LEI N. 6.929 DE 08 DE JANEIRO DE 2024

"ESTABELECE O PERÍMETRO URBANO E A DIVISÃO DE BAIRROS INSTITUÍDO PELO PLANO DIRETOR DO MUNICÍPIO DE CANOINHAS E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS"

O Povo do Município de Canoinhas, por seus representantes na Câmara de Vereadores aprovou, e eu, **JULIANA MACIEL HOPPE**, Prefeita Municipal, sanciono a seguinte:

LEI

Art. 1º. Para fins desta Lei, o território do Município de Canoinhas é formado pela:

I. Área urbana da Sede do Município de Canoinhas;

II. Área urbana da Sede dos Distritos Administrativos;

III. Áreas urbanas isoladas;

IV. Área rural.

Parágrafo único. As definições adotadas nesta Lei são as constantes do Anexo VII – Glossário.

Art. 2º. A área urbana da Sede do Município de Canoinhas, está representada no Anexo I – Mapa do Perímetro Urbano da Sede do Município de Canoinhas, com sua descrição estabelecida no Anexo II.

Art. 3º. A área urbana da Sede dos Distritos Administrativos e as Áreas Urbanas isoladas estão representadas no Anexo III – Mapa do Perímetro Urbano da Sede dos Distritos Administrativos e Áreas Urbanas Isoladas com sua descrição estabelecida no Anexo IV.

Art. 4º. Compete ao Município custear, quando necessário, a materialização dos vértices dos polígonos dos perímetros urbanos, conforme regulamentação por meio de Decreto.

ESTE DOCUMENTO FOI ASSINADO EM: 11/01/2024 15:25 -03:00 -03
PARA CONFERÊNCIA DO SEU CONTEÚDO ACESSE https://c.atende.net/p65a0327e2771e.
POR JULIANA MACIEL HOPPE EM 11/01/2024 15:25

Art. 5º. Os padrões de uso e ocupação nas Áreas Urbanas do Município deverão obedecer ao Plano Diretor Municipal e à Lei de Zoneamento de Uso e Ocupação do Solo.

Art. 6º. A propriedade que for seccionada pelo Perímetro urbano utilizará os parâmetros construtivos e de uso do solo respectivos à situação de cada porção do imóvel, ou seja, urbano na porção situada dentro do perímetro urbano e rural, na porção situada na zona rural.

§ 1º. A propriedade que for seccionada pelo perímetro urbano, cujo remanescente na área rural for inferior ao módulo mínimo estabelecido pelo Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária (INCRA), será considerada integralmente urbana.

§ 2º. Além da hipótese estabelecida no parágrafo anterior os parâmetros construtivos e de uso do solo urbano poderão, excepcionalmente ser ampliados, abrangendo toda a extensão da propriedade seccionada, desde que preenchidas todas as seguintes exigências:

I. A área esteja devidamente registrada, livre e desembaraçada de quaisquer ônus ou gravames, inclusive os de ordem ambiental, cuja prova se dará mediante apresentação de certidões negativas;

II. Submissão do pedido ao Conselho da Municipal do Plano Diretor de Canoinhas, criado pela Lei Municipal nº 4.187/2007, ouvida a Equipe Técnica Municipal da Secretaria Municipal de Planejamento com emissão de parecer favorável;

III. Comunicação e ciência expressa aos órgãos ambientais competentes, os quais deverão semanifestar no sentido de que não se opõem a mudança;

IV. Presença ou disponibilização de infraestrutura urbana de equipamentos e serviços públicos, conforme diretrizes estabelecidas no Plano Diretor Municipal;

V. A extensão dos parâmetros construtivos de uso do solo urbano seja compatível com as condições de preservação da qualidade do meio ambiente e da paisagem

ESTE DOCUMENTO FOI ASSINADO EM: 11/01/2024 15:25 -03:00 -03
PARA CONFERÊNCIA DO SEU CONTEÚDO ACESSE https://c.atende.net/p65a0327e2771e.
POR JULIANA MACIEL HOPPE EM 11/01/2024 15:25

urbana;

VI. Após o deferimento da extensão dos parâmetros construtivos e de uso do solo urbano pelo Poder Público Municipal, seja efetuado o imediato cadastro e regular lançamento e recolhimento de Imposto Predial e Territorial Urbano – IPTU sobre a totalidade da área.

§ 3º. A exceção prevista no parágrafo segundo, consistente na extensão do uso urbano, com a incidência dos parâmetros construtivos e de uso do solo respectivo, além de atender o disposto nos incisos I a VI do mesmo parágrafo, somente se aplica às áreas seccionadas pelo Perímetro Urbano, ou as já cadastradas no lançamento do Imposto Predial e Territorial Urbano – IPTU, à época da aprovação do Plano Diretor, ficando expressamente vedada a sua aplicação às demais áreas do Município.

§ 4º. Aos imóveis de propriedade do Poder Público, que se encontrem atravessados pelo Perímetro Urbano, serão utilizados os parâmetros construtivos e de uso do solo urbano em toda a sua extensão, em ambas as porções, independentemente de suas dimensões.

Art. 7º. Qualquer alteração no perímetro urbano deverá ocorrer mediante lei municipal específica, através de processo de Lei Complementar, precedida, necessariamente, de manifestação do Conselho Municipal do Plano Diretor, criado pela Lei Municipal nº 4.187/2007, consulta e audiência pública, apresentando, no mínimo, as exigências estabelecidas na Lei Federal nº 10.257, de 10 de julho de 2001 – Estatuto da Cidade.

Art. 8º. Fica estabelecida a nova divisão territorial do Município de Canoinhas, com a criação e delimitação oficial dos seguintes bairros, em conformidade com o Mapa da divisão dos bairros, (Anexo V), e a Descrição da divisão dos bairros (Anexo VI) que são parte integrante dessa Lei.

Art. 9º. Os bairros do Município de Canoinhas são:

I. Água Verde;

ESTE DOCUMENTO FOI ASSINADO EM: 11/01/2024 15:25 -03:00 -03
PARA CONFERÊNCIA DO SEU CONTEÚDO ACESSE https://c.atende.net/p65a0327e2771e.
POR JULIANA MACIEL HOPPE EM 11/01/2024 15:25

II. Alto da Tijuca;

III. Alto das Palmeiras;

IV. Boa Vista;

V. Campo d'Água Verde;

VI. Centro;

VII. Industrial n°1;

VIII. Industrial n° 2;

IX. Jardim Esperança;

X. Piedade;

XI. Sossego;

XII. Tricolin;

XIII. Marcílio Dias.

Art. 10º. Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Art. 11º. Revogam-se as disposições em contrário, em especial a Lei Municipal n. 5.964, de 22 de dezembro de 2016.

Canoinhas, 08 de janeiro de 2024.

Assinado digitalmente por:
JULIANA MACIEL HOPPE
Prefeita Municipal
11/01/2024 15:24:46
Assinatura digital avançada com certificado digital não ICP-Brasil.

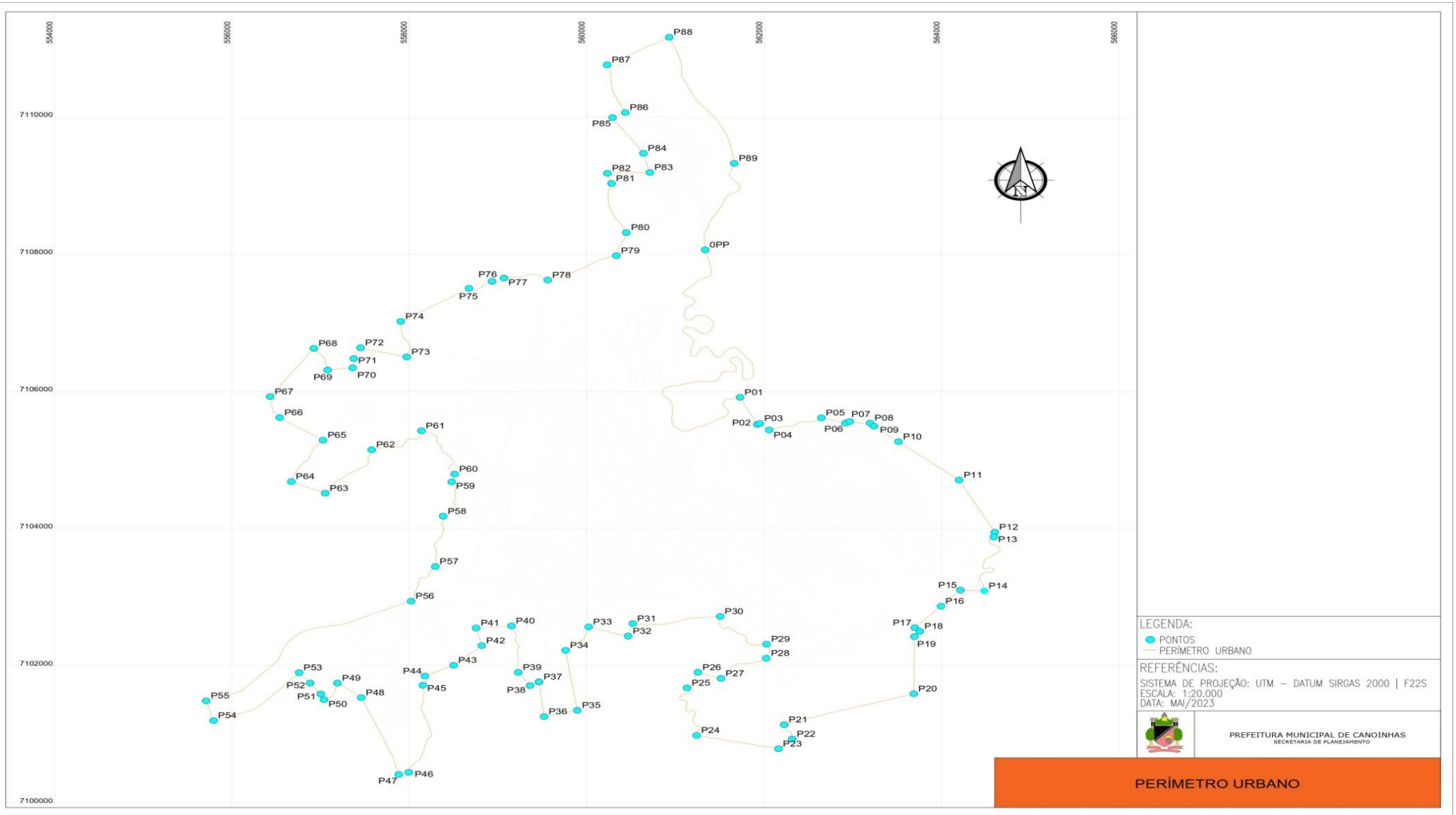
JULIANA MACIEL HOPPE

Prefeita

Esta Lei foi publicada no Diário Oficial dos Municípios de Santa Catarina (DOM/SC)

ESTE DOCUMENTO FOI ASSINADO EM: 11/01/2024 15:25 -03:00 -03
PARA CONFERÊNCIA DO SEU CONTEÚDO ACESSE https://c.atende.net/p65a0327e2771e.
POR JULIANA MACIEL HOPPE EM 11/01/2024 15:25

ANEXO I – MAPA DO PERÍMETRO URBANO DA SEDE DO MUNICÍPIO DE CANOINHAS



ESTE DOCUMENTO FOI ASSINADO EM: 11/01/2024 15:25 -03:00 -03
PARA CONFERÊNCIA DO SEU CONTEÚDO ACESSE https://c.atende.net/p65a0327e2771e.
POR JULIANA MACIEL HOPPE EM 11/01/2024 15:25

ANEXO II – DESCRIÇÃO DA ÁREA URBANA DA SEDE DO MUNICÍPIO

O perímetro urbano da sede do município de Canoinhas, inicia no ponto **0PP** localizado na divisa municipal dos municípios de Canoinhas e Três Barras, especificamente na ponte que transpõe o Rio Canoinhas (projeção da Rua José Nunes Cavalheiro, nas proximidades do Bairro Marcílio Dias); partindo deste ponto, segue rumo sudeste à jusante do Rio Canoinhas por 6994,06m até o ponto **P01**, localizado sobre o Rio Canoinhas - divisa Municipal), nas proximidades do Bairro Campo d'Água Verde. Do ponto P01 segue-se rumo sudeste em linha reta e seca por 440,88m até o **P02**, localizado próximo à estrada rural sem denominação. Do ponto P02 segue rumo nordeste ao longo de linha reta e seca por 32,16m até o **P03**, localizado próximo à divisa de propriedade. Do ponto P03 segue rumo sudeste em linha reta e seca por 142,49m até encontrar o **P04**, localizado na intersecção das ruas Carlos Wagner e Paulo Wiese. Do ponto P04 segue rumo nordeste ao longo da Rua Paulo Wiese por 295,96m ao encontro da Rua João Cesar de Andrade, onde por esta segue-se por mais 333,85m até o encontrar **P05**, localizado sobre em via sem denominação, próximo à divisa da casa de nro 20 e um chácara. Do ponto P05 segue rumo sudeste ao longo de divisa de lote por 281,35 m até o **P06**, localizado sobre a Rua Otávio Tabalipa, em frente ao imóvel de inscrição imobiliária nº 01.03.091.0015.001. Do ponto P06 segue rumo nordeste ao longo de linha reta e seca por 54,52 m até o **P07**, localizado na divisa do imóvel de inscrição imobiliária nº 01.03.093.0149.001. Do ponto P07 segue rumo sudeste ao longo de linha reta e seca por 134,93 m e continua sentido nordeste ao longo do fundo de lotes por 95,60 m até o **P08**, localizado sobre a divisa do imóvel de inscrição imobiliária nº 01.03.095.0348.001. Do ponto P08 segue rumo sudeste por 62,31 m ao longo de fundo de lotes até o **P09**. Do ponto P09 segue rumo sudeste ao longo de via sem denominação por 358,11 m até o **P10,** localizado sobre via sem denominação. Do ponto P10 segue rumo sudeste ao longo de linha reta por 882,53 m até o P11. Deste ponto segue rumo sudeste em linha reta por 860,61 até o **P12**, localizado sobre a divisa do imóvel de inscrição imobiliária nº 01.05.009.0242.000. Do ponto P12 segue rumo sul ao longo de linha reta e seca por 71,04 m até o **P13**, localizado sobre o Rio Canoinhas. Do ponto P13 segue rumo sudoeste ao longo do rio Canoinhas por 1198,82 m até o **P14,** localizado sobre o Rio Canoinhas (divisa Municipal), nas proximidades do Bairro Industrial II. Do ponto P14 segue rumo noroeste em linha reta e seca por 268,77 m até o **P15**, localizado sobre a divisa do imóvel de inscrição imobiliária nº 01.05.036.0096.001. Do ponto P15 segue rumo

