ESTADO DE RONDÔNIA
CAMARA MUNICIPAL DE NOVA MAMORÉ
GABINETE DO PRESIDENTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA MAMORÉ
Gabinete do Prefeito
RECEBIDO EM 21/12/2020
Assinatura

AUTÓGRAFO N° 094-CMNM/2020
PROJETO DE LEI N° 079-GP/2020
DATA: 16 de dezembro de 2020
AUTORIA: Poder Executivo
APROVADO

"Dispõe sobre a extinção da dívida tributária - IPTU incidente sobre os imóveis localizados no Projeto Chacareiro Pôr do Sol"

O PREFEITO DO MUNICÍPIO DE NOVA MAMORÉ, usando das atribuições que lhe são conferidas pelo artigo 75, inciso IV da Lei Orgânica do Município de Nova Mamoré-RO.

FAÇO SABER que a Câmara Municipal de Nova Mamoré aprovou e eu, Prefeito Municipal sanciono a seguinte:

L E I

Considerando que o controle realizado pela Administração Pública sobre seus próprios atos, sem necessidade de socorrer-se do judiciário, conhecido convencionalmente de controle interno, conforme estabelece o artigo 74 da C.R.F.B e ratificado pela súmula 473 do Supremo Tribunal Federal.

Considerando que até o ano de 2014, não havia incidência do tributo – IPTU sobre os imóveis localizados no Projeto Chacareiro Pôr do Sol (registro em Cartório), devido ao entendimento da Administração Municipal de que tais imóveis mesmo localizados na área urbana, são utilizados na exploração de produtos vegetal e animal, situação de fato lastreada pelo DL 57/1966.

Considerando que a partir do ano de 2016 a Administração Municipal, resolve adotar outro entendimento e doravante passa a tributar por meio do IPTU, imóveis localizados no Projeto Chacareiro Pôr do Sol (registro em Cartório).

Considerando decisão administrativa de incidir sobre tais imóveis o tributo - IPTU não foi objeto de uma Audiência Pública envolvendo os detentores da posse, fato que a população somente teve conhecimento quando do recebimento do tributo – IPTU.

Considerando que a mudança de comportamento por parte da administração municipal frente ao administrando afronta o Princípio Administrativo da **Proteção a Confiança**

Legitima. Dessa forma, os cidadãos devem esperar da Administração Pública a adoção de posturas que preservem a paz social e a tranqüilidade. As decisões estatais devem ser tomadas sem sobressaltos ou mudanças abruptas de direção.

Considerando que a Administração Municipal não adotou medida capaz à época de identificar a ocupação e uso do imóvel, bem como sua aptidão agrícola e/ou pecuária através de laudo sócio agronômico, realizado por profissional devidamente habilitado. Significa que a inscrição dos imóveis para fins de cobrança do IPTU no banco de dados da

Prefeitura de Nova Mamoré viola princípios constitucionais, conforme estabelece a Lei de regência do processo administrativo – 9784/99, artigo 2º, parágrafo único, inciso I, que assim aduz, nos processos administrativos, serão observados entre outros, os critérios de "atuação conforme a lei e o direito (Princípio da Legalidade).

Art. 1º Fica determinado à extinção da dívida tributária, referente ao Imposto Territorial Urbano – IPTU, nos Imóveis abaixo relacionados:

1. Lote 03-F com área de 1.9216 hectares;
Proprietário: Prefeitura Municipal de Nova Mamoré;
Extinção dívida ativa: ano 2016, 2017, 2018 e 2019;
Extinção dívida de IPTU não inscrita em dívida ativa referente ano de 2020.

2. Lote 03-G com área de 2.9992 hectares;
Proprietário: Prefeitura Municipal de Nova Mamoré;
Extinção dívida ativa: ano 2016, 2017, 2018, 2019;
Extinção dívida de IPTU, não inscrita em dívida ativa referente ano de 2020.

3. Lote 03-A com área de 4.0811 hectares
Proprietário: Prefeitura Municipal de Nova Mamoré;
Extinção dívida ativa: ano 2016, 2017, 2018 e 2019;
Extinção dívida de IPTU, não inscrita em dívida ativa referente ano de 2020.

