Governo do Município de Conselheiro Lafaiete

Gabinete do Prefeito

Secretaria de Governo

OFÍCIO Nº 125/2021/SEGOV/GABPREF

Conselheiro Lafaiete, 16 de junho de 2021.

Ao Exmo. Sr.
Presidente da Câmara Municipal
JOÃO PAULO FERNANDES RESENDE
Conselheiro Lafaiete - MG

EXPEDIENTE
17 JUN. 2021

Assunto: Ref. Respostas aos Requerimentos nº 275 e 277/2021

Senhor Presidente,

Encaminhamos as respostas aos Requerimentos nº 275 e 277/2021 encaminhados pelos setores competentes,

Sendo só para o momento.

Seguimos juntos no propósito da resolução das demandas.

Cordiais cumprimentos,

Simone do Carmo
Secretária de Governo

Câmara Municipal de Conselheiro Lafaiete-MG
-17-Jun-2021-17:59-039165-1/2

GOVERNO DO MUNICÍPIO DE CONSELHEIRO LAFAIETE
PROCURADORIA GERAL

Ofício nº295 /2021/PMCL/PROC/SUB

Conselheiro Lafaiete, 17 de junho de 2021.

Á Sra Simone do Carmo Silva
Secretária Municipal de Governo

Assunto: Requerimento nº 275/2021 - Resposta para a Câmara Municipal
PA nº4.230/2021 - Anexo: Cópia PA nº7214/2017

Senhora Secretária,

Recebemos na Procuradoria cópia do Requerimento nº275/2021 da Câmara Municipal de autoria do nobre *Vereador João Paulo Fernandes Resende*, que solicita ao Prefeito a cópia integral do procedimento administrativo nº 7.214/2017 informando ainda sobre as providências adotadas em relação ao mesmo.

Segue em anexo cópia integral do procedimento, informando que trata de pedido de desmembramento de área da Empresa Vale Manganês, o qual teve em sua proposta de parcelamento de solo que foi arquivado na Secretaria de Planejamento em 13/11/2017 em razão da mudança de pretensão da Requerente em relação ao projeto proposto.

Esclarece-se ainda que em razão deste arquivamento, posteriormente novo procedimento foi proposto com modificação de iniciativa da Requerente, sendo substituído pelo procedimento administrativo nº 8.903/2018, a qual o Município possibilitou a aprovação do seu desmembramento por meio do Decreto Municipal nº 395, de 22 de fevereiro de 2019, cuja cópia segue em anexo, inclusive com os memoriais descritivos e capa do projeto topográfico aprovado.

Sendo só para o momento, renovamos manifestações de elevada estima e distinta consideração, apresentando a presente ponderação como fundamento para a resposta ao requerimento, caso seja esta a análise, avaliação e o entendimento de Vossa Senhoria.

Atenciosamente,

Fabiano Luis Rodrigues Zebral
Subprocurador

Micaela Perdigão Bueno Amorim
Assessora IV

Impresso por VALERIACRISTINA 09/06/2021

Abaixo assinado a seguir, qualificando, vem requerer:

Prefeitura Municipal de Conselheiro Lafaiete

MG

Endereço: Av. Prefeito Mario Rodrigues Pereira, 10 - Centro - (31) 3769-2626 - CONSELHEIRO LAFAIETE

PROCESSO EXTERNO

Nº 4230 / 2021 vol.0

Data de Abertura : 09/06/2021 Hora de Abertura : 14:24

Assunto : **OFICIOS DA CAMARA**

Interessado : CAMARA MUNICIPAL DE CONSELHEIRO LAFAIETE

Endereço : RUA ASSIS ANDRADE , 540 ,

Bairro : CENTRO CEP : 36400067

Cidade : CONSELHEIRO LAFAIETE UF : MG

Telefone : 3137698100 E-mail :

Celular : 3137698103

Encaminhar Para : GABINETE DO PREFEITO

Descrição do Processo : OFICIO N/ 554/2021 REQUERIMENTO N/ 275/2021

Procuradoria
17/06/21

Vi: Fabiano
Abra PH nº 7214/20
(desmembramento de a
Vale/SA)
Ramona da
Cunha.

ASSINATURA DO CONTRIBUINTE

ASSINATURA SERVIDOR / CARIMBO

Para verificar seu protocolo, acesse o endereço eletrônico www.conselheirolafaiete.mg.gov.br

Câmara Municipal de Conselheiro Lafaiete

ESTADO DE MINAS GERAIS

PEDIENTE

01 JUN. 2021

APROVADO

REQUERIMENTO Nº 275/2021

Exmo. Sr. Presidente da Câmara Municipal de Conselheiro Lafaiete,

O Vereador infra-assinado, na forma regimental, ouvida a Casa, requer de Vossa Excelência, que seja encaminhado expediente ao Senhor Prefeito Municipal solicitando que seja enviado a esta Casa Legislativa cópia integral do Procedimento Administrativo nº 7214/2017, informando ainda sobre as providências tomadas em relação ao mencionado procedimento.

SALA DE SESSÕES, 1º DE JUNHO DE 2021.

VEREADOR JOÃO PAULO FERNANDES RESENDE

Micaela
Favor solicitar
via ofício a Sec. Planejamento
o envio do PA pela
Procuradoria.
CL. 14/06/2021.

/jabs/

Pa 8905/2018

GOVERNO DO MUNICÍPIO DE CONSELHEIRO LAFAIETE
PROCURADORIA GERAL

Ofício nº 279/2021/PMCL/PROC/SUB

Conselheiro Lafaiete, 14 de junho de 2021.

Ao Sr. Daniel Moreira Coelho
Secretário Municipal de Planejamento

Assunto: Solicitação de cópia de procedimento administrativo - PA nº 7214/2017
Referência: PA nº 4230/2021 - Requerimento nº 275/2021 da Câmara Municipal

Senhor Secretário,

Em atenção ao recebimento do requerimento supracitado solicitamos, por gentileza, que o PA nº 7214/2017 da Vale Manganês S/A, que se encontra nessa Secretaria, seja encaminhado para a Procuradoria Municipal.

Sendo só para o momento, colocamo-nos à disposição para quaisquer esclarecimentos.

Atenciosamente,

Fabiano Luís Rodrigues Zebral
Subprocurador

Micaela Perdigão Bueno Amorim
Assessora IV

Segue processo 7214/2017
constante de 28 laudas.
17/06/21

A

Impresso por SIMONE 21/09/2017 11:02

Abaixo assinado a seguir, qualificando, vem requerer:

Prefeitura Municipal de Conselheiro Lafaiete

MG

Endereço: Av. Prefeito Mario Rodrigues Pereira, 10 - Centro - (31) 3769-2626 - CONSELHEIRO LAFAIETE -

PROCESSO EXTERNO

Nº 7214 / 2017 vol.0

Data de Abertura : 21/09/2017 Hora de Abertura : 13:53

Assunto : **DESMEMBRAMENTO DE AREA**

Interessado : VALE MANGANES S.A

CNPJ : 15.144.306/0001-99

Endereço : ROD. BR 324, S/N, KM 24

[redacted] : AGUA CUMPRIDA CEP : 43700000

Cidade : SIMOES FILHO UF : BA

Telefone : E-mail :

Celular :

Encaminhar Para : SETOR DE PROTOCOLO

Descrição do Processo : SOLICITA A APROVAÇÃO DE DESMEMBRAMENTO DE ÁREAS

Ao M. Amb. 25/09/17 Mayara

À Sec. Planejamento. 21/09/17.

Ao Planejamento, Patrícia Pires Vieira em anexo 05.10.2017

Patricia Pires Vieira
Chefe de Seção Técnica de Meio Ambiente
Governo do Município de Conselheiro Lafaiete

Vide anexo da folha.

Amanda Rezende Trindade
ASSINATURA DO CONTRIBUINTE

Simone do Carmo.
ASSINATURA SERVIDOR / CARIMBO

Para verificar seu protocolo, acesse o endereço eletrônico www.conselheirolafaiete.mg.gov.br

Conselheiro Lafaiete, 29 de setembro de 2017

Ofício: *10/2017*
Assunto: *Resposta referente de avaliação de um projeto de desmembramento*

Ao Departamento Municipal do Meio Ambiente
A/C Ricardo da Rocha Vieira
Diretor

Prezado Senhor,

Referente ao encaminhamento de apreciação de um projeto de desmembramento, apresentado pela Vale Manganês S/A, que pretende desmembrar diversas áreas de um terreno com área total de 205.4363 ha informamos que, a proposta apresentada foi analisada, sendo constatado que várias áreas consideradas integralmente de *"preservação permanente"* estão contempladas.

Diante da análise, o Conselho entende que não faz sentido desmembrar somente APPs, pois estas não são passíveis de ocupação, desta forma, conclui que as APPs não poderão ser desmembradas (parceladas), devendo permanecer anexas a área remanescente e devidamente preservadas de eventuais intervenções, cumprindo lhe a função determinada pela legislação que trata do assunto.

Portanto, o Conselho entende que o projeto deverá ser substituído, contemplando a preservação das APPs e avaliado em outra oportunidade, pelo CODEMA.

Sem mais para o momento,

Atenciosamente,

Oliveiro Parreira das Chagas
Presidente do CODEMA

Belo Horizonte, 18 de setembro de 2017.

Ao Ilmo. Prefeito de Conselheiro Lafaiete Dr. Mário Marcos Leão Dutra

Vale Manganês S/A, inscrita no CNPJ sob nº 33.417.445/0001-20, com sede na Avenida Dr. Marco Paulo Simon Jardim, nº 3580, prédio 4, bairro Piemonte, Nova Lima/MG, CEP 34006-200, através de seus procuradores infra assinados, vem requerer desmembramento da matrícula 26.204, Livro 2, fls. 01, 02 e 03 devidamente registrado no 1º Ofício de Registro de Imóveis desta comarca, conforme segregação abaixo indicada e documentos anexos:

- **Parcela 01**: 0,3320 ha (trinta e três ares e vinte centiares);
- **Parcela 02**: 0,1715 ha (dezessete ares e quinze centiares);
- **Parcela 03**: 0,1302 ha (treze ares e dois centiares);
- **Parcela 04**: 2,8355 ha (dois hectares, oitenta e três ares e cinquenta e cinco centiares);
- **Parcela 05**: 0,1194 ha ha (onze ares e noventa e quatro centiares);
- **Parcela 06**: 0,4961 ha (quarenta e nove ares e sessenta e um centiares);
- **Parcela 07- Rua**: 0,1934 ha (dezenove ares e trinta e quatro centiares);
- **Parcela 08 - Rua**: 0,3505 ha (trinta e cinco ares e cinco centiares);
- **Parcela 09**: 1,4439 ha (um hectare, quarenta e quatro ares e trinta e nove centiares);
- **Parcela 10 - Lote 1**: 0,0360 ha (três ares e sessenta centiares);
- **Parcela 11 - Lote 2**: 0,0363 ha (três ares e sessenta e três centiares).

Perfazendo a área total de 6,1448 ha.

Termos em que,
Pede deferimento.

Vale Manganês S/A

Vale Manganês S/A

VALE MANGANÊS S.A.

CNPJ/MF Nº 15.144.306/0001-99
NIRE Nº 29300013030

COMPANHIA FECHADA

ATA DA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA DA VALE MANGANÊS S.A., REALIZADA NO DIA 08 DE ABRIL DE 2011 E LAVRADA SOB A FORMA DE SUMÁRIO

1. **DATA, HORA E LOCAL**: Às 12:00 horas do dia 08 de abril de 2011, na sede da Vale Manganês S.A. (a "Companhia") localizada no Km 24 da Rodovia BR 324, CEP 43.700-000, Centro Industrial de Aratu, na Cidade de Simões Filho, Estado da Bahia.

2. **CONVOCAÇÃO:** Convocação dispensada, nos termos do artigo 124, § 4º da Lei nº 6.404/76, face à presença da totalidade dos acionistas, conforme comprovado pelas assinaturas constantes do Livro de Presença de Acionistas.

3. **PRESENÇA e QUORUM**: Presentes os Acionistas representando a totalidade do capital social da Companhia, conforme comprovado pelas assinaturas constantes do Livro de Presença de Acionistas, constatando-se a existência de quorum para as deliberações constantes da Ordem do Dia.

4. **MESA:** Presidente: Sr. Marcello Quintella Barbosa; e
Secretária: Sr. Karin Nunes Kern Rocha, ambos representantes da Acionista Vale S.A..

5. **ORDEM DO DIA:**

5.1 Exclusão do artigo 10º do Estatuto Social da Companhia; e

5.2 Consolidação do Estatuto Social.

6. **DELIBERAÇÕES APROVADAS POR UNANIMIDADE:**

6.1 A exclusão do artigo 10º do Estatuto Social da Companhia e consequente renumeração dos demais artigos do Estatuto Social; e

6.2 Consolidação do Estatuto Social que passa a vigorar conforme o Anexo 1 a esta ata.

JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DA BAHIA
AB917164

7. **ENCERRAMENTO:** Nada mais havendo a tratar, suspenderam-se os trabalhos pelo tempo necessário à lavratura desta ata. Reaberta a sessão, foi esta lida, achada conforme e assinada pelos presentes. Assinaturas: Vale S.A., representada pelos Srs. Marcello Quintella Barbosa e Karin Nunes Kern Rocha; Docepar S.A., representada pelos Srs. Marcello Quintella Barbosa e Karin Nunes Kern Rocha; Presidente da Mesa, Sr. Marcello Quintella Barbosa; e Secretária, Sr. Karin Nunes Kern Rocha. Certifica-se que a presente é copia fiel da Ata lavrada em Livro próprio.

Simões Filho, 08 de abril de 2011.

Karin Nunes Kern Rocha
Secretária

Junta Comercial do Estado da Bahia
CERTIFICO O REGISTRO EM 11/05/2011 Nº 97094180
Protocolo: 11/090647-0, de 13/04/2011
Empresa: 29 3 0001303 0
VALE FERTILIZANTES S.A.
HÉLIO PORTELA RAMOS
SECRETÁRIO-GERAL
AB 07318O7

ANEXO I

ESTATUTO SOCIAL
VALE MANGANÊS S.A.

CAPÍTULO I - DENOMINAÇÃO, SEDE, FINS E DURAÇÃO DA SOCIEDADE

Artigo 1° - A VALE MANGANÊS S.A. é uma sociedade por ações regida pelo presente estatuto e pelas disposições legais que lhe forem aplicáveis.

Artigo 2° - A sociedade tem sede e foro no Km 24 da Rodovia BR 324, Centro Industrial de Aratu, CEP 43.700-000, Município de Simões Filho, Estado da Bahia.

Parágrafo Único - Poderão ser instaladas ou suprimidas, filiais, sucursais, escritórios, depósitos e quaisquer outros estabelecimentos no País ou no exterior por simples deliberação da Diretoria.

Artigo 3° - A sociedade tem por objeto a siderurgia, a metalurgia, a indústria e o comércio de ferro-ligas; a exploração, por conta própria, ou em regime de associação com outras empresas, de jazidas minerais, incluindo pesquisa, lavra, beneficiamento, transporte, comércio, importação e exportação de substancias minerais; o reflorestamento; a extração, produção, o comércio, a importação e exportação de madeira e carvão vegetal e de outros bens de origem mineral ou vegetal utilizáveis nos seus processos produtivos e seus derivados e subprodutos; o comércio de importação e exportação de bens correlatos ou necessários às suas atividades, inclusive equipamentos, insumos e materiais diversos; atuar como comercial exportadora dos produtos de ferro-ligas e minérios em geral; a prestação de serviços de qualquer natureza, bem como quaisquer outras atividades correlatas que não colidam com seu objeto ou com a legislação em vigor.

Parágrafo Único - A sociedade poderá participar em outras sociedades, nacionais ou estrangeiras.

Artigo 4° - O prazo de duração da sociedade é indeterminado.

CAPÍTULO II - CAPITAL E AÇÕES

Artigo 5° - O capital social da sociedade é de R$546.384.748,28 (quinhentos e quarenta e seis milhões, trezentos e oitenta e quatro mil, setecentos e quarenta e oito reais e vinte e oito centavos), representado por 47.053.703 (quarenta e sete milhões, cinqüenta e três mil, setecentos e três) ações nominativas, sem valor nominal, distribuídas da seguinte forma: a) 26.857.999 (vinte e seis milhões, oitocentos e cinqüenta e sete mil e novecentos e noventa e nove) ações ordinárias; b) 64 (sessenta e quatro) ações preferenciais da classe "A"; c) 386.955 (trezentos e oitenta e seis mil, novecentos e cinqüenta e cinco) ações preferenciais da classe "B"; e d) 19.808.685 (dezenove milhões,

JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DA BAHIA
AB917165

oitocentos e oito mil, seiscentos e oitenta e cinco) ações preferenciais da classe "C."

Artigo 6° - O Capital da sociedade será constituído por ações ordinárias e ações preferenciais.

Parágrafo Primeiro - As ações ordinárias terão, cada uma, direito a um voto, nas deliberações das Assembléias Gerais;

Parágrafo Segundo - As ações preferenciais serão desdobradas em:

a) Classe A - com direito a um voto, cada uma, sem direito de preferência na subscrição de aumento de capital;

b) Classe B - sem direito de voto e sem direito de preferência na subscrição de um aumento de capital;

c) Classe C - sem direito de voto e com direito de preferência na subscrição de aumento de capital.

Parágrafo Terceiro - As ações preferenciais das classes A e B destinam-se a subscrição e integralização com recursos derivados dos incentivos fiscais instituídos pelos Artigos 34 da lei nº 3.995/61 e 18° da lei 4.239/63 (com as modificações introduzidas pelo artigo 18 da lei nº 4.869/65) e pelos Artigos 1°, 2° e 3° item I, do Decreto-Lei nº 1.376/74 e legislação correlata. O capital integralizado com recursos dos incentivos fiscais acima referidos poderá ser também representado por ações ordinárias, mediante deliberação da Assembléia Geral de Acionistas, com a expressa concordância do subscritor.
Parágrafo Quarto - As ações integralizadas com recursos provenientes do Fundo de Investimento do Nordeste - FINOR (FINOR) são intransferíveis pelo prazo de 4 (quatro) anos, a partir da data em que forem permutadas por aquele Fundo com os investidores, de acordo com o Artigo 19, do Decreto-Lei nº 1.376/74.

Parágrafo Quinto - A integralização das ações subscritas pelo FINOR efetuar-se-á mediante depósito da quantia correspondente em conta vinculada no Banco do Nordeste do Brasil S.A., em nome da sociedade, procedendo-se a respectiva liberação após a apresentação do comprovante de arquivamento, na Junta Comercial competente, da Ata de Assembléia Geral de Acionistas que deliberar sobre a subscrição.

Parágrafo Sexto - Será facultado ao FINOR, no tocante às ações por ele subscritas, a transferência, em qualquer época, das ações para os investidores, sem ônus para o aludido Fundo.

Parágrafo Sétimo - As ações preferenciais classes A e B terão prioridade na distribuição de dividendos mínimos anuais de 6% (seis por cento) calculados sobre o montante de sua participação no capital integralizado da Companhia e participação, em igualdade de condições com as ordinárias, nos lucros remanescentes, após o pagamento às últimas de um dividendo mínimo de 6%



(seis por cento) sobre o valor do capital social integralizado da sociedade. As ações preferenciais classes A e B adquirirão o direito de voto se não lhes for pago, por 3 (três) anos consecutivos, o dividendo a que fazem jus.

Parágrafo Oitavo - As ações preferenciais de classes B e C terão prioridade no reembolso do capital sem prêmio, no caso de liquidação da sociedade.

Artigo 7° - A emissão de ações, para integralização em dinheiro ou mediante capitalização de crédito, far-se-á por deliberação da Assembléia Geral de Acionistas, que fixará em cada emissão o valor do aumento e as quantidades de ações ordinárias e de ações preferenciais nas respectivas classes.

Artigo 8° - Na subscrição e integralização de ações serão observadas as seguintes condições:

a) aos acionistas detentores de ações ordinárias ou de ações preferenciais da classe "C" é assegurada preferência para subscrição do aumento de capital, na proporção das ações que possuírem, no prazo de 30 (trinta) dias, contados da data em que a Diretoria, autorizada pela Assembléia Geral de Acionistas, comunicar a emissão mediante aviso publicado no Diário Oficial do Estado e em jornal de grande circulação no Estado;

b) a parcela inicial de integralização que será substabelecida pela Assembléia Geral de Acionistas, observará o mínimo estabelecido na legislação em vigor;

c) o prazo para integralização do saldo de subscrição será estabelecido pela Assembléia Geral de Acionistas por ocasião de cada emissão de ações, não podendo ser superior a doze meses; e

d) as importâncias correspondentes à integralização da parcela inicial e do saldo da subscrição serão recebidas pela sociedade, independente de depósito bancário.

Artigo 9° - A emissão de capital para integralização em bens ou créditos poderá ser autorizada pela Assembléia Geral de Acionistas, cabendo à mesma designar os peritos para avaliação dos bens, apreciar o respectivo laudo e fixar as demais condições.

CAPÍTULO III - ASSEMBLÉIA GERAL

Artigo 10 - A Assembléia Geral reunir-se-á, ordinariamente, nos quatro primeiros meses após o término do exercício social, e extraordinariamente, sempre que os interesses sociais exigirem o pronunciamento dos acionistas.

Artigo 11 - As Assembléias Gerais serão presididas pelo Diretor-Superintendente, ou por acionista aclamado pela Assembléia, o qual designará, dentre os presentes, o secretário.

JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DA BAHIA AB917167

Artigo 12 - Somente podem tomar parte da Assembléia Geral os acionistas cujas ações estejam inscritas em seu nome, no livro próprio da sociedade, até 3 (três) dias antes da data marcada para a realização da Assembléia Geral, observadas as normas do Artigo 126, da lei nº 6.404/76.

Parágrafo Único - O acionista poderá ser representado na Assembléia Geral por procurador constituído há menos de 1 (um) ano, que seja acionista, administrador da companhia ou advogado, desde que deposite a procuração na sede social, no prazo previsto neste artigo.

Artigo 13 - A convocação da Assembléia Geral far-se-á por anúncios publicados pela imprensa, como manda a lei, e deles deverão constar a ordem do dia, ainda que sumária, e o dia, a hora e o local da reunião.

Artigo 14 - Além das matérias constantes nos Artigos 132 e 135 da lei nº 6.404/76, compete à Assembléia Geral:

a) eleger e destituir os Diretores e fixar sua remuneração;

b) escolher e destituir os auditores independentes;

c) aprovar os orçamentos anuais e plurianuais de operações e investimentos, propostos pela Diretoria;

d) aprovar a criação de partes beneficiárias, emissão de bônus de subscrição, alteração do dividendo obrigatório, incorporação da sociedade em outra ou incorporação de outra sociedade, sua fusão, cisão, dissolução ou transformação, participação em grupo de sociedades e a criação ou a participação em sociedade;

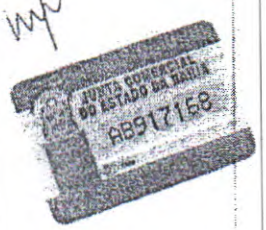
e) aprovar a emissão de debêntures, conversíveis ou não em ações, ou ainda, emissão de quaisquer outros títulos ou valores mobiliários, no País ou no exterior;

f) deliberar sobre distribuição dos resultados da sociedade, inclusive dividendos;

g) aprovar a aquisição ou alienação de bens do ativo permanente, cujo valor exceder a R$21.266.400,00 (vinte e um milhões, duzentos e sessenta e seis mil e quatrocentos reais);

h) aprovar a celebração de contratos relativos à aquisição de bens e prestação de serviços de valor superior a R$21.266.400,00 (vinte e um milhões, duzentos e sessenta e seis mil e quatrocentos reais);

i) aprovar gastos discricionários em geral, os quais incluem, mas não se limitam a: (i) consultorias desvinculadas da rotina operacional e administrativa da sociedade; (ii) doações para órgãos da administração pública direta federal, estadual e municipal; (iii) contribuições, ações de relacionamento e demais doações de valor superior a R$35.444,00 (trinta e cinco mil e quatrocentos e



quarenta e quatro reais); (iv) patrocínios institucionais de valor superior a R$177.220,00 (cento e setenta e sete mil e duzentos e vinte reais);

j) aprovar a celebração de contratos de venda de produtos ou de prestação de serviços em valor superior ao determinado na alínea "n" do Artigo 17 abaixo;

k) aprovar a realização de depósitos judiciais e de prestação de garantias em processos judiciais ou administrativos de valor superior a R$8.861.000,00 (oito milhões e oitocentos e sessenta e um mil reais);

l) aprovar a renúncia a direitos e outras transações, obrigações e compromissos no valor superior a R$1.772.200,00 (um milhão, setecentos e setenta e dois mil e duzentos reais);

m) aprovar a constituição de garantia real de qualquer natureza e de alienação fiduciária em garantia.

CAPÍTULO IV – ADMINISTRAÇÃO

Artigo 15 - A administração da sociedade será pela Diretoria Executiva, na forma da lei e deste estatuto.

CAPÍTULO V - DIRETORIA EXECUTIVA

Artigo 16- A Diretoria será composta de 4 (quatro) membros, sendo um o Diretor Superintendente, um Diretor Comercial, um Diretor de Operações Brasil e um Diretor de Gestão Econômica, residentes no país, eleitos pela Assembléia Geral, pelo prazo de 3 (três) anos, que poderá destituí-los a qualquer tempo, permitida a reeleição.

Artigo 17 - Compete à Diretoria exercer as atribuições, que a lei, o presente estatuto lhe conferirem para a prática de atos necessários ao funcionamento regular da sociedade, bem como:

a) exercer os atos de gestão da sociedade, de modo a alcançar o objeto social fixado neste estatuto;

b) zelar pelo cumprimento das deliberações da Assembléia Geral, bem como pela observância deste estatuto;

c) submeter à Assembléia Geral, o relatório da administração e as demonstrações financeiras;

d) propor à Assembléia Geral a destinação dos resultados apurados em cada exercício;



e) aprovar a estrutura organizacional da sociedade e respectiva distribuição de competência;

f) aprovar as normas gerais de operação, administração e controle da sociedade;

g) criar e extinguir filiais, sucursais, escritórios, depósitos e quaisquer outros estabelecimentos no país ou no exterior;

h) propor as matérias a ser submetidas à Assembléia Geral;

i) aprovar as normas de pessoal da sociedade, inclusive as relativas à fixação de quadro de remuneração, direitos e vantagens;

j) propor à Assembléia Geral os planos e programas de investimentos, bem como os orçamentos anuais e plurianuais de capital e operacional da sociedade;

k) aprovar a aquisição ou alienação de bens do ativo permanente, no valor de até R$21.266.400,00 (vinte e um milhões, duzentos e sessenta e seis mil e quatrocentos reais);

l) aprovar a celebração de contratos relativos à aquisição de bens e prestação de serviços no valor de até R$21.266.400,00 (vinte e um milhões, duzentos e sessenta e seis mil e quatrocentos reais);

m) aprovar doações, contribuições e ações de relacionamento no valor de até R$35.444,00 (trinta e cinco mil e quatrocentos e quarenta e quatro reais), bem como patrocínios institucionais no valor de até R$177.220,00 (cento e setenta e sete mil e duzentos e vinte reais), ressalvadas as doações para órgãos da administração pública direta federal, estadual e municipal, que são de competência da Assembléia Geral;

n) aprovar a celebração de contratos de venda de produtos ou de prestação de serviços, cujo valor total esteja limitado a 5% do faturamento anual orçado para o produto ou serviço e não ultrapasse R$177.220.000,00 (cento e setenta e sete milhões e duzentos e vinte mil reais);

o) aprovar a realização de depósitos judiciais e de prestação de garantias em processos judiciais ou administrativos de valor até R$8.861.000,00 (oito milhões e oitocentos e sessenta e um mil reais);

p) aprovar a renúncia a direitos e outras transações, obrigações e compromissos no valor de até R$1.772.200,00 (um milhão, setecentos e setenta e dois mil e duzentos reais).

Parágrafo Único - A Diretoria reunir-se-á sempre que convocada pelo Diretor-Superintendente ou por 2 (dois) Diretores, deliberando por maioria de votos dos Diretores.

JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DA BAHIA
AB917170

Artigo 18 - Ao Diretor-Superintendente, cabe, dentre outras, as seguintes atribuições:

a) Convocar e presidir as reuniões da Diretoria; e

b) Fiscalizar a gestão dos demais Diretores, examinando a qualquer tempo, os livros, papéis da sociedade, solicitar informações sobre contratos celebrados, ou em via de celebração e quaisquer outros.

Parágrafo Único - O Diretor-Superintendente terá, além do voto comum, o de qualidade, no caso de empate da votação.

Artigo 19 - A representação da sociedade, ativa e passivamente, em juízo ou fora dele, inclusive na assinatura de documentos que importem em responsabilidade para esta, caberá a 2 (dois) Diretores, ou a um Diretor e um procurador, ou ainda a 2 (dois) procuradores.

Artigo 20 - No caso de obrigações a serem assumidas no exterior, a sociedade poderá ser representada por um único Diretor ou procurador, com poderes específicos e limitados, desde que haja, no caso específico, autorização expressa da Diretoria.

Parágrafo Único - Pode, ainda, a sociedade ser representada por um único procurador em atos decorrentes do exercício de poderes constantes de procuração "ad judicia" ou de procuração especial, outorgados de acordo com as normas estabelecidas pela Diretoria.

Artigo 21 - A sociedade somente constituirá procuradores mediante a assinatura conjunta de 2 (dois) Diretores. Os instrumentos de mandato outorgados em nome da sociedade deverão especificar os atos ou operações, cuja prática autorizam e, salvo em caso de mandato conferido a advogado para representação da sociedade em processo administrativo ou judicial, terão prazo máximo de 1 (um) ano.

Artigo 22 - Em caso de vacância do cargo de Diretor, será convocada Assembléia Geral Extraordinária, dentro de 60 (sessenta) dias, para a eleição do substituto, que completará o mandato do substituído.

Artigo 23 - Os Diretores Executivos serão investidos em seus cargos mediante assinatura de termo de posse no Livro de Atas de Reunião de Diretoria.

Artigo 24 - O prazo de gestão da Diretoria se estende até a investidura dos novos administradores eleitos.

CAPÍTULO VI - DA REMUNERAÇÃO

Artigo 25 - Os Diretores terão a remuneração anual fixada globalmente pela Assembléia Geral de Acionistas, cabendo à Diretoria a sua individualização.

JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DA BAHIA
AB917171

Parágrafo Primeiro - Além da remuneração fixa estipulada neste artigo, terão os Diretores, observado o disposto no artigo 152, Parágrafo 2°, da lei nº 6.404, participação nos lucros, desde que o seu total não ultrapasse a remuneração anual, nem 0,1 (um décimo) dos lucros prevalecendo o limite que for menor.

CAPÍTULO VII - CONSELHO FISCAL

Artigo 26 - O Conselho Fiscal, de funcionamento não permanente será composto de no mínimo 3 (três) e no máximo 5 (cinco) membros efetivos e suplentes, em igual número, acionistas ou não, residentes no país, eleitos pela Assembléia Geral Ordinária podendo ser reeleitos.

Parágrafo Primeiro - O Conselho Fiscal será instalado pela Assembléia Geral, pedido de acionistas que representem no mínimo 0,1 (um décimo) das ações com direito a voto, ou 5% (cinco por cento) das ações sem direito a voto.

Parágrafo Segundo - Aos titulares de ações preferenciais, sem direito a voto, ou com voto restrito, é assegurado o direito de eleger, em votação em separado, um membro e respectivo suplente; igual direito terão os acionistas minoritários, desde que representem, em conjunto 10% (dez por cento) no mínimo das ações com direito a voto.

