Câmara Municipal - GOVERNO MUNICIPAL DE LIMEIRA DO OESTE TRABALHANDO PARA TODOS Adm. 2013/2016 - Limeira do Oeste - MG
Folha Nº 04
15/05/14
RESPONSÁVEL

LEI Nº 700, DE 28 DE ABRIL DE 2014.

AUTORIZA O PODER EXECUTIVO A ALIENAR ÁREAS DE SUA PROPRIEDADE AOS MUTUÁRIOS INSCRITOS NO ÂMBITO DO PROGRAMA MINHA CASA MINHA VIDA – PMCMV DO GOVERNO FEDERAL.

ENEDINO PEREIRA FILHO, Prefeito Municipal de Limeira do Oeste, Estado de Minas Gerais, no uso de suas atribuições legais, faz saber que a Câmara Municipal, por seus representantes, aprovou e ele sanciona a seguinte Lei:

Art. 1º O Poder Executivo Municipal, objetivando promover a construção de moradias destinadas à alienação para famílias com baixa renda, fica autorizado a alienar aos mutuários, com cadastros aprovados pela instituição financeira, gestora do Programa Minha Casa Minha Vida, os imóveis do loteamento Bairro Novo Horizonte, abaixo relacionados:

Quadra 01	Área (m²)	Matrícula
Lote 01 - Av. Alfredo S. Maia	230,00 m²	33.458
Lote 02 - Av. Alfredo S. Maia	200,00 m²	33.459
Lote 03 - Av. Alfredo S. Maia	200,00 m²	33.460
Lote 04 - Av. Alfredo S. Maia	200,00 m²	33.461
Lote 05 - Av. Alfredo S. Maia	200,00 m²	33.462
Lote 06 - Av. Alfredo S. Maia	200,00 m²	33.463
Lote 07 - Av. Alfredo S. Maia	200,00 m²	33.464
Lote 08 - Av. Alfredo S. Maia	200,00 m²	33.465
Lote 09 - Av. Alfredo S. Maia	200,00 m²	33.466
Lote 10 - Av. Alfredo S. Maia	200,00 m²	33.467
Lote 11 - Av. Alfredo S. Maia	200,00 m²	33.468
Lote 12 - Av. Alfredo S. Maia	230,00 m²	33.469
Lote 13 - Av. Marivone R. Lacerda	230,00 m²	33.470
Lote 14 - Av. Marivone R. Lacerda	200,00 m²	33.471
Lote 15 - Av. Marivone R. Lacerda	200,00 m²	33.472

Câmara Municipal - Limeira do Oeste - MG
Folha N. 03
GOVERNO MUNICIPAL DE LIMEIRA DO OESTE
TRABALHANDO PARA TODOS
Adm. 2017/2020
RESPONSÁVEL

Lote 16 - Av. Marivone R. Lacerda	200,00 m²	33.473
Lote 17 - Av. Marivone R. Lacerda	200,00 m²	33.474
Lote 18 - Av. Marivone R. Lacerda	200,00 m²	33.475
Lote 19 - Av. Marivone R. Lacerda	200,00 m²	33.476
Lote 20 - Av. Marivone R. Lacerda	200,00 m²	33.477
Lote 21 - Av. Marivone R. Lacerda	200,00 m²	33.478
Lote 22 - Av. Marivone R. Lacerda	200,00 m²	33.479
Lote 23 - Av. Marivone R. Lacerda	200,00 m²	33.480
Lote 24 - Av. Marivone R. Lacerda	230,00 m²	33.481

Quadra 02	Área (m²)	Matrícula
Lote 01 - Av. Alfredo S. Maia	140,00 m²	33.482
Lote 02 - Av. Alfredo S. Maia	200,00 m²	33.483
Lote 03 - Av. Alfredo S. Maia	200,00 m²	33.484
Lote 04 - Av. Alfredo S. Maia	200,00 m²	33.485
Lote 05 - Av. Alfredo S. Maia	200,00 m²	33.486
Lote 06 - Av. Alfredo S. Maia	200,00 m²	33.487
Lote 07 - Av. Alfredo S. Maia	200,00 m²	33.488
Lote 08 - Av. Alfredo S. Maia	140,00 m²	33.489
Lote 09 - Rua Honório S. Lacerda	140,00 m²	33.490
Lote 10 - Rua Honório S. Lacerda	140,00 m²	33.491
Lote 11 - Av. Marivone R. Lacerda	140,00 m²	33.492
Lote 12 - Av. Marivone R. Lacerda	200,00 m²	33.493
Lote 13 - Av. Marivone R. Lacerda	230,00 m²	33.494
Lote 14 - Av. Marivone R. Lacerda	200,00 m²	33.495
Lote 15 - Av. Marivone R. Lacerda	200,00 m²	33.496
Lote 16 - Av. Marivone R. Lacerda	200,00 m²	33.497
Lote 17 - Av. Marivone R. Lacerda	200,00 m²	33.498
Lote 18 - Rua Wilson Zanutto	140,00 m²	33.499
Lote 19 - Rua Wilson Zanutto	140,00 m²	33.500
Lote 20 - Rua Wilson Zanutto	140,00 m²	33.501