4. Lote 03–D com área de 3.4671 hectares
Proprietário: Prefeitura Municipal de Nova Mamoré;
Extinção dívida ativa: ano 2015, 2016, 2017, 2018 e 2019;
Extinção dívida de IPTU, não inscrita em dívida ativa referente ano 2020.

5. Lote 03-E com área de 1.1685 hectares

Proprietário: Prefeitura Municipal de Nova Mamoré
Extinção dívida ativa: ano 2016, 2017, 2018 e 2019;
Extinção dívida de IPTU, não inscrita em dívida ativa ano de 2020.

6. Lote 03-I com área de 0.6520 hectares
Proprietário: Prefeitura Municipal de Nova Mamoré;
Extinção dívida ativa: ano 2016, 2017, 2018 e 2019;
Extinção dívida de IPTU, não inscrita em dívida ativa referente ano 2020.

7. Lote 03-H com área de 0.9006 hectares
Proprietário: Prefeitura Municipal de Nova Mamoré;
Extinção dívida ativa: ano 2016, 2017, 2018 e 2019;
Extinção dívida de IPTU, não inscrita em dívida ativa referente ano 2020.

Art. 2º A Administração Pública Municipal, tem um prazo de 180 (cento e oitenta) dias para realizar estudo sócio agronômico, por meio de profissional devidamente habilitado, visando assim, identificar a aptidão e exploração atual dos imóveis.

Art. 3º Esta Lei entrará em vigor na data da sua publicação.

Câmara Municipal de Nova Mamoré, 21 de dezembro de 2020.

Denizio Pereira da Costa
Presidente da CMNM

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA MAMORÉ

Data: 16/12/2020 14:26

Relatório Geral de Lançamentos do Cadastro Imobiliário - Atualizado até: 16/12/2020 - Emitido por: fernando Sistema CECAM

IDENTIFICAÇÃO: 8940 / 05.CH.PS.03F

Proprietário: 256 - PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA MAMORE
Compromissário:
Endereço: AV. 22 - 12 DE OUTUBRONºS/N - CEP: 76857000 Bairro: CHACAREIRO Setor: SETOR - 14 Quadra: SETOR POR Lote: 03-F Loteamento: 1 NOVA MAMORE

I.P.T.U. / Taxas - Exercício

Parc.	Vencto.	Principal	Desconto	Multa	Juros	Correção	Total Devido	Pagamento	Valor Pago	Data Estorno	Guia Unificad
0	30/08/2020	5.363,26	1.065,72	0,00	0,00	0,00	4.297,54		0,00		
1	30/08/2020	893,87	0,00	17,87	26,81	0,00	938,55		0,00		
2	20/09/2020	893,87	0,00	17,87	17,87	0,00	929,61		0,00		
3	20/10/2020	893,87	0,00	17,87	8,93	0,00	920,67		0,00		
4	20/11/2020	893,87	0,00	17,87	0,00	0,00	911,74		0,00		
5	20/12/2020	893,87	0,00	0,00	0,00	0,00	893,87		0,00		
6	20/12/2020	893,91	0,00	0,00	0,00	0,00	893,91		0,00		
-	-	5.363,26	0,00	71,48	53,61	0,00	5.488,35	-	0,00		
-	-	5.363,26	0,00	71,48	53,61	0,00	5.488,35	-	0,00		

Contribuição de Melhoria - Exercício

Tipo	Parc.	Vencto	Principal	Desconto	Multa	Juros	Correção	Total	Pagamento	Valor Pago

I.T.B.I. - Exercício

Nº I.T.B.I.	Parc.	Vencto	Principal	Desconto	Multa	Juros	Correção	Lote Baixa	Pagamento	Número Aviso	Inscrito em Dívid

DÍVIDA ATIVA SINTÉTICA

Exercício	Ano Base	Status	Vlr. Principal	Multa	Juros	Correção	Total Devido	Dt. Vencimento	Dt. Pagamento	Valor Pago	Nº Ordem
2016	2016	DA	4.011,03	80,22	1.985,44	0,00	6.076,69			0,00	
2017	2017	DA	6.860,84	137,17	2.572,78	0,00	9.570,79			0,00	
2018	2018	DA	4.967,88	99,33	1.268,15	0,00	6.335,36			0,00	
2019	2019	DA	5.446,08	108,87	845,60	0,00	6.400,55			0,00	
-	0	-	21.285,83	425,59	6.671,97	0,00	28.383,39			0,00	

