LEI Nº1.478, DE 09 DE ABRIL DE 2019

Dispõe sobre autorização para o Município permutar imóvel de sua propriedade com imóvel de propriedade de Divanil Bertolino Siqueira e dá outras providências.

Cássio Rosa de Assunção, Prefeito Municipal de Carneirinho, Estado de Minas Gerais, no uso de suas atribuições legais, em especial nos termos da Lei Orgânica Municipal, faz saber que a Câmara Municipal, por seus representantes aprovou e ele sanciona a seguinte Lei:

Art. 1º - Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a permutar com Divanil Bertolino Siqueira, o imóvel de sua propriedade, com uma área de 694,66 m2, sem benfeitorias, objeto da matrícula imobiliária nº42164, do SRI da Comarca de Iturama/MG, devidamente descrita e delimitada no Memorial e no Croqui anexos que ficam fazendo parte integrante desta Lei independente de transcrição, avaliado em R$1.300,00 (um mil e trezentos reais), de acordo com a pauta deste Município.

Art. 2º - O Município receberá em permuta um imóvel com área de 848,70m2, sem benfeitorias, objeto da matrícula imobiliária nº11401, do SRI da Comarca de Iturama/MG, devidamente descrita e delimitada no Memorial e no Croqui anexos que ficam fazendo parte integrante desta Lei independente de transcrição, avaliado em R$1.300,00 (um mil e trezentos reais), de acordo com a pauta deste Município.

Art. 3º - O imóvel adquirido pelo Município nessa transação, será unificado com o remanescente da matrícula nº42164 do SRI de Iturama/MG, a fim de que seja regularizada a situação do Bairro Joaquim Luiz Ferreira, na cidade de Carneirinho/MG.

Art. 4º - O imóvel que será transferido ao permutante Divanil Bertolino Siqueira, será unificado com o remanescente da Chácara 24, objeto da matrícula nº11401.

Art. 5º - A permuta será feita por equivalência de valores entre os bens permutados, sem qualquer pagamento entre as partes permutantes.

Art. 6º - A permuta objeto da presente Lei será formalizada mediante escritura pública.

Parágrafo Único – As despesas oriundas desta transação serão pagas exclusivamente pelo Município.

Art. 7º - Fica dispensado o procedimento licitatório em razão do interesse público, nos termos do Art. 17, I, "c", c/c Art. 24, X, da Lei Federal nº8666/93.

Art. 8º - Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições contrárias.

Prefeitura Municipal de Carneirinho, 09 de abril de 2019.

Cássio Rosa de Assunção
Prefeito Municipal

Registrada no livro próprio, publicada por afixação no local de costume nesta Prefeitura e arquivada na data supra.

Neide Ferreira de Souza
Assessora de Gabinete I

Termo de Responsabilidade Técnica - TRT
Lei nº 13.639, de 26 de MARÇO de 2018

CFT

TRT OBRA / SERVIÇO Nº BR20190128205

Conselho Federal dos Técnicos Industriais

INICIAL

1. Responsável Técnico

SEBASTIAO FIRMINO FERREIRA
Título profissional: **TÉCNICO EM AGRIMENSURA** RNP: **2603708449**

2. Contratante

Contratante: **PREFEITURA MUNICIPAL DE CARNEIRINHOMG** CPF/CNPJ: **26.042.515/0001-48**
AVENIDA AMBROLINO LEANDRO BARBOSA Nº: **284**
Complemento: Bairro: **CENTRO**
Cidade: **CARNEIRINHO** UF: **MG** CEP: **38290000**
País: **Brasil**
Telefone: **(34) 3454-0200** Email:
Contrato: **Não especificado** Celebrado em: **30/04/2019**
Valor: **R$ 1,00** Tipo de contratante: **PESSOA JURIDICA DE DIREITO PUBLICO**
Ação Institucional: **NENHUM**

3. Dados da Obra/Serviço

Proprietário: **DIVANIL BERTOLINO DE SIQUEIRA** CPF/CNPJ: **123.670.016-34**
RUA CORREDOR Y Nº: **676**
Complemento: **CHÁCARA HORTIGRANGEIRA 24** Bairro: **CHÁCARAS HORTIGRANGEIRAS**
Cidade: **CARNEIRINHO** UF: **MG** CEP: **38290000**
Telefone: Email:
Coordenadas Geográficas: **Latitude: 0 Longitude: 0**
Data de Início: **30/04/2019** Previsão de término: **30/12/2019**
Finalidade: **Outro**

4. Atividade Técnica

	Quantidade	Unidade
2 - EXECUÇÃO		
10 - DESENHO TÉCNICO > CFT -> OBRAS E SERVIÇOS - AGRIMENSURA -> MEDIÇÃO DE TERRA -> LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO -> #3103 - REMEMBRAMENTO	8.110,71	m²

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deverá proceder a baixa deste TRT

5. Observações

UNIFICAÇÃO DA ÁREA DE 7.416,05M² REMANESCENTE DA CHÁCARA HORTIGRANGEIRA 24 , MATRÍCULA-11.401, COM OUTRA ÁREA DE 694,66M², ORIUNDA DA MATRÍCULA-42.164, TOTALIZANDO UMA ÁREA DE 8.110,71M².

6. Declarações

- Declaro que estou cumprindo as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n. 5.296/2004.

7. Entidade de Classe

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

Responsável Técnico: SEBASTIAO FIRMINO FERREIRA - CPF: 654.427.768-15

_____, _____ de _____ de _____
Local data

Contratante: PREFEITURA MUNICIPAL DE CARNEIRINHOMG - CNPJ: 26.042.515/0001-48

9. Informações

10. Valor

Valor do TRT: **R$ 51,98** Pago em: **30/04/2019** Nosso Número: **8203245386**

Termo de Responsabilidade Técnica - TRT
Lei nº 13.639, de 26 de MARÇO de 2018

CFT

TRT OBRA / SERVIÇO
Nº BR20190125844

Conselho Federal dos Técnicos Industriais

INICIAL

1. Responsável Técnico

SEBASTIAO FIRMINO FERREIRA
Título profissional: **TÉCNICO EM AGRIMENSURA** RNP: **2603708449**

2. Contratante

Contratante: **PREFEITURA MUNICIPAL DE CARNEIRINHOMG** CPF/CNPJ: **26.042.515/0001-48**
AVENIDA AMBROLINO LEANDRO BARBOSA Nº: **284**
Complemento: Bairro: **CENTRO**
Cidade: **CARNEIRINHO** UF: **MG** CEP: **38290000**
País: **Brasil**
Telefone: **(34) 3454-0200** Email:
Contrato: **Não especificado** Celebrado em: **29/04/2019**
Valor: **R$ 1,00** Tipo de contratante: **PESSOA JURIDICA DE DIREITO PUBLICO**
Ação Institucional: **NENHUM**

3. Dados da Obra/Serviço

Proprietário: **DIVANIL BERTOLINO DE SIQUEIRA** CPF/CNPJ: **123.670.016-34**
RUA CORREDOR Y Nº: **676**
Complemento: **CHÁCARA HORTIGRANGEIRA 24** Bairro: **CHÁCARAS HORTIGRANGEIRAS**
Cidade: **CARNEIRINHO** UF: **MG** CEP: **38290000**
Telefone: Email:
Coordenadas Geográficas: **Latitude: 0 Longitude: 0**
Data de Início: **29/04/2019** Previsão de término: **31/12/2019**
Finalidade: **Outro**

4. Atividade Técnica

	Quantidade	Unidade
2 - EXECUÇÃO 05 - PROJETO > CFT -> OBRAS E SERVIÇOS - AGRIMENSURA -> MEDIÇÃO DE TERRA -> LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO -> #3104 - DESMEMBRAMENTO	1.831,61	m²

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deverá proceder a baixa deste TRT

5. Observações

DESMEMBRAMENTO DE 3 ÁREAS URBANAS, SENDO UMA COM 288,25M² DA MATRÍCULA 8119(CHÁCARA 19). OUTRA COM 848,70M² DA MATRÍCULA 11401(CHÁCARA 24) E OUTRA COM 694,66M² DA MATRÍCULA 42164(DIVERSAS CHÁCARAS)

6. Declarações

- Declaro que estou cumprindo as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n. 5.296/2004.

