LEI COMPLEMENTAR Nº 032, DE 04 DE DEZEMBRO DE 2002

ALTERA ART.2º, ATRAVÉS DA LEI COMPLEMENTAR Nº 046/2003

REVOGADA PELA LEI COMPLEMENTAR 221/2009

APROVA BASES DE CÁLCULOS PARA LANÇAMENTO DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU E IMPOSTO TERRITORIAL URBANO - ITU, A SER COBRADO EM 2003.

A CÂMARA MUNICIPAL DE ANÁPOLIS aprovou e eu, **PREFEITO MUNICIPAL**, sanciono a seguinte Lei Complementar:

Art. 1°. Ficam aprovadas as bases de cálculos para lançamento do Imposto Predial e Territorial Urbano – IPTU, no Município de Anápolis, para o ano de 2003, conforme valores discriminados no Anexo I – Classificação de Bairros nas Plantas de Loteamentos para cálculo com base no m2 de construção e no Anexo II – Relatório da Planta de Valores por m2 de terreno.

Art. 2º. O valor da correção dos impostos municipais a ser aplicado em decorrência da vigência desta Lei Complementar, não poderá ser no exercício de 2003, inferior ao índice da inflação anual medida pelo IGPM – Índice Geral de Preços do Mercado – no exercício de 2002, nem superior ao dobro do valor aplicado no presente exercício.

Art. 3º. Fica assegurado ao contribuinte nos termos do CTM, direito de revisão do valor venal pela média de três avaliações feitas por imobiliárias de Anápolis, com chancela da Associação das Imobiliárias de Anápolis.

Art. 4º. Esta Lei Complementar entra em vigor na data de sua publicação.

Art. 5º. Revogam-se as disposições em contrário.

GABINETE DO PREFEITO DE ANÁPOLIS, em 04 de Dezembro de 2002.

Ernani José de Paula
PREFEITO MUNICIPAL

Ronivan Peixoto de Morais
SECRETÁRIO CHEFE DO GABINETE CIVIL

Jorge Matsubara
SECRETÁRIO MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO

Marilda de Araújo Inácio
SECRETÁRIA MUNICIPAL DE ADM. E FINANÇAS

Airoza Lá-Wergita Bastos
PROCURADORA GERAL DO MUNICÍPIO

ANEXO I

CLASSIFICAÇÃO DE BAIRROS NAS PLANTAS DE LOTEAMENTOS PARA CÁLCULO COM BASE NO M2²DE CONSTRUÇÃO

REGIÃO A

R$ 350,00 (trezentos e cinquenta reais) por m² – Índice de 100%

01	**ANÁPOLIS CITY**	**PL 111**
02	**BAIRRO JUNDIAÍ**	**PL 27**
03	**BAIRRO ANDRACEL**	**PL 173**
04	**VILA SANTANA**	**PL 05**
05	**CENTRO**	**PL 100**
06	**CIDADE JARDIM**	**PL 153**
07	**JARDIM BANDEIRANTE**	**PL 45**
08	**RESID. ARAÚJO VILLE**	**PL 301**
09	**VILA TOCANTINS**	**PL 07**
10	**VILA LOURDES**	**PL 08**
11	**VILA STA TEREZINHA**	**PL 10**
12	**VILA N. SRA. DA ABADIA**	**PL 35**
13	**BAIRRO SANTO ANDRÉ**	**PL 182**
14	**RESIDENCIAL SUN FLOWER**	**PL 311**
15	**AV. BRASIL**	
16	**AV. TIRADENTES**	
17	**AV. PEDRO LUDOVICO (até a divisa da V. São Joaquim)**	
18	**AV. PRESIDENTE KENNEDY**	
19	**AV. FERNANDO COSTA**	
20	**VILA CELINA**	**PL 92**

