PROJETO DE LEI COMPLEMENTAR

DISPÕE SOBRE A REVOGAÇÃO DE DISPOSITIVOS, QUE ESPECÍFICA, DA LEI Nº 777, DE 21/11/1978, COM AS ALTERAÇÕES DADAS PELA LEI Nº 853, DE 06/05/1980 E PELA LEI Nº 1.044, DE 04/08/1987, INTEGRADAS AO CÓDIGO DE OBRAS DO MUNICÍPIO E REGULAMENTADAS PELO DECRETO Nº 1.123, DE 10/06/1988, E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS

A CÂMARA MUNICIPAL DE GUARIBA, Estado de São Paulo, em sessão ordinária realizada no dia ___de _____de 2021, ***APROVOU*** e eu, ***CELSO ANTONIO ROMANO,*** Prefeito Municipal, sanciono e promulgo a seguinte

LEI COMPLEMENTAR:

Art. 1º. Ficam expressamente revogados os dispositivos, abaixo identificados, da ***Lei nº 777, de 21/11/1978,*** com as alterações dadas pelas ***Leis nº 853, de 06/05/1980*** e ***pela Lei nº 1.044, de 04/08/1987,*** integradas ao Código de Obras do Município e regulamentadas pelo ***Decreto nº 1.123, de 10/06/1988,*** para que sejam extintas as restrições impostas às edificações, de recuo frontal de 4,00 metros e de obrigatoriedade de construção de área mínima, nos seguintes bairros:

1 - Vila Rocca, o ***artigo 3º, alíneas "a"*** e ***"c"***, do ***Decreto nº 1.123/1988;***

2 - Jardim Virgínia, no ***artigo 4º, alíneas "a"***, e ***"c"***, do ***Decreto nº 1.123/1988;***

3 - Vila Garavello, no ***artigo 5º, alíneas "a"***; e ***"c"***, do ***Decreto nº 1.123/1988;***

4 - Jardim Primavera, no ***artigo 6º, alíneas "a",*** e ***"c"***, do ***Decreto nº 1.123/1988;***

5 - Altos do Jardim Boa Vista, no ***artigo 1º, caput,*** do ***Decreto nº 1.123/1988;***

6 - Jardim Boa Vista, no ***artigo 3º, alínea "a",*** *da* ***Lei nº 777/1978,*** com suas alterações posteriores.

Parágrafo único. São alcançadas pelas revogações, a que se referem este artigo, os respectivos dispositivos da ***Lei nº 777/1978,*** com as alterações dadas pelas ***Leis nº 853/1980*** e ***nº 1.044/1987,*** regulamentadas pelo ***Decreto nº 1.123/1988,*** aplicados nas Licenças de Implantação dos Loteamentos: "Residencial Morada do Sol" ***(Alvará nº 266/1996)*** e "Residencial Emídio de Paula" ***(Alvará nº 05/2007)***, quanto as restrições impostas relativas às edificações:

a) de recuo frontal de 4,00 metros; e,

b) de construção de área mínima.

Art. 2º. Esta lei complementar entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições contrárias, especialmente, os ***artigos artigo 3º, alíneas "a"*** e ***"c", 4º, alíneas "a"***, e ***"c, 5º, alíneas "a"***; e ***"c", 6º, alíneas "a",*** e ***"c"***, e ***1º, caput,*** do ***Decreto municipal nº 1.123/1988;*** e no o ***artigo 3º, alínea "a",*** *da* ***Lei municipal nº 777/1978.*** com suas alterações posteriores.

Guariba, 28 de dezembro de 2021.

Celso Antonio Romano
Prefeito Municipal