



PREFEITURA MUNICIPAL DE TANGARÁ DA SERRA/MT
GABINETE DO PREFEITO

Avenida Brasil – N.º 2351-N – Jardim Europa – Tangará da Serra – Mato Grosso – CEP 78.300-901
Telefone: (65) 3311-4807 – E-mail: assessorialegislativa@tangaradaserra.mt.gov.br

MENSAGEM DE PROJETO DE LEI ORDINÁRIA
(SUBSTITUTIVO)

Tangará da Serra/MT, 27 de novembro de 2025.

Excelentíssimo(a) Senhor(a)
EDMILSON PORFIRIO
Vereador(a)
Presidente da Câmara Municipal
Tangará da Serra/MT

Excelentíssimo(a) Senhor(a) Presidente,
Excelentíssimos Senhores Vereadores,

Com nossos cumprimentos, vimos perante esse Ínclito Poder Legislativo encaminhar a inclusa proposição de lei que DISPÕE SOBRE ALTERAÇÃO DE DISPOSITIVOS DA LEI N.º 1.050, DE 20 DE DEZEMBRO DE 1994, E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

A presente iniciativa tem por finalidade atualizar os valores dos terrenos urbanos utilizados como base de cálculo do IPTU e do ITBI, bem como para fins de avaliação de imóveis urbanos situados no Município de Tangará da Serra/MT, conforme estabelecido nos Anexos I e II, que passam a integrar esta Lei. A proposta prevê a aplicação de um reajuste no valor venal básico de 44.170 imóveis urbanos a partir do exercício de 2026.

Ressalte-se que a última atualização da Planta Genérica de Valores ocorreu por meio da Lei nº 3.489, de 14 de dezembro de 2010, ou seja, há quase quinze anos. Embora a referida planta tenha sido atualizada em 2010, ao longo do período subsequente foram aplicadas correções anuais pelo INPC, conforme se verifica nos Decretos nº 437/2013, nº 453/2014, nº 454/2015, nº 479/2016, nº 489/2017, nº 451/2018, nº 445/2019, nº 002/2021, nº 485/2021, nº 607/2021, nº 668/2023 e nº 757/2024. Ainda assim, não houve alteração legislativa substancial da planta genérica desde sua criação.

Cumprir registrar que o Código Tributário Municipal, em seu art. 8º, § 4º, determina que a planta genérica deve ser atualizada em intervalos não superiores a dois anos. O extenso lapso temporal desde a última revisão, somado ao significativo crescimento urbano experimentado por Tangará da Serra — com impacto direto na economia local, no adensamento populacional e na valorização imobiliária — reforça a necessidade de adequação dos valores venais, garantindo justiça fiscal e equidade na arrecadação.

Destaca-se, ainda, que o presente projeto também tem a finalidade de contribuir como medida compensatória à remissão de créditos em discussão nesta Casa no âmbito do Projeto de Lei Complementar nº 023/2025 (Numeração do Poder Executivo), que dispõe sobre a remissão e a redução de débitos tributários de IPTU incidentes sobre imóveis situados no Loteamento Jardim Ipanema. A proposta de remissão atende aos critérios de justiça tributária ao alcançar exclusivamente contribuintes pessoas físicas, prevendo perdão integral (100%) do crédito



PREFEITURA MUNICIPAL DE TANGARÁ DA SERRA/MT
GABINETE DO PREFEITO

Avenida Brasil – N.º 2351-N – Jardim Europa – Tangará da Serra – Mato Grosso – CEP 78.300-901
Telefone: (65) 3311-4807 – E-mail: assessorialegislativa@tangaradaserra.mt.gov.br

tributário relativo ao primeiro lote de titularidade do contribuinte, bem como remissão parcial de 50% para os lotes subsequentes, condicionada à quitação do saldo remanescente.

Diante do exposto, reiteramos nossos agradecimentos aos Nobres Vereadores que compõem este Ínclito Poder Legislativo e aguardamos a apreciação favorável da matéria, a ser deliberada em regime de TRAMITAÇÃO NORMAL.

Respeitosamente,

VANDER ALBERTO MASSON
Prefeito Municipal



PREFEITURA MUNICIPAL DE TANGARÁ DA SERRA/MT
GABINETE DO PREFEITO

Avenida Brasil – N.º 2351-N – Jardim Europa – Tangará da Serra – Mato Grosso – CEP 78.300-901
Telefone: (65) 3311-4807 – E-mail: assessorialegislativa@tangaradaserra.mt.gov.br

PROJETO DE LEI ORDINÁRIA N.º _____, DE 27 DE NOVEMBRO DE 2025
(SUBSTITUTIVO)

DISPÕE SOBRE ALTERAÇÃO DE DISPOSITIVOS DA LEI N.º 1.050, DE 20 DE DEZEMBRO DE 1994, E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

A **CÂMARA MUNICIPAL**, decreta:

Art. 1º O § 2º, do art. 5º, da Lei nº 1.050, de 20 de dezembro de 1994, passa a vigorar com a seguinte redação:

§ 2º Para fins de cálculo do valor do IPTU – Imposto Predial e Territorial Urbano e Imposto sobre a Transmissão de Imóveis – ITBI, são estabelecidos os ILC – Índice de Localização Cadastral para avaliação dos imóveis urbanos, localizados neste Município de Tangará da Serra-MT, constantes do ANEXO I – RELAÇÃO DE SETORES e ANEXO II – MAPA LEGENDADO.

Art. 2º Os Anexos I e II da Lei nº 1.050, de 20 de dezembro de 1994, passam a vigorar com a redação constante dos Anexos I e II desta Lei.

Art. 3º O sujeito passivo poderá apresentar pedido de revisão do valor venal atribuído ao imóvel no prazo de 30 (trinta) dias úteis, contados da data da notificação do lançamento do respectivo tributo.

§ 1º O pedido de revisão deverá ser formalizado pelo interessado e conter:

I – exposição clara e fundamentada dos motivos da discordância;

II – documentação técnica pertinente, como laudos de avaliação, plantas, fotografias, registros imobiliários ou outros elementos que comprovem a necessidade de revisão.

§ 2º O pedido de revisão será analisado pelo setor técnico competente, observados os procedimentos administrativos previstos na legislação municipal.

Art. 4º A apresentação do pedido de revisão não suspende a exigibilidade do crédito tributário, salvo se houver depósito do montante integral ou decisão administrativa fundamentada que conceda a suspensão.

Art. 5º Esta Lei entra em vigor em 1º de janeiro de 2026.

Prefeitura Municipal de Tangará da Serra, Estado de Mato Grosso, aos vinte e sete dias do mês de novembro do ano de dois mil e vinte e cinco, 49º Aniversário de Emancipação Político-administrativa.

VANDER ALBERTO MASSON
Prefeito Municipal



PREFEITURA MUNICIPAL DE TANGARÁ DA SERRA/MT
GABINETE DO PREFEITO

Avenida Brasil – N.º 2351-N – Jardim Europa – Tangará da Serra – Mato Grosso – CEP 78.300-901
Telefone: (65) 3311-4807 – E-mail: assessorialegislativa@tangaradaserra.mt.gov.br

ANEXO I

RELAÇÃO DE SETORES

SUMÁRIO



1	CENTRO - SETOR W	1	26	PARQUE DAS MANSÕES	28
1	CENTRO - SETOR N	2	27	VILA ESMERALDA	29
1	CENTRO - SETOR S	3	28	VILA ESMERALDA II	30
1	CENTRO - SETOR E	4	29	VILA NAZARÉ	31
2	VILA ARAPUTANGA	5	30	JD ITAPIRAPUÃ	32
3	VILA GOIÁS	6	31	JD PARATI	33
4	JD MARINGÁ	7	32	JD AEROPORTO	34
5	VILA LONDRINA	8	33	JD POMARES	35
6	VILA PORTUGUESA	9	34	JD ATLÂNTIDA	36
7	VILA SANTA TEREZINHA	10	35	JD NAÇÕES UNIDAS	37
8	VILA ALTA	11	36	JD EUROPA	38
9	JD ACÁCIA	12	37	VILA ALTA II	39
10	PRIMAVERA	13	38	JD DUAS PONTES	40
11	JD TANGARÁ	14	39	JD CRISTO REI	41
12	SANTA LÚCIA	15	40	JD RIO PRETO	42
13	VILA REAL	16	41	JD AMÉRICA	43
14	VILA SANTA FÉ	16	42	JD SANTA IZABEL	44
15	JD SÃO PEDRO	17	43	JD SANTIAGO	45
16	VILA HORIZONTE	18	44	JD PARAÍSO	46
17	SHANGRILÁ	19	45	JD 13 DE MAIO	47
18	JD TANGARÁ II	20	46	JD DIAS	48
19	JD SÃO MARCOS	21	47	JD ACAPULCO	49
20	VILA SANTO ANTÔNIO	22	48	PROGRESSO	50
21	JD DO LAGO	23	50	JD TARUMÃ	51
22	JD DONA JÚLIA	24	51	JD DO SUL	52
23	JD EL DORADO	25	52	JD ANGOLA	53
24	JD MIRANTE	26	53	JD DO AMOR	54
25	JD TANAKA	27	54	JD SÃO CRISTÓVÃO	55

SUMÁRIO

Para verificar a validade das assinaturas, acesse <https://tangaradaserra.1doc.com.br/verificacao/4894-C386-3C18-9AA4> e informe o código 4894-C386-3C18-9AA4



Assinado por 1 pessoa: VANDER ALBERTO MASSON

55	JD ALTO ALEGRE	56
56	JD SANTA MARTA	57
57	JD AMÉLIA	58
59	VILA SANTA INÊS	59
60	JD SANTA LUZIA	60
61	JD PAULISTA	61
62	JD PLANALTO	62
63	RES. ROYAL PARQUE	63
83	JD PRIMavera II	64
85	JD CALIFÓRNIA	65
86	ALTO DA BOA VISTA 1/2	66
86	ALTO DA BOA VISTA 2/2	67
87	JD SÃO SIMÃO	68
88	JD NOSSA SENHORA	69
89	JD TALISMÃ	70
90	JD UIRAPURU	71
101	JD DO SUL II	72
102	VILA ALTA III	73
103	JD MONTE LÍBANO	74
104	JD SANDIEGO	75
105	JD PRESIDENTE	76
106	JD UIRAPURU II	77
107	JD SÃO JOSÉ	78
109	RESIDENCIAL HORIZONTE	79
110	JD MIRANTE II	80
111	JD BALNEÁRIO	81
112	JD SÃO DOMINGOS	82
113	JD ITÁLIA	83
114	JD OLÍMPICO	84

143	JD DOS IPÊS 2/2	86
148	JD DO LAGO II	87
149	SANTA AMÁLIA	88
150	CIDADE UNIVERSITÁRIA	89
151	JD SÃO LUIZ	90
152	NOVO TARUMÃ	91
153	VILA ALTA IV	92
155	JD BALNEÁRIO II	93
156	JD SAN RAFAEL	94
157	JD INDUSTRIÁRIO	95
158	JD SÃO PAULO	96
159	JD TARUMÃ II	97
161	VILA ALTA V	98
162	JD SÃO ROSALINO	99
163	JD BELA VISTA	100
164	JD MORADA DO SOL	101
165	JD EUROPA II	102
166	ALTOS DO TARUMÃ 1/2	103
166	ALTOS DO TARUMÃ 2/2	104
169	LOTEAMENTO ESTÁDIO	105
170	JD VITÓRIA	106
172	VALE DO SOL	107
183	PARQUE TARUMÃ	108
219	JARDIM IPANEMA	109
231	JARDIM FLORIZA	110
276	BARCELONA	111
349	FIGUEIRA	112
402	BURRITIS	113
416	VALÊNCIA	114

SUMÁRIO

417 BIGOLIN	115
418 MADRI	116
419 MONTE CARLO	117
420 BURITIS II	118
421 PÇ DO BOSQUE	119
422 PÇ DA MATA	120
423 MILÃO	121
424 RESERVA DO PARQUE I	122
425 MANACA	123
426 GARDEN VILLE	124



PREFEITURA MUNICIPAL DE TANGARÁ DA SERRA/MT
GABINETE DO PREFEITO

Avenida Brasil – N.º 2351-N – Jardim Europa – Tangará da Serra – Mato Grosso – CEP 78.300-901
Telefone: (65) 3311-4807 – E-mail: assessorialegislativa@tangaradaserra.mt.gov.br

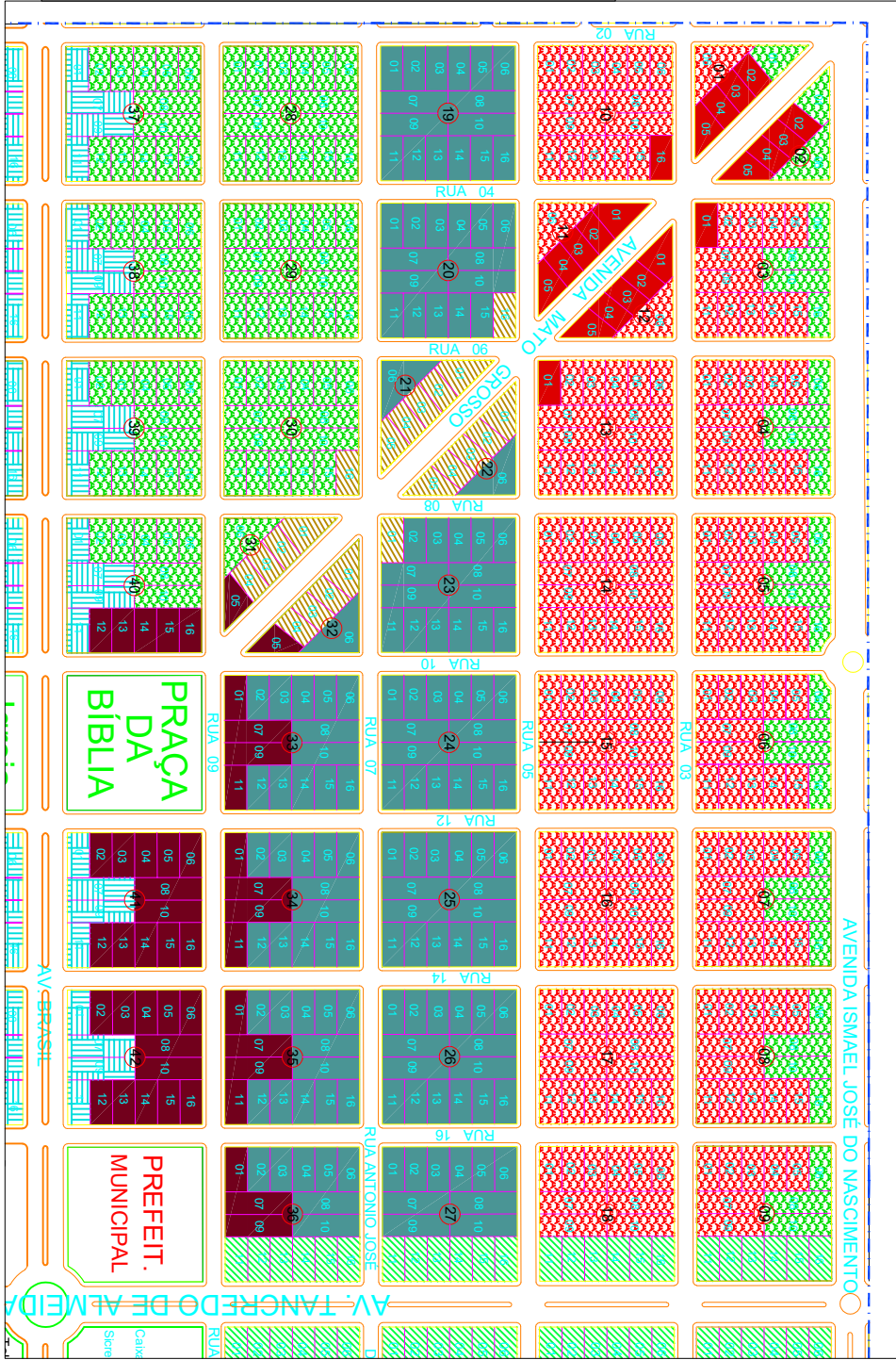
ANEXO II

MAPA LEGENDADO



LEGENDA

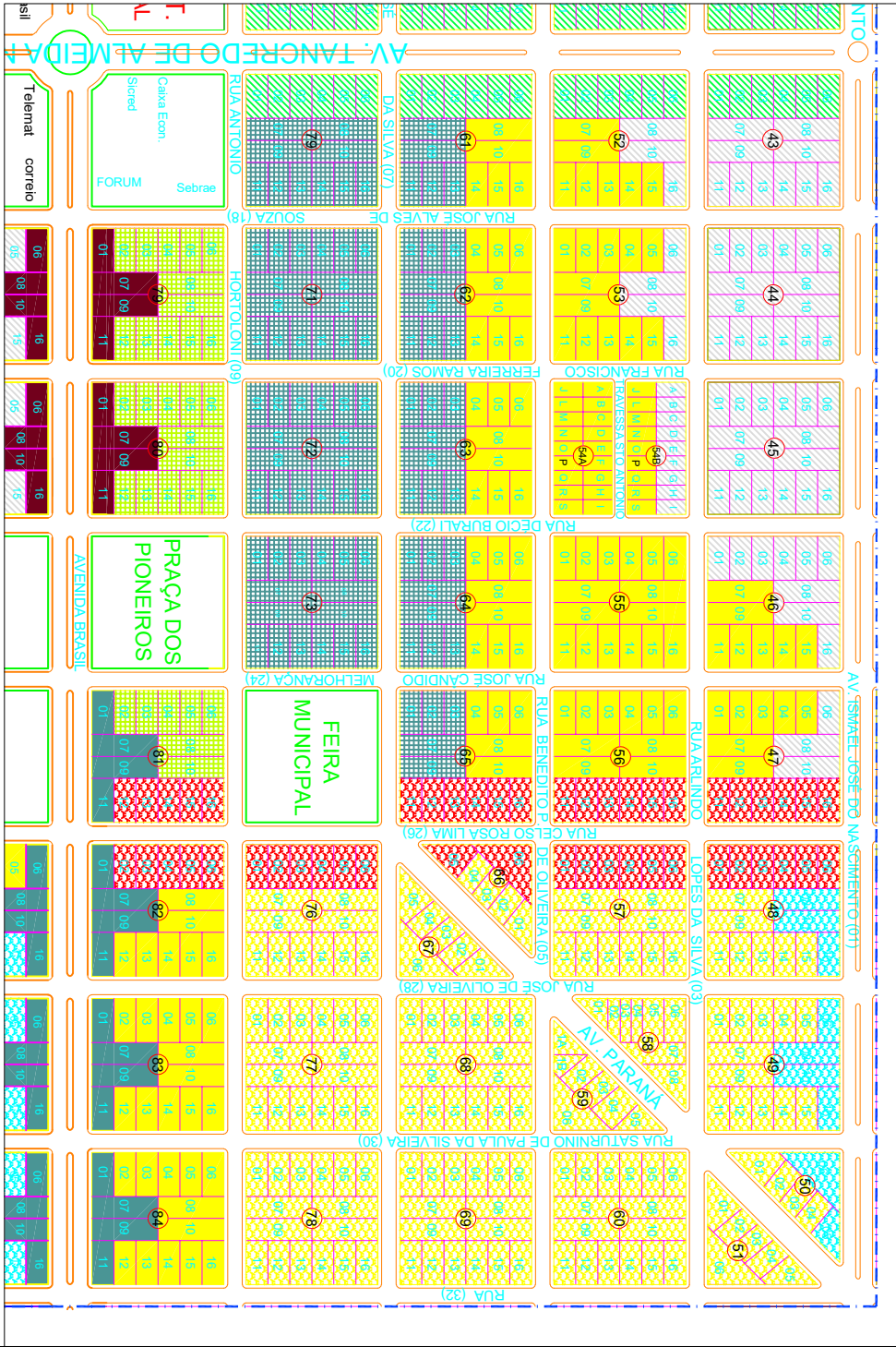
- 6 - R\$ 964,01/m²
- 8 - R\$ 1.016,59/m²
- 10 - R\$ 1.314,58/m²
- 11 - R\$ 1.730,84/m²
- 15 - R\$ 1.928,03/m²
- 16 - R\$ 2.190,96/m²
- 17 - R\$ 2.629,15/m²
- 18 - R\$ 3.943,71/m²
- Lote Padrão: 450,00m²

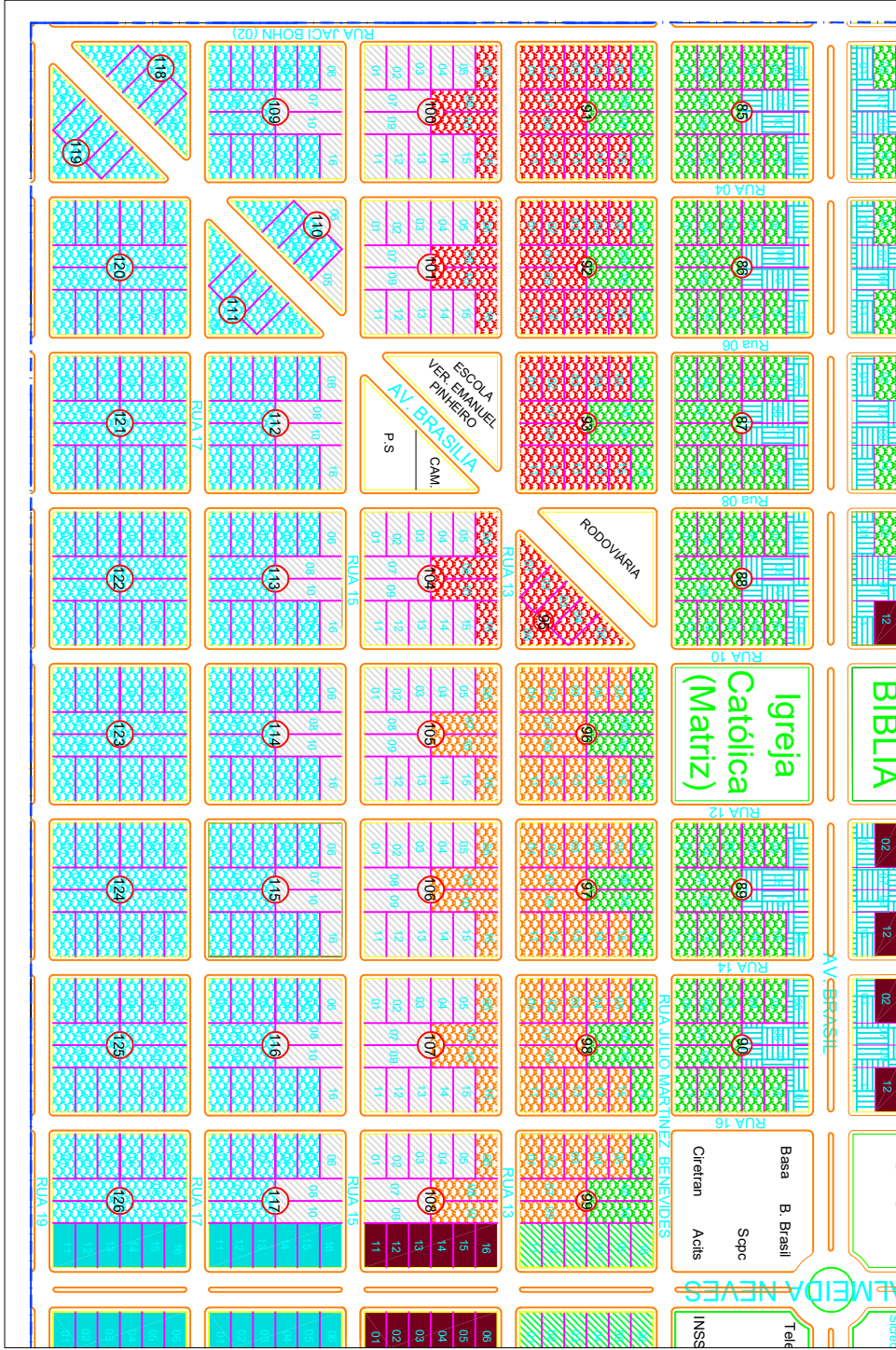




LEGENDA

- 1 - R\$ 525,85/m²
- 3 - R\$ 701,10/m²
- 4 - R\$ 788,72/m²
- 5 - R\$ 876,38/m²
- 6 - R\$ 964,01/m²
- 7 - R\$ 1.007,73/m²
- 9 - R\$ 1.139,29/m²
- 10 - R\$ 1.314,58/m²
- 12 - R\$ 1.489,86/m²
- 15 - R\$ 1.928,03/m²
- 16 - R\$ 2.190,96/m²
- 17 - R\$ 2.629,15/m²
- Lote Padrão: 450,00m²





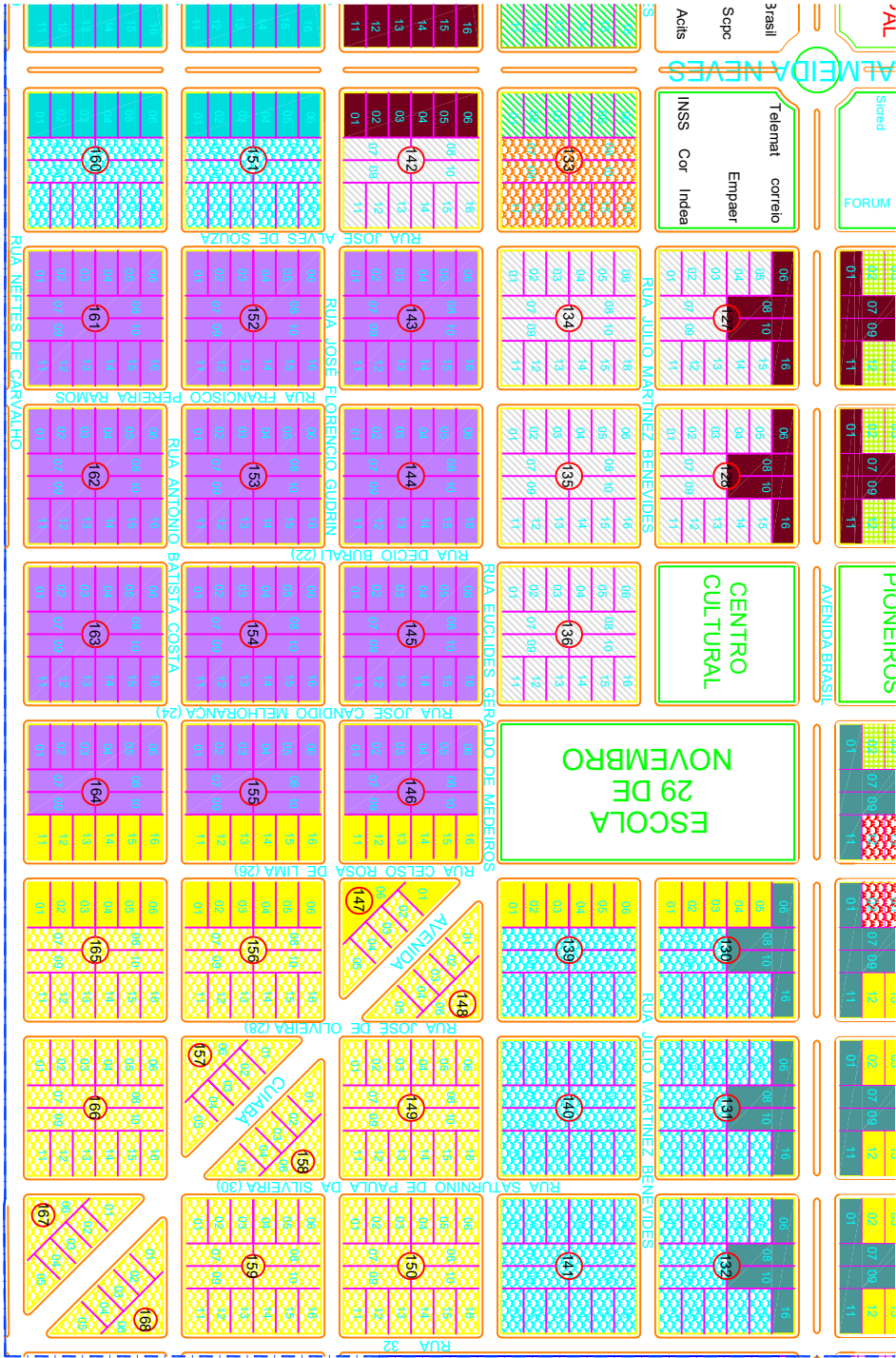
LEGENDA

- 3 - R\$ 701,10/m²
- 5 - R\$ 876,38/m²
- 6 - R\$ 964,01/m²
- 9 - R\$ 1.139,29/m²
- 15 - R\$ 1.928,03/m²
- 16 - R\$ 2.190,96/m²
- 17 - R\$ 2.629,15/m²
- 18 - R\$ 3.943,71/m²
- Lote Padrão: 450,00m²



LEGENDA

- 1 - R\$ 525,85/m²
- 2 - R\$ 613,48/m²
- 3 - R\$ 701,10/m²
- 4 - R\$ 788,72/m²
- 5 - R\$ 876,38/m²
- 9 - R\$ 1.139,29/m²
- 10 - R\$ 1.314,58/m²
- 13 - R\$ 1.577,48/m²
- 16 - R\$ 2.190,96/m²
- 17 - R\$ 2.629,15/m²
- 18 - R\$ 3.943,71/m²
- Lote Padrão: 450,00m²

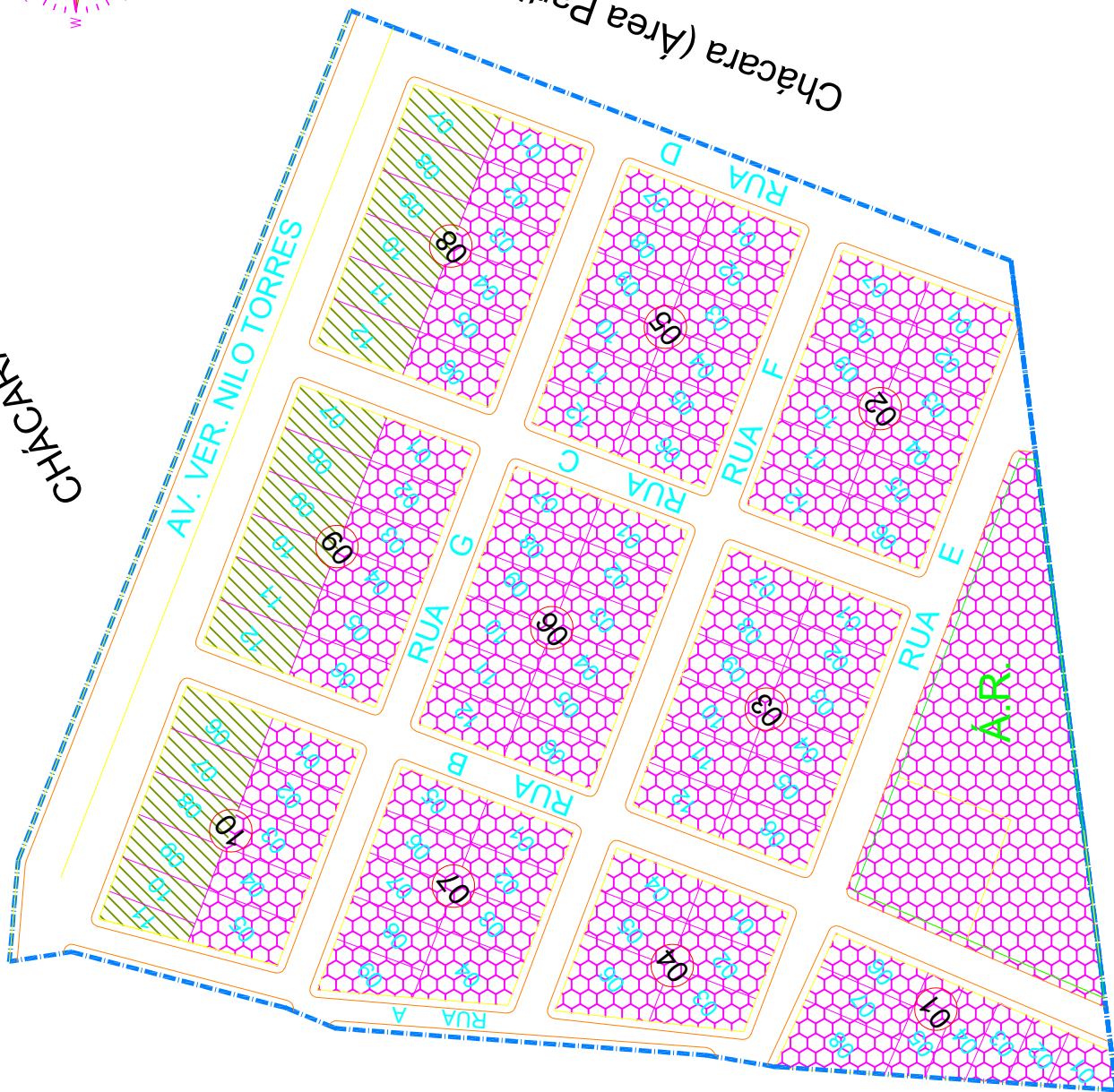




CHÁCARA

AV. VER. NILO TORRES

Chácara (Área Particular)

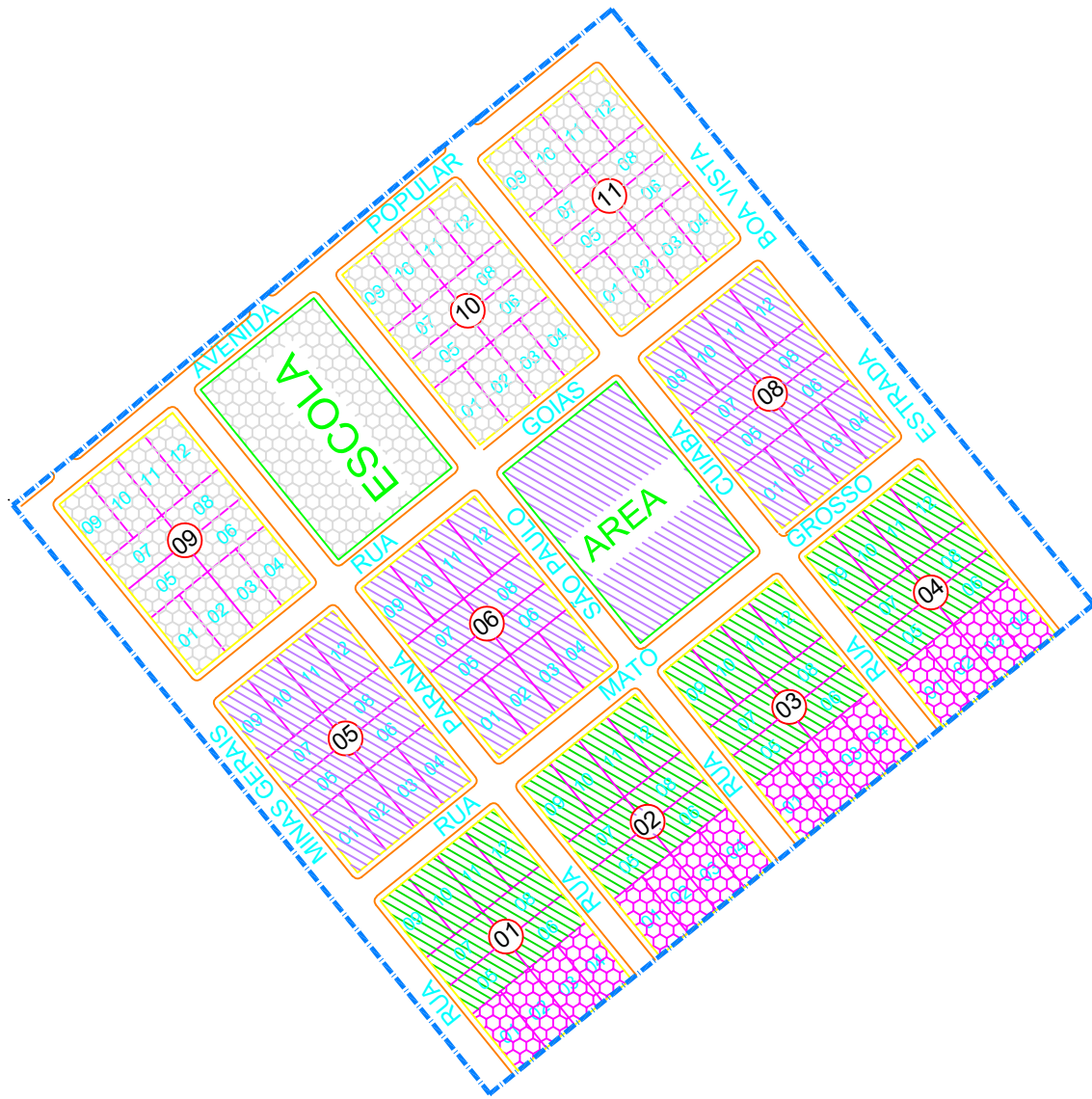
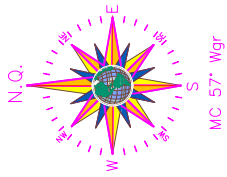


LEGENDA

19 - R\$ 262,94/m²

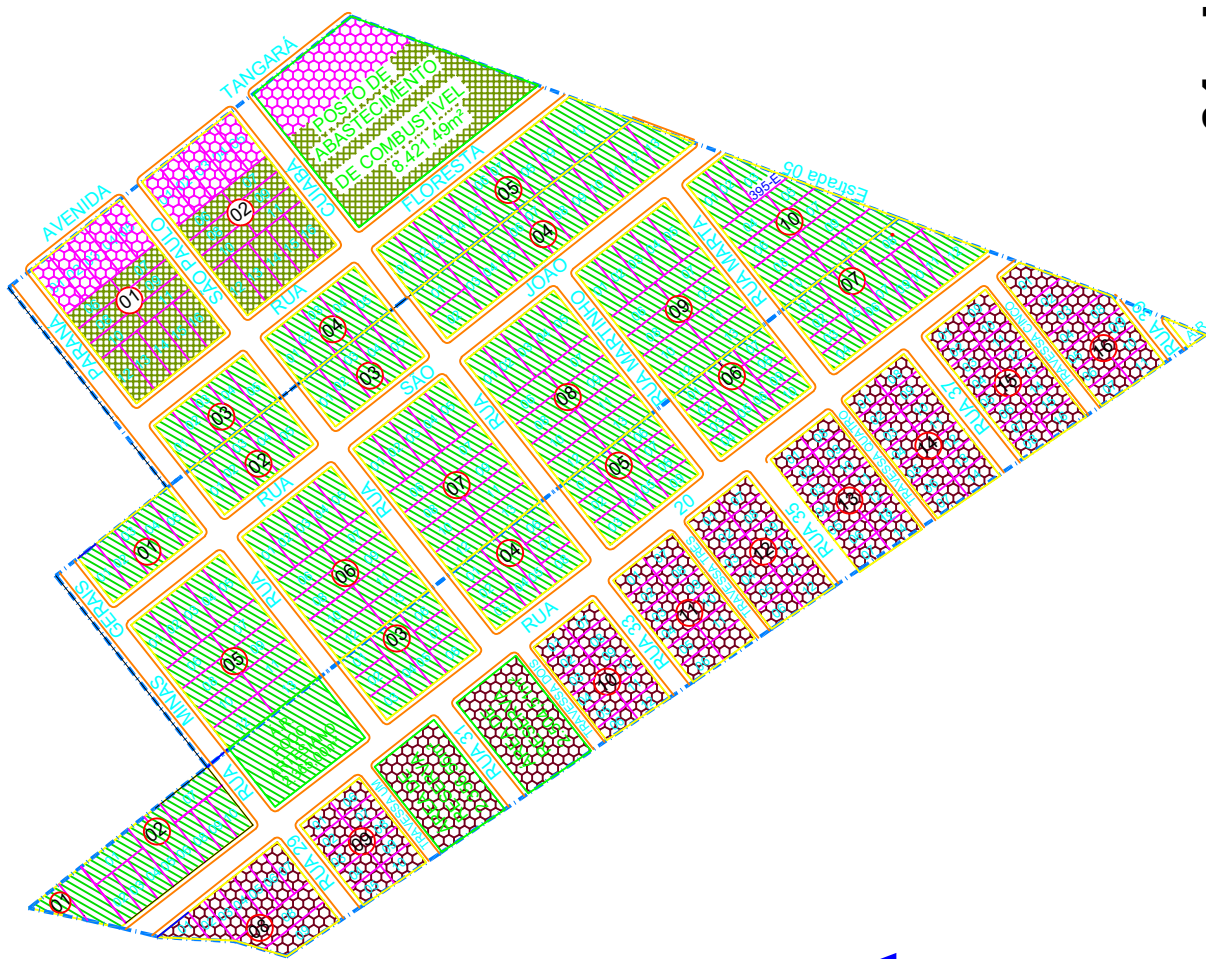
20 - R\$ 350,57/m²

Lote Padrão: 450,00m²



LEGENDA

- 21 - R\$ 131,47/m²
- 22 - R\$ 157,77/m²
- 23 - R\$ 201,58/m²
- 24 - R\$ 262,94/m²
- Lote Padrão: 450,00m²

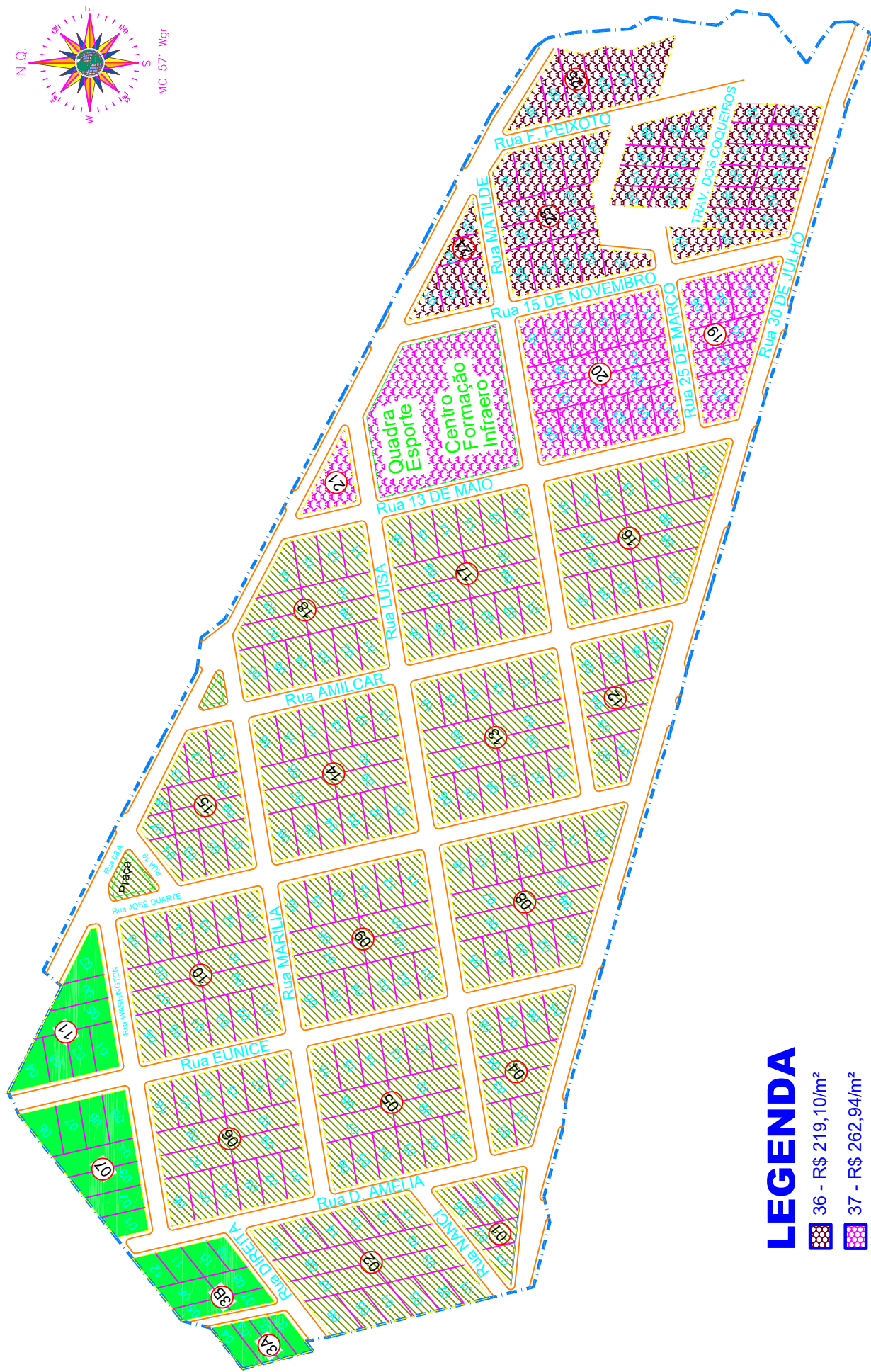
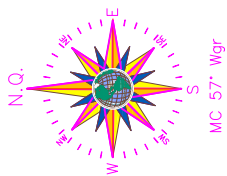


	25 - R\$ 232,58/m ²
	26 - R\$ 252,81/m ²
	27 - R\$ 262,91/m ²
	28 - R\$ 303,37/m ²

Lote Padrão: 390,00m²

04 - JARDIM MARINGÁ
19 - JARDIM SÃO MARCOS
61 - JARDIM PAULISTA

- 20 -



LEGENDA

36 - R\$ 219,10/m²

37 - R\$ 262,94/m²

38 - R\$ 306,76/m²

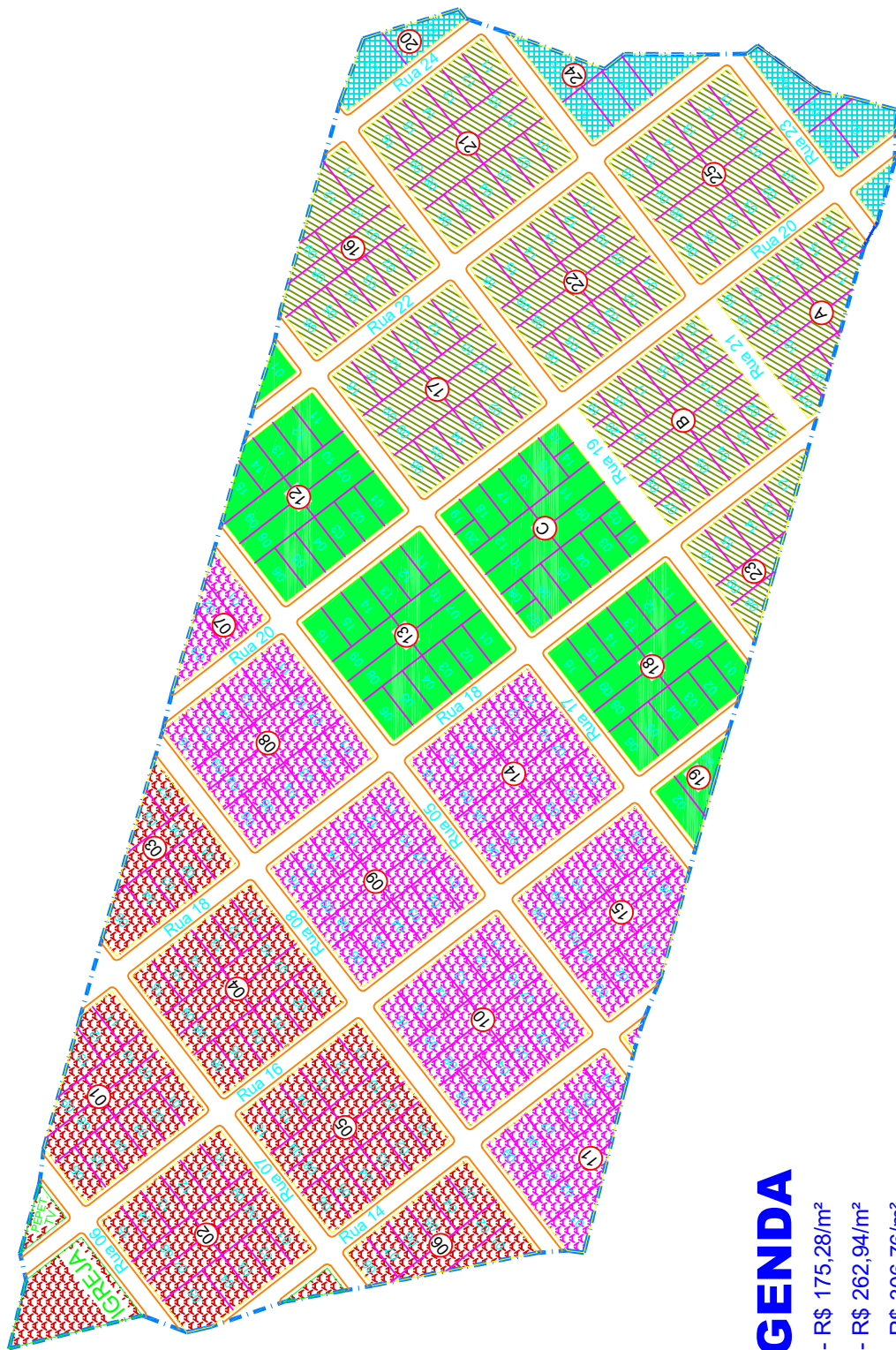
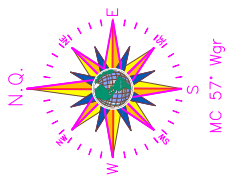
39 - R\$ 350,57/m²

Lote Padrão: 450,00m²

06 - VILA PORTUGUESA

-09-

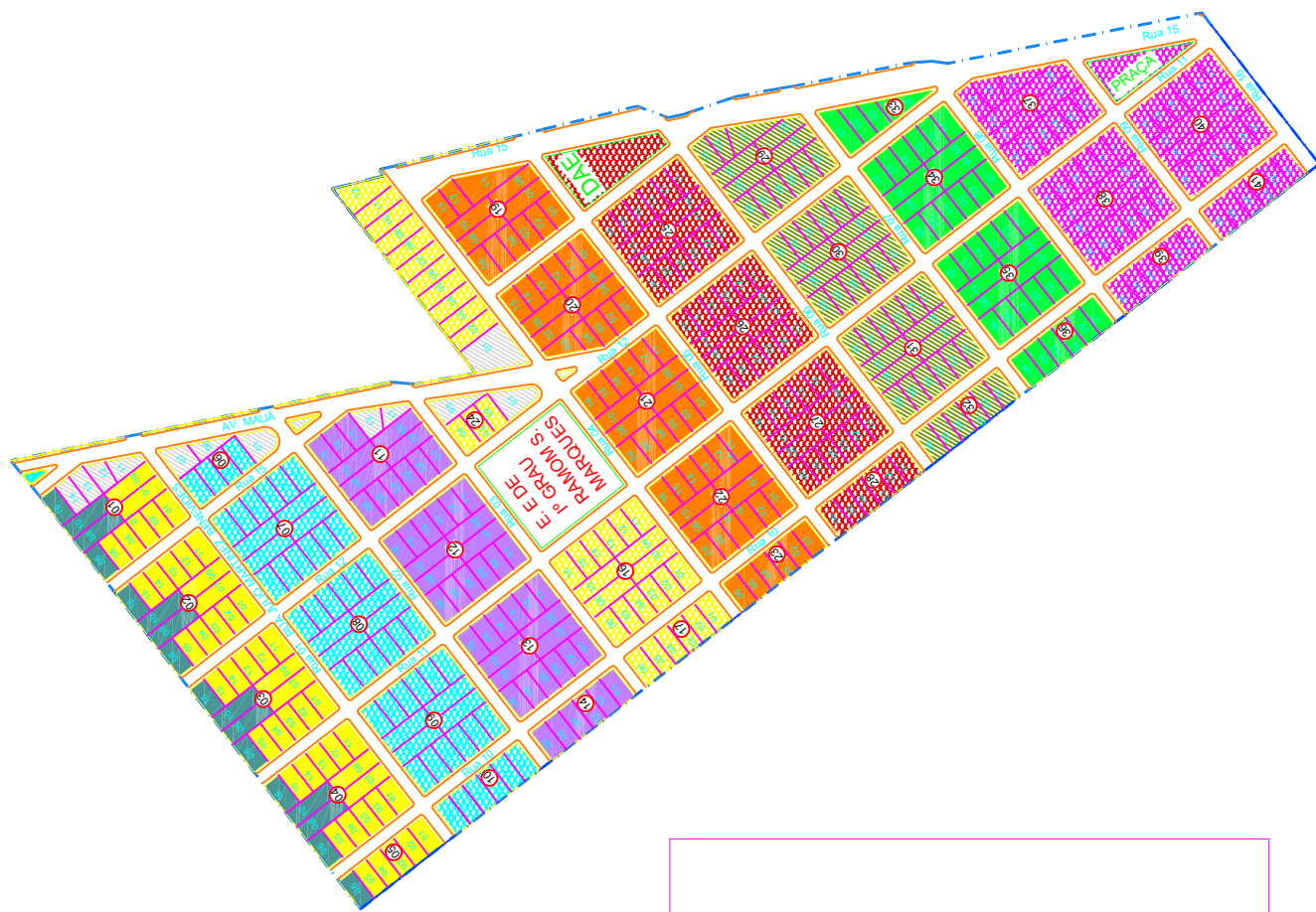
Assinado por 1 pessoa: VANDER ALBERTO MASSON



LEGENDA

- 40 - R\$ 175,28/m²
- 41 - R\$ 262,94/m²
- 42 - R\$ 306,76/m²
- 43 - R\$ 350,57/m²
- 44 - R\$ 394,38/m²

Lote Padrão: 450,00m²



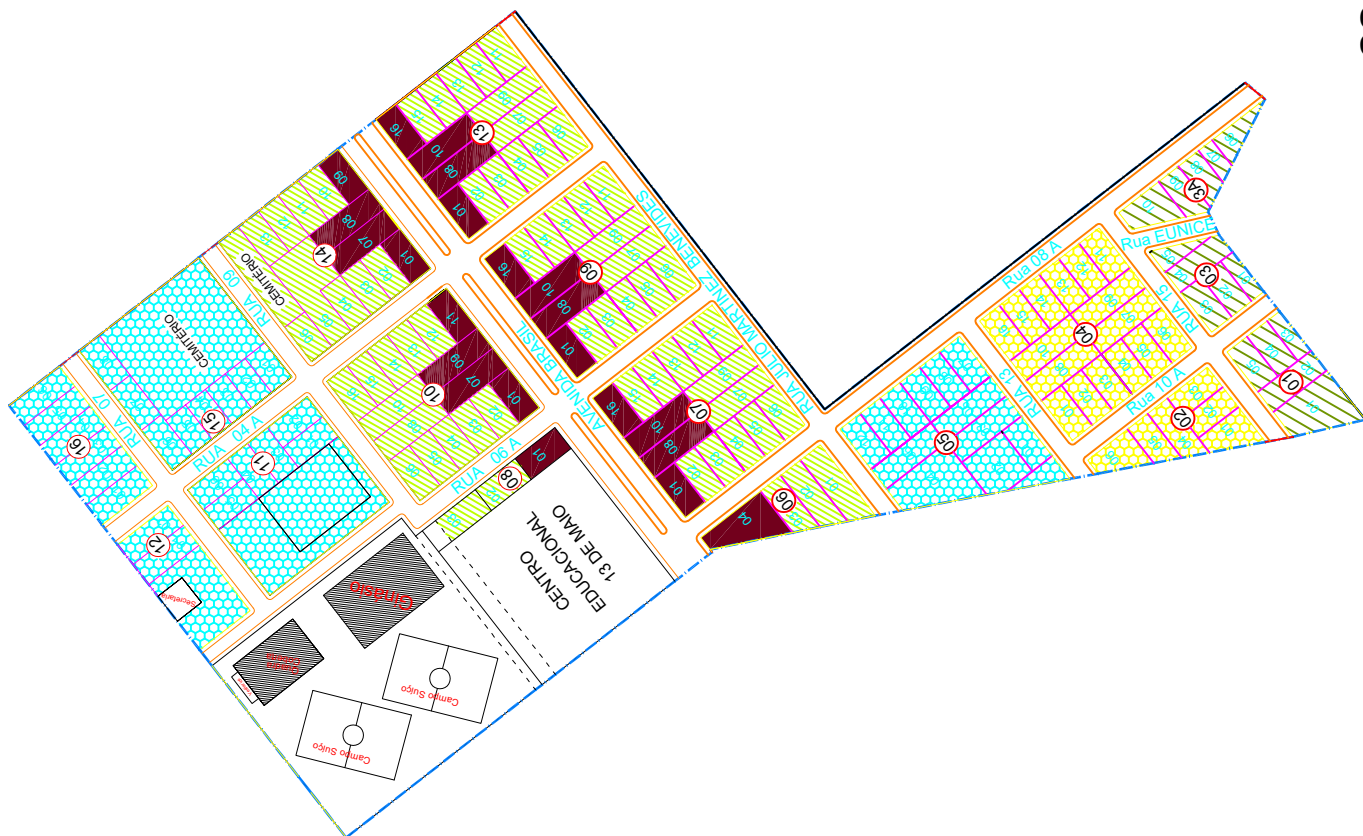
	45 - R\$ 262,94/m²
	46 - R\$ 306,76/m²
	47 - R\$ 350,57/m²
	48 - R\$ 394,38/m²
	49 - R\$ 438,19/m²
	50 - R\$ 525,85/m²
	51 - R\$ 613,48/m²
	52 - R\$ 701,10/m²
	53 - R\$ 794,61/m²
	54 - R\$ 876,38/m²
	55 - R\$ 1314,58/m²
Lote Padrão: 450,00m²	

Lote Padrão: 450,00m²

17

Assinado por 1 pessoa: VANDER ALBERTO MASSON

Para verificar a validade das assinaturas, acesse <https://tanguarabaserri.100c.com.br/verificacao/4894-C380-3C10-9AA4> e informe o código 4894-C380-3C10-9AA4



LEGENDA

- 56 - R\$ 350,57/m²
- 57 - R\$ 525,85/m²
- 58 - R\$ 701,10/m²
- 59 - R\$ 1.051,67/m²
- 60 - R\$ 2.190,96/m²
- Lote Padrão: 450,00m²

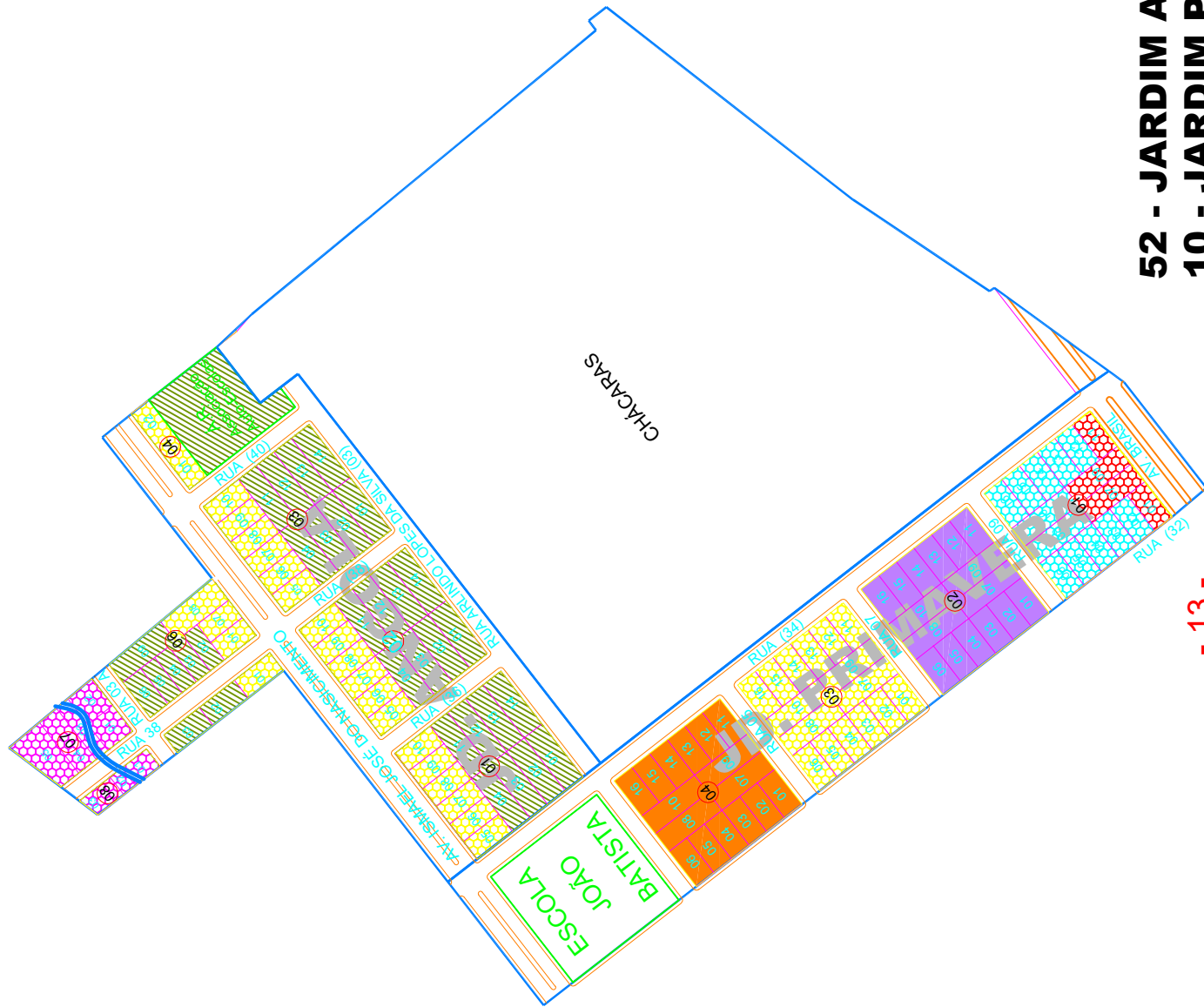
09 - JARDIM ACÁCIA

- 12 -

Assinado por 1 pessoa: VANDER ALBERTO MASSON

Para verificar a validade das assinaturas, acesse <https://nrgaratuasentradatocertificadordigital.com.br/verificador/4054500030203744>

TIENO ALBERTI



LEGENDA

- 61 - R\$ 262,94/m²
- 62 - R\$ 350,57/m²
- 63 - R\$ 438,19/m²
- 64 - R\$ 525,85/m²
- 65 - R\$ 613,48/m²
- 66 - R\$ 701,10/m²
- 67 - R\$ 964,01/m²
- Lote Padrão: 450,00m²

52 - JARDIM ANGOLA
10 - JARDIM PRIMAVERA

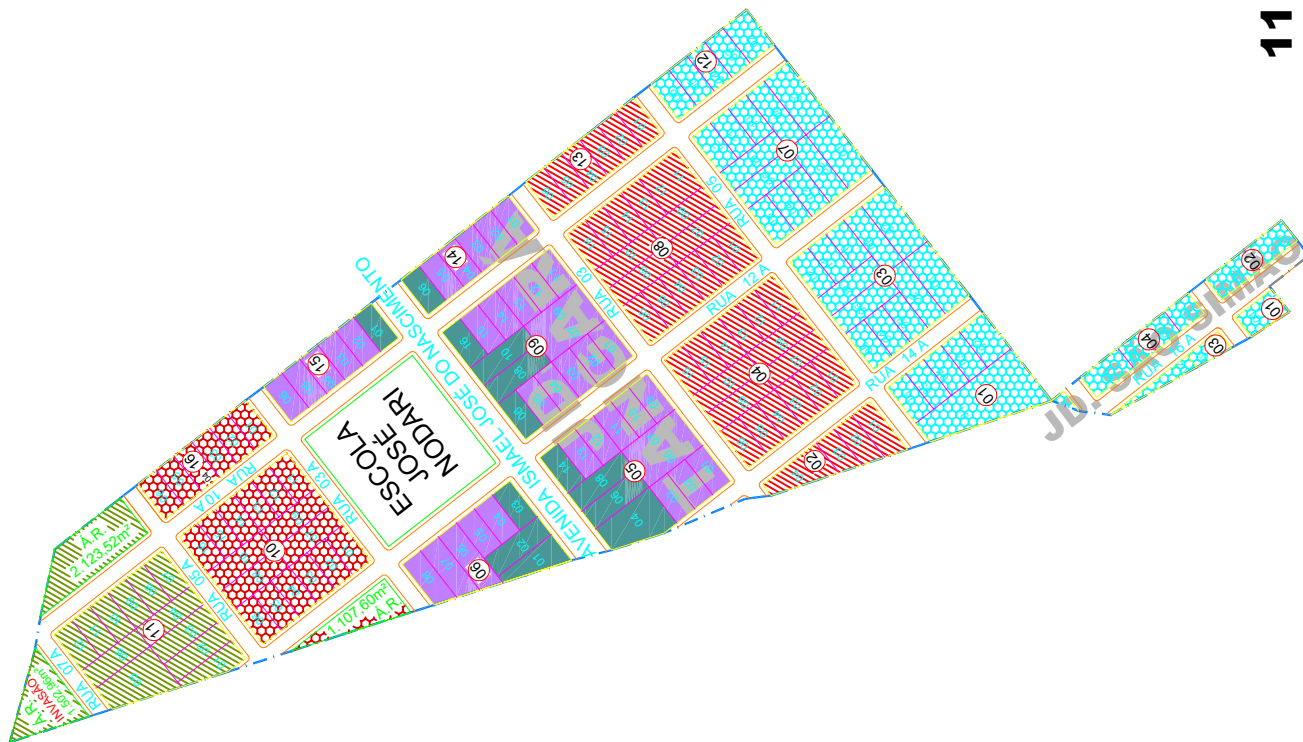
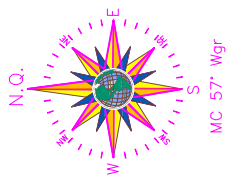
- 13 -

Assinado por 1 pessoa: VANDER ALBERTO MASSON

Para verificar a validade das assinaturas, acesse <https://tanganadassentada.com.br/verificador/4054-C000-SC20-3A44> e informe o código 4054-C000-SC20-3A44

ICP Brasil





LEGENDA

- 69 - R\$ 350,57/m²
- 70 - R\$ 394,38/m²
- 71 - R\$ 613,33/m²
- 72 - R\$ 657,29/m²
- 73 - R\$ 701,10/m²
- 74 - R\$ 1.314,58/m²
- Lote Padrão: 450,00m²

- 14 -

11 - JARDIM TANGARÁ
87 - JARDIM SÃO SIMÃO

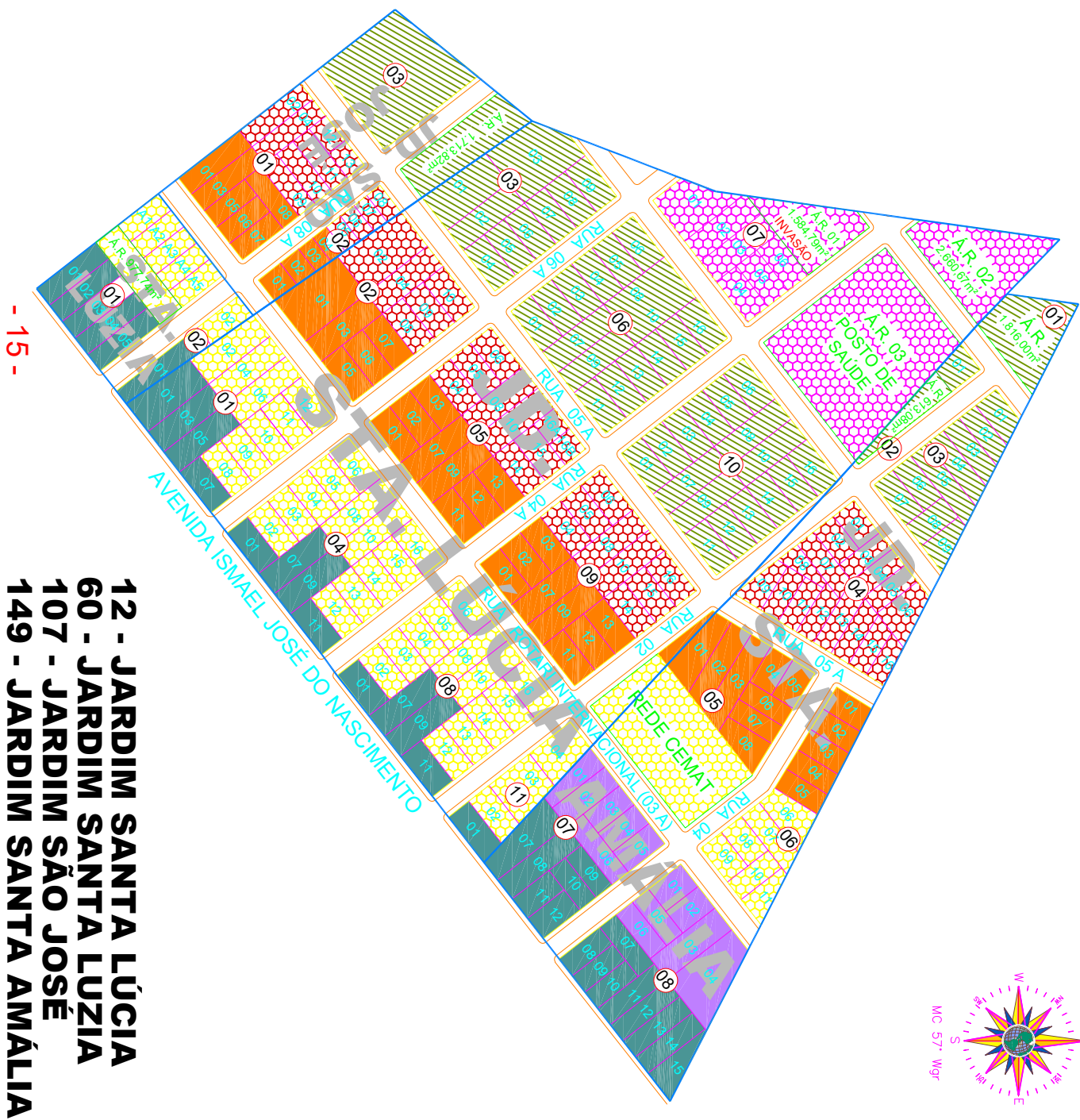
Assinado por 1 pessoa: VANDER ALBERTO MASSON

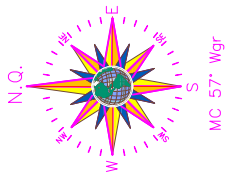
ICP Brasil



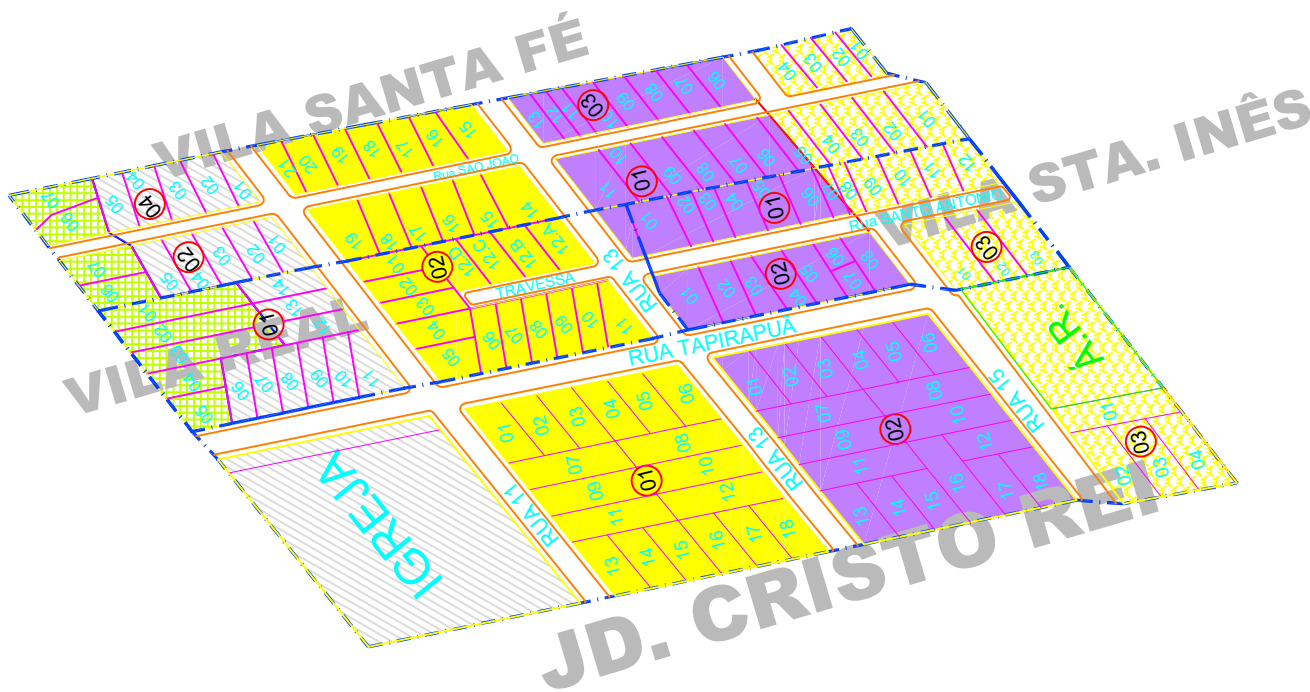
LEGENDA

	76 - R\$ 262,94/m²
	77 - R\$ 350,21/m²
	78 - R\$ 394,38/m²
	79 - R\$ 438,19/m²
	80 - R\$ 525,85/m²
	81 - R\$ 613,48/m²
	82 - R\$ 1.314,58/m²
Lote Padrão: 450,00m²	



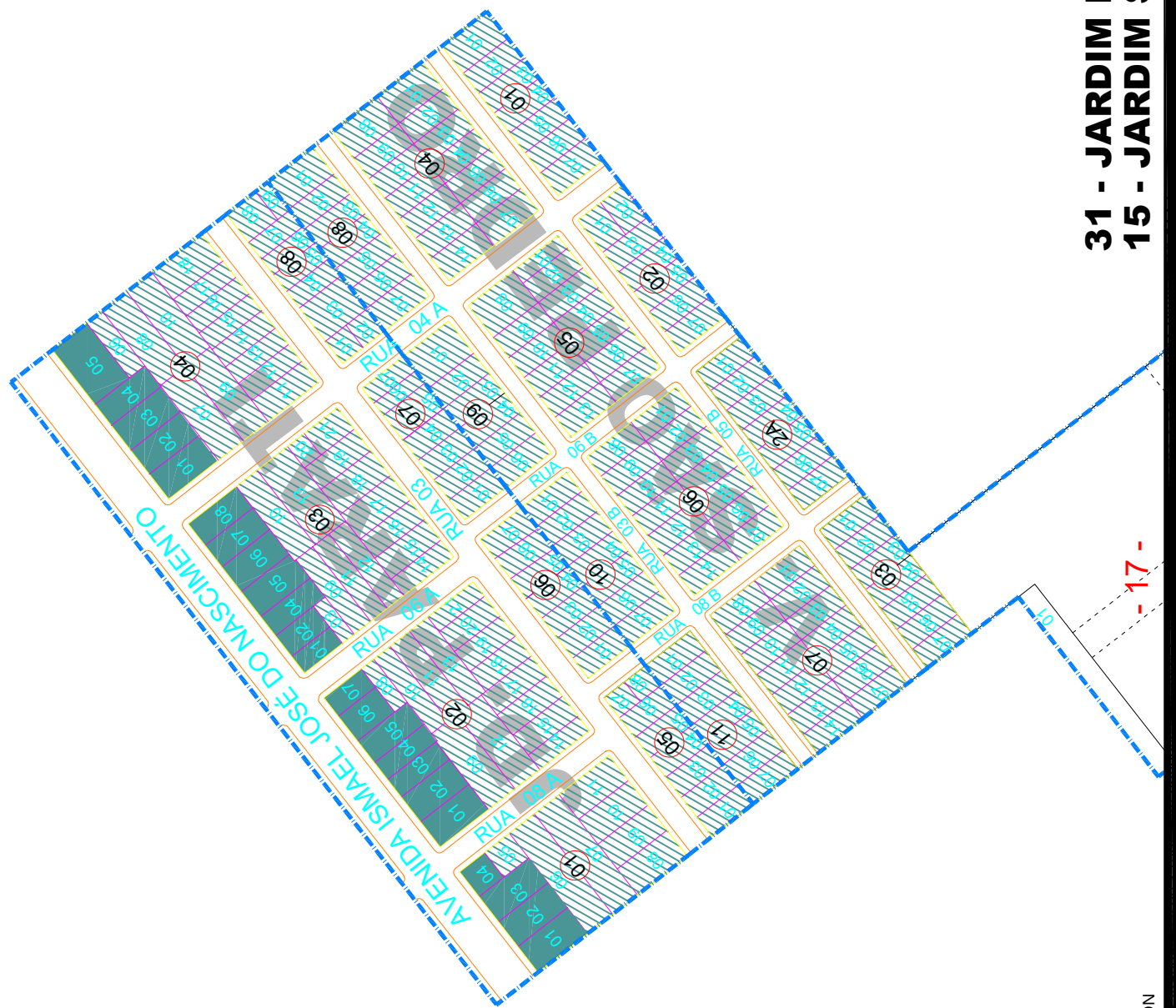


39 - JARDIM CRISTO REI
13 - VILA REAL
59 - VILA STA INÊS
14 - VILA STA FÉ



LEGENDA

- 93 - R\$ 525,85/m²
- 94 - R\$ 613,48/m²
- 95 - R\$ 788,76/m²
- 96 - R\$ 876,38/m²
- 97 - R\$ 1.489,23/m²
- Lote Padrão: 450,00m²



LEGENDA

- 108 - R\$ 482,04/m²
- 109 - R\$ 1.314,58/m²
- Lote Padrão: 450,00m²

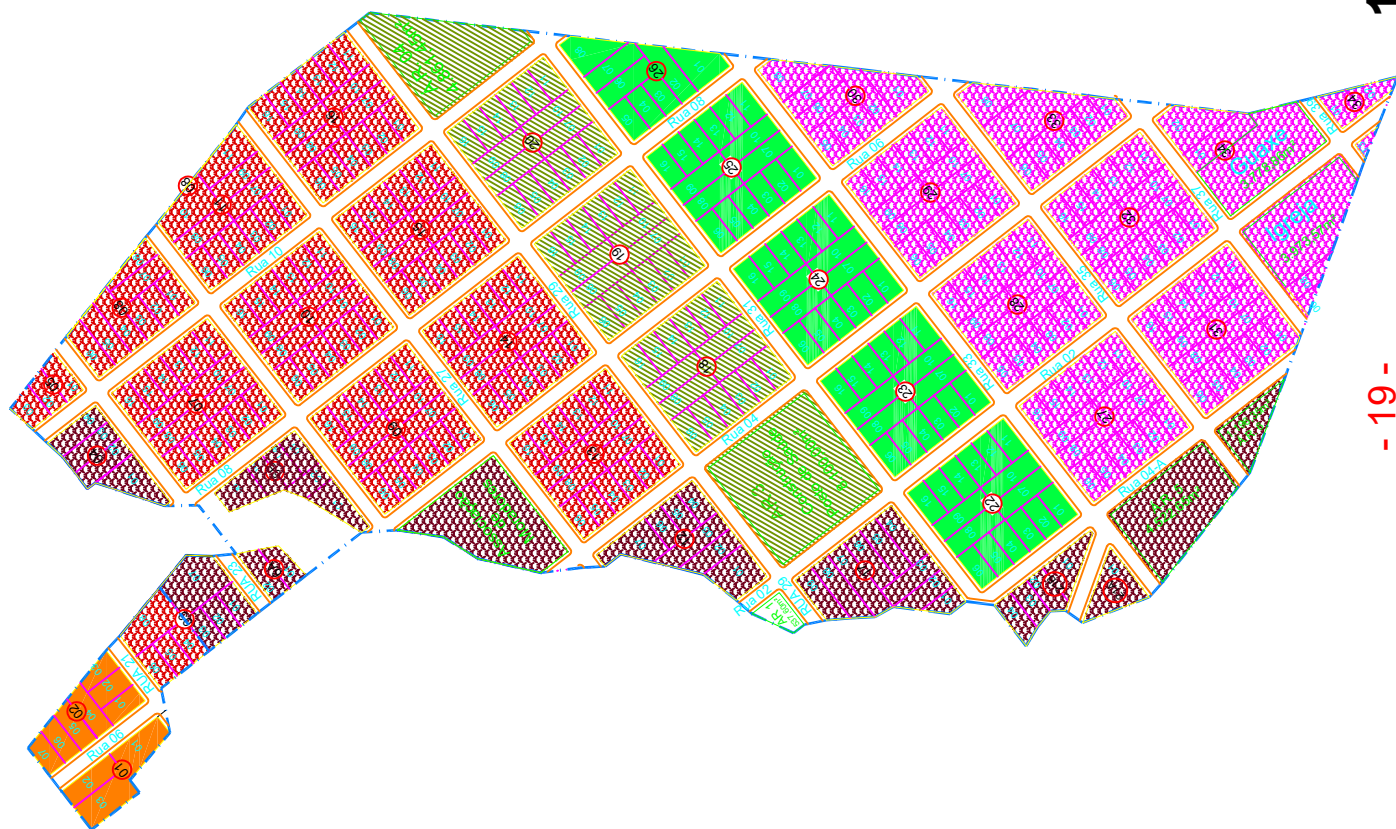
31 - JARDIM PARATI
15 - JARDIM SÃO PEDRO

Assinado por 1 pessoa: VANDER ALBERTO MASSON



LEGENDA

- 111 - R\$ 175,28/m²
- 112 - R\$ 219,10/m²
- 113 - R\$ 236,63/m²
- 114 - R\$ 262,94/m²
- 115 - R\$ 280,46/m²
- 116 - R\$ 306,76/m²
- 117 - R\$ 350,57/m²
- 118 - R\$ 394,38/m²
- Lote Padrão: 450,00m²



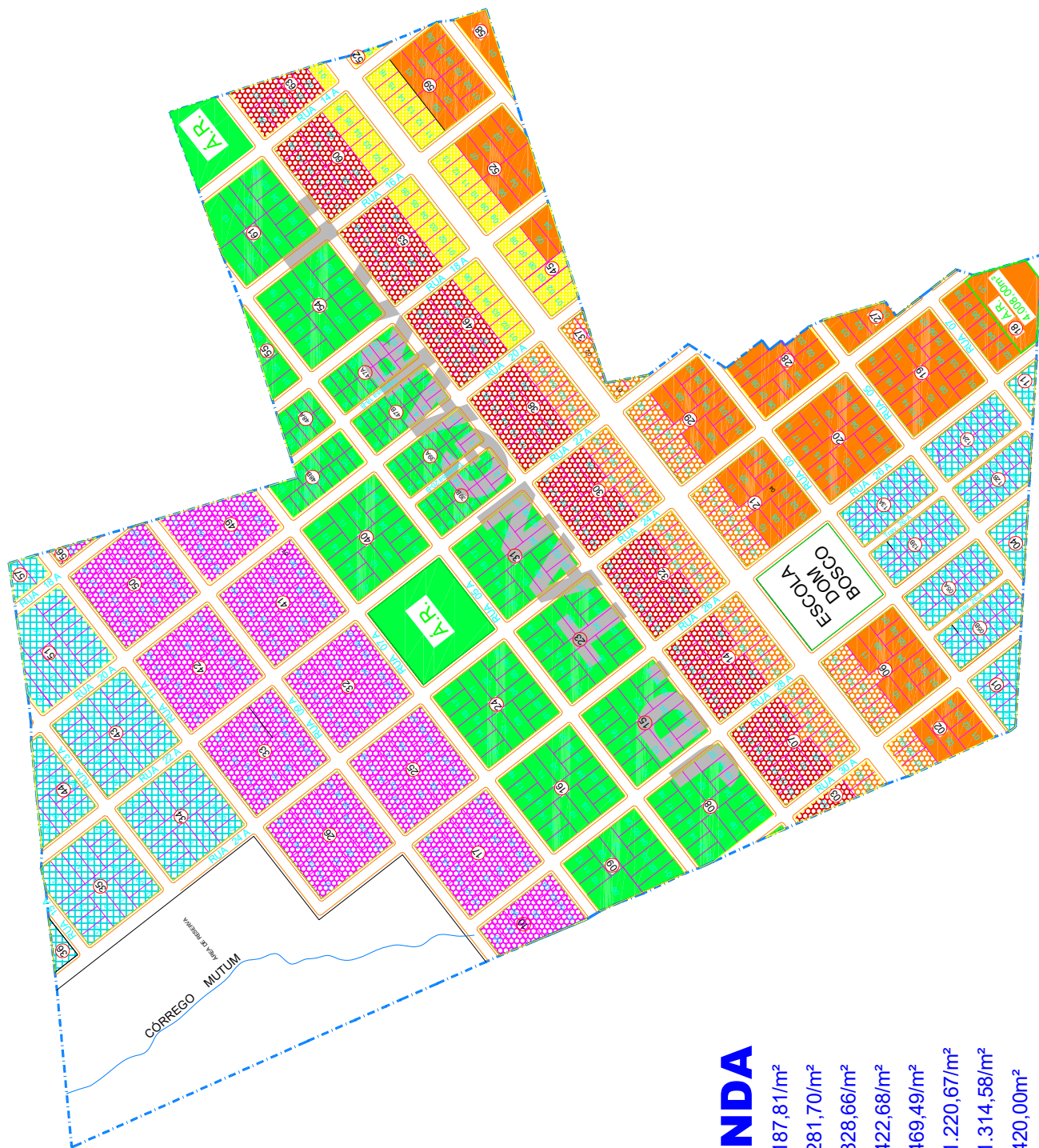
LEGENDA

	119 - R\$ 219,10/m ²
	120 - R\$ 262,94/m ²
	121 - R\$ 306,76/m ²
	122 - R\$ 350,57/m ²
	123 - R\$ 394,51/m ²
	124 - R\$ 438,19/m ²
	Lote Padrão: 450,00m ²

17 - JARDIM SHANGRILÁ

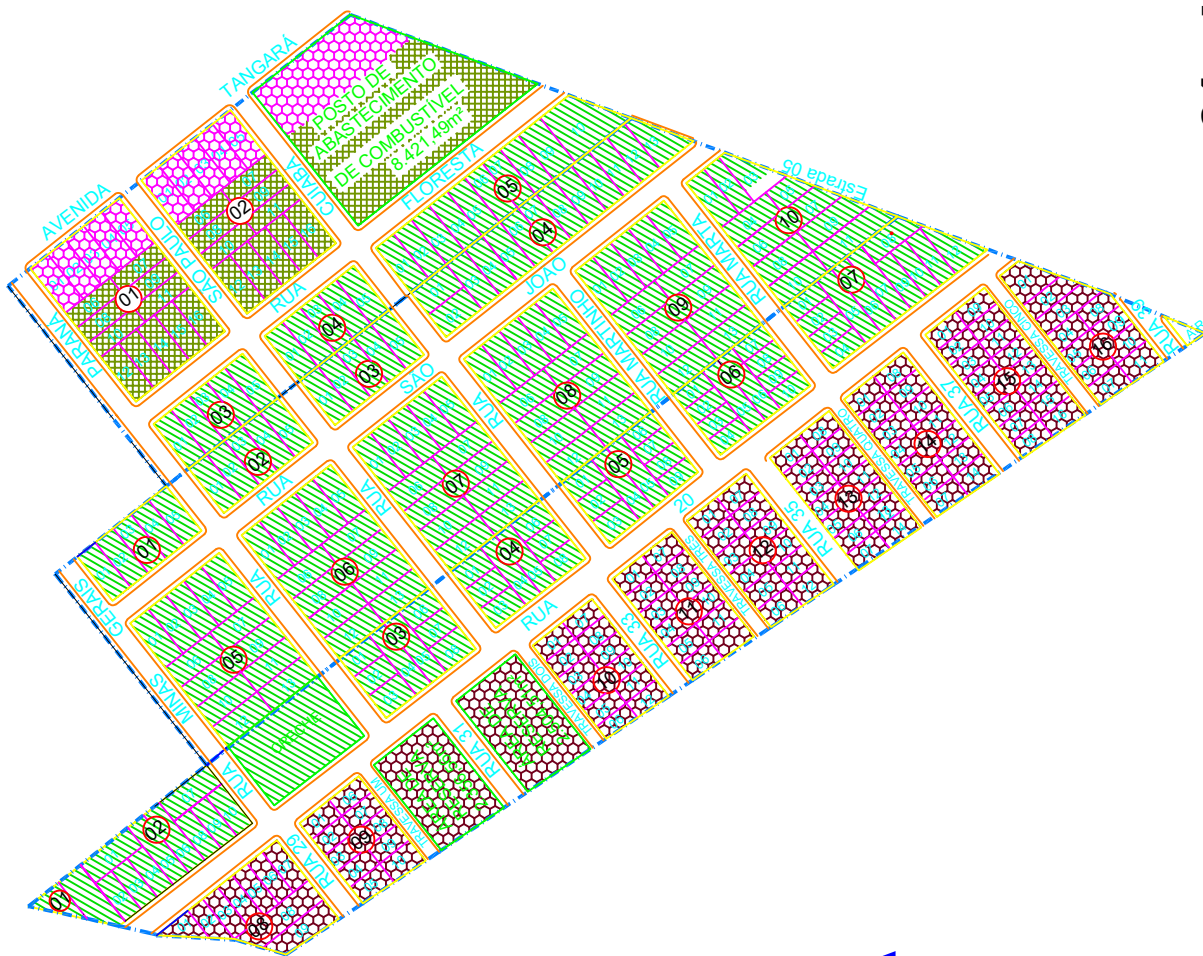
- 19 -

Assinado por 1 pessoa: VANDER ALBERTO MASSON



LEGENDA

	125 - R\$ 187,81/m²
	126 - R\$ 281,70/m²
	127 - R\$ 328,66/m²
	128 - R\$ 422,68/m²
	129 - R\$ 469,49/m²
	130 - R\$ 1.220,67/m²
	131 - R\$ 1.314,58/m²
	Lote Padrão: 420,00m²



LEGENDA

25 - R\$ 232,58/m²

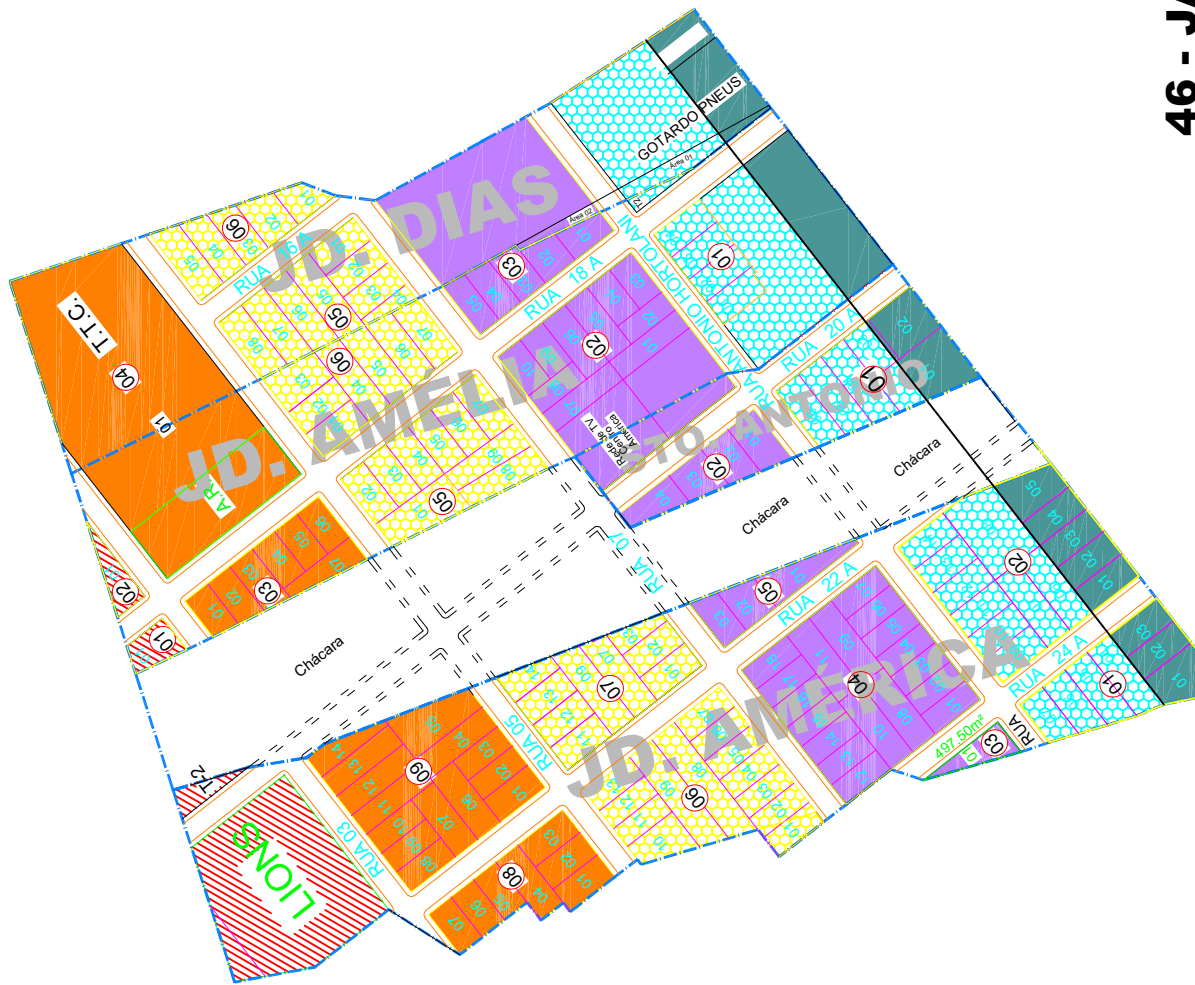
26 - R\$ 252,81/m²

27 - R\$ 262,91/m²

28 - R\$ 303,37/m²

Lote Padrão: 450,00m²

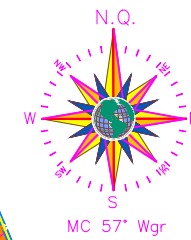
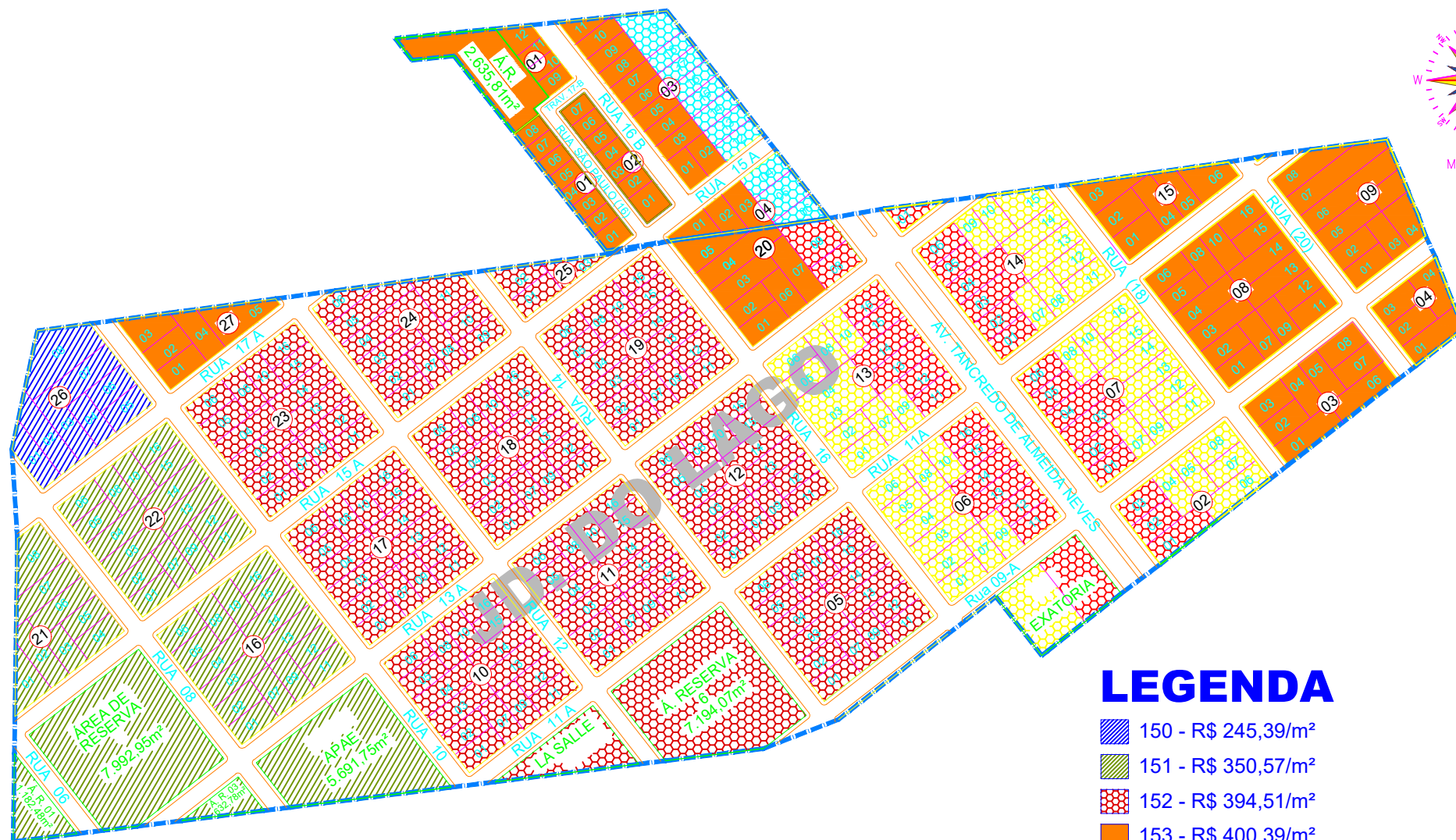
04 - JARDIM MARINGÁ
19 - JARDIM SÃO MARCOS
61 - JARDIM PAULISTA



LEGENDA

- 132 - R\$ 431,89/m²
- 133 - R\$ 525,85/m²
- 134 - R\$ 613,48/m²
- 135 - R\$ 613,48/m²
- 136 - R\$ 701,10/m²
- 137 - R\$ 1.314,58/m²
- Lote Padrão: 450,00m²

46 - JARDIM DIAS
57 - JARDIM AMÉLIA
20 - VILA STO ANTÔNIO
41 - JARDIM AMÉRICA



LEGENDA

- 150 - R\$ 245,39/m²
- 151 - R\$ 350,57/m²
- 152 - R\$ 394,51/m²
- 153 - R\$ 400,39/m²
- 154 - R\$ 526,01/m²
- 155 - R\$ 701,17/m²
- 156 - R\$ 964,01/m²

Lote Padrão: 450,00m²(Jd. Lago I)

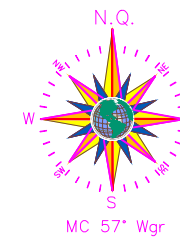
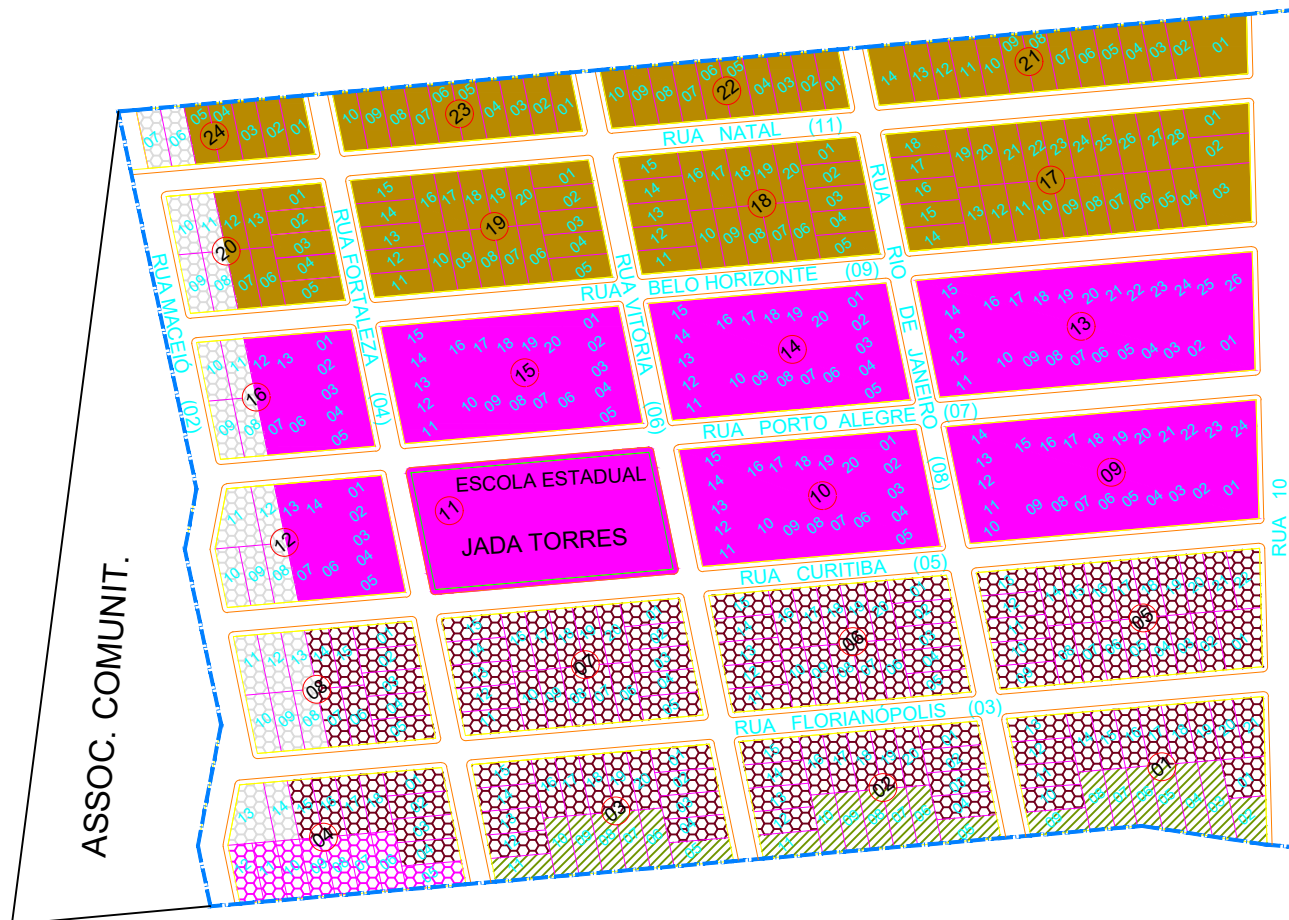
Lote Padrão: 360,00m²(Jd. Lago II)

21 - JARDIM DO LAGO
148 - JARDIM DO LAGO II

LEGENDA

-  159 - R\$ 164,32/m²
-  160 - R\$ 186,25/m²
-  161 - R\$ 241,02/m²
-  162 - R\$ 273,87/m²
-  163 - R\$ 328,64/m²
-  164 - R\$ 438,19/m²

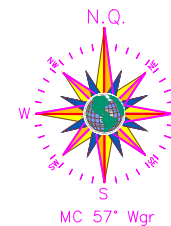
Lote Padrão: 360,00m²



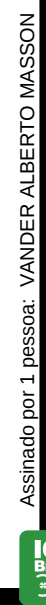
LEGENDA

- 165 - R\$ 296,21/m²
- 166 - R\$ 350,57/m²
- 167 - R\$ 394,38/m²
- 168 - R\$ 438,19/m²
- 169 - R\$ 525,85/m²
- 170 - R\$ 613,46/m²
- 171 - R\$ 1.051,65/m²

Lote Padrão: 450,00m²

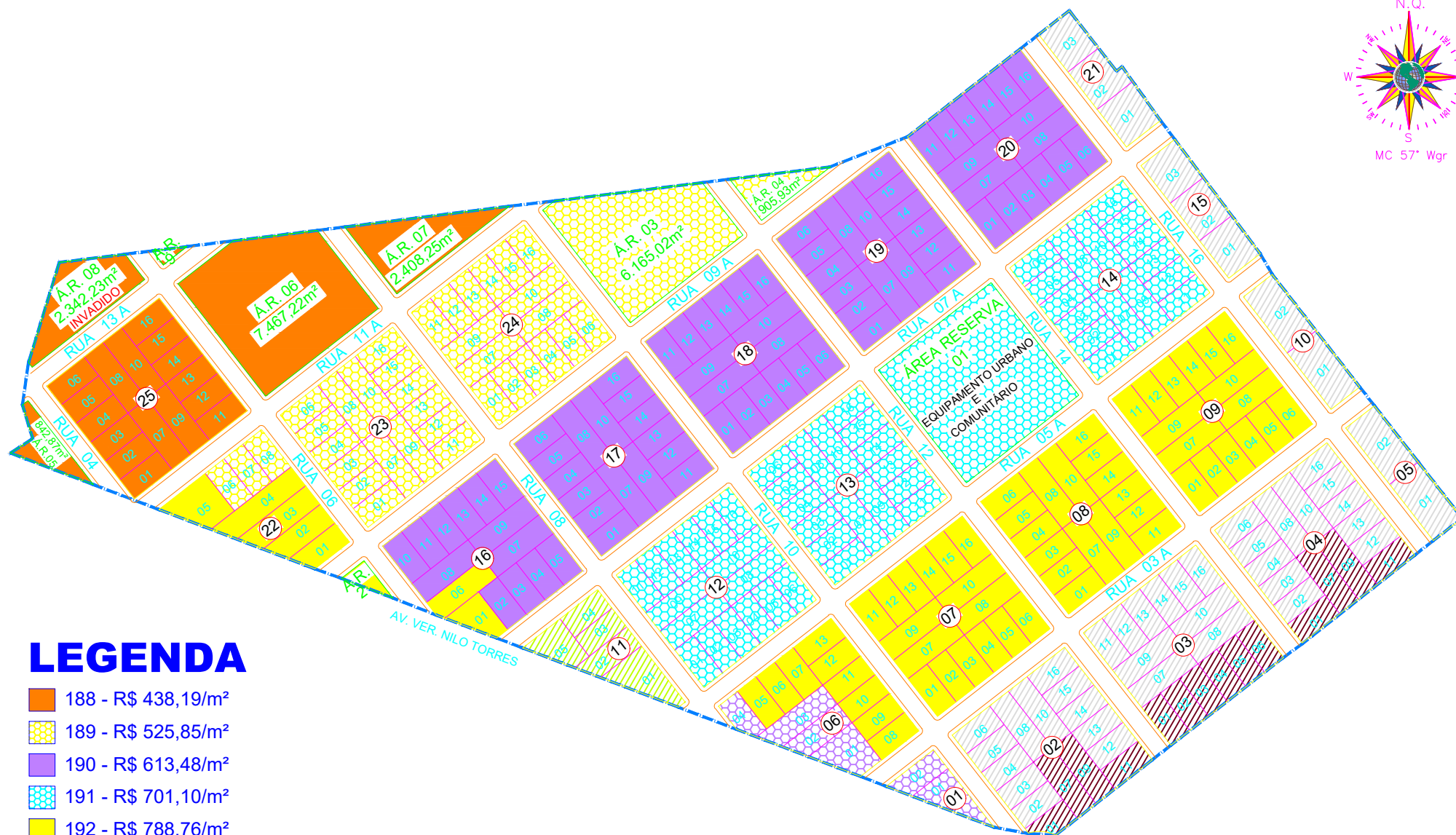


110 - JARDIM MIRANTE II
23 - JARDIM ELDORADO
33 - JARDIM POMARES
54 - JARDIM SÃO CRISTÓVÃO
83 - JARDIM PRIMAVERA II



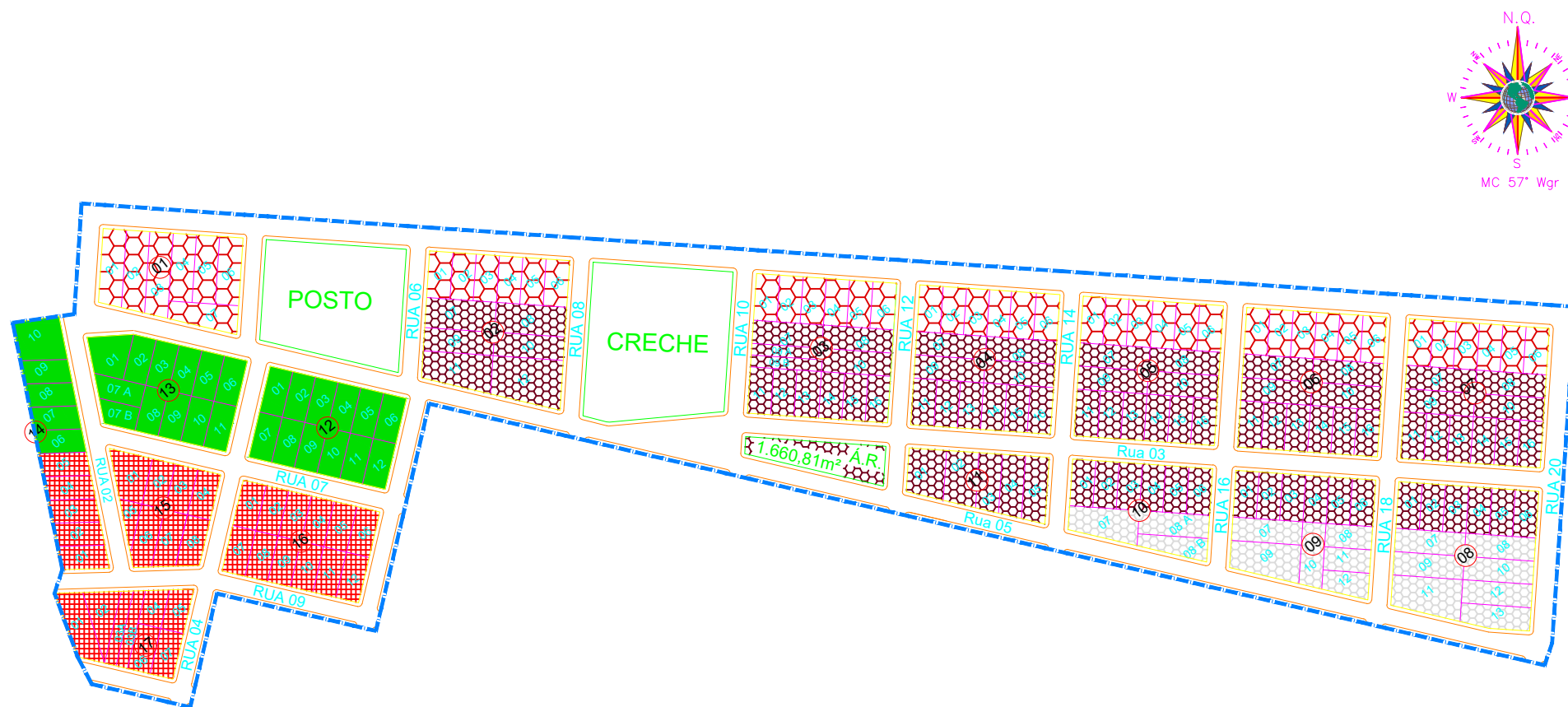
	179 - R\$ 525,85/m²
	180 - R\$ 569,66/m²
	181 - R\$ 657,29/m²
	182 - R\$ 701,10/m²
	183 - R\$ 876,38/m²
	184 - R\$ 1.577,48/m²
	185 - R\$ 1.752,77/m²

53 - JARDIM DO AMOR
25 - JARDIM TANAKA



LEGENDA

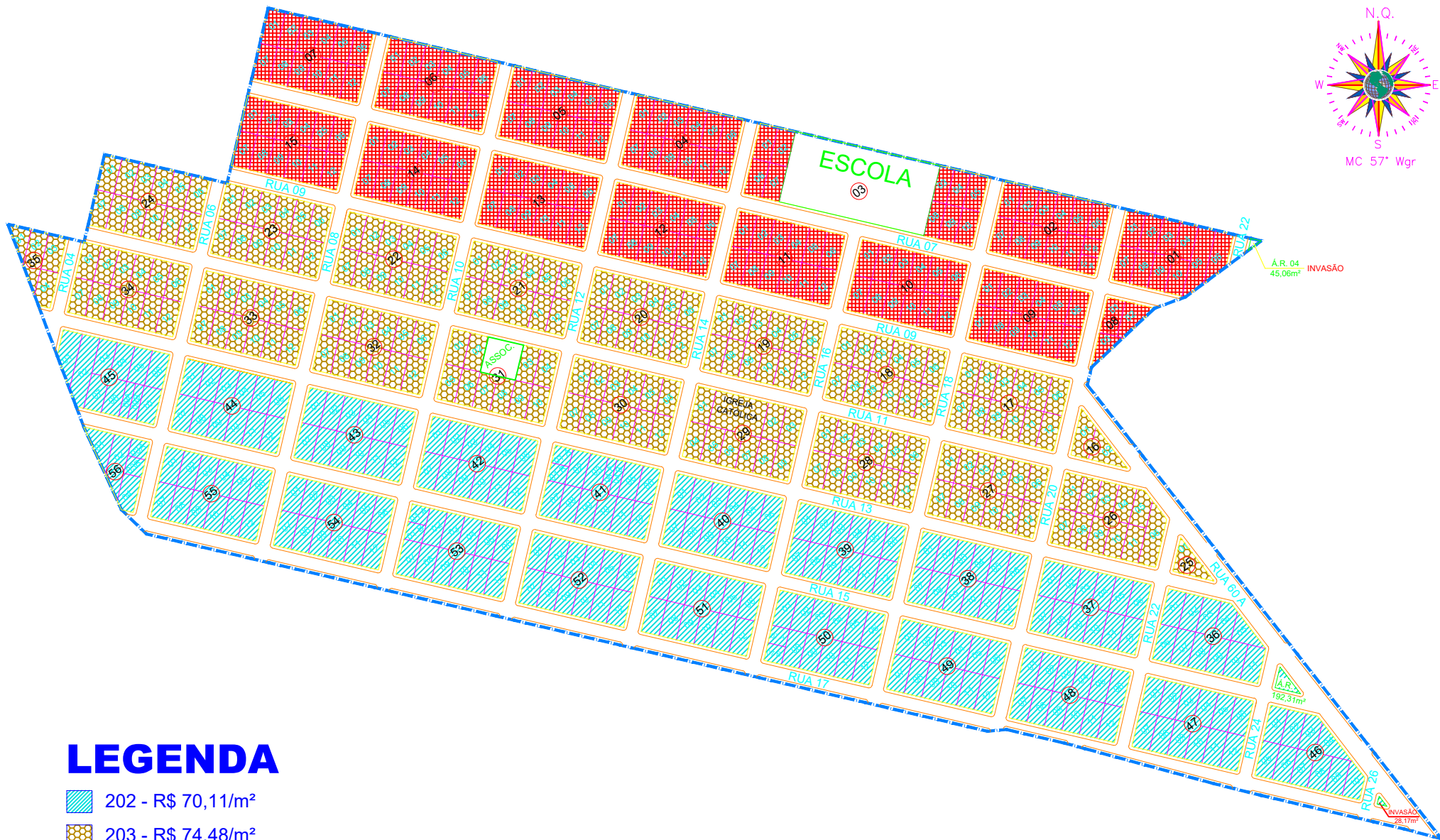
- 188 - R\$ 438,19/m²
- 189 - R\$ 525,85/m²
- 190 - R\$ 613,48/m²
- 191 - R\$ 701,10/m²
- 192 - R\$ 788,76/m²
- 193 - R\$ 876,38/m²
- 194 - R\$ 1.051,67/m²
- 195 - R\$ 1.402,20/m²
- 196 - R\$ 1.752,77/m²
- Lote Padrão: 450,00m²



LEGENDA

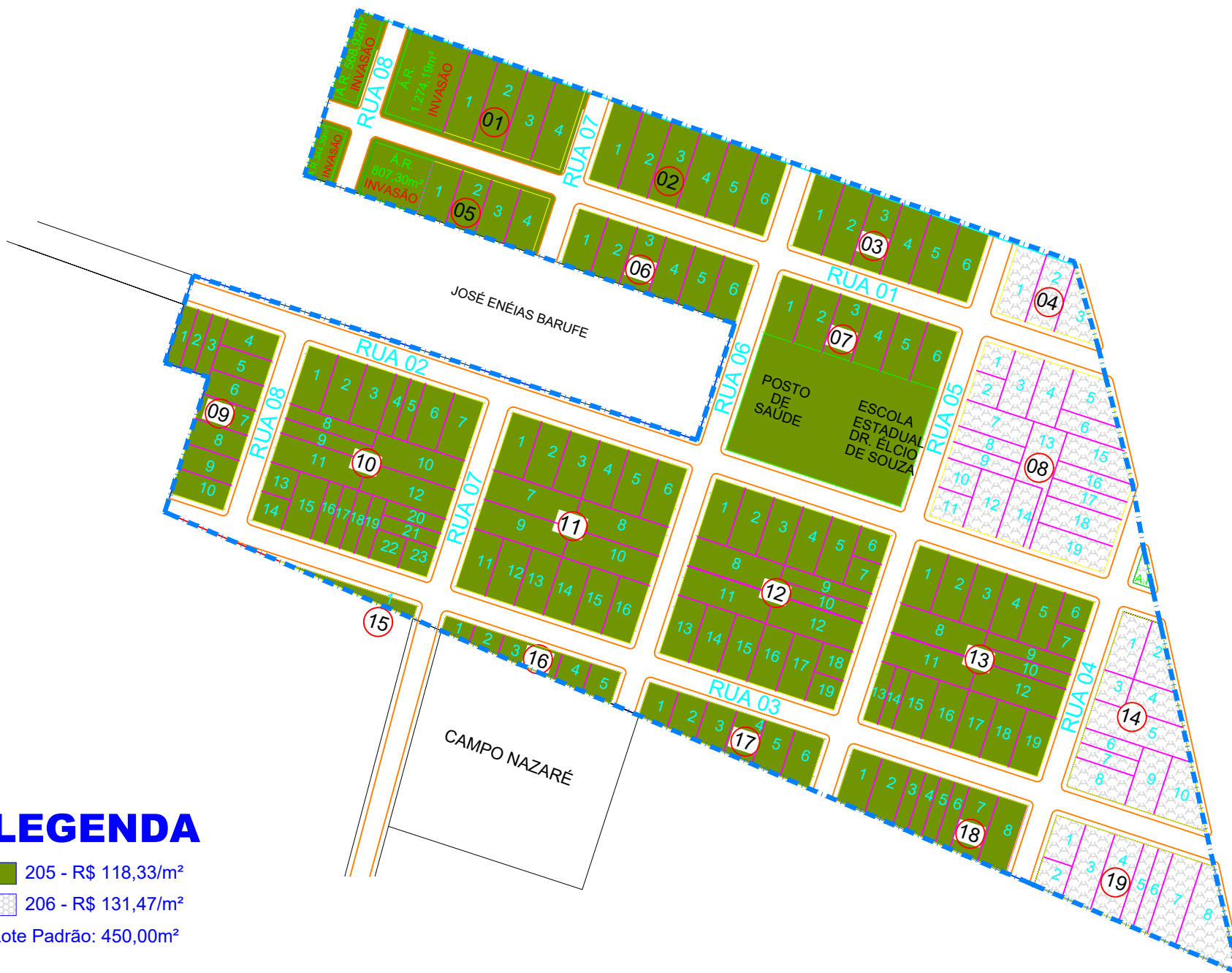
- 197 - R\$ 78,88/m²
- 198 - R\$ 87,66/m²
- 199 - R\$ 131,47/m²
- 200 - R\$ 219,10/m²
- 201 - R\$ 394,51/m²

Lote Padrão: 450,00m²



LEGENDA

- 202 - R\$ 70,11/m²
 - 203 - R\$ 74,48/m²
 - 204 - R\$ 78,88/m²
- Lote Padrão: 450,00m²

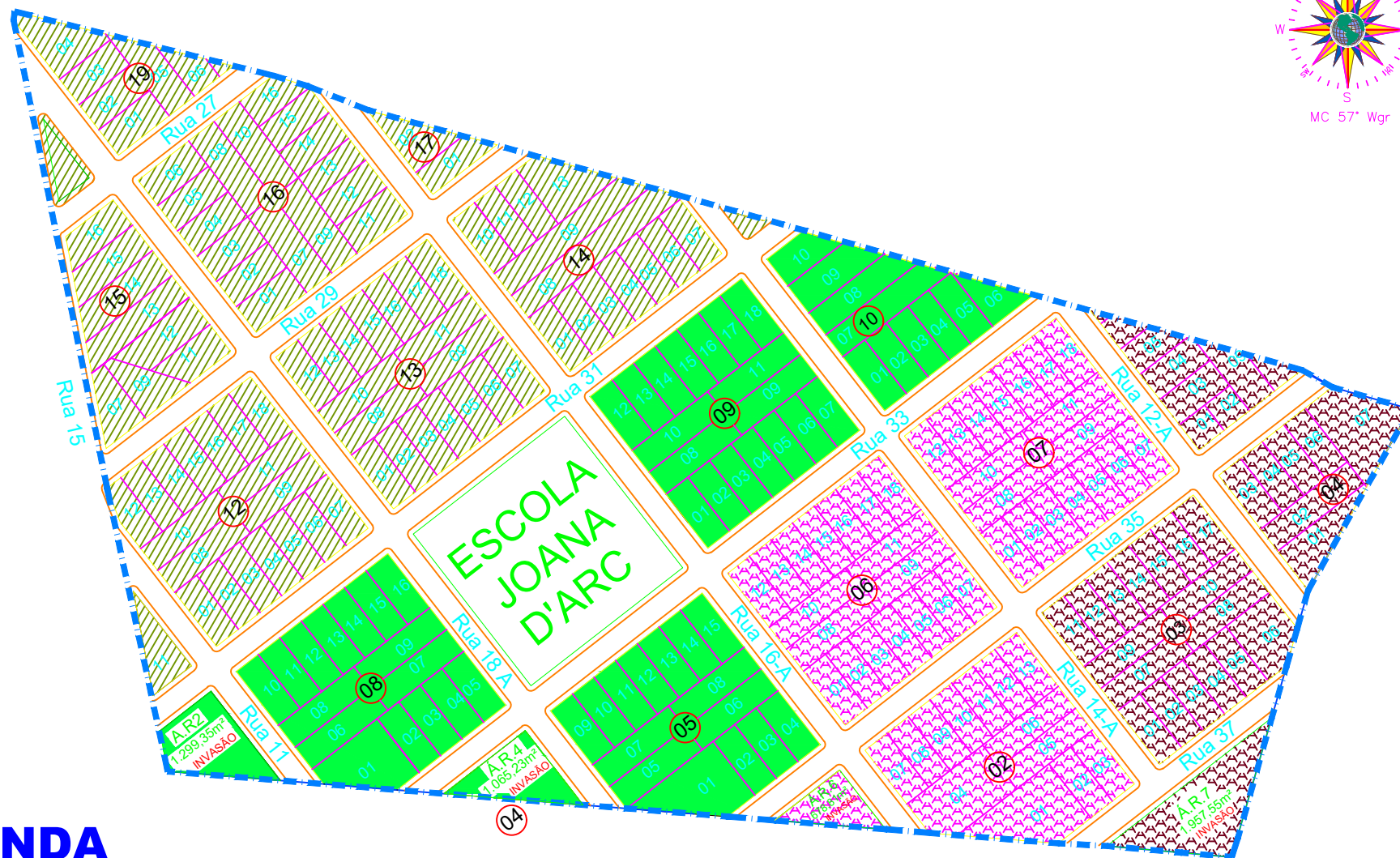
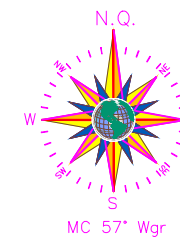


LEGENDA

205 - R\$ 118,33/m²

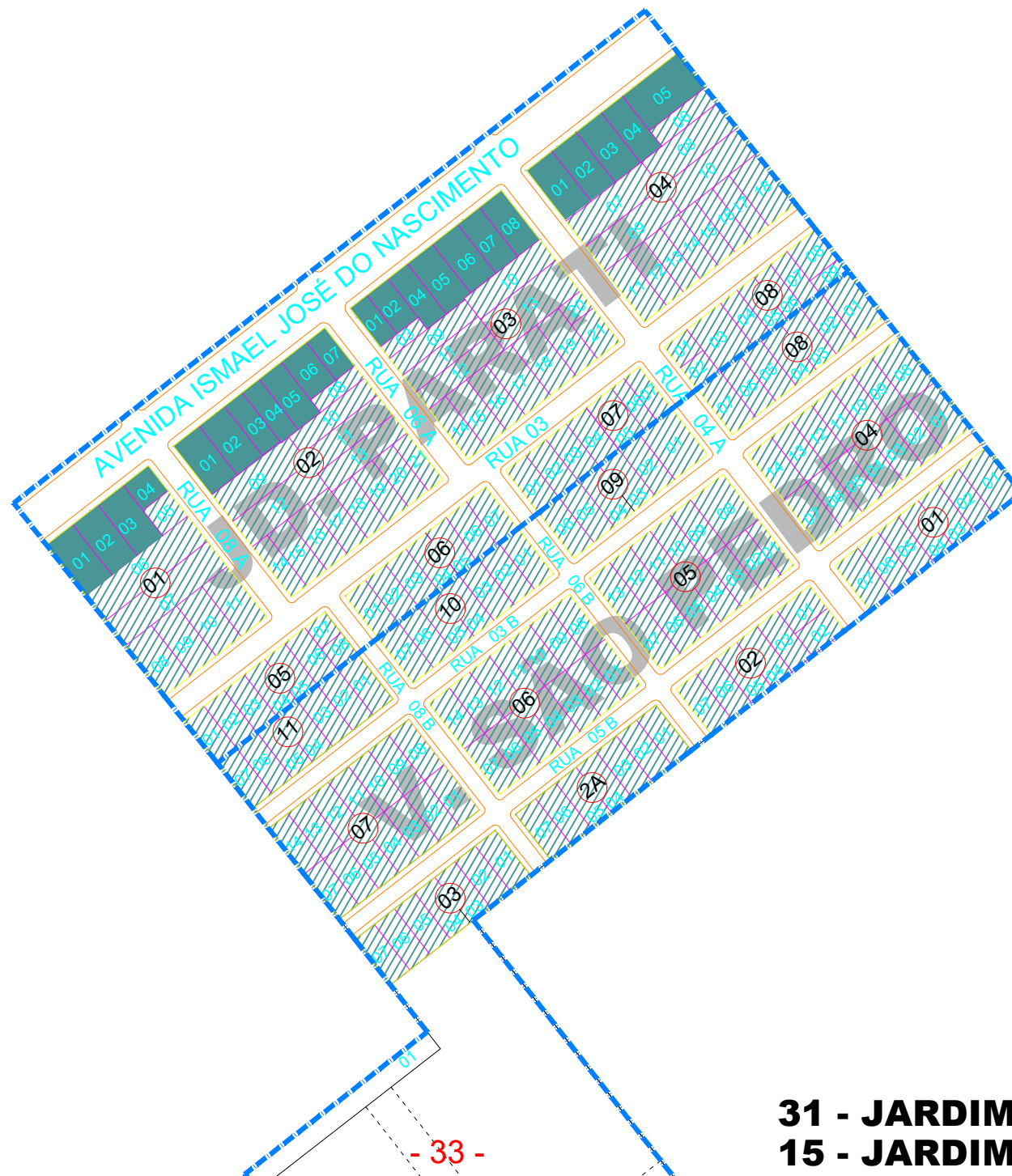
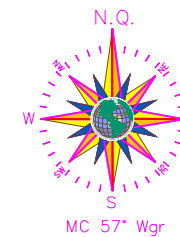
206 - R\$ 131,47/m²

Lote Padrão: 450,00m²



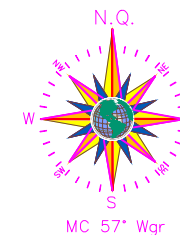
LEGENDA

-  207 - R\$ 252,81/m²
-  208 - R\$ 303,37/m²
-  209 - R\$ 353,93/m²
-  210 - R\$ 403,76/m²
- Lote Padrão: 390,00m²



LEGENDA

-  110 - R\$ 482,04/m²
-  109 - R\$ 1.314,58/m²
- Lote Padrão: 450,00m²



LEGENDA

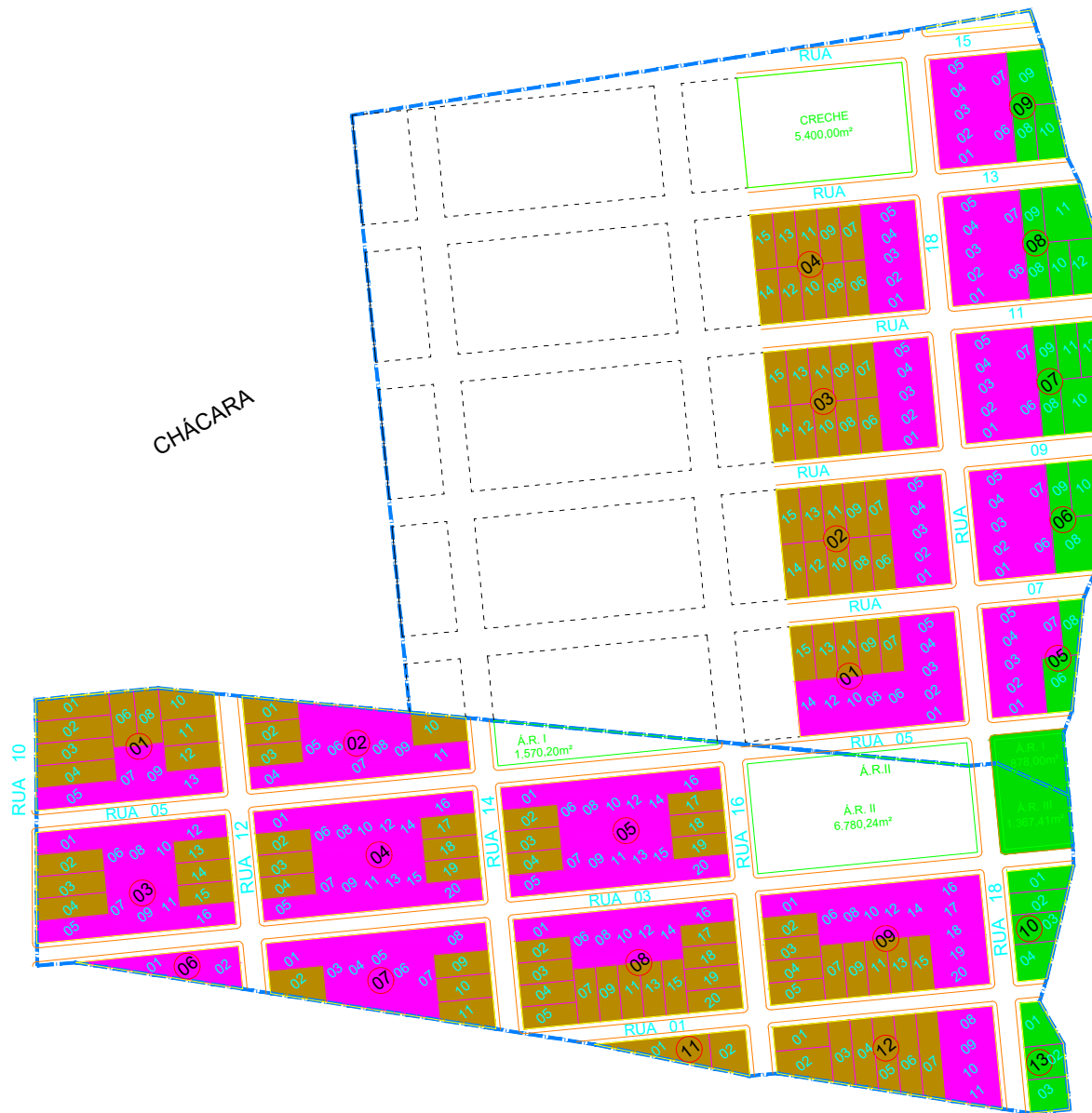
- 165 - R\$ 296,21/m²
- 166 - R\$ 350,57/m²
- 167 - R\$ 394,38/m²
- 168 - R\$ 438,19/m²
- 169 - R\$ 525,85/m²
- 170 - R\$ 613,46/m²
- 171 - R\$ 1.051,65/m²

Lote Padrão: 450,00m²

110 - JARDIM MIRANTE II
23 - JARDIM ELDORADO
33 - JARDIM POMARES
54 - JARDIM SÃO CRISTÓVÃO
83 - JARDIM PRIMAVERA II

LEGENDA

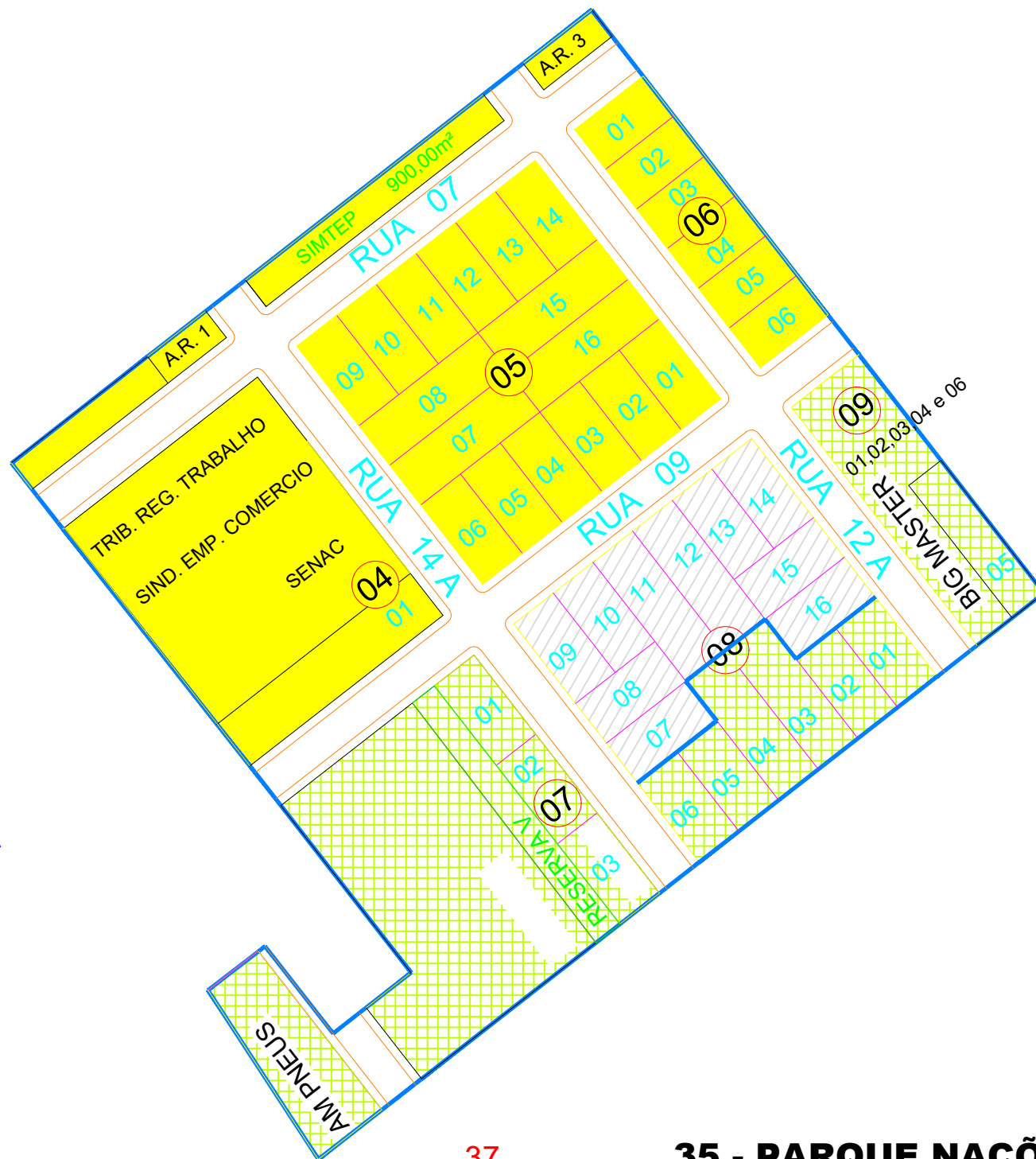
- 215 - R\$ 93,91/m²
 - 216 - R\$ 159,64/m²
 - 217 - R\$ 206,59/m²
- Lote Padrão: 420,00m²



LEGENDA

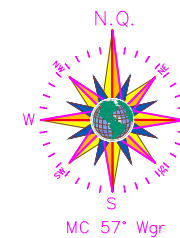
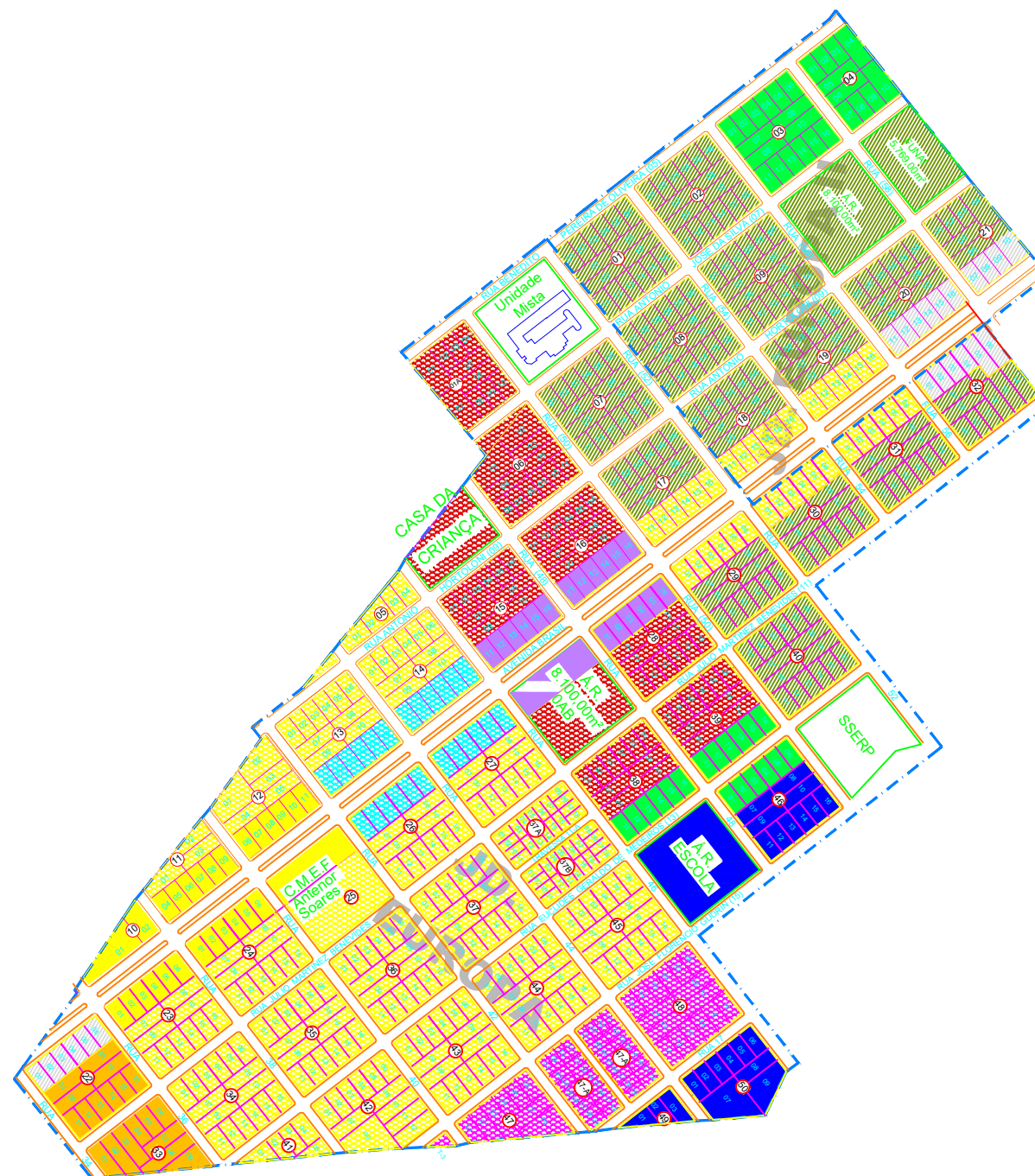
- 221 - R\$ 788,76/m²
- 222 - R\$ 876,38/m²
- 223 - R\$ 1.489,86/m²

Lote Padrão: 450,00m²



LEGENDA

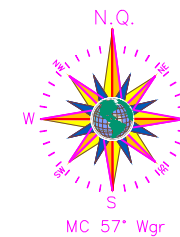
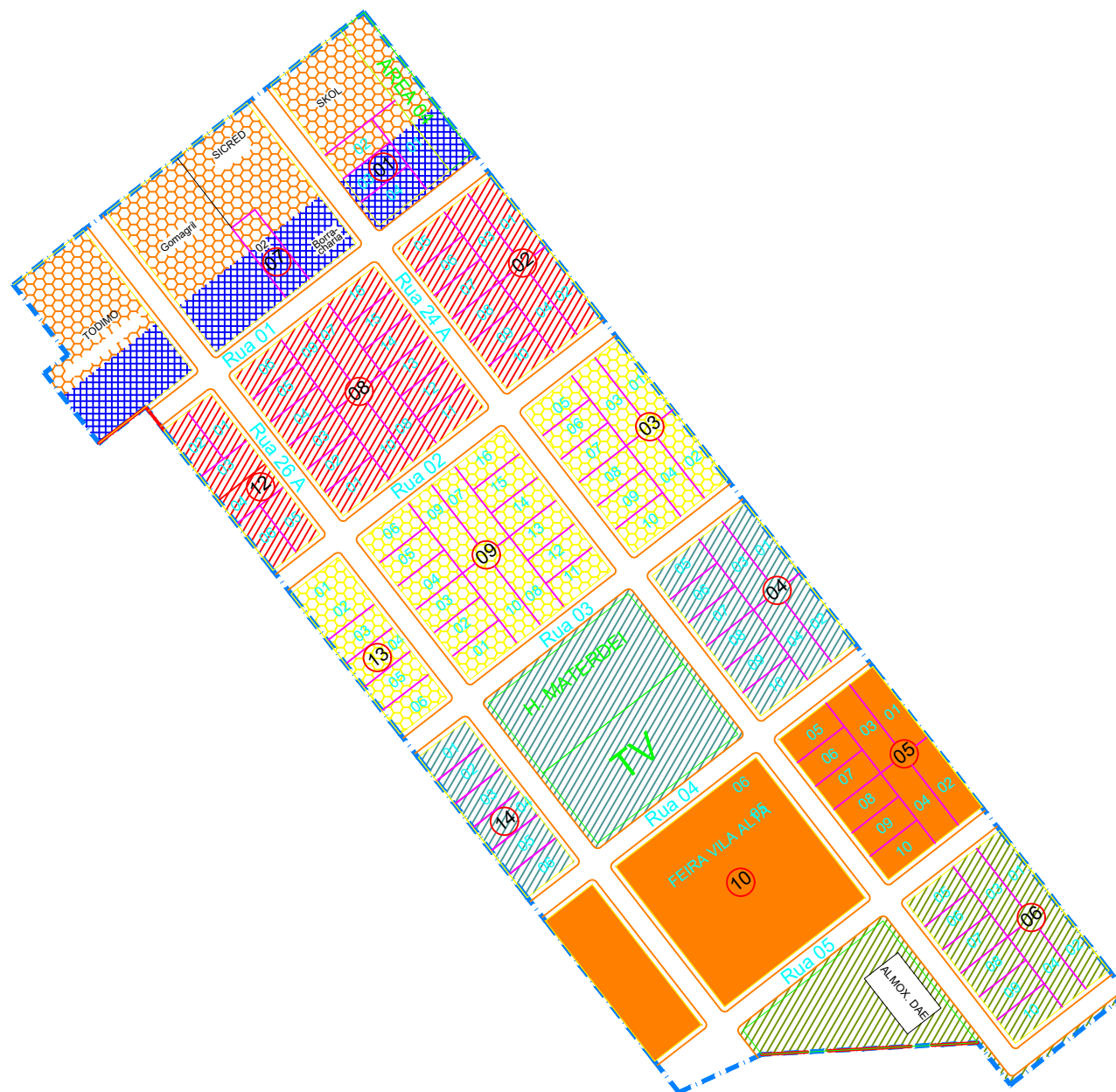
■	234 - R\$ 219,10/m ²
■	224 - R\$ 262,94/m ²
■	225 - R\$ 306,76/m ²
■	226 - R\$ 350,57/m ²
■	227 - R\$ 394,25/m ²
■	228 - R\$ 438,19/m ²
■	229 - R\$ 525,85/m ²
■	230 - R\$ 613,35/m ²
■	231 - R\$ 701,10/m ²
■	232 - R\$ 788,76/m ²
■	233 - R\$ 876,38/m ²
Lote Padrão: 450,00m ²	



LEGENDA

-  235 - R\$ 350,57/m²
-  236 - R\$ 438,19/m²
-  237 - R\$ 482,04/m²
-  238 - R\$ 525,85/m²
-  239 - R\$ 657,29/m²
-  240 - R\$ 744,95/m²
-  241 - R\$ 1.139,29/m²

Lote Padrão: 450,00m²

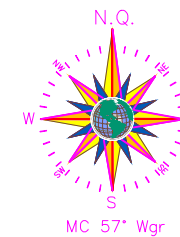
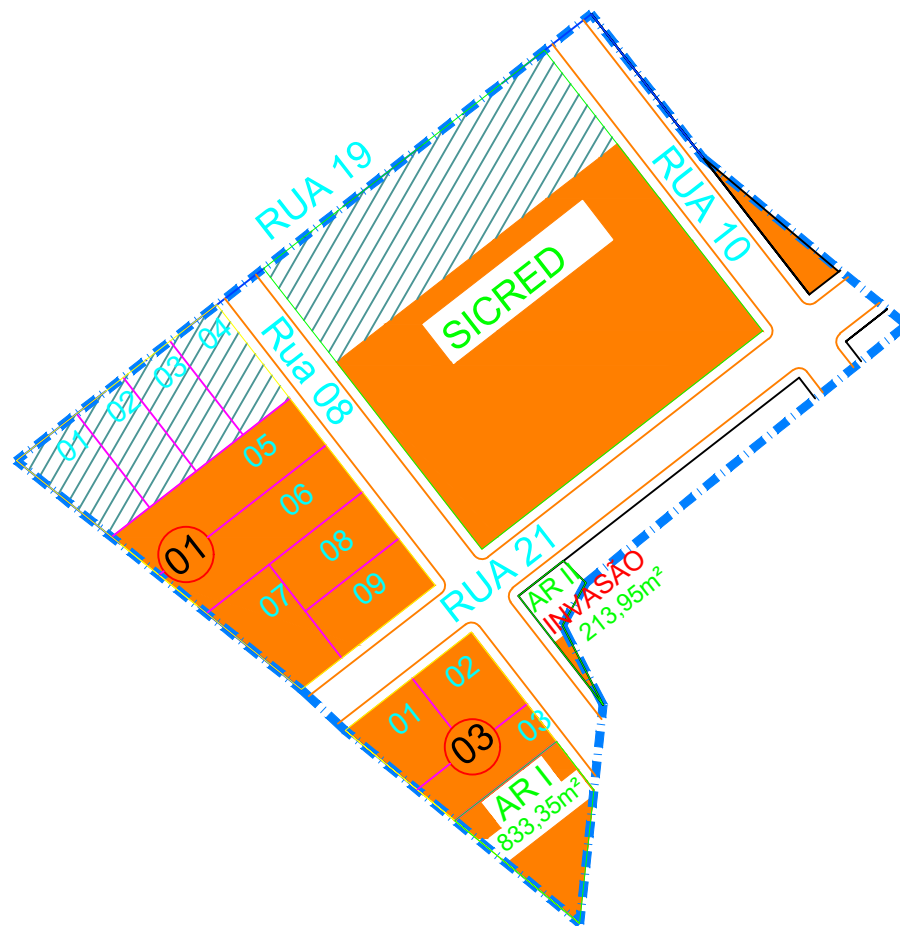


LEGENDA

242 - R\$ 438,19/m²

243 - R\$ 482,04/m²

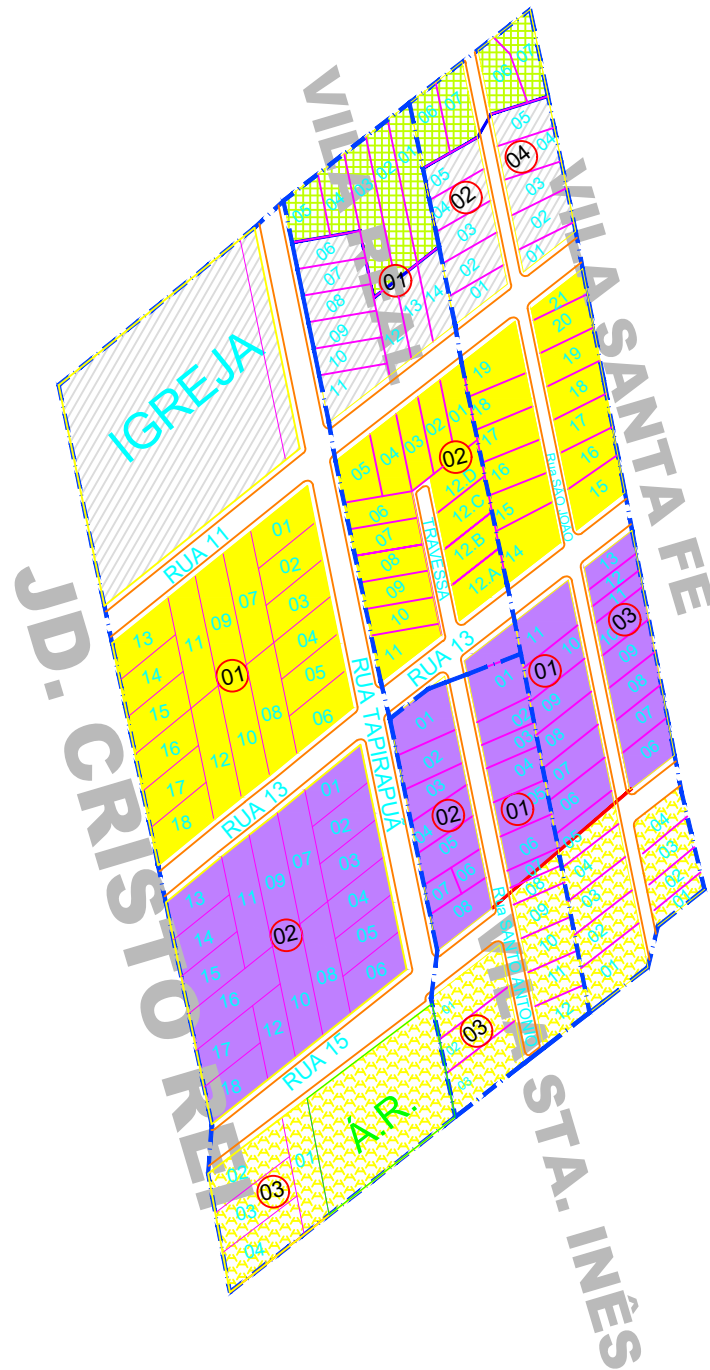
Lote Padrão: 450,00m²



LEGENDA

- 93 - R\$ 525,85/m²
- 94 - R\$ 613,48/m²
- 95 - R\$ 788,76/m²
- 96 - R\$ 876,38/m²
- 97 - R\$ 1.489,23/m²

Lote Padrão: 450,00m²

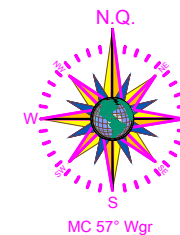
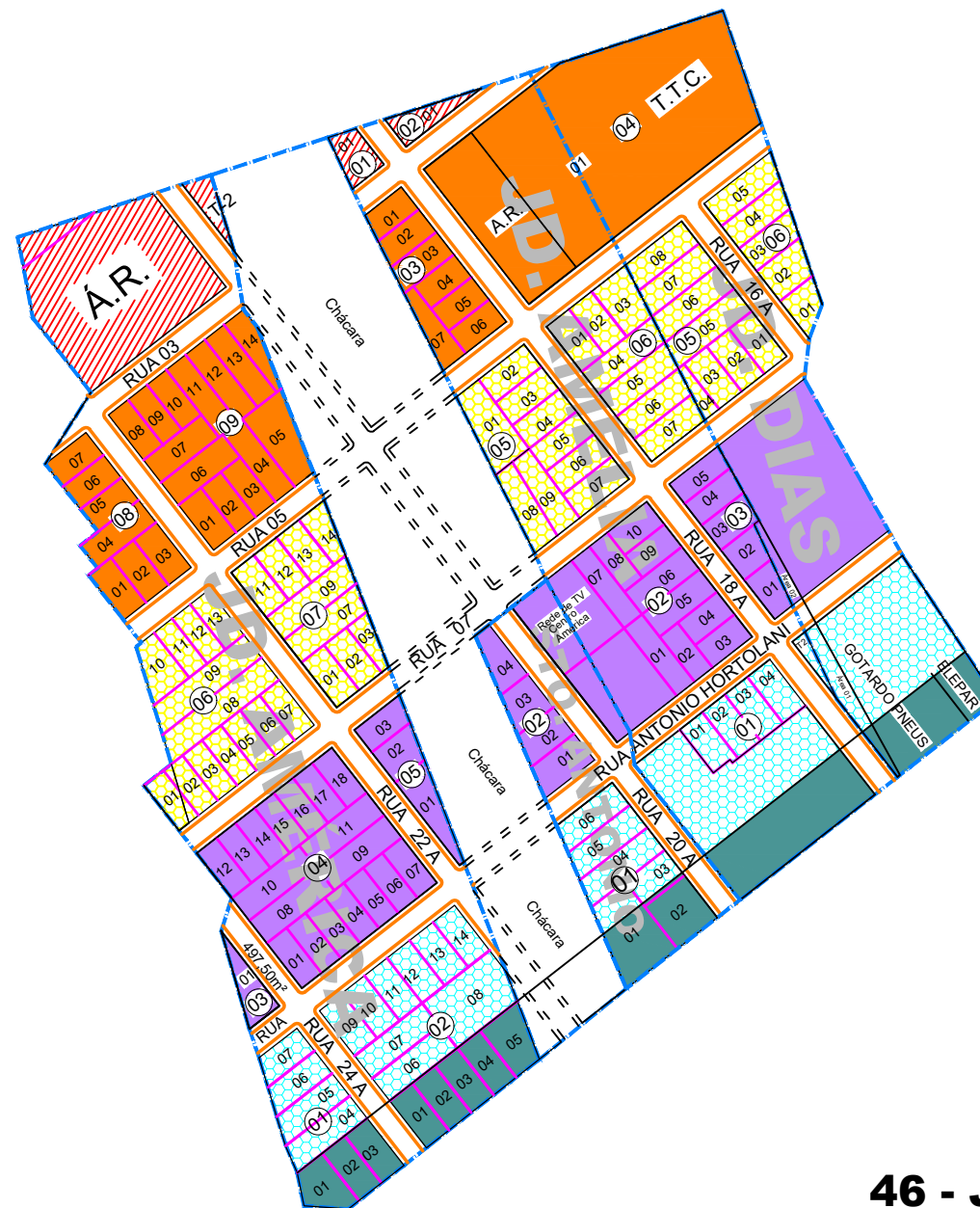


39 - JARDIM CRISTO REI
13 - VILA REAL
59 - VILA STA INÊS
14 - VILA STA FÉ

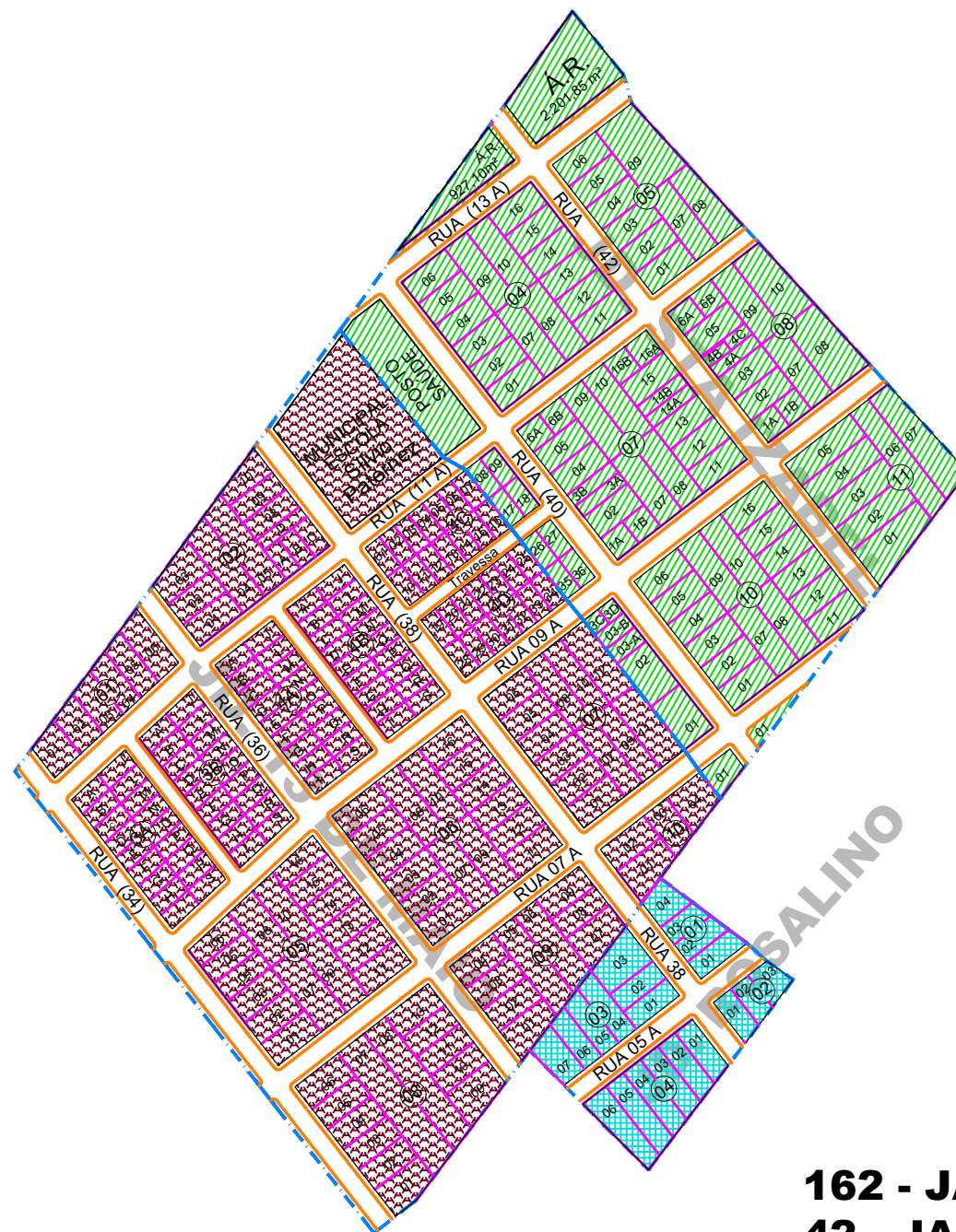
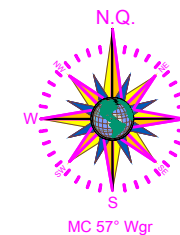
LEGENDA

- 132 - R\$ 431,89/m²
- 133 - R\$ 525,85/m²
- 134 - R\$ 613,48/m²
- 135 - R\$ 613,48/m²
- 136 - R\$ 701,10/m²
- 137 - R\$ 1.314,58/m²

Lote Padrão: 450,00m²



46 - JARDIM DIAS
57 - JARDIM AMÉLIA
20 - VILA STO ANTÔNIO
41 - JARDIM AMÉRICA



LEGENDA

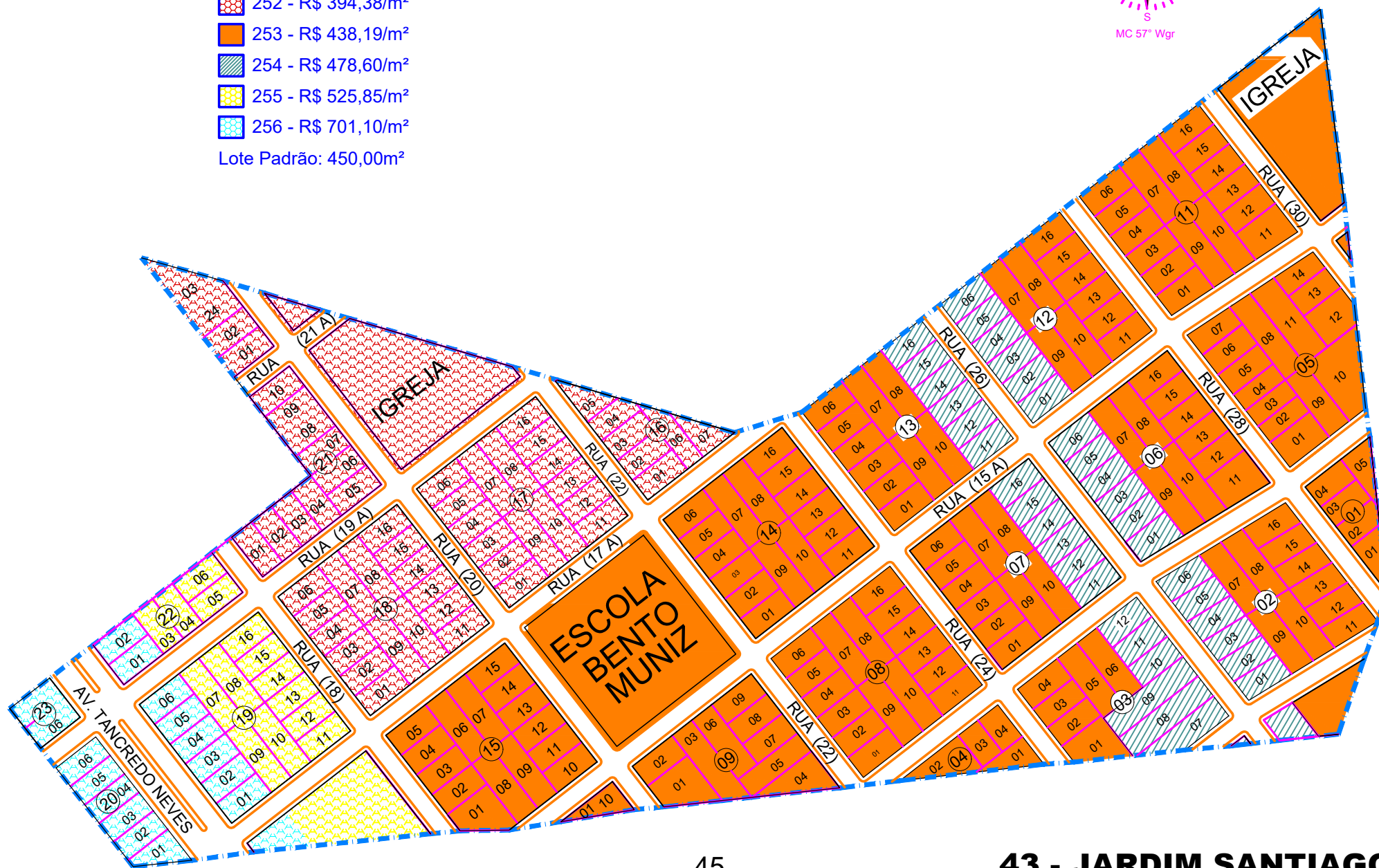
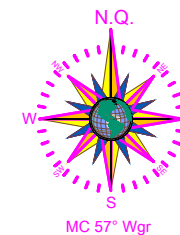
-  249 - R\$ 175,28/m²
-  250 - R\$ 201,58/m²
-  251 - R\$ 219,10/m²
- Lote Padrão: 450,00m²

162 - JARDIM ROSALINO
42 - JARDIM STA ISABEL
45 - JARDIM 13 DE MAIO

LEGENDA

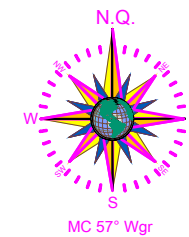
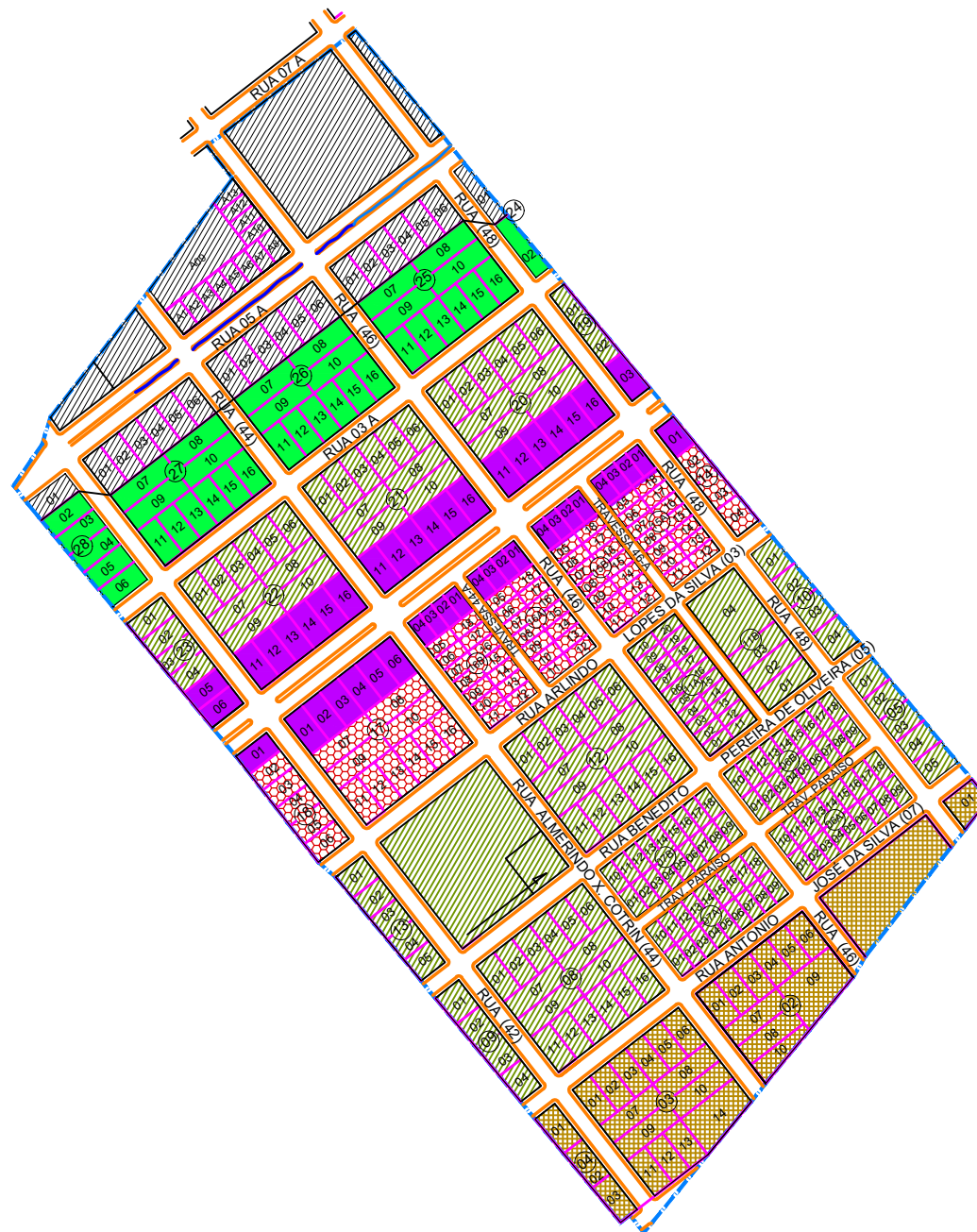
-  252 - R\$ 394,38/m²
-  253 - R\$ 438,19/m²
-  254 - R\$ 478,60/m²
-  255 - R\$ 525,85/m²
-  256 - R\$ 701,10/m²

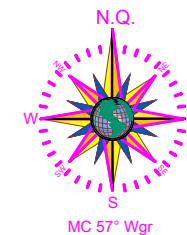
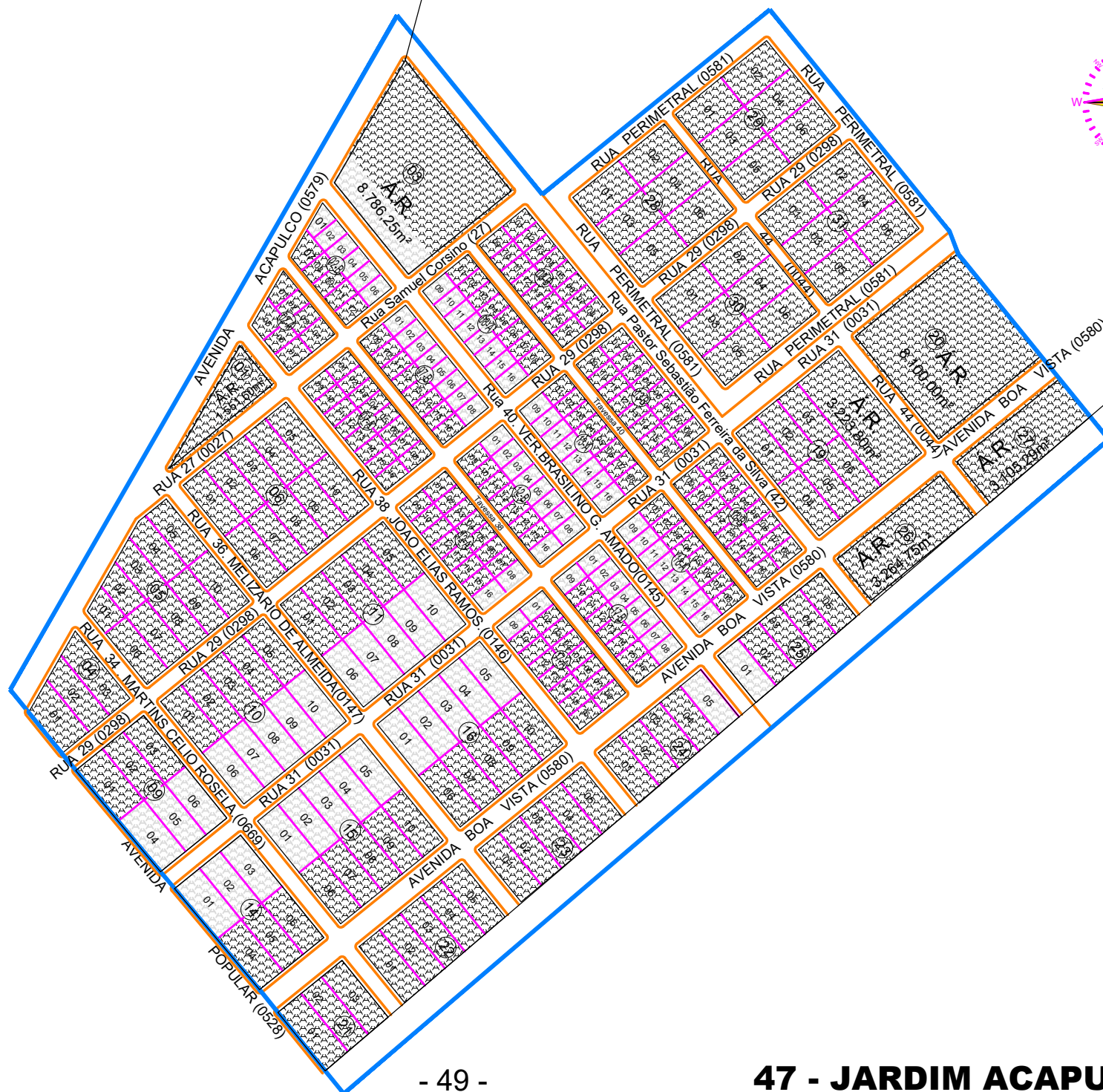
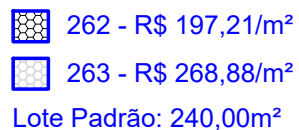
Lote Padrão: 450,00m²



LEGENDA

-  257 - R\$ 245,39/m²
 -  258 - R\$ 306,76/m²
 -  259 - R\$ 350,57/m²
 -  260 - R\$ 419,40/m²
 -  261 - R\$ 420,68/m²
- Lote Padrão: 450,00m²

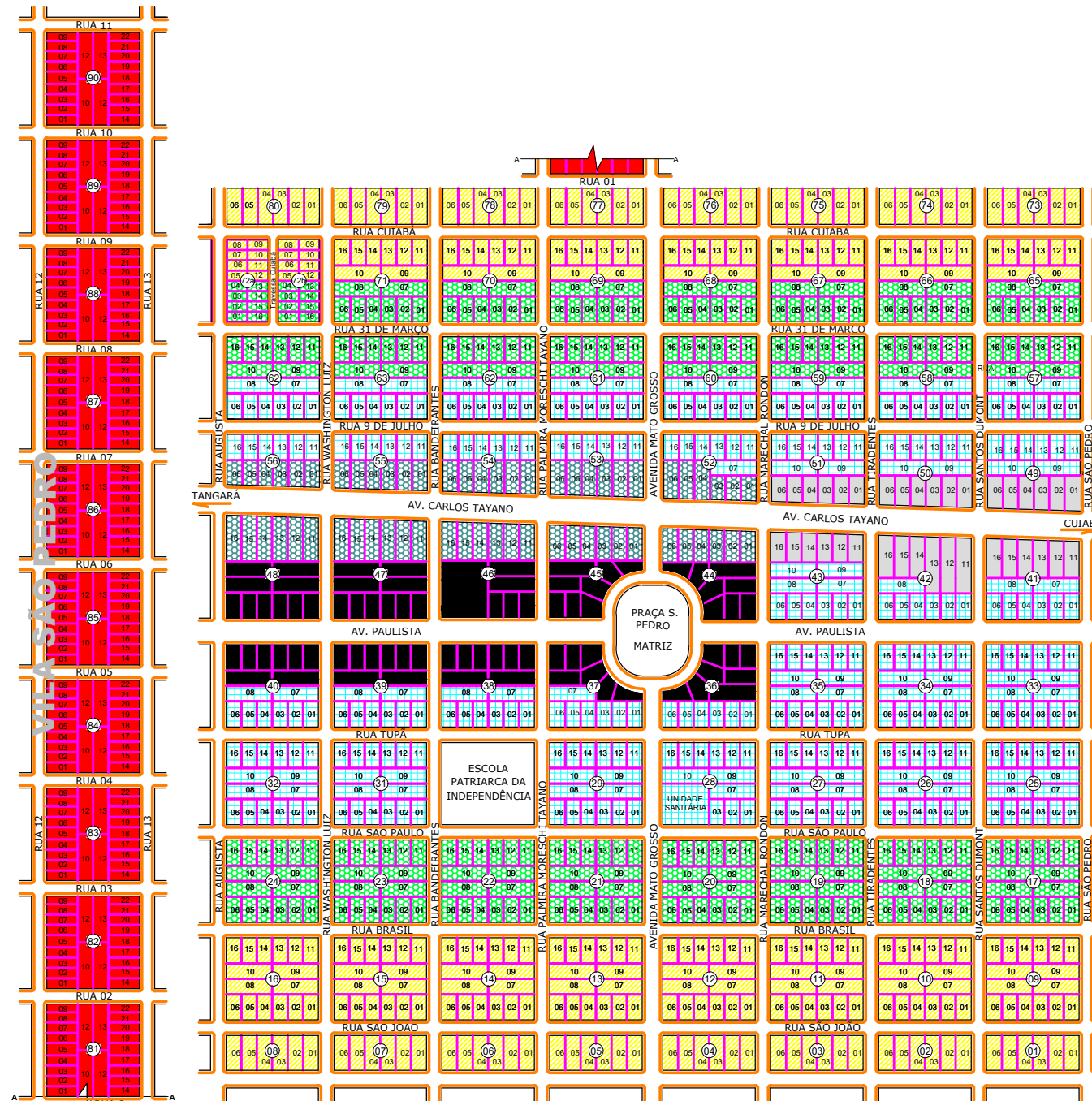




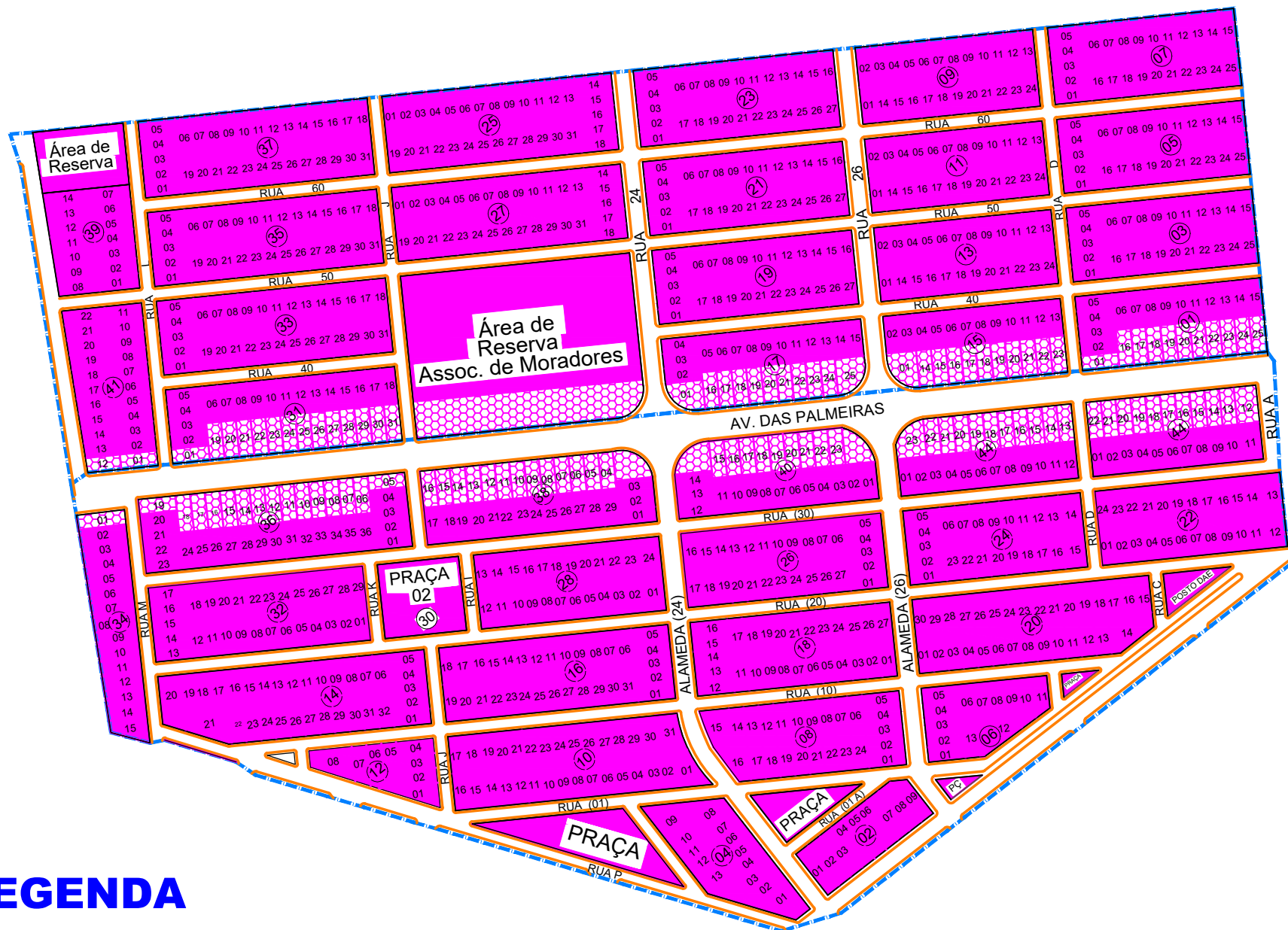
LEGENDA

- 264 - R\$ 8,78/m²
- 265 - R\$ 11,41/m²
- 266 - R\$ 12,65/m²
- 267 - R\$ 15,79/m²
- 268 - R\$ 26,30/m²
- 269 - R\$ 43,85/m²
- 270 - R\$ 52,60/m²

Lote Padrão: 450,00m²



48 - DISTRITO DE PROGRESSO



LEGENDA

- 271 - R\$ 347,06/m²
- 272 - R\$ 473,26/m²
- Lote Padrão: 250,00m²

RUA JOSÉ FLORENCIO GUDRIN

RUA ANTONIO BATISTA COSTA

RUA 32

RUA 34

ESCOLA
Antonio C.
Grande

RUA 36

RUA 21
A.R.
3.690,00m²

RUA 40

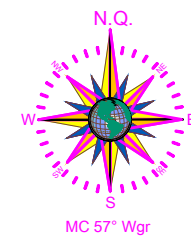
A.R.
760,90m²

RUA 23

A.R.
2.892,37m²

LEGENDA

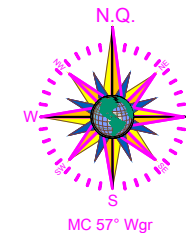
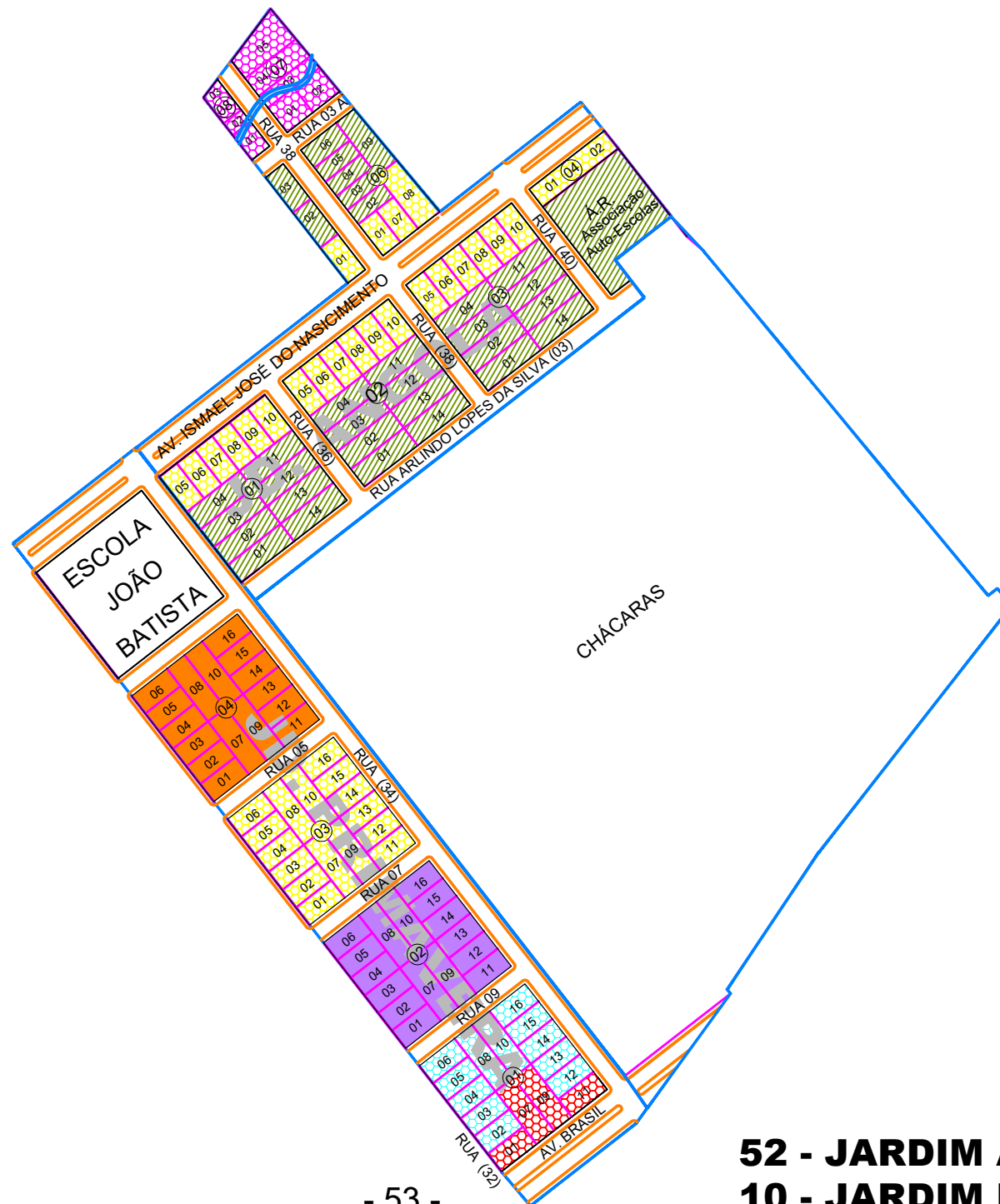
-  275 - R\$ 131,47/m²
-  276 - R\$ 262,94/m²
-  277 - R\$ 308,00/m²
-  278 - R\$ 350,57/m²
- Lote Padrão: 450,00m²



LEGENDA

-  61 - R\$ 262,94/m²
-  62 - R\$ 350,57/m²
-  63 - R\$ 438,19/m²
-  64 - R\$ 525,85/m²
-  65 - R\$ 613,48/m²
-  66 - R\$ 701,10/m²
-  67 - R\$ 964,01/m²

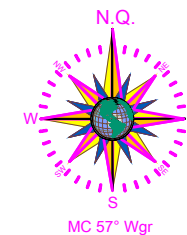
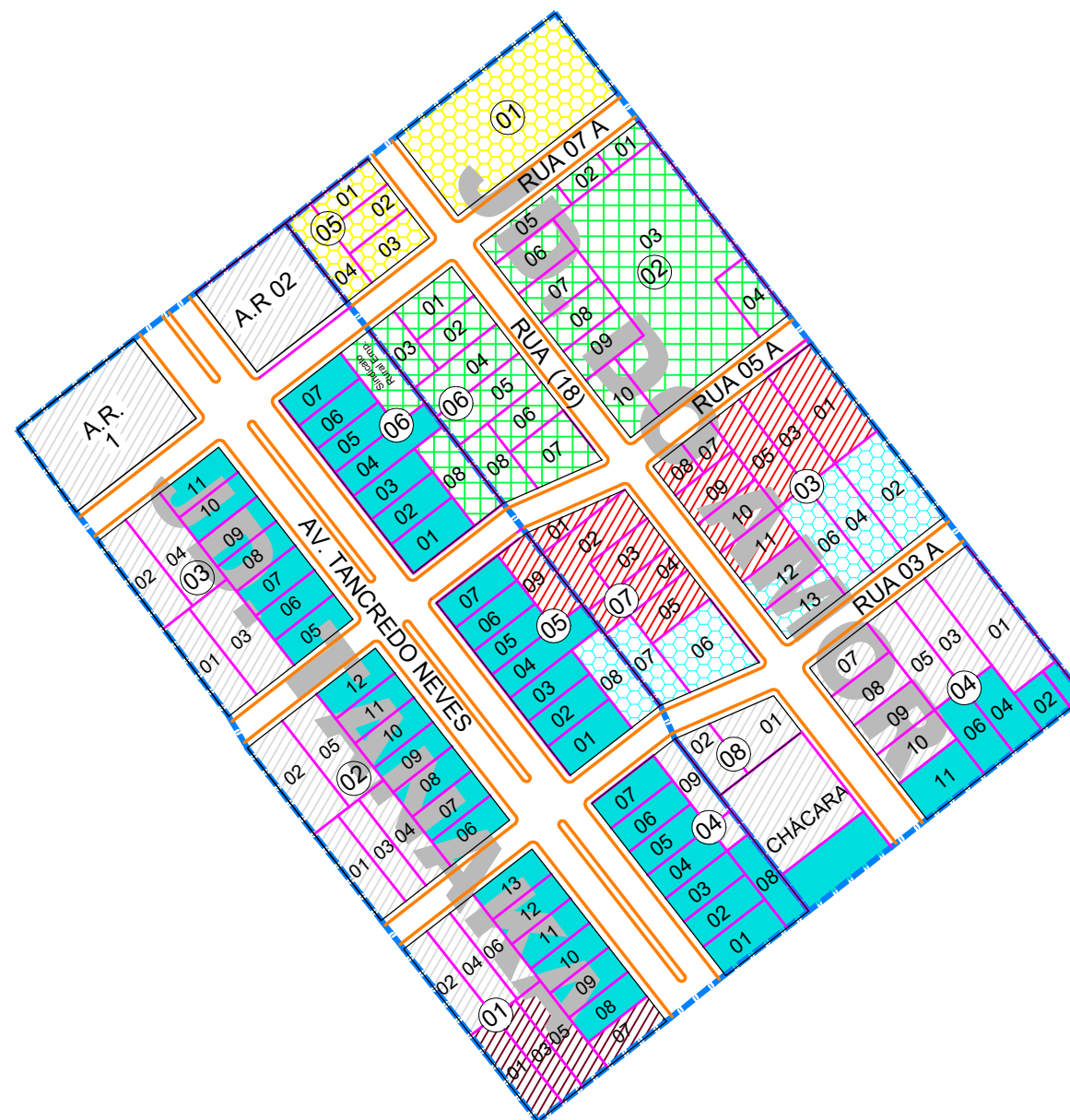
Lote Padrão: 450,00m²



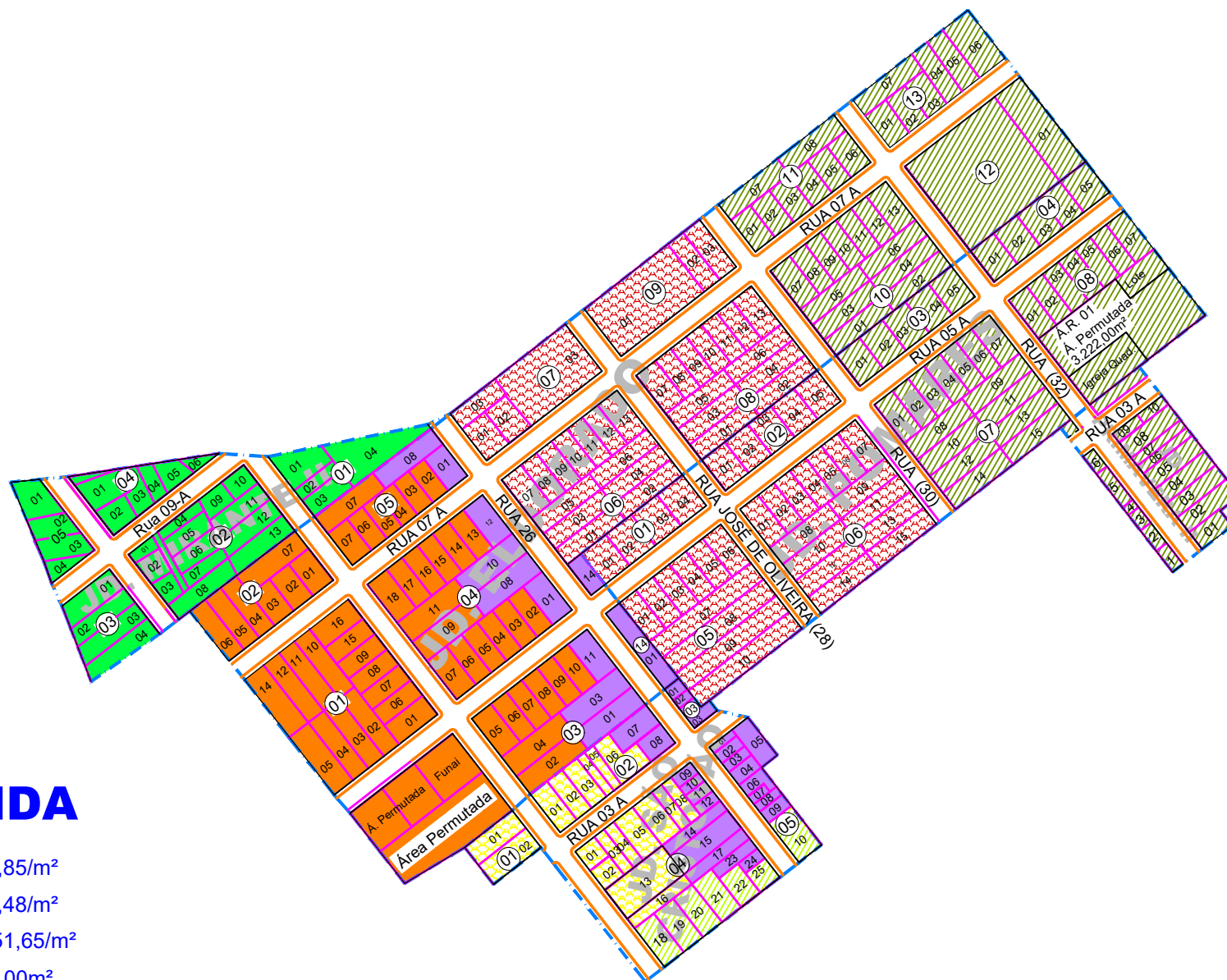
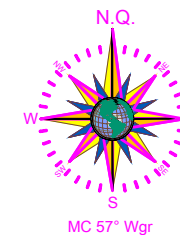
LEGENDA

-  179 - R\$ 525,85/m²
-  180 - R\$ 569,66/m²
-  181 - R\$ 657,29/m²
-  182 - R\$ 701,10/m²
-  183 - R\$ 876,38/m²
-  184 - R\$ 1.577,48/m²
-  185 - R\$ 1.752,77/m²

Lote Padrão: 450,00m²



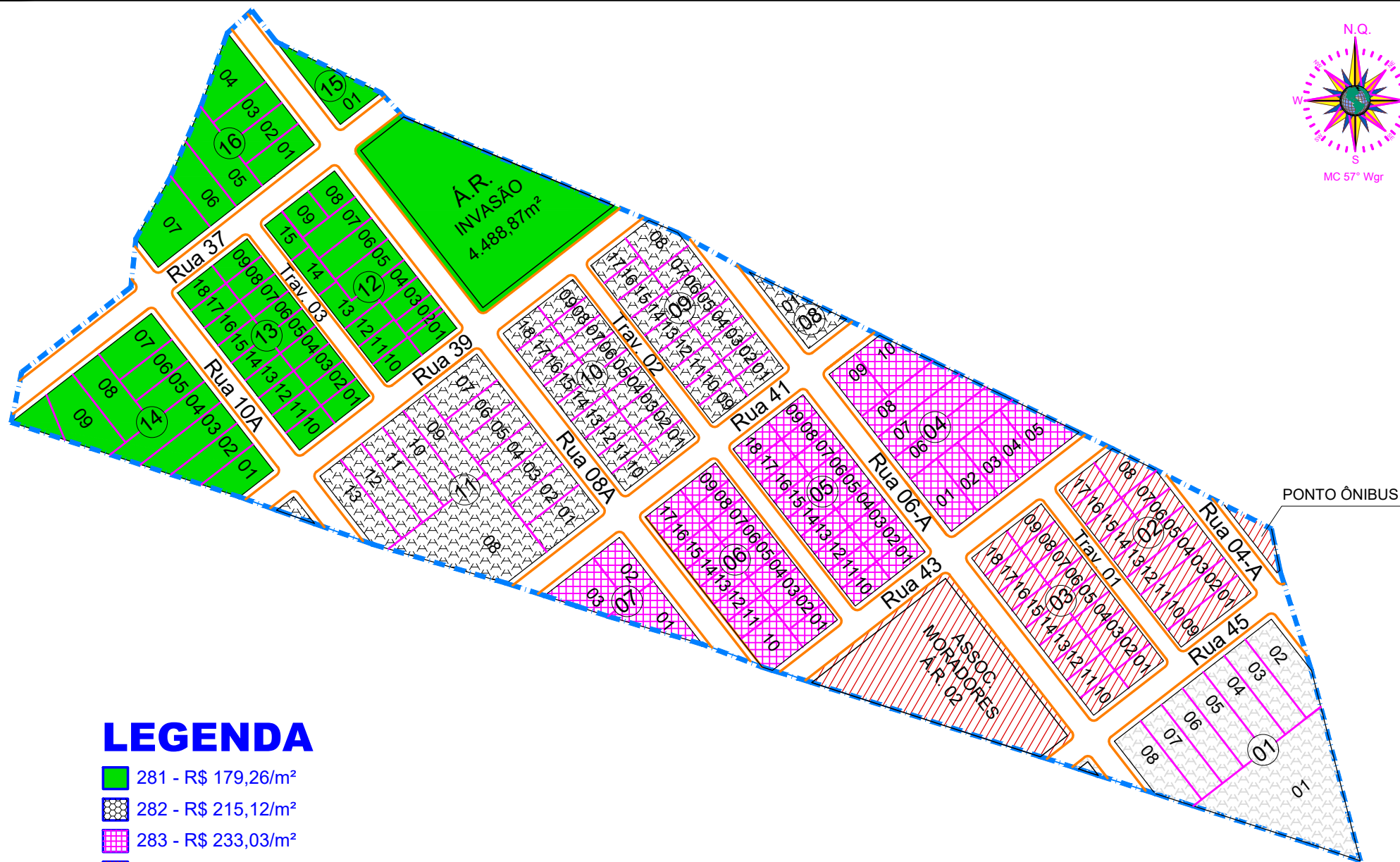
53 - JARDIM DO AMOR
26 - JARDIM TANAKA



LEGENDA

- 169 - R\$ 525,85/m²
 - 172 - R\$ 613,48/m²
 - 171 - R\$ 1.051,65/m²
- Lote Padrão: 450,00m²

110 - JARDIM MIRANTE II
23 - JARDIM ELDORADO
33 - JARDIM POMARES
54 - JARDIM SÃO CRISTÓVÃO
83 - JARDIM PRIMAVERA II

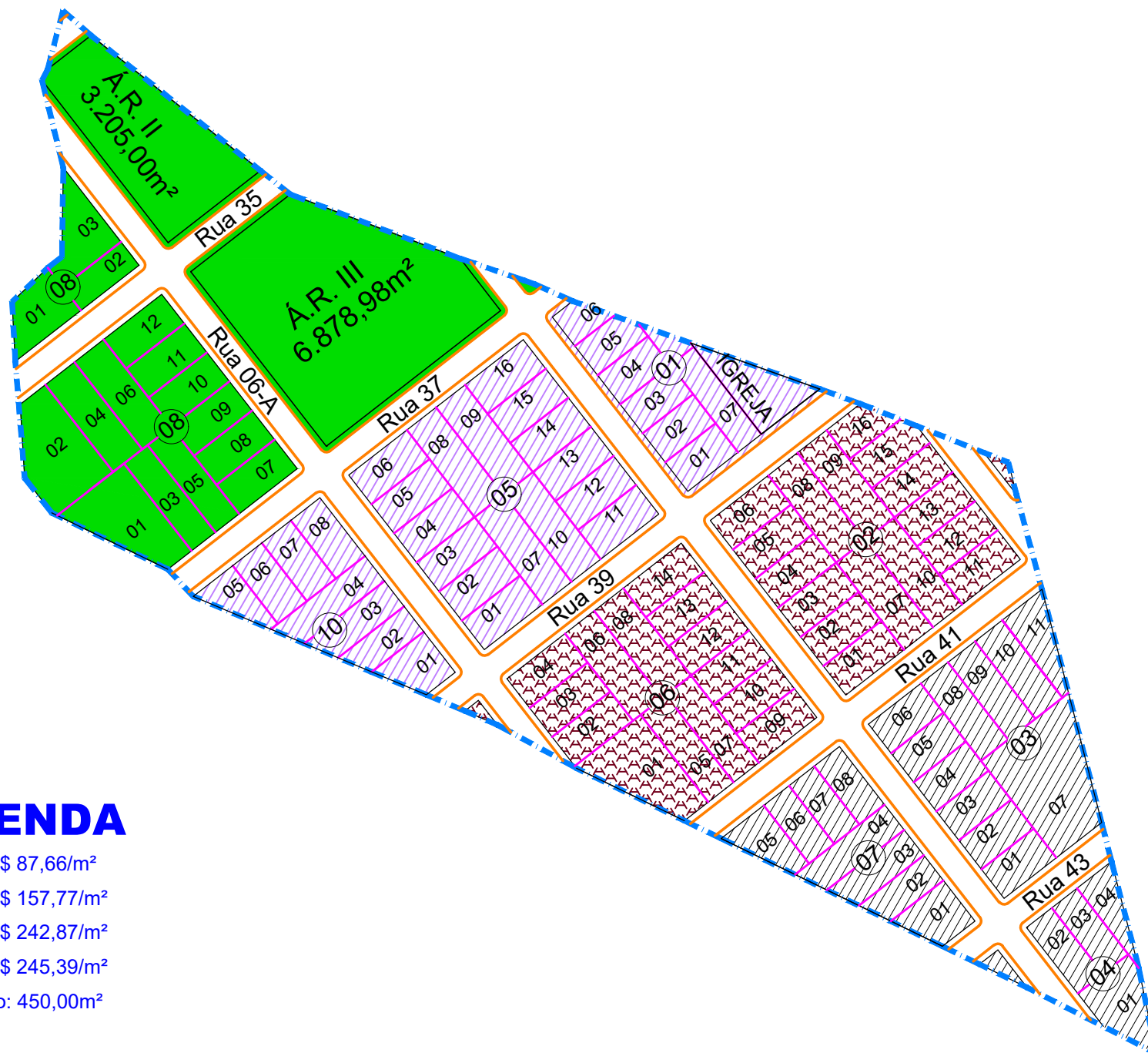


LEGENDA

- 281 - R\$ 179,26/m²
 - 282 - R\$ 215,12/m²
 - 283 - R\$ 233,03/m²
 - 284 - R\$ 250,97/m²
 - 285 - R\$ 268,88/m²
- Lote Padrão: 220,00m²

LEGENDA

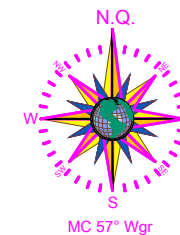
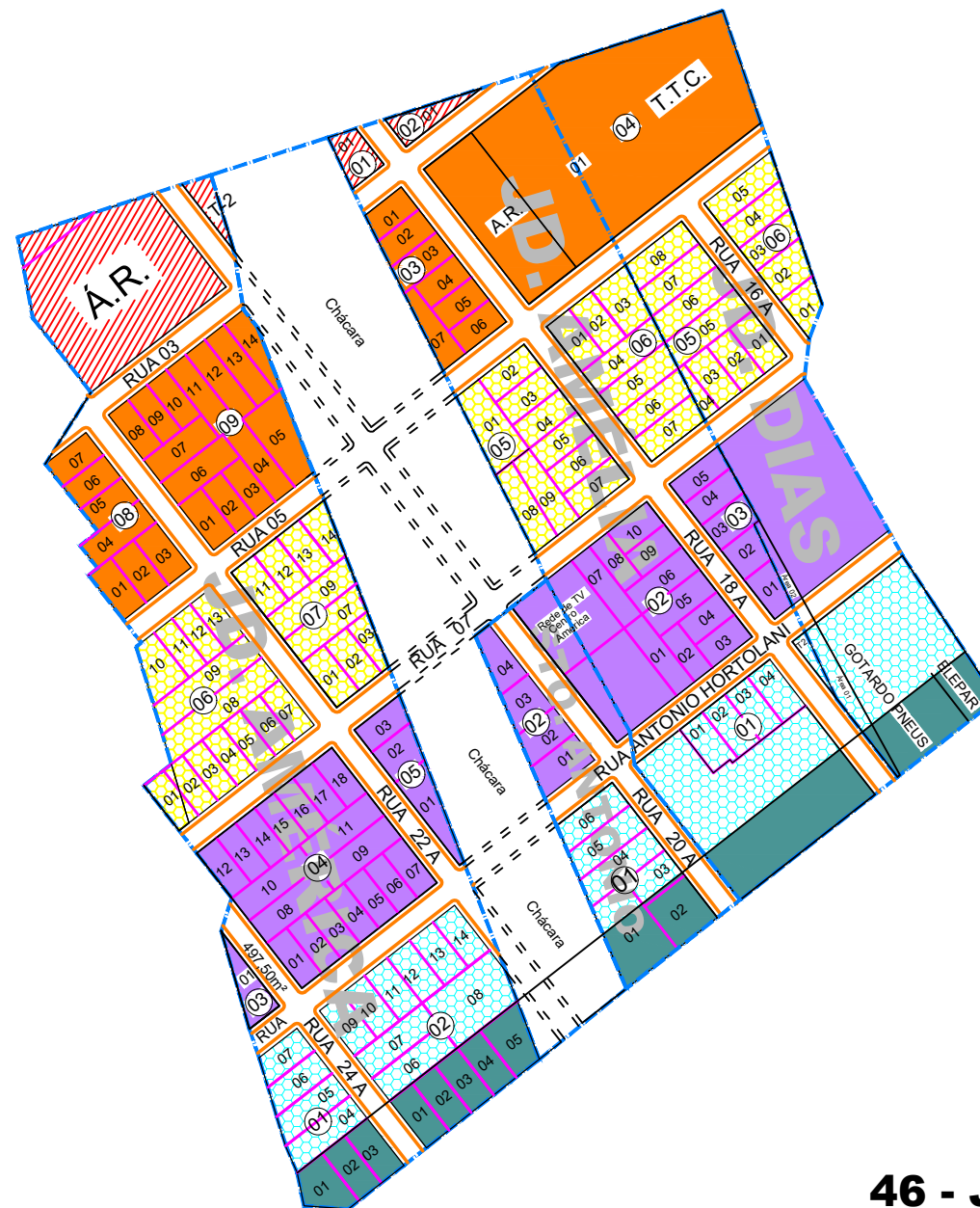
- 286 - R\$ 87,66/m²
 - 287 - R\$ 157,77/m²
 - 288 - R\$ 242,87/m²
 - 289 - R\$ 245,39/m²
- Lote Padrão: 450,00m²



LEGENDA

- 142 - R\$ 613,48/m²
- 141 - R\$ 701,10/m²
- 140 - R\$ 1.314,58/m²

Lote Padrão: 450,00m²

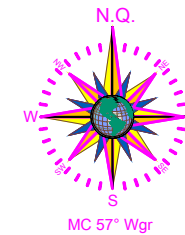
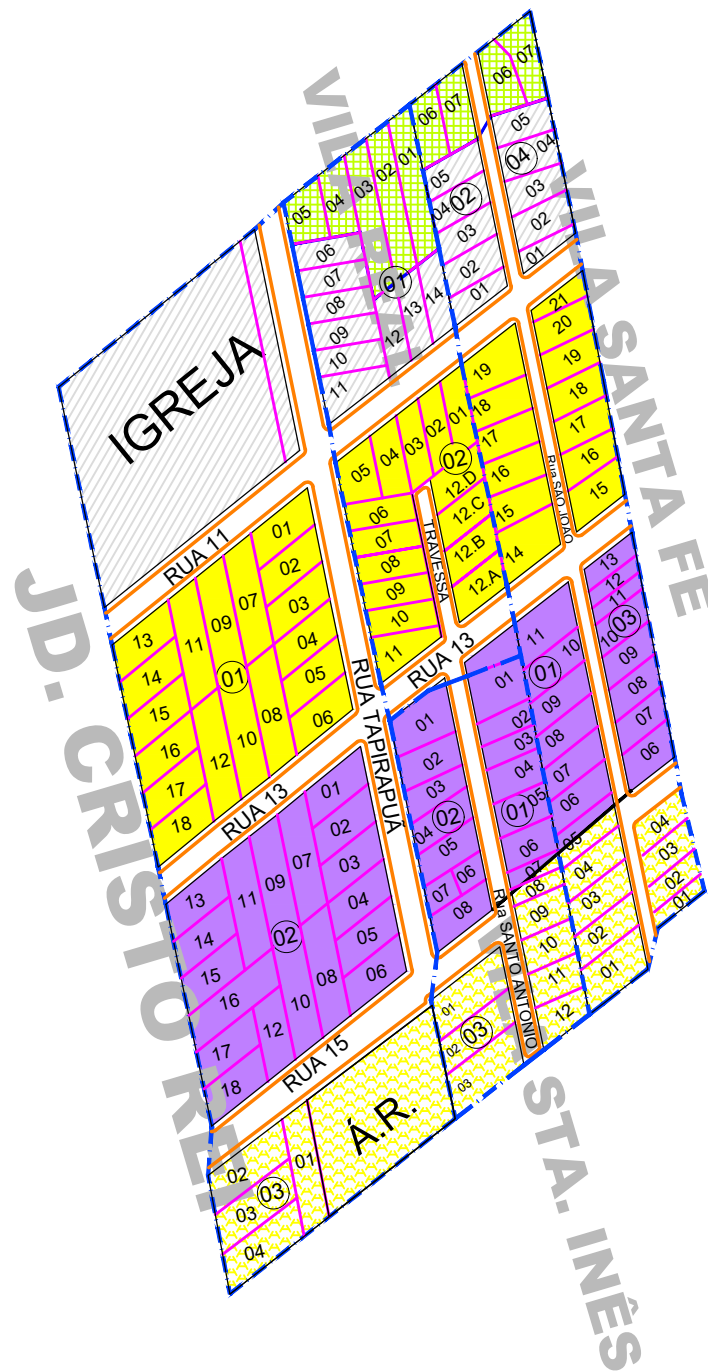


46 - JARDIM DIAS
57 - JARDIM AMÉLIA
20 - VILA STO ANTÔNIO
41 - JARDIM AMÉRICA

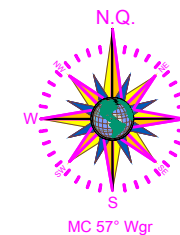
LEGENDA

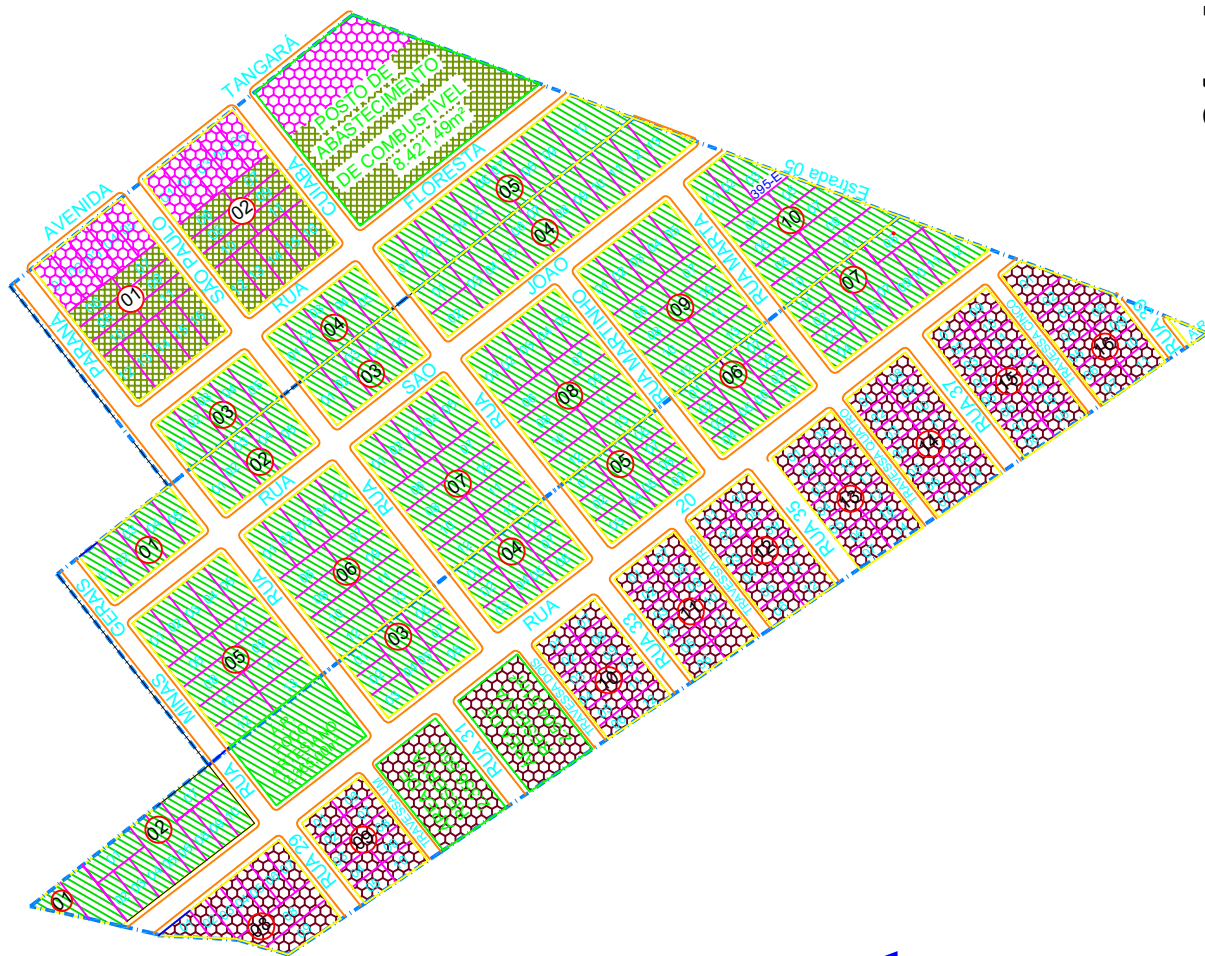
-  101 - R\$ 613,48/m²
-  102 - R\$ 525,85/m²

Lote Padrão: 450,00m²



39 - JARDIM CRISTO REI
13 - VILA REAL
59 - VILA STA INÊS
14 - VILA STA FÉ



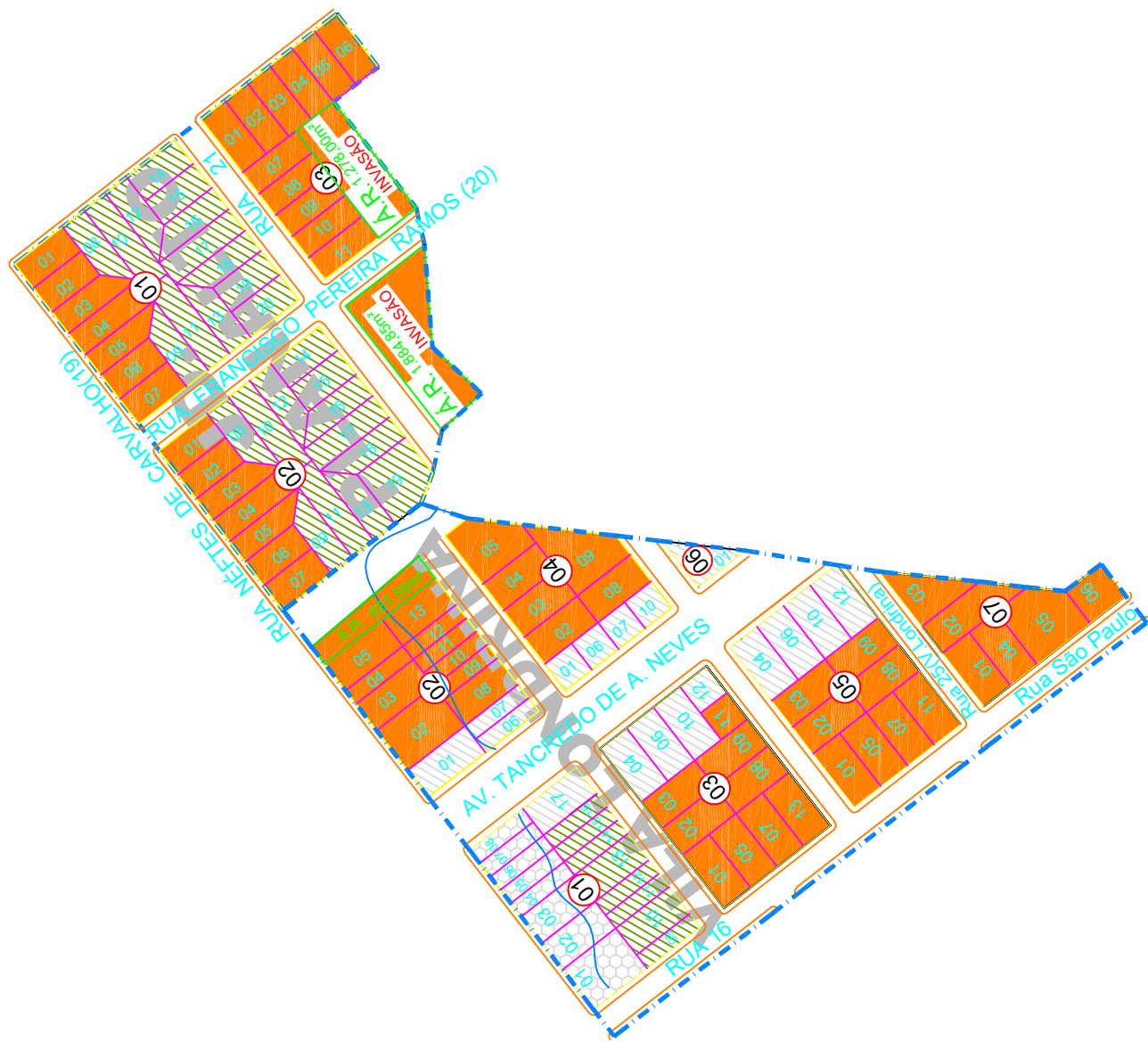
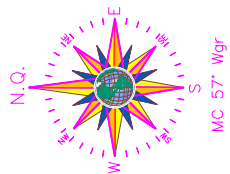


26 - R\$ 252,81/m²

Lote Padrão: 450,00m²

04 - JARDIM MARINGÁ
19 - JARDIM SÃO MARCOS
61 - JARDIM PAULISTA

19



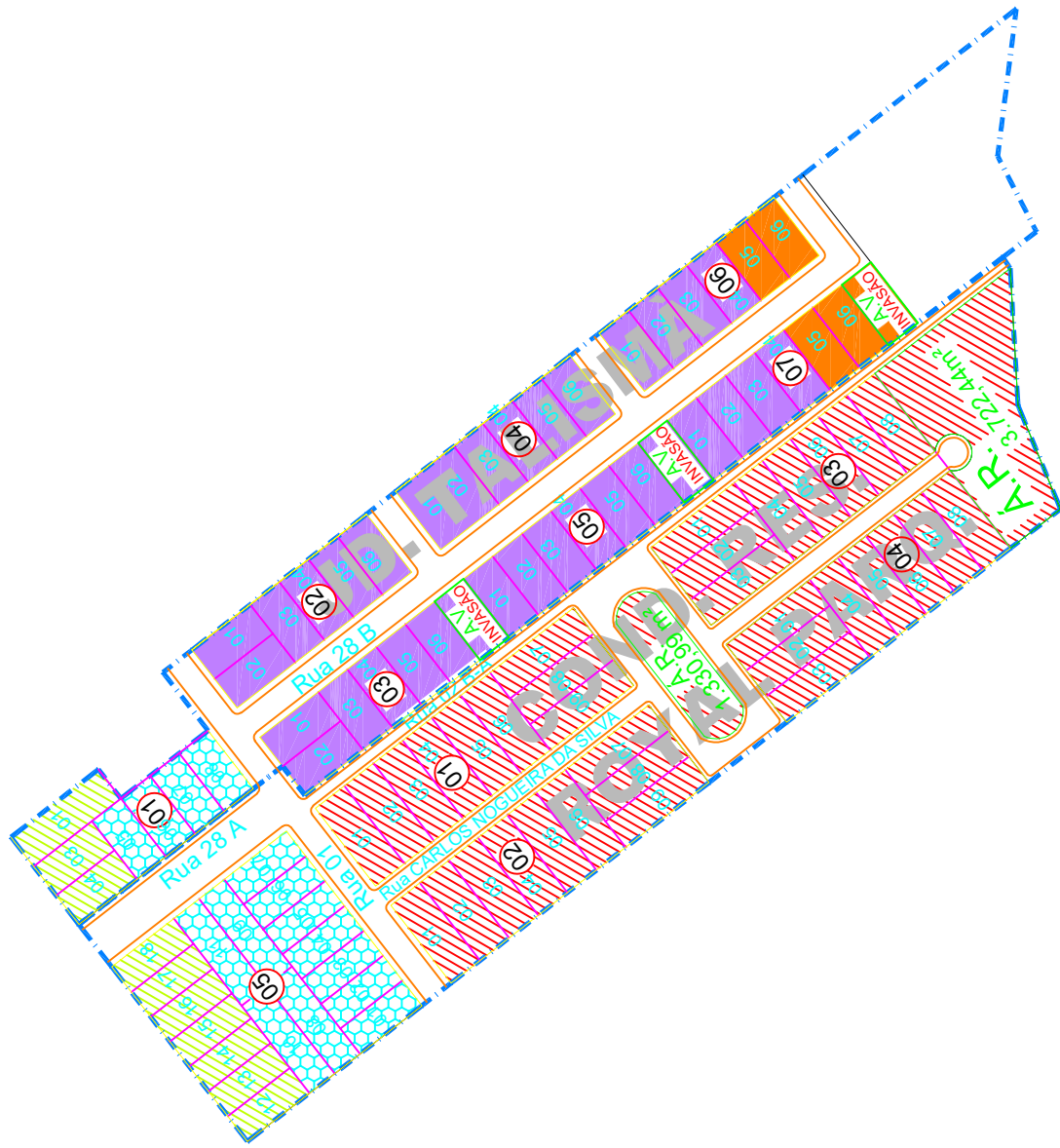
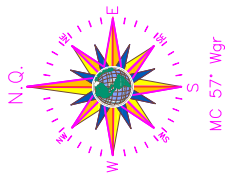
LEGENDA

- 35 - R\$ 350,57/m²
- 34 - R\$ 438,19/m²
- Lote Padrão: 450,00m²

62 - JARDIM PLANALTO
05 - VILA LONDRINA

- 62 -

Assinado por 1 pessoa: VANDER ALBERTO MASSON



LEGENDA

- 292 - R\$ 657,29/m²
- 295 - R\$ 701,10/m²
- 296 - R\$ 1.051,67/m²
- Lote Padrão: 450,00m²

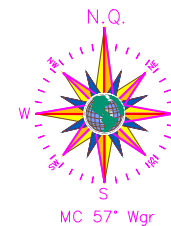
89 - JARDIM TALISMÃ
63 - COND. RES. ROYAL PARQUE

Assinado por 1 pessoa: VANDER ALBERTO MASSON

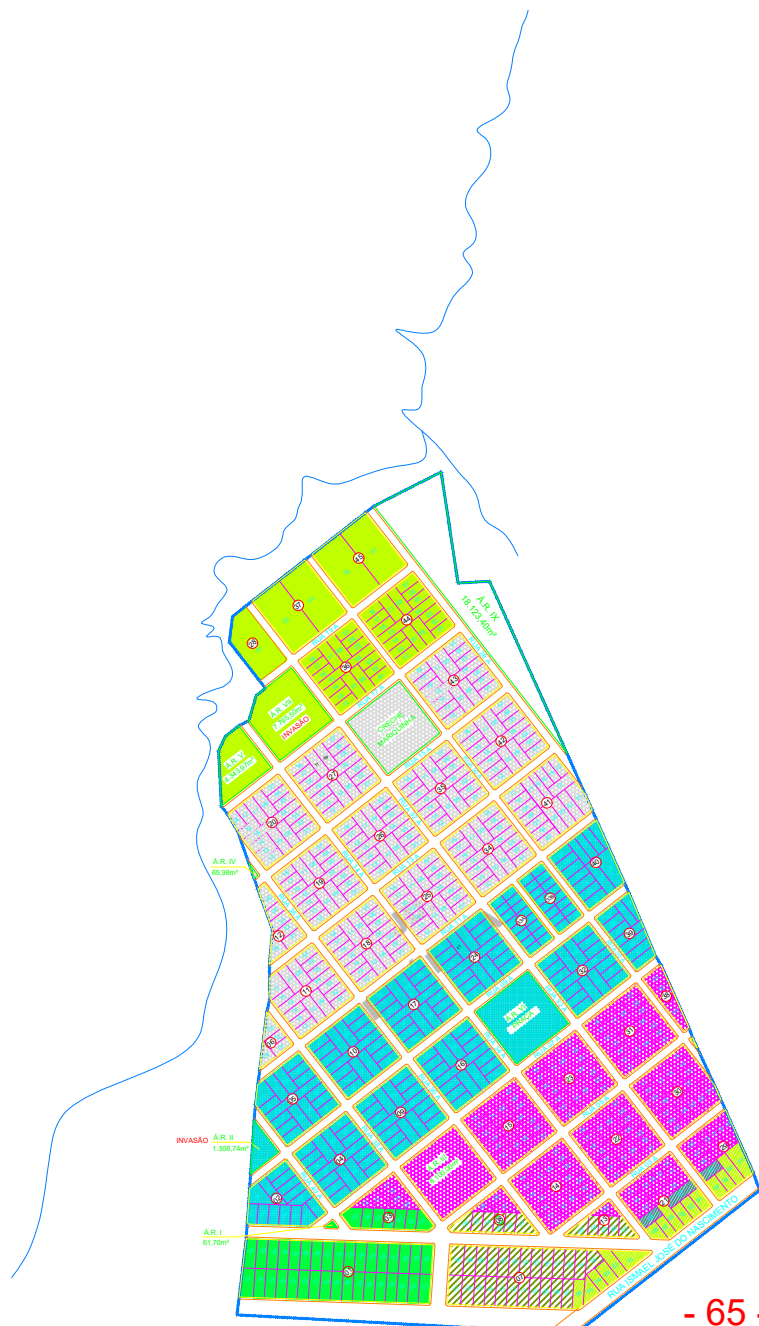
LEGENDA

- 165 - R\$ 296,21/m²
- 166 - R\$ 350,57/m²
- 167 - R\$ 394,38/m²
- 168 - R\$ 438,19/m²
- 169 - R\$ 525,85/m²
- 170 - R\$ 613,46/m²
- 171 - R\$ 1.051,65/m²

Lote Padrão: 450,00m²



110 - JARDIM MIRANTE II
23 - JARDIM ELDORADO
33 - JARDIM POMARES
54 - JARDIM SÃO CRISTÓVÃO
83 - JARDIM PRIMAVERA II



	297 - R\$ 131,47/m ²
	298 - R\$ 151,69/m ²
	299 - R\$ 202,25/m ²
	300 - R\$ 303,37/m ²
	301 - R\$ 353,93/m ²
	302 - R\$ 404,50/m ²
	303 - R\$ 556,18/m ²
	304 - R\$ 1.213,47/m ²

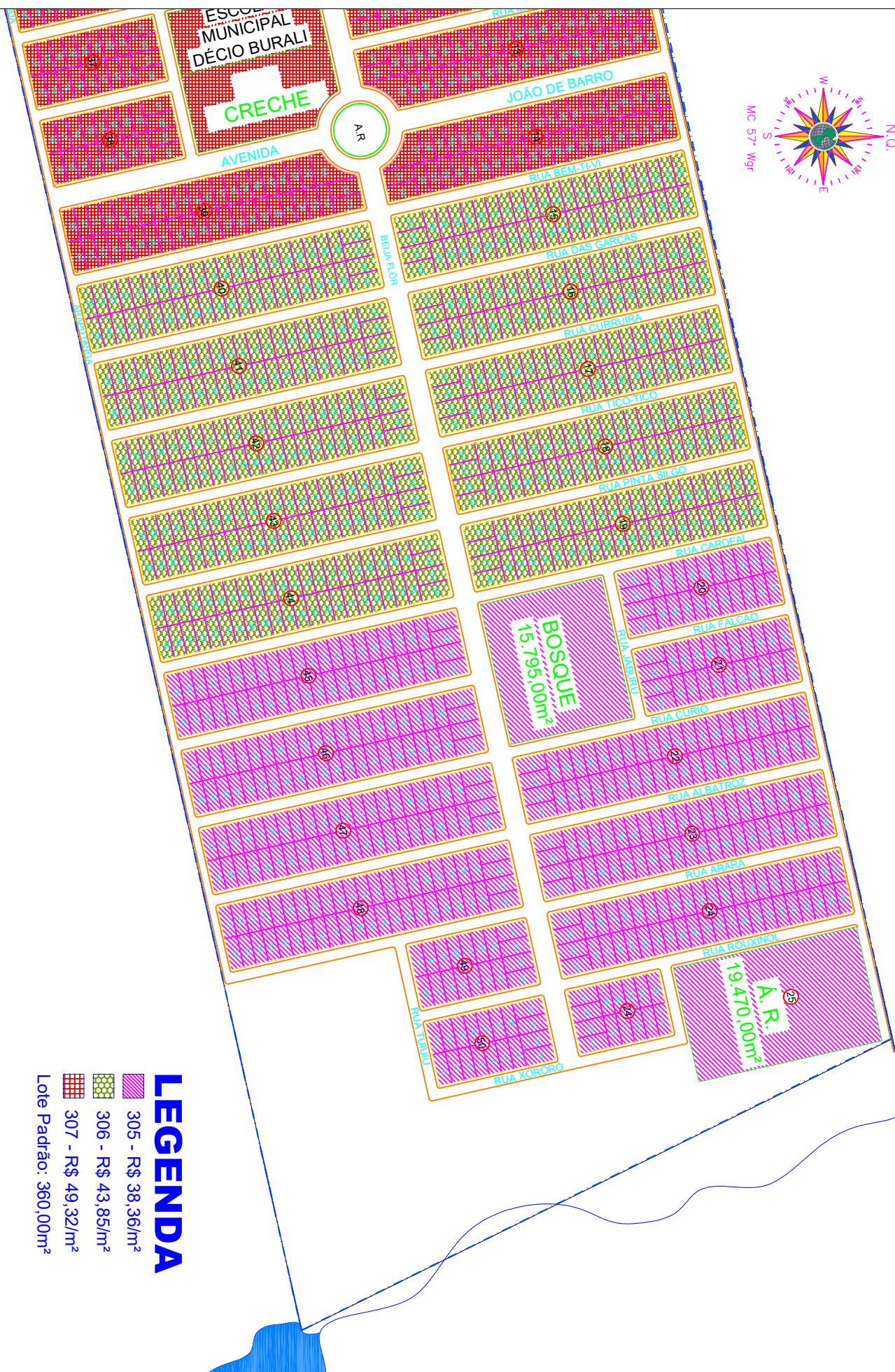
Lote Padrão: 390,00m²

85 - JARDIM CALIFÓRNIA



- Lote Padrão: 360,00m²





Assinado por 1 pessoa: VANDER ALBERTO MASSON

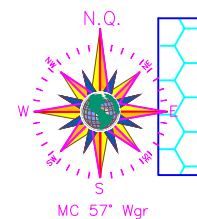
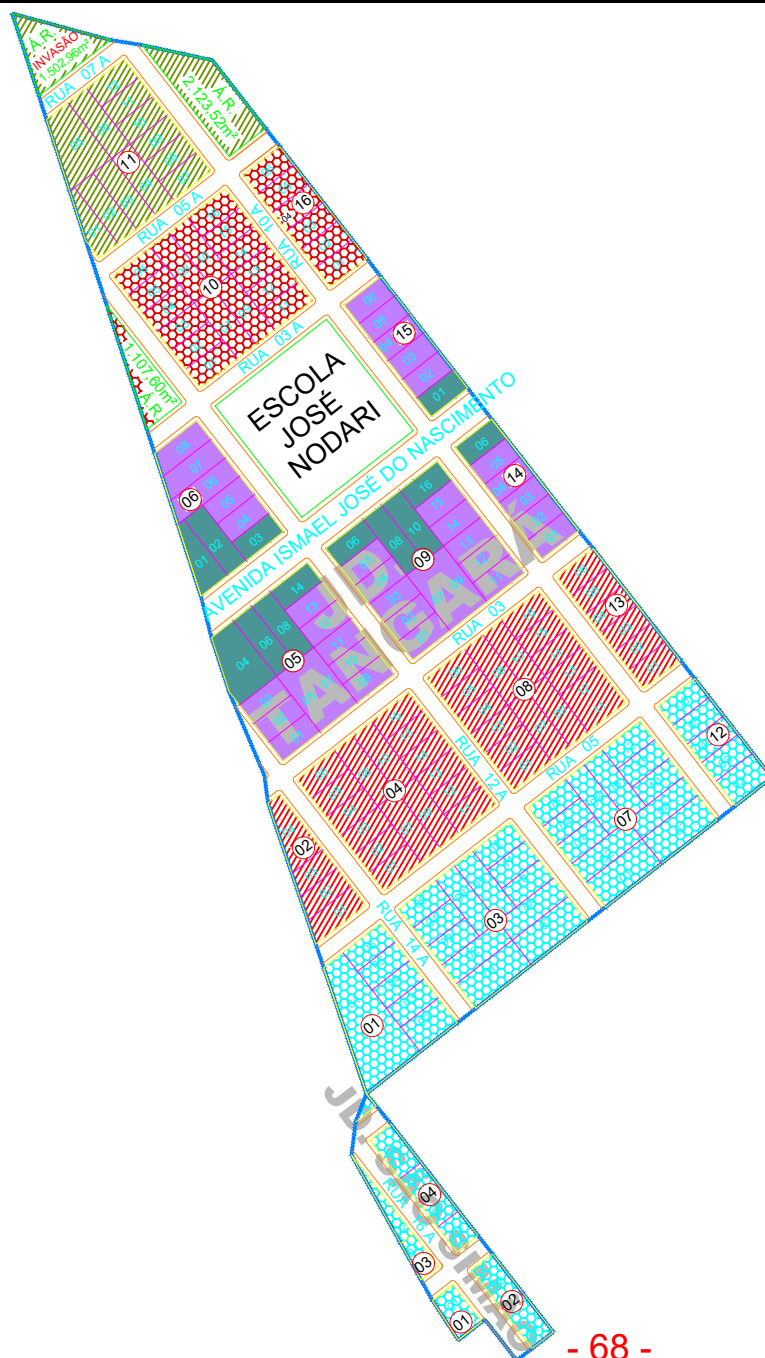


LEGENDA

- 306 - R\$ 43,85/m²
- 307 - R\$ 49,32/m²
- 308 - R\$ 54,79/m²
- 309 - R\$ 60,25/m²
- 310 - R\$ 65,74/m²

Lote Padrão: 360,00m²





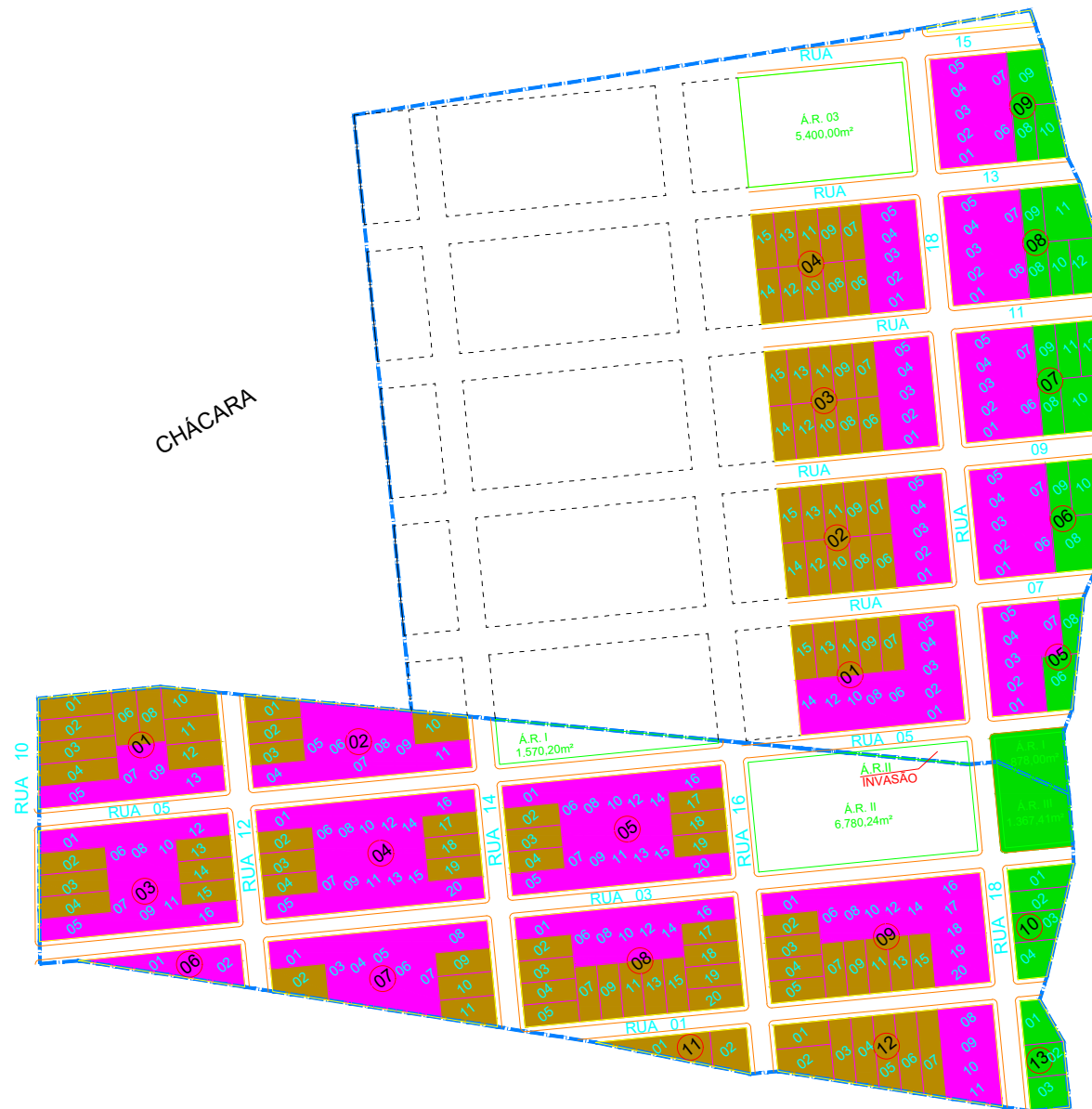
LEGENDA

 75 - R\$ 701,10/m²

Lote Padrão: 450,00m²

11 - JARDIM TANGARÁ
87 - JARDIM SÃO SIMÃO

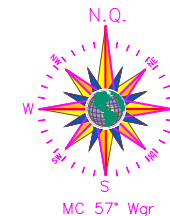
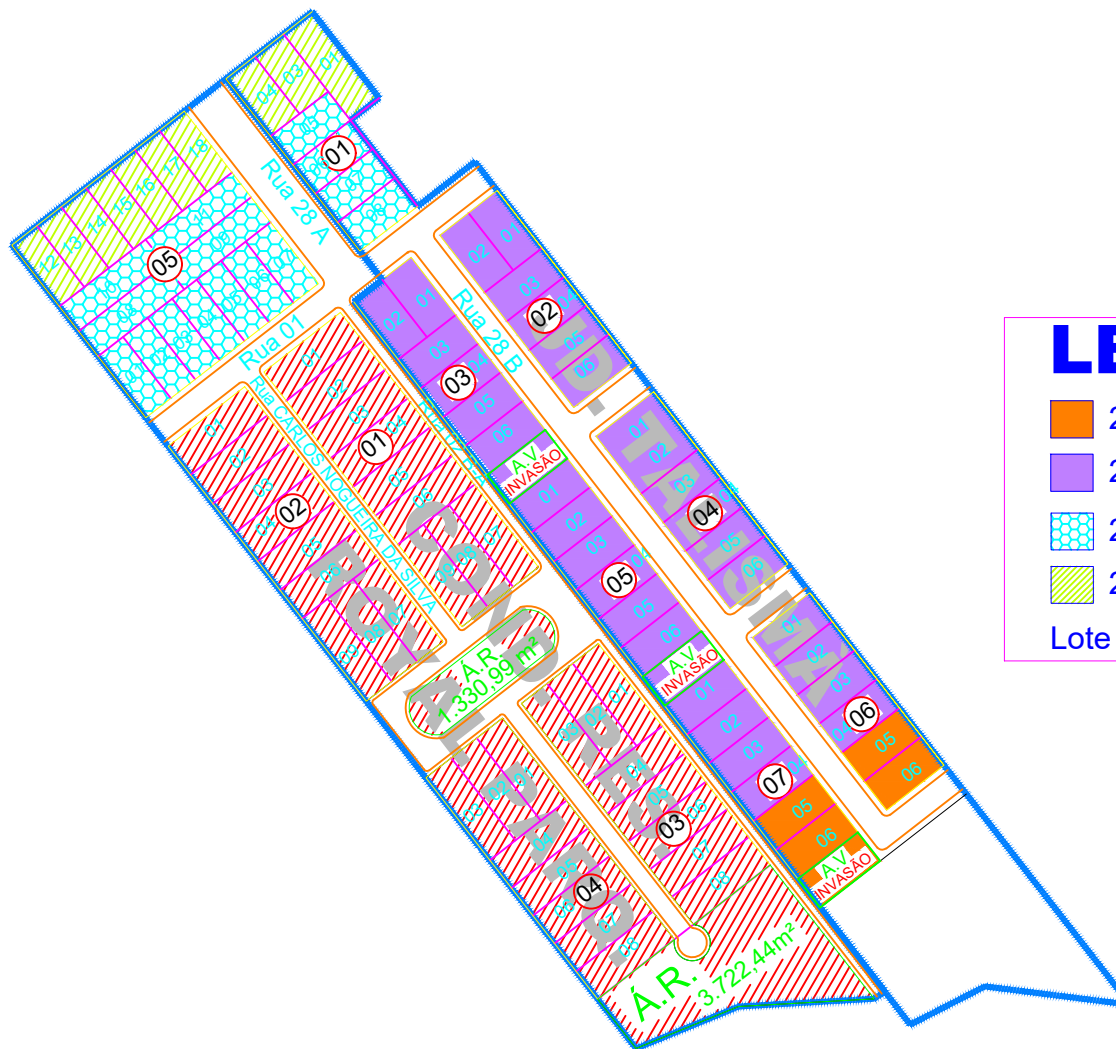
- 68 -



LEGENDA

- 218 - R\$ 93,91/m²
 - 219 - R\$ 206,59/m²
 - 220 - R\$ 159,64/m²
- Lote Padrão: 420,00m²

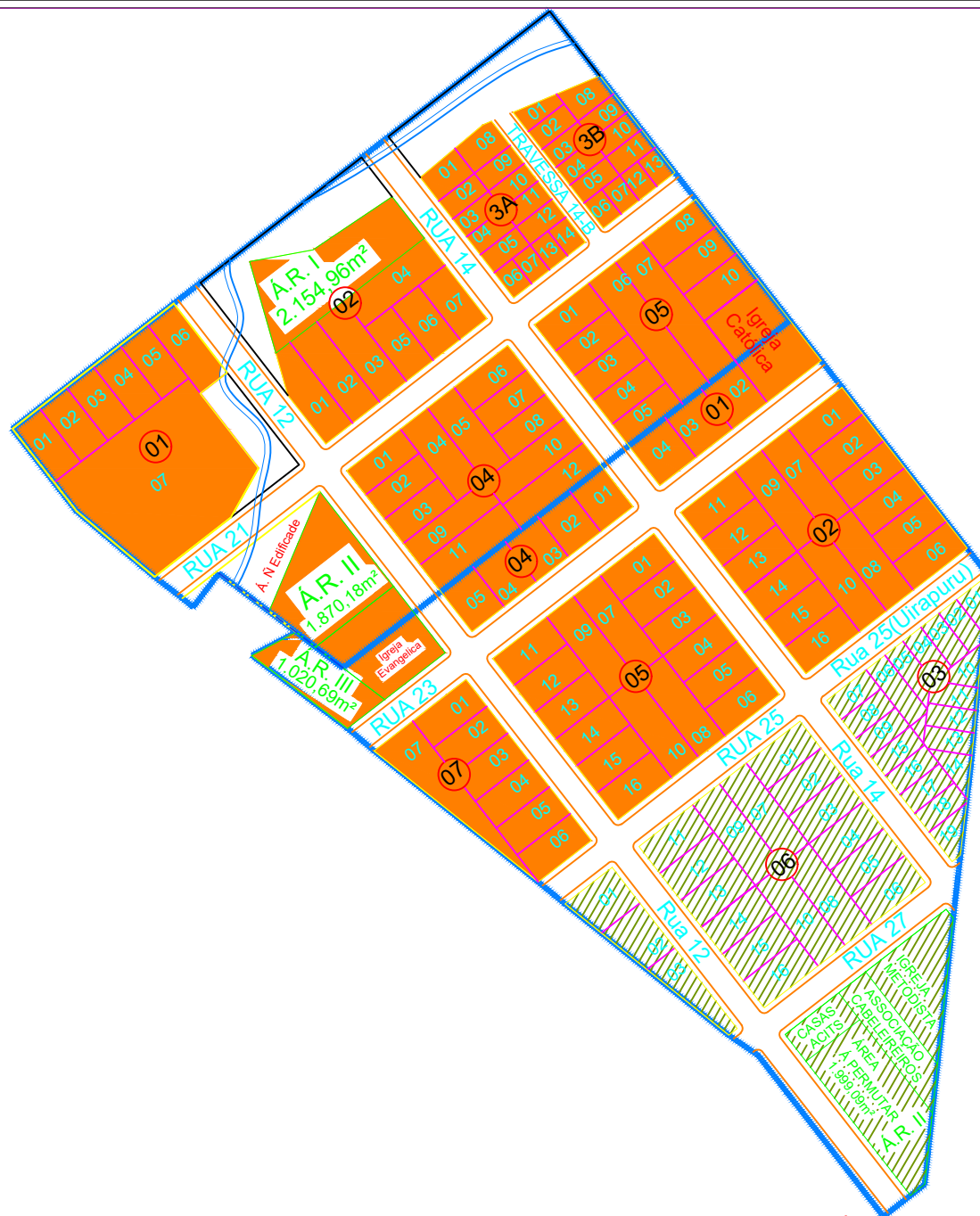
88 - JARDIM NOSSA SR.^a APARECIDA
34 - JARDIM ATLÂNTIDA



LEGENDA

- 290 - R\$ 438,19/m²
 - 291 - R\$ 613,48/m²
 - 293 - R\$ 701,10/m²
 - 294 - R\$ 1.051,67/m²
- Lote Padrão: 450,00m²

89 - JARDIM TALISMÃ
63 - COND. RES. ROYAL PARQUE



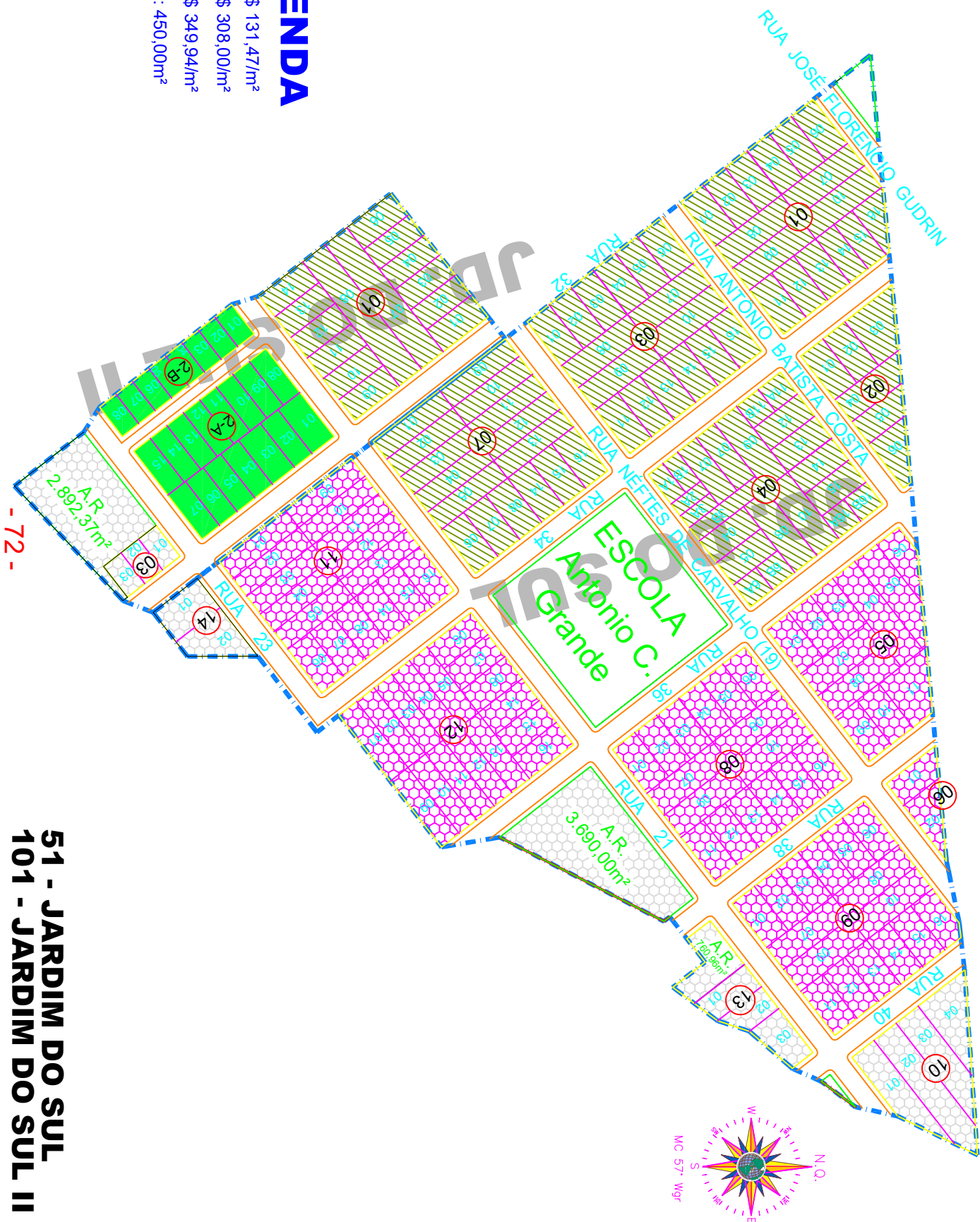
LEGENDA

311 - R\$ 350,57/m²

312 - R\$ 438,19/m²

Lote Padrão: 450,00m²

90 - JARDIM UIRAPURU
106 - JARDIM UIRAPURU II

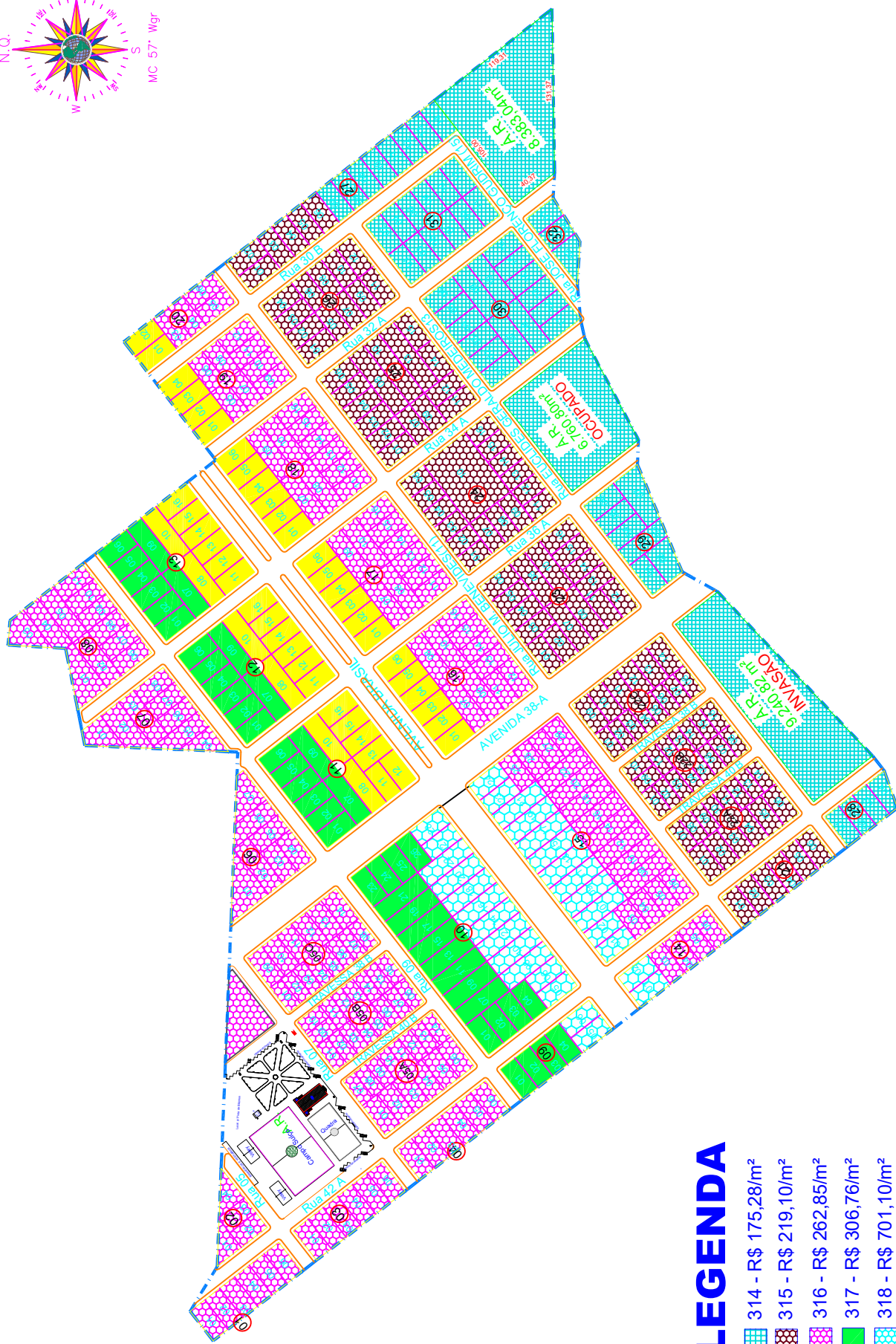
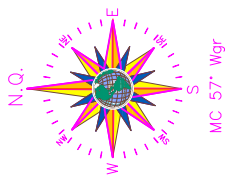


LEGENDA

- 280 - R\$ 131,47/m²
- 277 - R\$ 308,00/m²
- 279 - R\$ 349,94/m²
- Lote Padrão: 450,00m²

51 - JARDIM DO SUL
101 - JARDIM DO SUL II

- 72 -



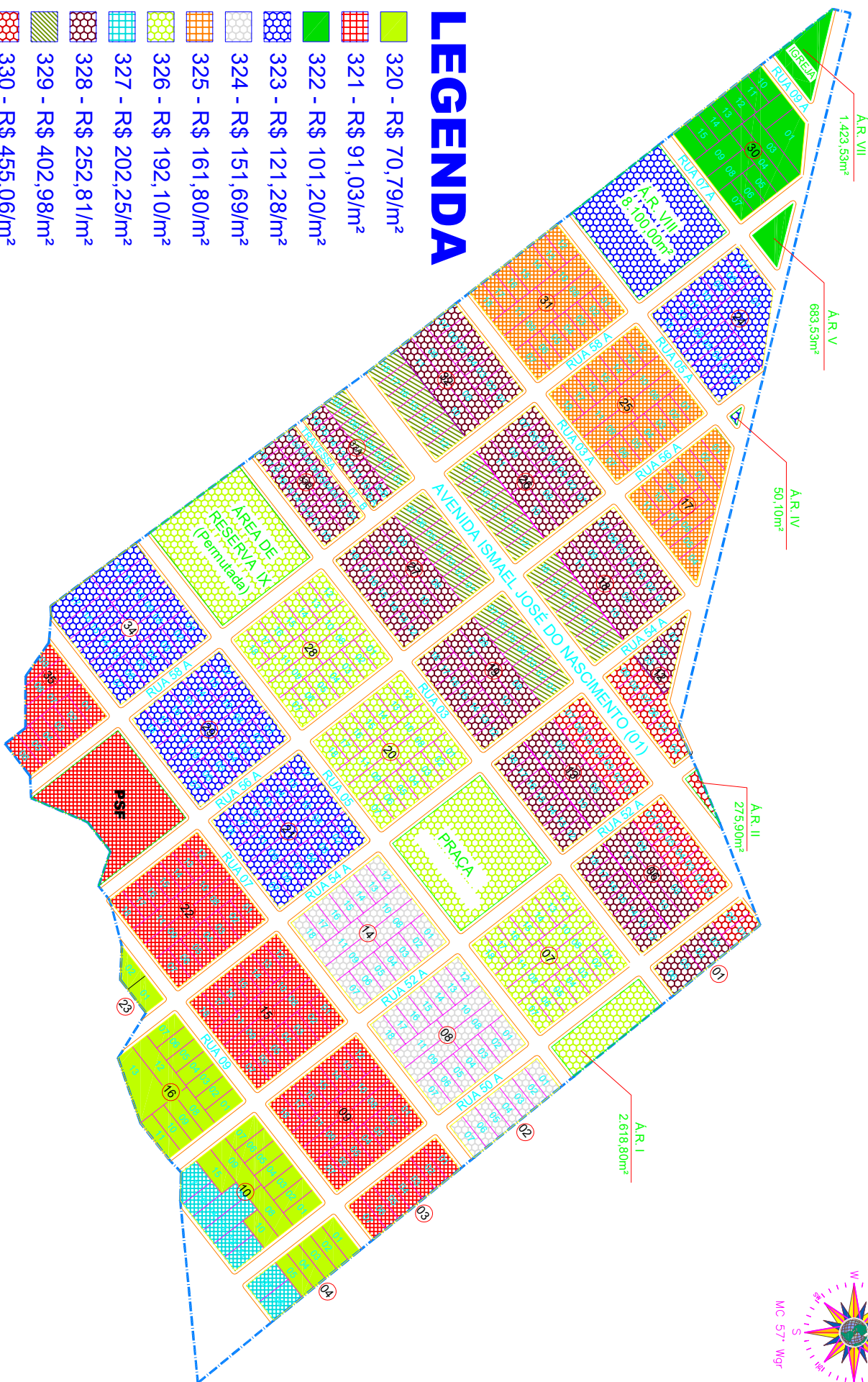
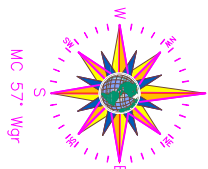
LEGENDA

- 314 - R\$ 175,28/m²
- 315 - R\$ 219,10/m²
- 316 - R\$ 262,85/m²
- 317 - R\$ 306,76/m²
- 318 - R\$ 701,10/m²
- 319 - R\$ 788,76/m²
- Lote Padrão: 450,00m²

Assinado por 1 pessoa: VANDER ALBERTO MASSON

102 - VILA ALTA III

- 73 -



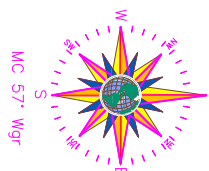
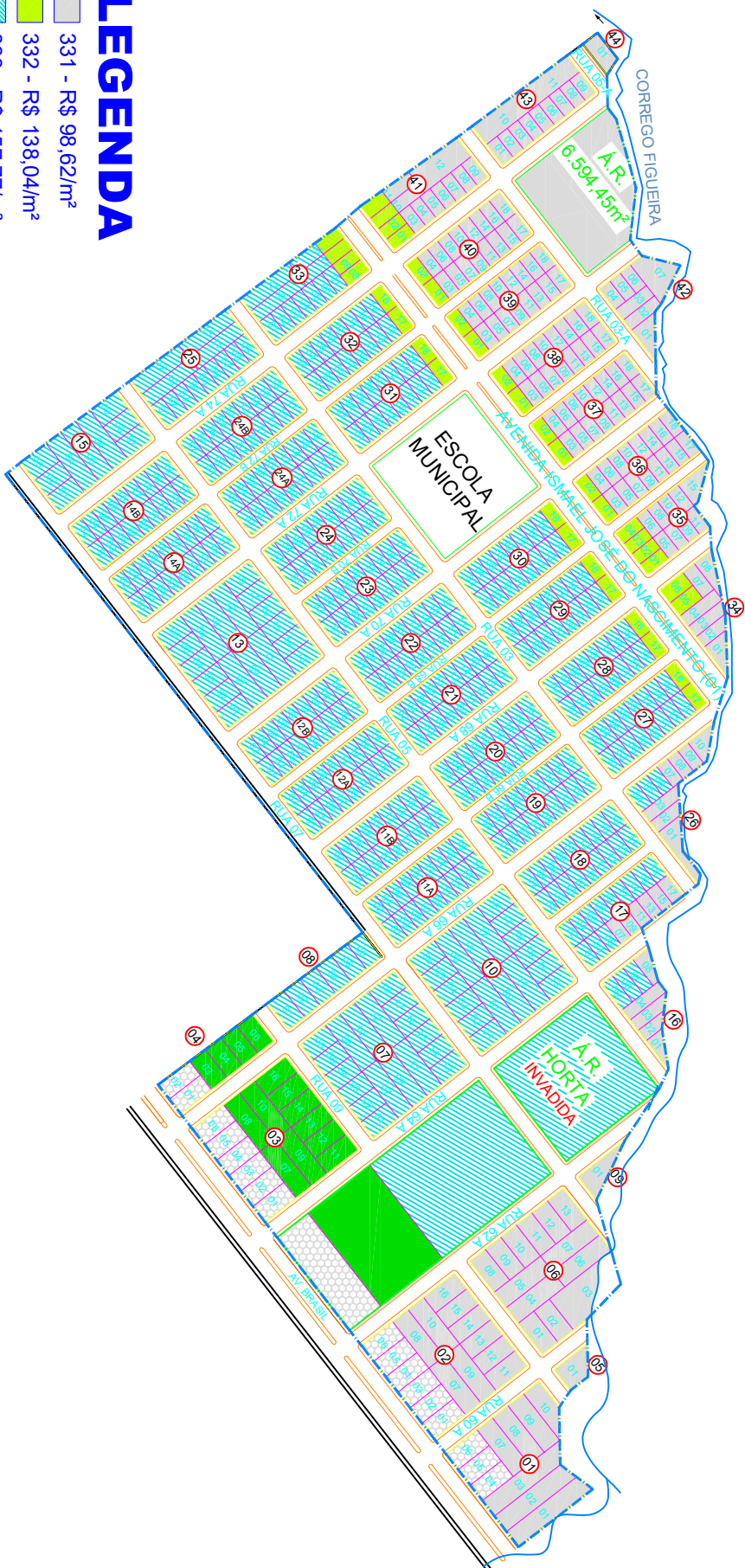
LEGENDA

	320 - R\$ 70,79/m²
	321 - R\$ 91,03/m²
	322 - R\$ 101,20/m²
	323 - R\$ 121,28/m²
	324 - R\$ 151,69/m²
	325 - R\$ 161,80/m²
	326 - R\$ 192,10/m²
	327 - R\$ 202,25/m²
	328 - R\$ 252,81/m²
	329 - R\$ 402,98/m²
	330 - R\$ 455,06/m²
	Lote Padrão: 390,00m²

LEGENDA

	331 - R\$ 98,62/m²
	332 - R\$ 138,04/m²
	333 - R\$ 157,77/m²
	334 - R\$ 197,21/m²
	335 - R\$ 295,79/m²

Lote Padrão: 200,00m²



Assinado por 1 pessoa: VANDER ALBERTO MASSON

336 - R\$ 78,88/m²

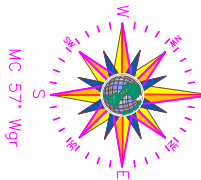
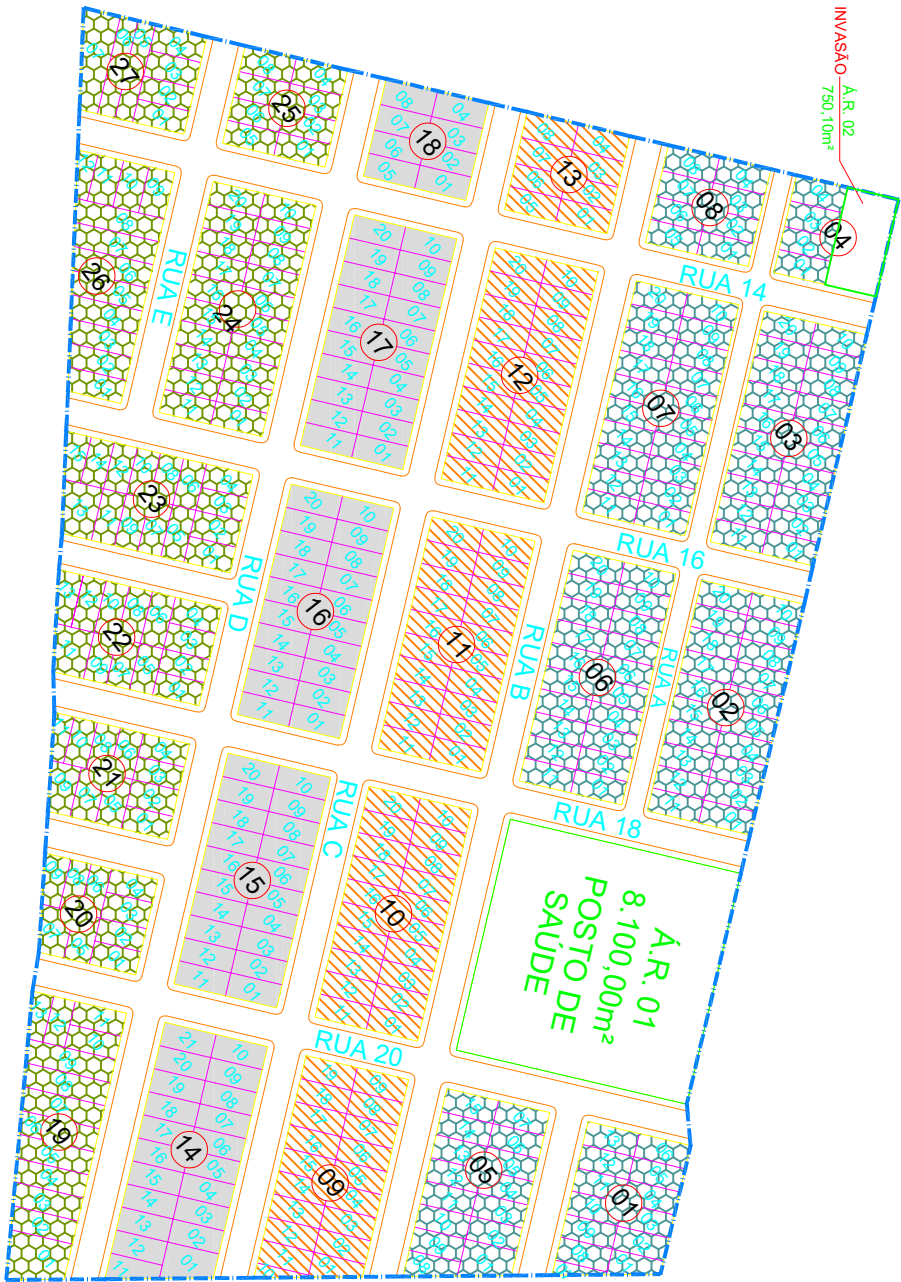
337 - R\$ 98,62/m²

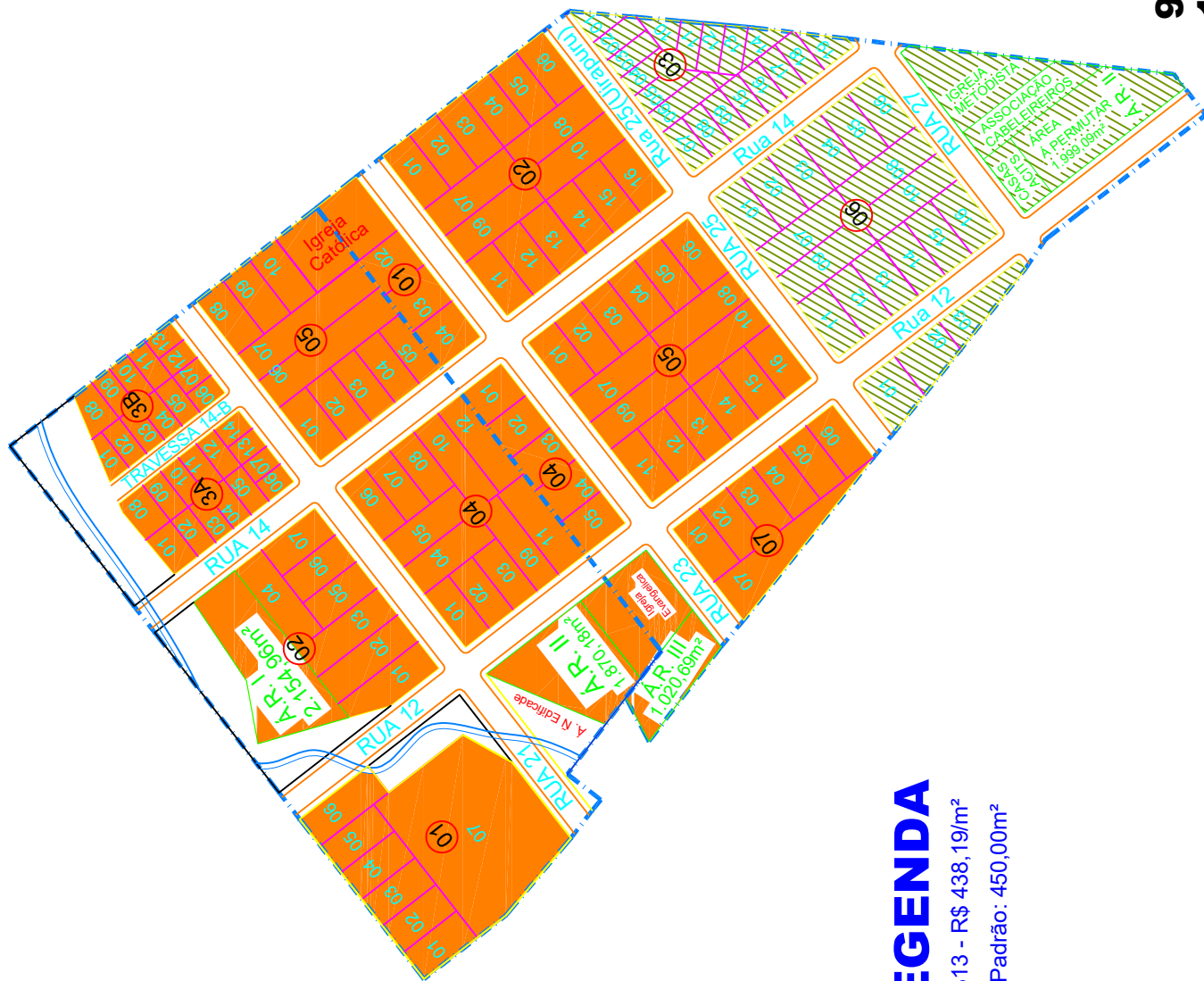
338 - R\$ 108,45/m²

339 - R\$ 118,33/m²

Lote Padrão: 200,00m²

LEGENDA





LEGENDA

- 313 - R\$ 438,19/m²
- Lote Padrão: 450,00m²

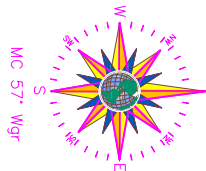
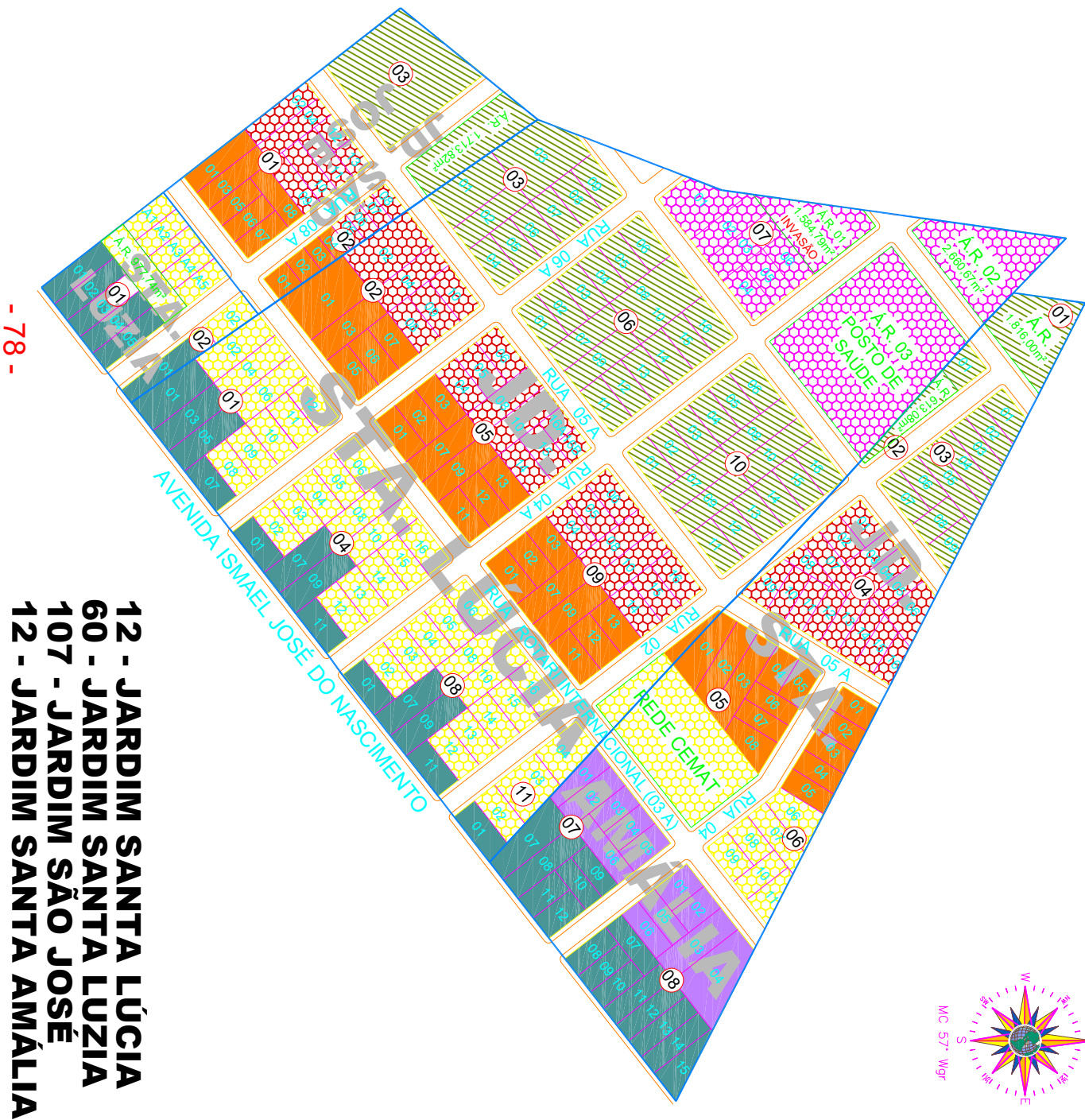
90 - JARDIM UIRAPURU
106 - JARDIM UIRAPURU II

Assinado por 1 pessoa: VANDER ALBERTO MASSON

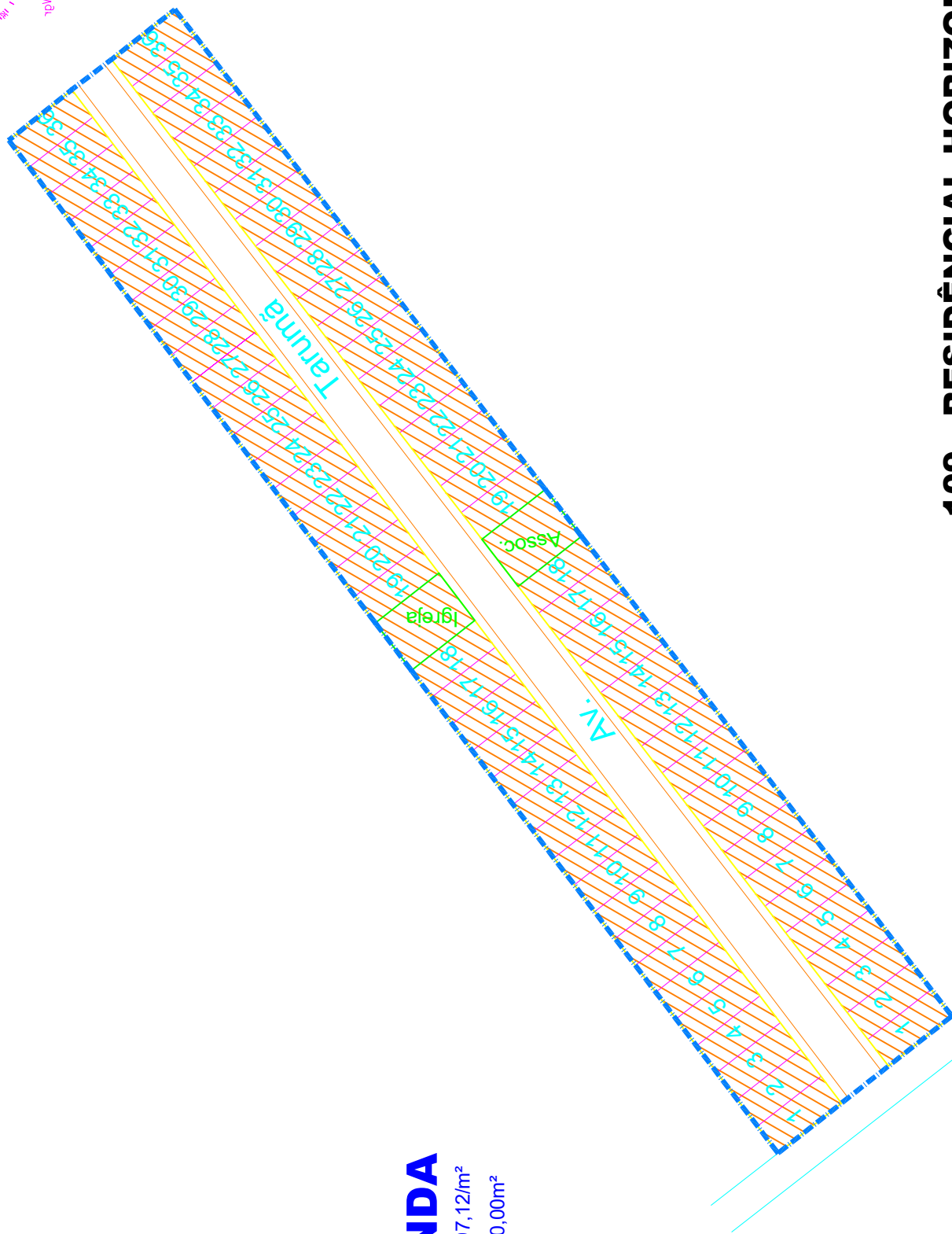
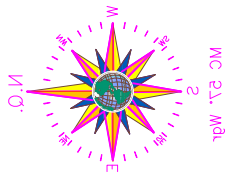
LEGENDA

	88 - R\$ 350,57/m²
	89 - R\$ 394,38/m²
	90 - R\$ 438,19/m²

Lote Padrão: 450,00m²



Assinado por 1 pessoa: VANDER ALBERTO MASSON



LEGENDA

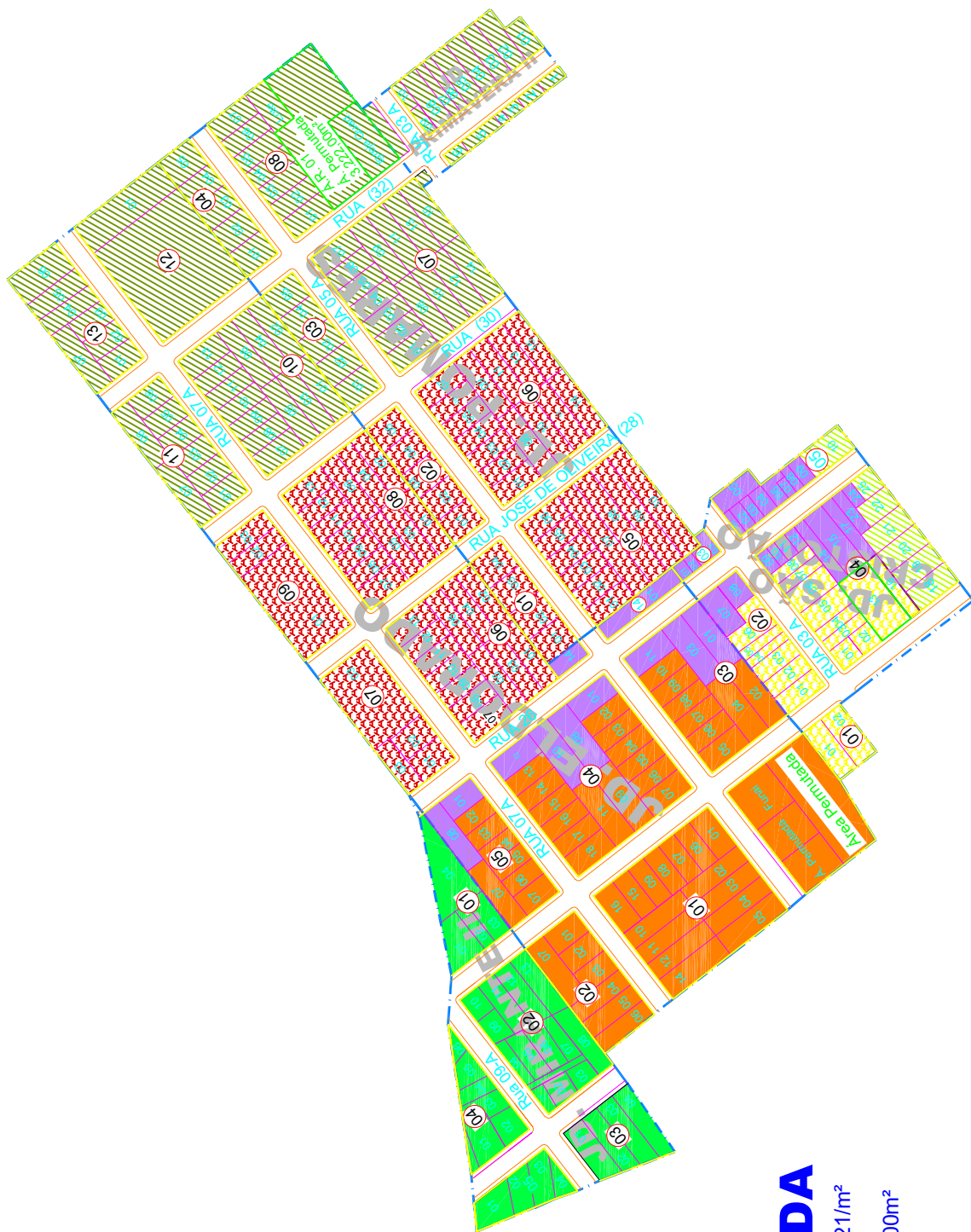
340 - R\$ 197,12/m²

Lote Padrão: 200,00m²

Assinado por 1 pessoa: VANDER ALBERTO MASSON

109 - RESIDENCIAL HORIZONTE

- 79 -



LEGENDA

165 - R\$ 296,21/m²

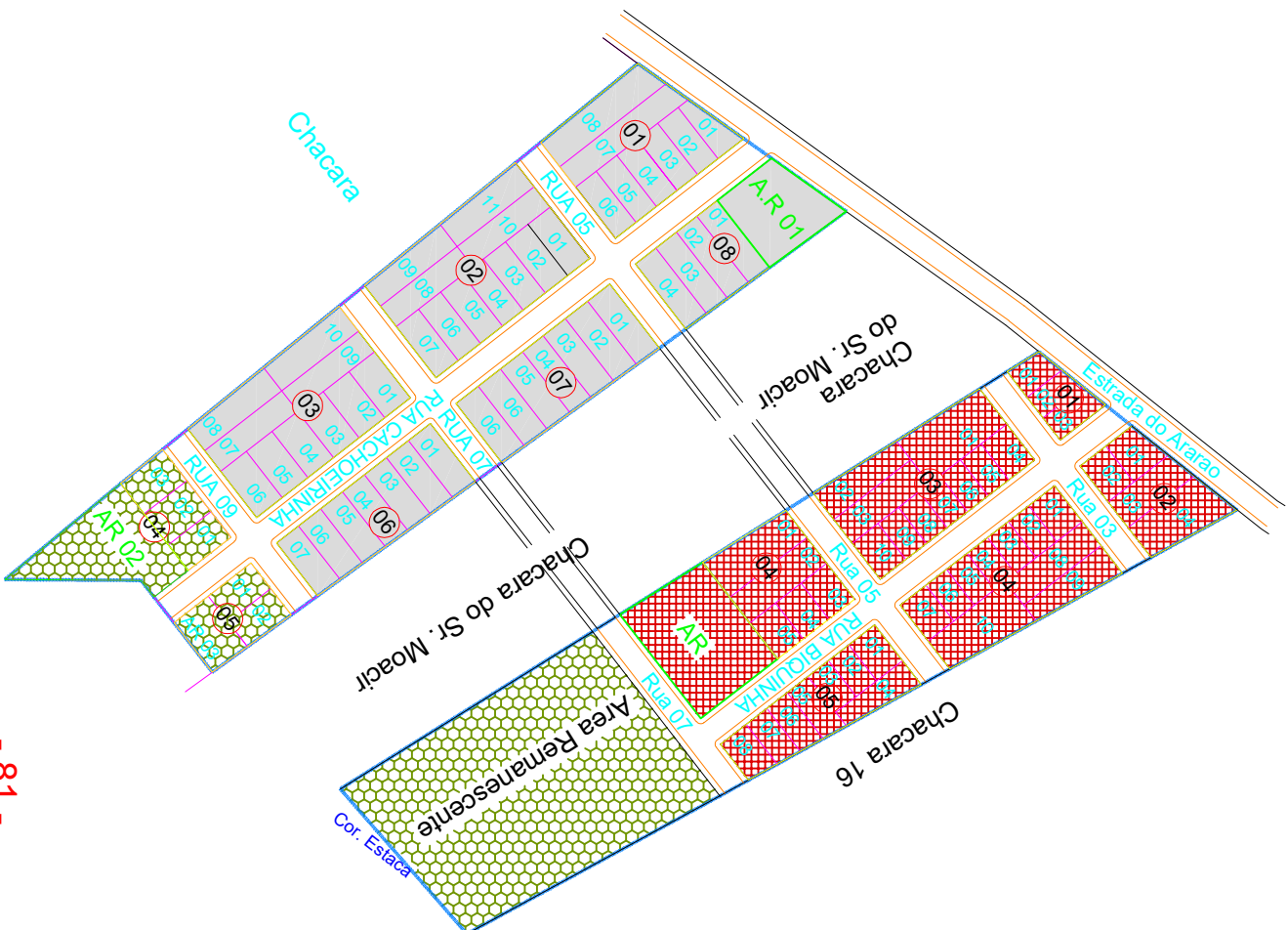
Lote Padrão: 450,00m²

110 - JARDIM MIRANTE II
23 - JARDIM ELDORADO
33 - JARDIM PÔMARES
54 - JARDIM SÃO CRISTÓVÃO
83 - JARDIM PRIMAVERA II

- 80 -

Assinado por 1 pessoa: VANDER ALBERTO MASSON

HO-TIENO ALBERTI

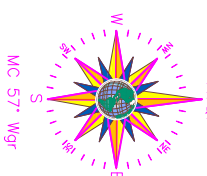


LEGENDA

 344 - R\$ 35,06/m²

 343 - R\$ 43,85/m²

 Lote Padrão: 450,00m²



Assinado por 1 pessoa: VANDER ALBERTO MASSON

N.O.

LEGENDA

345 - R\$ 219,10/m²

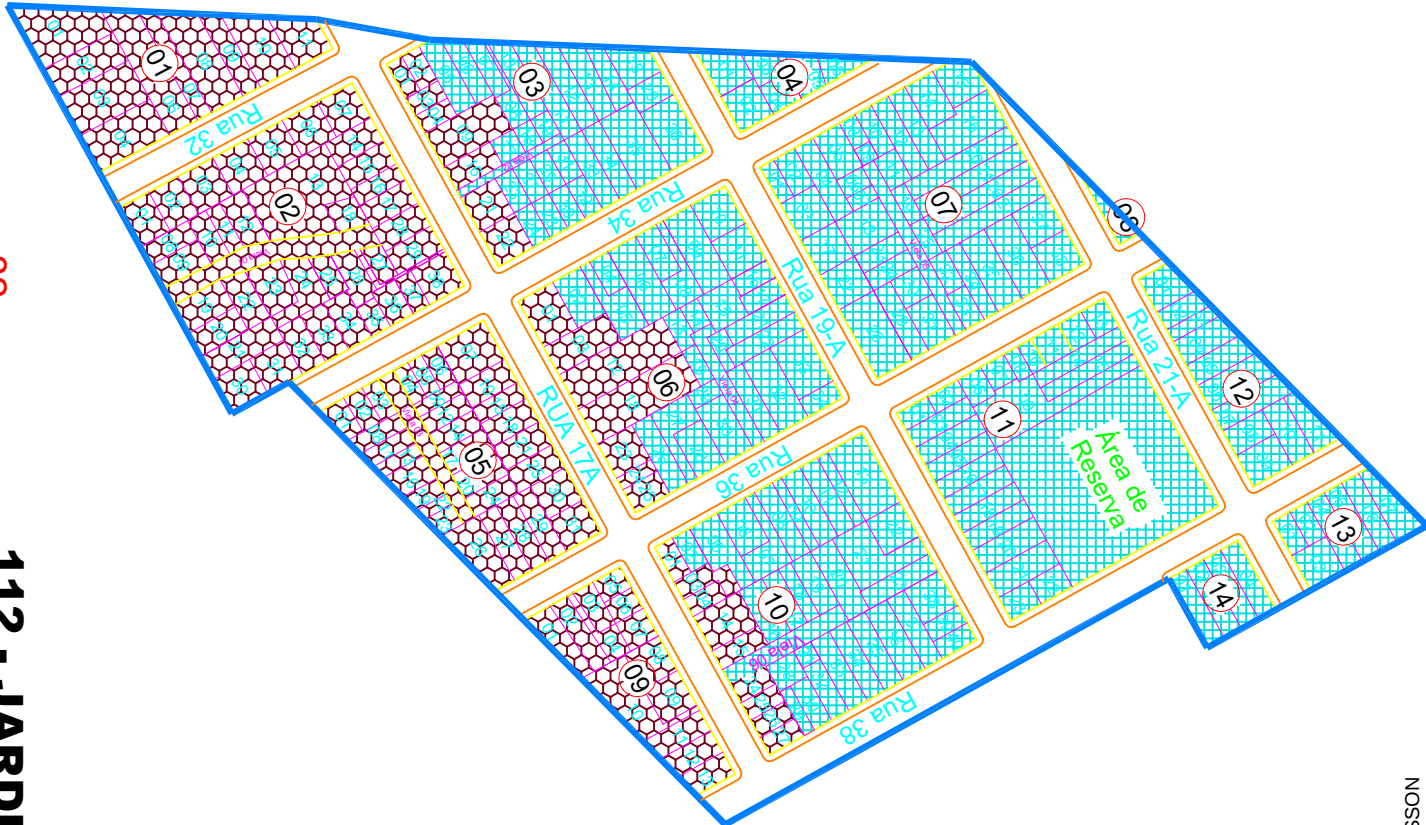
346 - R\$ 273,87/m²

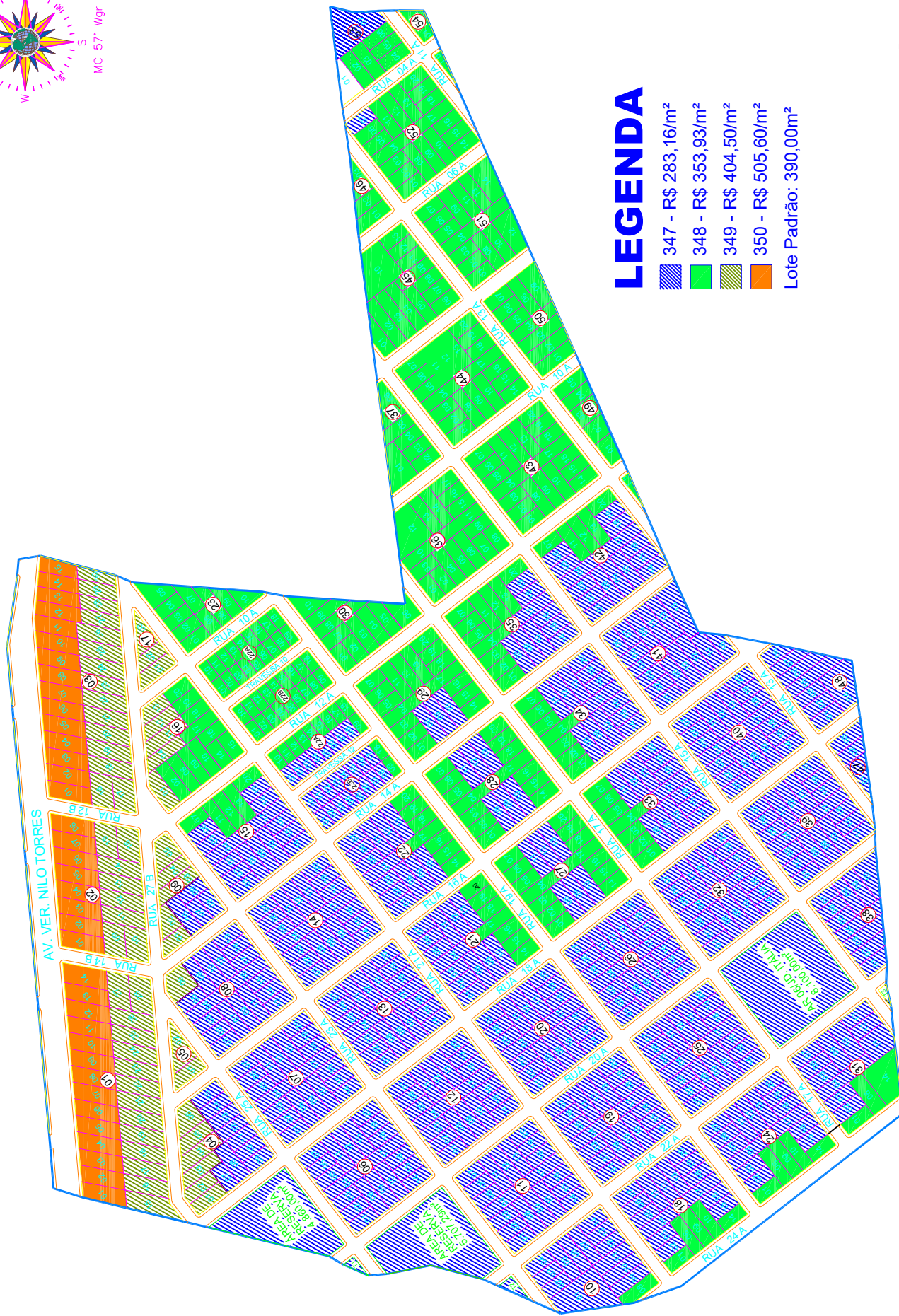
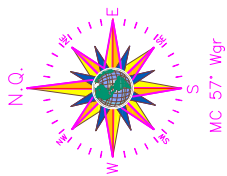
Lote Padrão: 360,00m²



Assinado por 1 pessoa: VANDER ALBERTO MASSON

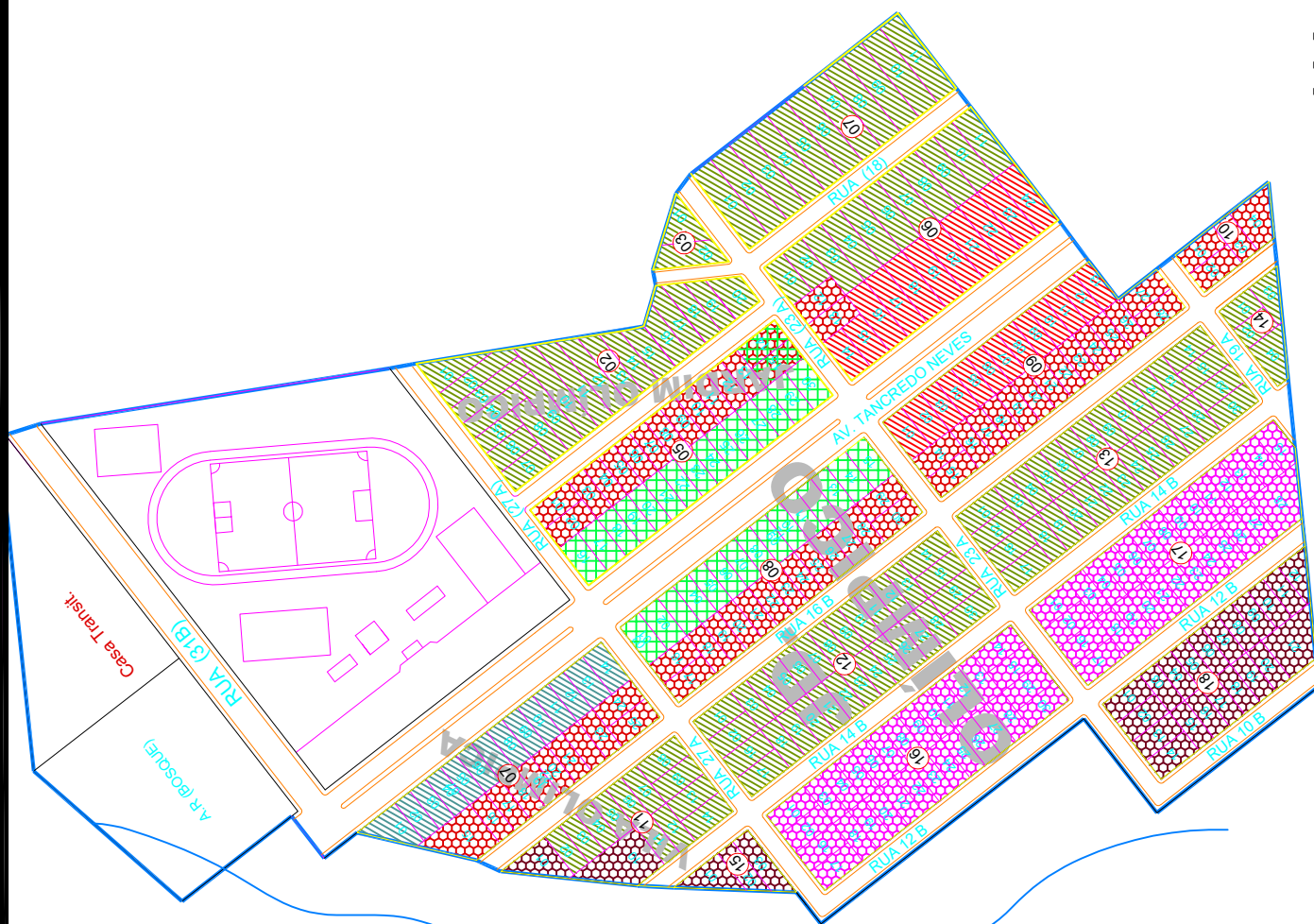
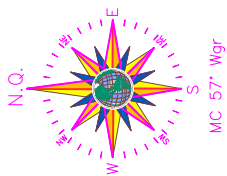
Para verificar a validade das assinaturas, acesse <https://tangeradaserra.1doc.com.br/verificacao/4894-C386-3C18-9AA4> e informe o código 4894-C386-3C18-9AA4





LEGENDA

- 347 - R\$ 283,16/m²
- 348 - R\$ 353,93/m²
- 349 - R\$ 404,50/m²
- 350 - R\$ 505,60/m²
- Lote Padrão: 390,00m²



LEGENDA

- 351 - R\$ 219,08/m²
- 352 - R\$ 262,91/m²
- 353 - R\$ 350,57/m²
- 354 - R\$ 394,36/m²
- 355 - R\$ 482,00/m²
- 356 - R\$ 569,61/m²
- 357 - R\$ 657,27/m²

Lote Padrão: 450,00m²

Assinado por 1 pessoa: VANDER ALBERTO MASSON

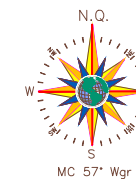
114 - JARDIM OLÍMPICO

- 84 -

	360 - R\$ 72,31/m ²
	361 - R\$ 78,89/m ²
	362 - R\$ 85,48/m ²
	363 - R\$ 92,03/m ²
	364 - R\$ 111,74/m ²
	365 - R\$ 124,92/m ²
	366 - R\$ 157,77/m ²
	367 - R\$ 197,21/m ²
	368 - R\$ 255,89/m ²
	369 - R\$ 328,64/m ²
	370 - R\$ 394,38/m ²

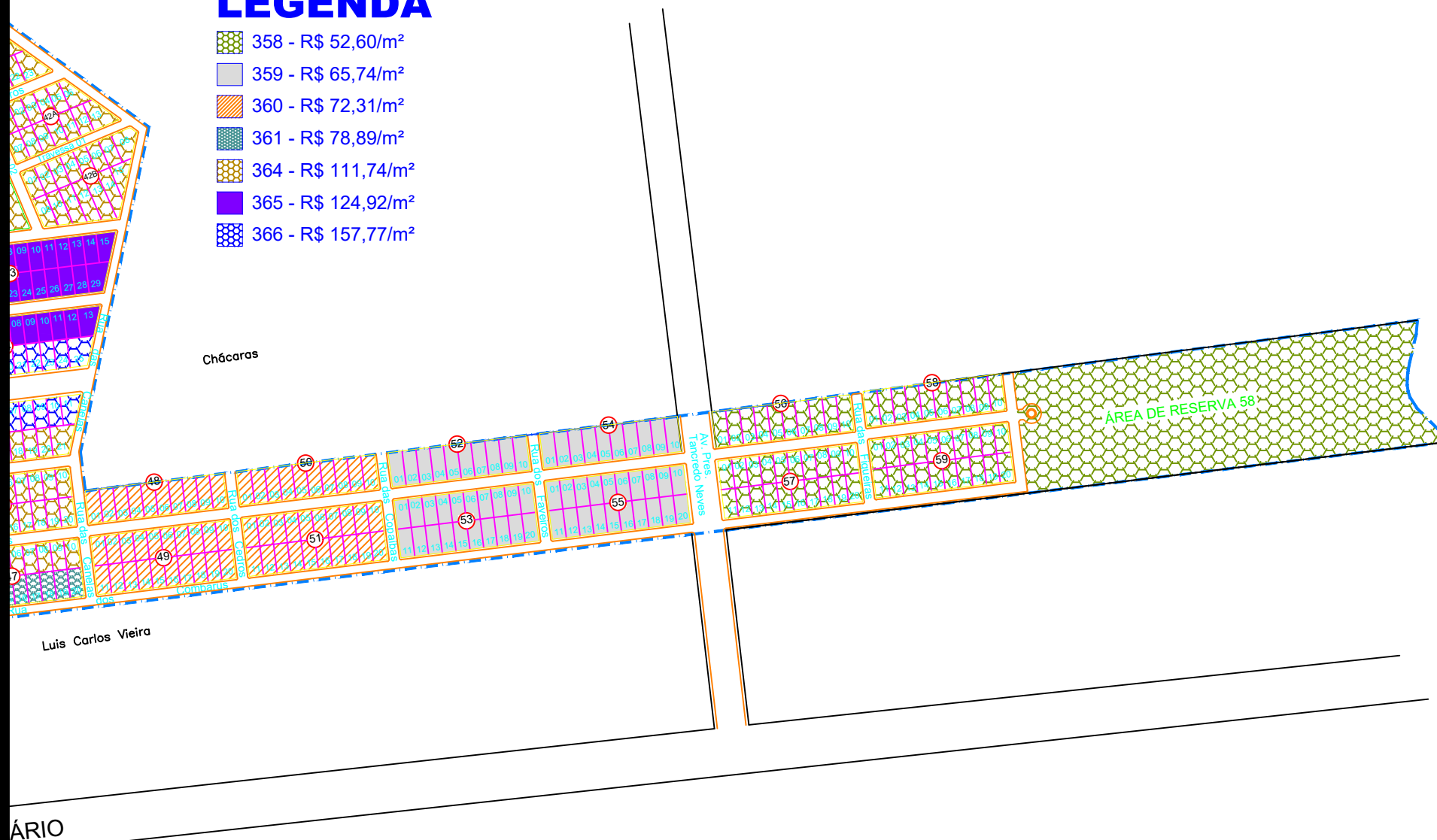
	360 - R\$ 72,31/m²
	361 - R\$ 78,89/m²
	362 - R\$ 85,48/m²
	363 - R\$ 92,03/m²
	364 - R\$ 111,74/m²
	365 - R\$ 124,92/m²
	366 - R\$ 157,77/m²
	367 - R\$ 197,21/m²
	368 - R\$ 255,89/m²
	369 - R\$ 328,64/m²
	370 - R\$ 394,38/m²

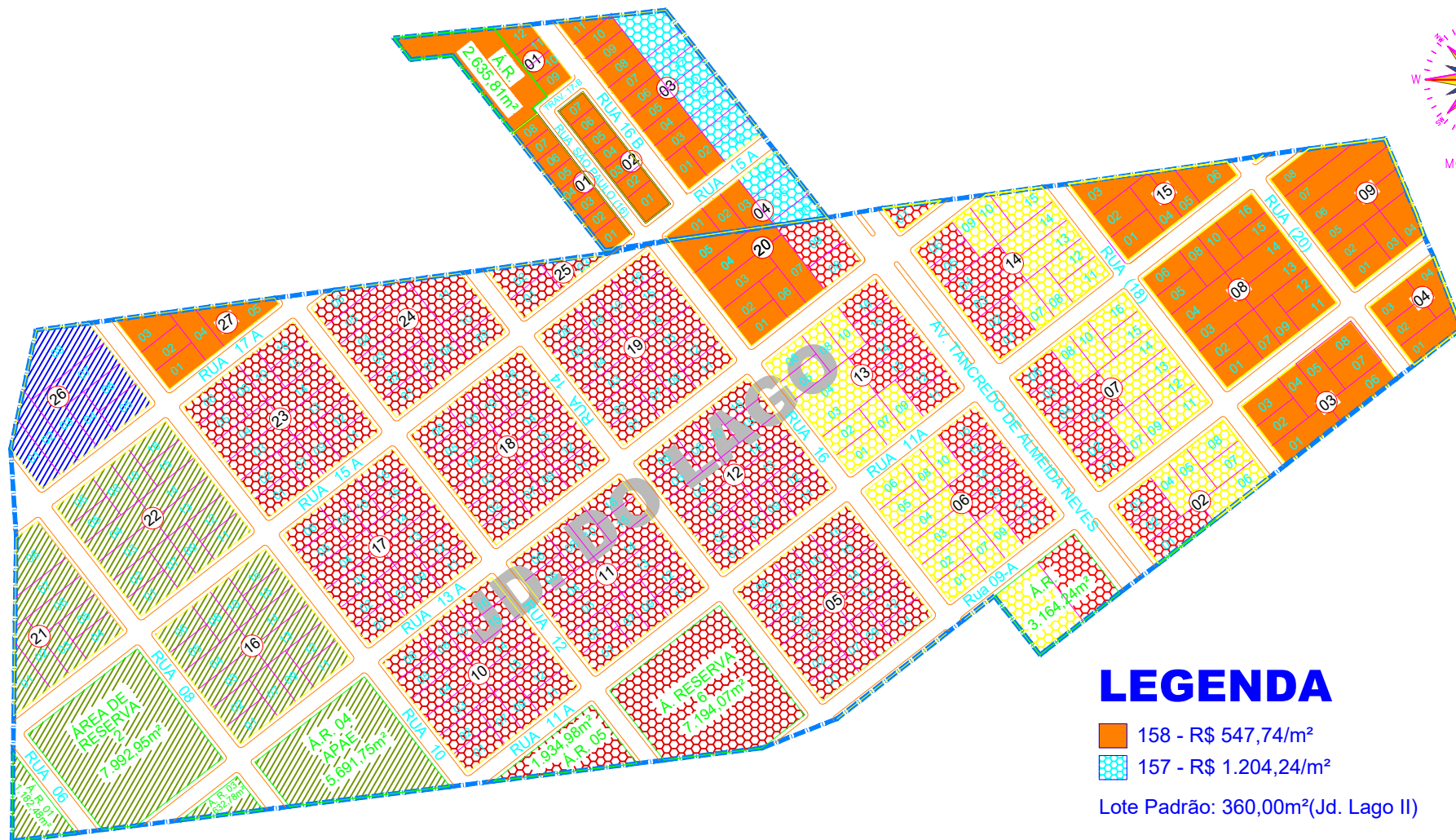




LEGENDA

-  358 - R\$ 52,60/m²
-  359 - R\$ 65,74/m²
-  360 - R\$ 72,31/m²
-  361 - R\$ 78,89/m²
-  364 - R\$ 111,74/m²
-  365 - R\$ 124,92/m²
-  366 - R\$ 157,77/m²

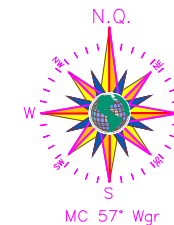
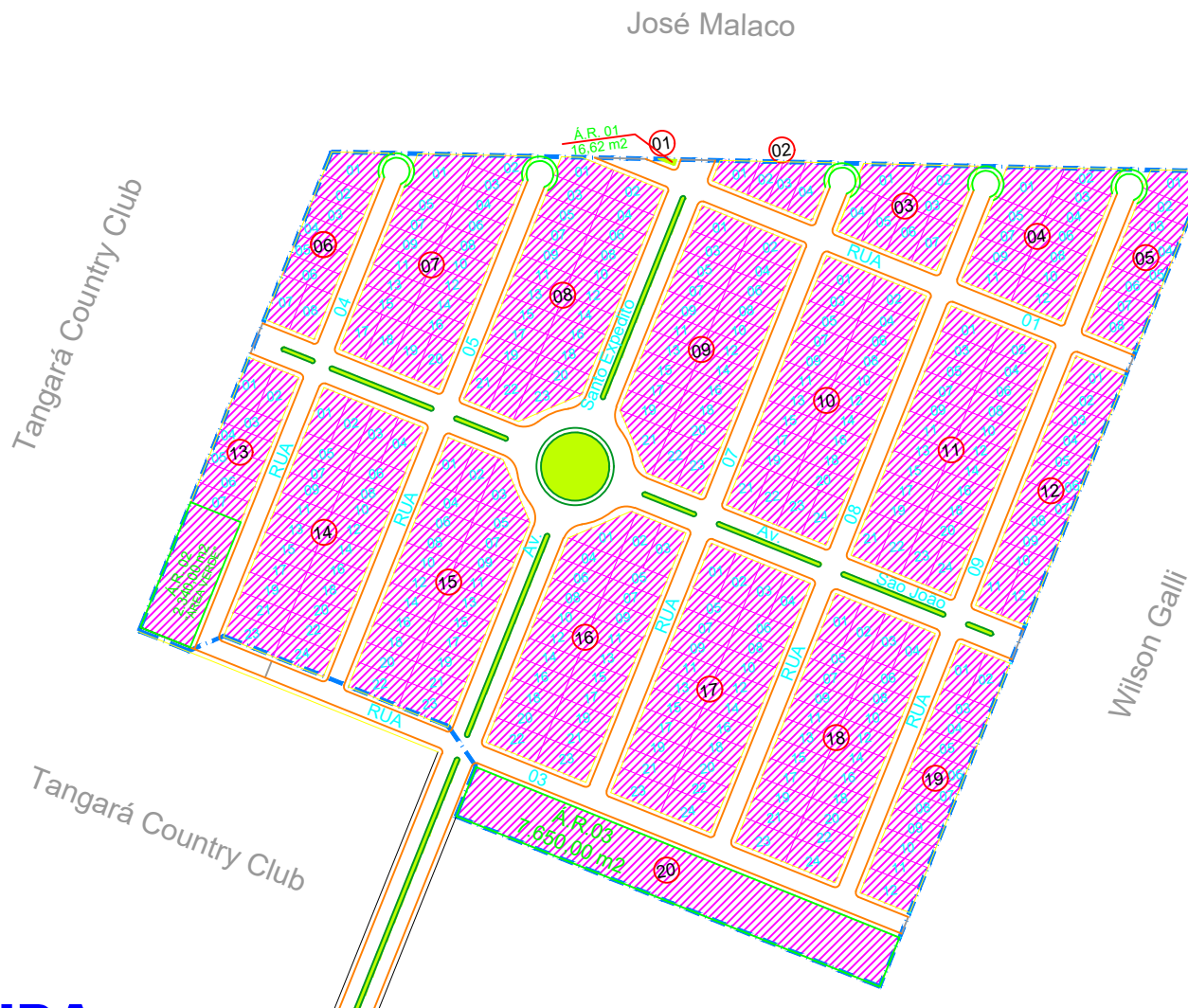




LEGENDA

371 - R\$ 38,36/m²

Lote Padrão: 360,00m²



LEGENDA

 372 - R\$ 197,21/m²

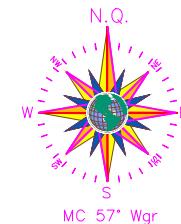
Lote Padrão: 240,00m²

PERIMETRAL SUL (Anel Viário)

- 90 -

151 - JARDIM SÃO LUIZ





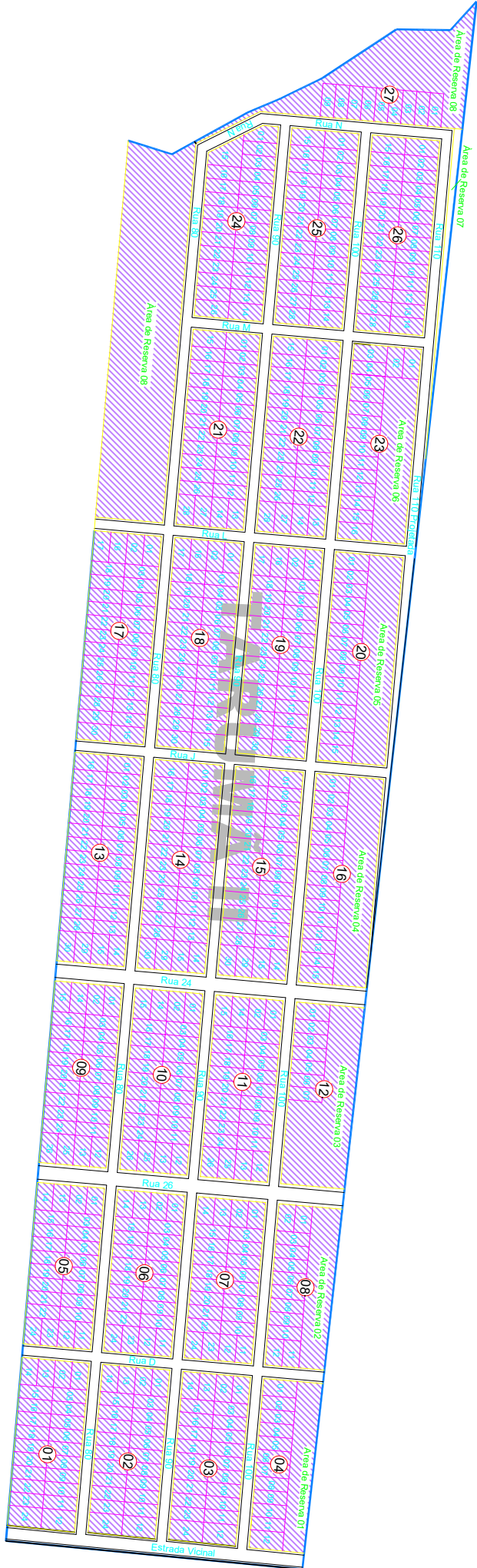
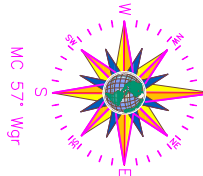
LEGENDA

274 - R\$ 347,06/m²

273 - R\$ 473,26/m²

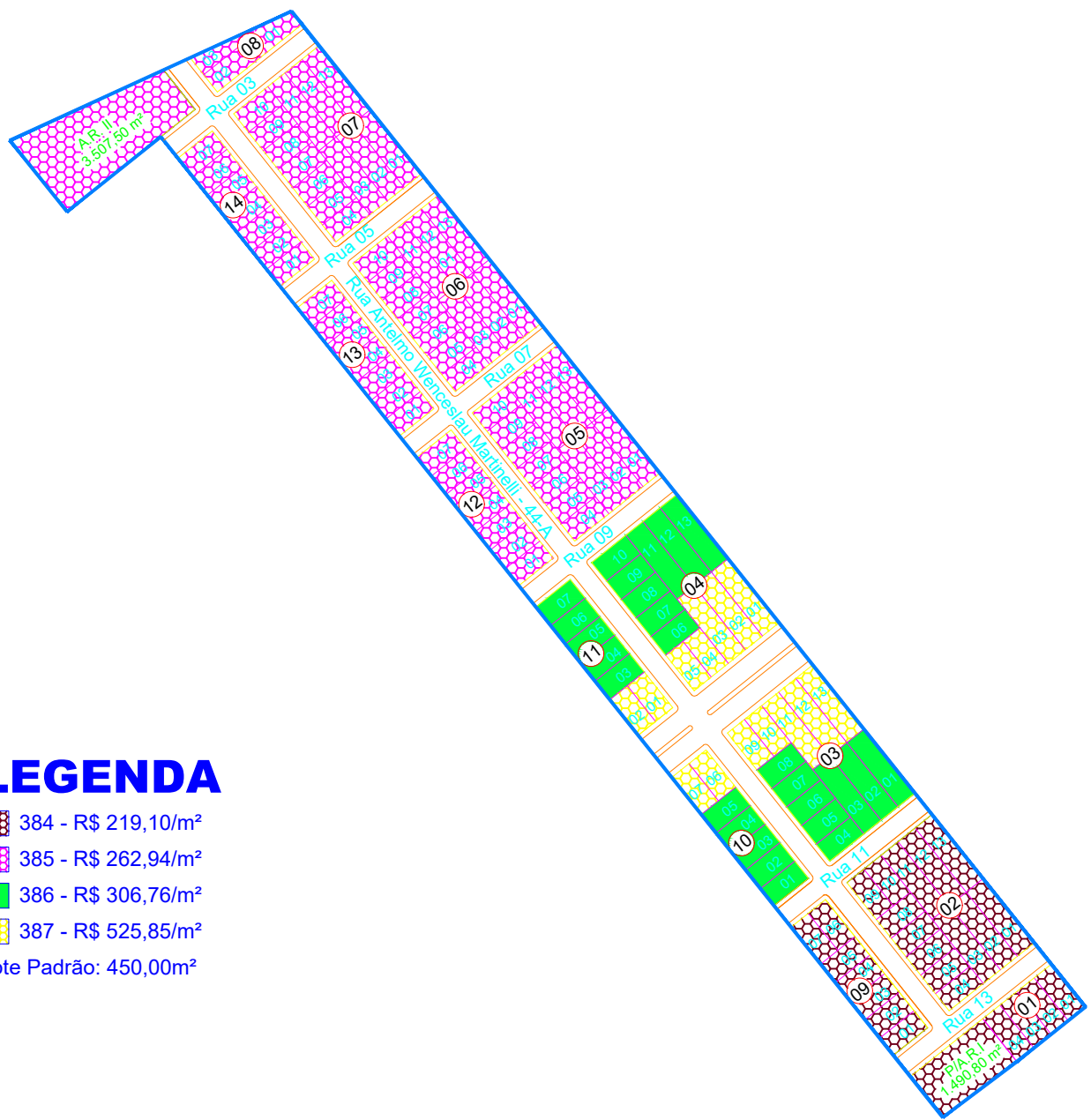
Lote Padrão: 250,00m²

50 - JARDIM TARUMÃ
152 - NOVO TARUMÃ



LEGENDA

■ R\$ 41.080,00 - R\$ 164,32/m²
Lote Padrão: 250,00m²



LEGENDA

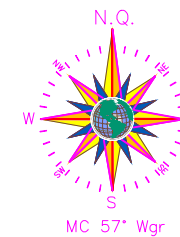
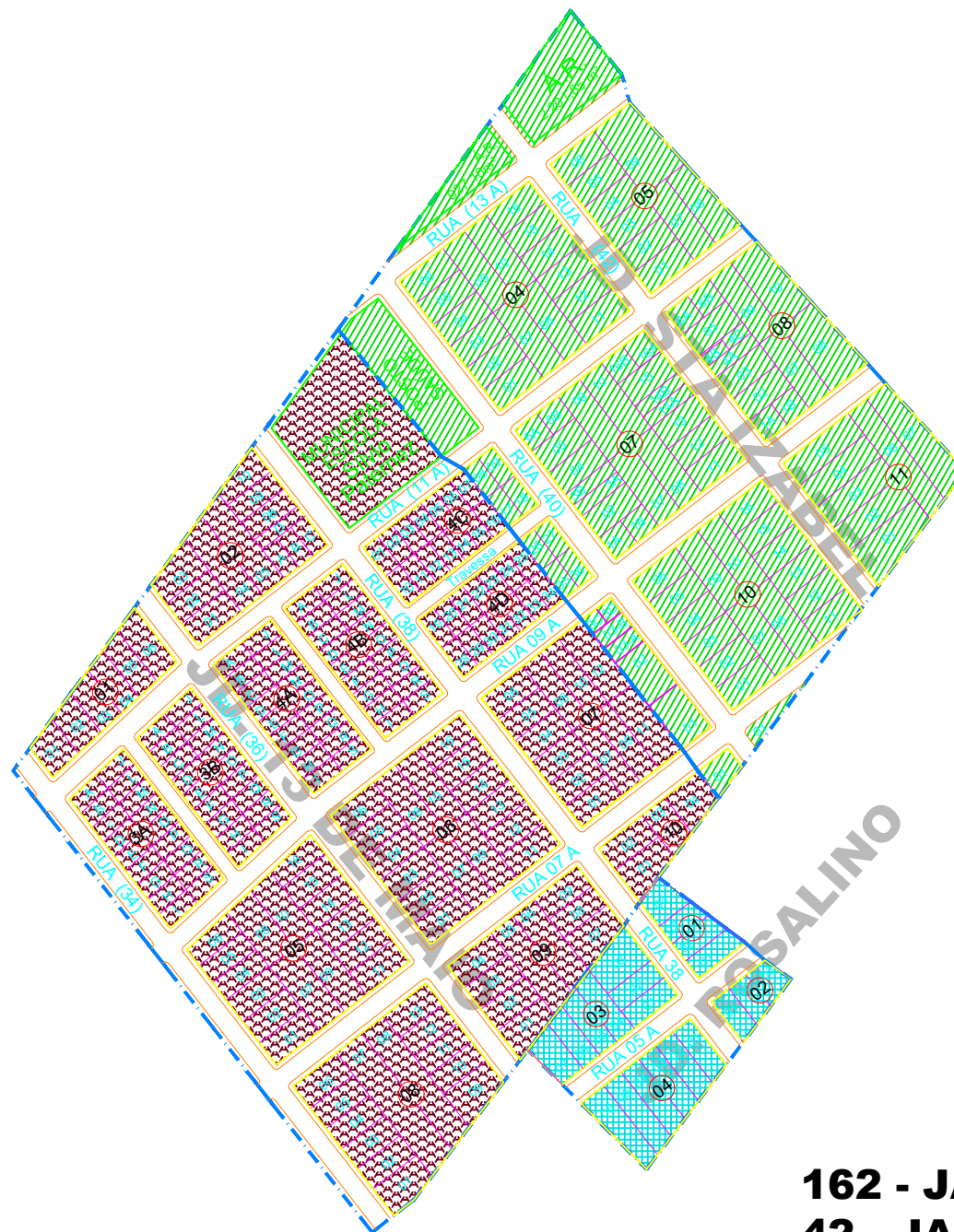
- 384 - R\$ 219,10/m²
- 385 - R\$ 262,94/m²
- 386 - R\$ 306,76/m²
- 387 - R\$ 525,85/m²

Lote Padrão: 450,00m²

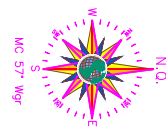
LEGENDA

 249 - R\$ 175,28/m²

Lote Padrão: 450,00m²



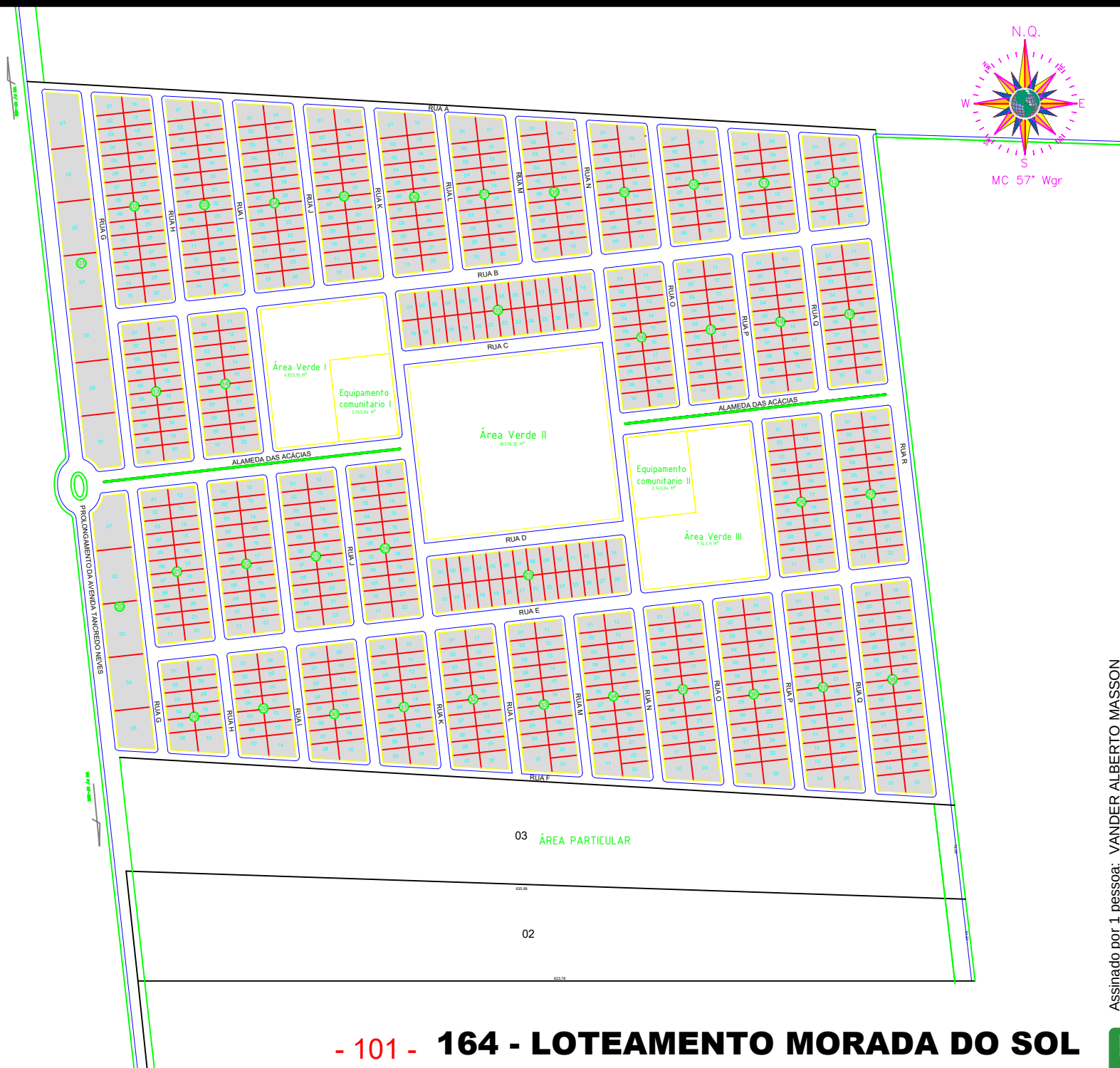
162 - JARDIM ROSALINO
42 - JARDIM STA ISABEL
45 - JARDIM 13 DE MAIO



388 - R\$ 59,18/m²
Lote Padrão: 200,00m²

LEGENDA

389 - R\$ 98,62/m²
Lote Padrão: 200,00m²



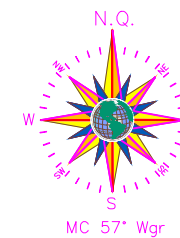
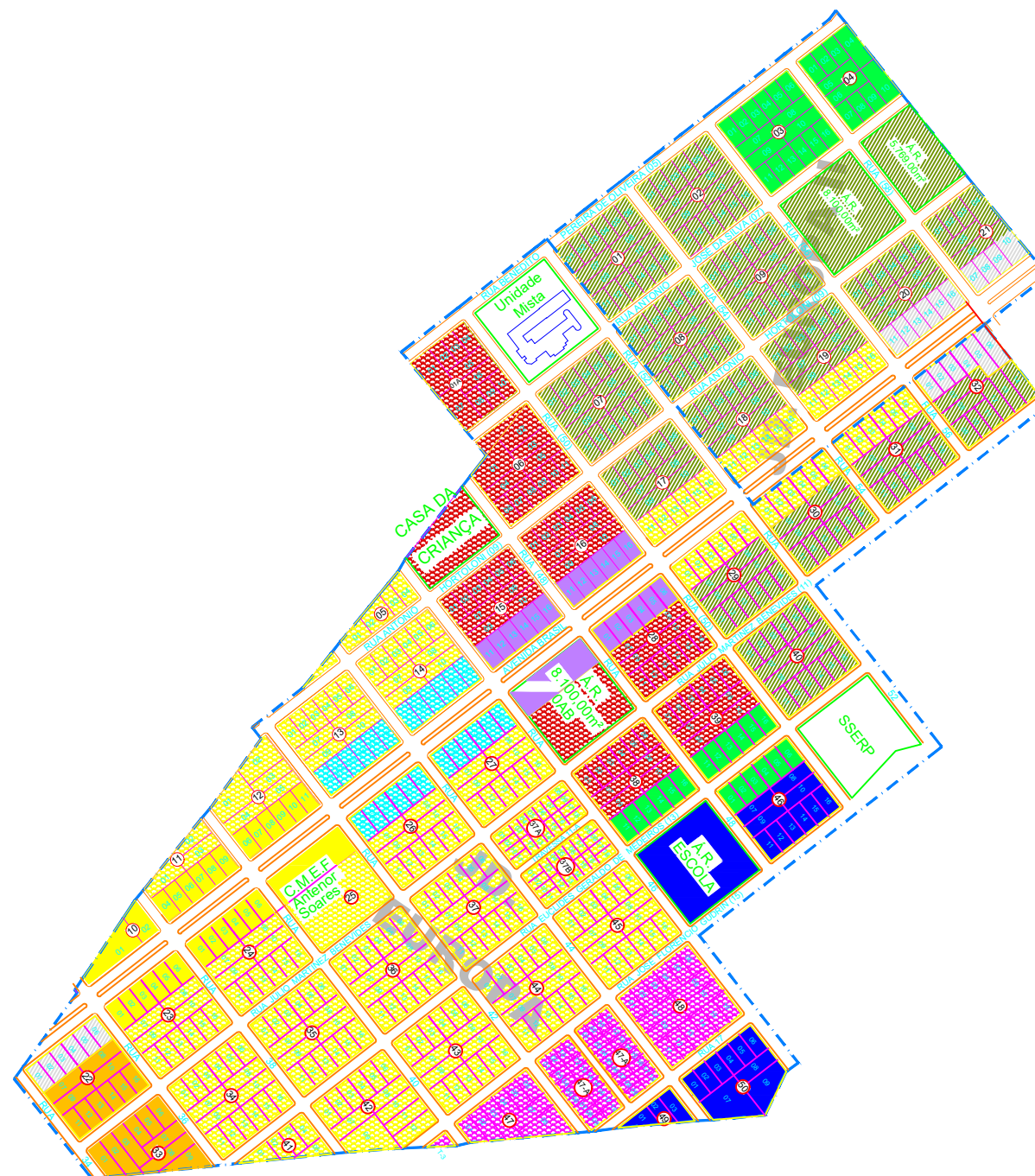
03 ÁREA PARTICULAR

02

LEGENDA

- 225 - R\$ 306,76/m²
- 226 - R\$ 350,57/m²
- 227 - R\$ 394,25/m²

Lote Padrão: 450,00m²



36 - JARDIM EUROPA
165 - JARDIM EUROPA II

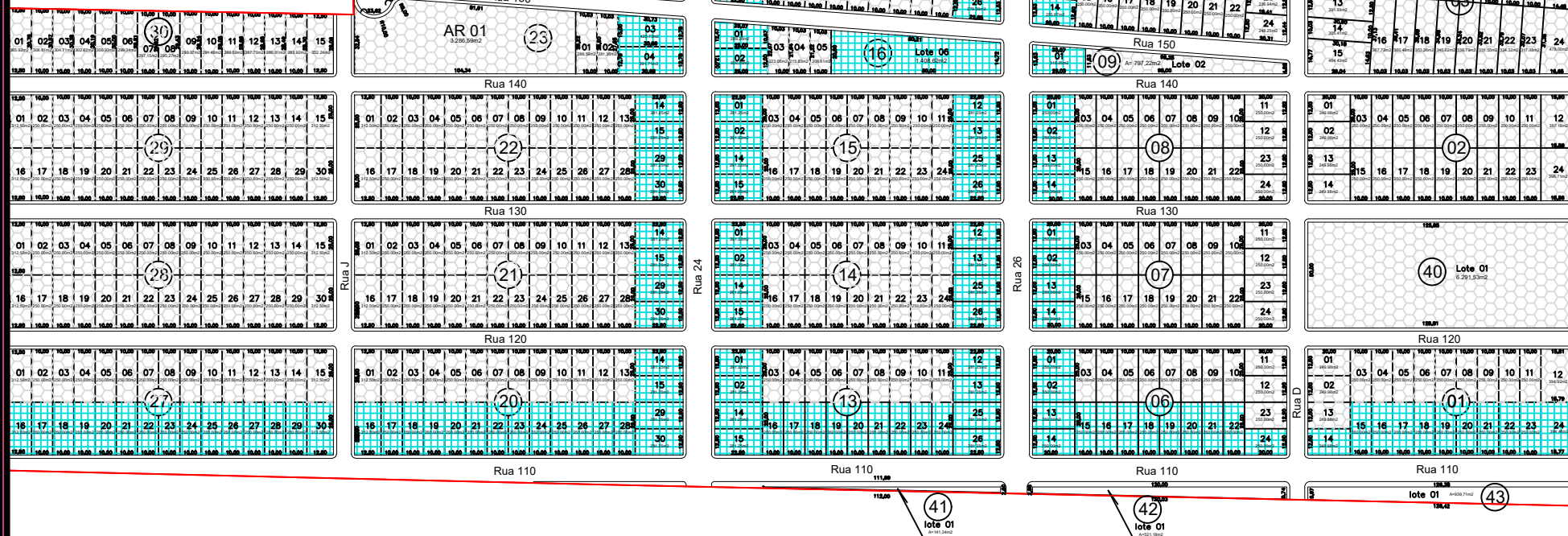
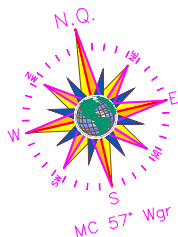


LEGENDA

 390 - R\$ 236,63/m²

 391 - R\$ 315,50/m²

Lote Padrão: 250,00m²



LEGENDA

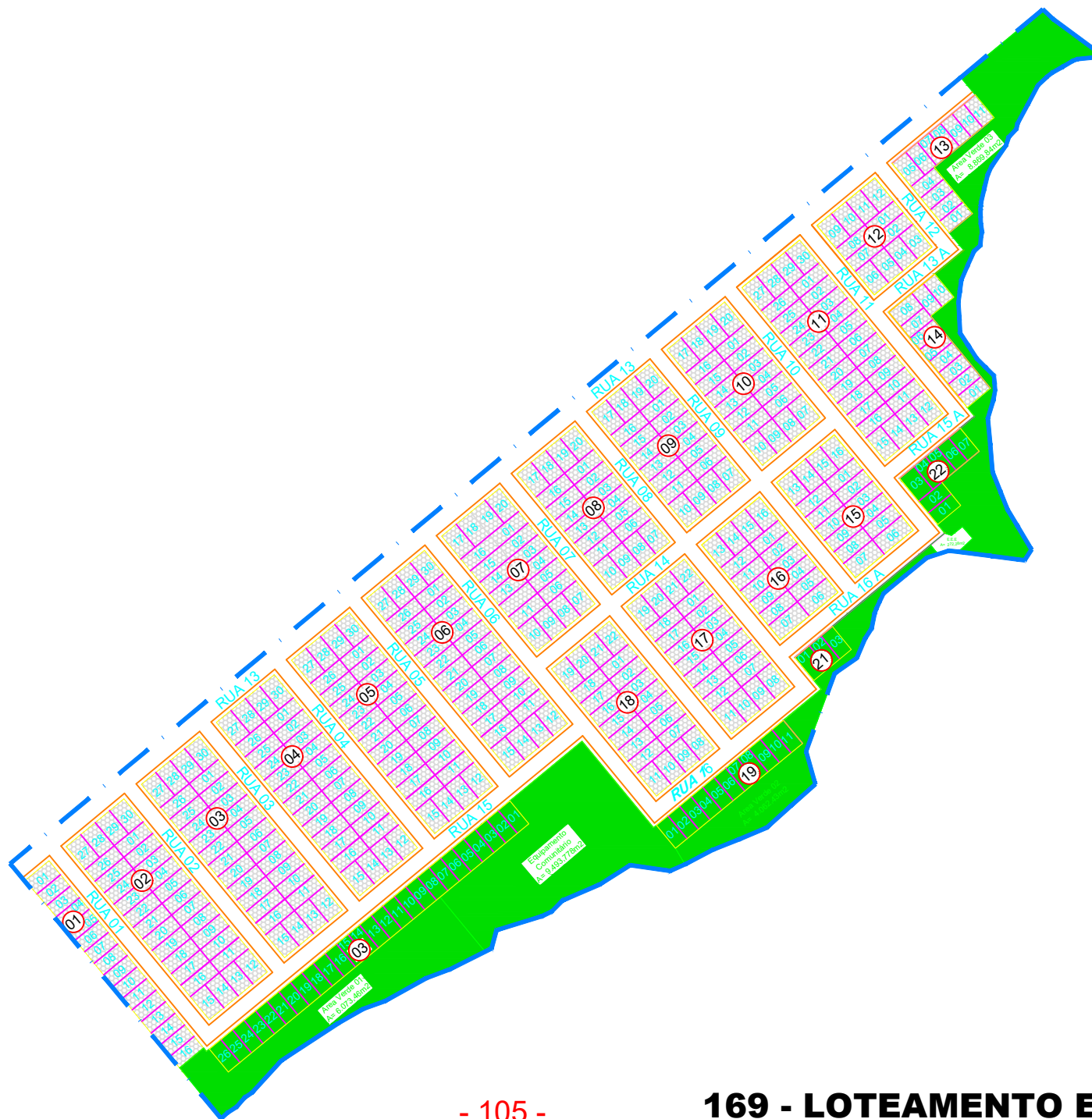
- 390 - R\$ 236,63/m²
- 391 - R\$ 315,50/m²
- Lote Padrão: 250,00m²

LEGENDA

392 - R\$ 179,26/m²

393 - R\$ 268,92/m²

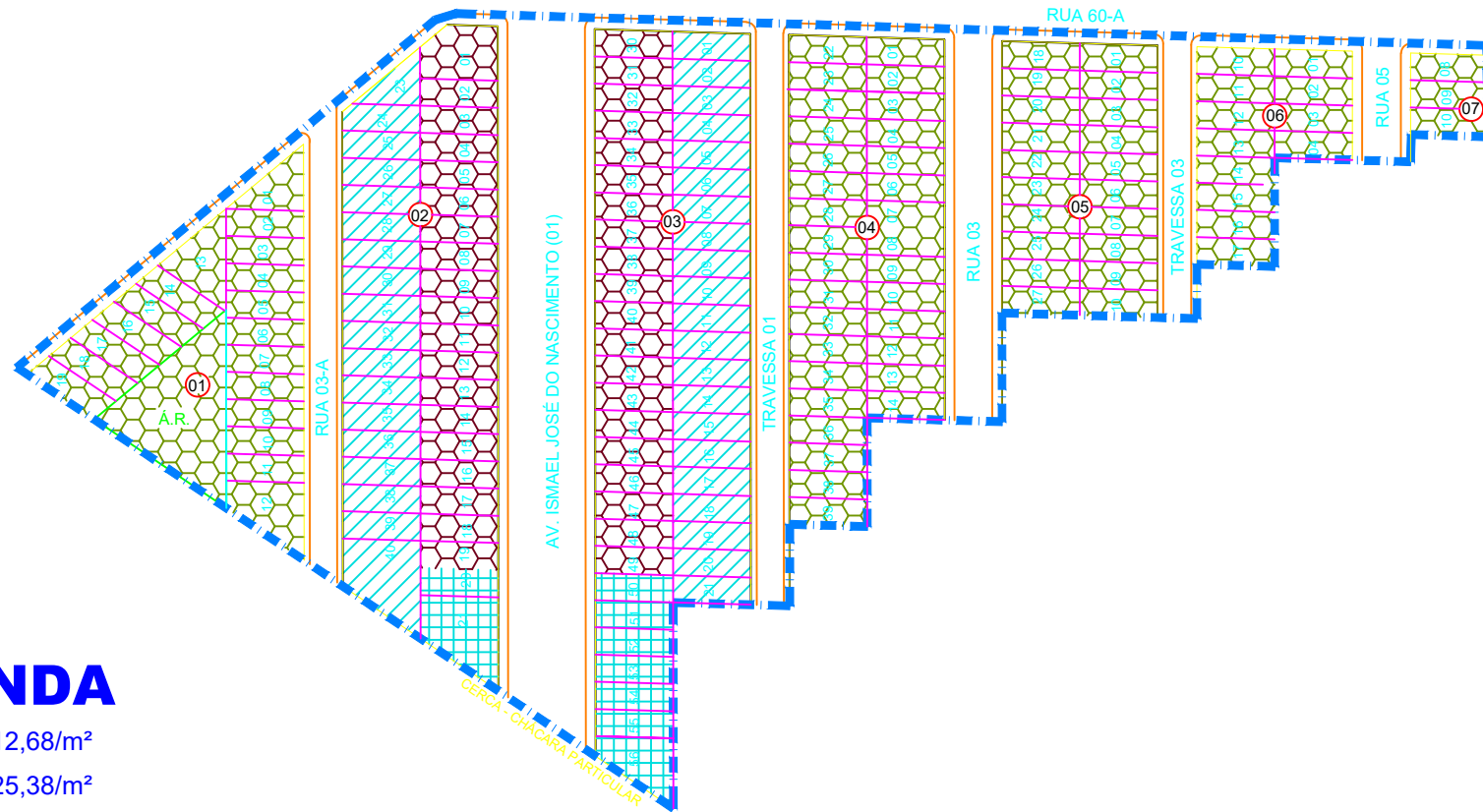
Lote Padrão: 220,00m²



LEGENDA

-  395 - R\$ 112,68/m²
-  396 - R\$ 225,38/m²
-  397 - R\$ 563,40/m²
-  398 - R\$ 704,23/m²

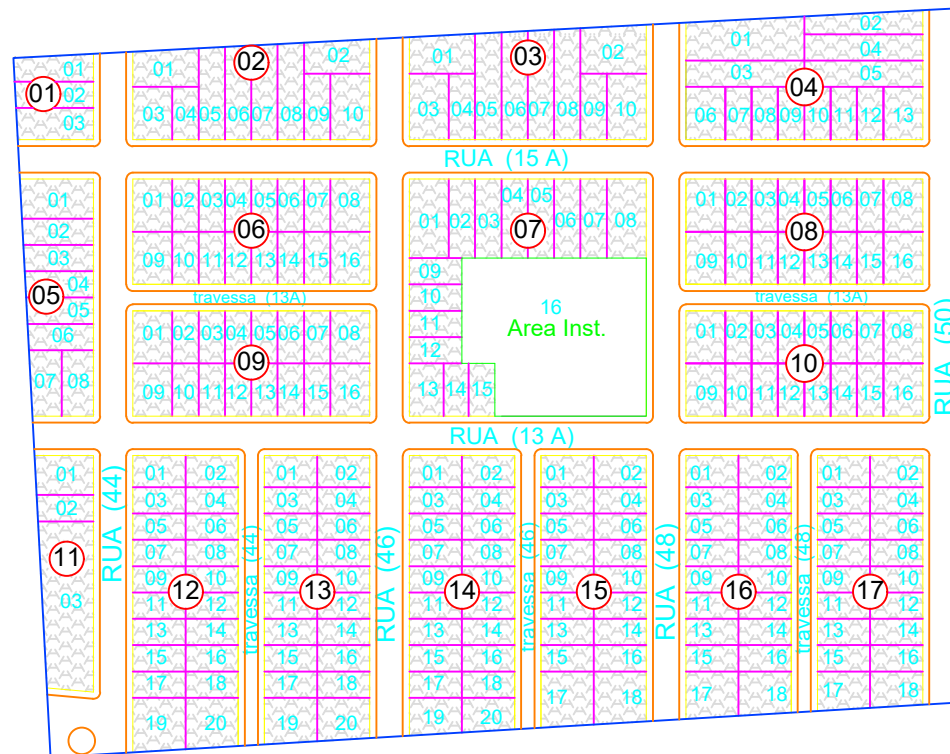
Lote Padrão: 140,00m²



LEGENDA

 394 - R\$ 236,63/m²

Lote Padrão: 250,00m²

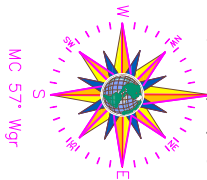
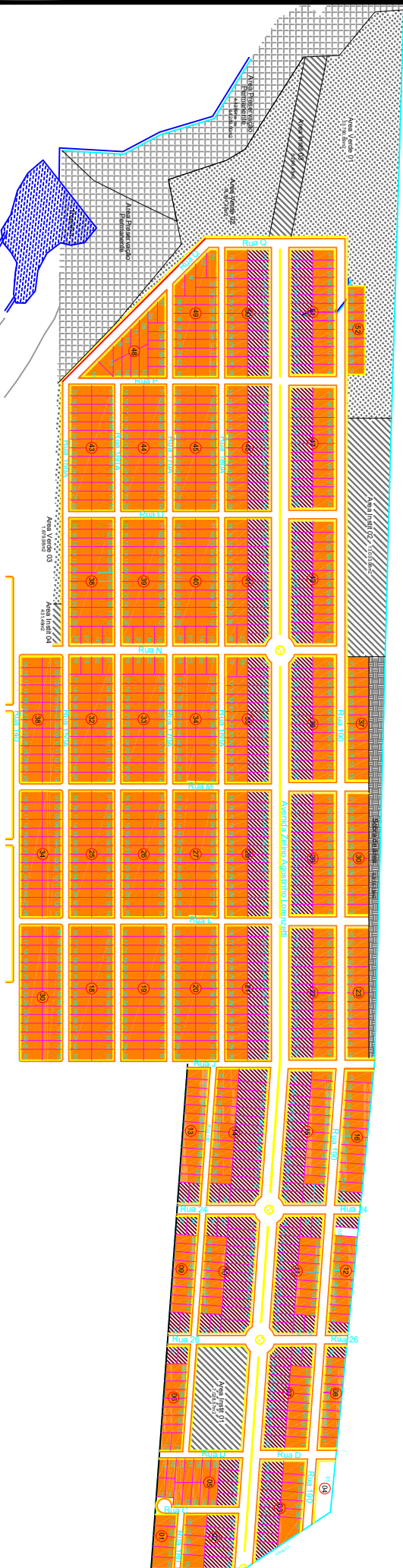


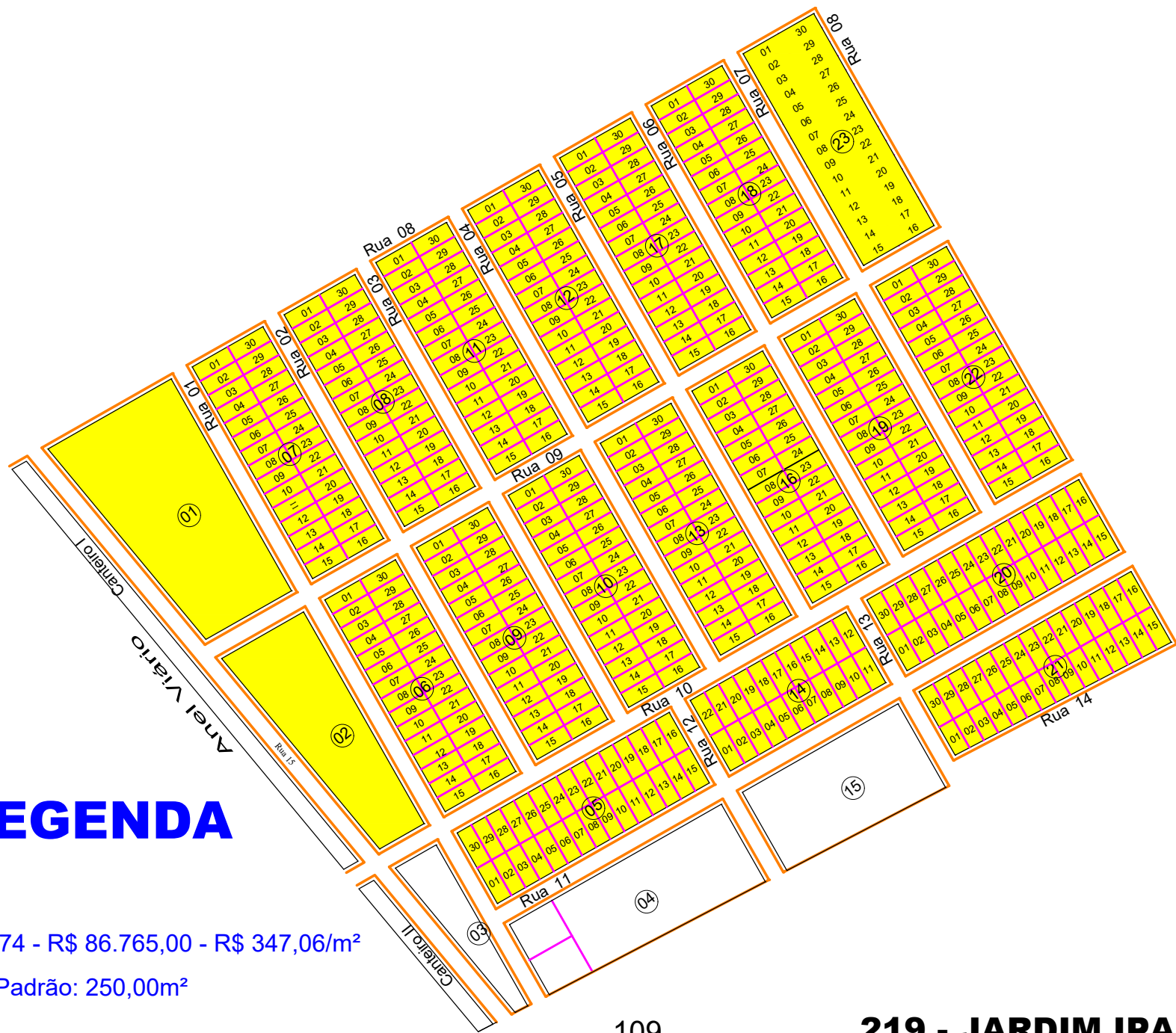
LEGENDA

391 - R\$ 315,50/m²

390 - R\$ 236,63/m²

Lote Padrão: 250,00m²

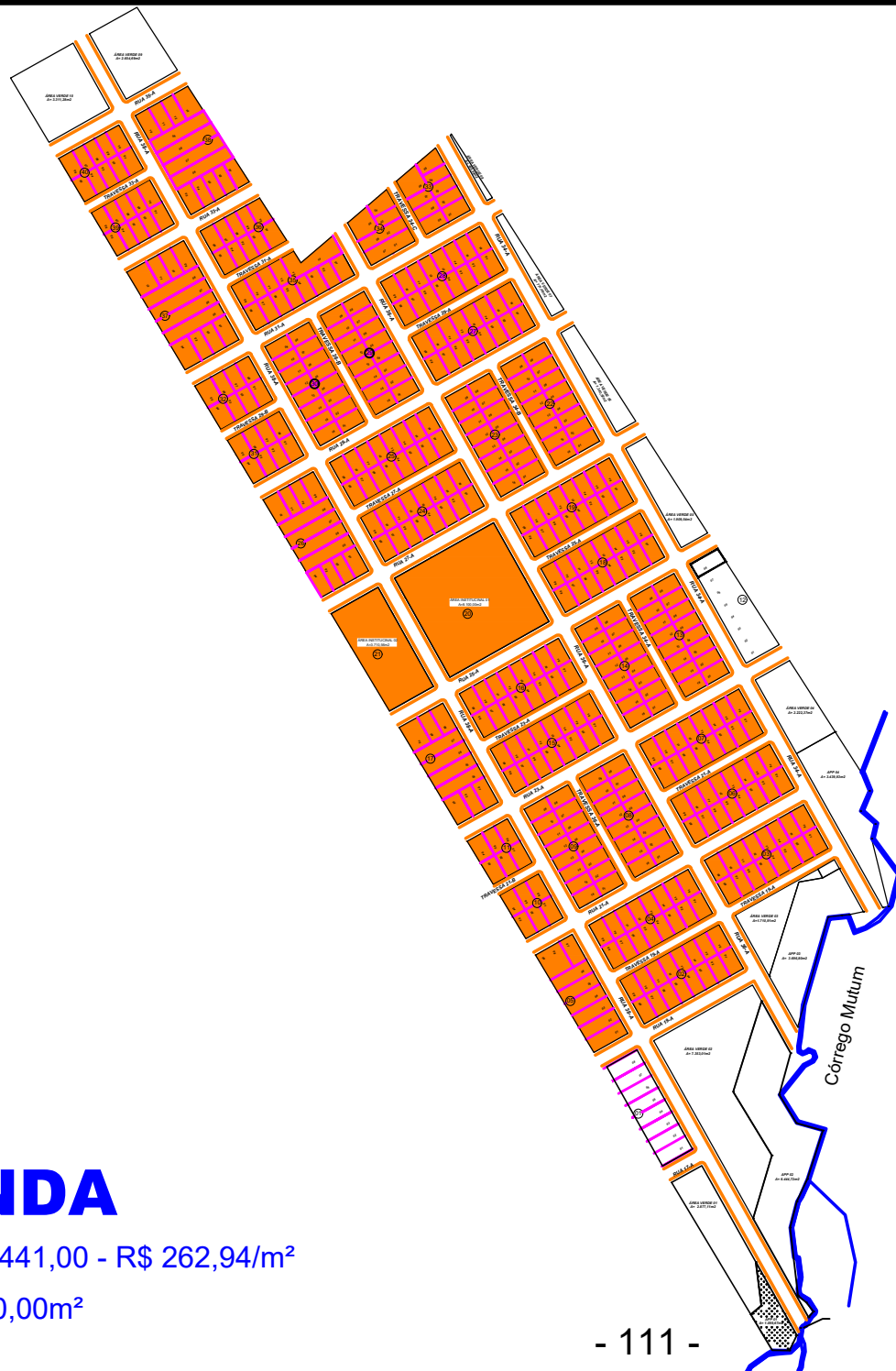




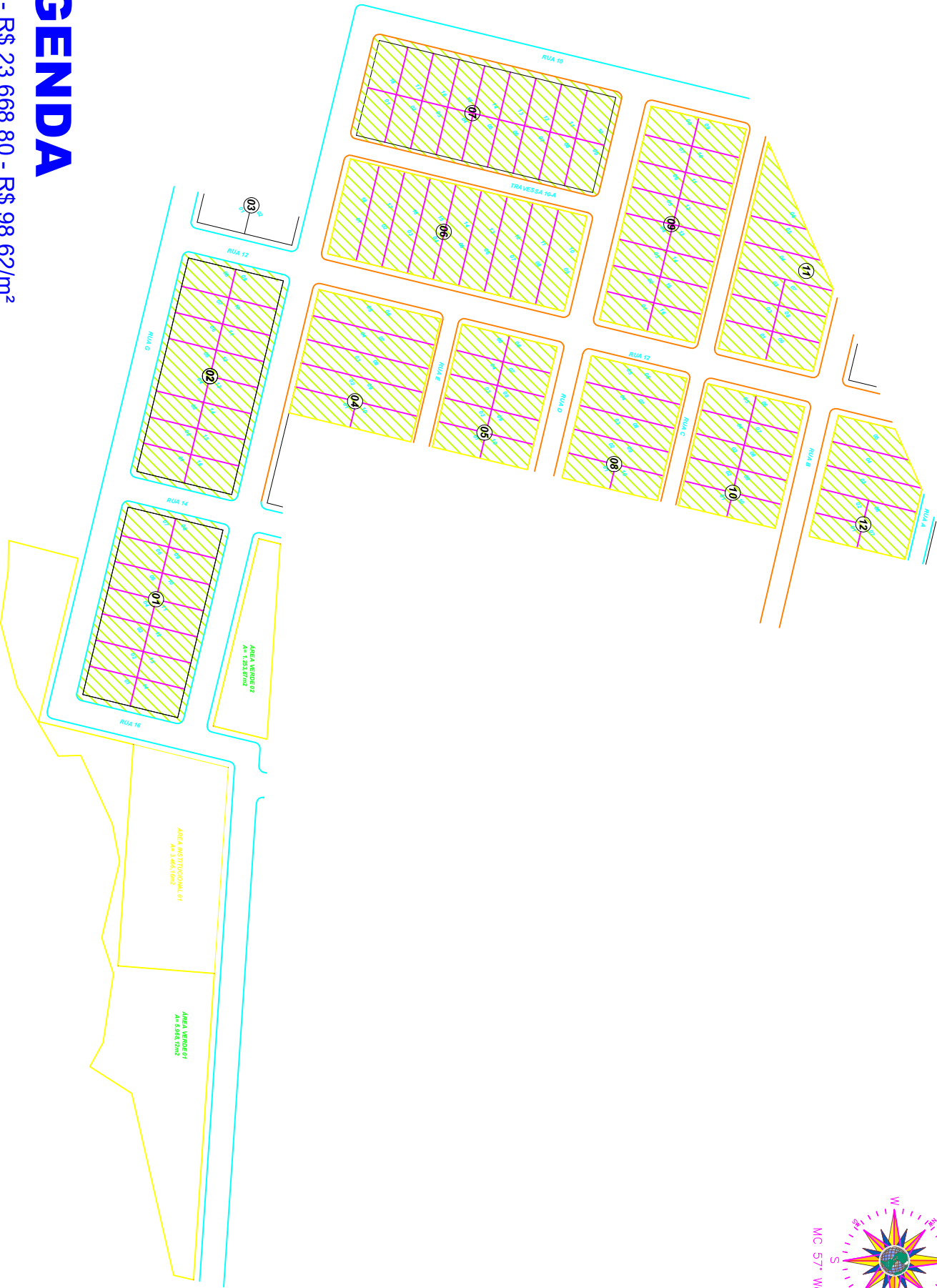
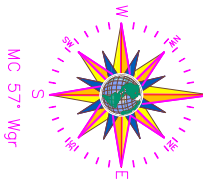
LEGENDA

274 - R\$ 86.765,00 - R\$ 347,06/m²
Lote Padrão: 250,00m²





Lote Padrão: 150,00m²



LEGENDA

337 - R\$ 23.668,80 - R\$ 98,62/m²

Lote Padrão: 240,00m²

- 112 -

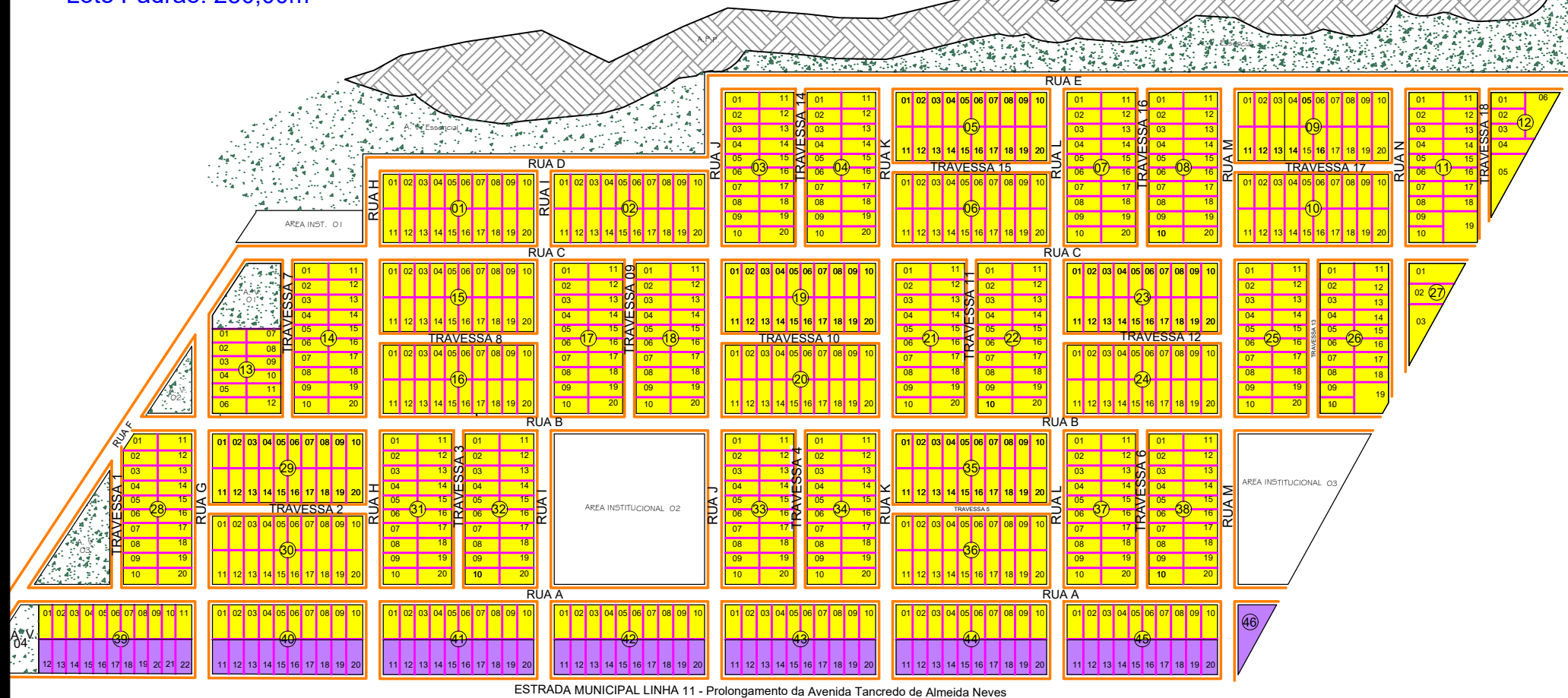
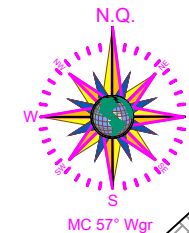
349 - FIGUEIRA

LEGENDA

415 - R\$ 66.932,50 - R\$ 267

414 - R\$ 56.890,00 - R\$ 227

Lote Padrão: 250,00m²

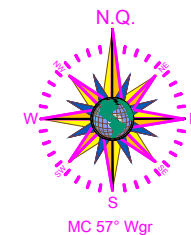
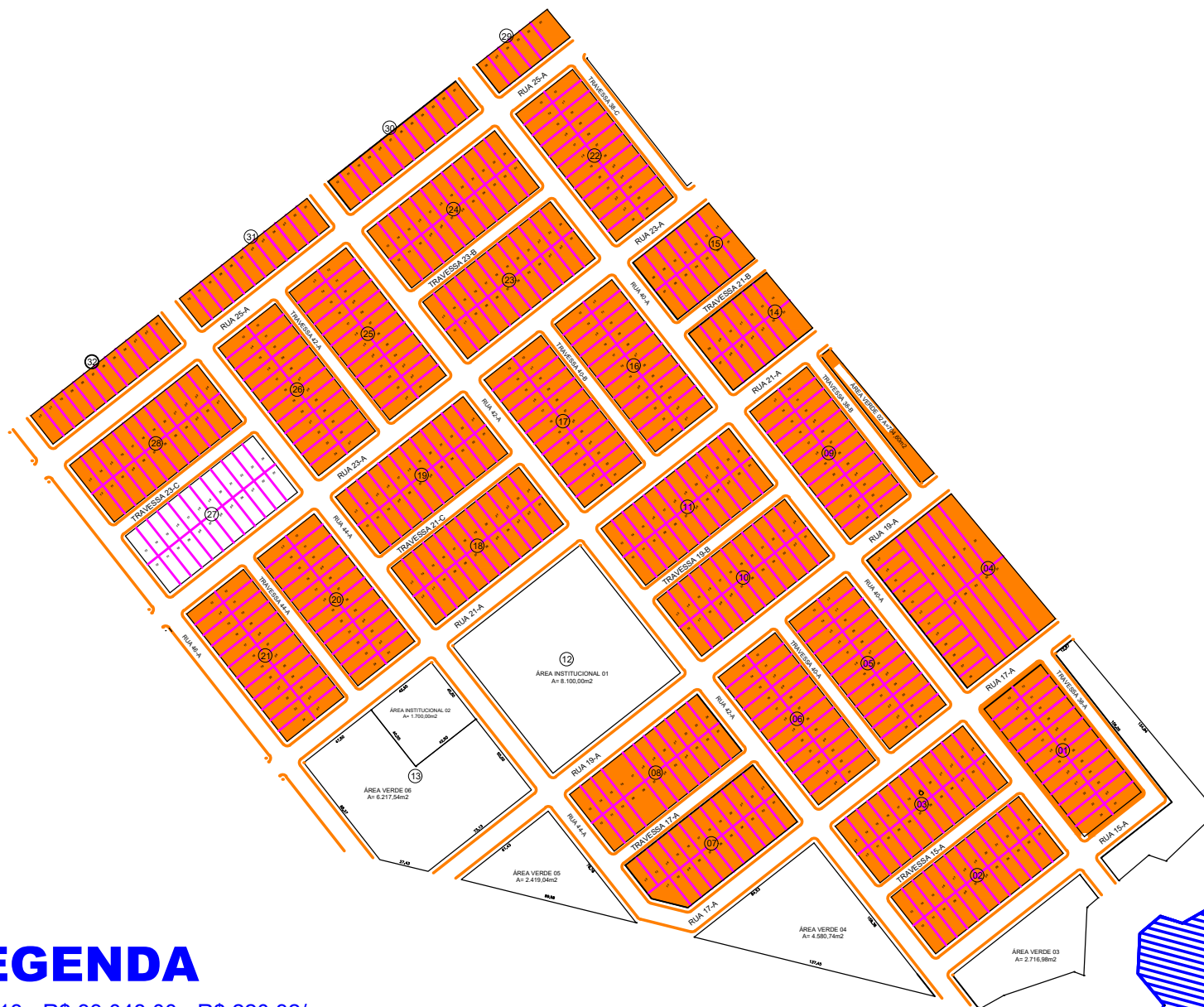


ESTRADA MUNICIPAL LINHA 11 - Prolongamento da Avenida Tancredo de Almeida Neves

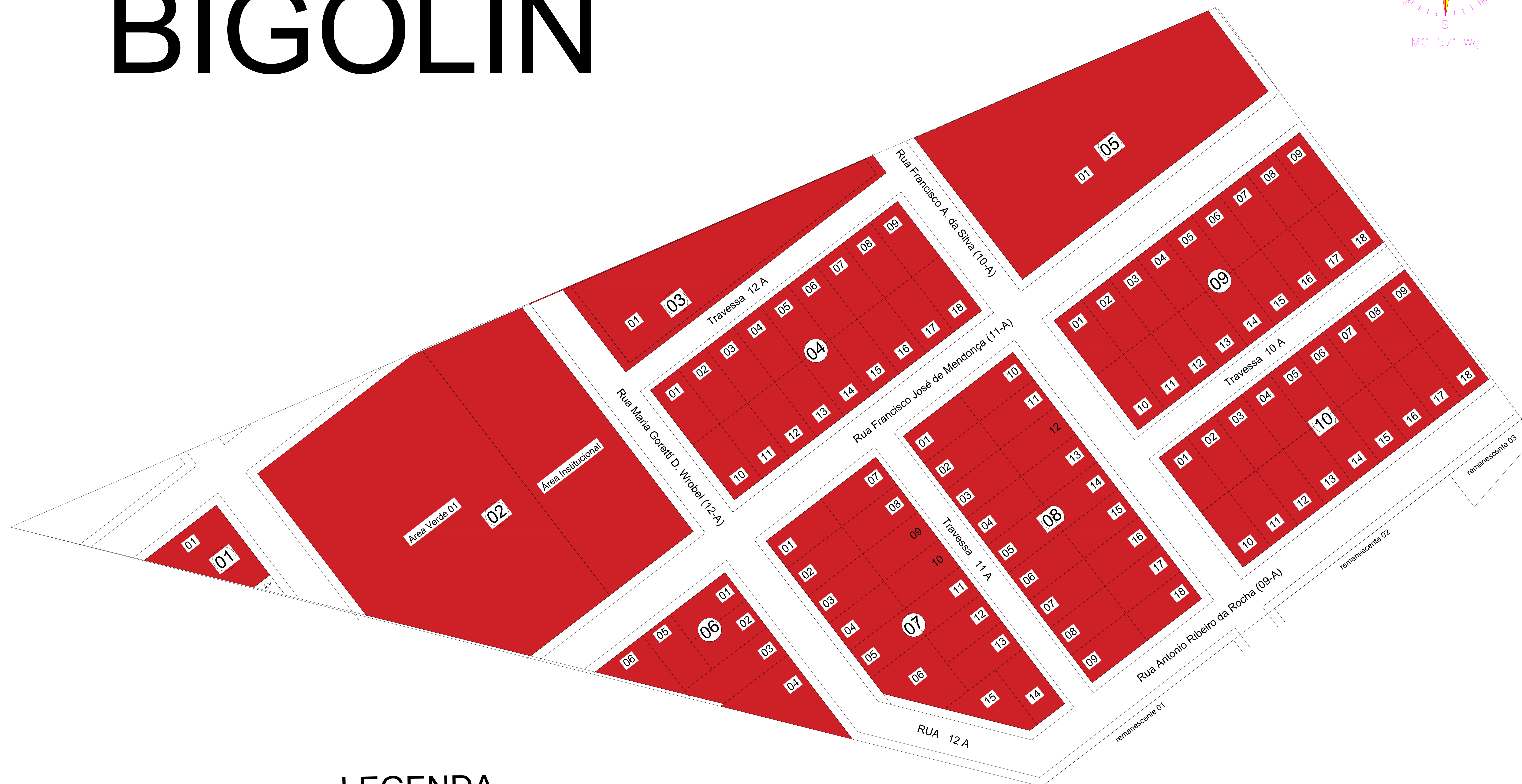
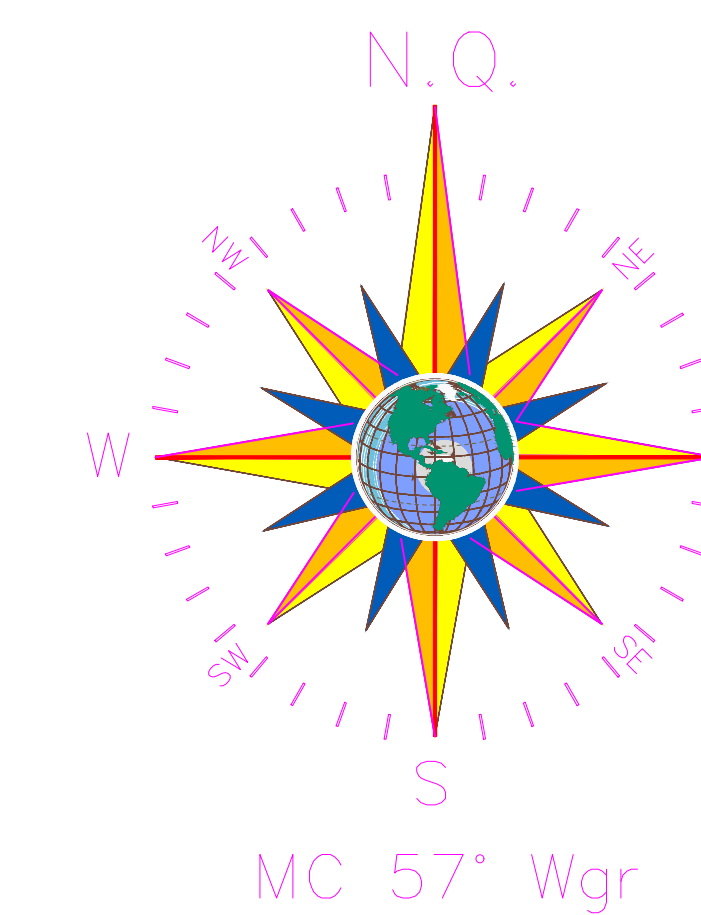
LEGENDA

418 - R\$ 33.048,00 - R\$ 220,32/r

Lote Padrão: 150,00m²



BIGOLIN

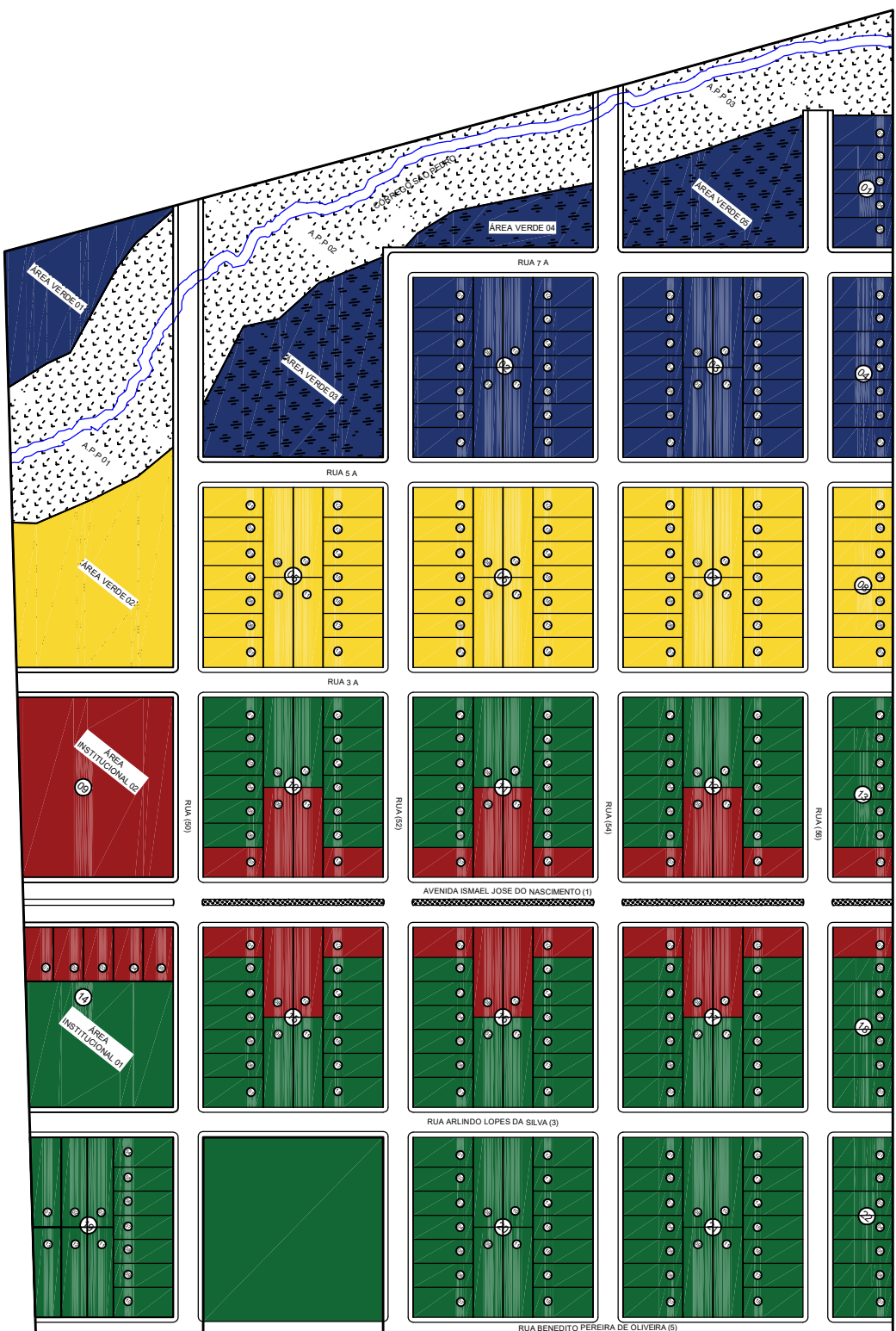


LEGENDA

■ 417 - R\$ 69.938,00 - R\$ 349,69/M²
Lote Padão de 200,00m

- 115 -

417 - BIGOLIN



MONTE CARLO

LEGENDA

- 427 - R\$ 215.000,00 - R\$ 594,13M²
- 428 - R\$ 125.000,00 - R\$ 431,89M²
- 429 - R\$ 180.000,00 - R\$ 503,87M²
- 426 - R\$ 115.000,00 - R\$ 323,91M²

LOTE PADRÃO: 360,00M²

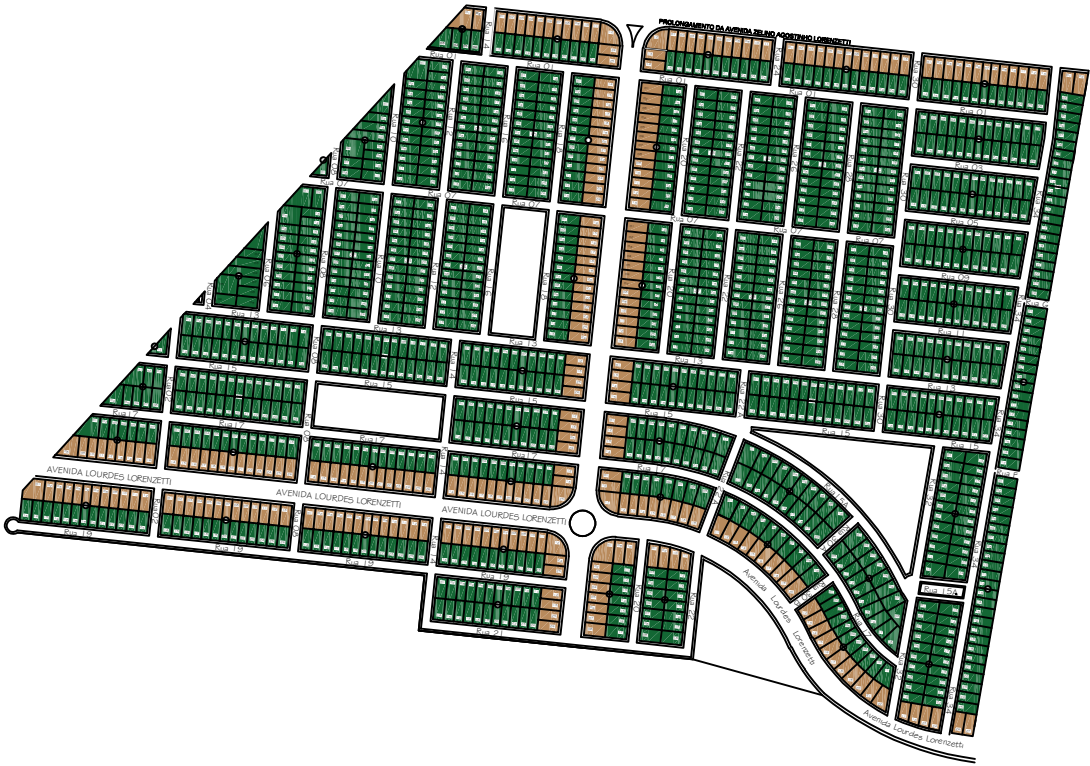
- 117 -

419 - MONTE CARLO

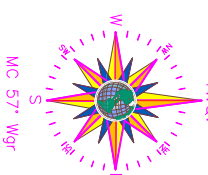
424 - R\$ 89.284,50 - R\$ 324,67/m²

425 - R\$ 114.785,00 - R\$ 417,40/m²

Lote Padrão: 275,00 m²



BURITIS II

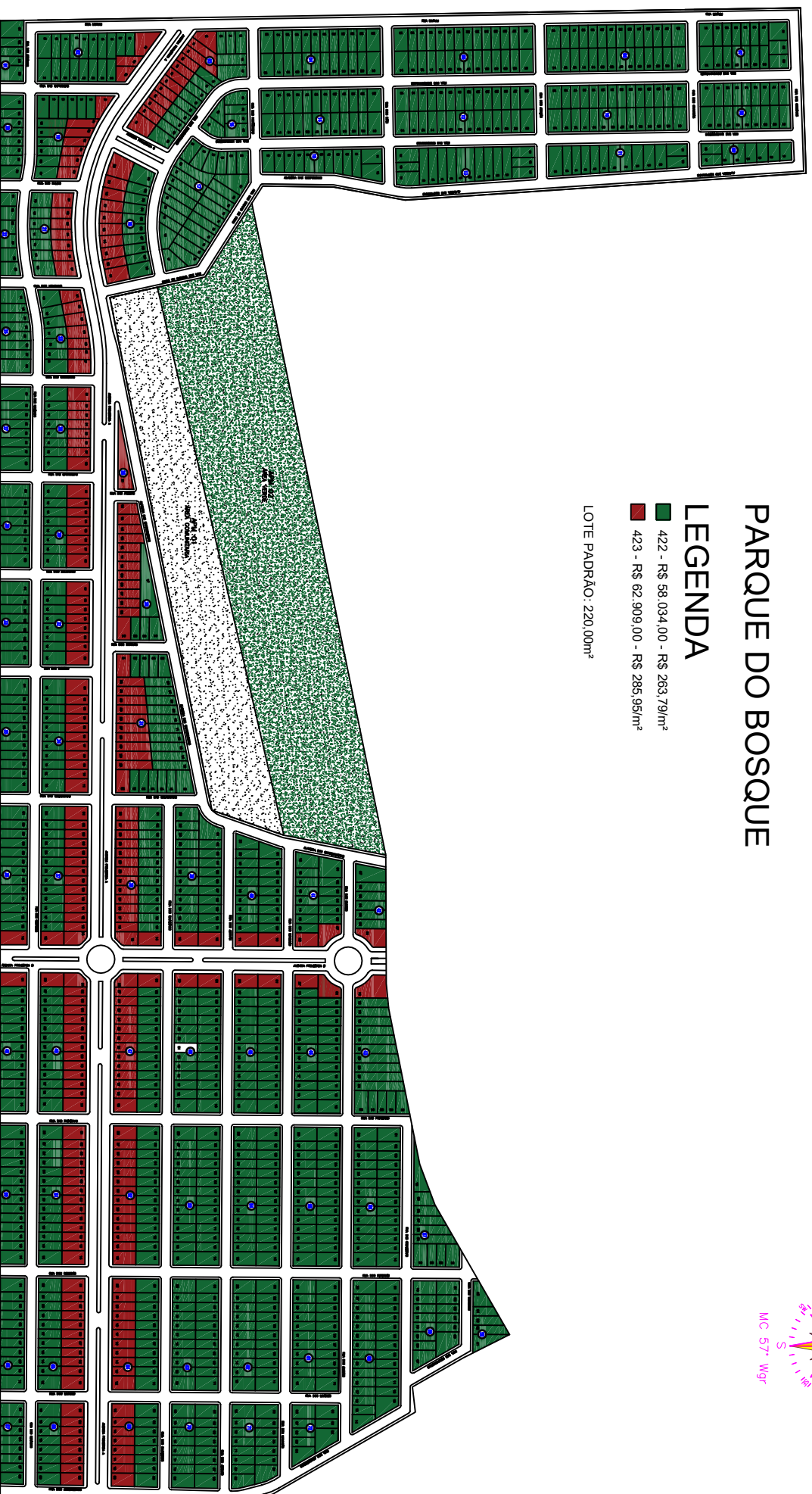


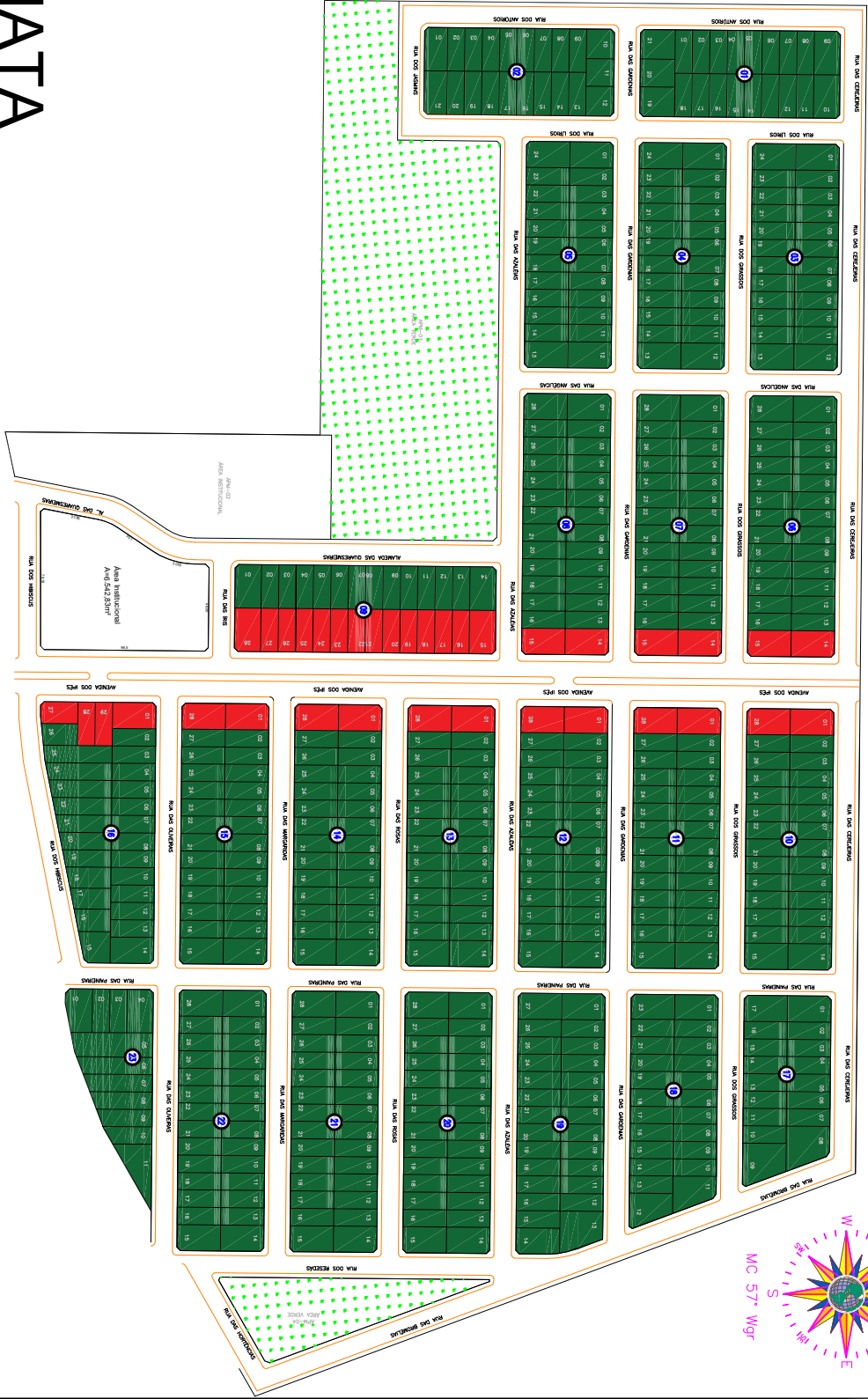
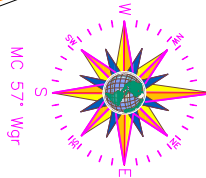
PARQUE DO BOSQUE

LEGENDA

- 422 - R\$ 58.034,00 - R\$ 263,79/m²
- 423 - R\$ 62.909,00 - R\$ 285,95/m²

LOTE PADRÃO: 220,00m²





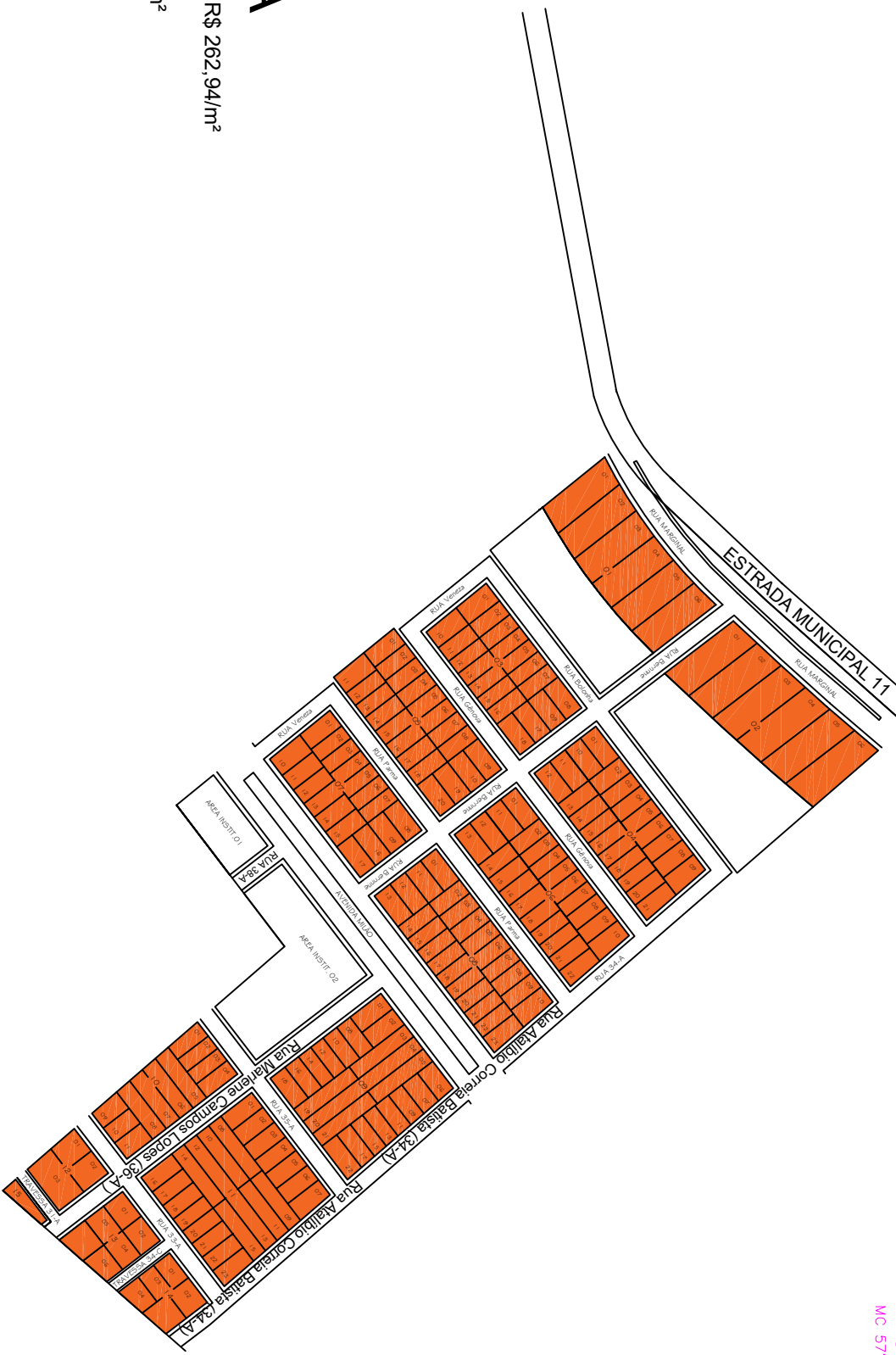
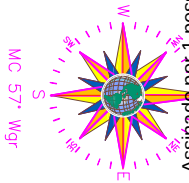
PARQUE DA MATA

LEGENDA

432 - R\$ 58.034,00 - R\$ 263,79/m²

433 - R\$ 62.909,00 - R\$ 285,95/m²

LOTE PADRÃO: 220,00m²

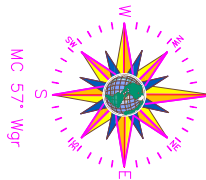


MILÃO

LEGENDA

441 - R\$ 39.441,00 - R\$ 262,94/m²

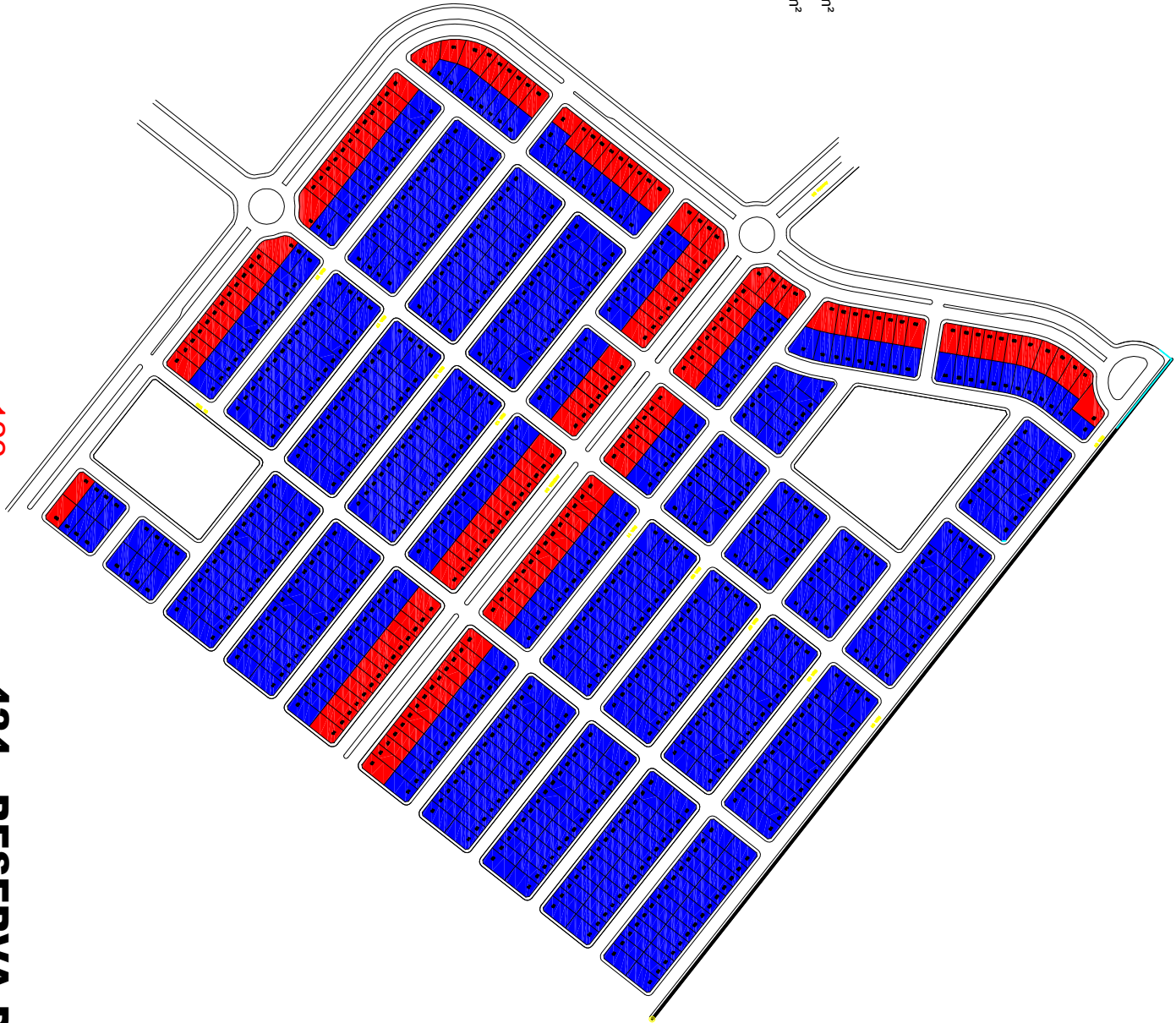
LOTE PADRÃO: 150,00m²



LEGENDA

- 434 - R\$ 65,947,50 - R\$ 263,79/m²
- 435 - R\$ 71,487,50 - R\$ 285,95/m²

LOTE PADRÃO: 250,00m²



- 122 -

424 - RESERVA DO PARQUE I

Matrículas nº 21778 e 21780
Vander Alberto Ferreira da Silva Masson

Assinado por 1 pessoa: VANDER ALBERTO MASSON
Para verificar a validade das assinaturas, acesse <https://tanganadaserra.1doc.com.br/verificacao/4894-C386-3C18-9AA4> e informe o código 4894-C386-3C18-9AA4

Loteamento Morada do Sol

RUA R

N 884,316,422 m
M 439,427 m

Declaro Ferreira da Silva
Matrícula nº 21.157

Rodovia MT - 480
(Faixa de domínio 40,00 m)

p/ Rodovia BR - 364

Sentido Av. Ipiranga
Lote do Loteamento

Córrego Mutum

Córrego Mutum

Córrego Mutum

- 430 - R\$ 300.276,00 - R\$ 667,28/m²
- 431 - R\$ 350.325,00 - R\$ 778,50/m²

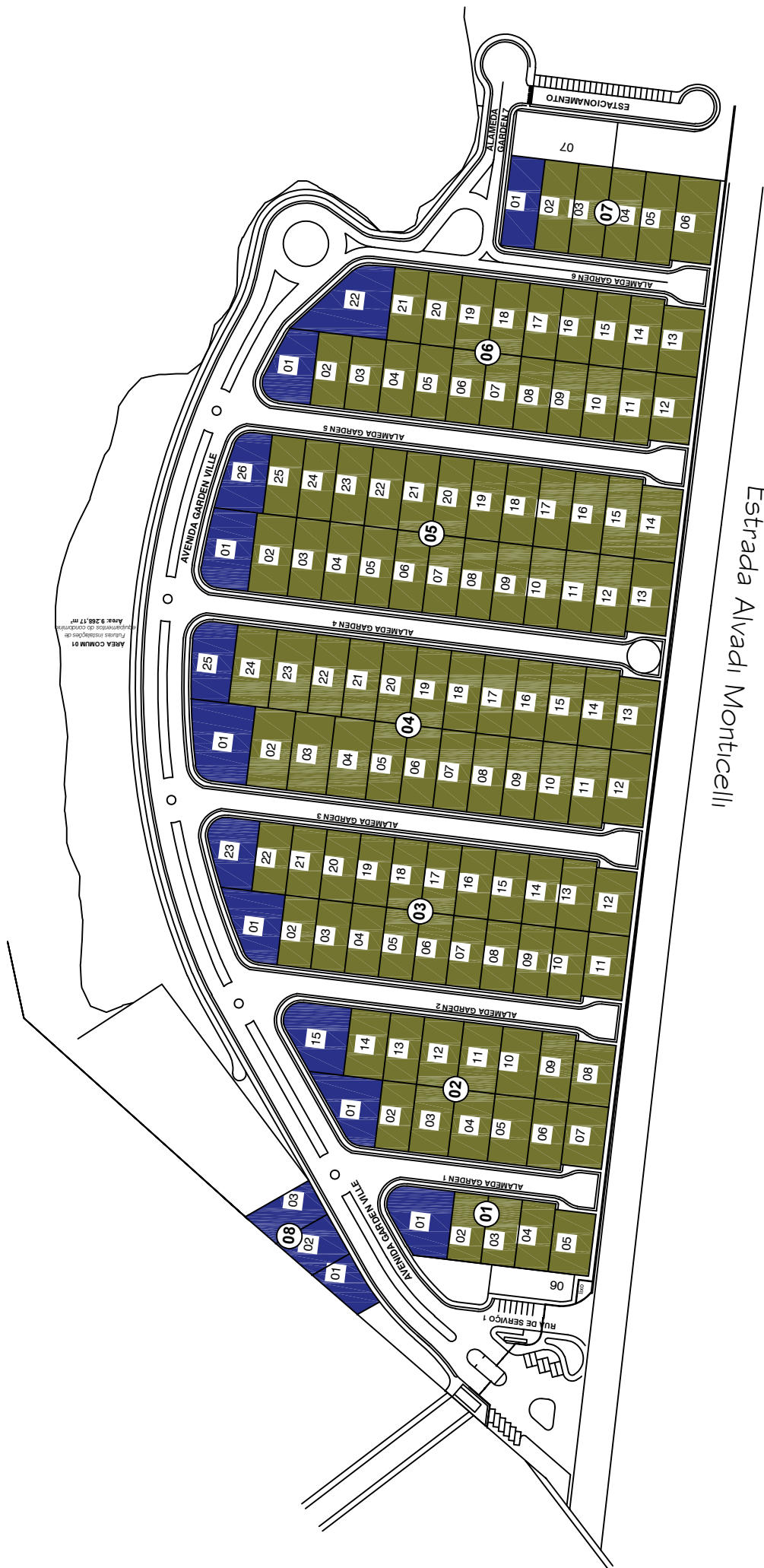
Lote Padrão: 450,00 m²

- 123 -

CONDOMÍNIO MANACÁ



Estrada Alvaldi Monticelli



430 - R\$ 300.276,00 - R\$ 667,28/m²

431 - R\$ 350.325,00 - R\$ 778,50/m²

Lote Padrão: 450,00 m²

- 124 -

CONDOMÍNIO GARDEN VILLE



VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: 4894-C386-3C18-9AA4

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:



VANDER ALBERTO MASSON (CPF 432.XXX.XXX-20) em 01/12/2025 15:02:18 GMT-04:00

Papel: Parte

Emitido por: AC SERASA RFB v5 << AC Secretaria da Receita Federal do Brasil v4 << Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5
(Assinatura ICP-Brasil)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://tangaradaserra.1doc.com.br/verificacao/4894-C386-3C18-9AA4>