Assinaturas]



Prefeitura Municipal de Campo Novo do Parecis

ESTADO DE MATO GROSSO

CNPJ 24.772.287/0001-36

Criação Lei n°. 5.315 de 04 de Julho de 1988

CÂMARA MUNICIPAL
Campo Novo do Parecis-MT
Fl. N° 23

IMÓVEL: Lote urbano denominado Área Comunitária 3/A, com área de **3.620,25 m²**, situado nesta cidade e comarca de Campo Novo do Parecis-MT, dentro dos seguintes limites e confrontações, dentro dos seguintes limites e confrontações:

Norte (lado esquerdo): 26,35 m (vinte e seis metros e trinta e cinco centímetros) para a Área Comunitária 03/B;

Sul (lado direito): 54,10 m (cinquenta e quatro metros e dez centímetros) para a Avenida Florianópolis;

Leste (fundos): 90,00 m (noventa metros) para a Travessa D1;

Oeste (frente): 94,18 m (noventa e quatro metros e dezoito centímetros) para a Rua Piauí.

ORIGEM DA ÁREA COMUNITÁRIA 03/B

IMÓVEL: Lote urbano denominado Área Comunitária 03/B, com área de **651,75 m²**, situado nesta cidade e comarca de Campo Novo do Parecis-MT, dentro dos seguintes limites e confrontações, dentro dos seguintes limites e confrontações:

Norte (lado esquerdo): 17,10 m (dezessete metros e dez centímetros) para a Rua São Luís;

Sul (lado direito): 26,35 m (vinte e seis metros e trinta e cinco centímetros) para a Área Comunitária 03/A;

Leste (fundos): 30,00 m (trinta metros) para a Travessa D1;

Oeste (frente): 31,39 m (trinta e um metros e trinta e nove centímetros) para a Rua Piauí.

Campo Novo do Parecis-MT, 03 de outubro de 2014.

14

Juliana K. Pepeleascov Mosele
Engenheira Civil – CREA MT 029958

Prefeitura Municipal de
Campo Novo do Parecis
CNPJ 24.772.287/0001-36



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de Dezembro de 1977

CREA-MT

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do MT

CÂMARA MUNICIPAL
Campo Novo do Parecis-MT
Fl. Nº 24

ART de
PRESTAÇÃO DE SERVIÇO

2053192

Motivo: NORMAL

ART Individual/Principal

1. Responsável Técnico

JULIANA KARINA PEPELEASCOV MOSELE

Título Profissional: * Engenheiro Civil

RNP:1213106699

Registro: MT029958

Registro: 0

Empresa: NENHUMA EMPRESA

2. Dados do Contrato

Contratante: MUNICIPIO DE CAMPO NOVO DO PARECIS

CPF/CNPJ: 24772287000136

Nº 66

Endereço: AVENIDA MATO GROSSO, NE

Cidade: CAMPO NOVO DO PARECIS

Bairro: CENTRO

UF: MT

CEP: 78360000

Tipo de Contratante: PESSOA JURÍDICA DE DIREITO PÚBLICO

Honorários: 0,01

Valor: 0,01

3. Dados da Obra/Serviço

Proprietário: MUNICIPIO DE CAMPO NOVO DO PARECIS

CPF/CNPJ: 24772287000136

Nº 26

Endereço: RUA PIAUÍ, ÁREA COMUNITÁRIA 03

Cidade: CAMPO NOVO DO PARECIS

Bairro: CENTRO

UF: MT

CEP: 78360000

Data de Início: 10/10/2014 Previsão de término: 10/10/2014

Custo da Obra: 0,00

Dimensão: 0,00

4. Atividade Técnica

1 Projeto

Parcelamento do Solo - Desmembramento

4.272,00 M2

5. Observações

Para inclusão da ART no Acervo Técnico, é necessário que seja entregue no CREA-MT uma via original assinada da mesma.

6. Declarações

Acessibilidade: Declaro que as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no Decreto nº 5.296, de 2 de dezembro de 2004, não se aplicam às atividades profissionais acima relacionadas.