Parágrafo Terceiro - Caberá aos demais acionistas com direito a voto eleger os membros efetivos e suplentes que, em qualquer caso, serão em número igual ao dos eleitos nos termos do parágrafo anterior, mais um.

Parágrafo Quarto - O Conselho Fiscal tem as atribuições e poderes que a lei lhe confere.

Parágrafo Quinto - A remuneração dos membros do Conselho Fiscal, será fixada, pela Assembléia Geral, que os eleger, observado o disposto no Parágrafo 3° do Artigo 162, da lei nº 6.404/76, relativamente ao período em que estiver funcionando.

CAPÍTULO VIII - EXERCÍCIO SOCIAL, LUCROS E SUA DISTRIBUIÇÃO

Artigo 27 - O exercício social terminará em 31 (trinta e um) de dezembro de cada ano. No encerramento do exercício serão elaboradas as Demonstrações Financeiras exigidas em lei, observando-se quanto à distribuição do resultado apurado as seguintes normas:

I - do resultado do exercício serão deduzidos antes de qualquer participação, os prejuízos acumulados e a provisão para o imposto de renda;



II - sobre o lucro remanescente será calculada a importância, que for atribuída à participação dos administradores, observadas as limitações legais;

III - do lucro líquido do exercício destinar-se-ão: a) 5% (cinco por cento) para a constituição de reserva legal, até alcançar 20% (vinte por cento) do capital social; b) 10% (dez por cento) para a constituição de um fundo de reserva para investimentos, destinado à ampliação e modernização das instalações, até atingir 30% (trinta por cento) do capital social; c) 25% (vinte e cinco por cento) para pagamento do dividendo obrigatório aos acionistas calculados na forma da lei, observado o dividendo mínimo de 6% (seis por cento) sobre o capital integralizado garantido às ações preferenciais "A" e "B".

Artigo 28 - O dividendo deverá ser pago, salvo deliberação em contrário da Assembléia Geral, no prazo de 60 (sessenta) dias da data em que for declarado e, em qualquer caso, dentro do exercício social.

Artigo 29 - Os órgãos de administração poderão declarar dividendos intermediários, à conta de lucros acumulados ou de reservas de lucro existentes no último Balanço Geral ou Semestral.

Artigo 30 - O valor dos juros, pago ou creditado, a título de juros sobre o capital próprio nos termos do parágrafo 7°, do Artigo 9° da lei n° 9.249/95 e legislação e regulamentação pertinentes, poderá ser imputado ao dividendo obrigatório e ao dividendo anual mínimo para as ações preferenciais, integrando tal valor o montante dos dividendos distribuídos pela para todos os efeitos legais.

Artigo 31 - A Diretoria, poderá determinar o levantamento de balanço em períodos inferiores ao semestre e declarar dividendos ou juros sobre o capital próprio à conta do lucro apurado nesses balanços, bem como declará-los à conta de lucros acumulados ou de reservas de lucros existentes no último balanço anual ou semestral.

Artigo 32 - Os dividendos e os juros sobre capital próprio de que tratam os artigos 28 e 30 serão pagos nas épocas e locais indicados pela Diretoria, revertendo a favor da sociedade os que não forem reclamados dentro 3 (três) anos, a contar da data do início do pagamento.

Artigo 33 - As ações novas farão jus a um dividendo "pro rata temporis", salvo decisão em contrário da Assembléia.



CAPÍTULO IX – LIQUIDAÇÃO

Artigo 34 - A sociedade entrará em liquidação nos casos legais.

Parágrafo Único - Compete à Assembléia Geral estabelecer a forma de liquidação, eleger os liquidantes e o Conselho Fiscal, que funcionará permanentemente, no período de liquidação.

Visto do Advogado Responsável:

Karin Nunes Kern Rocha
OAB-RJ 120.425



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE BELO HORIZONTE
SERVIÇO NOTARIAL DO 3º OFÍCIO
TABELIA DARLENE SILVA TRIGINELLI
Av. Augusto de Lima, 385 - CEP 30190-000 - FONE (31) 3273-5744 - FAX 3222-4214 - BELO HORIZONTE - MG
www.cartoriotriginelli.com.br

LIVRO 1939 P | FOLHA 095

PROCURAÇÃO BASTANTE QUE FAZ(EM) VALE MANGANÊS S/A NA FORMA ABAIXO:

SAIBAM quantos este instrumento público de procuração virem que, ao(s) 25 (vinte e cinco) dias do mês de julho do ano de 2016 (dois mil e dezesseis) nesta Cidade de Belo Horizonte, no Estado de Minas Gerais, no Serviço Notarial do 3º Ofício na Av. Augusto de Lima, 385, compareceu(ram) como outorgante(s): **VALE MANGANÊS S/A**, com sede na Km 24 da Rodovia BR 324 S/n, Centro Industrial de Aratú, Simões Filho, Bahia, CNPJ 15.144.306/0001-99, com seu Estatuto Social devidamente registrado na Junta Comercial do Estado da Bahia-JUCEB, sob o nº 37094180, em 11/05/2011, Ata de Assembléia Geral Extraordinária registrada sob o nº 97488641, em 04/08/2015, e Certidão Simplificada expedida em 27/06/2016, aqui arquivada; neste ato representada por seus(as) Diretores **CHARLES FERREIRA DE REZENDE**, brasileiro, casado, engenheiro mecânico, portador da carteira de identidade nº M-1.065.841- SSP/MG, CPF/MF sob o nº 318.020.366-87 e **ADIRLEI PINTO DE OLIVEIRA,** brasileiro, advogado, portador da carteira de identidade nº M-1.652.441 SSP/MG, CPF nº 317.283.086-15, casado, ambos residentes e domiciliados em Belo Horizonte, Minas Gerais; parte(s) que se identificou(ram) ser(em) a(s) própria(s), conforme documentação apresentada do que dou fé. E, pelo(a-s) outorgante(s) me foi dito que, nomeia(m) e constitui(em) seu(a-s) bastante(s) procurador(a-es): **1)MARIA DE ABREU GLÓRIA**, brasileira, advogada, solteira, inscrição OAB/MG 99.881, CPF nº 046.844.406-80; **2) JANETE APARECIDA DE ANDRADE,** brasileira, supervisora jurídica, solteira, C.I MG 10460558, CPF: 051.626.846-51; **3)JOSIAS LIMA DE OLIVEIRA**, brasileiro, administrador, casado, C.I 06044139-57 SSP/BA, CPF nº 635.907.195-91; **4)JUNIA DA CONCEIÇÃO FREITAS DA SILVA**, brasileira, advogada, solteira, C.I MG-11.112.492, CPF nº 051.974.716-03; **5)MÁRCIO JOSÉ VARGAS JORDEM,** brasileiro, engenheiro agrimensor, casado, C.I. 1314537 SSP/ES, CPF nº 080.532.717-74; **6)MÁRCIO VALENTE DOMINGUES DOS SANTOS,** brasileiro, administrador, casado, C.I. 11828523-8 IFP - Instituto Félix Pacheco, CPF nº 055.186.687-08; **7)LEILA DA SILVA FELIX,** brasileira, designer, solteira, C.I. 09.227.140-2 IFP-RJ, CPF nº 011.705.107-10; **8) RODRIGO SOARES DE CARVALHO COLOMBARETTI,** brasileiro, engenheiro, casado, C.I. 104.028.907, CPF nº 077.260.577-77; **9) IGOR MÁRCIO DE SOUZA TABOSA,** brasileiro, advogado, solteiro, C.I. 12.333.289, CPF nº 054.179.806-50; **10) KLÉSIO TRINDADE RODRIGUES**, brasileiro, advogado, casado, C.I. 1.009.798, CPF nº 027.550.317-86; **11) LUIZ GUSTAVO MORAIS REIS**, brasileiro, administrador, casado, C.I. 6.052.417, CPF nº 855.209.936-53; **12) MARILENE ALVES RODRIGUES**, brasileira, contadora, solteira, C.I. 196.105.056, CPF nº 379.526.845-15; **13) JULIA PIEDADE SCHEIDEGGER**, brasileira, bacharel em direito, casada, C.I. 1.981.179, CPF nº 121.862.197-43; **14) ALINE LACERDA**

Selo de fiscalização
AUTENTICAÇÃO
CUJ 62497
TABELIA - DARLENE SILVA TRIGINELLI
ART. 31 | TX. FISC. 1,49 | TOTAL 6,29
0,27

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE BELO HORIZONTE
SERVIÇO NOTARIAL DO 3º OFÍCIO
TABELIÃ: DARLENE SILVA TRIGINELLI
AV. AUGUSTO DE LIMA, 385 - CEP 30190-000 - FONE: (31) 3273-5744 - FAX: 3222-4211 - BELO HORIZONTE - MG
www.cartoriotriginelli.com.br

LIVRO 1939 P | FOLHA 096

PINTO, brasileira, administradora, casada, C.I. 3.758.842, CPF 055.262.746-16; **15) ANDRÉ FERREIRA DE CARVALHO E SILVA**, brasileiro, economista, solteiro, C.I. 3.617.990, CPF nº 717.932.836-72; **16) RODRIGO LÚCIO HORTA**, brasileiro, advogado, solteiro, inscrição OAB 80536, CPF nº 009.446.786-29; **17) ANDERSON ANGELI ROZA**, brasileiro, técnico em transação imobiliária, casado, C.I. 1360953, CPF nº 091.751.957-47; **18) SÉRGIO ANDRADE ROCHA**, brasileiro, engenheiro civil, casado, C.I. 578.068, CPF nº 227.737.706-68; **19) CARLOS FERNANDES CARVALHO**, brasileiro, administrador, casado, C.I. 1.640.485, CPF nº 360.043.086-68; **20) ROMULO DE ASSIS MARIANO**, brasileiro, administrador, casado, C.I. 512.085, CPF nº 705.222.607-30; **21) AMANDA FREITAS BRAGA**, brasileira, administradora, casada, C.I. 4.358.860, CPF nº 837.752.932-72; **22) ADEILZA FREIRE DOS SANTOS**, brasileira, administradora, divorciada, C.I. 1.787.796, CPF nº 256.966.702-10; **23) NABAR LENILSON DE OLIVEIRA BAY**, brasileiro, administrador, casado, C.I. 1.914.973, CPF nº 008.561.894-21; **24) EDUARDO CYSNEIROS FERNANDES**, brasileiro, administrador, solteiro, C.I. 1.561.228, CPF nº 029.760.114-86; **25) DANIEL ALONSO ABOOD MOURA**, brasileiro, administrador, casado, C.I. 11.375.433, CPF nº 014.304.906-24; **26) ANA CLÁUDIA DA COSTA GUEDES SOUZA**, brasileira, advogada, casada, C.I. 2.326.418, CPF nº 038.587.874-50; **27) ANDERSON REZENDE MIRANDA**, brasileiro, administrador, casado, C.I. 11.502.586, CPF nº 055.804.376-33; **28) BRUNO BARRETO ZUCCHERATTE**, brasileiro, bacharel em direito, solteiro, C.I. 133.536-79, CPF nº 072.192.196-52; **29) CRISTIANO RODRIGUES DE SANTANA**, brasileiro, engenheiro eletricista, divorciado, C.I. 8.897.819, CPF nº 043.953.166-70; **30) DANIEL MOREIRA DE REZENDE**, brasileiro, advogado, casado, C.I. 6.607.735, CPF nº 066.769.116-20; **31) JORGE ANDRÉ TAVARES MATHIAS**, brasileiro, administrador, solteiro, C.I. 268.154.971, CPF nº 055.169.767-90; **32) FÁBIO FERREIRA FEIJÓ**, brasileiro, economista, casado, CNH 02216363702, CPF nº 456.490.303-91; **33) DIEGO DE OLIVEIRA E SILVA VIEIRA LOPES**, brasileiro, engenheiro de produção, solteiro, C.I. 12.989.340-0, CPF nº 098.978.487-89; **34) WELINGTON DE SOUZA RABELO**, brasileiro, engenheiro mecânico, casado, CNH 01676186206, CPF 540.056.556-53; **35) JOSÉ RENATO NUNES MOURÃO**, brasileiro, administrador, casado, C.I. 320517942, CPF 545.146.735-87; **36) MARIA ALICE MATOS GOMES**, brasileira, advogada, solteira, C.I. 11.212.204, CPF 053.441.186-00; **37) OTÁVIO SOUZA LOPES VIEIRA GOMES**, brasileiro, gerente administrativo, casado, C.I. 35336160-4, CPF: 065.826.266-12; **38) BRUNA MARQUES PEREIRA DA COSTA KLEINPAUL**, brasileira, advogada, casada, CPF: 063.256.696-57; **39) RICARDO ALVES LAGE CABRAL**, brasileiro, advogado, solteiro, CPF: 027.523.076-75; **40) JOSÉ RENATO NUNES MOURÃO**, brasileiro, contador, casado, CPF: 545.146.735-87; **41) LEONARDO**

TABELIÃ DARLENE SILVA TRIGINELLI - TABELIÃ
ATO 31 | 1% FISC. | TOTAL
6,29
AUTENTICAÇÃO
CUJ 62498
Selo de Fiscalização

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE BELO HORIZONTE
SERVIÇO NOTARIAL DO 3º OFÍCIO
TABELIÃ DARLENE SILVA TRIGINELLI
AV. AUGUSTO DE LIMA, 385 - CEP 30190-000 - FONE (31) 3273-8744 - FAX (31) 3226-4244 - BELO HORIZONTE - MG
www.cartoriotriginelli.com.br

LIVRO 1939 P | FOLHA 097

ANCHIETA, brasileiro, engenheiro, solteiro, CPF: 339.077.858-60; 42) **JACQUELINE DETTMAN BIERHALS**, brasileira, casada, CPF 648.792.670-15; aos quais outorga poderes para, **SEMPRE EM CONJUNTO DE DOIS ENTRE SI, INDEPENDENTE DA ORDEM DE NOMEAÇÃO ACIMA**, representar a Outorgante perante a Receita Federal do Brasil, Secretaria da Fazenda do Estado de Minas Gerais, nos órgãos públicos municipais, estaduais e federais, tais como Instituto de Colonização e Reforma Agrária - INCRA, CODEM, IBAMA, Cartório de Notas, Cartório de Títulos e Documentos, Cartórios de Registro, Cartório de Protestos, Prefeituras e demais repartições que sejam necessárias para resolver assuntos quanto aos processos de regularização de Imóveis, podendo, para tanto, verificar Imposto Territorial Rural - ITR, verificar Imposto Territorial Urbano - IPTU, extrair certidões, requerer comprovantes de Inscrição Cadastral, verificar Cadastro Nacional de Imóveis Rurais, verificar e resolver pendências que possam comprometer a legalidade dos Bens Imóveis da Outorgante perante tais órgãos; enfim, praticar todos os demais atos necessários ao fiel cumprimento deste mandato. **A presente procuração terá prazo de validade até 11 (onze) de agosto de 2017 (dois mil e dezessete). É vedado aos procuradores acima constituídos substabelecer os poderes recebidos. (LAVRADA SOB MINUTA).** O Tabelião reserva-se o direito de não corrigir erros materiais, neste ato, advindos de declaração do(s) Outorgante(s), declarando, o(s) mesmo(s), que foi devidamente alertado por mim sobre as consequências da responsabilidade civil e penal que aqui assumiu(ram) por todos os documentos que apresentou(ram) e por todas as declarações que prestou(ram). CÓDIGO: 1437-3 - QTD: 1 - EMOLUMENTOS: R$ 17,15; ART.31: R$ 1,03; TX.FISC.JUDICIÁRIA: R$ 5,73 - TOTAL: R$ 23,91. CÓDIGO: 8101-8 - QTD: 14 - EMOLUMENTOS: R$ 70,14; ART.31: R$ 4,20; TX.FISC.JUDICIÁRIA: R$ 23,38 - TOTAL: R$ 97,72. TOTAL GERAL: R$ 121,63. Assim o disse(ram), do que dou fé e me pediu(ram) este instrumento, que lhe(s) lavrei nas minhas notas, lendo-o ao(s) outorgante(s), e, tendo achado conforme, outorgou(aram), aceitou(aram) e assinou(aram) do que dou fé. Eu, Ducinéa Maria Coelho Fernandes, Escrevente Substituta a fiz digitar. Eu, _____, Tabeliã, a subscrevo e assino. (aa) DARLENE SILVA TRIGINELLI; CHARLES FERREIRA DE REZENDE, ADIRLEI PINTO DE OLIVEIRA; TRASLADADA EM SEGUIDA.

EM TESTo. _____ DA VERDADE.

À TABELIÃ: _____

3º OFÍCIO NOTARIAL TRIGINELLI
www.cartoriotriginelli.com.br
Av. Augusto de Lima, 385 - Tel.:(31) 3273-8744
Confere com o original. Boa fé.
B.Horizonte 13 SET 2017
SELO DE FISCALIZAÇÃO
TABELIÃ SILVA TRIGINELLI - TABELIÃ
ABT.31 0,27 | TX. FISC. 4,49 | TOTAL 6,29
2,73
AUTENTICAÇÃO
CUJ 62499

fl 20

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE BELO HORIZONTE

SERVIÇO NOTARIAL DO 3º OFÍCIO

TABELIÃ: DARLENE SILVA TRIGINELLI

AV. AUGUSTO DE LIMA, 785 - CEP 30190-000 - FONE (31) 3273-5744 - FAX 3222-4213 - BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS

www.cartoriotriginelli.com.br

LIVRO FOLHA

PODER JUDICIÁRIO - TJMG - Corregedoria-Geral de Justiça
Serviço Notarial do 3º Ofício de Belo Horizonte - MG
Selo de Fiscalização: AUE48151
Código de Segurança: 4670.6497.1576.8412
Quantidade de Atos: 15
Emol.: R$ 92,52; Taxa de Fiscalização: R$ 29,11; Total: R$ 121,63
Consulte a validade deste Selo no site https://selos.tjmg.jus.br

SERVIÇO NOTARIAL DO 3º OFÍCIO
TRIGINELLI
www.cartoriotriginelli.com.br
Av. Augusto de Lima, 785 - (31) 3273-5744
Confere com o original, Dou fé.

TABELIÃ - DARLENE SILVA TRIGINELLI

ATO	TX. FISC.	TOTAL
ART. 31	3,49	6,29
27		

Belo Horizonte 19/SET/2017

Selo de Fiscalização
AUTENTICAÇÃO
CUJ 62500

LUME

Projetos e Topografia Ltda
Tel.: (31) 3763-2622

VALE MANGANÊS S/A

PROPRIEDADE: MORRO DA MINA - ÁREA REMANESCENTE 2 URBANA

MATRÍCULA: 26.204 LIVRO 2-CS FLS.01, 02 E 03

MUNICÍPIO: CONSELHEIRO LAFAIETE UF: MINAS GERAIS

PROPRIETÁRIO: VALE MANGANÊS S/A

ESCALA: 1:3000

DATA: 18/12/2014

DATUM: SAD-69 FUSO: 23

ÁREA TOTAL: 2.054.363,00 m² / 205,4363 ha

Convenções topográficas

Rio / Ribeirão / Córrego	Estrada não pavimentada	Estrada pavimentada	Cerca de arame
Faixa de Domínio	Divisa	Projeção Rua	APP
Confrontação			

ASSINATURAS

PAULO ENIO DE SIQUEIRA FILHO
ENGENHEIRO CIVIL e AGRIMENSOR

Janete Aparecida de Andrade
Supervisora Administrativa

VALE MANGANÊS S/A

COMUNICAÇÃO INTERNA	Nº: 0306/2017	CI
	DATA: 24/10/2017	FL.: 1/1

DE:	PARA:
Secretaria Municipal de Planejamento *Setor de Topografia*	*Secretaria Municipal de Planejamento* *Setor de Analise de Projetos* *Eng.º Alexsandro Chaves Gomes*

ASSUNTO: PA 7214/2017

Prezado Senhor,

Conforme vistoria realizada pelo setor de topografia no imóvel de propriedade de Vale Manganês S/A, o qual trata-se do desmembramento de partes de uma área de 205.3ha, no entorno da mina do Bairro Morro da Mina, informamos que, constatou-se que:

- As **áreas 01,02 e 03** situadas no Bairro Arcádia teve seu alinhamento respeitado. Quanto à infraestrutura, a via é de chão batido;
- **Área 04** teve seu alinhamento respeitado e é dotada de toda infraestrutura;
- As **áreas 05, 06 e 08** teve seu alinhamento respeitado Quanto à infraestrutura, há a existência de rede elétrica e passeio ao lado da via principal.

Atenciosamente,

Adenor Assis Nogueira

Assessor V

COMUNICAÇÃO EXTERNA	Nº. 208/2017	CI
	DATA: 28/09/2017	FL.: 1/2

DE: Departamento de Meio Ambiente	PARA: CODEMA
ASSUNTO: Desmembramento de área, PA 72142017	

Ao
CODEMA
Conselho Municipal de Defesa e Conservação do Meio Ambiente de Conselheiro Lafaiete, MG

Ilmos. Senhores,

Conforme determinação da Lei Municipal 4.963 de 13 de junho de 2007 que dispõe sobre loteamentos, arruamentos e desmembramentos e que altera o artigo 33 da Lei 3.003 de novembro de 1991 passando a vigorar com a seguinte redação "A aprovação ou rejeição mencionados no parágrafo anterior, somente poderão ocorrer após a deliberação do Conselho de Defesa e Conservação do Meio Ambiente – CODEMA, quanto à adequação, às exigências do meio ambiente e preservação dos recursos naturais...", estamos encaminhando o presente procedimento administrativo para avaliação prévia deste conselho.

Trata-se do desmembramento de partes de uma área de 205.3 há de propriedade da Vale Manganês S/A, localizada no entorno da mina do Bairro Morro da Mina, Conselheiro Lafaiete, MG, onde várias áreas pretendidas para o desmembramento são consideradas "Área de Preservação Permanente", conforme aponta o levantamento topográfico da área.

As áreas consideradas APPS com solicitação de aprovação para desmembrar são: área 01, área 3, área 5 área 6, área 7 e área 8.

Sem mais para o momento.

Atenciosamente,

Patrícia Pires Vieira
Geógrafa CREA-MG 179051/D
Controle e Fiscalização Ambiental

Ricardo da Rocha Vieira
Diretor do Departamento Municipal do Meio Ambiente

REGISTRO DE IMÓVEIS

— REGISTRO GERAL —

1º OFÍCIO DA COMARCA DE CONSELHEIRO LAFAIETE - MG

SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS 1º OFÍCIO - CONS LAFAIETE MG Fls. 01103

› Nº 2 -CS-

Folha Nº 01

ícula Nº 26.204

Data 23 / 11 / 2012

el situado nesta cidade de Conselheiro Lafaiete, no Bairro Morro da Mina, constituído de uma área de terreno, denominada **ÁREA REMANESCENTE 2**, medindo ha, perímetro 8.299,85m, com a seguinte descrição: "Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice V108, de coordenadas N 7.717.814,07m e E 626.707,83m; este, segue confrontando com CSN - COMPANHIA SIDERÚRGICA NACIONAL, com os seguintes azimutes e distâncias: 61°59'24" e 46,57 m até o vértice coordenadas N 7.717.835,94m e E 626.748,94m; 76°34'11" e 64,61 m até o vértice V110, de coordenadas N 7.717.850,95m e E 626.811,78m; 72°17'54" e até o vértice V111, de coordenadas N 7.717.861,48m e E 626.844,79m; 52°36'07" e 56,85 m até o vértice V112, de coordenadas N 7.717.896,01m e E 05m; 53°57'05" e 66,08 m até o vértice V113, de coordenadas N 7.717.934,89m e E 626.943,38m; Cerca; deste, segue confrontando com CSN - COMPANHIA RGICA NACIONAL, com os seguintes azimutes e distâncias: 68°35'10" e 115,96 m até o vértice V114, de coordenadas N 7.717.977,23m e E 627.051,33m; deste, segue confrontando com CSN - COMPANHIA SIDERÚRGICA NACIONAL, com os seguintes azimutes e distâncias: 77°32'30" e 14,96 m até o vértice coordenadas N 7.717.980,46m e E 627.065,94m; Cerca; deste, segue confrontando com CSN - COMPANHIA SIDERÚRGICA NACIONAL, com os seguintes e distâncias: 91°42'15" e 103,63 m até o vértice V116, de coordenadas N 7.717.977,38m e E 627.169,52m; 107°16'21" e 73,99 m até o vértice V117, de das N 7.717.955,41m e E 627.240,17m; 113°20'05" e 79,99 m até o vértice V118, de coordenadas N 7.717.923,73m e E 627.313,62m; 115°58'24" e 81,57 m ice V119, de coordenadas N 7.717.888,00m e E 627.386,95m; 112°08'38" e 53,32 m até o vértice V120, de coordenadas N 7.717.867,90m e E 627.436,34m; e 36,30 m até o vértice V121, de coordenadas N 7.717.863,39m e E 627.472,36m; 81°44'57" e 62,81 m até o vértice V122, de coordenadas N 7.717.872,41m e ,52m; 349°33'51" e 96,97 m até o vértice V123, de coordenadas N 7.717.967,78m e E 627.516,96m; 359°55'28" e 13,64 m até o vértice V124, de coordenadas 81,42m e E 627.516,94m; 1°12'55" e 37,62 m até o vértice V125, de coordenadas N 7.718.019,03m e E 627.517,74m; 1°31'22" e 10,95 m até o vértice V126, nadas N 7.718.029,98m e E 627.518,03m; 47°52'03" e 12,99 m até o vértice V127, de coordenadas N 7.718.038,69m e E 627.527,66m; 46°15'25" e 45,61 m ice V128, de coordenadas N 7.718.070,23m e E 627.560,61m; 38°39'35" e 22,78 m até o vértice V129, de coordenadas N 7.718.088,01m e E 627.574,84m; " e 51,02 m até o vértice V130, de coordenadas N 7.718.065,20m e E 627.620,48m; 51°12'11" e 42,89 m até o vértice V131, de coordenadas N 7.718.092,08m 53,90m; 43°21'45" e 74,48 m até o vértice V132, de coordenadas N 7.718.146,23m e E 627.705,04m; 45°33'01" e 47,92 m até o vértice V133, de coordenadas 79,78m e E 627.739,25m; Divisa; deste, segue confrontando com CSN - COMPANHIA SIDERÚRGICA NACIONAL, com os seguintes azimutes e distâncias: e 22,41 m até o vértice V134, de coordenadas N 7.718.195,59m e E 627.755,14m; 76°49'21" e 31,93 m até o vértice V135, de coordenadas N 7.718.202,87m e ,23m; 113°44'52" e 63,88 m até o vértice V136, de coordenadas N 7.718.177,14m e E 627.844,71m; 117°35'17" e 23,92 m até o vértice V137, de coordenadas 66,06m e E 627.865,90m; 120°36'31" e 8,65 m até o vértice V138, de coordenadas N 7.718.161,66m e E 627.873,35m; 135°27'39" e 22,53 m até o vértice coordenadas N 7.718.145,60m e E 627.889,16m; 134°37'52" e 30,40 m até o vértice V140, de coordenadas N 7.718.124,24m e E 627.910,79m; 131°50'55" e até o vértice V141, de coordenadas N 7.718.101,11m e E 627.936,62m; 115°17'25" e 28,87 m até o vértice V142, de coordenadas N 7.718.088,78m e E 2m; 41°41'10" e 37,90 m até o vértice V143, de coordenadas N 7.718.117,08m e E 627.987,93m; 75°57'04" e 37,95 m até o vértice V144, de coordenadas N ,29m e E 628.024,75m; 45°08'02" e 15,04 m até o vértice V145, de coordenadas N 7.718.136,91m e E 628.035,41m; 74°35'31" e 44,72 m até o vértice V146, nadas N 7.718.148,79m e E 628.078,52m; 85°52'45" e 30,07 m até o vértice V147, de coordenadas N 7.718.150,95m e E 628.108,52m; 109°11'44" e 43,01 m ice V148, de coordenadas N 7.718.136,81m e E 628.149,14m; 105°30'44" e 68,17 m até o vértice V149, de coordenadas N 7.718.118,58m e E 628.214,83m; " e 72,68 m até o vértice V150, de coordenadas N 7.718.102,71m e E 628.285,76m; 98°39'10" e 38,89 m até o vértice V151, de coordenadas N 7.718.096,86m 24,20m; 98°15'22" e 36,16 m até o vértice V152, de coordenadas N 7.718.091,67m e E 628.359,99m; 111°50'21" e 28,74 m até o vértice V153, de das N 7.718.080,98m e E 628.386,66m; 129°49'24" e 27,23 m até o vértice V154, de coordenadas N 7.718.063,54m e E 628.407,58m; 134°39'29" e 71,18 m ce V155, de coordenadas N 7.718.013,51m e E 628.458,21m; 135°46'33" e 69,45 m até o vértice V156, de coordenadas N 7.717.963,74m e E 628.506,64m; " e 84,77 m até o vértice V157, de coordenadas N 7.717.899,79m e E 628.562,28m; 139°51'55" e 44,97 m até o vértice V158, de coordenadas N ,41m e E 628.591,27m; 144°44'53" e 17,37 m até o vértice V159, de coordenadas N 7.717.851,23m e E 628.601,29m; 160°26'55" e 9,18 m até o vértice V160, nadas N 7.717.842,57m e E 628.604,37m; 179°58'52" e 16,49 m até o vértice V161, de coordenadas N 7.717.826,08m e E 628.604,37m; 155°33'02" e 15,88 rtice V162, de coordenadas N 7.717.811,62m e E 628.610,94m; 142°21'21" e 11,88 m até o vértice V163, de coordenadas N 7.717.802,21m e E 628.618,20m;

SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS 1º OFÍCIO - CONS LAFAIETE MG Fls. 01/02 V

