PREFEITURA MUNICIPAL DE FOZ DO IGUAÇU

Estado do Paraná

www.pmfi.pr.gov.br

Foz do Iguaçu, 14 de maio de 2026.

Ofício nº 5535/26 – GAB - GABINETE DO PREFEITO

Assunto: **RESPOSTA AO REQUERIMENTO Nº 198/2026**

Senhor Presidente,

Em atenção ao Requerimento nº 198/2026, de autoria da Nobre Vereadora Valentina, encaminhado pelo Ofício nº 422/2026-GP, de 18 de março de 2026, dessa Casa de Leis, sobre informações e acesso a documentos referentes ao projeto arquitetônico da nova sede da Prefeitura Municipal de Foz do Iguaçu, no futuro Centro Cívico, bem como acerca dos procedimentos administrativos relacionados à sua elaboração, formalização e custos, remetemos a manifestação da Secretaria Municipal de Planejamento e Urbanismo, por meio do Memorando nº 27260, de 17 de abril de 2026.

Atenciosamente,

Ao Senhor
PAULO APARECIDO DE SOUZA
Presidente da Câmara Municipal
FOZ DO IGUAÇU – PR

07623875-d949-41f6-8708-f20dccb96481

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 14/05/2026 às 13:16:14
Documento Código: 07623875-d949-41f6-8708-f20dccb96481 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=07623875-d949-41f6-8708-f20dccb96481

Prefeitura de Foz do Iguaçu
2

Prefeitura de Foz do Iguaçu
1

PREFEITURA MUNICIPAL DE FOZ DO IGUAÇU

Estado do Paraná

www.pmfi.pr.gov.br

MEMORANDO INTERNO		
Emitente:	SMPU - SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E URBANISMO	**Data:** 17/04/2026
Destinatário:	SMAD / DIAD / DVCMR - DIVISÃO DE CONTROLE E MONITORAMENTO DOS REQUERIMENTOS LEGISLATIVOS.	**Número:** 27260/2026
Assunto:	R: REQUERIMENTO Nº 198/2026	

Em atenção ao Requerimento nº 198/2026, que requer do Prefeito informações e acesso a documentos referentes ao projeto arquitetônico da nova sede da Prefeitura Municipal de Foz do Iguaçu, no futuro Centro Cívico, bem como acerca dos procedimentos administrativos relacionados à sua elaboração, formalização e custos, a Secretaria Municipal de Planejamento e Urbanismo apresenta as seguintes informações:

1. O projeto arquitetônico da nova sede da Prefeitura Municipal ainda se encontra em fase de elaboração, estando atualmente em desenvolvimento os respectivos detalhamentos técnicos. Dessa forma, até o presente momento, não houve recebimento formal definitivo de projeto, tampouco existem documentos conclusivos passíveis de encaminhamento.

2. Considerando que o projeto arquitetônico da nova sede administrativa encontra-se em fase de elaboração, informa-se que já foi formalizada a manifestação de intenção de doação do referido projeto ao Município pelos responsáveis técnicos. Ressalta-se que o instrumento jurídico definitivo de doação, com a formalização da entrega do projeto, será celebrado oportunamente após a conclusão dos trabalhos técnicos, observando-se os trâmites legais e administrativos pertinentes.

3. Não houve, nem haverá, qualquer tipo de contratação, pagamento, cessão onerosa de direitos autorais ou compensação financeira, direta ou indireta, relacionada à elaboração do projeto arquitetônico da nova sede administrativa, tratando-se de iniciativa voluntária de doação ao Município.

4. A decisão de não realização de concurso público de arquitetura insere-se no âmbito da discricionariedade administrativa, pautada no interesse público e na análise de conveniência e oportunidade. No caso concreto, considerou-se relevante o fato de o projeto estar sendo desenvolvido por escritório de reconhecida capacidade técnica e notoriedade, que se dispôs a realizar a elaboração e doação do projeto sem qualquer ônus aos cofres públicos. Tal circunstância representa economia significativa de recursos públicos, evitando os custos inerentes à realização de concurso público, sem prejuízo da qualidade técnica do projeto, atendendo, assim, aos princípios da eficiência e

6d29c898-b7db-4b5c-a7e2-a956832b97cb
07623875-d949-41f6-8708-f20dccb96481

Autenticado com senha por EDINARDO ANTONIO BORBA DE AGUIAR - SECRETÁRIO MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E URBANISMO - 17/04/2026 às 15:51:16
Documento Código: 6d29c898-b7db-4b5c-a7e2-a956832b97cb - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=6d29c898-b7db-4b5c-a7e2-a956832b97cb

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 14/05/2026 às 13:16:14
Documento Código: 07623875-d949-41f6-8708-f20dccb96481 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=07623875-d949-41f6-8708-f20dccb96481

Prefeitura de Foz do Iguaçu
3
Prefeitura de Foz do Iguaçu
2

economicidade previstos na administração pública.

5. Os estudos técnicos preliminares, incluindo análises de viabilidade técnica, econômica e urbanística, bem como estudos de impacto de vizinhança, encontram-se em fase de elaboração, não havendo, até o momento, documentos conclusivos disponíveis para encaminhamento.

6. O cronograma referente às etapas de licitação, contratação e execução das obras ainda não foi definido, considerando que o empreendimento se encontra em fase preparatória, com projetos e estudos em desenvolvimento.

7. As informações relativas ao memorial descritivo, programa arquitetônico e demais documentos técnicos permanecem em fase de elaboração, não havendo, neste momento, documentação final consolidada.

8. As definições acerca do montante de investimento e das fontes orçamentárias ainda estão em estudo, no âmbito do planejamento do empreendimento, não existindo, até o presente momento, valores oficialmente estabelecidos.