7. Entidade de Classe

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

_____, _____ de _____ de _____
Local data

Responsável Técnico: SEBASTIAO FIRMINO FERREIRA - CPF: 654.427.768-15

Contratante: PREFEITURA MUNICIPAL DE CARNEIRINHOMG - CNPJ: 26.042.515/0001-48

9. Informações

10. Valor

Valor do TRT: **R$ 51,98** Pago em: **29/04/2019** Nosso Número: **8203234234**

MEMOREIAL DESCRITIVO

Memorial descritivo para fins de unificação de uma área com 7.416,05m², parte da Chácara Hortigrangeira 24, com uma área de 694,66m², oriunda matrícula-42.164 , ambas localizadas na área de Expansão Urbana da cidade e município de Carneirinho, na comarca de Iturama-MG.

LOCALIZAÇÃO: Área de Expansão Urbana da cidade de Carneirinho MG.

PROPRIETÁRIO:------DIVANIL BERTOLINO DE SIQUEIRA.

Limites e Confrontações:- Inicia-se o referido roteiro em um marco cravado na divisa com a Chácara 23 de propriedade de Odair da Silva, atualmente propriedade do município de Carneirinho e o Corredor "Y", de onde segue confrontando com a referida Chacara 23 , com um rumo de 18°59'26"SW na extensão 82,00 metros até outro marco ; daí, vira à esquerda e segue confrontando com parte da mesma Chácara Hortigrangeira 24 com um rumo de 73°08'18"SE na extensão de 51,53 metros até outro marco; daí, segue com o mesmo rumo, confrontando com parte da Chácara 26 de propriedade de Francisco Guizzo, atualmente propriedade do município de Carneirinho na, extensão de 54,22 metros até outro marco; daí, vira à esquerda e segue confrontando com a Avenida 15, atualmente Avenida Carlos Santa Rosa com um rumo de 28°36'12"NE na extensão de 30,38 metros até outro marco; daí, segue com o mesmo rumo e mesma confrontação na extensão de 51,80 metros até outro marco; daí, vira à esquerda e segue confrontando com o Corredor "Y" com um rumo de 73°08'18"NW na extensão de 104,00 metros até o marco onde teve início este roteiro, perfazendo uma área de **8.110,71m².**

ITURAMA- 14-02-2019

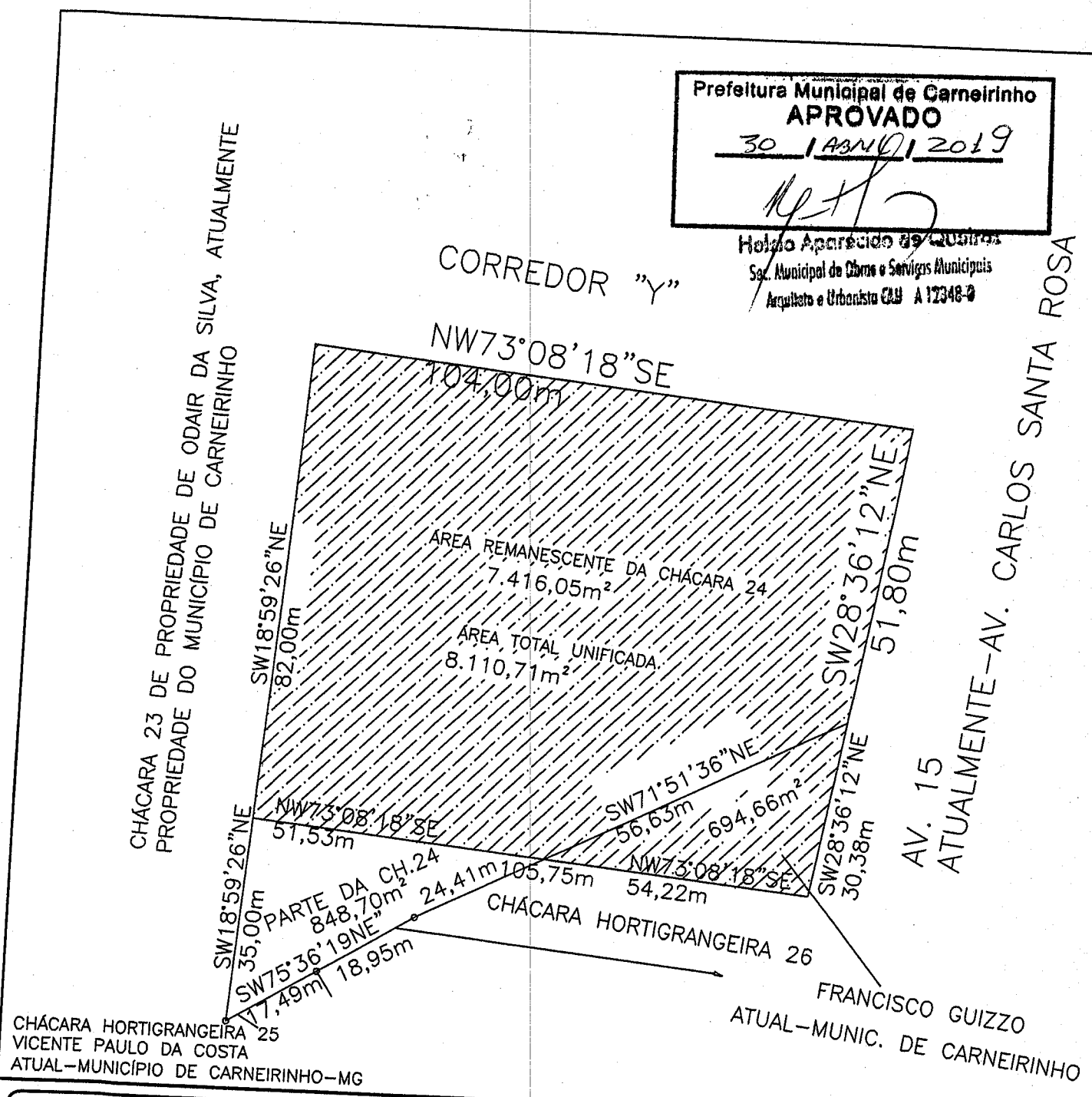
RT

Sebastião Firmino Ferreira
Técnico em Agrimensura
CFT- 2603708449/TD-MG

Prefeitura Municipal de Carneirinho
APROVADO
30 / ABRIL / 2019

Hélio Aparecido de Queiroz
Sec. Municipal de Obras e Serviços Municipais
Arquiteto e Urbanista CAU A 12348-9

Prefeitura Municipal de Carneirinho
APROVADO
30 / ABR / 01 / 2019
Heloão Aparecido de Queiroz
Sec. Municipal de Obras e Serviços Municipais
Arquiteto e Urbanista CAU A 12348-0



DIVANIL BERTOLINO DE SIQUEIRA

SERVIÇO:

CROQUI PARA FINS DE UNIFICAÇÃO DE PARTE DA MATRÍCULA -42.164, COM ÁREA DE 694,66M² COM A ÁREA REMANESCENTE DA CHÁCARA HORTIGRANGEIRA 24 COM 7.416,05M², AMBAS LOCALIZADAS NA ÁREA DE EXPANSÃO URBANA DA CIDADE E MUNICÍPIO DE CARNEIRINHO NA COMARCA DE ITURAMA-MG.