TRANSPORTE

e 20,92 m até o vértice V164, de coordenadas N 7.717.787,08m e E 628.632,64m; 132°35'17" e 8,27 m até o vértice V165, de coordenadas N 7.717.781,40m
38,73m; 103°54'07" e 23,26 m até o vértice V166, de coordenadas N 7.717.775,90m e E 628.661,31m; 105°12'28" e 48,04 m até o vértice V167, de
as N 7.717.763,30m e E 628.707,67m; 104°06'12" e 77,86 m até o vértice V168, de coordenadas N 7.717.744,32m e E 628.783,18m; 87°10'06" e 21,86 m
e V169, de coordenadas N 7.717.745,40m e E 628.805,01m; 82°19'20" e 19,72 m até o vértice V170, de coordenadas N 7.717.748,04m e E 628.824,56m;
13,17 m até o vértice V171, de coordenadas N 7.717.745,81m e E 628.837,54m; 125°20'20" e 23,96 m até o vértice V172, de coordenadas N 7.717.731,95m
37,08m; 102°07'41" e 30,94 m até o vértice V173, de coordenadas N 7.717.725,45m e E 628.887,33m; 98°13'29" e 23,51 m até o vértice V174, de
as N 7.717.722,09m e E 628.910,61m; 73°16'42" e 27,67 m até o vértice V175, de coordenadas N 7.717.730,05m e E 628.937,10m; 67°01'56" e 12,32 m até
176, de coordenadas N 7.717.734,85m e E 628.948,44m; 64°54'40" e 3,70 m até o vértice V177, de coordenadas N 7.717.736,42m e E 628.951,79m;
e 11,49 m até o vértice V178, de coordenadas N 7.717.732,75m e E 628.962,68m; Rio; deste, segue confrontando com RIO GIGANTE, com os seguintes
distâncias: 182°32'28" e 25,45 m até o vértice V179, de coordenadas N 7.717.707,32m e E 628.961,55m; 121°07'54" e 26,22 m até o vértice V180, de
as N 7.717.693,77m e E 628.983,99m; 129°37'46" e 14,82 m até o vértice V181, de coordenadas N 7.717.684,31m e E 628.995,41m; 139°36'43" e 17,88 m
e V182, de coordenadas N 7.717.670,69m e E 629.007,00m; 152°06'05" e 26,46 m até o vértice V183, de coordenadas N 7.717.647,31m e E 629.019,38m;
e 19,45 m até o vértice V184, de coordenadas N 7.717.627,86m e E 629.020,02m; 199°09'33" e 11,34 m até o vértice V185, de coordenadas N
5m e E 629.016,30m; 214°10'01" e 22,07 m até o vértice V186, de coordenadas N 7.717.598,89m e E 629.003,90m; 244°31'09" e 40,53 m até o vértice
ordenadas N 7.717.581,46m e E 628.967,32m; 259°56'13" e 27,01 m até o vértice V188, de coordenadas N 7.717.576,74m e E 628.940,73m; 241°05'41" e
e o vértice V189, de coordenadas N 7.717.561,98m e E 628.913,99m; 239°25'39" e 4,47 m até o vértice V190, de coordenadas N 7.717.559,70m e E
n; 250°14'20" e 16,97 m até o vértice V191, de coordenadas N 7.717.553,97m e E 628.894,18m; 210°21'17" e 22,26 m até o vértice V192, de coordenadas
,76m e E 628.882,93m; 196°53'37" e 69,65 m até o vértice V193, de coordenadas N 7.717.468,12m e E 628.862,69m; 178°47'58" e 54,97 m até o vértice
ordenadas N 7.717.413,15m e E 628.863,84m; 211°49'33" e 53,27 m até o vértice V195, de coordenadas N 7.717.367,89m e E 628.835,75m; 242°41'46" e
e o vértice V196, de coordenadas N 7.717.345,02m e E 628.791,45m; 254°03'42" e 65,48 m até o vértice V197, de coordenadas N 7.717.327,04m e E
n; 231°07'23" e 57,45 m até o vértice V198, de coordenadas N 7.717.290,98m e E 628.683,76m; 247°06'44" e 32,26 m até o vértice V199, de coordenadas
,43m e E 628.654,04m; 227°13'18" e 4,14 m até o vértice V200, de coordenadas N 7.717.275,62m e E 628.651,00m; 255°58'56" e 40,52 m até o vértice
ordenadas N 7.717.265,81m e E 628.611,69m; 255°56'18" e 47,37 m até o vértice V202, de coordenadas N 7.717.254,30m e E 628.565,74m; 232°44'06" e
o vértice V203, de coordenadas N 7.717.242,87m e E 628.550,71m; 197°39'25" e 31,96 m até o vértice V204, de coordenadas N 7.717.212,41m e E
n; 211°32'49" e 54,78 m até o vértice V205, de coordenadas N 7.717.165,73m e E 628.512,36m; 210°04'40" e 57,48 m até o vértice V206, de coordenadas
,99m e E 628.483,55m; 239°35'16" e 27,35 m até o vértice V207, de coordenadas N 7.717.102,14m e E 628.459,96m; 218°25'39" e 31,81 m até o vértice
ordenadas N 7.717.077,22m e E 628.440,19m; 189°03'48" e 32,37 m até o vértice V209, de coordenadas N 7.717.045,26m e E 628.435,09m; 175°07'24" e
o vértice V210, de coordenadas N 7.717.033,78m e E 628.436,07m; 132°59'49" e 65,33 m até o vértice V211, de coordenadas N 7.716.989,23m e E
n; 137°33'40" e 44,28 m até o vértice V212, de coordenadas N 7.716.956,56m e E 628.513,73m; 132°19'12" e 15,45 m até o vértice V213, de coordenadas
,16m e E 628.525,15m; 140°53'23" e 11,86 m até o vértice V214, de coordenadas N 7.716.936,95m e E 628.532,63m; 162°19'59" e 3,11 m até o vértice
ordenadas N 7.716.933,99m e E 628.533,58m; 182°50'14" e 15,40 m até o vértice V216, de coordenadas N 7.716.918,61m e E 628.532,81m; 218°59'20" e
o vértice V217, de coordenadas N 7.716.888,23m e E 628.508,23m; 184°15'16" e 21,69 m até o vértice V218, de coordenadas N 7.716.866,60m e E
n; 127°16'32" e 18,84 m até o vértice V219, de coordenadas N 7.716.855,19m e E 628.521,61m; 178°50'10" e 39,84 m até o vértice V220, de coordenadas
,35m e E 628.522,42m; 181°13'18" e 36,69 m até o vértice V221, de coordenadas N 7.716.778,67m e E 628.521,64m; Cerca; deste, segue confrontando
O BELAVINHA, com os seguintes azimutes e distâncias: 265°51'00" e 35,03 m até o vértice V222, de coordenadas N 7.716.776,14m e E 628.486,70m;
e 18,13 m até o vértice V223, de coordenadas N 7.716.780,46m e E 628.469,09m; Rua; deste, segue confrontando com BAIRRO BELAVINHA, com os
imutes e distâncias: 294°58'25" e 5,60 m até o vértice V224, de coordenadas N 7.716.782,83m e E 628.464,01m; Divisa; deste, segue confrontando com
LAVINHA, com os seguintes azimutes e distâncias: 273°56'15" e 71,05 m até o vértice V225, de coordenadas N 7.716.787,70m e E 628.393,13m;
e 46,37 m até o vértice V226, de coordenadas N 7.716.787,42m e E 628.346,76m; 247°03'30" e 141,58 m até o vértice V227, de coordenadas N
m e E 628.216,38m; 215°31'54" e 16,79 m até o vértice V228, de coordenadas N 7.716.718,57m e E 628.206,62m; Cerca; deste, segue confrontando com
AVINHA, com os seguintes azimutes e distâncias: 215°33'42" e 5,53 m até o vértice V229, de coordenadas N 7.716.714,07m e E 628.203,41m; 223°08'57"
e o vértice V230, de coordenadas N 7.716.707,92m e E 628.197,64m; 242°12'07" e 12,78 m até o vértice V231, de coordenadas N 7.716.701,96m e E

Continua na ficha 02

SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS 1º OFÍCIO CONS LAFAIETE MG

= CONTINUAÇÃO DE FLS 01 =

Matrícula Nº 26.204

)4m; 265°21'11" e 83,83 m até o vértice V232, de coordenadas N 7.716.695,17m e E 628.102,78m; 225°35'06" e 39,00 m até o vértice V233, de coordenadas N ',88m e E 628.074,92m; Rua; deste, segue confrontando com Rua Pedro Bellavinha, com os seguintes azimutes e distâncias: 306°56'25" e 34,09 m até o :34, de coordenadas N 7.716.688,37m e E 628.047,67m; 299°52'04" e 22,15 m até o vértice V235, de coordenadas N 7.716.699,39m e E 628.028,47m; Rua; gue confrontando com Rua Moacir Moraes, com os seguintes azimutes e distâncias: 289°02'12" e 14,69 m até o vértice V236, de coordenadas N 7.716.704,19m)14,58m; 241°18'25" e 5,71 m até o vértice V237, de coordenadas N 7.716.701,44m e E 628.009,57m; 231°07'33" e 16,32 m até o vértice V238, de las N 7.716.691,20m e E 627.996,86m; 227°47'13" e 4,09 m até o vértice V239, de coordenadas N 7.716.688,45m e E 627.993,83m; Divisa; deste, segue ndo com BAIRRO MORRO DA MINA, com os seguintes azimutes e distâncias: 317°47'13" e 2,10 m até o vértice V240, de coordenadas N 7.716.690,01m e E 2m; 5°04'06" e 10,24 m até o vértice V241, de coordenadas N 7.716.700,20m e E 627.993,32m; 356°30'10" e 12,51 m até o vértice V242, de coordenadas N ,69m e E 627.992,56m; 351°12'38" e 13,20 m até o vértice V243, de coordenadas N 7.716.725,74m e E 627.990,54m; 351°26'49" e 12,86 m até o vértice coordenadas N 7.716.738,46m e E 627.988,63m; 352°51'02" e 7,95 m até o vértice V245, de coordenadas N 7.716.746,35m e E 627.987,64m; 354°39'00" e ıté o vértice V246, de coordenadas N 7.716.756,83m e E 627.986,66m; 357°18'13" e 5,99 m até o vértice V247, de coordenadas N 7.716.762,81m e E 8m; 1°54'22" e 7,73 m até o vértice V248, de coordenadas N 7.716.770,54m e E 627.986,63m; 6°09'42" e 7,61 m até o vértice V249, de coordenadas N ,11m e E 627.987,45m; 9°51'49" e 6,62 m até o vértice V250, de coordenadas N 7.716.784,63m e E 627.988,59m; 19°30'52" e 9,38 m até o vértice V251, de las N 7.716.793,47m e E 627.991,72m; 22°09'56" e 10,68 m até o vértice V252, de coordenadas N 7.716.803,36m e E 627.995,75m; 28°38'09" e 8,20 m até o 53, de coordenadas N 7.716.810,56m e E 627.999,68m; 30°36'49" e 14,39 m até o vértice V254, de coordenadas N 7.716.822,94m e E 628.007,00m; e 17,67 m até o vértice V255, de coordenadas N 7.716.837,33m e E 628.017,25m; 36°41'50" e 18,00 m até o vértice V256, de coordenadas N 7.716.851,77m e ,01m; 38°30'52" e 12,86 m até o vértice V257, de coordenadas N 7.716.861,83m e E 628.036,02m; 42°56'04" e 15,28 m até o vértice V258, de coordenadas N 01m e E 628.046,42m; 44°58'46" e 14,30 m até o vértice V259, de coordenadas N 7.716.883,13m e E 628.056,53m; 45°19'52" e 26,59 m até o vértice V260, ıadas N 7.716.901,83m e E 628.075,44m; 45°06'51" e 24,85 m até o vértice V261, de coordenadas N 7.716.919,37m e E 628.093,05m; 45°14'30" e 24,69 m ce V262, de coordenadas N 7.716.936,75m e E 628.110,58m; 47°08'24" e 19,73 m até o vértice V263, de coordenadas N 7.716.950,17m e E 628.125,04m; e 12,63 m até o vértice V264, de coordenadas N 7.716.958,31m e E 628.134,70m; 52°03'57" e 16,22 m até o vértice V265, de coordenadas N 7.716.968,28m e 49m; 53°48'36" e 11,80 m até o vértice V266, de coordenadas N 7.716.975,25m e E 628.157,01m; 57°18'22" e 14,21 m até o vértice V267, de coordenadas N 92m e E 628.168,97m; 59°09'23" e 17,22 m até o vértice V268, de coordenadas N 7.716.991,75m e E 628.183,76m; 58°29'12" e 12,85 m até o vértice V269, ıadas N 7.716.998,47m e E 628.194,72m; Muro; deste, segue confrontando com BAIRRO MORRO DA MINA, com os seguintes azimutes e distâncias: e 30,50 m até o vértice V270, de coordenadas N 7.717.025,43m e E 628.180,45m; Divisa; deste, segue confrontando com Rua Duque de Caxias, com os ızimutes e distâncias: 346°01'10" e 1,25 m até o vértice V271, de coordenadas N 7.717.026,64m e E 628.180,15m; 63°16'39" e 13,15 m até o vértice V272, ıadas N 7.717.032,55m e E 628.191,89m; 63°30'38" e 19,75 m até o vértice V273, de coordenadas N 7.717.041,36m e E 628.209,57m; 71°00'22" e 13,47 m e V274, de coordenadas N 7.717.045,74m e E 628.222,30m; 327°55'14" e 11,58 m até o vértice V275, de coordenadas N 7.717.055,56m e E 628.216,15m; e, segue confrontando com Lote nº 2531, com os seguintes azimutes e distâncias: 328°17'51" e 15,82 m até o vértice V276, de coordenadas N 7.717.069,01m 7,84m; 256°53'44" e 11,40 m até o vértice V277, de coordenadas N 7.717.066,43m e E 628.196,74m; Muro; deste, segue confrontando com Lote nº 2523, ıuintes azimutes e distâncias: 257°18'33" e 10,02 m até o vértice V429, de coordenadas N 7.717.064,23m e E 628.186,96m; Muro; deste, segue confrontando º 2509, com os seguintes azimutes e distâncias: 329°01'57" e 7,69 m até o vértice V431, de coordenadas N 7.717.070,82m e E 628.183,01m; 252°33'13" e o vértice V430, de coordenadas N 7.717.068,81m e E 628.176,59m; 243°10'16" e 2,69 m até o vértice V426, de coordenadas N 7.717.067,59m e E m; Muro; deste, segue confrontando com Lote nº 2505, com os seguintes azimutes e distâncias: 243°10'16" e 13,26 m até o vértice V427, de coordenadas N ;0m e E 628.162,35m; Muro; deste, segue confrontando com Lote nº 2493, com os seguintes azimutes e distâncias: 243°10'16" e 13,29 m até o vértice V428, adas N 7.717.055,61m e E 628.150,49m; Cerca; deste, segue confrontando com Lote nº 2493, com os seguintes azimutes e distâncias: 150°24'01" e 30,01 m e V280, de coordenadas N 7.717.029,51m e E 628.165,32m; Cerca; deste, segue confrontando com Rua Duque de Caxias, com os seguintes azimutes e

SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS 1º OFÍCIO CONS LAFAIETE MG Fls. 02/03

43°43'09" e 32,82 m até o vértice V281, de coordenadas N 7.717.014,98m e E 628.135,89m; 242°00'57" e 34,92 m até o vértice V282, de coordenadas N
n e E 628.105,06m; Muro; deste, segue confrontando com Rua Duque de Caxias, com os seguintes azimutes e distâncias: 239°14'01" e 2,89 m até o
de coordenadas N 7.716.997,12m e E 628.102,57m; Portão; deste, segue confrontando com Rua Duque de Caxias, com os seguintes azimutes e
41°01'52" e 5,84 m até o vértice V284, de coordenadas N 7.716.994,29m e E 628.097,46m; Muro; deste, segue confrontando com Rua Duque de Caxias,
ntes azimutes e distâncias: 242°08'51" e 4,26 m até o vértice V285, de coordenadas N 7.716.992,30m e E 628.093,70m; Muro; deste, segue confrontando
MORRO DA MINA, com os seguintes azimutes e distâncias: 330°42'39" e 26,49 m até o vértice V286, de coordenadas N 7.717.015,40m e E 628.080,74m;
35,00 m até o vértice V287, de coordenadas N 7.717.046,21m e E 628.064,12m; 318°39'53" e 1,37 m até o vértice V288, de coordenadas N 7.717.047,24m
2m; Rio; deste, segue confrontando com BAIRRO MORRO DA MINA, com os seguintes azimutes e distâncias: 245°30'24" e 16,38 m até o vértice V289,
as N 7.717.040,45m e E 628.048,31m; 268°19'04" e 17,95 m até o vértice V290, de coordenadas N 7.717.039,92m e E 628.030,37m; 0°39'42" e 13,77 m
/291, de coordenadas N 7.717.053,69m e E 628.030,53m; 224°33'23" e 43,56 m até o vértice V292, de coordenadas N 7.717.022,65m e E 627.999,97m;
85,80 m até o vértice V293, de coordenadas N 7.716.987,23m e E 627.921,82m; 229°55'51" e 30,41 m até o vértice V294, de coordenadas N
) e E 627.898,54m; 224°53'59" e 36,32 m até o vértice V295, de coordenadas N 7.716.941,93m e E 627.872,91m; 252°34'56" e 20,34 m até o vértice
denadas N 7.716.935,84m e E 627.853,50m; 228°27'54" e 54,26 m até o vértice V297, de coordenadas N 7.716.899,86m e E 627.812,88m; 252°28'41" e
vértice V298, de coordenadas N 7.716.894,50m e E 627.795,92m; 220°48'55" e 76,80 m até o vértice V299, de coordenadas N 7.716.836,38m e E
180°09'19" e 15,51 m até o vértice V300, de coordenadas N 7.716.820,87m e E 627.745,68m; 222°29'31" e 35,34 m até o vértice V301, de coordenadas
2m e E 627.721,81m; 210°45'37" e 44,97 m até o vértice V302, de coordenadas N 7.716.756,17m e E 627.698,81m; 237°35'36" e 64,65 m até o vértice
denadas N 7.716.721,52m e E 627.644,23m; 237°13'34" e 43,39 m até o vértice V304, de coordenadas N 7.716.698,03m e E 627.607,75m; 249°53'32" e
vértice V305, de coordenadas N 7.716.688,65m e E 627.582,10m; 224°42'30" e 20,01 m até o vértice V306, de coordenadas N 7.716.674,43m e E
290°23'37" e 18,86 m até o vértice V307, de coordenadas N 7.716.681,00m e E 627.550,35m; 237°51'40" e 10,46 m até o vértice V308, de coordenadas
3m e E 627.541,50m; 201°00'09" e 21,78 m até o vértice V309, de coordenadas N 7.716.655,10m e E 627.533,69m; 191°33'57" e 5,58 m até o vértice
denadas N 7.716.649,64m e E 627.532,57m; 182°06'40" e 3,99 m até o vértice V311, de coordenadas N 7.716.645,65m e E 627.532,43m; 216°50'01" e
vértice V312, de coordenadas N 7.716.614,66m e E 627.509,21m; Cerca; deste, segue confrontando com BAIRRO ARCADIA, com os seguintes azimutes
97°09'52" e 9,45 m até o vértice V313, de coordenadas N 7.716.618,98m e E 627.500,81m; 297°53'24" e 41,83 m até o vértice V314, de coordenadas N
e E 627.463,83m; Estrada; deste, segue confrontando com BAIRRO ARCADIA, com os seguintes azimutes e distâncias: 300°34'04" e 7,17 m até o
e coordenadas N 7.716.642,19m e E 627.457,66m; Cerca; deste, segue confrontando com BAIRRO ARCADIA, com os seguintes azimutes e distâncias:
3,91 m até o vértice V316, de coordenadas N 7.716.652,43m e E 627.433,86m; 290°47'37" e 6,63 m até o vértice V317, de coordenadas N 7.716.654,79m
im; 285°02'32" e 41,03 m até o vértice V318, de coordenadas N 7.716.665,44m e E 627.388,04m; Divisa; deste, segue confrontando com BAIRRO
os seguintes azimutes e distâncias: 29°55'36" e 33,63 m até o vértice V319, de coordenadas N 7.716.694,59m e E 627.404,82m; Estrada; deste, segue
om BAIRRO ARCADIA, com os seguintes azimutes e distâncias: 25°34'46" e 6,27 m até o vértice V320, de coordenadas N 7.716.700,24m e E
Divisa; deste, segue confrontando com BAIRRO ARCADIA, com os seguintes azimutes e distâncias: 14°25'54" e 35,71 m até o vértice V321, de
7.716.734,82m e E 627.416,42m; Valo; deste, segue confrontando com BAIRRO MORADA DO SOL, com os seguintes azimutes e distâncias: 29°37'50"
o vértice V322, de coordenadas N 7.716.797,18m e E 627.451,89m; 19°15'38" e 62,21 m até o vértice V323, de coordenadas N 7.716.855,92m e E
)°54'25" e 42,97 m até o vértice V324, de coordenadas N 7.716.898,88m e E 627.473,10m; 334°02'39" e 38,69 m até o vértice V325, de coordenadas N
e E 627.456,16m; 343°57'36" e 50,06 m até o vértice V326, de coordenadas N 7.716.981,78m e E 627.442,33m; Muro; deste, segue confrontando com
DA DO SOL, com os seguintes azimutes e distâncias: 9°22'30" e 23,16 m até o vértice V327, de coordenadas N 7.717.004,63m e E 627.446,10m;
gue confrontando com BAIRRO MORADA DO SOL, com os seguintes azimutes e distâncias: 16°01'37" e 25,98 m até o vértice V328, de coordenadas N
e E 627.453,27m; 7°41'17" e 26,97 m até o vértice V329, de coordenadas N 7.717.056,33m e E 627.456,88m; 338°38'03" e 16,93 m até o vértice V330,
N 7.717.072,10m e E 627.450,72m; 329°18'16" e 6,19 m até o vértice V331, de coordenadas N 7.717.077,42m e E 627.447,56m; 313°06'11" e 7,80 m
32, de coordenadas N 7.717.082,75m e E 627.441,86m; 292°03'12" e 39,03 m até o vértice V333, de coordenadas N 7.717.097,40m e E 627.405,68m;
3,00 m até o vértice V334, de coordenadas N 7.717.134,88m e E 627.368,21m; 317°02'55" e 49,89 m até o vértice V335, de coordenadas N
e E 627.334,22m; 311°27'28" e 20,03 m até o vértice V336, de coordenadas N 7.717.184,65m e E 627.319,21m; 303°20'02" e 27,00 m até o vértice
enadas N 7.717.199,49m e E 627.296,65m; Estrada; deste, segue confrontando com BAIRRO MORADA DO SOL, com os seguintes azimutes e

Continua na ficha 03

REGISTRO DE IMÓVEIS

— REGISTRO GERAL —

1º OFÍCIO DA COMARCA DE CONSELHEIRO LAFAIETE - MG

vro Nº 2 - C S -

Folha Nº 03

atrícula Nº 26.204

(CONTINUAÇÃO DA FLS. 02)

Data 23 / 11 / 2012

cias: 302°02'21" e 6,09 m até o vértice V338, de coordenadas N 7.717.202,72m e E 627.291,48m; Cerca; deste, segue confrontando com BAIRRO MORADA DO com os seguintes azimutes e distâncias: 302°34'44" e 26,09 m até o vértice V339, de coordenadas N 7.717.216,77m e E 627.269,50m; 297°40'17" e 7,99 m até o : V340, de coordenadas N 7.717.220,48m e E 627.262,42m; 260°09'54" e 38,19 m até o vértice V341, de coordenadas N 7.717.213,96m e E 627.224,80m; 3'34" e 59,63 m até o vértice V342, de coordenadas N 7.717.202,30m e E 627.166,32m; 259°03'18" e 49,65 m até o vértice V343, de coordenadas N 192,87m e E 627.117,57m; 258°32'19" e 62,21 m até o vértice V344, de coordenadas N 7.717.180,51m e E 627.056,60m; 345°15'08" e 90,05 m até o vértice de coordenadas N 7.717.267,60m e E 627.033,68m; 344°13'11" e 79,28 m até o vértice V346, de coordenadas N 7.717.343,89m e E 627.012,12m; 268°27'27" e ı até o vértice V347, de coordenadas N 7.717.343,87m e E 627.011,56m; 343°40'56" e 10,23 m até o vértice V348, de coordenadas N 7.717.353,69m e E 8,69m; 344°26'21" e 59,78 m até o vértice V349, de coordenadas N 7.717.411,28m e E 626.992,65m; 346°58'07" e 53,48 m até o vértice V350, de coordenadas N 463,38m e E 626.980,59m; Córrego; deste, segue confrontando com BAIRRO MORADA DO SOL, com os seguintes azimutes e distâncias: 280°10'04" e 58,21 m értice V351, de coordenadas N 7.717.473,66m e E 626.923,30m; 235°18'11" e 25,69 m até o vértice V352, de coordenadas N 7.717.459,04m e E 626.902,18m; l'05" e 32,41 m até o vértice V353, de coordenadas N 7.717.441,41m e E 626.874,98m; Cerca; deste, segue confrontando com BAIRRO MORADA DO SOL, com uintes azimutes e distâncias: 299°56'47" e 28,21 m até o vértice V354, de coordenadas N 7.717.455,49m e E 626.850,53m; 291°32'56" e 41,81 m até o vértice de coordenadas N 7.717.470,85m e E 626.811,64m; 294°07'45" e 65,63 m até o vértice V356, de coordenadas N 7.717.497,68m e E 626.751,75m; 294°27'18" e n até o vértice V357, de coordenadas N 7.717.522,65m e E 626.696,84m; 294°32'19" e 39,93 m até o vértice V358, de coordenadas N 7.717.539,23m e E 0,52m; 8°40'24" e 31,01 m até o vértice V359, de coordenadas N 7.717.569,89m e E 626.665,20m; 3°09'20" e 27,43 m até o vértice V360, de coordenadas N 97,28m e E 626.666,71m; 243°18'30" e 26,12 m até o vértice V361, de coordenadas N 7.717.585,55m e E 626.643,37m; 244°35'06" e 26,07 m até o vértice de coordenadas N 7.717.574,36m e E 626.619,83m; 249°25'45" e 11,26 m até o vértice V435, de coordenadas N 7.717.570,40m e E 626.609,28m; Divisa; deste, confrontando com ÁREA 2, com os seguintes azimutes e distâncias: 21°35'25" e 252,21 m até o vértice V434, de coordenadas N 7.717.804,92m e E 626.702,09m; deste, segue confrontando com CSN - COMPANHIA SIDERÚRGICA NACIONAL, com os seguintes azimutes e distâncias: 32°05'46" e 10,80 m até o vértice ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, a partir da estação ativa BMC de Viçosa - MG, Código 91696, de coordenadas N 7.702.831,024 m e E 721.802,209 m, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao no Central nº 45°00', fuso -23, tendo como datum o SAD-69. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M.". e conformidade com o respectivo memorial descritivo e planta de desmembramento, devidamente aprovados pela Municipalidade local e arquivados neste rio.-.-

rvações: - 1) Apresentada ART nº 1-40748780, devidamente quitada, que fica arquivada neste Imobiliário; 2) Fica arquivado neste Imobiliário, junto ao nento, o Decreto nº 314 acima citado, cópia da sua publicação, o memorial descritivo e planta topográfica, acima citado.-.- nento Particular de Desmembramento de Área, feito pela Vale Manganês S/A, datado de 02.08.2012, em uma via, que fica arquivada neste Imobiliário, de acordo memorial descritivo e levantamento topográfico, efetuados em 02.08.2012, tendo como responsável técnico, o Engenheiro Civil e Agrimensor - Paulo Enio de Filho- CREA 65354/D; - conforme aprovação do respectivo desmembramento feita pelo Governo do Município de Conselheiro Lafaiete, através do Decreto nº 02.12.2011, devidamente assinado pelo Prefeito Municipal - José Milton de Carvalho Rocha, pelo Procurador Geral - Jorcelino de Oliveira; e, pelo Secretário al de Planejamento - Hamylton Reis Simões; - sem valor; e, registro no Lº -2-.BV.-, sob o nº R-11-20291, às fls. 08, feito em 23.11.2012, neste Imobiliário.-.-

RIETÁRIO: **VALE MANGANÊS S/A,** CNPJ nº 15.144.306/0079-59, sediada na rodovia BR 324 Km 24, Centro Industrial de Aratu, município de Simões Filho,

TRO ANTERIOR: Lº -2-.BV.-, sob o nº R-8-20291, às fls. 03, feito em 22.11.2012, neste Imobiliário.-.-

º Oficial,

ROBERTO FURTADO DE MENDONÇA SOUZA
Oficial Substituto

) e dou fé, que confere com

al. O Imóvel constante do

6 204 ,está

nus reais e ações real ou pessoal

utória, até a presente data.

afaiete, 30 / 10 / 2017

E=13,17 R=0,79 TFJ=4,39 VFU=18,35 (4401-6)

SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - 1º OFÍCIO
Comarca de Conselheiro Lafaiete - MG
Praça Barão de Queluz, 155-A - Centro - CEP: 36400-000 - Fone: (31) 3763-8937
PODER JUDICIÁRIO - TJMG
CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA
1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Conselheiro Lafaiete - MG

Selo Eletrônico nº **BQK48843**

Cod. Seg.: **0999-2817-1770-0424**

SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
1º OFÍCIO - COMARCA DE C. LAFAIETE-MG
☐ HELOÍSA MARIA ALBINO P. F. DE M. SOUZA - OFICIAL
☐ ROBERTO FURTADO DE M. SOUZA - OFICIAL SUBSTITUTO
☐ ROBERTA ALBINO P. F. DE M. SOUZA - ESCREVENTE SUBSTITUTO
☐ MAURA A. A. ALMEIDA - ESCREVENTE SUBSTITUTO

GUSTAVO ALBINO PONCIANO FURTADO DE MENDONÇA SOUZA
Escrevente Autorizado

CARTORIO DE REGISTRO DE PROTESTO

Oficial : MARIO MARCENES CASTELLÕES MENEZES
CNPJ. : 23.964.943/0001-30
Endereço : Av Pref.Telesforo C. Resende, 100 - Sala 601
: Edificio Irmãos Oliveira
: Conselheiro Lafaiete / MG
Telefax : 31-3763-2462

CERTIDÃO NEGATIVA DE PROTESTO

MARIO MARCENES CASTELLÕES MENEZES, Oficial do Registro de Protestos da Comarca de Conselheiro Lafaiete, Estado de Minas Gerais, na forma da lei, etc.

CERTIFICA, a requerimento verbal de parte interessada, que revendo em seu poder e cartório os livros de registro de protesto de títulos de dívida e demais documentos, deles não consta tenha sido protestado título(s) de responsabilidade de VALE MANGANES S.A portador do CNPJ Nº 15.144.306/0001-99 no período dos últimos 10 (Dez) anos.

O referido é verdade e dá fé.

Conselheiro Lafaiete, Estado de Minas Gerais, aos (30) Trinta Dia(s) do mês de Outubro do ano de DOIS MIL E DEZESSETE (2017).

MARIO MARCENES CASTELLÕES MENEZES
O Oficial de Protesto

Emolumentos	R$	28,13
Recomp	R$	1,69
Tx.Judiciária	R$	6,02
Total	R$	35,84

SELO ELETRÔNICO
PODER JUDICIÁRIO - TJMG
CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA
Ofício do 1º Tabelionato de Protesto de Títulos de Cons. Lafaiete - MG
Quantidade de Atos Praticados :0001
Selo Eletrônico Nº:BNN57663 - Codigo Segurança:3579-5820-2242-0906
Emolumentos:R$ 29.82 - TFJ:R$ 6.02 - Valor Final:R$ 35.84
Consulte a validade deste selo no site: https://selos.tjmg.jus.br

* Verso da folha em branco.

Município de Conselheiro Lafaiete

Estado de Minas Gerais
CNPJ: 19.718.360/0001-51
SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA

Certidão Negativa de Débitos Municipais
Nº.: 07953/2017

Tipo de Certidão: **PLENA**

Dados da Empresa, Contribuinte ou Profissional Autônomo:

Nome Contribuinte: **VALE MANGANES S.A**
CPF/CNPJ: **15.144.306/0001-99**
Endereço do Contribuinte: **ROD. BR 324, S/N, KM 24, - - AGUA CUMPRIDA - SIMOES FILHO - 43.700-000 - BA**

Ressaltando à Prefeitura Municipal de Conselheiro Lafaiete o direito de cobrar débitos posteriormente apurados, a Secretaria Municipal de Fazenda, no uso de suas atribuições legais, certifica que o contribuinte/inscrição acima encontra-se quite com a Fazenda Pública Municipal, em realação aos Tributos, Multas e Preços Públicos ou não em Dívida Ativa.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, no endereço: **http://www.conselheirolafaiete.mg.gov.br**

Conselheiro Lafaiete, 30 de Outubro de 2017.

Autenticidade: C29CC3CA-47E6-47C4-A0A6-0E0A1D5A8DD8

Qualquer rasura invalida a certidão

O PRESENTE TERÁ O PRAZO DE VALIDADE DE **30** DIAS.

(29) fls.