PROCESSOS

Tipo	Número/Ano	Data	Exercício Inicial	Exercício Final	Status	Dt. Indeferimento	Protocolo	Processo Fórum	Vara	Nº Ordem

PARCELAMENTOS

Inicial	Final	Parc.	Vencimento	Valor Principal	Multa	Juros	Correção	Total Devido	Dt. Pagamento	Valor Pago	Valor Diferença	Processo/Ano

DÍVIDA ATIVA SINTÉTICA CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA

Exercício	Ano Base	Status	Vlr. Principal	Multa	Juros	Correção	Total Devido	Dt. Vencimento	Dt. Pagamento	Valor Pago	Nº Ordem

PROCESSOS

Geral de Lançamentos do Cadastro Imobiliário - Atualizado até: 16/12/2020 - Emitido por: fernando

AÇÃO: 8941 / 05.CH.PS.03G

Proprietário: 256 - PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA MAMORE
Compromissário:
Endereço: AV. 22 - 12 DE OUTUBRONºS/N - CEP: 76857000 Bairro: CHACAREIRO Setor: SETOR - 14 Quadra: SETOR POR Lote: 03-G Loteamento: 1 NOVA

I.P.T.U. / Taxas - Exercício

Vencto.	Principal	Desconto	Multa	Juros	Correção	Total Devido	Pagamento	Valor Pago	Data Estorno	Guia Unifica
0/08/2020	8.351,44	1.663,35	0,00	0,00	0,00	6.688,09		0,00		
0/08/2020	1.391,90	0,00	27,83	41,75	0,00	1.461,48		0,00		
0/09/2020	1.391,90	0,00	27,83	27,83	0,00	1.447,56		0,00		
0/10/2020	1.391,90	0,00	27,83	13,91	0,00	1.433,64		0,00		
0/11/2020	1.391,90	0,00	27,83	0,00	0,00	1.419,73		0,00		
0/12/2020	1.391,90	0,00	0,00	0,00	0,00	1.391,90		0,00		
0/12/2020	1.391,94	0,00	0,00	0,00	0,00	1.391,94		0,00		
-	8.351,44	0,00	111,32	83,49	0,00	8.546,25	-	0,00		
-	8.351,44	0,00	111,32	83,49	0,00	8.546,25	-	0,00		

Contribuição de Melhoria - Exercício

Parc.	Vencto	Principal	Desconto	Multa	Juros	Correção	Total	Pagamento	Valor Pago

I.T.B.I. - Exercício

Parc.	Vencto	Principal	Desconto	Multa	Juros	Correção	Lote Baixa	Pagamento	Número Aviso	Inscrito em Div

DÍVIDA ATIVA SINTÉTICA

Ano Base	Status	Vlr. Principal	Multa	Juros	Correção	Total Devido	Dt. Vencimento	Dt. Pagamento	Valor Pago	Nº Ordem
2016	DA	6.244,89	124,86	3.091,19	0,00	9.460,94			0,00	
2017	DA	10.691,71	213,79	4.009,35	0,00	14.914,85			0,00	
2018	DA	7.735,82	154,69	1.974,76	0,00	9.865,27			0,00	
2019	DA	8.480,46	169,58	1.316,77	0,00	9.966,81			0,00	
0	-	33.152,88	662,92	10.392,07	0,00	44.207,87			0,00	

PROCESSOS

mero/Ano	Data	Exercício Inicial	Exercício Final	Status	Dt. Indeferimento	Protocolo	Processo Fórum	Vara	Nº Ordem

PARCELAMENTOS

Final	Parc.	Vencimento	Valor Principal	Multa	Juros	Correção	Total Devido	Dt. Pagamento	Valor Pago	Valor Diferença	Processo/Ano

DÍVIDA ATIVA SINTÉTICA CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA

Ano Base	Status	Vlr. Principal	Multa	Juros	Correção	Total Devido	Dt. Vencimento	Dt. Pagamento	Valor Pago	Nº Ordem

