REQUERIMENTO Nº 319/2026

Requer do Prefeito informações acerca da titularidade (posse/propriedade) de terreno localizado na esquina da Rua Calos José Rosa com Avenida Tarquínio Joslin dos Santos, conforme especifica.

O Vereador abaixo assinado requer a Vossa Excelência o envio de expediente ao Excelentíssimo Senhor Prefeito de Foz do Iguaçu, Joaquim Silva e Luna, para que se digne encaminhar a esta Casa de Leis, dentro do prazo legal, as seguintes informações acerca da titularidade (posse/propriedade) de terreno localizado na esquina da Rua Calos José Rosa com Avenida Tarquínio Joslin dos Santos, bairro Polo Universitário:

1- A quem pertence a posse e/ou propriedade do referido terreno?;
2- O imóvel encontra-se devidamente registrado e regularizado junto ao Município?;
3- O Poder Público tem conhecimento de possíveis ocupações irregulares no local?;
4- Quais medidas estão sendo adotadas para coibir invasões e garantir a preservação da área?;
5- Há previsão de fiscalização, limpeza e eventual cercamento do terreno?;
6- O Poder Executivo tem conhecimento da situação de abandono do terreno, especialmente quanto ao acúmulo de lixo, descarte irregular de resíduos e até mesmo de animais mortos no local?;
7- Há previsão para a realização de limpeza periódica da área e adoção de medidas de fiscalização para coibir o descarte irregular de lixo?;
8- Existe previsão para construção de calçadas no entorno do terreno, visando garantir acessibilidade e segurança aos pedestres?;
9- Quais medidas emergenciais poderão ser adotadas para sanar os problemas relatados, especialmente no que diz respeito à limpeza, roçada e manutenção do local?

Assinado por 1 pessoa: MARCOS ADRIANO FERREIRA FRUET
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://fozdoiguacu.1doc.com.br/verificacao/F6B0-2FF1-DF83-DE8B e informe o código F6B0-2FF1-DF83-DE8B

JUSTIFICATIVA

O presente requerimento se faz necessário diante das precárias condições em que se encontra o terreno localizado na esquina da Rua Carlos José Rosa com a Avenida Tarquínio Joslin dos Santos, no Polo Universitário.

Conforme relatos de moradores e usuários da região, a área apresenta sinais evidentes de abandono, com acúmulo de lixo, descarte irregular de resíduos e até mesmo a presença de animais mortos, configurando um grave problema de saúde pública.

Além disso, há indícios de ocupações irregulares e possíveis invasões no local, o que gera insegurança à comunidade e compromete a ordem urbana. A ausência de manutenção, limpeza periódica e medidas de fiscalização contribuem para a degradação do espaço, favorecendo a proliferação de insetos, animais peçonhentos e a ocorrência de práticas irregulares.

Diante desse cenário, torna-se imprescindível que o Poder Público esclareça a titularidade do imóvel, bem como adote providências urgentes quanto à fiscalização, limpeza, cercamento e demais medidas necessárias para garantir a preservação da área, a segurança dos moradores e a melhoria das condições urbanas.

Assim, a presente proposição visa assegurar transparência, promover a adequada gestão do espaço público ou privado e atender às legítimas demandas da população local.

Sala das Sessões, 27 de abril de 2026.

Soldado Fruet

Vereador

Assinado por 1 pessoa: MARCOS ADRIANO FERREIRA FRUET
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://fozdoiguacu.1doc.com.br/verificacao/F6B0-2FF1-DF83-DE8B e informe o código F6B0-2FF1-DF83-DE8B

VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS

Código para verificação: F6B0-2FF1-DF83-DE8B

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:

MARCOS ADRIANO FERREIRA FRUET (CPF 985.XXX.XXX-91) em 27/04/2026 09:48:58 GMT-03:00
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

https://fozdoiguacu.1doc.com.br/verificacao/F6B0-2FF1-DF83-DE8B