9. Não há, neste estágio, estimativa oficial consolidada de custo total da obra, incluindo construção, mobiliário, equipamentos e obras complementares, uma vez que tais definições dependem da conclusão dos projetos técnicos e estudos correlatos.

10. No que se refere à realização de consulta pública, audiência pública ou apresentação técnica do projeto, cumpre destacar que o processo encontra-se em fase preparatória para futura licitação. Nesse contexto, a divulgação antecipada de informações técnicas detalhadas pode comprometer a isonomia entre os futuros licitantes, conferindo eventual vantagem indevida a interessados que tenham acesso prévio a dados estratégicos do empreendimento. Assim, em observância aos princípios da legalidade, isonomia, competitividade e julgamento objetivo que regem os procedimentos licitatórios, as informações detalhadas serão disponibilizadas no momento oportuno, por ocasião da publicação do edital de licitação.

11. Atualmente, considerando que o projeto e os procedimentos administrativos correlatos ainda estão em fase de elaboração interna, não há documentos consolidados disponíveis para consulta pública. Ressalta-se, entretanto, que, após a finalização dos estudos e a devida abertura do processo licitatório, todos os documentos pertinentes serão disponibilizados de forma ampla e transparente no Portal da Transparência do Município, garantindo o pleno acesso às informações, nos termos da legislação vigente.

6d29c898-b7db-4b5c-a7e2-a956832b97cb
07623875-d949-41f6-8708-f20dccb96481

Autenticado com senha por EDINARDO ANTONIO BORBA DE AGUIAR - SECRETÁRIO MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E URBANISMO - 17/04/2026 às 15:51:16
Documento Código: 6d29c898-b7db-4b5c-a7e2-a956832b97cb - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=6d29c898-b7db-4b5c-a7e2-a956832b97cb

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 14/05/2026 às 13:16:14
Documento Código: 07623875-d949-41f6-8708-f20dccb96481 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=07623875-d949-41f6-8708-f20dccb96481

PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

Tipo: **MEMORANDO INTERNO**

Número: **27.260/2026**

Assunto: **R: REQUERIMENTO Nº 198/2026**

O documento acima foi proposto para assinatura eletrônica na plataforma **SID** de assinaturas.
Para verificar as assinaturas clique no link:

https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/rp/sidpublico/verificar?codigo=6d29c898-b7db-4b5c-a7e2-a956832b97cb

e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código para verificação:
6d29c898-b7db-4b5c-a7e2-a956832b97cb

Hash do Documento

23730F1AF8DA951C102919DEAACBB86AF091112E8B5396BE9C85D09A744A7E7C

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 22/04/2026 é(são) :

EDINARDO ANTONIO BORBA DE AGUIAR (Signatário) - CPF: ***25052902** em 17/04/2026 15:51:16 - OK

Tipo: Assinatura Eletrônica

A ASSINATURA ELETRÔNICA DESTE DOCUMENTO ESTÁ AMPARADA PELO:

DECRETO Nº 28.900, DE 20 DE JANEIRO DE 2021.

LEI Nº 4536 , DE 4 DE SETEMBRO DE 2017.

Autoriza a utilização do meio eletrônico para a gestão dos processos administrativos e de documentos de arquivo , produzidos nos termos das Leis nºs 3.971, de 17 de abril de 2012 e 4.057, de 19 de dezembro de 2012, no âmbito dos órgãos da Administração Pública Direta , Autárquica e Fundacional do Município de Foz do Iguaçu.

07623875-d949-41f6-8708-f20dccb96481

Autenticado com certificado digital por JOAQUIM SILVA E LUNA - PREFEITO MUNICIPAL - 14/05/2026 às 13:16:14
Documento Código: 07623875-d949-41f6-8708-f20dccb96481 - consulta à autenticidade em
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/RP/SIDPublico/verificar?codigo=07623875-d949-41f6-8708-f20dccb96481

PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

Tipo: **OFÍCIO**

Número: **5.535/2026**

Assunto: **RESPOSTA AO REQUERIMENTO Nº 198/2026**

O documento acima foi proposto para assinatura eletrônica na plataforma **SID** de assinaturas.
Para verificar as assinaturas clique no link:

https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/rp/sidpublico/verificar?codigo=07623875-d949-41f6-8708-f20dccb96481

e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código para verificação:
07623875-d949-41f6-8708-f20dccb96481

Hash do Documento

24323E64AF36888F03E0579A11212A58A7919105AC68989217B46D0279EC2894

Anexos

REQ 198-2026.pdf - **623ea769-fd1a-4ba7-a252-13fb1d9dbafb**
RESPOSTA REQ 198-2026 - MEMORANDO INTERNO- Nº 27260-2026 - SMPU.pdf - **c6b12834-293a-4ba1-993a-dfe0fd31c1ff**

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 15/05/2026 é(são) :

JOAQUIM SILVA E LUNA (Signatário) - CPF: ***86476734** em 14/05/2026 13:16:14 - OK
Tipo: Assinatura Digital

A ASSINATURA ELETRÔNICA DESTE DOCUMENTO ESTÁ AMPARADA PELO:

DECRETO Nº 28.900, DE 20 DE JANEIRO DE 2021.

LEI Nº 4536 , DE 4 DE SETEMBRO DE 2017.

Autoriza a utilização do meio eletrônico para a gestão dos processos administrativos e de documentos de arquivo , produzidos nos termos das Leis nºs 3.971, de 17 de abril de 2012 e 4.057, de 19 de dezembro de 2012, no âmbito dos órgãos da Administração Pública Direta , Autárquica e Fundacional do Município de Foz do Iguaçu.