RESPONSÁVEL TÉCNICO:

SEBASTIÃO FIRMINO FERREIRA - TÉCNICO AGRIMENSOR
CFT-2603708449/TD-MG

DATA:	OPERADOR:	ESCALA:	LOCAL:	MUNICÍPIO:	ESTADO:	FOLHA:
28--01-2019	FIRMINO	1:1.000	CARNEIRINHO	CARNEIRINHO	MINAS GERAIS	01/01

MEMOREIAL DESCRITIVO

Memorial descritivo de parte da chácara 24, situada no distrito e município de Carneirinho, na comarca de Iturama-MG, para fins de **demonstração da área remanescente..**

LOCALIZAÇÃO: Área de Expansão Urbana da cidade de Carneirinho MG.

PROPRIETÁRIO:------DIVANIL BERTOLINO DE SIQUEIRA

Limites e Confrontações:- Inicia-se o referido roteiro em um marco cravado no canto da Chácara 23 de propriedade de Odair da Silva, atualmente área de propriedade do município de Carneirinho, comarca de Iturama-MG e o Corredor "Y", de onde segue confrontando com o referido corredor Y, com um rumo de 73°08'18"SE na extensão 104,00 metros até outro marco cravado no alinhamento predial da Avenida 15, atualmente Avenida Carlos Santa Rosa ; daí, vira à direita e segue confrontando com a referida avenida com um rumo de 28°36'12"SW na extensão de 51,80 metros até outro marco; daí, deflete à direita e segue confrontando com a Chácara 26 de propriedade de Francisco Guizzo, atualmente de propriedade do município de Carneirinho com um rumo de 71°51'36"SW na extensão de 56,63 metros até outro marco; daí. Vira à direita e segue confrontando parte da da mesma Chácara Hortigrangeira 24 com um rumo de 73°08'18"NW na extensão de 51,53 metros até outro marco; daí, vira à direita e segue confrontando com a Chácara 23 de propriedade de Odair da Silva, atualmente de propriedade do município de Carneirinho com um rumo de 18°59'26"NE na extensão de 82,00 metros até o marco onde teve início este roteiro,, perfazendo uma área de **7.416,05m²**. Área esta sem benfeitorias.

ITURAMA- 14-02-2019.

RT

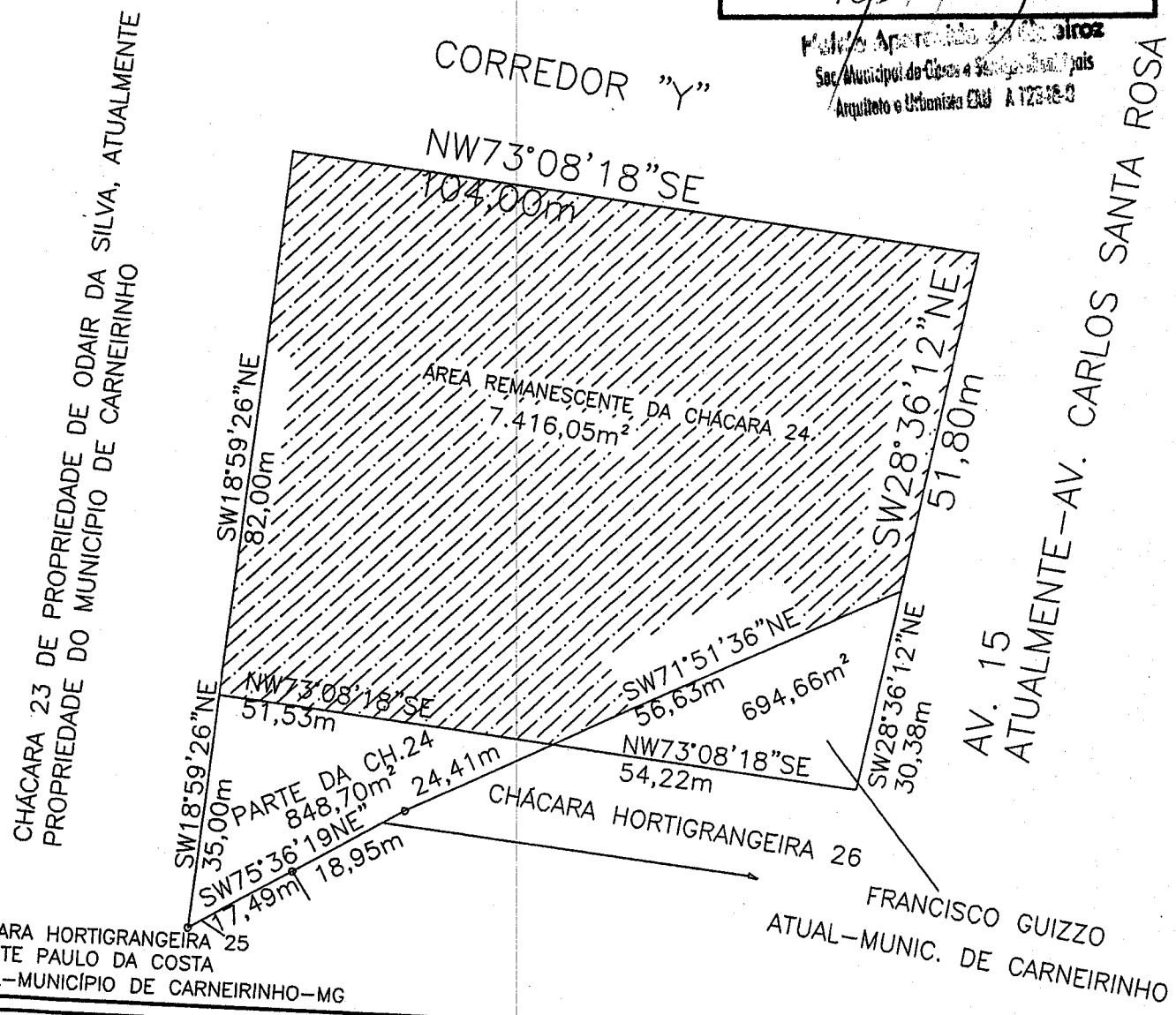
Sebastião Firmino Ferreira
Técnico em Agrimensura
CFT- 2603708449/TD-MG

Prefeitura Municipal de Carneirinho
APROVADO
30 / ABRIL / 2019

Sec. Municipal de Obras e Serviços Públicos
Arquiteto e Urbanista CAU A12518-9

Prefeitura Municipal de Carneirinho
APROVADO
30 / ABRIL / 2019

Sec. Municipal de Obras e Serviços Municipais
Arquiteto e Urbanista CAU A 123



DIVANIL BERTOLINO DE SIQUEIRA

SERVIÇO:

CROQUI DE PARTE DA CHÁCARA HORTIGRANGEIRA Nº 24, LOCALIZADA NA ÁREA DE EXPANSÃO URBANA DA CIDADE E MUNICÍPIO DE CARNEIRINHO NA COMARCA DE ITURAMA-MG, PARA FINS DE DEMONSTRAÇÃO DA ÁREA REMANESCENTE.

RESPONSÁVEL TÉCNICO:
SEBASTIÃO FIRMINO FERREIRA - TÉCNICO AGRIMENSOR
CFT-2603708449/TD-MG

LOCAL: CARNEIRINHO
MUNICÍPIO: CARNEIRINHO
ESTADO: MINAS GERAIS

DATA: 28--01-2019
OPERADOR: FIRMINO
ESCALA: 1:1.000
FOLHA: 01/01

MEMOREIAL DESCRITIVO

Memorial descritivo de parte da chácara Hortigrangeira 24, situada no distrito de Carneirinho, para fins de desmembramento de uma área de **848,70m²**, que será permutada com o município de Carneirinho-MG, a qual será unificada na área da matrícula-42.164 de propriedade do referido município.

LOCALIZAÇÃO: Área de Expansão Urbana da cidade de Carneirinho MG.

