Excelentíssimo Senhor
Eduardo Albani Dala Costa
Presidente da Câmara Municipal de Pato Branco

A vereadora e Procuradora da Mulher signatária, **Maria Cristina de Oliveira Rodrigues Hamera - União Brasil,** no uso de suas prerrogativas legais e regimentais, apresenta para a apreciação do douto Plenário e solicita apoio dos nobres pares para a aprovação do seguinte Projeto de Lei:

PROJETO DE LEI Nº 170, DE 3 DE DEZEMBRO DE 2024.

Denomina via pública de “Francisco Valdemar Giordani”.

Art. 1º Fica denominada de “Francisco Valdemar Giordani” a via pública situada no Loteamento Vale Verde, próximo a Estrada Municipal Irineu Bertani, no Município de Pato Branco, Paraná.

Art. 2º Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Pato Branco, datado e assinado digitalmente.

Pato Branco, d*ocumento datado e assinado digitalmente.*

Assinado por 1 pessoa: MARIA CRISTINA DE OLIVEIRA R.HAMERA
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://cmpatobranco.1doc.com.br/verificacao/8620-A8E3-7DCE-E3FF e informe o código 8620-A8E3-7DCE-E3FF

JUSTIFICATIVA

A denominação de uma via pública com o nome de “Francisco Valdemar Giordani” é uma forma de reconhecer e perpetuar o legado do do cidadão pato-branquense que desempenhou um papel fundamental na história da comunidade de Pato Branco.

Chegou à região ainda jovem e participou ativamente do desenvolvimento da nossa cidade, ainda pequena mas que à época, já demonstrava seu potencial crescimento.

Empreendedor desde a juventude, fundou a Farmácia Giordani no ano de 1963 e passou a ser uma referência a todos que a ele procuravam para ter um consolo para suas dores e remédios eficazes para suas doenças.

Francisco Valdemar Giordani foi uma figura que contribuiu significativamente para o desenvolvimento econômico da cidade, fortalecendo a economia local.

Reconhecido por ser uma pessoa comprometida com valores éticos, justiça e cidadania, superou adversidades e deixou uma história que inspira outros a agirem pelo bem coletivo. E esta homenagem, reforça os valores que ele representava.

A homenagem proposta, através da denominação de uma via pública, não apenas celebra suas contribuições, mas também serve como uma recordação duradoura de sua importância para a cidade. Este reconhecimento é uma maneira de enaltecer figuras locais que, como Francisco Valdemar, dedicaram suas vidas ao progresso e ao bem-estar de Pato Branco e de seus habitantes.

Desta forma, solicito ao Nobres Edis apoio para a aprovação deste Projeto de Lei.

Assinado por 1 pessoa: MARIA CRISTINA DE OLIVEIRA R.HAMERA
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://cmpatobranco.1doc.com.br/verificacao/8620-A8E3-7DCE-E3FF e informe o código 8620-A8E3-7DCE-E3FF

BIOGRAFIA “FRANCISCO VALDEMAR GIORDANI”



Francisco Valdemar Giordani nasceu no dia 05/11/1937, filho de Archangelo Giordani e Angelina Bresolin Giordani, no município de Lagoa Vermelha, RS, na comunidade de Cacique Doble.

Chegou no município de Pato Branco no ano de 1960 e no ano de 1963, fundou a Farmácia Giordani, sendo pioneiro no ramo, no qual trabalhou durante toda a sua vida. Ainda no ano de 1963, que casou-se com Nair Matos Giordani com quem teve 4 filhos: Luiz Archangelo Giordani, Vanderlei Francisco Giordani, Silvana Maria Giordani, Vivian Angelina Giordani.

Seu Francisco tem 9 netos, 2 bisnetos.

Conhecido como Seu Giordani, sempre foi um homem simpático, honrado, prestativo, ajudava e orientava todos que a ele procuravam na sua farmácia que era referência na cidade.

Constituiu família, trabalhou em prol da sociedade, dedicou a obras beneficentes, como a construção do Albergue Bom Samaritano e o Asilo de Pato Branco.

Francisco Valdemar Giordani faleceu em 08 de outubro de 2018.

Assinado por 1 pessoa: MARIA CRISTINA DE OLIVEIRA R.HAMERA
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://cmpatobranco.1doc.com.br/verificacao/8620-A8E3-7DCE-E3FF e informe o código 8620-A8E3-7DCE-E3FF



FUNARPEN

SELO DIGITAL
VXqFp.Get2C.p5wTc
Pr7vm.GUyc7
http://funarpen.com.br

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS

CERTIDÃO DE ÓBITO

Nome

FRANCISCO VALDEMAR GIORDANI

CPF: 005.469.339-04

Matrícula
084442 01 55 2018 4 00066 138 0020246 67

Sexo	Cor	Estado civil e idade	Eleitor
Masculino	Branca	Casado, 80 anos ••	Sim

Naturalidade: Lagoa Vermelha-RS ••
Documento de identificação: 465502/SSP/PR ••

Filiação e residência: **ARCHANGELO GIORDANI** e **ANGELINA BRESOLIN**, ambos falecidos., O falecido era residente e domiciliado, na Avenida Tupi, 2053, Centro, em Pato Branco-PR ••

