# LEI N.º 3.268, DE 24 DE OUTUBRO DE 2016.

**Declara como Urbano o Imóvel que menciona.**

O Povo do município de Paracatu - Estado de Minas Gerais, por seus representantes, decretou, e eu, em seu nome, no uso da atribuição legal que me confere o art. 34, V, da Lei Orgânica Municipal, promulgo a seguinte **LEI**:

**Art. 1°** Fica declarado como imóvel urbano a área de terreno rural constituída de 53,00019 has (cinquenta e três hectares e dezenove centiares) denominada Gleba 6, Fazenda Aguas Claras, localizada neste Município de Paracatu-MG, segundo consta nos perímetros e na escritura pública cuja descrição da área segue descrita na matrícula 25.809, FICHA 25.406 com área de 53,00019 has (cinquenta e três hectares e dezenove centiares) do Cartório de Registro de Imóveis de Paracatu, com a seguinte linha perimétrica, limites e confrontações: Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **BS4-P-X442** de coordenadas **N 8.090.991,52m** e **E 298.677,97m**, situado no eixo do **Córrego Espírito Santo**, no limite **José Nazareno Fernandez**, código INCRA 404.080.000.850-2 e **Espólio de Pio Fernandez Filho**, código INCRA 404.080.000.850-2; deste, segue por reta, confrontando com **Espólio de Pio Fernandez Filho**, com o azimute de 160°29'53" e distância 684,17m, até o vértice **BS4-P-P862** de coordenadas **N 8.090.346,60m** e **E 298.906,38m**, situado na margem esquerda da **Grota Seca**, no limite com **Espólio de Pio Fernandez Filho** e **Espólio de Ruy Faria Pereira**, código INCRA 404.080.002.372-2; deste, segue pela margem esquerda da **Grota Seca** a montante, confrontando com **Espólio de Ruy Faria Pereira**, com os seguintes azimutes e distâncias: 253°27'41" e 41,80m, até o vértice **BS4-P-P863** de coordenadas **N 8.090.334,70m** e **E 298.866,31m**; 252°53'11" e 39,01m, até o vértice **BS4-P-P864** de coordenadas **N 8.090.323,22m** e **E 298.829,03m**; 248°05'58" e 55,26m, até o vértice **BS4-P-P865** de coordenadas **N 8.090.302,61m** e **E 298.777,76m**; 242°08'04" e 63,67m, até o vértice **BS4-M-3182** de coordenadas **N 8.090.272,85m** e **E 298.721,47m**, situado junto à cerca e cabeceira da **grota seca**, no limite com **Espólio de Ruy Faria Pereira**; deste, segue por cerca, confrontando com **Espólio de Ruy Faria Pereira**, com os seguintes azimutes e distâncias: 236°59'17" e 71,13m, até o vértice **BS4-M-3183** de coordenadas **N 8.090.234,10m** e **E 298.661,82m**; 255°14'52" e 68,41m, até o vértice **BS4-M-3184** de coordenadas **N 8.090.216,68m** e **E 298.595,67m**; 238°13'55" e 92,82m, até o vértice **BS4-M-3185** de coordenadas **N 8.090.167,81m** e **E 298.516,75m**; 244°19'08" e 65,11m, até o vértice **BS4-M-3186** de coordenadas **N 8.090.139,59m** e **E 298.458,07m**; 235°44'08" e 80,20m, até o vértice **BS4-M-3187** de coordenadas **N 8.090.094,44m** e **E 298.391,80m**; 228°20'16" e 30,40m, até o vértice **BS4-M-3188** de coordenadas **N 8.090.074,23m** e **E 298.369,09m**; 224°06'46" e 68,08m, até o vértice **BS4-M-3189** de coordenadas **N 8.090.025,35m** e **E 298.321,70m**; 234°38'44" e 193,61m, até o vértice **BS4-M-3190**, de coordenadas **N 8.089.913,32m** e **E 298.163,79m**, situado junto à cerca, no limite com **Espólio de Ruy Faria Pereira** e **Espólio de Pio Fernandez Filho**, código INCRA 404.080.000.850-2; deste, segue por reta, confrontando com **Espólio de Pio Fernandez Filho**, com azimute de

347°02'32" e distância 725,38m, até o vértice **BS4-P-X429** de coordenadas **N 8.090.620,23m** e **E 298.001,14m**, situado no eixo do **Córrego Eespírito Santo**, no limite com **Espólio de Pio Fernandez Filho** e **José Nazareno Fernandez**, código INCRA 404.080.000.850-2; deste, segue pelo eixo do **Córrego Eespírito Santo** a jusante, confrontando com **José Nazareno Fernandez**, com os seguintes azimutes e distâncias: 68°34'41" e 29,25m, até o vértice **BS4-P-X430** de coordenadas **N 8.090.630,91m** e **E 298.028,37m**; 65°48'18" e 90,70m, até o vértice **BS4-P-X431** de coordenadas **N 8.090.668,08m** e **E 298.111,10m**; 63°31'26" e 107,36m, até o vértice **BS4-P-X432** de coordenadas **N 8.090.715,95m** e **E 298.207,20m**; 62°09'04" e 71,99m, até o vértice **BS4-P-X433** de coordenadas **N 8.090.749,58m** e **E 298.270,85m**; 55°17'19" e 50,87m, até o vértice **BS4-P-X434** de coordenadas **N 8.090.778,54m** e **E 298.312,66m**; 47°09'47" e 77,03m, até o vértice **BS4-P-X435** de coordenadas **N 8.090.830,91m** e **E 298.369,15m**; 73°53'02" e 58,48m, até o vértice **BS4-P-X436** de coordenadas **N 8.090.847,15m** e **E 298.425,33m**; 66°17'44" e 51,29m, até o vértice **BS4-P-X437** de coordenadas **N 8.090.867,77m** e **E 298.472,29m**; 60°49'47" e 38,70m, até o vértice **BS4-P-X438** de coordenadas **N 8.090.886,63m** e **E 298.506,09m**; 53°04'23" e 48,66m, até o vértice **BS4-P-X439** de coordenadas **N 8.090.915,87m** e **E 298.544,99m**; 62°23'03" e 51,54m, até o vértice **BS4-P-X440** de coordenadas **N 8.090.939,76m** e **E 298.590,66m**; 58°52'03" e 50,93m, até o vértice **BS4-P-X441** de coordenadas **N 8.090.966,09m** e **E 298.634,25m**; 59°49'01" e 50,58m, até o vértice **BS4-P-X442**, de coordenadas **N 8.090.991,52m** e **E 298.677,97m**; vértice inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas, sendo que as coordenadas do perímetro encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao **Meridiano Central -45° WGr**, tendo como S.G.R.(Sistema Geodésico de Referência) o datum **SIRGAS 2000**. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

**Art. 2º** - Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Paracatu – Minas Gerais, 24 de Outubro de 2016,
aos 218 anos de sua emancipação e aos 194 anos da Independência do Brasil.

**VEREADOR JOÃO ARCHANJO MENDES SANTIAGO**
**Presidente**

**VEREADOR JUSCELINO CARTEIRO**
**Secretário**

CÂMARA MUNICIPAL DE PARACATU
Publicado através de afixação nos quadros de avisos da câmara ou da Prefeitura em 24/10/2016, conforme o art. [illegible] redação dada pela Emissão [illegible]
Servidor Responsável