Quadra 03	Área (m²)	Matrícula
Lote 01 - Av. Alfredo S. Maia	140,00 m²	33.502
Lote 02 – Av. Alfredo S. Maia	200,00 m²	33.503
Lote 03 - Av. Alfredo S. Maia	200,00 m²	33.504
Lote 04 - Av. Alfredo S. Maia	200,00 m²	33.505
Lote 05 - Av. Alfredo S. Maia	200,00 m²	33.506
Lote 06 – Av. Alfredo S. Maia	200,00 m²	33.507
Lote 07 - Av. Alfredo S. Maia	168,62 m²	33.508
Lote 08 - Rua Mato Grosso	216,22 m²	33.509

Câmara Municipal
Folha Nº 03
Limeira do Oeste - MG
RESPONSÁVEL

Lote 09 - Av. Marivone R. Lacerda	200,70 m²	33.510
Lote 10 - Rv. Marivone R. Lacerda	185,00 m²	33.511
Lote 11 - Av. Marivone R. Lacerda	185,00 m²	33.512
Lote 12 - Av. Marivone R. Lacerda	200,00 m²	33.513
Lote 13 - Av. Marivone R. Lacerda	200,00 m²	33.514
Lote 14 - Av. Marivone R. Lacerda	200,00 m²	33.515
Lote 15 - Av. Marivone R. Lacerda	200,00 m²	33.516
Lote 16 - Av. Marivone R. Lacerda	200,00 m²	33.517
Lote 17 - Av. Marivone R. Lacerda	140,00 m²	33.518
Lote 18 - Rua Honório S. Lacerda	140,00 m²	33.519
Lote 19 - Rua Honório S. Lacerda	140,00 m²	33.520

Quadra 04	Área (m²)	Matrícula
Lote 01 - Av. Marivone R. Lacerda	200,00 m²	33.521
Lote 02 - Av. Marivone R. Lacerda	200,00 m²	33.522
Lote 03 - Av. Marivone R. Lacerda	200,00 m²	33.523
Lote 05 - Av. Marivone R. Lacerda	200,00 m²	33.525
Lote 06 - Av. Marivone R. Lacerda	200,00 m²	33.526
Lote 08 - Av. Marivone R. Lacerda	200,00 m²	33.528
Lote 09 - Av. Marivone R. Lacerda	200,00 m²	33.529
Lote 11 - Av. Marivone R. Lacerda	220,57 m²	33.531
Lote 12 - Rua Mato Grosso	222,02 m²	33.532
Lote 13 - Av. Geraldo B. Oliveira	139,60 m²	33.533
Lote 14 - Av. Geraldo B. Oliveira	140,00 m²	33.534
Lote 15 - Av. Geraldo B. Oliveira	140,00 m²	33.535
Lote 17 - Av. Geraldo B. Oliveira	200,00 m²	33.537
Lote 18 - Av. Geraldo B. Oliveira	200,00 m²	33.538
Lote 20 - Av. Geraldo B. Oliveira	200,00 m²	33.540
Lote 21 - Av. Geraldo B. Oliveira	200,00 m²	33.541
Lote 23 - Av. Geraldo B. Oliveira	200,00 m²	33.543
Lote 24 - Av. Geraldo B. Oliveira	200,00 m²	33.544
Lote 25 - Av. Geraldo B. Oliveira	200,00 m²	33.545

Quadra 05	Área (m²)	Matrícula
Lote 01 - Av. Marivone R. Lacerda	140,00 m²	33.546
Lote 02 - Av. Marivone R. Lacerda	200,00 m²	33.547
Lote 03 - Av. Marivone R. Lacerda	200,00 m²	33.548
Lote 05 - Av. Marivone R. Lacerda	200,00 m²	33.550
Lote 06 - Av. Marivone R. Lacerda	200,00 m²	33.551
Lote 08 - Av. Marivone R. Lacerda	140,00 m²	33.553
Lote 09 - Rua Honório S. Lacerda	140,00 m²	33.554

Câmara Municipal - MG - Limeira do Oeste - Folha Nº 04 - PERÍODO MUNICIPAL DE LIMEIRA DO OESTE - TRABALHANDO PARA TODOS - Adm. 2013/2016 - RESPONSÁVEL