GOVERNO DO MUNICÍPIO DE
SÃO JOÃO DEL REI

COMUNICAÇÃO INTERNA

Nº: 002/2017

DATA: 13/11/2017

FL.:1/1

DE: Secretaria Municipal de Obras e Meio Ambiente
Seção de Análise de Projetos

PARA: Secretaria Municipal de Planejamento
Setor de Análise de Projetos

ASSUNTO: Referente ao Processo Externo nº 7214/2017

Senhor Alexsandro Chaves Gomes,

Venho através desta, informar que feita a análise dos projetos para fins de Desmembramento de Área, não está passível de aprovação pois existe parecer desfavorável do CODEMA e do Departamento do Meio Ambiente onde algumas das áreas a serem desmembradas caracterizam-se Áreas de Preservação Permanente e não são passíveis de ocupação. Para tanto da parte dessa Seção de Análise recomenda um parecer jurídico para avaliar, pois, algumas áreas são de interesse do município pois são áreas de acesso em condições de receber infraestrutura. Quanto do projeto e documentos existem pendencias na qual listo; procuração dos representantes atualizada pois o texto está com data vencida, memorias descritivos das áreas de desmembramento, total e remanescente, cotar em planta as faixas de APP e distâncias principais das áreas de forma legível e em escala e fornecer os arquivos digitais dos mesmos em DOC, XLS E DWG.

Sem mais para o momento,

Atenciosamente,

Marcos da Silva
Chefe de Seção de Análise de Projetos

Processo Arquivado
foi solicitado pelo
PA 3903/2018 que
culminou a aprovação
pelo Decreto Municipal
nº 395/2019.
C.C. 17/06/2021

Fabiano L.R.Zebral
Subprocurador Municipal

Recebido em
07/03/18

Decreto nº 395, de 22 de Fevereiro de 2019.

APROVA DESMEMBRAMENTO DE ÁREA E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS

O Prefeito de Conselheiro Lafaiete-MG, usando de suas atribuições, artigo 90, VI, e 116, I da Lei Orgânica do Município e:

CONSIDERANDO o requerimento protocolizado sob o nº ***8.903/2018***, datado de **17/08/2018**, onde **VALE MANGANÊS S/A, CNPJ nº 15.144.306/0079-59** solicita o desmembramento da área do imóvel situado em Conselheiro Lafaiete/MG, no Bairro Morro da Mina, identificado como área remanescente nº02, medindo de **205,4363 ha (2.054.363,00m2)**, em Conselheiro Lafaiete/MG, conforme matrícula nº 26.204, livro nº2CS, perante o Cartório de Registro de Imóveis do 1º ofício da Comarca de Conselheiro Lafaiete/MG;

CONSIDERANDO que a área objeto da matrícula possui proposta para desmembramento da seguinte forma: Área nº01, com 2,8355 ha (28.355,00m2), Área nº02, com 1,4439 ha (14.439,16m2), Área nº03, 7,9304 ha (79.304,28m2), Lote nº01, com 0,0360 ha (360,00m2), Lote nº02, com 0,0363 ha (362,85m2) e Área Remanescente com 193,1542 ha (1.931.541,71m2) nos termos dos memoriais descritivos e levantamento topográfico do procedimento administrativo;

CONSIDERANDO que a Secretaria Municipal de Planejamento por meio da comunicação interna nº0263/2018 informa que os projetos estão aptos à aprovação técnica;

CONSIDERANDO que o procedimento administrativo foi submetido ao Departamento de Meio Ambiente submeteu o feito à análise do Conselho Municipal de Defesa do Meio Ambiente – CODEMA que manifestou pela aprovação conforme Termo de Análise e Deliberação nº28/2018, datado de 06/11/2018;

CONSIDERANDO que o procedimento administrativo foi regularmente instruído, recolhidas taxas e demais incidências da espécie, certidões negativas de débitos, memoriais e levantamentos topográficos aprovados pela Secretaria Municipal competente na data de **19/11/2018,** sendo possível o atendimento.

DECRETA:

Art.1º. Fica aprovado o procedimento administrativo de desmembramento da área do imóvel situado em Conselheiro Lafaiete/MG, no Bairro Morro da Mina, identificado

Av.Pref.Mário Rodrigues Pereira, nº 10, Centro, em Conselheiro Lafaiete-MG
CEP:36400-000 - Tel.031-3769-2657

fl 57 Cav

MEMORIAL DESCRITIVO

LUME
PROJETOS E TOPOGRAFIA
Rua Duque de Caxias, 881 Loja 06 - Chapada - Conselheiro Lafaiete - MG, 36400-000 Fone (31) 3763-2622
topografia@lumetopografia.com.br

Lote 1

Proprietário: Vale Manganês S/A

Propriedade: Área Remanescente 2, bairro Morro da Mina

Local: Conselheiro Lafaiete Comarca: Conselheiro Lafaiete UF: Minas Gerais

Perímetro: 84,00 m Área: 360,00 m² / 0,0360 ha

DESCRIÇÃO

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **V231**, de coordenadas **N 7.716.984,94**m e **E 628.146,71**m; Divisa; deste, segue confrontando com Rua Duque de Caxias, com os seguintes azimutes e distâncias: 63°11'41" e 12,00 m até o vértice **V232**, de coordenadas **N 7.716.990,35**m e **E 628.157,42**m; Divisa; deste, segue confrontando com Área 1, com os seguintes azimutes e distâncias: 152°17'32" e 30,00 m até o vértice **V347**, de coordenadas **N 7.716.963,79**m e **E 628.171,37**m; 243°11'41" e 12,00 m até o vértice **V348**, de coordenadas **N 7.716.958,38**m e **E 628.160,66**m; Divisa; deste, segue confrontando com Lote 2, com os seguintes azimutes e distâncias: 332°17'32" e 30,00 m até o vértice **V231**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, a partir da estação ativa Base RBMC de Belo Horizonte - MG, Código 93922, de coordenadas **N 7.794.587,878** m e **E 612.507,701** m, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central nº 45°00'**, fuso -23, tendo como datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M.

SERVIÇO NOTARIAL 1º OFÍCIO - CARTÓRIO CASTELLÕES
Pça Barão de Queluz, 97A-Tel:(31)3763-3563-Cons. Lafaiete/MG
Reconheço SEMELHANÇA(S) a(s) firma(s) Paulo Enio
de Siqueira Filho
Conselheiro Lafaiete, MG 03 de 08 de 2018
Em Test° da verdade
Paulo Sérgio Marcones D. Menezes - Tabelião
Paula Maria S. C. Menezes - Tabeliã Substituta
Bárbara Kimie F. B. Aihara - Autorizada
Ruana Camille Ferreira Rodrigues - Autorizada
Selo Digital: ... Total-R$6,52
CNK 65664

Conselheiro Lafaiete - MG, 31 de Julho de 2018.

1º OFÍCIO

Paulo Enio de Siqueira Filho
Engenheiro Civil e Agrimensor
Crea 65354/D

TERMO DE RESPONSABILIDADE DO PROPRIETÁRIO

As informações sobre os confrontantes e limites da Propriedade apresentadas neste Memorial Descritivo, são de nossa inteira responsabilidade. Atestamos, sob as penas da lei, serem todas verdadeiras.

GOVERNO DO MUNICÍPIO DE CONS LAFAIETE
APROVADO
PROTOCOLO Nº 8903/2018
APROVADO EM 19/11/2018

Vale Manganês S/A

Eng.º Alexsandro Chaves Gomes
Diretor do Depto de Desenvolvimento Urbano
Governo do Município de Conselheiro Lafaiete

MEMORIAL DESCRITIVO

LUME
PROJETOS E TOPOGRAFIA
Rua Duque de Caxias, 881 Loja 06 - Chapada - Conselheiro Lafaiete - MG, 36400-000 Fone (31) 3763-2622
topografia@lumetopografia.com.br

Lote 2

Proprietário: Vale Manganês S/A

Propriedade: Área Remanescente 2, bairro Morro da Mina

Local: Conselheiro Lafaiete Comarca: Conselheiro Lafaiete UF: Minas Gerais

Perímetro: 84,48 m Área: 362,85 m² / 0,0363 ha

DESCRIÇÃO

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **V230**, de coordenadas **N 7.716.979,63**m e **E 628.135,94**m; Divisa; deste, segue confrontando com Rua Duque de Caxias, com os seguintes azimutes e distâncias: 63°44'55" e 12,00 m até o vértice **V231**, de coordenadas **N 7.716.984,94**m e **E 628.146,71**m; Divisa; deste, segue confrontando com Lote 1, com os seguintes azimutes e distâncias: 152°17'32" e 30,00 m até o vértice **V348**, de coordenadas **N 7.716.958,38**m e **E 628.160,66**m; Divisa; deste, segue confrontando com Área 1, com os seguintes azimutes e distâncias: 241°28'41" e 12,00 m até o vértice **V229**, de coordenadas **N 7.716.952,64**m e **E 628.150,11**m; Muro; deste, segue confrontando com Bairro Morro da Mina, com os seguintes azimutes e distâncias: 332°17'32" e 30,48 m até o vértice **V230**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, a partir da estação ativa Base RBMC de Belo Horizonte - MG, Código 93922, de coordenadas **N 7.794.587,878** m e **E 612.507,701** m, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central nº 45°00'**, fuso -23, tendo como datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M.

SERVIÇO NOTARIAL 1º OFÍCIO - CARTÓRIO CASTELLÕES
Pça Barão de Queluz, 97A - Tel.(31) 3763-1663 - Cons. Lafaiete/MG
Reconheço SEMELHANÇA(s) à(s) firma(s)
Conselheiro Lafaiete, MG 03 de 03 de 2018
Em Test° da verdade
Paulo Sérgio Marcenes C. Menezes - Tabelião
Paula Maria S. C. Menezes - Tabeliã Substituta
Bárbara Kimle F. B. Amano - Autorizada
Luana Camille Ferreira Rodrigues - Autorizada
EMOL-R$4,53 TFJ-R$1,49 REC...R$ 0,27 ISSQN-R$ 0,23 Total-R$6,52
Selo de Fiscalização ENK 65662

Conselheiro Lafaiete - MG, 31 de Julho de 2018.

1º OFÍCIO

Paulo Enio de Siqueira Filho
Engenheiro Civil e Agrimensor
Crea 65354/D

TERMO DE RESPONSABILIDADE DO PROPRIETÁRIO

As informações sobre os confrontantes e limites da Propriedade apresentadas neste Memorial Descritivo, são de nossa inteira responsabilidade. Atestamos, sob as penas da lei, serem todas verdadeiras.

Vale Manganês S/A

GOVERNO DO MUNICÍPIO DE CONS. LAFAIETE
APROVADO
PROTOCOLO Nº 8903/2018
APROVADO EM 19/11/2018
Engº Alexsandro Chaves Gomes
Diretor do Depto de Desenvolvimento Urbano
Governo do Município de Conselheiro Lafaiete

MEMORIAL DESCRITIVO

LUME
PROJETOS E TOPOGRAFIA
Rua Duque de Caxias, 881 Loja 06 - Chapada - Conselheiro Lafaiete - MG, 36400-000 Fone (31) 3763-2622
topografia@lumetopografia.com.br

fl. 28 Cais

Eng.º Alexsandro Chaves Gomes
Diretor do Depto de Desenvolvimento Urbano
Secretaria de Município de Conselheiro Lafaiete

PREFEITURA DE CONS. LAFAIETE
APROVADO
PROTOCOLO Nº 8903/2018
APROVADO EM 19/11/2018

Área 1

Proprietário: Vale Manganês S/A

Propriedade: Área Remanescente 2, bairro Morro da Mina

Local: Conselheiro Lafaiete Comarca: Conselheiro Lafaiete UF: Minas Gerais

Perímetro: 936,18 m Área: 28.355,00 m² / 2,8355 ha

DESCRIÇÃO

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **V232**, de coordenadas **N 7.716.990,35**m e **E 628.157,42**m; Divisa; deste, segue confrontando com Rua Duque de Caxias, com os seguintes azimutes e distâncias: 102°41'19" e 0,85 m até o vértice **V233**, de coordenadas **N 7.716.990,16**m e **E 628.158,24**m; 129°52'41" e 1,30 m até o vértice **V234**, de coordenadas **N 7.716.989,33**m e **E 628.159,24**m; 137°06'18" e 6,12 m até o vértice **V235**, de coordenadas **N 7.716.984,84**m e **E 628.163,41**m; 110°22'09" e 4,77 m até o vértice **V236**, de coordenadas **N 7.716.983,18**m e **E 628.167,88**m; 92°43'35" e 5,19 m até o vértice **V237**, de coordenadas **N 7.716.982,93**m e **E 628.173,07**m; 85°29'37" e 4,01 m até o vértice **V238**, de coordenadas **N 7.716.983,25**m e **E 628.177,06**m; 78°54'33" e 2,37 m até o vértice **V239**, de coordenadas **N 7.716.983,70**m e **E 628.179,39**m; 65°22'06" e 3,39 m até o vértice **V240**, de coordenadas **N 7.716.985,12**m e **E 628.182,47**m Divisa; deste, segue confrontando com Área 3, com os seguintes azimutes e distâncias: 151°12'50" e 27,85 m até o vértice **V349**, de coordenadas **N 7.716.960,71**m e **E 628.195,89**m; 238°30'21" e 43,46 m até o vértice **V350**, de coordenadas **N 7.716.938,00**m e **E 628.158,83**m; 193°11'50" e 162,21 m até o vértice **V351**, de coordenadas **N 7.716.780,08**m e **E 628.121,79**m; Muro; deste, segue confrontando com Área 2, com os seguintes azimutes e distâncias: 241°46'57" e 28,30 m até o vértice **V352**, de coordenadas **N 7.716.766,70**m e **E 628.096,85**m; 241°35'27" e 29,06 m até o vértice **V353**, de coordenadas **N 7.716.752,87**m e **E 628.071,29**m; 233°07'56" e 32,82 m até o vértice **V354**, de coordenadas **N 7.716.733,18**m e **E 628.045,04**m; 233°52'18" e 31,55 m até o vértice **V355**, de coordenadas **N 7.716.714,58**m e **E 628.019,56**m; 227°00'18" e 18,64 m até o vértice **V356**, de coordenadas **N 7.716.701,87**m e **E 628.005,93**m; 222°34'30" e 11,75 m até o vértice **V357**, de coordenadas **N 7.716.693,22**m e **E 627.997,98**m; Divisa; deste, segue confrontando com Área 2, com os seguintes azimutes e distâncias: 218°14'25" e 39,00 m até o vértice **V179**, de coordenadas **N 7.716.662,59**m e **E 627.973,84**m; Divisa; deste, segue confrontando com Rua Moacir Moraes, com os seguintes azimutes e distâncias: 248°42'55" e 0,69 m até o vértice **V180**, de coordenadas **N 7.716.662,34**m e **E 627.973,20**m; 248°00'23" e 5,44 m até o vértice **V181**, de coordenadas **N 7.716.660,30**m e **E 627.968,16**m; 242°01'26" e 5,03 m até o vértice **V182**, de coordenadas **N 7.716.657,95**m e **E 627.963,71**m; 233°13'06" e 2,81 m até o vértice **V183**, de coordenadas **N 7.716.656,26**m e **E 627.961,46**m; 230°09'08" e 8,40 m até o vértice **V184**, de coordenadas **N 7.716.650,88**m e **E 627.955,01**m; 231°12'27" e 6,92 m até o vértice **V185**, de coordenadas **N 7.716.646,54**m e **E 627.949,62**m; 227°30'30" e 1,78 m até o vértice **V186**, de coordenadas **N 7.716.645,34**m e **E 627.948,31**m; 226°47'57" e 0,73 m até o vértice **V187**, de coordenadas **N 7.716.644,84**m e **E 627.947,78**m; Divisa;

LUME
PROJETOS E TOPOGRAFIA
Rua Duque de Caxias, 881 Loja 06 - Chapada - Conselheiro Lafaiete - MG, 36400-000 Fone (31) 3763-2622
topografia@lumetopografia.com.br

deste, segue confrontando com Bairro Morro da Mina, com os seguintes azimutes e distâncias: 5°04'06" e 4,41 m até o vértice **V188**, de coordenadas **N 7.716.649,24**m e **E 627.948,17**m; 5°04'06" e 5,75 m até o vértice **V189**, de coordenadas **N 7.716.654,96**m e **E 627.948,67**m; 356°30'10" e 7,91 m até o vértice **V190**, de coordenadas **N 7.716.662,86**m e **E 627.948,19**m; Muro; deste, segue confrontando com Bairro Morro da Mina, com os seguintes azimutes e distâncias: 85°26'33" e 0,13 m até o vértice **V191**, de coordenadas **N 7.716.662,87**m e **E 627.948,33**m; 353°05'05" e 13,63 m até o vértice **V192**, de coordenadas **N 7.716.676,40**m e **E 627.946,68**m; 60°33'32" e 0,37 m até o vértice **V193**, de coordenadas **N 7.716.676,59**m e **E 627.947,01**m; 351°32'07" e 12,06 m até o vértice **V194**, de coordenadas **N 7.716.688,51**m e **E 627.945,24**m; Divisa; deste, segue confrontando com Bairro Morro da Mina, com os seguintes azimutes e distâncias: 349°44'24" e 11,87 m até o vértice **V195**, de coordenadas **N 7.716.700,19**m e **E 627.943,12**m; Muro; deste, segue confrontando com Bairro Morro da Mina, com os seguintes azimutes e distâncias: 354°48'26" e 10,22 m até o vértice **V196**, de coordenadas **N 7.716.710,37**m e **E 627.942,20**m; 267°20'29" e 0,60 m até o vértice **V197**, de coordenadas **N 7.716.710,34**m e **E 627.941,59**m; 0°29'39" e 8,93 m até o vértice **V198**, de coordenadas **N 7.716.719,27**m e **E 627.941,67**m; 3°49'23" e 10,03 m até o vértice **V199**, de coordenadas **N 7.716.729,28**m e **E 627.942,34**m; 8°04'57" e 9,05 m até o vértice **V200**, de coordenadas **N 7.716.738,24**m e **E 627.943,61**m; Divisa; deste, segue confrontando com Bairro Morro da Mina, com os seguintes azimutes e distâncias: 20°25'03" e 18,29 m até o vértice **V201**, de coordenadas **N 7.716.755,38**m e **E 627.949,99**m; Muro; deste, segue confrontando com Bairro Morro da Mina, com os seguintes azimutes e distâncias: 27°57'33" e 10,00 m até o vértice **V202**, de coordenadas **N 7.716.764,21**m e **E 627.954,68**m; 29°02'17" e 9,80 m até o vértice **V203**, de coordenadas **N 7.716.772,78**m e **E 627.959,44**m; 310°47'41" e 0,10 m até o vértice **V204**, de coordenadas **N 7.716.772,85**m e **E 627.959,37**m; 32°32'23" e 9,93 m até o vértice **V205**, de coordenadas **N 7.716.781,22**m e **E 627.964,71**m; Divisa; deste, segue confrontando com Bairro Morro da Mina, com os seguintes azimutes e distâncias: 35°29'20" e 11,49 m até o vértice **V206**, de coordenadas **N 7.716.790,57**m e **E 627.971,38**m; Muro; deste, segue confrontando com Bairro Morro da Mina, com os seguintes azimutes e distâncias: 37°00'51" e 11,36 m até o vértice **V207**, de coordenadas **N 7.716.799,64**m e **E 627.978,21**m; 35°32'39" e 11,40 m até o vértice **V208**, de coordenadas **N 7.716.808,91**m e **E 627.984,84**m; Divisa; deste, segue confrontando com Bairro Morro da Mina, com os seguintes azimutes e distâncias: 41°03'30" e 10,50 m até o vértice **V209**, de coordenadas **N 7.716.816,83**m e **E 627.991,74**m; Muro; deste, segue confrontando com Bairro Morro da Mina, com os seguintes azimutes e distâncias: 41°33'18" e 4,85 m até o vértice **V210**, de coordenadas **N 7.716.820,46**m e **E 627.994,95**m; Divisa; deste, segue confrontando com Bairro Morro da Mina, com os seguintes azimutes e distâncias: 43°39'35" e 5,28 m até o vértice **V211**, de coordenadas **N 7.716.824,28**m e **E 627.998,60**m; 43°39'35" e 11,38 m até o vértice **V212**, de coordenadas **N 7.716.832,51**m e **E 628.006,45**m; 44°38'26" e 11,94 m até o vértice **V213**, de coordenadas **N 7.716.841,01**m e **E 628.014,85**m; 45°17'17" e 11,95 m até o vértice **V214**, de coordenadas **N 7.716.849,42**m e **E 628.023,34**m; 44°59'36" e 12,04 m até o vértice **V215**, de coordenadas **N 7.716.857,93**m e **E 628.031,85**m; 45°04'16" e 11,95 m até o vértice **V216**, de coordenadas **N 7.716.866,37**m e **E 628.040,31**m; Muro; deste, segue confrontando com Bairro Morro da Mina, com os seguintes azimutes e distâncias: 45°55'36" e 12,02 m até o vértice **V217**, de coordenadas **N 7.716.874,74**m e **E 628.048,95**m; Divisa; deste, segue confrontando com Bairro Morro da Mina, com os seguintes azimutes e

fl 29

LUME
PROJETOS E TOPOGRAFIA
Rua Duque de Caxias, 881 Loja 06 - Chapada - Conselheiro Lafaiete - MG, 36400-000 Fone (31) 3763-2622
topografia@lumetopografia.com.br

distâncias: 45°07'47" e 11,28 m até o vértice **V218**, de coordenadas **N 7.716.882,69**m e **E 628.056,95**m; 45°07'47" e 12,76 m até o vértice **V219**, de coordenadas **N 7.716.891,69**m e **E 628.065,99**m; Muro; deste, segue confrontando com Bairro Morro da Mina, com os seguintes azimutes e distâncias: 46°18'04" e 11,49 m até o vértice **V220**, de coordenadas **N 7.716.899,63**m e **E 628.074,29**m; 353°46'11" e 0,23 m até o vértice **V221**, de coordenadas **N 7.716.899,86**m e **E 628.074,27**m; 49°50'14" e 11,19 m até o vértice **V222**, de coordenadas **N 7.716.907,08**m e **E 628.082,82**m; 48°45'29" e 12,02 m até o vértice **V223**, de coordenadas **N 7.716.915,00**m e **E 628.091,86**m; Divisa; deste, segue confrontando com Bairro Morro da Mina, com os seguintes azimutes e distâncias: 140°15'38" e 0,09 m até o vértice **V224**, de coordenadas **N 7.716.914,93**m e **E 628.091,92**m; 52°48'43" e 11,44 m até o vértice **V225**, de coordenadas **N 7.716.921,85**m e **E 628.101,03**m; 53°01'59" e 11,59 m até o vértice **V226**, de coordenadas **N 7.716.928,82**m e **E 628.110,29**m; 56°51'12" e 11,17 m até o vértice **V227**, de coordenadas **N 7.716.934,93**m e **E 628.119,65**m; 60°24'31" e 11,22 m até o vértice **V228**, de coordenadas **N 7.716.940,47**m e **E 628.129,40**m; Muro; deste, segue confrontando com Bairro Morro da Mina, com os seguintes azimutes e distâncias: 59°32'35" e 24,02 m até o vértice **V229**, de coordenadas **N 7.716.952,64**m e **E 628.150,11**m; Divisa; deste, segue confrontando com Lote 2, com os seguintes azimutes e distâncias: 61°28'41" e 12,00 m até o vértice **V348**, de coordenadas **N 7.716.958,38**m e **E 628.160,66**m; Divisa; deste, segue confrontando com Lote 1, com os seguintes azimutes e distâncias: 63°11'41" e 12,00 m até o vértice **V347**, de coordenadas **N 7.716.963,79**m e **E 628.171,37**m; 332°17'32" e 30,00 m até o vértice **V232**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, a partir da estação ativa Base RBMC de Belo Horizonte - MG, Código 93922, de coordenadas **N 7.794.587,878** m e **E 612.507,701** m, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central nº 45°00'**, fuso -23, tendo como datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M.

SERVIÇO NOTARIAL 1º OFÍCIO - CARTÓRIO CASTELLÕES
Pça Barão de Queluz, 97A-Tel:(31)3763-1663-Cons. Lafaiete/MG
Reconheço SEMELHANÇA(s) a(s) firma(s) Paulo Enio de Siqueira Filho
Conselheiro Lafaiete, MG 08 de 08 de 2018
Em Test° da verdade
Paulo Sérgio Marcenes O. Menezes - Tabelião
Paula Maria S. C. Menezes - Tabeliã Substituta
Bárbara Kimiy F. B. Amano - Autorizada
Luana Camille Ferreira Rodrigues - Autorizada
Emol-R$4,53 TFJ-R$1,[illegible] IPEC-R$ 0,27 ISSQN-R$ 0,23 Total-R$6,52
1º OFÍCIO DE NOTAS E CARTÓRIO DE REGISTRO CIVIL DE PESSOAS NATURAIS
RECONHECIMENTO DE FIRMA
CNK 65674

Conselheiro Lafaiete - MG, 31 de Julho de 2018.

1º OFÍCIO

Paulo Enio de Siqueira Filho
Engenheiro Civil e Agrimensor
Crea 65354/D

TERMO DE RESPONSABILIDADE DO PROPRIETÁRIO

As informações sobre os confrontantes e limites da Propriedade apresentadas neste Memorial Descritivo, são de nossa inteira responsabilidade. Atestamos, sob as penas da lei, serem todas verdadeiras.

GOVERNO DO MUNICÍPIO DE CONS. LAFAIETE
APROVADO
PROTOCOLO Nº 8903/2018
APROVADO EM 29/11/2018
Eng. Alexsandro Chaves Gomes
Diretor do Depto de Desenvolvimento Urbano
Governo do Município de Conselheiro Lafaiete

TABELIONATO TRASLADO 3º Ofício de Notas

Vale Manganês S/A

TABELIONATO TRIGINELLI

SERVIÇO NOTARIAL DO 3º OFÍCIO

Av. Augusto de Lima, 385 - CEP 30190-003 - Fone: (31) 2273-1244 - FAX 3222-3213 - BH - MG

E-mail: cartorio@cartoriotriginelli.com.br - www.cartoriotriginelli.com.br

Reconheço por semelhança a(s) firma(s) abaixo:
(CNW91318) JUNIA DA CONCEIÇÃO FREITAS SILVA. ####
(CNW91319) MARIA DE ABREU GLORIA ##################
Belo Horizonte, 07/08/2018 17:14:18 9798

Paloma Mirana de Jesus
E:R$9,52 REC:R$0,54 TF:R$2,98 Total:R$13,04
FELIPE

Selo de Fiscalização
RECONHECIMENTO DE FIRMA
CNW 91319
RECONHECIMENTO DE FIRMA
CNW 91318

fl 34

MEMORIAL DESCRITIVO

Eng.º Alexsandro Chaves Gomes
Diretor do Depto de Desenvolvimento Urbano
Governo do Município de Conselheiro Lafaiete

GOVERNO DO MUNICÍPIO DE CONSELHEIRO LAFAIETE
APROVADO
PROTOCOLO Nº 8903/2018
APROVADO EM 19/11/2018

LUME
PROJETOS E TOPOGRAFIA
Rua Duque de Caxias, 881 Loja 06 - Chapada - Conselheiro Lafaiete - MG, 36400-000 Fone (31) 3763-2622
topografia@lumetopografia.com.br

Área 2

Proprietário: Vale Manganês S/A

Propriedade: Área Remanescente 2, bairro Morro da Mina

Local: Conselheiro Lafaiete Comarca: Conselheiro Lafaiete UF: Minas Gerais

Perímetro: 634,31 m Área: 14.439,16 m² / 1,4439 ha

DESCRIÇÃO

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **V179**, de coordenadas **N 7.716.662,59**m e **E 627.973,84**m; Divisa; deste, segue confrontando com Área 1, com os seguintes azimutes e distâncias: 38°14'25" e 39,00 m até o vértice **V357**, de coordenadas **N 7.716.693,22**m e **E 627.997,98**m; Muro; deste, segue confrontando com Área 1, com os seguintes azimutes e distâncias: 42°34'30" e 11,75 m até o vértice **V356**, de coordenadas **N 7.716.701,87**m e **E 628.005,93**m; 47°00'18" e 18,64 m até o vértice **V355**, de coordenadas **N 7.716.714,58**m e **E 628.019,56**m; 53°52'18" e 31,55 m até o vértice **V354**, de coordenadas **N 7.716.733,18**m e **E 628.045,04**m; 53°07'56" e 32,82 m até o vértice **V353**, de coordenadas **N 7.716.752,87**m e **E 628.071,29**m; 61°35'27" e 29,06 m até o vértice **V352**, de coordenadas **N 7.716.766,70**m e **E 628.096,85**m; 61°46'57" e 28,30 m até o vértice **V351**, de coordenadas **N 7.716.780,08**m e **E 628.121,79**m; Muro; deste, segue confrontando com Área 3, com os seguintes azimutes e distâncias: 157°16'59" e 8,17 m até o vértice **V358**, de coordenadas **N 7.716.772,54**m e **E 628.124,95**m; 158°13'25" e 15,99 m até o vértice **V359**, de coordenadas **N 7.716.757,69**m e **E 628.130,88**m; 157°39'16" e 14,70 m até o vértice **V360**, de coordenadas **N 7.716.744,10**m e **E 628.136,47**m; 157°54'21" e 10,32 m até o vértice **V361**, de coordenadas **N 7.716.734,54**m e **E 628.140,35**m; 157°39'17" e 16,43 m até o vértice **V362**, de coordenadas **N 7.716.719,34**m e **E 628.146,59**m; 157°38'05" e 12,69 m até o vértice **V363**, de coordenadas **N 7.716.707,61**m e **E 628.151,42**m; 157°19'42" e 18,73 m até o vértice **V364**, de coordenadas **N 7.716.690,33**m e **E 628.158,64**m; 165°45'14" e 14,24 m até o vértice **V365**, de coordenadas **N 7.716.676,53**m e **E 628.162,15**m; 175°01'25" e 1,68 m até o vértice **V133**, de coordenadas **N 7.716.674,86**m e **E 628.162,29**m; Muro; deste, segue confrontando com Bairro Belavinha, com os seguintes azimutes e distâncias: 200°30'39" e 3,58 m até o vértice **V134**, de coordenadas **N 7.716.671,50**m e **E 628.161,04**m; 222°43'55" e 6,24 m até o vértice **V135**, de coordenadas **N 7.716.666,92**m e **E 628.156,80**m; 237°45'02" e 6,70 m até o vértice **V136**, de coordenadas **N 7.716.663,34**m e **E 628.151,13**m; 242°50'15" e 9,83 m até o vértice **V137**, de coordenadas **N 7.716.658,85**m e **E 628.142,39**m; 258°34'48" e 3,40 m até o vértice **V138**, de coordenadas **N 7.716.658,18**m e **E 628.139,06**m; 252°44'55" e 1,58 m até o vértice **V139**, de coordenadas **N 7.716.657,71**m e **E 628.137,55**m; 249°26'32" e 1,63 m até o vértice **V140**, de coordenadas **N 7.716.657,14**m e **E 628.136,02**m; 240°33'15" e 1,24 m até o vértice **V141**, de coordenadas **N 7.716.656,53**m e **E 628.134,94**m; 223°47'06" e 4,52 m até o vértice **V142**, de coordenadas **N 7.716.653,27**m e **E 628.131,81**m; 279°39'18" e 9,35 m até o vértice **V143**, de coordenadas **N 7.716.654,84**m e **E 628.122,59**m;