7. Entidade de classe

0-NAO INFORMADO

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

CN do Parecis 24 de outubro de 2014

Local

Data

Juliana Pepeleascov

JULIANA KARINA PEPELEASCOV MOSELE

MUNICIPIO DE CAMPO NOVO DO PARECIS

MAURO VALLER BERTI
PREFEITO MUNICIPAL
CPF 308.107.010-49

Valor ART R\$63,64

Valor pago: R\$63,64

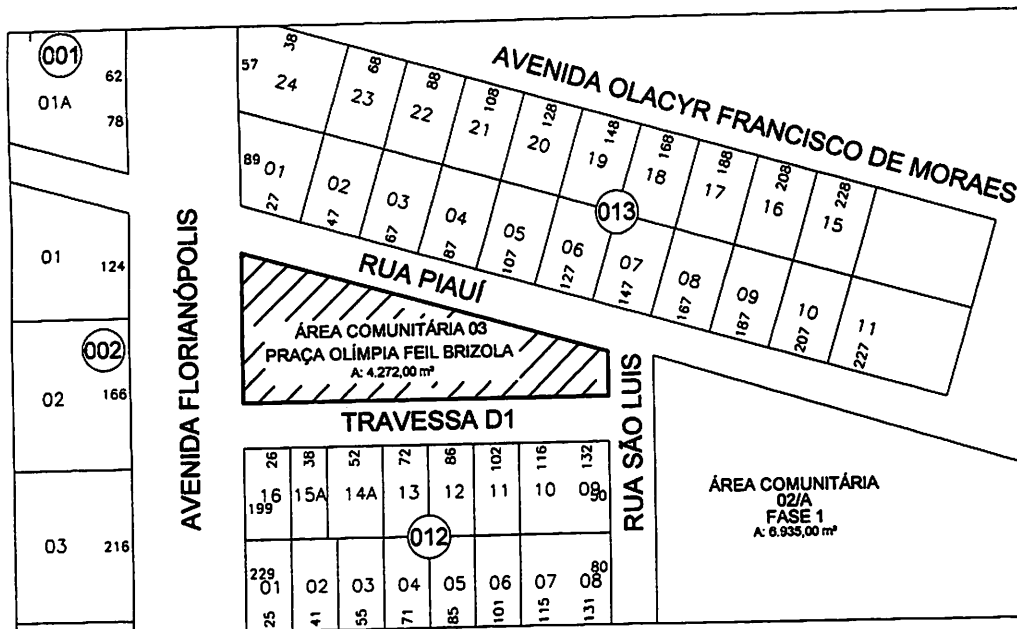
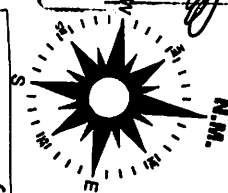
9. Informações

- A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do CREA.
- A autenticidade deste documento pode ser verificada no site www.crea-mt.org.br
- A guarda da via assinada da ART será de responsabilidade do profissional e do contratante com o objetivo de documentar o vínculo contratual.

www.crea-mt.org.br atendimento@crea-mt.org.br
tel: (65) 3315-3000 fax: (65) 3315-3000

CREA-MT
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia
do Estado de Mato Grosso

Nosso Número: 24/181000002053192-3



SITUAÇÃO
ESC. 1:2500

AV. FLORIANÓPOLIS



TRAVESSA D1

RUA SÃO LUIS

SITUAÇÃO ATUAL
ESC. 1:1000

SITUAÇÃO E LOCALIZAÇÃO DE LOTE URBANO

PROPRIETÁRIO:

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPO NOVO DO PARECIS
CNPJ 24.772.287/0001-38

RESPONSÁVEL TÉCNICO:

JULIANA KARINA PEPELEASCOV MOSELE
ENGENHEIRA CIVIL - CREA MT029958

TÍTULO:

SITUAÇÃO ATUAL DO LOTE

ENDEREÇO:

ÁREA COMUNITÁRIA 3

REFERÊNCIA:

PRAÇA OLÍMPIA FEIL BRIZOLA - CENTRO

DATA:

SETEMBRO / 2014

ÁREAS:

4.272,00 m²

REF:

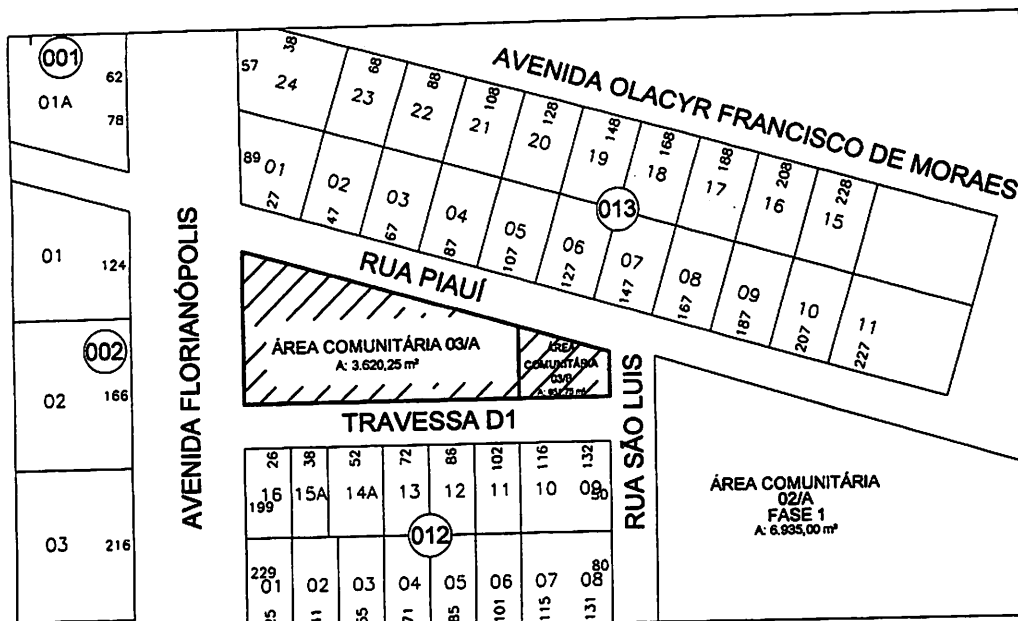
01
02

MATRÍCULA:

9.531

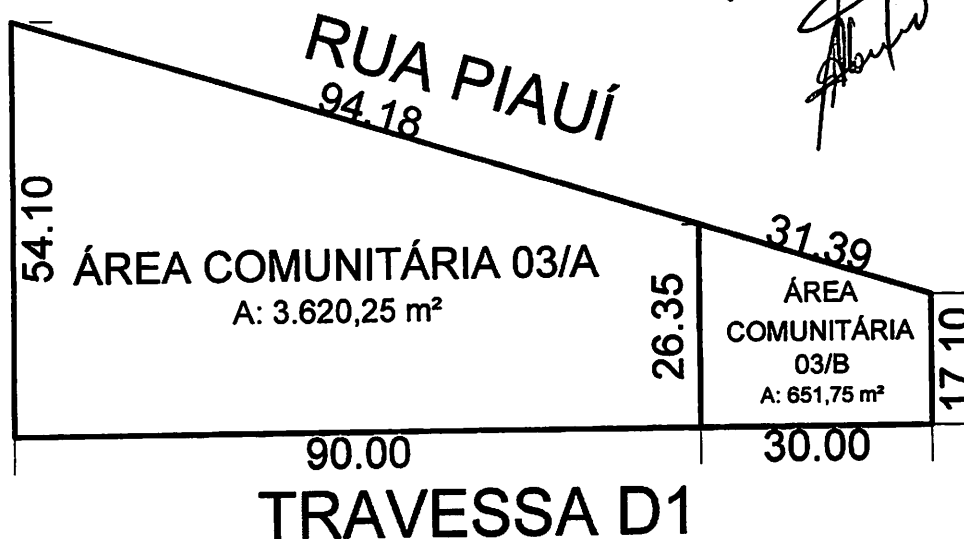
ESCALA:

INDICADA



SITUAÇÃO
ESC. 1:2500

AV. FLORIANÓPOLIS



SITUAÇÃO ATUAL
ESC. 1:1000

SITUAÇÃO E LOCALIZAÇÃO DE LOTE URBANO

PROPRIETÁRIO:

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPO NOVO DO PARECIS

CNPJ: 24.772.287/0001-36

RESPONSÁVEL TÉCNICO:

JULIANA KARINA PEPELEASCOV MOSELE
ENGENHEIRA CIVIL - CREA MT029958

TÍTULO:

SITUAÇÃO APÓS O DESMEMBRAMENTO

ENDEREÇO:

ÁREA COMUNITÁRIA 3/A E
ÁREA COMUNITÁRIA 03/B

REFERÊNCIA:

Avenida Florianópolis com Rua Piauí

DATA:

SETEMBRO / 2014

ÁREAS: 03/A: 3.620,25 m²
03/B: 651,75 m²

REF:

02
02

MATRÍCULA:

9.531

ESCALA:

INDICADA

Estado de Mato Grosso
Comarca de Campo Novo do Parecis
REGISTRO DE IMÓVEIS - TÍTULOS E DOCUMENTOS

José de Arimatéia Barbosa
Oficial/Registrador

CAMARA MUNICIPAL
Campo Novo do Parecis-MT
Fl. Nº 21

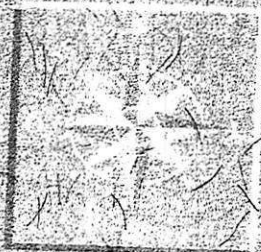
CERTIDÃO

REPUBLICA FEDERAL DO BRASIL

José de Arimatéia Barbosa, Oficial do Cartório de Registro de Imóveis, desta Comarca de Campo Novo do Parecis, Estado de Mato Grosso, na forma da lei etc.

CERTIFICO, a pedido de pessoa interessada e para que produza seus legais e jurídicos efeitos, que revendo neste Cartório de 1º Ofício - Registro de Imóveis o livro 2-RG, dele/verifiquei existir a matrícula nº 9.531, efetivada em 26/09/2014, cujo teor é constituído(s) de 1 ficha(s), extraída(s) por meio reprográfico - (art. 19 § 1º, da 6.015/73 e art. 41 da lei 8.935/94), que fica(m) fazendo parte integrante desta certidão conforme o(s) original(s) aqui arquivado(s).

Ela o que contém a respectiva matrícula, registros e averbações, servindo esta como CERTIDÃO DE INTERIO TEOR, positiva de bens; tendo sua situação com referência a alienações, constituições de ônus e de ações reais ou pessoais reipersecutórias, integralmente nela noticiadas. Dado e passado nesta cidade em 29 de setembro de 2014. (Emol. R\$ 35,70 Lei 7.550/2001).



O referido é verdade, dou fe.

José de Arimatéia Barbosa
Oficial

Cartório Rui Barbosa

1º Ofício - Registro de Imóveis - Títulos e Documentos - Comarca de Campo Novo do Parecis - MT
José de Arimatéia Barbosa - Oficial

Poder Judiciário do Estado de Mato Grosso
Ato de Notas e Registro
Código de Serventia: 274

SELO DE CONTROLE DIGITAL

Cód. Ato(s): 176.177.8

AKA 3120 - R\$: 35,70

Consulta: <http://www.tj.mt.gov.br/selos>

R. Roberto Carlos Brêlio, 432 - R. Nossa Senhora de Aparecida - CEP 78360-000 - Campo Novo do Parecis - MT - Tel: (65) 3382-4316

- Validade: 30 (trinta) dias.

Rua Roberto Carlos Brêlio nº 432 - CEP 78360-000 - Campo Novo do Parecis - MT
Fone: (065) 3382-4316/4317 - e-mail: crib@cpa.com.br

ESTADO DE
MATO GROSSOCOMARCA DE
CAMPO NOVO DO PARECIS**CARTÓRIO RUI BARBOSA - 1º OFÍCIO**
Registro de Imóveis, Títulos e Documentos
Bel. José de Arimatéia Barbosa**Livro 2****Registro Geral****Matrícula n.º 9.531****Data: 26 de setembro de 2014****Ficha n.º 1**

IMÓVEL: Área Comunitária nº 03, com área de 4.272,00 m² (quatro mil duzentos e setenta e dois metros quadrados), do loteamento denominado "Patrimônio de Campo Novo do Parecis - Fase I", situado nesta cidade e comarca de Campo Novo do Parecis - MT, com as seguintes medidas e confrontações: "Frente: 125,57m (cento e vinte e cinco metros e cinquenta e sete centímetros) com a Rua Piauí; Fundos: 120,00m (cento e vinte metros) com a Travessa D1; Lado Direito: 54,10m (cinquenta e quatro metros e dez centímetros) com a Rua Florianópolis; Lado Esquerdo: 17,10m (dezessete metros e dez centímetros) com a Rua São Luiz".

PROPRIETÁRIO: Município de Campo Novo do Parecis, CNPJ/MF nº 24.772.287/0001-36, com sede na Av. Mato Grosso, 66-NE, centro, nesta cidade.