PROPRIETÁRIO:------DIVANIL BERTOLINO DE SIQUEIRA

Limites e Confrontações:- Inicia-se o referido roteiro em um marco cravado na divisa com área da Chacara 23 de propriedade de Odair da Silva, atualmente área do município de Carneirinho, matrícula- 42.164, de onde segue confrontando com a referida área com um rumo de 18°59'26"SW na extensão de 35,00 metros até outro marco cravado no canto da mesma Chácara 23 , com a Chácara 25 de propriedade de Vicente Paulo da Costa, atualmente propriedade do município de Carneirinho-MG; daí, vira à esquerda e segue confrontando com esse último , com um rumo de 75°36'19'NE na extensão de 36,44 metros; sendo 17,49 metros com essa confrontação e 18,95 metros confrontando com parte da Chácara 26 de propriedade de Francisco Guizzo, atualmente propriedade do município de Carneirinho -MG até outro marco; daí, deflete á direita e segue com a mesma confrontação com um rumo de 71°51'36"NE na extensão de 24,41 metros até outro marco; daí, vira à esquerda e segue confrontando com parte da mesma Chácara Hortigrangeira 24 com um rumo de 73°08'18"NW na extensão de 51,53 metros até o marco onde teve início este roteiro, perfazendo uma área **de 848,70m²**. Área esta sem benfeitorias que será permutada com o município de Carneirinho-MG.

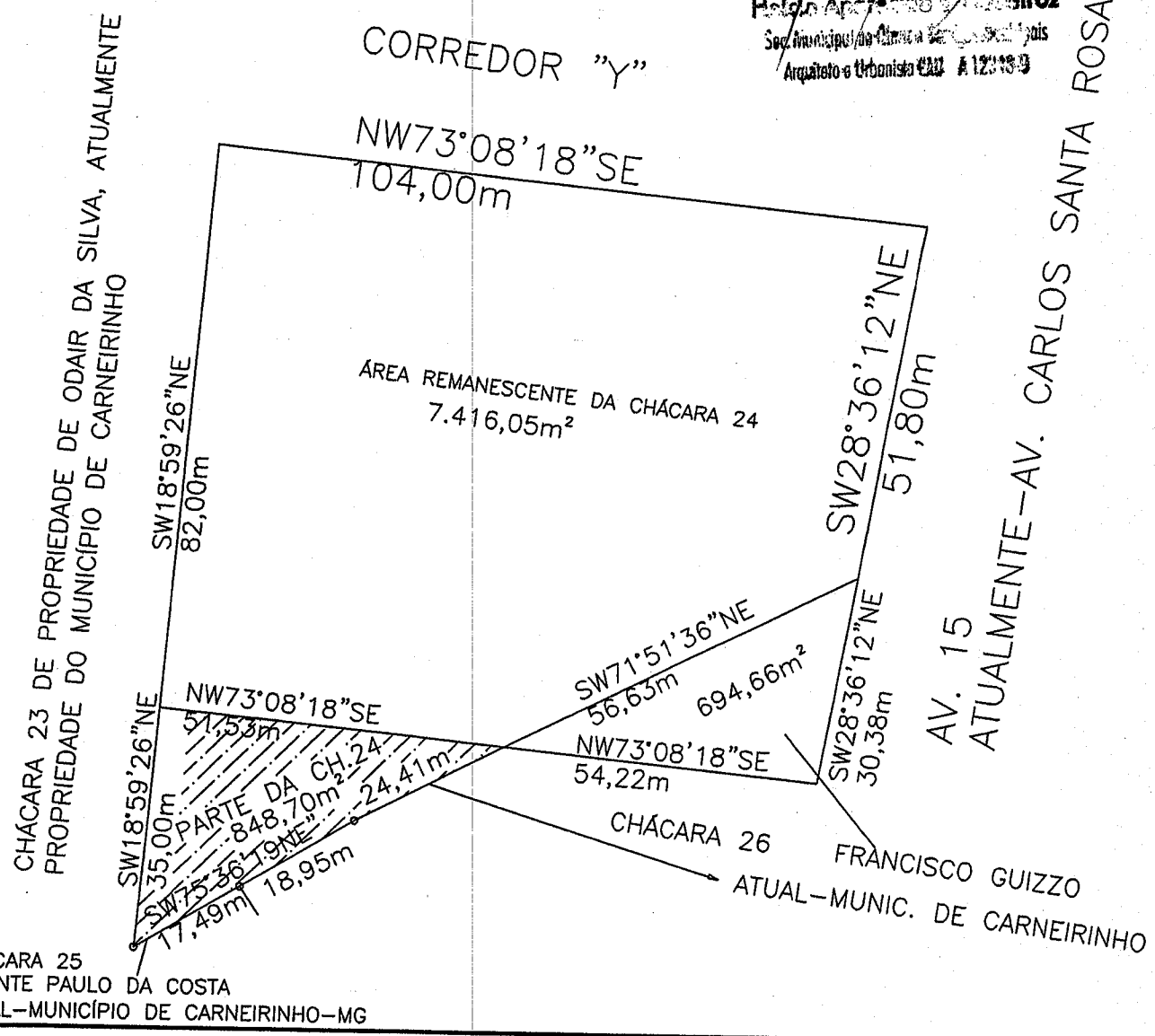
ITURAMA- 14-02-2019

RT

Sebastião Firmino Ferreira
Técnico em Agrimensura
CFT- 2603708449/TD-MG

Prefeitura Municipal de Carneirinho
APROVADO
30 / ABRIL / 2019
Hélio Aparecido de Siqueiroz
Sec. Municipal de Obras e Serviços Públicos
Arquiteto e Urbanista CAU A123[illegible]-9

Prefeitura Municipal de Carneirinho
APROVADO
30 / ABRIL / 2019
Heloiza Aparecida de Queiroz
Sec. Municipal de Obras e Serviços Públicos
Arquiteto e Urbanista CAU A 12



DIVANIL BERTOLINO DE SIQUEIRA

SERVIÇO:

LEVANTAMENTO PLANIMÉTRICO DE PARTE DA CHÁCARA HORTIGRANGEIRA Nº 24, LOCALIZADA NA ÁREA DE EXPANSÃO URBANA DA CIDADE E MUNICÍPIO DE CARNEIRINHO NA COMARCA DE ITURAMA-MG, PARA FINS DE DESMEMBRAMENTO DE UMA ÁREA DE 848,70m², QUE SERÁ PERMUTADA COM O MUNICÍPIO DE CARNEIRINHO-MG. A QUAL SERÁ UNIFICADA NA MATRÍCULA 42.164 .

RESPONSÁVEL TÉCNICO:
SEBASTIÃO FIRMINO FERREIRA – TÉCNICO AGRIMENSOR
CFT-2603708449/TD-MG

LOCAL: CARNEIRINHO
MUNICÍPIO: CARNEIRINHO
FOLHA: 01/01

DATA: 28--01-2019
OPERADOR: FIRMINO
ESCALA: 1:1.000
ESTADO: MINAS GERAIS

MEMOREIAL DESCRITIVO

Memorial descritivo de uma área urbana localizada no distrito e município de Carneirinho, de propriedade do referido município na comarca de Iturama-MG, matrícula-42.164 , para fins de desmembramento de uma área de 694,66m², que será permutada com Divanil Bertolino de Siqueira (proprietário da Chácara Hortigrangeira 24), a qual será unificada na área da referida Chácara.

LOCALIZAÇÃO: Área de Expansão Urbana da cidade de Carneirinho MG.

PROPRIETÁRIO:------MUNICÍPIO DE CARNEIRINHO-MG.