PROCESSOS

Geral de Lançamentos do Cadastro Imobiliário - Atualizado até: 16/12/2020 - Emitido por: fernando

AÇÃO: 8938 / 05.CH.PS.03A

Proprietário: 256 - PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA MAMORE
Compromissário:
Endereço: AV. 22 - 12 DE OUTUBRONºS/N - CEP: 76857000 Bairro: CHACAREIRO Setor: SETOR - 14 Quadra: SETOR POR Lote: 03-A Loteamento: 1 NOVA

I.P.T.U. / Taxas - Exercício

Vencto.	Principal	Desconto	Multa	Juros	Correção	Total Devido	Pagamento	Valor Pago	Data Estorno	Guia Unifica
0/08/2020	11.351,55	2.263,37	0,00	0,00	0,00	9.088,18		0,00		
0/08/2020	1.891,91	0,00	37,83	56,75	0,00	1.986,49		0,00		
0/09/2020	1.891,91	0,00	37,83	37,83	0,00	1.967,57		0,00		
0/10/2020	1.891,91	0,00	37,83	18,91	0,00	1.948,65		0,00		
0/11/2020	1.891,91	0,00	37,83	0,00	0,00	1.929,74		0,00		
0/12/2020	1.891,91	0,00	0,00	0,00	0,00	1.891,91		0,00		
0/12/2020	1.892,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.892,00		0,00		
-	11.351,55	0,00	151,32	113,49	0,00	11.616,36	-	0,00		
-	11.351,55	0,00	151,32	113,49	0,00	11.616,36	-	0,00		

Contribuição de Melhoria - Exercício

Parc.	Vencto	Principal	Desconto	Multa	Juros	Correção	Total	Pagamento	Valor Pago

I.T.B.I.- Exercício

Parc.	Vencto	Principal	Desconto	Multa	Juros	Correção	Lote Baixa	Pagamento	Número Avis	Inscrito em Dívi

DÍVIDA ATIVA SINTÉTICA

Ano Base	Status	Vlr. Principal	Multa	Juros	Correção	Total Devido	Dt. Vencimento	Dt. Pagamento	Valor Pago	Nº Ordem
2016	DA	8.487,67	169,74	4.201,37	0,00	12.858,78			0,00	
2017	DA	14.537,86	290,71	5.451,65	0,00	20.280,22			0,00	
2018	DA	32,08	0,60	8,16	0,00	40,84			0,00	
2019	DA	11.526,92	230,52	1.789,80	0,00	13.547,24			0,00	
0	-	34.584,53	691,57	11.450,98	0,00	46.727,08			0,00	

PROCESSOS

mero/Ano	Data	Exercício Inicial	Exercício Final	Status	Dt. Indeferimento	Protocolo	Processo Fórum	Vara	Nº Ordem

PARCELAMENTOS

Final	Parc.	Vencimento	Valor Principal	Multa	Juros	Correção	Total Devido	Dt. Pagamento	Valor Pago	Valor Diferença	Processo/Ano

DÍVIDA ATIVA SINTÉTICA CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA

Ano Base	Status	Vlr. Principal	Multa	Juros	Correção	Total Devido	Dt. Vencimento	Dt. Pagamento	Valor Pago	Nº Ordem

PROCESSOS

o Geral de Lançamentos do Cadastro Imobiliário - Atualizado até: 16/12/2020 - Emitido por: fernando

CAÇÃO: 5821 / 05.CH.PS.03D

Proprietário: 256 - PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA MAMORE
Compromissário:
Endereço: AV. 22 - 12 DE OUTUBRONºS/N - CEP: 76857000 Bairro: CHACAREIRO Setor: SETOR - 14 Quadra: SETOR POR Lote: 03-D Loteamento: 1 NOVA

