DECRETO MUNICIPAL Nº 3347, DE 21 DE AGOSTO DE 2019.

Avaliação de imóveis no perímetro urbano de Água Boa-MT.

MAURO ROSA DA SILVA, Prefeito do Município de Água Boa, Estado de Mato Grosso, no uso de suas atribuições legais, considerando o que lhe faculta o Artigo 72, inciso VI, da Lei Orgânica e

R E S O L V E:

Art. 1º – Ficam avaliados para alienação através, de processo licitatório, os imóveis com as seguintes características:

I- Imóvel localizado sob o nº 25 da quadra 03, Bairro Cristalino: R$ 100,00/m² (cem reais) o metro quadrado.

II- Lote 5/6B da Quadra Q-01, Bairro Primavera: R$ 115,00/m² (cento e quinze reais) o metro quadrado;

III- Lotes locados na quadra B-15 situada no Bairro Rodoviário, de esquina R$ 155,00/m² (cento e cinquenta e cinco reais) o metro quadrado, lotes no centro da quadra R$ 140,00/m2 (cento e quarenta reais) o metro quadrado;;

IV- Lotes localizados no Bairro Universitário, loteamento Délcio Eduardo Mendel, avenidas e esquinas, R$ 120,00/m² (cento e vinte reais) o metro quadrado, lotes situados no centro das quadras R$ 100,00/m² (cem reais) o metro quadrado.

Art. 2º – Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação, revogando Decreto Municipal nº. 3089, de 23 de junho de 2017.

PREFEITURA MUNICIPAL DE ÁGUA BOA, AOS 21 DE AGOSTO DE 2019

MAURO ROSA DA SILVA
Prefeito Municipal

Publicado na sede da Prefeitura Municipal, em 21 de agosto de 2019.

LUIZ OMAR PICHETTI
Secretário Municipal de Administração

LAUDO DE VISTORIA E AVALIAÇÃO

Aos 05 dias do mês de agosto de 2019, na sede da Prefeitura Municipal de Água Boa, reuniram-se, os Senhores Luiz Omar Pichetti, Gilson César da Silva Galle, Germano Luiz Zandoná e Clóvis Krewer e Darci Antônio Mendel nomeados pelo Decreto Municipal n.º 3267/2018, sob a Presidência do primeiro; para procederem à análise e julgamento de avaliação dos imóveis abaixo transcritos, de propriedade do Município de Água Boa/MT:

ITEM 01 - 01 LOTE		
QUADRA 3- Bairro Cristalino	**METROS**	**VALOR TOTAL**
Lote 25	325,00	R$ 32.500,00

ITEM 02 - 01 LOTE		
QUADRA 01 Bairro Primavera	**METROS**	**VALOR TOTAL**
Lote 05/06B	400,00	R$ 46.000,00

Quadra B-15 – Antiga Escola Cecilia Meireles

ITEM 03- 10 LOTES		
QUADRA B-15	**METROS**	**VALOR TOTAL**
Lote 01	**450,00**	**R$ 69.750,00**
Lote 02	450,00	R$ 63.000,00
Lote 03	450,00	R$ 63.000,00
Lote 04	**450,00**	**R$ 69.750,00**
Lote 05	**450,00**	**R$ 69.750,00**
Lote 06	**450,00**	**R$ 69.750,00**
QUADRA B-15 A	**METROS**	**VALOR TOTAL**
Lote 01	**450,00**	**R$ 69.750,00**
Lote 02	450,00	R$ 63.000,00
Lote 03	450,00	R$ 63.000,00
Lote 04	450,00	R$ 63.000,00

