Câmara Municipal de Mococa
PODER LEGISLATIVO

PROTOCOLO		
Número	Data	Rubrica
121	04/02/2013	

DESPACHO

APROVADO

Sala das Sessões 04/02/2013

GUILHERME DE SOUZA GOMES
PRESIDENTE

EMENTA

Solicita informações à Exma. Sra. Prefeita Municipal, acerca da Delphi Sistemas Automotivos.

REQUERIMENTO Nº. 33 /2013.

EXMO. SR. PRESIDENTE:

REQUEIRO à Mesa, cumpridas as formalidades Regimentais da Casa, após a manifestação do Nobre Plenário, no sentido de ser oficiado à Excelentíssima Senhora Prefeita Municipal, Maria Edna Gomes Maziero, para que Sua Excelência, por meio do Departamento competente, informe a esta Casa de Leis, acerca do cronograma das obras das futuras instalações da Delphi Sistemas Automotivos a seguir:

1- Encaminhar cronograma das obras das futuras instalações da Delphi Sistemas Automotivos.

2- Há previsão para conclusão das obras? Se houver, qual? Se não, justificar.

Justificativa:-

A Delphi Sistemas Automotivos é um sonho antigo de nossa população. Após um grande empenho e uma luta incansável para a instalação desta multinacional em nossa cidade, agora o sonho está se aproximando e toda população mocoquense questiona este Vereador sobre a inauguração da fábrica.

Também em virtude da necessidade da geração de emprego e renda, aumento da receita do Município, entre outros fatores de desenvolvimento social e humano que este Vereador está buscando essas informações sobre o andamento desta importante obra.

Os trabalhadores pré-selecionados pela Delphi já estão em treinamento, precisando para isso que as obras sejam concluídas e a fábrica inaugurada.

Temos certeza que essa nova unidade industrial contribuirá para o desenvolvimento de nossa Mococa e de nossa gente, razões que solicito a devida atenção por parte do Executivo Municipal.

Plenário Venerando Ribeiro da Silva, 4 de fevereiro de 2013.

FRANCISCO SALES GABRIEL FERNANDES
Chico do Sindicato
Vereador/PPS

PREFEITURA MUNICIPAL DE MOCOCA

Estado de São Paulo

Gabinete da Prefeita

OF. Nº 199/2013 MOCOCA, 19 de fevereiro de 2012.

CÂMARA MUNICIPAL - MOCOCA - PROTOCOLO

NÚMERO	DATA	RÚBRICA
450	20.2.2013	

CÂMARA MUNICIPAL - MOCOCA - PROTOCOLO

NÚMERO	DATA	RÚBRICA
450	20.2.2013	

Senhor Presidente:

Em atenção à solicitação de informações acerca da Delphi Sistemas Automotivos , constante do Requerimento nº **33/2013**, de autoria do Vereador Francisco Sales Gabriel Fernandes, e aprovado pelo Plenário dessa Douta Câmara, cumpre-nos informar o seguinte:

RELATORIO 01 – OBRA: DELPHI SISTEMAS AUTOMOTIVOS.

Segue uma previsão dos serviços a serem executados para as Futuras Instalações da Delphi Sistemas Automotivos e descrição dos itens:

Nº	SERVIÇOS	PREVISÃO DE TÉRMINO
01	Barracão e demais dependências físicas	30 dias
02	Matricula da área total	Supostos 30 dias
03	Pavimentação interna	45 dias
04	Pavimentação externa	Supostos 60 dias

01- Esta Administração recebeu a obra com atraso de prazos decorrentes de licitações em andamento e de solicitações de serviços pela empresa Delphi que não estavam contemplados em planilha original. A previsão de termino é de 30 dias.

02- A Matrícula no CRI de Mococa da área de Instalação da Empresa depende dos seguintes segmentos:

A-) A nova administração depara com um TAC (Termo de Ajustamento de Conduta) junto com à CETESB sobre a quadra que contém a área em questão do qual nada fora cumprido pela Prefeitura Municipal.