Data e hora do falecimento	Dia	Mês	Ano
Oito de outubro de dois mil e dezoito, às 03h 40min ••	08	10	2018

Local do falecimento: Instituto Policlínica Pato Branco, em Pato Branco-PR ••

Causas: SEPSE, Derrame Pleural Infeccioso, IRC, ICC e DPOC ••

Sepultamento / Cremação (Município e cemitério, se conhecido): Cemitério Municipal Portal do Céu em Pato Branco-PR ••

Declarante: Vivian Angelina Giordani Cadena ••

Nome e número de documento do médico que atestou o óbito: Dr. Fabricio Zandona, CRM nº 24352 ••

Averbações/Anotações à acrescer:
Nascido em 05 de novembro de 1937. Pelo declarante foi-me dito, que o falecido deixou bens a inventariar e não deixou testamento, sabendo que o mesmo era eleitor. Deixou a mulher Nair Matos Giordani e quatro (4) filhos maiores: Vivian Angelina Giordani Cadena com 43 anos, Luiz Archangelo Giordani com 54 anos, Vanderlei Francisco Giordani com 52 anos e Silvana Maria Giordani com 50 anos.Apresentado a Declaração de Óbito do Ministério da Saúde nº 25204656-0, Certidão de Casamento Nº 2071, Folhas 469, Livro 11, lavrada neste Serviço Emolumentos: Isentas (Face a Lei Federal 9.534/97). ••

Anotações de cadastro

Tipo documento	Número	Data expedição	Orgão expedidor	Data de validade
RG	465502	23/04/1976	SSP/PR	----------

CEP residencial	85.501-039	Grupo Sanguíneo	---

* As anotações de cadastro acima não dispensam a apresentação do documento original, quando exigida pelo órgão solicitante.

O conteúdo da certidão é verdadeiro. Dou fé.

Pato Branco -PR, 09 de outubro de 2018 .

Anizio Micuanski Junior
Escrevente Juramentado

Nome do Ofício: Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais
Oficial Registrador: Abegail Vieira Samara
Município e Comarca / UF: Município e Comarca de Pato Branco - Estado do Paraná
Endereço: Rua Tapajos, 152 - 4º Andar - Centro
Cep 85501-045 / Fone: (46) 3225-2455
e-mail: cartorio@cartoriovieira.com

REGISTRO CIVIL
Abegail Vieira Samara
Oficial
Fone: 3225-8039
Rua Tapajós, 152
COMARCA DE PATO BRANCO PR

Assinado por 1 pessoa: MARIA CRISTINA DE OLIVEIRA R.HAMERA
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://cmpatobranco.1doc.com.br/verificacao/8620-A8E3-7DCE-E3FF e informe o código 8620-A8E3-7DCE-E3FF



PLANTA DE LOTES
ESCALA: 1/1000

QUADRO DE ÁREAS GERAL DO LOTEAMENTO

DESCRIÇÃO DO IMÓVEL:	Imóvel Subdivisão "A", do Lote Nº 68, do Núcleo Bom Retiro	ÁREA:	133.093,15 m²
NOME DO LOTEAMENTO	Loteamento Vale Verde		

QUADRA Nº	Nº DE LOTES PRIVATIVOS	ÁREA DE LOTES PRIVATIVOS	Nº DE LOTES RESERVA MUNICIPAL	ÁREA DE RESERVA MUNICIPAL	Nº DE LOTES TOTAL	ÁREA TOTAL DE LOTES
Quadra 1915	27	5.071,60 m²	----------	----------	27	5.071,60 m²
Quadra 1916	42	8.411,35 m²	----------	----------	42	8.411,35 m²
Quadra 1917	9	2.368,51 m²	----------	----------	9	2.368,51 m²
Quadra 1918	26	5.154,94 m²	----------	----------	26	5.154,94 m²
Quadra 1919	24	4.649,88 m²	----------	----------	24	4.649,88 m²
Quadra 1920	23	4.932,90 m²	----------	----------	23	4.932,90 m²
Quadra 1921	19	3.904,26 m²	----------	----------	19	3.904,26 m²
Quadra 1922	----------	----------	1	5.752,81 m²	1	5.752,81 m²
Quadra 1923	8	1.660,30 m²	----------	----------	8	1.660,30 m²
Quadra 1924	17	3.429,54 m²	----------	----------	17	3.429,54 m²
Quadra 1925	19	3.933,16 m²	----------	----------	19	3.933,16 m²
Quadra 1926	10	2.234,33 m²	----------	1.330,23 m²	10	3.564,56 m²
Quadra 1927	5	1.467,76 m²	----------	----------	5	1.467,76 m²
TOTAL GERAL	229	47.218,53 m²	1	7.083,04 m²	230	54.301,57 m²

