LEI Nº 2.450 DE 25 DE JANEIRO DE 2008

AUTORIZA O EXECUTIVO ALIENAR LOTES DE PROPRIEDADE DO MUNICÍPIO.

O povo do Município de São Francisco, Estado de Minas Gerais, por seus representantes na Câmara Municipal aprovou e eu, em seu nome, sanciono a seguinte Lei:

Art. 1º - Fica o Chefe do Poder Executivo, autorizado a alienar, pela maior oferta, os lotes situados no Bairro João Aguiar, nesta cidade, constantes no anexo I, através de processo licitatório na modalidade de concorrência pública.

Art. 2º - Os lotes constantes no anexo I desta Lei serão vendidos pelo valor igual ou superior ao da avaliação.

Art. 3º - Os lotes pagos a vista, terão 10% de desconto.

Art. 4º - Os imóveis poderão ser vendidos de forma unitária ou em conjunto conforme edital.

Art. 5º - Esta lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogando-se as disposições em contrário.

Registre-se. Publique-se. Cumpra-se.

São Francisco, 25 de janeiro de 2008.

JOSÉ ANTÔNIO DA ROCHA LIMA
PREFEITO MUNICIPAL

ANEXO I

RELAÇÃO DE LOTES INDIVIDUAIS COM AVALIAÇÃO IMOBILIÁRIA
PREÇO MÍNIMO
BAIRRO JOÃO AGUIAR

Item	Nº Lote	Nº Quadra	Endereço	Área m2	Valor m2	Valor Total
01	14	23	Rua Dr. Manoel Ferreira	480,00	10,60	5.088,00
02	11	25	Rua Osvaldo Viana	360,00	10,60	3.816,00
03	14	25	Rua Antônio de Dó	480,00	10,60	5.088,00
04	06	33	Rua Dr.Brício de Castro Dourado	360,00	10,40	3.744,00
05	07	33	Rua Dr.Brício de Castro Dourado	360,00	10,40	3.744,00
06	08	33	Rua Dr.Brício de Castro Dourado	480,00	10,40	4.992,00
07	04	34	Rua Osvaldo Viana	360,00	10,60	3.816,00
08	05	37	Rua Arnaldo Vieira Lima	360,00	10,00	3.600,00
09	14	42	Rua Arnaldo Vieira Lima	450,00	6,90	3.105,00
10	02	43	Rua Arnaldo Vieira Lima	360,00	6,90	2.484,00
11	03	43	Rua Arnaldo Vieira Lima	360,00	6,90	2.484,00
12	04	43	Rua Arnaldo Vieira Lima	360,00	6,90	2.484,00
13	05	43	Rua Arnaldo Vieira Lima	360,00	6,90	2.484,00
14	05	45	Rua Arnaldo Vieira Lima	360,00	11,00	3.960,00
14	10	47	Rua Mauro Caetano	360,00	10,00	3.600,00
15	12	47	Rua Mauro Caetano	360,00	10,00	3.600,00
16	14	47	Rua Pedra dos Angicos	480,00	10,00	4.800,00
17	15	47	Rua Pedra dos Angicos	360,00	10,00	3.600,00
18	01	48	Rua Arnaldo Vieira Lima	360,00	9,50	3.420,00
19	02	48	Rua Arnaldo Vieira Lima	360,00	9,50	3.420,00
20	03	48	Rua Arnaldo Vieira Lima	360,00	9,50	3.420,00
21	06	48	Rua Pedra dos Angicos	360,00	9,70	3.492,00
22	07	48	Rua Pedra dos Angicos	360,00	9,70	3.492,00
23	08	48	Rua Pedra dos Angicos	480,00	9,70	4.656,00
24	09	48	Rua Mauro Caetano	360,00	9,70	3.492,00
25	10	48	Rua Mauro Caetano	360,00	9,70	3.492,00
26	11	48	Rua Mauro Caetano	360,00	9,70	3.492,00
27	12	48	Rua Mauro Caetano	360,00	9,70	3.492,00
28	15	48	Rua Dep. Jorge Vargas	360,00	9,50	3.420,00
29	16	48	Rua Dep. Jorge Vargas	360,00	9,50	3.420,00
30	01	54	Rua Mauro Caetano	360,00	11,00	3.960,00
31	01	56	Rua Mauro Caetano	360,00	10,10	3.636,00
32	02	56	Rua Mauro Caetano	360,00	10,10	3.636,00
33	03	56	Rua Mauro Caetano	360,00	10,10	3.636,00
34	04	56	Rua Mauro Caetano	360,00	10,10	3.636,00