Limites e Confrontações:- Inicia-se o referido roteiro em um marco cravado no canto da Chácara Hortigrangeira 24 de propriedade de Divanil Bertolino de Siqueira, com o alinhamento predial da Avenida 15, atualmente Avenida Carlos Santa Rosa de onde segue confrontando com a referida avenida , com um rumo de 28°36'12"SW na extensão 30,38 metros até outro marco ; daí, vira à direita e segue confrontando com parte da Chácara 26 de propriedade de Francisco Guizzo atualmente propriedade do município de Carneirinho, com um rumo de 73°08'18"NW na extensão de 54,22 metros até outro marco; daí, vira à direita e segue confrontando com parte da Chácara Hortigrangeira 24 com um rumo de 71°51'36"NE na extensão de 56,63 metros até o marco onde teve início este roteiro, perfazendo uma área de **694,66m², que será permutada com Divanil Bertolino de Siqueira.**

ITURAMA- 14-02-2019

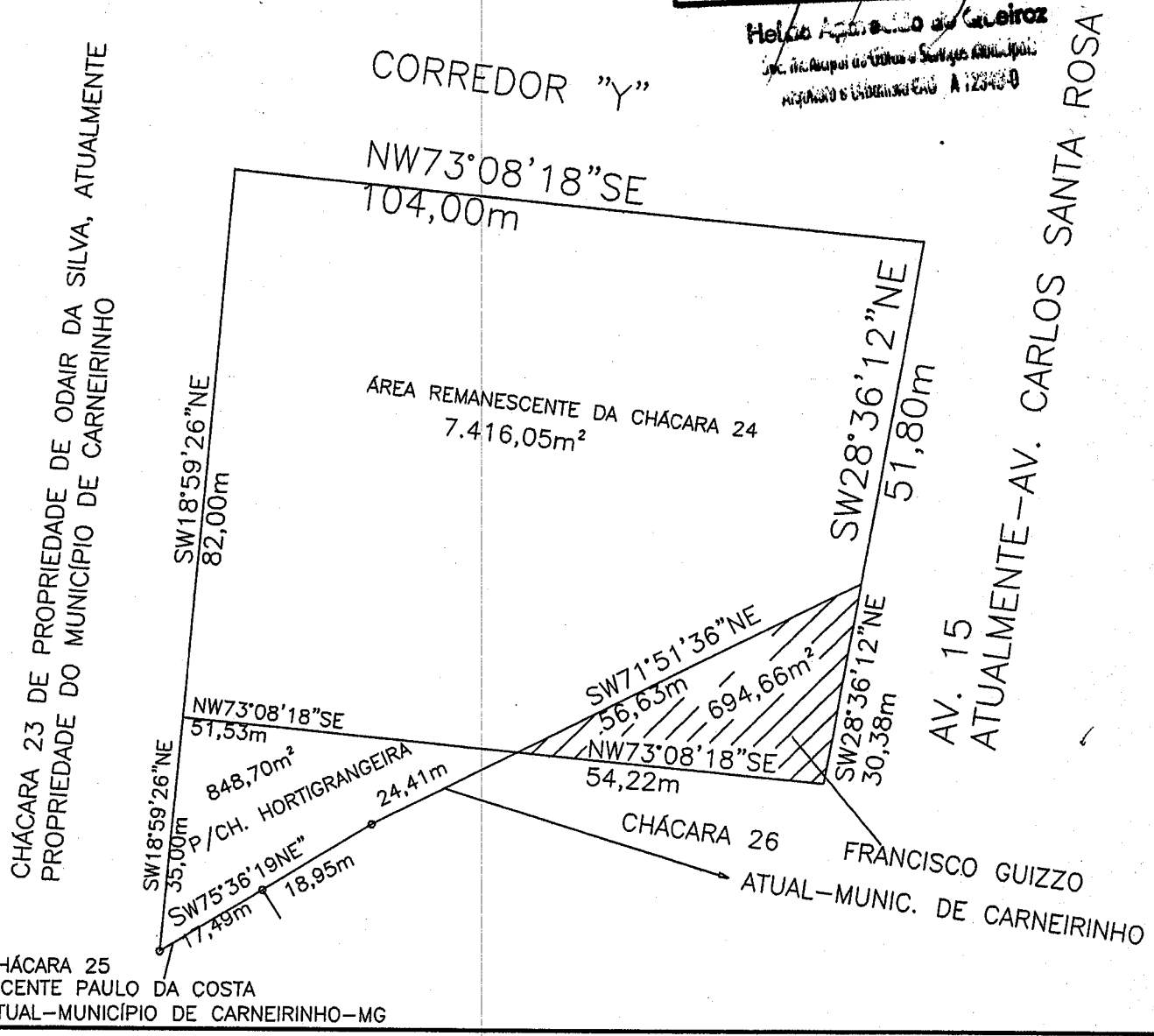
RT

Sebastião Firmino Ferreira
Técnico em Agrimensura
CFT- 2603708449/TD-MG

Prefeitura Municipal de Carneirinho
APROVADO
30 / ABRIL / 2019

Prefeitura Municipal de Carneirinho
APROVADO
30 / ABRIL / 2019

Helda Aparecida de Queiroz
Sec. Municipal de Obras e Serviços Municipais
Arquivo e Urbanismo CAU A 12343-0



MUNICÍPIO DE CARNEIRINHO

SERVIÇO:

CROQUI DE UMA ÁREA URBANA DE PROPRIEDADE DO MUNICÍPIO DE CARNEIRINO-MG MATRÍCULA-42.164 PARA FINS DE DESMEMBRAMENTO DE 694,66m², QUE SERÁ PERMUTADA COM DIVANIL BERTOLINO DE SIQUEIRA (PROPRIETÁRIO DA CHÁCARA HORTIGRANGEIRA N°24), A
QUAL SERÁ UNIFICADA NA ÁREA REMANESCENTE DA CHÁCARA HORTIGRANJEIRA N° 24.

RESPONSÁVEL TÉCNICO: SEBASTIÃO FIRMINO FERREIRA - TÉCNICO AGRIMENSOR CFT-2603708449/TD-MG		LOCAL: CARNEIRINHO MUNICÍPIO: CARNEIRINHO	FOLHA: 01/01
DATA: 28--01-2019	OPERADOR: FIRMINO	ESCALA: 1:1.000	ESTADO: MINAS GERAIS

MEMOREIAL DESCRITIVO

Memorial descritivo para fins de demonstração da área remanescente da matrícula-42.164 com **72.552,82m²,** localizada no distrito e município de Carneirinho, na comarca de Iturama-MG.

LOCALIZAÇÃO: ---Distrito de Carneirinho MG.

PROPRIETÁRIO:------Município de Carneirinho –MG.

Limites e Confrontações:- Inicia-se o referido roteiro em um marco cravado na margem direita do córrego Olho D'água, junto da divisa com a Chácara 14, de onde segue confrontando com a chácara 14 com os seguintes rumos e distâncias; rumo 13°42'16"NE na extensão de 63,27 metros até outro marco; rumo 87°42'00" SW na extensão de 11,00 metros até outro marco; rumo 29°32'00"NW na extensão de 192,70 metros até outro marco e rumo 76°39'00"NW na extensão de 89,00 metros até outro marco; daí, vira à direita e segue confrontando com o Corredor "X" com um rumo de 20°35'19"NE na extensão de 188,99 metros até outro marco; daí, vira à direita e segue confrontando com a Chácara 10 com um rumo de 68°07'21"SE na extensão de 89,00 metros até outro marco; daí, vira à esquerda e segue com a mesma confrontação com um rumo de 20°02'00"NE na extensão de 103,67 metros até outro marco; daí, vira à direita e segue confrontando com a pista de aterrissagem, atualmente com a rua Mato Grosso do Sul, com um rumo de 29°39'00"SE na extensão de 116,00 metros até outro marco; daí, segue com a mesma confrontação com um rumo de 29°39'21"SE na extensão de 96,00 metros até outro marco; daí, vira à direita e segue confrontando com a Chácara 17 com um rumo de 18°15'00"SW na extensão de 128,50 metros até outro marco; daí, vira à direita e segue confrontando com o Corredor "Y" com os seguintes rumos e distâncias; rumo 73°08'18" NW na extensão de 77,00 metros até outro marco; rumo 19°39'00"SW na extensão de 7,00 metros até outro marco; rumo 73°09'00"SE na extensão de 54,40 metros até outro marco; rumo de 73°08'18" SE na extensão de 55,20 metros até outro marco; daí, vira à direita e segue confrontando com a Chácara 24 com os seguintes rumos e distâncias; 18°59'26"SW na extensão de 117,00 metros até outro marco; daí, vira à esquerda e segue com a mesma confrontação com um rumo de 75°36'19"NE na extensão de 17,49 metros até outro marco; rumo 75°36'19"NE na extensão de 18,95 metros até outro marco; rumo 71°51'36"NE na extensão de 23,41 metros até outro marco; daí, vira à direita e segue confrontando com parte da mesma matrícula-42.164 com um rumo de 73°08'18"SE na extensão de 54,22 metros até outro marco; daí, vira à esquerda e segue com a mesma confrontação com um rumo de 28°36'12"NE na extensão de 30,38 metros até outro marco; daí, vira à direita e segue confrontando com a Avenida 15,