Loteamento Délcio Eduardo Mendel

ITEM 04 - 50 LOTES		
QUADRA 21	**METROS**	**VALOR TOTAL**
Lote 01	**328,59**	**R$ 39.430,80**

Lote 02	**312,50**	**R$**	**37.500,00**
Lote 03	**312,50**	**R$**	**37.500,00**
Lote 04	**312,50**	**R$**	**37.500,00**
Lote 05	**312,50**	**R$**	**37.500,00**
Lote 06	**286,00**	**R$**	**34.320,00**
Lote 07	408,00	R$	40.800,00
Lote 08	408,00	R$	40.800,00
Lote 09	408,00	R$	40.800,00
Lote 10	408,00	R$	40.800,00
Lote 11	408,00	R$	40.800,00
Lote 12	408,00	R$	40.800,00
Lote 13	408,00	R$	40.800,00
Lote 14	408,00	R$	40.800,00
Lote 15	408,00	R$	40.800,00
Lote 16	408,00	R$	40.800,00
Lote 17	348,00	R$	34.800,00
Lote 18	348,00	R$	34.800,00
Lote 19	348,00	R$	34.800,00
Lote 20	348,00	R$	34.800,00
Lote 21	348,00	R$	34.800,00
Lote 22	348,00	R$	34.800,00
Lote 23	348,00	R$	34.800,00
Lote 24	348,00	R$	34.800,00
Lote 25	348,00	R$	34.800,00
Lote 26	348,00	R$	34.800,00
Lote 27	**286,37**	**R$**	**34.364,40**
Lote 28	312,50	R$	31.250,00
Lote 29	312,50	R$	31.250,00
Lote 30	**292,80**	**R$**	**35.136,00**
Lote 31	**361,01**	**R$**	**43.321,20**
Lote 32	**372,16**	**R$**	**44.659,20**
Lote 33	**382,45**	**R$**	**45.894,00**
Lote 34	**392,74**	**R$**	**47.128,80**
Lote 35	**403,04**	**R$**	**48.364,80**
Lote 36	**413,33**	**R$**	**49.599,60**
Lote 37	**423,62**	**R$**	**50.834,40**
Lote 38	**433,91**	**R$**	**52.069,20**
Lote 39	**444,20**	**R$**	**53.304,00**
Lote 40	**454,50**	**R$**	**54.540,00**
Lote 41	**404,79**	**R$**	**48.574,80**
Lote 42	**415,08**	**R$**	**49.809,60**

Lote 43	**425,37**	**R$**	**51.044,40**
Lote 44	**435,66**	**R$**	**52.279,20**
Lote 45	**445,96**	**R$**	**53.515,20**
Lote 46	**456,25**	**R$**	**54.750,00**
Lote 47	**466,54**	**R$**	**55.984,80**
Lote 48	**476,83**	**R$**	**57.219,60**
Lote 49	**487,15**	**R$**	**58.458,00**
Lote 50	**497,39**	**R$**	**59.686,80**

ITEM 05- 56 LOTES			
QUADRA 22	**METROS**	**VALOR TOTAL**	
Lote 01	**298,87**	**R$**	**35.864,40**
Lote 02	**300,00**	**R$**	**36.000,00**
Lote 03	**300,00**	**R$**	**36.000,00**
Lote 04	**298,87**	**R$**	**35.864,40**
Lote 05	240,00	R$	24.000,00
Lote 06	240,00	R$	24.000,00
Lote 07	240,00	R$	24.000,00
Lote 08	240,00	R$	24.000,00
Lote 09	240,00	R$	24.000,00
Lote 10	240,00	R$	24.000,00
Lote 11	240,00	R$	24.000,00
Lote 12	240,00	R$	24.000,00
Lote 13	240,00	R$	24.000,00
Lote 14	240,00	R$	24.000,00
Lote 15	240,00	R$	24.000,00
Lote 16	240,00	R$	24.000,00
Lote 17	240,00	R$	24.000,00
Lote 18	240,00	R$	24.000,00
Lote 19	240,00	R$	24.000,00
Lote 20	240,00	R$	24.000,00
Lote 21	240,00	R$	24.000,00
Lote 22	240,00	R$	24.000,00
Lote 23	240,00	R$	24.000,00
Lote 24	240,00	R$	24.000,00
Lote 25	240,00	R$	24.000,00
Lote 26	240,00	R$	24.000,00
Lote 27	240,00	R$	24.000,00
Lote 28	240,00	R$	24.000,00
Lote 29	**298,87**	**R$**	**35.864,40**

Lote 30	300,00	R$	30.000,00
Lote 31	300,00	R$	30.000,00
Lote 32	**298,87**	**R$**	**35.864,40**
Lote 33	240,00	R$	24.000,00
Lote 34	240,00	R$	24.000,00
Lote 35	240,00	R$	24.000,00
Lote 36	240,00	R$	24.000,00
Lote 37	240,00	R$	24.000,00
Lote 38	240,00	R$	24.000,00
Lote 39	240,00	R$	24.000,00
Lote 40	240,00	R$	24.000,00
Lote 41	240,00	R$	24.000,00
Lote 42	240,00	R$	24.000,00
Lote 43	240,00	R$	24.000,00
Lote 44	240,00	R$	24.000,00
Lote 45	240,00	R$	24.000,00
Lote 46	240,00	R$	24.000,00
Lote 47	240,00	R$	24.000,00
Lote 48	240,00	R$	24.000,00
Lote 49	240,00	R$	24.000,00
Lote 50	240,00	R$	24.000,00
Lote 51	240,00	R$	24.000,00
Lote 52	240,00	R$	24.000,00
Lote 53	240,00	R$	24.000,00
Lote 54	240,00	R$	24.000,00
Lote 55	240,00	R$	24.000,00
Lote 56	240,00	R$	24.000,00

