PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE OURO PRETO DO OESTE
GABINETE DE PREFEITO

CÂMARA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE RO
Proc 128/12
Folha 002
Assinatura

Ofício nº 090 /Gab/12

Em, 03 de abril de 2012.

À Sua Excelência o Senhor
GILVANE FERNANDES DA SILVA
Presidente da Câmara Municipal
Ouro Preto do Oeste – RO

Senhor Presidente,

Honra-nos encaminhar o Projeto de Lei nº 1683 de 03 de abril de 2012, que: "AUTORIZA O PODER EXECUTIVO A DOAR IMÓVEIS URBANOS DENOMINADOS LOTE Nº 451, QUADRA 80, SETOR 01 E LOTE 142, QUADRA 075, SETOR 02 AO GOVERNO DO ESTADO DE RONDONIA E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS", para a devida apreciação por esta Casa Legislativa.

Considerando a natureza da matéria, solicitamos que seja observado o regime de urgência especial, inclusive, com a convocação de Sessões Extraordinárias.

Na oportunidade, renovamos os protestos de elevada estima e consideração.

Atenciosamente.

JUAN ALEX TESTONI
PREFEITO

CÂMARA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE
Protocolo nº 087
Recebido em 05/04/12
Às 11:59 Horas

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE OURO PRETO DO OESTE
GABINETE DE PREFEITO

CÂMARA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE
Proc. 128/12
Folha 003
Assinatura

Mensagem nº 170

Excelentíssimo Senhor Presidente,

Honra-nos encaminhar o Projeto de Lei nº 1683 de 03 de abril de 2012, que: "AUTORIZA O PODER EXECUTIVO A DOAR IMÓVEIS URBANOS DENOMINADOS LOTE Nº 451, QUADRA 80, SETOR 01 E LOTE 142, QUADRA 075, SETOR 02 AO GOVERNO DO ESTADO DE RONDONIA E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS", para que seja submetido à elevada apreciação desta Augusta Casa de Leis.

Trata a presente matéria, de proposta para doação de áreas públicas localizadas na Rua Urupá e Rua Padre Adolfo Rohl, neste Município, para o Governo do Estado de Rondônia.

Nos dois terrenos já existem edificações das duas escolas estaduais Margarida Custódio e Joaquim Nabuco, visando proceder à doação para fins de transferência dos terrenos.

Assim, com este intuito é que sujeitamos a presente matéria, à apreciação dos Senhores Vereadores, aguardando desde já, em regime de urgência, a sua aprovação.

Ouro Preto do Oeste, em 03 de abril de 2012.

JUAN ALEX TESTONI
PREFEITO

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE OURO PRETO DO OESTE
GABINETE DE PREFEITO

CÂMARA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE
Prod. 28/12
Folha 004
Assinatura

PROJETO DE LEI Nº 1683, DE 03 DE Abril DE 2012

CÂMARA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE
APROVADO
1ª VOTAÇÃO
Quorum 07 Favor 07 Contra -0-
Sessão Ordinaria Horas 18:30
Em 04 de 06 de 12

"AUTORIZA O PODER EXECUTIVO A DOAR IMÓVEIS URBANOS DENOMINADOS LOTE Nº 451, QUADRA 80, SETOR 01 E LOTE 142, QUADRA 075, SETOR 02 AO GOVERNO DO ESTADO DE RONDONIA E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS"

O Prefeito do Município de Ouro Preto do Oeste,

Faço saber que a Câmara Municipal aprovou e eu sanciono a seguinte Lei:

Art.1º Fica o Poder Executivo autorizado a doar ao Governo do Estado de Rondônia, inscrito no CNPJ sob o nº. 00394585/0001-71, o imóvel urbano denominado Lote 451, Quadra 80, Setor 01, com área de 8.020,00 m^2 (Oito mil e vinte quadrados), perímetro 451,56m (Quatrocentos e cinquenta e um metros e cinquenta e seis centímetros), localizado na Rua Urupá, onde está instalada a Escola Margarida Custódio e o imóvel urbano denominado Lote 142, Quadra 075, Setor 02, com área de 2.478,19m^2 (Dois mil quatrocentos e setenta e oito metros e dezenove decímetros quadrados), perímetro 195,88m (Cento e noventa e cinco metros e oitenta e oito centímetros), localizado na Rua Padre Adolfo Rohl, onde está instalada a Escola Joaquim Nabuco, conforme cópias das plantas em anexo.