LUME
PROJETOS E TOPOGRAFIA
Rua Duque de Caxias, 881 Loja 06 - Chapada - Conselheiro Lafaiete - MG, 36400-000 Fone (31) 3763-2622
topografia@lumetopografia.com.br

278°31'33" e 6,01 m até o vértice **V144**, de coordenadas **N 7.716.655,73**m e **E 628.116,65**m; 275°40'33" e 9,71 m até o vértice **V145**, de coordenadas **N 7.716.656,69**m e **E 628.106,98**m; 277°49'01" e 17,09 m até o vértice **V146**, de coordenadas **N 7.716.659,01**m e **E 628.090,05**m; 273°19'22" e 9,63 m até o vértice **V147**, de coordenadas **N 7.716.659,57**m e **E 628.080,44**m; 273°01'43" e 8,43 m até o vértice **V148**, de coordenadas **N 7.716.660,02**m e **E 628.072,02**m; 258°46'23" e 0,68 m até o vértice **V149**, de coordenadas **N 7.716.659,89**m e **E 628.071,36**m; 247°28'46" e 1,65 m até o vértice **V150**, de coordenadas **N 7.716.659,25**m e **E 628.069,83**m; 243°51'57" e 3,29 m até o vértice **V151**, de coordenadas **N 7.716.657,80**m e **E 628.066,87**m; 237°07'26" e 3,31 m até o vértice **V152**, de coordenadas **N 7.716.656,01**m e **E 628.064,09**m; 225°08'32" e 8,29 m até o vértice **V153**, de coordenadas **N 7.716.650,16**m e **E 628.058,22**m; Cerca; deste, segue confrontando com Bairro Belavinha, com os seguintes azimutes e distâncias: 225°26'16" e 37,10 m até o vértice **V154**, de coordenadas **N 7.716.624,13**m e **E 628.031,79**m; Divisa; deste, segue confrontando com Rua Pedro Bellavinha, com os seguintes azimutes e distâncias: 306°56'25" e 34,54 m até o vértice **V155**, de coordenadas **N 7.716.644,89**m e **E 628.004,18**m; 299°25'48" e 15,79 m até o vértice **V156**, de coordenadas **N 7.716.652,65**m e **E 627.990,42**m; 300°12'44" e 4,29 m até o vértice **V157**, de coordenadas **N 7.716.654,81**m e **E 627.986,72**m; Divisa; deste, segue confrontando com Rua Moacir Moraes, com os seguintes azimutes e distâncias: 60°10'55" e 2,15 m até o vértice **V158**, de coordenadas **N 7.716.655,88**m e **E 627.988,59**m; 68°38'53" e 3,44 m até o vértice **V159**, de coordenadas **N 7.716.657,13**m e **E 627.991,79**m; 76°28'26" e 7,13 m até o vértice **V160**, de coordenadas **N 7.716.658,80**m e **E 627.998,72**m; 81°05'12" e 10,79 m até o vértice **V161**, de coordenadas **N 7.716.660,47**m e **E 628.009,38**m; 82°15'43" e 13,18 m até o vértice **V162**, de coordenadas **N 7.716.662,24**m e **E 628.022,44**m; 77°58'07" e 6,66 m até o vértice **V163**, de coordenadas **N 7.716.663,63**m e **E 628.028,95**m; 69°54'24" e 3,20 m até o vértice **V164**, de coordenadas **N 7.716.664,73**m e **E 628.031,96**m; 63°07'11" e 6,77 m até o vértice **V165**, de coordenadas **N 7.716.667,79**m e **E 628.038,00**m; Muro; deste, segue confrontando com Rua Moacir Moraes, com os seguintes azimutes e distâncias: 312°46'09" e 1,29 m até o vértice **V166**, de coordenadas **N 7.716.668,67**m e **E 628.037,05**m; 316°07'26" e 2,19 m até o vértice **V167**, de coordenadas **N 7.716.670,25**m e **E 628.035,53**m; Divisa; deste, segue confrontando com Rua Moacir Moraes, com os seguintes azimutes e distâncias: 313°17'26" e 6,17 m até o vértice **V168**, de coordenadas **N 7.716.674,48**m e **E 628.031,04**m; Muro; deste, segue confrontando com Rua Moacir Moraes, com os seguintes azimutes e distâncias: 308°33'06" e 0,27 m até o vértice **V169**, de coordenadas **N 7.716.674,65**m e **E 628.030,83**m; 299°06'04" e 2,07 m até o vértice **V170**, de coordenadas **N 7.716.675,65**m e **E 628.029,02**m; Cerca; deste, segue confrontando com Rua Moacir Moraes, com os seguintes azimutes e distâncias: 252°43'19" e 7,06 m até o vértice **V171**, de coordenadas **N 7.716.673,56**m e **E 628.022,27**m; 257°34'00" e 2,02 m até o vértice **V172**, de coordenadas **N 7.716.673,12**m e **E 628.020,30**m; Divisa; deste, segue confrontando com Rua Moacir Moraes, com os seguintes azimutes e distâncias: 269°20'05" e 2,10 m até o vértice **V173**, de coordenadas **N 7.716.673,10**m e **E 628.018,20**m; 266°16'31" e 8,88 m até o vértice **V174**, de coordenadas **N 7.716.672,52**m e **E 628.009,34**m; 261°29'17" e 5,98 m até o vértice **V175**, de coordenadas **N 7.716.671,64**m e **E 628.003,43**m; 258°45'13" e 7,20 m até o vértice **V176**, de coordenadas **N 7.716.670,23**m e **E 627.996,37**m; 254°33'42" e 9,05 m até o vértice **V177**, de coordenadas **N 7.716.667,82**m e **E 627.987,64**m; 249°53'56" e 6,58 m até o vértice **V178**, de coordenadas **N 7.716.665,56**m e **E 627.981,46**m; 248°42'55" e

fl 35

LUME
PROJETOS E TOPOGRAFIA
Rua Duque de Caxias, 881 Loja 06 - Chapada - Conselheiro Lafaiete - MG, 36400-000 Fone (31) 3763-2622
topografia@lumetopografia.com.br

8,18 m até o vértice **V179**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, a partir da estação ativa Base RBMC de Belo Horizonte - MG, Código 93922, de coordenadas **N 7.794.587,878** m e **E 612.507,701** m, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central nº 45°00'**, fuso -23, tendo como datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M.

Conselheiro Lafaiete - MG, 31 de Julho de 2018.

Paulo Enio de Siqueira Filho
Engenheiro Civil e Agrimensor
Crea 65354/D

TERMO DE RESPONSABILIDADE DO PROPRIETÁRIO

As informações sobre os confrontantes e limites da Propriedade apresentadas neste Memorial Descritivo, são de nossa inteira responsabilidade. Atestamos, sob as penas da lei, serem todas verdadeiras.

Vale Manganês S/A

TABELIONATO TRIGINELLI — SERVIÇO NOTARIAL DO 3º OFÍCIO
Reconheço por semelhança a(s) firma(s) abaixo:
(CNW91340) JUNIA DA CONCEIÇÃO FREITAS SILVA, ****
(CNW91341) MARIA DE ABREU GLORIA ****
Belo Horizonte, 07/08/2018 17:14:29 17635
Paloma Mayara de Jesus
Selo:R$9,52 REC:R$0,54 TF:R$2,98 Total:R$13,04
FELIPE

Selo de Fiscalização — RECONHECIMENTO DE FIRMA — CNW 91341
Selo de Fiscalização — RECONHECIMENTO DE FIRMA — CNW 91340

GOVERNO DO MUNICÍPIO DE CONS. LAFAIETE
APROVADO
PROTOCOLO Nº 6903/2018
APROVADO EM 19/11/2018
Eng. Alexsandro Chaves Gomes
Diretor do Depto de Desenvolvimento Urbano
Governo do Município de Conselheiro Lafaiete

1º OFÍCIO DE NOTAS CARTÓRIO CASTELLÕES — RECONHECIMENTO DE FIRMA — CNW 65673
SERVIÇO NOTARIAL 1º OFÍCIO - CARTÓRIO CASTELLÕES
Pça Barão de Queluz, 97A - Tel:(31)3763-1663 - Cons. Lafaiete/MG
Reconheço SEMELHANÇA(s) a(s) firma(s)
Conselheiro Lafaiete, MG 08 de 08 de 2018
Em Test° da verdade
Paulo Sérgio Marcenes C. Menezes - Tabelião
Paula Maria S. C. Menezes - Tabeliã Substituta
Bárbara Kimie F. B. Amano - Autorizada
Luana Camille Ferreira Rodrigues - Autorizada
Emol-R$4,53 TFJ-R$1,49 REC.-R$0,27 ISSQN-R$0,23 Total-R$6,52

MEMORIAL DESCRITIVO

LUME
PROJETOS E TOPOGRAFIA
Rua Duque de Caxias, 881 Loja 06 - Chapada - Conselheiro Lafaiete - MG, 36400-000 Fone (31) 3763-2622
topografia@lumetopografia.com.br

Eng.º Alexsandro Chaves Gomes
Diretor do Depto de Desenvolvimento Urbano
Governo do Município de Conselheiro Lafaiete

GOVERNO DO MUNICÍPIO DE CONS. LAFAIETE
APROVADO
PROTOCOLO Nº 6903/2018
APROVADO EM 19/11/2018

Área 3

Proprietário: Vale Manganês S/A

Propriedade: Área Remanescente 2, bairro Morro da Mina

Local: Conselheiro Lafaiete Comarca: Conselheiro Lafaiete UF: Minas Gerais

Perímetro: 1.149,23 m Área: 79.304,28 m² / 7,9304 ha

DESCRIÇÃO

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **V240**, de coordenadas **N 7.716.985,12**m e **E 628.182,47**m; Divisa; deste, segue confrontando com Área Remanescente, com os seguintes azimutes e distâncias: 64°14'15" e 5,07 m até o vértice **V366**, de coordenadas **N 7.716.987,32**m e **E 628.187,04**m; 36°48'57" e 8,08 m até o vértice **V367**, de coordenadas **N 7.716.993,79**m e **E 628.191,88**m; 5°07'45" e 1,93 m até o vértice **V368**, de coordenadas **N 7.716.995,72**m e **E 628.192,05**m; 331°09'14" e 2,64 m até o vértice **V369**, de coordenadas **N 7.716.998,03**m e **E 628.190,78**m; Cerca; deste, segue confrontando com Área Remanescente, com os seguintes azimutes e distâncias: 352°00'55" e 2,62 m até o vértice **V370**, de coordenadas **N 7.717.000,62**m e **E 628.190,42**m; 21°58'38" e 1,39 m até o vértice **V371**, de coordenadas **N 7.717.001,91**m e **E 628.190,94**m; 74°45'17" e 9,72 m até o vértice **V372**, de coordenadas **N 7.717.004,47**m e **E 628.200,32**m; 69°55'29" e 10,00 m até o vértice **V373**, de coordenadas **N 7.717.007,90**m e **E 628.209,71**m; 65°02'22" e 30,40 m até o vértice **V374**, de coordenadas **N 7.717.020,73**m e **E 628.237,27**m; 64°04'33" e 20,23 m até o vértice **V375**, de coordenadas **N 7.717.029,57**m e **E 628.255,46**m; 62°17'51" e 27,24 m até o vértice **V376**, de coordenadas **N 7.717.042,24**m e **E 628.279,58**m; 61°55'42" e 22,20 m até o vértice **V377**, de coordenadas **N 7.717.052,68**m e **E 628.299,17**m; 64°09'09" e 7,61 m até o vértice **V378**, de coordenadas **N 7.717.056,00**m e **E 628.306,01**m; 78°16'15" e 2,63 m até o vértice **V379**, de coordenadas **N 7.717.056,53**m e **E 628.308,58**m; 92°03'33" e 2,81 m até o vértice **V380**, de coordenadas **N 7.717.056,43**m e **E 628.311,39**m; 98°58'01" e 4,70 m até o vértice **V381**, de coordenadas **N 7.717.055,70**m e **E 628.316,03**m; 104°25'00" e 5,33 m até o vértice **V382**, de coordenadas **N 7.717.054,37**m e **E 628.321,20**m; 114°30'46" e 5,23 m até o vértice **V383**, de coordenadas **N 7.717.052,20**m e **E 628.325,96**m; 127°56'46" e 12,17 m até o vértice **V384**, de coordenadas **N 7.717.044,72**m e **E 628.335,56**m; 132°29'59" e 14,73 m até o vértice **V385**, de coordenadas **N 7.717.034,76**m e **E 628.346,42**m; 139°21'04" e 12,65 m até o vértice **V386**, de coordenadas **N 7.717.025,17**m e **E 628.354,66**m; 142°15'37" e 12,75 m até o vértice **V387**, de coordenadas **N 7.717.015,08**m e **E 628.362,46**m; Divisa; deste, segue confrontando com Área Remanescente, com os seguintes azimutes e distâncias: 189°03'48" e 14,13 m até o vértice **V388**, de coordenadas **N 7.717.001,13**m e **E 628.360,24**m; 175°07'24" e 26,74 m até o vértice **V389**, de coordenadas **N 7.716.974,49**m e **E 628.362,51**m; 132°59'49" e 65,42 m até o vértice **V390**, de coordenadas **N 7.716.929,87**m e **E 628.410,36**m; 153°28'44" e 1,89 m até o vértice **V391**, de coordenadas **N 7.716.928,18**m e **E 628.411,20**m; 148°58'20" e 14,78 m até o vértice **V392**, de coordenadas **N 7.716.915,51**m e **E 628.418,82**m; 148°17'19" e 10,42 m até o vértice **V393**, de coordenadas **N 7.716.906,65**m e **E 628.424,30**m;

LUME
PROJETOS E TOPOGRAFIA
Rua Duque de Caxias, 881 Loja 06 - Chapada - Conselheiro Lafaiete - MG, 36400-000 Fone (31) 3763-2622
topografia@lumetopografia.com.br

159°03'59" e 10,17 m até o vértice **V394**, de coordenadas **N 7.716.897,15**m e **E 628.427,93**m; 172°04'34" e 9,26 m até o vértice **V395**, de coordenadas **N 7.716.887,97**m e **E 628.429,21**m; 177°46'18" e 28,59 m até o vértice **V396**, de coordenadas **N 7.716.859,41**m e **E 628.430,32**m; 169°03'00" e 17,72 m até o vértice **V397**, de coordenadas **N 7.716.842,00**m e **E 628.433,69**m; 162°10'28" e 15,31 m até o vértice **V398**, de coordenadas **N 7.716.827,43**m e **E 628.438,38**m; 167°13'15" e 8,82 m até o vértice **V399**, de coordenadas **N 7.716.818,82**m e **E 628.440,33**m; 178°08'41" e 16,62 m até o vértice **V400**, de coordenadas **N 7.716.802,21**m e **E 628.440,87**m; 192°34'48" e 10,42 m até o vértice **V401**, de coordenadas **N 7.716.792,04**m e **E 628.438,60**m; 197°43'45" e 16,36 m até o vértice **V402**, de coordenadas **N 7.716.776,45**m e **E 628.433,61**m; 203°23'57" e 14,47 m até o vértice **V403**, de coordenadas **N 7.716.763,17**m e **E 628.427,87**m; 203°36'07" e 27,73 m até o vértice **V404**, de coordenadas **N 7.716.737,77**m e **E 628.416,77**m; Divisa; deste, segue confrontando com Bairro Belavinha, com os seguintes azimutes e distâncias: 273°56'15" e 68,45 m até o vértice **V130**, de coordenadas **N 7.716.742,47**m e **E 628.348,48**m; 269°39'05" e 46,37 m até o vértice **V131**, de coordenadas **N 7.716.742,18**m e **E 628.302,11**m; 247°03'30" e 141,58 m até o vértice **V132**, de coordenadas **N 7.716.687,00**m e **E 628.171,73**m; 217°52'51" e 15,38 m até o vértice **V133**, de coordenadas **N 7.716.674,86**m e **E 628.162,29**m; Muro; deste, segue confrontando com Área 2, com os seguintes azimutes e distâncias: 355°01'25" e 1,68 m até o vértice **V365**, de coordenadas **N 7.716.676,53**m e **E 628.162,15**m; 345°45'14" e 14,24 m até o vértice **V364**, de coordenadas **N 7.716.690,33**m e **E 628.158,64**m; 337°19'42" e 18,73 m até o vértice **V363**, de coordenadas **N 7.716.707,61**m e **E 628.151,42**m; 337°38'05" e 12,69 m até o vértice **V362**, de coordenadas **N 7.716.719,34**m e **E 628.146,59**m; 337°39'17" e 16,43 m até o vértice **V361**, de coordenadas **N 7.716.734,54**m e **E 628.140,35**m; 337°54'21" e 10,32 m até o vértice **V360**, de coordenadas **N 7.716.744,10**m e **E 628.136,47**m; 337°39'16" e 14,70 m até o vértice **V359**, de coordenadas **N 7.716.757,69**m e **E 628.130,88**m; 338°13'25" e 15,99 m até o vértice **V358**, de coordenadas **N 7.716.772,54**m e **E 628.124,95**m; 337°16'59" e 8,17 m até o vértice **V351**, de coordenadas **N 7.716.780,08**m e **E 628.121,79**m; Divisa; deste, segue confrontando com Área 1, com os seguintes azimutes e distâncias: 13°11'50" e 162,21 m até o vértice **V350**, de coordenadas **N 7.716.938,00**m e **E 628.158,83**m; 58°30'21" e 43,46 m até o vértice **V349**, de coordenadas **N 7.716.960,71**m e **E 628.195,89**m; 331°12'50" e 27,85 m até o vértice **V240**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, a partir da estação ativa Base RBMC de Belo Horizonte - MG, Código 93922, de coordenadas **N 7.794.587,878** m e **E 612.507,701** m, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central nº 45°00'**, fuso -23, tendo como datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M.

Conselheiro Lafaiete - MG, 31 de Julho de 2018.

1º OFÍCIO

Paulo Enio de Siqueira Filho
Engenheiro Civil e Agrimensor
Crea 65354/D

SERVIÇO NOTARIAL 1º OFÍCIO - CARTÓRIO CASTELLÕES
Pça Barão de Queluz, 07A - Tel: (31)3763-1563 - Cons. Lafaiete/MG
Reconheço SEMELHANÇA(s) a(s) firma(s): Paulo Enio
Conselheiro Lafaiete, MG 08 de 08 de 2018
Test° da verdade
Paulo Sérgio Marcenes C. Menezes - Tabelião
Paula Maria S. C. Menezes - Tabeliã Substituta
Bárbara Kimie F. B. Amano - Autorizada
Juana Camille Ferreira Rodrigues - Autorizada
Total-R$4,53 TFJ-R$1,49 REG.-R$ 0,27 ISSQN-R$ 0,23 Total-R$6,52
CNK 65671

MEMORIAL DESCRITIVO

LUME
PROJETOS E TOPOGRAFIA
Rua Duque de Caxias, 881 Loja 06 - Chapada - Conselheiro Lafaiete - MG, 36400-000 Fone (31) 3763-2622
topografia@lumetopografia.com.br

TERMO DE RESPONSABILIDADE DO PROPRIETÁRIO

As informações sobre os confrontantes e limites da Propriedade apresentadas neste Memorial Descritivo, são de nossa inteira responsabilidade. Atestamos, sob as penas da lei, serem todas verdadeiras.

Vale Manganês S/A

TABELIONATO TRIGINELLI
SERVIÇO NOTARIAL DO 3º OFÍCIO

Reconheço por semelhança a(s) firma(s) abaixo:
(CNW91336) JUNIA DA CONCEIÇÃO FREITAS SILVA, ****
(CNW91337) MARIA DE ABREU GLORIA ****************
Belo Horizonte, 07/08/2018 17:14:27 31323

Paloma Moraca de Jesus
E:R$9,52 REC:R$0,54 TF:R$2,98 Total:R$13,04
FELIPE

Selo de Fiscalização
RECONHECIMENTO DE FIRMA
CNW 91337
RECONHECIMENTO DE FIRMA
CNW 91336

GOVERNO DO MUNICÍPIO DE CONS LAFAIETE
APROVADO
PROTOCOLO Nº 8903 /2018
APROVADO EM 19 / 11 /2018

Eng.º Alexsandro Chaves Gomes
Diretor do Depto de Desenvolvimento Urbano
Governo do Município de Conselheiro Lafaiete

MEMORIAL DESCRITIVO

Eng.º Alexsandro Chaves Gomes
Diretor do Depto de Desenvolvimento Urbano
Governo do Município de Conselheiro Lafaiete

GOVERNO DO MUNICÍPIO DE CONS. LAFAIETE
APROVADO
PROTOCOLO Nº 6903/2018
APROVADO EM 19/11/2018

LUME
PROJETOS E TOPOGRAFIA
Rua Duque de Caxias, 881 Loja 06 - Chapada - Conselheiro Lafaiete - MG, 36400-000 Fone (31) 3763-2622
topografia@lumetopografia.com.br

Área Remanescente

Proprietário: Vale Manganês S/A

Propriedade: Área Remanescente 2, bairro Morro da Mina

Local: Conselheiro Lafaiete Comarca: Conselheiro Lafaiete UF: Minas Gerais

Perímetro: 7.859,89 m Área: 1.931.541,71 m² / 193,1542 ha

DESCRIÇÃO

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **V1**, de coordenadas **N 7.717.525,17**m e **E 626.564,63**m; Divisa; deste, segue confrontando com Prefeitura Municipal de Conselheiro Lafaiete, com os seguintes azimutes e distâncias: 21°35'25" e 252,21 m até o vértice **V2**, de coordenadas **N 7.717.759,68**m e **E 626.657,44**m; Divisa; deste, segue confrontando com CSN - Companhia Siderúrgica Nacional, com os seguintes azimutes e distâncias: 32°05'46" e 10,80 m até o vértice **V3**, de coordenadas **N 7.717.768,83**m e **E 626.663,18**m; 61°59'24" e 46,57 m até o vértice **V4**, de coordenadas **N 7.717.790,70**m e **E 626.704,29**m; 76°34'11" e 64,61 m até o vértice **V5**, de coordenadas **N 7.717.805,71**m e **E 626.767,13**m; 72°17'54" e 34,64 m até o vértice **V6**, de coordenadas **N 7.717.816,24**m e **E 626.800,14**m; 52°36'07" e 56,85 m até o vértice **V7**, de coordenadas **N 7.717.850,77**m e **E 626.845,30**m; 53°57'05" e 66,08 m até o vértice **V8**, de coordenadas **N 7.717.889,66**m e **E 626.898,73**m; Cerca; deste, segue confrontando com CSN - Companhia Siderúrgica Nacional, com os seguintes azimutes e distâncias: 68°35'10" e 115,96 m até o vértice **V9**, de coordenadas **N 7.717.931,99**m e **E 627.006,68**m; Estrada; deste, segue confrontando com CSN - Companhia Siderúrgica Nacional, com os seguintes azimutes e distâncias: 77°32'30" e 14,96 m até o vértice **V10**, de coordenadas **N 7.717.935,22**m e **E 627.021,29**m; Cerca; deste, segue confrontando com CSN - Companhia Siderúrgica Nacional, com os seguintes azimutes e distâncias: 91°42'15" e 103,63 m até o vértice **V11**, de coordenadas **N 7.717.932,14**m e **E 627.124,87**m; 107°16'21" e 73,99 m até o vértice **V12**, de coordenadas **N 7.717.910,17**m e **E 627.195,52**m; 113°20'05" e 79,99 m até o vértice **V13**, de coordenadas **N 7.717.878,49**m e **E 627.268,97**m; 115°58'24" e 81,57 m até o vértice **V14**, de coordenadas **N 7.717.842,76**m e **E 627.342,30**m; 112°08'38" e 53,32 m até o vértice **V15**, de coordenadas **N 7.717.822,66**m e **E 627.391,69**m; 97°08'05" e 36,30 m até o vértice **V16**, de coordenadas **N 7.717.818,16**m e **E 627.427,71**m; 81°44'57" e 62,81 m até o vértice **V17**, de coordenadas **N 7.717.827,17**m e **E 627.489,87**m; 349°33'51" e 96,97 m até o vértice **V18**, de coordenadas **N 7.717.922,54**m e **E 627.472,31**m; 359°55'28" e 13,64 m até o vértice **V19**, de coordenadas **N 7.717.936,18**m e **E 627.472,29**m; 1°12'55" e 37,62 m até o vértice **V20**, de coordenadas **N 7.717.973,79**m e **E 627.473,09**m; 1°31'22" e 10,95 m até o vértice **V21**, de coordenadas **N 7.717.984,74**m e **E 627.473,38**m; 47°52'03" e 12,99 m até o vértice **V22**, de coordenadas **N 7.717.993,45**m e **E 627.483,01**m; 46°15'25" e 45,61 m até o vértice **V23**, de coordenadas **N 7.718.024,99**m e **E 627.515,96**m; 38°39'35" e 22,78 m até o vértice **V24**, de coordenadas **N 7.718.042,78**m e **E 627.530,19**m; 116°33'38" e 51,02 m até o vértice **V25**, de coordenadas **N 7.718.019,96**m e **E 627.575,83**m; 51°12'11" e 42,89 m até o vértice **V26**, de coordenadas **N 7.718.046,84**m e **E 627.609,25**m; 43°21'45" e 74,48 m até o vértice **V27**, de coordenadas **N 7.718.100,99**m e **E**

LUME
PROJETOS E TOPOGRAFIA
Rua Duque de Caxias, 881 Loja 06 - Chapada - Conselheiro Lafaiete - MG, 36400-000 Fone (31) 3763-2622
topografia@lumetopografia.com.br

627.660,39m; 45°33'01" e 47,92 m até o vértice **V28**, de coordenadas **N 7.718.134,55**m e **E 627.694,60**m; Divisa; deste, segue confrontando com CSN - Companhia Siderúrgica Nacional, com os seguintes azimutes e distâncias: 45°09'33" e 22,41 m até o vértice **V29**, de coordenadas **N 7.718.150,35**m e **E 627.710,49**m; 76°49'21" e 31,93 m até o vértice **V30**, de coordenadas **N 7.718.157,63**m e **E 627.741,58**m; 113°44'52" e 63,88 m até o vértice **V31**, de coordenadas **N 7.718.131,90**m e **E 627.800,06**m; 117°35'17" e 23,92 m até o vértice **V32**, de coordenadas **N 7.718.120,83**m e **E 627.821,26**m; 120°36'31" e 8,65 m até o vértice **V33**, de coordenadas **N 7.718.116,42**m e **E 627.828,70**m; 135°27'39" e 22,53 m até o vértice **V34**, de coordenadas **N 7.718.100,36**m e **E 627.844,51**m; 134°37'52" e 30,40 m até o vértice **V35**, de coordenadas **N 7.718.079,00**m e **E 627.866,14**m; 131°50'55" e 34,67 m até o vértice **V36**, de coordenadas **N 7.718.055,87**m e **E 627.891,97**m; 115°17'25" e 28,87 m até o vértice **V37**, de coordenadas **N 7.718.043,54**m e **E 627.918,07**m; 41°41'10" e 37,90 m até o vértice **V38**, de coordenadas **N 7.718.071,84**m e **E 627.943,28**m; 75°57'04" e 37,95 m até o vértice **V39**, de coordenadas **N 7.718.081,06**m e **E 627.980,10**m; 45°08'02" e 15,04 m até o vértice **V40**, de coordenadas **N 7.718.091,67**m e **E 627.990,76**m; 74°35'31" e 44,72 m até o vértice **V41**, de coordenadas **N 7.718.103,55**m e **E 628.033,87**m; 85°52'45" e 30,07 m até o vértice **V42**, de coordenadas **N 7.718.105,71**m e **E 628.063,87**m; 109°11'44" e 43,01 m até o vértice **V43**, de coordenadas **N 7.718.091,57**m e **E 628.104,49**m; 105°30'44" e 68,17 m até o vértice **V44**, de coordenadas **N 7.718.073,34**m e **E 628.170,18**m; 102°36'27" e 72,68 m até o vértice **V45**, de coordenadas **N 7.718.057,47**m e **E 628.241,11**m; 98°39'10" e 38,89 m até o vértice **V46**, de coordenadas **N 7.718.051,62**m e **E 628.279,55**m; 98°15'22" e 36,16 m até o vértice **V47**, de coordenadas **N 7.718.046,43**m e **E 628.315,34**m; 111°50'21" e 28,74 m até o vértice **V48**, de coordenadas **N 7.718.035,74**m e **E 628.342,01**m; 129°49'24" e 27,23 m até o vértice **V49**, de coordenadas **N 7.718.018,30**m e **E 628.362,93**m; 134°39'29" e 71,18 m até o vértice **V50**, de coordenadas **N 7.717.968,27**m e **E 628.413,56**m; 135°46'33" e 69,45 m até o vértice **V51**, de coordenadas **N 7.717.918,51**m e **E 628.462,00**m; 138°58'39" e 84,77 m até o vértice **V52**, de coordenadas **N 7.717.854,55**m e **E 628.517,63**m; 139°51'55" e 44,97 m até o vértice **V53**, de coordenadas **N 7.717.820,17**m e **E 628.546,62**m; 144°44'53" e 17,37 m até o vértice **V54**, de coordenadas **N 7.717.805,99**m e **E 628.556,64**m; 160°26'55" e 9,18 m até o vértice **V55**, de coordenadas **N 7.717.797,33**m e **E 628.559,72**m; 179°58'52" e 16,49 m até o vértice **V56**, de coordenadas **N 7.717.780,84**m e **E 628.559,72**m; 155°33'02" e 15,88 m até o vértice **V57**, de coordenadas **N 7.717.766,39**m e **E 628.566,30**m; 142°21'21" e 11,88 m até o vértice **V58**, de coordenadas **N 7.717.756,98**m e **E 628.573,55**m; 136°20'40" e 20,92 m até o vértice **V59**, de coordenadas **N 7.717.741,84**m e **E 628.587,99**m; 132°35'17" e 8,27 m até o vértice **V60**, de coordenadas **N 7.717.736,25**m e **E 628.594,08**m; 103°54'07" e 23,26 m até o vértice **V61**, de coordenadas **N 7.717.730,66**m e **E 628.616,66**m; 105°12'28" e 48,04 m até o vértice **V62**, de coordenadas **N 7.717.718,06**m e **E 628.663,02**m; 104°06'12" e 77,86 m até o vértice **V63**, de coordenadas **N 7.717.699,09**m e **E 628.738,53**m; 87°10'06" e 21,86 m até o vértice **V64**, de coordenadas **N 7.717.700,17**m e **E 628.760,36**m; 82°19'20" e 19,72 m até o vértice **V65**, de coordenadas **N 7.717.702,80**m e **E 628.779,91**m; 99°43'54" e 13,17 m até o vértice **V66**, de coordenadas **N 7.717.700,57**m e **E 628.792,89**m; 125°20'20" e 23,96 m até o vértice **V67**, de coordenadas **N 7.717.686,71**m e **E 628.812,43**m; 102°07'41" e 30,94 m até o vértice **V68**, de coordenadas **N 7.717.680,21**m e **E 628.842,68**m; 98°13'29" e 23,51 m até o vértice **V69**, de coordenadas **N 7.717.676,85**m e **E 628.865,96**m; 73°16'42" e 27,67 m até o vértice **V70**, de coordenadas **N 7.717.684,81**m e **E 628.892,45**m; 67°01'56" e 12,32 m até o vértice **V71**, de coordenadas **N 7.717.689,62**m e **E 628.903,79**m; 64°54'40" e 3,70 m até o vértice **V72**, de

Eng.º Alexsandro Chaves Gomes
Diretor do Depto de Desenvolvimento Urbano
Governo do Município de Conselheiro Lafaiete