Lote 10 - Rua Honório S. Lacerda	140,00 m²	33.555
Lote 11 - Av. Geraldo B. Oliveira	140,00 m²	33.556
Lote 13 - Av. Geraldo B. Oliveira	200,00 m²	33.558
Lote 14 - Av. Geraldo B. Oliveira	200,00 m²	33.559
Lote 16 - Av. Geraldo B. Oliveira	200,00 m²	33.561
Lote 17 - Av. Geraldo B. Oliveira	200,00 m²	33.562
Lote 18 - Av. Geraldo B. Oliveira	140,00 m²	33.563
Lote 19 - Rua Wilson Zanutto	140,00 m²	33.564
Lote 20 - Rua Wilson Zanutto	140,00 m²	33.565

Quadra 06	Área (m²)	Matrícula
Lote 01 - Av. Marivone R. Lacerda	260,00 m²	33.566
Lote 02 - Av. Marivone R. Lacerda	200,00 m²	33.567
Lote 03 - Av. Marivone R. Lacerda	200,00 m²	33.568
Lote 04 - Av. Marivone R. Lacerda	200,00 m²	33.569
Lote 06 - Av. Marivone R. Lacerda	200,00 m²	33.571
Lote 07 - Av. Marivone R. Lacerda	200,00 m²	33.572
Lote 09 - Av. Marivone R. Lacerda	200,00 m²	33.574
Lote 10 - Av. Marivone R. Lacerda	200,00 m²	33.575
Lote 12 - Av. Marivone R. Lacerda	200,00 m²	33.577
Lote 13 - Av. Geraldo B. Oliveira	200,00 m²	33.578
Lote 15 - Av. Geraldo B. Oliveira	200,00 m²	33.580
Lote 16 - Av. Geraldo B. Oliveira	200,00 m²	33.581
Lote 18 - Av. Geraldo B. Oliveira	200,00 m²	33.583
Lote 19 - Av. Geraldo B. Oliveira	200,00 m²	33.584
Lote 21 - Av. Geraldo B. Oliveira	200,00 m²	33.586
Lote 22 - Av. Geraldo B. Oliveira	200,00 m²	33.587
Lote 23 - Av. Geraldo B. Oliveira	197,78 m²	33.588
Lote 24 - Av. Geraldo B. Oliveira	204,96 m²	33.589

Quadra 07	Área (m²)	Matrícula
Lote 01 - Av. Geraldo B. Oliveira	241,66 m²	33.590
Lote 02 - Av. Geraldo B. Oliveira	180,00 m²	33.591
Lote 04 - Av. Geraldo B. Oliveira	180,00 m²	33.593
Lote 05 - Av. Geraldo B. Oliveira	180,00 m²	33.594
Lote 06 - Av. Geraldo B. Oliveira	180,00 m²	33.595
Lote 08 - Av. Geraldo B. Oliveira	180,00 m²	33.597
Lote 09 - Rua Wilson Zanutto	225,63 m²	33.598
Lote 10 - Rua Wilson Zanutto	198,55 m²	33.599
Lote 11 - Rua Wilson Zanutto	225,63m²	33.600
Lote 12 - Av. Adgmar M. F. Barcelos	180,00 m²	33.601

Câmara Municipal - Limeira do Oeste - MG
Folha Nº 15
GOVERNO MUNICIPAL DE LIMEIRA DO OESTE
TRABALHANDO PARA TODOS
Adm. 2013/2016
RESPONSÁVEL

Lote 14 - Av. Adgmar M. F. Barcelos	180,00 m²	33.603
Lote 15 - Av. Adgmar M. F. Barcelos	180,00 m²	33.604
Lote 16 - Av. Adgmar M. F. Barcelos	180,00 m²	33.605
Lote 18 – Rua Amazonas	219,87 m²	33.607

Quadra 08	Área (m²)	Matrícula
Lote 01 - Av. Geraldo B. Oliveira	175,00 m²	33.608
Lote 03 - Av. Geraldo B. Oliveira	180,00 m²	33.610
Lote 04 - Av. Geraldo B. Oliveira	180,00 m²	33.611
Lote 05 - Av. Geraldo B. Oliveira	180,00 m²	33.612
Lote 06 - Av. Geraldo B. Oliveira	180,00 m²	33.613
Lote 08 - Av. Geraldo B. Oliveira	175,00 m²	33.615
Lote 09 - Rua Honório S. Lacerda	154,00 m²	33.616
Lote 10 - Av. Adgmar M. F. Barcelos	175,00 m²	33.617
Lote 12 - Av. Adgmar M. F. Barcelos	180,00 m²	33.619
Lote 13 - Av. Adgmar M. F. Barcelos	180,00 m²	33.620
Lote 14 - Av. Adgmar M. F. Barcelos	180,00 m²	33.621
Lote 15 - Av. Adgmar M. F. Barcelos	180,00 m²	33.622
Lote 17 - Av. Adgmar M. F. Barcelos	175,00 m²	33.624
Lote 18 - Rua Wilson Zanutto	154,00 m²	33.625