ITEM 06- 56 LOTES			
QUADRA 23	**METROS**	**VALOR TOTAL**	
Lote 01	**298,87**	**R$**	**35.864,40**
Lote 02	**300,00**	**R$**	**36.000,00**
Lote 03	**300,00**	**R$**	**36.000,00**
Lote 04	**298,87**	**R$**	**35.864,40**
Lote 05	240,00	R$	24.000,00
Lote 06	240,00	R$	24.000,00
Lote 07	240,00	R$	24.000,00
Lote 08	240,00	R$	24.000,00
Lote 09	240,00	R$	24.000,00
Lote 10	240,00	R$	24.000,00
Lote 11	240,00	R$	24.000,00

Lote 12	240,00	R$	24.000,00
Lote 13	240,00	R$	24.000,00
Lote 14	240,00	R$	24.000,00
Lote 15	240,00	R$	24.000,00
Lote 16	240,00	R$	24.000,00
Lote 17	240,00	R$	24.000,00
Lote 18	240,00	R$	24.000,00
Lote 19	240,00	R$	24.000,00
Lote 20	240,00	R$	24.000,00
Lote 21	240,00	R$	24.000,00
Lote 22	240,00	R$	24.000,00
Lote 23	240,00	R$	24.000,00
Lote 24	240,00	R$	24.000,00
Lote 25	240,00	R$	24.000,00
Lote 26	240,00	R$	24.000,00
Lote 27	240,00	R$	24.000,00
Lote 28	240,00	R$	24.000,00
Lote 29	**298,87**	**R$**	**35.864,40**
Lote 30	300,00	R$	30.000,00
Lote 31	300,00	R$	30.000,00
Lote 32	**298,87**	**R$**	**35.864,40**
Lote 33	240,00	R$	24.000,00
Lote 34	240,00	R$	24.000,00
Lote 35	240,00	R$	24.000,00
Lote 36	240,00	R$	24.000,00
Lote 37	240,00	R$	24.000,00
Lote 38	240,00	R$	24.000,00
Lote 39	240,00	R$	24.000,00
Lote 40	240,00	R$	24.000,00
Lote 41	240,00	R$	24.000,00
Lote 42	240,00	R$	24.000,00
Lote 43	240,00	R$	24.000,00
Lote 44	240,00	R$	24.000,00
Lote 45	240,00	R$	24.000,00
Lote 46	240,00	R$	24.000,00
Lote 47	240,00	R$	24.000,00
Lote 48	240,00	R$	24.000,00
Lote 49	240,00	R$	24.000,00
Lote 50	240,00	R$	24.000,00
Lote 51	240,00	R$	24.000,00
Lote 52	240,00	R$	24.000,00

Lote 53	240,00	R$	24.000,00
Lote 54	240,00	R$	24.000,00
Lote 55	240,00	R$	24.000,00
Lote 56	240,00	R$	24.000,00

ITEM 7- 49 LOTES			
QUADRA 24	**METROS**	**VALOR TOTAL**	
Lote 01	**298,87**	**R$**	**35.864,40**
Lote 02	**300,00**	**R$**	**36.000,00**
Lote 03	**300,00**	**R$**	**36.000,00**
Lote 04	**298,87**	**R$**	**35.864,40**
Lote 05	240,00	R$	24.000,00
Lote 06	240,00	R$	24.000,00
Lote 07	240,00	R$	24.000,00
Lote 08	240,00	R$	24.000,00
Lote 09	240,00	R$	24.000,00
Lote 10	240,00	R$	24.000,00
Lote 11	240,00	R$	24.000,00
Lote 12	240,00	R$	24.000,00
Lote 13	240,00	R$	24.000,00
Lote 14	240,00	R$	24.000,00
Lote 15	240,00	R$	24.000,00
Lote 16	240,00	R$	24.000,00
Lote 17	240,00	R$	24.000,00
Lote 18	240,00	R$	24.000,00
Lote 19	240,00	R$	24.000,00
Lote 20	240,00	R$	24.000,00
Lote 21	240,00	R$	24.000,00
Lote 22	240,00	R$	24.000,00
Lote 23	240,00	R$	24.000,00
Lote 24	240,00	R$	24.000,00
Lote 25	**514,35**	**R$**	**61.722,00**
Lote 26	**616,11**	**R$**	**73.933,20**
Lote 27	240,00	R$	24.000,00
Lote 28	240,00	R$	24.000,00
Lote 29	240,00	R$	24.000,00
Lote 30	240,00	R$	24.000,00
Lote 31	240,00	R$	24.000,00
Lote 32	240,00	R$	24.000,00
Lote 33	240,00	R$	24.000,00
Lote 34	240,00	R$	24.000,00