REGISTRO ANTERIOR: AV.2/M-4.674, Liv. 2-RG, deste RI. Dou fé. O oficial.

V.1-9.531 - 26/ setembro /2014: **ABERTURA DE MATRÍCULA.** Procede-se esta averbação para constar que o imóvel acima foi matriculado neste cartório, a requerimento do proprietário. **PROTOCOLO:** 25.152 - Liv. 1-N, de 26/ setembro /2014. (Emol.: R\$ 53,30 - Selo: AKA 3063). Dou fé. O oficial.

Rui Barbosa Netto
Oficial Substituto**Cartório Rui Barbosa**1º Ofício - Registro de Imóveis - Títulos e Documentos - Comarca de Campo Novo do Parecis - MT
José de Arimatéia Barbosa - Oficial**CERTIDÃO**

Certifica que a presente certidão foi extraída na forma reprográfica, nos termos do § 1º do Art. 19, da lei 6.015/73, estando de conformidade com o original.

Campo Novo do Parecis-MT, 29 de setembro de 2014

José de Arimatéia Barbosa - Oficial

Rui Barbosa Netto
Oficial Substituto

Estado de Mato Grosso
Comarca de Campo Novo do Parecis
REGISTRO DE IMÓVEIS - TÍTULOS E DOCUMENTOS

José de Arimateia Barbosa
Oficial/Registrador

CAMARA MUNICIPAL
Campo Novo do Parecis - MT
Fl. Nº 24

CERTIDÃO

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

José de Arimateia Barbosa, Oficial do Cartório de Registro de Imóveis, desta Comarca de Campo Novo do Parecis, Estado de Mato Grosso, na forma da lei etc.

CERTIFICO, a pedido de pessoa interessada e para que produza seus legais e jurídicos efeitos, que revendo neste Cartório de 1º Ofício - Registro de Imóveis o livro 2-RG, dele verifiquei existir a matrícula nº 9.531, efetivada em 26/09/2014, cujo teor é constituído(s) de 1 ficha(s), extraída(s) por meio reprográfico - (art. 19 § 1º, da 6.015/73 e art. 41 da lei 8.935/94), que fica(m) fazendo parte integrante desta e está(ão) conforme o(s) original(s) aqui arquivado(s).

Fra o que continua a respectiva matrícula, registros e averbações, servindo esta como CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR, positiva de bens; tendo sua situação com referência a alienações, constrições de ônus e de ações reais ou pessoais reipersecutórias, integralmente nela noticiadas. Dado e passado nesta cidade em 29 de setembro de 2014. (Emol: R\$ 35,70 Lei 7.550/2001).

O referido é verdade, dou fe.

Rui Barbosa Netto
Substituto
José de Arimateia Barbosa
Oficial

Cartório Rui Barbosa

1º Ofício - Registro de Imóveis - Títulos e Documentos - Comarca de Campo Novo do Parecis - MT
José de Arimateia Barbosa - Oficial

Poder Judiciário do Estado de Mato Grosso
Ato de Notas e Registro
Código de Serventia: 274

SELO DE CONTROLE DIGITAL

Cód. Ato(s): 176. 177. 8

AKA 3120 - R\$: 35,70

Consulta: <http://www.tj.mt.gov.br/selos>

R. Roberto Carlos Brito, 432 - R. Nossa Senhora de Aparecida - CEP 78340-000 - Campo Novo do Parecis - MT - Tel.: (65) 3382-4316

- Validade: 30 (trinta) dias.

Rua Roberto Carlos Brito nº 432 - CEP 78360-000 - Campo Novo do Parecis - MT
Fone: (065) 3382-4316/4317 - e-mail: crb_cnp@gmail.com

**CARTÓRIO RUI BARBOSA - 1º OFÍCIO**
Registro de Imóveis, Títulos e Documentos
Bel. José de Arimatéia Barbosa**Livro 2**
Registro Geral**Matrícula n.º 9.531****Data: 26 de setembro de 2014****Ficha n.º 1**

IMÓVEL: Área Comunitária nº 03, com área de 4.272,00 m² (quatro mil duzentos e setenta e dois metros quadrados), do loteamento denominado "Patrimônio de Campo Novo do Parecis - Fase I", situado nesta cidade e comarca de Campo Novo do Parecis - MT, com as seguintes medidas e confrontações: "Frente: 125,57m (cento e vinte e cinco metros e cinquenta e sete centímetros) com a Rua Piauí; Fundos: 120,00m (cento e vinte metros) com a Travessa D1; Lado Direito: 54,10m (cinquenta e quatro metros e dez centímetros) com a Rua Florianópolis; Lado Esquerdo: 17,10m (dezessete metros e dez centímetros) com a Rua São Luiz".