Quadra 09	Área (m²)	Matrícula
Lote 01 - Rua. Honório S. Lacerda	241,66 m²	33.626
Lote 02 - Av. Geraldo B. Oliveira	180,00 m²	33.627
Lote 04 - Av. Geraldo B. Oliveira	180,00 m²	33.629
Lote 05 - Av. Geraldo B. Oliveira	180,00 m²	33.630
Lote 06 - Av. Geraldo B. Oliveira	180,00 m²	33.631
Lote 08 - Av. Geraldo B. Oliveira	180,00 m²	33.633
Lote 09 - Av. Geraldo B. Oliveira	180,00 m²	33.634
Lote 10 - Av. Geraldo B. Oliveira	180,00 m²	33.635
Lote 11 - Av. Geraldo B. Oliveira	180,00 m²	33.636
Lote 13 - Av. Geraldo B. Oliveira	180,00 m²	33.638
Lote 14 - Av. Geraldo B. Oliveira	173,67 m²	33.639
Lote 15 - Rua Mato Grosso	201,74 m²	33.640
Lote 16 - Av. Adgmar M. F. Barcelos	159,54 m²	33.641
Lote 17 - Av. Adgmar M. F. Barcelos	168,00 m²	33.642
Lote 18 - Av. Adgmar M. F. Barcelos	180,00 m²	33.643
Lote 20 - Av. Adgmar M. F. Barcelos	180,00 m²	33.645
Lote 21 - Av. Adgmar M. F. Barcelos	180,00 m²	33.646
Lote 22 - Av. Adgmar M. F. Barcelos	180,00 m²	33.647
Lote 23 - Av. Adgmar M. F. Barcelos	180,00 m²	33.648

Câmara Municipal
Folha N.º
Limeira do Oeste - MG
RESPONSÁVEL

Lote 25 - Av. Adgmar M. F.Barcelos	180,00 m²	33.650
Lote 26 - Av. Adgmar M. F. Barcelos	180,00 m²	33.651
Lote 27 - Av. Adgmar M. F. Barcelos	180,00 m²	33.652
Lote 29 - Av. Adgmar M. F. Barcelos	180,63m²	33.654
Lote 30 - Av. Adgmar M. F. Barcelos	180,00 m²	33.655
Lote 31 - Rua Honório S. Lacerda	158,40 m²	33.656

Art. 2º Os imóveis descritos nesta Lei serão destinados aos interessados que obtiverem êxito na aprovação de cadastro na CAIXA ECONÔMICA FEDERAL – CAIXA, responsável pelo financiamento dos imóveis a serem construídos, realizados mediante critérios estabelecidos pelo Programa Minha Casa Minha Vida.

§ 1º A classificação dos beneficiários deverá obedecer a ordem de aprovação dos cadastros apresentados à instituição financeira responsável pelo financiamento dos imóveis a serem construídos, de acordo com os critérios do Programa Federal Minha Casa Minha Vida – PMCMV.

§ 2º O valor de cada imóvel (lote) será de R$ 2.000,00 (dois mil reais).

§ 3º Ficarão por esta Lei desafetados os imóveis descritos no artigo anterior de sua natureza de bem público e passam a integrar a categoria de bens dominiais para todos os efeitos.

Art. 3º Os beneficiários selecionados terão como encargo utilizar os imóveis alienados exclusivamente para a construção de unidades habitacionais, sob pena de revogação da presente Lei.

Parágrafo único. A revogação de que trata este artigo operar-se-á automaticamente, independentemente de aviso, interpelação ou notificação dos

Câmara Municipal - Limeira do Oeste - MG
Folha N.º 07
GOVERNO MUNICIPAL DE LIMEIRA DO OESTE
TRABALHANDO PARA TODOS
Adm. 2013/2016
RESPONSÁVEL

mutuários, revertendo a propriedade do imóvel alienado ao domínio pleno da Municipalidade.

Art. 4º Os imóveis alienados ficarão isentos do recolhimento dos seguintes tributos:

I - ITBI – Imposto de Transmissão de Bens Imóveis, na ocasião da transferência do imóvel, objeto da doação;

II - IPTU – Imposto Predial e Territorial Urbano, enquanto não for emitida Carta de Habite-se;

Art. 5º Os imóveis constantes desta Lei serão utilizados exclusivamente no âmbito do PMCMV – Programa Minha Casa Minha Vida.

Art. 6º Esta Lei entrará em vigor na data da respectiva publicação, ficando revogadas as disposições em contrário.

Prefeitura Municipal de Limeira do Oeste-MG, 28 de abril de 2014.

ENEDINO PEREIRA FILHO
Prefeito

Publicada por afixação no local de costume nesta Prefeitura e arquivada na data supra.

Daniele Luna da Costa
Secretária