A escolha do local foi inadequada para a instalação da referida Empresa, tanto do Poder Legislativo como do Poder Executivo, pois ambos os Poderes não podiam desconhecer a existência do TAC.

B-) A nova administração depara com um projeto arquitetônico da Empresa que não "Coube" no terreno destinado.

B1-) Encontra-se em andamento uma Ação de Desapropriação de uma faixa de 10,00 m do lado direito pertencente ao Vila Mariana F. Clube, cujo Laudo Pericial, segundo informação do Perito Judicial deveria ser protocolado no dia 15/02/2013 e a partir de então estaremos aguardando decisão do Judiciário.

DESPACHO

Para o Expediente da Próxima Sessão OM em 25/02/2013

GUILHERME DE SOUZA GOMES
PRESIDENTE

CIENTES OS SENHORES VEREADORES. ARQUIVE-SE

Sala das Sessões 25/02/2013

GUILHERME DE SOUZA GOMES
PRESIDENTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE MOCOCA

Estado de São Paulo

Gabinete da Prefeita

OF. Nº 199/2013 MOCOCA, 19 de fevereiro de 2013.

2-) Do lado esquerdo , " acordado verbalmente pela administração Interior ", foi doado a este vizinho (Empresa Neufix) parte de outra área contínua a sua, como troca de uma faixa de terra necessária para integrar o terreno da Delphi a fim de "caber" o projeto total da empresa.

03- Pavimentação interna: A nova administração depara com Processo de Licitação em andamento desta fase contendo um muro de arrimo que não atende 50% do que realmente é necessário. Constata ainda, no lado oposto, a necessidade de um outro muro de arrimo (*todo em concreto estrutural)* que não fora programado naquela fase e agora entrou em novo Processo Licitatório.

Para esta pavimentação ser executada depende da realização deste último muro, bem como de um período de estiagem para a realização dos serviços de aterro, reaterro e compactação que se fazem necessárias.

04-* Pavimentação externa:** Já conta com a verba destinada e está entrando em Processo Licitatório. Porem estamos antecipando parte do processo, porque também A NOVA ADMINISTRAÇÃO DEPARA COM : *Oficio munido de projeto solicitando da* ***ISA-CTEEP*, permissão de asfaltamento da Avenida Nelo Pisani (Avenida de acesso à empresa Delphi), expedido em DEZEMBRO DE 2012 e negado ao Departamento de obras em 25/01/2013.*

A Avenida está inserida sob a **Linha de Transmissão de propriedade da referida companhia e não possui metragem suficiente, dentro das Normas, para se executar as faixas de rolamento.** A Diretora de Obras tem tentado de todas as formas a solução do problema junto à ISA-CTEEP e solicitou a ajuda de um técnico dessa Companhia, no local dos fatos , a fim de solucionar o problema.

Tanto a Pavimentação interna de circulação da Empresa (com as redes de esgoto e de águas pluviais) como a Pavimentação externa de toda a Via de acesso a esta empresa, não comporta uma programação de serviços para o fim da obra, principalmente em meses de chuva.

A obra da DELPHI ocupa a prioridade do Departamento de Obras neste início de administração. A Diretora de Obras , sem medir esforços está propiciando todo o apoio técnico, material e de mediação possíveis entre as Firmas de execução envolvidas, as Companhias, a Prefeitura Municipal e os representantes da empresa DELPHI. Esta ainda não tem medido esforços no sentido de corrigir os erros referentes a essa obra.

Reiteramos a Vossa Excelência os nossos protestos de consideração e apreço.

Atenciosamente

MARIA EDNA GOMES MAZIERO
Prefeita Municipal

Exmo. Sr.
GUILHERME DE SOUZA GOMES
DD. Presidente da Câmara Municipal de Mococa
MOCOCA - SP