I.P.T.U. / Taxas - Exercício

Vencto.	Principal	Desconto	Multa	Juros	Correção	Total Devido	Pagamento	Valor Pago	Data Estorno	Guia Unific
30/08/2020	9.648,93	1.922,85	0,00	0,00	0,00	7.726,08		0,00		
30/08/2020	1.608,14	0,00	32,16	48,24	0,00	1.688,54		0,00		
20/09/2020	1.608,14	0,00	32,16	32,16	0,00	1.672,46		0,00		
20/10/2020	1.608,14	0,00	32,16	16,08	0,00	1.656,38		0,00		
20/11/2020	1.608,14	0,00	32,16	0,00	0,00	1.640,30		0,00		
20/12/2020	1.608,14	0,00	0,00	0,00	0,00	1.608,14		0,00		
20/12/2020	1.608,23	0,00	0,00	0,00	0,00	1.608,23		0,00		
-	9.648,93	0,00	128,64	96,48	0,00	9.874,05	-	0,00		
-	9.648,93	0,00	128,64	96,48	0,00	9.874,05	-	0,00		

Contribuição de Melhoria - Exercício

Parc.	Vencto	Principal	Desconto	Multa	Juros	Correção	Total	Pagamento	Valor Pago

I.T.B.I. - Exercício

Parc.	Vencto	Principal	Desconto	Multa	Juros	Correção	Lote Baixa	Pagamento	Número Avis	Inscrito em Div

DÍVIDA ATIVA SINTÉTICA

Ano Base	Status	Vlr. Principal	Multa	Juros	Correção	Total Devido	Dt. Vencimento	Dt. Pagamento	Valor Pago	Nº Ordem
2015	DA	7.197,67	143,94	4.426,54	0,00	11.768,15			0,00	
2016	DA	7.214,85	144,25	3.571,32	0,00	10.930,42			0,00	
2017	DA	12.355,09	247,08	4.633,13	0,00	17.235,30			0,00	
2018	DA	8.937,66	178,72	2.281,57	0,00	11.397,95			0,00	
2019	DA	9.797,98	195,92	1.521,33	0,00	11.515,23			0,00	
0	-	45.503,25	909,91	16.433,89	0,00	62.847,05			0,00	

PROCESSOS

mero/Ano	Data	Exercício Inicial	Exercício Final	Status	Dt. Indeferimento	Protocolo	Processo Fórum	Vara	Nº Ordem

PARCELAMENTOS

Final	Parc.	Vencimento	Valor Principal	Multa	Juros	Correção	Total Devido	Dt. Pagamento	Valor Pago	Valor Diferença	Processo/Ano

DÍVIDA ATIVA SINTÉTICA CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA

Ano Base	Status	Vlr. Principal	Multa	Juros	Correção	Total Devido	Dt. Vencimento	Dt. Pagamento	Valor Pago	Nº Ordem

PROCESSOS

PROCESSOS

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA MAMORÉ

Data: 16/12/2020 14:2

Relatório Geral de Lançamentos do Cadastro Imobiliário - Atualizado até: 16/12/2020 - Emitido por: fernando

Sistema CECA

IDENTIFICAÇÃO: 8939 / 05.CH.PS.03E

Proprietário: 256 - PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA MAMORE
Compromissário:
Endereço: AV. 22 - 12 DE OUTUBRONº2919 - CEP: 76857000 Bairro: CHACAREIRO Setor: SETOR - 14 Quadra: SETOR POR Lote: 03-E Loteamento: 1 NOVA MAMORE

I.P.T.U. / Taxas - Exercício

Parc.	Vencto.	Principal	Desconto	Multa	Juros	Correção	Total Devido	Pagamento	Valor Pago	Data Estorno	Guia Unifica
0	30/08/2020	3.274,91	648,05	0,00	0,00	0,00	2.626,86		0,00		
1	30/08/2020	545,81	0,00	10,91	16,37	0,00	573,09		0,00		
2	20/09/2020	545,81	0,00	10,91	10,91	0,00	567,63		0,00		
3	20/10/2020	545,81	0,00	10,91	5,45	0,00	562,17		0,00		
4	20/11/2020	545,81	0,00	10,91	0,00	0,00	556,72		0,00		
5	20/12/2020	545,81	0,00	0,00	0,00	0,00	545,81		0,00		
6	20/12/2020	545,86	0,00	0,00	0,00	0,00	545,86		0,00		
-	-	3.274,91	0,00	43,64	32,73	0,00	3.351,28	-	0,00		
-	-	3.274,91	0,00	43,64	32,73	0,00	3.351,28	-	0,00		