LUME PROJETOS E TOPOGRAFIA
Rua Duque de Caxias, 881 Loja 06 - Chapada - Conselheiro Lafaiete - MG, 36400-000 Fone (31) 3763-2622
topografia@lumetopografia.com.br

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CONS. LAFAIETE
PROTOCOLO Nº 8903/2018
APROVADO EM 19/11/2018

coordenadas **N 7.717.691,18**m e **E 628.907,14**m; 108°38'14" e 11,49 m até o vértice **V73**, de coordenadas **N 7.717.687,51**m e **E 628.918,03**m; Rio; deste, segue confrontando com Rio Gigante, com os seguintes azimutes e distâncias: 182°32'28" e 25,45 m até o vértice **V74**, de coordenadas **N 7.717.662,09**m e **E 628.916,90**m; 121°07'54" e 26,22 m até o vértice **V75**, de coordenadas **N 7.717.648,53**m e **E 628.939,34**m; 129°37'46" e 14,82 m até o vértice **V76**, de coordenadas **N 7.717.639,08**m e **E 628.950,76**m; 139°36'43" e 17,88 m até o vértice **V77**, de coordenadas **N 7.717.625,46**m e **E 628.962,35**m; 152°06'05" e 26,46 m até o vértice **V78**, de coordenadas **N 7.717.602,07**m e **E 628.974,73**m; 178°07'02" e 19,45 m até o vértice **V79**, de coordenadas **N 7.717.582,63**m e **E 628.975,37**m; 199°09'33" e 11,34 m até o vértice **V80**, de coordenadas **N 7.717.571,91**m e **E 628.971,65**m; 214°10'01" e 22,07 m até o vértice **V81**, de coordenadas **N 7.717.553,66**m e **E 628.959,26**m; 244°31'09" e 40,53 m até o vértice **V82**, de coordenadas **N 7.717.536,22**m e **E 628.922,67**m; 259°56'13" e 27,01 m até o vértice **V83**, de coordenadas **N 7.717.531,50**m e **E 628.896,08**m; 241°05'41" e 30,54 m até o vértice **V84**, de coordenadas **N 7.717.516,74**m e **E 628.869,34**m; 239°25'39" e 4,47 m até o vértice **V85**, de coordenadas **N 7.717.514,47**m e **E 628.865,49**m; 250°14'20" e 16,97 m até o vértice **V86**, de coordenadas **N 7.717.508,73**m e **E 628.849,53**m; 210°21'17" e 22,26 m até o vértice **V87**, de coordenadas **N 7.717.489,53**m e **E 628.838,28**m; 196°53'37" e 69,65 m até o vértice **V88**, de coordenadas **N 7.717.422,88**m e **E 628.818,04**m; 178°47'58" e 54,97 m até o vértice **V89**, de coordenadas **N 7.717.367,92**m e **E 628.819,19**m; 211°49'33" e 53,27 m até o vértice **V90**, de coordenadas **N 7.717.322,65**m e **E 628.791,10**m; 242°41'46" e 49,85 m até o vértice **V91**, de coordenadas **N 7.717.299,78**m e **E 628.746,80**m; 254°03'42" e 65,48 m até o vértice **V92**, de coordenadas **N 7.717.281,80**m e **E 628.683,84**m; 231°07'23" e 57,45 m até o vértice **V93**, de coordenadas **N 7.717.245,74**m e **E 628.639,11**m; 247°06'44" e 32,26 m até o vértice **V94**, de coordenadas **N 7.717.233,20**m e **E 628.609,39**m; 227°13'18" e 4,14 m até o vértice **V95**, de coordenadas **N 7.717.230,38**m e **E 628.606,35**m; 255°58'56" e 40,52 m até o vértice **V96**, de coordenadas **N 7.717.220,57**m e **E 628.567,04**m; 255°56'18" e 47,37 m até o vértice **V97**, de coordenadas **N 7.717.209,06**m e **E 628.521,09**m; 232°44'06" e 18,88 m até o vértice **V98**, de coordenadas **N 7.717.197,63**m e **E 628.506,06**m; 197°39'25" e 31,96 m até o vértice **V99**, de coordenadas **N 7.717.167,17**m e **E 628.496,37**m; 211°32'49" e 54,78 m até o vértice **V100**, de coordenadas **N 7.717.120,49**m e **E 628.467,71**m; 210°04'40" e 57,48 m até o vértice **V101**, de coordenadas **N 7.717.070,75**m e **E 628.438,90**m; 239°35'16" e 27,35 m até o vértice **V102**, de coordenadas **N 7.717.056,91**m e **E 628.415,31**m; 218°25'39" e 31,81 m até o vértice **V103**, de coordenadas **N 7.717.031,98**m e **E 628.395,54**m; 189°03'48" e 32,37 m até o vértice **V104**, de coordenadas **N 7.717.000,02**m e **E 628.390,44**m; 175°07'24" e 11,52 m até o vértice **V105**, de coordenadas **N 7.716.988,55**m e **E 628.391,42**m; 132°59'49" e 65,33 m até o vértice **V106**, de coordenadas **N 7.716.944,00**m e **E 628.439,20**m; 137°33'40" e 44,28 m até o vértice **V107**, de coordenadas **N 7.716.911,32**m e **E 628.469,08**m; 132°19'12" e 15,45 m até o vértice **V108**, de coordenadas **N 7.716.900,92**m e **E 628.480,50**m; 140°42'52" e 11,93 m até o vértice **V109**, de coordenadas **N 7.716.891,68**m e **E 628.488,06**m; 165°17'28" e 2,87 m até o vértice **V110**, de coordenadas **N 7.716.888,91**m e **E 628.488,78**m; 161°23'12" e 11,79 m até o vértice **V111**, de coordenadas **N 7.716.877,74**m e **E 628.492,55**m; 167°59'47" e 9,22 m até o vértice **V112**, de coordenadas **N 7.716.868,72**m e **E 628.494,46**m; 196°32'20" e 1,95 m até o vértice **V113**, de coordenadas **N 7.716.866,85**m e **E 628.493,91**m; 226°42'33" e 8,75 m até o vértice **V114**, de coordenadas **N 7.716.860,85**m e **E 628.487,54**m; 224°08'35" e 17,83 m até o vértice **V115**, de coordenadas **N 7.716.848,06**m e **E 628.475,13**m; 217°14'58" e 9,30 m até o vértice **V116**, de coordenadas **N 7.716.840,66**m e **E 628.469,50**m;

LUME
PROJETOS E TOPOGRAFIA
Rua Duque de Caxias, 881 Loja 06 - Chapada - Conselheiro Lafaiete - MG, 36400-000 Fone (31) 3763-2622
topografia@lumetopografia.com.br

177°54'33" e 5,59 m até o vértice **V117**, de coordenadas **N 7.716.835,07**m e **E 628.469,70**m; 146°54'08" e 6,79 m até o vértice **V118**, de coordenadas **N 7.716.829,38**m e **E 628.473,41**m; 147°07'21" e 10,76 m até o vértice **V119**, de coordenadas **N 7.716.820,35**m e **E 628.479,25**m; 164°35'24" e 25,64 m até o vértice **V120**, de coordenadas **N 7.716.795,63**m e **E 628.486,06**m; 182°10'04" e 19,32 m até o vértice **V121**, de coordenadas **N 7.716.776,32**m e **E 628.485,33**m; 182°39'51" e 35,43 m até o vértice **V122**, de coordenadas **N 7.716.740,93**m e **E 628.483,68**m; 184°55'18" e 7,77 m até o vértice **V123**, de coordenadas **N 7.716.733,18**m e **E 628.483,01**m; Cerca; deste, segue confrontando com Bairro Belavinha, com os seguintes azimutes e distâncias: 269°49'00" e 1,25 m até o vértice **V124**, de coordenadas **N 7.716.733,18**m e **E 628.481,76**m; 266°32'40" e 32,58 m até o vértice **V125**, de coordenadas **N 7.716.731,21**m e **E 628.449,24**m; 266°51'00" e 4,80 m até o vértice **V126**, de coordenadas **N 7.716.730,95**m e **E 628.444,44**m; 269°17'46" e 2,20 m até o vértice **V127**, de coordenadas **N 7.716.730,92**m e **E 628.442,24**m; Muro; deste, segue confrontando com Bairro Belavinha, com os seguintes azimutes e distâncias: 285°11'07" e 17,76 m até o vértice **V128**, de coordenadas **N 7.716.735,57**m e **E 628.425,11**m; Estrada; deste, segue confrontando com Bairro Belavinha, com os seguintes azimutes e distâncias: 289°18'46" e 6,09 m até o vértice **V129**, de coordenadas **N 7.716.737,59**m e **E 628.419,36**m; Divisa; deste, segue confrontando com Bairro Belavinha, com os seguintes azimutes e distâncias: 273°56'15" e 2,60 m até o vértice **V404**, de coordenadas **N 7.716.737,77**m e **E 628.416,77**m; Divisa; deste, segue confrontando com Área 3, com os seguintes azimutes e distâncias: 23°36'07" e 27,73 m até o vértice **V403**, de coordenadas **N 7.716.763,17**m e **E 628.427,87**m; 23°23'57" e 14,47 m até o vértice **V402**, de coordenadas **N 7.716.776,45**m e **E 628.433,61**m; 17°43'45" e 16,36 m até o vértice **V401**, de coordenadas **N 7.716.792,04**m e **E 628.438,60**m; 12°34'48" e 10,42 m até o vértice **V400**, de coordenadas **N 7.716.802,21**m e **E 628.440,87**m; 358°08'41" e 16,62 m até o vértice **V399**, de coordenadas **N 7.716.818,82**m e **E 628.440,33**m; 347°13'15" e 8,82 m até o vértice **V398**, de coordenadas **N 7.716.827,43**m e **E 628.438,38**m; 342°10'28" e 15,31 m até o vértice **V397**, de coordenadas **N 7.716.842,00**m e **E 628.433,69**m; 349°03'00" e 17,72 m até o vértice **V396**, de coordenadas **N 7.716.859,41**m e **E 628.430,32**m; 357°46'18" e 28,59 m até o vértice **V395**, de coordenadas **N 7.716.887,97**m e **E 628.429,21**m; 352°04'34" e 9,26 m até o vértice **V394**, de coordenadas **N 7.716.897,15**m e **E 628.427,93**m; 339°03'59" e 10,17 m até o vértice **V393**, de coordenadas **N 7.716.906,65**m e **E 628.424,30**m; 328°17'19" e 10,42 m até o vértice **V392**, de coordenadas **N 7.716.915,51**m e **E 628.418,82**m; 328°58'20" e 14,78 m até o vértice **V391**, de coordenadas **N 7.716.928,18**m e **E 628.411,20**m; 333°28'44" e 1,89 m até o vértice **V390**, de coordenadas **N 7.716.929,87**m e **E 628.410,36**m; 312°59'49" e 65,42 m até o vértice **V389**, de coordenadas **N 7.716.974,49**m e **E 628.362,51**m; 355°07'24" e 26,74 m até o vértice **V388**, de coordenadas **N 7.717.001,13**m e **E 628.360,24**m; 9°03'48" e 14,13 m até o vértice **V387**, de coordenadas **N 7.717.015,08**m e **E 628.362,46**m; Cerca; deste, segue confrontando com Área 3, com os seguintes azimutes e distâncias: 322°15'37" e 12,75 m até o vértice **V386**, de coordenadas **N 7.717.025,17**m e **E 628.354,66**m; 319°21'04" e 12,65 m até o vértice **V385**, de coordenadas **N 7.717.034,76**m e **E 628.346,42**m; 312°29'59" e 14,73 m até o vértice **V384**, de coordenadas **N 7.717.044,72**m e **E 628.335,56**m; 307°56'46" e 12,17 m até o vértice **V383**, de coordenadas **N 7.717.052,20**m e **E 628.325,96**m; 294°30'46" e 5,23 m até o vértice **V382**, de coordenadas **N 7.717.054,37**m e **E 628.321,20**m; 284°25'00" e 5,33 m até o vértice **V381**, de coordenadas **N 7.717.055,70**m e **E 628.316,03**m; 278°58'01" e 4,70 m até o vértice **V380**, de coordenadas **N 7.717.056,43**m e **E 628.311,39**m; 272°03'33" e 2,81 m até o vértice **V379**, de coordenadas **N 7.717.056,53**m e **E 628.308,58**m;

MUNICÍPIO DE CONS. LAFAIETE
APROVADO
PROTOCOLO Nº 6903/2018
APROVADO EM 19/11/2018

Eng.º Alexsandro Chaves Gomes
Diretor do Depto de Desenvolvimento Urbano
Governo do Município de Conselheiro Lafaiete

LUME PROJETOS E TOPOGRAFIA
Rua Duque de Caxias, 881 Loja 06 - Chapada - Conselheiro Lafaiete - MG, 36400-000 Fone (31) 3763-2622
topografia@lumetopografia.com.br

258°16'15" e 2,63 m até o vértice **V378**, de coordenadas **N 7.717.056,00**m e **E 628.306,01**m; 244°09'09" e 7,61 m até o vértice **V377**, de coordenadas **N 7.717.052,68**m e **E 628.299,17**m; 241°55'32" e 22,19 m até o vértice **V376**, de coordenadas **N 7.717.042,24**m e **E 628.279,59**m; 242°17'59" e 27,24 m até o vértice **V375**, de coordenadas **N 7.717.029,57**m e **E 628.255,46**m; 244°04'33" e 20,23 m até o vértice **V374**, de coordenadas **N 7.717.020,73**m e **E 628.237,27**m; 245°02'22" e 30,40 m até o vértice **V373**, de coordenadas **N 7.717.007,90**m e **E 628.209,71**m; 249°55'29" e 10,00 m até o vértice **V372**, de coordenadas **N 7.717.004,47**m e **E 628.200,32**m; 254°45'17" e 9,72 m até o vértice **V371**, de coordenadas **N 7.717.001,91**m e **E 628.190,94**m; 201°58'38" e 1,39 m até o vértice **V370**, de coordenadas **N 7.717.000,62**m e **E 628.190,42**m; 172°00'55" e 2,62 m até o vértice **V369**, de coordenadas **N 7.716.998,03**m e **E 628.190,78**m; Divisa; deste, segue confrontando com Área 3, com os seguintes azimutes e distâncias: 151°09'14" e 2,64 m até o vértice **V368**, de coordenadas **N 7.716.995,72**m e **E 628.192,05**m; 185°07'45" e 1,93 m até o vértice **V367**, de coordenadas **N 7.716.993,79**m e **E 628.191,88**m; 216°48'57" e 8,08 m até o vértice **V366**, de coordenadas **N 7.716.987,32**m e **E 628.187,04**m; 244°14'15" e 5,07 m até o vértice **V240**, de coordenadas **N 7.716.985,12**m e **E 628.182,47**m; Divisa; deste, segue confrontando com Rua Duque de Caxias, com os seguintes azimutes e distâncias: 336°28'11" e 27,49 m até o vértice **V241**, de coordenadas **N 7.717.010,32**m e **E 628.171,50**m; Muro; deste, segue confrontando com Bairro Morro da Mina, com os seguintes azimutes e distâncias: 328°17'51" e 15,82 m até o vértice **V242**, de coordenadas **N 7.717.023,78**m e **E 628.163,19**m; 256°53'44" e 11,40 m até o vértice **V243**, de coordenadas **N 7.717.021,19**m e **E 628.152,09**m; 257°18'33" e 10,02 m até o vértice **V244**, de coordenadas **N 7.717.018,99**m e **E 628.142,31**m; 329°01'57" e 7,69 m até o vértice **V245**, de coordenadas **N 7.717.025,58**m e **E 628.138,36**m; 252°33'13" e 6,73 m até o vértice **V246**, de coordenadas **N 7.717.023,57**m e **E 628.131,94**m; 243°10'16" e 29,24 m até o vértice **V247**, de coordenadas **N 7.717.010,37**m e **E 628.105,84**m; Cerca; deste, segue confrontando com Bairro Morro da Mina, com os seguintes azimutes e distâncias: 150°24'01" e 30,01 m até o vértice **V248**, de coordenadas **N 7.716.984,27**m e **E 628.120,67**m; Cerca; deste, segue confrontando com Rua Duque de Caxias, com os seguintes azimutes e distâncias: 243°43'09" e 32,82 m até o vértice **V249**, de coordenadas **N 7.716.969,74**m e **E 628.091,24**m; 242°00'57" e 34,92 m até o vértice **V250**, de coordenadas **N 7.716.953,36**m e **E 628.060,41**m; Muro; deste, segue confrontando com Rua Duque de Caxias, com os seguintes azimutes e distâncias: 239°14'01" e 2,89 m até o vértice **V251**, de coordenadas **N 7.716.951,88**m e **E 628.057,92**m; Divisa; deste, segue confrontando com Rua Duque de Caxias, com os seguintes azimutes e distâncias: 241°01'52" e 5,84 m até o vértice **V252**, de coordenadas **N 7.716.949,05**m e **E 628.052,81**m; Muro; deste, segue confrontando com Rua Duque de Caxias, com os seguintes azimutes e distâncias: 242°08'51" e 4,26 m até o vértice **V253**, de coordenadas **N 7.716.947,06**m e **E 628.049,05**m; Muro; deste, segue confrontando com Bairro Morro da Mina, com os seguintes azimutes e distâncias: 330°42'39" e 26,49 m até o vértice **V254**, de coordenadas **N 7.716.970,16**m e **E 628.036,09**m; 331°39'42" e 35,00 m até o vértice **V255**, de coordenadas **N 7.717.000,97**m e **E 628.019,47**m; 318°39'53" e 1,37 m até o vértice **V256**, de coordenadas **N 7.717.002,00**m e **E 628.018,57**m; Rio; deste, segue confrontando com Bairro Morro da Mina, com os seguintes azimutes e distâncias: 245°30'24" e 16,38 m até o vértice **V257**, de coordenadas **N 7.716.995,21**m e **E 628.003,66**m; 268°19'04" e 17,95 m até o vértice **V258**, de coordenadas **N 7.716.994,68**m e **E 627.985,72**m; 0°39'42" e 13,77 m até o vértice **V259**, de coordenadas **N 7.717.008,45**m e **E 627.985,88**m; 224°33'23" e 43,56 m até o vértice **V260**, de coordenadas **N 7.716.977,41**m e **E 627.955,32**m;

LUME
PROJETOS E TOPOGRAFIA
Rua Duque de Caxias, 881 Loja 06 - Chapada - Conselheiro Lafaiete - MG, 36400-000 Fone (31) 3763-2622
topografia@lumetopografia.com.br

245°37'09" e 85,80 m até o vértice **V261**, de coordenadas **N 7.716.941,99**m e **E 627.877,17**m; 229°55'51" e 30,41 m até o vértice **V262**, de coordenadas **N 7.716.922,41**m e **E 627.853,89**m; 224°53'59" e 36,32 m até o vértice **V263**, de coordenadas **N 7.716.896,69**m e **E 627.828,26**m; 252°34'56" e 20,34 m até o vértice **V264**, de coordenadas **N 7.716.890,60**m e **E 627.808,85**m; 228°27'54" e 54,26 m até o vértice **V265**, de coordenadas **N 7.716.854,62**m e **E 627.768,23**m; 252°28'41" e 17,78 m até o vértice **V266**, de coordenadas **N 7.716.849,27**m e **E 627.751,27**m; 220°48'55" e 76,80 m até o vértice **V267**, de coordenadas **N 7.716.791,14**m e **E 627.701,07**m; 180°09'19" e 15,51 m até o vértice **V268**, de coordenadas **N 7.716.775,63**m e **E 627.701,03**m; 222°29'31" e 35,34 m até o vértice **V269**, de coordenadas **N 7.716.749,58**m e **E 627.677,16**m; 210°45'37" e 44,97 m até o vértice **V270**, de coordenadas **N 7.716.710,93**m e **E 627.654,16**m; 237°35'36" e 64,65 m até o vértice **V271**, de coordenadas **N 7.716.676,29**m e **E 627.599,58**m; 237°13'34" e 43,39 m até o vértice **V272**, de coordenadas **N 7.716.652,80**m e **E 627.563,10**m; 249°53'32" e 27,31 m até o vértice **V273**, de coordenadas **N 7.716.643,41**m e **E 627.537,45**m; 224°42'30" e 20,01 m até o vértice **V274**, de coordenadas **N 7.716.629,19**m e **E 627.523,38**m; 290°23'37" e 18,86 m até o vértice **V275**, de coordenadas **N 7.716.635,76**m e **E 627.505,70**m; 237°51'40" e 10,46 m até o vértice **V276**, de coordenadas **N 7.716.630,20**m e **E 627.496,85**m; 211°42'44" e 15,68 m até o vértice **V277**, de coordenadas **N 7.716.616,86**m e **E 627.488,60**m; Córrego; deste, segue confrontando com Bairro Morro da Mina, com os seguintes azimutes e distâncias: 182°53'50" e 4,97 m até o vértice **V278**, de coordenadas **N 7.716.611,90**m e **E 627.488,35**m; 182°53'50" e 12,24 m até o vértice **V279**, de coordenadas **N 7.716.599,67**m e **E 627.487,74**m; 182°53'50" e 0,92 m até o vértice **V280**, de coordenadas **N 7.716.598,76**m e **E 627.487,69**m; 220°54'12" e 7,53 m até o vértice **V281**, de coordenadas **N 7.716.593,07**m e **E 627.482,76**m; 213°25'17" e 6,74 m até o vértice **V282**, de coordenadas **N 7.716.587,44**m e **E 627.479,04**m; 218°31'50" e 21,26 m até o vértice **V283**, de coordenadas **N 7.716.570,81**m e **E 627.465,80**m; Divisa; deste, segue confrontando com Bairro Arcádia, com os seguintes azimutes e distâncias: 285°58'07" e 9,87 m até o vértice **V284**, de coordenadas **N 7.716.573,52**m e **E 627.456,31**m; Muro; deste, segue confrontando com Bairro Arcádia, com os seguintes azimutes e distâncias: 297°26'35" e 10,98 m até o vértice **V285**, de coordenadas **N 7.716.578,58**m e **E 627.446,57**m; 298°54'17" e 16,20 m até o vértice **V286**, de coordenadas **N 7.716.586,41**m e **E 627.432,39**m; 298°23'22" e 12,72 m até o vértice **V287**, de coordenadas **N 7.716.592,46**m e **E 627.421,20**m; 298°23'22" e 0,88 m até o vértice **V288**, de coordenadas **N 7.716.592,88**m e **E 627.420,43**m; Divisa; deste, segue confrontando com Rua João Cunha, com os seguintes azimutes e distâncias: 297°36'04" e 10,91 m até o vértice **V289**, de coordenadas **N 7.716.597,93**m e **E 627.410,76**m; Muro; deste, segue confrontando com Bairro Arcádia, com os seguintes azimutes e distâncias: 294°14'33" e 0,28 m até o vértice **V290**, de coordenadas **N 7.716.598,05**m e **E 627.410,51**m; 294°14'33" e 14,88 m até o vértice **V291**, de coordenadas **N 7.716.604,16**m e **E 627.396,93**m; 292°08'19" e 8,23 m até o vértice **V292**, de coordenadas **N 7.716.607,26**m e **E 627.389,31**m; Cerca; deste, segue confrontando com Bairro Arcádia, com os seguintes azimutes e distâncias: 290°33'41" e 7,46 m até o vértice **V293**, de coordenadas **N 7.716.609,88**m e **E 627.382,32**m; 289°49'47" e 4,60 m até o vértice **V294**, de coordenadas **N 7.716.611,44**m e **E 627.378,00**m; Muro; deste, segue confrontando com Bairro Arcádia, com os seguintes azimutes e distâncias: 282°25'00" e 12,46 m até o vértice **V295**, de coordenadas **N 7.716.614,12**m e **E 627.365,83**m; Divisa; deste, segue confrontando com Bairro Arcádia, com os seguintes azimutes e distâncias: 285°30'46" e 12,23 m até o vértice **V296**, de coordenadas **N 7.716.617,39**m e **E 627.354,05**m; 285°14'11" e 13,17 m até o vértice **V297**, de coordenadas **N 7.716.620,85**m e **E 627.341,35**m;

LUME
PROJETOS E TOPOGRAFIA
Rua Duque de Caxias, 881 Loja 06 - Chapada - Conselheiro Lafaiete - MG, 36400-000 Fone (31) 3763-2622
topografia@lumetopografia.com.br

Cerca; deste, segue confrontando com Bairro Arcádia, com os seguintes azimutes e distâncias: 34°21'19" e 2,29 m até o vértice **V298**, de coordenadas **N 7.716.622,74**m e **E 627.342,64**m; 41°09'28" e 1,91 m até o vértice **V299**, de coordenadas **N 7.716.624,18**m e **E 627.343,90**m; Muro; deste, segue confrontando com Bairro Arcádia, com os seguintes azimutes e distâncias: 17°23'23" e 10,76 m até o vértice **V300**, de coordenadas **N 7.716.634,45**m e **E 627.347,11**m; 39°22'25" e 15,75 m até o vértice **V301**, de coordenadas **N 7.716.646,62**m e **E 627.357,10**m; 39°22'25" e 0,19 m até o vértice **V302**, de coordenadas **N 7.716.646,77**m e **E 627.357,22**m; Divisa; deste, segue confrontando com Rua Nivaldo Ribeiro Lelis, com os seguintes azimutes e distâncias: 18°25'34" e 12,13 m até o vértice **V303**, de coordenadas **N 7.716.658,28**m e **E 627.361,06**m; Divisa; deste, segue confrontando com Bairro Arcádia, com os seguintes azimutes e distâncias: 28°17'20" e 36,46 m até o vértice **V304**, de coordenadas **N 7.716.690,39**m e **E 627.378,34**m; Rio; deste, segue confrontando com Bairro Arcádia, com os seguintes azimutes e distâncias: 321°08'35" e 5,71 m até o vértice **V305**, de coordenadas **N 7.716.694,83**m e **E 627.374,76**m; Valo; deste, segue confrontando com Bairro Morada do Sol, com os seguintes azimutes e distâncias: 29°37'50" e 65,71 m até o vértice **V306**, de coordenadas **N 7.716.751,95**m e **E 627.407,24**m; 19°15'38" e 62,21 m até o vértice **V307**, de coordenadas **N 7.716.810,68**m e **E 627.427,77**m; 0°54'25" e 42,97 m até o vértice **V308**, de coordenadas **N 7.716.853,64**m e **E 627.428,45**m; 334°02'39" e 38,69 m até o vértice **V309**, de coordenadas **N 7.716.888,43**m e **E 627.411,51**m; 343°57'36" e 50,06 m até o vértice **V310**, de coordenadas **N 7.716.936,54**m e **E 627.397,68**m; Muro; deste, segue confrontando com Bairro Morada do Sol, com os seguintes azimutes e distâncias: 9°22'30" e 23,16 m até o vértice **V311**, de coordenadas **N 7.716.959,40**m e **E 627.401,45**m; Cerca; deste, segue confrontando com Bairro Morada do Sol, com os seguintes azimutes e distâncias: 16°01'37" e 25,98 m até o vértice **V312**, de coordenadas **N 7.716.984,37**m e **E 627.408,62**m; 7°41'17" e 26,97 m até o vértice **V313**, de coordenadas **N 7.717.011,09**m e **E 627.412,23**m; 338°38'03" e 16,93 m até o vértice **V314**, de coordenadas **N 7.717.026,86**m e **E 627.406,07**m; 329°18'16" e 6,19 m até o vértice **V315**, de coordenadas **N 7.717.032,18**m e **E 627.402,91**m; 313°06'11" e 7,80 m até o vértice **V316**, de coordenadas **N 7.717.037,51**m e **E 627.397,21**m; 292°03'12" e 39,03 m até o vértice **V317**, de coordenadas **N 7.717.052,17**m e **E 627.361,03**m; 315°00'03" e 53,00 m até o vértice **V318**, de coordenadas **N 7.717.089,64**m e **E 627.323,56**m; 317°02'55" e 49,89 m até o vértice **V319**, de coordenadas **N 7.717.126,15**m e **E 627.289,57**m; 311°27'28" e 20,03 m até o vértice **V320**, de coordenadas **N 7.717.139,41**m e **E 627.274,56**m; 303°20'02" e 27,00 m até o vértice **V321**, de coordenadas **N 7.717.154,25**m e **E 627.252,00**m; Rua; deste, segue confrontando com Bairro Morada do Sol, com os seguintes azimutes e distâncias: 302°02'21" e 6,09 m até o vértice **V322**, de coordenadas **N 7.717.157,48**m e **E 627.246,83**m; Cerca; deste, segue confrontando com Bairro Morada do Sol, com os seguintes azimutes e distâncias: 302°34'44" e 26,09 m até o vértice **V323**, de coordenadas **N 7.717.171,53**m e **E 627.224,85**m; 297°40'17" e 7,99 m até o vértice **V324**, de coordenadas **N 7.717.175,24**m e **E 627.217,77**m; 260°09'54" e 38,19 m até o vértice **V325**, de coordenadas **N 7.717.168,72**m e **E 627.180,15**m; 258°43'34" e 59,63 m até o vértice **V326**, de coordenadas **N 7.717.157,06**m e **E 627.121,67**m; 259°03'18" e 49,65 m até o vértice **V327**, de coordenadas **N 7.717.147,64**m e **E 627.072,92**m; 258°32'19" e 62,21 m até o vértice **V328**, de coordenadas **N 7.717.135,27**m e **E 627.011,95**m; 345°15'08" e 90,05 m até o vértice **V329**, de coordenadas **N 7.717.222,36**m e **E 626.989,03**m; 344°13'11" e 79,28 m até o vértice **V330**, de coordenadas **N 7.717.298,65**m e **E 626.967,47**m; 268°27'27" e 0,56 m até o vértice **V331**,

GOVERNO DO MUNICÍPIO DE CONS. LAFAIETE
APROVADO
PROTOCOLO Nº 8903/2018
APROVADO EM 19/11/2018

Eng.º Alexsandro Chaves Gomes
Diretor do Depto de Desenvolvimento Urbano
Governo do Município de Conselheiro Lafaiete

TABELIONATO TRIGINELLI
SERVIÇO NOTARIAL DO 3º OFÍCIO

MEMORIAL DESCRITIVO

LUME
PROJETOS E TOPOGRAFIA
Rua Duque de Caxias, 881 Loja 06 - Chapada - Conselheiro Lafaiete - MG, 36400-000 Fone (31) 3763-2622
topografia@lumetopografia.com.br

de coordenadas **N 7.717.298,63**m e **E 626.966,91**m; 343°40'56" e 10,23 m até o vértice **V332**, de coordenadas **N 7.717.308,45**m e **E 626.964,04**m; 344°26'21" e 59,78 m até o vértice **V333**, de coordenadas **N 7.717.366,04**m e **E 626.948,00**m; 346°58'07" e 53,48 m até o vértice **V334**, de coordenadas **N 7.717.418,15**m e **E 626.935,94**m; Córrego; deste, segue confrontando com Bairro Morada do Sol, com os seguintes azimutes e distâncias: 280°10'04" e 58,21 m até o vértice **V335**, de coordenadas **N 7.717.428,42**m e **E 626.878,65**m; 235°18'11" e 25,69 m até o vértice **V336**, de coordenadas **N 7.717.413,80**m e **E 626.857,53**m; 237°03'05" e 32,41 m até o vértice **V337**, de coordenadas **N 7.717.396,17**m e **E 626.830,33**m; Cerca; deste, segue confrontando com Bairro Morada do Sol, com os seguintes azimutes e distâncias: 299°56'47" e 28,21 m até o vértice **V338**, de coordenadas **N 7.717.410,25**m e **E 626.805,88**m; 291°32'56" e 41,81 m até o vértice **V339**, de coordenadas **N 7.717.425,61**m e **E 626.766,99**m; 294°07'45" e 65,63 m até o vértice **V340**, de coordenadas **N 7.717.452,44**m e **E 626.707,10**m; 294°27'18" e 60,32 m até o vértice **V341**, de coordenadas **N 7.717.477,41**m e **E 626.652,19**m; 294°32'19" e 39,93 m até o vértice **V342**, de coordenadas **N 7.717.493,99**m e **E 626.615,87**m; 8°40'24" e 31,01 m até o vértice **V343**, de coordenadas **N 7.717.524,65**m e **E 626.620,55**m; 3°09'20" e 27,43 m até o vértice **V344**, de coordenadas **N 7.717.552,04**m e **E 626.622,06**m; 243°18'30" e 26,12 m até o vértice **V345**, de coordenadas **N 7.717.540,31**m e **E 626.598,72**m; 244°35'06" e 26,07 m até o vértice **V346**, de coordenadas **N 7.717.529,12**m e **E 626.575,18**m; 249°25'45" e 11,26 m até o vértice **V1**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, a partir da estação ativa Base RBMC de Belo Horizonte - MG, Código 93922, de coordenadas **N 7.794.587,878** m e **E 612.507,701** m, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central nº 45°00'**, fuso -23, tendo como datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M.