ESTE DOCUMENTO FOI ASSINADO EM: 11/01/2024 15:25 -03:00 -03
PARA CONFERÊNCIA DO SEU CONTEÚDO ACESSE https://c.atende.net/p65a0327e2771e.
POR JULIANA MACIEL HOPPE EM 11/01/2024 15:25

sudoeste em linha reta e seca por 321,74 m até o **P16**, localizado sobre a divisa do imóvel de inscrição imobiliária nº 01.05.037.3010.001. Do ponto P16 segue rumo sudoeste ao longo dos fundos do lote de inscrição imobiliária nº 01.05.037.2681.001 por 423,95 m até o **P17**, localizado sobre a divisa do imóvel de inscrição imobiliária nº 01.05.037.2681.001. Do ponto P17 segue rumo sudeste em divisa de propriedade por 76,98 m até o **P18,** localizado sobre divisa de propriedade. Desse ponto segue rumo sudoeste em divisa de propriedade por 98,76 m até o **P19**, localizado sobre Linha de Alta Tensão II. Desse ponto segue rumo sul ao longo da Linha de Alta Tensão II por 833,43 m até o **P20**, localizado sobre Linha de Alta Tensão II. Do ponto P20 segue rumo sudoeste em linha reta e seca por 1528,87 m até o **P21**, localizado na divisa de propriedades. Do ponto P21 ponto segue rumo sul ao longo do Rio Água Verde por 227,19 m até o **P22**, localizado sobre o Rio Água Verde, nas proximidades do Bairro Água Verde. Do ponto P22 segue rumo sudoeste em linha reta e seca por 209,86 m até o **P23**, localizado em divisa de propriedade. Do ponto P23 segue rumo noroeste ao longo de divisa de propriedades por 943,01 m até o **P24**, localizado sobre o Rio da Piedade, no limite do Bairro Água Verde. Do ponto P24 segue rumo noroeste segue rumo noroeste ao longo do Rio da Piedade por 1150,34 m até o ponto **P25,** localizado sobre o Rio Piedade em confluência com o córrego 01. Do ponto P25 segue rumo nordeste ao longo do Rio da Piedade por 289,57 m até o **P26**, localizado sobre o Rio da Piedade, no limite de Bairro sem denominação e sobre a Linha de Alta Tensão II. Do ponto P26 segue rumo sudeste ao longo da Linha de Alta Tensão II por 275,26 m até o **P27**, localizado sobre a Linha de Alta Tensão II. Do ponto P27 segue rumo nordeste em linha paralela de 510,25 m a 65 m em relação à Rua José Bayel até o **P28**, localizado sobre o Rio Água Verde e sobre a divisa do imóvel de inscrição imobiliária nº 01.05.063.1250.000. Do ponto P28 segue rumo nordeste ao longo de fundo de lotes por 223,53 m até o **P29,** localizado sobre o Rio da Piedade. Do ponto P29 segue rumo noroeste ao longo do Rio da Piedade por 841,567629 m até o **P30**, localizado sobre o Rio da Piedade, no Bairro Boa Vista, próximo à divisa do imóvel de inscrição imobiliária nº 01.06.098.0060.000. Do ponto P30 segue rumo sudoeste ao longo do fundo do lote de inscrição imobiliária nº 01.06.099.0245.001 por 999,40 m até o **P31**, localizado sobre a divisa do imóvel de inscrição imobiliária nº 01.06.099.0245.001, a 370 m de distância da BR 280. Do ponto P31 segue rumo sudoeste ao longo da divisa de propriedade por 190,66 m até o **P32**, localizado sobre via sem denominação. Desse ponto segue rumo noroeste ao longo de via local por 464,49 m até o **P33**, localizado sobre a intersecção da Rua Flávio Haensch com

ESTE DOCUMENTO FOI ASSINADO EM: 11/01/2024 15:25 -03:00 -03
PARA CONFERÊNCIA DO SEU CONTEÚDO ACESSE https://c.atende.net/p65a0327e2771e.
POR JULIANA MACIEL HOPPE EM 11/01/2024 15:25

uma via sem nome, em frente ao imóvel de inscrição imobiliária nº 01.06.099.0091.001. Do ponto P33 segue rumo sudoeste ao longo da estrada rural por 449,47 m até o **P34**, localizado em via sem denominação, próximo à divisa do imóvel de inscrição imobiliária nº 01.06.109.0874.001. Do ponto P34 segue rumo sudeste ao longo de divisa de fundos de lotes por 883,59 m até o **P35**, localizado sobre via sem denominação. Do ponto P35 segue rumo sudoeste ao longo de via sem nome por 386,21 m até o **P36**, localizado sobre divisa de propriedade. Do ponto P36 segue rumo noroeste ao longo de divisa de propriedades por 508,99 m até o **P37**, localizado sobre uma estrada rural. Do ponto P37 segue rumo sudoeste ao longo de estrada rural por 112,39 m até o **P38**, localizado sobre via sem denominação. Do ponto P38 segue rumo noroeste ao longo de linha reta e seca por 234,32 m até o **P39**, localizado sobre o córrego 02. Do ponto P39 segue rumo noroeste ao longo do córrego 02 por 719,02 m, até o **P40**, localizado sobre o córrego 03. Do ponto P40 segue rumo sudoeste ao longo de linha reta e seca por 400,00 m até o **P41**, localizado sobre a divisa do imóvel de inscrição imobiliária nº 01.06.110.1259.001. Do ponto P41 segue rumo sudeste ao longo da divisa do imóvel de inscrição imobiliária nº 01.06.110.1259.001 por 264,70 m até o **P42**, localizado sobre a divisa do imóvel de inscrição imobiliária nº 01.06.110.1259.001. Do ponto P42 segue rumo sudoeste ao longo de linha reta e seca por 427,03 m até o **P43**, localizado sobre a divisa do imóvel de inscrição imobiliária nº 01.06.126.1212.001. Do ponto P43 segue rumo sudoeste ao longo de linha reta e seca por 360,98 m até o P44, localizado sobre o córrego 04. Do ponto P44 segue rumo sudoeste ao longo do córrego 04 por 152,63 m até o **P45**, localizado sobre o córrego 04. Do ponto P45 segue rumo sudoeste ao longo do córrego 04 por 1322,46 m, continua por linha reta e seca por 79,79 m até o **P46**, localizado sobre divisa de propriedade. Do ponto P46 segue rumo sudoeste ao longo de divisa de propriedade por 116,54 m até o **P47**, localizado sobre divisa de propriedade. Do ponto P47 segue rumo noroeste em linha reta e seca por 43,28 m até estrada municipal, continua por estrada municipal por 643,314 m e continua por linha reta e seca por 514,39 até o **P48**, localizado sobre a linha de alta tensão I. Do ponto P48 segue rumo noroeste ao longo da Linha de Alta Tensão I por 342,03 m até o **P49**, localizado sobre a Rua Emídio Ferreira de Souza. Do ponto P49 segue rumo sudoeste ao longo da Rua Emídio Ferreira de Souza por 304,19 m até o **P50**, localizado sobre cruzamento da Rua Emídio Ferreira de Souza com via sem denominação. Do ponto P50 segue rumo noroeste ao longo de via sem denominação por 98,99 m até o **P51**, localizado sobre via sem denominação, próximo ao Rio da Piedade ou Volta Grande. Do ponto P51

ESTE DOCUMENTO FOI ASSINADO EM: 11/01/2024 15:25 -03:00 -03
PARA CONFERÊNCIA DO SEU CONTEÚDO ACESSE https://c.atende.net/p65a0327e2771e.
POR JULIANA MACIEL HOPPE EM 11/01/2024 15:25

segue rumo noroeste ao longo de divisa de propriedades por 191,72 m até o **P52**, localizado sobre divisa de propriedades. Do ponto P52 segue rumo noroeste ao longo da divisa de propriedades por 196,81 m até o **P53**, localizado sobre divisa de propriedades. Do ponto P53 segue rumo sudoeste ao longo de linha de 1223,20 m e com 150 m de distância da BR 280 até o **P54**, localizado sobre divisa de propriedades. Do ponto P54 segue rumo noroeste ao longo de divisa de propriedades por 300,40 m até o **P55**, localizado sobre divisa de propriedades. Do ponto P55 segue rumo nordeste ao longo de linha de 2852,65 e com 150 m de distância da BR 280 m até o **P56**, localizado sobre o Rio da Piedade ou Volta Grande, próximo à divisa do imóvel de inscrição imobiliária nº 01.06.092.1869.001. Do ponto P56 segue rumo nordeste ao longo do Rio da Piedade ou Volta Grande por 690,82 m até o **P57**, localizado sobre a confluência do Rio da Piedade ou Volta Grande com o córrego 05. Do ponto P57 segue rumo nordeste ao longo do Rio da Piedade ou Volta Grande por 913,00 m até o **P58**, localizado sobre o Rio da Piedade ou Volta Grande em confluência com o córrego 06. Do ponto P58 segue rumo norte ao longo do Rio da Piedade ou Volta Grande por 515,54 m até o **P59**, localizado sobre o Rio da Piedade ou Volta Grande em confluência com o córrego 07. Do ponto P59 segue rumo nordeste ao longo do Rio da Piedade ou Volta Grande por 96,12 m até o **P60,** localizado sobre o Rio da Piedade ou Volta Grande em confluência com o córrego 08. Do ponto P60 segue rumo noroeste ao longo do Rio da Piedade ou Volta Grande por 916,34 m até o **P61,** localizado sobre o Rio da Piedade ou Volta Grande em confluência com o córrego 09. Do ponto P61 segue rumo sudoeste ao longo do córrego 09 por 738,97 m até o **P62**, localizado sobre o córrego 09 em confluência com o córrego 10. Do ponto P62 segue rumo sudoeste ao longo do córrego 09 por 902,70 m até o **P63**, localizado sobre o córrego 09. Do ponto P63 segue rumo noroeste ao longo de divisa de propriedades por 418,28 m até o **P64**, localizado sobre via sem denominação. Do ponto P64 segue rumo nordeste ao longo de via sem denominação por 713,25 m até o **P65**, localizado sobre via sem denominação. Do ponto P65 segue rumo noroeste ao longo de divisa de propriedades por 588,76 m até o **P66**, localizado sobre o córrego 11. Do ponto P66 segue rumo noroeste ao longo do córrego 11 por 350,41 m até o **P67**, localizado sobre o córrego 11. Do ponto P67 segue rumo nordeste ao longo de linha reta e seca por 858,57 m até o **P68**, localizado sobre o córrego 12. Do ponto P68 segue rumo sudeste ao longo do córrego 12 por 364,91 m até o **P69**, localizado sobre o córrego 12. Do ponto P69 segue rumo nordeste ao longo de divisa de propriedade por 284,89m até o **P70**, localizado sobre Estrada Principal da Pedreirinha. Do ponto P70

ESTE DOCUMENTO FOI ASSINADO EM: 11/01/2024 15:25 -03:00 -03
PARA CONFERÊNCIA DO SEU CONTEÚDO ACESSE https://c.atende.net/p65a0327e2771e.
POR JULIANA MACIEL HOPPE EM 11/01/2024 15:25

segue rumo nordeste ao longo da Estrada Principal da Pedreirinha por 178,27 m até o **P71**, localizado sobre cruzamento da Estrada Principal da Pedreirinha com estrada rural. Do ponto P71 segue rumo nordeste ao longo da Estrada Principal da Pedreirinha por 133,60 m até o **P72**, localizado sobre Estrada Principal da Pedreirinha. Do ponto P72 segue rumo sudeste ao longo de divisa de propriedades por 543,00m até o **P73**, localizado sobre o Rio da Piedade ou Volta Grande. Do ponto P73 segue rumo noroeste ao longo do Rio da Piedade ou Volta Grande por 555,62 m até o **P74**, localizado sobre o Rio da Piedade ou Volta Grande. Do ponto P74 segue rumo nordeste ao longo de linha reta e seca por 719,60 m até o **P75**, localizado sobre a Rua Guilherme Gonchorovski. Do ponto P75 segue rumo nordeste ao longo de divisa de propriedades por 188,77 m até o **P76**, localizado sobre o córrego 13. Do ponto P76 segue rumo nordeste ao longo do córrego 13 por 270,59 m até o **P77**, localizado sobre o córrego 13 em confluência com o córrego 14. Do ponto P77 segue rumo nordeste ao longo do córrego 13 por 750,02 m até o **P78**, localizado sobre o córrego 13 em confluência com o córrego 15. Do ponto P78 segue rumo nordeste ao longo do córrego 16 por 865,44 m até o **P79**, localizado sobre o córrego 16 em confluência com o córrego 17. Do ponto P79 segue rumo nordeste ao longo do córrego 16 por 372,87 m até o **P80**, localizado sobre o córrego 16. Do ponto P80 segue rumo noroeste ao longo de uma linha paralela de 774,46 m e com distância de 150 m da Rua Bernardo Olsen até o **P81**, localizado sobre a divisa do Bairro Marcílio Dias. Do ponto P81 segue rumo noroeste ao longo de linha de paralela de 151,46m e com distância de 150m da Rua Martin Finta Júnior até o **P82**, localizado sobre a Estrada Roberto Linzmeier. Do ponto P82 segue rumo leste ao longo da Rua Germano Raabe por 481,60 m até o **P83**, localizado sobre a Rua Germano Raabe, próximo à divisa do imóvel de inscrição imobiliária nº 02.01.022.0122.001. Do ponto P83 segue rumo noroeste ao longo da Rua Henrique Soetbeer por 311,47 m até o **P84**, localizado sobre a Rua Henrique Soetbeer, próximo à divisa do imóvel de inscrição imobiliária nº 02.01.028.0456.000. Do ponto P84 segue rumo noroeste ao longo de fundos de lotes por 602,89 m até o **P85**, localizado sobre a divisa do Bairro Marcílio Dias. Do ponto P85 segue rumo nordeste ao longo de divisão de propriedades por 161,66 m até o **P86**, localizado sobre a divisa do Bairro Marcílio Dias. Desse ponto segue rumo noroeste em linha uma linha paralela de 735,47 m a 300 m de distância da Rua Maria Olsen até o **P87**, localizado a 300 m da Rua Maria Olsen. Do ponto P87 segue rumo nordeste ao longo de linha reta e seca por 806,71 m até o **P88**, localizado a 300 m da Rua Maria Olsen e sobre o córrego 18. Do ponto P88 segue rumo sudeste ao longo de linha paralela de 2018,34 m e com distância de

ESTE DOCUMENTO FOI ASSINADO EM: 11/01/2024 15:25 -03:00 -03
PARA CONFERÊNCIA DO SEU CONTEÚDO ACESSE https://c.atende.net/p65a0327e2771e.
POR JULIANA MACIEL HOPPE EM 11/01/2024 15:25

500 m da Rua Maria Olsen até o **P89**, localizado sobre o Rio Canoinhas. Por fim, do ponto P89 segue rumo sudoeste ao longo do Rio Canoinhas por 1480,63 m até o 0PP.

