



PREFEITURA MUNICIPAL DE  
**BONFINÓPOLIS DE MINAS**  
ESTADO DE MINAS GERAIS

FOLHA

LEI Nº 1.120, DE 27 DE AGOSTO DE 2014.



*"Autoriza o Poder Executivo Municipal a doar lotes urbanos pertencentes ao patrimônio público, conforme menciona e dá outras providências."*

**O PREFEITO MUNICIPAL DE BONFINÓPOLIS DE MINAS**, Estado de Minas Gerais:

Faço saber que a Câmara Municipal decreta, e eu sanciono a seguinte Lei:

**Art.1º** - Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a doar à Agência de Desenvolvimento Econômico e Social do Vale do Rio Paracatu, entidade civil sem fins lucrativos, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 07.853.964/0001-21, com sede na Rua da Capelinha, 34 – A, Bairro Paracatuzinho, Paracatu-MG, CEP 38.600-000, imóveis públicos pertencentes ao patrimônio do Município de Bonfinópolis de Minas – MG e registrado no Cartório de Registro de Imóveis de Bonfinópolis de Minas – MG, conforme abaixo especificados:

I -

| Lote | Área m² | Quadra | Setor | Nº Matrícula CRI |
|------|---------|--------|-------|------------------|
| 02   | 331,67  | 12     | 01    | 4555             |
| 03   | 331,67  | 12     | 01    | 4556             |
| 04   | 331,67  | 12     | 01    | 4557             |
| 05   | 367,87  | 12     | 01    | 4558             |
| 06   | 367,87  | 12     | 01    | 4559             |
| 07   | 367,02  | 12     | 01    | 4560             |
| 08   | 362,07  | 12     | 01    | 4561             |
| 09   | 367,87  | 12     | 01    | 4562             |
| 10   | 367,87  | 12     | 01    | 4563             |
| 11   | 331,67  | 12     | 01    | 4564             |
| 12   | 331,67  | 12     | 01    | 4565             |
| 13   | 331,67  | 12     | 01    | 4566             |
| 01   | 323,82  | 13     | 01    | 4568             |
| 02   | 322,36  | 13     | 01    | 4569             |
| 03   | 320,91  | 13     | 01    | 4570             |
| 04   | 319,46  | 13     | 01    | 4571             |
| 05   | 352,60  | 13     | 01    | 4572             |
| 06   | 350,81  | 13     | 01    | 4573             |
| 07   | 343,30  | 13     | 01    | 4574             |
| 01   | 200,93  | 14     | 01    | 4575             |
| 02   | 200,93  | 14     | 01    | 4576             |



PREFEITURA MUNICIPAL DE  
**BONFINÓPOLIS DE MINAS**  
ESTADO DE MINAS GERAIS

FOLHA

|    |        |    |    |      |
|----|--------|----|----|------|
| 03 | 200,93 | 14 | 01 | 4577 |
| 04 | 200,93 | 14 | 01 | 4578 |
| 05 | 200,93 | 14 | 01 | 4579 |
| 06 | 200,93 | 14 | 01 | 4580 |
| 07 | 302,91 | 14 | 01 | 4581 |
| 08 | 302,91 | 14 | 01 | 4582 |
| 09 | 302,91 | 14 | 01 | 4583 |
| 10 | 302,91 | 14 | 01 | 4584 |
| 11 | 200,93 | 14 | 01 | 4585 |
| 12 | 200,93 | 14 | 01 | 4586 |
| 13 | 200,93 | 14 | 01 | 4587 |
| 14 | 200,93 | 14 | 01 | 4588 |
| 15 | 200,93 | 14 | 01 | 4589 |
| 16 | 200,93 | 14 | 01 | 4590 |
| 17 | 302,91 | 14 | 01 | 4591 |
| 18 | 302,91 | 14 | 01 | 4592 |
| 19 | 302,91 | 14 | 01 | 4593 |
| 20 | 302,91 | 14 | 01 | 4594 |
| 01 | 290,94 | 15 | 01 | 4595 |
| 02 | 289,88 | 15 | 01 | 4596 |
| 03 | 288,91 | 15 | 01 | 4597 |
| 04 | 287,76 | 15 | 01 | 4598 |
| 05 | 286,70 | 15 | 01 | 4599 |
| 06 | 278,46 | 15 | 01 | 4600 |
| 07 | 222,07 | 15 | 01 | 4601 |
| 08 | 231,08 | 15 | 01 | 4602 |
| 09 | 231,08 | 15 | 01 | 4603 |
| 01 | 226,05 | 16 | 01 | 4604 |
| 02 | 226,05 | 16 | 01 | 4605 |
| 03 | 226,05 | 16 | 01 | 4606 |
| 04 | 226,05 | 16 | 01 | 4607 |
| 05 | 226,05 | 16 | 01 | 4608 |
| 06 | 226,05 | 16 | 01 | 4609 |
| 07 | 226,05 | 16 | 01 | 4610 |
| 08 | 226,05 | 16 | 01 | 4611 |
| 01 | 226,05 | 17 | 01 | 4612 |
| 02 | 226,05 | 17 | 01 | 4612 |
| 03 | 226,05 | 17 | 01 | 4612 |
| 04 | 226,05 | 17 | 01 | 4612 |

II – Lote 03, da Quadra 95, localizado na Rua Belo Horizonte, Bairro Jardim Cinelândia, medindo 28,10 metros de frente com a Rua Belo Horizonte; 51,00 metros de fundo com a Rua Projetada 16; 202,30 metros pela lateral direita com a Rua Severiano Marra e

P. e.



PREFEITURA MUNICIPAL DE  
**BONFINÓPOLIS DE MINAS**  
ESTADO DE MINAS GERAIS

FOLHA

202,30 metros pela lateral esquerda com a Rua Projetada 12, perfazendo uma área total de 8.000,96m<sup>2</sup> (oito mil e noventa e seis centímetros quadrados), registrado sob matrícula nº 3816, que será individualizada em 40 (quarenta) lotes não edificadas de 200m<sup>2</sup>.

**Art. 2º.** No terreno cuja doação ora é autorizada, deverá ser erigido pela Agência de Desenvolvimento Econômico e Social do Vale do Rio Paracatu, um empreendimento habitacional voltado para famílias de baixa renda, com recurso do Programa "Minha Casa Minha Vida", em parceria com a Caixa Econômica Federal, como agente financeiro.

**§ 1º.** Os terrenos doados através desta Lei deverão ser repassados pela Agência de Desenvolvimento Econômico e Social do Vale do Rio Paracatu, de forma de lotes individualizados e gratuitos para as famílias beneficiadas no empreendimento habitacional a que refere o "caput", sob pena de nulidade da doação ora autorizada.

**§ 2º.** As unidades habitacionais construídas no terreno doado deverão ser alienadas às famílias selecionadas, através da Caixa Econômica Federal, observando as normas do Sistema Financeiro da Habitação.

**Art. 3º.** A finalidade da construção deverá ser cumprida no prazo máximo de 02 (dois) anos, a contar do registro da escritura pública de doação.

**Art. 4º.** A escritura pública de doação deverá conter, obrigatoriamente:

I - Cláusula de reversão do imóvel ao Município de Bonfinópolis de Minas, caso não seja cumprida a exigência estabelecida no artigo 2º desta Lei, observado o prazo a que refere o art. 3º, ou se houver desvio de finalidade;

II - Cláusula de cessão de servidão de passagem gratuita em favor do Município, de uma área de 05 (cinco) metros pela Lateral Direita do Lote 04 da Quadra 17; pelos Fundos dos Lotes 01, 02, 03, 04, 05, 06 e Lateral Direita do Lote 09 da Quadra 15; e pelos Fundos dos Lotes 01, 02, 03, 04, 05, 06 e 07 da quadra 13, onde serão realizadas obras de esgotamento sanitário pelo município.

**Art. 5º.** As despesas com a regularização das doações a que refere esta Lei serão de responsabilidade do Município.

**Art. 6º.** Esta Lei entra em vigor na data da sua publicação.

Bonfinópolis de Minas - MG, 27 de agosto de 2014.

  
**DONIZETE ANTONIO DOS SANTOS**  
Prefeito Municipal