SERVIÇO NOTARIAL 1º OFÍCIO - CARTÓRIO CASTELLÕES
Pça Barão de Queluz, 97A - Tel: (31)3763-2363 - Cons. Lafaiete/MG
Reconheço SEMELHANÇA(s) a(s) firma(s) de: Paulo Enio de Siqueira Filho
Conselheiro Lafaiete, MG 03 de 2018
Em Test° da verdade
Paulo Sérgio Marcenes C. Menezes - Tabelião
Paula Maria S. C. Menezes - Tabeliã Substituta
Bárbara Kimie F. B. Amano - Autorizada
Luana Camille Ferreira Rodrigues - Autorizada
Emol-R$4,53 TFJ-R$1,49 REC. 21 0,73 ISSON-R$ 0,23 Total-R$6,52
Selo de Fiscalização RECONHECIMENTO DE FIRMA CNK 65669

Conselheiro Lafaiete - MG, 31 de Julho de 2018.

1º OFÍCIO

Paulo Enio de Siqueira Filho
Engenheiro Civil e Agrimensor
Crea 65354/D

TERMO DE RESPONSABILIDADE DO PROPRIETÁRIO

As informações sobre os confrontantes e limites da Propriedade apresentadas neste Memorial Descritivo, são de nossa inteira responsabilidade. Atestamos, sob as penas da lei, serem todas verdadeiras.

Vale Manganês S/A

TABELIONATO TRIGINELLI
SERVIÇO NOTARIAL DO 3º OFÍCIO
Reconheço por semelhança a(s) firma(s) abaixo:
(CNW91334) JUNIA DA CONCEIÇÃO FREITAS SILVA,
(CNW91335) MARIA DE ABREU GLORIA
Belo Horizonte, 07/08/2018 17:14:26 21538
Paloma Navarro de Jesus
E:R$7,52 REC:R$0,54 TF:R$2,98 Total:R$13,04
FELIPE
Selo de Fiscalização RECONHECIMENTO DE FIRMA CNW 91334 CNW 91335

MEMORIAL DESCRITIVO

LUME
PROJETOS E TOPOGRAFIA
Rua Duque de Caxias, 881 Loja 06 - Chapada - Conselheiro Lafaiete - MG, 36400-000 Fone (31) 3763-2622
topografia@lumetopografia.com.br

Eng.º Alexsandro Chaves Gomes
Diretor do Depto de Desenvolvimento Urbano
Governo do Município de Conselheiro Lafaiete

GOVERNO DO MUNICÍPIO DE CONSELHEIRO LAFAIETE
APROVADO
PROTOCOLO Nº 8903/2018
APROVADO EM 19/11/2018

Área Total

Proprietário: Vale Manganês S/A

Propriedade: Área Remanescente 2, bairro Morro da Mina

Local: Conselheiro Lafaiete Comarca: Conselheiro Lafaiete UF: Minas Gerais

Perímetro: 8.442,96 m Área: 2.054.363,00 m² / 205,4363 ha

Matrícula: 26.204 Livro 2-CS Fl.01

DESCRIÇÃO

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **V1**, de coordenadas **N 7.717.525,17**m e **E 626.564,63**m; Divisa; deste, segue confrontando com Prefeitura Municipal de Conselheiro Lafaiete, com os seguintes azimutes e distâncias: 21°35'25" e 252,21 m até o vértice **V2**, de coordenadas **N 7.717.759,68**m e **E 626.657,44**m; Divisa; deste, segue confrontando com CSN - Companhia Siderúrgica Nacional, com os seguintes azimutes e distâncias: 32°05'46" e 10,80 m até o vértice **V3**, de coordenadas **N 7.717.768,83**m e **E 626.663,18**m; 61°59'24" e 46,57 m até o vértice **V4**, de coordenadas **N 7.717.790,70**m e **E 626.704,29**m; 76°34'11" e 64,61 m até o vértice **V5**, de coordenadas **N 7.717.805,71**m e **E 626.767,13**m; 72°17'54" e 34,64 m até o vértice **V6**, de coordenadas **N 7.717.816,24**m e E **626.800,14**m; 52°36'07" e 56,85 m até o vértice **V7**, de coordenadas **N 7.717.850,77**m e E **626.845,30**m; 53°57'05" e 66,08 m até o vértice **V8**, de coordenadas **N 7.717.889,66**m e E **626.898,73**m; Cerca; deste, segue confrontando com CSN - Companhia Siderúrgica Nacional, com os seguintes azimutes e distâncias: 68°35'10" e 115,96 m até o vértice **V9**, de coordenadas **N 7.717.931,99**m e **E 627.006,68**m; Estrada; deste, segue confrontando com CSN - Companhia Siderúrgica Nacional, com os seguintes azimutes e distâncias: 77°32'30" e 14,96 m até o vértice **V10**, de coordenadas **N 7.717.935,22**m e **E 627.021,29**m; Cerca; deste, segue confrontando com CSN - Companhia Siderúrgica Nacional, com os seguintes azimutes e distâncias: 91°42'15" e 103,63 m até o vértice **V11**, de coordenadas **N 7.717.932,14**m e **E 627.124,87**m; 107°16'21" e 73,99 m até o vértice **V12**, de coordenadas **N 7.717.910,17**m e **E 627.195,52**m; 113°20'05" e 79,99 m até o vértice **V13**, de coordenadas **N 7.717.878,49**m e **E 627.268,97**m; 115°58'24" e 81,57 m até o vértice **V14**, de coordenadas **N 7.717.842,76**m e **E 627.342,30**m; 112°08'38" e 53,32 m até o vértice **V15**, de coordenadas **N 7.717.822,66**m e E **627.391,69**m; 97°08'05" e 36,30 m até o vértice **V16**, de coordenadas **N 7.717.818,16**m e E **627.427,71**m; 81°44'57" e 62,81 m até o vértice **V17**, de coordenadas **N 7.717.827,17**m e **E 627.489,87**m; 349°33'51" e 96,97 m até o vértice **V18**, de coordenadas **N 7.717.922,54**m e **E 627.472,31**m; 359°55'28" e 13,64 m até o vértice **V19**, de coordenadas **N 7.717.936,18**m e **E 627.472,29**m; 1°12'55" e 37,62 m até o vértice **V20**, de coordenadas **N 7.717.973,79**m e **E 627.473,09**m; 1°31'22" e 10,95 m até o vértice **V21**, de coordenadas **N 7.717.984,74**m e **E 627.473,38**m; 47°52'03" e 12,99 m até o vértice **V22**, de coordenadas **N 7.717.993,45**m e **E 627.483,01**m; 46°15'25" e 45,61 m até o vértice **V23**, de coordenadas **N 7.718.024,99**m e **E 627.515,96**m; 38°39'35" e 22,78 m até o vértice **V24**, de coordenadas **N 7.718.042,78**m e **E 627.530,19**m; 116°33'38" e 51,02 m até o vértice **V25**, de coordenadas **N 7.718.019,96**m e **E 627.575,83**m; 51°12'11" e 42,89 m até o vértice **V26**, de coordenadas **N 7.718.046,84**m e **E 627.609,25**m; 43°21'45" e

LUME
PROJETOS E TOPOGRAFIA
Rua Duque de Caxias, 881 Loja 06 - Chapada - Conselheiro Lafaiete - MG, 36400-000 Fone (31) 3763-2622
topografia@lumetopografia.com.br

74,48 m até o vértice **V27**, de coordenadas **N 7.718.100,99**m e **E 627.660,39**m; 45°33'01" e 47,92 m até o vértice **V28**, de coordenadas **N 7.718.134,55**m e **E 627.694,60**m; Divisa; deste, segue confrontando com CSN - Companhia Siderúrgica Nacional, com os seguintes azimutes e distâncias: 45°09'33" e 22,41 m até o vértice **V29**, de coordenadas **N 7.718.150,35**m e **E 627.710,49**m; 76°49'21" e 31,93 m até o vértice **V30**, de coordenadas **N 7.718.157,63**m e **E 627.741,58**m; 113°44'52" e 63,88 m até o vértice **V31**, de coordenadas **N 7.718.131,90**m e **E 627.800,06**m; 117°35'17" e 23,92 m até o vértice **V32**, de coordenadas **N 7.718.120,83**m e **E 627.821,26**m; 120°36'31" e 8,65 m até o vértice **V33**, de coordenadas **N 7.718.116,42**m e **E 627.828,70**m; 135°27'39" e 22,53 m até o vértice **V34**, de coordenadas **N 7.718.100,36**m e **E 627.844,51**m; 134°37'52" e 30,40 m até o vértice **V35**, de coordenadas **N 7.718.079,00**m e **E 627.866,14**m; 131°50'55" e 34,67 m até o vértice **V36**, de coordenadas **N 7.718.055,87**m e **E 627.891,97**m; 115°17'25" e 28,87 m até o vértice **V37**, de coordenadas **N 7.718.043,54**m e **E 627.918,07**m; 41°41'10" e 37,90 m até o vértice **V38**, de coordenadas **N 7.718.071,84**m e **E 627.943,28**m; 75°57'04" e 37,95 m até o vértice **V39**, de coordenadas **N 7.718.081,06**m e **E 627.980,10**m; 45°08'02" e 15,04 m até o vértice **V40**, de coordenadas **N 7.718.091,67**m e **E 627.990,76**m; 74°35'31" e 44,72 m até o vértice **V41**, de coordenadas **N 7.718.103,55**m e **E 628.033,87**m; 85°52'45" e 30,07 m até o vértice **V42**, de coordenadas **N 7.718.105,71**m e **E 628.063,87**m; 109°11'44" e 43,01 m até o vértice **V43**, de coordenadas **N 7.718.091,57**m e **E 628.104,49**m; 105°30'44" e 68,17 m até o vértice **V44**, de coordenadas **N 7.718.073,34**m e **E 628.170,18**m; 102°36'27" e 72,68 m até o vértice **V45**, de coordenadas **N 7.718.057,47**m e **E 628.241,11**m; 98°39'10" e 38,89 m até o vértice **V46**, de coordenadas **N 7.718.051,62**m e **E 628.279,55**m; 98°15'22" e 36,16 m até o vértice **V47**, de coordenadas **N 7.718.046,43**m e **E 628.315,34**m; 111°50'21" e 28,74 m até o vértice **V48**, de coordenadas **N 7.718.035,74**m e **E 628.342,01**m; 129°49'24" e 27,23 m até o vértice **V49**, de coordenadas **N 7.718.018,30**m e **E 628.362,93**m; 134°39'29" e 71,18 m até o vértice **V50**, de coordenadas **N 7.717.968,27**m e **E 628.413,56**m; 135°46'33" e 69,45 m até o vértice **V51**, de coordenadas **N 7.717.918,51**m e **E 628.462,00**m; 138°58'39" e 84,77 m até o vértice **V52**, de coordenadas **N 7.717.854,55**m e **E 628.517,63**m; 139°51'55" e 44,97 m até o vértice **V53**, de coordenadas **N 7.717.820,17**m e **E 628.546,62**m; 144°44'53" e 17,37 m até o vértice **V54**, de coordenadas **N 7.717.805,99**m e **E 628.556,64**m; 160°26'55" e 9,18 m até o vértice **V55**, de coordenadas **N 7.717.797,33**m e **E 628.559,72**m; 179°58'52" e 16,49 m até o vértice **V56**, de coordenadas **N 7.717.780,84**m e **E 628.559,72**m; 155°33'02" e 15,88 m até o vértice **V57**, de coordenadas **N 7.717.766,39**m e **E 628.566,30**m; 142°21'21" e 11,88 m até o vértice **V58**, de coordenadas **N 7.717.756,98**m e **E 628.573,55**m; 136°20'40" e 20,92 m até o vértice **V59**, de coordenadas **N 7.717.741,84**m e **E 628.587,99**m; 132°35'17" e 8,27 m até o vértice **V60**, de coordenadas **N 7.717.736,25**m e **E 628.594,08**m; 103°54'07" e 23,26 m até o vértice **V61**, de coordenadas **N 7.717.730,66**m e **E 628.616,66**m; 105°12'28" e 48,04 m até o vértice **V62**, de coordenadas **N 7.717.718,06**m e **E 628.663,02**m; 104°06'12" e 77,86 m até o vértice **V63**, de coordenadas **N 7.717.699,09**m e **E 628.738,53**m; 87°10'06" e 21,86 m até o vértice **V64**, de coordenadas **N 7.717.700,17**m e **E 628.760,36**m; 82°19'20" e 19,72 m até o vértice **V65**, de coordenadas **N 7.717.702,80**m e **E 628.779,91**m; 99°43'54" e 13,17 m até o vértice **V66**, de coordenadas **N 7.717.700,57**m e **E 628.792,89**m; 125°20'20" e 23,96 m até o vértice **V67**, de coordenadas **N 7.717.686,71**m e **E 628.812,43**m; 102°07'41" e 30,94 m até o vértice **V68**, de coordenadas **N 7.717.680,21**m e **E 628.842,68**m; 98°13'29" e 23,51 m até o vértice **V69**, de coordenadas **N 7.717.676,85**m e **E 628.865,96**m; 73°16'42" e 27,67 m até o vértice **V70**, de coordenadas **N 7.717.684,81**m e **E 628.892,45**m; 67°01'56" e 12,32 m até o vértice **V71**, de coordenadas **N 7.717.689,62**m e **E**

GOVERNO DO MUNICÍPIO DE CONSELHEIRO LAFAIETE
APROVADO
PROTOCOLO Nº 6903/2018
APROVADO EM 19/11/2018

LUME
PROJETOS E TOPOGRAFIA
Engº Alexsandro Chaves Gomes
Diretor do Depto de Desenvolvimento Urbano
Governo do Município de Conselheiro Lafaiete
Rua Duque de Caxias, 881 Loja 06 - Chapada - Conselheiro Lafaiete - MG, 36400-000 Fone (31) 3763-2622
topografia@lumetopografia.com.br

628.903,79m; 64°54'40" e 3,70 m até o vértice **V72**, de coordenadas **N 7.717.691,18**m e **E 628.907,14**m; 108°38'14" e 11,49 m até o vértice **V73**, de coordenadas **N 7.717.687,51**m e **E 628.918,03**m; Rio; deste, segue confrontando com Rio Gigante, com os seguintes azimutes e distâncias: 182°32'28" e 25,45 m até o vértice **V74**, de coordenadas **N 7.717.662,09**m e **E 628.916,90**m; 121°07'54" e 26,22 m até o vértice **V75**, de coordenadas **N 7.717.648,53**m e **E 628.939,34**m; 129°37'46" e 14,82 m até o vértice **V76**, de coordenadas **N 7.717.639,08**m e **E 628.950,76**m; 139°36'43" e 17,88 m até o vértice **V77**, de coordenadas **N 7.717.625,46**m e **E 628.962,35**m; 152°06'05" e 26,46 m até o vértice **V78**, de coordenadas **N 7.717.602,07**m e **E 628.974,73**m; 178°07'02" e 19,45 m até o vértice **V79**, de coordenadas **N 7.717.582,63**m e **E 628.975,37**m; 199°09'33" e 11,34 m até o vértice **V80**, de coordenadas **N 7.717.571,91**m e **E 628.971,65**m; 214°10'01" e 22,07 m até o vértice **V81**, de coordenadas **N 7.717.553,66**m e **E 628.959,26**m; 244°31'09" e 40,53 m até o vértice **V82**, de coordenadas **N 7.717.536,22**m e **E 628.922,67**m; 259°56'13" e 27,01 m até o vértice **V83**, de coordenadas **N 7.717.531,50**m e **E 628.896,08**m; 241°05'41" e 30,54 m até o vértice **V84**, de coordenadas **N 7.717.516,74**m e **E 628.869,34**m; 239°25'39" e 4,47 m até o vértice **V85**, de coordenadas **N 7.717.514,47**m e **E 628.865,49**m; 250°14'20" e 16,97 m até o vértice **V86**, de coordenadas **N 7.717.508,73**m e **E 628.849,53**m; 210°21'17" e 22,26 m até o vértice **V87**, de coordenadas **N 7.717.489,53**m e **E 628.838,28**m; 196°53'37" e 69,65 m até o vértice **V88**, de coordenadas **N 7.717.422,88**m e **E 628.818,04**m; 178°47'58" e 54,97 m até o vértice **V89**, de coordenadas **N 7.717.367,92**m e **E 628.819,19**m; 211°49'33" e 53,27 m até o vértice **V90**, de coordenadas **N 7.717.322,65**m e **E 628.791,10**m; 242°41'46" e 49,85 m até o vértice **V91**, de coordenadas **N 7.717.299,78**m e **E 628.746,80**m; 254°03'42" e 65,48 m até o vértice **V92**, de coordenadas **N 7.717.281,80**m e **E 628.683,84**m; 231°07'23" e 57,45 m até o vértice **V93**, de coordenadas **N 7.717.245,74**m e **E 628.639,11**m; 247°06'44" e 32,26 m até o vértice **V94**, de coordenadas **N 7.717.233,20**m e **E 628.609,39**m; 227°13'18" e 4,14 m até o vértice **V95**, de coordenadas **N 7.717.230,38**m e **E 628.606,35**m; 255°58'56" e 40,52 m até o vértice **V96**, de coordenadas **N 7.717.220,57**m e **E 628.567,04**m; 255°56'18" e 47,37 m até o vértice **V97**, de coordenadas **N 7.717.209,06**m e **E 628.521,09**m; 232°44'06" e 18,88 m até o vértice **V98**, de coordenadas **N 7.717.197,63**m e **E 628.506,06**m; 197°39'25" e 31,96 m até o vértice **V99**, de coordenadas **N 7.717.167,17**m e **E 628.496,37**m; 211°32'49" e 54,78 m até o vértice **V100**, de coordenadas **N 7.717.120,49**m e **E 628.467,71**m; 210°04'40" e 57,48 m até o vértice **V101**, de coordenadas **N 7.717.070,75**m e **E 628.438,90**m; 239°35'16" e 27,35 m até o vértice **V102**, de coordenadas **N 7.717.056,91**m e **E 628.415,31**m; 218°25'39" e 31,81 m até o vértice **V103**, de coordenadas **N 7.717.031,98**m e **E 628.395,54**m; 189°03'48" e 32,37 m até o vértice **V104**, de coordenadas **N 7.717.000,02**m e **E 628.390,44**m; 175°07'24" e 11,52 m até o vértice **V105**, de coordenadas **N 7.716.988,55**m e **E 628.391,42**m; 132°59'49" e 65,33 m até o vértice **V106**, de coordenadas **N 7.716.944,00**m e **E 628.439,20**m; 137°33'40" e 44,28 m até o vértice **V107**, de coordenadas **N 7.716.911,32**m e **E 628.469,08**m; 132°19'12" e 15,45 m até o vértice **V108**, de coordenadas **N 7.716.900,92**m e **E 628.480,50**m; 140°42'52" e 11,93 m até o vértice **V109**, de coordenadas **N 7.716.891,68**m e **E 628.488,06**m; 165°17'28" e 2,87 m até o vértice **V110**, de coordenadas **N 7.716.888,91**m e **E 628.488,78**m; 161°23'12" e 11,79 m até o vértice **V111**, de coordenadas **N 7.716.877,74**m e **E 628.492,55**m; 167°59'47" e 9,22 m até o vértice **V112**, de coordenadas **N 7.716.868,72**m e **E 628.494,46**m; 196°32'20" e 1,95 m até o vértice **V113**, de coordenadas **N 7.716.866,85**m e **E 628.493,91**m; 226°42'33" e 8,75 m até o vértice **V114**, de coordenadas **N 7.716.860,85**m e **E 628.487,54**m; 224°08'35" e 17,83 m até o vértice **V115**, de coordenadas **N 7.716.848,06**m e **E 628.475,13**m; 217°14'58" e 9,30 m até o vértice **V116**, de coordenadas **N 7.716.840,66**m e **E**

LUME
PROJETOS E TOPOGRAFIA
Rua Duque de Caxias, 881 Loja 06 - Chapada - Conselheiro Lafaiete - MG, 36400-000 Fone (31) 3763-2622
topografia@lumetopografia.com.br

628.469,50m; 177°54'33" e 5,59 m até o vértice **V117**, de coordenadas **N 7.716.835,07**m e **E 628.469,70**m; 146°54'08" e 6,79 m até o vértice **V118**, de coordenadas **N 7.716.829,38**m e **E 628.473,41**m; 147°07'21" e 10,76 m até o vértice **V119**, de coordenadas **N 7.716.820,35**m e **E 628.479,25**m; 164°35'24" e 25,64 m até o vértice **V120**, de coordenadas **N 7.716.795,63**m e **E 628.486,06**m; 182°10'04" e 19,32 m até o vértice **V121**, de coordenadas **N 7.716.776,32**m e **E 628.485,33**m; 182°39'51" e 35,43 m até o vértice **V122**, de coordenadas **N 7.716.740,93**m e **E 628.483,68**m; 184°55'18" e 7,77 m até o vértice **V123**, de coordenadas **N 7.716.733,18**m e **E 628.483,01**m; Cerca; deste, segue confrontando com Bairro Belavinha, com os seguintes azimutes e distâncias: 269°49'00" e 1,25 m até o vértice **V124**, de coordenadas **N 7.716.733,18**m e **E 628.481,76**m; 266°32'40" e 32,58 m até o vértice **V125**, de coordenadas **N 7.716.731,21**m e **E 628.449,24**m; 266°51'00" e 4,80 m até o vértice **V126**, de coordenadas **N 7.716.730,95**m e **E 628.444,44**m; 269°17'46" e 2,20 m até o vértice **V127**, de coordenadas **N 7.716.730,92**m e **E 628.442,24**m; Muro; deste, segue confrontando com Bairro Belavinha, com os seguintes azimutes e distâncias: 285°11'07" e 17,76 m até o vértice **V128**, de coordenadas **N 7.716.735,57**m e **E 628.425,11**m; Estrada; deste, segue confrontando com Bairro Belavinha, com os seguintes azimutes e distâncias: 289°18'46" e 6,09 m até o vértice **V129**, de coordenadas **N 7.716.737,59**m e **E 628.419,36**m; Divisa; deste, segue confrontando com Bairro Belavinha, com os seguintes azimutes e distâncias: 273°56'15" e 71,05 m até o vértice **V130**, de coordenadas **N 7.716.742,47**m e **E 628.348,48**m; 269°39'05" e 46,37 m até o vértice **V131**, de coordenadas **N 7.716.742,18**m e **E 628.302,11**m; 247°03'30" e 141,58 m até o vértice **V132**, de coordenadas **N 7.716.687,00**m e **E 628.171,73**m; 217°52'51" e 15,38 m até o vértice **V133**, de coordenadas **N 7.716.674,86**m e **E 628.162,29**m; Muro; deste, segue confrontando com Bairro Belavinha, com os seguintes azimutes e distâncias: 200°30'39" e 3,58 m até o vértice **V134**, de coordenadas **N 7.716.671,50**m e **E 628.161,04**m; 222°43'55" e 6,24 m até o vértice **V135**, de coordenadas **N 7.716.666,92**m e **E 628.156,80**m; 237°45'02" e 6,70 m até o vértice **V136**, de coordenadas **N 7.716.663,34**m e **E 628.151,13**m; 242°50'15" e 9,83 m até o vértice **V137**, de coordenadas **N 7.716.658,85**m e **E 628.142,39**m; 258°34'48" e 3,40 m até o vértice **V138**, de coordenadas **N 7.716.658,18**m e **E 628.139,06**m; 252°44'55" e 1,58 m até o vértice **V139**, de coordenadas **N 7.716.657,71**m e **E 628.137,55**m; 249°26'32" e 1,63 m até o vértice **V140**, de coordenadas **N 7.716.657,14**m e **E 628.136,02**m; 240°33'15" e 1,24 m até o vértice **V141**, de coordenadas **N 7.716.656,53**m e **E 628.134,94**m; 223°47'06" e 4,52 m até o vértice **V142**, de coordenadas **N 7.716.653,27**m e **E 628.131,81**m; 279°39'18" e 9,35 m até o vértice **V143**, de coordenadas **N 7.716.654,84**m e **E 628.122,59**m; 278°31'33" e 6,01 m até o vértice **V144**, de coordenadas **N 7.716.655,73**m e **E 628.116,65**m; 275°40'33" e 9,71 m até o vértice **V145**, de coordenadas **N 7.716.656,69**m e **E 628.106,98**m; 277°49'01" e 17,09 m até o vértice **V146**, de coordenadas **N 7.716.659,01**m e **E 628.090,05**m; 273°19'22" e 9,63 m até o vértice **V147**, de coordenadas **N 7.716.659,57**m e **E 628.080,44**m; 273°01'43" e 8,43 m até o vértice **V148**, de coordenadas **N 7.716.660,02**m e **E 628.072,02**m; 258°46'23" e 0,68 m até o vértice **V149**, de coordenadas **N 7.716.659,89**m e **E 628.071,36**m; 247°28'46" e 1,65 m até o vértice **V150**, de coordenadas **N 7.716.659,25**m e **E 628.069,83**m; 243°51'57" e 3,29 m até o vértice **V151**, de coordenadas **N 7.716.657,80**m e **E 628.066,87**m; 237°07'26" e 3,31 m até o vértice **V152**, de coordenadas **N 7.716.656,01**m e **E 628.064,09**m; 225°08'32" e 8,29 m até o vértice **V153**, de coordenadas **N 7.716.650,16**m e **E 628.058,22**m; Cerca; deste, segue confrontando com Bairro Belavinha, com os seguintes azimutes e distâncias: 225°26'16" e 37,10 m até o vértice **V154**, de coordenadas **N 7.716.624,13**m e **E 628.031,79**m; Divisa; deste, segue confrontando com Rua Pedro Bellavinha, com os seguintes azimutes e distâncias:

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CONS. LAFAIETE
APROVADO
PROTOCOLO Nº 8903/2018
APROVADO EM 19/11/2018

Eng.º Alexsandro Chaves Gomes
Diretor do Depto de Desenvolvimento Urbano
Governo do Município de Conselheiro Lafaiete

LUME PROJETOS E TOPOGRAFIA
Rua Duque de Caxias, 881 Loja 06 - Chapada - Conselheiro Lafaiete - MG, 36400-000 Fone (31) 3763-2622
topografia@lumetopografia.com.br

306°56'25" e 34,54 m até o vértice **V155**, de coordenadas **N 7.716.644,89**m e **E 628.004,18**m; 299°25'48" e 15,79 m até o vértice **V156**, de coordenadas **N 7.716.652,65**m e **E 627.990,42**m; 300°12'44" e 4,29 m até o vértice **V157**, de coordenadas **N 7.716.654,81**m e **E 627.986,72**m; Divisa; deste, segue confrontando com Rua Moacir Moraes, com os seguintes azimutes e distâncias: 60°10'55" e 2,15 m até o vértice **V158**, de coordenadas **N 7.716.655,88**m e **E 627.988,59**m; 68°38'53" e 3,44 m até o vértice **V159**, de coordenadas **N 7.716.657,13**m e **E 627.991,79**m; 76°28'26" e 7,13 m até o vértice **V160**, de coordenadas **N 7.716.658,80**m e **E 627.998,72**m; 81°05'12" e 10,79 m até o vértice **V161**, de coordenadas **N 7.716.660,47**m e **E 628.009,38**m; 82°15'43" e 13,18 m até o vértice **V162**, de coordenadas **N 7.716.662,24**m e **E 628.022,44**m; 77°58'07" e 6,66 m até o vértice **V163**, de coordenadas **N 7.716.663,63**m e **E 628.028,95**m; 69°54'24" e 3,20 m até o vértice **V164**, de coordenadas **N 7.716.664,73**m e **E 628.031,96**m; 63°07'11" e 6,77 m até o vértice **V165**, de coordenadas **N 7.716.667,79**m e **E 628.038,00**m; Muro; deste, segue confrontando com Rua Moacir Moraes, com os seguintes azimutes e distâncias: 312°46'09" e 1,29 m até o vértice **V166**, de coordenadas **N 7.716.668,67**m e **E 628.037,05**m; 316°07'26" e 2,19 m até o vértice **V167**, de coordenadas **N 7.716.670,25**m e **E 628.035,53**m; Divisa; deste, segue confrontando com Rua Moacir Moraes, com os seguintes azimutes e distâncias: 313°17'26" e 6,17 m até o vértice **V168**, de coordenadas **N 7.716.674,48**m e **E 628.031,04**m; Muro; deste, segue confrontando com Rua Moacir Moraes, com os seguintes azimutes e distâncias: 308°33'06" e 0,27 m até o vértice **V169**, de coordenadas **N 7.716.674,65**m e E **628.030,83**m; 299°06'04" e 2,07 m até o vértice **V170**, de coordenadas **N 7.716.675,65**m e E **628.029,02**m; Cerca; deste, segue confrontando com Rua Moacir Moraes, com os seguintes azimutes e distâncias: 252°43'19" e 7,06 m até o vértice **V171**, de coordenadas **N 7.716.673,56**m e **E 628.022,27**m; 257°34'00" e 2,02 m até o vértice **V172**, de coordenadas **N 7.716.673,12**m e E **628.020,30**m; Divisa; deste, segue confrontando com Rua Moacir Moraes, com os seguintes azimutes e distâncias: 269°20'05" e 2,10 m até o vértice **V173**, de coordenadas **N 7.716.673,10**m e **E 628.018,20**m; 266°16'31" e 8,88 m até o vértice **V174**, de coordenadas **N 7.716.672,52**m e **E 628.009,34**m; 261°29'17" e 5,98 m até o vértice **V175**, de coordenadas **N 7.716.671,64**m e **E 628.003,43**m; 258°45'13" e 7,20 m até o vértice **V176**, de coordenadas **N 7.716.670,23**m e **E 627.996,37**m; 254°33'42" e 9,05 m até o vértice **V177**, de coordenadas **N 7.716.667,82**m e **E 627.987,64**m; 249°53'56" e 6,58 m até o vértice **V178**, de coordenadas **N 7.716.665,56**m e **E 627.981,46**m; 248°42'55" e 8,18 m até o vértice **V179**, de coordenadas **N 7.716.662,59**m e **E 627.973,84**m; 248°42'55" e 0,69 m até o vértice **V180**, de coordenadas **N 7.716.662,34**m e **E 627.973,20**m; 248°00'23" e 5,44 m até o vértice **V181**, de coordenadas **N 7.716.660,30**m e **E 627.968,16**m; 242°01'26" e 5,03 m até o vértice **V182**, de coordenadas **N 7.716.657,95**m e **E 627.963,71**m; 233°13'06" e 2,81 m até o vértice **V183**, de coordenadas **N 7.716.656,26**m e **E 627.961,46**m; 230°09'08" e 8,40 m até o vértice **V184**, de coordenadas **N 7.716.650,88**m e **E 627.955,01**m; 231°12'27" e 6,92 m até o vértice **V185**, de coordenadas **N 7.716.646,54**m e **E 627.949,62**m; 227°30'30" e 1,78 m até o vértice **V186**, de coordenadas **N 7.716.645,34**m e **E 627.948,31**m; 226°47'57" e 0,73 m até o vértice **V187**, de coordenadas **N 7.716.644,84**m e **E 627.947,78**m; Divisa; deste, segue confrontando com Bairro Morro da Mina, com os seguintes azimutes e distâncias: 5°04'06" e 4,41 m até o vértice **V188**, de coordenadas **N 7.716.649,24**m e **E 627.948,17**m; 5°04'08" e 5,75 m até o vértice **V189**, de coordenadas **N 7.716.654,96**m e **E 627.948,67**m; 356°30'08" e 7,91 m até o vértice **V190**, de coordenadas **N 7.716.662,86**m e **E 627.948,19**m; Muro; deste, segue confrontando com Bairro Morro da Mina, com os seguintes azimutes e distâncias: 85°26'33" e 0,13 m até o vértice **V191**, de coordenadas **N 7.716.662,87**m e **E**