QUADRO DE COORDENADAS

NOME	N	L	DISTRITO
0PP	561343,152200000010000	7108030,918700000300000	Sede
P01	561729,259100000020000	7105912,343500000400000	Sede
P02	561923,088699999960000	7105516,355899999800000	Sede
P03	561951,565599999970000	7105531,314299999700000	Sede
P04	562057,171199999980000	7105435,643699999900000	Sede
P05	562647,038700000030000	7105613,108699999700000	Sede
P06	562917,751300000000000	7105536,446300000000000	Sede
P07	562967,429600000030000	7105558,923100000200000	Sede
P08	563196,114100000010000	7105537,430900000000000	Sede
P09	563238.610400000000000	7105491.855400000000000	Sede
P10	563515.857400000000000	7105265.179200000000000	Sede
P11	564199.098300000000000	7104706.563800000000000	Sede
P12	564601.183100000000000	7103945.656600000000000	Sede
P13	564580,883700000010000	7103872,167999999600000	Sede
P14	564482,285900000000	7103089,392400000200000	Sede

ESTE DOCUMENTO FOI ASSINADO EM: 11/01/2024 15:25 -03:00 -03
PARA CONFERÊNCIA DO SEU CONTEÚDO ACESSE https://c.atende.net/p65a0327e2771e.
POR JULIANA MACIEL HOPPE EM 11/01/2024 15:25

	20000		
P15	564213,809499999970000	7103102,106300000100000	Sede
P16	563994,277699999980000	7102866,893699999900000	Sede
P17	563705,010699999980000	7102556,954199999600000	Sede
P18	563756,296200000000000	7102501,459900000000000	Sede
P19	563688.857900000000000	7102423.842300000000000	Sede
P20	563688.857900000000000	7101590.407200000000000	Sede
P21	562227.779700000000000	7101140.164600000000000	Sede
P22	562317.022400000000000	7100931.234800000000000	Sede
P23	562162.891500000000000	7100788.807900000000000	Sede
P24	561240.180800000000000	7100982.904500000000000	Sede
P25	561131.129900000000000	7101676.568300000000000	Sede
P26	561254.312600000000000	7101903.374500000000000	Sede
P27	561514.906200000000000	7101814.706500000000000	Sede
P28	562025.264100000000000	7102107.926600000000000	Sede
P29	562028.249200000000000	7102313.318000000000000	Sede
P30	561505.612600000000000	7102717.811500000000000	Sede
P31	560520.863300000000000	7102614.335900000000000	Sede

ESTE DOCUMENTO FOI ASSINADO EM: 11/01/2024 15:25 -03:00 -03
PARA CONFERÊNCIA DO SEU CONTEÚDO ACESSE https://c.atende.net/p65a0327e2771e.
POR JULIANA MACIEL HOPPE EM 11/01/2024 15:25

P32	560467.461100000000000	7102431.302100000000000	Sede
P33	560022.808100000000000	7102565.282600000000000	Sede
P34	559761.523600000000000	7102223.091800000000000	Sede
P35	559894.621300000000000	7101349.613000000000000	Sede
P36	559519.663200000000000	7101257.676900000000000	Sede
P37	559462.929500000000000	7101763.503100000000000	Sede
P38	559361.916100000000000	7101709.908500000000000	Sede
P39	559228.458700000000000	7101902.514400000000000	Sede
P40	559152.386800000000000	7102578.831300000000000	Sede
P41	558753.504300000000000	7102548.978000000000000	Sede
P42	558817.352300000000000	7102292.086200000000000	Sede
P43	558500.338300000000000	7102005.972700000000000	Sede
P44	558175.654800000000000	7101848.208200000000000	Sede
P45	558153.558100000000000	7101714.028900000000000	Sede
P46	557993.506000000000000	7100443.956800000000000	Sede
P47	557880.786800000000000	7100414.348500000000000	Sede
P48	557458,923799999990000;	7101534,224000000400000	Sede
P49	557191,043999999	7101746,604100000100000	Sede

ESTE DOCUMENTO FOI ASSINADO EM: 11/01/2024 15:25 -03:00 -03
PARA CONFERÊNCIA DO SEU CONTEÚDO ACESSE https://c.atende.net/p65a0327e2771e.
POR JULIANA MACIEL HOPPE EM 11/01/2024 15:25

	90000		
P50	557037,2558999999 90000	7101504,309700000100000	Sede
P51	556997,3175999999 50000	7101593,152499999900000	Sede
P52	556881,5596999999 80000	7101745,984100000000000	Sede
P53	556757,3815999999 60000	7101898,241700000100000	Sede
P54	555792,7726999999 70000	7101199,231300000100000	Sede
P55	555709,2528000000 20000	7101487,793999999800000	Sede
P56	558020,6409000000 00000	7102941,184100000200000	Sede
P57	558320,5884000000 10000	7103495,400200000000000	Sede
P58	558497,5010000000 50000	7104264,545800000400000	Sede
P59	558478,1058999999 70000	7104679,042399999700000	Sede
P60	558511,5085999999 40000	7104755,217899999600000	Sede
P61	558136,9303000000 10000	7105424,539400000100000	Sede
P62	557578,3597999999 80000	7105148,745799999700000	Sede
P63	557052,2495000000 30000	7104513,506199999700000	Sede
P64	556669,9411000000 50000	7104683,207600000300000	Sede
P65	557027,2362000000 40000	7105286,999400000100000	Sede
P66	556538,7802999999 80000	7105615,552000000100000	Sede

ESTE DOCUMENTO FOI ASSINADO EM: 11/01/2024 15:25 -03:00 -03
PARA CONFERÊNCIA DO SEU CONTEÚDO ACESSE https://c.atende.net/p65a0327e2771e.
POR JULIANA MACIEL HOPPE EM 11/01/2024 15:25

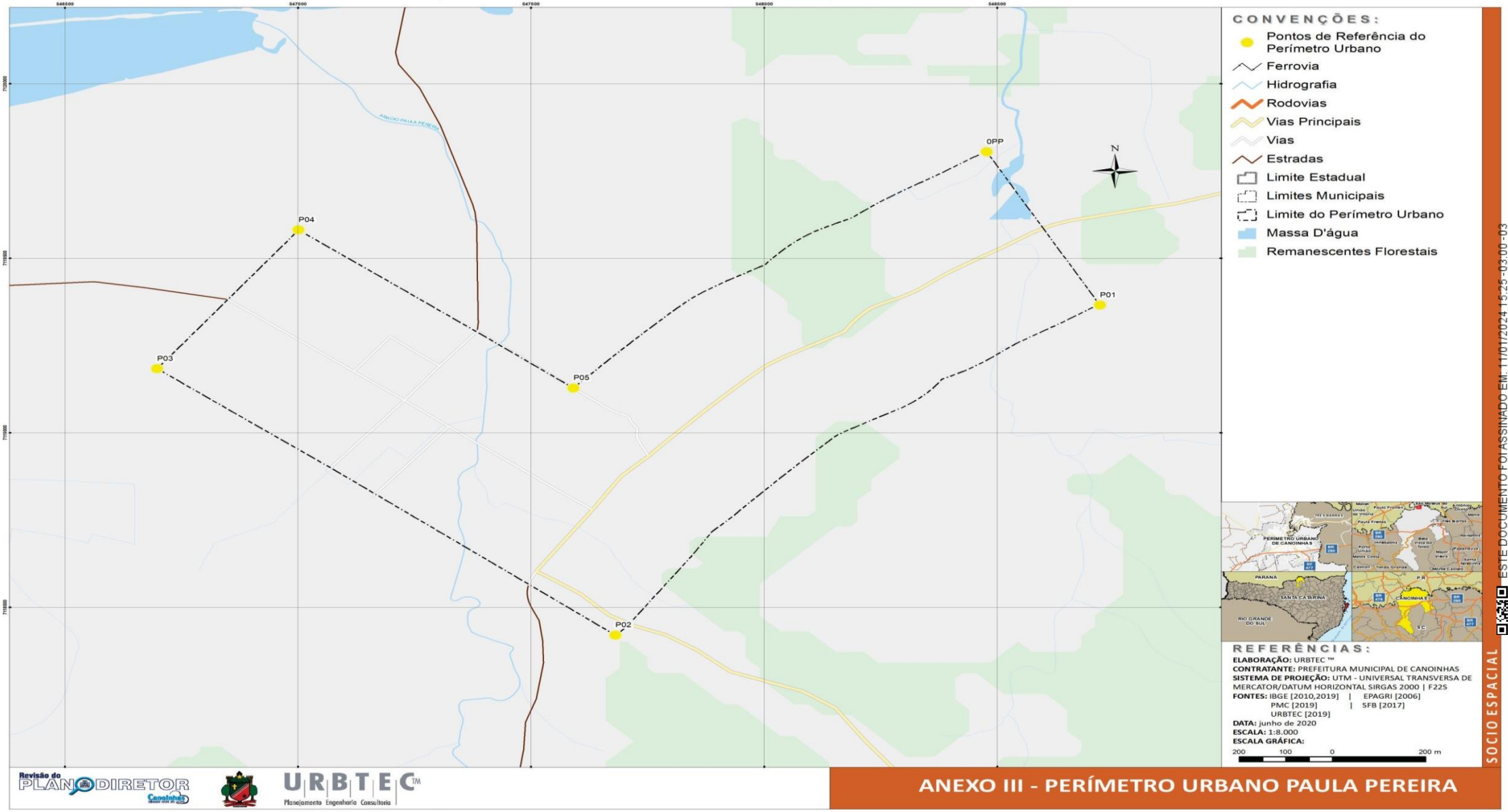
P67	556431,054600000030000	7105922,487200000300000	Sede
P68	556924,888099999980000	7106624,822700000400000	Sede
P69	557078,693600000000000	7106309,337500000400000	Sede
P70	557361,661199999970000	7106342,301000000000000	Sede
P71	557388,999399999970000	7106516,125300000400000	Sede
P72	557449,755499999970000	7106635,040199999700000	Sede
P73	557975,529600000010000	7106499,508600000300000	Sede
P74	557904,317900000020000	7107017,701000000400000	Sede
P75	558514,619199999960000	7107398,970900000100000	Sede
P76	558673,268599999950000	7107501,268299999600000	Sede
P77	558895,718400000010000	7107578,519799999900000	Sede
P78	559560,050999999980000	7107622,323200000500000	Sede
P79	560332,693199999980000	7107975,152800000300000	Sede
P80	560446,988000000010000	7108313,622000000400000	Sede
P81	560278,615200000000000	7109033,679999999700000	Sede
P82	560233,581499999970000	7109178,188600000000000	Sede
P83	560711,942099999990000	7109190,114900000400000	Sede
P84	560628,812799999	7109489,581799999800000	Sede

ESTE DOCUMENTO FOI ASSINADO EM: 11/01/2024 15:25 -03:00 -03
PARA CONFERÊNCIA DO SEU CONTEÚDO ACESSE https://c.atende.net/p65a0327e2771e.
POR JULIANA MACIEL HOPPE EM 11/01/2024 15:25

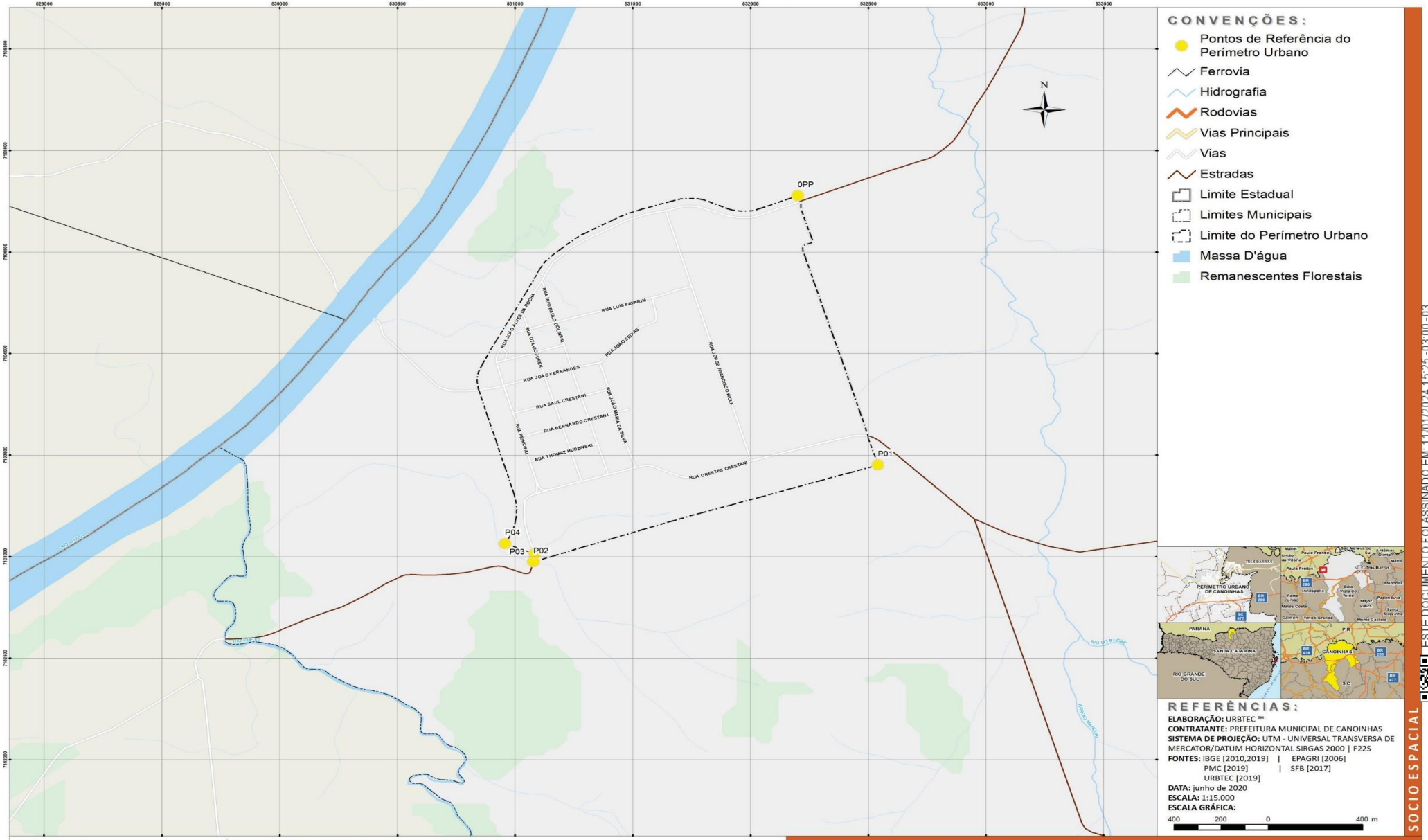
	60000		
P85	560291,509700000050000	7109989,273299999500000	Sede
P86	560434,821600000020000	7110064,079800000400000	Sede
P87	560230,603600000030000	7110759,937900000300000	Sede
P88	560930,126500000010000	7111161,758800000000000	Sede
P89	561663,647000000000000	7109322,234100000000000	Sede

ESTE DOCUMENTO FOI ASSINADO EM: 11/01/2024 15:25 -03:00 -03
PARA CONFERÊNCIA DO SEU CONTEÚDO ACESSE https://c.atende.net/p65a0327e2771e.
POR JULIANA MACIEL HOPPE EM 11/01/2024 15:25

ANEXO III – MAPA DO PERÍMETRO URBANO DA SEDE DOS DISTRITOS ADMINISTRATIVOS E ÁREAS URBANAS ISOLADAS



SOCIO ESPACIAL
ESTE DOCUMENTO FOI ASSINADO EM: 11/01/2024 15:25 -03:00-03
PARA CONFERÊNCIA DO SEU CONTEÚDO ACESSE https://c.atende.net/p65a0327e2771e.
POR JULIANA MACIEL HOPPE EM 11/01/2024 15:25