Helcio Aparecido de Carvalho
Sec. Municipal de Obras e Serviços Municipais
Arquiteto e Urbanista CAU A12548-0

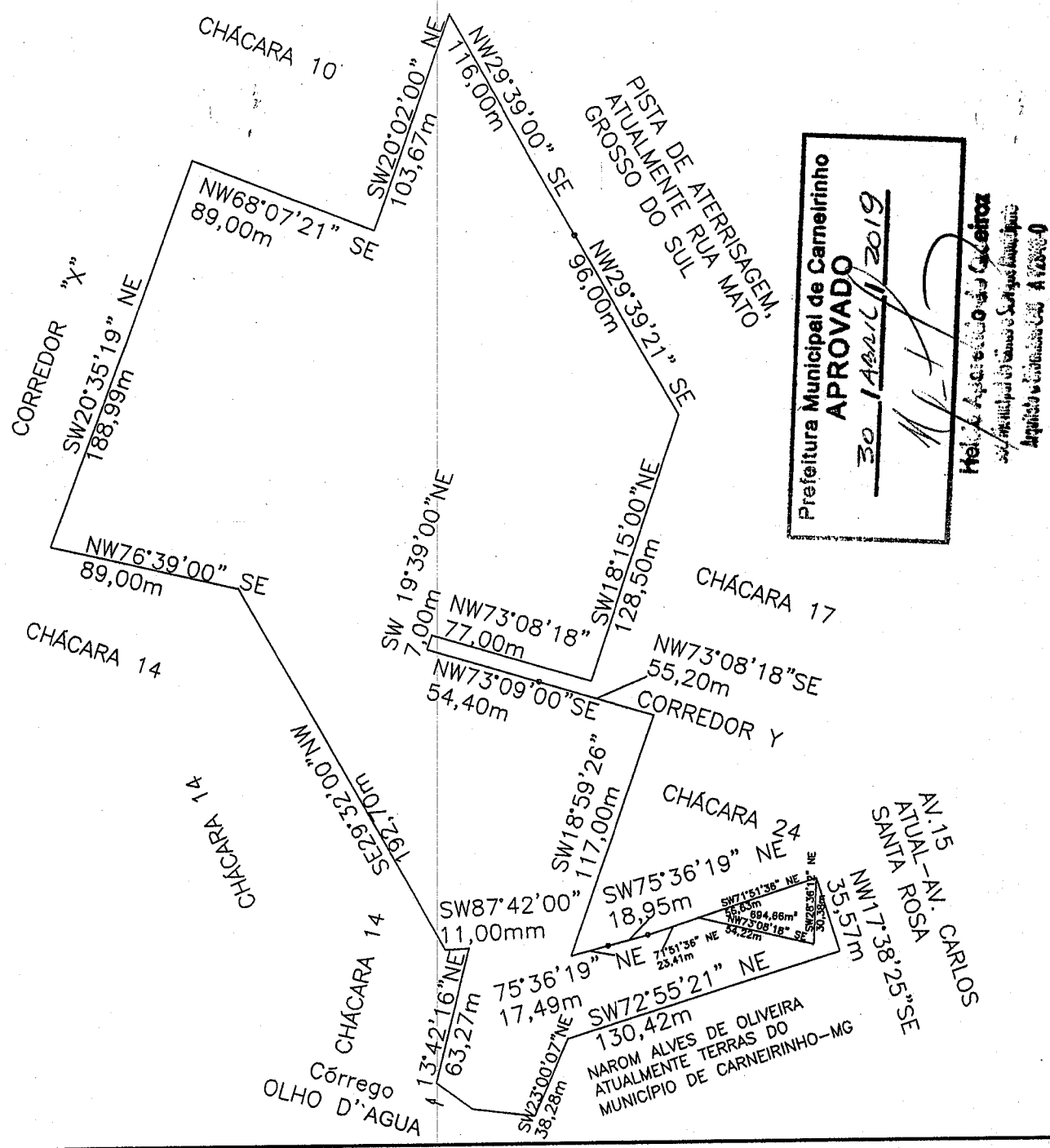
atualmente com a Avenida Carlos Santa Rosa, com um rumo 17°38'25"SE na extensão 35,57 metros até ouro marco; daí, vira à direita e segue confrontando com Naron Alves de Oliveira, atualmente com terras de propriedade da Prefeitura Municipal de Carneirinho, com um rumo de 72°55'21"SW na extensão de 130,42 metros até outro marco; daí, vira à esquerda e segue com a mesma confrontação com um rumo de 23°00'07"SW na extensão de 38,28 metros até o veio d'água do córrego Olho D'água ; daí, vira à direita e segue pelo veio do referido córrego abaixo até o marco onde teve início este roteiro, perfazendo uma área de **72.552,82m².**

ITURAMA- 22-04-2019

RT

Sebastião Firmino Ferreira
Técnico em Agrimensura
CFT- 2603708449/TD-MG

Prefeitura Municipal de Carneirinho
APROVADO
30 / ABRIL / 2019
Helio Aparecido de Queiroz
Arquiteto e Urbanista CAU A12848-0



Prefeitura Municipal de Carneirinho
APROVADO
30 / Abril / 2019

Hel... Aparecido da Cunha
Agrimensor CREA 1...

DEMONSTRAÇÃO DA ÁREA REMANESCETE DA MATRÍCULA–42.164

SERVIÇO:

CROQUI PARA FINS DE DEMONSTRAÇÃO DA ÁREA REMANESCENTE DA MATRÍCULA–42.164 DO SRI DA CIDADE DE ITURAMA–MG, LOCALIZADA NO DISTRITO E MUNICÍPIO DE CARNEIRINHO NA COMARCA DE ITURAMA–MG.

