Câmara Municipal de Pato Branco
PROTOCOLO GERAL 2389/2022
Data: 19/09/2022 - Horário: 16:27
Legislativo - ORP 295/2022

Ofício nº 346/AL

Pato Branco, 19 de setembro de 2022.

Prezado presidente Claudemir Zanco,

Viemos através deste encaminhar material a ser anexado ao PL 38/2022.

Ademais, aproveitamos o ensejo para renovar nossos votos de estima e apreço.

Atenciosamente,

**Francieli Catusso Tamagno**
**Assessora de Assuntos Legislativos**

# 2º REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE PATO BRANCO - PR

Rua Pio XII nº 385 - Centro - Pato Branco/PR - CEP: 85.501-320 - (46)3224-5140 - www.pb2ri.com.br

## CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR ATUALIZADA L2

2º REGISTRO DE IMÓVEIS
DA COMARCA DE PATO BRANCO
LEONARDO LUIZ SELBACH
OFICIAL TITULAR

REGISTRO GERAL | FICHA 1

MATRÍCULA N.º 40.236 | RUBRICA

22 de setembro de 2020
**IMÓVEL URBANO: Lote nº 02 - Quadra nº 1561**, neste Município e Comarca de Pato Branco-PR. Com a área de **32.656,77m²** (TRINTA E DOIS MIL, SEISCENTOS E CINQUENTA E SEIS METROS E SETENTA E SETE CENTÍMETROS QUADRADOS). **Sem benfeitorias**. Limites e confrontações: **NORTE**: com o lote 14 e 16 da quadra 1561, com os imóveis Scartezini IV e Scartezini V por uma distância de 229,87m, com o lote 12 da quadra 1561 por uma distância de 43,21m e com o lote 11 da quadra 1561 por uma distância de 27,10m; **SUL**: confronta com Reserva Legal, com área remanescente do Quinhão 1 do Lote 64 e 65 do Núcleo Bom Retiro , com o lote 01 da quadra 1561 e com área de rua, por duas distâncias de 47,26m e 191,27m; **LESTE**: confronta com Imóvel CEFET, pela distância de 176,07m; **OESTE**: confronta com área remanescente do lote 09 da quadra 1561 pela distância de 20,08m, com o lote 11 da quadra 1561 pela distância de 57,75m, com o lote 12 da quadra 1561 pela distância de 70,79m, com área remanescente do imóvel Reserva Municipal pela distância de 15,00m. RRT nº 8457125.
**PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE PATO BRANCO**, pessoa jurídica de direito público, com sede à Rua Caramuru, 271, Centro, Pato Branco-PR, inscrita no CNPJ sob nº 76.995.448/0001-54.
**Registro anterior:** Ref. mat. 40.235, do Lº 02 deste Ofício Protocolo: 101.760. 30 VRC. R$ 5,79. FUNREJUS: R$ 1,45. ISS: R$ 0,17. FADEP: R$ 0,29. Pato Branco-PR. 05/10/2020.

**AV.01 - 40.236 - Prot. nº 113.611 - 11/08/2022** - **ALTERAÇÃO DE DADOS** - Em conformidade com o requerimento feito ao Oficial desta Serventia e memorial descritivo, aprovado pelo município de Pato Branco-PR, em 08/08/2022, procedo esta averbação para alterar a denominação do imóvel para: **IMÓVEL URBANO: Lote nº 02 - Quadra 1561 - Reserva Municipal**. Dou fé. Selo digital TJPR/Funarpen F930J.7ZqPF.cRT4G-fk5nx.ejw3R. 60 VRC R$ 14,76. FUNREJUS: R$ 3,69. ISS: R$ 0,44. FUNDEP: R$ 0,74. Pato Branco-PR. 13/09/2022.

**AUTENTICAÇÃO**
A PRESENTE IMAGEM OU INFORMAÇÃO
CONFERE COM OS LIVROS DESTA SERVENTIA.
O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ.
13 DE SETEMBRO DE 2022
Angela Cristina Schossler Rembold
Escrevente Juramentada

MATRÍCULA Nº 40.236

FUNARPEN
SELO DIGITAL
F930J.7ZqPF.cRs4
G-fkTaM.ejw3h
https://selo.funarpen.com.br

Nº do protocolo: 113.611 - Data da emissão: 13/09/2022 - Custas da certidão: Emolumentos: R$0,00; Buscas: R$0,00; Registros excedentes: R$0,00; Selo: R$0,00; Funrejus: R$0,00; ISS: R$0,00; Fadep: R$0,00; TOTAL: R$0,00.

SÓ QUEM REGISTRA É DONO

A PRESENTE CERTIDÃO DA MATRÍCULA 40.236 CONFERE COM OS LIVROS DESTA SERVENTIA
CERTIDÃO VÁLIDA POR 30 DIAS A PARTIR DE 13/09/2022 - QUALQUER ALTERAÇÃO NA IMAGEM SERÁ CONSIDERADA FRAUDE