Lote 35	240,00	R$	24.000,00
Lote 36	240,00	R$	24.000,00
Lote 37	240,00	R$	24.000,00
Lote 38	240,00	R$	24.000,00
Lote 39	240,00	R$	24.000,00
Lote 40	240,00	R$	24.000,00
Lote 41	240,00	R$	24.000,00
Lote 42	240,00	R$	24.000,00
Lote 43	240,00	R$	24.000,00
Lote 44	240,00	R$	24.000,00
Lote 45	240,00	R$	24.000,00
Lote 46	240,00	R$	24.000,00
Lote 47	240,00	R$	24.000,00
Lote 48	240,00	R$	24.000,00
Lote 49	240,00	R$	24.000,00

ITEM 08- 33 LOTES			
QUADRA 25	**METROS**	**VALOR TOTAL**	
Lote 01	**298,87**	**R$**	**35.864,40**
Lote 02	**300,00**	**R$**	**36.000,00**
Lote 03	**300,00**	**R$**	**36.000,00**
Lote 04	**298,87**	**R$**	**35.864,40**
Lote 05	240,00	R$	24.000,00
Lote 06	240,00	R$	24.000,00
Lote 07	240,00	R$	24.000,00
Lote 08	240,00	R$	24.000,00
Lote 09	240,00	R$	24.000,00
Lote 10	240,00	R$	24.000,00
Lote 11	240,00	R$	24.000,00
Lote 12	240,00	R$	24.000,00
Lote 13	240,00	R$	24.000,00
Lote 14	240,00	R$	24.000,00
Lote 15	240,00	R$	24.000,00
Lote 16	240,00	R$	24.000,00
Lote 17	**451,32**	**R$**	**54.158,40**
Lote 18	**541,91**	**R$**	**65.029,20**
Lote 19	240,00	R$	24.000,00
Lote 20	240,00	R$	24.000,00
Lote 21	240,00	R$	24.000,00

PREFEITURA DE ÁGUA BOA
O TRABALHO CONTINUA!
Adm. 2017/2020

Lote 22	240,00	R$	24.000,00
Lote 23	240,00	R$	24.000,00
Lote 24	240,00	R$	24.000,00
Lote 25	240,00	R$	24.000,00
Lote 26	240,00	R$	24.000,00
Lote 27	240,00	R$	24.000,00
Lote 28	240,00	R$	24.000,00
Lote 29	240,00	R$	24.000,00
Lote 30	240,00	R$	24.000,00
Lote 31	240,00	R$	24.000,00
Lote 32	240,00	R$	24.000,00
Lote 33	240,00	R$	24.000,00

ITEM 09- 17 LOTES			
QUADRA 26	**METROS**	**VALOR TOTAL**	
Lote 01	**298,87**	**R$**	**35.864,40**
Lote 02	**300,00**	**R$**	**36.000,00**
Lote 03	**300,00**	**R$**	**36.000,00**
Lote 04	**298,87**	**R$**	**35.864,40**
Lote 05	240,00	R$	24.000,00
Lote 06	240,00	R$	24.000,00
Lote 07	240,00	R$	24.000,00
Lote 08	239,91	R$	23.991,00
Lote 09	**379,97**	**R$**	**45.596,40**
Lote 10	**450,57**	**R$**	**54.068,40**
Lote 11	240,00	R$	24.000,00
Lote 12	240,00	R$	24.000,00
Lote 13	240,00	R$	24.000,00
Lote 14	240,00	R$	24.000,00
Lote 15	240,00	R$	24.000,00
Lote 16	240,00	R$	24.000,00
Lote 17	240,00	R$	24.000,00

ITEM 10- 02 LOTES			
QUADRA 27	**METROS**	**VALOR TOTAL**	
Lote 01	**404,12**	**R$**	**48.494,40**
Lote 02	**391,98**	**R$**	**47.037,60**

QUADRA B2- BAIRRO UNIVERSITÁRIO

ITEM 11- 04 LOTES			
QUADRA B2	METROS	VALOR TOTAL	
Lote 17	250,00	R$	25.000,00
Lote 25	250,00	R$	25.000,00

ITEM 12- 01 LOTE			
QUADRA C2	METROS	VALOR TOTAL	
Lote 32	300,39	R$	36.046,40

Estando unânimes e de acordo com a avaliação dos lotes objeto da pauta desta reunião, foi lavrada a presente ata, que após lida vai assinada pelos presentes.