RESPONSÁVEL TÉCNICO:

SEBASTIÃO FIRMINO FERREIRA – TÉCNICO AGRIMENSOR
CFT–2603708449/TD–MG

LOCAL: CARNEIRINHO

MUNICÍPIO: CARNEIRINHO

FOLHA: 01/01

DATA: 22–04–2019

OPERADOR: FIRMINO

ESCALA: 1:3.500

ESTADO: MINAS GERAIS

Termo de Responsabilidade Técnica - TRT
Lei nº 13.639, de 26 de MARÇO de 2018

CFT

TRT OBRA / SERVIÇO
Nº BR20190125844

Conselho Federal dos Técnicos Industriais

INICIAL

1. Responsável Técnico

SEBASTIAO FIRMINO FERREIRA
Título profissional: **TÉCNICO EM AGRIMENSURA** RNP: **2603708449**

2. Contratante

Contratante: **PREFEITURA MUNICIPAL DE CARNEIRINHOMG** CPF/CNPJ: **26.042.515/0001-48**
AVENIDA AMBROLINO LEANDRO BARBOSA Nº: **284**
Complemento: Bairro: **CENTRO**
Cidade: **CARNEIRINHO** UF: **MG** CEP: **38290000**
País: **Brasil**
Telefone: **(34) 3454-0200** Email:
Contrato: **Não especificado** Celebrado em: **29/04/2019**
Valor: **R$ 1,00** Tipo de contratante: **PESSOA JURIDICA DE DIREITO PUBLICO**
Ação Institucional: **NENHUM**

3. Dados da Obra/Serviço

Proprietário: **DIVANIL BERTOLINO DE SIQUEIRA** CPF/CNPJ: **123.670.016-34**
RUA CORREDOR Y Nº: **676**
Complemento: **CHÁCARA HORTIGRANGEIRA 24** Bairro: **CHÁCARAS HORTIGRANGEIRAS**
Cidade: **CARNEIRINHO** UF: **MG** CEP: **38290000**
Telefone: Email:
Coordenadas Geográficas: **Latitude: 0** **Longitude: 0**
Data de Início: **29/04/2019** Previsão de término: **31/12/2019**
Finalidade: **Outro**

4. Atividade Técnica

2 - EXECUÇÃO	Quantidade	Unidade
05 - PROJETO > CFT -> OBRAS E SERVIÇOS - AGRIMENSURA -> MEDIÇÃO DE TERRA -> LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO -> #3104 - DESMEMBRAMENTO	1.831,61	m²

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deverá proceder a baixa deste TRT

5. Observações

DESMEMBRAMENTO DE 3 ÁREAS URBANAS, SENDO UMA COM 288,25M² DA MATRÍCULA 8119(CHÁCARA 19). OUTRA COM 848,70M² DA MATRÍCULA 11401(CHÁCARA 24) E OUTRA COM 694,66M² DA MATRÍCULA 42164(DIVERSAS CHÁCARAS)

6. Declarações

- Declaro que estou cumprindo as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n. 5.296/2004.

7. Entidade de Classe

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

Responsável Técnico: SEBASTIAO FIRMINO FERREIRA - CPF: 694.427.768-15

_____, _____ de _____ de _____
Local data

Contratante: PREFEITURA MUNICIPAL DE CARNEIRINHOMG - CNPJ: 26.042.515/0001-48

9. Informações

10. Valor

Valor do TRT: **R$ 51,98** Pago em: **29/04/2019** Nosso Número: **8203234234**

MEMOREIAL DESCRITIVO

Memorial descritivo de parte da chácara Hortigrangeira 19 , localizada na Área de Expansão Urbana da cidade e município de Carneirinho, comarca de Iturama-MG, para fins de desmembramento de uma área com **288,25m²**, que será permutada com o município de Carneirinho-MG, a qual será destinada a logradouro público com denominação de Corredor "Y"..

LOCALIZAÇÃO: --Perímetro Urbano da Cidade de Carneirinho-MG.

PROPRIETÁRIO:-------Divanil Bertolino de Siqueira.

Limites e Confrontações:- Inicia-se o referido roteiro em um marco cravado na divisa da Pista de Aterrissagem, atualmente Rua Mato Grosso do Sul e Avenida 15, atualmente Avenida Carlos Santa Rosa e o Corredor "Y", de onde segue confrontando com o Corredor "Y" com um rumo de 73°08'18"NW na extensão de 81,00 metros até outro marco cravado na divisa com a Chácara Hortigrangeira 18, de propriedade de Antônio Alves Norberto, atualmente propriedade do município de Carneirinho, matrícula-21.009; daí, vira à direita e segue confrontando com a referida propriedade, com um rumo de 18°00'49"NE na extensão de 6,70 metros até outro marco; daí, vira à direita e segue confrontando com parte da mesma chácara Hortigrangeira 19, matrícula-8.119 com um rumo de 70°38'42"SE na extensão de 80,30 metros até o marco onde teve início este roteiro, perfazendo uma área de **288,25 m². Área esta sem benfeitorias.**

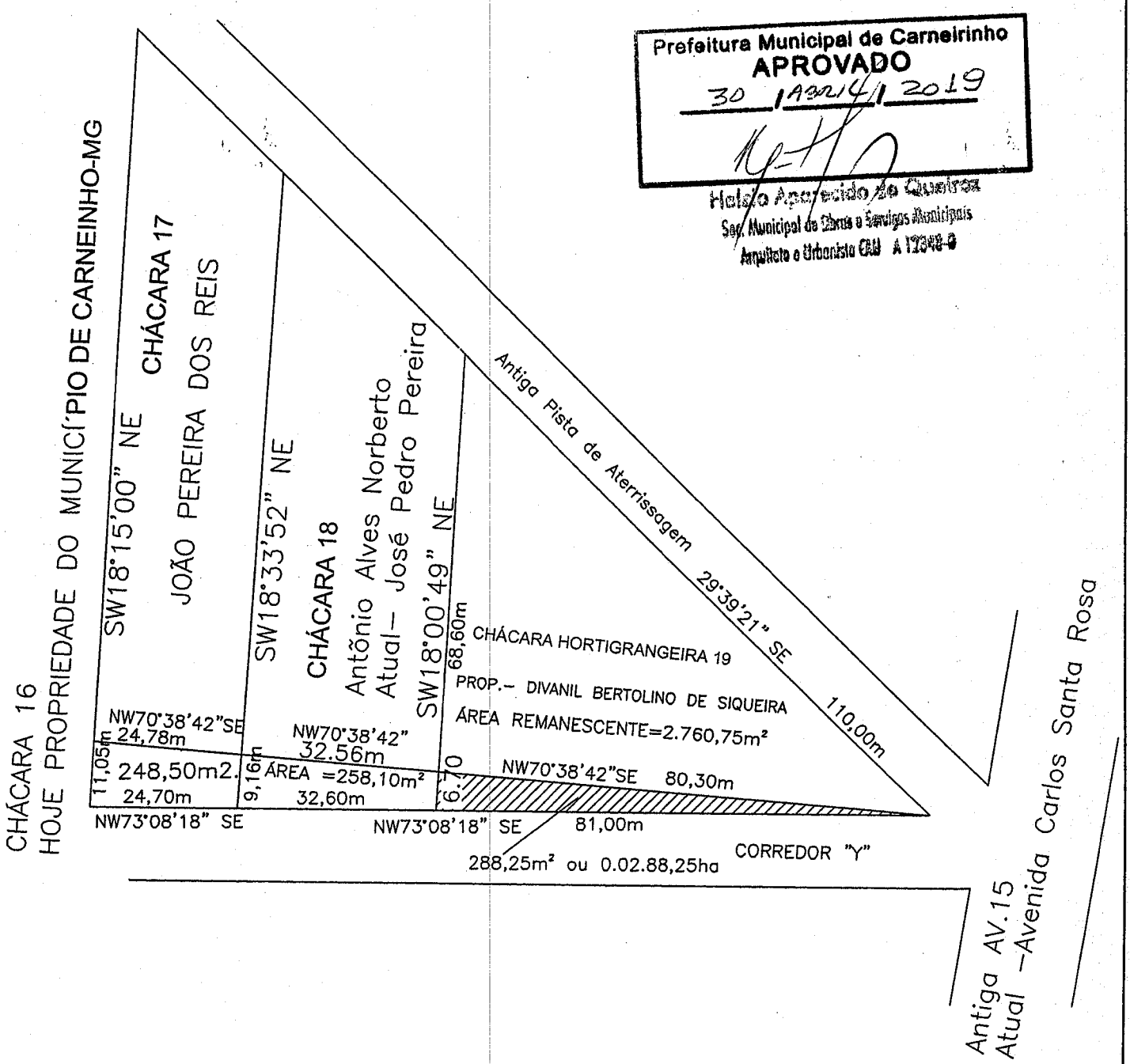
CARNEIRINHO-15-02-2019

RT

Sebastião Firmino Ferreira
Técnico em Agrimensura
CFT-N°2603708449

Prefeitura Municipal de Carneirinho
APROVADO
30 / ABRIL / 2019

Helcio Aparecido de Queiroz
Sec. Municipal de Obras e Serviços Municipais
Arquiteto e Urbanista CAU A 12348-9



DIVANIL BERTOLINO DE SIQUEIRA

SERVIÇO:

CROQUI DE PARTE DA CHÁCARA HORTIGRANGEIRA 19, LOCALIZADAS NA CIDADE DE CARNEIRINHO, COMARCA DE ITURAMA–MG, PARA FINS DE DESMEMBRAMENTO DE UMA ÁREA DE 288,25m², QUE SERÁ PERMUTADA COM O MUNICÍPIO DE CARNEIRINHO–MG, A QUAL SERÁ DESTINADA A LOGRADOURO PÚBLICO COM DENOMINAÇÃO DE CORREDOR "Y".