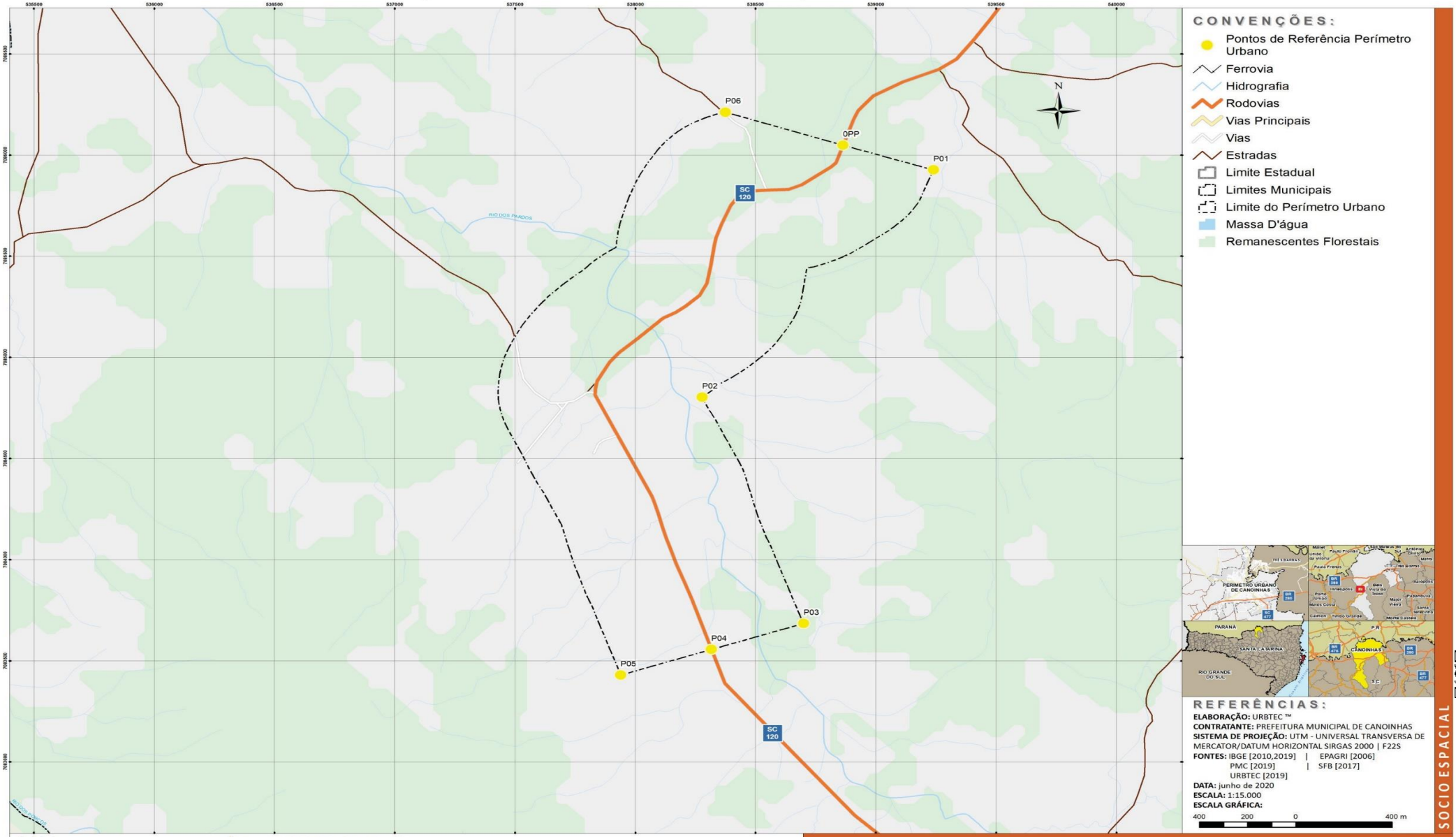


Revisão do PLANO DIRETOR Canoinhas

URBTEC™ Planejamento Engenharia Consultoria

ANEXO III - PERÍMETRO URBANO FELIPE SCHIMDT

SOCIO ESPACIAL
ESTE DOCUMENTO FOI ASSINADO EM: 11/01/2024 15:25 -03:00-03
PARA CONFERÊNCIA DO SEU CONTEÚDO ACESSE https://c.atende.net/p65a0327e2771e.
POR JULIANA MACIEL HOPPE EM 11/01/2024 15:25



Revisão do PLANO DIRETOR Canoinhas

URBTEC™ Planejamento Engenharia Consultoria

ANEXO III - PERÍMETRO URBANO PINHEIROS

SOCIO ESPACIAL
ESTE DOCUMENTO FOI ASSINADO EM: 11/01/2024 15:25 -03:00 -03
PARA CONFERÊNCIA DO SEU CONTEÚDO ACESSE https://c.atende.net/p65a0327e2771e.
POR JULIANA MACIEL HOPPE EM 11/01/2024 15:25

ANEXO IV - DESCRIÇÃO AREA URBANA DA SEDE DOS DISTRITOS ADMINISTRATIVOS E ÁREAS URBANAS ISOLADAS

1. PAULA PEREIRA

No distrito de Paula Pereira, o perímetro urbano se inicia no ponto **0PP**, no ponto mais ao norte da região e a uma distância perpendicular de 250 metros da estrada rural próxima, segue em linha reta e seca rumo sudeste por 500m até encontrar o ponto **P01**, localizado a 250m de via sem denominação. Do ponto P01 o perímetro acompanha uma linha paralela de 250m a partir da estrada até encontrar o ponto **P02**, localizado próximo à estrada rural. Do ponto P02 vira-se rumo noroeste seguindo linha paralela de 250m em relação à estrada perpendicular à primeira até encontrar o ponto **P03**, localizado a 250m de via sem denominação. Do ponto P03 segue rumo nordeste por 500m até encontrar o ponto **P04**, localizado a 250m de via sem denominação. A partir de P04, segue rumo sudoeste em linha paralela a 250m da estrada até encontrar o ponto **P05**, localizado sobre estrada sem denominação. Do ponto P05 segue, por fim, rumo nordeste a 250m da estrada até encontrar o ponto 0PP , percorrendo um perímetro de 5,54 km e circundando uma área de 1,13 km².

2. FELIPE SCHMIDT

O perímetro urbano do distrito de Felipe Schmidt inicia em **0PP**, sobre a ferrovia a nordeste do distrito, segue rumo sudeste ao longo de uma estrada rural até o ponto **P01**, próximo à Rua Orestes Crestani. Do ponto P01 segue rumo sudoeste em linha reta e seca até encontrar outra estrada rural no ponto **P02**, localizado sobre estrada sem denominação. Do ponto 02 continua ao longo da mesma estrada rumo nordeste até o ponto **P03**. Do ponto P03 segue rumo noroeste até encontrar o ponto **P04**, localizado sobre a ferrovia. Do ponto 04 segue a ferrovia rumo nordeste até encontrar o ponto 0PP, percorrendo uma distância total de 5,80 km e abrangendo uma área de 2,09 km².

3. PINHEIROS

No distrito de Pinheiros o perímetro urbano se inicia no ponto **0PP**, localizado sobre a Rodovia SC 120 segue rumo sudeste sobre linha reta e seca por 394,71m até o ponto

ESTE DOCUMENTO FOI ASSINADO EM: 11/01/2024 15:25 -03:00 -03
PARA CONFERÊNCIA DO SEU CONTEÚDO ACESSE https://c.atende.net/p65a0327e2771e.
POR JULIANA MACIEL HOPPE EM 11/01/2024 15:25

P01, localizado a 394m da Rodovia SC 120. Do ponto P01 segue rumo sudoeste ao longo de linha paralela por 1556,80m e com distância de 400 m da Rodovia SC 120 até o ponto **P02**, localizado a 400 m da Rodovia SC 120. Do ponto P02 segue rumo sudeste ao longo de linha paralela de 1198,37me com distância de 400m da Rodovia SC 120 até o ponto **P03**, localizado a 400m da Rodovia SC 120. Do ponto P03 segue rumo sudoeste ao longo de linha reta e seca de 403,29m até o ponto **P04**, localizado sobre a Rodovia SC 120. Do ponto P04 segue rumo sudoeste ao longo de linha reta e seca por 397,83m até o ponto **P05**, localizado a 400m da Rodovia SC 120. Do ponto P05 segue rumo nordeste até o ponto **P06**, localizado a 514,72m da Rodovia SC 120. Desse ponto segue rumo sudeste ao longo de linha reta e seca por 514,72m até o ponto 0PP.

QUADRO DE COORDENADAS

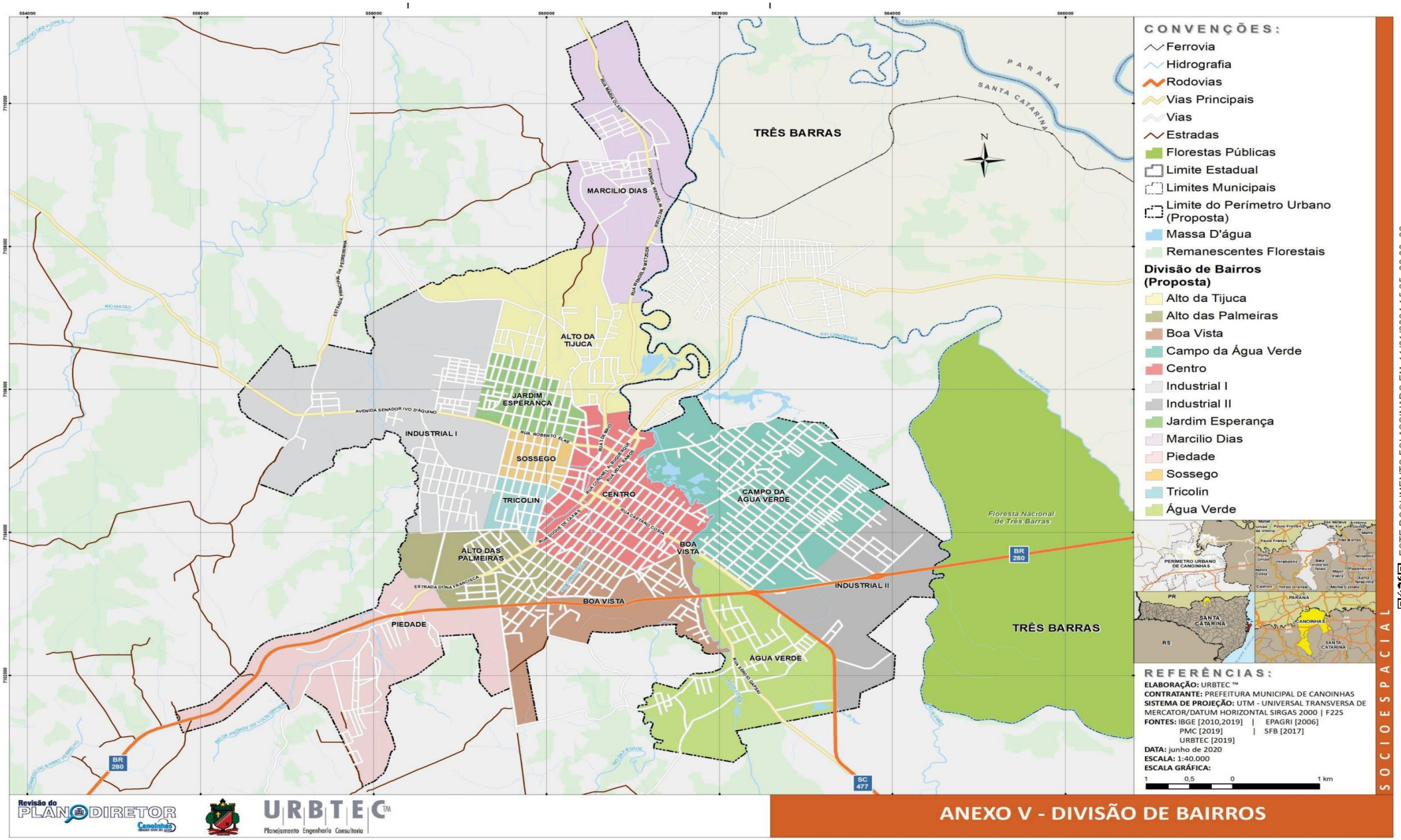
NOME	N	E	DISTRITOS
0PP	548477,755899999990000	7119804,543899999900000	Paula Pereira
P01	548720,480100000040000	7119365,868499999900000	Paula Pereira
P02	547681,157600000040000	7118420,693699999700000	Paula Pereira
P03	546698,110499999950000	7119183,727900000300000	Paula Pereira
P04	547001,399699999950000	7119581,239699999800000	Paula Pereira
P05	547590,824200000030000	7119128,611200000200000	Paula Pereira
0PP	532200,109000000050000	7104777,720099999600000	Felipe Schmidt
P01	532541,171899999960000	7103451,665400000300000	Felipe Schmidt
P02	531077,802400000040000	7102974,617999999800000	Felipe Schmidt
P03	531083,982100000020000	7103015,189199999900000	Felipe Schmidt

ESTE DOCUMENTO FOI ASSINADO EM: 11/01/2024 15:25 -03:00 -03
PARA CONFERÊNCIA DO SEU CONTEÚDO ACESSE https://c.atende.net/p65a0327e2771e.
POR JULIANA MACIEL HOPPE EM 11/01/2024 15:25

P04	530957,290999999970000	7103063,8706000000000	Felipe Schmidt
0PP	538863,660900000020000	7086049,4671000000000	Pinheiros
P01	539238,967700000040000	7085927,2199999997000	Pinheiros
P02	538278,000299999960000	7084803,8260000004000	Pinheiros
P03	538699,355600000010000	7083684,9885000000000	Pinheiros
P04	538316,994199999960000	7083556,7570000002000	Pinheiros
P05	537939,807799999950000	7083430,2609999999000	Pinheiros
P06	538375,337700000030000	7086212,5300000003000	Pinheiros

ESTE DOCUMENTO FOI ASSINADO EM: 11/01/2024 15:25 -03:00 -03
PARA CONFERÊNCIA DO SEU CONTEÚDO ACESSE https://c.atende.net/p65a0327e2771e.
POR JULIANA MACIEL HOPPE EM 11/01/2024 15:25

ANEXO V – MAPA DA DIVISÃO DOS BAIRROS



ESTE DOCUMENTO FOI ASSINADO EM: 11/01/2024 15:25 -03:00 -03
PARA CONFERÊNCIA DO SEU CONTEÚDO ACESSE https://c.atende.net/p65a0327e2771e.
POR JULIANA MACIEL HOPPE EM 11/01/2024 15:25

ANEXO VI – DESCRIÇÃO DA DIVISÃO DOS BAIRROS

Marcílio Dias

O perímetro do Bairro Marcílio Dias inicia no ponto **0PP**, localizado em ponte sobre o Rio Canoinhas (divisa Municipal - projeção da Rua José Nunes Cavalheiro - nas proximidades do Bairro Marcílio Dias, segue rumo sudoeste ao longo do Rio Canoinhas por 1086,14 m até o **P01**, localizado sobre o Rio Canoinhas, localizado próximo ao imóvel de inscrição imobiliária n º01.07.093.0420.000. Do ponto P01 segue rumo sudoeste ao longo de linha reta e seca por 305,70 m até uma via sem denominação, em seguida segue rumo sudoeste ao longo desta via sem denominação por 86,95 m até o **P02**, localizado sobre o cruzamento da Rua Bernardo Olsen com uma via sem denominação, em frente ao imóvel de inscrição imobiliária nº 01.07.095.0011.001. Do ponto P02 segue rumo noroeste ao longo da Rua Bernardo Olsen por 850,22 m até o **P03** (560698,2119; 7108010,406) localizado sobre a Rua Bernardo Olsen. Do ponto P03 segue rumo sudoeste ao longo de linha reta e seca por 367,31 m até o **P04**, localizado sobre o córrego 16 em confluência com o córrego 17. Do ponto P04 segue rumo nordeste ao longo de córrego 16 por 372,87 m até o **P05**, localizado sobre córrego sem denominação. Do ponto P05 segue rumo noroeste ao longo de uma linha paralela de 774,46 m e com distância de 150 m da Rua Bernardo Olsen até o **P06**, localizado sobre a divisa do Bairro Marcílio Dias. Do ponto P06 segue rumo noroeste ao longo de linha de paralela de 151,46m e com distância de 150m da Rua Martin Finta Júnior até o **P07**, localizado sobre a Estrada Roberto Linzmeier. Do ponto P07 segue rumo leste ao longo da Rua Germano Raabe por 481,60 m até o **P08**, localizado sobre a Rua Germano Raabe, próximo à divisa do imóvel de inscrição imobiliária nº 02.01.022.0122.001. Do ponto P08 segue rumo noroeste ao longo da Rua Henrique Soetbeer por 311,47 m até o **P09**, localizado sobre a Rua Henrique Soetbeer, próximo à divisa do imóvel de inscrição imobiliária nº 02.01.028.0456.000. Do ponto P09 segue rumo noroeste ao longo de fundos de lotes por 602,89 m até o **P10**, localizado sobre a divisa do Bairro Marcílio Dias. Do ponto P10 segue rumo nordeste ao longo de divisão de propriedades por 161,66 m até o **P11**, localizado sobre a divisa do Bairro Marcílio Dias. Do ponto P11 ponto segue rumo noroeste em linha uma linha paralela de 735,47 m a 300 m de distância da Rua Maria Olsen até o **P12**, localizado a 300 m da Rua Maria Olsen. Do ponto P12 segue rumo nordeste ao longo de linha reta e seca por 806,71 m até o **P13** (560930,1265; 7111161,7588), localizado a 300 m da

ESTE DOCUMENTO FOI ASSINADO EM: 11/01/2024 15:25 -03:00 -03
PARA CONFERÊNCIA DO SEU CONTEÚDO ACESSE https://c.atende.net/p65a0327e2771e.
POR JULIANA MACIEL HOPPE EM 11/01/2024 15:25

Rua Maria Olsen e sobre o córrego 18. Do ponto P13 segue rumo sudeste ao longo de linha paralela de 2018,34 m e com distância de 500 m da Rua Maria Olsen até o **P14**, localizado sobre o Rio Canoinhas. Por fim, desse ponto segue rumo sudoeste ao longo do Rio Canoinhas por 1480,63 m até o 0PP.

Alto da Tijuca

O perímetro do Bairro Alto da Tijuca inicia no ponto **P01**, localizado sobre o Rio Canoinhas, localizado próximo ao imóvel de inscrição imobiliária n º01.07.093.0420.000, e segue rumo sudoeste ao longo do Rio Canoinhas por 4710,30 m até o **P15**, localizado sobre o Rio Canoinhas, próximo ao imóvel de inscrição imobiliária nº 01.07.084.0080.001. Do ponto P15 segue rumo sudoeste ao longo da divisa do imóvel de inscrição imobiliária nº 01.07.084.0080.001 por 299,91 m até o **P16,** localizado sobre a Rua Wendelin Metzger em frente ao imóvel de inscrição imobiliária nº 01.07.084.0236.001. Do ponto P16 segue rumo sul ao longo da Rua Wendelin Metzger por 42,09 m até o **P17**, localizado no cruzamento da Rua Wendelin Metzge com a Rua Rodolfo Emílio Rengst, em frente ao imóvel de inscrição imobiliária nº 01.07.084.0173.000. Do ponto P17 segue rumo noroeste ao longo da Rua Rodolfo Emílio Rengst por 119,46 m até o **P18**, localizado sobre a Rua Rodolfo Emílio Rengst, em frente ao imóvel de inscrição imobiliária nº01.07.083.1122.001. Do ponto 18 segue rumo norte ao longo da Rua Rodolfo Emílio Rengst por 78,59 m até o **P19**, localizado sobre a Rua Rodolfo Emílio Rengst, em frente ao imóvel de inscrição imobiliária nº 01.07.083.1229.001. Do ponto P19 segue rumo sudoeste ao longo da Rua Rodolfo Emílio Rengst por 270,51 m até o **P20**, localizado sobre o cruzamento da Rua Rodolfo Emílio Rengst com a Rua Bernardo Olsen. Do ponto P20 segue rumo noroeste ao longo da Rua Bernardo Olsen por 146,39 m até o **P21**, localizado sobre o cruzamento da Rua Bernardo Olsen com a Rua Ferez João Sfair. Do ponto P21 segue rumo noroeste ao longo da Rua Ferez João Sfair por 110,56 m até o **P22**, localizado sobre o cruzamento da Rua Ferez João Sfair com a Rua João Tomaschitz. Do ponto P22 segue rumo noroeste ao longo da Rua Ferez João Sfair por 80,88 m até o **P23,** localizado sobre o cruzamento da Rua Ferez João Sfair com a Rua Otto Friedrich. Do ponto P23 segue rumo nordeste ao longo da Rua Otto Friedrich por 200,19 m até o **P24**, localizado sobre o cruzamento da Rua Otto Friedrich com a Rua Gustavo Brandes. Do ponto 24 segue rumo noroeste ao longo da Rua Gustavo Brandes por 307,01 m até o **P25**, localizado sobre o cruzamento da Rua Alfredo Bach com a Rua Gustavo Brandes.

ESTE DOCUMENTO FOI ASSINADO EM: 11/01/2024 15:25 -03:00 -03
PARA CONFERÊNCIA DO SEU CONTEÚDO ACESSE https://c.atende.net/p65a0327e2771e.
POR JULIANA MACIEL HOPPE EM 11/01/2024 15:25

Do ponto P25 segue rumo nordeste ao longo da Rua Alfredo Bach por 201,88 m até o **P26**, localizado sobre o cruzamento da Rua Marcílio Müller com a Rua Alfredo Bach. Do ponto P26 segue rumo noroeste ao longo da Rua Marcílio Müller por 563,68 m até o **P27**, localizado sobre o cruzamento da Rua Henrique Sorg com a Rua Marcílio Müller. Do ponto 27 segue rumo nordeste ao longo da Rua Henrique Sorg por 744,34 m até o **P28**, localizado sobre o cruzamento da Rua Guilherme Gonchorovski com a Rua Henrique Sorg. Do ponto 28 segue rumo noroeste ao longo da Rua Guilherme Gonchorovski por 763,93 m até o **P29**, localizado sobre a Rua Guilherme Gonchorovski. Do ponto 29 segue rumo nordeste ao longo de divisa de propriedades por 188,77 m até o **P30** (558673,2686; 7107501,2683), localizado sobre o córrego 13. Do ponto 30 segue rumo nordeste ao longo do córrego 13 por 270,59 m até o **P31**, localizado sobre o córrego 13 em confluência com o córrego 14. Do ponto P31 segue rumo nordeste ao longo do córrego 13 por 750,02 m até o **P32** (559560,051; 7107622,3232), localizado sobre o córrego 13 em confluência com o córrego 15. Do ponto 32 segue rumo nordeste ao longo do córrego 16 por 865,44 m até o **P04**, localizado sobre o córrego 16 em confluência com o córrego 17. Do ponto P04 segue rumo nordeste em linha reta e seca por 367,31 m até o **P03,** localizado sobre a Rua Bernardo Olsen. Do ponto P03 segue rumo sudeste ao longo da Rua Bernardo Olsen por 850,22 m até o **P02** (560746,7287; 7107178,7938), localizado sobre o cruzamento da Rua Bernardo Olsen com uma via sem denominação, em frente ao imóvel de inscrição imobiliária nº 01.07.095.0011.001. Deste ponto segue rumo nordeste o P01.

Centro

O perímetro do Bairro Centro inicia no ponto **P15**, localizado sobre o Rio Canoinhas, próximo ao imóvel de inscrição imobiliária nº 01.07.084.0080.001, e segue rumo sudeste ao longo do Rio Canoinhas por 405,03 m até o **P33,** localizado sobre o Rio Canoinhas, próximo ao imóvel de inscrição imobiliária nº 01.01.109.0388.001. Do ponto P33 segue rumo sudeste ao longo do Rio da Piedade por 2992,45 m até o **P34,** localizado sobre a Rua Caetano Costa na altura do Rio Piedade. Do ponto P34 segue rumo noroeste ao longo da Rua Caetano Costa por 17,17 m até o **P35**, localizado sobre o cruzamento da Rua São José com a Rua Caetano Costa. Do ponto P35 segue rumo sudoeste ao longo da Rua São José por 680,30 m até o **P36**, localizado sobre o cruzamento da Rua Joaquim de Paula Vieira com a Rua São José. Do ponto P36 segue rumo noroeste ao longo da Rua Joaquim

ESTE DOCUMENTO FOI ASSINADO EM: 11/01/2024 15:25 -03:00 -03
PARA CONFERÊNCIA DO SEU CONTEÚDO ACESSE https://c.atende.net/p65a0327e2771e.
POR JULIANA MACIEL HOPPE EM 11/01/2024 15:25

de Paula Vieira por 701,07 m até o **P37**, localizado sobre o cruzamento da Rua Frei Menandro Kamps com a Rua Joaquim de Paula Vieira. Do ponto P37 segue rumo sudoeste ao longo da Rua Frei Menandro Kamps por 373,11 m até o **P38**, localizado sobre o cruzamento da Rua Frei Menandro Kamps com a Rua Agenor Fábio Gomes. Do ponto P38 segue rumo noroeste ao longo da Rua Agenor Fábio Gomes por 490,69 m até o **P39**, localizado na rotatória na qual convergem as ruas Emílio Scholtz, Duque de Caxias, Agenor Fábio Gomes e Lourenço Wrublevski. Do ponto P39 segue rumo nordeste ao longo da Rua Emílio Scholtz por 577 m até o **P40**, localizado sobre o cruzamento da Rua Emílio Scholtz com a Rua Rui Barbosa. Do ponto P40 segue rumo nordeste ao longo da Rua Rui Barbosa por 264,78 m até o **P41**, localizado sobre o cruzamento da Rua Rui Barbosa com a Rua Barão do Rio Branco. Do ponto 41 segue rumo nordeste ao longo da Rua Rui Barbosa por 677,63 m até o **P42** (560317,7503; 7105229,0816), localizado sobre o cruzamento da Rua Roberto Elke com a Rua Rui Barbosa. Do ponto P42 segue rumo nordeste ao longo da Rua Rui Barbosa por 359,15 m até o **P43**, localizado sobre o cruzamento da Rua Hilda Ostroski com a Rua Rui Barbosa. Do ponto 43 segue rumo sudeste ao longo da Rua Hilda Ostroski por 60,84 m até o **P44** (560455,818; 7105567,3043), localizado sobre o cruzamento da Rua Alfredo Bach com a Rua Hilda Ostroski. Do ponto P44 segue rumo noroeste ao longo da Rua Bernardo Olsen por 245,11 m até o **P20**, localizado sobre o cruzamento da Rua Rodolfo Emílio Rengst com a Rua Bernardo Olsen. Do ponto P20 segue rumo nordeste ao longo da Rua Rodolfo Emílio Rengst por 270,51 m até o **P19**, localizado sobre a Rua Rodolfo Emílio Rengst, em frente ao imóvel de inscrição imobiliária nº 01.07.083.1229.001. Do ponto P19 segue rumo sul ao longo da Rua Rodolfo Emílio Rengst por 78,59 m até o **P18**, localizado sobre a Rua Rodolfo Emílio Rengst, em frente ao imóvel de inscrição imobiliária nº01.07.083.1122.001. Do ponto P18 segue rumo sudeste ao longo da Rua Rodolfo Emílio Rengst por 119,46 m até o **P17**, localizado no cruzamento da Rua Wendelin Metzge com a Rua Rodolfo Emílio Rengst,na frente do imóvel de inscrição imobiliária nº 01.07.084.0173.000. Do ponto P17 segue rumo norte ao longo da Rua Wendelin Metzger por 42,09 m até o **P16**, localizado sobre a Rua Wendelin Metzger em frente ao imóvel de inscrição imobiliária nº 01.07.084.0236.001. Do ponto P16 segue rumo nordeste ao longo da divisa do imóvel de inscrição imobiliária nº 01.07.084.0080.001 por 299,91 m até o P15.

Campo d'Água Verde

ESTE DOCUMENTO FOI ASSINADO EM: 11/01/2024 15:25 -03:00 -03
PARA CONFERÊNCIA DO SEU CONTEÚDO ACESSE https://c.atende.net/p65a0327e2771e.
POR JULIANA MACIEL HOPPE EM 11/01/2024 15:25

O perímetro do Bairro Campo d'Água Verde inicia no ponto **P33**, localizado sobre o Rio Canoinhas, próximo ao imóvel de inscrição imobiliária nº 01.01.109.0388.001. Do ponto P33 segue rumo nordeste ao longo Rio Canoinhas por 911,58 m até o **P45**, localizado sobre o Rio Canoinhas (divisa Municipal) e no limite do perímetro urbano da Sede. Do ponto P45 segue rumo sudeste em linha reta e seca por 440,88 m até o **P46**, localizado próximo à estrada rural. Do ponto P46 segue rumo nordeste ao longo de linha reta e seca por 32,16 m até o **P47**, localizado próximo à divisa de propriedade. Do ponto P47 segue rumo sudeste em linha reta e seca por 142,49 m até encontrar o **P48**, localizado na intersecção das ruas Carlos Wagner e Paulo Wiese. Do ponto P48 segue rumo nordeste ao longo da Rua Paulo Wiese por 295,96 m e segue a Rua João Cesar de Andrade por 333,85 m até o **P49**, localizado sobre em via sem denominação, próximo à divisa da casa de nro 20 e um chácara. Do ponto P49 segue rumo sudeste ao longo de divisa de lote por 281,35 m até o **P50**, localizado sobre a Rua Otávio Tabalipa, em frente ao imóvel de inscrição imobiliária nº 01.03.091.0015.001. Do ponto P50 segue rumo nordeste ao longo de linha reta e seca por 54,52 m até o **P51**, localizado na divisa do imóvel de inscrição imobiliária nº 01.03.093.0149.001. Do ponto P51 segue rumo sudeste ao longo de linha reta e seca por 134,93 m e continua sentido nordeste ao longo do fundo de lotes por 95,60 m até o **P52**, localizado sobre a divisa do imóvel de inscrição imobiliária nº 01.03.095.0348.001. Do ponto P52 segue rumo sudeste por 315,71 m ao longo de fundo de lotes até o **P53**, localizado sobre via sem denominação. Do ponto P53 segue rumo sudoeste ao longo de via sem denominação por 105,30 m até o **P54**, localizado sobre via sem denominação. Do ponto P54 segue rumo sudeste ao longo de linha reta e seca por 911,06 m até o **P55**, localizado sobre divisa de propriedade. Do ponto P55 segue rumo sudoeste ao longo de divisa de propriedade por 240,47 m até o **P56**, localizado sobre a divisa do imóvel de inscrição imobiliária nº 01.04.139.0312.000. Do ponto P56 segue rumo sudeste ao longo de linha reta e seca por 266,83 m até o **P57**, localizado próximo à Rua Otávio Ferreira da Silva. Do ponto P57 segue rumo sudoeste por linha reta e seca por 1319,23 m até o **P58**, localizado sobre a Rua Francisco A. Costa, em frente ao imóvel de inscrição imobiliária nº 01.04.051.0490.001. Do ponto P58 segue rumo sudeste ao longo da Rua Francisco A. Costa por 219,28 m até o **P59**, localizado sobre a Rodovia BR 280, na altura da Rua Francisco A. Costa. Do ponto P59 segue rumo sudoeste ao longo da Rodovia BR 280 por 816,10 m até o **P60**, localizado sobre o cruzamento da Rodovia BR 280 com a Rodovia SC 477. Do ponto P60 segue rumo noroeste ao longo da Rua Rubens Ribeiro da Silva por 1035,22 m até o **P34**, localizado sobre a

ESTE DOCUMENTO FOI ASSINADO EM: 11/01/2024 15:25 -03:00 -03
PARA CONFERÊNCIA DO SEU CONTEÚDO ACESSE https://c.atende.net/p65a0327e2771e.
POR JULIANA MACIEL HOPPE EM 11/01/2024 15:25

Rua Caetano Costa na altura do Rio Piedade. Deste ponto segue rumo noroeste ao longo do Rio da Piedade por 2992,45 m até o P33.

Industrial II

O perímetro do Bairro Industrial II inicia no ponto **P57**, localizado próximo à Rua Otávio Ferreira da Silva. Do ponto P57 segue rumo sudeste ao longo de linha reta e seca por 839,08 m até o **P61**, localizado sobre o Rio Canoinhas. Do ponto P61 segue rumo sudoeste ao longo do rio Canoinhas por 1198,82 m até o **P62**, localizado sobre o Rio Canoinhas (divisa Municipal), nas proximidades do Bairro Industrial II. Do ponto P62 segue rumo noroeste em linha reta e seca por 268,77 m até o **P63**, localizado sobre a divisa do imóvel de inscrição imobiliária nº 01.05.036.0096.001. Do ponto P63 segue rumo sudoeste em linha reta e seca por 321,74 m até o **P64**, localizado sobre a divisa do imóvel de inscrição imobiliária nº 01.05.037.3010.001. Do ponto P64 segue rumo sudoeste ao longo dos fundos do lote de inscrição imobiliária nº 01.05.037.2681.001 por 423,95 m até o **P65**, localizado sobre a divisa do imóvel de inscrição imobiliária nº 01.05.037.2681.001. Do ponto P65 segue rumo sudeste em divisa de propriedade por 424,80 m até o **P66**, localizado sobre divisa de propriedade. Do ponto P66 segue rumo sudoeste em divisa de propriedade por 325,18 m até o **P67**, localizado sobre Linha de Alta Tensão II. Do ponto P67 segue rumo sudoeste ao longo da Linha de Alta Tensão II por 437,75 m até o **P68**, localizado sobre Linha de Alta Tensão II. Do ponto P68 segue rumo sudoeste em linha reta e seca por 200,61 m até o **P69**, localizado na divisa de propriedades. Do ponto P69 segue rumo sudoeste ao longo de linha reta e seca por 283,70 m até o **P70**, localizado sobre a Rodovia SC 477. Do ponto P70 segue rumo noroeste ao longo da Rodovia SC 477 por 2049,68 m até o **P60**, localizado sobre o cruzamento da Rodovia BR 280 com a Rodovia SC 477. Do ponto P60 segue rumo nordeste ao longo da Rodovia BR 280 por 816,10 m até o **P59**, localizado sobre a Rodovia BR 280, na altura da Rua Francisco A. Costa. Do ponto P59 segue rumo noroeste ao longo da Rua Francisco A. Costa por 229,19 m até o **P58**, localizado sobre a Rua Francisco A. Costa, em frente ao imóvel de inscrição imobiliária nº 01.04.051.0490.001. Do ponto P58 segue rumo nordeste ao longo de linha reta e seca por 1319,23 m até o P57.

Água Verde

ESTE DOCUMENTO FOI ASSINADO EM: 11/01/2024 15:25 -03:00 -03
PARA CONFERÊNCIA DO SEU CONTEÚDO ACESSE https://c.atende.net/p65a0327e2771e.
POR JULIANA MACIEL HOPPE EM 11/01/2024 15:25

O perímetro do Bairro Água Verde inicia no ponto **P70**, localizado sobre a Rodovia SC 477. Do ponto P70 segue rumo sudoeste ao longo de linha reta e seca por 1174,67 m até o **P71**, localizado sobre o Rio Água Verde, nas proximidades do Bairro Água Verde. Do ponto P71 segue rumo sudeste ao longo do Rio Água Verde por 353,61 m até o **P72**, localizado sobre o Rio Água Verde, no limite do Bairro sem denominação. Do P72 segue rumo sudoeste em linha reta e seca por 212,33 m até o **P73**, localizado em divisa de propriedade. Do ponto P73 segue rumo noroeste ao longo de divisa de propriedades por 941,47 m até o **P74**, localizado sobre o Rio da Piedade, no limite do Bairro Água Verde. Do ponto P74 segue rumo noroeste ao longo do Rio da Piedade por 1150,34 m até o ponto **P75**, localizado sobre o Rio Piedade em confluência com o córrego 01. Do ponto P75 segue rumo nordeste ao longo do Rio da Piedade por 289,57 m até o **P76** (561254,3126; 7101903,3745), localizado sobre o Rio da Piedade, no limite de Bairro sem denominação e sobre a Linha de Alta Tensão II. Do ponto P76 segue rumo sudeste ao longo da Linha de Alta Tensão II por 275,26 m até o **P77**, localizado sobre a Linha de Alta Tensão II. Do ponto P77 segue rumo nordeste em linha paralela de 510,25 m a 65 m em relação à Rua José Bayel até o **P78**, localizado sobre o Rio Água Verde e sobre a divisa do imóvel de inscrição imobiliária nº 01.05.063.1250.000. Do ponto P78 segue rumo nordeste ao longo de fundo de lotes por 223,53 m até o **P79**, localizado sobre o Rio da Piedade. Do ponto P79 segue rumo noroeste ao longo do Rio da Piedade por 1996,59m até o **P34**, sobre a Rua Caetano Costa na altura do Rio Piedade. Do ponto P34 segue rumo sudeste ao longo da Rua Rubens Ribeiro da Silva por 1035,22 m até o **P60**, localizado sobre o cruzamento da Rodovia BR 280 com a Rodovia SC 477. Do ponto P 60 segue rumo sudeste ao longo da Rodovia SC 477 por 2049,68 m até o P70.

Boa Vista

O perímetro do Bairro Boa Vista inicia no ponto **P79**, localizado sobre o Rio da Piedade. Do ponto P79 segue rumo noroeste ao longo do Rio da Piedade por 841,567629 m até o **P80**, localizado sobre o Rio da Piedade, no Bairro Boa Vista, próximo à divisa do imóvel de inscrição imobiliária nº 01.06.098.0060.000. Do ponto P80 segue rumo sudoeste ao longo do fundo do lote de inscrição imobiliária nº 01.06.099.0245.001 por 999,40 m até o **P81**, localizado sobre a divisa do imóvel de inscrição imobiliária nº 01.06.099.0245.001, a 370 m de distância da BR 280. Do ponto P81 segue rumo sudoeste ao longo da divisa de propriedade por 190,66 m até

ESTE DOCUMENTO FOI ASSINADO EM: 11/01/2024 15:25 -03:00 -03
PARA CONFERÊNCIA DO SEU CONTEÚDO ACESSE https://c.atende.net/p65a0327e2771e.
POR JULIANA MACIEL HOPPE EM 11/01/2024 15:25

o **P82,** localizado sobre via sem denominação. Do ponto P82 segue rumo noroeste ao longo de via local por 464,49 m até o **P83**, localizado sobre a intersecção da Rua Flávio Haensch com uma via sem nome, em frente ao imóvel de inscrição imobiliária nº 01.06.099.0091.001. Do ponto P83 segue rumo sudoeste ao longo da estrada rural por 449,47 m até o **P84**, localizado em via sem denominação, próximo à divisa do imóvel de inscrição imobiliária nº 01.06.109.0874.001. Do ponto P84 segue rumo sudeste ao longo de divisa de fundos de lotes por 883,59 m até o **P85**, localizado sobre via sem denominação. Do ponto P85 segue rumo sudoeste ao longo de via sem nome por 252,60 m até o **P86**, localizado sobre o cruzamento da Rua João Müller com uma via sem denominação. Do ponto P86 segue rumo noroeste ao longo da Rua João Müller por 557,60 m até o **P87**, localizado sobre o cruzamento da Rua João Müller com uma estrada rural. Do ponto P87 segue rumo noroeste ao longo Rua João Müller por 1141,49m até o **P88**, localizado sobre o cruzamento da Rua João Müller com a Rodovia BR 280. Do ponto P88 segue rumo leste ao longo da Rodovia BR 280 por 433,58 m até o **P89**, localizado sobre o cruzamento da Rua Frei Menandro Kamps com a Rodovia BR 280. Do ponto P89 segue rumo nordeste ao longo Rua Frei Menandro Kamps por 644,15 m até o **P38**, localizado sobre o cruzamento da Rua Frei Menandro Kamps com a Rua Agenor Fábio Gomes. Do ponto P38 segue rumo nordeste ao longo da Rua Frei Menandro Kamps por 373,11 m até o **P37**, localizado sobre o cruzamento da Rua Frei Menandro Kamps com a Rua Joaquim de Paula Vieira. Do ponto P37 segue rumo sudeste ao longo da Rua Joaquim de Paula Vieira por 701,07 m até o **P36**, localizado sobre o cruzamento da Rua Joaquim de Paula Vieira com a Rua São José. Do ponto P36 segue rumo nordeste ao longo da Rua São José por 680,30 m até o **P35**, localizado sobre o cruzamento da Rua São José com a Rua Caetano Costa. Do ponto P35 segue rumo sudeste ao longo da Rua São José por 17,17 m até o **P34** (561641,8073; 7103787,021), localizado sobre a Rua Caetano Costa na altura do Rio Piedade. Do ponto P34 ponto segue rumo sudeste ao longo do Rio da Piedade por 1996,59 m até o P79.

Piedade

O perímetro do Bairro Piedade inicia no ponto **P87**, localizado sobre o cruzamento da Rua João Müller com uma estrada rural. Do ponto P87 segue rumo sudoeste ao longo de estrada rural por 259,15 m até o **P90**, localizado sobre via sem denominação. Do ponto P90 segue rumo noroeste ao longo de linha reta e seca por

ESTE DOCUMENTO FOI ASSINADO EM: 11/01/2024 15:25 -03:00 -03
PARA CONFERÊNCIA DO SEU CONTEÚDO ACESSE https://c.atende.net/p65a0327e2771e.
POR JULIANA MACIEL HOPPE EM 11/01/2024 15:25

234,32 m até o **P91**, localizado sobre o córrego 02. Do ponto P91 segue rumo noroeste ao longo do córrego 02 por 719,02 m, até o **P92**, localizado sobre o córrego 03. Do ponto P92 segue rumo sudoeste ao longo de linha reta e seca por 400,00 m até o **P93**, localizado sobre a divisa do imóvel de inscrição imobiliária nº 01.06.110.1259.001. Do ponto P93 segue rumo sudeste ao longo da divisa do imóvel de inscrição imobiliária nº 01.06.110.1259.001 por 264,70 m até o **P94**, localizado sobre a divisa do imóvel de inscrição imobiliária nº 01.06.110.1259.001. Do ponto P94 segue rumo sudoeste ao longo de linha reta e seca por 427,03 m até o **P95**, localizado sobre a divisa do imóvel de inscrição imobiliária nº 01.06.126.1212.001. Do ponto P95 segue rumo sudoeste ao longo de linha reta e seca por 360,98 m até o **P96**, localizado sobre o córrego 04. Do ponto P96 segue rumo sudoeste ao longo do córrego 04 por 152,63 m até o **P97**, localizado sobre o córrego 04. Do ponto P97 segue rumo sudoeste ao longo do córrego 04 por 1322,46 m, continua por linha reta e seca por 135,24 m até o **P98** , localizado sobre estrada municipal. Do ponto P98 segue rumo noroeste ao longo de estrada municipal por 658,404 m e continua por linha reta e seca por 514,39 m até o **P99**, localizado sobre a Linha de Alta Tensão I. Do ponto P99 segue rumo noroeste ao longo da Linha de Alta Tensão I por 342,03 m até o **P100**, localizado sobre a Rua Emídio Ferreira de Souza. Do ponto P100 segue rumo sudoeste ao longo da Rua Emídio Ferreira de Souza por 304,19 m até o **P101**, localizado sobre cruzamento da Rua Emídio Ferreira de Souza com via sem denominação. Do ponto P101 segue rumo noroeste ao longo de via sem denominação por 98,99 m até o **P102**, localizado sobre via sem denominação, próximo ao Rio da Piedade ou Volta Grande. Do ponto P102 segue rumo noroeste ao longo de divisa de propriedades por 388,532 m até o **P103**, localizado sobre divisa de propriedades. Do ponto P103 segue rumo sudoeste ao longo de linha de 1223,20 m e com 150 m de distância da BR 280 até o **P104**, localizado sobre divisa de propriedades. Do ponto 104 ponto segue rumo noroeste ao longo de divisa de propriedades por 300,40 m até o **P105**, localizado sobre divisa de propriedades. Do ponto P105 segue rumo nordeste ao longo de linha de 2852,65 e com 150 m de distância da BR 280 m até o **P106**, localizado sobre o Rio da Piedade ou Volta Grande, próximo à divisa do imóvel de inscrição imobiliária nº 01.06.092.1869.001. Do ponto P106 segue rumo nordeste ao longo do Rio da Piedade ou Volta Grande por 690,82 m até o **P107**, localizado sobre a confluência do Rio da Piedade ou Volta Grande com o córrego 05. Do ponto 107 segue rumo sudeste ao longo do córrego 03 por 873,83 m até o **P111**, localizado sobre a Rodovia BR 280 na altura de um córrego sem denominação, em frente ao imóvel de inscrição

ESTE DOCUMENTO FOI ASSINADO EM: 11/01/2024 15:25 -03:00 -03
PARA CONFERÊNCIA DO SEU CONTEÚDO ACESSE https://c.atende.net/p65a0327e2771e.
POR JULIANA MACIEL HOPPE EM 11/01/2024 15:25

imobiliária nº 01.06.055.0550.000. Do ponto P111 segue rumo leste ao longo da Rodovia BR 280 por 582,46 m até o **P88**, localizado sobre o cruzamento da Rua João Müller com a Rodovia BR 280. Do ponto 88 segue rumo sudeste ao longo da Rua João Müller por 1141,49 m até o P87.