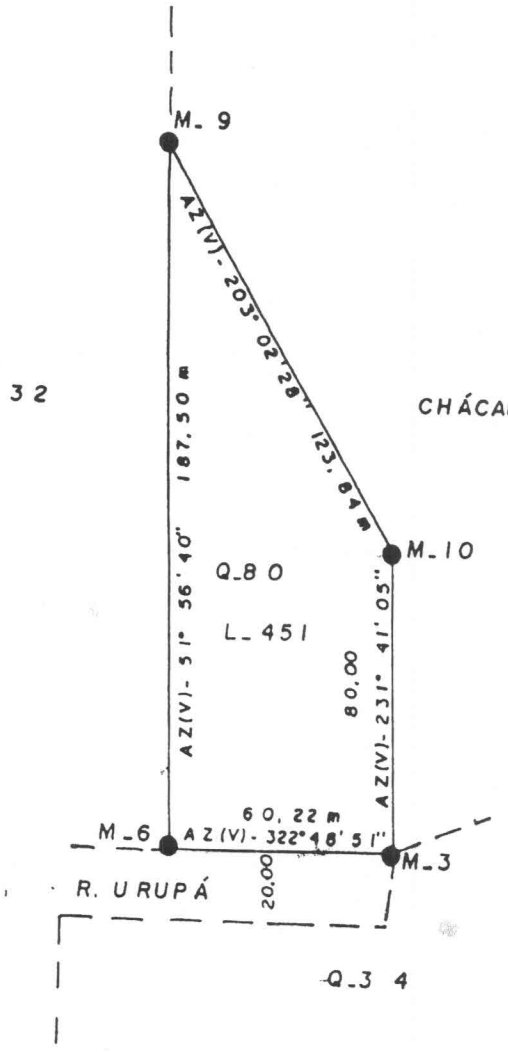
Art. 2º Os imóveis que tratam a presente lei serão transferidos ao Governo do Estado de Rondônia, procedendo-se às baixas necessárias.

Art. 3º O Governo do Estado de Rondônia procederá todos os atos necessários para transferência do imóvel.

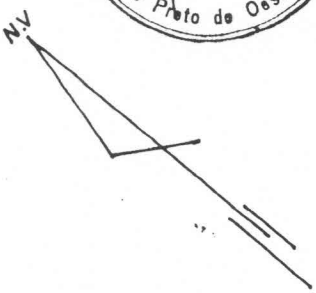
Art. 4º Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação.

JUAN ALEX TESTONI
PREFEITO

PLANTA DA QUADRA 80 ESC. 1:2.000









PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE OURO PRETO DO OESTE

SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E COORDENAÇÃO
DEPARTAMENTO DE ASSUNTOS FUNDIÁRIOS

SKALA TOPOGRAFIA LTDA
RUA CAFE FILHO, Nº 212 - TEL. 461 2928 - OURO PRETO DO OESTE - RO

MUNICÍPIO: OURO PRETO DO OESTE	S-01	ESTADO DE RONDÔNIA
DESENHADO EM 17/08/1990 POR: CÉZER	ÁREA: 8.020,00 m²	PERÍMETRO: 451,56
RESP. TÉCNICO:	CONFERE:	VISTO:

Secretaria Municipal de Planejamento

MEMORIAL DESCRITIVO

Ouro Preto do Oeste

Estado de Rondônia — Município: Ouro Preto do Oeste

Localização do Imóvel: RUA URUPÁ

Setor: 001 — Quadra: 080 — Lote: //

Instrumento: TEODOLITO REPETIDOR PENTAX TH-20 D Nº 622995

Método Empregado: POLIGONOMÉTRIÇO ESTADIMÉTRICO

Objeto

LIMITES E CONFRONTAÇÕES

CÂMARA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE
Proc. 128/12
Folha 006
Assinatura

Norte: QUADRA 32 E CHÁCARA 40

Sul: CHÁCARA 40 COM RUA URUPÁ

Leste: CHÁCARA Nº 40

Oeste: RUA URUPÁ E QUADRA 32

DADOS DO TERRENO

Lados	Comprimento (M)	Azimute	Observações
Frente	60,22	322º 48' 51"	RUA URUPÁ
L. Direito	187,50	51º 56' 40"	QUADRA 32
L. Esquerdo	80,00	231º 41' 05"	CHÁCARA Nº 40
Fundo	123,84	203º 02' 28"	CHÁCARA Nº 40

Data: 17.08.90 — Área: 8.020,00 M2. — Perimetro: 451,56 M.

EXECUTADO PELA SKALA TOPOGRAFIA LTDA

Achille [illegible] Brito Ferreira
Ch. Seção de Est. Proj. Plan. Urbanos
Port. 080 de 05-04-91

Prefeitura do Município de Ouro Preto do Oeste

Secretaria Municipal de Planejamento e Coordenação

Departamentos de Assuntos Fundiários

MEMORIAL DESCRITIVO

ESTADO: RONDONIA MUNICÍPIO: OURO PRETO DO OESTE

LOCALIZAÇÃO DO IMÓVEL: Rua Raimundo Teixeira

SETOR: 02 QUADRA: 75 LOTE: 142

INSTRUMENTO: Teodolito Repedidor Pentax TH-20 D Nº 622995 e Kern, modelo DKM 1 Nº 230864

MÉTODO EMPREGADO: Poligonométrico a Trena

SKALA TOPOGRAFIA LTDA,

Rua do Bosque Nº 271 - Fone 461-2928 CEP 78928 - Ouro Preto do Oeste RO. OBJETO

LIMITES E CONFRONTAÇÕES

CÂMARA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE RO
Prot 128/120
Folha 007
Assinatura

NORTE: Rua Raimundo Teixeira e Rua Projetada .

SUL: Lote 630 e Rua Adolfo Rohl .

LESTE: Rua Projetada e Lote 630 .

OESTE: Rua Adolfo Rohl e Rua Raimindo Teixeira .

DADOS DO TERRENO

LADOS	Comprimento (M)	Azimute	Observações
Frente	36.03 m		R. Raimundo Teixeira
L. Direito	49,12 m		Rua Projetada .
L. Esquerdo	48,69 m		Rua Adolfo Rohl .
Fundo	46,37 m		Lote 630 .
Curvas	15,67 m		

Data 15/06/89	Área 2.478,19 m^2	Perímetro: 195,88 m
SKALA Topografia Ltda		
Decolecio Salvi	Zatião Dutra de Oliveira	Diógenes de Souza

Departamentos de Assuntos Fundiarios

MEMORIAL DESCRITIVO

ESTADO: RONDONIA MUNICÍPIO: OURO PRETO DO OESTE

LOCALIZAÇÃO DO IMÓVEL: **Rua Raimundo Teixeira**

SETOR: **02** QUADRA: **75** LOTE: **154**

INSTRUMENTO: Teodolito Repedidor Pentax TH-20 D Nº 622995 e Kern, modelo DKM 1 Nº 230864

MÉTODO EMPREGADO: Poligonométrico a Trena

SKALA TOPOGRAFIA LTDA,
Rua do Bosque Nº 271 - Fone 461-2928 CEP 78928 - Ouro Preto do Oeste RO.