PROPRIETÁRIO: Município de Campo Novo do Parecis, CNPJ/MF nº 24.772.287/0001-36, com sede na Av. Mato Grosso, 66-NE, centro, nesta cidade.

REGISTRO ANTERIOR: AV.2/M-4.674, Liv. 2-RG, deste RI. Dou fé. O oficial.

V.1-9.531 - 26/ setembro /2014: **ABERTURA DE MATRÍCULA.** Procede-se esta averbação para constar que o imóvel acima foi matriculado neste cartório, a requerimento do proprietário. **PROTOCOLO:** 25.152 - Liv. 1-N, de 26/ setembro /2014. (Emol.: R\$ 53,30 - Selo: AKA 3063). Dou fé. O oficial.

Rui Barbosa Netto

Cartório Rui Barbosa

1º Ofício - Registro de Imóveis - Títulos e Documentos - Comarca de Campo Novo do Parecis - MT
José de Arimatéia Barbosa - Oficial**CERTIDÃO**

Certifica que a presente certidão foi extraída na forma reprográfica, nos termos do § 1º do Art. 19, da lei 8.015/73, estando de conformidade com o original.

Campo Novo do Parecis-MT, 29 de setembro de 2014

José de Arimatéia Barbosa - Oficial

Rui Barbosa Netto
Oficial Substituto



Prefeitura Municipal de Campo Novo do Parecis

ESTADO DE MATO GROSSO

CNPJ 24.772.287/0001-36

Criação Lei nº. 5.315 de 04 de Julho de 1988

LAUDO DE AVALIAÇÃO DE IMÓVEL

027/2014

Aos cinco dias do mês de Outubro de 2014, reuniram-se os membros da **Comissão Permanente de Avaliação de Bens Imóveis**, nomeados pela **Portaria nº 620** de 10 de Dezembro de 2013.

01 – OBJETIVO

Determinar o valor atual de um imóvel com preços de mercado, por solicitação da Secretaria Municipal de Administração, através do **Memorando nº 594/2014** da Secretaria Municipal de Infra estrutura de 01 de Setembro de 2014.

2 – LOCALIZAÇÃO E DESCRIÇÃO DO IMÓVEL

Trata-se de um imóvel – Situada na **Área Comunitária 03/A** denominada **Praça Olímpia Feil Brizola**, localizada entre a Avenida Florianópolis, a Rua Piauí, a Rua São Luis e a Travessa D1, no Município de Campo Novo do Parecis-MT, de propriedade da Prefeitura Municipal de Campo Novo do Parecis-MT.

Área do imóvel: 3.620,25m²

3 – PROCEDIMENTOS ADOTADOS NA AVALIAÇÃO

A metodologia é em função, do imóvel avaliando, da finalidade da avaliação, e da disponibilidade, qualidade e quantidade de informações colhidas no mercado – **NBR – 14653-2 – Avaliação de Imóveis urbano**



Prefeitura Municipal de Campo Novo do Parecis

ESTADO DE MATO GROSSO

CNPJ 24.772.287/0001-36

Criação Lei nº. 5.315 de 04 de Julho de 1988

CÂMARA MUNICIPAL
Campo Novo do Parecis-MT
Fl. Nº. 32

4 – Da Avaliação

4.1 – Terreno

Para se encontrar o valor de mercado do terreno, objeto desta avaliação, foram utilizados fatores, resultados de pesquisas de mercado na circunvizinhança, atendendo os padrões de similaridade. Que alcançou o seguinte valor:

3.620,25 m² x R\$ 200,00

Totalizando o valor de: R\$ 724.050,00

(setecentos e vinte e quatro mil e cinqüenta reais)

É o laudo,

Campo Novo do Parecis-MT, 05 de Outubro de 2014


Antonio César Lima Viana

Crea nº 2001006209


Edilson José Sonsin
Creci nº 06479/MT