Item	Nº Lote	Nº Quadra	Endereço	Área m2	Valor m2	Valor Total
35	05	56	Rua Mauro Caetano	360,00	10,10	3.636,00
36	10	56	Rua Min. Hermenegildo Barros	360,00	10,10	3.636,00
37	11	56	Rua Min. Hermenegildo Barros	360,00	10,10	3.636,00
38	12	56	Rua Min. Hermenegildo Barros	360,00	10,10	3.636,00
39	13	56	Rua Min. Hermenegildo Barros	360,00	10,10	3.636,00
40	01	57	Rua Mauro Caetano	360,00	10,10	3.636,00
41	02	57	Rua Mauro Caetano	360,00	10,10	3.636,00
42	03	57	Rua Mauro Caetano	360,00	10,10	3.636,00
43	04	57	Rua Mauro Caetano	360,00	10,10	3.636,00
44	05	57	Rua Mauro Caetano	360,00	10,10	3.636,00
45	06	57	Rua Antônio de Dó	360,00	9,80	3.528,00
46	07	57	Rua Antônio de Dó	360,00	9,80	3.528,00
47	14	57	Rua Pedra dos Angicos	480,00	9,80	4.704,00
48	15	57	Rua Pedra dos Angicos	360,00	9,80	3.528,00
51	16	62	Rua Dr.Brício de Castro Dourado	360,00	11,00	3.960,00
52	09	63	Rua Ministro Alkimim	360,00	10,25	3.690,00
53	10	63	Rua Ministro Alkimim	360,00	10,25	3.690,00
54	02	65	Rua Min. Hermenegildo Barros	360,00	10,00	3.600,00
55	03	65	Rua Min. Hermenegildo Barros	360,00	10,00	3.600,00
56	04	65	Rua Min. Hermenegildo Barros	360,00	10,00	3.600,00
57	05	65	Rua Min. Hermenegildo Barros	360,00	10,00	3.600,00
58	06	65	Rua Mestre Joaquim Pinto	360,00	10,00	3.600,00
59	07	65	Rua Mestre Joaquim Pinto	360,00	10,00	3.600,00
60	08	65	Rua Mestre Joaquim Pinto	480,00	10,00	4.800,00
61	10	65	Rua Ministro Alkimim	360,00	10,00	3.600,00
62	11	65	Rua Ministro Alkimim	360,00	10,00	3.600,00
63	14	65	Rua Antônio de Dó	480,00	10,00	4.800,00
64	01	66	Rua Min. Hermenegildo Barros	360,00	9,70	3.492,00
65	02	66	Rua Min. Hermenegildo Barros	360,00	9,70	3.492,00
66	03	66	Rua Min. Hermenegildo Barros	360,00	9,70	3.492,00
67	04	66	Rua Min. Hermenegildo Barros	360,00	8,90	3.204,00
68	05	66	Rua Min. Hermenegildo Barros	360,00	8,90	3.204,00
69	06	66	Rua Antônio de Dó	360,00	8,90	3.204,00
70	07	66	Rua Antônio de Dó	360,00	8,90	3.204,00
71	08	66	Rua Antônio de Dó	480,00	8,90	4.272,00
72	13	66	Rua Ministro Alkimim	360,00	9,70	3.492,00
73	15	66	Rua Pedra dos Angicos	360,00	8,85	3.186,00
74	01	67	Rua Min. Hermenegildo Barros	390,00	8,80	3.432,00
75	02	67	Rua Min. Hermenegildo Barros	360,00	8,80	3.168,00