OBJETO

LIMITES E CONFRONTAÇÕES

CÂMARA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE
Proc. 128/89
Folha 008
Assinatura

NORTE: **Rua Raimundo Teixeira e Lote 170 .**

SUL: **Rua Projetada**

LESTE: **Lote 170 e Rua Projetada**

OESTE: **Rua Projetada e Rua Raimundo Teixeira**

DADOS DO TERRENO

LADOS	Comprimento (M)	Azimute	Observações
Frente	12,09 m		Rua Raimundo Teixeira
L. Direito	22,15 m		Lote 170
L. Esquerdo	12,05 m		Rua Projetada .
Fundo	11,96 m		Rua Projetada .
Curvas	15,66 m		

Data 15/06/89 Área 364,78 m² Perímetro: 73,91 m

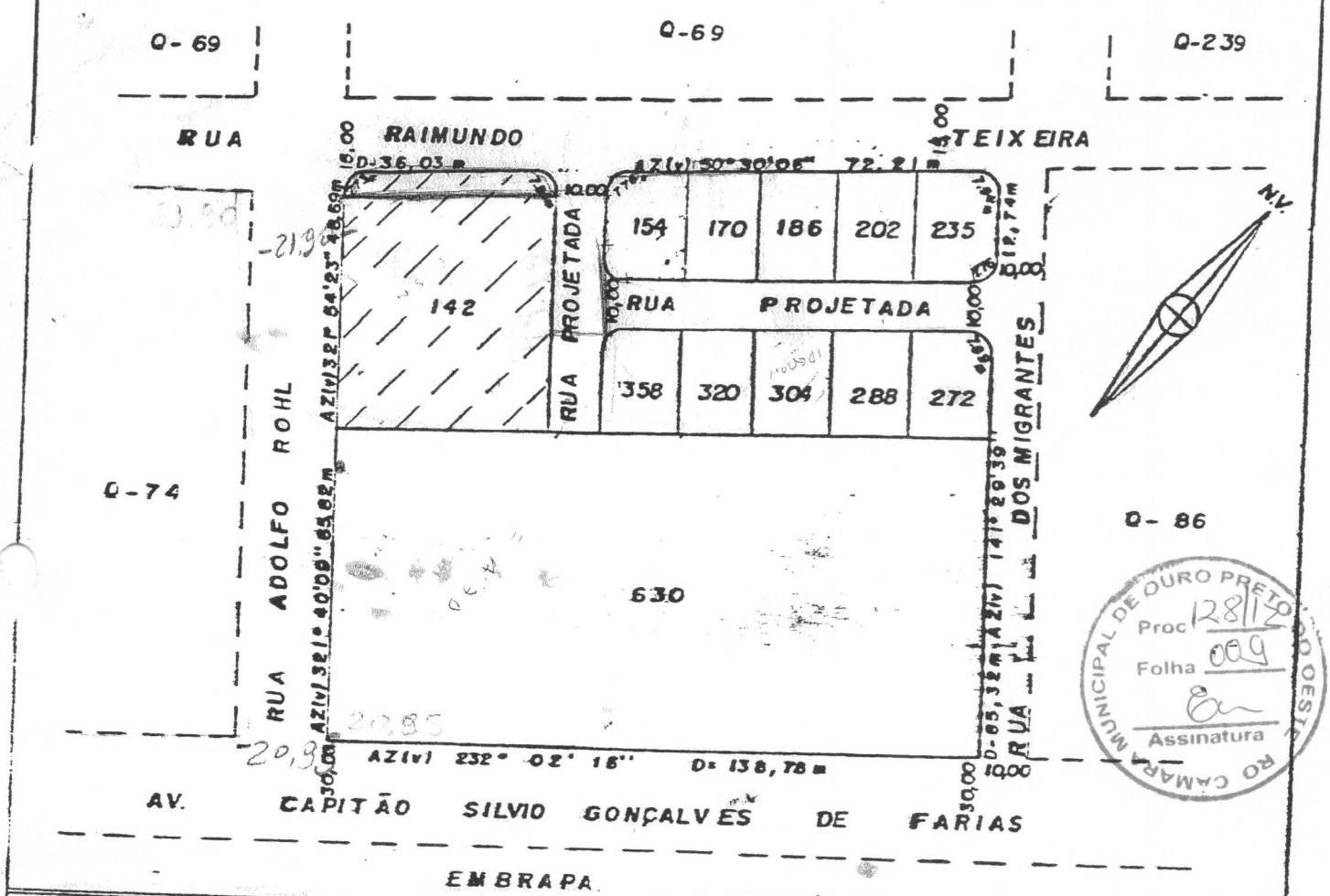
SKALA Topografia Ltda

Decleber Salvi
Agrimensor - CREA 86451/TD
Visto 068/RO

Eurico Dutra de Oliveira
Desenhista Arquitetônico

