REQUERIMENTO Nº 579/2023

Requer do Prefeito Municipal informações e esclarecimentos detalhados sobre notificações enviadas pelo Instituto de Habitação de Foz do Iguaçu – FOZHABITA a moradores do Jardim São Paulo, conforme especifica.

Senhor Presidente,

O Vereador abaixo assinado requer a Vossa Excelência, ouvida a Casa, o envio de expediente ao Excelentíssimo Senhor Francisco Lacerda Brasileiro, Prefeito Municipal de Foz do Iguaçu, para que se digne encaminhar a esta Casa de Leis, dentro do prazo legal, informações e esclarecimentos detalhados sobre notificações enviadas pelo Instituto de Habitação de Foz do Iguaçu – FOZHABITA a moradores do Jardim São Paulo, cabendo esclarecer:

1 - Informar, detalhadamente, o objetivo das notificações expedidas aos moradores do Jardim São Paulo, esclarecendo se se tratam de contratos não adimplidos, rompidos ou decorrente de titulares falecidos;

2 - Informar se, em caso de titulares falecidos, existe alguma condição de seguro prestamista que garante quitação do imóvel, ou haverá redirecionamento ao espólio;

3 - Informar relação e o(s) motivo(s)de moradores que foram e/ou ainda serão notificados;

4 - Informar o montante de débitos em atraso, juntamente de contratos pendentes;

5 - Informar quais medidas serão adotadas referente a eventuais parcelamentos e juros dos contratos em aberto, visando assegurar o direito de moradia, bem como evitando o ajuizamento de demandas judiciais;

6 - Caso as notificações estejam relacionadas à inadimplência contratual, informar se está observado o lapso temporal prescricional, visando evitar ajuizamento de demandas posteriores em face da administração pública.

JUSTIFICATIVA

O presente requerimento se justifica a partir de questionamentos feitos por moradores do Jardim São Paulo, que procuraram este parlamentar para informar que receberam notificação do FOZHABITA para que comparecessem ao Instituto num prazo de até cinco dias.

Por se tratar de uma demanda justa da população, com base nas prerrogativas inerentes ao cargo, tem-se o presente.

Nestes termos, pede deferimento.

Sala das Sessões, 18 de agosto de 2023.

Galhardo
Vereador