LUME
PROJETOS E TOPOGRAFIA
Rua Duque de Caxias, 881 Loja 06 - Chapada - Conselheiro Lafaiete - MG, 36400-000 Fone (31) 3763-2622
topografia@lumetopografia.com.br

627.948,33m; 353°05'05" e 13,63 m até o vértice **V192**, de coordenadas **N 7.716.676,40**m e **E 627.946,68**m; 60°33'32" e 0,37 m até o vértice **V193**, de coordenadas **N 7.716.676,59**m e **E 627.947,01**m; 351°32'07" e 12,06 m até o vértice **V194**, de coordenadas **N 7.716.688,51**m e **E 627.945,24**m; Divisa; deste, segue confrontando com Bairro Morro da Mina, com os seguintes azimutes e distâncias: 349°44'24" e 11,87 m até o vértice **V195**, de coordenadas **N 7.716.700,19**m e **E 627.943,12**m; Muro; deste, segue confrontando com Bairro Morro da Mina, com os seguintes azimutes e distâncias: 354°48'26" e 10,22 m até o vértice **V196**, de coordenadas **N 7.716.710,37**m e **E 627.942,20**m; 267°20'29" e 0,60 m até o vértice **V197**, de coordenadas **N 7.716.710,34**m e **E 627.941,59**m; 0°29'39" e 8,93 m até o vértice **V198**, de coordenadas **N 7.716.719,27**m e **E 627.941,67**m; 3°49'23" e 10,03 m até o vértice **V199**, de coordenadas **N 7.716.729,28**m e **E 627.942,34**m; 8°04'57" e 9,05 m até o vértice **V200**, de coordenadas **N 7.716.738,24**m e **E 627.943,61**m; Divisa; deste, segue confrontando com Bairro Morro da Mina, com os seguintes azimutes e distâncias: 20°25'03" e 18,29 m até o vértice **V201**, de coordenadas **N 7.716.755,38**m e **E 627.949,99**m; Muro; deste, segue confrontando com Bairro Morro da Mina, com os seguintes azimutes e distâncias: 27°57'33" e 10,00 m até o vértice **V202**, de coordenadas **N 7.716.764,21**m e **E 627.954,68**m; 29°02'17" e 9,80 m até o vértice **V203**, de coordenadas **N 7.716.772,78**m e **E 627.959,44**m; 310°47'41" e 0,10 m até o vértice **V204**, de coordenadas **N 7.716.772,85**m e **E 627.959,37**m; 32°32'23" e 9,93 m até o vértice **V205**, de coordenadas **N 7.716.781,22**m e **E 627.964,71**m; Divisa; deste, segue confrontando com Bairro Morro da Mina, com os seguintes azimutes e distâncias: 35°29'20" e 11,49 m até o vértice **V206**, de coordenadas **N 7.716.790,57**m e **E 627.971,38**m; Muro; deste, segue confrontando com Bairro Morro da Mina, com os seguintes azimutes e distâncias: 37°00'51" e 11,36 m até o vértice **V207**, de coordenadas **N 7.716.799,64**m e **E 627.978,21**m; 35°32'39" e 11,40 m até o vértice **V208**, de coordenadas **N 7.716.808,91**m e **E 627.984,84**m; Divisa; deste, segue confrontando com Bairro Morro da Mina, com os seguintes azimutes e distâncias: 41°03'30" e 10,50 m até o vértice **V209**, de coordenadas **N 7.716.816,83**m e **E 627.991,74**m; Muro; deste, segue confrontando com Bairro Morro da Mina, com os seguintes azimutes e distâncias: 41°33'18" e 4,85 m até o vértice **V210**, de coordenadas **N 7.716.820,46**m e **E 627.994,95**m; Divisa; deste, segue confrontando com Bairro Morro da Mina, com os seguintes azimutes e distâncias: 43°39'35" e 5,28 m até o vértice **V211**, de coordenadas **N 7.716.824,28**m e **E 627.998,60**m; 43°39'35" e 11,38 m até o vértice **V212**, de coordenadas **N 7.716.832,51**m e **E 628.006,45**m; 44°38'26" e 11,94 m até o vértice **V213**, de coordenadas **N 7.716.841,01**m e **E 628.014,85**m; 45°17'17" e 11,95 m até o vértice **V214**, de coordenadas **N 7.716.849,42**m e **E 628.023,34**m; 44°59'36" e 12,04 m até o vértice **V215**, de coordenadas **N 7.716.857,93**m e **E 628.031,85**m; 45°04'16" e 11,95 m até o vértice **V216**, de coordenadas **N 7.716.866,37**m e **E 628.040,31**m; Muro; deste, segue confrontando com Bairro Morro da Mina, com os seguintes azimutes e distâncias: 45°55'36" e 12,02 m até o vértice **V217**, de coordenadas **N 7.716.874,74**m e **E 628.048,95**m; Divisa; deste, segue confrontando com Bairro Morro da Mina, com os seguintes azimutes e distâncias: 45°07'47" e 11,28 m até o vértice **V218**, de coordenadas **N 7.716.882,69**m e **E 628.056,95**m; 45°07'47" e 12,76 m até o vértice **V219**, de coordenadas **N 7.716.891,69**m e **E 628.065,99**m; Muro; deste, segue confrontando com Bairro Morro da Mina, com os seguintes azimutes e distâncias: 46°18'04" e 11,49 m até o vértice **V220**, de coordenadas **N 7.716.899,63**m e **E 628.074,29**m; 353°46'11" e 0,23 m até o vértice **V221**, de coordenadas **N 7.716.899,86**m e **E 628.074,27**m; 49°50'14" e 11,19 m até o vértice **V222**, de coordenadas **N 7.716.907,08**m e **E 628.082,82**m; 48°45'29" e 12,02 m até o vértice **V223**, de coordenadas **N 7.716.915,00**m e **E**

LUME
PROJETOS E TOPOGRAFIA
Eng.º Alexsandro Chaves Gomes
Diretor do Depto de Desenvolvimento Urbano
Governo do Município de Conselheiro Lafaiete
Rua Duque de Caxias, 881 Loja 06 - Chapada - Conselheiro Lafaiete - MG, 36400-000 Fone (31) 3763-2622
topografia@lumetopografia.com.br

GOVERNO DO MUNICÍPIO DE CONS. LAFAIETE
APROVADO
PROTOCOLO Nº 6903/2018
APROVADO EM 19/11/2018

628.091,86m; Divisa; deste, segue confrontando com Bairro Morro da Mina, com os seguintes azimutes e distâncias: 140°15'38" e 0,09 m até o vértice **V224**, de coordenadas **N 7.716.914,93**m e **E 628.091,92**m; 52°48'43" e 11,44 m até o vértice **V225**, de coordenadas **N 7.716.921,85**m e **E 628.101,03**m; 53°01'59" e 11,59 m até o vértice **V226**, de coordenadas **N 7.716.928,82**m e **E 628.110,29**m; 56°51'12" e 11,17 m até o vértice **V227**, de coordenadas **N 7.716.934,93**m e **E 628.119,65**m; 60°24'31" e 11,22 m até o vértice **V228**, de coordenadas **N 7.716.940,47**m e **E 628.129,40**m; Muro; deste, segue confrontando com Bairro Morro da Mina, com os seguintes azimutes e distâncias: 59°32'35" e 24,02 m até o vértice **V229**, de coordenadas **N 7.716.952,64**m e **E 628.150,11**m; 332°17'32" e 30,48 m até o vértice **V230**, de coordenadas **N 7.716.979,63**m e **E 628.135,94**m; Divisa; deste, segue confrontando com Rua Duque de Caxias, com os seguintes azimutes e distâncias: 63°44'55" e 12,00 m até o vértice **V231**, de coordenadas **N 7.716.984,94**m e **E 628.146,71**m; 63°11'41" e 12,00 m até o vértice **V232**, de coordenadas **N 7.716.990,35**m e **E 628.157,42**m; 102°41'19" e 0,85 m até o vértice **V233**, de coordenadas **N 7.716.990,16**m e **E 628.158,24**m; 129°52'41" e 1,30 m até o vértice **V234**, de coordenadas **N 7.716.989,33**m e **E 628.159,24**m; 137°06'18" e 6,12 m até o vértice **V235**, de coordenadas **N 7.716.984,84**m e **E 628.163,41**m; 110°22'09" e 4,77 m até o vértice **V236**, de coordenadas **N 7.716.983,18**m e **E 628.167,88**m; 92°43'35" e 5,19 m até o vértice **V237**, de coordenadas **N 7.716.982,93**m e **E 628.173,07**m; 85°29'37" e 4,01 m até o vértice **V238**, de coordenadas **N 7.716.983,25**m e **E 628.177,06**m; 78°54'33" e 2,37 m até o vértice **V239**, de coordenadas **N 7.716.983,70**m e **E 628.179,39**m; 65°22'06" e 3,39 m até o vértice **V240**, de coordenadas **N 7.716.985,12**m e **E 628.182,47**m; 336°28'11" e 27,49 m até o vértice **V241**, de coordenadas **N 7.717.010,32**m e **E 628.171,50**m; Muro; deste, segue confrontando com Bairro Morro da Mina, com os seguintes azimutes e distâncias: 328°17'51" e 15,82 m até o vértice **V242**, de coordenadas **N 7.717.023,78**m e **E 628.163,19**m; 256°53'44" e 11,40 m até o vértice **V243**, de coordenadas **N 7.717.021,19**m e **E 628.152,09**m; 257°18'33" e 10,02 m até o vértice **V244**, de coordenadas **N 7.717.018,99**m e **E 628.142,31**m; 329°01'57" e 7,69 m até o vértice **V245**, de coordenadas **N 7.717.025,58**m e **E 628.138,36**m; 252°33'13" e 6,73 m até o vértice **V246**, de coordenadas **N 7.717.023,57**m e **E 628.131,94**m; 243°10'16" e 29,24 m até o vértice **V247**, de coordenadas **N 7.717.010,37**m e **E 628.105,84**m; Cerca; deste, segue confrontando com Bairro Morro da Mina, com os seguintes azimutes e distâncias: 150°24'01" e 30,01 m até o vértice **V248**, de coordenadas **N 7.716.984,27**m e **E 628.120,67**m; Cerca; deste, segue confrontando com Rua Duque de Caxias, com os seguintes azimutes e distâncias: 243°43'09" e 32,82 m até o vértice **V249**, de coordenadas **N 7.716.969,74**m e **E 628.091,24**m; 242°00'57" e 34,92 m até o vértice **V250**, de coordenadas **N 7.716.953,36**m e **E 628.060,41**m; Muro; deste, segue confrontando com Rua Duque de Caxias, com os seguintes azimutes e distâncias: 239°14'01" e 2,89 m até o vértice **V251**, de coordenadas **N 7.716.951,88**m e **E 628.057,92**m; Divisa; deste, segue confrontando com Rua Duque de Caxias, com os seguintes azimutes e distâncias: 241°01'52" e 5,84 m até o vértice **V252**, de coordenadas **N 7.716.949,05**m e **E 628.052,81**m; Muro; deste, segue confrontando com Rua Duque de Caxias, com os seguintes azimutes e distâncias: 242°08'51" e 4,26 m até o vértice **V253**, de coordenadas **N 7.716.947,06**m e **E 628.049,05**m; Muro; deste, segue confrontando com Bairro Morro da Mina, com os seguintes azimutes e distâncias: 330°42'39" e 26,49 m até o vértice **V254**, de coordenadas **N 7.716.970,16**m e **E 628.036,09**m; 331°39'42" e 35,00 m até o vértice **V255**, de coordenadas **N 7.717.000,97**m e **E 628.019,47**m; 318°39'53" e 1,37 m até o vértice **V256**, de coordenadas **N 7.717.002,00**m e **E 628.018,57**m; Rio; deste, segue confrontando com Bairro Morro da Mina, com os seguintes azimutes e distâncias: 245°30'24" e 16,38 m até

LUME
PROJETOS E TOPOGRAFIA
Rua Duque de Caxias, 881 Loja 06 - Chapada - Conselheiro Lafaiete - MG, 36400-000 Fone (31) 3763-2622
topografia@lumetopografia.com.br

o vértice **V257**, de coordenadas **N 7.716.995,21**m e **E 628.003,66**m; 268°19'04" e 17,95 m até o vértice **V258**, de coordenadas **N 7.716.994,68**m e **E 627.985,72**m; 0°39'42" e 13,77 m até o vértice **V259**, de coordenadas **N 7.717.008,45**m e **E 627.985,88**m; 224°33'23" e 43,56 m até o vértice **V260**, de coordenadas **N 7.716.977,41**m e **E 627.955,32**m; 245°37'09" e 85,80 m até o vértice **V261**, de coordenadas **N 7.716.941,99**m e **E 627.877,17**m; 229°55'51" e 30,41 m até o vértice **V262**, de coordenadas **N 7.716.922,41**m e **E 627.853,89**m; 224°53'59" e 36,32 m até o vértice **V263**, de coordenadas **N 7.716.896,69**m e **E 627.828,26**m; 252°34'56" e 20,34 m até o vértice **V264**, de coordenadas **N 7.716.890,60**m e **E 627.808,85**m; 228°27'54" e 54,26 m até o vértice **V265**, de coordenadas **N 7.716.854,62**m e **E 627.768,23**m; 252°28'41" e 17,78 m até o vértice **V266**, de coordenadas **N 7.716.849,27**m e **E 627.751,27**m; 220°48'55" e 76,80 m até o vértice **V267**, de coordenadas **N 7.716.791,14**m e **E 627.701,07**m; 180°09'19" e 15,51 m até o vértice **V268**, de coordenadas **N 7.716.775,63**m e **E 627.701,03**m; 222°29'31" e 35,34 m até o vértice **V269**, de coordenadas **N 7.716.749,58**m e **E 627.677,16**m; 210°45'37" e 44,97 m até o vértice **V270**, de coordenadas **N 7.716.710,93**m e **E 627.654,16**m; 237°35'36" e 64,65 m até o vértice **V271**, de coordenadas **N 7.716.676,29**m e **E 627.599,58**m; 237°13'34" e 43,39 m até o vértice **V272**, de coordenadas **N 7.716.652,80**m e **E 627.563,10**m; 249°53'32" e 27,31 m até o vértice **V273**, de coordenadas **N 7.716.643,41**m e **E 627.537,45**m; 224°42'30" e 20,01 m até o vértice **V274**, de coordenadas **N 7.716.629,19**m e **E 627.523,38**m; 290°23'37" e 18,86 m até o vértice **V275**, de coordenadas **N 7.716.635,76**m e **E 627.505,70**m; 237°51'40" e 10,46 m até o vértice **V276**, de coordenadas **N 7.716.630,20**m e **E 627.496,85**m; 211°42'44" e 15,68 m até o vértice **V277**, de coordenadas **N 7.716.616,86**m e **E 627.488,60**m; Córrego; deste, segue confrontando com Bairro Morro da Mina, com os seguintes azimutes e distâncias: 182°53'50" e 4,97 m até o vértice **V278**, de coordenadas **N 7.716.611,90**m e **E 627.488,35**m; 182°53'50" e 12,24 m até o vértice **V279**, de coordenadas **N 7.716.599,67**m e **E 627.487,74**m; 182°53'50" e 0,92 m até o vértice **V280**, de coordenadas **N 7.716.598,76**m e **E 627.487,69**m; 220°54'12" e 7,53 m até o vértice **V281**, de coordenadas **N 7.716.593,07**m e **E 627.482,76**m; 213°25'17" e 6,74 m até o vértice **V282**, de coordenadas **N 7.716.587,44**m e **E 627.479,04**m; 218°31'50" e 21,26 m até o vértice **V283**, de coordenadas **N 7.716.570,81**m e **E 627.465,80**m; Divisa; deste, segue confrontando com Bairro Arcádia, com os seguintes azimutes e distâncias: 285°58'07" e 9,87 m até o vértice **V284**, de coordenadas **N 7.716.573,52**m e **E 627.456,31**m; Muro; deste segue confrontando com Bairro Arcádia, com os seguintes azimutes e distâncias: 297°26'35" e 10,98 m até o vértice **V285**, de coordenadas **N 7.716.578,58**m e **E 627.446,57**m; 298°54'17" e 16,20 m até o vértice **V286**, de coordenadas **N 7.716.586,41**m e **E 627.432,39**m; 298°23'22" e 12,72 m até o vértice **V287**, de coordenadas **N 7.716.592,46**m e **E 627.421,20**m; 298°23'22" e 0,88 m até o vértice **V288**, de coordenadas **N 7.716.592,88**m e **E 627.420,43**m; Divisa; deste, segue confrontando com Rua João Cunha, com os seguintes azimutes e distâncias: 297°36'04" e 10,91 m até o vértice **V289**, de coordenadas **N 7.716.597,93**m e **E 627.410,76**m; Muro; deste, segue confrontando com Bairro Arcádia, com os seguintes azimutes e distâncias: 294°14'33" e 0,28 m até o vértice **V290**, de coordenadas **N 7.716.598,05**m e **E 627.410,51**m; 294°14'33" e 14,88 m até o vértice **V291**, de coordenadas **N 7.716.604,16**m e **E 627.396,93**m; 292°08'19" e 8,23 m até o vértice **V292**, de coordenadas **N 7.716.607,26**m e **E 627.389,31**m; Cerca; deste, segue confrontando com Bairro Arcádia, com os seguintes azimutes e distâncias: 290°33'41" e 7,46 m até o vértice **V293**, de coordenadas **N 7.716.609,88**m e **E 627.382,32**m; 289°49'47" e 4,60 m até o vértice **V294**, de coordenadas **N 7.716.611,44**m e **E 627.378,00**m; Muro; deste, segue confrontando com Bairro Arcádia, com os seguintes azimutes e distâncias: 282°25'00" e 12,46 m até o vértice **V295**, de coordenadas **N 7.716.614,12**m e **E 627.365,83**m;

Eng.º Alexsandro Chaves Gomes
Diretor do Depto de Desenvolvimento Urbano
Governo do Município de Conselheiro Lafaiete

LUME PROJETOS E TOPOGRAFIA
Rua Duque de Caxias, 881 Loja 06 - Chapada - Conselheiro Lafaiete - MG, 36400-000 Fone (31) 3763-2622
topografia@lumetopografia.com.br

GOVERNO DO MUNICÍPIO DE CONSELHEIRO LAFAIETE
APROVADO
PROTOCOLO Nº 8903/2018
APROVADO EM 19/11/2018

Divisa; deste, segue confrontando com Bairro Arcádia, com os seguintes azimutes e distâncias: 285°30'46" e 12,23 m até o vértice **V296**, de coordenadas **N 7.716.617,39**m e **E 627.354,05**m; 285°14'11" e 13,17 m até o vértice **V297**, de coordenadas **N 7.716.620,85**m e **E 627.341,35**m; Cerca; deste, segue confrontando com Bairro Arcádia, com os seguintes azimutes e distâncias: 34°21'19" e 2,29 m até o vértice **V298**, de coordenadas **N 7.716.622,74**m e **E 627.342,64**m; 41°09'28" e 1,91 m até o vértice **V299**, de coordenadas **N 7.716.624,18**m e **E 627.343,90**m; Muro; deste, segue confrontando com Bairro Arcádia, com os seguintes azimutes e distâncias: 17°23'23" e 10,76 m até o vértice **V300**, de coordenadas **N 7.716.634,45**m e **E 627.347,11**m; 39°22'25" e 15,75 m até o vértice **V301**, de coordenadas **N 7.716.646,62**m e **E 627.357,10**m; 39°22'25" e 0,19 m até o vértice **V302**, de coordenadas **N 7.716.646,77**m e **E 627.357,22**m; Divisa; deste, segue confrontando com Rua Nivaldo Ribeiro Lelis, com os seguintes azimutes e distâncias: 18°25'34" e 12,13 m até o vértice **V303**, de coordenadas **N 7.716.658,28**m e **E 627.361,06**m; Divisa; deste, segue confrontando com Bairro Arcádia, com os seguintes azimutes e distâncias: 28°17'20" e 36,46 m até o vértice **V304**, de coordenadas **N 7.716.690,39**m e **E 627.378,34**m; Rio; deste, segue confrontando com Bairro Arcádia, com os seguintes azimutes e distâncias: 321°08'35" e 5,71 m até o vértice **V305**, de coordenadas **N 7.716.694,83**m e **E 627.374,76**m; Valo; deste, segue confrontando com Bairro Morada do Sol, com os seguintes azimutes e distâncias: 29°37'50" e 65,71 m até o vértice **V306**, de coordenadas **N 7.716.751,95**m e **E 627.407,24**m; 19°15'38" e 62,21 m até o vértice **V307**, de coordenadas **N 7.716.810,68**m e **E 627.427,77**m; 0°54'25" e 42,97 m até o vértice **V308**, de coordenadas **N 7.716.853,64**m e **E 627.428,45**m; 334°02'39" e 38,69 m até o vértice **V309**, de coordenadas **N 7.716.888,43**m e **E 627.411,51**m; 343°57'36" e 50,06 m até o vértice **V310**, de coordenadas **N 7.716.936,54**m e **E 627.397,68**m; Muro; deste, segue confrontando com Bairro Morada do Sol, com os seguintes azimutes e distâncias: 9°22'30" e 23,16 m até o vértice **V311**, de coordenadas **N 7.716.959,40**m e **E 627.401,45**m; Cerca; deste, segue confrontando com Bairro Morada do Sol, com os seguintes azimutes e distâncias: 16°01'37" e 25,98 m até o vértice **V312**, de coordenadas **N 7.716.984,37**m e **E 627.408,62**m; 7°41'17" e 26,97 m até o vértice **V313**, de coordenadas **N 7.717.011,09**m e **E 627.412,23**m; 338°38'03" e 16,93 m até o vértice **V314**, de coordenadas **N 7.717.026,86**m e **E 627.406,07**m; 329°18'16" e 6,19 m até o vértice **V315**, de coordenadas **N 7.717.032,18**m e **E 627.402,91**m; 313°06'11" e 7,80 m até o vértice **V316**, de coordenadas **N 7.717.037,51**m e **E 627.397,21**m; 292°03'12" e 39,03 m até o vértice **V317**, de coordenadas **N 7.717.052,17**m e **E 627.361,03**m; 315°00'03" e 53,00 m até o vértice **V318**, de coordenadas **N 7.717.089,64**m e **E 627.323,56**m; 317°02'55" e 49,89 m até o vértice **V319**, de coordenadas **N 7.717.126,15**m e **E 627.289,57**m; 311°27'28" e 20,03 m até o vértice **V320**, de coordenadas **N 7.717.139,41**m e **E 627.274,56**m; 303°20'02" e 27,00 m até o vértice **V321**, de coordenadas **N 7.717.154,25**m e **E 627.252,00**m; Rua; deste, segue confrontando com Bairro Morada do Sol, com os seguintes azimutes e distâncias: 302°02'21" e 6,09 m até o vértice **V322**, de coordenadas **N 7.717.157,48**m e **E 627.246,83**m; Cerca; deste, segue confrontando com Bairro Morada do Sol, com os seguintes azimutes e distâncias: 302°34'44" e 26,09 m até o vértice **V323**, de coordenadas **N 7.717.171,53**m e **E 627.224,85**m; 297°40'17" e 7,99 m até o vértice **V324**, de coordenadas **N 7.717.175,24**m e **E 627.217,77**m; 260°09'54" e 38,19 m até o vértice **V325**, de coordenadas **N 7.717.168,72**m e **E 627.180,15**m; 258°43'34" e 59,63 m até o vértice **V326**, de coordenadas **N 7.717.157,06**m e **E 627.121,67**m; 259°03'18" e 49,65 m até o vértice **V327**, de coordenadas **N 7.717.147,64**m e **E 627.072,92**m; 258°32'19" e 62,21 m até o vértice **V328**, de coordenadas **N 7.717.135,27**m e **E 627.011,95**m; 345°15'08" e 90,05 m até o vértice **V329**, de coordenadas **N 7.717.222,36**m e **E 626.989,03**m;

LUME
PROJETOS E TOPOGRAFIA
Rua Duque de Caxias, 881 Loja 06 - Chapada - Conselheiro Lafaiete - MG, 36400-000 Fone (31) 3763-2622
topografia@lumetopografia.com.br

344°13'11" e 79,28 m até o vértice **V330**, de coordenadas **N 7.717.298,65**m e **E 626.967,47**m; 268°27'27" e 0,56 m até o vértice **V331**, de coordenadas **N 7.717.298,63**m e **E 626.966,91**m; 343°40'56" e 10,23 m até o vértice **V332**, de coordenadas **N 7.717.308,45**m e **E 626.964,04**m; 344°26'21" e 59,78 m até o vértice **V333**, de coordenadas **N 7.717.366,04**m e **E 626.948,00**m; 346°58'07" e 53,48 m até o vértice **V334**, de coordenadas **N 7.717.418,15**m e **E 626.935,94**m; Córrego; deste, segue confrontando com Bairro Morada do Sol, com os seguintes azimutes e distâncias: 280°10'04" e 58,21 m até o vértice **V335**, de coordenadas **N 7.717.428,42**m e **E 626.878,65**m; 235°18'11" e 25,69 m até o vértice **V336**, de coordenadas **N 7.717.413,80**m e **E 626.857,53**m; 237°03'05" e 32,41 m até o vértice **V337**, de coordenadas **N 7.717.396,17**m e **E 626.830,33**m; Cerca; deste, segue confrontando com Bairro Morada do Sol, com os seguintes azimutes e distâncias: 299°56'47" e 28,21 m até o vértice **V338**, de coordenadas **N 7.717.410,25**m e **E 626.805,88**m; 291°32'56" e 41,81 m até o vértice **V339**, de coordenadas **N 7.717.425,61**m e **E 626.766,99**m; 294°07'45" e 65,63 m até o vértice **V340**, de coordenadas **N 7.717.452,44**m e **E 626.707,10**m; 294°27'18" e 60,32 m até o vértice **V341**, de coordenadas **N 7.717.477,41**m e **E 626.652,19**m; 294°32'19" e 39,93 m até o vértice **V342**, de coordenadas **N 7.717.493,99**m e **E 626.615,87**m; 8°40'24" e 31,01 m até o vértice **V343**, de coordenadas **N 7.717.524,65**m e **E 626.620,55**m; 3°09'20" e 27,43 m até o vértice **V344**, de coordenadas **N 7.717.552,04**m e **E 626.622,06**m; 243°18'30" e 26,12 m até o vértice **V345**, de coordenadas **N 7.717.540,31**m e **E 626.598,72**m; 244°35'06" e 26,07 m até o vértice **V346**, de coordenadas **N 7.717.529,12**m e **E 626.575,18**m; 249°25'45" e 11,26 m até o vértice **V1**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, a partir da estação ativa Base RBMC de Belo Horizonte - MG, Código 93922, de coordenadas **N 7.794.587,878** m e **E 612.507,701** m, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central nº 45°00'**, fuso -23, tendo como datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M.

SERVIÇO NOTARIAL 1º OFÍCIO - CARTÓRIO CASTELLÕES
Pça Barão de Queluz, 97A-Tel:(31)3763-1563-Cons. Lafaiete/MG
Reconheço SEMELHANÇA(s) a(s) firma(s)
Conselheiro Lafaiete, MG de de 2018
Em Test° da verdade
Paulo Sérgio Marcenes G. Menezes - Tabelião
Paula Maria S. C. Menezes - Tabeliã Substituta
Bárbara Kimie F. B. Amano - Autorizada
Juana Camille Ferreira Rodrigues - Autorizada
Emol-R$4,53|TFJ-R$1,49|REC.-R$ 0,27|ISSQN-R$ 0,23|Total-R$6,52
Selo de fiscalização RECONHECIMENTO DE FIRMA CNK 65666

Conselheiro Lafaiete - MG, 31 de Julho de 2018.

1º OFÍCIO

Paulo Enio de Siqueira Filho
Engenheiro Civil e Agrimensor
Crea 65354/D

TERMO DE RESPONSABILIDADE DO PROPRIETÁRIO

As informações sobre os confrontantes e limites da Propriedade apresentadas neste Memorial Descritivo, são de nossa inteira responsabilidade. Atestamos, sob as penas da lei, serem todas verdadeiras.

Vale Manganês S/A

TABELIONATO TRIGINELLI
SERVIÇO NOTARIAL DO 3º OFÍCIO
Reconheço por semelhança a(s) firma(s) abaixo:
(CNW91328) JUNIA DA CONCEIÇÃO FREITAS SILVA.
(CNW91329) MARIA DE ABREU GLORIA
Belo Horizonte, 07/08/2018 17:14:23 25423
Selo de fiscalização RECONHECIMENTO DE FIRMA CNW 91329

Lote 1	360,00	0,0360
Lote 2	362,85	0,0363
Área Remanescente	1.931.541,71	193,1542

LUME
Projetos e Topografia Ltda
Tel.: (31) 3763-2622

VALE MANGANÊS S/A

PROPRIEDADE: ÁREA REMANESCENTE 2 - BAIRRO MORRO DA MINA

MATRÍCULA: 26.204 LIVRO 2-CS FL.01

MUNICÍPIO: CONSELHEIRO LAFAIETE UF: MINAS GERAIS

PROPRIETÁRIO: VALE MANGANÊS S/A

ESCALA: 1:3000

DATA: 31/07/2018

DATUM: SIRGAS FUSO: 23

ÁREA TOTAL: 2.054.363,00 m² / 205,4363 ha

GOVERNO DO MUNICÍPIO DE CONS. LAFAIETE
APROVADO
PROTOCOLO Nº 8903/2018
APROVADO EM 19/11/2018
Engº Alexsandro Chaves Gomes
Diretor do Depto de Desenvolvimento Urbano
Governo da Municipio de Conselheiro Lafaiete

Convenções topográficas

Rio / Ribeirão / Córrego	Estrada não pavimentada	Estrada pavimentada	Cerca de arame
Faixa de Domínio	Divisa	Preservação Permanente	Confrontação

ASSINATURAS

1º OFÍCIO

TABELIONATO TRIGUELLI 3º Ofício de Notas

TABELIONATO TRIGUELLI 3º Ofício de Notas