RESPONSÁVEL TÉCNICO:

SEBASTIÃO FIRMINO FERREIRA – TÉCNICO AGRIMENSOR
CFT–Nº2603708449

LOCAL: CARNEIRINHO

MUNICÍPIO: CARNEIRINHO

FOLHA: 01/01

DATA: 15=02=2019

OPERADOR: FIRMINO

ESCALA: 1:1000

ESTADO: MINAS GERAIS

MEMOREIAL DESCRITIVO

Memorial descritivo de parte da Chácara Hortigrangeira 19, localizada na cidade e município de Carneirinho, comarca de Iturama-MG, para fins de demonstração da área **remanescente.**

LOCALIZAÇÃO: --Perímetro Urbano da Cidade de Carneirinho-MG.

PROPRIETÁRIO:------- Divanil Bertolino de Siqueira.

Limites e Confrontações:- Inicia-se o referido roteiro em um marco cravado na divisa com a Chácara 18 de propriedade de Antônio Alves Norberto, atualmente propriedade de José Pedro Pereira e a Pista de Aterrissagem, atualmente Rua Mato Grosso do Sul, de onde segue com esta confrontação com um rumo de 29°39''21"SE na extensão de 110,00 metros até outro marco cravado na divisa com a Avenida 15, atualmente Avenida Carlos Santa Rosa do loteamento Jardim Primavera; daí, vira à direita e segue confrontando com parte da mesma Chácara Hortigrangeira 19 com um rumo de 70°38'42" NW na extensão de 80,30 metros até outro marco cravado na divisa com a Chácara 18, de propriedade de Antônio Alves Norberto, atualmente José Pedro Pereira; daí, vira à direita e segue confrontando com a referida chácara, com um rumo de 18°00'49"NE na extensão de 68,60 metros até o marco onde teve início este roteiro, perfazendo uma área de **2.760,75 m².**

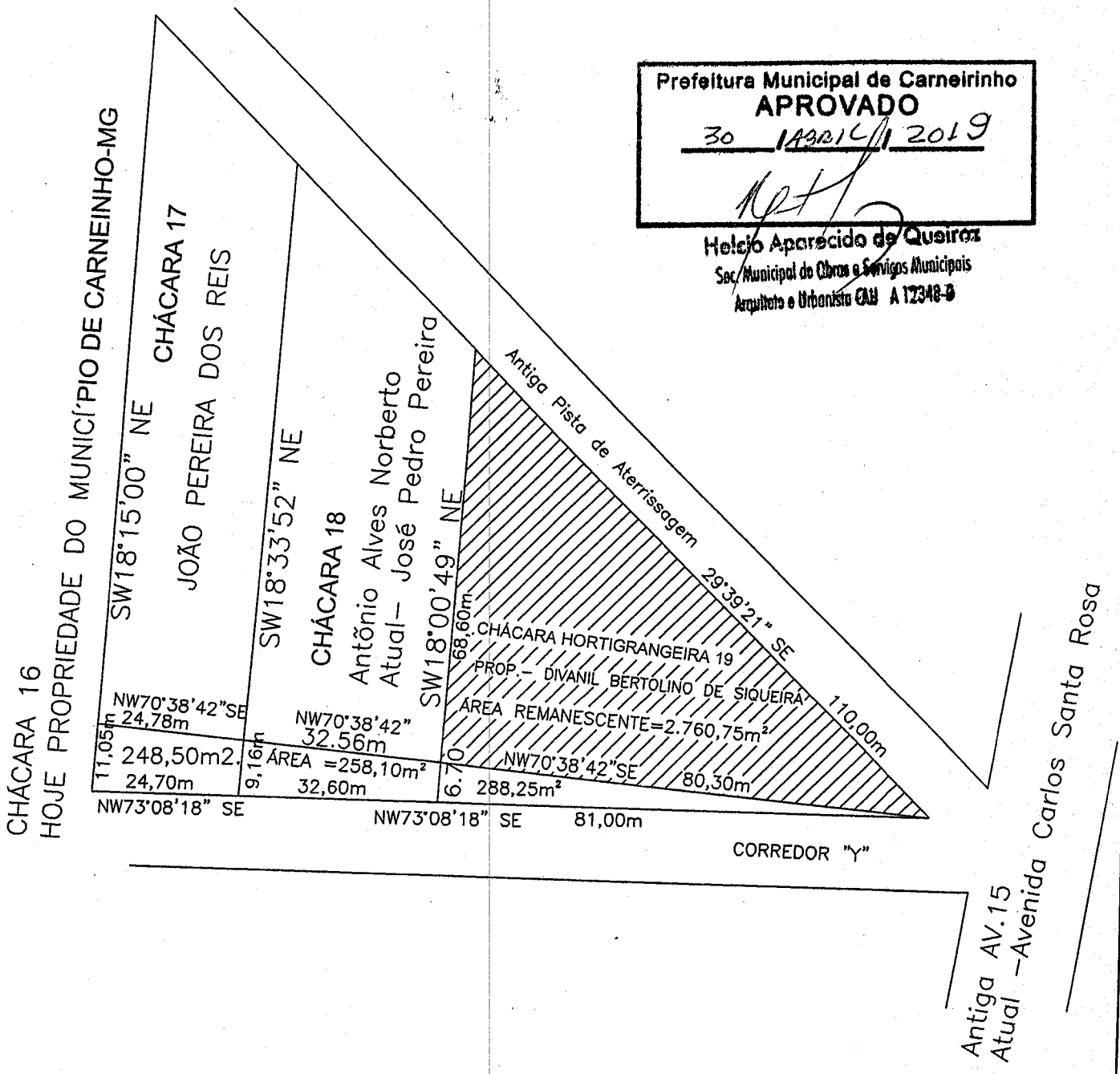
CARNEIRINHO-06-09-2018.

RT

Sebastião Firmino Ferreira
Técnico em Agrimensura
CFT-N° 2603708449

Prefeitura Municipal de Carneirinho
APROVADO
30 / 04 / 2019

Natalio Aparecido de Queiroz
Sec. Municipal de Obras e Serviços Municipais
Arquiteto e Urbanista CAU A 12348-9



DIVANIL BERTOLINO DE SIQUEIRA

SERVIÇO:

CROQUI DE PARTE DA CHÁCARA HORTIGRANGEIRA 19, LOCALIZADAS NA CIDADE DE CARNEIRINHO, COMARCA DE ITURAMA–MG, PARA FINS DE DEMONSTRAÇÃO DA ÁREA REMANESCENTE.

RESPONSÁVEL TÉCNICO:

SEBASTIÃO FIRMINO FERREIRA – TÉCNICO AGRIMENSOR
CFT Nº2603708449

LOCAL: CARNEIRINHO

MUNICÍPIO: CARNEIRINHO

FOLHA: 01/01

DATA: 13-12-2018

OPERADOR: FIRMINO

ESCALA: 1:1000

ESTADO: MINAS GERAIS