Contribuição de Melhoria - Exercício

Tipo	Parc.	Vencto	Principal	Desconto	Multa	Juros	Correção	Total	Pagamento	Valor Pago

I.T.B.I. - Exercício

Nº I.T.B.I.	Parc.	Vencto	Principal	Desconto	Multa	Juros	Correção	Lote Baixa	Pagamento	Número Aviso	Inscrito em Dívi

DÍVIDA ATIVA SINTÉTICA

Exercício	Ano Base	Status	Vlr. Principal	Multa	Juros	Correção	Total Devido	Dt. Vencimento	Dt. Pagamento	Valor Pago	Nº Ordem
2016	2016	DA	2.449,85	48,96	1.212,65	0,00	3.711,46			0,00	
2017	2017	DA	4.183,57	83,64	1.568,82	0,00	5.836,03			0,00	
2018	2018	DA	3.033,47	60,64	774,36	0,00	3.868,47			0,00	
2019	2019	DA	3.325,46	66,48	516,33	0,00	3.908,27			0,00	
-	0	-	12.992,35	259,72	4.072,16	0,00	17.324,23			0,00	

PROCESSOS

Tipo	Número/Ano	Data	Exercício Inicial	Exercício Final	Status	Dt. Indeferimento	Protocolo	Processo Fórum	Vara	Nº Ordem

PARCELAMENTOS

Inicial	Final	Parc.	Vencimento	Valor Principal	Multa	Juros	Correção	Total Devido	Dt. Pagamento	Valor Pago	Valor Diferença	Processo/Ano

DÍVIDA ATIVA SINTÉTICA CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA

Exercício	Ano Base	Status	Vlr. Principal	Multa	Juros	Correção	Total Devido	Dt. Vencimento	Dt. Pagamento	Valor Pago	Nº Ordem

PROCESSOS

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA MAMORE

Data: 17/12/

Relatório Geral de Lançamentos do Cadastro Imobiliário - Atualizado até: 17/12/2020 - Emitido por: fernando Siste

IDENTIFICAÇÃO: 5822 / 05.CH.PS.03I

Proprietário: 256 - PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA MAMORE
Compromissário:
Endereço: AV. 22 - 12 DE OUTUBRONºS/N - CEP: 76857000 Bairro: CHACAREIRO Setor: SETOR - 14 Quadra: SETOR POR Lote: 03-I Loteamento:

MAMORE

I.P.T.U. / Taxas - Exercício

Parc.	Vencto.	Principal	Desconto	Multa	Juros	Correção	Total Devido	Pagamento	Valor Pago	Data Estorno
0	30/08/2020	1.842,66	361,60	0,00	0,00	0,00	1.481,06		0,00	
1	30/08/2020	307,10	0,00	6,14	9,21	0,00	322,45		0,00	
2	20/09/2020	307,10	0,00	6,14	6,14	0,00	319,38		0,00	
3	20/10/2020	307,10	0,00	6,14	3,07	0,00	316,31		0,00	
4	20/11/2020	307,10	0,00	6,14	0,00	0,00	313,24		0,00	
5	20/12/2020	307,10	0,00	0,00	0,00	0,00	307,10		0,00	
6	20/12/2020	307,16	0,00	0,00	0,00	0,00	307,16		0,00	
-	-	1.842,66	0,00	24,56	18,42	0,00	1.885,64	-	0,00	
-	-	1.842,66	0,00	24,56	18,42	0,00	1.885,64	-	0,00	

Contribuição de Melhoria - Exercício

Tipo	Parc.	Vencto	Principal	Desconto	Multa	Juros	Correção	Total	Pagamento	Valor Pago

I.T.B.I. - Exercício

Nº I.T.B.I.	Parc.	Vencto	Principal	Desconto	Multa	Juros	Correção	Lote Baixa	Pagamento	Número Aviso

DÍVIDA ATIVA SINTÉTICA

Exercício	Ano Base	Status	Vlr. Principal	Multa	Juros	Correção	Total Devido	Dt. Vencimento	Dt. Pagamento	Valor Pago
2015	2015	DA	1.361,97	27,19	837,57	0,00	2.226,73			0,00
2016	2016	DA	1.379,15	27,54	682,65	0,00	2.089,34			0,00
2017	2017	DA	2.347,41	46,92	880,25	0,00	3.274,58			0,00
2018	2018	DA	1.706,80	34,11	435,69	0,00	2.176,60			0,00
2019	2019	DA	1.871,07	37,39	290,49	0,00	2.198,95			0,00
-	0	-	8.666,40	173,15	3.126,65	0,00	11.966,20			0,00

