



ESTADO DE MATO GROSSO
CÂMARA MUNICIPAL DE CÁCERES

PROTOCOLO Em ____ / ____ Hrs ____ Sob N° ____ Ass.: ____	Projeto De Lei	N° ____ / ____	APROVADO	
	Projeto De Decreto Legislativo		Presidente da Câmara	
	Projeto De Resolução			
	Requerimento		REJEITADO	
	☒ Indicação		Presidente da Câmara	
	Moção			
	Emenda			

Autor: Ver. Franco Valério Cebalho da Cunha

Partido: Prós

*‘O Vereador que abaixo subscreve solicita à nobre Mesa, consultado o augusto e soberano Plenário, na forma regimental, para seja encaminhado expediente à **Excelentíssima Senhora Prefeita Municipal Antônia Eliene Liberato Dias** com a seguinte proposição Plenária”:*

Excelentíssimo Presidente,

Solicito seja encaminhado expediente à **Excelentíssima Senhora Prefeita Municipal Antônia Eliene Liberato Dias**, com a presente Indicação, para que, com fundamento no investimento de R\$ 3.000.00,00 (três milhões de reais) que será feito no Município de Cáceres, através da Secel – Secretaria Estadual de Cultura, órgão do Governo do Estado de Mato Grosso, institua o projeto “**Fachada Linda**”, promovendo a restauração e a revitalização de fachadas em casas e casarões antigos de Cáceres, visando a preservação dos imóveis antigos, e, por consequência a valorização do centro urbano.

Segue abaixo os fundamentos desta Indicação.

JUSTIFICATIVA:

Senhores Vereadores,

Em 13 de agosto de 2021, o Secretário de Estado de Cultura, Esporte e Lazer (Secel) firmou pacto com a Excelentíssima Prefeita Municipal Antônia Eliene Liberato Dias, para investir



ESTADO DE MATO GROSSO CÂMARA MUNICIPAL DE CÁCERES

cerca de R\$ 3.000.000,00 (três milhões de reais) em Cáceres, principalmente para resgate de patrimônio histórico do município.¹

Este vereador em visita a vários imóveis localizados no Centro desta cidade, identificou ao menos 30 (trinta) imóveis que necessitam ter suas fachadas revitalizadas/restauradas, pois, no caso dos prédios tombados, a recuperação da fachada é muito importante, pois, trata-se de prédios antigos, típicos e atraentes, pela sua arquitetura de valor histórico.

Devemos lembrar que essa iniciativa, irá incentivar os proprietários e locatários dos imóveis tombados a valorizar ainda mais a ambiência destes espaços históricos, havendo uma grande expectativa por parte dos mesmos, que irão colaborar na recuperação de seus imóveis.

Partimos do princípio de que os usuários dos edifícios antigos de nosso município, merecem um tratamento diferenciado, apoiado em instrumentos básicos que desmistifiquem a obra de melhoria e valorização do patrimônio, hoje praticamente esquecida pelo Poder Público.

Esta indicação, implementando o projeto “Fachada Linda”, com toda certeza será regulamentada pela Excelentíssima Prefeita Municipal Antônia Eliene Liberato Dias, que, com o auxílio dos profissionais técnicos da Prefeitura Municipal de Cáceres, oferecerá as orientações necessárias para a restauração dos bens colacionados nesta Indicação.

Essas orientações não vão esgotar o tratamento do assunto, mas iniciam um processo que deverá ser complementado caso a caso, através de pareceres técnicos sobre cada imóvel indicado por este Vereador, atendendo à iniciativa dos usuários.

Por fim, ressaltamos que a restauração e a revitalização que se pretende implementar, valorizará o patrimônio histórico de Cáceres. É um tratamento preventivo para eventuais danos, evitando gastos maiores com problemas inesperados, pois, dando-se início aos cuidados da fachada do seu imóvel, o proprietário será beneficiado, e isso poderá diminuir os custos de recuperação do mesmo,

¹ Fonte: <https://www.olhardireto.com.br/noticias/exibir.asp?id=491766¬icia=secel-garante-r-3-milhoes-em-caceres-para-resgate-de-patrimonio-e-investimento-em-esporte&edicao=2> – acessado em 20/08/2021.



ESTADO DE MATO GROSSO CÂMARA MUNICIPAL DE CÁCERES

e, além disso, a recuperação e a revitalização da fachada, contribuirá para a valorização do comércio e das casas antigas de nosso município.

O que também verifiquei é que muitos imóveis tombados, estão com placas do IPHAN, porém, estão totalmente abandonados pelos proprietários, onde eles aguardam uma iniciativa do Poder Público Federal, que infelizmente não vem ocorrendo a contento.

Assim, indico os seguintes imóveis para serem inseridos no projeto, facilmente localizáveis, ante a sua arquitetura singular:





ESTADO DE MATO GROSSO
CÂMARA MUNICIPAL DE CÁCERES





ESTADO DE MATO GROSSO
CÂMARA MUNICIPAL DE CÁCERES





ESTADO DE MATO GROSSO
CÂMARA MUNICIPAL DE CÁCERES





ESTADO DE MATO GROSSO
CÂMARA MUNICIPAL DE CÁCERES





ESTADO DE MATO GROSSO
CÂMARA MUNICIPAL DE CÁCERES





**ESTADO DE MATO GROSSO
CÂMARA MUNICIPAL DE CÁCERES**



Por todos esses motivos, a aprovação desta Indicação é muito importante, e, certo em contar com o apoio de Vossas Excelências, para aprovação desta proposição, reiteramos protestos da mais elevada estima consideração e apreço.

Atenciosamente.

Sala das Sessões, 20 de agosto de 2021.

Vereador