PREFEITURA MUNICIPAL DE ICARAÍMA

CNPJ: 76.247.337/0001-60
Avenida Hermes Vissoto, 810 - Icaraíma-Paraná - CEP 87530-000
Fone: (44) 3665-8000 – Fax: (44) 3665-8001
Site: www.icaraima.pr.gov.br

PODER LEGISLATIVO - ICARAÍMA
DOCUMENTO PROTOCOLADO
Em 08 / 12 /2023
As 17:02 hs sob N.º 265/23
SECRETARIA
Samuel Eleuterio Thomé Filho
Secretário Legislativo

PROJETO DE LEI COMPLEMENTAR N.º 052/2023
DATA: 08 – dezembro - 2023
AUTORIA: Executivo Municipal
SÚMULA: ALTERA ANEXOS DAS LEIS QUE INTEGRAM O PLANO DIRETOR – LEI COMPLEMENTAR Nº 916/2013 E DA OUTRAS PROVIDENCIAS.

A Câmara Municipal de Icaraíma, Estado do Paraná, aprovou e eu, Marcos Alex de Oliveira, Prefeito Municipal, sanciono o seguinte:

Art. 1º. Fica alterado o Anexo V (Perímetro Urbano do Distrito de Porto Camargo) e VI (Descrição e Cálculo Analítico de Área- Azimutes, Lados e Coordenadas Geográficas) da Lei nº 916/2013, conforme anexo I desta lei.

Art. 2º. Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação revogando disposições contrárias.

Edifício da Prefeitura do Município de Icaraíma, Estado do Paraná, aos 08 dias do mês de dezembro de 2023.

MARCOS ALEX DE OLIVEIRA
Prefeito Municipal

PREFEITURA MUNICIPAL DE ICARAÍMA

CNPJ: 76.247.337/0001-60
Avenida Hermes Vissoto, 810 - Icaraíma-Paraná - CEP 87530-000
Fone: (44) 3665-8000 – Fax: (44) 3665-8001
Site: www.icaraima.pr.gov.br

MENSAGEM

Senhor Presidente, e demais Vereadores,

Segue em anexo o Projeto de Lei Complementar Nº 052/2023 que dispõe sobre a alteração dos anexos das Leis que integram o Plano Diretor – Lei complementar nº 916/2013 e da outras providencias.

Este Projeto de Lei vem atender ao pedido da empresa AGROPECUÁRIA VISTA DOURADA LTDA, ao qual manifestou intenção de realizar a construção de um loteamento na área dos lotes **Matricula nº 12.179 e 14.095**, sendo assim em analise da solicitação verificamos que seria uma oportunidade de empreendimento no Distrito de Porto Camargo, gerando empregos, renda e atrações turísticas.

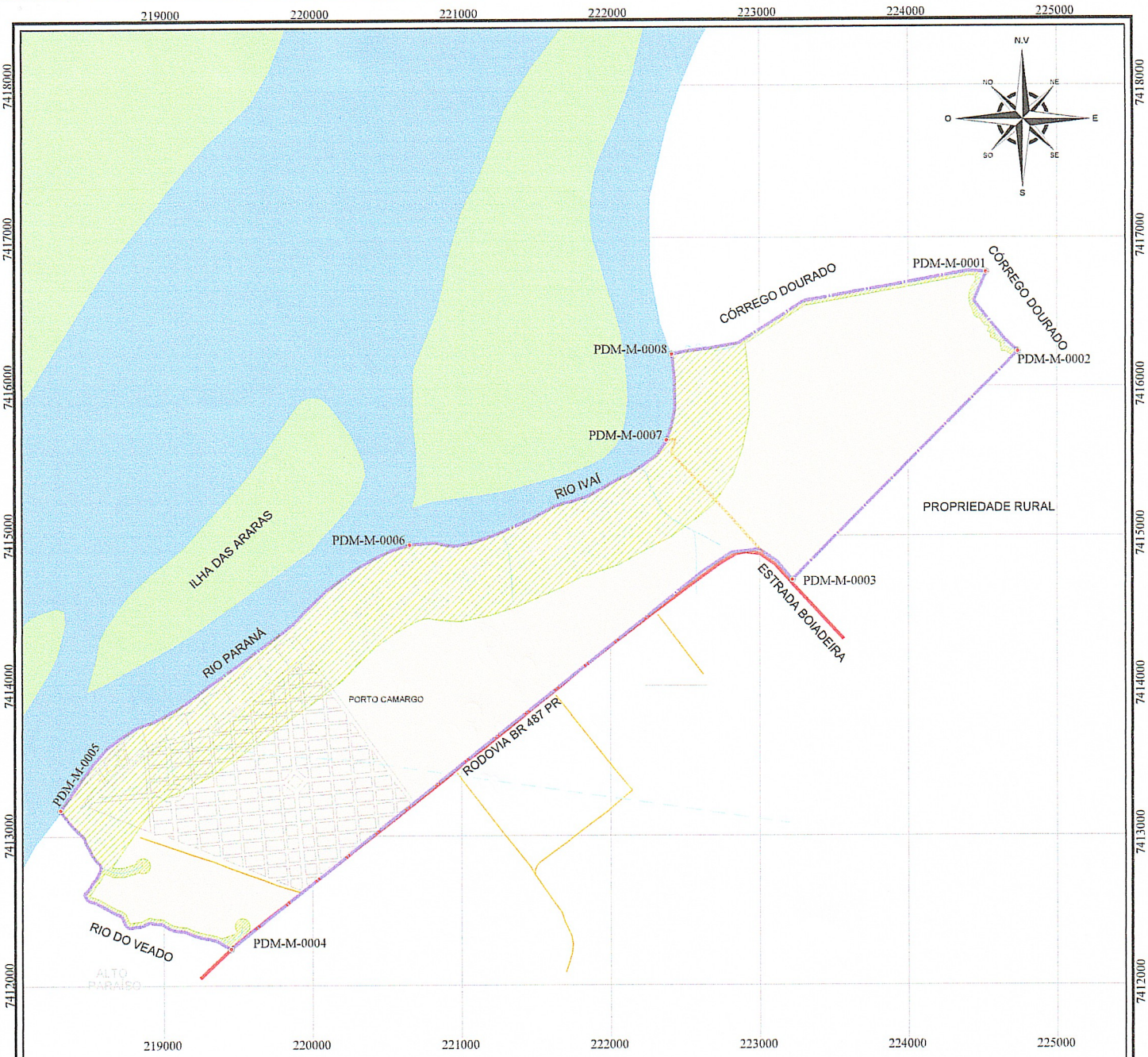
O presente Projeto de Lei, insere a área ao perímetro urbano através da alteração da lei nº 916/2013, sendo complementar ao projeto de lei nº 051/2023 ao qual cria a zona para a referida área em discussão, em anexo a essa mensagem está o pedido da empresa, matricula do lote, mapa de localização e contrato social da empresa interessada.

