Câmara Municipal de Birigüi

Estado de São Paulo

REQUERIMENTO N° 131/26

* *

REITERA OS TERMOS DO REQUERIMENTO Nº 65/2026 QUE REQUISITA INFORMAÇÕES SOBRE A FISCALIZAÇÃO INERENTE ÀS CALÇADAS DE IMÓVEIS PARTICULARES.

CONSIDERANDO que a dissertação apresentada pelo Secretário Municipal de Obras com o aval da Prefeita, se mostrou evasiva em relação aos questionamentos que foram apresentados através do Requerimento nº 65/2026,

CONSIDERANDO a afirmação feita pelo Secretário Municipal de Obras com o aval da Prefeita de que não há qualquer distinção entre as classes sociais no tocante à fiscalização inerente à construção das calçadas em imóveis particulares, sendo a atuação pautada pelos princípios da isonomia e da impessoalidade, com procedimentos aplicados de maneira uniforme em todo o território municipal,

CONSIDERANDO a afirmação feita pelo Secretário Municipal de Obras com o aval da Prefeita de que ***o município encontra-se em constante transformação, não havendo levantamento consolidado e estático de imóveis particulares, razão pela qual as ações fiscalizatórias ocorrem por meio de vistorias periódicas, registros pontuais em sistemas próprios, notificações e fixação de prazos para a devida regularização***,

Câmara Municipal de Birigüi - SP
PROTOCOLO GERAL 1162/2026
Data: 23/04/2026 - Horário: 14:44
Legislativo - REQ 131/2026

CONSIDERANDO a afirmação feita pelo Secretário Municipal de Obras com o aval da Prefeita de que ***os bairros citados são objeto de fiscalização permanente, sendo que, após as notificações eventualmente realizadas, verifica-se, em regra, o atendimento às exigências dentro dos prazos estabelecidos, não havendo necessidade recente de aplicação de autuações,***

CONSIDERANDO que compete à Prefeita prestar as informações requisitadas pela Câmara Municipal na forma da lei, nos termos do artigo 63, inciso XVIII, da Lei Orgânica,

CONSIDERANDO que desatender sem motivo justo as requisições de informações da Câmara Municipal configura infração político-administrativa da Prefeita, passível de cassação, conforme artigo 64, inciso IV, da Lei Orgânica,

CONSIDERANDO que atitudes como a do caso em tela (respostas evasivas) não serão mais toleradas e que as providências cabíveis serão adotadas para a responsabilização dos envolvidos,

Senhor Presidente,

Tem o presente a finalidade de REQUERER que, após a aprovação pelo plenário, Vossa Excelência se digne de encaminhar ofício a Prefeita Municipal, dela requisitando as seguintes informações:

1-) Quais foram as vistorias periódicas realizadas no tocante à fiscalização inerente à construção de calçadas em imóveis particulares a partir de 1º de janeiro de 2025 a 30 de abril de 2026? Apresentar a documentação comprobatória.

2-) A Administração Municipal, com 16 meses de mandato, já fez um levantamento de todos os imóveis da cidade que não possuem calçadas? Em caso de resposta afirmativa, apresentar o levantamento. Em caso de resposta negativa, informar porque o levantamento não foi feito.

3-) Quais são os bairros considerados como mais nobres da nossa cidade, onde os valores dos metros quadrados são mais elevados?

4-) Quantos imóveis localizados nos loteamentos de valores mais elevados a título de metro quadrado foram notificados pela Administração Municipal para as construções das calçadas desde 01/01/2025?

5-) Quantas calçadas foram construídas nos loteamentos de valores mais elevados a título de metro quadrado após as notificações emitidas pela Administração Municipal?

6-) A Administração Municipal fez alguma notificação no Condomínio Residencial "Vila do Chafariz" acerca da construção de calçada? Em caso de resposta afirmativa, apresentar as notificações que foram feitas e informar se as construções foram efetivadas.

7-) A Administração Municipal fez alguma notificação no Condomínio Residencial "Adisa" acerca da construção de calçada? Em caso de resposta afirmativa, apresentar as notificações que foram feitas e informar se as construções foram efetivadas.

8-) A Administração Municipal fez alguma notificação no Condomínio Residencial "San Marino" acerca da construção de calçada? Em caso de resposta afirmativa, apresentar as notificações que foram feitas e informar se as construções foram efetivadas.

9-) A Administração Municipal fez alguma notificação no Condomínio Residencial "Jardim Botânico" acerca da construção de calçada? Em caso de resposta afirmativa, apresentar as notificações que foram feitas e informar se as construções foram efetivadas.

10-) A Administração Municipal fez alguma notificação no Condomínio Residencial "Vila Lobos" acerca da construção de calçada? Em caso de resposta afirmativa, apresentar as notificações que foram feitas e informar se as construções foram efetivadas.

11-) A Administração Municipal fez alguma notificação no Condomínio Residencial "Parque Inglês" acerca da construção de calçada? Em caso de resposta afirmativa, apresentar as notificações que foram feitas e informar se as construções foram efetivadas.

12-) A Administração Municipal fez alguma notificação no Condomínio Residencial "Decolores" acerca da construção de calçada? Em caso de resposta afirmativa, apresentar as notificações que foram feitas e informar se as construções foram efetivadas.

13-) A Administração Municipal fez alguma notificação no Condomínio Residencial "Veneza" acerca da construção de calçada? Em caso de resposta afirmativa, apresentar as notificações que foram feitas e informar se as construções foram efetivadas.

14-) A Administração Municipal fez alguma notificação no Condomínio Residencial "Passaredo" acerca da construção de calçada? Em caso de resposta afirmativa, apresentar as notificações que foram feitas e informar se as construções foram efetivadas.

15-) A Administração Municipal fez alguma notificação no Condomínio Residencial "Ibiza" acerca da construção de calçada? Em caso de resposta afirmativa, apresentar as notificações que foram feitas e informar se as construções foram efetivadas.

16-) A Administração Municipal fez alguma notificação no Condomínio Residencial "Colorado" acerca da construção de calçada? Em caso de resposta afirmativa, apresentar as notificações que foram feitas e informar se as construções foram efetivadas.

17-) A Administração Municipal fez alguma notificação no bairro Parque das Árvores 2 acerca da construção de calçada? Em caso de resposta afirmativa, apresentar as notificações que foram feitas e informar se as construções foram efetivadas.

18-) A Administração Municipal fez alguma notificação no bairro Parque das Árvores 2 acerca da construção de calçada? Em caso de resposta afirmativa, apresentar as notificações que foram feitas e informar se as construções foram efetivadas.

19-) A Administração Municipal fez alguma notificação no bairro Paineiras acerca da construção de calçada? Em caso de resposta afirmativa, apresentar as notificações que foram feitas e informar se as construções foram efetivadas.

20-) A Administração Municipal fez alguma notificação no bairro Paineiras 2 acerca da construção de calçada? Em caso de resposta afirmativa, apresentar as notificações que foram feitas e informar se as construções foram efetivadas.

21-) A Administração Municipal fez alguma notificação no bairro Vereador Reginaldo Liessi acerca da construção de calçada? Em caso de resposta afirmativa, apresentar as notificações que foram feitas e informar se as construções foram efetivadas.

22-) A Administração Municipal fez alguma notificação no bairro Alto do Silvares acerca da construção de calçada? Em caso de resposta afirmativa, apresentar as notificações que foram feitas e informar se as construções foram efetivadas.

Câmara Municipal de Birigui,

Em 20 de abril de 2026.

ASSINADO DIGITALMENTE
SIDNEI MARIA RODRIGUES
DATA
23/04/2026
A conformidade com a assinatura pode ser verificada em:
http://serpro.gov.br/assinador-digital
SERPRO

SIDNEI MARIA RODRIGUES
VEREADORA