Alto das Palmeiras

O perímetro do Bairro Alto das Palmeiras se inicia no ponto **P108**, localizado sobre o Rio da Piedade ou Volta Grande, próximo à divisa do imóvel de inscrição imobiliária nº 01.06.174.0497.001. Do ponto P108 segue rumo leste ao longo de linha reta e seca por 171,16m atéa Rua Antônio Liller, segue rumo a leste pela Rua Antônio Liller por 703,45 m até o **P109**, localizado sobre a Rua Antônio Liller em frente ao imóvel de inscrição imobiliária nº 01.06.072.0037.001. Do ponto P109 segue rumo leste ao longo da Rua Antônio Liller por 407,26 m até o **P110**, localizado sobre o cruzamento da Rua Izidoro B. Jarchel com as ruas Otto Friedrich, Lourenço Wrublevski e Antônio Liller. Do ponto P110 segue rumo sudeste ao longo da Rua Lourenço Wrublevski por 291,96 m até o **P39**, localizado na rotatória na qual convergem as ruas Emílio Scholtz, Duque de Caxias, Agenor Fábio Gomes e Lourenço Wrublevski. Do ponto P39 segue rumo sudeste ao longo da Rua Agenor Fábio Gomes por 490,69 m até o **P38**, localizado sobre o cruzamento da Rua Frei Menandro Kamps com a Rua Agenor Fábio Gomes. Do ponto P38 segue rumo sudoeste ao longo da Rua Frei Menandro Kamps por 644,157902 até o **P89**, localizado sobre o cruzamento da Rua Frei Menandro Kamps com a Rodovia BR 280. Do ponto P89 segue rumo oeste ao longo da Rodovia BR 280 por 433,58 m até o **P88**, localizado sobre o cruzamento da Rua João Müller com a Rodovia BR 280. Do ponto P88 segue rumo oeste ao longo da Rodovia BR 280 por 582,46 m até o **P111**, localizado sobre a Rodovia BR 280 na altura de um córrego sem denominação, em frente ao imóvel de inscrição imobiliária nº 01.06.055.0550.000. Do ponto P111 segue rumo noroeste ao longo do córrego 05 por 873,83 m até o **P107**, localizado sobre a confluência do Rio da Piedade ou Volta Grande com o córrego 05. Do ponto P107 segue rumo nordeste ao longo do Rio da Piedade ou Volta Grande por 554,78 m até o P108.

Industrial I

O perímetro do Bairro Industrial I se inicia no ponto **P108**, localizado sobre o Rio da

ESTE DOCUMENTO FOI ASSINADO EM: 11/01/2024 15:25 -03:00 -03
PARA CONFERÊNCIA DO SEU CONTEÚDO ACESSE https://c.atende.net/p65a0327e2771e.
POR JULIANA MACIEL HOPPE EM 11/01/2024 15:25

Piedade ou Volta Grande , próximo à divisa do imóvel de inscrição imobiliária nº 01.06.174.0497.001. Do ponto P108 segue rumo nordeste ao longo do Rio da Piedade ou Volta Grande por 365,39m até o **P112**, localizado sobre o Rio da Piedade ou Volta Grande em confluência com o córrego 06. Do ponto P112 segue rumo norte ao longo do Rio da Piedade ou Volta Grande por 515,54 m até o **P113**, localizado sobre o Rio da Piedade ou Volta Grande em confluência com o córrego 07. Do ponto P113 segue rumo nordeste ao longo do Rio da Piedade ou Volta Grande por 96,12 m até o **P114**, localizado sobre o Rio da Piedade ou Volta Grande em confluência com o córrego 08. Do ponto P114 segue rumo noroeste ao longo do Rio da Piedade ou Volta Grande por 916,34 m até o **P115**, localizado sobre o Rio da Piedade ou Volta Grande em confluência com o córrego 09. Do ponto P15 segue rumo sudoeste ao longo do córrego 09 por 738,97 m até o **P116**, localizado sobre o córrego 09 em confluência com o córrego 10. Do ponto P116 segue rumo sudoeste ao longo do córrego 09 por 902,70 m até o **P117**, localizado sobre o córrego 09. Do ponto P117 segue rumo noroeste ao longo de divisa de propriedades por 418,28 m até o **P118**, localizado sobre via sem denominação. Do ponto P118 segue rumo nordeste ao longo de via sem denominação por 713,25 m até o **P119**, localizado sobre via sem denominação. Do ponto P119 segue rumo noroeste ao longo de divisa de propriedades por 588,76 m até o **P120**, localizado sobre o córrego 11. Do ponto P120 segue rumo noroeste ao longo do córrego 11 por 350,41 m até o **P121**, localizado sobre o córrego 11. Do ponto P121 segue rumo nordeste ao longo de linha reta e seca por 858,57 m até o **P122**, localizado sobre o córrego 12. Do ponto P122 segue rumo sudeste ao longo do córrego 12 por 364,91 m até o **P123**, localizado sobre o córrego 12. Do ponto 123 segue rumo nordeste ao longo de divisa de propriedade por 284,89m até o **P124**, localizado sobre Estrada Principal da Pedreirinha. Do ponto P124 segue rumo nordeste ao longo da Estrada Principal da Pedreirinha por 178,27 m até o **P125**, localizado sobre cruzamento da Estrada Principal da Pedreirinha com estrada rural. Doo ponto P125 segue rumo nordeste ao longo da Estrada Principal da Pedreirinha por 133,60 m até o **P126**, localizado sobre Estrada Principal da Pedreirinha. Do ponto P126 segue rumo sudeste ao longo de divisa de propriedades por 543,00m até o **P127**, localizado sobre o Rio da Piedade ou Volta Grande. Desse ponto segue rumo noroeste ao longo do Rio da Piedade ou Volta Grande por 555,62 m até o **P128**, localizado sobre o Rio da Piedade ou Volta Grande. Do ponto P128 segue rumo nordeste ao longo de linha reta e seca por 719,60 m até o **P29**, localizado sobre a Rua Guilherme Gonchorovski. Do ponto P29 segue rumo sudeste ao longo Rua Guilherme Gonchorovski por 763,93 m até o **P28**,

ESTE DOCUMENTO FOI ASSINADO EM: 11/01/2024 15:25 -03:00 -03
PARA CONFERÊNCIA DO SEU CONTEÚDO ACESSE https://c.atende.net/p65a0327e2771e.
POR JULIANA MACIEL HOPPE EM 11/01/2024 15:25

localizado sobre o cruzamento da Rua Guilherme Gonchorovski com a Rua Henrique Sorg. Do ponto P28 segue rumo sudoeste ao longo da Rua Henrique Sorg por 744,34 até o **P27**, localizado sobre o cruzamento da Rua Henrique Sorg com a Rua Marcílio Müller. Do ponto P27 segue rumo sudoeste ao longo da Rua Henrique Sorg por 954,78 m até o **P129**, localizado sobre o cruzamento da Avenida Senador Ivo D'Áquino com a Rua Henrique Sorg. Do ponto P129 segue rumo sudeste ao longo da Avenida Senador Ivo D'Áquino por 430,60 m até o **P130**, localizado sobre o cruzamento da Rua Saulo Carvalho com a Rua Roberto Elke. Do ponto P130 segue rumo sudoeste ao longo da Rua Saulo Carvalho por 668,09 m até o **P131**, localizado sobre o cruzamento da Rua Saulo Carvalho com a Rua Álvaro Soares Machado. Do ponto P131 segue rumo sudoeste ao longo de linha reta e seca por 774,93 m até o **P109**, localizado sobre a Rua Antônio Liller em frente ao imóvel de inscrição imobiliária nº 01.06.072.0037.001. Do ponto P109 segue rumo oeste ao longo Rua Antônio Liller por 711,52 m e segue rumo oeste em linha reta e seca por 163,10 m até o P108.

Jardim Esperança

O perímetro do Jardim Esperança se inicia no ponto **P129**, localizado sobre o cruzamento da Avenida Senador Ivo D'Áquino com a Rua Henrique Sorg. Do ponto P129 segue rumo nordeste ao longo da Rua Henrique Sorg por 954,78 m até o **P27**, localizado sobre o cruzamento da Rua Henrique Sorg com a Rua Marcílio Müller. Do ponto P27 segue rumo sudeste ao longo da Rua Marcílio Müller por 563,68 m até o **P26**, localizado sobre o cruzamento da Rua Marcílio Müller com a Rua Alfredo Bach. Do ponto P26 segue rumo sudoeste ao longo da Rua Alfredo Bach por 201,88 m até o **P25**, localizado sobre o cruzamento da Rua Alfredo Bach com a Rua Gustavo Brandes. Do ponto P25 segue rumo sudeste ao longo da Rua Gustavo Brandes por 307,01 m até o **P24**, localizado sobre o cruzamento da Rua Otto Friedrich com a Rua Gustavo Brandes. Do ponto P24 segue rumo sudoeste ao longo da Rua Otto Friedrich por 200,19 m até o **P23**, localizado sobre o cruzamento da Rua Ferez João Sfair com a Rua Otto Friedrich. Do ponto P23 segue rumo sudeste ao longo da Rua Ferez João Sfair por 80,88 m até o **P22**, localizado sobre o cruzamento da Rua Ferez João Sfair com a Rua João Tomaschitz. Do ponto P22 segue rumo sudeste ao longo da Rua Ferez João Sfair por 110,56 m até o **P21**, localizado sobre o cruzamento da Rua Bernardo Olsen com a Rua Ferez João Sfair. Do ponto P21 segue rumo sudeste ao longo da Rua Bernardo Olsen por 146,39 m até o **P20**, localizado sobre o

ESTE DOCUMENTO FOI ASSINADO EM: 11/01/2024 15:25 -03:00 -03
PARA CONFERÊNCIA DO SEU CONTEÚDO ACESSE https://c.atende.net/p65a0327e2771e.
POR JULIANA MACIEL HOPPE EM 11/01/2024 15:25

cruzamento da Rua Rodolfo Emílio Rengst com a Rua Bernardo Olsen. Do ponto P20 segue rumo sudeste ao longo da Rua Bernardo Olsen por 245,11 m até o **P44**, localizado sobre o cruzamento da Rua Alfredo Bach com a Rua Hilda Ostroski. Do ponto P44 segue rumo noroeste ao longo da Rua Hilda Ostroski por 60,84 m até o **P43**, localizado sobre o cruzamento da Rua Hilda Ostroski com a Rua Rui Barbosa. Do ponto P43 segue rumo sudoeste ao longo da Rua Rui Barbosa por 359,15 m até o **P42**, localizado sobre o cruzamento da Rua Roberto Elke com a Rua Rui Barbosa. Do ponto P42 segue rumo noroeste ao longo da Rua Roberto Elke por 328,67 m até o **P133**, localizado sobre o cruzamento da Rua Roberto Elke com a Rua Otto Friedrich. Do ponto P133 segue rumo noroeste ao longo da Rua Roberto Elke por 412,356568 até o **P130**, localizado sobre o cruzamento da Rua Saulo Carvalho com a Rua Roberto Elke. Do ponto P130 segue rumo noroeste ao longo da Avenida Senador Ivo D'Áquino por 430,60 m até o P129.

Sossego

O perímetro do Bairro Sossego se inicia no ponto **P130**, localizado sobre o cruzamento da Rua Saulo Carvalho com a Rua Roberto Elke. Deste ponto segue rumo sudeste ao longo da Rua Roberto Elke por 412,35 m até o **P133**, localizado sobre o cruzamento da Rua Roberto Elke com a Rua Otto Friedrich. Do ponto P133 segue rumo sudeste ao longo da Rua Roberto Elke por 373,93 m até o **P42**, localizado sobre o cruzamento da Rua Roberto Elke com a Rua Rui Barbosa. Deste ponto segue rumo sudoeste ao longo da Rua Rui Barbosa por 677,63 m até o **P41**, localizado sobre o cruzamento da Rua Rui Barbosa com a Rua Barão do Rio Branco. Do ponto P41 segue rumo noroeste ao longo da Rua Barão do Rio Branco por 141,83 m até o **P132**, localizado sobre o cruzamento da Rua Barão do Rio Branco com a Rua Emílio Scholtz. Do ponto P132 segue rumo noroeste ao longo da Rua Álvaro Soares Machado por 604,04 m até o **P131**, localizado sobre o cruzamento da Rua Saulo Carvalho com a Rua Álvaro Soares Machado. Do ponto P131 segue rumo nordestes ao longo da Rua Saulo Carvalho por 668,09 m até o P130.

Tricolin

O perímetro do Bairro Tricolin se inicia no ponto **P131**, localizado sobre o cruzamento da Rua Saulo Carvalho com a Rua Álvaro Soares Machado. Do ponto P131 segue rumo sudeste ao longo da Rua Álvaro Soares Machado por 604,04 m até

ESTE DOCUMENTO FOI ASSINADO EM: 11/01/2024 15:25 -03:00 -03
PARA CONFERÊNCIA DO SEU CONTEÚDO ACESSE https://c.atende.net/p65a0327e2771e.
POR JULIANA MACIEL HOPPE EM 11/01/2024 15:25

o **P132**, localizado sobre o cruzamento da Rua Barão do Rio Branco com a Rua Emílio Scholtz. Do ponto P132 segue rumo sudeste ao longo da Rua Barão do Rio Branco por 141,83 m até o P41, localizado sobre o cruzamento da Rua Rui Barbosa com a Rua Barão do Rio Branco. Do ponto P41 segue rumo sudoeste ao longo da Rua Rui Barbosa por 264,78 m até o **P40**, localizado sobre o cruzamento da Rua Emílio Scholtz com a Rua Rui Barbosa. Do ponto P40 segue rumo sudoeste ao longo da Rua Emílio Scholtz por 577 m até o **P39**, localizado na rotatória na qual convergem as ruas Emílio Scholtz, Duque de Caxias, Agenor Fábio Gomes e Lourenço Wrublevski. Do ponto P39 segue rumo noroeste ao longo da Rua Lourenço Wrublevski por 291,96 m até o **P110**, localizado sobre o cruzamento da Rua Izidoro B. Jarchel com as ruas Otto Friedrich, Lourenço Wrublevski e Antônio Liller. Do ponto P110 segue rumo sudoeste ao longo da Rua Antônio Liller por 407,26 m até o **P109**, localizado sobre a Rua Antônio Liller em frente ao imóvel de inscrição imobiliária nº 01.06.072.0037.001. Do ponto P109 ponto segue rumo nordeste ao longo de linha reta e seca por 530,14 m até a Rua Saulo Carvalho, por onde continua em linha reta e seca por 244,78m até o P131.