PROCESSOS

Tipo	Número/Ano	Data	Exercício Inicial	Exercício Final	Status	Dt. Indeferimento	Protocolo	Processo Fórum	Vara	I

PARCELAMENTOS

Inicial	Final	Parc.	Vencimento	Valor Principal	Multa	Juros	Correção	Total Devido	Dt. Pagamento	Valor Pago	Valor Diferença	Processo

DÍVIDA ATIVA SINTÉTICA CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA

Exercício	Ano Base	Status	Vlr. Principal	Multa	Juros	Correção	Total Devido	Dt. Vencimento	Dt. Pagamento	Valor Pago

URA MUNICIPAL DE NOVA MAMORE

Data: 17/12/2020 10:58
Sistema CECAM

ral de Lançamentos do Cadastro Imobiliário - Atualizado até: 17/12/2020 - Emitido por: fernando

IO: 8942 / 05.CH.PS.03H

Proprietário: 256 - PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA MAMORE
Compromissário:
Endereço: AV. 22 - 12 DE OUTUBRONºS/N - CEP: 76857000 Bairro: CHACAREIRO Setor: SETOR - 14 Quadra: SETOR POR Lote: 03- Loteamento: 1 NOVA

I.P.T.U. / Taxas - Exercício

Vencto.	Principal	Desconto	Multa	Juros	Correção	Total Devido	Pagamento	Valor Pago	Data Estorno	Guia Unificada
/2020	2.532,02	499,47	0,00	0,00	0,00	2.032,55		0,00		
/2020	421,99	0,00	8,43	12,65	0,00	443,07		0,00		
/2020	421,99	0,00	8,43	8,43	0,00	438,85		0,00		
/2020	421,99	0,00	8,43	4,21	0,00	434,63		0,00		
/2020	421,99	0,00	8,43	0,00	0,00	430,42		0,00		
/2020	421,99	0,00	0,00	0,00	0,00	421,99		0,00		
/2020	422,07	0,00	0,00	0,00	0,00	422,07		0,00		
-	2.532,02	0,00	33,72	25,29	0,00	2.591,03	-	0,00		
-	2.532,02	0,00	33,72	25,29	0,00	2.591,03	-	0,00		

Contribuição de Melhoria - Exercício

Parc.	Vencto	Principal	Desconto	Multa	Juros	Correção	Total	Pagamento	Valor Pago

I.T.B.I. - Exercício

Parc.	Vencto	Principal	Desconto	Multa	Juros	Correção	Lote Baixa	Pagamento	Número Aviso	Inscrito em Dívida

DÍVIDA ATIVA SINTÉTICA

Base	Status	Vlr. Principal	Multa	Juros	Correção	Total Devido	Dt. Vencimento	Dt. Pagamento	Valor Pago	Nº Ordem
2016	DA	1.894,49	37,86	937,75	0,00	2.870,10			0,00	
2017	DA	3.231,18	64,62	1.211,66	0,00	4.507,46			0,00	
2018	DA	2.345,38	46,88	598,70	0,00	2.990,96			0,00	
2019	DA	2.571,09	51,40	399,20	0,00	3.021,69			0,00	
0	-	10.042,14	200,76	3.147,31	0,00	13.390,21			0,00	

PROCESSOS

o/Ano	Data	Exercício Inicial	Exercício Final	Status	Dt. Indeferimento	Protocolo	Processo Fórum	Vara	Nº Ordem

PARCELAMENTOS

inal	Parc.	Vencimento	Valor Principal	Multa	Juros	Correção	Total Devido	Dt. Pagamento	Valor Pago	Valor Diferença	Processo/Ano

DÍVIDA ATIVA SINTÉTICA CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA

Base	Status	Vlr. Principal	Multa	Juros	Correção	Total Devido	Dt. Vencimento	Dt. Pagamento	Valor Pago	Nº Ordem

PROCESSOS