Item	Nº Lote	Nº Quadra	Endereço	Área m2	Valor m2	Valor Total
76	03	67	Rua Min. Hermenegildo Barros	360,00	8,80	3.168,00
77	07	67	Rua Pedra dos Angicos	624,00	8,90	5.553,60
78	08	67	Rua Ministro Alkimim	360,00	8,90	3.204,00
79	09	67	Rua Ministro Alkimim	690,00	8,90	6.141,00
80	01	75	Rua Ministro Alkimim	360,00	8,85	3.186,00
81	02	75	Rua Ministro Alkimim	360,00	8,85	3.186,00
82	03	75	Rua Ministro Alkimim	360,00	8,85	3.186,00
83	04	75	Rua Ministro Alkimim	360,00	8,85	3.186,00
84	05	75	Rua Ministro Alkimim	360,00	8,85	3.186,00
85	06	75	Rua Antônio de Dó	360,00	8,85	3.186,00
86	08	75	Rua Antônio de Dó	600,00	8,85	5.310,00
87	15	75	Rua Pedra dos Angicos	360,00	8,85	3.186,00
88	16	75	Rua Pedra dos Angicos	360,00	8,85	3.186,00
89	01	76	Rua Ministro Alkimim	360,00	8,85	3.186,00
90	02	76	Rua Ministro Alkimim	390,00	8,85	3.451,50
91	03	76	Rua Ministro Alkimim	390,00	8,85	3.451,50
92	04	76	Rua Ministro Alkimim	360,00	8,85	3.186,00
93	06	76	Rua Pedra dos Angicos	360,00	8,95	3.222,00
94	07	76	Rua Pedra dos Angicos	360,00	8,95	3.222,00
95	08	76	Rua Pedra dos Angicos	450,00	8,95	4.027,50
96	14	76	Rua Dep. Jorge Vargas	390,00	8,95	3.490,50
97	15	76	Rua Dep. Jorge Vargas	360,00	8,95	3.222,00
98	16	76	Rua Dep. Jorge Vargas	360,00	8,95	3.222,00

RELAÇÃO DE LOTES AGRUPADOS COM AVALIAÇÃO IMOBILIÁRIA
PREÇO MÍNIMO
BAIRRO JOÃO AGUIAR

GRUPO 01

Nº Lote	Nº Quadra	Endereço	Área m2	Valor m2	Valor Total
09	22	Rua Osvaldo Viana	360,00	10,25	3.690,00
10	22	Rua Osvaldo Viana	360,00	11,25	4.050,00
11	22	Rua Osvaldo Viana	360,00	11,25	4.050,00
12	22	Rua Osvaldo Viana	360,00	11,25	4.050,00
13	22	Rua Osvaldo Viana	360,00	11,25	4.050,00
Valor Total do Grupo R$ 19.890,00					

GRUPO 02

Nº Lote	Nº Quadra	Endereço	Área m2	Valor m2	Valor Total
14	55	Rua Mestre Joaquim Pinto	480,00	10,50	5.040,00
15	55	Rua Mestre Joaquim Pinto	360,00	10,50	3.780,00
16	55	Rua Mestre Joaquim Pinto	360,00	10,50	3.780,00
Valor Total do Grupo R$ 12.600,00					

GRUPO 03

Nº Lote	Nº Quadra	Endereço	Área m2	Valor m2	Valor Total
05	61	Av. Montes Claros	360,00	16,70	6.012,00
06	61	Av. Montes Claros	360,00	16,70	6.012,00
07	61	Av. Montes Claros	360,00	16,70	6.012,00
08	61	Av. Montes Claros	450,00	16,70	7.515,00
09	61	Rua Ministro Alkimim	450,00	12,50	5.625,00
Valor Total do Grupo R$ 31.176,00					

IMÓVEL RURAL COM AVALIAÇÃO IMOBILIÁRIA
PREÇO MÍNIMO

Imóvel Rural situado na Fazenda Belmonte , integrante de área maior, em comum com outros medindo 05,00,00 ha., (cinco hectares)	
VALOR TOTAL	R$10.000,00 (Dez mil reais)

IMÓVEL URBANO COM AVALIAÇÃO IMOBILIÁRIA
PREÇO MÍNIMO

Uma área de terreno localizado na rua Bernardo Guimarães, s/n - Centro, com área de 304,76 m² (trezentos e quatro metros e setenta e seis centímetros)	
VALOR TOTAL	R$19.809,40 (Dezenove mil, oitocentos e nove reais e quarenta centavos)