NOME DA RUA	CALÇADA	ÁREA DE PISTA	CANTEIRO	CICLOVIA	TOTAL
RUA INÊS ZANCO GUAREZ	1.917,41 m²	2.527,48 m²	----------	----------	4.444,89 m²
RUA JANDIRA CERCHIARI DETONI	1.583,41 m²	2.077,64 m²	----------	----------	3.661,05 m²
RUA ISOLINA CORDEIRO BRASIL	1.076,13 m²	1.296,75 m²	----------	----------	2.372,88 m²
RUA LUIZ CARLOS VALENTE	720,29 m²	1.022,83 m²	----------	----------	1.743,12 m²
RUA GUILHERME RAMPI	334,04 m²	470,70 m²	----------	----------	804,74 m²
RUA ELEUTÉRIO BORTOT	743,38 m²	968,23 m²	----------	----------	1.711,61 m²
RUA MARCELLINA ANTONIASSI MIOTTO	1.947,35 m²	2.730,54 m²	----------	----------	4.677,89 m²
RUA ALDÉRICO JOSÉ ZANDONÁ CAVAZZOLA	665,96 m²	871,98 m²	----------	----------	1.537,94 m²
RUA MARIA GLÓRIA NUNES PRESTES DE MOURA	684,52 m²	870,33 m²	----------	----------	1.554,85 m²
RUA ALCIDES PASTORELLO	792,45 m²	1.091,35 m²	----------	----------	1.883,80 m²
RUA FRANCISCO VALDEVAR GIORDANI	429,20 m²	567,20 m²	----------	----------	996,40 m²
RUA IRINEU BERTANI	382,59 m²	276,86 m²	----------	----------	659,45 m²
RUA MOHAMAD OMAR AWADA	500,98 m²	339,15 m²	----------	----------	840,13 m²
TOTAL GERAL DE RUAS	11.777,71 m²	15.111,04 m²	----------	----------	26.888,75 m²

CÁLCULOS DE ÁREAS MÍNIMAS NECESSÁRIAS A SER DOADO AO MUNICÍPIO

ÁREA ÚTIL DE LOTES	100%	47.218,53 m²
RESERVA MUNICIPAL (15% DA ÁREA DE LOTES)	15%	7.082,78 m²
Imóvel Subdivisão "A", do Lote Nº 68, do Núcleo Bom Retiro		133.093,15 m²
ÁREA TOTAL DE LOTES		47.218,53 m²
ÁREA INSTITUCIONAL		7.083,04 m²
ÁREA DE RUAS DO LOTEAMENTO		26.888,75 m²
ÁREA REMANESCENTE DO IMÓVEL SUBDIVISÃO "A" DO LOTE Nº68 DO NÚCLEO BOM RETIRO		51.902,83 m²

PREFEITURA MUNICIPAL

MUNICÍPIO DE PATO BRANCO
PRÉ-APROVADO
19/11/24
Prefeitura Municipal de Pato Branco
Secretaria de Planejamento Urbano
(46) 3225-5024

Município de Pato Branco
Gilmar Tumelero
Secretário de Planejamento e Urbanismo
Port. 8.807/21 - GAB

VMT CONSTRUTORA E TERRAPLENAGEM LTDA.
CNPJ: 12.244.460/0001-44
FONE: (46) 3225-0009
VIA LATERAL LUIZ ALFREDO DE BORTOLI, BR – 158, 6395
TREVO DA GUARANI – PATO BRANCO – PR

PROJETO URBANÍSTICO

AUTOR DO PROJETO: *LEI 9.610/1998 Das Obras Protegidas. Art. 7º São obras intelectuais protegidas as criações do espírito, expressas por qualquer meio ou fixadas em qualquer suporte, tangível ou intangível, conhecido ou que se inverte no futuro, tais como: X - os projetos, esboços e obras plásticas concernentes à geografia, engenharia, topografia, arquitetura, paisagismo, cenografia e ciência (Est proibida a apropriação e reprodução sem autorização do autor)*

LEONARDO DE BORBA
arquiteto e urbanista CAU nº A 143900-6

PROPRIETÁRIOS

LOTEAMENTO VALE VERDE SPE LTDA
CNPJ: 55.195.074/0001-12

EMPREENDIMENTO: LOTEAMENTO VALE VERDE			MATRÍCULA: 46.723- 2º SRI - PR
ENDEREÇO: ESTRADA IRINEU BERTANI - PRÓXIMO AO BAIRRO SÃO JOÃO			ÁREA TOTAL: 133.093,15m²
PROJETO: PARCELAMENTO DO SOLO - LOTEAMENTO			PRANCHA: U
ASSUNTO: PLANTA DE LOTES			
DATA: 01/10/2024	ESCALA: INDICADA	DESENHO: JEAN RONALDI CARDOSO	CIDADE: PATO BRANCO-PR

03/05

Assinado por 1 pessoa: MARIA CRISTINA DE OLIVEIRA R HAMERA
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://completo.lacunasoftware.com/pt-br/conferir e informe o código 6CCF-9AE2-7DA5-E3EF

VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS

Código para verificação: 8620-A8E3-7DCE-E3FF

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:

MARIA CRISTINA DE OLIVEIRA R.HAMERA (CPF 031.XXX.XXX-28) em 03/12/2024 17:47:44 (GMT-03:00)
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

https://cmpatobranco.1doc.com.br/verificacao/8620-A8E3-7DCE-E3FF