REGIÃO B

R$ 300,00 (trezentos reais) por m² – Índice de 72%

01	**BAIRRO ALVORADA**	**PL 45**
02	**BAIRRO SÃO CARLOS I E II ETAPAS**	**PL 46 E**
03	**VILA STA MARIA DE NAZARÉ**	**PL 26**
04	**VILA SANTA IZABEL**	**PL 43**
05	**BAIRRO MARACANÃ**	**PL 22**
06	**BAIRRO MARACANANZINHO**	**PL 24**
07	**ANEXO MARACANANZINHO**	**PL 23**
08	**RESID. VIRGÍNIA CORREIA**	**PL 310**
09	**VILA SÃO JORGE**	**PL 16**
10	**VILA GÓIS**	**PL 34**
11	**VILA JUSSARA**	**PL 30**
12	**BAIRRO BATISTA**	**PL 31**
13	**VILA MILMAR**	**PL 32**
14	**VILA DONA MARIA**	**PL 33**
15	**VILA MIGUEL JORGE**	**PL 158**
16	**JARDIM ANA PAULA**	**PL 210**
17	**VILA INDUSTRIAL (JUNDIAÍ)**	**PL 28**
18	**ALTO DA BELA VISTA**	**PL 203**
19	**PARQUE DOS EUCALIPTOS**	**PL 178**
20	**SETOR BOUGAINVILLE**	**PL 247**

REGIÃO C

R$ 250,00 (duzentos e cinquenta reais) por m² – Índice de 43%

01	**JARDIM EUROPA**	**PL 160**
02	**BAIRRO JK OESTE**	**PL 139**
03	**BAIRRO JK NOVA CAPITAL**	**PL 47**
04	**JARDIM AMÉRICA**	**PL 48**
05	**VILA FORMOSA**	**PL 188**
06	**BAIRRO ELDORADO**	**PL 49**
07	**VILA SÃO JOSÉ**	**PL 51**
08	**VILA JOÃO LUIZ DE OLIVEIRA**	**PL 53**
09	**JARDIM GONÇALVES**	**PL 55**
10	**VILA STA ROSA**	**PL 54**
11	**VILA STA RITA**	**PL 102**
12	**JARDIM SAMAMBAIA**	**PL 175**
13	**VILA MOREIRA**	**PL 256**
14	**VILA FALLUH**	**PL 142**
15	**VILA STA MARIA**	**PL 03**
16	**VILA BRASIL**	**PL 02**
17	**BAIRRO SÃO LOURENÇO**	**PL 19**
18	**VILA SÃO JOÃO**	**PL 18**
19	**VILA MENINO JESUS**	
20	**BAIRRO N. SRA. APARECIDA**	**PL 88**
21	**BAIRRO ITAMARATY**	**PL 144**
22	**VILA JAYARA LESTE**	**PL 57**
23	**VILA JAYARA NORTE**	**PL 58**
24	**SETOR LAGO DOS BURITIS**	
25	**BAIRRO DAS BANDEIRAS**	**PL 148**
26	**VILA HARMONIA**	**PL 198**
27	**REV. ARQUIBALD**	**PL 147**
28	**JARDIM PROGRESSO**	**PL 169**
29	**PARQUE IRACEMA**	**PL 59**
30	**JARDIM ALEXANDRINA**	**PL 42**
31	**BAIRRO ANTÔNIO FERNANDES**	**PL 151**
32	**B. ANEXO ANTÔNIO FERNANDES**	**PL 313**
33	**CIDADE UNIVERSITÁRIA**	**PL 152**
34	**BAIRRO BOA VISTA**	**PL 44**

REGIÃO D

R$ 209,00 (duzentos e nove reais) por m² – Índice de 20%

RESTANTE DOS BAIRROS E LOCALIDADES DO MUNICÍPIO DE ANÁPOLIS

ANEXO II

VALORES POR M² DE TERRENO COM SUAS RESPECTIVAS MATRÍCULAS PARA 2003

• • •

• • •