QUADRO DE COORDENADAS

NOME	N S	BAIRROS
0PP	561343,152200000071080300,9187000003000010000	Marcilio Dias
P01	561134,692999999971072250,1930000000000070000	Alto da Tijuca/ Marcílio Dias
P02	560746,728699999971071780,7938000001000080000	Alto da Tijuca/ Marcílio Dias
P03	560698,211899999971080100,4060000004000090000	Alto da Tijuca/ Marcílio Dias
P04	560332,693199999971079750,1528000003000080000	Alto da Tijuca/ Marcílio Dias
P05	560446,988000000071083130,6220000004000010000	Marcilio Dias
P06	560278,615200000071090330,6799999997000000000	Marcilio Dias
P07	560233,581499999971091780,1886000000000070000	Marcilio Dias

ESTE DOCUMENTO FOI ASSINADO EM: 11/01/2024 15:25 -03:00 -03
PARA CONFERÊNCIA DO SEU CONTEÚDO ACESSE https://c.atende.net/p65a0327e2771e.
POR JULIANA MACIEL HOPPE EM 11/01/2024 15:25

P08	560711,942099999997109190,114900000400000 90000	Marcilio Dias
P09	560628,81279999997109489,581799999800000 60000	Marcilio Dias
P10	560291,50970000007109989,273299999500000 50000	Marcilio Dias
P11	560434,82160000007110064,079800000400000 20000	Marcilio Dias
P12	560230,60360000007110759,937900000300000 30000	Marcilio Dias
P13	560930,12650000007111161,758800000000000 10000	Marcilio Dias
P14	561663,64700000007109322,234100000000000 00000	Marcilio Dias
P15	560967,94200000007105703,378100000300000 40000	Alto da Tijuca / Centro
P16	560671,66929999997105656,760200000400000 50000	Alto da Tijuca / Centro
P17	560673,85230000007105614,723700000000000 30000	Alto da Tijuca / Centro
P18	560612,61230000007105716,725800000100000 40000	Alto da Tijuca / Centro
P19	560606,680199999940 7105794,168499999700000 000	Alto da Tijuca / Centro
P20	560339,405999999960 7105759,111100000300000 000	Alto da Tijuca / Centro / JardimEsperança
P21	560299,168799999980 7105895,487800000200000 000	Alto da Tijuca / Jardim Esperança
P22	560191,792400000030 7105921,846699999600000 000	Alto da Tijuca / Jardim Esperança
P23	560113,244900000050 7105941,133899999800000 000	Alto da Tijuca / Jardim Esperança
P24	560158,167600000040 7106136,223899999600000 000	Alto da Tijuca / Jardim Esperança
P25	559859,508599999940 7106207,342899999600000	Alto da Tijuca / Jardim

ESTE DOCUMENTO FOI ASSINADO EM: 11/01/2024 15:25 -03:00 -03
PARA CONFERÊNCIA DO SEU CONTEÚDO ACESSE https://c.atende.net/p65a0327e2771e.
POR JULIANA MACIEL HOPPE EM 11/01/2024 15:25

	000	Esperança
P26	559905,502100000040 000	7106403,923600000300000 Alto da Tijuca / Jardim Esperança
P27	559355,972900000050 000	7106530,688799999700000 Alto da Tijuca / Industrial I / Jardim Esperança
P28	559499,433700000050 000	7107260,818900000300000 Alto da Tijuca / Industrial I
P29	558514,619199999960 000	7107398,970900000100000 Alto da Tijuca / Industrial I
P30	558673,268599999950 000	7107501,268299999600000 Alto da Tijuca
P31	558895,718400000010 000	7107578,519799999900000 Alto da Tijuca
P32	559560,050999999980 000	7107622,323200000500000 Alto da Tijuca
P33	561152,154600000010 000	7105423,989299999500000 Centro
P34	561641,807299999990 000	7103787,020999999700000 Água Verde / Boa Vista / Campo d'Água Verde / Centro
P35	561627,802600000050 000	7103797,085199999600000 Boa Vista/ Centro
P36	561042,222300000020 000	7103453,485100000200000 Boa Vista / Centro
P37	560460,452999999980 000	7103844,694000000100000 Boa Vista / Centro
P38	560249,645499999980 000	7103536,842100000000000 Alto das Palmeiras / Boa Vista / Centro
P39	559847,382800000020 000	7103817,432900000400000 Alto das Palmeiras / Centro / Tricolin
P40	559962,238200000020 000	7104382,553100000100000 Centro / Tricolin
P41	560142,006100000000 000	7104576,955799999600000 Centro / Sossego / Tricolin

ESTE DOCUMENTO FOI ASSINADO EM: 11/01/2024 15:25 -03:00 -03
PARA CONFERÊNCIA DO SEU CONTEÚDO ACESSE https://c.atende.net/p65a0327e2771e.
POR JULIANA MACIEL HOPPE EM 11/01/2024 15:25

P42	560317,750299999960000	7105229,081600000200000	Centro / Jardim Esperança / Sossego
P43	560396,043500000030000	7105578,689899999600000	Centro / Jardim Esperança
P44	560455,817999999970000	7105567,304300000000000	Centro / Jardim Esperança
P45	561729,2591	7105912,344	Campo da Água Verde
P46	561923,088699999960000	7105516,355899999800000	Campo d'Água Verde
P47	561951,565599999970000	7105531,314299999700000	Campo d'Água Verde
P48	562057,171199999980000	7105435,643699999900000	Campo d'Água Verde
P49	562647,038700000030000	7105613,108699999700000	Campo d'Água Verde
P50	562917,751300000000000	7105536,446300000000000	Campo d'Água Verde
P51	562967,429600000030000	7105558,923100000200000	Campo d'Água Verde
P52	563196,114100000010000	7105537,430900000000000	Campo d'Água Verde
P53	563387,601200000030000	7105288,324500000100000	Campo d'Água Verde
P54	563282,972300000020000	7105276,416199999900000	Campo d'Água Verde
P55	563965,058500000040000	7104672,431400000100000	Campo d'Água Verde
P56	563738,842900000050000	7104590,850100000400000	Campo d'Água Verde
P57	563941,940900000050000	7104417,505900000200000	Campo d'Água Verde / Industrial II
P58	563073,060799999980000	7103424,925599999700000	Campo d'Água Verde / Industrial II
P59	563229,782000000010000	7103280,689600000200000	Campo d'Água Verde / Industrial II

ESTE DOCUMENTO FOI ASSINADO EM: 11/01/2024 15:25 -03:00 -03
PARA CONFERÊNCIA DO SEU CONTEÚDO ACESSE https://c.atende.net/p65a0327e2771e.
POR JULIANA MACIEL HOPPE EM 11/01/2024 15:25

P60	562426,238699999990000	7103146,702200000200000	Água Verde / Campo d'Água Verde / Industrial II
P61	564580,883700000010000	7103872,167999999600000	Industrial II
P62	564482,285900000020000	7103089,392400000200000	Industrial II
P63	564213,80949999997	7103102,106300000100000	Industrial II
P64	563994,27769999997	7102866,893699999900000	Industrial II
P65	563705,01069999997	7102556,954199999600000	Industrial II
P66	564031,14789999997	7102284,757700000000000	Industrial II
P67	564015,22490000007	7101959,972400000300000	Industrial II
P68	563628,45109999997	7101754,944600000000000	Industrial II
P69	563610,31200000007	7101555,150600000300000	Industrial II
P70	563335,05519999997	7101488,113699999600000	Água Verde / Industrial II
P71	562190,62179999997	7101223,285799999700000	Água Verde
P72	562317,02240000007	7100931,234799999700000	Água Verde
P73	562161,07680000007	7100787,131000000100000	Água Verde
P74	561240,18079999997	7100982,904500000200000	Água Verde
P75	561131,76320000007	7101678,030600000200000	Água Verde
P76	561254,31259999997	7101903,374499999900000	Água Verde

ESTE DOCUMENTO FOI ASSINADO EM: 11/01/2024 15:25 -03:00 -03
PARA CONFERÊNCIA DO SEU CONTEÚDO ACESSE https://c.atende.net/p65a0327e2771e.
POR JULIANA MACIEL HOPPE EM 11/01/2024 15:25

P77	561514,90619999997101814,706500000300000 70000	Água Verde
P78	562025,26410000007102107,926599999900000 30000	Água Verde
P79	562028,24919999997102313,318000000000000 60000	Água Verde / Boa Vista
P80	561505,61259999997102717,811499999800000 90000	Boa Vista
P81	560520,86329999997102614,335900000300000 70000	Boa Vista
P82	560467,46109999997102431,302100000000000 60000	Boa Vista
P83	560022,80810000007102565,282599999600000 20000	Boa Vista
P84	559761,50100000007102223,242999999800000 50000	Boa Vista
P85	559894,77139999997101349,652099999600000 70000	Boa Vista
P86	559650,48620000007101285,333700000300000 40000	Boa Vista
P87	559584,51980000007101838,875400000300000 10000	Boa Vista / Piedade
P88	559456,87730000007102972,820799999900000 50000	Alto das Palmeiras / Boa Vista /Piedade
P89	559889,37280000007103003,148799999600000 10000	Alto das Palmeiras / Boa Vista
P90	559361,91610000007101709,908499999900000 30000	Piedade
P91	559228,45869999997101902,514399999800000 60000	Piedade
P92	559152,38679999997102578,831299999700000 80000	Piedade
P93	558753,50430000007102548,978000000100000 30000	Piedade
P94	558817,35230000007102292,086199999800000	Piedade

ESTE DOCUMENTO FOI ASSINADO EM: 11/01/2024 15:25 -03:00 -03
PARA CONFERÊNCIA DO SEU CONTEÚDO ACESSE https://c.atende.net/p65a0327e2771e.
POR JULIANA MACIEL HOPPE EM 11/01/2024 15:25

	30000	
P95	558500,33829999997102005,972699999800000 40000	Piedade
P96	558175,65480000007101848,208200000200000 20000	Piedade
P97	558153,55810000007101714,028900000300000 20000	Piedade
P98	557870,08160000007100441,360200000000000 30000	Piedade
P99	557458,92379999997101534,224000000400000 90000	Piedade
P100	557191,04399999997101746,604100000100000 90000	Piedade
P101	557037,25589999997101504,309700000100000 90000	Piedade
P102	556997,31759999997101593,152499999900000 50000	Piedade
P103	556757,38159999997101898,241700000100000 60000	Piedade
P104	555792,77269999997101199,231300000100000 70000	Piedade
P105	555709,25280000007101487,793999999800000 20000	Piedade
P106	558020,64090000007102941,184100000200000 00000	Piedade
P107	558320,58840000007103495,400200000000000 10000	Alto das Palmeiras / Piedade
P108	558396,81689999997103986,412300000000000 80000	Alto das Palmeiras / Industrial I
P109	559270,02489999997104036,127700000100000 60000	Alto das Palmeiras / Industrial I / Tricolin
P110	559676,91910000007104053,238800000400000 60000	Alto das Palmeiras / Tricolin
P111	558876,07920000007102928,893899999600000 40000	Alto das Palmeiras / Piedade

ESTE DOCUMENTO FOI ASSINADO EM: 11/01/2024 15:25 -03:00 -03
PARA CONFERÊNCIA DO SEU CONTEÚDO ACESSE https://c.atende.net/p65a0327e2771e.
POR JULIANA MACIEL HOPPE EM 11/01/2024 15:25

P112	558497,50100000007104264,545800000400000 50000	Industrial I
P113	558478,10589999997104679,042399999700000 70000	Industrial I
P114	558511,50859999997104755,217899999600000 40000	Industrial I
P115	558136,93030000007105424,539400000100000 10000	Industrial I
P116	557578,35979999997105148,745799999700000 80000	Industrial I
P117	557052,24950000007104513,506199999700000 30000	Industrial I
P118	556669,94110000007104683,207600000300000 50000	Industrial I
P119	557027,23620000007105286,999400000100000 40000	Industrial I
P120	556538,78029999997105615,552000000100000 80000	Industrial I
P121	556431,05460000007105922,487200000300000 30000	Industrial I
P122	556924,88809999997106624,822700000400000 80000	Industrial I
P123	557078,69360000007106309,337500000400000 00000	Industrial I
P124	557361,66119999997106342,301000000000000 70000	Industrial I
P125	557388,99939999997106516,125300000400000 70000	Industrial I
P126	557449,75549999997106635,040199999700000 70000	Industrial I
P127	557975,52960000007106499,508600000300000 10000	Industrial I
P128	557904,31790000007107017,701000000400000 20000	Industrial I
P129	559169,60309999997105587,914699999600000	Industrial I / Jardim

ESTE DOCUMENTO FOI ASSINADO EM: 11/01/2024 15:25 -03:00 -03
PARA CONFERÊNCIA DO SEU CONTEÚDO ACESSE https://c.atende.net/p65a0327e2771e.
POR JULIANA MACIEL HOPPE EM 11/01/2024 15:25

	50000	Esperança
P130	559575,56929999997105446,127899999700000 70000	Industrial I / Jardim Esperança / Sossego
P131	559437,96140000007104792,429899999900000 30000	Industrial I / Sossego / Tricolin
P132	560027,44019999997104660,572700000400000 50000	Sossego / Tricolin
P133	559976,52630000007105350,972900000400000 30000	Jardim Esperança / Sossego

ANEXO VII – GLOSSÁRIO

Município: é ente jurídico e político, com poder de auto-governo, auto-administração e auto- organização, dotado de competência legislativa privativa e integrante da federação brasileira, seu fundamento de existência está ligado diretamente aos textos dos artigos 1º, 18, 29, 30 e 31 da Constituição da República Federativa do Brasil de 1988;

Perímetro Urbano: é a linha limítrofe das zonas ou áreas urbanas fixadas por lei municipal; além do perímetro urbano da sede do Município, podem existir outros limitando as zonas urbanas isoladas, ou sedes dos distritos;

Distrito-Sede: é sinônimo de Cidade ou Sede do Município, consiste no núcleo urbano, independentemente do número de sua população, que concentra atividade econômica não-agrícola ou pecuária, abriga os principais prédios públicos e se configura como sede do Governo Municipal;

Distrito Administrativo: é divisão territorial do Município para fins de administração dos interesses públicos, diretamente vinculado ao Distrito-Sede;

Sede Urbana de Distrito Administrativo: é o núcleo urbano expressamente delimitado em lei, caracterizado pela concentração de atividades econômicas de natureza predominantemente não agrícola ou pecuária, diretamente vinculado ao Distrito-Sede para fins de administração pública;

ESTE DOCUMENTO FOI ASSINADO EM: 11/01/2024 15:25 -03:00 -03
PARA CONFERÊNCIA DO SEU CONTEÚDO ACESSE https://c.atende.net/p65a0327e2771e.
POR JULIANA MACIEL HOPPE EM 11/01/2024 15:25

Zona Urbana: o mesmo que Área Urbana; sob o aspecto político-administrativo é a área situada dentro dos perímetros urbanos do Distrito-Sede, das Sedes Urbanas dos Distritos Administrativos e das Áreas Urbanas Isoladas; sob o aspecto tributário é a zona definida por lei municipal de acordo com os requisitos do Código Tributário Nacional;

Zona Rural: é toda a extensão do território municipal que não esteja abrangida no Distrito- Sede, nas Sedes Urbanas dos Distritos Administrativos ou nas Áreas Urbanas Isoladas, na qualpredominam as atividades agrícolas ou pecuárias;

Área Urbana Isolada: é toda área expressamente definida como tal em lei municipal, observados os critérios do Código Tributário Nacional, e que não esteja abrangida no Distrito-Sede e nas Sedes Urbanas dos Distritos Administrativos, diretamente vinculada ao Distrito-Sede para fins de administração pública.

ESTE DOCUMENTO FOI ASSINADO EM: 11/01/2024 15:25 -03:00 -03
PARA CONFERÊNCIA DO SEU CONTEÚDO ACESSE https://c.atende.net/p65a0327e2771e.
POR JULIANA MACIEL HOPPE EM 11/01/2024 15:25