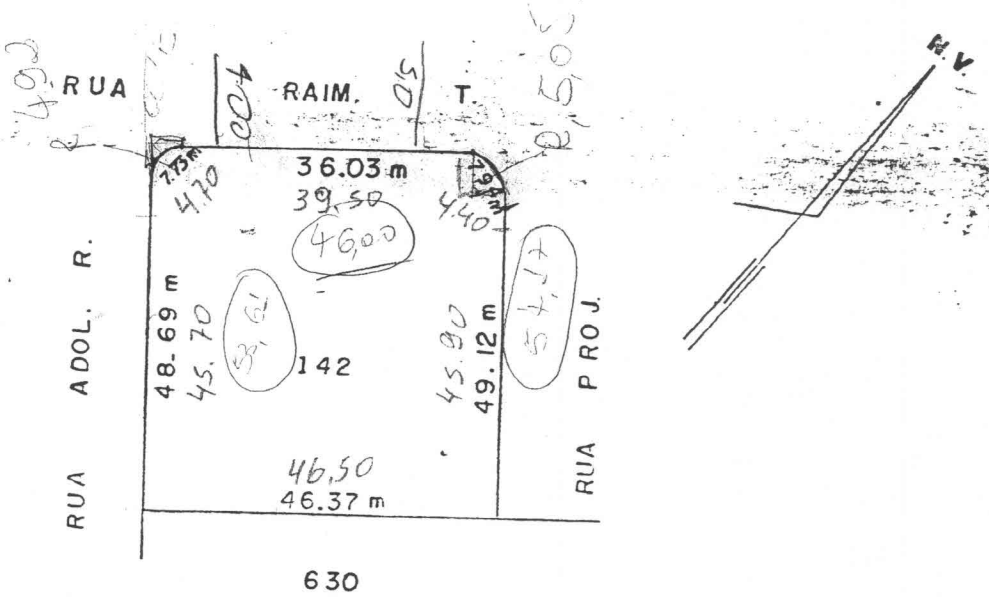
Diogenes de Souza
Dir. Div. D.P.P.U.
Dec. 1937 de 17-02-89

PLANTA DA QUADRA: 75 ESCALA 1:1500



CÂMARA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE RO
Proc 128/12
Folha 009
Assinatura

PLANTA DO LOTE: 142 ESCALA: 1:1000



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE OURO PRETO DO OESTE

SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E COORDENAÇÃO
DEPARTAMENTO DE ASSUNTOS FUNDIÁRIOS

SKALA TOPOGRAFIA LTDA
RUA CAFÉ FILHO, Nº 212 - TEL. 091 2029 - OURO PRETO DO OESTE - RO

MUNICÍPIO: OURO PRETO DO OESTE	S. 002 - G. 075 - L. 142	ESTADO DE RONDÔNIA
DESENHADO EM 15 / 06 / 1989 POR: ZATIÃO	ÁREA: 2.478,19 m²	PERÍMETRO: 195,88 m
RESP. TÉCNICO	CONFERE	VISTO: