



CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES
SERAFINA CORRÊA-RS
Protocolo nº. 452/2013
Data: 10/12/13
Ass. sg

CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES
SERAFINA CORRÊA-RS
APROVADO DATA 30/12/2013
Votação: _____
Presidente _____ Secretário _____

PROJETO DE LEI Nº 166, DE 9 DE DEZEMBRO DE 2013.

Inclui projeto nas Leis n.º 2612/2009-Plurianual, n.º 2979/2012 – LDO, e na Lei n.º 2999/2012 – LOA, e abre Crédito Especial.

Art. 1.º Fica autorizado o Poder Executivo Municipal a incluir projeto na Lei n.º 2612/2009 - Plurianual, na Lei n.º 2979/2012 – LDO, e na Lei n.º 2999/2012 – LOA, e a abrir Crédito Especial no valor de R\$ 87.103,22 (oitenta e sete mil e cento e três reais e vinte e dois centavos), dando recurso no seguinte órgão e rubrica:

SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTENCIA SOCIAL

08.241.0219.1308 Reforma Centro de Convivência do Idoso Capela San'Ana – Recurso Vinculados Secretaria do Trabalho e Desenvolvimento Social do Estado.

33.90.30.00.00 Material de Consumo.....	R\$ 42.245,28
33.90.39.00.00 Outros Serviços de Terceiros Pessoa Jurídica.....	R\$ 26.306,33

08.241.0219.1309 Reforma Centro de Convivência Idoso/Capela San'Ana – Rec. Próp.

33.90.30.00.00 Material de Consumo.....	R\$ 18.551,61
---	---------------

Art. 2º Servirá de recursos para cobertura financeira do artigo anterior;

a) O excesso de arrecadação a receber da Secretaria do Trabalho e Desenvolvimento Social do Estado/Recurso Vinculado no valor de R\$ 68.551,61.

b) a redução na dotação orçamentária;

Reserva de Contingência

99.999.9999.9999 Reserva de Contingência

99.99.99.00.00 Reserva de Contingência.....	R\$ 18.551,61
---	---------------

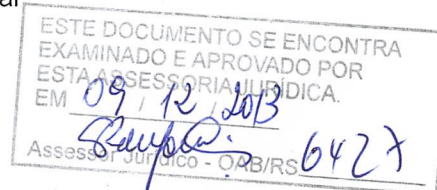
Art. 3º A Presente Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Prefeitura Municipal de Serafina Corrêa, 9 de dezembro de 2013, 53ª da Emancipação.

Ademir Antonio Presotto
Prefeito Municipal de
Serafina Corrêa - RS.
CPF 174957330-04

ADEMIR ANTÔNIO PRESOTTO

Prefeito Municipal





CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES
SERAFINA CORRÊA-RS
Protocolo nº. 452/2013
Data: 10/12/13
Ass. gl

PROJETO DE LEI Nº 166, DE 9 DE DEZEMBRO DE 2013.

EXPOSIÇÃO DE MOTIVOS

Excelentíssimo Senhor Presidente

Excelentíssimos Vereadores.

Promovemos, à apreciação dessa Casa Legislativa, Projeto de Lei que tem por finalidade solicitar autorização para o Poder Executivo Municipal a incluir atividade nas Leis nº 2612/2009 - Plurianual nº 2979/2012 - LDO, e na Lei nº 2999/2012 - LOA, e a abrir Crédito Especial no valor de R\$ 87.103,22 (oitenta e sete mil e cento e três reais e vinte e dois centavos).

O Poder Executivo Municipal necessita incluir projeto específico em suas leis orçamentárias visando dar suporte financeiro para que possa ser atendido o Plano de Trabalho de Reforma do Centro de Convivência do Idoso.

Para melhor apreciação deste Parlamento encaminhamos em anexo cópia do plano de Trabalho com as devidas justificativas.

Diante disso, o Poder Executivo conta com o apoio na aprovação do presente Projeto de Lei, o qual se solicita a tramitação em REGIME DE URGÊNCIA, e antecipadamente agradeço.

Gabinete do Prefeito Municipal de Serafina Corrêa, 09 de dezembro de 2013.

Ademir Antônio Presotto

Prefeito Municipal de
Serafina Corrêa - RS.
CPF 174957330-04

Ademir Antônio Presotto

Prefeito Municipal.



PL 166
CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES
SERAFINA CORRÊA-RS
Protocolo nº. 452/2013
Data: 10/12/13
Ass. gil

PLANO DE TRABALHO DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA PARA IDOSOS

1 – DADOS CADASTRAIS:

Entidade Proponente: Prefeitura Municipal de Serafina Corrêa/RS.

CNPJ: 80.597.984/0001-80

Endereço: Av. 25 de Julho, 202

Cidade: Serafina Corrêa/RS

CEP: 99250-000

Telefone: (54) 3444-1166

Responsável: Ademir Antônio Presotto

CPF: 174.957.330-04

C.I: 4005949773-SSP

Cargo: Prefeito

Função: Prefeito

Endereço: Av. Miguel Soccol, 2875/501

Home Page: www.serafinacorrea.rs.gov.br

E-mail: planejamento@serafinacorrea.rs.gov.br

2 – DESCRIÇÃO DO PROJETO

Título do Projeto: Centro de Convivência do Idoso

Identificação do Projeto

Reforma do prédio do Centro de Convivência do Idoso, Capela Sant' Ana, interior do município.



3 – JUSTIFICATIVA

O presente Projeto justifica-se pela necessidade no desenvolvimento de atividades que contribuam para processo do envelhecimento saudável, no desenvolvimento da autonomia e de sociabilidades, no fortalecimento dos vínculos familiares e do convívio comunitário e na prevenção de situação de risco social. Cabe salientar, que Serafina Corrêa existe 3442 pessoas na faixa etária de 50 a 99anos representando 24,45% da população, e acima de 60 anos são 1826 idosos residentes no município e temos recebido pessoas idosas com situações de violência familiar e muitos estão em situação de isolamento, e atualmente somente 300 idosos são atendidos nos grupos de convivência, portanto se faz necessário a implantação de um centro de convivência para idosos para ampliar o número de atendimento no serviço de fortalecimento de vínculos a esta população e assim prevenir a ocorrência de situações de risco e violação dos direitos identificados pelo trabalho de caráter preventivo aos usuários.

4 – OBJETIVOS:

- Prevenir agravos que possam desencadear rompimento dos vínculos familiares e sociais, através de ações que possibilitem a convivência social, o exercício da cidadania, evitando o isolamento, a discriminação e a institucionalização;
- Reduzir a demanda de atendimento no SUS, e contribuir para um processo de envelhecimento ativo, saudável e autônomo;
- Realização de reformas, ampliação e adequações do prédio da Escola Santana para assegurar um espaço de encontro para os idosos e encontros Intergeracionais de modo a promover a sua convivência social e comunitária;



CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES
SERAFINA CORRÊA-RS

Protocolo nº. 452/2013

Data: 10/12/13

Ass. ju

- Detectar necessidades e motivações e desenvolver potencialidades e capacidades para novos projetos de vida; em defesa de direitos e o estímulo a participação cidadã;
- Propiciar vivências que valorizam as experiências e que estimulem e potencializem a condição de escolher e decidir, contribuindo para o desenvolvimento da autonomia e protagonismo social dos usuários;
- Fortalecer o vínculo social através de atividades de lazer, passeio, cultura, esporte, recreação e demais atividades com foco na integração social, propiciando troca de experiências e vivências com outros grupos de idosos de outros municípios e ou visitas a lugares culturais;
- Identificar situações de dependência e encaminhar quando necessário os idosos a rede de atendimento socioassistencial, bem como orientação familiar;
- Estimular e valorizar a autoestima do idoso, bem como garantir os seus direitos, em conformidade com o Estatuto do Idoso e da LOAS.
- Assegurar o atendimento digno ao idoso que não dispõe de condições para permanecer com a família, convivência em situação de violência e negligência em situação de rua ou de abandono, com vínculos familiares fragilizados ou rompidos; com foco na inclusão dos usuários e familiares no sistema de proteção social através do serviço de convivência e fortalecimento de vínculos e rede socioassistencial.

5 – METAS CONVENIADAS:

Número de Metas: 350 idosos

6 – PÚBLICO A QUE SE DESTINA O PROJETO:

Destina-se ao atendimento as pessoas acima de 50 anos.



CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES
SERAFINA CORRÊA-RS

Protocolo nº. 452/2013

Data: 10/12/13

Ass. su

7 - DESCRIÇÃO DA AÇÃO E DA METODOLOGIA:

- Participação em eventos realizados na comunidade; palestras e encontros educativos.
- Planejamento de atividades com envolvimento dos idosos, respeitando prioritariamente o interesse do grupo, estimulando a sua autonomia e autogestão;
- Construir uma área de lazer, com piscina térmica, academia ao ar livre, trilha ecológica, espaço com churrasqueira com mesas e bancos, cancha de bocha, quadra de areia para prática de esportes, horta comunitária e demais espaços esportivos necessários;
- Lazer: danças, ginástica, música, passeios, jogos, brincadeiras, encontro Inter geracionais, encontros de integração com demais grupos e outras atividades que venham de encontro ao interesse do grupo;
- Realização de trabalhos educativos e preventivos de saúde e de higiene, com a participação voluntária de membros da comunidade local (médicos, agentes comunitários, psicólogos, entre outros).
- Informação, orientação e encaminhamentos aos recursos e serviços disponíveis no município e na região;
- Visitas domiciliares pela equipe técnica do cras quando houver necessidade;
- Encaminhamento dos idosos em situação de risco social para acolhimento institucional conforme a necessidade; através da compra de vagas em casas asilares;
- Realização de várias oficinas tais como: Culinária, Oficina da Memória e resgate das histórias, Oficina de arte, dança, teatro, sessões de cinema, Oficina de música, formação de coral e laboratório instrumental; e demais conforme o interesse dos usuários.



CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES
SERAFINA CORRÊA-RS
Protocolo nº. 452/2013
Data: 10/12/13
Ass. gil

8 – RECURSOS HUMANOS:

Recursos	Especificações	Nº	Carga horária Semanal (horas)	PM e/ou Entidade
Existentes	- Assistente Social	01	05hs	Secretaria Municipal de Assistência Social
	- Professora de Educação Física	01	20hs	
	- Professor de Dança	01	02hs	
	- Coordenadores.	02	10hs	
	- Professor de Música	01	02hs	
	- Orientador de Atividades Recreativas para 3º idade	01	20hs	

9 – CRONOGRAMA DE EXECUÇÃO E PLANO DE APLICAÇÃO.

META	ETAPA	DESCRIÇÃO	U.MEDIDA	QTDE	INICIO	TÉRMINO
01	01	Reforma Centro de Convivência do Idoso	Un	01	2013	2014

PLANO DE APLICAÇÃO

NAT. DESPESA	ESPECIFICAÇÃO	CONCEDENTE	PROPONENTE	TOTAL
Despesas Corrente	Reforma	R\$ 50.000,00	R\$ 18.551,61	R\$ 68.551,61

10 – ORÇAMENTO ESTIMATIVO, em anexo.



CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES
SERAFINA CORRÊA-RS

Protocolo nº. 452/2013

Data: 10/12/13

Ass. _____

g.l

11 – PARCERIAS E INTERFACES:

As Parcerias serão realizadas através de interfaces com as Secretarias Municipais de Assistência Social, Educação, Saúde, Agricultura, Meio Ambiente, Turismo, Ascar/Emater entidades representativas da comunidade, empresas, Conselho do Idoso, Secretaria do Trabalho e Desenvolvimento Social do Estado (STDS) e MDS (Ministério do Desenvolvimento Social).

10- MONITORAMENTO E AVALIAÇÃO:

A atividades relacionadas aos idosos serão acompanhados e avaliados pelos Técnicos do Órgão Gestor- Secretaria Municipal de Assistência Social com vistas in loco e registros, e Conselheiros do Fundo Municipal do Idoso, bem como deliberadas e aprovadas pelo CMI - Conselho Municipal do Idoso.

Serafina Corrêa, 27 de agosto de 2013.

Ademir Antonio Presotto
Prefeito Municipal de
Serafina Corrêa - RS
CPF 174957330-04

**Ademir Antônio Presotto,
Prefeito**



CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES
SERAFINA CORRÊA-RS
Protocolo nº. 452/2013
Data: 10/12/13
Ass. gal

MEMORIAL DESCRITIVO

PROJETO: REFORMA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA PARA IDOSOS –
CAPELA SANTA ANA
PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE SERAFINA CORRÊA-RS

1. IDENTIFICAÇÃO

O presente Memorial objetiva descrever as especificações para realização dos serviços de reforma da antiga escola localizado na Capela Santa Ana, Serafina Corrêa RS, para a instalação do Centro de Convivência para Idosos.

REFORMAS / MELHORIAS INTERNAS DA EDIFICAÇÃO DO GINÁSIO

2. SANITÁRIOS

2.1 Remoção do rodapé cerâmico existente no sanitário adaptado: deverá ser retirado todo o rodapé cerâmico existente e os entulhos deverão ser destinados a local adequado;

2.2 Remoção do revestimento cerâmico existente nos sanitários masculino e feminino: deverá ser retirado todo o revestimento cerâmico existente e os entulhos deverão ser destinados a local adequado;

2.3 Deverá ser executado piso cerâmico esmaltado branco, 40x40cm, PEI-4, 1ª qualidade, com argamassa colante, incluindo rejunte com cimento branco em todos os sanitários;

2.4 Deverá ser executado novo revestimento cerâmico esmaltado branco, 30x30cm, 1ª qualidade, com argamassa colante, inclusive rejunte com cimento branco em todos os sanitários, até a altura de 1,65m;

2.5 Deverão ser instalados novos vasos sanitários, com assento plástico, caixa de descarga pvc de sobrepor, engate plástico, tubo de descida e bolsa de borracha;

2.6 Deverão ser instalados lavatórios de banheiro com 2 cubas cerâmicas, sendo o balcão em granito (0,40x1,60) com torneiras novas metálicas nos sanitários masculino e feminino;

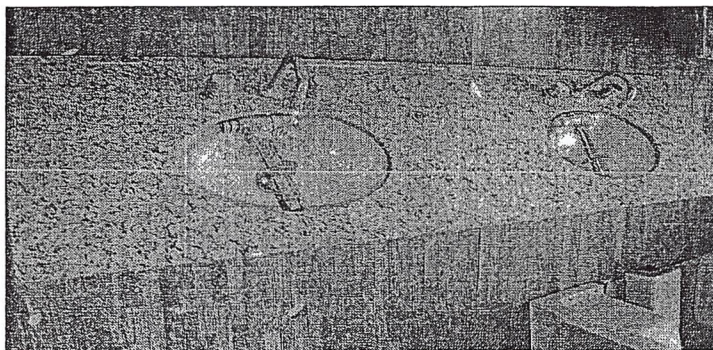


Figura 01: modelo de lavatório



2.7 Deverá ser instalado lavatório de banheiro com 1 cuba cerâmica, sendo o balcão em granito (0,40x0,80) com torneira nova metálica no sanitário adaptado;

2.8 Deverão ser lixadas as paredes internas onde não haverá revestimento cerâmico e corrigidas as imperfeições;

2.9 Deverá ser executada nova pintura em látex acrílico nas paredes internas dos sanitários, duas demãos;

2.10 Deverão ser instaladas barras de apoio, 80cm de comprimento, 4mm de $\varnothing$, conforme recomendações da NBR 9050 para bacia sanitária do sanitário adaptado;

2.11 Deverão ser instaladas barras de apoio, 70cm de comprimento, 4mm de $\varnothing$, conforme recomendações da NBR 9050 para box de chuveiro do sanitário adaptado;

2.12 Deverá ser instalado banco articulado, com cantos arredondados e superfície antiderrapante e impermeável, 45cm de largura e 70cm de comprimento, conforme recomendações da NBR 9050 para box de chuveiro do sanitário adaptado;

2.13 Deverá ser instalado chuveiro equipado com desviador para ducha manual e o controle de fluxo (ducha/chuveiro) na ducha manual, conforme recomendações da NBR 9050 para box de chuveiro do sanitário adaptado;

2.14 Deverá ser instalados saboneteiras, porta-toalhas e porta-papéis no sanitários;

2.15 Deverão ser executadas paredes para adaptação do sanitário e fixação do banco articulado, devendo:

2.15.1 As alvenarias serão de tijolos furados de 6 furos, obedecendo as dimensões e aos alinhamentos determinados no projeto arquitetônico. As espessuras indicadas referem-se às paredes revestidas, admitindo uma variação máxima de 2cm em relação as projetadas. As alvenarias de tijolo à vista será apenas em parte da fachada.

2.15.2 Serão tijolos de 1ª qualidade, completamente molhados, dimensões 5x10x20cm, assentados com juntas de amarração com argamassa de cimento regular no traço 1:2:8 rebaixadas constituindo fiadas perfeitamente de nível, alinhadas e aprumadas.

2.15.3 A amarração das paredes com a estrutura se fará com as pontas de ferro soldadas à estrutura.

2.15.4 A alvenaria deverá ser executada com tal esmero, com prumadas regulares e seguindo rigorosamente as especificações do projeto.

2.15.5 Não será permitida qualquer alteração sem aviso prévio ao responsável técnico.

2.15.6 As paredes serão previamente chapiscadas.

2.15.7 Após chapiscadas, as paredes receberão reboco em massa única. A espessura máxima é de 1,5cm.

3.0 COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO E CIRCULAÇÃO INTERNA

3.1 Remoção do piso cerâmico existente: deverá ser retirado todo o piso cerâmico existente e os entulhos deverão ser destinados a local adequado;

3.2 Deverá ser executado piso cerâmico esmaltado branco, 40x40cm, PEI-4, 1ª qualidade, com argamassa colante, incluindo rejunte com cimento branco na cozinha, circulação e área de serviço;

3.3 Remoção do rodapé cerâmico existente na cozinha e circulação: deverá ser



retirado todo o rodapé cerâmico existente e os entulhos deverão ser destinados a local adequado;

3.4 Execução do novo rodapé cerâmico h=8cm, na circulação;

3.5 Remoção do revestimento cerâmico existente na área de serviço: deverá ser retirado todo o revestimento cerâmico existente e os entulhos deverão ser destinados a local adequado;

3.6 Deverá ser executado novo revestimento cerâmico esmaltado branco, 30x30cm, 1ª qualidade, com argamassa colante, inclusive rejunte com cimento branco na cozinha e área de serviço, até a altura de 1,65m;

3.7 Deverão ser lixadas as paredes internas onde não haverá revestimento cerâmico e corrigidas as imperfeições;

3.8 Deverá ser executada nova pintura em látex acrílico nas paredes internas dos sanitários, duas demãos;

3.9 Deverá ser instalada nova pias de cozinha de inox com balcão de madeira com portas e gavetas e toneiras;

3.10 Deverá ser executado o fechamento de parede na área de serviço, devendo:

3.10.1 As alvenarias serão de tijolos furados de 6 furos, obedecendo as dimensões e aos alinhamentos determinados no projeto arquitetônico. As espessuras indicadas referem-se às paredes revestidas, admitindo uma variação máxima de 2cm em relação as projetadas. As alvenarias de tijolo á vista será apenas em parte da fachada.

3.10.2 Serão tijolos de 1ª qualidade, completamente molhados, dimensões 5x10x20cm, assentados com juntas de amarração com argamassa de cimento regular no traço 1:2:8 rebaixadas constituindo fiadas perfeitamente de nível, alinhadas e aprumadas.

3.10.3 A amarração das paredes com a estrutura se fará com as pontas de ferro soldadas à estrutura.

3.10.4 A alvenaria deverá ser executada com tal esmero, com prumadas regulares e seguindo rigorosamente as especificações do projeto.

3.10.5 Não será permitida qualquer alteração sem aviso prévio ao responsável técnico.

3.10.6 As paredes serão previamente chapiscadas.

3.10.7 Após chapiscadas, as paredes receberão reboco em massa única. A espessura máxima é de 1,5cm.

3.11 Deverá ser executada a demolição de alvenaria para a colocação de janela e porta na área de serviço, sendo que os entulhos deverão ser destinados a local adequado;

3.12 Deverá ser executado o nivelamento do contrapiso na área de serviço, com espessura necessária, em concreto, ao qual será adicionado hidrófugo de massa;

4.0 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

4.1 Este Memorial Descritivo tem por finalidade dar uma orientação genérica para a execução das instalações elétricas de baixa tensão no Centro de Convivência do Idoso.

4.2 O perfeito funcionamento das instalações ficará sob responsabilidade da firma Contratada, estando à critério da Fiscalização, impugnar quaisquer serviços e/ou



CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES
SERAFINA CORRÊA-RS
Protocolo nº. 452/2013
Data: 10/12/13
Ass. gil

materiais que não estiverem em conformidade com esta especificação e/ou projeto.

4.3 A execução de todos os trabalhos deverá obedecer aos preceitos de boa técnica e às normas técnicas que lhe forem aplicáveis, e todo material utilizado deverá ser de 1ª qualidade.

4.4 A especificação de materiais consta na planilha orçamentária.

4.5 As instalações elétricas novas serão executadas com eletrodutos APARENTES, fabricados em PVC e instalados conforme orientação do fabricante.

4.6 Condutores:

4.6.1 Todos os condutores foram calculados obedecendo aos critérios de máxima corrente e queda de tensão (de acordo com a NBR 5410) sendo escolhidos sempre o critério que apresentar a maior seção e alguns casos o que o RIC exige.

4.6.2 Todos os condutores utilizados na obra serão anti-chamas das marcas e modelos de primeira qualidade encontrados no mercado.

4.6.3 A rede é monofásica 220V. As ligações serão aéreas e vindas da rede existente, conforme especificado no Projeto elétrico.

4.7 Execução de Serviços: No que se refere aos condutores observar-se-á o seguinte:

4.7.1 As emendas somente poderão ser executadas nas caixas, devendo ser soldadas e isoladas adequadamente;

4.7.2 A enfição dos condutores nos eletrodutos só será executada após a conclusão do emboço das paredes e toda a tubulação estar seca e limpa.

4.8 Iluminação e tomadas:

4.8.1 A iluminação tanto externa quanto a interna, os pontos de tomadas, deverá obedecer rigorosamente o projeto elétrico, tanto nas quantidades quanto nas posições dos pontos previstos.

4.8.2 A iluminação geral será feita com a utilização de luminárias de sobrepor com lâmpadas fluorescentes de 40W, conforme projeto elétrico.

4.8.3 Não serão aceitos modelos diferente dos especificados sem prévia consulta ao responsável técnico.

5.0 INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS

5.1 Generalidades:

5.1.1 Serão empregados sempre materiais de primeira qualidade e de primeira escolha, devendo os mesmos satisfazer, no mínimo, as condições das normas e especificações da ABNT.

5.2 Tubos e Conexões de PVC Rígido, Tipo Água:

5.2.1 Serão do tipo rígido, soldável, marca Tigre ou similar. A soldagem se fará, após lixamento adequado e limpeza com solução limpadora e adesivo específico.

5.2.2 Os registros serão de corpo de bronze, fechamento hermético, tipo reforçado com canopla (nós de pressão), volante fundido (gaveta).

5.3 Tubos e Conexões de PVC Rígido, Tipo Esgoto:

5.3.1 Serão do tipo rígido, soldável, tipo A, marca Tigre ou similar. Cuidados serão tomados na soldagem com lixamento adequado, limpeza com solução limpadora e adesivo específico.



5.4 Aparelhos:

5.4.1 Os aparelhos sanitários serão em louça de 1ª qualidade, autosifonados, na cor branco, com assento em PVC do tipo reforçado da mesma cor, com caixa de descarga acoplada (12 L). Os lavatórios serão com coluna. A fixação dos mesmos se fará através dos suportes necessários e nunca pelas conexões das tubulações.

5.4.2 As torneiras serão cromadas, do tipo convencional para os lavatórios.

5.5 Sistema de abastecimento e sanitário: Conforme projeto específico e demais orientações técnicas, o sistema de abastecimento d'água, proveniente da rede pública, terá reserva em reservatório específico, devidamente demarcado em projeto.

5.5.1 O sistema de abastecimento de água fria se dará através da rede pública, até o reservatório superior, de capacidade de consumo de 1.000 litros.

5.5.2 Quanto ao sistema de esgoto, será lançado a um sistema próprio, após tratamento junto à fossa séptica e filtro anaeróbico e posteriormente, levado ao poço sumidouro, conforme especificação em projeto específico.

5.6 Recomendações Gerais:

5.6.1 Os serviços deverão ser realizados de acordo com as Normas brasileiras da ABNT, com as normas dos órgãos concessionários, com as posturas municipais e com o presente memorial e projeto.

5.6.2 Cuidados especiais deverão ser tomados para evitar a entrada de corpos estranhos nas tubulações, sendo vedado o uso de buchas de papel, de pano ou madeira.

5.6.3 Antes da aplicação de qualquer material, deverá ser feita verificação e exame dos mesmos.

5.6.4 As ligações, emendas e derivações de tubulações serão feitas com o emprego de conexões adequadas, evitando-se o encurvamento dos mesmos, a frio ou a quente.

5.6.5 As tubulações nunca deverão ser feitas em nível. Quando não especificados, declividade mínima de 0,5% deverá ser adotado.

5.6.6 Nas ligações rosçadas de PVC usar-se-á fita teflon e óleo vegetal, quando for o caso.

5.6.7 As tubulações suspensas em paredes e lajes, deverão ser afixadas com cintas, braçadeiras ou tirantes metálicos, fixando-se em pontos e permitindo a dilatação nos demais. A distância entre apoios deverá respeitar recomendações dos fabricantes.

6.0 ESQUADRIAS: PORTA E JANELAS EXTERNAS

6.1 Deverão ser lixadas, receber a aplicação de fundo anticorrosivo e pintura todas as janelas de ferro;

6.2 Deverá ser executada a troca dos vidros das janelas de ferro. Vidro fantasia 4mm, colocado na esquadria, para as esquadrias dos sanitários e vidro liso, 4mm, para as demais janelas;

6.3 Deverão ser lixadas e pintadas com tinta esmalte, duas demãos, todas as



CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES
SERAFINA CORRÊA-RS
Protocolo nº. 452/2013
Data: 10/12/13
Ass. gl

portas internas e janelas de madeira;

6.4 Deverão ser removidas todas as portas de madeira externas, e deverão ser instaladas novas portas de alumínio;

7.0 PISOS: MADEIRA E CIMENTO ALISADO

7.1 Deverá ser realizada a retirada de todos os rodapés de madeira e feita a substituição por novos rodapés de h=8cm, madeira de primeira qualidade;

7.2 Deverá ser executado o lixamento da quadra de madeira com equipamento mecânico apropriado para o bom nivelamento da quadra;

7.3 Deverá ser feita a aplicação de revestimento de verniz poliuretano autobrilho;

7.4 Deverá ser feita a troca do piso de madeira danificado na sala 04;

7.5 Deverão ser lixados os pisos de concreto e corrigidas as imperfeições;

7.6 Deverá ser pintado o piso de concreto com tinta acrílica para pisos;

8.0 PAREDES INTERNAS SALA 01, 02, 04, 05 E 06

8.1 Deverão ser lixadas as paredes internas em alvenaria e corrigidas as imperfeições;

8.2 Deverá ser executada nova pintura em látex acrílico nas paredes internas dos sanitários, duas demãos;

8.3 Deverão ser lixadas as paredes internas em madeira e corrigidas as imperfeições;

8.4 Deverão receber pintura com tinta esmalte todas as paredes internas de madeira.

9.0 COBERTURA

9.1 Substituição de telhas cerâmicas quebradas por novas (manter formado e dimensões das existentes);

9.2 Troca de ripas de madeira de primeira para telhado;

9.3 Pintura do forro e beirais de madeira com tinta esmalte, duas demãos;

10.0 MELHORIAS EXTERNAS

10.1 Lixar e corrigir todas as imperfeições das paredes e pilares no ambiente externo da edificação;

10.2 Pintura de todas as paredes externas e pilares, tinta látex acrílica, duas demãos;

10.3 Rampa para acesso a varanda em alvenaria, revestida em cimento desempenado;

10.4 Corrimão para escada e rampa, ambos os lados, tubo de aço galvanizado 2" espessura de parede 2,65mm, inclui montagem, fixação e pintura.

11.0 CONSIDERAÇÕES GERAIS

11.1 As obras quando concluídas, deverão estar limpas, livres de sobras de materiais. Os materiais que sobrem, bem como os entulhos, não poderão ficar



CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES
SERAFINA CORRÊA-RS

Protocolo nº. 452/2013

Data: 10/12/13

Ass. gl

espalhados no local da obra.

11.2 A execução de todos os serviços deverão satisfazer as normas técnicas brasileiras pertinentes, além de obedecer aos preceitos de boa técnica, critério que prevalecera em qualquer caso omissos no projeto ou especificação que possa originar dúvidas de interpretação.

11.3 A mão de obra empregada deverá ser especializada e de primeira qualidade.

Serafina Corrêa, agosto de 2013.

Arq. Flavia Rovani
CAU 54279-2

Departamento de Engenharia

OBRA: REFORMA CENTRO DE CONVIVÊNCIA DO IDOSO CAPELA SANTA ANA
PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE SERAFINA CORRÊA RS.
LOCAL: SERAFINA CORRÊA RS.

ITEM	CÓDIGO SINAPI	DISCRIMINAÇÃO DE SERVIÇOS	QUANT.	UN	MATERIAL	MO	TOTAL MATERIAL	TOTAL MÃO OBRA	TOTAL
1.0		SERVIÇOS INICIAIS							
1.1		Barração da Obra provisório 2,50x3,00m	7,50	m²	R\$ 200,00	R\$ 50,00	R\$ 1.500,00	R\$ 375,00	R\$ 1.875,00
1.2		Placa da Obra	2,00	m²	R\$ 200,00	R\$ 25,00	R\$ 400,00	R\$ 50,00	R\$ 450,00
		TOTAL ITEM					R\$ 1.900,00	R\$ 425,00	R\$ 2.325,00
REFORMAS / MELHORIAS INTERNAS DA EDIFICAÇÃO									
2.0		SANITÁRIOS							
2.1	6060	Piso cerâmico esmaltado, 40x40cm, PEI-4, 1ª qualidade, c/arg. Colante, incl. Rejunte c/cim. branco	31,20	m²	R\$ 19,40	R\$ 8,30	R\$ 605,28	R\$ 258,96	R\$ 864,24
2.2	85411	Remoção do rodapé cerâmico existente	13,50	m²	R\$ 0,00	R\$ 2,80	R\$ 0,00	R\$ 37,80	R\$ 37,80
2.3	85397	Remoção do revestimento cerâmico existente	81,40	m²	R\$ 0,00	R\$ 17,60	R\$ 0,00	R\$ 1.432,64	R\$ 1.432,64
2.4	73667	Novo revestimento cerâmico esmaltado, 30x30cm, 1ª qualidade, c/arg. Colante, incl. Rejunte c/cim. branco	103,40	m²	R\$ 19,40	R\$ 8,30	R\$ 2.005,96	R\$ 858,22	R\$ 2.864,18
2.5	6021/6024	Novos vasos sanitários, assento plástico, caixa de descarga pvc sobrepor, engate plástico, tubo de descida e bolsa de borracha	5,00	un.	R\$ 208,60	R\$ 89,40	R\$ 1.043,00	R\$ 447,00	R\$ 1.490,00
2.6	74148-1	Lavatórios de banheiro com 2 cubas cerâmicas, balcão em granito (0,40x1,60) com torneiras novas metálicas	2,00	un.	R\$ 689,60	R\$ 295,60	R\$ 1.379,20	R\$ 591,20	R\$ 1.970,40
2.7	74148-1	Lavatórios de banheiro com 1 cuba cerâmica, balcão em granito (0,40x0,80) com torneira nova metálica	1,00	un.	R\$ 344,80	R\$ 147,80	R\$ 344,80	R\$ 147,80	R\$ 492,60
2.8	72125	Lixar e corrigir todas as imperfeições das paredes no ambiente interno	84,60	m²	R\$ 0,00	R\$ 4,90	R\$ 0,00	R\$ 414,54	R\$ 414,54
2.9	73954-2	Pintura de todas as paredes internas, tinta latex acrílica, duas demãos	84,60	m²	R\$ 6,50	R\$ 2,80	R\$ 549,90	R\$ 236,88	R\$ 786,78
2.10	27399	Barras de apoio, 80cm de comprimento, 4mm de ø	2,00	un.	R\$ 58,60	R\$ 25,10	R\$ 117,20	R\$ 50,20	R\$ 167,40
2.11	27399	Barras de apoio, 70cm de comprimento, 4mm de ø	3,00	un.	R\$ 58,60	R\$ 25,10	R\$ 175,80	R\$ 75,30	R\$ 251,10
2.12	Orç. Empresa	Banco articulado dobrável, cantos arredondados, 0,45x0,70, antiderrapante impermeável	1,00	un.	R\$ 163,80	R\$ 70,20	R\$ 163,80	R\$ 70,20	R\$ 234,00
2.13	Orç. Pleo	Chuveiro com ducha articulado	1,00	un.	R\$ 286,40	R\$ 8,00	R\$ 286,40	R\$ 8,00	R\$ 294,40
2.14	73935-02	Alvenaria tijolos 06 furos, assentado em argamassa 1:4 (ci. ar)	4,80	m²	R\$ 42,70	R\$ 18,30	R\$ 204,96	R\$ 87,84	R\$ 292,80
2.15	5974	Chapisco das paredes internas, traço 1:4 (ci. ar), espessura 0,5cm, preparo mecânico, aplicação e acabamento	4,80	m²	R\$ 2,70	R\$ 1,20	R\$ 12,96	R\$ 5,76	R\$ 18,72
2.16	74201-1	Reboco (massa única), traço 1:2:8 (ci. ca. ar), espessura 2,0cm, preparo mecânico, aplicação e acabamento	2,20	m²	R\$ 15,20	R\$ 6,50	R\$ 33,44	R\$ 14,30	R\$ 47,74
2.17	73947-12	Saboneteira sabão líquido, fornecimento e instalação	3,00	un.	R\$ 22,50	R\$ 9,60	R\$ 67,50	R\$ 28,80	R\$ 96,30
2.18	Orç. Empresa	Porta toalha papel	3,00	un.	R\$ 35,00	R\$ 15,00	R\$ 105,00	R\$ 45,00	R\$ 150,00
2.19	Orç. Empresa	Porta rolo higiênico	5,00	un.	R\$ 35,00	R\$ 15,00	R\$ 175,00	R\$ 75,00	R\$ 250,00
		TOTAL ITEM					R\$ 7.270,20	R\$ 4.885,44	R\$ 12.155,64
3.0		COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO E CIRCULAÇÃO							
3.1	85397	Remoção do piso cerâmico existente	17,45	m²	R\$ 0,00	R\$ 17,60	R\$ 0,00	R\$ 307,12	R\$ 307,12
3.2	6060	Novo piso cerâmico esmaltado, 40x40cm, PEI-4, 1ª qualidade, c/arg. Colante, incl. Rejunte c/cim. branco	17,45	m²	R\$ 19,40	R\$ 8,30	R\$ 338,53	R\$ 144,84	R\$ 483,37
3.3	85411	Remoção do rodapé cerâmico existente	17,40	m²	R\$ 0,00	R\$ 2,80	R\$ 0,00	R\$ 48,72	R\$ 48,72
3.4	84206	Novo rodapé cerâmico, h= 8cm	6,20	m²	R\$ 6,90	R\$ 3,00	R\$ 42,78	R\$ 18,60	R\$ 61,38
3.5	85397	Remoção do revestimento cerâmico existente	12,70	m²	R\$ 0,00	R\$ 17,60	R\$ 0,00	R\$ 223,52	R\$ 223,52
3.6	73667	Novo revestimento cerâmico esmaltado, 30x30cm, 1ª qualidade, c/arg. Colante, incl. Rejunte c/cim. branco	32,30	m²	R\$ 19,40	R\$ 8,30	R\$ 626,62	R\$ 268,09	R\$ 894,71
3.7	72125	Lixar e corrigir todas as imperfeições das paredes no ambiente interno	53,60	m²	R\$ 0,00	R\$ 4,90	R\$ 0,00	R\$ 262,64	R\$ 262,64
3.8	73954-2	Pintura das paredes internas, tinta latex acrílica, duas demãos	53,60	m²	R\$ 6,50	R\$ 2,80	R\$ 348,40	R\$ 150,08	R\$ 498,48
3.9	Orç. Empresa	Pia de cozinha de inox e balcão com portas e gavetas, toneira	1,00	un.	R\$ 650,00	R\$ 0,00	R\$ 650,00	R\$ 0,00	R\$ 650,00
3.10	73899-01	Demolição de paredes divisórias de alvenaria	0,40	m³	R\$ 29,40	R\$ 12,60	R\$ 11,76	R\$ 5,04	R\$ 16,80
3.11	73935-02	Alvenaria tijolos 06 furos, assentado em argamassa 1:4 (ci. ar)	0,20	m²	42,70	18,30	R\$ 8,54	R\$ 3,66	R\$ 12,20
3.12	5974	Chapisco das paredes internas, traço 1:4 (ci. ar), espessura 0,5cm, preparo mecânico, aplicação e acabamento	0,20	m²	2,70	1,20	R\$ 0,54	R\$ 0,24	R\$ 0,78
3.13	74201-1	Reboco (massa única), traço 1:2:8 (ci. ca. ar), espessura 2,0cm, preparo mecânico, aplicação e acabamento	0,20	m²	15,20	6,50	R\$ 3,04	R\$ 1,30	R\$ 4,34
3.14	73919-02	Contrapiso de concreto, espessura 5cm, preparo mecânico, lançamento, nivelamento e acabamento	0,05	m³	19,90	8,60	R\$ 1,00	R\$ 0,43	R\$ 1,43
		TOTAL ITEM					R\$ 2.031,21	R\$ 1.434,28	R\$ 3.465,48
4.0		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS							
04.01	73860-8	Fio isolado PVC 750V 2,5mm², fornecimento e instalação	300	m	R\$ 1,90	R\$ 0,80	R\$ 570,00	R\$ 240,00	R\$ 810,00
04.02	73860-10	Fio isolado PVC 750V 6mm², fornecimento e instalação	50	m	R\$ 4,00	R\$ 1,70	R\$ 200,00	R\$ 85,00	R\$ 285,00
04.03	73953-6	Luminária tipo calha, de sobrepor, com reator de partida rápida e lâmpada fluorescente 2x40 W, completa, fornecimento e instalação	17	un.	R\$ 59,40	R\$ 25,40	R\$ 1.009,80	R\$ 431,80	R\$ 1.441,60
04.04	74094-01	Luminária tipo spot para 1 lâmpada incandescente/fluorescente compacta 100W completa, fornecimento e instalação	10	un.	R\$ 15,80	R\$ 6,80	R\$ 158,00	R\$ 68,00	R\$ 226,00
04.05	72339	Tomada 3P+T 30A - 440V, completa, fornecimento e instalação	15	un.	R\$ 19,90	R\$ 8,50	R\$ 298,50	R\$ 127,50	R\$ 426,00
04.06	74130-1	Disjuntores termomagnético monopolar 20 A, 240V, fornecimento e instalação	5	un.	R\$ 8,00	R\$ 3,50	R\$ 40,00	R\$ 17,50	R\$ 57,50
04.07	72331	Interruptor simples, de uma tecla, completo, fornecimento e instalação	11	un.	R\$ 6,20	R\$ 2,60	R\$ 68,20	R\$ 28,60	R\$ 96,80

OBRA: REFORMA CENTRO DE CONVIVÊNCIA DO IDOSO CAPELA SANTA ANA
PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE SERAFINA CORRÊA RS.
LOCAL: SERAFINA CORRÊA RS.

Ass. *84*

ITEM	CÓDIGO SINAPI	DISCRIMINAÇÃO DE SERVIÇOS	QUANT.	UN	MATERIAL	MO	TOTAL MATERIAL	TOTAL MÃO OBRA	TOTAL
04.08	732332	Interruptor simples, de duas teclas, completo, fornecimento e instalação	2	un.	R\$ 11,00	R\$ 4,70	R\$ 22,00	R\$ 9,40	R\$ 31,40
04.09	83466	Interruptor simples com uma tomada universal conjugados	4	un.	R\$ 13,60	R\$ 5,80	R\$ 54,40	R\$ 23,20	R\$ 77,60
04.10	72934	Eletroduto de PVC flexível corrugado 20mm, fornecimento e instalação	12,7	m	R\$ 4,80	R\$ 2,00	R\$ 60,96	R\$ 25,40	R\$ 86,36
		TOTAL ITEM					R\$ 2.481,86	R\$ 1.056,40	R\$ 3.538,26
5.0		INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS							
05.01	74165-1	Tubo PVC esgoto predial DN 40mm, inclusive conexões, fornecimento e instalação	5	m	R\$ 13,80	R\$ 5,90	R\$ 69,00	R\$ 29,50	R\$ 98,50
05.02	74165-2	Tubo PVC esgoto predial DN 50mm, inclusive conexões, fornecimento e instalação	15	m	R\$ 18,70	R\$ 8,00	R\$ 280,50	R\$ 120,00	R\$ 400,50
05.03		Tubo PVC esgoto predial DN 75mm, inclusive conexões, fornecimento e instalação	25	m	R\$ 25,50	R\$ 11,00	R\$ 637,50	R\$ 275,00	R\$ 912,50
05.04	74165-4	Tubo PVC esgoto predial DN 100mm, inclusive conexões, fornecimento e instalação	15	m	R\$ 27,40	R\$ 11,70	R\$ 411,00	R\$ 175,50	R\$ 586,50
05.05	74104-01	Caixas de Inspeção em alvenaria de tijolo maciço, de 60 x 60 x 60cm, revestida internamente com argamassa traço 1:4 (ci:ar) e=2,0cm, com tampa pré-moldada de concreto e fundo de concreto fck=15Mpa, inclui escavação e confecção	2	un.	R\$ 81,60	R\$ 35,00	R\$ 163,20	R\$ 70,00	R\$ 233,20
05.06	75030-1	Tubo PVC soldável água fria DN 25mm, inclusive conexões, fornecimento e instalação	20	m	R\$ 9,90	R\$ 4,30	R\$ 198,00	R\$ 86,00	R\$ 284,00
05.07	74225-1	Caixa de gordura	1	un.	R\$ 55,80	R\$ 23,90	R\$ 55,80	R\$ 23,90	R\$ 79,70
05.08		Poço Sumidouro							
05.08.01	6110	Paredes – alvenaria de tijolos maciços	3,6	m²	R\$ 382,60	R\$ 163,90	R\$ 1.377,36	R\$ 590,04	R\$ 1.967,40
05.08.02	74202-2	Laje de fechamento	12,5	m²	R\$ 49,10	R\$ 21,00	R\$ 613,75	R\$ 262,50	R\$ 876,25
05.08.03	74165-4	Tubo de ø 100mm espera	1,2	m	R\$ 27,40	R\$ 11,70	R\$ 32,88	R\$ 14,04	R\$ 46,92
05.09	Orç. Empresa	Fossa Séptica em fibra 1.100lts, fornecimento e instalação	1	un.	R\$ 497,00	R\$ 213,00	R\$ 497,00	R\$ 213,00	R\$ 710,00
05.10	Orç. Empresa	Filtro Anaeróbico em fibra 1.100lts, fornecimento e instalação	1	un.	R\$ 581,00	R\$ 249,00	R\$ 581,00	R\$ 249,00	R\$ 830,00
05.11	26309-1	Reservatório de fibra 1.000 lts com acessórios, fornecimento e instalação	1	un.	R\$ 469,70	R\$ 201,30	R\$ 469,70	R\$ 201,30	R\$ 671,00
		Valor Total Item 19					R\$ 5.386,69	R\$ 2.309,78	R\$ 7.696,47
6.0		ESQUADRIAS / PORTAS E JANELAS EXTERNAS							
6.1	79516-01	Lixamento das janelas de ferro	20,30	m²	R\$ 6,70	R\$ 2,80	R\$ 136,01	R\$ 56,84	R\$ 192,85
6.2	74145-01	Aplicação de fundo anti-corrosivo e pintura das janelas de ferro	20,30	m²	R\$ 9,60	R\$ 4,10	R\$ 194,88	R\$ 83,23	R\$ 278,11
6.3	72125	Lixar e corrigir todas as imperfeições das janelas e portas de madeira	13,00	m²	R\$ 1,00	R\$ 4,70	R\$ 13,00	R\$ 61,10	R\$ 74,10
6.4	84659	Pintura de todas as janelas e portas em madeira, tinta esmalte, duas demãos	18,90	m²	R\$ 7,70	R\$ 3,30	R\$ 145,53	R\$ 62,37	R\$ 207,90
6.5	72117	Troca dos vidros das janelas de ferro e madeira. Vidro liso comum transparente 4mm, colocado na esquadria	24,30	m²	R\$ 62,00	R\$ 26,60	R\$ 1.506,60	R\$ 646,38	R\$ 2.152,98
6.6	72122	Troca dos vidros das janelas de ferro dos sanitários. Vidro fantasia 4mm, colocado na esquadria	2,90	m²	R\$ 49,00	R\$ 21,00	R\$ 142,10	R\$ 60,90	R\$ 203,00
6.7	72143	Remoção das portas de madeira existentes	7,00	un.	R\$ 0,00	R\$ 31,10	R\$ 0,00	R\$ 217,70	R\$ 217,70
6.8	74071-2	Novas portas em alumínio 0,80x2,50m, tipo veneziana, com guarnições e ferragens para sanitários (5 un), cor branca	10,00	m²	R\$ 458,10	R\$ 196,30	R\$ 4.581,00	R\$ 1.963,00	R\$ 6.544,00
6.9	74071-2	Nova porta em alumínio 0,90x2,50m, tipo veneziana, com guarnições e ferragens para sanitários (1 un), cor branca	2,25	m²	R\$ 458,10	R\$ 196,30	R\$ 1.030,73	R\$ 441,68	R\$ 1.472,40
6.10	74071-2	Nova porta em alumínio 0,80x2,10m, tipo veneziana, com guarnições e ferragens para sanitários (2 un), cor branca	3,40	m²	R\$ 458,10	R\$ 196,30	R\$ 1.557,54	R\$ 667,42	R\$ 2.224,96
		TOTAL ITEM					R\$ 9.307,39	R\$ 4.260,62	R\$ 13.568,00
7.0		PISOS DE MADEIRA/CIMENTO ALISADO							
7.1	72242	Retirada dos rodapés de madeira	6,64	m²	R\$ 2,40	R\$ 1,00	R\$ 15,94	R\$ 6,64	R\$ 22,58
7.2	73886-01	Novos rodapés de madeira	94,90	m	R\$ 9,70	R\$ 4,10	R\$ 920,53	R\$ 389,09	R\$ 1.309,62
7.3	Orç. Empresa	Lixamento do piso de madeira	135,00	m²	R\$ 5,80	R\$ 13,00	R\$ 783,00	R\$ 1.755,00	R\$ 2.538,00
7.4	6081	Aplicação de revestimento de verniz poliuretano autobrilho em cores, 3 demãos	135,00	m²	R\$ 1,10	R\$ 4,40	R\$ 148,50	R\$ 594,00	R\$ 742,50
7.5	Orç. Empresa	Troca do piso danificado de madeira na sala 04	0,30	m²	R\$ 36,40	R\$ 15,60	R\$ 10,92	R\$ 4,68	R\$ 15,60
7.6	72125	Lixar e corrigir todas as imperfeições do piso de cimento alisado	53,70	m²	R\$ 0,00	R\$ 4,90	R\$ 0,00	R\$ 263,13	R\$ 263,13
7.7	79500-02	Pintura do piso de cimento alisado, tinta própria para pisos, duas demãos	53,70	m²	R\$ 9,20	R\$ 4,00	R\$ 494,04	R\$ 214,80	R\$ 708,84
		TOTAL ITEM					R\$ 2.372,93	R\$ 3.227,34	R\$ 5.600,27

OBRA: REFORMA CENTRO DE CONVIVÊNCIA DO IDOSO CAPELA SANTA ANA
PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE SERAFINA CORRÊA RS.
LOCAL: SERAFINA CORRÊA RS.

ITEM	CÓDIGO SINAPI	DISCRIMINAÇÃO DE SERVIÇOS	QUANT.	UN	MATERIAL	MO	TOTAL MATERIAL	TOTAL MÃO OBRA	TOTAL
8.0		PAREDES INTERNAS, SALAS 01,02,04,05 E 06							
8.1	72125	Lixar e corrigir todas as imperfeições das paredes de alvenaria no ambiente interno	298,10	m²	R\$ 0,00	R\$ 4,90	R\$ 0,00	R\$ 1.460,69	R\$ 1.460,69
8.2	73954-2	Pintura de todas as paredes de alvenaria internas, tinta latex acrílica, duas demãos	298,10	m²	R\$ 6,50	R\$ 2,80	R\$ 1.937,65	R\$ 834,68	R\$ 2.772,33
8.3	72125	Lixar e corrigir todas as imperfeições das paredes de madeira	37,40	m²	R\$ 1,00	R\$ 4,70	R\$ 37,40	R\$ 175,78	R\$ 213,18
8.4	84659	Pintura de todas as paredes de madeira internas, tinta esmalte, duas demãos	37,40	m²	R\$ 7,70	R\$ 3,30	R\$ 287,98	R\$ 123,42	R\$ 411,40
		TOTAL ITEM					R\$ 2.263,03	R\$ 2.594,57	R\$ 4.857,60
REFORMAS / MELHORIAS COBERTURA									
9.0		COBERTURA							
9.1	73938-03	Substituição de telhas cerâmicas quebradas por novas (manter formado e dimensões das existentes)	2,00	m²	R\$ 28,90	R\$ 12,40	R\$ 57,80	R\$ 24,80	R\$ 82,60
9.2	Orç. Empresa	Troca de ripas de madeira de primeira para telhado	30,00	m	R\$ 9,00	R\$ 5,00	R\$ 270,00	R\$ 150,00	R\$ 420,00
9.3	84659	Pintura do forro e beirais de madeira com tinta esmalte, duas demãos	282,31	m²	R\$ 7,70	R\$ 3,30	R\$ 2.173,79	R\$ 931,62	R\$ 3.105,41
		TOTAL ITEM					R\$ 2.501,59	R\$ 1.106,42	R\$ 3.608,01
REFORMAS / MELHORIAS EXTERNAS DA EDIFICAÇÃO DA EDIFICAÇÃO									
10.0		EXTERNO							
10.1	72125	Lixar e corrigir todas as imperfeições das paredes e pilares no ambiente externo da edificação	433,60	m²	R\$ 0,00	R\$ 4,90	R\$ 0,00	R\$ 2.124,64	R\$ 2.124,64
10.2	73954-2	Pintura de todas as paredes externas e pilares, tinta latex acrílica, duas demãos	433,60	m²	R\$ 6,50	R\$ 2,80	R\$ 2.818,40	R\$ 1.214,08	R\$ 4.032,48
10.3	6110	Rampa para acesso a varanda em alvenaria, revestida em cimento desempenado	3,65	m³	R\$ 392,00	R\$ 168,00	R\$ 1.430,80	R\$ 613,20	R\$ 2.044,00
10.4	74072-3	Corrimão para escada e rampa, ambos os lados, tubo de aço galvanizado 2" espessura de parede 2,65mm, inclui montagem, fixação e pintura	48,50	m	R\$ 45,80	R\$ 19,60	R\$ 2.221,30	R\$ 950,60	R\$ 3.171,90
							R\$ 6.470,50	R\$ 4.902,52	R\$ 11.373,02
11.0		LIMPEZA DA OBRA							
	9537	Limpeza Geral da Obra	259,90	m²	R\$ 1,00	R\$ 0,40	R\$ 259,90	R\$ 103,96	R\$ 363,86
		TOTAL ITEM					R\$ 259,90	R\$ 103,96	R\$ 363,86

SUBTOTAL GERAL							R\$ 42.245,28	R\$ 26.306,32	R\$ 68.551,61
BDI: Taxa aplicada sobre o total dos custos diretos - mão de obra, materiais, equipamentos, etc. - INCLUSO NOS VALORES DOS ITENS									
Composição do BDI: Percentual de benefícios (lucros) e despesas indiretas na execução da obra;									
Garantias (0,10%), Riscos (2,00%), Despesas financeiras (4,00%), Administração central (5,50%), Lucros (9,00%), Tributos (9,40%), BDI (30,00%)									

Serafina Corrêa, agosto de 2013.

Arq. Flavia Rovani

Departamento de Engenharia

Ademir Antonio Presotto

Prefeito Municipal de
Serafina Corrêa - RS
CPF 174057330-0

Ademir Antônio Presotto

Prefeito Municipal

1308



BANRISUL

AGENCIA: 0900 - SERAFINA CORREA

CONTA.: 04.008581.0-5

NOME...: FUNDO MUNC IDOSO REFO CENTRO IDOSO

IDENTIFICACAO: 0620131206220663854

06/12/2013

CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES
SERAFINA CORRÊA-RS

Protocolo nº. 452/2013

Data: 10/12/13

Ass. *gil*

PARA SIMPLES CONFERENCIA

SALDO DA CONTA

SALDO LIVRE.....R\$

68.551,61

TOTAL LIVRE.....R\$

68.551,61

TOTAL DISPONIVEL.....R\$

68.551,61

PREZADO CLIENTE: O BANRISUL INFORMA QUE OS
JUROS DE SUA CONTA-CORRENTE SERAO DEBITADOS
NO ULTIMO DIA UTIL DO MES.

DIA HISTORICO	DOCUMENTO	VALOR
----- MOVIMENTOS DA CONTA CORRENTE -----		
SALDO ANT EM 17/09/2013		0,00
++ MOVIMENTOS DEZ/2013		
05 PAGAMENTO BMP	241306	68.551,61
SALDO NA DATA		68.551,61

----- EXTRATO ATE AS 09:33 DE 06/12/2013 -----

SAC 0800 646 1515
OUVIDORIA 0800 644 2200

CONTA

CIC 1280

RC 681

42472020201

APLICACAO 1281

RC 682

41325011016

CONTRAPARTIDA 1282

RECURSO 1173

1308

1309