Necessitamos da alteração contida neste Projeto, para futura análise e aprovação do projeto de loteamento. Enfatiza-se, ainda, que a aprovação do loteamento, pelo Departamento de Engenharia, está condicionada ao atendimento de todos os critérios da Lei de Parcelamento e Remembramento do Solo (Lei Complementar N.°1.687/2020).

Diante o exposto, contamos com o costumeiro apoio dos Senhores Vereadores membros desta Casa de Lei e solicitamos a aprovação do presente Projeto de Lei Complementar.

Icaraíma/PR, 08 de dezembro de 2023.

MARCOS ALEX DE OLIVEIRA
Prefeito Municipal



LADOS VÉRTICES	LADOS VÉRTICES	AZIMUTES	DISTÂNCIA (m)	RUMOS	COORDENADAS (UTM) SIRGAS-2000 E (metros)	COORDENADAS (UTM) SIRGAS-2000 N (metros)	COORDENADAS (GEOGRÁFICAS) SIRGAS-2000 LATITUDE	COORDENADAS (GEOGRÁFICAS) SIRGAS-2000 LONGITUDE	CONFRONTAÇÃO
PDM-M-0001	PDM-M-0002		660,66		224.521,350	7.416.765,193	-23°20'08,05099"	-53°41'38,76855"	CÓRREGO DOURADO
PDM-M-0002	PDM-M-0003	225°53'	2.151,66	45°10'00" SO	224.735,973	7.416.231,719	-23°20'25,50970"	-53°41'31,56835"	PROPRIEDADE RURAL
PDM-M-0003	PDM-M-0004		4.771,06		223.219,883	7.414.706,997	-23°21'14,11654"	-53°42'25,90632"	RODOVIA BR 487 PR
PDM-M-0004	PDM-M-0005		1.816,50		219.449,712	7.412.242,795	-23°22'31,84627"	-53°44'40,19149"	RIO DO VEADO
PDM-M-0005	PDM-M-0006		2.981,14		218.306,104	7.413.174,547	-23°22'00,87400"	-53°45'19,80420"	RIO PARANÁ
PDM-M-0006	PDM-M-0007		1.922,17		220.652,397	7.414.941,988	-23°21'04,91314"	-53°43'56,07629"	RIO IVAÍ
PDM-M-0007	PDM-M-0008		584,40		222.375,463	7.415.640,033	-23°20'43,29449"	-53°42'54,99697"	RIO IVAÍ
PDM-M-0008	PDM-M-0001		2.205,64		222.411,940	7.416.215,346	-23°20'24,62925"	-53°42'53,33349"	CÓRREGO DOURADO

LEGENDA

- CORPOS D'ÁGUA
- PERÍMETRO URBANO
- CARREADORES
- RODOVIA BR 487 PR
- DIVISOR DE ÁGUA
- ÁREAS DE PRESERVAÇÃO PERMANENTE - APP

MUNICÍPIO DE ICARAÍMA

PERÍMETRO URBANO PORTO CAMARGO

ANEXO V

Data: 2023

Responsável Técnico:

Pablo Runyan Soares de Magalhães