REQUERIMENTO Nº 194/2025

Os Vereadores infra-assinados, na forma regimental, requerem a Vossa Excelência que seja enviado ofício ao Chefe do Poder Executivo Municipal, encaminhando o presente Requerimento que solicita ao Secretário Municipal de Administração e Governo, Alysson Elias Macedo; ao Secretário Municipal de Meio Ambiente, Anderson Rodrigues Andrade; bem como aos demais setores competentes, que informem a esta Casa sobre a possibilidade de realizar a avaliação dos terrenos onde se encontra a turfa, totalizando aproximadamente 44 hectares, de modo que possa ser iniciado o estudo para uma eventual desapropriação desses imóveis. Solicita-se, ainda, que seja informado se esta medida constitui, de fato, uma das estratégias para conter os problemas relacionados às queimadas na região.

JUSTIFICATIVA

Apresentamos este Requerimento com o objetivo de viabilizar a realização do levantamento do valor dos terrenos onde se encontra a turfa, totalizando aproximadamente 44 hectares, com vistas ao estudo de uma eventual desapropriação. A avaliação precisa desses imóveis constitui uma etapa fundamental do processo, permitindo planejar de forma adequada qualquer medida futura que envolva desapropriação, garantindo segurança jurídica, transparência e planejamento eficaz por parte do Município.

Ressalta-se que a Prefeitura já possui imobiliárias autorizadas para atuação em avaliações de imóveis, sendo plenamente possível que essas empresas realizem o levantamento necessário para os terrenos mencionados. Essa iniciativa subsidiará tecnicamente o Município, permitindo a definição do valor de mercado e fornecendo informações concretas que embasem decisões administrativas futuras.

Solicitamos, ainda, que seja informado a esta Casa Legislativa se a desapropriação realmente constitui o caminho mais adequado para solucionar os problemas relacionados às queimadas na região, considerando a avaliação dos imóveis como uma etapa inicial do processo, e, se possível, a previsão para a conclusão dessa avaliação.

Diante do exposto, requer-se o encaminhamento do presente Requerimento ao Executivo, após apresentação e discussão em Plenário.

Sala das sessões, 15 de setembro de 2025.

JOÃO PEDRO
Vereador do PSD

FRANCISCO DE ASSIS SILVA:07053936660

Assinado de forma digital por FRANCISCO DE ASSIS SILVA:07053936660
Dados: 2025.09.15 13:36:46 -03'00'

TUTY DA BORRACHARIA
Vereador do PSDB